



7.

# P O R

El Colegio de la Compañia de Iesus de san Ermenegildo de la Ciudad de Seuilla.

## C O N

El señor Fiscal del Consejo, y algunos acreedores a los bienes del dicho Colegio.

## S O B R E

*Que se declare, que en conocer y proceder el Iuz. Conservador no haze fuerza.*



A materia es grauissima, espinosa, y de suma importancia y peso, y de consecuencia muy perjudicial, no solo a dicho Colegio, y a toda esta sagrada Religion, sino tambien a todo el Estado Ecclesiastico, secular, y regular, y assi no ay diligencia que juzguemos por superflua, procurando por todos caminos manifestaria defenia y universal de todos.

Hallegado a nuestras manos la informacion de algunos de los acreedores, y si bien segun nuestro corto dictamen, no le responde, ni satisfaze a nuestro primer papel, que tuuiero cuidado de que llegasse a sus manos, con todo para mayor justificacion, y justicia del Colegio, y desta sagrada Religion, representaremos con toda breuedad, y concision, y diere lugar el tiempo ceñido que esta asignado para votar este articulo, sin rezarnos en nada de lo que esta dicho en el primer alegato algunas conclusiones genuinas del caso que se ha de decidir, que firuan de fundamentos a toda la materia, y eficaz inteligencia della.

La primera, que se ha de sentenciar este articulo de los mesmos autos que se han fulminado, y substanciado ante el juez Eclesiastico, y no se puede atender al informe de la Audiencia Real de Seuilla, ni el que ha hecho, y remitido al Cõsejo el señor dõ Juan de Santelices, ex l. 36. tit. 5. lib. 2. Re cop. ibi: *Manden traer a las dichas nãstras Audiencias el processo ecclesiastico original mēte, el qual traydo, sin ditaciõ lo veã, y si por el les constare.* Et paulõ inferius: *Y si por el dicho processo pareciere la dicha apelacion no ser justa, y legitimamēte interpretada, remitan luego el tal processo al juez ecclesiastico, in terminis Salgado de Reg. prote. p. i. cap. 2. num. i. ro. sibi: Cum enim in huiusmodi extraiudiciali cogitione tractetur de detegenda violentia, & iniquitate iudicis, ac de eius calumnia, si oppressione inter cognoscendum de aliqua causa, aliter legitime apparere, non poterit, sed propria, vera, & indubitata probatio illa est, quae sit per actorum inspectionem, & ideo merito opposita sunt in d. l. 36. illa verba: Y si del les constare, ac si dixisset, non aliter constaret, nisi etiam si alio modo possit constare, ad nos non pertinet, nec nostros Consiliarios, sed in hoc casu hæc sit permissa, dumtaxat legitima dicatur probatio, alijs probationis modis, & formalibus exclusis, & d. l. p. cap. 2. §. 2. n. 6. ibi: Quare cum acta omnia sint omnino necessaria, non diminuta, sed integra, ve queat cognosci de iniquitate, & violentia iudicis, præcipue in hac extraiudiciali cogitione, vbi alia ab extra probatio non admititur.* Et cap. 3. eiusdem 1. p. a. num. 26. & num. 27. ibi: *Quia vbi in dicitur iniquitas, & violentia in procedendo arguitur, ex actis ab eo gestis non aliter constare debet, & cum multis numer. sequentibus idem probatur, & alijs in locis a se relatis.*

4 Y esta es resolucion en todos los casos, ex vulgari textu in l. illicitas, §. veritas, ff. de offic. Præsid. cap. pastoralis de offic. delegat. cap. iudicem 104. cap. 3. quæst. 7. que son palabras de S. Ambrosio, Tusch. liter. Y. con cluf. 598. per tot. præcip. a. num. 5. Y esto es de derecho natural, en que no ay dispensacion, Fagundez in præcep. Decalogi in §. præcept. lib. 5. cap. 14. n. 14. Post. de manutent. obseruat. 27. n. 14. ibi: *Nec essent habenda in consideratione, quia iudex ex actis non aliunde sumere potest informationes, & mouere se ad indicandum.* Rota Roman. decif. 9. post dictum tract. n. 32. Homobon. de Bon. de statib. p. 2. cap. 3. fol. 419. n. 1. & n. 5. fol. 423. ibi: *Quanto illam veritatem sequi tenetur, quae sibi tanquam iudici, & persona publica communitatis vices gerenti nota est, & quae quidem illa est, quae ex actis legitime constat, & ex allegatis, & probatis habetur, licet contrarium ipse tanquam priuata persona certo sciat.* Diu. Thom. 2. 2. q. 67. artic. 2. & quæst. 64. artic. 3. vbi Bañez, Salon. & Aragon. Valent. ibi, dis. par. 5. q. 1. punct. 2. Mascard. de probat. concl. 9. num. 48. & ex cõmuni, tam Theologorum, quam Canonistarum sententia, tradit Sayr. lib. 12. claus. Regiæ, cap. 8. & Ioan. Franc. Chisler. de iudic. Regali, cap. 3. n. 9. Sanchez lib. 1. de præcep. cap. 9. num. 48. Anton. Fer. in exam. Theo. log. moral. par. 1. cap. 19. §. 2.

5 Y esto procede vniuersalmente en todos los señores juezes, aunque sean de la primera gerarchia, porque se ha de hazer el cotejo de los instrumentos, y papeles con los autos, dado traslado dellos a la parte, para que pueda hazer sus defensas, y no estando en ellos, obran lo mismo que sino estu-

