

11
S E N T E N C I A de su Magestad el Rey don Juan de Guenara y el
dean y cabildo de la Santa yglesia de cordova, por su liberto
el Hecho Para Fundamento de la Justicia del dicho Juande
guenara sea de consideraz lo siguiente: -

§ Lo primero que las Salinas son por derecho de la corona Real y
derecho Real quod Probatur Reg. l. inter publica verborum
Salinarum ff de verbo, significatio. c. super quibusdam s.
Pietate Extra eodem c. unio ad finem que sin Regale
in visibus feudorum l. 12. n.º 28. part. 3. l. 2. n.º 13 lib. 6. nov.
Recopilatio, y Comodice la dicha ley de la Recopilacion que puzo
se puede en hemetex en ellas salvo aquellos que en sumas
los señores Reyes passados las ouerrendo por privilegio
o las ouiesen ganado por tiempo im memorial, de las
Salinas Hizo m.º el señor Rey don Joan Adon Pedro de
luna su copezo mayor de quien las huvo pedro Nias de canila
y de uno en otro anuenido aparez en el dicho Juande que
uara que las huvo por uenta que de ellas se hicieron los sucesos
res del dicho pedro Nias de canila la qual con el privilegio
de las dichas Salinas es la confirmada por su Magestad
suerte que el señorio propiedad y possession de las dichas
salinas acbado y esta en el dicho Juande guenara y sus
predecessores y antes de la corona Real -

§ Lo segundo sea de consideraz que como es sabido y por
vado el señorio propiedad y possession de las Salinas por
tenece a Juande guenara por los privilegios de un tiempo y de
privilegios que de ellas tiene y ouieron sus predecessores

¶ Este Decreto que la yglesia Recordou pretende
es un derecho Descriuidor Real que prete tener
¶ En las dichas Salinas, Cest nungz seruitus Realis pro
ut Dicit Diffinit in l. i. ff. de seruitut. ff. generalis
quoddam Jus predij inherens ipsius utilitatem Descriptam
Et alterius predij ius siue utilitatem Diminuen. ff.
Diffinitionem Confirmit Et approbat, Capo lat. de
seruitut. Urbano, predio, C. 2. —

¶ Cuius Diffinitionis partes omnes Casui Nostro ad
aptantur ius enim hoc inheret Ecclesie ad utilitates
Decani Et Canonicozum ad eorum provisionem
sic ipsius Ecclesie utilitatem Respicit, Et in ea alia
(siue Jus Deditum est) in vicis Vezo Salinis passim
esse deberet, Et sic eorum Jus Et utilitatem Dimi
nuit, idq. clarissimum est Et manifeste apparet hoc
eoquod si hoc Non deditur, Ecclesie prodat non esse
talis Jus, seu seruitutem Realem, sed esset nudum fac
tum aut concessionem Et parte Dominozum
nullo modo possit Transire in singulares Successores, et hoc
nec passim ut Probat l. x. in l. Africanus a l. i. s.
incipit apud Julianum s. si quis ff. de lege. l. ubi
in rotant Communet, s. i. bentes paulus
in l. lucius ff. de seruitutibz Rusticorum
predio, dicens Hoc Non potest dari in l. 2. s. id
non factu de verbo, obligatio. Capola ubi sicut
n. s. probat l. x. Et in rotat Bartolus in

1. pater filio, ff. de servituti legat. l. 6. et ibi, grego ff. 3. i. p. 1.
3. et probatur extraditis per Aluericum & alios in. 1. a
an usus fructus ff. de usu fructu, ubi concludit quod si in
fati vel ville concedatur Jus nemoris vel silue si non so
sonat in personarum obligationem seu in servitutem per
sonalem finitur centum Annis ut in. l. si usus fructus
municipibz. ff. de usu fructu, legat. Si vero in hereditate
servitutem Concessam solo gratia a vitantium cura
vit in perpetuum de quo etiam per grego, Lopez in. 1. 20
ff. 3. vers. cum Anos, part. 3. y estas a la letra lo que
en este caso pretendia y elogia y dice y puede y por
de para que este derecho sea durable y perpetuo tan
si. Contra quales quier singulares successores por
que y se y por otro camino diciendo que es
derecho que pertenece a las personas non gratia ipsius
ecclesie, o que fue concesion que por algunos delos reyes
de las dhas salinas se hizo que sonasse en favor de
depo de tomar esta sal non por via de derecho y ser
vidumbre Real siguiese y am dos cosas de derecho
indevitables que el dicho seynfieren, la una tanta
que por el proprio caso que allega Avez goçado cien
anos allega aversele acabado el derecho, ut dicitur de
citato in proprijs terminis Resoluit Aluericus, dicitur
que non transierit in singularem successorem como
dices el dicho Juan de quenada de Salas Africanus

