R.8218

FORMVLARIVM DIuerſorum contractuum nouiter impreſſum.

del Col.º de la Comp.ª de Ihs de Granada.

MDXXXVII.

TABVLA SEQVENTIS FORMVLARII SECVNDVM ORDINEM ALPHABETI.

A

Actoria.	carte	122
Adoptio.		113
Arrogatio.		113
Additio hereditatis:		130
Aditio hereditatis per tutorem attilianum.		117
Aditio inuentarii.		122
Aditio hereditatis cũ beneficio inuentarii.		125
Acceptatio & promiſſio hoſpi.		168
ad agendum.		2
ad intrandum in tenutam.		2
ad petendum et recipiendum in ſolutum.		3
ad faciendum capitu.		3
ad exigendum.		3
ad exigendum creditum montis		3
ad faciendum ſumi rationes.		4
ad accuſandum.		4
ad excuſandum		4
ad petendnm abolitionem.		4
ad locandum.		4
ad vendendum.		5
ad emendum.		5
ad donandum.		5
ad nominandum in iudicio.		6
ad acceptandum nominationem.		6

ad concedendum. 6
ad petendum conſignari dotem. 6
ad faciendum iura. 6
ad contrahendum matrimonium. 7
ad confitendum dotem. 7
ad compromittendum. 7
ad ratificandum laudum. 8
ad petendum compromiſſum. 8
ad acceptandum & renunciandum of. 9
ad tranſigendum. 9
ad recipiendum mutuo. 9
Ad faciendum pacem. 9
Ad reuidendum & recalandum rationes. 9
ad cambiandum. 9
ad conſentiendū. filio. 10
ad petendum beneficium reſtitutio in integrū. 10
ad baptizandum. 10
ad recognoſcendum ſcriptam. 10
Ad petendum inſtrumenta. 10
Ad componendum. 11
Ad recurendum. 11
Ad comparendū coram dñis & dandū petitiones. 11
Ad reuocandum procuratorem. 11
Ad notificandum inſtrumenta. 12
Ad præſtandum fideiuſſores. 12
Ad fide iubendum. 12
Ad acceptandum beneficium. 12
Ad reſignandum beneficia. 12
Ad impetrandum licentiam. 13
Ad præſentandum. 13
Ad petendum dari tutorem. 13
Ad recipiendum depoſitum. 13
Ad conſentiendum cuicunq; negocio. 13
Ad exigendum 13
Ad finiendum. 13
Ad ſubſtituendum. 14
Alia procura breuior. 17
Aliud pactum conſuetum. 30
Aliud pactum vt ſupra. 31
Aliud pactum. 31
Aliud pactum. 31
Aliud pactum. 31
Alia generales heredum inſtitutio. 177
Acta facta & geſta &c. 195
Alia oratio vulgaris. 206

C

Confeſſio dotis in pecunia. 87
Confeſſio dotis in re immobili ineſtimata & ſic pro fundo dotali. 89
Cambium & illius proteſtatio. 96
Ceſſio iurium. 102
Codicillus ante teſtamentum. 181
Codicillus poſt teſtamentum. 182
Ceſſio iurium facta pro liberatione bono. 103
Creatio tabellionis. 107
Compromiſſum. 133 139
Compromiſſum cum pluribus pactis vtilibus & conſuetis. 136
Confirmatio hoſpitalarii. 170
Creatio executorum fideicommiſſa. 179
Commiſſio citationis ad videndum committi & exemplari. 186
Ceſſio iurium cæterata. 198
Commiſſio citationis & edicti. 169

Conſenſus mulieris in venditione. 25
Concluſio. 55
Confirmatio hoſpitalarii. 170
Confeſſio data in pecunia. 87
Confectio matrimonii. 121
Confectio inuentarii. 124
Capitulum diuiſionis. 141
Capitulum declarationis. 144
Capitulum ad iudicationis bonorum &c. 144
Confirmatio electionis & præſentationis rectoris. 165

D

Datio tenute. 26
Depoſitum. 10
Datio annuli. 86
Delegatio. 100
Donatio inſolitum. 75
Donatio cauſa mortis. 185
Donatio inter viuos omnium bonorum reſeruato vſufructu. 76
Donatio in emphitheoſim ſiue ad liuellum. 79
De nominationibus. 1202

E

Emancipatio. 112
Electio rectoris eccleſie. 161
Electio capellani facta per patronos. 167
Electio hoſ.tac.& commiſſio vocum. 167 & 169
Electio p̄ſentatio & acceptatio hoſ. 170
Electio abbatis per capitulum & fratres. 171
Exeredatio. 176
Electio tertii compromiſſo. 140

F

Fides ſenalis. 98
Finis generalis. 105
Finis ſpecialis. 105
Fideiuſſio in compromiſſo. 135
Fideiuſſio in continente venditione. 17
Forma relationis citationis fate per nunciū ex m̄adato arbitratorum alicui ex partibus ad videndum feri laudum. 146
Forma literaꝝ quando appellatur quadam ſententia lata extra ciuitatem Florentiæ. 154
Forma ſumptus & inſinuationis. 189
Forma ſubſcriptionis notatioꝝ qui auſcultant. 191

G

Generalis heredum inſtitutio. 177

H

Heres in parte hereditatis. 176
Heres in quantite certa. 176

I

Inſtrumentum pupilli carentis tutore cum conſenſu iudicis. 126
Inuentarium tutoris attiliani. 116

Inuentarium. 128
Inuentarium ab herede confectum & aditio here. cum beneficio inuentarii. 129
Inductio in poſſeſſionem. 166
Inſtitutio heredis. 187
Inſinuatio donationis. 191
Inſtrumentum inuentarii. 125
Inſtrumentum aratum. 19
Inſtim permutationis & pro parte venditionis. 74
Inſtrumentum ſponſalitii. 83
Inſtrumentum dotis conſtitute in re imobili 92
Inſtrumentum nominationis. 105
Inſtrumentum ſoccide. 106
Inſtrumentum ſoccide ad ſaluandum capitale. 106
Inſtrumentum diuiſionis. 119
Inſtrumentum curatoris adulto. 126
Inſtrumentum mandati factum &c. 126
Inſtrumentum tranſactationis. 131
Inſtrumentum pacis. 149
Inſtrumentum tregue. 150
Inſtrumentum ſocietatis. 152
Inſtrumentum appellationes. 153
Inſtrumentum ordinis clericalis. 158

L

Laudum cum tribus capitulis. 141
Licentia data commiſſariis. 62
Licentia miniſtri. 61
Licentia petitio miniſtro. 36
Locatio ad affictum. 78
Locatio alicuius ad artem. 83
Legitimatio batſtardi. 109
Liberatio ſclaue. 112
Legatum manumiſſionis ſclaue. 174
Legatum de dotando filiam ſpuream. 174
Legatum de dotibus vxoris. 175
Legatum rei aliene. 175
Legatum rei heredis. 175
Legatum redditus domus. 175
Legatum liberationis debitoris. 175
Legatum creditoris. 175
Legatum reſtitutionis vſuratum. 176
Legatum nominis. 176
Legatum de bonis immobilibus. 176
Locatio prout ſcribitur in prothocollo. 177
Littera teſtimonialis. 202
Licentia data a vicino muro communi mediante ſub re vendita. 32
Locatio & poſita alicuius ad artem. 83

M

Matrimonum vulgare. 85
Matrimonium & dato annuli. 87
Mutuum alias recognitio debiti. 92
Monachatio. 158
Mulier relicta vſufructuatia. 179

N

Nominatio emptoris. 26
Nominatio emptoris. 72
Notificatio repudiatis. 131
Notificatio laudi facta domi. 148
Notificationis euictionis. 157

O

Oratio introitu officii. 205
Obligatio in forma camere. 23

Oratio executorum fideiſ.&c. 179

P

Procura duratura poſt mortem. 15
Alia procura breuior. 17
Permutatio. 73
Promiſſio conſeruationis idemnitatis. 106
Præſentatio præſbyteri coram epiſcopo vel alio pote/ſtatem habente. 163
Prohibitio alienationis bonorum. 177
Prohibitio detractionis falcidie. 177
Prohibitio diuiſionis ad tempus. 178
Prohemium prothocolli notarii. 195
Procuratio cæterata prout communiter fit in prothocollo. 196
Promiſſio rectoris coram confirmante. 166
Præſentatio breuis apoſtolici. 57
Proteſtatio literarum cambii facta præſenti. 98
Proteſtatio litterarum cambii facta abſenti. 99
Prorogatio compromiſſi. 139
Petitio licentie a commiſſariis apoſtolicis. 51
Petitio licentie a miniſtro. 60
Pactum communiter ſolet apponi in inſtrumento liuellario. 81
Pactum conſuetum apponi venditione. 30
Paulina de rebus ec.non alie. 67
Procura & mandatum pleniſſimum. 1
Præſentatio electionis. 163

R

Reuocatio procuratoris. 16
Reuocatio emphiteoſis. 82
Reditio rationis adminiſtrationis folio. 127
Relictum iure inſtitutionis factum filio prodigo 176
Ratificatio laudi facta per ambas partes. 147
Ratificatio laudi in præſentia partis. 148
Receptio breuis. 57
Reſponſio commiſſariorum apoſtolicorum. 60
Relatio citationis. 187
Relatio citationis edicti. 164
Repudiatio hereditatis. 131
Reuocatio teſtamenti. 185
Ratificatio compromiſſi. 135

S

Subſtitutio. 14 & 63
Sponſalitium vulgare. 84
Subſtitutio vulgaris expreſſa. 180
Subſtitutio expſſa pupillaris. 180
Subſtitutio vulgaris tacita. 180
Subſtitutio breuiloca ſeu reciproca. 180
Subſtitutio compendioſa. 180
Subſtitutio exemplaris. 180
Subſtitutio fideicommiſſaria vel inſtro. 180
Sumptus & exemplum cuiuſdam partite. 194
Subſcripto notarii alicuius copie inſtrumenti non publicati. 201
Subſcriptio notari qui publicat inſtrumentum de quo eſt rogatus. 201
Subſcriptio notarii q̃ publicat inſtrumentum vigore commiſſionis ſibi facte per alium notariorum. 201

Subſcripto notarii commiſſarii in breuituram alterius notarii mortui. 281
Suſceptio litis 156
Sindicatus pro venditione fienda. 52
Subſcriptiones teſtium in teſtamento. 184
Secundus tractatus. 54
Sponſalitium vulgare. 84
Sequntur inſtrumenta ceterata. 195

T

Tutela teſtamentaria. 117
Tutor attilianus. 114
Tutela legitima 123
Teſtamentum. 173
Tutorem datio. 178
Teſtamentum ceci. 183
Tutela datiua. 125
Tertius tractatus. 54
Tenor breuis. 58

V

Venditio pleniſſima. 20
Venditio cum fideiuſſione. 19
Venditio pro ſuo dato & facto tantum. 28
Venditio cum pacto de re vendenda. 31
Venditio ſeruitutis immitendi trabem. 32
Venditio muli. 33
Venditio facta a iudice de bonis peritis in ſolutum. 34
Venditio pacti vigore dotalis facta pro vxore vdiua de bonis viri. 42
Venditio facta ab officialibus montis ſeu venditionum de bonis debitoris non ſoluentis onera. 45
Venditio. 63
Venditio ad vitam. 68
Venditio prout commiter. 196
Vel dicas. 202

FINIS.

FORMVLARIVM VNIVERSALE ET MODERNVM DIVERSORUM CONTRACTUUM NUPER EMENDATUM PER EXIMIUM LEGUM DOCTOREM FLORENTINUM DOMINUM. N. HUIUSMODI ARTIS NOTARIÆ PERITIſSIMUM & CUNCTIS NOTARIIS VTILIſSIMUM.

Procura & mandatum pleniſſimum.

IN dei nomine Amen. Anno domini noſtri Ieſu xp̃i ab eius ſalutifera incarnatione .M. cccc, lxxviii. In dictione ſeptima. Die vero .xv. menſis decembris. Actum Florentiæ & in popullo ſancti Laurentii de Florẽtia & in domo habitationis infraſcripte dñe Catheriæ præſentibus teſtibus ad infraſcripta omnia & ſingula vocatis habitis & rogatis videlicet Guilielmo. &c. & Antonio &c. Dña Catharina filia olim Dominici Frãciſci de Florẽtia: & vxor Leonardi Hieronymi de Florentia & de Populo ſancte Marie del fiore de Florentia: dicens & aſſerens ſe proprio mundualdo carere: & volens infraſcripta procurationem & mandatum: vel aliud inſtr̃m efficaciter & legitime facere petiit a me. L. Iudice ordinario & notario infraſcripto habente & qui habeo auctoritatem a Romano imperio & ex forma ſtatutorum ordinamentorum communis Florentiæ dandi & concedendi & datos confirmandi mulieribus mundualdos: quatenus eidem darem mundualdum & pro ſuo legitimo mundualdo .N. ibidem præſentem & volentem: cuius cum conſenſu verbo licentia para/

bola & auctoritate dicta domina Ca. poſſit contrahe/
re paciſci & ſe & ſua bona efficaciter obligare & omnia
& ſingula eius negocia peragere & maxime ĩfraſcripta.
Cuius quidem mulieris petitioni fauens tanquam iuſte:
ego.L.iudex ordinarius & notarius antedictus & ĩfra
ſcriptus dictum.N.ibidem præſentem & eſſe volentem
dedi conſtitui & decreui in ſuũ & pro ſuo legitimo mun
dualdo a prædicta & infraſcripta petita per eam: & in
prædictis meam & communis Florẽtiæ quibus fungor
auctoritatem interpoſui pariter & decretum. Rogans
me.L.quatenus deprædictis publicum cõficerem inſtru
mentum: & inſtrumenta vnum vel plura.

¶ Item poſtea ibidẽ incontinenti dictis.anno indictio
nem die & loco & corã dictis ſupraſcriptis teſtibus ad
infraſcripta omnia & ſingula etiã vocatis habitis & ro
gatis præfata domina Ca.cũ conſenſu verbo licentia &
auctoritate dicti.N.eius legitimi mũdualdi ibidẽ præ/
ſentis & eidem domine Ca.in omnibus & ſingulis ſupra
ſcriptis conſentientis & conſenſum dantis & præſtãtis:
& non reuocando per hæc aliquem vel aliquos ſuos pro
curatores hactenus a ſe factos:nec geſta per eos:ſed ea
& eos potius confirmando ratificando & acceptando
primo & ante omnia dotes ſuas per dictum Leonardũ
eius virum & maritum quandocunq; habitas & con/
feſſatas manu cuiuſcunq; notarii & hoc ſi eſſet vidua
& vellet exigere dotem. Et certificata primo & ante
omnia per me.L. notarium infraſcriptum de præiudi/
cio & importantia præſentis contractus & inſtrumen/
ti.& quid & quantum eidem domine præiudicare po/
terat.necnon de beneficio velleiani ſenatuſconſulti pro
mulieribus ĩtroducto.Iſta verba ſunt potius ſuperflua:
ſed non nocent videlicet. Necnon vſq; ad iſta verba de
quibus omnibus dixit & aſſeruit ſe bene cercioratam &
ĩformatã eſſe: & meliori modo via & iure & forma quo

qua & quibus magis:& melius potuit fecit conſtituit
creauit & ſolemniter ordinauit ſuo veros & legitimos
procuratores actores factores & certos nuncios ſpecia/
les & quicquid melius dici & excogitari poteſt:pruden
tes viros Io.& Mar.,abſentes: ſed tanquam præſentes:
& ſi interſint præſentes & acceptantes & p̃ſens manda
tum in ſe legitime ſuſcipientes & quemlibet eorum inſo
lidum & in totum.ita tamen ꝙ occupantis cõditio po
tior vel melior non exiſtat. Vel dicas ita ꝙ nõ ſit melior
conditio primitus occupantis. nec deterior ſubſequen/
tis ſed quod per vnum eorum incœptum fuerit alter
proſequi mediare & cum effectus finire valeat: & iam
ante litem conteſtatam quã poſtea.Generaliter in omni
bus & ſingulis cauſis litibus queſtionibus cõtrouerſiis
& differentiis dicta conſtituentis præſentibus et futu/
ris et tam ciuilibus quam criminalibus et ſeu mixtis.
et tam eccleſiaſticis quam ſecularibus quam et ſeu quas
dicta conſtituens habet et ſeu habitura eſt cum qua/
cunq;:et quibuſcunq; perſonis: et perſona loco commu/
ni collegio ſocietate et vniuerſitate coram tam præſen
tibus quam futuris domino poteſtate capitaneo iu/
dice et officiali appellationum et nullitatis oppoſitio/
num ciuitatis populi et communis Florentiæ:et coram
quæcunq; et quibuſcunq; aliis rectoribus iudicibus et
officialibus tam eccleſiaſticis quam ſecularibus dicte ci/
uitatis ſeu comitatus vel diſtrictus Florentiæ ſeu alte
rius cuiuſcunq; ciuitatis terræ caſtri vel loci in quibuſ/
cunq; mundi partibus quocunq; ſeu quibuſcunq; no/
mine vel nominibus appellentur.et quocunq; fungan/
tur officio vel regimine ſeu coram quocunq; vel alte/
ro eorum et cuiuſcũq; ipſorum vel alterius eorum iu/
dice ſe iudicibus vicariis militibus notario ſeu curia
aut ab eis vel altero eorum et cuiuſcunq; ipſorum liber
delegatis vel ſubdelegatis ordĩariis vel extraordĩariis.

¶ Ad agẽdum cãntũ & defendendum libellum & libellos dandũ & recipiendum & datis r̃ndendum excipiendum proteſtandum comparẽdũ & replicandũ litem & lites conteſtandum iuramentũ calumniæ & cuiuſlibet: alterius generis iuramentũ preſtandum & ſubeundũ in aĩam & ſuper aĩam dicti cõſtituẽtis terminos & dilationes petẽdũ & recipiẽdũ intẽtiones poſitiones & capella faciẽdũ & formãdũ & aduerſe partis intẽtionibus poſitionibus & capellis r̃ndendum: & cõfitẽdũ vel negandũ teſtes iſtr̃a & iura q̃libet: & q̃libet ꝓbationũ gñª inducẽdũ ꝓducẽdum & allegãdũ iudices notarios & loca eligendũ & recuſandũ ſuſpectos & cõfitẽtes dãdũ & iam ſuos q̃ partis aduerſe teſtes iurari recipi & examinari petendũ & eoꝝ dicta & atteſtationes publicare videndũ & faciẽdũ. ſi opus fuerit: de falſo & vario accuſandũ. & eoꝝ dictis & atteſtationibus ciuiliter & criminaliter opponẽdũ: cõſiliũ ſapientis petẽdum cã & cauſis cõcludẽdũ ſniam & ſnias audiendum & dari & ferri petẽdũ: & ab ea & ab eis & quolibet grauamine appellandum & de nullitate dicendum & opponẽdũ & cãm & cãs appellationis & nullitatis proſequẽdũ vſq; ad finẽ litis & cauſæ & generaliter ad oĩa & ſingula alia faciendum ꝓcurãdũ gerendũ & exercendũ in p̃dictis & circa prædicta neceſſaria conſueta req̃ita & oportũa & quæ & ꝓut & ſicut iuris ordo & merita cauſaꝝ poſtulant exigũt et reqrũt et quæ et ꝓut et ſicut i cauſis requiritur & ſub agere & cauſari noĩe & ſeu nominibus compræhẽdunt.

¶ Ad intrandum in tenutam.

¶ Item ad intrandũ & adipiſcendũ tenutã & corporalem poſſeſſionẽ oĩum & quorũcunq; bonoꝝ ad dictã dñam Ca. q̃olibet ptinentiũ & ſeu obligatoꝝ & maxime eoꝝ in qbus & ſup quibus ꝓnũciata eſſet vel ꝓnunciaretur & tenuta in curia vel per curiã dñi ptãtis ciuitatis Florẽtiæ vel alterius loci ſiue per quamcũq; curiã alicuius alterius rectoris vl̃ officialis dicte ciuitatis ipſiſq; bonis & eorum tenuta vtendum & fruẽdũ & in ſolutũ petendũ & recipiendũ & alteri locandũ ſi & quotiens dictis procuratoribus vel alicui eoꝝ videbitur & placebit.

¶ Ad petendum inſolutum.

¶ Item ad petendum & recipiendum inſolutum & pagamẽtum omnia & ſingula & quæcunq; bona iura vel res pro illis denariis & quantitatibus de quibus dictis procuratoribus vel alteri eorum videbitur & placebit.

¶ Ad faciendum capi.

¶ Item ad faciendũ capi & perſonaliter detineri & in qbuſcunq; carceribus põt mitti ſtagiri & recomendari tãgi bacchettari & areſtari oẽs & ſingulos & quoſcũq; debitores & debitoꝝ debitores dicte conſtituentis & oẽs & ſingulos qui ad petitionẽ dicte cõſtituentis vel ſui ꝓcuratoris capi poſſit: tangi & bacchettari vel q̃o libet poterunt in futuꝝ de iure vel ſecundum formã ſtatutoꝝ & ordinamẽtoꝝ cõis Florẽtiæ: & ipſos ſic captos ſtagitos & recomendatos & ſeu tactos & bacchettaros & areſtos relaxari & licẽtiari faciendũ & priſtine libertati reſtituendũ: & de ipſoꝝ bonis rebus & iuribus pignorari ſtagiri & ſequeſtrari petendũ & faciendum & pœnes idoneas pſonas recommendandũ & ea & de eis in ſolutũ & pagamẽtũ dari & adiudicari petẽdum faciendum & recipiendum.

¶ Ad exigendum.

¶ Item ad petendũ & exigendũ & recipiendũ & ſe habuiſſe & recepiſſe confitendum & recognoſcendum in totum particulariter & diuiſim ſemel & pluries omnes & ſingulos florenos & pecuniæ & rerum quantitatis & ſummas dicte conſtituẽti & debitas debendas: & omne id totũ & quicqd dicta cõſtituens petere poteſt ſeu po-

terit in futurum a quacunq; et quibuſcunq; perſona et perſonis loco communi collegio ſocietate et Vniuerſita te quacunq; ratione iure modo vel cauſa cum ſcriptura vel ſine publica vel priuata et de receptis et exactis per dictos procuratores vel alterum eorũ vel ſubſtituendis ab eis et quolibet vel altero eorum et hoc ſi habeant in mandatis ad ſubſtituẽdum. Et ſimiliter facias in actibus ſubſequentibus et de his quæ dicti procuratores vel al ter eorum vel ſubſtituendi ab eis vel altero eorum exe gerint vel receperit: ſeu habuiſſe et recepiſſe confeſſi fue rint. finem quietationem liberationem abſolutionem et pactum perpetuum de vlterius non petendo facien dum cum ſolẽnitatibus et cautelis modis et tenoribus perſonarum et bonorum obligationibus renunciationi bus et pœnis de quibus et prout dictis procuratoribus vel ſubſtituendis ab eis et quolibet vel altero eorum vel alteri eorum videbitur et placebit.

¶ Ad exigendum credita montis.

¶ Item ad petendũ & exigendum. & recipiendũ: & ſe habuiſſe et recepiſſe confitendum et recognoſcendum in totũ particulariter & diuiſim ſemel & pluries & quoti enſcunq; oẽs & ſingulos florenos & pecuniæ quantita tes & ſummas ĩ quibus dicta cõſtituens reperiretur: ſeu deſcripta eſſet creditrix cõmunis Florẽtiæ ſup quocũq; more dictis cõmunis cum pagis & donis & intereſſe ꝑ dictis quantitatibus & ſummis debitis & debendis & et de his q̃ dicti ꝓcuratores vel alteꝝ eoꝝ exegerint & & recepint ſeu habuiſſe & recepiſſe cõfeſſi fuerit finiẽdũ liberãdũ et abſoluẽdum dictũ cõe & officiales notarios ſcribanos dicti cõis & mõtis ꝑ dicto cõi recipiẽtes ſe cũdũ ſtilũ in talibus vſitatũ in oibus et ꝑ oia. et cũ illis cautelis modis & tenoribus de quibus et prout et ſicut dictis ꝓcuratoribus vel ſubſtituendis ab eis et quolibet vel altero eorum. vel alteri eorum videbitur et placebit.

Ad faciendum ſumi rationes.

¶ Item ad faciendum ſumi & eleuari rationes et com puta dicte conſtituentis: et conditionari & permuta ri tranſcribi ad rationem & computum et ſub nomine dictorum procuratorum vel alterius eorum: ſeu alte rius cuiuſcunq; perſone ſimul particulariter & diui ſim ſemel & pluries omnes et ſingulos florenos et pe cuniæ quantitates et ſummas quas dicta conſtituens reciperet et habere deberet a communi Florentiæ et officialibus montis dicti communis: et ſeu in quibus dicta conſtituens eſſet creditrix dicti communis in li bris quorumcunq; montium dicti communis cum pa gis donis & intereſſe pro dictis quantitatibus & ſum mis & qualibet vel altera eorum debitis & debendis ad dandum & concedendum licentiam & liberam pote ſtatem notariis & officialibus & ſcribanis montis di cti communis dictas eleuationes permutationes & con ditiones & tranſcriptiones faciendi in omnibus et per omnia ſecundum ſtilum in talibus vſitatum.

¶ Ad accuſandum.

¶ Item ad accuſandum denunciandum notificandum & inculpandum omnes & ſingulos & quoſcunq; qui aliquam offenſam vel iniuriam fecerunt vel intulerunt aut facient: vel inferent in futurum contra dictam con ſtituentem in perſonam vel in bonis ipſius & omnes & ſingulos qui poſſunt vel poterunt accuſari prædictã dominam Ca. conſtituentem & propterea gabellam communi Florentiæ ſoluendum fideiuſſores dandum & rogandum & ipſas accuſationes & earum cauſas vſq; ad finem proſequendum.

¶ Ad accuſandum.

¶ Item ſpecialiter & nominatim ad comparendum & ſe repreſentãdũ corã domino poteſtate ciuitatis Florẽ tiæ & eius iudice maleficiorũ ad dictã dñam Ca. cõſti

tuentē excuſandū & defendendū a quadā accuſatione vel inquiſitione: & contentis in ea contra ipſam per dictum dominū poteſtatē & eius iudicē maleficiorum formatā ad denunciationē. A. ſindici & occaſione dictæ inquiſitionis & totius proceſſus inde ſecuti. & propterea ſi opus fuerit negandū & cōfitendū: & prout dictis procuratoribus vel alteri eorum videbitur omnia & ſingula in dicta inquiſitione & ſeu accuſatione contenta vera fuiſſe & eſſe contradictam dominam Ca. & ad promittendum & ſatiſdandum: & fideiuſſores rogandum & approbari faciendum & omnem debitam gabellam cōmuni Forentiæ ſoluendum.

Ad petendum abolitionem.

Item ad petendum abolitionē ſup quadā accuſatione inſtituta per dictā conſtituentem in curia preſentis domini pātis ciuitatis Florētiæ & eius iudicis maleficiorum cōtra. B. & ſup criminibus & maleficiis & delictis in dicta accuſatione deductis: & ſeu renūciandū dictæ accuſationi & eius pſecutioni: & propterea debitā gabellā ſoluēdum: & omnia ſingula alia faciendū in predictis: & circa predicta neceſſaria conſueta & oportuna.

Ad locandum.

Item ad locandum dandū & concedendū ad penſionē ad mediū: & ad affictū oēs & ſingulas poſſeſſiones: domos & bona dictæ conſtituētis vbicunq; poſita & exiſtentia cui & quibus pro illo tempore & mercede pactis modis & conditionibus de quibus prout & ſicut dictis procuratoribus vel alteri eorū videbitur & placebit: & ea & quælibet vel altera eorum diſlocandum & reafflictādū & ipſas pecunias mercedes & prçcia: & quæcūq; debita vel debēda ex dictis locationibus vel aliis: & quoſcunq; fructus: redditus & prouentus quorumcūq; bonorum dictæ conſtituentis recipiendum & quæ per dictam conſtituentem tenentur vel poſſidentur recipiendum exigendum & finiendum.

Ad vendendum.

Item ad vendendū: tradēdū & alienādū: & quocūq; titulo in alium transferendū ſeu dandū cambiandum & pmutādū oīa & ſingula bona poſſeſſiones res & iura & noīa dicte conſtituentis vbicūq; poſita: & exiſtētia: & tā pſentia q̄ futura ſeu debita vel debēda cui & qbus & pro illo pcio & pciis: de qbus & put. & ſicut dictis procuratoribus: & cuilibet vel alteri eorum videbit & placebit. Et ipſorum taliū bonorum preciū recipiēdū & confeſſandum ipſorū q; tenutā & corporalē poſſeſſionē dandum & tradendū & concedendū: & quotienſcūq; cōfeſſionatios & pcuratores tanq̄ in rē ſuam ponendū & conſtituendū & de ipſorum defenſione & in caſu euictionis de precii reſtitutione pmittendū & cauendū & huiuſmodi venditionū & alienationū inſtra conficiendū vallandum & roborandū & vallari & roborari faciendū cum omnibus & ſingulis pactis promiſſionibus obligationibus renunciationibus pœnis preceptis guarentigiæ: & cautelis in talibus vſitatis ſecūdū ſtilū notariorum ciuitatis Florentiæ & ēt de quibus & put: & ſicut dictis pcuratoribus: & cuilibet vel alteri eorum videbitur: & in talibus vēditionibus & alienationibus fideiuſſorem & fideiuſſores dandū et rogandū et omnia faciendum in prædictis oportuna.

Ad emendum.

Item ad emendū et titulo emptionis acqrendum oīa et quæcunq; bona iura res et mercantias: et oīa de quibus: et put dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorum videbitur et placebit: et ab illo et illis et pro eo prçcio: et prçciis et ſub illis formis et modis: et cum illis cautelis et eo modo et forma. et prout et ſicut eiſdem et cuilibet vel alteri eorum vedebitur et placebit: prçciūq; ſeu prçcia ſoluēdum ſeu ad quęcūq; ſeu quoſcūq; termi-

nos promittendum tenutam & corporalem poſſeſſionem capiendum & recipiendum & huiuſmodi bona tenendum & poſſidendum vſufructandum locandum & vēdendum & omnia faciendumq; & de quibus & prout & ipſorum & cuiuſlibet vel alterius eorum procuratorum libera proceſſerit voluntate: & ſi opus fuerit ad cōpellendum omnes & ſingulos qui de iure vel ſecundum formam ſtatutorum & ordinamentorum communis Florentiæ ad aliquid eidem conſtituenti vendendum ſeu reuendendum quomodolibet cogi vel compelli poſſent vel poterunt in futurum & propterea: ſi opus fuerit: pro prēciis declarandis amicos communes eligendum ſatiſdandum: & omnia alia requiſita faciendum: & omnia & ſingula gerendum & procurandum quæ & de quibus & prout & ſicut dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eorū iſolidū videbit et placebit.

¶ Ad donandum.

¶ Item donandum & titulo donationis tam pure & ſimpliciter inter viuos quam conditionaliter & ſeu mixte & ſub quacunq; forma & prout dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eorum inſolidum videbitur & placebit transferendum ſemel & pluries & totiens quotiens eidem & cuilibet vel alteri eorum videbitur & placebit illi vel illis hominibus & perſonis cuiuſcunq; ætatis vel ſexus cui vel quibus dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eorum libere videbitur & placebit quæcunq; bona & iura & de quibuſcunq; bonis & iuribus dictæ conſtituentis tam præſentibus quam futuris ad ipſam conſtituentem quouis modo iure vel cauſa competentibus pertinentibus et ſpectantibus aut quomodocunq; competituris et cum prēcarii conſtitutionem & ceſſionibus iurium et conſtitutionibus procuratorum vt in rem ſuam et cum pactis pœnis ſolemnitatibus obligationibus renuntiationibus et aliis de quibus et prout dictis procuratoribus et cuilibet eorum inſolidum videbitur et placebit: etiam in quacunq; magna et maxima quantitate valore et extimatione etiam ſi talia forent de quibus dici poſſet dictum conſtituentem in ſpecie vel ſpecialiter non cogitaſſe vel conſenſiſſe et etiam ſi de eis fieri deberet mentio ſpecialis et expræſſa: quæ exnunc prout extunc et extunc prout exnunc hic et expreſſis et ſpecificatis haberi voluit in præſenti mandato: et propterea ſi aſcenderent ad tantam ſummā vel tante extimationis eſſent: q; inſinuari deberet ad petendum et faciendum huiuſmodi donationem et eius inſtrumentum inſinuari.

¶ Ad nominandum in iudicio.

¶ Item ad nominadum in iudicio et extra et coram quocunq; iudice et officiali ciuitatis Florentiæ omnem et quamcunq; perſonam et ſeu perſonas locum commune collegium ſocietatem et vniuerſitatem in dominum et poſſeſſorem et pro domino et poſſeſſore omnium et quorumcunq; bonorum et iurium de quibus eidem conſtituenti quomodocunq; factum eſſet vel futurum fieret præceptum de diſgumbrando vel iudicium contra eā quomodolibet moueretur contra dictam conſtituentem in quacunq; curia communis Florentiæ ad petitionē cuiuſcūq; pſonæ occaſione cuiuſcūq; iuris.

¶ Ad acceptandum nominationem.

¶ Item ad recipiendum omnem et quamcunq; nominationem de dicta conſtituente factam ſeu fiendā de quibuſcunq; bonis de quibus factum eſſet præceptum de diſgūbrādo vel aliquod iudicium aut lis moueretur cuicunq; et quibuſcūq; perſonæ et perſonis ad petitionem cuiuſcūq; pſonæ corā quocūq; iudice: et ad oia et ſingula alia faciēdū in prædictis et circa prædicta oportuna.

¶ Ad conducendum.

¶ Item ad conducendum et titulo conductionis reci-

piendum ad penſionem ad mediũ vel ad fictum vel in emphyteoſim vel in feudũ omnes & ſingulas poſſeſſiones domos bona res & iura quæcunq; vbicunq; poſita & exiſtentia ſub quibuſcunq; vocabulis & confinibus ab illo vel illis a quo vel quibus & pro illo tempore & termino penſione & mercede vel afflictu & pactis modis & coditionibus & capitulis de quibus & prout & ſicut dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eorum videbitur & placebit.

¶ Ad petendum conſignari dotem.

¶ Item ſpecialiter & noiatim ad petẽdum dicte domine Ca. conſignari dotem & donationem propter nuptias ipſius dñe Ca. & iurandum et iuramentum præſtandum in animã et ſup aiam dicte conſtituẽtis caſum conſignãde dicte dotis eueniſſe et extitiſſe propter vergentiam ad inopiam dicti .L. ſui viri et mariti et propterea ad petendum et recipiendum licentiam et approbationem a magnificis dominis prioribus libertatis. et vexillifero iuſtitiæ populi et cõmunis Florentiæ et eorum collegiis et ad ſoluendam propterea debitam taxam: et ad omnia et ſingula alia faciendum in prędictis et circa prædicta neceſſaria et conſueta requiſita et opportuna.

¶ Ad faciendum iura.

¶ Item ad cedendum et mandandum et quocunq; titulo in aliũ transferẽdum omnia et ſingula iura et actiones reales et pſonales vtiles et directas meras et mixtas tacitas et expræſſas anormalas et cõuentionales et quaſcunq; alias dicte conſtituenti competentes et qũolibet cõpetituras: cui et quibus dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorum videbitur et placebit in huiuſmodi ceſſionibus præciũ et precia recipiendum et confitendum vel ex cã donationis huiuſmodi ceſſiones faciendum et ad conſtituendum ceſſionarios procuratores vt in rem ſuam et ponendum in locum et vniuerſum ius dicte conſtituentis. Dictaſq; ceſſiones et iuriũ tranſactiones & inſtrumẽta inde conficienda valládum & roborandum & vallari & roborari faciendum omnibus & ſingulis pactis promiſſionibus obligationibus renunciationibus pœnis preceptis guarẽtigie & aliis cautelis in talibus vſitatis ſecũdum ſtilũ notarioꝶ ciuitatis Florentiæ: & etiã de quibus. & prout & ſicut dictis ꝓcuratorib⁹ & cuilibet vel alteri eoꝶ videbit & placebit.

¶ Ad contrahendum matremonim.

¶ Item ad cõtrahendum matrimoniũ cum .L. vel eius procuratore. & in eum tanquam in eiuſdẽ domine Ca. virum & maritũ per verba de perſenti concentiẽdũ: ab eo vel eius procuratore annulũ in ſignum veri & legitimi matrimonii recipiendum: & omnia & ſingula alia faciendum in talibus opportuna & etiam vſitata.

¶ Ad confitendum dotem.

¶ Item ad confitendum & ipſum conſtituentem principalem obligandum ſimul quam ſeparatim & tã fideiuſſorio nomine quam quouis aliquo modo vel forma ad quãcũq; ſeu quaſcnuq; futuras dotes & donationẽ propter nuptias p dictos ꝓcuratores & quẽlibet vel alterũ eorũ recipiẽdas ſeu etiam confitendas cuiuſq; & deque cũq; futura vxore legitima dicti conſtituentis: vel cuiuſcunq; alterius perſona cum pactis capitulis clauſulis & eo modo & forma prout quemadmodum dictis procutoribus & cuilibet vel alteri eorum videbitur & placebit & prout & quẽadmodũ ab ipſa vel ipſius futura vxore vel vxoribus vel alio ſeu aliis fuerit qũocũq; reqſiti.

¶ Ad compromittendum.