estuuiesen en el mundo: ni puede perjudicar a la parte que no los vio, mientras no se huieren presentado en los autos con citacion suya, y Ba-  
 dole traslado dellos, singulariter Rot. Roman. post tract. Eudouic. Postij  
 de manut. decif. 238. a. n. 7. ibi: Non potest enim fieri ius in privilegijs ponderatis  
 in causa Commaulen. & Ferrarisen. Propositura, & Beneficij. 15. Decemb. 1625. co-  
 ram bo. me. Remoideo, quia copia illorum fuerunt ponderatae per Datarum im-  
 pugna. lo d. praeiens privilegia, qualia illa essent, non fuerunt producta in actis. Unde in  
 istis non potest fieri aliquod fundamentum nisi per se enis. Ducesm. producatur in actis  
 huius causa, ut per Rotam cognosci possit, quantum eleuerit, & ideo, cum non sint in  
 actis nulla est de illis habenda consideratio, tam Rota non admittat, quod possit in-  
 dex aliunde, quam ex actis sumere informationes, ut fuit resolutum in causa Perasina  
 separationis Thori 28. Iunij 1589. coram bo. me. Gipsio S. M. Gregor. decif. 224. in fis.  
 Rota decif. 445. n. 8. p. 1. Auers. & decif. 278. n. 2. p. 4. & passim hoc tenet Rota, quod  
 etiam fuit optima ratione ponderatum in causa Romana hereditatis 17. Iunij 1611.  
 coram bo. mem. Cardinali Sacrato. Vbi quod si iudex extra acta moueri posset, non pos-  
 set pars facere suas diligentias, & ita tollerentur defensiones, unde ea, quae non  
 sunt de actis, dicuntur non esse de hoc mundo Rot. decif. 404. sub num. 1. p. 1. recent.  
 quae adeo vera sunt, ut non sufficiat iura esse in actis, nisi etiam fuerint producta parte  
 citata ad dicendum contra Cassador. decif. 7. in fin. de appellat. Cessar. de Grassis decif.  
 3. n. 7. de restitut. spoliati, etiam quod instrumenta sint rogata in actis eiusdem Noeary  
 causa, nisi saltem repetantur cum partis citatione, ut fuit dictum in causa Romana Sal-  
 utanti 25. Maij 1616. coram Illustrij. D. Cardin. S. Eusebij, & coram S. M. Gregor.  
 in decif. 508. n. 6. Imo si dicta privilegia fuissent producta in illo iudicio (quod tamen  
 non est verum) non nocerent in isto, Cephal. consf. 377. n. 86. Riminald. Iun. consf. 213.  
 num. 29. Achit. decif. 2. de confes. S. M. Greg. decif. 432. n. 5. Et ex nostris Gutier.  
 lib. 2. canon. quaest. cap. 29. n. 2. ibi: Hoc tamen mihi verum non videtur existi-  
 manti teneri litem definire ex his quae ex processu constant, quandoquidem debent, ac-  
 tenerentur visis actibus, & processibus iudicare, ergo ex illis publicis documentis non ex  
 particulari scientia tenentur sententiam dicere, ut probauit Covarr. lib. 1. var. resolut.  
 cap. 1. n. 7. vers. Tertium, & sequitur decisio 1. Pedemontana n. 43. cum sequentibus,  
 reprobantes expressè Guid. Pap. vbi supra, & sequaces tanquam falsum, & erroneum  
 tenentes, qui hi iudices nullam habent a Principe potestatem derogandi legibus, quae ha-  
 etenus semper statuerunt in maximum Reipublicae commodum, iudicem secundum alle-  
 gata, & probata in iudicio debere sententiam proferre.

6 Conforme alo dicho, siéndola vafa, y fundamento de las informacio-  
 nes en derecho de los acreedores los informes de la Audiencia, y del señor  
 D. Iuan de Santelices, y que sobre estos polos se mueue todo lo que en d-  
 recho se ha escrito, sublatiis fundamentis, vt liquidò constar competuq;  
 est totum edificium corrui: legi tecum 26. ff. de except. rei iudicat. l. fin.  
 ff. de conflit. pecun. cum multis Salgad. de Regia proteft. 4. p. c. 14. a. n. 3.

7 La segunda, que no se puede dezir que haze fuerza el juez Conferua-  
 dor, no auiendo se presentado estos informes en el pleito eclesiastico que  
 ha pasado ante el, y se ha traydo al Consejo. Salgado in terminis de Reg.  
 proteft. d. 1. par. cap. 2. num. 120. ibi: Ex quibus omnibus illud in praxi valde de-  
 le

le deducendum venit quod ea acta, quæ coram iudice ecclesiastico presentata non fuerant, non possunt ad Tribunal trahi quantumvis necessaria sint, & verita ad appellacionis iustificacionem, vel impugnacionem, & etiam in terminis aduertit Goss. Rodrig. de arr. reddit. lib. 1. q. 17. fol. 66. ad medium, quoniam cum ipse illa non viderit, non potest redargui, nec aliter iudicauit, quod in fortioribus terminis procedit in iudice, ad quem ab aliquo grauamur, & interloquutoria est appellatum: quoniam grauamur debet verificari ex actis antiquis gestis, & presentatis coram iudice a quo, non autem ex nouis scripturis, seu actis illi incognitis, & post modum coram ipso iudice ad quæ exhibitis, pulchre Bald. in l. Societatem, §. arbitror, num. 26. ff. pro socio, Abb. conf. 2. n. 2. lib. 1. Bui rigar. conf. 24. col. 5. Salicet. in l. cum antea, col. penult. vers. Quæro octauo, C. de arbitr. Alexan. conf. 101. in fin. lib. 2. Orjan. tract. de arbitr. col. 4. Menoch. de arbitrar. lib. 1. q. 72. & post Ioan. Andr. in rubr. de consuetud. & alios quos citat ita tenet Rolan. Valle conf. 48. num. 16. & 23. fol. 173. & alibi passim per Doctores, quando magis hoc erit verificandum in ista extraiudiciali cognitione, in qua nec adhuc datur interloquutoria, imo ipsa appellacionis delatio interloquutoria dicitur, de quo nos infra 3. par. cap. 17. ad prim. & c. 18. pariter ad prim. in qua (prope pluries diximus) non datur cognitio super iustitia, vel iniustitia appellacionis, nec ad effectum renouandi sententiam, nec eam annullandi, quare nihil mirum, ut dumtaxat acta gesta, & cognita iudici ecclesiastico, attendantur in Senata Regia, omnimodo explosa aliorum actuum, seu scripturarum admissione, ex hætenus dictis, prope communiter prælicatur, & ad huncquem obseruatur.

8 La tercera, que este articulo no se puede decidir por las leyes Reales.  
 9 Lo vno, porque se opondrian a los sacros Canones, Bulas Pontificias, derecho diuino, y humano, que hazen exemptos a los Ecclesiasticos de la jurisdiccion seglar, vt diximus in 1. alleg. n. 18. & cum infinitis tenet Graf. de effectib. clericat. effect. 1. à n. 1. cum alijs, & in terminis statuti sacularis, cap. cum Ecclesiarum, cap. Ecclesie sanctæ Mariæ de constitution. cum pluribus alijs que in proposito congesit Graftis de effectib. clericat. effect. 2. ferè per totum præcip. à num. 1. cum alijs.

10 Lo otro, porque esto procede sin disputa, auiendo disposiciones canonicas que determinan la materia, y dan forma en ella, ex cap. fin. de vit. & honest. clericor. cum plurib. alijs, donde se dispone, que para que el Ecclesiastico pierda el priuilegio del fuero, es preciso que se prueue, que es negociador, y que sea amonestado tres vezes, y que las leyes Reales no pueden otar en este caso, y en estas circûstacias no lo pierde, vt diximus in 1. alleg. n. m. & statim dicemus, & in terminis Zeuallos commun. cõtra cõm. q. 81. n. 1. 2. ibi: *Et lex Regia 7. tit. 18. lib. 9. Recop. non excludit trinã monitionem, nec si illud effect. dispositum, index ecclesiasticus tenetur illud seruare, cum habeat contrariam dispositionem de iure canonico in dict. cap. fin. de vita, & honest. clericor. que decisio est seruanda in utroque fore, vt breuiter, & eleganter declarat Parlador. 1. par. rer. quotidianar. cap. 3. num. 16.*

11 Y el mismo Zeual de cognit. per viam violent. 2. p. q. 64. disputando la question, si el juez ecclesiastico haze fuerça en inhibir al juez seglar, para que no proceda contra el clerigo negociador, por la paga, y satisfacõn

quod sit in debiti sed non quantum ad prioritatem, non iocitate, sed  
 quere potest creditur quo ad creditum nouatur ex vltimo instrumento  
 quo ad prioritatem in concursu ex prioribus instrumentis. *supra num. 48.*  
 48. *ibid.* Con que se comprueba, que aunque se declara  
 rase que no se hazia novación en la escritura de imposición, y  
 sus hipotecas, esto no pudo obrar para que el censo quedasse  
 en su fuerza, y se deuiesse en virtud de el contrato principal re-  
 ditor, ni se pudiesse valer de el si no solo pudo mirar a la prela-  
 cion si huiesse concurso, *supra num. 47.*