Perpetuam seu continuam aut quasi, cum non sit senper
in usu actuali nec potenciali, sed necessario interpositione
Affactum hominis. Requirit, que servitus non prescribitur
nisi Tempore immemoriali, l. 1. §. fin. ff. de aq. a pl. arced.
l. hoc jure §. ductus aq. ff. de aq. quotidiana & hinc notat
glo et doctores, in l. servitus la quarta in princip. ff. gene
rali l. 2. s. ff. de part. 3. ubi dicitur in casu quecuq;
pretende prescribitur servitus Tenga titulo de possessione
que en este caso bastaria la prescripcion ordinaria de diez o
Veinte Anos, ut probat et in l. fin. c. de prescrip. longi
Temporis, in illis Verbis idem observando et si res non
soli sint sed incorporales que in iure consistunt vel utriusq;
fructus et cetera servitutes l. si ego §. fin. de p. u. i. n. a.
rem actio, Paulus in l. servitutes la grande in prin. ff. de
servitu, Cepola. de servitu, urbano, predio, c. 19. n. 9. Balbus
de prescrip. 2. p. 4. part. 1. n. 4. Grego. l. 1. in l. 1. is ff. de
la y glia. l. 1. n. 3. part. 3. Verbo, ausar, este titulo, No lo hay ni
no muestra este titulo de posesion basta alegarlo y probar
la posesion. Argumento Legis Prime in fin. de aq. a pl. arced.
arceda, & in l. cum de in rem verso. ff. de usuris. Innotat
glo magna in fine in d. l. servitutes la grande quamvis
quitur Bart. Sequitur plures Alij de l. 1. de l. 1. de l. 1. de l. 1.
in d. c. 19. n. 6. Balbus ubi supra n. 3. Grego. in l. 1. in l. 1.
Proximo citato, a esto se responde que esta es la
de la gloria. Procede Concurrando Muevas cosas que

quesse sequen et Non alias. Las quales todas son neces-
rias para queaya lugar, C. Primo quod opinio de
glose ut ex ea apparet et declarant omnes doctores
qui eam sequuntur procedit et intelligitur data sci-
entia et patientia vere domini, ya quino es ap probada
ni allegada, C. Segundo quod debet allegari causa forma
et specifica et non su fiat allegare Titulum ingere-
ant in formam ut per Bart. et alios in l. cum cen-
tum verso ff. de usuris, Per grego loped, quia l'ios
Refert in l. us. ff. de usuris part. 3. glosa, Usaz, ay mon
226. n. 3 verso, Quorsus et verso a fortiori ya qui
nose allega este ff. y causa especificata C. Tertio quod
probatio usus debet esse qualificata Vide licet quod
quod posedit vigore virtutis Tituli pretensi seu
du m. salicetum in l. sicatis Annis in fine. C. depac-
tis Balbus qui alios Refert. de prescriptio 2^a parte
3^a partis q. 10. n. 3. grego ubi supra ay mon con. s. 197
n. 13, verso, similiter et con. s. 226, n. 2^o verso sed
magis interminis Joannis Neamius, con. s. 17. n.
7. et testatur Acceptam Sententiam Curtius Junio
in l. Sicatis Annis n. 24 et 25. C. depac. tis, C. 4^o
quod Jus comune Non Resistat possidenti, ut in l. cum
de n. Rem verso ff. de usuris et per balbum ubi supra
n. 9. et hinc Jus comune Resistit pretendenti istam
illam seceditatem ut apparet C. X. l. 2. ff. de lib.
6. de opt. latio Cum alijs in primo fundamento
ad ult. C. Quinto quod Res non sit magnipre,