¶ Item ad compromittendũ & committendũ & compromiſſum generale & ſpãle petendum & faciendũ & hmõi compromiſſa prorogandum & ſeu de nouo faciendum cum qcũq; perſona & perſonis loco communi collegio ſocietate & vniuerſitate: de omnibus & ſingulis li

tibus cauſis queſtionibus et controuerſiis ortis et ori/
undis de quacunq; re iure vel cauſa ſemel et pluries et
quotienſcunq; in arbitros et arbitratores vnum et plu/
res et tertium arbitrium et arbitratorem eligendum. et
nominandum: et ad dandum licētiam ſeu ad ſubſtituen
dum et ſubrogandum dictos arbitros et arbitratores et
ſeu cancellarium curie mercantie pro tempore exiſten/
tem et quēlibet eorum inſolidum eligendum et ſeu ex/
trahendum de burſa recurſus curie mercantie ciuitatis
Florentiæ in tertium coarbitrum et coarbitratorem: et
ad dandum et concedendum arbitris et arbitratoribus
eligendis et cuilibet eorum et cuicunq; ex eis tam ſimul
omnibus in concordia quam inſolidum particulariter
et diuiſim plenam licentiam et liberam poteſtatē aucto/
ritatem et balia et de ſupradictis litibus queſtionibus et
controuerſiis et quamlibet vel altera earum laudandi
ſententiandi arbitrandi et diffiniendi et mandandi et
de rebus et bonis vnius partis alteri parti dādi et adiu
dicandi et laudata et ſententiata et arbitrata vel diffini
ta ſemel et pluries et quotienſcunq; reuocandi caſſandi
et annullandi minuendi et reformandi alte et baſſe de
iure et de facto et de iure tantum et de facto tantum ſe/
dendo recte ſtando partibus pręſentibus et abſentibus:
citatis et non citatis: vna pręſente et altera abſente iuris
ordine ſeruato et non ſeruato et omni iuris et iudicii or/
dine pretermiſſo et quolibet die loco et tēpore quātum/
cūq; prohibito aut feriato. et ad faciendū et apponen/
dum in hmōi compromiſſo et cōpromiſſis faciendis ſpe
ciale pactū q de omni et toto eo de quo vel ſuper quo
laudari ſententiari vel arbitrari contigerit intelligatur
fuiſſe et eſſe inter partes compromittētes litem cauſam
quæſtionem vel controuerſiam et in compromiſſum vel
compromiſſa veniſſe deide ac ſi de eo vel eis in compro
miſſo vel compromiſſis ſpecialis mentio facta eſſet: et in
talibus compromiſſis fideiuſſorem vnū et plures dandū
& rogandum et de prędictis et pro pdictis & quolibet
eoꝝ dependētibus et annexis ab eis faciendū & cōfici fa
ciendū cōtractus et inſtrumenta ſcripturas et cautiones
tam publicas quam priuatas vallandū et roborandū om
nibus & ſingulis pactis ꝓmiſſiōibus ſtipulatiōibus pœ
nis & pœnarum adiectionibus renūciationibus & prę
ceptis guarantigie: & omnibus & ſingulis aliis capitu/
lis clauſulis ſolemnitatibus opportunis & conſuetis ma
xime ſecundū ſtilum et conſuetudinem notariorum ciui
tatis Florentiæ: & ad itereſſendū prolationi cuiuſcūq;
laudi et arbitramenti fiendi per huiuſmodi arbitros &
arbitratores: ipſaq; audiendum approbandum & im/
probandum prout et ſicut dictis procuratoribus vel
alteri eorum videbitur: ac etiam huiuſmodi lauda & ar
bitramenta notificandum et notificari faciendum et ip
ſorum notificationem recipiendum: ipſaq; ratificandū
approbandum & emologandum tam in præſentiam
quā in abſentiā alterius partis ſecūdū formam ſtatutoꝝ
et ordinamentorum communis Florentiæ. Vel dicas.

¶ Ad ratificandum laudum,

¶ Item ad intereſſendum et pręſentiā pręſtandum om
ni et cuicunq; laudo ſentētie arbitro ſiue arbitramento
dādo vel ferēdo inter dictos ꝯſtituētes et aliā vel alias
quaſcūq; pſonas locū cōmune collegiū ſocietatē vel vni
uerſitatē per quēcūq; vel quēcūq; vel quoſcūq; arbitros
vel arbitratores et amicabiles cōpoſitores amicos cōes et
bonos viros quīcunq; et quocunq; ipſumq; et ipſa hmōi
lauda arbitria ſiue arbitramēta ratificādū acceptandum
et emologādū aut īpugnādū cōtradicēdū appellādū et
de nullitate opponēdū et arbitriū boni viri reduci petē
dū et hmōi lauda arbitria ſeu arbitramēta exequendū et
executioni mādādū et obſeruādū et adiplendū: et ex eq
et executioni mandari et obſeruari et adimpleri peten/

dum & faciendum per partem dauerſam: & in predictis & quolibet prędictoꝝ ſe gerendũ eo modo & forma & prout eiſdem procuratoribus vel alteri eorum libere vi/debitur & placebit. Necnon dicta huiuſmodi lauda ar/bitria ſiue arbitramenta notificandũ & notificari petendum & faciendũ tam per inſtrm quã per nunciũ & præ/conẽ publicos quam per modũ notificationis in prę ſentia partis aduerſe q̃ per alium quemcũq; modũ requiſi/tum tam de iure q̃ ex forma ſtatutorũ communis Florentiæ pro validitate dictorum laudoꝝ & vt executionem mereantur eo modo & forma & prout dictis procu/ratoribus: vel alteri eorum libere videbitur et placebit.

¶ Ad petendum compromiſſum.

¶ Item ad petendum impetrandum et obtinendũ in curia præſentis domini poteſtatis ciuitatis Florentiæ ſeu futuri domini poteſtatis ciuitatis Florẽtiæ et ſeu coram ipſo poteſtate vel eius iudicibis collateralibus officiali/bus et aliis quibuſcũq; rectoribus et officialibus ciuita/tis Florẽtiæ et corã tam prę ſenti q̃ futuro officio regulatum ciuitatis Florẽtiæ et eorum notariis cõpromiſſum tam generale q̃ ſpeciale cum quocũq; ſeu qbuſcunq; con ſanguineis conſortibus et ſeu coniũctis dicte cõſtituen/tis vel aliis qbuſcũq; perſonis de et ſup litibus quæſtionibus et controuerſiis vertẽtibus ortis ſeu oriũdis qua/cunq; de cauſa. et maxime ſecũdum formam ſtatutorum ciuitatis Florentiæ de materia diſponentiũ et ſuperdi/ctis compromiſſis fiendis fideiuſſores præſtandũ et præſtari petendũ et exinde etiam grauamẽ ac cohertionem contra partẽ aduerſam fieri petendũ et cõtra perſonam et bona etiam per mulctam condennationem et per omnia iuris et ſtatutorum remedia et omnia et ſingula alia in prædictis et circa prædicta petendũ faciendum et obtinendum quæ fuerit opportuna et ſeu dictis procuratoribus vel alteri eorũ libere videbitur et placebit.

¶ Ad acceptandum et renunciandum officia.

¶ Item ad renunciandũ oĩbus et ſingulis officiis muneribus & honoribus ad quæ dictus cõſtituens extraheretur eligeretur nominaretur ſeu aſſumeretur in ciuitate comitatu vel diſtrictu Florentiæ vel alibi vbicunq; & vel ipſa officia munerata & honores acceptandum ſi & quando & quotiens dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eorum libere videbitur & placebit.

¶ Ad tranſigendum.

¶ Item ad tranſigendũ cõponendũ conueniendũ & paciſcendũ & tranſactiones cõpoſitiones cõuentiones & pacta faciendũ cum quacũq; & qbuſcunq; perſonĩs & ꝑ ſonis loco cõi collegio ſocietate & vniuerſitate cũ qbus dictis ꝓcuratoribus & cuilibet vel alteri eoꝝ videbitur & placebit & inſtrumenta inde facienda vallanda & roboranda & vallari & roborari faciendum omnibus & ſingulis pactis promiſſionibus obligationibus renunciationibus pœnis præceptis guarentigiæ & cautelis in talibus vſitatis ſecundũ ſtilũ notarioꝝ ciuitatis Flo/rentiæ de & ſup qbuſcũq; re cã negocio mercantiis pe/cuniis & ſummis & rebus qbuſcũq; inſcriptis & ſine ſcriptis & prout & ſicut dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eorum videbitur & placebit.

¶ Ad recipiendum mutuo.

¶ Item ad recipiendũ & acquirendũ & ſe recepiſſe conſitendũ mutuo & ex cã mutui & ſeu depoſiti oẽs & ſingulas florenoꝝ pecuniæ quantitates: quas & de qbus dictis ꝓcuratoribus vel alteri eoꝝ videbit̃ & placebit. Dictaſq; q̃titates & ſummas reſtituere ꝓmittendũ eo mõ & forma tpe loco & locis de qbus & prout & ſicut dictis ꝓcuratoribus vel alteri eoꝝ videbit̃ & placebit. Et ꝓpterea dictam cõſtituentem & eius heredes & bo/na obligandũ: fideiuſſores dandũ & rogandũ: & de p̃/dictis rogari cõfici faciendũ inſtrm & inſtra vnũ & plu

ta vallanda & roboranda omnibus & & ſingulis pactis promiſſionibus obligationibus renunciationibus pœ/nis præceptis & guarētigie & cautelis in talibus vſitatis ſecundum ſtilum notariorū ciuitatis Florētiæ.

¶ Ad faciendum pacem.

¶ Item ad reddendum & faciendum ineundem & mā/dandum pacem & concordiam remiſſionem & ſeu treugam de omnibus & ſingulis iniuriis offenſis illa/tis vel factis vſq; in præſentem diem in perſona vel bonis dicte conſtituentis. & maxime de eo quod dicitur. M. B. F. percuſſiſſe dictam. D. Ca. de præſenti anno &c. & de omnibus & ſingulis inquiſi/tionibus accuſationibus proceſſibus pro prædictis in/iuriis & offenſis vel aliqua earum ſecutis ſeu ſecuturis & de prædictis & quolibet prædictorum rogari con/fici inſtrumentum & inſtrumenta vallanda & roboran/da omnibus & ſingulis pactis promiſſionibus obliga/tionibus renunciationibus pœnis præceptis guarenti/giæ & cautelis in talibus vſitatis ſecundū ſtilū notario rum ciuitatis Florentię & ēt de qbus & ꝑut & ſicut di ctis ꝓcuratoribus vel alteri eorum videbit̄ & placebit.

¶ Ad reuidendum & recalcandum rōnes.

¶ Item ad reuidendum ſaldandum & calcandum & in ſaldo & calculo ponendum omnes & ſingulas ra/tiones & computa cuiuſcunq; rei & ſeu rerum quan titatum & ſummarum occaſione cuiuſcunq; banchi mercantiarum & negociorum ſocietatis ſeu traffici & ſeu ab eis vel aliquo eorum dependentibus & ipſis ſocietatibus finitis etiam nouas ſocietates faciendum reficiendum & reformandum in ſcriptis & ſine ſcri/ptis & quotiens & prout & ſicut dictis procuratori/bus vel alteri eorum videbitur & placebit.

¶ Ad cambiandum.

¶ Item ad cambiandum recambiandū et cambia quæ/cūq; faciēdū et ſoluendū ꝑmiſſiones reformationes ob ligatiōes et denarios in quacūq; ſumma ēt maxima eius noīe dandū et ſoluendū et accipiendū et in banchis et q buſcunq; libris ſcribi et poni faciendū. ac ēt mercādum negociandū et tranſſicandū et mercantias emendū et vē dendū et baractandū ad credentiā vel ad denarios mer cata ſcribi et cancellari trāſcribi et tranſlatari petendum et faciendū nauigia et eorū mercantias ſecurādū. Et oīa in ꝑdictis dicendū faciendū et fieri faciēdū neceſſaria requiſita et oportuna et ꝑut et ſicut dictis procuratori bus vel alteri eorum videbitur et placebit.

¶ Ad conſentiendum filio.

¶ Item ſpāliter et noīatim ad conſentiendū et auctorā dū et cōſenſum et licentiā dandū et cōcedendū iacobo filio dicti cōſtituētis in ēt ſup quocūq; cōtractu vł obli gatiōe fiēdo et celebrādo ꝑ dictū iacobū tā noīe ꝓprio q̄ alieno: & de oī ꝑmiſſione cautiōe et obligatione fien da per dictū iacobum eo & modo et forma et prout et ſicut facti q̄lias et iuris ordo poſtulabunt et requirent et prout et ſicut dictis procuratoribus vel alteri eorum videbitur et placebit.

¶ Ad petendum beneficium reſtitutionis in integrum.

¶ Itē ad petendū bñficiū reſtōnis in itegrū principlr ſeu incidēter vel emergēter ſi et quotiēs opus fuerit ad/uerſus q̄dā hereditatē et cuiuſdā hereditatis olim Sem/pronii titii aditā per dictū Semproniū tunc minorem. xviii. annis maiorem vero. xiiii. cum authoritate verbo cōſenſu ac licentia Pauli Ioannis dicti conſtituentis cu/ratoris: et dictū ꝯſtituentem reſtitui faciendū aduerſus dictā hereditatē: vt ſe a dicta hereditate valeat abſtine re et ad faciendū gerēdū et exercendū in ꝑdictis et circa ꝑdicta oīa et ſingula optuna et expedientia de iure et ſe/cundum formam ſtatutorum et ordinamentorum com/munis Florentiæ et quæ et de quibus et prout et ſicut

dictis ſuis ꝓcuratoribus & cuilibet vel alteri eorum in ſolidum videbitur et placebit.

¶Ad baptizandum.

¶Itẽ ad baptizandũ & ad ſanctũ fontẽ baptiſmatis tenendũ & Ianuari petendũ filiũ vel filiã naſcituꝝ vel naſcituram vel iam natũ ex Petro Martini ciue Florẽtino & ex dña Margarita vxore dicti Petri: & ab eodem ſacro fonte eleuandũ & reſpondendũ ꝓ dicto ꝯſtituente ſacerdoti baptizanti credulitatem xpiane fidei & ad renunciandũ ſathane & oĩbus pompis eius & ad reſpondendũ dicendũ & ꝓmittendũ & obſeruandũ & ad implendum omnia & ſingula in prædictis & circa prædicta requiſita & expedientia neceſſaria & oportuna de iure & ſecundum ritum & conſuetudinem vſitatum.

¶Ad recognoſcendum ſcriptam.

¶Item ad videndum audiendum & intelligendũ pro dicta conſtituente in iudicio & extra & vbicũq; infraſcriptam ſcriptam & cautionem priuatam infraſcripti tenoris videlicet. Al nome de Dio &c. ad dicendum reſpondendũ atq; recognoſcendum in iudicio & extra et vbicũq; locorum pro dicta conſtituente ſupradictam ſcriptam: cuius tenor ſupra patet: a principio vſq; ad finem fuiſſe & eſſe ſcriptam & factam ꝓpria manu dicti conſtituentis: vel ſupraſcriptam propria manu dicti cõſtituentis. Ac etiam dicendum & reſpondendũ ac recognoſcendũ dictam ſcriptam & cautionem priuatam: & oĩa mea contenta fuiſſe & eſſe ſcripta & cõfecta de pſentia cõſenſu & voluntate dictæ cõſtituentis: & ad faciendum in pdictis & circa pdicta oẽs reſponſiones neceſſarias requiſitas & oportunas ad mandata iudicis ſeu alterius cuiuſcũq; in iudicio ſeu extra. & prout de ipſoꝝ vel alterius ipſoꝝ ꝓcuratoꝝ libera ꝓceſſerit voluntate.

¶Ad petendum inſtrumenta.

¶Item ad petendum ſibi fieri extẽdi publicari cõpleri dari. & tradi oĩa & ſingula iſta acta iura ad dictam cõſtituentem quõlibet pertinentia & ſpectantia et ꝓ ſuo itereſſe. & omni modo & etiam copias in publicam formam totiens quotiens & prout dictis ſuis procuratoribus vel alteri eorum videbitur & placebit.

¶Ad componendum.

¶Itẽ ad ſe cõponendũ & ꝯpoſitiones quaſcũq; faciendũ cũ qbuſcũq; officialibus cõis Florẽtiæ tã ſup venditionibus bonorũ & exactiõibus debitoꝝ onerũ grauedinũ & pſtantiaꝝ quarũcũq; cõis Florẽtiæ q̃ ſup cõpoſitionibus quorũcũq; debitoꝝ cõis Florẽtiæ & tã pſentib⁹ q̃ futuris & tã ꝓ oĩ debito pterito q̃ futuro ad qđ. et q̃ dicta cõſtituens mõ aliquo teneret ſeu tenebit in futurũ dicto cõi Florentiæ. Et ppea ſi opus fuerit fideiuſſorẽ ſeu fideiuſſores dandũ et pſtandũ. depoſitũ faciẽdũ & hmõi cõpoſitiones ſoluẽdũ & obſeruandũ. & oĩa & ſingula alia faciendum in prædictis requiſita: ſeu quæ & de quibus & prout dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorum & videbitur & placebit.

¶Ad recurrendum.

¶Item ad recurrendũ & reclamandũ. & quæcũq; grauamina opponendũ. & recurſus quoſcũq; faciendũ contra quæcũq;. ſeu quaſcũq; venditiones alienationes incorporales vel alios quoſcunq; actus fiendos per quoſcunq; officiales cõmunis Florentiæ. aut authoritate cõmunis Florentiæ ſe gerentes de quibuſcũq; bonis rebus vel iuribus tam ipſius ꝯſtituentis quã alterius cuiuſcũq; perſone in quibus dicta conſtituens ptenderet. vel in futurꝝ ptendere poſſet aliquod intereſſe & tam coram magnificis dominis communis Florentiæ q̃ coram quibuſcunq; officialibus & officio: vel officiis tam dicti communis q̃ ꝓ dicto cõmuni Florentiæ & vbi, & apud quẽ vel apud quos fuerit expediens. Et huiuſmodi recurſus & declamationes proſequendũ vſq; ad finem incluſiue.

Et omnia & ſingula alia in prædictis. & circa prædicta faciendum. quæ & de quibus. & prout dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eorũ videbitur & placebit.

¶ Ad comparendũ corã dñis & dãdũ ĩ petitiones.

¶ Item ad cõparendum ſemel & pluries. & quotiens dictis pcuratoribus & cuilibet vel alteri eorum uidebitur & placebit coram magnificis & potentibus dñis dominis prioribus libertatis & vexillifero iuſtitiæ populi & cõmunis Florẽtiæ tã pñtibus quã futuris & corã eis querulãdũ cõquærendũ & denũciãdũ oẽm quãlibet & quãcunq; perſonã tã popularẽ quã magnatem contra & aduerſus dictam cõſtituentem cõmittẽtẽ vel perpetrantem. vel quæ cõmiſiſſet. vel cõmitteret. vel perpetraret: in futurum aliquã iniuriam maioritatem maleficium delictum vel exceſſum realiter vel pſonaliter vel alio quouis modo & ad petendum hmõi delinquentem fieri & pnunciari magnatem & de numero magnatum ciuitatis comitatus & diſtrictus Florentiæ: & ſi magnates forẽt hmõi delinquentes ad petendum eoſdem pronũciari & declarari magnates ciuitates cõitatus & diſtrictus Florentiæ, & cõtra eoſdem ſortiri effectum oẽs leges & ordinamenta dicti populi & cõmunis Florentiæ de materia diſponentia: & propterea omnẽ & quamcũq; taxam & ſolutionem vel gabellam faciendum & in prædictis agendum & peragendum et omnia faciendum quæ et de quibus et prout dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorum videbitur et placebit.

¶ Ad reuocandum procuratorem.

¶ Item ad reuocandum caſſandum et annullãdum omne et quodcunq; mandatum et omnia quæcunq; mãdata et procurationes factas ſeu fiendas per dictã dominã Ca. coſtituentem prædictam in quamcunq; et ſeu quaſcunq; perſonam et ſeu perſonas ad quoſcunq; actus ſeu negocia facta et ſeu collata fuiſſent: & ſeu in futurum

eẽnt: & mandatum prædictum et omnia et ſingula ĩ huiuſmodi procuratione et mandato cõtenta ſeu continenda: necnõ ipſos procuratores cõſtitutos et ſeu conſtituẽdos a dictis huiuſmodi procurationibus et eorũ mandatis: necnon omnes et ſingulos ſubſtitutos vel nominatos et ſeu ſubſtituendos et nominandos a dictis huiuſmodi principalibus procuratoribus: et ipſorum ſubſtitutiones et mandata prædicta reuocandum caſſandum et annullandum. Ac etiam ad denunciandum notificandum et proteſtandum eiſdem ſeu cuicunq; ex eis ꝙ nihil gerant faciant vel procurent vigore huiuſmodi mandati ſeu ſubſtitutionis ſub cominatione pena grauaminibus modis et formis prout et ſicut dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorum uidebitur et placebit. Necnon etiam ad notificandum et proteſtandum dictis reuocatis ſeu reuocãdis et ſeu cuicunq; ex eis reuocationem caſſationem et annullationem ſupradictam et contenta in eis. Et inſuper in prædictis oĩbus tã in iudicio quam extra faciendum et fieri faciendum ita et quemadmodum de iure requiritur et vſitatum eſt.

¶ Ad notificandum inſtrumenta.

¶ Item ad notificandum et proteſtandum intimandum et denunciandũ in iudicio et extra et ſeu per acta et ſeu per inſtrumenta et per omnem modum et quotiens dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorum placuerit. Antonio Philippi quoddam inſtrumentum rogatum manu ſer Colluci Ioannis ciuis et notarii florentini: et omnia in eo contenta. Ad hoc maxime vt dictus Antonius nullam de prædictis poſſit ignorantiæ cauſam prætendere vel allegare: et ad omnia et ſingula alia faciendum vt dictum inſtrumentum ſuum ſortiatur effectum.

¶ Ad præſtandum fideiuſſores.

¶ Item ad dandũ et pſtandum in et ſupdictis. et infra

ſcriptis oĩbus & ſingulis & in & ſup quibuſcunq; cõtra
ctibus & iſtris in iudicio & extra fideiuſſorẽ & fideiuſ-
ſores vnũ & ſeu plures & tot quot dictis ꝓcuratoribus
& cuilibet vel alteri eoꝝ videbit̃ & placebit cũ appro-
batiõe vel ſine cum ſolutione gabelle vel ſine cũ præci-
bus & mãdatis vel ſine, cũ regreſſibus & oĩbus & ſingu-
lis ꝓmiſſiõibus obligationibus cautiõibus cautelis &
ſecuritatibus in oẽm caſum ad libitũ ipſoꝝ ꝓcuratorum
& cuiuſlibet vel alterius eorũ faciendũ & p̃ſtandũ & ẽt
hmõi fideiuſſoribus de ꝯſeruando indẽnes & pœnitus
ſine dãno ꝓmittendũ & ſecurandũ & omnia & ſingula
alia faciendũ in prædictis & circa prædicta neceſſaria
cõſueta & opportũa & ꝓut & ſicut dictis ꝓcuratorib⁹
& cuilibet vel alteri eorum libere videbitur & placebit.

¶Ad fideiubendum.

¶Item ad fideiubendũ & ſatiſdandũ & in quacũq; ob
ligatione & pro quacũq; & ſeu qbuſcũq; pſona & pſo-
nis loco cõi collegio ſocietate vniuerſitate interceden-
dũ in & pro oĩ & quacũq; quantitate pro qua & cui &
qbus & cũ illis ꝓmiſſionibus obligationibus renũciatio
nibus & modis & formis & prout & ſicut & quemad-
modum dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eo-
rum videbitur & placebit.

¶Ad acceptandum beneficium.

¶Item ad acceptandũ qdcunq; bñficium ſibi cõſtituen
ti ſe dictis eius ꝓcuratoribus & cuilibet vel alteri eorũ
noĩe ipſius conſtituentis collatum vel conferendum. &
propterea tenutam & corporalem poſſeſſionem tenen-
dum et accipiendũ pro dicto conſtituente.

Ad reſignandum beneficia.

¶Item ad reſignandũ bñficia vel capellã & capellas li-
bere abſq; aliqua ꝓnunciatione. ac ẽt qdcunq; aliud be
neficium. & ad petendum hmõi reſignationem admit-
ti per dñm Archiep̃m ſeu alium ad hoc poteſtatem ha-

bẽtem. vt & prout & ſicut dictis ꝓcuratoribus & cuili
bet vel alteri eoꝝ videbitur & placebit.

¶Ad impetrandum licentiam.

¶Item ad impetrandũ petendũ & obtinẽdũ ſemel &
plureis & quotiẽs voluerint & dictis ꝓcuratoribus &
cuilibet vel alteri eoꝝ videbitur & placebit omnem &
quãcunq; gr̃am & ſeu beneficiũ in & ſup quacũq; re ne-
gocio cã & occaſione cuiuſcunq; rei & negocii vel cau-
ſe dicti conſtituentis a quocunq; ſuperiore & ſuperiori
bus in quacunq; dignitate conſtituentis.

¶Ad præſentandum

¶Item ad p̃ſentandũ. D. b. electũ & ſeu eligendũ p di-
ctum cõſtituentem ad rectoriam ſancti Laurẽti de Flo
rentia ac ip̃m electũ p̃ſentandũ cuicũq; ſupiori q ptãtẽ
hẽret cũ cõfirmandi ad petendũ eũ confirmari ad recto
ria & in rectorem dicte eccleſie. & ad oĩa & ſingula alia
faciendum procurandum gerendum & exercendum
quæ in prædictis & circa prædicta fuerint quolibet
neceſſaria requiſita & oportuna.

¶Ad petendum dari tutorem.

¶Item ad petendum & faciendũ dari tutorem & cura
torem & tutores & curatores hereditati iacenti quon-
dam Matthei Federigi. illũ vl̃ illos quẽ vel quos dictis
ꝓcuratoribus & cuilibet vel alteri eorũ videbit̃ & pla-
cebit & ſeu quem vel quos nominabunt & ad nominan
dum ſemel & pluries. & ad omnia & ſingula alia facien-
dum dicendum procurandum & exercendum in prædi
ctis & circa prædicta neceſſaria conſueta & oportuna.

¶Ad recipiendum depoſitum.

¶Item ad faciendũ ſeu ẽt recipiendũ pro ipſa cõſtituen
te oẽ & qdcunq; depoſitũ & depoſita in iudicio & ex-
tra expediens & ſeu conſuetũ ex quacunq; re cã lite ſeu
negocio dicte conſtituentis. & generaliter omne quod-
cunq; depoſitũ faciendum & recipiendũ quotiens & p-

tur de ipſorum procuratorum & cuiuſlibet vel alterius eorum libera proceſſerit voluntate.

¶ Ad conſentiendū cuicunq; negocio.

¶ Item ad conſentiendū & expſſum conſenſum para/ b lam & licentiā dandū & cōcedendū p noīe dicte cō ſtituētis ſuper quocūq; ꝯtractu vel obligatione fienda & celebranda p quacūq; perſonā noīe dicti ꝯſtituentis. vel alieno noīe & ſup quo qua & qbus qūolibet requi/ reretur cōſenſus & licentia dicte conſtituentis tacite & expreſſe & eo mō & forma & put & ſicut dictis pcura toribus & cuilibet vel alteri eoꝝ videbitur & placebit.

¶ Ad exigendum.

¶ Item ad petendū exigendū & recipiēdū & ſe habuiſ ſe & recepiſſe confitendū & recognoſcendū in iudicio & extra particulariter & in totum florenos centū auri largos eidem conſtituenti debitos vel debendos quos dictus. A. conſtituens habere debet vel habere debebit in futuꝝ a communi Florentiæ ſeu a camerariis camere cōmunis Florentiæ ſeu a dominis decem balie dicti cō/ mūis occaſione cā vel pretextu ſalarii ſtipendii vel ſoldi ipſius. A. vel alia quacunq; de cā ratione vel modo quæ quomodolibet dici vel excogitari poſſet cum ſcriptura vel ſine. publica vel priuata. pure in diem vel ſub condi/ tione. & exinde ſe nomine dicti cōſtituentis bene paga tum tacitū & contentū vocandū. Et de exactis finien/ dum. & finem qetationem liberationem abſolutionem remiſſionem & pactū perpetuū faciendū de vlterius ali quid nō petendo ad ſenſum ſapientis & ad voluntatē dicti cōmunis Florentiæ et ſeu dictoꝝ camerarioꝝ vel decem balie dicti communis Florentiæ.

¶ Ad finiendum.

¶ Item ad finiendū & faciendū finē remiſſionem quie tationem liberationem abſolutionem tranſactionem & pactū perpetuū de vlterius nos petendo tam generali ter q̄ ſpecialiter & eo mō & forma & put & ſicut de di/ ctorū pcuratorū & cuiuſlibet vel alterius eorū libera p/ ceſſerit volūtate. de oī ex toto eo qd' dicta ꝯſtituens pe tere ſeu recipere vel habere debet nūc vel in futuꝝ a qua cūq; vel qbuſcūq; pſona & a pſonis loco cōmuni colle/ gio ſocietate & vniuerſitate cū ſcriptura vl' ſiue publica vel priuata, pure. in diē vel ſub cōditiōe quacūq; rōne. & de pdictis oībus & ſingulis & depēdentibus & cōne xis ab eiſdem oēs & ſingulas cōpoſitiones & pacta fa/ ciendiū cum oī & quacunq; & ſeu quibuſcunq; perſona & perſonis & prout & ſicut dictis procuratoribus & cuilibet vel alteri eorum videbitur & placebit.

¶ Ad ſubſtituendum.

¶ Item ad ſubſtituendum & loco ſui ponendū & ſurro gandum pcuratorē & procuratores vnum vel plures ſe mel & pluries & totiens quotiens dictis procuratori/ bus & cuilibet vel alteri eorum videbitur & placebit & dictos procuratores ſic ſubſtitutos & ſeu ſubſtituen/ dos reuocandum: præſenti principali mandato nihilo/ minus ſemper in ſuo robore & firmitate remanente. Et gnāliter ad oīa & ſingula faciendū gerēdū pcurandū & exercendū q̄ in pdictis & circa pdicta & quolibet p/ dictoꝝ viderint neceſſaria vtilia & qūolibet oportuna & q̄ iuris ordo & facti qualitas pdictis poſtulāt exigūt & reqrunt & quæ ipſamet cōſtituens facere & exercere poſſet ſi dñs eſſet & iſup ad oia & ſingula negocia dictę cōſtituentis: ēt ſi talia eſſent q̄ mandatū exigerēt magis ſpāle vel generale. Dans & concedens at q; committens dictis ſuis procuratoribus & cuilibet eorum inſolidum & ſubſtituendis ab eis & quolibet eorum plenum li/ berum & generale ac ſpeciale mandatum cum plena li/ bera generali ac ſpeciali adminiſtratione omnia & ſin gula faciendi ſuper prædictis & quolibet eorum & dependētibus & connexis ab eiſdem, nec non pro/

mittẽs & conueniens dicta conſtituens mihi .L. nota-
rio infraſcripto ut publice perſone recipiẽti & ſtipulan-
ti pro omnibus & ſingulis quorum intereſt iterit aut
intereſſe poterit quomodolibet in futurum ſe perpe-
tuo firmum ratum & gratum habiturum omne id to-
tum & quicquid per dictos ſuos procuratores & quem
libet vel alterum eorum vel ſubſtituẽdos ab eis & quo-
libet eorum in prædictis & circa prædicta & quolibet
prædictorum actum factum geſtum procuratumue
fuerit: & contra nullo modo facere vel venire per ſe vel
per alium aliqua ratione iure modoue cauſa de iure vel
de facto in iudicio vel extra ſub ypotecha & obligatio
ne ſui ſuorumq; heredum & bonorum oĩum & ſingulo
rum mobilium & imobiliũ præſentiũ & futurorum. Re-
uelans inſup & reuelare uolens dicta dña cõſtituens di
ctos ſuos procuratores & ſubſtituendos ab eis: & quẽli
bet eorũ inſolidũ ab oĩ onere ſatiſdãdi. promiſit & ſo-
lẽni ſtipulatione cõuenit mihi.L.notario antedicto & i
fraſcrpto & publice perſone vt ſupra recipiẽti & ſtipu-
lanti pro & uice & noĩe oĩum & ſingulorũ quorum itet
eſt intererit aut intereſſe poterit qũolibet in futurum de
iudicio ſiſti & iudicatũ ſoluendo & ꝙ tempore ferende
ſnĩe in iudicium ueniet ſi opus fuerit & comode fieri po
terit. & omnia dabit & ſoluet aduerſariis ſuis pro om-
nibus & ſingulis quæ in condẽnatione continebuntur.
niſi fuerit prouocatum ſub ypotheca & obligatione ſui
ſuorumq; heredũ & bonorum oĩum & ſingulorum mo
bilium & imobilium præſentium & futurorũ. Rogas
me.L.notarium antedictum & infraſcriptum quatenus
de prædictis publicum conficerem inſtrumentum.

¶ Subſtitutio.

¶ In dei nomine amẽ. Anno domini &c. prouidi uiri.
M. & Ioã. ciues Florentini & de populo ſancti Stepha
ni ad põtem ꝓcuratores & procuratorio noĩe dñe Ca.

donati put de eorũ mandato cõſtare dixerunt manu ſer
Angeli Franciſci ciuis & notarii publici Florentini ſub
die.xxx.Ianuarii.M.cccc.lxxx. habentes mandatum ut
dixerunt ad ſubſtituendũ & multa alia faciendũ quæ in
dicto eorũ mãdato dixerũt latius cõtineri uigore dicti
ſui mãdati & oĩ meliori mõ via iure & forma quo qua
& quibus magis & melius potuerũt & eis licuit: & licet
ſubſtituerũt: & loco & cuiuſlibet eorũ poſuerũt nobilẽ
& prudẽtẽ uirũ Alfonſum Ferdinãdi ciuẽ florentinũ p̃
ſentem & ſuſcipiẽtẽ: vel abſentẽ ſed tãquã præſentẽ ad
ea oĩa & ſingula faciendũ ꝓcurandũ & exercendũ: que
ipſimet ſubſtituentes vigore dicti eorũ mãdati facere
pñt. In ſeipſis nihilominus & quolibet eorũ reſeruando
& retinendo firmo principali mandato. Rogantes &c.

¶ Procura duratura poſt mortem.

¶ Antonius olim Sigiſmundi ciuis florẽtinus & de po
pulo ſanctæ Mariæ maioris de Florentia citra tamẽ re-
uocationẽ &c. oĩ meliori modo &c. fecit cõſtituit crea-
uit & ordinauit ſuũ verũ & legitimũ procuratorẽ acto
rẽ factorẽ & certũ nuncium ſpãlem & irreuocabilem &
firmiter duraturũ poſt mortẽ dicti cõſtituentis: & quem
ex aliqua vel per aliquã aliã procurationẽ conſtitutio-
nẽ vel actum quẽ ſeu quã per dictum conſtituentẽ fieri
cõtigerit. vel per aliquem ſinẽ ſpãlem vel generalem ſeu
ſpãlem tacitã vel expræſſam reuocationẽ vel ſuſpenſio
nẽ uoluit non reuocari aliqualiter vel ſuſpẽdi: aut reuo
catum & ſuſpẽſum intelligi nobilẽ uirũ Ioannẽ Xpofori
ibidem præſentẽ & dictum mãdatũ in ſe ſpõte ſuſcipiẽ
tẽ. Quod mãdatum maxime ad infraſcripta durare uo-
luit & uires hẽre poſt mortẽ ipſius cõſtituẽtis. & tã ip-
ſius cõſtituentis hereditate adita quam non adita: & ſeu
iacente ſeu etiã repudiãte: nec poſſe ulla de cã reuocari
ſuſpendi vel impediri in oĩbus & ſingulis cauſis &c. Ad
agendũ &c. Item ad intrandũ in tenutã &c. Item ad fa-

tiendum capi &c. & generaliter &c. Dans & concedens dictus cōſtituens dicto Ioāni eius procuratori prædicto & ſubſtituendis ab eo plenum liberum generale ac ſpāle mandatum cum plena libera generali ac ſpāli adminiſtratione &c. vt ſupra in primo mandato. Et inſup dictus. A. ex certa ſcientia & non per errorem abſoluit finiuit & liberauit dictum Ioānē procuratorem ſuum ibidem præſentem & recipiētem & quoſcūq; ſubſtituendos ab eo licet abſentes & me notarium infraſcriptum præſentem & pro eis & quolibet eorum & eorum uice & noīe vt publicam pſonam recipientem ab oī adminiſtratione ſeu pcuratione quæ per dictum procuratorē vel ſubſtituendos ab eo procurari. geri exigi recipi hēri & ꝯfiteri vel fieri contigerit: & eorum oīum: que ad manus dicti procuratoris vel ſubſtituendorum ab eo vigore pręſentis mandati qūolibet peruenerint. & ex nūc fecit dicto Ioanni ibidem pręſenti. & pro ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulanti & mihi notario antedicto & infraſcripto: vt ſupra recipienti & ſtipulanti finē qetationem liberationem abſolutionem & pactum perpetuum de ulterius non petendo de oībus & ſingulis ſupradictis. & de omni & toto eo ad quod dictus Ioānes procurator prædictus & ſubſtituendi ab eo conſtituendi & eis heredibus qūolibet tenerentur vel teneri poſſet & ſeu poſſent & hoc mādatū irreuocabile iuſſit eſſe quod irreuocabiliter durare uoluit & uires habere. vt pmittitur etiā poſt mortē dicti cōſtituētis tam ipſius. A. hereditate adita. q̄ iacēte: ſeu qūolibet repudiata. Et inſuper dictus cōſtituens iuſſit voluit & mādauit hoc p̄ſens mandatū totiens haberi & cenſeri confirmatum: & de nouo factū & conſtitutum quotiens & quādo appareret aliqualiter reuocatum ſuſpēſum ſopitum vel viribus euacuatū. Et dictū Ioānē & ſubſtituēdos ab eo caſu exnūc ꝑut extūc & extūc ꝑut exnūc de nouo cōſtituit:

& pro nouiter tunc cōſtituto & cōſtitutis haberi voluit & mandauit ad omnia & ſingula ſupraſcripta promittens eidem Ioanni ibidem præſenti & pro ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulanti: necnon mihi notario antedicto & infraſcripto vt publicæ perſonæ recipienti & ſtipulanti pro omnibus & ſingulis quorum intereſt intererit aut intereſſe poterit quomodolibet ī futurum ſe prædictum mandatum non reuocare nec ſuſpendere quoquo modo & prædicta omnia & ſingula. & quicquid per dictum procuratorem & ſubſtituendos ab eo & quemlibet vel alterum. eorum actū factumue geſtumue procuratoremue fuerit perpetuo firmum & ratum habere & tenere: & contra non facere vel venire per ſe vel alium quoquo modo in iudicio val extra de iure vel de facto ſub pena dupli eius quod pro tempore ageretur vel peteretur quæ pœna totiens commitatur & peti & exigi poſſit & valeat cum effectu: quotiens contra prædicta vel eorum aliquod factum fuerit ſiue ventum qua pœna commiſſa vel non: ſoluta vel non: ſeu etiam gratioſe remiſſa rata & firma maneant nihilominus omnia & ſingula ſupraſcripta. Sub hypotheca & obligatione ſui ſuorumq; heredum & bonorum omnium præſentium & futurorum. Rogans me Leonardum notarium infraſcriptum. quatenus de prædicti publicum conficerem inſtrumentum hoc.

¶ Reuocacio procuratoris.