49. *ibid.* Si Alsi mismo se responde a la dicha oposición,  
 que aunque expresamétese huiera dicho por las partes que  
 el censo quia de quedasse en su fuerza, no solo para la prelación  
 de la hipoteca, si no alsi mismo para que redituasse, no podia  
 tener validacion esta conuencion, porque auendo en el con-  
 tracto obligacion de pagar el principal de el censo, y que se  
 pudiesse executar por el pasado los quatro años que se diere  
 para pagarlo, como se executó, y cobró, no se compadece que  
 el censo estuuiesse en su fuerza, ni la voluntad de las partes,  
 aunque fuesse en ello expresa, podia obrar, porque vicia el  
 censo semejante pacto, como está fundado *supra num. 39.*

50. *ibid.* Vltimus responderetur, que por lo que expres-  
 samente se capituló en la dicha escritura de el año de 10. de 15.  
 conoce que el censo quedaua novado: porque en el capitulo  
 que se refiere en el num. 10. en que se dispone, que hasta la pa-  
 ga real esté en su fuerza y vigor la imposición, e hipotecas de  
 las tierras, se declara luego, que ha de ser con que el censo no  
 corra, *ibi*: Con que el dicho censo no corra en el dicho plazo que se no-  
 da: palabras que expresamente prueban, que aunque la hypo-  
 teca quedasse en su fuerza, el censo no auia de correr, ni deuer-  
 se reditos algunos, y solo se podia entender la hipoteca que  
 quedaua en su fuerza para el efecto referido de preferirle en  
 ella por el principal, que quedaua reducido a deuda, como se  
 fundó *supra num. 47.*

51. *ibid.* Y la replica que contra esta respuesta propone  
 el Abogado de los Fucares en el num. 56. de su informacion de  
 que este capitulo de la escritura prueua, que pasado los qua-  
 tro años auia de correr el censo, quia exceptio firmar regulam  
 in contrarium, no es de fundamento.

52. *ibid.* Porque en el dicho plazo de los quatro años se  
 supuso expresamente, que auia de estar pagado el principal  
 de el censo, y para este efecto, y con este presupuesto se hizieró  
 los contratos, con que cessaua la hipoteca, y el derecho de los  
 Fucares: y así el auer se dicho, que en los quatro años que se  
 diere de plazo no auia de correr el censo, fue por auer se puesto

en el mismo capitulo de la escritura, que la imposición, e hipoteca se auian de quedar en su fuerza; y porque no se entendielle que quedara el censo para redimir, se expresó, que no auia de correr en los dichos quatro años de el plazo de las pagas, y el no expresarle, que no auia de correr después de los plazos, no fue para que finitiffe de correr, sino por que se le ponia pagado: y esta es interpretacion ajuftada a la intención de los contrayentes; y el otro que se esta tratando, pora si fuera con presupuesto que se auia de pagar en los dichos quatro años, no se hizieran los dichos contratos, por lo qual la excepción de los quatro años, para que el censo no corra no firma regla en contrario para que pasados eorra, porque esto se limita quando ay otra interpretación, como la ay en este caso: quia tunc casus exceptio non firmat regulam in contrarium, vt ex alijs fundat August. Barbof. axiom. 8. n. 5.

53 ¶ Desde el num. 58. hasta el 63. de la informacion contraria se continúa la dicha replica, de que pasados los dichos quatro años corrió el censo, y con este presupuesto se pretende su auar; que el pacto de que en ellos no corrielle, no era prohibido, sino suspension en la paga de los reditos, y que auia que fuera de deuda, se podía de nuevo constituyr censo, y mas auiedo recibido Pedro Venetoso las tierras de los vecinos de Santiago, y de los Fucates el derecho del censo.

54 ¶ Todo lo qual no parece que necessita de respuesta, porque no huuo en la escritura deste pleyto suspensio en la paga del censo, sino vna obligacion expresa de pagar el principal, con que de necesidad quedo reuocado, y que de deuda se pueda constituyr censo, no toca a el caso; ni es a proposito para el punto de que el censo no se nouo, que Pedro Venetoso recibiesse las tierras de los vecinos de Santiago, y el censo de los Fucates: antes esto en lo que tiene aplicacion del caso del pleyto, prouea mas precisamente que el censo quedo extinguido, porque vinieron a concurrir en vna misma persona el censo, e hipoteca como se funda en la primera informacion del Colegio a num. 76. hasta el 93.

55 ¶ Y reconociendose por el Abogado de los Fucates, que la fuerza de la nouacion para que el censo no pueda correr consiste en auerse reducido a deuda por la dicha escritura del año de 10. y hechose obligacion de pagar el principal, pretende excluir este fundamento en el num. 65. y 66. con que algunos casos es licito pedir la suerte principal de el censo, como es quando ay concurso de acreedores, aut quando non est valet pacta, velse condiciones.

56 ¶ A lo qual no es necessario satisfacer, ni ajuftar

La fuerza de las doctrinas que se refieren, por que no tienen aplicación al caso, por que el pedirle la fuerza principal del censo es en virtud de la dicha escritura, y no por que Pedro Veneroso tuuiese concurso de acreedores el año de 10. por que quando se pretende que lo hubo fue despues de su muerte el año de 24. y en quanto a que se guardassen, o no las condiciones del censo, no consta de cosa en encion alguna, ni las que se refieren en el num. 66. de la informacion contraria son a propósito para esto, y lo b. h. u. d. la causa q. d. io la escritura el año de 10. de auerse reducido a deuda el principal, y obligarle a la paga de el por voluntad de ambas partes, con que es precisa la nouacion del contrato, *ex predictis a num. 34. y 38. cum duobus sequentibus.*

57 ¶ Últimamente se opone por parte de los Puceres contra este efecto fundamento, en que se ha prouado la nouacion del contrato del censo, que aunque esto proceda, y en la segunda escritura del año de 10. nueva hipoteca de las tierras con prohibicion de enagenacion, y assi aunque el contrato primero del censo quedasse nouado, obra lo mismo la segunda escritura, como se funda en la informacion contraria en el n. 32. y 33.

58 ¶ Esta oposicion se satisface facilmente, atendiendo que en esta segunda escritura no hubo obligacion de pagar reditos del censo, ni otros algunos, y assi la hipoteca no puede obrar para este pleyto, en que se pretenden cobrar los reditos que se mandaron pagar por las sentencias referidas, y antes el hipotecarse de nuevo las tierras en la dicha segunda escritura prouea como esta resuelto el censo, por auer concurrido en Pedro Veneroso el derecho de el, y la propiedad de las tierras, y assi para paga del principal que se redaxo a deuda fue necessaria nueva hipoteca, con calidad que fuese con la antecion de la primera, que a esso miran las palabras de q. quedasse en su fuerza la imposicion, e hipoteca de la primera escritura, *ex predictis supra n. 47.*

59 ¶ Conque parece que este fundamento de la nouacion, que se ha fundado desde el n. 34. está libre de las oposiciones contrarias, y excluye que la hipoteca, y prohibicion de enagenacion de la primera y segunda escritura no pueda comprehendir los reditos que se pretenden cobrar, por no ser reditos del censo, ni estipulados en la segunda escritura.