ut per bat, Et Bald. in locis Supra citatis Tenet
Cepola in dicto c. 19. de seruitu ubi baro, p. d. n. b,
Et hoc non solum est magni iudicii verum etiam
maximi y aquino concurrere Todas las dichas cosas
que debian concurrir para que procediera la opini
on de la glosa ni ninguna de las quibus ad q
si concurrerent, opinio D. l. glos. de putat. h. falen
apetio de bella Destina Cino Jacobo butia, Rayno
et Angelo, in l. siccatis Annis C. de p. l. s. de ut
Testatur Albertus in de p. l. s. Dub. ff. de mure
Et bono, n. 62. Et Satus. in t. de seruitutibus
Theoria illius glos. mille Animas in fornicem
missit pro quibz. ea potissima Ratio facit quod si
opinio glos. vera esset, lex dicens quod imprescri
benda Seruitute Discontinua Acquiritur tempus
inmemoriale videtur impossita contra l. 2. c.
communis de leg. cum quilibet qui esset in quasi
possessione per decem aut viginti negato non
ventus, statim allegaret, esse titulum a vero domino
habuisse, et sic nunquam esemus in casu quo esset
necessaria inmemoriale prescriptio, unde nec
posterior opinio contra glosam iure verior esse
videtur prout firmat imola in l. deniq. ff. de aqua
pluvia licen, ubi Bart. num. 7. Testatur esse con
murem opinionem, modo eorum contra glosam et
contra eam Tenet Alexander in d. l. siccatis. c. 19.

n.º 9. De Tenent Alij Delati perdominum Anto,
nium de padilla in l. 2.º n.º 25. c. de seruitu, et aqua
Et hec opinio contra gloram aprobari videtur in l. ista
3i. part. 3. que Expresse adpescubendam seruitute mdes
continuum Requiritur Tempus inmemoriale nulla
facta Distinctione an allegetur Titulus Vel non, y as
Induda. La opinion delaglosa no se adete rez y aso
queseo ya detenez adessez concurrendo las cosas azim
Defectas lasquales No concurren aqui, y asino se
pueda Auez prescripto. Et detez y serui d' un bres no se
por tempo y memoriale

¶ Lo quarto Que en fauor del dicho Jhoan de guera
se considera que la dicha yglesia no tiene probada conda
y enternente que adete por y memoriale a esta parte
ya tenido y poseido obedez y serui d' un bres mane
ra que sus testigos concluyan y memoriale con los
Requisitos que por lez y leyes de estos Reynos se
requieren de quibz habetur per glo. A. Feibentes
in c. 1.º de prescriptio, lib. 6. c. in. c. quid peznouale
de verbo Significatio, Cobarrub. in Reg.º possessoz
2.ª parte. s. 3. n.º 7. gabriel lib. 5. con. maniam n.º 1.º
prescriptio conclus.ª n.º 74. l. 29. n.º. ib. part. 3. l. 4.
Tauri, hodie l. 1.º n.º 7. lib. 5. Recopilatio l. 1.º n.º 2.
lib. 4. in eadem Recopilatio, quibz, quanuis priorim
probando maioram, posterior in probando Juris di
none loquatuz, inceteris Negotijs in quibz in memo

nalis prescriptio Probanda est procedunt ad locum Sabent
cum presentem formam probandae immemorialis prescrip-
tionis Nec possit Ratio de ffezentij assignari quare in
Jurisdictione et in primogenitura non vero in alijs ob-
servandum est, unde Molina, lib. 2 de Hispanorum
primogenijs. c. 6. n. 32, concludit illam formam de-
quiri in quo cumq; negotio ubi est probanda immemo-
rialis Et addit se vidisse illas, si. senpez intelligi
Et praticari Veni nuchocaso especialmentelaxa sin-
notere Testigos que depogan de quarenta Años. Q
de Vista niam de quatro, y to do lo que depone quanto
aldar de las sal en las salinas gratis es. Q
de oy das. Por que lo que dicem es solamente de lo que
toca adar Las cedula de la ciudad, y en lo que toca
adarseles las sal en las salinas de oy das a los que la traen
y asi no son bastantes para probar prescripcion imme-
morial De ninguna otra prescripcion en caso que
menos tiempo Baltara y demas desto no se enzielaxa
que depone de vista de tomar la sal en las salinas
o adarseles gratis, el tiempo de quarenta años que
saley Requiere que ay a testigos de vista y en lo que
toca a las oy das Respetto de los testigos de la prescri-
to dos depone de oy das De las mismas partes que
casu probatio non inducitur quod ea prese probat
in. C. licet de aliquo de Testib. ibi. nec a sin fami-
bus Et sus pectis sed a fide dignis et non in ca-
stione