¶ Anſelmus olim Franciſci &c. conſtitutus in præſentia mei notarii infraſcripti & teſtium ſupraſcriptorum omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit publicæ palam & ī multorum hominum præſentia clare & expræſſe reuocauit omnē & quālibet procuratione: omne: & quodcunq; mandatū per ipſum Anſelmum vſq; in præſentem diem hactenus datum

vel factum in .B.&.F. quacūq; ratione iure mō vel cau
ſa in genere vel in ſpecie & ſub quibuſcunq; verbis &
alio quouis modo qui quomodolibet dici uel excogita
ri poſſit. Et ipſos .B.&.F. eius procuratores prædictos
præſentes audientes & intelligentes ſi ſunt & quēlibet
eorū reuocauit ab omni & quolibet mādato & procu/
ratione: & ab omni officio ꝓcurationis & mādati p ip/
ſum Anſelmum uſq; in præſentē diem eis & cuilibet eo
rum quomodolibet dati collati & facti p ſe vel alium di
recte vel indirecte tacite & expræſſe: i genere vel in ſpe
cie & ſub quibuſcūq; verbis & alio quouis modo: iure
ratione vel cauſa quæ quomodolibet dici vel excogita
ri poſſit. Volens & mādās ex nunc dictus Anſelmus om
nem & quēlibet ꝓcurationē: & omne & quodlibet man
datū per eum: vt dictū eſt: conſtitutū & collatum dictis
Bartholomeo & Frāciſco: & cuilibet vel alteri eorum:
& omnia & ſingula in dictis mādatis & in quolibet eo/
rū cōtenta caſſa eſſe: uana irrita & nullius valoris robo/
ris, auctoritatis: efficaciē vel effectus. Et oīa & ſingula
in prædictis. ꝓ prædictis & circa prædicta & quodli
bet prædictorū geſta: promiſſa: vel facta per ipſos Bar/
tholomeū & Frāciſcū & quēlibet vel alterum eorum: &
oīa & ſingula ab eis & quolibet vel aliquo: ſeu aliqui/
bus eorūdem dependētia: vel cōnexa publicæ palam &
manifeſte: & in multorū hominū & perſonarū præſen/
tia expręſſe reuocauit caſſauit & irritauit & annullauit
& caſſa irrita: & annullata eſſe voluit & mandauit & ꝓ
caſſis & reuocatis & annullatis haberi & teneri iuſſit &
declarauit. Rogans me notariū īfraſcriptum: quatenus
de prædictis publicum conficerem inſtrumentum.

¶ Vel dicas breuius. & maxīe de reuocatione ſpeciali.

¶ Petrus Dominici Philippi de Florentia conſiderans
& aduertens ꝙ de anno ꝓxime pterito. M.cccc.xci. &
die ſecunda menſis Februarii dictus Petrus ſuum ꝓcu/

ratorem conſtituit & fecit Bernardū Ioannis gucci de
Feluſis vt latius conſtat publicum inſtrumentū inde ro
gatum manu ſer Chriſtofori de vitulino notarii publici
florentini & ꝙ dictus Bernardus non eſt ydoneus vel
aptus in dictum mandatū exercēdū ſe male gerit & gu/
bernat circa negocia et cauſas dicti Petri. Et omni me/
liori mō via iure & forma qbus magis & melius potuit
& poteſt reuocauit & annullauit dictū mandatū in di/
ctum Bernardū collatū. & dixit & aſſeruit ſe pœnitere
de mandato prædicto & noluiſſe & nolle dictum Ber
nardum amplius gerere vel adminiſtrare aliqua negocia
vel cauſas dicti Petri. Rogans &c. vt ſupra.

Alia procura breuior.

¶ Publice omnibus pateat qualiter ſpectabilis Vir. A.
olim Laurentii de Pantaleonibus de Florentia ciuis flo
rentinus citra tū reuocationē alicuius ſui ꝓcuratoris p
hactenus conſtituti & oī meliori mō via iure et forma
quo quā et quibus magis et melius potuit et pōt confi
dens in bonitate prudētia et ꝓbitate infraſcriptoꝝ Hie
ronymi Orlandi et Sigiſmōdi olim Gerhardi fecit con
ſtituit creauit et ſolēniter ordinauit ſuos veros certos le
gitimos et indubitatos ꝓcuratores actores factores ne/
gociorumq; ſuorū infraſcriptorū geſtores ac nūcios ſpā/
lis et gnāles ita tū ꝙ ſpālitas generalitati non deroget
nec econtra pręfatos nobiles et prudētes viros Hierony
mū et Sigiſmundū licet abſentes ſed tanq̄ præſentes et
quēlibet eoꝝ inſimul inſolidū et de p ſe ita tū ꝙ non ſit
melior cōditio primitus occupantis nec deterior ſubſe/
quentis ſed ꝙ vnus eoꝝ incœpit alter mediare et termi
nare valeat et cum effectu finire. et lite ꝯteſtata ſpāliter
noīati et expræſſe ad ipſius. A. ꝯſtituētis noīe et pro eo
et eius heredibus et ſucceſſoribus emendū et titulo em/
ptionis in ſe recipiendū nonnullas poſſeſſiones poſitas
in comitatu ſiue diſtrictu Florentiæ iuxta ſuos cōfines

cũ oĩbus iuribus & ptinentiis introitibus & ęgreſſibus
earũdem poſſeſſionũ. ꝓ eo p̄cia noĩe p̄cii de quo dictis
ꝓcuratoribus ſuis & cuilibet iuris alr eoꝝ videbitur &
placebit ab alio vel illis pſona vel pſonis loco cõi colle/
gio ſocietate & anniuerſitate vno vel pluribus qui di/
ctas poſſeſſiones eidem Antonio vendere & in eum ti/
tulo venditionis transferre voluerint. & præcium con/
uentum pro dictis poſſeſſionibus dictis venditoribus
vni vel pluribus pro dicto Antonio cõſtituente & eius
heredibus & ſucceſſoribus ſoluendum & nũmerãdũ qe
tationem abſolutionem liberationem ac pactũ ppetuũ
de vlterius non petẽdo recipiendũ ab eiſdem vendito/
ribus vno vel pluribus. necnon ad petendũ & recipien/
dum a dictis venditoribus ſufficientem & ydoneã fide
iuſſionẽ & cautionẽ de emptione & de & pro defenſio
ne dictaꝝ poſſeſſionũ: & in caſu euictionis de præcii re
ſtitutione cũ penaꝝ adiectione & aliis cautelis & clau/
ſulis in ſimilibus inſtrĩs emptionis & venditionis appo
ni cõſuetis iuxta formã iuris & ſtatutoꝝ cõis Florentiæ
& ſtilum & cõſuetudinẽ notarioꝝ ciuitatis Florentiæ.
¶ Item ad intrãdũ adipiſcendũ adeũdũ & appræhẽdẽ
dum ꝑ ipſo. A. ꝯſtituente & eius heredibus & ſucceſſori
bus & ipſoꝝ noĩbus tenutã & corporalẽ poſſeſſionẽ di
ctaꝝ poſſeſſionũ & bonoꝝ vt ſupra emẽdoꝝ. Et ipſas
poſſeſſiones & bona emẽda locãdũ & diſlocandũ ad fir
mã ſeu annã pẽſionẽ & ad locãdũ vel ad afflictũ & dan
dũ ꝯcedendũ illi vel illis cui vel qbus et ꝓ eo tpe & p̄cio
& aliis melioribus modis formis pactis ꝯditionibus &
ꝯtẽtionibus de qbus & ꝓut dictis ſuis ꝓcuratoribus vł
alteri eoꝝ vtilius fore videbit̃ & placebit. Obligatiões
quoq; cautiones & pacta licita faciendũ & recipiendũ
iura noĩa & actiones tam realia q̄ perſonalia q̄ ẽt mixta
in rem ſcripta ex officio iudicis dependentia acquiren/
dum & conſequendum in iudicio & extra. Et pro præ/

dictis oĩbus & ſingulis fieri & cõfici faciendũ inſtra &
inſtrm vnũ & plura vallanda & roboranda oĩbus & ſin
gulis clauſulis & capitulis & pœnis neſariis & oportu
nis fructus quoq; reditus & prouentus dictarum poſſeſ
ſionum vt ſupra emendarum a quibuſcunq; inquilinis
colonis laboratoribus vel conductoribus ipſarum ſeu
illas alias tenentibus quomodocunq; petendum exi/
gendum leuandum & recipiendum & recuperandum
& ſe habuiſſe & recepiſſe confitendum ſemel & plu/
ties. & omni quolibet anno. & totiens quotiens tem/
pus meſſium & vindemiarum aut conuentionum vt
ſupra fiendarum euenerint. pactumq; reale & perſo/
nale de nil plus vlterius petendo faciendum. cum om
nibus & ſingulis clauſulis in talibus fieri & apponi ſoli
tis & conſuetis. Et ſi neceſſe fuerit pro præmiſſis &
quolibet præmiſſorum coram quibuſcunq; iudicibus
tam eccleſiaſticis q̄ ſecularibus comparandum & debi
tores quoſcunq; fructum reddituum & prouentuum
dictarum poſſeſſionum vt præmittitur emendarum &
cuiuſlibet vel alterius earum capi bacchettari arreſta/
ri & in carceribus perſonaliter detineri. & ab ipſis re/
laxari & liberari faciendum ſemel & pluries. & totiens
quotiens opus fuerit & dictis ſuis procuratoribus &
cuilibet vel alteri eorum libere videbitur & placebit.
Agendum propterea cauſandum & defendendum li/
bellum & libellos ac quaſcunq; petitiones ſummarias
dandum recipiendum dari & recepi videndum litem
& lites conteſtandum & conteſtari videndum de ca/
lumnia iurandum & varietate dicendum & cuiuſli/
bet alterius generis licitum iuramentum in animam
& ſuper animam dicti conſtituentis præſtandum &
præſtari videndum: ponendumq; articulandum & po
ni & articulari videndum. poſitionibus & articulis
partis aduerſe reſpondendum ſuiſq; reſponderi peten

dum: confitendum vel negandum. teſtes inſtrumenta & iura quelibet & quelibet probationum genera indu- cendum producendũ & allegandum. iudicem notarios et loca eligendum et recuſandum ſuſpectos et confidentes dandũ. et tam ſuos quam partis aduerſe teſtes iurari recipi et examinari petẽdum et eorum dicta et atteſtationes publicare videndum et faciendũ et aduerſe partis ſi opus fuerit teſtes redarguendum. de falſo et vario accuſandum et eorum dictis et atteſtationibus ciuiliter et criminaliter opponendum. conſilium ſapientis petendum in cauſa & cauſis concludendum & renunciandum & concludi & renunciari videndum & petendum. ſententiam & ſentẽtias tam interlocutorias q̃ diffinitiuas audiendum & dari & feri petendum & ab ea & eis & quolibet alio grauamine illato vel in ferendo prouocãdũ & appellandũ & de nullitate dicendũ & opponendum & cauſam & cauſas appellationis & nullitatis oppoſitionis proſequendũ vſq; ad finem litis & cauſę. Abſolutionem vero ſimpliciter & ad cautelã necnon reſtitutionem in integrũ & quæcũq; alia iuris beneficia impetrandum & obtinẽdum. & impetratis ex aduerſo cõtradicendũ. Vnum quæq; vel plures procuratores ad litigandũ & agendũ dumtaxat ſubſtituendum: cumq; vel eos reuocandũ: & onus procurationis hmõi ſe reſumendum: & totiens quotiens eiſdem procuratoribus & cuilibet vel alteri eorꝫ libere videbitur & placebit. Et generaliter ad oĩa & ſingula alia faciendum dicendum gerendum & procurandum exercendũq; in prædictis & circa p̃dicta neceſſaria fuerint ſeu ẽt q̃uolibet opportuna. & quæ ipſemet Antonius conſtituens faceret & facere poſſet: ſi in præmiſſis & quolibet præmiſſorꝫ pręſens eſſet ſi ẽt ſi talia forent q̃ mandatũ exigerent magis ſpãle. Dans & concedens atq; cõmittens dictus Antonius cõſtituens dictis ſui ꝓcuratoribus & cuilibet eorum in

prædictis & circa prædicta plenũ liberꝫ generale ac ſpeciale mandatum cum plena libera generali ac ſpeciali adminiſtratione omnia & ſingula faciendi ſuper pręd ictis & quodlibet p̃dictorꝫ & depẽdentibus & connexis ab eiſdem promittens inſuper & conueniens dictus Antonius conſtituens mihi. L. notario infraſcripto vt publicæ perſonæ recipienti & ſtipulanti ꝑ omnibus & ſingulis quorum intereſt interetit: aut intereſſe poterit quõlibet in futurꝫ ſe ratũ gratũ atq; firmũ perpetuo habiturꝫ omne id totũ & quicq̃d per dictos ſuos procuratores & ſubſtituẽdos ab eis & quẽlibet vel alterꝫ eorum actũ factum dictum geſtum procuratũue fuerit & cõtra nullo modo facere vel venire per ſe vel alium aliqua ratiõe iure modo vel cauſa de iure vel de facto in iudicio vel extra. Reuelãſq; & reuellare volens idem Antonius cõſtituens dictos ſuos procuratores & ſubſtituẽdos & ab eis vt ſupra ab omni onere ſatiſdandi de iudicio ſiſti & iudicatum. ſoluendo promiſit mihi. L. notario ante dicto & infraſcripto vt p̃fertur recipienti & ſtipulanti de iudicio ſiſti & iudicatum ſoluendo. & q̃ tempore ferende ſnie in iudicium veniet: ſi opus fuerit & cõmode fieri poterit. & oĩa dabit & ſoluet aduerſariis ſuis pro oĩbus & ſingulis q̃ in condẽnatione cõtinebunt̃ niſi fuerit prouocatum vel de nullitate dictũ ſub hypotheca et obligatione ſui ſuorũq; heredũ & bonorꝫ oĩum & ſingulorum præſentium & futurorꝫ. Rogans me. ſ. notarium antedictum & infraſcriptum quatenus de prędictis publicum conficerem inſtrumentum.

Inſtrumentum arratum.

¶ In dei noĩe amen &c. ponas annũ indictionem. diẽ locum: & locum loci: & nomina teſtium. publicæ omnibus pateat qualiter Franciſcus olim Symonis Ambroſii ciuis florentinus & de populo ſancti Apollinaris de Florẽtia per ſe & ſuos heredes omni meliori modo via

iure & forma quibus magis & melius potuit ex certa ſcientia: & non per errorem aliquẽ iuris vel facti ꝓmiſit & ſolẽni ſtipulatione cõuenit. B. ꝑſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus. & cui vel qbus iura ſua conceſſerit recipienti & ſtipulanti. dare vendere: tradere & cõcedere eidẽ. B. vel eius heredibus & ſucceſſoribus. & cui vel qbus iura ſua conceſſerit quandã domũ poſitam Florentię &c. ponas cõfines pro ꝑcio & noĩe veri & iuſti præcii florenoꝝ centũ decẽ auri largoꝝ & eidem. B. poſſeſſionẽ tradere & ĩ poſſeſſionẽ dictoꝝ bonoꝝ inducere & inſtrumentũ venditionis idem facere vallandum & roborandũ clauſulis & pactis cautionibus & verbis vſitatis & apponi conſuetis in aliis inſtrumentis ſimilium venditionũ ſecundum ſtilum notariorum ciuitatis Florentiæ quandocunq; hinc ad vnũ annum dictus. B. dederit & ſoluerit eidem. F. florenos cẽtum auri largos boni & iuſti ponderis & comi florentini & vel ipſos florenos centum auri largos depoſitauerit pœnes camerarium hoſpitalis ſanctæ Mariæ noue de Florentia: & eidem Franciſco prædictum vel depoſitum legitime notificauerit & ipſum Franciſcum de hoc requiſiuerit perſonaliter vel ad domum & qui. B. ex aduerſo per ſe & ſuos heredes omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit promiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit dicto. F. præſenti & pro ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulanti: dare & ſoluere: & cum effectu numerare eidem. F. facta dicta venditione & inſtrumento dicte venditionis reſiduũ dicti præciidict domus & bonorum: videlicet dictos florenos centum auri largos & ſeu dictos florenos centum auri largos: vt ſupra depoſitare pœnas dictũ camerarium hoſpitalis ſanctæ Mariæ noue de Florentia & hoc ideo promiſit dictus Fran. dicto. B. quia dictus. B. in ꝑſentia mei. L. notarii infraſcripti & teſtium ſupraſcripto dedit & actualiter & cum effectu vere & in pecunia numerata ſoluit dicto. B. florenos decem auri largos pro arris & arrarum nomine & pro inchoatione: & parte ſolutionis prętii ſupraſcripti prout ſic & tantum dictus Franciſcus confeſſus fuit & de quibus florenis decem auri largis vocauit ſe bene pagatum tacitum & contentum exceptioni non numeratæ pecuniæ omnino renuncias. Quę omnia & ſupraſcripta promiſerunt. & ſolemnibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus conuenerunt dictæ partes ſibi inuicem & viciſſim vna alteri & econuerſo perpetuo firma & rata habere & tenere attendere obſeruare & adimplere: & in nullo contra facere vel venire per ſe. vel per alium aliqua ratione cauſa ingenio de iure vel de facto. in iudicio. vel extra. ſup pœna florenorum centum vel auri largorum ſolemni ſtipulatione præmiſſa in ſingulis & pro ſingulis capitulis pactis & membris ſiue articulis præſentis contractus & inſtrumenti: quæ pœna totiens committatur & peti & exigi poſſet & valeat cum effectu quotiens contra factum fuerit ſiue ventum. vel vt dictum eſt cum effectu non fuerit obſeruatum. qua pœna commiſſa vel non ſoluta vel non ſeu etiam gratioſe remiſſa prædicta & infraſcripta omnia ſingula nihilominus firma perdurent. pro quibus omnibus & ſingulis obſeruandis & adimplendis & ratis habendis. & tenendis & pro dicta pœna ſoluenda: ſi & quotiens commiſſa fuerit: obligauerunt ſibi inuicem & mutuo & viciſſim vnus alteri: & ecõuerſo: & eorum heredes & bona omnia & ſingula & præſentia & futura. Renuncians in prædictis omnibus & ſingulis exceptioni non ſic facti & celebrati contractus. rei non ſic geſte: doli mali: vis mœtus fraudis in factum actioni conditioni indebiti ſiue cauſa & ex iniuſta cauſa. oĩq; alii iuris & legũ conſtitutioni & auxilio & iuri & legi dicenti gñalem renũciationem non va

lere niſi præceſſerit ſpeciales. Quibus .F.&.B. præſen/
tibus audientibus & intelligentibus & prædicta om/
nia & ſingula ſic volentibus & cōfitentibus ego .L.iu/
dex ordinarius & notarius infraſcriptus præcepi per
guarantigiam vice & nomine iuramenti & prout mihi
licuit & licet ex forma ſtatutoꝝ & ordinamētoꝝ cōmu
nis Florentiæ de guarantigia loquentiū:quatenus præ
dicta omnia & ſingula vtſupra per eos promiſſa facta
& geſta attendant faciant & obſeruent in omnibus &
per omnia prout & ſicut ſupra promiſerunt continetur
& ſcriptum eſt. Rogant &c.

¶ Venditio pleniſſima.

¶ In dei nomine Amen. Antonius Bartholomei Corſi
omni meliori modo via iure & forma quibus magis &
melius potuit & eidem licuit & licet per ſe & ſuos here
des iure proprio & in perpetuum dedit. vendidit tradi
dit & cōceſſit Dominico rogerii populi ſancti Pancra
ti de Florentia præſenti & pro ſe & ſuis heredibus &
ſucceſſoribus & cui vel quibus iura ſua cōceſſerit emen
ti & ſtipulanti & pro illa vel illis perſona vel perſonis:
quam ſeu quas dictus Dominicus duxerit nominādum
in totum vel in partem in emptricem vel emptrices in/
fraſcriptorum bonorum vel eorum parti integre infra/
ſcripta bona videlicet Vnam domum cum palcis ſalis
cameris curia horto puteo & tecto & volta ſub terra
& aliis ſuis habituris:poſitam in ciuitate Florentiæ in
populo ſancte Mariæ nouelle de Florentia & in via
quæ dicitur la via de lo amore, cui a primo dicta via. a
ſecondo Petri de Hieronymis. a ſecondo bona hoſpita
lis ſanctæ Mariæ noue. a tertio Ioannis olim Thadei
de Siaſchis a quatto ſer petri ſer Bernabe del ſerra infra
prædictos confines vel alios ſi qui forent plures aut ve
riores. vna cum omnibus & ſingulis quæ dicta bona
vendita & quodlibet eorum habent ſuper ſe infra ſeu

intra ſe itegrum, et cum omnibus et ſingulis acceſſibus
in greſſibus et ægereſſibus vſibus et ſeruitutibus ſuis
vſq; in vias publicas. et cum omni iure et actione. vſu
ſeu requiſitione dominio proprietate poſſeſſione vel
quaſi eidem .A. venditori prædicto in dictis de dictis
aut pro dictis vel occaſione dictorum bonorum vel ali
cuius eorum quomodolibet competentibus et compe/
tituris. ad habendum et tenendum poſſidendum vten
dum et fruendū et alienandum et quicquid dicto domi
no emptori vel eius heredibus et ſucceſſoribus ſeu no/
minandis per eum deinceps placuerit perpetuo facien/
dum. Quæ quidem bona vt ſupra vendita dictus. A.
venditor ſupraſcriptus cōſtituit ſe præcario noīe dicti.
D. emptoris p̄dicti et noīandorum et ab eo tenere et
poſſidere. Vel dicas melius, Cōſtituit ſe tenere et poſ/
ſidere ꝑ dicto Dñico emptore et noīandis ab eo et eius
et eorū heredibus et ſucceſſoribus donec: et quouſq; di
ctus. D. Dictorū bonorū vt ſupra vēditorū poſſeſſionē
et tutelā acceperit corporalē q̄ accipiēdi et intrādi et ēt
ſua ꝓpria authoritate et ſine licētia vel decreto alicuius
iudicis vel curie et deinceps retinendi eidē dñico em
ptori prædicto et noīandis ꝑ eū infraſcipto ꝓcuratori
et procuratorio nomine dictis dominici emptoris di/
ctus venditor licentiam omnimodam dedit atq; contu
lit omnimodā poteſtatem. et ex nūc fecit conſtituit crea
uit et ſolemniter ordinauit dictis venditor et ſeu ſubſti
tuit ſuum verum et legitimum procuratorem quēcūq;
nominandum per dictum Dominicum emptorem præ
dictū et noīatim Sebaſtianū filiū dicti Dñici ad indu
cēdū ponēdū et imittendū dictū Dñicum emptorē et
prædictū intenutam et corporalē poſſeſſionē dictorum
bonoꝝ et cuiuſlibet eoꝝ ipſamq; tenutā & corporalem
poſſeſſionē eidē emptori dādū et tradēdū. et oīa et ſin/
gula i p̄dictis faciēdū cū pleno et pleniſſimo mādato &

libera et generali adminiſtratione et inſup ex cauſa ven ditionis prædicte dictus. A. venditor prædictus ceſſit & cōceſſit tranſtulit & mandauit eidem Dominico em ptori prędicto præſenti & vt ſupra præfertur recipien ti & ſtipulanti omnia & ſingula iura nomina & actio/ nes & reales & perſonales vtiles & directas meras & mixtas tacitas & expræſſas ciuiles & prętorias anor/ malas & conuentionales & quaſcunq; alias eidem. A. vēditori quomodolibet cōpetētes & cōpetituras tam in dictis & ꝓ dictis et occaſiōe dictoꝝ bonoꝝ. & quas dictus venditor habet & habebat vel habere poterat aduerſus & cōtra ſuos & dictorum bonorum auctores & defenſores tam principales quam fideiuſſores & eoꝝ heredes & ſucceſſoꝝ & eoꝝ bona occaſione alienatiōis eidem vel eius authoribus facte de dictis bonis & ꝓmiſ ſionibus de defenſione dictoꝝ bonoꝝ ſupra venditoꝝ & oīum & ſingulaꝝ promiſſionum renunciationum & pactorum dicto venditori vel eius authoribus vel aliis pro eo vel eis factoꝝ per quaſcunq; perſonas & in quo/ cunq; inſtro venditionis vel aliis pro dictis vel occaſio ne dictoꝝ bonorum venditorum. & contra omnes & ſingulas alias perſonas quæ aliquam promiſſionem re/ nunciationem conſenſum ſeu obligationem & feciſſent dicto uenditori vel alicui perſone pro eo recipienti vel eius authoribus vel aliis pro eis in quocūq; inſtrumen/ to rōne vel occaſione dictorum bonorum vt ſupra ven/ ditorū. Ipſumq; Dn̄icum emptorem prædictū præſen/ tem & vt ſupra recipientē & ſtipulantem fecit cōſtituit & ſeu ſubſtituit procuratorē in rē ſuam poſuitq; ipſum in locum & vniuerſum ius ſuum in prædictis & quoli bet prædictorum ita ꝙ admodo actionibus vtilibus & directis & alis qbuſcūq; dictus Dn̄icus emptor ꝑdictus & eius heredes & ſucceſſores & habentes vel abituri ius vel cām ab eo vel eis & noīandi p eum poſſit & valeat ſupradicta bona empta & quodlibet eorū in iudicio & extra petere defendere conſequi proſequi conuenire & ſe dicta bona tueri. Vel dicas. Ita ꝙ admodo ſuo no/ mine dictis actionibus vtilibus & directis et aliis qui/ buſcunq; dictus Dominicus emptor et ſeu noīandi per eum poſſint et valeant contra ipſos authores promiſſo/ res et quaſcunq; perſonas præfatas et eorum heredes et bona prædicta et cuiuſcunq; prædictorum agere ex pe riri excipere replicare proſequi conſequi et dicta bona tueri et ſortem pœnam damna expenſas et intereſſe et bona obligata petere. et omnia et ſingula alia facere et exercere quem facere et exercere poterat dictus vendi/ tor ante præſentem venditionem iurium ceſſionem et contractum. Et promiſit et ſolemni ſtipulatione conue/ nit dictus. A. venditor ſupraſcriptus dicto Dominico emptori prædicto vt ſupra recipienti et ſtipulanti in dictis de dictis et ſuper dictis aut pro dictis bonis vel occaſione dictorum bonorum vel alicuius ipſorum vllo vnquam tempore aliquam litem cauſam quæſtionem bri gam moleſtiam controuerſiam vel nouitatem iudicio vel extra de iure vel de facto et qua vis iuris forma vel cauſa per ſe vel alium directe vel indirecte tacite vel ex præſſe vel aliquo quæſito colore non infere facere vel mouere. nec inferenti facienti vel mouēti modo aliquo conſiſtere. ſed dicta bona et quodlibet eorum in totum et in qualibet eorum parte et in proprietate poſſeſſio ne vſu et vſufructu et fructibus ſemper et omni tempo/ re in iudicio et extra et de iure et de facto eidem em/ ptori et eius heredibus et ſucceſſoribus et nominandis per eum et habentibus vel habituris ius vel cauſam ab eo vel eis defendere auctorizare et diſorigare et mo/ dis omnibus expedire. ab omni preſona loco com/ muni collegio ſocietate et vniuerſitate eccleſiaſtica vel ſeculari, publica vel priuata, & ab omnibus officiis &

officialibus tam montis quã vẽditionũ cõmunis Floren
tiæ et bonorũ et rebellium et cõfinatorum communis
prædicti quã a quibuſcũq; ſindicis quorũcunq; ceſſan
tiũ et fugitiuorũ cũ rebus et pecuniis alienis. tã præſen
tibus quã futuris et ab officio decem libertatis ciuitatis
prædicte et ab omni et quacũq; petitione magiſtratus
et in curia cuiſcunq; magiſtratus ciuitatis Florentiæ.
occaſione vel prætextu dicte venditionis et dictorum
bonorũ directe vel indirecte porrigende vel fiende con
tra dictũ emptorẽ vel eius heredes et ſucceſſores. et ab
officialibus pupillorũ ciuitatis Florentiæ pſentibus et
futuris. et ab omnibus quibuſcũq; pſtãtiis pſtanzonibus
accatis balzellis diſplacentibus et grauedinibus. et ab
oĩbus et qbuſcũq; oneribus publicis vel priuatis ordina
riis vel extraordinariis quæ de iure vel de facto peterẽ
tur imponerẽtur fierẽt vel exigerentur in dictis vel ſu
per dictis aut p dictis bonis venditis vel eorum parte
quacunq; ratione iure modo vel cauſa et ab omnibus
officiis et officialibus regulatorũ: et a quinq; conſerua-
toribus comitatus Florentiæ et aliis quibuſcunq; exa
ctoribus præfatorũ onerũ et ab omnibus et ſingulis offi
ciis et officialibus præſidibus et regiminibus tam ciuili
bus quã forenſibus. et tã de ciuitate quã de comitatu et
diſtrictu Florẽtiæ quã alterius cuiſcũq; loci quarũcũq;
mũdi partium tam eccleſiaſticis quã ſecularibus et ab oĩ
et quocũq; crimine exceſſu vel delicto. et a quocunq; cõ
promiſſo & cõpromiſſi petitione & tam volũtario quã
coacto. Et ſi quo tẽpore lis vel quæſtio aut cõtrouerſia
aliqua vel cauſa nouitatis vel moleſtia equa vel iniqua
ordinaria vel extra ordinaria aut executiua ciuilis vel
criminalis aut mixta tã p citationẽ pnũciationem tenu
te pcepta de diſgombrando libelli oblationẽ cõpromiſ
ſi petitionẽ poteſtationẽ inhibitionẽ litis notificatio-
nem quã alio quocunq; modo in iudicio vel extra de iu

re vel de facto mota fuerit dicto dominico emptori vel
nominãdis per eũ & eorum heredibus & ſucceſſoribus
vel habẽtibus vel habituris ius vel cauſam ab eo ide vel
ſup dictis bonis vel aliqua eorũ parte vel eorũ occaſio-
ne vel prætextu vel eorũ fructibus redditibus & puen
tibus omnẽ hmõi litem cauſam qſtionem controuerſiam
moleſtiã vel nouitatẽ motã vel mouẽdã vt ſupra in qui
buſcunq; caſibus modis vel formis ſupraſcriptis quouis
modo iure vel cauſa. ſemel & pluries & quotiens eidem
emptori vel nominãdis per eũ & eorũ heredibus & ſuc
ceſſoribus vel habentibus vel habituris ius vel cauſam
ab eo vel eis viſum fuerit expedire. in ſe & ſup ſe animo
nouãdi iudicium recipere ſuſcipere & trãsferre infra qn
tam diem proxime futurã a die notificationis poſtquã
dicto. A. vẽditori & eius heredibus & ſucceſſoribus de
nunciatum & ſeu notificatum fuerit perſonaliter vel ad
domum eorum vel alterius eorũ habitationis aut ſolite
habitationis & ſeu per loca publica & cõſueta ciuitatis
Florẽtiæ iuxta ordinem nunciorũ ciuitatis prædicte p
quẽcunq; nuncium publicum dicti cõmunis aut per pu
blicum inſtrumentum vel alium quemcũq; modum eti-
am minus legitimũ. Ita tamen q denunciatio ſemel quo
cũq; modo ex pdictis aut alio quouis modo etiã minus
ſolẽniter facta ſufficiat & ex pacto inter dictas partes
ſolẽni ſtipulatione vallato valeat & teneat & pro legiti
me facta habeatur & ſufficiat pinde ac ſi ſolẽniter & le-
gitime facta foret & a dicto emptore & eius heredibus
& ſucceſſoribus & nominãdis per eum & habẽtibus vel
habituris ius vel cauſam ab eo vel eis in totum & tota-
liter remouere & in ſe oẽm hmõi litẽ cãm quæſtionem
cõtrouerſiam moleſtiam & nouitatem aĩo & effectu no
uandi ſuſcipere oĩbus ipſius vẽditoris & eius heredum
& ſucceſſorum ſumptibus laboribus & expenſis cura &
ſolicitudine: & ipſum emptorẽ & nominãdos per eum

& eoꝝ heredes & ſucceſſores & habentes vel habituros
ius vel cauſam ab eo & quemlibet eoꝝ inſolidũ in dictis
bonis & eoꝝ dominio iure ꝓprietate & poſſeſſione vſu
vſufructu & fructibus oĩbus aliis & ꝯtra oẽs alias ſem/
per ĩ iudicio & extra de iure & de facto manutenere &
defendere & cõſeruare priorem validiorẽ & potiorẽ. ac
ꝑores potiores & validiores. & eidẽ emptori & noian/
dis per eũ & eoꝝ heredibus & ſucceſſoribus & habenti
bus vel habituris ius vel cãm ab eo vel eis nihilominus
reddere reficer̃ & reſtituere oẽs quaſcũqꝫ expẽſas ẽt quã
tícũqꝫ magnas & exceſſiuas q̃s dictus emptor & noian
di ꝑ eũ & eoꝝ heredes & ſucceſſores et habẽtes vel habi
turi ius vel cãm ab eo vel eis occaſione ꝓdictoꝝ ſuppor/
taſſet feciſſet vel ſuſtinuiſſet aut ſupportaſſent feciſſent
vel ſuſtinuiſſent quoquo mõ ẽt ſi vltra modũ vel conſue
tudinem excederent. de qbus qdem expenſis & eaꝝ quã
titate taxatione & declinatiõe dicte partes dictis mo/
dis & noĩbus ſolẽniter pepigerũt & adinuicẽ conuene
runt ſtandũ eſſe & credi ſoli aſſertiõi & declinationi di
cti emptoris vel noiandi ꝑ eũ vel eorũ heredũ & ſucceſ/
ſoꝝ & habentiũ vel habituroꝝ ius vel cãm ab eo vel eis
cũ ſolo ſimplici iuramẽto ab eodẽ & ſeu eiſdẽ ẽt ſponte
& ſine aliq̃ ſolẽnitate pſtito. & inde & de ꝓdictis in ꝓdi
ctis oibus & ſingulis| ſupraſcriptis dictũ emptorem &
noiandũ per eã & eius & eoꝝ heredes & ſucceſſores &
alios vt ſupra cõſeruare indẽnes & penitus ſine damno.
Cũ pacto ẽt in ꝓdictis oĩbus & ſingulis appoſito inter
dictos cõtrahentes dictis modis & noĩbus & ſolẽni ſti/
pulatiõe vallato qđ facta denũtiatiõe & notificatiõe
de qbꝰ ſupra ſiue legitime ſiue minus legitime facta fue
rit. quæ qũo cunqꝫ facta fuerit pro legitime facta habea
tur præfatus emptor & nominandi ab eo & eius & eo
rum heredes & ſucceſſores & habentes vel habituri
ius vel cãm ab eo vel eis non teneantur amplius ire ad

iudicium vel in iudicio intereſſe vel adeſſe vel vlterius
inſiſtere vel defendere vel aliquid aliud facere vltra vel
præter eius vel eorum voluntatem & pluſq̃ de eius ſeu
de eorum vel alterius eorum mera & libera proceſſerit
voluntate. & in caſu euictionis ablationis vel abuoca/
tionis dictoꝝ bonoꝝ vel alicuius partis eorum & caſu
quo dicta bona vel aliquod eoꝝ in totum vel in partem
in proprietate vel in poſſeſſione dominio vel quaſi vſu
vſufructu vel fructibus mõ aliquo euincerent̃ auferent̃
vel abuocarent̃ a dicto emptore & noiandis ab eo & eo
rũ heredibus & ſucceſſoribus & cui vel qbus iura ſua cõ
ceſſerit & habentibus vel habituris ius vel cãm ab eo vel
eis de iure vel de facto in iudicio vel extra æque vel ini/
que iuſte vel iniuſte. aut quouis mõ iure vel cã ꝓmiſit
& ſolemni ſtipulatione cõuenit dictus. A. venditor di/
cto Dñico emptori ꝓdicto pſenti: & vt ſupra recipienti
& ſtipulauti infra octo dies ꝓxime futuros a die ſnię la
tæ ſup euictione hmõi. vel a die alterius cuiuſcũqꝫ actus
fiendi in & ſuper euictione ablatione vel abuocatione
ꝓxime futuros. & poſtq̃ ſemel tantum denunciatum fue
rit vel alius actus euictiõis uel abuocationis ſecutus fue
rit & poſtq̃ ſemel tantum dennunciatum & notifica//
tum fuerit dicto venditori & eius heredibus & ſucceſ/
ſoribus perſonaliter vel ad domum. Ita ꝙ ex pacto vt
ſupra denunciatio ſemel facta ad domum & etiam mi
nus legitime ſufficiat & valeat ac ſi perſonaliter & ſo/
lemniter & legitime facta foret eidem emptori vel eius
heredibus & ſucceſſoribus vel aliis vt ſupra reddere
& reſtituere infraſcriptum præcium cum pœna dupli.
& omnia damna expenſas & intereſſe litis & extra Flo/
rentiæ Senis Liſis Lucæ Bononiæ Romę Venetiis: &
generaliter in quacunqꝫ ciuitate terra villa caſtro vel lo/
co qbuſcũqꝫ mũdi partis in quo qua vel qbus dictis. A.
vel eius heredes & ſucceſſores & quilibet eoꝝ perſona

liter vel in bonis inuenti vel conuenti forent fori priuilegio nõ obſtante & quolibet dictorum locorum inſolidum vnica ſolutione ſufficiente. Conſtituens exnũc & prorogans dictus venditor expræſſe iuris dictionem omnium & ſingulorum præfatorum locorum & curiarum quarumcunq; tam ſecularium quam eccleſiaſticarum quarumcunq; mũdi partium in oibus & per oia & quo ad oia. Remittentes ex pacto vt ſupra exnunc omnem appellãdi vel proſequendi neceſſitatem: & omnem recurrendi ſiue recurſum faciendi neceſſitatem vbi ab actibus abuocationis vel euictionis requirerentur recurſus: & omnẽ neceſſitatem accuſandi vel quærendi ſi de facto aut vi abuocata vel ablata forent dicta bona vel aliqua ipſorum pars in proprietate poſſeſſiones vſũ vſufructu vel fructibus: vt ſupra etiam nõ obſtante eo quod ſupra dicitur de notificatione fienda vbi ẽt facta non forent in cauſis extra ordinariis vel de facto ꝓut eſt in venditionibus fiendis authoritate cõis Florentiæ vel aliis ſimilibus actibus: & vi ablata vel aduocata extra iudicialiter & ẽt de facto: qa ſic per pactum inter ipſos contrahentes dictis modis & oibus ſtipulatũ vallatũ & actũ extitit & conuentũ. Cũ pacto ẽt ſolemni ſtipulatione vallato vt ſupra ꝙ eidem emptori & nominãdis ab eo & eius & eorum heredibus & ſucceſſoribus vel habentibus vel habituris ius vel cãm ab eo vel eis non poſſit dici obiici vel opponi de aliq̃ ipſius dñici emptoris vel nominandis ab eo. & eius & eorum heredũ & ſucceſſorũ culpa. vel negligẽtia aut notificatiõe nõ facta aut tarde vel minus legitime facta. vel de potentia aduerſarii: aut iudicis imperitia vel nequitia. aut ꝙ eidẽ emptori & nominandis ab eo vel ſuis heredibus & ſucceſſoribus fuerit facta iniuria vel iniuſtitia. aut ꝙ ſnia vel quis actus abuocationis vel euictionis fuerit: & ſit nullus. aut ꝙ bona nõ fuerint defenſa aut ꝙ potuerint aliter defendi vel

vel reſiſti: aut aliqd aliud ꝑ quod poſſet impediri vel retardari reſtitutio dicti & infraſcripti ꝑcii damnorum & expenſarum: ac intereſſe litis & extra. Et ꝑdictã venditionem & iuriũ ceſſionem & oia & ſingula ſupraſcripta fecit dictus Antonius venditor prędictus pro præcio & noie veri & iuſti præcii florenorum quadringentorum & ſeptuagintaqnq; viri auri largorum: qđ quidem ꝑcium & quantitatẽ dictus Dñicus emptor prædictus dedit ſoluit tradidit: & numerauit dicto Antonio venditori prædicto præſenti: & ad ſe trahenti in pecunia numerata in præſentia mei. L. notarii infraſcripti & teſtium ſupraſcriptorum: & de qua quidem quantitate dictus Antonius venditor vocauit ſe bene pagatũ tacitum & contentum. Si vero non interueniret præciũ. dicas ꝙ præcium dictus venditor fuit confeſſus & cõtentus habuiſſe & recepiſſe a dicto emptore & de eo vocauit ſe bene pagatum tacitũ & contentũ exceptioni non numeratæ pecuniæ oino renuncians. Quæ oia & ſingula ſupraſcripta dictus. A. venditor vt ſupra ꝓmiſit & ſolẽni ſtipulatione conuenit dicto. D. emptori ꝑdicto ꝑſenti & vt ſupra recipienti & ſtipulanti ſe perpetuo firma & rata & grata habere tenere attendere facere obſeruare & adimplere & contra non facere dicere vel venire neq; feciſſe dixiſſe vel veniſſe per ſe vel alium ſeu alios in iudicio vel extra de iure vel de facto aliqua ratione: cã vel ingenio: ſub pœna dupli quantitate. & præci ſupraſcripti ſolẽni ſtipulatione præmiſſa in ſingulis & ꝓ ſingulis capitulis. pactis. mẽbris ſiue articulis ꝑſentis cõtractus & inſtrumenti. & ſub refectione dãnorum & expenſarum ac intereſſe litis & extra. Quæ pœna totiens cõmittatur & peti & exigi poſſit & valeat cũ effectu quotiens in aliquo ꝑdictorum contractuũ fuerit ſine ventũ: vel vt dictũ eſt cum effectu non fuerit obſeruatũ. qua pœna cõmiſſa vel non: ſoluta vel non: ſeu ẽt gratis remiſſa. prædi

ēta oĩa et ſingula ſupraſcripta nihilominus perpetuo firma & rata maneat & pdurent pro quibus oĩbus & ſingulis & quolibet eorum obſeruandis & firmis & ratis habendis & tenendis & pro dicta pœna ſoluenda ſi & quotiens commiſſa fuerit dictus. A. venditor prædictus obligauit et hypothecauit dicto. D. emptori: vt ſupra recipienti & ſtipulāti ſe ipſum & eius heredes & bona & oĩa. & ſingula præſenti & futura. Renuncias in p̄dictis oĩbus & ſingulis dictus venditor exceptiōi non ſic fati & celebrati contractus venditionis et iurium ceſſionis. rei non ſic geſte. dol. mali. vis. metus. fraudis & in factum actioni conditioni indebiti ſine cauſa & ex iniuſta cauſa. exceptioni non numerate pecunię fori priuilegio. & omni alii iuris legum canonum & ſtatutorum auxilio beneficio priuilegio & fauori tam ciuili q̄ criminali edito vel edendo a lege vel ab hoĩe eidem venditori quolibet competenti & competituro. & iuri & legi dicenti generalem renunciationem non valere niſi præceſſerit ſpecialis. Cui quidem Antonio præſenti audiēti & intelligenti. & prædicta omnia & ſingula ſic volenti & confitenti ego. L. iudex & ordinarius & notarius publicus infraſcriptus p̄cepti p guarantigiam vice & nomine iuramenti prout mihi licuit & licuit & licet ex forma ſtatutorum & ordinamentorum cōis Florentiæ de guarantigia loquentium quatenus prędicta oĩa & ſingula vt ſupra per eum promiſſa & geſta attendat faciat & obſeruet iuxta præſentis publici inſtrumenti vim formam tenorem ſeriem & effectum in omnibus & per omnia. Rogans &c.