60 ¶ Lo quarto con que se excluye el segundo fundamento contrario, de la hipoteca, y prohibicion de enagenacion, es la determinacion de la sentencia de reuista que se refiere en el memorial n. 26. en la qual expresamente se determina que

que no se desuen de ir a del censo, y que los intereses que se  
manda pagar son por retencion de la paga, por lo  
qual obra esta sentencia con efectos, y no es para el  
pleyto.

El uno que la accion que de ella se consulta  
suya y no se pide, para la novacion de la accion del contrato,  
como se fundo supra n. 2. y que ad 2. y que ad 3. y que ad 4. y que ad 5.

El otro efecto que ante se fundo, que se deter-  
mino, que el censo está extinguido, y que no se deuan pagar  
de él, y que los intereses que manda pagar no se deuan pagar  
la de censo, con que obra excepcion de cosa juzgada, para que  
no se puedan pedir en virtud de la escritura censo, ni sobre  
cosa alguna la hipoteca, y clausulas della.

Este efecto de la excepcion de cosa juzgada de  
la dicha sentencia, se reconoce evidentemente por la deman-  
da, y discurso del pleyto, hasta la dicha sentencia ultima de re-  
quisita, que se refiere en esta informacion desde el n. 10. hasta el  
30. atendiendo a que con la demanda de los fucares se pidió  
los intereses por los que les auian seguido por que retardado  
la paga, y esto lo declara en la peticion que se refiere supra  
n. 13. en que alegan, que el censo está extinguido y redimi-  
do, y que no lo pretenden suscitar sino los intereses por la re-  
tencion de la paga.

La determinacion que correspondió a esta de-  
manda, fue darle en villa por libre la hacienda de los Venero-  
sos, por la sentencia que se refiere supra n. 15. de la qual se  
dese suplicado, se reuocó en requisita, y se mandó, que los 7. qd.  
0. 78 y 7. 0. maravedis que se pagaron desde el año de 12. hasta  
22. se computen en reditos y principal del censo segun lo que  
se dio a principio del año de 12. y lo que restare de principal  
del censo que de para suerte principal, y lo pagado del pues de  
los plazos sea para en cuenta de reditos, así los corridos, co-  
mo los que corriesen, esta sentencia se refiere supra nu. 17. la  
qual fue contraria a la peticion que se va fundando, por que  
pasados los quatro años que se dieron para la paga, supuso  
sobre el censo, y que lo que se deuisse fuese suerte principal,  
por lo qual se aplico lo pagado de pues para reditos del censo.

De esta sentencia se suplico por el nuevo adira-  
mento que en quanto a esto determino, y admitida la suplica  
hizo sentencia de requisita, que se refiere supra n. 19. en que se  
fundo la excepcion de cosa juzgada.

Por que siendo los nuevos autos renova la sen-  
tencia supra n. 19. que se ha referido, en quanto se mandó pagar reditos



del censo sobre que es el pleito, y en la computacion que se mandó hazer de las pagas, y aplicacion de ellas a tenencia de los reditos del dicho censo, y se dá por ninguna, y de ningun valor, y efecto, y se manda que todo lo pagado dentro de los quatro años, y despues dello sea por cuenta del principal, y reditos que se devian hasta principio de el año de 17. y lo que restare de los 21. qrs. 670 p 56. maravedis, que era el principal de el censo, se manda pagar a los Fuzes con intereses conforme las premiticas, y lo que se restare de los 5. qrs. 58 ojj 808. maravedis, que se devian hasta principio de el año de 17. se manda pagar sin intereses.

67. Esta sentencia es la que se trata de executar, y la que obra excepcion de cosa juzgada en quanto a que el censo enauarredado, por que lo determina e premitamente, tiene reuoca de reuista precedente, en quando mandó pagar reditos del censo, y asimismo la reuoca en quanto a la computacion, y aplicacion de las pagas, por que como todo lo pagado despues de cumplidos los plazos de su aplicacion para reditos del censo, lo aplica para el principal, por estar reducido a deuda, y si fuera en terminos de censo pasados los quatro años, no se podia aplicarlo pagado despues para el principal, si no para los reditos, ex t. in fin. C. de solutionib. Y como en esta ultima determinacion de reuista se reuocó la sentencia en quanto mandó pagar reditos del censo, se reuocó asimismo en quanto a la computacion, y se aplica para principal de el censo lo pagado desde el año de 16. hasta el de 22. y así solo se mandan dar intereses por retardacion de la paga, en lo qual es esta sentencia tan clara, que no es necesario gastar fundamentos en su comprobacion.

68. A esta determinacion tan expresa y clara se opone en la informacion contraria en el núm. 68. que la dicha sentencia solo reuocó la de vista en quanto a la computacion de las pagas, y no en quanto a mandar pagar reditos del censo.

69. Lo qual no tiene fundamento alguno, porque la dicha sentencia está clara en quanto reuocó la de vista, que mandó pagar reditos del censo, y asimismo la reuocó en quanto a la computacion, in illis verbis: *La de vista de reuocar, y reuocamos quanto por ella mandamos pagar reditos del censo, y en la computacion que mandamos hazer de las pagas, y aplicacion de ellas.* Y siendo esta determinacion tan clara, no ay cuestion de la mete de los señores Jueces que la pronunciaron, *Et ille magis, & cum in verbis, ff. delegat. 3.*

70. Y la reuocacion de la computacion de las pagas fue en consecuencia de auer declarado que el censo no reuocó  
E dituaua,

dituaua, y así se aplicò todo lo pagado a cuenta del principal que se reduxo a deuda, y de los reditos que se deúan hasta el año de 11. lo qual no se pudiera hazer si fuera censo, porque lo pagado desde el año de 14. auia de ser a cuenta de reditos, *ex prædictis num. 67.*

71 En el num. 69. se pretende fundar que si los intereses que se mandaron dar no fueron reditos de el censo, si se dieran no solo del principal, sino tambien de los reditos que se deúan hasta el año de 11. por ser todo capital, y de uerse intereses, *ex D.D. qui ibi referuntur.*