maioribus cum satis videretur absurdum illos admitti quos
depererentur actores cui accedat quod ad hoc ut fama
quid operetur et probet, debet habere autores qui busess
adhibenda fides, et tales sint quoz persone Probato
non possint ut suspecte quod Probatur in c. qualiter
Ac quando et de accusatio. Et in l. miles § penult
mo ff. de adulteriis. Et ibi notat Bart, idem Bart in
Demore s. p. lazimū. Et de questio.

Quinto en favor de Joan de queuara. Se debe considerar
que aunque tuviere a probada la memoria de la parte
de la glesia, por la orden y forma y requisitos que el dho
cbo y leyes de estos Reynos requieren, a este tiempo
de receso que pudiera prescribirse por menor tiempo
tuviere la posesion de este tiempo probada, lo aduere
la justicia del dho. quando queuara esta muy clara
y la dicha y glesia ningun derecho tiene a lo que pre
tende por esto se presupone una cosa que es indubi
table y la dicen los mismos testigos de la glesia y con
de los dichos de ellos yes que la ciudad de Cordova y sus
fieles puestas por ella daban cedulas a los dichos dean
y canonigos para que en las salinas se les diese la so
por virtud de estas cedulas y mandamientos los dichos
dean y canonigos y banales dichas salinas y cobras
de los salineros las al que se les mandava dar, que
stante impossibile est ecclesia a li quod jus aut seruitu
termin dictis salinis prescripisse illud nung. et primo

est necessarium imprescribenda seruitute in is qui preterit
prescripsisse, vbi fuit ~~seruitutes~~ ^{seruitutes} id est tanquam
seruitute sibi ipsi debita et iure suo non aliqua causa
vel occasione prout Eleganter interminis Resoluit cast in
in. l. fin ff quemadmodum seruitus amittatur, inferens
X hoc ad casum nostrum similesimum quod sitarstui
per fundum tum longo Tempore per aliquam viciniori
existente quam credebam Viam publicam et cui libet
licere per eam transire non acquiro seruitutem eundem
sitato Tempore iussem cuius contrarij memoria non
existat neq; acquiro interdictum de itinere et l. q. p.
uato pro ipsa quasi possessione Tuenaa Requiritur ergo
quod vix tanquam seruitute michi ipsi de vita & na
est dicere iure seruitutis proprio, idem tenet Copola de ser
vitu. Urbano, p. d. c. 20 n. 1. Galbus de prescrip. c.
2 parte q. part. principalis. q. 1. n. 8. et probatur
in. l. prima s. Aulo de aqua quotidiana et vi, ibi qui
seputat iure suo vti, Elegans & in proposito quod de
cessionis presentis Cause iuris auctis esset s. v. b. d. s.
in. l. fin ubi id notauit paulus ff quemadmo. seruitutes
amittant, cuius hec sunt Verba, seruitute vti non
videtur nisi is quisuo iure vti se credidit, ideoq; seruis
pro via publica vel pro alterius seruitute usus sit inter
dictum neq; actio vtilis conuenit, de qua et serua
bandos casus notabiles que determinan Nuncio p. vti