¶ Subdas inſtrumentum mundualdi ſi interuenit obligatio mulieris.

¶ Conſenſus mulieris.

¶ Item poſtea ibidem incontinenti dictis anno indictione et die et corā dictis ſupraſcriptis teſtibus ad hęc

et vocatis habitis & rogatis p̄fata dña Liſa vxor dicti. A. venditoris p̄ſens dictæ vēditioni & oĩbus & ſingulis īfraſcriptis & eidē dñe Liſe lecto & vulgari ſermone expoſito dicto inſtro ad ipſius plenā & clarā intelligentiam. Certificata primo & ante oĩa p me. L. notariū infraſcriptū de iuribus ſuis & de importantia p̄ſentis contractus & qd agebat & qd contrahebat & de bñficiis ſibi cōpetantibus quantū fuit expediens & de iure requirit & dicta bona vt ſupra vēdita fore eidem dñe Liſe p ſuis dotibus obligata & hypothecata de quibus oĩbus dixit ſe bene clarā & certā & cerciorata & īformatā eē. Nonnulli etiam apponunt hæc verba. Et ꝙ eidem. D. venditori vltra bona vt ſupra per eum vendita adhuc ſuperſunt tot bona quæ ſunt ſufficientia ad reſtōnem dotis dicte dñe Liſe & in quibus & ſuper quibus pōt repetere dotes ſuas & ſibi de dotibus ſuis ſatiſfieri cum conſenſu verbo licentia & authoritate dicti. M. eius legitimi mundualdi eidem vt ſupra patet per me dari ibidem præſentis & eidem conſentientis & conſenſu parabolam licentiam & authoritatem dantis & præſtantis & omni meliori modo via iure vel forma quibus magis & melius potuit. Non ui. dolo vel metu nec aliqua machinatione circunuenta. ſed ſponte & deliberate ex certa ſcientia & non per errorem aliquem iuris vel facti dicte venditioni & omnibus ſingulis ſupraſcriptis & in ea contentis conſenſit & parabolam & conſenſum expreſſe dedit & præſtitit & renunciauit omni iuri hypothecarum quod dicta dña habuit vel hēre ſeu habere poſſet ſeu eidem competit vel quomodolibet competere poſſet inde vel ſuper dictis bonis vt ſupra venditis vel aliqua eorum parte vel fructibus occaſione dotium ſuarꝫ vel alia q̄cunqꝫ de cā etiam quolibet dicenda vel excogitanda. & inſuper ad omnem abundantem cautelam idem ius ſeu eandē iura dicto emptor vt ſupra reci/

pienti & ſtipulanti ex pacto remiſit.quā cōſenſum & re
nūciationem & oīa & ſingula ſupraſcripta dicta dña cū
dicto cōſenſu ꝓmiſit.& ſolēni ſtipulatione conuenit di
cto.A.vt ſupra recipienti & ſtipulanti ꝑpetuo firma &
rata & grata habere,tenere & obſeruare & cōtra nō di/
cere facere vel venire per ſe vel aliū aliqua ratione iure
mō vel cā de iuř vel de facto ſub pena dupli dicti ſupra
ſcripti p̄cii.Quæ pœna &c.qua pœna &c.pro quibus
&c.obligauit &c.renūciauit &c.Extendas vt p̄cedens
vſq; ad finem.Sed addas inter renūciationes:Beneficia
velleani ſenatuſcōſultus cui ꝑ guarātigiā.Rogans &c.

¶Datio tenute.

¶In dei noīe amen &c.Laurentius Ioannis ꝓcurator
& ꝓcuratorio noīe dicti.A.vēditoris p̄dicti ad īfraſcri
pta ſpālitet ↄſtitutus vt de eius mādato ſupra patet ma
nu mei.L.notarii: infraſcripti dicto ꝓcuratorio noīe ī
duxit poſuit & imiſit dictū Dñicū emptorē vt ſupra re
cipientē in tenutā & corporalē poſſeſſionē dictorū bo/
noꝝ.& eidē Dñico dictoꝝ bonorū tenutā & corporalē
poſſeſſionē dedit & tradidit.Dās eidē in manibus ve/
ctes hoſtioꝝ dicte domus: & de terra dicti orti ī ſignū
dicte tenute.Quam tenutam & poſſeſſionē dictus An
tonius emptor p̄dictus accepit & recepit aſſerens & ꝓ
teſtans ſe non ſolum animo ſed ēt corpore poſſidere.

¶Nominatio emptoris.

¶Item poſtea &c.Antonius emptor ſupraſcriptus vo
lens agnoſcere bonam fidem noīauit & noīat in empto
res ſupraſcriptorū bonorū ſuperius contentoꝝ & ↄfina
toꝝ Blaſiū Aloyſii Guiliemi ciuem florentinū licet ab/
ſentem & me.L.notariū infraſcriptū vt publicā ꝑſonam
pro dicto Blaſio p̄ſentem & recipientem.& inſuper con
feſſus fuit & publicæ recognouit coram me notario in/
fraſcripto publica ꝑſona vt ſupra recipiente ſe dictā em
ptionem & oīa & ſingula ſcripta & in p̄dictis: & circa

p̄dicta ꝑ eū recepta feciſſe & recepiſſe ꝓ dicto Blaſio &
de ꝓpriis denariis et pecūia dicti Blaſii ſoluiſſe ſupraſcri
ptū p̄ciū dictoꝝ bonoꝝ.Quæ oīa &c.ꝓmiſit &c.mihi.
L.īfraſcripto vt publicę ꝑſone recipienti & ſtipulāti ꝓ
dicto Blaſio ꝑpetua firma & rata hēre &c.& cōtra non
facere &c.Etiā nullū aliū noīaſſe nec ī futuꝝ mō aliquo
noīare in emptorē dictoꝝ bonoꝝ ſub pœna dupli &c.
et ſub refectiōe dānoꝝ expēſaꝝ et ītereſſe litis et extra.
& q̄ pœna &c.q̄ pœna etc.ꝑ qbus &c.obligauit &c.re
nūciauit &c.cui ꝑ guarantigiā &c.Extendas vt ſupra.

¶Fideiuſſio incontinenti in venditione.

¶Pro quo quidem Antonio vēditore ſupraſcripto &
eius precibus & mandatis in oībus & ſingulis ſupraſcri
ptis & in omnem eorum caſum cām & euentum non
vi dolo vel metu ſeu aliqua alia machinatione circūuen
ti ſed ex certa ſcīa & non per errorem fideiuſſerunt & fi
deiuſſores extiterunt Lucas & Mattheus fratres & filii
fruoſini pacis ꝑp̄li ſancte Mariæ ſupra arnū de Floren/
tia.& qlibet eoꝝ inſolidū ſeipſo & quemlibet eoꝝ inſo
lidum obligando pœnes dictū.D.emptore predictum
præſentem & pro ſe & noīandis ꝑ eū & eoꝝ heredibus
& ſucceſſoribus & cui vel qbus iura ſua conceſſerit reci/
pientem & ſtipulantem & promiſerunt & ſolēnibus ſti/
pulationibus conuenerunt dicto.D.vt ſupra recipienti
ſtipulatione ipſos Lucā & Mattheū fideiuſſores prædi
ctos & quemlibet eoꝝ inſolidum facturos & curaturos
& facere & curare ita & taliter cū effectu omni iuris &
facti exceptione remota.Nonnulli dicunt.ita ꝙ facien/
do poſſibilia non excuſentur.& ꝙ dictus.A.venditor
ſupraſcriptus omnia & ſingula ſupraſcripta vt ſupra per
eum promiſſa facta & geſta attendet faciet & obſerua/
bit.alioquin de eorum proprio & cuiuſlibet eorum in/
ſolidum attendere facere & obſeruare ꝓmiſerunt ſub di/
cta pœna dupli dicti p̄cii in dicta venditione contenti

ſolemni ſtipulatione ꝓmiſſa in ſingulis & pro ſingulis capitulis pactis mēbris ſiue articulis pſentis cōtractus & inſtri & ſub refectione dānoꝝ & expenſaꝝ ac itereſſe litis & extra. q̄ pœna totiens cōmittat̄ & peti & exigi poſſit & valeat cum effectu quoties cōtrafactū fuerit ſiue ventū. qua pena cōmiſſa vel nō ſoluta vel non ſeu ēt gratioſe remiſſa. ꝑdicta & infraſcripta oīa & ſingula nihilominus perpetuo firma perdurent: pro quibus omnibus et ſingulis obſeruandis & firmis & ratis habēdis. & pro dicta pecunia ſoluenda ſi & quotiens cōmiſſa fuerit cū effectu obligauerunt dicti Lucas & Mattheus fideiuſſores prædicti & quælibet eoꝝ inſolidum obligauit dicto. D. emptori vt ſupra recipienti & ſtipulanti ſe ipſos & eoꝝ & cuilibet eoꝝ inſolidū heredes & bona omnia & ſingula præſentia & futura. Quæ bona obligata conſtituerunt dicti fideiuſſores & q̄libet eorum pro obſeruatione omnium prædictorum præcario nomine ſe pro dicto Dn̄ico emptore & tenere & poſſidere. Renūciantes dicti fideiuſſores in prædictis oībus & ſingulis exceptionibus non ſic facti & celebrati cōtractus. rei nō ſic geſte doli. mali vis metus. fraudis. cōditioni inde biti ſine cauſa & ex iniuſta cauſa. in factū actioni. beneficio noue & nouaꝝ cōſtitutionū de fideiuſſoribus & de pluribus reis debendis epl̄ę diui Adriani legis rubri & nigri fori priuilegio. omniq; alio iuris legum & ſtatutorum beneficio auxilio & fauori & iuri legi dicendi generalem renūciationē non valere vel nō ſufficere niſi pceſſerit ſpecialis. Quibus per guarantigiā &c. Rogās &c.

¶ Fideiuſſio venditiōis ex iteruallo poſt vēditionē.

¶ In dei nomine amen &c. Certum verum eſſe dicitur ꝙ de anno domini. M.cccc.lxxx. In dictione. xi. & die quinta menſis Februarii dicti anni ſeu alio veriori tempore in inſtr̄o contento Antonius &c. per ſe & ſuo heredes iure proprio & imperpetuum dedit vendidit tradidit & conceſſit Dominico pſenti & per ſe & nominandis ab eo & eorum heredibus cui & quibus iura ſua conceſſit recipienti & ſtipulanti & ementi. Vnam domum & cætera ponas confines pro p̄cio florenorum ſexcentorum auri largorum & promiſit dictus. A. venditor dicto Dominico emptori defenſionem generalem dictorum bonorum & in cauſa euictionis reſtitutionem ſupraſcripti prætii cum pœna dupli. & pactis modis conditionibus ꝓmiſſionibus obligationibus renūciationibus & præcepto guarantigiæ & aliis clauſulis capitulis in inſtrumento dictæ emptionis & venditionis contentis prout conſtat publicum inſtrumētum manu mei. L. notarii infraſcripti. ad quod relatio habeantur. Vn̄ hodie præſenti ſupra ſcripta die Nicolaus filius olim Gucci Thomaſi linaiuolus audita & intellecta dicta venditione & omnibus & ſingulis in eam contentis. & eidem Nicolao per me. L. notarium infraſcriptum lectæ & vulgari ſermone expoſita ad ipſius Nicolai plenam & claram intelligentiam dicta emptione & venditione & eius publico inſtrumento. & de quibus omnibus & ſingulis dixit & aſſeruit ſe bene certam & informatam fore & eſſe. ſciens ſe ad ſupraſcripta & infraſcripta non teneri nec obligatam eſſe: ſed volens teneri & efficaciter obligari non vi dolo vel metu ſeu aliqua machinatione circumuentus ſed ſponte & deliberate ex certa ſcientia & non per errorem aliquem iuris vel facti & omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit & poteſt pro dicto Antonio venditore & eius p̄cibus & mandatis in omnibus & ſingulis ſupraſcriptis & in dicto inſtrumēto venditiōis contentus & compræhenſis & in omnem eorum caſum cauſam & euentum fideiuſſit & fideiuſſor extitit pœnes dictum Dominicum emptorem prædictum præſentem & pro ſe & noīandis ab eo & eoꝝ heredibus &

cui vel quibus iura ſua conceſſerit recipientem & ſtipu/
lantem ſeipſum Nicolaum fideiuſſorem principaliter: &
inſolidum obligando promiſſit. & ſolemni ſtipulatione
conuenit dicto domino emptori vt ſupra recipienti &
ſtipulanti ſe facturum & curaturum ita & taliter omni
& qualibet iuris & facti exceptione remota. Nōnulli di/
cunt etiam ita ꝙ non excuſetur faciendo poſſe ſuum. ꝙ
dictus. A. venditor prædictus prædicta omnia & ſin/
gula in dicto inſtrumento venditionis contenta & per
eum vt & ſupra promiſſa facta & geſta attendet & ob/
ſeruabit. alias de ſuo proprio obſeruare promiſit dictus
Nicolaus fideiuſſor prędictus ſub dicta pena dupli. &c.
Extendas vt præcedens.

¶ Venditio pro ſuo dato & facto tantum.

¶ Si vero quis vēdiderit & ſatiſdederit pro ſuo dato
& facto tantum vel ceſſit iura contra actores ſuos vt ſæ
pe fit. Poſtquam conſtitutus eſt procurator ad dandum
tenutam obmiſſa ceſſione quæ ibidem eſt et aſſumpta
infraſcripta ante illa verba. Ita ſcribes. Et quoniam per
pactum actum et factum eſt interdictas partes in prin/
cipio medio et fine pręſentis contractus et omnium prę
dictorum et infraſcriptorum. ne ipſe. M. venditor te/
neatur vel obligatur ſit vel eſſe intelligatur ad defenſio
nem dictorum bonorum vt ſupra venditorum vel alicu
ius eorum partis litis ſuſceptionem pręcii damnorum et
expenſarum et intereſſe reſtitutionem. Nec ad penam
vel aliquod aliud: niſi ſolum et duntaxat pro dato et fa
cto opera vel obligatione contractu vel quaſi delicto
vel quaſi dicti. M. venditoris. Inſuper titulo et cauſa vē
ditionis prædictæ dedit. ceſſit et conceſſit tranſtulit et
mandauit dicto Leonardo emptori præſenti recipienti
ementi et ſtipulanti vt ſupra omnia et ſingula iura et
actiones reales et perſonales vtiles et directas. Meras et
mixtas: tacitas et expreſſas anormalas et conuentiona

les quaſcunque alias quas et q̄ idem. M. venditor habet
vel habere poteſt et ſibi competunt vel competere poſ/
ſunt ſeu poſſunt vel poterunt quomodolibet in futu/
rum inde vel ſuper dictis bonis ſupra venditis et quali/
bet eorum parte redditibus vel prouentibus contra om
nes et ſingulos eiuſdem. M. venditoris authores et obli
gatos ad defenſionem et pro defenſione maxime dicto/
rum bonorum vt ſupra venditorum: vel alicuius partis
eorum fructibus redditibus vel prouentibus principali
ter vel acceſſorio et fideiuſſorio nomine cōſtituens eun
dem Lombardū emptorem ꝓcuratorem vt in rem ſuam.
et ponens eum in locum et vniuerſum ius ſuum. ita ꝙ ad
modo actionibus vtilibus et directis: et aliis quibuſcū q̃
poſſit et valeat dictus emptor et eius heredes: et cui vel
quibus iura ſua conceſſerit: ſibi liceat dictis iuribus et
actionibus vti agere experiri vendicare excipere et re/
plicare cōſequi. ſe dicta bona tueri. et ius et iura in iudi
cium deducere et omnia et ſingula alia facere: q̄ quemad
modum: et ꝓut facere potuiſſet et ſeu poſſet in futurum
dictus venditor ante præſentem venditionem et iuriū
ceſſionem et ac ſi pręſens venditio et iurium ceſſio facta
non eſſet tam pro principali ſorte q̄ ꝓ pœna conuentio/
nali: et dānis expenſis et intereſſe. inſuper dictus vendi/
tor ꝓmiſit: et ſolēni ſtipulatione conuenit dicto empto
ri præſenti et vt ſupra recipienti et ſtipulanti dicta bo/
na et quodlibet eoꝝ et quamlibet eoꝝ partem. eorū q̃
fructus. redditus et ꝓuentus iura conſuetudines perti/
nentias atq; vſus, et q̄ pertinent ad dictum venditorem
ſuo iuri proprio et in perpetuum permittere eidem em/
ptori et eius heredibus et ſucceſſoribus: et cui vel q̄bus
iura ſua conceſſerit habere tenere et poſſidere vti et frui
eaq; vendere alienare donare et ꝑmutare: et quouis alio
titulo in alium transferre. et exinde facere velle ſuum et
nullam litem cām q̄ſtionem cōtrouerſiam moleſtiā exin/

de dicto emptori vel eius heredibus aut cui vel quibus
iura ſua conceſſerit in ferre facere vel mouere. nec infer/
renti facienti vel mouenti cõſentire. ſed tacitum & con/
tentũ exinde omni tẽpore permanere & vacuã liberã &
expeditã poſſeſſionem dictorum bonoꝝ eidem empto/
ri tradere. & eundem in ipſoꝝ bonorum poſſeſſionem
ſemper facere & defendere potiorem validiorem & an/
teriorem. Et inſuper eidẽ emptori & eius heredibus &
cui vel quibus iura ſua conceſſerit ꝓ dato & facto ope
re obligatione & contractu vel quaſi delicto vel quaſi
dicti. M. venditoris tantum & non alieno nec aliter vl/
lo mõ de iure defendere &c. vt ſupra in inſtrumento em
ptionis vſq; ad p̃ſens capitulũ. Et ſi dices. Et omnes &
ſingulas lites cauſas queſtiones controuerſias & differẽ
tias quæ aliquo modo mouerentur aut moueri contige
rit inde vel ſuper dictis bonis ſupra vẽditis vel aliqua
eoꝝ parte vel fructibus pro dato & facto opere. obliga
tione. contractu. vel quaſi delicto: vel quaſi dicti vẽdi/
toris tantũ: & nõ aliter nec alio modo ꝑ libelli oblatio/
nẽ &c. in ſe ſuſcipere &c. vſq; ad capitulũ. Et ſi ſuper eui
ctione. Et ante illud capitulum dicas cum proteſtatione
præmiſſa & ſemper intellecta & repetita in principio
medio & fine præſentis contractus & inſtrumenti per
dictũ. M. venditorem. ꝙ per prædicta & infraſcripta
vel aliquod eorum non intendit: neq; vult teneri vel ob
ligatum eſſe ad defenſionem dictorum bonorum præcii
damnorum expenſaꝝ ac intereſſe reſtitutionem. nec ad
pœne ſolutionem vel aliquod aliud niſi & ſolum & dũ
taxat ꝓ dato & facto opera obligatione contractu vel
quaſi delicto: vel quaſi dicti. M. venditoris tantũ & nõ
alieno vel aliter vel alio modo. Ita ꝙ in effectu ſi cõtige
rit dicta bona vt ſupra vendita moleſtari inquietari tol
lit euinci vel abuocari eidẽ emptori vel eius heredibus
& ſucceſſoribus pro alio dato & facto opera obligatio/

ne & cõtractu vel quaſi delicto: vel quaſi q̃ dicti vendi/
toris dictus venditor nec eius heredes non teneant. vel
obligati ſint ad præcii damnorum & expenſaꝝ reſtitu/
tionem. nec ad pœne ſolutionem vel aliquod aliud: &
ſi ſuper euictione proprietatis vel poſſeſſionis dicto/
rum bonorum pronunciari contigerit &c. vt ſupra in in
ſtrumento emptionis vſq; ad finem.

¶ Pactum conſuetum apponi in venditione.

¶ Antonius Petri Iacobi de Florentia ꝑ ſe & ſuos he/
redes iure ꝓprio & in perpetuum. Sed prio & ante oĩa
obligando & hypothecando in ſraſcripta bona infra cõ
tenta & confinata dñe Sandre filiæ olim Petri alamani
& vxori iſraſcripti alfonſi emptoris: licet abſenti & mi/
hi. L. notario infraſcripto vt publicæ perſonæ recipien
ti & ſtipulanti pro dicta dña Sandra & eius heredibus
ad reſtõnem et oro reſtitutione dotis ipſius dñe Sãdre.
ita ꝙ pro reſtõne et ſatiſſactione doctium prædictarum
et in dictis & infraſcriptis bonis vendendis et infra con
tentis et confinatis p̃dicta dña. S. et eius heredes et ſuc
ceſſores ſit prior potior melior et anterior omnibus ali/
is creditoribus dicti et infraſcripti emptoris. et cum di
cta hypotheca et obligatione dedit et vendidit dicto
Alfonſo Iacobi de Florentia etc.

¶ Aliud pactum: vt ſupra.

¶ Sed Mattheus olim Ioannis de Falgano ciuis et no
tarius florentinus per ſe et ſuos heredes iure proprio et
in perpetuũ. Cũ pacto inter dictũ ſer Mattheũ et infra
ſcriptum emptorem ſolẽni ſtipulatione vallato: ꝙ infra
ſcripta bona iſra vendita per prius ſint obligata ſer Hie
ronymo olim ſer Ioãnis de colle ciui et notario florenti
no q̃ aliæ pſonæ pro defenſione et euictione vnius do/
mus poſite in populo ſancti Petri maioris de Florentia
etc. empte per dictum ſer Hieronymum ab infraſcripto
emptore pro præcio florenoꝝ ducentorum auri de ſigil

lo prout de dicta emptione cōſtat publicū inſtrm̄ manu
ſer Simonis gratini Iacobi de ſtagia notarii et ciuis Flo
rentini ſub die tertia p̄ſentis mēſis ſeptembris. Et q̄ qdē
bona infra vendenda dictus ſer Mattheus obligauit et
hypothecauit dicto Hieronymo licet abſenti mihi et.
L. notario infraſcripto vt publicæ perſonæ recipienti
et ſtipulanti pro dicto ſer Hieronymo et cum dicta hy
potheca et obligatione dedit et vendidit etc. Bartho/
lomeo olim Nicolai Laurentii ciui et Lauaiuolo floren
tino ibidem præſenti etc.

¶ Aliud pactum vt ſupra.

¶ Pro præcio florenoꝝ mille etc. Quod præciū volue/
runt dicti contrahentes per pactum inter eos ſolēni ſti/
pulatione vallatum ꝙ deponatur et deponi debeat pœ
nes hoſpitalarium ſanctæ Mariæ nouę de Florentia &
hoſpitale donec et quouſqꝫ de eo emantur et emi debe/
ant bona immobilia vel credita mōtis cōmunis Floren
tiæ q̄ bona ſiue credita ſtēt et ſtare debeant et ꝓ ſecurita
te et cōgreſſu dictoꝝ bonoꝝ ſupra vēditorū: ſi quo mō
abuocarent̄ auferent̄ vel inqetarent̄ dicto emptori dū/
mō dictæ tali emptioni fiendi interueniat et īteruenire
ſit neceſſe p̄ſentia cōſenſus dicti emptoris vel ſuorū he/
redū et aliō mō non valeat nec teneat talis emptio.

¶ Aliud pactum vt ſupra.

¶ Quam venditionem et oīa et ſingula ſupraſcripta fe
cit dictus venditor pro p̄cio et noīe veri et iuſti præcii
florenorum mille de ſigillo nitidorum ad oēm expen
ſam dicti emptoris. Cuius quidem p̄cii dictorum flore/
norum mille dictus venditor in p̄ntia mei notarii in/
fraſcripti & teſtium ſupraſcriptorum realiter & actua/
liter dedit ſoluit & numerauit dicto venditori præ/
ſenti et ad ſe trahenti florenos qngentos. de quibus flo
renis qngentis vocauit ſe bene pagatū tacitū et conten
tum. Reſiduum aūt vſqꝫ in florenos mille videlicet flo/

renos qngentos ꝓmiſit et ſolemni ſtipulatione cōuenit
dictus emptor dicto vēditori p̄ſenti et pro ſe et ſuis he
redibus recipienti et ſtipulanti dare ſoluere et pagare
hinc ad quatuor menſes proximos futuros. Et qui ven/
ditor interim reſeruabit ſibi dominum dictorum bono
rum vt ſupra venditorū pro dictis florenis quingentis
donec et quouſqꝫ eidem integre ſoluatur et ſatiſfiat de
reſiduo dicti præcii videlicet florenis quingentis.

¶ Aliud pactum vt ſupra.

¶ Quod p̄ciū dictus venditor fuit cōfeſſus cōtentus ſe
habuiſſe et recepiſſe ad dicto emptore et pro eo a Ioan/
ne de oricellariis et ſociis campſoribus de Florentia dan
tibus et ſoluentibus ꝑ dicto emptore et de pecunia di/
cti emptoris: et de qbus vocauit ſe bn̄ pagatum tacitum
et cōtentum exceptioni non numeratæ pecuniæ oīno
renūcians. Cū pacto appoſito et ſolēni ſtipulatione val
lato in p̄ſenti contractu et inſtr̄o inter ipſos cōtrahentes
ꝙ iterim et donec dictus emptor morabit̄ ad ipſam cor
poralem poſſeſſionem dicte domus capeſcendā et ingre
diēdam dictus vēditor ſit obligatus ſoluere ꝓ pēſiōe et
habitatione dicte domus vt ſupra vēdite. ratam tp̄is cō
tingentis ad rationē florenorū. xx. de ſigillo ꝓ quolibet
anno ſoluendo de ſex menſibus in ſex menſes dūmodo
non poſſit expelli dictus venditor de dictis bonis niſi
facta eidem notificatione et proteſtatione ꝑ dictū em/
ptorem per duos menſes ante talem ingreſſus volunta/
tem. ne venditor ſit illico domo deſtitutus. et ſibi com/
mode de habitatione prouideri poſſit.

¶ Aliud pactum vt ſupra.

¶ Quod p̄cium voluerūt dicti cōtrahentes ꝑ pactum
ſolēni ſtipulatiōe vallatū ꝙ deponat̄. et deponi debeat
ſup banchū Tanay de Nerlis et ſocioꝝ cāpſorū de Flo/
rentia ſub noīe dicti venditoris p̄iculo tn̄ ipſius empto
ris donec et quouſqꝫ impediant̄ et vt vulgo dr̄ ſirin ve

ſtino in bonis immobilibus vel creditis montis cōis Florentiæ. quæ bona et credita non poſſint aliquo modo alienari ſine licentia dicti. A. emptoris ſupraſcripti: Sed ſtent et ſtare debeant pro ſecuritate et regreſſu dictorum bonorum ſupra venditorum ſi quo modo euincerentur vel abuocarentur et ſeu inquietarentur. Deinde ſequaris inſtrm prime venditionis prout iacet.

¶ Venditio cum pacto de reuendendo.

¶ Si fuerit venditio cum pacto de reuendendo infra certum tempus poſſet dici ante capitulum pœnæ. Et pdictam venditionem et omnia et ſingula ſupraſcripta facit dictus venditor cum pacto appoſito impræſenti contractu et ſolemni ſtipulatione vallato interdictos contrahentes, ꝙ dictus emptor et eius heredes quandocunq; hinc ad decem annos pximæ futuros ad omnem requiſitionem dicti venditoris ſeu eius heredum teneatur et debeat et obligatus ſit reuendere dicta bona dicto vēditori et eius heredibus pro eodem ſupraſcripto præcio. et eidem venditori cartam venditionis retro facere et in prædictis dictus emptor et eius heredes et ſucceſſores et cui vel quibus iura ſua conceſſerit teneantur ſe obligare ſolum et duntaxat pro ſuo dato et facto opera et obligatione contractu vel quaſi delicto vel quaſi. & non alieno nec alio modo. et exnunc dictus emptor pmiſit et ſolēni ſtipulatione conuenit dicto venditori pſenti et pro ſe et ſuis heredibus recipiēti et ſtipulanti. ꝙ ſi dictus venditor infra dictum tps eidē reſtituet dictum ſupraſcriptū præciū ipſe. A. emptor eidē venditori reſtituet dicta ſupraſcripta bona. eaq; vendet et cartā venditionis et traditionis eidem faciet. Et in ipſoꝝ bonorum tenutam et corporalem poſſeſſionem eundē reſtituet et ponet. cū hoc ꝙ ſi dictus. R. venditor dicto. A. emptori dictū pcium non reſtituerit infra dictum terminum exnūc dictus. A. emptor ad dicta bona reuendēda

dicto. R. vēditori nullatenus teneat. ſed dicta pſens vēditio vt ſupra dictō. A. facta firma et incōmutabilis maneat et pduret. pacto pdicto aliquo mō non obſtante. et exnunc elapſo dicto termino ſit nullum et nullius valoris efficacie vel effectus. et ipſe. A. ſit totaliter a pdictis liberatus et abſolutus. Quam venditionem etc.

¶ Licētia data a vicio muro cōi mediāte ſup re vēdita

¶ Antonius Iacobi de Bōbenis ciuis Florētinus de populo ſancte Trinitatis de Florentia audita et intellecta dicta ſupraſcripta vēditione per dictū Antoniū dicto Roberto vt ſupra facta de dicta ſupraſcripta domo et bonis et oībus et ſingulis in ea et in eis contentis. et dicta venditione et oībus in ea ɔtentis ad ipſius. A. clarā intelligētiam eidem lectis et vulgari ſermone expoſitis. de qbus oībus aſſeruit ſe pleniſſime informatū. ſciens et cognoſcens ſe habuiſſe et habere domū ſuam ɔſortem et contiguam muro cōmuni mediāte cū dicta ſupraſcripta domo et bonis: vt ſupra. per dictū An. dicto. R. venditis. et eidem. A. ex forma ſtatutoꝝ et ordinamentoꝝ cōmunis Florentiæ cōpetiiſſe et cōpetere ius et facultatē redimēdi dictā domū venditā et cogendi dictū Robertum ad reuenditionem pdictam & volens dicto iuri expſſe & noiatim renunciare expræſſe & deliberate. & nō per errorem aliquē iuris vel facti & oī meliori mō via iure & forma quibus magis & melius potuit renunciauit & repudiauit dicto iuri & facultati prædicte. & promiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit dicto Roberto præſenti & pro ſe & ſuis heredibus recipienti vllo & ſtipulanti vllo vnq̄ tempore per ſe vel alium in iudicio vel extra de iure vel de facto aliquam litem quæſtionē controueſiā vel moleſtiā nō inferre facere vel mouere: nec iferenti faciēti vel mouenti ɔſentire dicto Roberto & eius heredibus & ſucceſſoribus occaſione dicti emptionis & venditionis facte. & exnunc ratificauit

approbauit et emologauit dictum vēditionem & oīa & ſingula ea contenta & licentiam & conſenſum pſtitit & remiſit omne ius facultatem & ſeruitutem ſi ibi in pᵭ dictis quomōlibet pertinens ex forma dictorum ſtatu/torum. Quam renūciationem ratificationem & licentiā: & oīa & ſingula ſupraſcripta dictus. A. promiſit. & ſo/lemni ſtipulatione cōuenit dicto Roberto: vt ſupra reci pienti & ſtipulanti ppetuo firma & rata habere &c. ſub pena &c. quæ pœne &c. qua pœna &c. pro quibus etc. obligauit &c. renunciauit &c. Extendas generaliter.

Venditio ſeruitutis immittendi trabem.

Petrus &c. vendidit tradidit & conceſſit Baptiſtæ &c. ius facultatem & ſeruitutem trabiū & quorūcunq; lignorū & tignorū immittēdorū in muro domus ipſius Petri contiguo domui ipſius. B. vt quādocūq; & quo/tienſcūq; opus habuerit vel voluerit dictus. B. poſſit & ei liceat ſua ꝓpria authoritate immittere vel impingere trabem & quodcūq; lignū & tignum vſq; ad medium ſi ue ad interiorem partem dicti muri. dummodo murus ipſe præcipitii: vel alicuius generis deterior rationem periculum non incurrat, murum ipm̄ huic imperpetuum ſubiiciens ſeruituti cum omni iure & actione. ratione ꝓ prietate pertinentiis vel ad iacentiis ſuis. et ipſius muri ſicut dictum eſt: venditi: traditi & conceſſi. Inſuper di/ctus. P. dedit. ceſſit & cōceſſit atq; mandauit dicto. B. præſenti et pro ſe et ſuis heredibus recipienti et ſtipulā ti oīa iura noīa actiones et rationes quaſlibet immiſſio nis et impinctionis trabium et tignorum in dicto mu/ro quatenus poſſit inde ſuam authoritate et vtili noīe agere et experiri contra oēm pſonam et locum in iudi/cio et extra. Quam venditionē et oīa ſingula ſupraſcri/pta fecit dictus venditor ꝓ præcio librarum. xx. quod præcium dictus Petrus fuit confeſſus & contentus ha/buiſſe a dicto. B. & de quibus vocauit ſe bene pagatum tacitum

tacitum & contentū exceptioni nō numeratæ pecuniæ omnino renuncians. Dans eidem. B. & eius heredibus li beram licentiam facultatem & oīmodam ptātem iuriū ſeruitutis poſſeſſionem exnūc ſua authoritate intrandi & murandi & de cetero retinendi cōſtituens ſe interim quaſi poſſidere noīe dicti Baptiſtæ &c. Extendas cum promiſſione defenſionis generalis: ſi partes cōuenerint: & cum clauſulis vt ſupra.

Venditio muli.