72 Esta questio mira a la justicia principal de la dicha sentençia, y estando como está determinada con tanta claridad, no ay fundamento para boluer a tratar de ella, y meros para inferir argumento de que los intereses que se mandaron dar son reditos, por no auerse dado de todo lo que se deuia, si no solo lo que se restaua del capital, por que lo demas eran reditos del censo, y no podian darse de los intereses, por que fuera *usuræ, & usurarum, quod est prohibitum, l. si non seris, verl. Supra, ff. de condit. indebit. l. placuit, ff. de usur. l. Præses, ff. de re iudicat. l. in nullo modo, C. de usuris, l. final, C. de usuris rei iudic.* cuya decisiõ procede en caso que las usuras se juntaron con el principal en la condenacion que se hizo, por que se deúan por el contracto, y sin embargo se uelue, que de lo que fue usuras no se pueden pagar otras etiam post moram, *l. improbum, C. ex quibus caus. infam. inrogatur, cum pluribus Felician. de censib. lib. 1. cap. 3. num. 10. Menoch. conf. 1181. d. num. 5. & sequentib. cum pluribus Giurb. decis. 24. num. 15. cum alijs pluribus* el señõr don Iuan Bautista de Larrea disp. 84. a num. 5. *et in num. 9. ita de cõsum affirmat Hermos. in l. 10. tit. 1. part. 5. glos. 4. num. 280.* Y en el num. 282. dize, que es esta mas verdadera opinion, *ex l. 23. tit. 18. lib. 5. Recop.* y la limitacion que propone en el num. 284. que es quando el interese se haze fuerte principal, de la ra en el num. 285. que esto procede quando la persona del deudor y acreçedor se muda, que son los terminos de la decis. 294. num. 15. de Franchis, y demas Doctores de que se vale el Abogado contrario, que no se puede ajustar a este caso, por que pretenden estos intereses por la dicha sentençia los Fucaras, a los quales se deúan los dichos reditos de el censo hasta el año de 11. y así, de estos reditos no se deugieron mandar pagar intereses, por lo qual la distincion que hizo la sentençia de reuirta, fue justa, y no condeno en reditos del censo, sino en intereses de la fuerte principal, que se reduxo a deuda.

73 Lo que se funda en el num. 70. 71. 72. y 73. pretendiendo interpretar la sentençia para que sean reditos de el censo,

senso los que mandò dar, porq[ue] sea esto es justa, y reditos, e intereses en lo millmo, y que en esta conformidad está obseruado, no necesita de satisfacion, porq[ue] la sentencia está tan clara que no admite interpretacion, y los argumentos que se pretendian fundar en estos numeros no tienen fuerza, y en quãto a la obseruancia que se pretende que ha ayudo de juzgar la condenacion como reditos de censo, si se pretende por auer se llamado en alguna peticion a este reditos, se encuentra el Abogado contrario con lo que fundara el num. 71. de que las paglabras, intereses y reditos son reciprocos, y que se toma de ordinario lo uno por lo otro, por lo qual se autò de estar lo que determinò la sentencia de reuista, y particularmente

num. 74. de q[ue] si se pretende la obseruancia por las determinaciones subsiguientes, la sentencia, todas resultan a la pretension contraria, y confirman el intento referido, porque despues de la dicha sentencia se comeriò la execucion a Recetor, el qual aplicò para la paga 3 4 5 fanegas y un celemin de tierra por cuenta de principal, e intereses, memor. num. 31. Y auiendo se a pelado desto por parte de los Venafijos, se reuocò por sentencias de vista y reuista, y se mandò que la adjudicacion de las dichas tierras fuesse en primero lugar por cuenta de la suerte principal de los 31. q[ue] 67 q[ue] 56 mrgauidis, y de los 5. q[ue] que se deuan de reditos hasta el año de 11. y no se aplicaron en primero lugar para cuenta de los intereses q[ue] mandò dar la sentencia, como era preciso si fueran de censo, si no a cuenta del principal, como consta del memorial, nu. 33. Y en execucion desto se hizo liquidacion, y se apruò, memorial, num. 35. & 36.

75. De que resulta, que todas las determinaciones que ha ayudo han sido dando el censo por extinguido, y que la suerte principal se pagasse en primero lugar como deuda, aplicando primero a esto las pagas, y no a los intereses, que por su retardacion se mandaron pagar, y en esta interpretacion se ha obseruado hasta la vltima liquidacion del pleyto.

76. Este fundamento de la excepcion de cosa juzgada se confirma, con que la parte de los Fucares alegò en el dicho pleyto que el censo estava extinguido, y redimido, y q[ue] no pretendia suscitarlo, si no intereses por retardacion de la paga, memor. num. 20. Y aunque se pretendiò reuocar esta alegacion de los fucares por otra alegacion, memor. nu. 23. y con esto pretenden que no les perjudica por lo que funda el Abogado contrario en el num. 67. & 68. de su informacion, no les puede aprovechar, por no auer causa de error en q[ue] fundar la dicha reuocacion, como està fundado in prima allegat.

num. 9. Y auiendo sobre estas alegaciones pronunciado se la sentencia, que declaro no deue ser reditos del censo, puer reuocò la antecedente que las auia dado, no puede en esto dudar, y assi no la tiene, que el censo no estau en su fuerza, y q no puede aprouechar la hipoteca, y prohibicion de enagenacion que en el se puso.

77 ¶ Lo quinto con que se excluye el fundamento contrario es, que estos intereses que se mandaron pagar por la dicha sentencia, no compete por ellos la hipoteca de ningun no de los contratos con las calidades de prohibicion de enagenacion, y las demas que se pretende para pretender en virtud dellos executar en las tierras que posee el Colegio.

78 ¶ Porque estos intereses ( vt satis est probatum in superioribus fundamentis ) no son reditos del censo, y assi no los comprehendela escritura del, ni su hipoteca, y demas clausulas que se refieren en el memorial; num. 3. 4. ni estan estipulados en la escritura en que el censo se reduxo a deuda, y se obligaron los Venerosos a pagarla a los plazos que contiene la escritura de 10. de Diciembre de 610. que se refiere en el memorial; num. 8. y 9. si no solo parece auerle mandado pagar por retardacion de la paga, y assi no pueden comprenderle en la hipoteca, y demas condiciones del contrato, ni estenderse a ellos, porque no se halla disposicion textual que en estos terminos determine, ni estienda la hipoteca, y assi no se puede induzir, ni basta la autoridad de Doctores para induzir hipoteca en caso que no lo expresa el derecho, glos. verbo, *apriusilegio*; in l. 2. ff. de priuileg. credit. & cum Ripa, Surdo, Viuius, Matica, Griuell. Gait. & Rota, tenet Noguero alleg. 1. n. 5.

79 ¶ En terminos que la hipoteca que compete por el principal, no se puede estender a las vsuras no estando estipuladas en el contrato, si no que resultaron ex post facto por otro accidente, y por el de dilatar la paga, respecto del ihero cessante; y damno emergente, probatur in l. per retentionem. 4. C. de vsur. y procede en caso que despues del contrato se estipulan mayores vsuras de la deuda contenida en el, y por no anesse conuenido, que por estas vsuras estuessen hipotecados los bienes; resuelue que no se puede estender a ellas, ibi: *Non potest videri rata pignoris retenti; quando eo tempore quo insurta est ea debite bantur, non conuenit, vt pignus etiam ob hanc adiectionem reteneretur;* vbi notat Bart. in 2. de l. in princip. Bald. num. 1. Paulo de Castro in princip. ibi: *Pignora possunt retineri pro vsuris natura- liter tantum debitis, si pro illis fuerint obligata; secus si obligata non fuerint.* Item obligatio pignorum intelligitur facta pro eo quod tunc incepti debent non ante, pro eo quod ex interuallo. Saluco in princip.