La una la que es la dicha que para prescribir es necesario que el que pretende auez prescripto aya estado en posesion y uso Jure proprio seruitutis, La otra que el Cuesusa de algun dize o seruidumbre mediante tenerse por publico o mediante derecho o seruidumbre alguna es y imposible que el prescriba derecho ni seruidumbre alguna y esto es a la letra lo que pasa en nuestro caso por que la dicha yglesia si cobraua la dicha sal en median tenerse por derecho de la ciudad y como seruidumbre a la ciudad usando Jesus cedulas y Mandamientos para elloy no de otra manera lo qual aunque ello es cosa muyissima y hecho notorio por el pleito y por sus mismos Testigos de la parte Contraria, se allanamos con algunos Testigos Dizen que quando auian la ciudad y saltadesal la ciudad pasaua la quantidad de sal que se le auia de dar Alla yglesia, de que se proba e videntemente que disponia como derecho proprio Just illud, in Reprogia quilibet est moderator & arbiter in Remanda. C. manda, y sino fuera esto asi no se de tener la ciudad Maso ni modo de dacion si no caudaua de dar de sus seruidumbres Como se le deuia, quibus auerdat quod ad hoc ut intelligatur quem esse vsum tanquam Jure proprio seruitutis maxime in hoc caso vbi non potest apparere quod Partes contrarie vsum fuerint tanquam Jure proprio seruitutis debet aliquid probare propter quod is qui pretendit hunc

cc. p. 180

motus sit ad credendum sibi seruitutem Conspicere glo.
et ibi Bart. Et Subentes in l. 1. § hoc inter dicto ff.
de iure aduoc. pua, Innocentius in d. c. bone Et secundo
verb. item de illo, de postulatione prelati, cum alijs adales
per Cypolam in d. c. 20. describitur Vz baro predio, n. et
anplius dicit Innocentius in d. c. bone. Et in c. cum seclera
Subtrina. **M. 4. Et s.** ubi Abbas. n. 25. de iure possessione
Et proprie, quod is qui pretendit adquirere debet probare quod
adversarius dicebat ipsum Utentem vti iure suo quia quando
Nescit non fuit ei prejudicium arg. legis iam positum §
fin. ff. de acquirenda poss. quod dicit posse constare quando
is qui possidebat dicebat se vti iure suo Et quod hoc etiam
Et alijs presumptio, videlicet Arbitratur quia constan
Docomo Constu que siempre est asal sedio porcedulas y
mandamientor de laciudad y que ella disponia cerca deste
derecho de Toriaz lasal Ansi entiendo que scautale
Tomaz, como en el rrodo, Como en el quanto quando auu
falta, como cerca de las personas a que n. auia de dar asal
In puelle auerdi. da que todos los que lleuauan est asal usa
ban deste derecho Como de re. de laciudad y pue ser tanto
se les daua en quanto Concurra laciudad dando o iose
Dulas y mandamientos para ello en ninguna manera
Se puede entender que los Salinezos entendieron que
ninguno de ellos la lleuaria por de re. proprio sino de
dad que pretendia ser suyo Et de derecho Regentia. vsus

Vecinos y Iglesia la comodidad deste dez y ser viduo
que las dichas sabinas pretendia tener y poseer
De que resulta yndubitabile mente que la dicha ygle
sia por dez proprio no puede obtener lo que pretende ni
menor por el derecho de la ciudad, pueya ella esta vendida
y condenada por sentencias de vista y de vista en
rodar las dichas celdas y repartir la dicha al paza
mas que cierto numero de personas que se comprehenden
en unas ordenanças, las quales sentencias, (siendo
como queda probado) es el derecho y ser viduo proprio
de la ciudad que judican a las partes contrarias ya
todos los demas que pretendieren auez goçado y goçar
de esta comodidad deste derecho, y ser viduo de
la dicha ciudad, id namq Regulari est in quo curis
Judicio agitato cum illo ad quem de iudicatio prima
palitez spectat, glo. celebris in l. de vno quoq. p. vbi
quos causa, ff. de Re Judica, Bonus Tex, in l. i. §. qui
vis vers. denuntiare ff. de ventris in piraen Lexan
hactu ff. de Re Judi, l. si pationi §. fin. ff. ad tuor
tia, l. si superatus vers. ad qui ff. de pigno, l. si p
cursore. ff. de appellatio bart. in l. cum il. l. ff. de
agua publi. accend. Vbi Angelus vers. in iudicij
sufficit quod dequiratur, Romanus. n. o. paulus
n. 2. ff. de d. et al. conueniens opinio teste Auct.
cons. cons. 26. n. 3. 26. 3. Felinus in l. de iudic

n^o l. de Judicij cumq^{ue} l. iij. aduclis p^{er} Piraque l. m
Tractatu Tres inter alios acta es L^a Molina lib 4
c. d. n^o 3