Martinus olim Franciſci mulatterius populi ſanctæ Mariæ a petola comitatus Florentiæ p ſe & ſuos here/des iuræ ꝓprio & imperpetuo dedit tradidit & conceſ ſit Gaſpari mulioni & vecturali ibidem preſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus recipienti & ſtipu/lanti vnū mulum pili nigri &c. cū ſuis fulcimētis tradēs ipm̄ per capiſtrum dicto Gaſpari cum oībus & ſingulis ſuis vitiis & magagnis latentibus & manifeſtis: & pro eo & pro tali qualis eſt. Et ꝓmiſit dicto Gaſpari pſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus. & cui vel qui bus iura ſua conceſſerit dictū mulum defendere authori zare & diſbrigare: & modis oībus expedire in quælibet mundi parte ſuis ꝓpriis ſumptibus laboribus & expen ſis litis & extra: & pro qualibet de qua ſtaret dictus mu lus in ſequeſtro culpa vel facto dicti venditoris dare & ſoluere eidem venditori per ſchortū & vecturam et pro itereſſe dicti emptoris ſolidos. xx. Quam venditionem & oīa & ſingula ſupradicta fecit dictus. M. venditor dicto. G. emptori pro preci & nomine veri & iuſti pre cii florenorum quinquaginta de ſigillo ad rationem li/brarum quattuor. & ſolidorum duoꝝ pro quolibet flo/reno: quos quinquaginta dictus. G. emptor in præſen/tia mei. L. notarii infraſcripti & teſtiū ſupraſcriptorum dedit ſoluit. & vere & actualiter numerauit dicto. M. venditori præſenti & ad ſe trahenti & tantū eſſe confi/

E

tenti & de quibus vocauit ſe bene pagatū tacitū & con
tentum. Si vero ſoluat in parte. ſic dicas. De quibus di-
ctus. M. venditor prædictus fuit confeſſus & ſe publi-
cæ recognouit vere & nō ſub ſpe alicuius futuræ nume
rationis recepiſſe. & apud ſe habere florenos viginti de
ſigillo ad rationem prędictam Reliquos vero videlicet
florenos viginti de ſigillo dictus. G. emptor ꝓmiſit &
ſolēni ſtipulatione conuenit dicto. M. venditori pręſen
ti & pro ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulanti da-
re & ſoluere huic ad decem & octo menſes proximos.
hoc modo videlicet ſingulis ſex mēſibus tertiam partē
dicte quantitatis, Cum pacto &c. ꝙ deficiente dicto.
G. emptore prædicto in obſeruantia & ſolutione alicu
ius dictarum pagarum dictus. M. poſſit facere eum con
uenire perſonaliter. & in bonis: ac ſi ceſſerit dies ſolutio
nis totius dictæ quantitatis. Reſeruato inſuper dicto.
M. venditori dominio & proprietate dicti muli pro di
cto reſiduo dicti præcii. Ita ꝙ ex pacto appoſito in p̄-
ſenti contractu & ſolemni ſtipulatione vallato inter di
ctos cōtrahentes: liceat dicto emptori dictum mulum
& dicta bona obligata & quælibet eorū ſua propria au
thoritate ſine licentia vel decreto alicuius iudicis vel cu
rię feriis aliq̄bus non obſtantibus & omni iure & ſolem
nitate obmiſſa: & ſine nunciis & berronariis capere in-
gredi tenere poſſidere vendere & alienare & ſibi in ſolu
tum computare vſq; ad integram ſolutionem dicti de-
biti reſidui ſupraſcripti præcii. Quæ omnia & ſingula
ſupraſcripta promiſerunt dictæ partes ſibi inuicem &
viciſſim vna alteri & econuerſo ſolemnibus ſtipulationi
bus hincinde interuenientibus perpetuo firma & rata &
grata habere tenere obſeruare & adimplere: & cōtra nō
dare facere vel venire per ſe vel alium ſeu alios aliqua rō
ne iure modo vel cauſa de iure vel de facto ī iudicio vel
extra: ſub pœna &c. q̄ pœna &c. qua pœna &c. ꝑ q̄bus

&c. obligauerunt &c. renunciantes &c. omnibus feriis
& diebus feriatis & beneficio feriarum &c. quibus per
guarantigiam &c. Rognas &c.

❡ Venditio facta a iudice de bonis petitis in ſolutum.

❡ In dei noīe amen. Ponas annū. Indictionē mēſem &
diem. Actū Florentiæ in palatio reſidentię dn̄i poteſta
tis ciuitatis Florentiæ ſito partim in pp̄lo ſancti Apol
linatis & ꝑtim in populo ſancti Stephani abbatiæ Flo
rentiæ de Florentia cui vndiq; ſunt viæ publicæ dictę
ciuitatis apud banchū iuris. Et in p̄ſentia ęgregiæ legū
doctoris dn̄i Alberti de alba iudicis collateralis quarte
riorū ſancti Ioannis & ſanctę Mariæ nouellæ ciuitatis
Florentiæ ꝓ tribunali ſedentis ad dictū banchū iuris ꝓ
ſuo officio exercendo: & ꝓ iure reddēdo vt moris eſt: &
p̄ſentibus teſtibus &c. Certum eſſe dicit̄ ꝙ de anno dn̄i
ab eius ſalutifera incarnatione. M.cccc.xci. In dictione
nona & de menſe Auguſti dicti anni: vel alio veriori tē-
pore. Petrus filius ſer Iacobi Petri de Certaldo Setaio-
lus populi ſanctæ Fœlicitatis de Florentia ex ꝑte vna
& ipſa dn̄a Ca. filia olī Petri Tani pp̄li ſancti Pancratii
de Florētia ex parte alia. ꝑ verba de p̄ſenti & annuli da
tionē & receptionē mr̄imoniū adinuicē cōtraxerūt. &
per carnalē copulam cōſumauerunt. Et ꝙ de dicto anno
& mēſe Septembris vel alio veriori tp̄e dictus ſer Iaco-
bus de Certaldo. & Petrus eius filius cū cōſenſu verbo
licētia & authoritate dicti ſe Iacobi eius patris ibidē p̄
ſentis & eidē in īfraſcriptis oībus & ſingulis & ī dicto
inſtr̄o cōtētis ꝯſentiētis & cōſenſum verbū & licētiā dā
tis & p̄ſtātis: & q̄libet eoꝝ ī ſolidū ſe ipōs principl̄r & ī
ſolidū obligādo fuerūt confeſſi & ꝯtēti habuiſſe & rece
piſſe & ſe publice recognouerūt habuiſſe & recepiſſe ab
An. et Cābio fratrib⁹ & filiis olī An. Raphaellis aurifici
bus dātib⁹ & ſoluētibus ī dotē & ꝓ dote & dotis noīe
dicte Ca. eoꝝ neptis & vxoris dicti Petri īter denarios

& res mobiles & inter dictas partes cōmuni concordia
extimatas florenos ſeptingentos auri de ſigillo recti pō
deris: & cōnii Florentini de qbus vocauerunt ſe bene pa
gatos tacitos & contentos exceptioni non numeratæ
pecunię omnino renunciantes: propterea fecerūt eidem
domine Catherine licet abſenti & dicto. A. & C. ibidē
p̄ſentibus & ꝓ ea & eius heredibus recipientibus & ſti/
pulantibus & donationem ꝓpter nuptias de libris quī
quaginta ſecundū formā ſtatutoꝝ & ordinamentoꝝ cō
munis Florentię. Quas dotem & donationē ꝓpter nu/
ptias ꝓmiſerunt & ſolēni ſtipulatione cōuenerunt dicti
ſer Iacobus & Petrus dicto cōſenſu & quilibet eoꝝ in/
ſolidum promiſit dictis Antonio & Cambio vt ſupra
recipientibus & ſtipulātibus eidem domine Catherine
& eius heredibus reddere ſoluere & reſtituere in omni
caſu & euentu dicte dotis reddende & donationis ſol/
uende conſtante matrimonio vel ſoluto cum pacto do/
tali & aliis in inſtrō dicte dotis & cōfeſſionis dotis cō
tentis. & in ſimilibus apponi conſuetis. & pro p̄dictis
oībus & ſingulis obſeruādis debitas ꝓmiſſiones obliga
tiones & renunciationes fecerunt & p̄ceptum guaranti
gie & in ſe & ſuper ſe legitime ſuſceperūt prout p̄dicta
& alia plura ad p̄dicta facientia ſic vel aliter in effectu
tn̄ prædicto plenius & latius conſtāt & apparent in di
ctis publicis inſtris matrimonii & confeſſionis dotis pu
blic. ſcriptis rogatis et publicatis manu publici notarii
Ad. quæ oīa & contenta in eis relatio habeat: & ꝙ di/
ct⁹ Petrus e dña Catherina fuerūt vir & vxor legitimi
et legitime ꝯiugales & mrīmonia īter ſe ad īuicē & vicíſ
ſim legitime contraxerunt: & carnali copula conſumaue
runt. & quod Petrus mortuus eſt & deceſſit iam ſunt
anni duo ꝓxime elapſi & vltra: & relicta poſt ſe & eius
mortem dicta dña Catharina eius vxore legitima & ꝙ
propter mortem naturalem dicti Petri euenit caſus di/

cte dotis reſtituende & donationis ſoluende & quod
poſtea de anno dñi. M. cccc. xci. & de menſe Ianuarii di/
cti anni vigore & pro executione dicti inſtri dotalis &
quantitatis dicte dotis florenoꝝ ſeptingentoꝝ & libra
rum quinquaginta in fauorem & ad petitionem ſer mō
tis Ioannis ſer Montis notarii & eius Florentini ꝓcura
toris & ꝓcuratorio noīe dicte dñe Ca. pro tūc iudicē
collateralem quarterioꝝ ſancti Ioannis & ſanctæ Ma/
riæ nouellæ tunc domini poteſtatis ciuitatis Florentię
ꝓnunciata fuit tenuta in bonis de bonis & ſuper bonis
dicti olim Petri olī viri & mariti dicte dñę Catherinæ
& dicti olim ſer Iacobi eius patris obligatis ad dictam
dotem & ꝗ per dictum ſer Iacobū Petrum & quælibet
vel alteꝝ eorum tpe dictę cōfeſſare dotis & poſtea quā/
docunqꝫ tenebant & poſſidebant: & quem hereditate
& bonis dicti olim ſer Iacobi & Petri fuerunt & reman/
ſerūt & ſeu ſunt. Et ꝙ poſtea de dicto anno. M. cccc. xci.
et menſe Ianuarii. dictus ſer Montis ꝓcurator p̄dictus
dictus dictæ domine Ca. dicto noīe vigore dictæ ꝓnū
ciationis tenute et cōmiſſionis de immittendo per nun
cium publicū cōis Florentię fuit poſitus et īmiſſus in te
nutam et corporalem poſſeſſionem infraſcriptoꝝ bono
rum hoc modo contentoꝝ et confinatoꝝ. Vnū podere
cū domibus pro dño et pro laboratore et terris laborati
is oliuatis vineatis boſchatis paſtoratis pratiis et ſodis
et aliis ſuis ꝑtinentiis: poſitum in domo cōi Certaldi
comitatus Florentię et in populo ſancti Iacobi a Certal
di loco dicto caſauechia. cui a primo et ſecūdo via: a ter
tio bona heredum dñi Ioannis Bocchacii: a quarto flu/
men Elſe infra prædictos confines vel alios ſi qui forent
plures aut veriores: tanq̄ bona et in bonis de bonis et
ſuper bonis dictoꝝ ſer Iacobi et Petri obligatoꝝ ad di/
ctam dotem dicte domine Ca. et cuiuſlibet vel alterius
eoꝝ: et ꝙ de dicto menſe Ianuarii coram dicto tūc iudi/

te Collaterali & curia. p dictũ nunciũ publicũ cõmunis Florentiæ fuit facta relatio dicte immiſſionis in tenu/tam ad petitionem dicti ſer Montis procuratoris præ/dicti dicto noie cum cõmiſſione præceptoꝝ de diſgũ/brando: & ꝙ de dicto menſe Ianuarii ex parte cõmiſſio/ne & mandato dicti tunc iudicis Collateralis & curie ad petionem dicti ſer Montis dicto nomine per dictũ nuncium publicum cõis Florentiæ fuerunt facta præce/pta de diſgumbrando tenentibus poſſidentibus et occu/pantibus dicta bona: & maxime ſpecialiter & noiatim Cherubino olim Philippi Chamilli & eius vxoris filiis & familiæ: & ꝙ dicta ꝓnunciatio tenute: & commiſſio de immittendo & immiſſio & relatio immiſſionis in te/nutam & dicta p̄cepta de diſgũbrando & eoꝝ cõmiſſio & relatio fuere legitime & infra debita & legitima tpa iuſtificata cõcitationibus & relationibus citationum legitime factis & fuerunt ꝓbata incũbentia pro parte dicti ſer Montis ꝓcuratoris p̄dicti dicte dñe Ca. dicto noie. Et poſtea de anno dñi. M.cccc.xci. & de menſe Fe/bruarii dicti anni per dñm Lucã de Peruſio tunc iudicẽ Collateralẽ quarterioꝝ ſci Ioannis & ſancte Mariæ no/uelle tunc dñi poteſtatis ciuitatis Florentiæ factis debi/tis citationibus & prec̨edente debito ꝓceſſu & ſeruatis ſeruandis de iure & ſecundum formam ſtatutorum & ordinamentorum communis Florentiæ fuerunt per ſen/tentiam diffinitiuam confirmata dicta pronunciatio te/nute & dicta p̄cepta diſgumbrando: & fuerunt dicti ſu/pra noiati condẽnati ad parendum dictis præceptis: & ad admittendũ dicta bona libera vacua & expedita di/cte domine Ca. principali dicti ſer Montis: q̄ ſnia tran/ſiuit in rem iudicatam: & ſic dicta dña Ca. meruit habe/re & habuit tenutã dictoꝝ bonoꝝ ex primo decreto: ꝓ ut pro dicta oĩa & ſingula ſic vel aliter in effectu tñ p̄di/cto plenius & latius conſtant & apparent in actis & per acta dicti domini Lucæ iudicis Collateralis prædi/cti & cõis Florentiæ: atq; omnia & contenta in eis rela/tio habeatur. Et ꝙ poſtea & de anno domini. M.cccc. xciii. & de mẽſe Aprilis dicti anni dictus ſer Montis ꝓ/curator p̄dictus dicto nomine volens eidem dñe Ca. eius principali prædicte de dicta eius dote ſatiſſieri co/ram dicto domino Alberto iudice Collaterali prędicto dedit exhibuit & porrexit petitionem & libellũ bono/rum in ſolutum: in qua narratis oĩbus ſupraſcriptis: pe/tiit dicta bona vẽdi & diſtrahi plus offerenti: & per ip/ſorum bonoꝝ venditionem & diſtractionem & ex præ/cio redigendo & ex alienatione & diſtractione dictoꝝ bonoꝝ ſibi dicto noie & dicte domine Ca. eis principa/li de dicto credito dicte ſue dotis & expenſaꝝ ſolui & ſatiſſieri ſi emptor reperiri poſſet: alias aũt emptore nõ reperto dicta bona facta prius extimatione legitima ſi/bi dicto nomine & dicto eius principali dari & ad iu/dicari in ſolutũ & pagamentũ pro concorrenti quantita/te & vſq; in concurrentẽ quantitatem dotis p̄dictæ & expenſaꝝ & gabelle ꝓpterea & pro adiudicatiõe hmõi ſoluende cõi Florentiæ: fueruntq; per nunciũ & prec̨o/nem publicos cõis Florentiæ ad petitionem dicti ſer Montis dicto nomine & ex parte commiſſione & man/dato dicti iudici Collateralis & curiæ citati citandi le/gitime & iuridice & maxime & nominatim volentes di/cta & de dictis bonis in ſolutum petitis per dictum ſer Montem dicto nomine emere: & ꝙ plus offerenti daren/tur: & ꝙ infra terminum per dictum tunc iudicem Col/lateralem per dictum in dicto bannimento ad prædicta ſtatutum Gabriel olim Antoni de armaleonibus cõpa/ruit & obtulit ſe in emptorem & pro emptore ſupraſcri/ptoꝝ bonoꝝ pro præcio florenoꝝ ſexcentoꝝ quinqua/ginta auri largorum. Vel dicas extimatione fienda & pro vno floreno pluri, & ꝙ nullus alius reperitur.

qui maiorem oblationem fecerit et plus obtulerit de di
ctis bonis: et ꝙ pro parte dicti ſer Montis dicto noie
fuerũt probata & facta oia incumbentia indicta cauſa
dicte petitionis & libelli bonorum in ſolutum. Et ꝙ di
ctus ſer Montis ꝓcurator ꝓdictus dicto noie citatis ci
tandis & maximo ſindico & rectore dicti populi ſancti
Iacobi a Certaldo: in quo populo poſita ſunt & exiſtũt
dicta ſupraſcripta bona in ſolutum petita ꝑ dictum ſer
Montem dicto noie infra debita & legitima tempora
fecit extimari & appretiari dicta ſupraſcripta bona per
duos bonos & legales hoies dicti populi: quoꝝ vnus
electus fuit prædictum ſer Montem dicto noie & pro
ſua dicto noie parte & alius per dictũ iudicem collate
ralem & curiam in contumaciam dictoꝝ ſupra citatoꝝ
& pro parte non cõparentium. Quæ bone extimata &
appreciata fuerũt florenis ſexcentis ſeptuaginta auri lar
gis. & ꝙ poſtea & de dicto anno dñi. M.cccc.xcii. & de
menſe Iulii ꝓxime præteriti dictus dñs Albertus iudex
Collateralis ꝓdictus ĩ dicta cauſa petitionis bonorum
in ſolutum ſuam diffinitiuam protulit ſententiam in fa
uorem & ad petitionem dicit ſer Montis dicto noie &
dicti ſer Ga. in qua in effectu ꝓnunciauit ſententiauit
& declarauit dicta ſupraſcripta bona ſupra & in dicta
ſnia confinata fuiſſe & eſſe vendenda dicto Gaſp. pro
ut ꝓdicta & alia plura ad prædicta facientia ſic vel ali
ter in effectu tñ prædicto plenius & latius conſtant &
apparent in actis & per acta dicti domini Alberti iudi
cis Collateralis prędicti cõmunis Florentię ad q̃ oia &
contenta in eis relatio habeatur. Vnde hodie ac præſen
ti ſupraſcripta die dictus ſupraſcriptus ęgregius legum
doctor dominus Albertus de Alba legũ doctor iudex
Collateralis: & vt & tanq̃ iudex collateralis quarterioꝝ
ſancti Ioannis & ſancte Marie nouelle eximii & gene
roſi militis dñi Ioannis de Barbiano de Mediolano ho
norabilis. poteſtatis ciuitatis Florentię pro tribunali ſe
dens ad eius ſolitum iuris banchum pro iure reddendo
vt moris eſt. Sequens & ſequi volens in prædictis & in
fraſcriptis oibus & ſingulis formam iuris ſtatutorum &
ordinamentorum cõmunis Florentiæ: & maxime ſtatu
tum de cogendo debitorem ab ſoluendũ & de mõ da
tionis in ſolutum poſitũ ſub rubrica. lvii. in ſecũdo libro
voluminis ſtatutorum prædictoꝝ. Cum proteſtatione
per ipſum dominũ Albertũ primo & ante oia. & ſingu
la infraſcripta ꝓmiſſa & ſemper intellecta & repetita in
principio medio & fine præſentis contractus & inſtrũ:
qđ per ſupraſcripta vel infraſcripta vel aliquẽ aliũ actũ
quẽ faceret in ꝓdictis occaſione ꝓdictorũ non intendit
neq; vult modo aliquo ſe ipſum aut eius heredes & bo
na obligare: ſed ſolummõ bona dictoꝝ olim Petri & ſer
Iacobi & eorum cuiuſlibet eoꝝ heredes & bona præſen
tia & futura. Et cũ dicta ꝓteſtatione vigore cuiuſcunq;
poteſtatis authoritatis & balie eidẽ quolibet cõceſſe et
attribute per formã iuris & quorũcũq; ſtatutoꝝ & ordi
namentoꝝ cõis Florentiæ: & oi meliori modo via iure
& forma quibus magis & melius potuit & põt & eidẽ
licuit & licet iure ꝓprio & imperpetuũ dedit vendidit
tradidit & conceſſit dicto Gabrieli Antonii de arma
leonibus ꝓſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſori
bus & noiandis ab eo & eis in totũ vel in partem & cui
vel quibus iura ſua conceſſerit recipienti ementi & ſti
pulanti dicta ſupraſcripta bona ſupra contenta & con
finata tanq̃ bona & de bonis dictis olim Petri ſer Iaco
bi de Certaldo. & ſer Petri eius patris obligata ad reſti
tutionẽ dicte dotis dicte domine Ca. & cuiuſlibet vel
alterius eorum cũ oibus & ſingulis adiacentiis pertinẽ
tiis acceſſibus ingreſſibus & ægreſſibus & ſeruitutibus
ſuis vſq; in vias publicas & cum oibus & ſingulis terris
& petiis terrarum qũolibet ſolitis teneri laborari cũ di

cto podere. & cum omnibus & ſingulis quæ dicta bona
habent ſuper ſe infra ſe & ſeu intra ſe integrum cum om
ni iure actione vſu ſeu requiſitione dominio proprieta
te & poſſeſſione eiſdem Petro & ſer Iacobo & eorum
heredibus & ſucceſſoribus in dictis de dictis pro dictis
bonis occaſione dictorum bonorum quomodolibet cõ/
petentibus & competituris. & cum omnibus & ſingu/
lis quæ infra prædictos continentur confines. ad ha/
bendum tenendum & poſſidendum vtendum fruen//
dum & alienandũ: & qcqd dicto emptori et eius heredi
bus & ſucceſſoribus & nominandis ab eo deinceps pla/
cuerit perpetuo faciendũ. Et inſuper dicta domina Ca.
cum cõſenſu verbo licentia & authoritate Hieronymi
& olim Pauli de angenis legitimi mũdualdi eidẽ. D. C.
p me. L. notariũ infraſcriptũ vt ſupra dati certificati pri
mo & ante oĩa & ſingula ſupraſcripta de iuribus ſuis.
& de importantia præſentis cõtractus & qd agebat &
qd cõtrahebat & in quo quantũ ſibi poterat iudicare
de qbus oĩbus dixit & aſſeruit ſe pleniſſime certiorã &
informatã. & dictus dñs Al. iudex collateralis p̃dictus
ex cã vẽditionis & ante infraſcripti prçcii ſolutionem.
& quilibet eorũ ex cauſa & titulo venditionis prædi/
ctæ dederunt ceſſerunt tranſtulerunt mandauerunt &
cõceſſerunt dicto. G. emptori prædicto & eius heredi
bus & ſucceſſoribus & ſeu noĩandis ab eo & eis in totũ
vel in partẽ p̃ſenti & vt ſupra recipienti & ſtipulãti oĩa
& ſingula iura & actiones reales & perſonales vtiles &
directas meras & mixtas tacitas & expræſſas anorma/
las & conuentionales & quaſcunq; alias dictæ domine
Ca. occaſione dictum ſuarum prçdictarũ & dictis olim
Petro & ſer Iacobo & hodie eius & eorũ & cuiuſlibet
eorum heredibus ſi qui ſunt: vel eſſe volunt qũolibet cõ
petentes vel competituras in dictis & occaſione dicto/
rum bonorum contra & aduerſus quoſcunq; ſuos & di
ctorum bonorum authores & defenſores tam principa/
les q̃ fideiuſſores & eorum heredes occaſione alienatio/
nis eiſdem Petro & ſer Iacobo vel eorum & cuiuſlibet
eorum authoribus & cuilibet vel alteri eorum facte per
quaſcunq; perſonas in quacunq; inſtrumento venditio/
nis vel aliis pro dictis bonis vel occaſione dictorum bo
norum venditorum vel alicuius eorum partis & contra
omnes & ſingulas alias perſonas quæ aliquam promiſ/
ſionem renunciationem conſenſu ſiue obligationem feciſ
ſent dictis Pe. & ſer Ia. vel eorum authoribus vel aliis
pro eis vel aliquo eorum in quocunq; inſtrumento rõne
vel occaſione ſupraſcriptorum bonorum venditorum
vel alicuius eorum videlicet dicta domina Ca. cum di/
cto conſenſu ceſſi vt ſupra dicta iura dictæ ſuç dotis vt
ſupra prçdictos ſer Iacobum & Petrum conſeſſate: & de
qua ſupra fit mentio ſolum & duntaxat vſq; in quanti/
tatem & pro quantitate florenorum ſexcentorum. quin
quaginta auri largorum dictæ emptionis & dicta dña
Ca. dicto conſenſu. & dictus dominus Albertus iudex
Collateralis prædictus & quilibet eorum fecerunt con
ſtituerunt creauerunt & ordinauerunt procure. videli/
cet dictus dominus Albertus nominibus dictarum he/
redita ſi dicti olim ſer Iacobi & Petri & cuiuſlibet ea/
rum dictum. G. vt ſupra præſentem recipientem & ſti/
pulantem procuratorem vt in rem ſua & poſuerunt ip/
ſum in locum & vniuerſum ius ſuum dicta Chaterina
vſq; in dictam quantitatem florenorum ſexcentorum
quinquaginta auri largorum. ita quod ad modo ſuo no
mine proprio actionibus vtilibus & directis & aliis
quibuſcunq; dictus Gaſpari. emptor ſupraſcriptus poſ
ſit & valeat contra ipſos authores & defenſores &
quaſcunq; perſonas præfatas agere & experiri exci//
pere & replicare conſequi & ſe dicta bona tueri. Et
ſortem pœnam dãna expenſas et intereſſe et bona obli/

gata petere: & omnia & ſingula alia & facere quæ & ꝓ
ut potuiſſent dicta domina Catherina & dicti ſer Iaco
bus & Petrus & quilibet vel alter eorum ante præſen
tem venditionem & iurium ceſſionem promittens & pa
ciſcēs dicta domina Catherina dicto conſenſu & volū
tate dicto Ga. emptori ceſſionario ſupraſcripto vt ſu/
pra recipiēti & ſtipulanti ꝙ ipſa domina nulli alii ceſſit
iura prædicta et ꝙ tempore huius cōtractus erat & eſt
vera & legitima creditrix dicte dotis & quantitatis
dotis florenorum ſeptingentorum et librarum quinqua
ginta ſemper et expenſarum in dicta cauſa et cauſis per
eam factarum dictoꝝ Petri & ſer Iacobi & cuiuſlibet
eoꝝ. Sed ꝙ iura p̄dicta apud ſe erant ſalua integra & il
leſa & p̄dictam venditionē & iurium ceſſionem et oīa
ea ſingula ſupraſcripta fecerūt dicti dominus Albertus
et domina Ca. dicto cōſenſu pro p̄cio et noīe veri et iu
ſti p̄cii florenoꝝ ſexcentoꝝ quinquaginta auri largoꝝ
quod p̄ciū florenoꝝ ſexcentoꝝ quinquaginta dictus ga
briel emptor ſupraſcriptus de mandato dicti dn̄i Alber
ti iudicis et collatoris p̄dicti pro et vice et noīe dicto/
rū Petri et ſer Iacobi et eoꝝ hereditatis et heredū et bo
noꝝ poſſeſſoꝝ ſi qui ſunt vel eſſe volūt habens in mani/
bus in florenis auri largis et de auro dedit ſoluit et nu/
merauit dictæ dominæ Ca. præſenti recipienti et ad ſe
trahenti creditrici p̄dictæ dictoꝝ olim Petri et ſer Iaco
bi. et ſic et tantam quantitatem eſſe dicta dn̄a Ca. dicto
conſenſu confeſſa fuit et recognouit ſe habuiſſe pro ſatiſ
factione et parte ſatiſſactionis primo expenſaꝝ per eam
et dictū ſer Montem eius procuratorem factaꝝ tam in
cā primi q̄ ſecundi decreti videlicet librarū octuaginta
quinq; et ſolidorū decem ſemper et poſtea et ſucceſſiue
ſue dotis et donationis propter nuptias vt ſupra ceſſet
exceptioni ſibi non dati et non numerati et ſoliti precii
oīno renūcians. Quæ q̄dem bona dictus dominus Al.
iudex collateralis prædictus conſtituit ſe tenere & poſ
ſidere pro dicto Ga. emptore & eius heredibus & ſuc/
ceſſoribus & nominandis ab eo in totum vel in partem
donec ipſe emptor & ſeu nominandis ab eo dictoꝝ bo/
noꝝ poſſeſſionem acceperit corporalem. quam accipien
di & deinceps retinendi ſua propria auctoritate & ſine
licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie eidem. Ga
brieli & noīandis ab eo licentiā oīmodam cōtulit atq;
dedit & fecit conſtituit creauit & ordinauit quemcūq;
nunciū publicum cōis Florentiæ & quoſcunq; noīan/
dos per dictū emptorem ꝓcuratorem ſuū & dictoꝝ Pe
tri & Iacobi ad immittendū dictum emptorem & ſeu
noīandos ab eo in tenutam & corporalem poſſeſſionē
dictoꝝ bonoꝝ. & inſup dictus dn̄s Albertus iudex col
lateralis prædictus cōmiſit impoſuit & mandauit Bru
noro dn̄ici nuncio publico cōmunis Florentię & ſeu cu
riæ & cuilibet alii nūcio publico dictis cōis inſolidum
q̄tenus vadat et ex dicti dn̄i iudicis collatoris & curię
ꝑte cōmiſſione & mandato & ad petitionem & inſtan/
tiam dicti Ga. & ſeu noīandorū ab eo ponat mittat in/
dicat & īductū manu teneat & defendat in tenutam &
corporalem poſſeſſionem dictorū bonorū ex primo &
ſecundo decreto dictū Gabrielem emptorem p̄dictum
& quemcunq; noīandum ab eo ꝓmittens īſuper dictus
dn̄s Albertus cum ꝓteſtatione p̄dicta ꝙ dicti heredes
et bonoꝝ poſſeſſores ſi qui ſunt vel eſſe volunt dictorū
olim Petri et ſer Iacobi in de vel ſuper dictis bonis ven
ditis et iuribus vt ſupra ceſſis vel aliqua eorū parte nul/
lam litem cām q̄ſtionem brigam controuerſiam vel noui
tatem per ſe vel alium ſeu alios de iure vel de facto in iu
dicio vel extra eidem emptori nec eius heredibus et ſuc
ceſſoribus vel noīandis ab eo vel habētibus vel habitu/
ris ius vel cām ab eo vel eis inde vel ſuper dictis bonis
vel aliqua eorum parte in proprietate vel in poſſeſſione

vel eorum fructibus redditibus et prouentibus ullo un quam tpe non inferent facient vel mouebũt. nec inferenti facienti vel mouenti modo aliquo cõsentient: ſed dicta bona et iura vendita et quodlibet eorũ et quãlibet eorũ partem et eorũ tenutam tam in ꝓprietate q̃ in poſſeſſione et earum fructibus redditibus et prouẽtibus ſingula ſingulis referendo eidem Gabrieli emptori et eius heredibus et ſucceſſoribus et noĩandis ab eo et cui vel quibus iura ſua conceſſerint omnibus et ſingulis dictarũ hereditarũ et heredũ dictorũ Petri et ſer Iacobi ꝓpriis ſumptibus laboribus et expenſis ꝓcuratorũ aduocatorum et aliorũ quorũcũq; tam in iudicio q̃ extra legitime et de iure et de facto et ſecundũ conſuecudinem ciuitatis Florentiæ defendẽt authorizabunt & diſbrigabũt. & modis oĩbus expedient ab omni hoĩe et pſona loco cõmuni collegio ſocietate: et vniuerſitate: et maxĩe noĩatim ẽt de iure et de facto a cõmuni Florentiæ et a quibuſcunq; officialibus tam pſentibus q̃ futuris cõis Florentiæ et ſeu pro cõi Florentiæ conſtitutis ſeu conſtituendis: et ab omnibus et quibuſcunq; præſtantiis accatis balzellis diſplacentibus et grauedinibus qbuſcunq; et ab omnibus et quibuſcunq; oneribus publicis & priuatis ordinariis et extraordinariis quę de iure vel de facto peterentur imponerentur fierent vel exigerentur in dictis vel ſuper dictis aut pro dictis bonis vẽditis: vel eorum parte quacunq; ratione iure modo vel cauſa: et a quibuſcunq; ex authoribus publicis dictorũ onerum et grauedinum dicti communis Florentiæ: a quacunq; eccleſia et a pſona eccleſiaſtica: et omni eorum et cuiuſcunq; eorum officio et proceſſu et vacuam liberam et expeditam tenutam et poſſeſſionem dictorum bonorum dicto emptori et eius heredibus et ſucceſſoribus et noĩandis ab eo in totum vel in partem et habẽtibus vel habituris ius vel cauſam ab eo et eis tradere. et ipſum emptorem et eius heredes et ſucceſſores et noĩandos ab eo ſemper facere et defendere manutenere et conſeruare in iudicio et extra de iure et de facto priorẽ potiorem et validiorem in dictis bonis et eorũ dominio iure proprietate et poſſeſſione vſu vſufructu et fructibus oĩbus aliis. et cõtra oẽs et ſingulas quaſcũq; alias perſonas locum cõe collegiũ ſocietatẽ et vniuerſitatem et ſi quo tpe aliqualis quæſtio aut cõtrouerſia briga vel moleſtia tam percitationem ꝓnunciationem tenute: pcepta de diſgũbrando: libelli oblationẽ. cõpromiſſi petitionẽ: ꝓteſtationem ĩhibitionẽ: litis notificationem tam in agendo q̃ defendendo q̃ alio quocũq; modo moto fuerit in iudicio vel extra de iure vel de facto dicto Gabrieli emptori vel eius heredibus et ſucceſſoribus et noĩandis ab eo et eis inde vel ſuper dictis bonis vel aliqua eorũ parte vel eorũ ptextu vel occaſione tam in ꝓprietate q̃ in poſſeſſione: vel eorũ fructibus redditibus et ꝓuentibus. Ipſam hmõi litem cãm q̃ſtionẽ brigã moleſtiã et nouitatẽ in quintã diẽ ꝓxime futurã poſtq̃ dictis hereditatibus et heredib[9] dictorũ Petri et ſer Iacobi denũciatũ fuerit vel notificatũ pſonaliter vel ad domũ habitationis et ſolite habitationis dictorũ heredũ et dictorũ Petri et ſer Iacobi: et ſeu vbi et in qua dicti olim Petrus et ſer Iacobus tpe eorũ et cuiuſlibet eorũ vite et mortis habitabãt et ſoliti erãt habitare. Cũ pacto q; denũciatio et notificatio ẽt ſemel tm̃ vel minus legitime facta ẽt ad domũ habitationis dictorũ olim Petri et ſer Iacobi et dictorũ heredũ ſufficiat et valeat ac ſi pſonaliter et legitĩe facta ferent et pro legitime facta habeatur: in ſe et ſuper ſe ſuſcipient recipiẽt et transferent animo nouandi iudicium et ipſorum bonorum defenſioni legitime ſe offerent: et in cauſa et cauſis tam principalibus q̃ appellationis ſiſtent vſq; ad finem litis et cauſæ omnibus et ſingulis ſumptibus laboribus et expenſis et dicta//

rum hereditatũ et heredum dictorum Petri et ſer Iacobi et cuiuſlibet eorum: ſiue lis et cauſa fuerit deciſa ſiue nõ. Cum pacto ẽt ꝙ denũciatione et notificatione facta vt prædicitur: dictus emptor et eius heredes et ſucceſſores et noiandi ab eo non teneãtur amplius ire ad iudicium litem cãm quæſtionem prædictarum: nec defenſioni dictorum bonorũ in iudicio vel extra aſſiſtere vel adeſſe niſi ſi et quatenus et ꝓut de eorũ libera proceſſerit volũtate. Quaſi dictus emptor vel eius heredes et ſucceſſores aliquas expenſas fuerint vel damna ſuſtinuerint in iudicio ſiue extra occaſione prædictorũ ipſa dãna expẽſas et intereſſe ad integrũ reſtituent: tam ſi res fuerit euicta q̃ non. Et ſi pronũciari cõtigerit contradictum Gabrielem emptorem vel eius heredes et ſucceſſores vel nominandos ab eo vel eis ſuper euictione vel abuocatione dictorum bonorum vel alicuius eorum partis. Et caſu quo dicta bona vel aliquod eorũ in totũ vel in partem in proprietate vel poſſeſſione dñio vel quaſi vſu vſufructu vel fructibus modo aliquo in iudicio vel extra de iure vel de facto euinceretur auferentur vel abuocarent̃ a dicto emptore et eius heredibus et ſucceſſoribus et nominandis ab eo: promiſit et conuenit dictus dominus Albertus iudex collateralis p̃dictus cum proteſtatione et modis et noibus q̄bus ſupra dicto emptori vt ſupra recipienti ementi et ſtipulanti infra octo dies proxime futuros poſt hmõi euictionem vel abuocatiõe ſecutam et poſtq̃ ſemel tantũ pronunciatũ fuerit: tam per iudicẽ q̃ per arbitrũ vel arbitratorem vel alium vel aliq̄s actus euictionis vel abuocationis ſecutus fuerit. Et ſaltẽ poſt q̃ dictis hereditatibus et heredibus dictorũ Petri et ſer Iacobi denunciatũ vel notificatũ fuerit perſonaliter vel ad domum habitationis et ſolite habitationis eorũ vel alicuius eorum et eorum vel alicuius eorum heredum. Cum pacto appoſito et ſolemni ſtipulatione vallato

inter dictas

inter dictas partes ꝙ denũciatio & notificatio ſemel facta ad domum & vt ſupra alicuius dictoꝶ heredũ & ẽt minus legitime valeat & ſufficiat ac ſi legitime & pſonaliter facta foret oĩbus dictis heredibus & pro legitime facta habeat̃ eidem emptori & eius heredibus & ſucceſſoribus & noiandis ab eo reddent & reſtituent ſine ſtrepitu & figura iudici ſupraſcriptũ præciũ cum pœna dupli & damnis expenſis et intereſſe quæ dictus emptor & eius heredes & nominandi ab eo & eis prædictorum occaſione vel prætextu in iudicio ſiue extra fecerint & ſuſtinuerint: & in prædictis & pro predicta defenſione & euictione in oĩbus & per oĩa facient dicti heredes: q̃ & ad q̃ quicunq; venditor de iure & ſecundum formam ſtatutoꝶ & ordinamentorum cõis Florentiæ tenetur emptori in quocũq; caſu ẽt vbi notificatio litis fieri nõ poſſet vel deberet de iure. Remiſſa exnunc per pactum dicto emptori & eius heredibus & ſucceſſoribus vel nominãdis ab eo & eis oĩ appellandi neceſſitate: ſi ſuper euictione vel abuocatione dictorum bonoꝶ in totum vel in partem vt ſupra ꝓnunciari contigerit cõtradictũ emptorem vel eius heredes & ſucceſſores noĩandos ab eis. Hoc ẽt acto & per pactum expreſſe appoſito in preſenti cõtractu & inſtrumento inter dictas partes quod non poſſit dici obiici vel opponi quod eidem emptori vel eius heredibus & ſucceſſoribus noiandis ab eo vel eis facta fuerit iniuria iniquitas vel iniuſtitia: aut quod eius vel eorum culpa ſegnicie negligentia & defectu vel iudicis imperitia vel iuſtitia euicta vel abuocata fuerit. Quam venditionem & iurium ceſſionem et oĩa et ſingula ſupraſcripta dictus dñs. A. iudex collateratis p̃dictus cum dicta ꝓteſtatione de qua ſupra vigore dicti ſui officii & pro & vice & noie et noĩbus dictorum olim Petri & ſer Iacobi & eius et eoꝶ hereditatũ & heredũ. & dicta dña Ca. quo ad dictã ceſſionem tñ & non vltra vel

aliter quoquomõ cum dicto conſenſu et quilibet eoꝝ ꝑ
miſit & ſolemni ſtipulatione cõuenit dicta Ca. empto/
ri vt ſupra recipienti & ſtipulanti ꝑpetuo firma & rata
hēre tenere attendere & obſeruare & contra non facere
vel venire ꝑ ſe vel alium ſeu alios aliq̄ rõne iure modo
vel cā vel ingenio in iudicio vel extra de iure vel de fa/
cto. & ꝙ dicti heredes dictorum Petri & ſer Iacobi prę
dicta oīa & ſingula ſupraſcripta vt ſupra per dictum iu
dicem eoꝝ noībus promiſſa facta & geſta attendent fa/
cient & cum effectu obſeruabunt & contra p̄dicta vel
aliquod eorum nõ dicent facient nec venient per ſe vel
alium ſeu aliqua rõne iure modo vel cauſa in iudicio vl̄
extra. de iure vel de facto ſub pœna dupli. &c. quæ pœ
na &c. qua pœna &c. ꝑ quibus omnibus & ſingulis ob/
ſeruandis & adimplendis & firmis & ratis habendis &
tenendis. & pro dicta pœna ſoluenda ſi quotiens com/
miſſa fuerit cum effectu dictus dñs Albertus obligauit
dictas hereditates & heredes & bona oīa & ſingula p̄/
ſentia & futura dictorum olim Petri & ſer Iacobi. & di
cta dña Ca. dicto conſenſu obligauit ſeipſam & eius
heredes ad bona oīa & ſingula præſentia & futura quo
ad dictam ceſſionem iurium tantum ſingula ſingulis re/
ferendo. Renuncians dictus Albertus iudex Collatera/
lis prædictus & dicta domina Ca. dicto conſenſu ſingu
la ſingulis congrue referendo in prædictis oībus & ſin/
gulis exceptioni non ſic facti & celebrati cõtractus &c.
Ponas inter alias renunciationes. Beneficio velleani ſe/
natus cõſultus &c. q̄bus per guarantigiam &c. Quibus
oībus ſic pactis dictus dñs Albertus iudex Collateralis
prædictus ſuā & cõis Florētiæ q̄bus fungitur authori
tatem interpoſuit et decretum. Volens & mādans ꝙ di
cta p̄ſens venditio potiat̄ & gaudeat & potiri & gau/
dere poſſit oībus & ſingulis bñficiis priuilegiis & imu/
nitatibus & fauoribus q̄bus potiunt̄ & gaudēt & poti/

re gaudere poſſunt q̄cũq; aliæ venditiões facere autho
ritate cõis Florētiæ. Rogātes &c. Si vero fiat vēditio
per vxorem viduā vigore pacti dotalis narrato inſtrõ
dotis vt ſupra. & adito hoc pacto ita ſcribes. nouiſſime
peruenit & aduenta eſt per quoſdā cautela vt p̄cedat ci/
tatio hmõi vēditionē de aliis in cā ciuitatis ad vidēdũ
fieri venditionē q̄ iudicio meo non eſt neceſſaria ſed p̄/
ambula. nihil nocet. tu vide.