ribus. *Et probatur etiam in d. pignori bus. 2. de C. eod. tit. de v. a  
 ris. Et ibi glo. v. b. q. p. d. l. o. i. b. i. de p. r. a. t. i. o. n. e. q. u. d. u. m. i. t. u. s. p. i. g. n. u. s. p. a. s. s. i. b. i. s. f. u. n. t. u. m. h. o. c. d. i. c. t. u. m. e. s. t. p. r. o. p. i. g. n. u. s. p. o. q. u. i. s. s. i. s. f. a. r. i. t. e. n. e. a. t. u. r. E. n. t. i. a. s. p. a. l. a. b. r. a. s. d. u. d. o. l. a. g. l. o. s. s. a. s. i. p. o. r. l. a. s. v. s. u. r. a. s. q. u. e. s. e. d. e. n. t. i. a. n. p. o. r. e. l. c. o. n. t. r. a. c. t. o. s. e. p. o. d. i. p. r. e. t. e. n. e. r. l. a. h. i. p. o. t. e. c. a. y. s. e. r. e. s. o. l. u. i. t. u. r. e. n. q. u. e. e. r. a. m. e. n. e. s. t. e. r. q. u. e. s. e. c. o. n. p. r. e. s. t. a. s. s. e. q. u. o. l. a. h. i. p. o. t. e. c. a. e. r. a. t. a. m. b. i. e. n. i. p. o. r. l. a. s. v. s. u. r. a. s. y. d. e. o. b. r. a. f. o. r. m. a. n. o. s. o. p. o. d. i. a. e. s. t. e. n. d. e. r. a. b. i. l. i. t. a. s. d. i. o. m. i. s. m. o. s. i. g. u. e. B. a. r. t. e. n. e. s. t. e. t. e. x. t. o. i. n. p. r. i. n. c. i. p. i. o. y. n. a. u. n. q. u. e. e. s. t. e. l. i. v. e. r. s. i. Q. u. e. r. o. d. i. z. e. q. u. e. e. n. d. u. d. a. s. e. p. r. e. s. u. m. a. t. o. s. b. i. e. n. e. s. o. b. l. i. g. a. t. o. s. p. a. r. t. l. a. s. v. s. u. r. a. s. a. s. q. u. a. n. d. o. l. a. d. o. u. e. n. p. o. r. p. a. c. t. o. y. e. n. o. m. v. l. a. g. l. o. s. s. a. s. e. f. e. r. e. n. d. a. d. i. c. i. t. o. q. u. e. e. n. e. s. t. e. c. a. s. o. e. r. a. m. e. n. e. s. t. i. b. i. q. u. e. t. a. p. r. e. l. o. n. t. o. s. e. d. i. c. e. s. e. q. u. e. l. a. h. i. p. o. t. e. c. a. e. r. a. p. o. r. l. a. s. v. s. u. r. a. s. B. a. r. t. u. l. o. s. u. d. i. d. e. o. p. i. n. i. o. n. e. q. u. e. s. i. r. e. n. d. o. p. o. r. t. a. c. o. n. t. e. n. i. d. o. e. n. e. l. c. o. n. t. r. a. c. t. o. s. e. c. o. m. p. r. e. h. e. d. e. l. a. s. v. s. u. r. a. s. q. u. e. s. e. d. e. v. e. n. t. o. p. a. c. t. o. y. a. l. t. r. i. e. n. f. a. v. o. r. i. p. a. r. a. q. u. e. n. o. d. e. n. i. e. a. d. o. t. e. p. o. r. p. a. c. t. o. n. o. p. u. e. d. a. e. s. t. e. n. d. e. r. s. e. a. e. l. l. a. i. q. h. i. p. o. t. e. c. a. i. d. e. m. t. e. n. e. t. i. n. l. s. o. l. a. t. u. m. s. s. i. i. n. f. o. r. t. e. i. n. f. f. d. o. p. i. g. n. o. r. a. t. u. m. n. u. 1. B. a. l. d. i. s. i. g. u. e. l. o. m. i. s. m. o. e. n. e. s. t. a. l. y. n. o. t. a. q. u. e. l. a. h. i. p. o. t. e. c. a. q. u. e. s. e. c. e. l. e. b. r. o. p. o. r. l. a. s. u. e. r. t. e. p. r. i. n. c. i. p. a. l. n. o. o. b. r. a. p. a. r. a. l. a. p. e. n. a. q. u. e. s. e. a. j. u. s. t. a. a. e. l. c. a. s. o. p. o. r. p. r. e. t. e. n. d. e. r. s. e. q. u. e. l. o. s. o. n. l. o. s. i. n. t. e. r. e. s. s. e. s. p. o. r. n. o. a. t. e. r. p. a. g. a. d. o. P. a. u. l. d. e. C. a. s. t. e. n. e. s. t. e. t. e. x. t. o. s. i. g. u. e. l. a. o. p. i. n. i. o. n. e. d. e. B. a. r. t. d. e. q. u. e. d. e. v. e. n. d. o. s. e. l. a. s. v. s. u. r. a. s. p. o. p. a. c. t. o. l. a. s. c. o. m. p. r. e. h. e. n. d. e. l. a. h. i. p. o. t. e. c. a. s. i. n. q. u. e. s. e. a. m. e. n. e. s. t. e. r. e. x. p. r. e. s. i. o. n. e. (c. o. m. o. d. i. c. i. o. l. a. g. l. o. s. s. a.) y. n. o. t. a. P. a. u. l. d. e. C. a. s. t. q. u. e. e. l. p. a. c. t. o. p. o. r. q. u. e. s. e. p. r. o. m. e. t. i. e. r. o. l. a. s. v. s. u. r. a. s. h. a. d. e. a. u. e. r. p. r. e. c. e. d. i. d. o. a. l. a. h. i. p. o. t. e. c. a. y. s. e. r. e. m. i. t. t. e. c. i. a. l. a. l. p. e. r. r. e. t. e. n. t. i. o. n. e. m. d. e. l. m. i. s. m. o. t. i. t. u. l. o. d. o. n. d. e. v. a. c. o. n. l. a. m. i. s. m. a. r. e. s. o. l. u. c. i. o. n. i. n. v. e. r. s. i. n. t. e. x. t. o. i. b. i. y. e. n. e. l. f. i. n. d. e. c. l. a. r. a. q. u. e. h. a. n. d. e. e. s. t. a. r. c. o. m. p. r. e. h. e. d. i. d. a. s. p. o. r. p. r. o. m. e. s. s. a. e. n. e. l. c. o. n. t. r. a. c. t. o. p. a. r. a. q. u. e. l. a. s. c. o. m. p. r. e. h. e. n. d. a. l. a. h. i. p. o. t. e. c. a. i. b. i. E. t. h. o. c. q. u. a. n. d. o. e. a. d. e. i. n. i. s. t. a. n. t. i. v. e. l. a. n. t. e. f. e. u. p. o. s. t. i. n. c. o. n. t. i. n. e. n. t. i. s. f. u. i. t. f. a. c. t. a. p. r. o. m. i. s. s. i. o. v. s. u. r. a. r. u. m. s. i. a. u. t. e. m. p. o. s. t. e. x. i. d. e. r. u. i. t. l. l. o. s. e. c. u. r. S. a. l. i. c. i. e. r. i. n. d. i. c. t. l. p. i. g. n. o. r. i. b. u. s. v. b. i. i. n. q. u. i. t. : Q. u. o. d. p. i. g. n. u. s. d. a. t. u. m. p. r. o. p. o. r. t. e. r. e. t. i. n. e. r. i. n. o. n. p. o. t. e. s. t. p. r. o. v. s. u. r. i. s. n. e. c. p. r. o. p. e. n. a. n. i. s. i. s. i. t. d. i. c. t. u. m. N. e. g. u. l. a. n. t. d. e. p. i. g. n. o. r. a. t. 5. p. m. e. m. b. 1. n. 1. o. l.*

