

LA "NATURBANIZACIÓN" EN LA SIERRA NORTE DE SEVILLA"

J. M. MARTÍN JIMÉNEZ

Naturbanización. Se define como el proceso de urbanización que se ha ido dando en los últimos años en municipios integrados en espacios naturales protegidos o cercanos a estos. También se puede dar en espacios que no cuenten con una figura de protección, pero tienen algunas características ambientales como para atraer población.

Se comienza a dar en Andalucía en los últimos 15 años aunque no se toma conciencia de ello hasta hace unos 5-10 años, que es cuando se comienza a estudiar al comprobar que las grandes ciudades bien dejan de crecer al ritmo que lo venían haciendo, o bien comienzan incluso a perder población.

Es producto por un lado de la descentralización de las grandes aglomeraciones urbanas típica de las décadas de los 80s y 90s, así como del establecimiento de familias en lugares con unos mayores índices de calidad de vida referida esta a una mayor tranquilidad, espacios menos masificados, menor estrés, menor densidad de tráfico, mayores valores ambientales, etc. También cuenta con intereses económicos, como es la búsqueda de viviendas más asequibles o demanda de nuevos empleos, pero lo que realmente atrae estas zonas son sus cualidades medio ambientales y sus valores paisajísticos.

El estudio se centra en el El Parque Natural "Sierra Norte de Sevilla", concretamente es sus dos municipios con mayor importancia, Constantina y Cazalla. Además son los que mayor superficie protegida tienen al ser los más extensos y cuentan con la totalidad de su territorio dentro del parque en el caso de Cazalla de la Sierra, y más del 80% en el caso de Constantina.

Se ha hecho un análisis estadístico para determinar el crecimiento poblacional de los municipios, acompañado de un análisis cartográfico detallado (con tecnología SIG), basado en la comparación del plano de los núcleos estudiados en tres momentos cronológicos, década de los 80-90 y la actualidad (2007), para así ver también la evolución de las construcciones y la morfología urbana.

Los resultados obtenidos los compararemos con las estadísticas demográficas, con la legislación urbanística vigente y con el plano y la morfología original de cada una de las ciudades y nos revelarán el crecimiento de estos núcleos durante el periodo de estudio.

Mi propósito para esta comunicación es la creación de un panel informativo en el que se ven las características del estudio cartográfico, o bien, un artículo detallando más y mejor.

Como conclusión diremos, que desde el ámbito de estos municipios, que al ser los más grandes e importantes de la Sierra Norte de Sevilla, no se promueve un desarrollo urbano responsable con el entorno y que el turismo rural y todo lo que conlleva relacionado es muy positivo para este tipo de municipios, en el que tan solo la gastronomía, paisaje, patrimonio cultural, etc. son factores de atracción de turistas y visitantes. Con una organización mínima para que estos factores no se vean afectados negativamente, sino potenciados a través de las mismas administraciones, a buen seguro se convertirá en un lugar envidiado desde toda la provincia y sin duda desde toda Andalucía.