¶ Venditio vigore pacti dotalis facta per
vxorem viduam de bonis viri.

¶ Certũ eſſe dicit̄ & cętera. Ponas vt ſupra inſtrm̄ con
feſſionis. & ſubdas. Cũ pacto appoſito in dicto inſtrõ
& cõtractu. ꝙ quādocũq; euenerit caſus dicte dotis re
ſtituende & ſeu donationis ſoluēde liceat & licitũ ſit di
cte dñe. Ca. & eius heredibus ēt ſua ꝑpria authoritate
& ſine licētia vel decreto alicuius iudicis vel curie cape
re appręhēdere vel tenere tenutā & corporalē poſſeſſio
nem bonoꝝ quorũcũq; & in bonis q̄buſcũq; dicti Iulia
ni eius viri eorũq; fructus redditus & ꝓuentus percipe
re & habere per ſe & alios quos voluerit: ipſius fructib⁹
in ſortem minime cõputando dictaq; bona & de dictis
bonis & de quibus potius voluerit vēdere et alienare et
in aliũ quocũq; alienatiõis titulo trāſferre donec et quo
vſq; eidē domine Ca. vel eius heredibus fuerit et ſit de
dicta dote & donatione plene & integre ſatiſfactũ. &
pro prædictis omnibus & ſingulis in dicto inſtrumen/
to contentis obſeruandis debitas promiſſiones obliga/
tiones & renunciationes fecit & præceptũ quarantigie
in ſe & ſuper ſe legitime ſuſcepit. pro vt prædicta & alia
plura ad prædicta facientia ſic vel aliter in effectu tamē
prædicto plenius & latius conſtant & apparent in di/
cto publico inſtrõ confeſſionis dotis ꝑmiſſionis obliga
tionis renũciationis & guarātigie publice ſcripto roga
to & publicato per manum prudentis viri dñi Nicolai

Antonii bandini de Romena ciuis & notarii Florenti
ni ad q̄ oīa & contenta in eis infraſcriptę partes ſe retu/
lerunt & referūt. & ꝙ dictus Iulianus & dicta dn̄a Ca.
fuerunt vir & vxor legitimi & legitimi cōiugales & ma
trimoniū inter ſe adinuicem & viciſſim legitime contra
xerunt & carnali copula conſumauerunt & ꝙ poſtea &
poſt dictum contractum & conſumatū matrimoniū di/
ctus Iulianus mortuus eſt & deceſſit iam ſunt ſex men/
ſes proxime elapſi: & vltra relictis poſt ſe & eius mortē
adhuc hodie ſuperuiuentibus dicta dn̄a Ca. olim eius
vxore legitima & Bernardino & Arnolfo eoꝝ cōmuni
bus filiis natis ex dicto Iuliano & dicta dn̄a Ca.coniu
galibus ſupraſcriptis. & ꝙ propter mortem naturalem
dicti Iuliani olim eius viri & mariti euenit & extitit &
eſt & ſtat caſus reſtitutionis dictę ſuæ dotis. & ꝙ oīa &
ſingula bona dicti olim Iuliani fuerunt et ſunt obligata
& hypothecata eidem dn̄e Ca.ad reſtitutionem & pro
reſtitutione dictæ ſuæ dotis. & ꝙ dicta dn̄a Ca.vigore
dicti ſupraſcripti pacti dotalis habuit & habet licentiā
& facultatem vendendi & alienandi bona & de bonis
dicti olim Iuliani & q̄ in eius hereditate & bonis fuerūt
& remanſerunt & ſeu ſunt in ſatiſfactionem & pro ſatiſ
factione dictæ ſuæ dotis. vnde hodie hac præſenti ſu
praſcripta die dicta dn̄a Ca.cum conſenſu verbo licen/
tia & authoritate dicti auguſtini eius legitimi mūdual
di. præponas huic inſtr̄o inſtr̄m mundualdi eidem dn̄e
Ca.per me.L.notariū infraſcriptum:vt ſupra dati p̄ſen/
tis & eidem conſentientis:& conſenſum licentiam & pa
rabolam dantis & p̄ſtantis & certificata primo & ante
oīa p me L.notarium antedictū & infraſcriptum de im/
potentia præſentis contractus & inſtrumenti de iuri/
bus ſuis & quid agebat & qui contrahebat & in quo &
quātum ſibi poterat præiudicare:ac etiam ad cautelam
de beneficio velleiani ſenatuſconſulti in gratiam & fa/

uorem mulierum introducto. & de oībus aliis in prædi
ctis requiſitis. & quantum de iure fuit expediens. De q/
bus oībus dixit & aſſeruit ſe bene certioratam & infor/
matam & pleniſſimam habere notitiam. Vigore dicti
ſupraſcripti pacti dotalis & authoritatis poteſtatis &
baliæ dictæ dominæ Ca. in dicto inſtr̄o confeſſionis
conceſſe & attribute per dictū olim Iulianum eius viꝝ
& maritum & oī meliori mō via iure & forma qͣoqꝫ
& q̄bus magis & melius potuit & pōt. & eidem licuit
& licet ex certa ſcia: & non p errorem aliquem iuris vel
facti tradēs & volens domine Ca.de dedicta eius dote
& credito dotis ſolui & ſatiſfieri per præſentem vendi
tionem & alienationem infraſcriptoꝝ bonoꝝ per ſe &
ſuos heredes & dicti Iuliani iure proprio & in perpe
tuum dedit vendidit tradidit et conceſſit Iacobo olim
Petri domini Aloyſii de Guicciardinis ciui florētino p̄
ſenti et pro ſe et ſuis heredibus et ſucceſſoribus et noian
dis ab eo recipienti:ementi et ſtipulanti infraſcripta bo
na videlicet vnum podere etc.Ponas bona et eorum cō/
fines tanq̄ bona et de bonis dicti olim Iuliani viri et ma
riti dicte dominæ Ca. et quæcunqꝫ:et tp̄e eius vite et
mortis habebantur et tenebantur et poſſidebanꞇ et quę
in eius hereditate et bonis fuerunt et remanſerunt et ſeu
ſunt obligata ad reſtitutionem dictæ dotis dictę domi
næ Ca.etc.ſubiungas ceſſione iurium dotalium et ven/
ditionem:et omnia alia:vt ſupra in perſona domine Ca.
prout ſupra ſub pſona iudicis loquiꞇ in ꝓxima p̄cedēti
venditione præterq̄ de ꝓteſtatione et decreto iudicis.

¶ Venditio leuior iter priuatus ſi fieret de paruo p̄cio.

¶ Guido olim Andree Sigiſmundi ciuis et Farſetta
rius florentinus et de populo ſancti Ambroſii de Florē
tia p ſe et ſuos heredes iure ꝓprio et in ꝑpetuū dedit vē
didit tradidit et conceſſit Buono Lupi Rogerii popu/
li ſancte Reparate de Florentia pręſenti ementi et reci/

pienti pro ſe & eius heredibus & ſucceſſoribus. & pro il
la vel illis perſona vel perſonis. quam & quas dictis Bo
no duxerit nominandos in totum vel in partem īfraſcri
ptorum bonorum infraſcripta bona videlicet: Vnam
domum cum palcis ſalis cameris & tecto horto curia pu
teo & volta ſub terra & aliis ſuis edificiis pertinentis et
habituris poſita in populo ſancti Laurentii de Floren/
tia & in via burgi panicalis: cui a primo dicta via. a ſe/
cunda bona rectoris ſancti Iacobi in campo carbolini. a
tertio bona ſocietatis ſancti Martini de Florētia a quar
to bona Andreæ Lotaringi de ſtufa infra prædictos cō
fines: vel alios ſi qui forent plures aut veriores ad haben
dum tenendum & poſſidendum & quicquid dicto em/
ptori deincepes placuerit perpetuo faciendum. Cum
omnibus & ſingulis quæ infra p̄dictos continentur con
fines vel alios: ſi qui forent plures aut veriores cum ac/
ceſſibus ingreſſibus & egreſſibus ſuis vſq; in vias publi/
cas & cum omnibus & ſingulis quæ dicta bona habent
ſuper ſe infra ſe: ſeu intra ſe in integrum omniq; iure & a
ctione vſu. ſeu requiſitione ſibi ex ea vel pro ea aut ipſi
rei vendere modo aliquo pertinente pro præcio & no/
mine veri & iuſti præcii florenorum viginti auri largo/
rum recti ponderis et cōmunis Florentini. Quod præ/
cium dictus Guido venditor confeſſus & ꝯtentus fuit:
& ſe publice recognouit habuiſſe & recepiſſe a dicto em
ptore ac ſibi datum & ſolutum & numeratum fuiſſe. de
quibus vocauit ſe bene pagatum tacitum et contentum.
exceptioni non numeratæ pecuniæ & non dati & non
ſoluti dicti præcii omnino renuncians. Quam domũ &
bona vendita idem Guido venditor ſe dicti Boni em/
ptoris nomine conſtituit poſſidere donec ipſius rei poſ
ſeſſionem acceperit corporalem. quam accipienti & reti
nendi ſua propria authoritate & ſine licentia vel decre
to alicuius iudicis vel curie eidē emptori licentiā oĩmo

dam ꝯtulit atq; dedit. Promittens dictus Guido vendi
tor ꝑ ſe ꝑ ſuos heredes dicto Bono: vt ſupra recipienti
& ſtipulanti litē vel cōtrouerſiam aliq̄ in de vel ſuper di
ctis bonis vēditis: aut aliqua eorũ parte eidē Bono aut
eius heredibus vllo vnquā tpe non inferre facere vel mo
uere. nec inferēti facienti vel mouente mō aliquo conſen
tire: ſed ipſam domũ & bona vendita et quodlibet eoꝝ
eidem emptori et ſuis heredibus et ſucceſſoribus & no
minandis ab eo ab omni hoie & perſona loco communi
collegio ſocietate & vniuerſitate legitime defendere au
thorizare & diſbrigare et eiſdem vacuam poſſeſſionem
tradere. et ipm Bonum emptorem et eius heredes et ſuc
ceſſores: et noiandos ab eo in ipſoꝝ bonorum poſſeſſio
ne ſemper facere et defendere potiorem. Et ſi quo tem
poralis vel quæſtio aut ꝯtrouerſia aliqua tam per libelli
oblationem q̄ alio quocunq; mō moueretur eidem Bo
ni emptori aut eius heredibus, et ſucceſſoribus et nomi
nandis ab eo in de vel ſuper dicta domo et bonis: vt ſu
pra venditis vel aliqua eorum parte. Ipſam litem cām. q̄
ſtionem cōtrouerſiam et libellum et omnem cauſam qua
docunq; et quotienſcunq; eidē: vel eius heredibus no
tificatũ et denũciatũ fuerit pſonaliter vl ad domũ ſue ſo
lite habitationis in ſcriptis vel ēt verbotenus qũocũq;
et qualitercũq; infra quinq; dies a die hmōi denũciatio
nis et notificationis in ſe ſup ſe recipere et trãſferre in ea
dem cā et ipſius rei defenſioni ſe offerre. et in cā et cauſis
principalibus quam appellationis ſiſtere vſq; ad finem
litis et cauſæ omnibus et ſingulis dicti Guidonis vendi
toris et eius heredem. ſumptibus et laboribus et expen/
ſis. quod ſi non fecerit. et ꝓpterea aut pro ipſa domo et
bonis vt ſupra vēditis idem Bonus vel eius heredes et
ſucceſſores damnũ aliqd̄ pateretur: vel expenſas aliquas
fecerint in iudicio: vel extra ipm iudiciũ damnũ et expē
ſas in integrũ eis reficere: tam ſi res foret euicta: quā non.

Remiſſa ex nunc per pactum appellandi neceſſitate di/
cto Buono emptori ſi ſuper euictione vel abuocatione
dictoꝝ bonoꝝ pronunciari contigerit contra eum. Cũ
pacto ẽt appoſito et ſolemni ſtipulatione vallato inter
eos ꝙ nõ poſſit dicere dictus venditor ꝙ eidem empto
ri vel eius heredibus facta fuerit iniuſtitia vel iniuſtitia:
ſi dicta bona in totum vel in partem euincerent̃ vel ab/
uocarentur ab eo vel eius heredibus vel: quod ipſius
Buoni culpa: vel negligentia vel eius heredum: aut iu
dicis imperitia vel nequitia fuerit euicta vel abuoca
ta. quod ſi contradictum Bonum vel eius heredes et
ſucceſſores et ſuper euictione vel abuocatione dictoꝝ
bonorum vel alicuius ipſorum partis in domino pro/
prietate vel poſſeſſione vſu vſufructu vel fructibus fue/
rit lata ſnīa infra octauam diem a die late ſententiæ: &
ſeu poſtquam eidem Guidoni venditori & eius heredi
bus notificatum & denunciatum fuerit forma prędicta
dictum præcium cum pœna dupli & damnis expenſis
& intereſſe litis & extra. eidem Buono emptori reſtitue
re & perſoluere promiſit. cum pacto quod notificatio ſe
mel tantum facta domi habitationis dicti Guidonis &
eius heredum valeat ac ſufficiat ac ſi pſonaliter facta fo
ret. Et prædicta oĩa & ſingula promiſit dictus Guido
ſe daturꝝ facturum & ſolutuꝝ & obſeruatuꝝ Florentiæ
Piſis Senis Lucæ Bononiæ & vbiq; locoꝝ & fori vbi
dictus emptor vel ſui heredes petierit & petierint quan
titatem prædictam vel prædictam obſeruantiam. Quã
venditionem & oĩa & ſingula ſupraſcripta promiſit di/
ctus Guido venditor ipſi emptori vt ſupra recipienti
& ſtipulanti perpetuo firma & rata habere tenere & ob
ſeruare & adimplere & ei in nullo contra facere vel veni
re per ſe vel alium ſe alios aliqua ratione iure modo cau/
ſa vel negocio de iure vel de facto in iudicio vel extra
ſub pœna & ad pœnam dupli dicti precii ſolemni ſtipu

latione promiſſa in ſingulis & pro ſingulis capitulis pa/
ctis membris ſiue articulis pſentis contractus & inſtru/
menti. Quæ pœna &c. qua pœna &c. Pro quibus & oĩ
bus & ſingulis obſeruandis & firmis & ratis habendis
tenendis & adimplendis & pro dicta pœna ſoluenda ſi
& quotiens cõmiſſa fuerit cum effectu dictus venditor
obligauit dicto emptori vt ſupra recipienti & ſtipulan
ti ſeipſum & eius heredes & bona & oĩa & ſingula præ
ſentia & futura. Renuncians in prædictis oĩbus & ſin/
gulis exceptioni non ſic facti & celebrati contractus rei
non ſic geſte doli. mali in factũ actioni conditioni inde/
biti ſine cauſa & ex iniuſta cauſa exceptioni non nume
rate pecuniæ fori priuilegio omniq; alii iuris legum &
conſtructionũ auxilio & fauori. & iuri et legi dicenti ge
neralem renunciationem non valere niſi præceſſerit ſpe
cialis. Cui quidem Guidoni præſenti audienti & intel/
ligenti & ſic volenti & confitenti percepi. ego. L. per
guarantigiam &c. Rogantes &c.

¶ Venditio facta ab officialibus montis. & ſeu vẽditio
num de bonis debitoris non ſoluentis onera.

¶ Publicæ oĩbus & euidenter pateat qualiter ſpectabi
les & ægregii viri Simon de Albergotis & Franciſcus
de Paleſrenis & Alfonſus de gambacortis & Octauius
de cattanis ciues Florentini electi aſſumpti & deputati
ad exigendum grauedines & onera cõis Florentię a de
bitoribus eiuſdem cõmunis. Vt de eoꝝ electione & aſ/
ſumptione conſtare vidi per oportuna cõſilia cõmunis
Florentiæ ſub nona mẽſis octobris. M.cccc.xci. vel alio
tpe veriori manu prouidi viri dñi Antonii mariã ciuis
et notarii publici Florentini nec non notarii exactionũ
& electionem ciuitatis Florentiæ. in dicto loco eoꝝ ſo
lite reſidẽtie collegialiter congregati pro eoꝝ officio ex
ercendo vt moris eſt. Aduertẽs circa bonum reipublicæ
Florẽtinę q̃liter Ioannes caroli de Feſulis ciuis florẽtini

Et pſtātiatus i qrterio ſan cti Ioānis et in vexillo Vaii ci
uitatis Florētiæ fuit & eſt debitor dicti cōis Forentię
pro eius grauedinibus & oneribus non ſolutis & maxi-
me pro ſextis non ſolutis in florenis.cc.largis de auro et
vltra. Et viſa incorporatione & cōfiſcatione per eos &
eorum officium facta de infraſcripta domo & bonis vi-
delicet. Vna domus poſita Florētiæ & in populo ſancti
Michaelis vice dñorꝫ de florētia &c. ponas cōfines. Et
qa iuſtū eſt ꝙ cōi Florētię ſoluatur & ſatiſfiat ad hoc vt
poſſit ſuis militibus ſtipendiariis & aliis neceſſitatibus
occurrentibus dicti cōis prouideri & ſatiſfieri. Et viſa
authoritate: ptāte & balia eiſdem cōceſſa per populum
& cōe Florentiæ & per opportuna conſilia dicti cōis et
conſiderantes ꝙ dictus Ioannes nō habet ad pſentes pe
cuniā ex qua cōmode & habiliter poſſit ſoluere cōi Flo
rentiæ dictū debitū licet pluries & pluries de ſolutione
& ſatiſfactione dicti ſui debiti fuerit pro parte dictorꝫ
officialiū requiſitus monitus & interpellatus. et ad hoc
vt cōi Florentię ſoluat & ſatiſfiat de dicto ſuo credito.
vel ſaltem pro parte & maxime de retractu & præcio re
digēdo ex ſupra dicte domo. Vigore eorꝫ officii autho
ritatis ptātis & balie eiſdē officialibus conceſſe & attri
bute per quæcunqꝫ ſtatuta puiſiones leges reformatio-
nes et ordinamenta dicti cōis Florentiæ atqꝫ oīa & cō
tenta in eis dicti officiales ſe rettulerunt & referunt ſe-
quentes & ſequi volētes formam dictorum ſtatutorum
legum prouiſionum & ordinamentorꝫ propterea edito
rum ſingula ſingulis congrue referendo primo & ante
omnia vigore dictæ eorum authoritatis poteſtatis &
balie. ſedentes ad cautelam in dicto infraſcripto loco
emiſſo & celebrato inter eos ſolemni & ſecreto ſcruti-
nio ad fabas albas & nigras & vt moris eſt & per ordi-
namenta communis Florentiæ requiritur & diſponi-
tur & obtento partito ſecūdum formam ſtatutorum &

ordinamentorꝫ cōis Florentiæ & dicti eorꝫ officii. De-
clarauerūt dicta ſupraſcripta bona ſupra ꝯtenta & ꝯfina
ta fuiſſe et eſſe bona dicti Ioānis charoli de feluſis. Faciē
tes tū oīa & ſingula ſupraſcripta & infraſcripta cū ꝑte-
ſtatione per dictos officiales appoſita pmiſſa & ſp intel
lecta & repetita in principio medio & fine. & quodli-
bet capitulo pſentis ꝯtractus & inſtri quod ipſi non in-
tendunt per aliquod verbū appoſitū: vel qūolibet inſer
tum in pdictis & infraſcriptis: vel aliquo pdictorum &
infraſcriptorꝫ: ſed ſolum dictū Ioannem charoli: & eius
heredes & bona & dicti cōis. Florentiæ. Et factis debe
tis citationibus bandimētis & ſub aſtationibus: & inuē
to ꝙ nullus facit maiorem oblationem: & maius pcium
offer quā infraſcriptus Petrus: & ſeruatis oībus & ſingu
lis aliis ſolēnitatibus & ſubſtantialitatibus requiſitis ſe-
cūdū ordieꝫ cōis Florētię. Et ad cautelā pdicta: & infra
ſcripta oīa & ſingula viua voce ꝯfirmando & approbā
do: & oī meliori mō via iure & forma quo qua & qbus
magis & melius potuerūt: & eis licuit: & licet iure pro-
prio: & imperpetuū dederūt: vēdiderūt: tradiderūt: &
ꝯceſſerūt Petro Ioānis Gueci ciui Florētino: & de pplo
ſancti Petri maioris de Florentia tanquā plus offerrenti
pſenti: & ꝓ ſe: & ꝓ ſuis heredibus recipiēti: ementi & ſti
pulāti: & ꝓ illa vel illis pſona: & pſonis quam vel quas
noiauerit in emptorē dictorꝫ & infraſcriptorꝫ bonorꝫ in
totū vel in partē. & cui vel qbus iure ſua cōceſſerit infra-
ſcripta bōa videlicet vnā domū & cętera. Ponas ꝯfines
&c. Tanquā bona & de bonis dicti Ioānis caroli debi-
tori pdicti dicti cōis Florentiæ ꝓ ſuis oneribus & gra-
uedinibus: & maxīe ſpāliter & noīatim ſextis non ſolu
tis cōmuni Florentiæ cum oībus & ſingulis: acceſſibus
ingreſſibus & ægreſſibus pertinentiis adiacentiis &
ſeruitutibus: introitibus exitibus dictæ domus & bo-
norum venditorum & dum omnibus & ſingulis: &

q̄ dicta bona habent ſuper ſe infra ſe: & ſeu intra ſe i ite/grum. omniq; iure et actione vſu ſeu requiſitione dictorum bonoꝝ venditorum: aut dicti Ioannis in dictis vel eorum occaſione cauſa vel prætextu pertinente vel ſpectante aliquo modo iure vel cauſa ad habendum tenen/dum & poſſidēdum & quicquid dicto emptori & eius heredibus & ſucceſſoribus vel noīandis ab eo deinceps placuerit perpetuo faciendum ſine contradictione vel moleſtia dictis Ioannis vel alterius cuiuſcunq; perſone pro præcio & noīe veri & iuſti præcii florenoꝝ ducentorum quiquaginta auri largoꝝ recti ponderis & conii florentini ad oēm expēſam gabelle & alioꝝ dicti emptoris. Quod p̄cium dictus Petrus in p̄ſentia mei notarii et teſtiū ſupraſcriptoꝝ dedit & actualiter ſoluit: & numerauit dictis officialibus p̄ſentibus et ad ſe trahētibus. & ſic & tm̄ eſſe cōfitētib⁹ & ꝑ eis Leonardo Bartholamei de pimpinellis eoꝝ prouiſori & camerario dicti officii. & de quibus vocauerunt ſe bene pagatos tacitos & contētos quos florenos ducentos quinquaginta auri largos eidem Leonardo eorum prouiſori & camerario p̄dicto cōſignaueraunt ad hoc vt ponatur ad computum & ſatiſfactionem debiti & oneꝝ dicti Ioannis. Cōſtituētes dicti officiales dictis modis & noībus dicta bona deinceps & poſſidere pro dicto emptore & noīandis ab eo: donec dictus Petrus & noīandis ab eo dictoꝝ bonoꝝ tenutā & poſſeſſionē acceperint corporalē: quā accipiendi & retinēdi ēt ſua ꝓpria authoritate & ſine licentia: authoritate vel decreto alicuius iudicis vel curie dicto emptori & noīandis ab eo & eoꝝ heredibus & ſucceſſoribus & cui vel qbus iura ſua ꝯceſſerit licentiā oīmodā dederūt & contulerūt: & ad cautelā dicti officiales venditionū p̄dictaꝝ dictis modis et noībus fecerūt ꝯſtituerūt et ordinauerūt ſuos dicti eoꝝ officii ꝓcuratorē actorem factorē & certū nunciū ſpecialē, Anſelmū Petri Ioā

annis famulū & quēlibet aliū famulū dicti officii p̄ſentē & futurum & quemlibet eorum inſolidum. Ita tn̄ quod non ſit melior conditio primitus occupantis nec deterior ſubſequentis. ſed quod vnus eorum incœperit alter eorum mediare & terminare valeat & cum effectu finire ſpecialiter & nominatim ad ponendum tradendum immittēdum manu tenendum & conſeruandum dictū Petrum emptorem prædictum vel noīandos ab eo & eorum & cuiuſlibet eorum heredes & ſucceſſores in tenutam et corporalem poſſeſſionem dictorum bonorum ſupra venditorum conten toꝝ et confinatorum. Et generaliter ad omnia & ſingula faciendum: q̄ ad traditionem vere poſſeſſionis ciuilis & naturalis requiruntur: et in prædictis: et circa prædicta neceſſaria cōſueta requiſita & oportuna: et inſuper dicti ſupraſcripti venditores dictis modis et nominibus ex cā venditionis prædicte: et ante dicti prēcii ſolutionem et numerationem dederunt et conceſſerunt tranſtulerūt: et mandauerunt dicto emptori vt ſupra pro ſe et ſuis heredibus et ſucceſſoribus et noīandis ab eo: et cui vel quibus iura ſua conceſſerit recipienti et ſtipulanti oīa et ſingula iura noīa et actiones reales et pſonales vtiles et directas. tacitas: et expræſſas: meras et mixtas: ciuiles et p̄torias: anormalas et cōuentionales: et quaſcunq; alias eiſdem venditoribus: et cōi florentiæ quolibet competentes: et competituras in dictis bonis ſupra contentis et confinatis: et quolibet eorum: et qualibet eorum parte et eorum occaſione cā vel prætextu contra quoſcunq; authores dictorum bonorum ſupra venditorum vel ipſoꝝ parte: et contra ipſum Ioannem et eius heredes: et bona præſentia et futura: et contra oēs: et ſingulos homines et perſonas qūolibet principaliter vel acceſſorie obligatos pro defenſione vel euictione dictorum bonorum ſupra venditorum vel aliqua ipſorum parte et cōtra oēs et ſingulos

alios qui promiſſionem conſenſum renunciationem. vel
obligationem aliquam feciſſent dictis vēditoribus: vel
deuicto Ioanni: vel eius heredibus & bonis & eius au/
thoribus in quocunq; inſtrumento venditionis ſeu alte
rius cuiuſcunq; contractus pro dictis bonis ſupra vendi
tis: vel eorum occaſione vel prætextu & contra prædi/
ctoꝝ omniū & cuiuſlibet eoꝝ bona vel in bonis. Conſti
tuentes p̄fati dn̄i officiales dictis modis & nominibus
dictū Petrum emptorem & eius heredes & ſucceſſores
& noīandos ab eo procuratorem & dominū vt in rem
ſuā: ponentes ipſum vt ſupra in locum & vniuerſum ius
ſuū quo ad bona prædicta. Ita ꝙ dictus emptor & eius
heredes & ſucceſſores & nominandi ab eo poſſit & va•
leat. & poſſint & valeant dictis viribus & actionibus
vtilibus & directis eidem: & ſupra ceſſis: & aliis quibuſ
cunq; vti agere experiri excipere: & replicare proſequi
conſequi & ſe & dicta bona: & quodlibet ipſorum: &
quamlibet ipſoꝝ partem defendere & tueri: ſortem dam
na expeſſas & ītereſſe: & bona obligata repetere: & om
nia et ſingula facere in iudicio & extra quæ facere poſ/
ſunt: ſeu potuiſſent dicti venditores dictis modis et no
minibus: et dictus Ioannes ante præſentem venditio/
nem: iurium ceſſionem: et contractū: et ſi præſens ceſſio
facta non eſſet. Et ꝓmiſerunt p̄nominati venditores di
ctis modis et noībus dicto Petro: vt ſupra recipienti: et
ſtipulanti ꝑ ſe: et eius heredibus: et eorū ſucceſſoribus et
noīandis ab eo in de vel ſuper dictis bonis vel aliquo ip
ſorū. vel aliqua ipſorū parte: fructibus: redditibus: vel ꝓ
uentibus per ſe vel aliū ſeu alios de iure: vel de facto in
iudicio: vel extra vllo vnquā tpe aliquam litem: cām: q̄/
ſtionem: controuerſiam: ſeu nouitatem non inferre: face
re: vel mouere: nec inferrenti: facienti vel mouēti mō ali
quo cōſentire: ſed p̄dicta: vt ſupra vendita: ſeu alienata:
et quodlibet eorū eidem emptori: et eius heredibus: et

ſucceſſoribus: et noīandis ab eo ī ꝓprietate & poſſeſſio
ne de iure et de facto in iudicio et extra legitime defen
dere authorizare et diſbrigare et modis oībus expedire
ab oī homine pſona loco cōmuni collegio ſocietate et
vniuerſitate et maxime et noīatim a cōmuni Florentiæ
et aqbuſcūq; officiis et officialibus p̄ſentibus et futuris
dictis cōmunis ſeu pro dicto cōmuni Florentię quomō
libet conſtitutis conſtituendis et ex cā dicti Ioannis et
eius heredum et a q̄libet eccleſia et eccleſiaſtica perſona
et ab oī et quolibet eorū et cuiuſlibet vel alterius eorū
officio et officiali delegato vel ſubdelegato ordinario
vel extraordinario: et vacuā liberam et expeditā tenutā
et corporalem poſſeſſionem dictorū bonoꝝ ſupra vendi
torem dicto emptori et eius heredibus et ſucceſſoribus
et noīandis ab eo tradere: conſignare et ipm emptorem
et eius heredes et ſucceſſores et noīandos ab eo ī dictis
bonis et eorū poſſeſſione dn̄io et ꝓprietate ſemper facer̄
et defendere priorem potiorem anteriorem et validiorē
oībus et ſingulis aliis in quocūq; caſu ex p̄dictis dicto/
rum venditorū dictis modis et noībus et dicti Ioannis
propriis ſumptibus laboribus et expenſis ꝓcuratorum
aduocatorum et aliorum quorumcunq;. Cum pacto ꝙ
ſi vllo vnq̄ tempore aliqualis cauſa quæſtio controuer/
ſia differentia vel moleſtia ſeu nouitas de iure vel de fa/
cto in iudicio vel extra q̄ocunq; et qualitercunq; mo
ueret̄ inferretur vel fieret dicto Petro emptori vel nomi
nandis ab eo vel eorū vel alicuius eorum heredibus et
ſucceſſoribus vel habentibus vel habituris ius titulū vel
cauſam ab eo vel eis inde vel ſuper dictis bonis ſupra vē
ditis vel aliquo ipſorum vel aliqua ipſorū parte fructi
bus redditibus vel prouentibus in proprietate vel poſ
ſeſſiōe: et tam per libelli oblationem: ſimplicem citatio
nem: tenute pronunciationem præcepta de diſcumbrā
do ꝓteſtationē: in hibitionem q̄ alio quocunq; modo

promiſerunt et ſolemni ſtipulatione conuenerunt dicti
venditores dictis modis et nominibus dicto Petro vt
ſupra recipienti et ſtipulanti ipſam hmōi litem cām quę-
ſtionem controuerſiam brigam moleſtiam et omnem no-
uitatem infra quinq; dies proxime futuros : poſtquam
dictis vēditoribus dictis modis et noībus vt ſupra vel
ad Ianuam palatii reſidentiæ domini poteſtatis ciuita-
tis Florentiæ: ſiue ad locum ſolite reſidentie dictorum
officialium vel eorum in officio ſucceſſorum. poſtquam
etiam ſemel tantum notificatum vel denunciatum fue-
rit perſonaliter vel ad domum dicti venditoris vel di-
cti Ioannis vel eius heredum. Cū pacto oppoſito in di-
cto contractu et ſolemni ſtipulatione vallato interdi-
ctas partes ꝙ notificatio et denuntiatio facta domi vel
vt ſupra vel etiam minus legitime valeat et ſufficiat ac ſi
perſonaliter et legitime facta foret : et pro legitime fa-
cta habeatur ſiue fiat per iſtrumentum manu publici no-
tarii conficiendum: ſiue fiat per nuncium publicum com-
munis Florentiæ vel alium quēcunq; modum in ſe et
ſuper ſe recipere ſuſcipere et transferre aīo nouandi iu-
dicium: et ipſorum bonorum defenſioni legitime ſe offer-
re: et in cā et cauſis tam principalibus q̄ appellationis ſi-
ſtere vſq; ad finem litis et cauſe: et exinde dictum em-
ptorem et noīandos ab eo : et eoꝝ et cuiuſlibet eorum
heredes et ſucceſſores cui vel quibus iura ſua conceſſe-
rint conſeruare indemnem et indemnes et pœnitu ſiue
damno: et ſi cauſa fuerit deciſa ſi non : et tam in obtinen-
do q̄ in ſuccūbendo et tam in agendo quam in defendē-
do: oībus et ſingulis dictoꝝ venditorum dictis modis
et noībus expenſis propriis ſumptibus laboribus expen-
ſis notariorum procuratoꝝ aduocatorum et aliaꝝ qua-
rumcunq; expenſarum in quolibet caſuum prædictoꝝ.
Quod ſi non fecerint et ꝓpterea aut ꝑ dictis bonis vt
ſupra venditis: vel aliqua ipſorum parte fructibus red-

ditibus

ditibus & prouentibus dictus Petrus emptor prædi-
ctus vel nominandi ab eo vel eorum & cuiuſlibet eo-
rum heredes & ſucceſſores vel habentes vel habituri
ius vel cauſam ab eo vel eis damnum aliquod pateren-
tur vel expenſas aliquas facerent in iudicio ſiue extra: ip-
ſa damna expenſas & intereſſe ad integrum reficere &
reſtituere teneantur & obligata eſſe voluerūt oīa & ſin-
gula bona & heredes dicti Ioannis tam præſentia q̄ fu-
tura : & tam ſi res fuerit euicta q̄ non. quia ſic per pactū
inter eos actum extitit & contentum. Ac etiam cum pa-
cto ꝙ etiam ſemel tantum facta denunciatione & noti-
ficatione vt dictum eſt : dictus emptor vel noīandi ab
eo vel eorum & cuiuſlibet eorum heredes & ſucceſſores
vel habentes vel habituri ius vel cām ab eo: vl̄ eis: nō te-
neātur amplius ire ad iudicium : vt liti cauſæ vel quæ-
ſtioni nec defenſioni dictorum bonorum amplius ſe of-
ferre aſſiſtere vel adeſſe in iudicio vel extra. Et ſi pronū-
ciari contigerit contra dictum Petrum vel nominan-
dos ab eo: vel eorum & cuiuſlibet vel alterius eorum
heredes & ſucceſſores. vel habētes vel habituros ius vel
cauſam ab eo vel eis vt ſupra dictum eſt: ſuper euictione
vel abuocatione dictorum bonorum ſupra venditorum
in proprietate vel in poſſeſſione vel eorum vſu vſufru-
ctu vel fructibus redditibus & prouentibus promiſerūt
dicti ſupraſcripti venditores & officiales prædicti di-
ctis modis & nominibus dicto Petro vt ſupra recipien-
ti & ſtipulanti reddere ſoluere & reſtituere pręciū ſupra
ſcriptum cum pœna dupli: & oīa & ſingula damna ex-
penſas & intereſſe quæ vel quas dictis Petrus emptor
vel nominandi ab eo : vel eoꝝ & cuiuſlibet vel alterius
eorum heredes & ſucceſſores : vel habentes vel habituri
ius vel cauſam ab eo vel eis fecerint vel ſuſtinuerint in
iudicio vel extra p̄dictorum occaſione cā vel p̄textu ſi-
ne litigio & ſine ſtrepitu & figura iudicii Florentię Se

nis Piſis Lucæ Bononiæ Ferrariæ: & generaliter vbiq;
locoꝝ & fori vbi petitũ fuerit iſta octo dies poſt huiuſ
modi euictionẽ vel abuocationẽ ſecutã. Et poſtq̃ ẽt ſe-
mel tm̃ ꝓnunciatũ fuerit ſuper euictione vel abuocatio
ne dictoꝝ bonoꝝ: vt ſupra venditorum vel eoꝝ parte:
in ꝓprietate vel poſſeſſione vel vſu vſufructu vel fructi
bus redditibus & ꝓuentibus: tam ꝑ iudicẽ q̃ ꝑ arbitriũ
& arbitratorẽ q̃ ẽt per aliã & poſtq̃ dictis vẽditoribus
dictis modis et noibus denunciatũ vel notificatũ fuerit
ꝑſonaliter vel ad domũ habitationis ſeu ſolite habita-
tionis vt ſupradictum eſt dicti Ioãnis: ſiue ad ianua pa
latii reſidentię domini poteſtatis ciuitatis florẽtiæ. ſiue
ad locum ſolite reſidẽtię dictoꝝ officialium vel eorum
in officio ſucceſſorum. Cum pacto appoſito & ſolemni
ſtipulatiõe vallato: in ꝑſenti ↄtractu interdictas partes
ꝙ denũciatio & notificatio vt ſupra dictũ eſt facta ad
domum dicti Ioannis vel dictoꝝ officialium vel ad di-
ctam Ianuam & reſindentiam: & ẽt minus legitime va-
leat: ꝙ ſufficiat ac ſi ꝑſonaliter & legitime facta foret: ꝑ
legitime facta habeatur. Remiſſa ex nũc per pactum ex-
præſſum dicto emptori & noiandis ab eo & eis & eo-
rum heredibus & ſucceſſoribus omni neceſſitate appel-
landi et de nullitate dicendi & opponẽdi ſeu ꝓuocãdi:
& appellationis & nullitatis cãm proſequendi ſi dicta
bona ſupra vendita in totum vel in partem euincerent
vel abuocarentur. & dicto emptore vel noiandis ab eo:
vel eoꝝ & cuiuſlibet vel alterius eoꝝ heredibus & ſuc-
ceſſoribus: & cui vel quibus iura ſua conceſſerint. Hoc
ẽt acto & per pactũ expræſſe appoſito in præſenti con
tractu: & ſolemni ſtipulatione vallato interdictas par-
tes: ꝙ nõ poſſit dici obiici vł opponi dicto emptori vł
noiandis ab eis vel eoꝝ: & cuiuſlibet eoꝝ heredibus &
ſucceſſoribus vel habẽti vel habituris ius & cãm ab eo
vel eis: ꝙ ei vel eis: vel alicui eoꝝ facta fuerit iniuria vł

iniuſtitia: ſi dicta bona ſupra vendita in totũ vel in par
tem euincerent vel abuocarentur dicto emptori vel no
minandis ab eo vel eorum & cuiuſlibet eoꝝ heredibus
& ſucceſſores & habendis vel habituris ius vel cãm ab
eo vel ab eis. vt ꝙ eorum vel alicuius eorum culpa vel ne
gligentia: vel iudicis ĩperitia vel iniuſtitia fuiſſent vel
eſſent euicta vel abuocata & inſuper oĩa & ſingula alia
facere ꝓmiſſerũt dicti venditores cum dicta ꝓteſtatiõe
modis & noibus quibus ſupra: q̃ & ad q̃ quilibet ven-
ditor de iure quõlibet tenet emptori ĩ quocũq; caſu et
ſi denũciatio vel notificatio litis fieri nõ poſſet vel fieri
nõ deberet de iure. Inſuper dicti officiales ad corrobora
tionẽ ꝑſentis vẽditionis aduertentes ad legem ędictam
ꝑ opportũa cõſilia cõis Florẽtiæ de anno dñi. M. cccc.
lix. & die ſexto mẽſis Septembris dicti anni: vel alio ve
riori tpe: per quã in effectu conſtat ꝙ venditionis fiẽde.
& q̃ ſint per ipſos officiales: & ꝙ vẽditiones & incorpo
rationes bonoꝝ immobiliũ q̃ non fuerũt reuocate vel re
tracte: ex nunc intelligantur eſſe & ſint fortificate & cor
roborate: oĩ priuilegio fauore et immunitate: vt ſunt vel
fuerunt alie vẽditiones facte per quoſcũq; officiales vẽ-
ditionũ vſq; in ꝑſentẽ diẽ: & ẽt vt ſunt ille vẽditiões fa
cte per ſindicos ceſſantiũ & fugitiuoꝝ. Et ꝙ dicte vẽdi-
tiones & in corporationes poſtq̃ tranſierint in rẽ iudica
tam: amplius retractari reuocari vel annullari non poſ-
ſint in totũ vel ĩ partẽ aliqua: nec emptores ipſoꝝ bono
rũ vel habẽtes vł habituris ius vel cãm ab eo vel eis poſ
ſint aliquo mõ vel per aliqđ tps directe vel indirecte ẽt
per viã petitionũ magnatũ vel per aliã viã nõ rectã mo
leſtari in ipſis bonis vel fructibus ipſoꝝ bonoꝝ ſub pœ
na cuicũq; cõtrafacienti vel in dicto partito fabã reddẽ
ti: & nominatim præpoſito dominorum & eorum no
tario: qui ſcripturam faceret vel acceptaſſet floreno-
rum mille: pro quo pœna: quicunq; contra facientes