La misma resolución siguen Bart. in l. Lutiis. ff. de aliment. et cibariis. legat. num. 4. en caso que se pretendia hipoteca por los alimentos que se devian a la muger contra los bienes obligados a la dote, fundandose en que no se puede estender la hipoteca a los casos que no expresa el derecho; Bald. Nouel. in tractat. de dote. 6. part. special. 7. vers. An autem bona viri. y determina expressamente este caso, no solo en quanto a que no se estienda la hipoteca por la dote a los alimentos que pretende la muger, sino en quanto a las vsuras, o intereses que se pretenden por el lucro cessante, o danno emergente, resoluiendo, que la hipoteca por la suerte principal no se puede estender a estos intereses, ibi: Concludo notanter, quod hipoteca conuen- tionalis,



dionalis, y de lo que se contrae en el preterito principal se debe entender, non extendi-  
 tur ad vjuras: de iudicis esse causas vel extorsiones. & p'otra no vjura de per  
 hoc concludo, se fue en que la hipoteca es una cosa de determinacion para  
 pagalle la dote no compriendo los intereses, segun que se dice en  
 uen por el cap. *de iudicis de vjris*; y que lo mismo oprobato de decir los  
 iate reses que se dicen en pagalle *li. i. de iudicis*; de *de iudicis* cap. *de iudicis*  
 se puede entender que no incluye, no se estienda la hipoteca a  
 ellos. E sta opinion es segun y comprueua con otras autoridades aprobadas,  
 y de *de iudicis* Petrus Barbovius: *ff. de iudicis* *lib. i. c. de iudicis*  
*cap. 3. y el señor don Juan Bautista de La Sota* *cap. 37. de iudicis*; *de iudicis*  
*cap. 6. de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 82 *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 Contra esto se opone en la informacion de esta  
 sia desde el p. 7. de la flia. 7. 8. que la hipoteca compriendo de  
 intereses por los accionados de la sueno principal *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 ma antelacion que la fuente principal *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 que se cita Noquet *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 83; *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 Al qual se responde, que la *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 y así lo dicta la gloria en el texto in *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 La segunda, y como el fiador fido in omni causa tenet  
 ad vjuras, y la decisiõ de la *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 porque determina, que en el caso que proviene el interes por  
 mora del Reo, no se estienda a la fiança, y que es diverso que  
 do es para el principal y vjuras, porque son dos obligaciones,  
*ibi enim duæ significationes sunt*, conque supone, que ha de aver publi-  
 gacion de pagalle las vjuras para que las comprenda la fian-  
 ças, y no asi cuando no se puede entender a el interes, & idẽ pro-  
 batur in *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 y aplicando estos textos que hablan en el fiador a la hipoteca, refuelo lo mismo Barbov-  
 en el lugar de que se vale el Abogado conrasio, *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 do p' esto, ibi *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 rapro de satis, licet quando pacto promissio, y si daz e, nullo pacto promissio,  
 y et de la imprenta, segun el caso que va hablando, y confor-  
 me la misma cuestion que propone en la *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 esta resoluciones confirman lo que está fundado en *de iudicis*  
 84 *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 La decisiõ de la *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
*de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis* *de iudicis*  
 en p' las razones de que se trata, como de los mis-  
 mos no es la p'cedencia, y las dos cosas son simultaneamente, y nota el

leon de don Juan de la Arca d. disp. 37. n. 2. a no se puede...  
 lib. 85 l. 1. n. 1. ff. El lugar de Noguero! in allegat. 17. n. 1. 5. y do  
 mosi Doctores que tienen por lo contrario... por que  
 procede en los intereses de la dote, para que la hipoteca por  
 la dote comprenda los intereses de ella, por que en que se  
 funda el pacto... y juzic... el de la dote... que  
 fidei p... d... f... s... i... n... a...  
 r... i... p... q... n... p... q... p... n... p... h... e...  
 m... a... c... o... d... e... l... a... s... e... l... u... b... q... u... s... i... m... p... a... t... i... e...  
 de los intereses, y así lo dice... de... B... r... n... o... h... o... m... a... r... e... n...  
 f... m... u... r... e... m... i... n... j... e... h... i... s... t... o... r... i... s... s... i... f... f... i... o... i... u... p... a... t... i... o... n... e... m... u... m... 7... a... u... o... q... u... e... n... o... s... e... r... e... f... e... r... i... o...  
 sino solo sobre las opiniones... que alia... fuer... c... o... n... t... r... a... r... i... a... l... a...  
 que el referido... L... n... e... u... s... s... i... f... f... d... e... a... l... i... m... e... n... t... e... a... n... c... i... b... i... s... m... o... g... o... r... e... d... i... s... t... i... c... t... i...  
 supra n. 8. y a la misma razon da... P... a... u... l... a... d... e... C... a... s... t... r... o... u... d... l... i... f... i... c... i... t... e... m... d... o... r...  
 t... e... m... s... i... n... a... n... t... e... u... i... t... i... s... s... i... m... o... n... 3... N... e... g... u... l... a... o... t... d... e... p... r... o... p... r... i... e... t... i... q... u... e... m... o... v... o... l... u... e... t...  
 d... n... 4... 7... y... e... n... e... l... n... 3... o... d... e... l... a... r... a... z... o... n... s... e... l... e... c... t... a... d... a... d... e... s... t... e... q... u... e... p... r... o... v... o... l... u... e... t...  
 tal el de la dote, y en el tiempo en los, o intereses que actua  
 nia, y que no procede en los otros juzic... p... a... r... t... i... c... u... l... e... s...  
 misma razon dan los Adicionadores del... Molina... s... i... g... u... i... a...  
 de su opinion... l... b... 4... c... a... p... 5... n... u... m... 6... v... e... r... i... N... o... e... h... i... p... o... t... e... c... a... i... b... i... s... N... o... b... i... s...  
 p... o... t... h... e... c... a... i... n... y... e... r... o... d... o... t... i... s... c... o... n... s... i... l... i... c... i... t... a... s... a... f... f... i... c... i... e... b... o... n... o... m... a... j... o... r... a... t... u... r... a... s... i... s... s... i... m... q... u... o... d... e... c... a... d... i...  
 t... u... s... e... i... n... t... e... r... e... s... s... e... x... t... r... i... c... o... m... p... r... e... h... e... n... s... i... a... b... i... s... n... o... u... p... e... r... m... a... d... u... m... e... x... t... r... i... t... o... n... i... s... Y... p... o... r...  
 la misma razon puede comprenderse en la accion de tutela de  
 intereses de la hipoteca por ellos, y en el... B... e... d... r... i... g... d... e... c... o... n... t... r... a... r... i... a...  
 1. p... a... r... t... i... c... 4... n... u... m... 2... 6... y... l... i... n... e... m... b... a... r... g... o... q... u... e... e... n... e... l... c... a... s... o... r... e... f... e... r... i... d... o... a... y...  
 la diferencia que confiere a los Doctores... p... i... s... a... p... o... s... e... n... e... l... n... p... r... e...  
 cedente, son de contraria opinion Alex. in d... l... i... f... i... c... i... t... u... m... d... o... t... e... r... u... s...  
 sin autem in... s... i... s... s... i... m... o... n... u... m... 1... B... a... l... d... N... o... u... e... l... d... e... d... o... t... e... l... i... b... 4... c... a... p... 5... n... o... t... e... r... i...  
 v... e... r... i... A... n... t... e... m... b... o... n... a... v... i... r... i... s... i... v... q... u... e... i... n... f... i... n... P... e... d... r... o... B... a... r... b... o... l... c... o... n... t... r... a... r... i... a...  
 muchos que refieren in d... l... a... f... f... s... o... l... u... t... m... a... r... 3... n... o... 28... e... t... 29... e... l... s... e... n... t...  
 don Juan de la Arca d. disp. 37. n. 2.