Nec Potuit Pretendere dicta Ecclesia, que enest
enest de de^{re} y seruidumbre de la ciudad a ad quierdo
estas seruidumbres y derecho de que la ciudad a de cedi
las y mandamientos para que Las dichas salinas
se les de la dicha Sal porque pretender esto es ygro
raz Un principio y Negla ierta de de de de de
tena de seruidumbres, que habet seruitus seruitutis
nullo modo esse potest. l. i. ff. de usufruct. egat Bart
Et scribentes in l. 3. ff. de seruitu. ff. generalis;
posito namq^{ue} ut dicit d. l. i. de usu. fruct. l. q^{ue}, alteri
prestatuz a vero domino dominante de facto prout
potest non tamen dicitur illi cui prestatuz habere
seruitutem sed commoditas prestatuz prout potest
a domino dominante, y este que es latitud y cetera
comdenado para no dar cedulas ni mandamientos
a las que aciertas personas y ansi esta y n^o posi. l. i. d.
de dar las dichas cedulas que era el medio por donde
se consiguia la dicha Sal y ansi la y g^{ra} sⁱⁿ que en
cluida del derecho que pretende y no p^ude tener nin
guno contra los señores de las salinas ni sus salineros
por lo arnuado q^{ue} comprabat Et h^{ic} est q^{ue} dicitur
L. ex n^o que dicit ff. de seruitu. d^u l. i. medio, in
istis verbis

Pro culus contra ut ne in meampaztem fundi aliam que
ad quam seruitus acquisita esset uti capossit, yans
ex nuestro caso puer latitudas quees decuyo dezechso
vsuau los pzetensores y en quien se Madicaua ch
deze y de quien se deriuaua y Depaztiapor los dem
nolo adquisio Nopres cuiuo contra Juandequeua z
msus pcedessores mas de para aquellas pezonas
quese Comprehender. Tass y or denancas que se man
danguardaz y en lo demas esta comdem nada nopre
de vsazmas de la dicha seruidumbre

2^o Comprobatur Et illa Regula, qui sabet causa
primam Respectiuam ad secundam omnino spectat
cum ex caposterior formatur Ventus, L. i. ad finem
C. de ingu, lucra, disciptione lib. io bonust. i. l. sed
vltio s. fin ad finem ff de nega. gestar. l. stiam s.
vers^o idem erit dicendum ff de petito Heredita. l. i.
venditione in fine. ff de contra hen. l. empt. l. si heres ff de
actio Empli. l. si mihi senpronio ff de leg. i. notat
in simili Symon vbi aliqua sura allegat cons. i. ff
2^o Comprobatur Tertio Et sic quod vbi duo ad aliquid
consequendum requiruntur vnum sine alio potest
producere effectum, l. Julianus s. si quis dam vers
sed si quis ff ad eximendum. l. Egi tecum ff de
ceptio Nequica, Bonus casus. in l. sed in te
ff de aqua pluuiar. accen, l. si hodie plures cum similibus

ff. de conditio indebiti. Cagna us in Depet. l. si quis maior
n. 29. C. de transatio, confirmatur quarto cap. Elegan
ti in materia servitutis. in. l. si p^{re} iⁿ p^{ri}ncip^o. ff. si servi
tus venditur, de todo lo qual se n^o feiere que p^{er} la
yglesia entanto Consiguia la dicha casa, en quanto a
ciudad le daua cedulas y mandamientos para ello que sin
ellos no la cobrava ni podia cobrar y que asi se aderece
de la ciudad cuya commodidad se comunicaua entre
los dichos deany y canonicos y la ciudad y acosta en esto
venida para no tomar sal mas que para ciertos personas
y comendada a nodar cedulas ni de partirlas a otros
algunos. en ninguna manera puede la parte contraria
obtener por que mandaz que la ciudad es de las
cedulas y no puede ser p^{er} en esto y cosa alguna
da contra ella y mandaz que si nellas se las de
gradar les lo que nunca intentado y poseido y en
se justicia de dicho Juan de guenara es muy
clara y rra que se da lo por libre y p^{er}petuo
petuo y silencio a los dichos deany y abades de la di
cha santa yglesia saluatamem^o etc.

Laus Deo *Ellicon do*
Vicario *Quo*