ſit ſuppoſitus conſeruatoribus legũ: & cuicũq; rectori & officiali ciuitatis Florentiæ: nec poſſit ea defendere cum petitionibus magnatum: quæ per dictã cauſam darentur continentibus in ſe maleficium. Et voluerunt ẽt dicti officiales: ꝙ præſens venditio & emptio: & oĩa et ſingula ſupraſcripta & infraſcripta in pręſenti venditione cõtenta & inſerta: valeãt & teneant & robur & firmitatem habeant & conſequantur effectũ cũ ſupraſcriptis priuilegiis fauoribus beneficiis immunitatibus & aliis quibuſcunq; ſingula ſingulis congrue referendo: quibus vtuntur & gaudent & gaudere poſſunt quæcunq; aliæ venditiones & traditiones factæ per quęcunq; officialem cõis Florẽtię & authoritatem cõis Florẽtino. Quã qdẽ venditionẽ & iniuriũ ceſſionẽ & oĩa & ſingula ſupraſcripta & infraſcripta dicti ſupraſcripti officiales dictis modis & noĩbus cũ proteſtatione p̃dicta & vice & noĩe cõis Florẽtiæ & dicti Ioãnis Caroli de Feſulis: et omniũ & ſingulorꝫ quorum intereſt intererit aũt intereſſe potuerit qũolibet in futurꝫ promiſerunt & ſolemnibus ſtipulationibus cõuenerunt: cũ pactis modis & conditiõĩbus ſupraſcriptis. dicto Petro emptori vt ſupra recipienti & ſtipulanti perpetuo firma rata & grata habere tenere attẽdere facere & obſeruare & contra non dare facere vel venire p ſe vel aliũ ſeu alios aliqua ratione iure mõ cã vel ingenio: de iure vel de facto: in iudicio vel extra: ſub pœna & ad pœnam dupli dicti ſupraſcripti prætii ſolẽni ſtipulatione ꝓmiſſa in ſingulis & pro ſingulis capitulis pactis membris ſiue articulis pręſentis cõtractus & inſtrumenti: & ſub refectione damnorum expenſarum ac intereſſe litis & extra. Quę pœna totiẽs cõmittatur & peti & exigi poſſit & valeat cũ effectu: quotiens contra factum fuerit ſiue ventum: vel effectualiter non ſeruatũ: Qua pœna cõmiſſa vel nõ: exacta vel nõ: ſoluta vel nõ ſeu ẽt gratis remiſſa: p̃dicta & infraſcripta oĩa & ſingula nihilominus ꝑpetuo firma & rata maneant & ꝑdurent. Pro quibus oĩbus & ſingulis obſeruandis & firmis & ratis habendis & tenendis & adimplendis. & pro dicta pœna ſoluẽda ſi & quotiens cõmiſſa fuerit cum effectu: dicti officiales dictis modis & noĩbus vigore dicti eorꝫ officii authoritatis poteſtatis & balie obligauerũt dicto Petro emptori p̃dicto & vt ſupra recipienti & ſtipulanti pro ſe & eius herędibus & ſucceſſoribus & nominãdis ab eo: & cui vel quibus iura ſua cõceſſerit: & habẽtibus vel habituris ius vel cauſam ab eo vel eis dictũ Ioannẽ Caroli de Feſulis & eius heredes & bona oĩa & ſingula p̃ntia & futura dicti Ioãnis: necnõ bona oĩa & ſingula cõmunis Florẽtiæ tã præſentia quã futura. Quæ bona ſic obligata dicto emptori vt ſupra recipienti & ſtipulanti: & quodlibet ipſorꝫ: dicti officiales dictis modis & noĩbus: ſe pro dicto emptore vt ſupra recipiente & ſtipulante: p̃cario noĩe conſtituerunt tenere & poſſidere vſq; ad integrã & perfectã ſatiſfactionem et obſeruantiã oĩum p̃dictorꝫ. Renũciantes dicti officiales dictis modis noĩbus p̃dictis oĩbus et ſingulis exceptioni non ſic factę venditionis. & iniuriũ ceſſionis ꝓmiſſionis et obligationis non ſic facti et celebrati cõtractus: rei non ſic geſte: aliter fuiſſe dictũ q̃ ſcriptũ vel ecõuerſo: doli: mali. cõditioni indebiti ſine cã: ob turpem cãm: et ex iniuſta cã: fori priuilegio: in factũ actiõi. oĩq; alic iuris legũ canonũ et ſtatutorꝫ auxilio ꝑuilegio et fauori. & viri & legi dicẽti gn̄alem renũciationẽ non valere & nõ ſufficere niſi p̃ceſſerit ſpecialis. Quibus qdẽ officialibus venditionũ p̃dictarꝫ vt ſupra modis & nominibus ante dictis: præſentibus & prædicta omnia & ſingula ſic volentibus continentibus & guarãtantibus. Pręcepi ego. L. iudex ordinarius notariuſq; publicis infraſcriptis: necnõ ad p̄ſens notarius & ſcriba dictorꝫ officialiũ p guarãtigiã vice et noĩe iuramẽti: ꝑut mihi licuit

& licet & forma ſtatutorũ & ordinamentorũ cõis Florentiæ: quatenus p̄dicta oĩa & ſingula ſupraſcripta vt ſupra per eos & quemlibet eorũ ꝑmiſſa facta & geſta dictis modis & noĩbus ꝑpetuo attendãt faciẽt & obſeruent in oĩbus & p oĩa vt ſupra ꝑmiſerũt cõtinet & ſcriptũ eſt: iuxta p̄ſentis publici inſtri vim formã tenorem ſeriẽ & effectũ Rogantes me. L. notariũ ante dictũ quatenus & p̄dictis publicẽ conficerem inſtr̃m & inſtra vnũ vel plura. Supradicti dñi officiales venditionũ intendẽtes in p̄dictis iuridice ꝓcedere: & ſeruare formã legis ꝑpea edite: ſeruatis ſeruãdis de iur & ſecũdũ ordinamẽta cõis Florẽtię & oĩ meliori mõ via iure et forma qbꝰ magis et melius potuerũt & eis licuit & licet vigore dicti eorũ officii authoritatis poteſtatis & balie eiſdẽ qũolibet & conceſſe & attribute ex forma ſtatutorũ & ordinamentorũ cõis Florẽtiæ cõmiſerũt impoſuerũt & mãdauerũt Marioto Simonis publico p̄coni & bannitori cõis Florẽtiæ: & cuilibet alii publico p̄coni & bãnitori dicto communis in ſolidum quatenus vadat in & per ciuitatem Florentiæ & in locis & per loca publica debita conſueta & requiſita dicte ciuitatis: vbi & in quibus ſimilia banimenta fieri ſolent & debent: & ibidem & ĩ dictis locis: & quolibet eorũ ſono tube p̄miſſo voceq; p̄cona vt moris eſt: & p ordinamẽta cõis Florẽtię requiritur & diſponit: publice palã alta & intelligibili voce bãnita & p̄conizet dictã ſupraſcriptã venditionẽ vt ſupra factã. & oĩa: & ſingula in dicta vẽditione ꝯtenta rogatam p dictũ dñm. L. notariũ antedictũ & ꝙ ſi qs ſentiret ſe grauatũ de dicta vẽditione. vel aliqd ius vel intereſſe haberet vel habere p̄tenderet in dictis bonis: vel ſe grauatũ dicere vellet cõparere debeat infra duos menſes proxime futuros a die huiuſmodi banni miſſi ſi fuerit in teritorio Florentino: ſin autem infra tres menſes et vt ſupra proxime futuros: coram ſpectabilibus viris officialibus mõtis ẽt ꝑuiſoribus ſeu maſſariis camere cõis Florentię: & dare eorũ notario recurſum & petitionem ſui recurſus ad dicendũ & opponendũ contra ſi & quicquid volũt & poſſunt dicere oponere vel allegare: vel aliqs ipſorũ vult & põt de iure vel ſecundũ ordinamenta cõis Florentię: & docere de oĩ eorũ: & cuiuſlibet vel alterius eorũ iure & grauamine. Alias elapſo dicto termino in p̄dictis & circa prędicta ꝓcedetur & fiet vt iuris fuerit: eorũ abſentia vel cõtumacia nõ obſtante. Ac ẽt banniat boni vẽdita cum cõfinibus ſuis: & cuius ſunt ipſe bona & nomẽ & ꝓnomẽ emptoris & oĩa & ſingula alia dicat faciat & obſeruet dictus p̄cio & bannitori ĩ p̄dictis & circa p̄dicta neceſſaria cõſueta & opportuna: & q̃ dicere & facere tenet & debet de iure. & ſecũdũ formam dicte legis. Ac ẽt cõmiſerunt impoſuerunt & mandauerũt Iuliano Roberti famulo & dictorũ officialiũ: cuiuilibet alii famulo dictorũ officialiũ inſolidũ: q̃tenꝰ vadat & ex dictorũ officialiũ parte cõmiſſione & mandato notificet intimet & ad memoriam reducat dictis officiliabus montis & maſſariis temere dictã venditionẽ factã de dictis bonis ne nullã valeãt de p̄dictis ignorantie cã allegare: ſi ad eos recurri p aliquem mõ aliquo contingeret; & omina alia faciat in prædictis neceſſaria & oportuna de iure ſecundum ordinamenta communis Florentiæ: & formam ſiue commiſſionis.

¶ Iacobus Ioannis publicus præco & bãnitor cõis Florentię: iens & rediẽs retulit dictis officialibus & mihi. L. eorꝫ notario ĩfraſcripto ſe dicta ſupraſcripta die vigore dicte ſibi facte ꝯmiſſiõis. & dictã cõmiſſionẽ ſibi factã iuiſſe per ciuitatem Florentiæ: & in locis & per loca publica debita cõſueta & requiſita dicte ciuitatis ibidem & in dictis locis & quolibet eorꝫ publice per alam alta & intelligibili voce ſono tube præmiſſo voceq; præcona vt moris eſt; & per ordinamenta cõis Florentiæ re-

quirit & diſponit habuiſſe & pconizaſſe dictã ſuprascriptã vẽditionẽ & oĩa & ſingula in ea ↄtẽta. & oĩa & ſingula alia feciſſe & obſeruaſſe in oĩbus & p oĩa ſecundũ formam dicte ſue commiſſionis: & prout & ſicut in dicta ſua commiſſione continetur a dictis officialibus habuit in commiſſione & mãdatis.

¶ Iulianus Roberti famulus dictoꝝ officialiũ ex cõmiſſiõe ſibi vt ſupra facta p dictos officiales iens & rediẽs rettulit dictis ſuprascriptis officialibus & mihi eoꝝ notario infraſcripto ſe hodie iuiſſe notificaſſe & denũciaſſe dictã venditionẽ ſicut ſupra factã ſpectabilibus viris officialibus mõtis necnõ ꝓuiſoribus ſeu maſſariis camerę cõis Florẽtiæ cũ bonis vẽditis & cũ eorũ ↄfinibus et demonſtrationibus ꝓut per reformationẽ cõis Florẽtiæ ꝑpea editã diſponit & ↄtinet & apparet vt nõ poſſint de p̃dictis aliquã ignorantię cãm p̃tendere vel allegare & in ſcriptis dictã notificationẽ feciſſe in loco eorũ & cuiuſlibet eoꝝ ſolite reſidẽtie & eorũ notario dimiſiſſe. & oĩa alia feciſſe & dixiſſe in p̃dictis q̃ facere tenebat et debebat iure & ſecundũ formã ſtatutorũ ordinamẽtoꝝ cõis Florẽtiæ ſue commiſſionis prædicte & prout a dictis officialibus habuit in cõmiſſione & mandatis.

¶ Sĩdicatus pro vẽditiõe fiẽda de re eccleſiaſtica.

¶ Primus tractatus.

¶ In dei noĩe amen. Pateat oĩbus euidenter p̃ſentis publici inſtrĩ ſeriem ĩ ſpecturis. Qualiter de anno dñice incarnationis. M. cccc. lxxvi. in dictiõe. ix. die vero. xx. mẽſis Iulii pontificatos ſanctiſſimi in chriſto pr̃is & dñi noſtri dñi Sixti diuina prouidentia Pape quarti anno quinto in mei notarii publici teſtiumq; infraſcriptorũ ad hæc ſpecialiter vocatorũ & rogatorũ p̃ſentie capitulariter cõuocate & demũ congregate & coadunate fuerũt dña abbatiſſa & moniales monaſterii ſcẽ Clare prateſis ordinis eiuſdẽ ſcẽ Clare piſtorienſis dioceſis in loco eorũ ſoliti capituli videlicet & apud gratas monaſterii p̃dicti. in quo loco capitulariter ↄgregati & coadunati. cõſueuerũt ꝑ earũ & dicti ſui monaſterii factis & negociis vtiliter pagendis ad ſonũ cãpanelle & ad mandato & ad requiſitionẽ ĩfraſcripte abbatiſſe vt earũ moris eſt. Quarũ ſic ↄgregatarũ abbatiſſe & monialiũ noĩa ſunt iſta videlicet dña ſoror Philippa iuueci de medicis abbatiſſa monaſterii p̃fati ſoror Dorothea & ſoror Antonia &c. Ponas noĩa oĩum & oẽs moniales dicti mõaſterii ad p̃ſens cõuentales vt dixerunt. & ĩ capitulo monaſterii p̃fati vocem habentes aſſerentes ſe eſſe duas partes & vltra oĩum monaliũ ꝓfeſſarũ & ſeu conuentualiũ monaſterii p̃dicti vocem in capitulo eiuſdẽ. habentiũ & ſe repræſentare vniuerſum capitulũ ac oẽs moniales dicti monaſterii & in eis oẽm vim & ptãtem cõſiſtere quæ cũ q; ꝑ capitulo monaſterii p̃dicti & dicto monaſterio faciendi ꝓut habet vel habere põt vniuerſum capitulũ eiuſdem. Quibus qdem p̃nominatis monialibus ſicut p̃mittitur capitualiter ↄgregatis dicta dña Phillippa abbatiſſa p̃fata alta & ĩtelligibili voce ita vt ab oĩbus audiri poterat & vt aſſeruerũt audiebat vulgati ſermone in effectu tñ infraſcripto dixit & narrauit. q dictũ ſuũ monaſterium ſanctæ Clare multa indiget reparatione prout ipſa & earum quælibet cognoſcere potuit & poteſt & vlterius ipſe; & dictum monaſteriũ multis debitis cõtractis hacterius prægrauant. ita q nõ videt quo poſſit hmõi debitis & reparatiõi ſatiſfacere et ꝓuidere: niſi aliqua bona immobilia dicti monaſterii eiſdem minus vtilia alienentur. Et q inter cætera quę ipſa minus eſſe vtilia dicto monaſterio & potius alienãda ſunt iſta bona eiuſdẽ monaſterii videlicet. Vnũ podere &c. Ponas confines & cauſas q bona prædicta ſint minus vtilia eidem monaſterio aſſignando. Dixit ex eo q bona ſunt ita vicina menibus pratenſibus; & multa in bonis

p̄dictis: & a pſonis & beſtiis ſingulis fere diebus damna
patiunt̄: tam p deuaſtationem: q̄ p rapinam fructuū: p̄di
ctorum. p̄terea ēt dixit terras p̄dictas habito reſpectu
ad conuicinas & ad alias terras monaſterii p̄fati nō eſſe
multū de ſe fructiferas: ſed eſſe debiles & pauci redditus
inſuper ēt dixit: ꝙ ꝓ venditione vel dictoꝝ bonoꝝ vel
alioꝝ bonorū dicti monaſterii p̄fate rite facienda: vt p̄-
dicta debita pſoluātur. & reparationes fiant iam breue
apoſtolicū obtentū extitiſſe & impetratū pro parte ab-
batiſſe & monaliū monaſterii beate Marie de monticel-
lis extra muros Florentinos ordinis ſanctæ Clare: qua
rum regimini & cure dictū ſuū monaſteriū ſancte Clare
fuit & eſt apoſtolica authoritate cōceſſum: hmōiq; bre-
ue directū eē venerabilibus viris dominis ſaluino de ſal
uinis & Iacobo de manellis canonicis Florētinis: ad fi-
nem & effectū vt creditur: qđ ipſi dn̄i Saluinus & iaco-
bus: vſis & examinatis q̄ fuerint videnda & examinan-
da: hmōi licentiā vendēdi de bonis dicti monaſterii lar
giantur. Et ppea eadem dn̄a abbatiſſa prędictas monia
les ſuas ſicut p̄termittitur cōgregatas inſtāter requiſiuit
ac eis impoſuit: vt ſuper p̄dictis inter ſe cōferent ꝑ p̄mo
tractatu: & demū reſpōderēt: an eis vtile videat̄ bona p̄
dicta tanq̄ minus vtilia analia q̄ ipſa forſan minus vti-
lia iudicarēt vendere. Et ppea ſindicū vnū ad vendēdū
bona hmōi & ppea licentiā vēditionis hmōi faciēdi ob
tinendū & impetrandū: ac ppea breue p̄fatum apoſtoli-
cum p̄ſentādū: & alia oīa in p̄dictis & quolibet p̄dicto
rū neceſſaria faciendū cōſtituere. Quæ qdē moniales ſic
vt ꝓfertur cōgregate et capitulariter coadunate: p̄miſſa
oīa inter ſe longiuſculis ſermonibus cōferentes: tandē
poſt nō mediocrē p̄dictorū oīum collationē diſceptatio
nem & examinationē oēs vnanimes & cōcordes ꝑ p̄mo
tractatu deliberauerūt ac deliberate reſpōderūt: ſe opti
me noſſe: quāta p̄fatū monaſteriū reparatione indigeat:

quantiſq; debitis hactenus antequam monaſterium ip-
ſum dicto monaſterio de monticellis ſubigeretur contra
ctis ipſe grauate & onerate exiſtant ita ꝙ non credunt
præcium dictoꝝ bonoꝝ ſupra expræſſoꝝ ad p̄dicta ſuf
ficere: & ꝙ bona ipſa ſupra deſcripta & deſignata per
dictam abbatiſſam: ſunt eis minus vtilia earū iudicio: q̄
ſint alia quæcunq; bona rationibus ſupraſcripti mona-
ſterii præfati: & propterea eis oīno placere pro euiden-
ti vtilitate dicti monaſterii ſui: ꝙ venditio bonorū eorū
dem fiat cuicunq; conditionem dicti monaſterii melio-
rem facienti. & illa emere volēti. Et propterea ꝙ breue
præfatum apoſtolicum præſentetur & licentiam vendi
tionis huiuſmodi faciende impetret̄. Ad omniaq; præ-
miſſa & alia omnia quæcunq; circa ea & in eis neceſſa-
ria & oportuna & ab illis vel eorum altero dependen-
tia emergentia & connexa faciendi. Sindicus conſtitua
tur & procurator cum pleno & pleniſſimo & generali
mandato. & clauſulis neceſſariis & oportunis. De & ſu-
per quibus rogauerunt me. L. notarium infraſcriptum
quatenus vnum ſeu plura publicum ſeu publica cōficerē
ſibi inſtr̄m vel inſtr̄a. Acta fuerunt præmiſſa in dicto mo
naſterio ſanctæ Clare pratenſis ad & apud gratas mo-
naſterii prædicti. Sub anno indictione die & pontifi-
catu ſupraſcriptis præſentibus teſtibus &c.

¶ Secundus tractaus.

¶ Item pateat oībus p̄ſentibus pariter & futuris. Qua
liter poſtea eiſdē anno īdictiōe die & pōtificatu ſupra
ſcriptis: ſupraſcripta dn̄a Philippa abbatiſſa monaſterii
p̄dicti: iterū p̄dicta oīa in p̄cedēti p̄mo tractatu ꝯtenta
et p eā expoſita dictis ſuis ſupradictis oībus mōialibus
ēt iterū ad eius reqſitionē capitulariter cōuocatis: & de
mū in ſupradicto eodem loco ꝯgregatis & coadunatis
audientibus & vt videbatur intelligentibus alta & in-
telligibili voce: ita vt ab omnibus audiri & intelligi po

terat expoſuit narrauit & de nouo repetiit: per equi pol
lentia tñ verba in effectu præmiſſo. Requirens illas: ac
ẽt iniungens & mandans eiſdem: vt pro ſecundo tracta
tu iterum & maturius ſuper pręmiſſis oĩbus penſarent:
& inter ſe ſermonẽ haberent: & quid tandẽ faciendum
fore cenſerent in prædictis pro ſecundo tractatu delibe
rate reſponderent. Quæ oẽs & ſicut præmittitᷣ nomina/
te conuocate & cõgregate moniales: iterum ꝑdicta oĩa
animis ſuis primo reuolentes. ac exinde mutuis ſermoni
bus de & ſup ꝑdictis inter ſe cõferentes: tandẽ poſt lon
gã conſultationẽ & collationem iter ſe habitam ſuper ꝑ
miſſis vno ſpiritu vnoqꝫ ore: nulla earũ diſſentiente: con
cluſerũt & reſpõderũt dicte dñe abbatiſſe pro ſecundo
tractatu: eis placere ꝙ oĩa ꝑmiſſa & eas alias vt ſupra in
primo tractatu deliberata: oĩno Pro vtilitate manifeſta
earꝝ & dicti ſui monaſterii. executioni debite demandẽ
tur: mõ & forma & in oĩbus & per oĩa: ꝓut in dicto ſu
praſcripto primo tractatu cõtinetᷣ. Rogãtes me. L. nota
rium infraſcriptũ: quatenus ſibi de ꝑmiſſis vnũ ſeu plura
publicũ ſeu publica ꝯficerẽ inſtrm vel inſtra. Acta fuerũt
ꝑmiſſa i eodẽ ſupraſcripto mõaſterio ſanctę Clarę ad &
apud gratas monaſterii ꝑfati. ſub anno. in dictione die
& pontificatu ſupraſcriptis præſentibus ibidem ſupra
nominatis teſtibus &c. Caue quod conſuluit mihi qui
dam famoſus aduocatus Florentinus: ꝙ in quolibet tra
ctatu mutarem & adhiberem diuerſos. teſtes: & facerem
ꝙ ſorores ſeu fratres exirent intrarent in capitulum. &
ita tu facies ſi poſſibile eſt.

¶ Tertius tractatus.

¶ Inſuper omnibus & ſingulis manifeſtum ſit. Quali/
ter poſtea eiſdem anno in dictione die & pontificatu
& loco ſupraſcripto præſentibus ibidem &c. Supra/
ſcripta domina Philippa abbatiſſa præfati ſupraſcri/
pti monaſterii ſanctæ Claræ volens vt dixit ad præ
dictorum expeditionem quantum in ea eſſet deueni/
re præfatis omnibus ſupraſcriptis monialibus mona/
ſterii prædicti iterum & tertio de eius mandato ad
ſonum campanelle vt earum moris eſt in ſupraſcripto
eodem loco capitulariter conuocatis ac ẽt coadunatis
& cõgregatis & ſilentio audiẽtibus & vt videbatur in
telligentibus: eadem prædicta oĩa & ſeu eoꝝ totalem
effectũ per ſimilia verba pro tertio tractatu alta & intel
ligibili voce propoſuit narrauit ac repetiit: & vt ille ſup
prædictis omnibus diutius & conſulatius penſarent ac
illa inter ſe conferrent requiſiuit ac domum vt quid de
& ſuper eis faciendum fore eiſdem videretur pro tertio
& vltimo tractatu deliberate reſponderent: ipſis ſic au/
dientibus iniunxit atqꝫ mandauit.

¶ Concluſio.

¶ Præfate vero manioles oẽs ſic vt præmittitur capitu
lariter congregate ac requiſite & monite: volentes di/
ctæ earum abbatiſſe monitionibus parere: ſuper oĩbus
& ſingulis ſupraſcriptis: iterꝝ & tertio longioribus ſer/
monibus & ſatis diutius & maturius vt videbatur con
ferentes. Ac ea omnia bñ & diligenter penſantes & con
ſiderantes: tandẽ poſt longam inter ſe examinationem
ſuper eiſdem oĩbus & ſingulis factam oẽs concordes &
vnanimes & earꝝ nulla diſſentiente liberauerunt ac deli/
berando reſponderunt pro tertio tractatu ſibi oĩno vi/
deri & placere: ꝙ ꝓ vtilitate euidentiſſima dicti ſui mo
naſterii prędicta oĩa in primo ſupraſcripto tractato per
eas deliberata fiant & executioni mandentur in omni/
bus & per omnia prout in eodem primo tractatu reſpõ
derunt & deſcriptum eſt.

¶ Qua ſic ut ꝑmittitᷣ reſponſione & deliberatiõe facta:
ꝑfate dña abbatiſſa & moniales volentes ea oĩa ꝑmiſſa
q̃ deliberata fuerũt exequi & executioni mandare ꝓ eui
dẽti earꝝ et monaſterii ꝑfati vtilitate. ꝑnoĩata dña abba/

tiſſa vna cū dictis oībus ſupra noīatis monialibus & q̄/
libet eaꝝ & cū eaꝝ & cuiuſlibet eaꝝ volūtate & aſſenſu:
p̄fate vero moniales oēs & eaꝝ q̄libet. nulla diſcrepante
cū eadē dn̄a abbatiſſa & eius licētia & cōſenſu: & aſſerē
tes oīa infraſcripta legitime facere poſſe: nec nō aſſerētes
oīa alia q̄ ſupra in principio dicti primi tractatus ſupra
ſcripti dixerunt aſſeruerūt pro ſe ipſis ac earum in dicto
mōaſterio ſucceſſoribus: ac pro vniuerſo futuro capitulo
monaſterii præfati ac vice & nomine eiuſdem monaſte/
rii ſui & omnibus modo via iure nomine cauſa et forma
quibus poterunt debuerunt q; melioribus validioribus
& efficatioribus: citra tn̄ quorumcunq; a ſe hactenus
quandocūq; cōſtitutorum ſindicoꝝ & ꝓcuratorum ca
pituli et monaſterii ſui præfati reuocationem fecerūt cō
ſtituerunt creauerūt & ſolemniter ordinauerunt ſuū di/
ctis modis & noībus ac dicti ſui monaſterii ſanctæ Cla
re eiuſdēq; capituli & conuentus veꝝ certum legitimū
& indubitatum ſindicum & ꝓcuratorem actorem facto
rem negociorūq; oīum ſuorum infraſcriptoꝝ geſtorem
ac nunciū generalem & ſpecialem: ita tamen ꝙ ſpeciali/
tas generalitati nō deroget: nec econtra videlicet. Virū
prouidū diſcretū & circūſpectū Paradiſum Xp̄oferi po
puli ſci Petri in gattolino de Florētia. qui ēt per multos
annos negocia dicti monaſterii ſanctæ Marie de monti
cellis extra muros. Florentinos vt dicit geſſit & admi
niſtrauit abſentē ſed tanquā p̄ſentē ſpāliter & exp̄ſſe ad
& ipſis dominibus cōſtituentibus ſuiſq; capitulo et mo
naſterio p̄dictis: earūq; et dicti monaſterii vice et nomi
ne ſupraſcriptorū podere et bona monaſterii p̄fati ſupra
in primo tractatu contenta deſcripta et confirmata cui
cūq; et qbuſcūq; perſone et pſonis loco cōi collegio ſo/
cietati et vniuerſitati emere volentibus iure proprio et
in perpetuum: vendendū dandū: cedendum conceden
dum: tradendū et alienandū. Ac iura quæcūq; dictis cō

ſtituentibus dictis modis & noībus in vel ſuper dictis
bonis: ac cōtra bona prędicta: aut eorūdē bonoꝝ autho
res & defenſores: aut alios quoſcunq; pro & occaſione
bonoꝝ prædictoꝝ ſpectātia et pertinētia i forma pleniſ
ſima & iuſta ſtilum largiorē notarioꝝ ciuitatis Floren/
tię cedendū & cōcedēdū trāſferēdū mādandū pro p̄cio
& p̄ciis de quo & quibus dicto ſindico & ꝓcuratori vi
debitur & ſeu ꝓ eo præcio qđ declaratū fuerit aut decla
rabitur per p̄fatos dn̄os Saluinū de ſaluinis: & Iacobū
de mannellis canonicos florentinos cōmiſſarios apoſto
licos vigore breuis apoſtolici: de quo ſupra in primo tra
ctatu fit mentio: deputatos ad cōcedēdū licentiā vt di
xerunt: ꝙ hmōi venditio fiat p̄ciūq; & pręcia hmōi/
recipiendū: & ſeu habuiſſe & recepiſſe confitendū ac ex/
ceptioni non numeratę pecunię renunciandū. Defenſio/
nem generalem dictorum bonorum venditorum in for/
ma pleniſſima & iuxta ampliſſimum ſtilum notariorum
ciuitatis Florentię promittendum & ad illam ſe obligā
dum cum oībus & ſingulis pactis vtilibus pro emptore
ac promiſſionibus obligationibus: renunciationibus: cō
ſtitutione præcariis: pœnis pœnarum adiectionibus:
clauſulis: cautelis præcepto guarantigiæ: & iuramen/
to: & aliis oībus & ſingulis de dicto ſtilo largiſſimo no
tarioꝝ ciuitatis Florentię in hmōi bonoꝝ imobiliū vē
ditionum inſtrīs apponi ſolitis & conſuetis: & de qbus
& prout ipſi ſindico & ꝓcuratori videbitur & placebit
ad eius liberam voluntatem & arbitrium. Et vnum ſeu
plures pro prędictorum defenſione bonorum & eorum
euictione emptoribus eorundem fideiuſſorem vel fide/
iuſſores rogandū & præſtandū. De ipſorumq; fideiuſ/
ſorum indemnitate cauendum & promittendum. Et
pro prædicta venditione: omnibuſq; pręmiſſis ritte &
recte faciendis licentiam quamcunq; ea omnia faciendi
tam a ſupra nominatis dominis Saluino de ſaluinis &

Iacobo de mannellis q̄ ab aliis quibuſcunqꝫ perſona &
perſonis a quibus licentiam & licentias hm̄oi habere &
impetrare neceſſe fuerit ſiue expediens impetrandum &
obtinendum. Et propterea. dictum breue apoſtolicum:
de quo ſupra fit mentio ipſis dñis Saluino & Iacobo ac
alia quæcunqꝫ breuia ſeu litteras quaſcunqꝫ apoſtolicas
de ſuper impetrata & impetranda quibuſcūqꝫ aliis præ
ſentandum. Super narratis ēt & expoſitis ſeu narrādis
& exponēdis pdictū ſindicū et ꝓcuratorē p̄fatū hm̄oi
licentia & libentiis obtinendis teſtes quoſcunqꝫ indu
cendum & producendum iuramentum quodcunqꝫ pro
obſeruantia pactoꝝ promiſſoꝝ & aliorum in hm̄oi ven
ditionis fiende inſtr̄o contentorum præſtandum. Vnū
quoqꝫ ſindicum vel ꝓcuratorem & ſeu ſindicos et pro-
curatores loco ſui in prædictis oībus & ſingulis cum ſi
mili aut limitata poteſtate ſubſtituendū & ſurrogandū
eūqꝫ et eos deſtituēdū et reuocādū. quotiens eidē conſti
tuto ſindico & procuratori videbitur & placebit: præ
ſenti nihilominus mandato in ſui robore durato. Et ge
neraliter oīa alia & ſingula faciendum dicendum procu
randum gerendum & adminiſtrandum quæ in præmiſ-
ſis & circa præmiſſa et quodlibet præmiſſorum neceſſa
ria fuerint ſeu etiam quouis modo & oportuna. & quæ
ipſemet dñe cōſtituentes facerent & facere poſſent ſi in
præmiſſis oībus & ſingulis præſentes perſonaliter inter
eſſent: etiam ſi talia forent quæ mandatum exigerent
magis ſpeciale qua ſuperius ſit expræſſum. Dantes & cō
cedentes dicte dñe conſtituentes dictis quibus ſupra no
minibus et modis dicto conſtituto ſindico et procura-
tori ab eo ſuſtituendo vel ſubſtituendis in præmiſſis oī
bus et ſingulis et ab eidem et quolibet vel altero eorum
dependentibus emergentibus et connexis plenum libe-
rum et generale mandatum cum plena libera et generali
adminiſtratione. Promiſerunt in ſuper dicte dñe conſti-
tuentes

tuentes dictis qbus ſupra noibus et modi mihi infraſcri
pto notario publico vt tanquā publice & autentice per
ſone ſolēniter ſtipulāti & recipiēti vice & noīe oīum &
ſingulorꝝ quorꝝ ītereſt. īterit aut ītereſſe poterit quolī
bet in futurū ſe modis & noībus qbus ſupra ꝑpetuo &
oī tpe firmū & ratum & gratū habituras oē id totū. &
quicquid per dictum ſindicum et procuratorem conſtitu
tum vel ſubſtituendum aut ſubſtituendos ab eo actum
factum dictum geſtum procuratūue fuerit in p̄miſſis &
circa ea ſub ſuis nominibus & modis præfactis. ac dicti
ſui capituli & monaſterii bonorum oīum & ſingulorū
mobilium & imobilium præſentium & futurorum ob
ligatiōe & hypoteca: & oī iuris & facti renunciatiōe ad
hæc neceſſaria pariter & cautela. Rogantes me. L. nota
riū infraſcriptū quatenus de p̄miſſa oībus vbi ſeu plura
publicum ſeu publica conficerem inſtr̄m vel inſtr̄a.

¶ Preſentatio breuis apoſtolici.