86. f. En caso que la opinion contraria que se hizo  
 Noguero! d. allegat. 17. n. 1. 5. se huviese de seguir, no pue  
 de la razon es que se funda en que se este pacto, porque no  
 es juzic... ni se contrae el que  
 se celebró reduciendo el caso a deuda, y el que pueda com  
 prender los intereses, a los que se refiere la calidad del contrato, pa  
 ra que se comprenda en el, porque no se deducen de la deuda,  
 viudas, antes estan prohibidas por... cum aliis conco  
 dantibus de Jur. y aunque este mandada paga por las cau  
 sas que despues intervinieron, esto es bastante para que no se  
 comprendan en la accion del contrato, e hipoteca, y demas  
 condiciones contenidas en el, y así lo reconoce el mismo No  
 guero!,

guerol, porque fuera de el censo de la dote, refuelue que por los  
frutos, e intereses del legado que prouienen, ex mora haredis  
no compete hipoteca, *in allegat. l. n. 76. vbi refert Sord. Et aethi.*  
*Molfes. M. de. de Ricc.* *l. n. 76. vbi refert Sord. Et aethi.*  
87 *l. n. 76. vbi refert Sord. Et aethi.* Reconociendose por la parte contraria, que no  
puede aver hipoteca por los intereses si no existiendo estipu-  
lados, pretende que lo está en la escritura de censo por sus dos  
clausulas que se refieren en el n. 79. & 80. de esta información,  
y prosigue fundando este iureto, y que respecto desto tiene por  
ellos hipoteca y prelación por los fundamentos que refiere la  
información contraria hasta el n. 86.

88 *l. n. 76. vbi refert Sord. Et aethi.* A lo qual se responde, que este fundamento no  
se puede aplicar al caso, y las clausulas que se ponderan, no  
proueuan que esten los intereses prometidos, ni aya hipoteca  
que los pueda comprehender, ni puede esto compadecerse co-  
mpadecerse con la escritura de censo, porque como se pagauan  
los reditos del principal, no podia compadecerse otra obliga-  
ción de pagar intereses, y a to que mira la palabra *interesses*, q  
está puesta en la escritura del censo, como se refiere en el me-  
morial n. 4. in fines para el saneamiento del censo, el qual se  
extinguió, y en la escritura en que quedó reduzido a deuda, lo  
fue la hipoteca para paga della, memorial num. 9. *vbi: Has-  
ta tanto que esta deuda sea pagada. y esta limitacion es bastante pa-  
ra que no se pueda estender a intereses, quando la naturaleza  
de la accion los comprehendiera (que no haze) ex predictis  
à n. 79.*

89 *l. n. 76. vbi refert Sord. Et aethi.* De que resulta, que todos los textos y Docto-  
res que se refieren por el Abogado contrario en el n. 85. y 86.  
de esta información, que proueuan, que la hipoteca comprehen-  
de las usuras quando estan estipuladas, son en fauor del Cole-  
gio, por falta de eficacia obligacion.

90 *l. n. 76. vbi refert Sord. Et aethi.* En el n. 87. y 88. opone el Abogado contra-  
rio, que el Fisco tiene hipoteca tacita, y que por auer cedido su  
Majestad su derecho en los Fucares tienen el mismo derecho.

91 *l. n. 76. vbi refert Sord. Et aethi.* Lo qual no necessita de respuesta, porque el  
mismo contrato que otorgó Pedro Venerolo con los Fucares,  
reduziendo el censo a deuda, fue siendo ya el censo de los Fu-  
cares, y no pudieron tener mas hipoteca que la del contrato,  
que fue limitada para la paga de la deuda, y en qualquier caso,  
la hipoteca tacita no se puede aplicar para el efecto que se tra-  
ta de executar a el tercero poseedor Ecclesiastico ante luez se-  
cular.

92 *l. n. 76. vbi refert Sord. Et aethi.* En el num. 89. se pretende fundar, que los in-  
teresses que se mandaron pagar a los Fucares son recompensa  
de los



13  
tios de los frutos que se han percibido de las tierras, por la  
disposicion de la *l. curavit, C. de actionibus empt.* y que son deui-  
dos ciuili y naturalmente por la naturaleza del contrato, y q̄  
assi los comprehende la hipoteca del.

93 ¶ Esta pretension no tiene fundamento, porque  
los intereses que se mandaron pagar fueron por t̄zõ de auer  
retardado la paga de la deuda a los Fucares por el daño que de  
ello auian recibido, y en esta conformidad fue su pedimiento,  
y no se pueden tener por correspondientes a los frutos, por la *l.*  
*curavit, C. de actionibus empt.* porque los Fucares no vendieron las  
tierras a Pedro Venetoso, ni eran de los Fucares para que las  
pudiesen vender, sino de los vezinos de Santiago que las ven-  
dieron, y los Fucares extinguieron el censo porque se les pa-  
gasse el principal, y assi no se puede considerar venta respetto  
de los Fucares, ni qua los intereses son correspondientes, y quan-  
do lo fueran, respetto de proceder por la mora que despues so-  
breuino de no auer pagado, y el lucro cessante, y danno emer-  
gente, no compete por ellos hipoteca, ex *prædictis* á nu. 79.  
precipué á n. 81. porque Bald. Nouel citado en el n. referido  
habló tambien respetto de los intereses correspondientes, para q̄  
por ellos no compete hipoteca.

94 ¶ Y no auendola con prohibicion de enagenació  
para cobrar estos intereses, sino vna accion personal iudicati,  
no se puede procede por luez seglar contra las tierras q̄ pose-  
see el Colegio. Y está fundada la jurisdiccion de el Obispo, y la  
inhibicion en quanto a esto, conque no se puede dezir que ha-  
ze fuerza. Et ita speratur: Salva V. D. C.

Lic. Don Baltasar  
de Villanueva.

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...

... de la ...  
... de la ...  
... de la ...