¶ Item innoteſcat oībus qualiter poſtea eiſdē anno in
dictione & pontificatu ſupraſcriptis. dei vero decimo
nono præfati menſis Iulii. In me notarii publici teſtiūqꝫ
infraſcriptorum ad hæc ſpecialiter vocatorum rogatoꝝ
p̄ſentia coram venerabilibus & circūſpectis viris dñis
Saluino de ſaluinis & Iacobo de manellis canonicis flo
rentine eccleſiæ pſonaliter cōſtitutus diſcretus vir para
diſus Xp̄oferi populi ſancti Petri in gattolino florenti
nus vt & tanq̄ ſindicus et ꝓcurator et ſindicatiis et ꝓcu
ratoriis noībus abbatiſſa monalium capli & conuentus
monaſterii ſancte Clare pratenſis ordinis eiſdem ſancte
piſtorienſiis dioceſis: put de mādato ſuo ad īfraſcripta
ſufficienti ſupraſcripto inſtr̄o manu mei eiuſdē notarii
īfraſcripti ſub die. xxi. p̄ſentis mēſis Iulii rogato. Quod
dā apoſtolicū breue clauſum ſub piſcatoris annulo mo-
re breuium apoſtolicorum ab exteriori parte incerta ru
bea ſignatum & ſigillatum: quod in manibus habeat: &

cuius exterior ſupraſcripto hmōi ſub tenore ſcripta erat
videlicet. Dilectis filiis Saluino de ſaluinis & Iacobo
de manellis canonicis. Florentinis eiſdem dominis Sal
uino & Iacobo canonicis præfatis qbus breue ipſum di
rigebatur: verba & facto actualiter præſentauit. p̄ſens
idem p̄ſentans dictis qbus ſupra noībus & modis debi
ta cū inſtantia dictū apoſtolicū breue per eoſdem dn̄os
Saluinū & Iacobū cōmiſſarios hac in parte apoſtolicos
aperiri: ac demū ad eis & in eo cōtentoꝝ executionē ꝑ
cedi: & oīa pro eoꝝ executione neceſſaria & oportuna
fieri iuxta breuis eiuſdem vim formā & tenorē offerens
idē p̄ſentia ſe ꝑ ſua dictis oībus parte oīa facturꝝ ad q̄
de iure vel ex forma breuis prędicti: aut alio quouis mō
teneť ſue teneretť ꝑ hmōi executione obtinenda.

¶ Receptio breuis.

¶ Qui domini Saluinus & Iaco. canonici: et hac in par
te commiſſarii apoſtolici p̄dicti: viſis & auditis p̄miſſis
dictum breue apoſtolicum cum ea q̄ decuit reuerentia
manibus ſuis recipientes ac exinde aperientes breue ip/
ſum a principio finitenus perlegerunt. eoq; demum per
leſio: mandatis apoſtolicis parere: ac oīa in dicto breui
contenta debite executioni demādare: ac oīa & ſingula
pro executione hmōi faciēda neceſſaria: ſeu quouis mō
oportuna facere paratos ſe obtulerunt dummodo eis aſ
ſerta in breui p̄dicto ac oīa alia qua ꝑ executione hmōi
obtinenda & ēt faciēda ex dicti breuius tenore ac alias
de iure requiritur: vera eſſet rite & legitime conſtiterit.
Poſt notario publico infraſcripto admodumq; breue p̄
fatum apoſtolicum mihi. L. aliter tradentes: me in nota/
rium: ſcribam in huiuſmodi breuis executionis negocio
elegerunt & deputauerunt. Mandantes mihi atq; comi
tentes: vt quicqd pro executione hmōi conſcribenda oc
currerint fideliter ſcriberem & in notā ſumerē ipſorūq;
copiā illā petentibus & habere habentibus fideliter tra

derem: aliaq; oīa in p̄miſſis facerem neceſſaria. ſeu ēt quo
uis mō oportuna. Tenor vero dicti breuis apoſtolici p̄/
mittitur pręſentari ſequitur: & eſſe videlicet.

¶ Tenor breuis

¶ Sixtus papa quartus. Dilecti filii ſalutem & apoſto
licam benedictionem. Pro parte dilectaꝝ in xp̄o filiaꝝ
abbatiſſe & monaliū beate Marie de monticellis extra
muros florētinos ordinis ſancte Clare fuit nobis humili
ter ſupplicatum. Quod cum monaſteriū ſancte Clare de
prato eorū regimini ac cure commiſſum reparatione in/
digeat neceſſaria: multiſq; debitis ſit: grauatū: nec repa
rationi hmōi: aut creditoꝝ ſatiſfactioni ꝯſuli poſſit niſi
certa illius immobilia bona alienentur: dignaremur pa/
terna benignitate ſuper hoc oportuno prouidere reme
dio: ne mōaſteriū ipm labať in peius & grauiorib⁹ ſubii
ciať incōmodis. Quo circa nos hmōi ſupplicationibus
inclinati: de p̄miſſis tn̄ certū noticiā nō habētes. Diſcre
tiōi veſtre p p̄ſentes cōmittimus ac mādamus quatern⁹
ſi habita diligenti informatione repetiretis ita eſſet ſup
quo cōſcientiā veſtrā oneramus. Aſſumpto vobiſcū mo
naſterii ſancte Clare p̄dicte ꝑcuratore: tantū de bonis
ſtabilibus dicti monaſterii minus vtilibus: de licentia
tamen miniſtri: vendi faciatis: quantū pro ſatiſfactione
creditorum & reparatione huiuſmodi: neceſſarium vi/
debitur: conſtitutionibus & ordinationibus apoſtoli/
cis: præſertim fœlicis recordationis Pauli ſecundi no/
ſtri immediati prædeceſſoris: ceteriſq; contrariis non
obſtantibus quibuſcunq;. Datum Rome apud ſanctum
Petrum ſub annulo piſcatoris. die quito Ianua. M. cccc.
lxxvi. pontificatus noſtri anno quinto. & L. Grifus.
¶ Poſt cuius quidem apoſtolici præſerti breuis præſen
tationem vt præmittitur factam idem paradiſus pręſen
tans dictis qbus ſupra nominibus: & modis prænomi/
natis dn̄is Saluino & Iaco. cōmiſſariis hac in parte apo

ſtolicis: dixit & expoſuit q̄d dictum monaſteriū ſanctæ
Clare pratenſis in ſtructuris & edificiis & eccleſia ſuis
multa indiget neceſſaria reparatiōe: cui reparationi niſi
celeriter ſub veniatur: monaſterium ipſum in pœius la-
pſurum fore. & ꝙ reparatione huiuſmodi facienda quā
titas florenorum trecētorum largorum vix ſufficeret &
vltra prædicta etiam narrauit: monaſterium ipſum mul
tis debitis antequā ſub cura & regimine abbatiſſe & cō-
tentus monialium monaſterii ſancte Marie de monticel
lis extra muros florentinos eiuſdem ordinis deueniret
contractis grauatum & oneratum eſſe. Ad quorum ſa-
tiſſactionē ducenti ſimiles floreni non ſatis eſſent. Quæ
debita niſi perſoluantur creditores & habere debentes
ēt expenſis in dies monaſterium ipſum onerarent & q̄d
monaſteriū ipſum ſancte Clare inter alia bona habet &
poſſidet infraſcripta bona videlicet. Vnū podere & cæ-
tera. Ponas confines & ꝙ homini podere pro parte tan
gente ipſi monaſterio communiter vno anno cum alio
computato eſt annui redditus modiorum trium grani
& duodecim barilium vini & non vltra. Nā licet aliqua
alia blada vltra prædicta in dicto podere recolligantur
in ipſum podere reuertuntur pro ferēdo in eo: vt vulgo
dicitur ſcio verſo pro impugnando illud. Inſuper dixit
podere pręfatum non eſſe multum vtile ipſi monaſterio
reſpectu aliarum terrarum & bonorum quæ poſſidet.
nam dixit terras dicti podere habito reſpectu ad alias
terras dicti monaſterii. nec non ad terras conuicinas: eſſe
debiles & modici prouentus: preterea podere ip̄m eſſe
ſitum in loco: videlicet ſecus muros pratenſes: vbi mul-
ta fiunt dāna: tam pratēſibus q̄ aliis traſeuntibus. & tā
cum beſtiis deuaſtando quā ēt per raptū fructus podere
prædicti & ſuas aſportando: et eo maxime: ꝙ cuſtodiri
non valeat per colonū ſuum: cum podere ipſum non ha
beat domum ſupra ſe: & propterea neceſſe ſit colonum

longe ab ipſo habitare nihilominus quidam obtulit ſi
podere huiuſmodi ſibi vendatur. velle perſolui pro ac-
quirendo illud iure proprio & in perpuetuū florenos
trecentos largos quod vtiq; maiori præcio q̄ in verita
te valeat vendere ẽt: & eſſet ipſi monaſterio rationibus p̄
dictis vtilius podere prædictum q̄ alia eiuſdem mona-
ſterii vtiliora bona vendere conuertendo præcium præ
dictum in reparationem monaſterii præfati: & credito
rum eius ſatiſſactionem. Et ꝓpterea petiit idem paradi
ſus ſindicus & procurator prædictus dictis quibus ſu
pra noibus & modis ꝙ p̄fati domini apoſtolici cōmiſſa
rii dictum podere vendi faciant cuicunq; illud emere
volenti pro dicto præcio florenorum trecentorum lar-
gorum vel maiori: in reparationem & ſatiſſactionem p̄-
dictas vt præmittitur conuertendo. Et ſeu ꝙ vendatur
iure proprio & in perpetuum & vendi poſſit. licentiam
& facultatem ſibi dictis nominibus & modis largiant̃.
Iudicans quantum in eo eſt. Immo expræſſe aſſerens id
vtiliſſimū fore cauſis antedictis præfato monaſterio: of-
ferens ſe nominibus præfatis bona prædicta vendere: ſi
eiſdem dn̄is cōmiſſariis apoſtolicis videtur & ſibi licen
tia & facultas ab eiſdem concedatur venditionem præ
dictam faciendi. Petens etiam facultatem & licentiā
dari & cōcedi de & ſuper venditione hmōi inſtr̃m vnū
ſeu plura publicū: ſeu publica cōficiendi & cōfici rogādi
cū ꝯſtitutione p̄carii ceſſione iuriū ꝯfeſſione p̄cii. ꝓmiſ-
ſione defenſiōis: & de euictione in forma pleniſſima: &
cū aliis pactis: ꝓmiſſionibus: bonoꝝ obligationem: re-
nunciationibus: clauſulis: cautelis: pœnis pœnarum ad
iectionibus: p̄cepto guarantigie: iuramento & aliis ſimi
libus venditionū hmōi iſtr̃is apponi ſolitis & cōſuetis.
iuxta ſtilū latiſſimū notarioꝝ florētinoꝝ: & in oībus &
per oīa ꝓut volet hmōi bonoꝝ futurus emptor ꝓ ſecuri
tate ſua & indemnitate. Et ad hoc vt præfati dn̄i apo-

ſtolici cõmiſſarii p̃miſſa oĩa vera eſſe et in vtilitatem eui dentiſſimã dicti monaſterii ſi fiãt ceſſura eſſe cognoſcãt corã eiſdẽ dñis cõmiſſariis ap̃licis induxit & perduxit hos teſtes: de p̃miſſis oĩb⁹ & ſingulis vt aſſerebãt optie informatos videlicet. Cinũ Dñici Caroli cõmiſſum dicti monaſterii ſancte Clare & in dicto monaſterio moram trahentem. & marchũ Antonii Philippi dicte terre ad p̃ſens laboratorem poderis & bonorum ſupra cõtentorum & confinatorꝝ. Qui ambo teſtes p̃fati ad delationem dictorꝝ dñorum cõmiſſariorꝝ: & per eos recepti & moniti in manibus eorũdem dñorum cõmiſſariorꝝ ſcripturis manibus tactis iurauerũt & qlibet eorꝝ iurauit in ſolita & cõſueta forma & ad ſancta dei euangelia: puram illam quã ſciuerit veritatem ſuper his oĩbus depoſituros ſuper quibus interrogabunt. Remotis a ſe pœnitus. odio. amore. timore. præce. prætio. & alia quacũq; fraude. machinatione: & humana gratia. Ac exinde teſtes p̃fati & eorꝝ quilibet tam coniunctim q̃ diuiſim ad ipſorꝝ dñorum interrogationem cõmiſſariorꝝ: & ſuper p̃dictis oĩbus & ſingulis per dictũ ſindicũ & ꝓcuratorẽ expoſitis & narratis rite interrogati: eorũ medio iuramento prædicto depoſuerunt & dixerũt. & teſtificati fuerũt. & quilibet eorũ de per ſe dixit depoſuit & teſtificatus fuit. p̃miſſa oĩa & ſingula & vt p̃mittit̃ expoſita & narrata p dictũ ſindicũ et ꝓcuratorem p̃fatum dictis quibus ſupra noĩbus & modis & ſupra contenta & deſcripta vera fuiſſe & eſſe. Et vendionẽ bonorũ p̃dictorũ ſi fiat pro pręcio & modis & formis ſupra narratis & p̃cium eorũ hmõi vt p̃miſſa eſt cõuertatur in euidentem dicti monaſterii vtilitatem ceſſura fore. Et cãm ſcientię prædictorũ vlterius interroganti reddentes dixerũt iõ de p̃miſſis reſpectiue optimã habuiſſe & hẽre noticiã et ſcientia: qa ipſe cuius eſt cõmiſſio dicti monaſterii: & in dicto monaſterio morã continuã traxit & trahit: & vidit: & ſcit q̃ta indigeat reparatione monaſterium p̃fatũ: & ſcit bona p̃dicta. & ẽt alia bona dicti monaſterii: & eorum qualitates: & ẽt de debitis ſupradicti mõaſterii notitiam hẽre aſſeruit & vidit & ſcit ꝑpterea ꝙ p̃mĩſſa oĩa vera ſunt prout ſupra extiterunt narrata. Dictus vero Marcus ſimiliter ex eo ꝙ per plures annos laborauit dicta bona dixit: ꝙ ipſe in monaſterio longam & frequentẽ conuerſationem habuit: & de debitis ipſius monaſterii: & de dictis bonis ac aliis bonis omnibus dicti monaſterii & eorum qualitatibus ac de neceſſaria dicti monaſterii reparatione optimam habuiſſe & habere noticiam aſſeruit.

¶ Reſpõſio comiſſariorum apoſtolicorum.

¶ Quibus ſic vt præmittitur rite peractis: ac p dictos dños hac in parte commiſſarios apoſtolicos viſis auditis: & vt videbatur intellectis idem dñi apoſtolici commiſſarii dixerunt: ac dicto ſindico p̃ntatis dictis qbus ſupra noĩbus & modis inſtanti & petenti reſponderũt. ꝙ licet oĩa & ſingula ſupra per eum dictis noĩbus & modis expoſita vera eſſe fuiſſe et p dictas atteſtationes eius manifeſte conſtet. Nihilominus volentes de præmiſſis & etiam manifeſtius & diligentius ſe informare & ad aliam diem hmõi petita per dictum ſindicum & ꝓcuratorem dictis noĩbus & modis executioni mandare diſferre velle diſtulerant. Cõmittentes eidem: btũs interim licẽtiam a miniſtro de quo in dicto breui apoſtolico fit mentio iuxta ipſius breuis tenorem hẽre ꝓcuret. De & ſuper quibus oĩbus præfati dñi commiſſarii apoſtolici mandauerunt. Dictus vero præſentans nominibus & modis prædictis petiit a me infraſcripto notario publico vnum ſibi ſeu plura: publicum ſeu publica fieri & confici inſtrumentum: & inſtrumenta. Acta facta & geſta fuerunt p̃dicta p̃ſentatio breuis: & receptio: aliaq; p̃miſſa oĩa Florẽtię in cathedrali eccleſia florẽtina ſub an

no &c. Ponas annū & diem & teſtes. & depoſitiones te
ſtiū mutes ſecūdum facti qualitatē & vtilitatem emergē
tem. Et eſſet vtile ꝙ faceres ꝙ cōmiſſarii eligerent nūciū
qui citaret & referret ſe citaſſe dictos teſtes.

¶ Petitio licentiæ a miniſtro.

¶ Inſup vniuerſis & ſingulis manifeſtæ appareat. Qua
liter poſtea eiſdem anno indictionæ & pōtificatu. Die
vero. xxvi. præfati mēſis Iulii in eiuſdem mei notarii te
ſtiumq; infraſcriptorum ad hæc ſpecialiter vocatoꝝ: &
rogatorum præſentia. Coram reuerendo in Chriſto pa
tre: ac ſacre theologie doctore magiſtro Ioanne Blaſii
de Aretio fratrum ordinis minorum in prouincia Tu-
ſciæ miniſtro: ac vt aſſeruit Reuerendiſſimi in Chriſto
patris: & domini: domini. Generalis totius eiuſdem or
dinis Vicarius: & commiſſario cum plenitudine pote-
ſtatis: perſonaliter in loco infraſcripto conſtitutus ſupra
nominatus paradiſus Chriſtoferi ſindicus & ꝑcurator
eius nominibus dictarum abbatiſſe & monialium mo-
naſterii ſanctæ Clare pratenſis: prout de mandato ſuo
ad infraſcripta ſufficientia conſtat inſtrumento rogato
per me notarium infraſcriptum ſub die. xvi. præſentis
menſis. Præfato miniſtro & vicario: idem ſindicus & ꝑ
curator dictis quibus ſupra nominibus & modis oſten-
dit: ac actualiter præſentauit & ſeu produxit dictum
breue apoſtolicum vt ſupra in præcedenti proximo in-
ſtrumento dictis ſupranominatis dominis Saluino &
Iacobo canonicis florentinis præſentatum: & cuius te-
nor in ipſo præcedenti inſtrumento de verbo ad verbū
deſcriptus eſt. Ac exinde poſtq̄ idem miniſter ab eodem
ſindico requiſitus breue ipſum apoſtolicum perlegit ēt
idem ſindicus dictis nominibus præfato miniſtro & vi
cario ꝑſenti audienti et vt videbat intelligēti dixit nar
rauit & expoſuit in effectu eadē oīa & ſingula ſupra ꝑ
eū alias expoſita & narrata dictis dn̄is Saluino & Iaco
bo canonicis florentinis & cōmiſſariis ea in parte apo-
ſtolicis prout in præfatu præcedenti continet: & ibidē
latius deſcripta. Quæ omnia hic pro repetitis & deſcri
ptis habeātur. Ac etiam dixit ſe ſuper præmiſſit induxiſ
ſe nōnullos teſtes coram eiſdem dominis cōmiſſariis de
narratis expoſitis prędictos bene informatos. Quorum
depoſitiones ac oīa alia expoſita & narrata alias per di
ctum ſindicum dictis nominibus & modis in prædicto
præcedenti inſtrumento cōtenta. ego infraſcriptus no-
tarius habens huiuſmodi inſtrumentum præmanibus
ad ipſius domini miniſtri & vicarii clariorem īformatio
nem ac certiorem noticiam ad requiſitionem pręfati ſin
dici & procuratoris dictis noībus oſtendi: & per legen
da tradidi: ac etiam ego ipſe eidem prædicta omnia &
ſeu eorum ſubſtantialem effectum perlegi. Quibus ſic ꝑ-
actis: & poſtq̄ idem miniſter & vicarius prædicta om-
nia: ac præfatorum teſtium depoſitiōes audiuit legit &
intellexit præfatus ſindicus & procurator ab eodem mi
niſtro & vicario ſibi nominibus & modus quibus ſupra
licentiam vendidi iure proprio & in perpetuum. & ſeu
quod præfati domini apoſtolici cōmiſſarii: quibus bre
ue apoſtolicum dirigitur vendi faciant dictum podere
& bona ſupra in præcedenti inſtrumento contenta de-
ſcripta & confirmata: & alia omnia in prædictis neceſſa
ria & ab eiſdem ſupra noīatis dominis Saluino & Iaco
bo commiſſariis apoſtolicis petita faciendi pro præcio
& modo & forma: & in omnibus & per oīa prout con-
tinetur & in dicto proximo ꝓcedenti inſtr̄o: ad quod
relatio habeatur: & q̄ oīa hic habeantur pro deſcriptis
& repetitis dare & cōcedi debita cū inſtātia popoſcit.

¶ Licentia miniſtri.

¶ Qui magiſter Ioannes miniſter & vicarius præfatus
viſo dicto breui apoſtolico: eiuſq; forma & ſerie verbo
rum conſideratis: viſiſq; omnibus & ſingulis expoſitis

narratis deductis depoſitis teſtificatis : ac contentis in dicto p̄cedenti proximo inſtrumento: ac omnibus aliis & ſingulis viſis vt aſſeruit & conuenerat quæ videnda & conſideranda fuerunt. Aſſerenſq; de prædictis oībus alias ēt et per alium modū certam habuiſſe & habere noticiam. q: vera ſint oīa & ſingula prædicta ex certa eius licenta & non per aliquem vt dixit iuris vel facti errorē pro vtilitate euidentiſſima dicti monaſterii ſancte Clare pratenſis. Ac oībus melioribus modo via iure cauſa noīe & forma quibus potuit ac debuit validioribus melioribus & efficacioribus dictam petitam licentiam prędictam bonorum prædictorum vēditionem: aliaq; oīa: & ſingula in eodem præcedenti inſtrumento expoſita petita & contenta faciendi: dicto ſindico & procuratori dicti quibus ſupra nominibus dedit pariter & conceſſit præfato paradiſo ſindico & ꝓcuratori dictis quibus ſupra nominibus petendi & accipienti. De quibus & ſuper prædictis omnibus : præfato domino miniſtro & vicario mandante a me notario infraſcripto vnum ſibi ſeu plura publicum ſeu publica fieri & confici inſtr̄m vel inſtra. Acta fuerunt præmiſſa oīa in domo ſanctæ crucis florentine: ſub anno in dictiōe die pontificatu ſuprascriptis p̄ſentibus teſtibus &c. ponas teſtes vt ſupra.

¶ Petitio licentie a cōmiſſariis apoſtolicis.

¶ Item pateat oībus & ſingulis. Qualiter poſtea eidē anno in dictione & pontificatu ſupraſcriptis die aūt vigeſimo ſeptimo p̄fati menſis Iulii: in mei notarii teſtiū q; infraſcriptorū ad hæc ſpecialiter vocatorum præſentia corā venerabilibus viris dn̄is Saluino de ſaluinis & Iacobo de manellis canonicis florentinis commiſſariis: in hac parte apoſtolicis: ſupra in p̄cedentibus inſtrumentis ſepius nominatis: ſupradictus paradiſus Xp̄oferi ſindicus procurator & eis noībus dictorum abbatiſſe monialium & conuentus dicti monaſterii ſancte Clare pratenſis eiſdem dn̄is apoſtolicis cōmiſſariis repetiit: & ſeu iterum narrauit & propoſuit oīa & ſingula quæ alias corā eis expoſuit: & ſeu eorū ſubſtantialem effectū : de q̄bus oībus pateat ſupra in præcendenti penultimo inſtr̄o p̄ſentationis breuis apoſtolicis alias eiſdem facta quę oīa & ſingula hic habeantur repetitis expræſſis & deſcriptis. Ac inſuper eiſdem oſtendit licentiam ſupraſcriptā abitam a dicto miniſtro & vicario. de qua ſupra in præcedenti proximo inſtr̄o fit mentio. Petens dictis modis & noībus debita cum inſtantia per præfatas dn̄os commiſſarios apoſtolicos fieri oīa & ſingula & in oībus & per omnia: & quo ad omnes & omnia quę & de quibus & ꝓut & ſicut alias per eum petitum extitit de quibus ſupra in penultimo præcedenti inſtr̄o ſub die decimo nono præſentis menſis per me infraſcriptum notarium rogatum. Quæ oīa & ſingula hic repetiit & pro repetitis de verbo ad verbum deſcriptis haberi voluit. & quę omnia hic pro repetitis habeātur & ad ea omnia in omnibus & per omnia relatio habeatur.

¶ Licentia data a commiſſariis.

¶ Qui domini Saluinus & Iacobus canonici & commiſſarii ſupraſcripti viſis & auditis præmiſſis: ac viſo & diligenter exanimato dicto breui apoſtolico eis alias ꝑ dictum ſindicum dictis nominibus & modis præſentator vt ſupra & cuius tenor in ſupraſcripto penultimo p̄cedenti inſtr̄o eſt inſertus Viſaque ipſius breuis forma: nec non viſis & conſideratis omnibus & ſingulis ſupra & ēt alias expoſitis narratis & petitis corā eis ꝑ dictū ſindicū noībus p̄dictis: de q̄bus oībus in dicto penultimo p̄cedenti inſtr̄o ꝯtinet̄. Viſiſq; & exanimatis atteſtationibus teſtiū ꝑ eūdē ſindicū noībus p̄fatis ſuꝑ p̄dictis inductorū & per eos exanimatorū. de q̄bus ēt conſtat in dicto penultimo p̄cedenti inſtr̄o. Ad demū licentia in q̄ de proximo p̄cedenti inſtr̄o fit mentio. oībuſq; & ſin-

gulis viſis vt dixerũt & conſideratis q̃ merito videndã
fuerũt & ↄſideranda: aſſerẽtes de p̃dictis oĩbus ab aliis
ẽt ſe iformatos eſſe. eaq; oĩa vera eſſe in oĩbus & p oĩa
put per ipſum ſindicũ dictis modis & noĩbus expoſita
fuerunt ſibi aliquo cõſtitiſſe & cõſtare oĩbus modo via
iure & cauſa nomine & forma quibus potuerunt debue
runtq; melioribus validioribus & efficatioribus inſtan
te vt ſupra & petente dicto ſindico & procuratore di/
ctis q̃bus ſupra noĩbus vna cum dicto p̃curatore & ſin/
dico declarauerunt & deliberauerunt: dictam venditio
nem dictorum poderis & bonoꝝ ſupra in penultimo
præcedenti inſtr̃o præfato contentorum confinatorum
& deſcriptoꝝ p præcio & modo & forma in eodem pe
nultimo ſupraſcripto inſtr̃o petitis faciendam eſſe eaq;
ſi præmiſſo modo fiat. & præciũ eorundẽ bonorũ vt ſu
pra eodem penultimo inſtr̃o & in breui apoſtolico ibi/
dem inſerto expreſſum eſt conuertat̃ in euidentiſſimam
dicti monaſterii ſanctę Clare pratenſis vtilitatẽ ceſſurã
fore: necnon eidem ſindico p̃curatori p̃ſenti & vt ſupra
noĩbus p̃fatis inſtanti & petenti: vt bona p̃dicta pro di
cto pręcio vendant̃: & per eum dictis noĩbus & modis
aut dictas ſuas principales vel aliũ earũ legitimũ ſindi/
cum & p̃curatorem modis & formis ſupradictis vendi
poſſint & valeant: ac alia p̃dicta oĩa & per eũ vt p̃mitti
tur petita eodem p̃cedenti penultimo inſtr̃o fiãt & fieri
poſſint. licentiam & facultatem libere conceſſerunt. Ac
ẽt vt p̃dicta oĩa faciat & facere debeat: idem ſindicus et
procurator dictis noĩbus eidem p̃ſenti & noĩbus p̃fatis
recipienti commiſſerunt & mandauerunt. Mandantes
etiam eidem nominibus quibus ſupra: vt præcium ip/
ſum huiuſmodi venditorum bonorũ in reparatione mo
naſterii præfati & debitorum eius ſatiſſactionem. & nõ
in alios vſus: iuxta formam breuis apoſtolici præfati
conuertatur. De & ſuper quibus præfati domini com/

miſſarii apoſtolici mandauerũt. Ipſe vero ſindicus & p
curator præfatis nominibus petiit a me infraſcripto no
tario vnum ſibi ſeu plura publicum ſeu publica fieri &
confici inſtr̃m vel inſtr̃a. Acta fuerunt p̃miſſa oĩa in ciui
tate Florẽtię i cathedrali eccleſia florẽtina ſub anno etc.
Ponas vt ſupra annũ idictionẽ põtificatũ diẽ & teſtes.

¶ Subſtitutio.

¶ Item manifeſtum ſit oĩbus: qualiter. poſtea eiſdem an
no indictione die & pontificatu & loco ſupraſcriptis:
& pręſentibus ẽt ibidem ſupra nominatis teſtibus &c.
in mei notarii infraſcripti & ſupraſcriptorum teſtium
præſentia perſonaliter conſtitutus paradiſus Chriſtofe
ri ſindicus & procurator abbatiſſe & contentus mona/
ſterii monalium ſanctę Clare pratenſis: ſupra ĩ pręceden
tibus inſtrumentis ſæpe nominatus: prout de ſuo man/
dato dictis abbatiſſa & monialibus monaſterii prædi/
cti habito conſtat inſtrumento rogato per me infraſcri/
ptum notarium ſub die decimo ſexto præſentis menſis
Iunii habens inter cætera in mandatis ad ſubſtituendũ.
Vigore dicti ſui mandati ſubſtituit & loco ſui poſuit et
ſurrogauit Vannem cordeuannis populi ſancti Petri in
Gattolino de Florentia in præſentem acceptantem ad
omnia & ſingula in dicto ſuo principali mandato con/
tenta: dictum ſuum principale mãdatum in ſe nihilomi
nus ſeruando. De & ſuper quibus a me notario infraſcri
pto petierunt vnum ſibi ſeu plura publicũ ſeu publica
fieri et confici inſtrumentum vel inſtrumenta.

¶ Venditio.

¶ Item ſit omnibus & ſingulis manifeſtum: qualiter po
ſtea eiſdem anno indictione & potificatu: die vero octa
uo menſis Aug. In mei notarii infraſcripti teſtiumq; in/
fraſcriptorum ad hæc ſpecialiter vocatorum & rogato/
rum præſentia perſonaliter conſtitutus ſupraſcriptus
Vannes cordeuannis populi ſancti Petri in Gattolino

de Florentia extra muros florentinos: vt ſindicus & procurator ſubſtitutus & eis noībus ſindicariis & procuratoriis abbatiſſe monialiū capituli & cōuentus monaſterii ſanctæ Clare pratenſis ordinis eiſdem ſupra ſæpius in pcedētibus inſtr̄is noīari: put de ſubſtitutione ſua cōſtat inſtr̄o pxime ſupraſcripto: & de pricipali mandato Paradiſi Xpoferi qui eū ſubſtituit et cōſtat inſtr̄i ſupraſcripto rogato p me īfraſcriptū notariū ſub die ſextadecima mēſis Iulii pxime p̄teriti. Vigore ſupraſcriptarū licentiarū: infraſcriptam hmōi venditionē: aliaq; infraſcripta oīa & ſingula faciēdi habitarū: tā a ſupraſcripto miniſtro q̄ a præfatis dn̄is Saluino de Saluinis & Iacobo de manellis canonicis Florētinis: & ea in parte cōmiſſariis apoſtolicis: de quibus licentiis conſtat ſupraſcriptis inſtr̄is ſub diebus vigeſima ſexta & vigeſima ſeptima menſis Iunii proxime præteriti manu mei infraſcripti notarii rogatis. & oībus modo via iure cauſa & forma qbus potuit & debuit ac pōt & debet melioribus validioribus & efficatioribus dictarū abbatiſſe & monialiū capi. & conuentus ac earum monaſterii præfati pcura. & ſindicariis noībus p̄dictis iure proprio & in ppetuū per ſe noībus & modis p̄fatis & dictas eius principales, Dedit vendidit tradidit & conceſſit venerabili viro dn̄o Deciaiuto de mortis canonico Florentiæ eccleſiæ ibidē p̄ſenti: & pro ſe & ſuis here. & ſucceſſoribus & illo vel illis cui vel qbus iura ſua cōceſſerit ementi recipienti & ſtipulanti: ſupraſcriptum podere & bona: de quibus in ſupraſcriptis præfatis licentiis ſit mentio videlicet vnum podere &c. Ponas confines. Ad habendum tenendum & poſſidendum: & quicquid dicto emptori ſuiſq; heredibus deinceps placuerit perpetuo faciendum. Cū omnibus & ſingulis quæ dicta bona vendita habent ſupra ſe infra ſe aut intra ſe in integrum: & cum omnibus & ſingulis introitibus exitibus acceſſibus & egreſſibus bonorum eorundem vſq; in vias publicas: & cum omnibus iuribus vſibus ſeruitutibus pertinentiis actionibus & requiſitionibus dictis bonis venditis & eorum cuicunq; parti: aut dicto venditori dictis bonis & nominibus & dictis ſuis principalibus: aut eorum monaſterio præfato inde vel ſuperdictis bonis venditis: aut eorum aliqua parte: aut bonorum eorundem occaſione cauſa vel prætextu quouis modo pertinentibus vel ſpectātibus: & ex titulo & cauſa venditionis prædictæ: & præcii infraſcripti. Idem venditor dictis quibus ſupra nominibus & modis ceſſit & conceſſit tranſtulit & mādauit dicto & in dictum emptorem vt ſupra recipientem & ſtipulantem: omnia & ſingula iura nomina & actiones reales & perſonales: vtiles & directas, meras & mixtas: tacitas & expræſſas & alias quaſcunq;: & ſeu quæcunq; alia ipſis principalibus dicti venditoris: aut eorum monaſterio prædicto: vel ipſi venditori nominibus & modis prædictis quibuſuis modo iure ratione vel cauſa competentes & competituras & ſeu competentia & competitura in de vel ſuper dictis bonis venditis: aut quacunq; eorum parte: vel contra bona prædicta aut bonorum prædictorum authores & defenſores quoſcunq; aut quouis modo ad defenſionem & pro euictione bonorum prædictorum obligatos: & contra eorum aut quorumcunq; aliorum bona pro euictione & defenſione huiuſmodi quomodolibet obligata & hipothecata: & ſeu etiam executionem patientia. Conſtituitq; idem venditor dictis quibus ſupra nominibus & modis: & ſeu ſubſtituit: eundem emptorem vt ſupra recipientem & ſtipulantem procuratorem & dominum & vt in rem ſuam: poſuitq; cum in loco & vniuerſum ius ipſius venditoris nominibus præfatis & dictarum earum principalium earūq; monaſterii præfati quo ad bona vendita p̄dicta

Ita q̄ de certo emptor ipſe ſuiq; heredes & alii quicũq;
ab eo vel eis ius cãm habituri & quilibet eorum poſſint
& valeant etiam eorum propriis nominibus: dictis iuri
bus ceſſis vti illiſq; agere experiri excipere replicare con
ſequi proſequi: & ſe & dicta bona tueri & defendere &
ſortem pœnam: damna expenſas et intereſſe: ac bona ob
ligata quęcunq; petere oĩaq; & ſingula alia facere quæ
poterant & ſeu potuiſſent dictæ principales dicti vendi
toris & ſeu dictum earum monaſterium: vel dictus ven
ditor noĩbus præfatis ante pręſentem venditionem ceſ
ſionem & contractum: & ſeu poſſent ſi venditio iuriũ
ceſſio & contractus hmõi facta non eſſent. Cõſtituitq;
dictus venditor quibus ſupra noĩbus & modis ſe decre
to noĩbus præfactis: dictaſq; principales ſuas & earum
monaſterium prædictum: bona prędicta vt ſupra vendi
ta præcario iure pro dicto emptore ac eiuſdem empto-
ris nominibus & modis quibus emit vice & nomine &
pro eo tenere & poſſidere donec & quouſq; emptor
ipſe vel ſui heredes: aut habentes vel habituri ius vel
cauſam ab eo vel eis dictorum bonorum corporalem ac
ceperint poſſeſſionem: quam accipiendi & deinceps re-
tinendi: etiam eorum pro authoritate & ſine licẽtia vel
decreto alicuius iudicis vel curiæ: idem venditor dictis
noĩbus & modis: præfato emptori vt ſupra recipienti
liberam licentia ac poteſtatem oĩmodam expreſſe dedit
atq; contulit. Quam quidem venditionem & iurium
ceſſionem: ac oĩa & ſingula pręmiſſa & infraſcripta fecit
idem venditor dictis quibus ſupra modis et nominibus
pro præcio & nomine veri & iuſti præcii florenoꝝ tre-
centorum auri largorum. Quos idem venditor dictis
nominibus fuit confeſſus & cõtentus ſe nominibus præ
fatis in veritate & integraliter ab eodem emptore rece
piſſe & habuiſſe: ſibiq; datos ſolutos & realiter numera
tos integraliter fuiſſe. Renuncians propterea noĩbus &
modis

modis p̄fatis exceptioni non numeratæ pecuniæ: & non
habiti & non ſoluti aut recepti integralis præcii pro di
cti. Promiſit etiam dictus venditor dictis quibus ſupra
modis & nominibus & ſolemni ſtipulatione conuenit
dicto dño emptori vt ſupra recipienti et ſtipulanti inde
vel ſuper dictis bonis venditis aliqua eoꝝ parte vllo vn
q̄ tpe in proprietate vel poſſeſſione aliquam litem cau-
ſam queſtionem controuerſiam moleſtiã vel nouitatem
de iure vel de facto in iudicio vel extra eidem dño em-
ptori ſuiſq; heredibus aut habentibus vel habituris ius
vel cãm ab eo vel eis: nõ inferre facere vel mouere: nec in
ferrenti facienti vel mouenti conſcentienti. Sed bona p̄-
dicta vendita & quãlibet eoꝝ partem. & eorum tenutã
p̄dictam in ꝓprietate poſſeſſione vſu vſufructu vel fru-
ctibus in iudicio & extra de iure & de facto & ſecundũ
ſtilum & conſuetudinem notariorum ciuitatis florentię
oĩbus & ſingulis ipſius venditoris noĩbus & modis p̄-
fatis: ſuarum principalium & dicti monaſterii propriis
ſumptibus laboribus & expenſis aduocatoꝝ procurato
rum alioꝝ quorumcũq; eidẽ emptori ſuiſq;: heredibus:
& habentibus vel habituris ius vel cãm ab eo: vel eis
ſemper & omni perpetuo tempore defendere auctoriza
re & diſbrigare modis omnibus expedire ab omni ho-
mine & ꝑſona loco cõmuni collegio ſocietate & vniuer
ſitate: & vacuam liberam & expeditam poſſeſſionem di
ctorum bonorum venditorum: eidem emptori ſuiſq; he
redibus & habentibus vel habituris ius vel cauſam ab
eo vel eis: ſemper tradere: ipſumq; & ipſos in dicto
rum bonorum poſſeſſione ſemper facere & defende-
re potiorem & potiores. Et ſi quo tempore aliqua
lis queſtio cauſa controuerſia vel moleſtia moueretur in
ferretur vel fieret ipſi venditori ſuiſq; heredibus vel ha
bentibus vel habituris ius vel cauſam ab eo vel eis de
iure vel de facto in iudicio vel extra tam per libelli ob

lationem:ſimplicem citationem:tenue pronunciationē:
præcepta de diſgumbrando.quam alio quocunq; mo/
do qui quomodolibet dici vel excogitari poſſe: tam in
agendo quam in deſcendendo inde vel ſuper dictis bo/
nis venditis:vel aliquo eorum vel aliq̃ eorum parte tã
in proprietate quam in poſſeſſione vſu vſufructu vel fru
ctibus. Ipſam litem cauſam queſtionem controuerſiam
moleſtiam & omnem nouitatem totiens quotiēs mota
fuerit vel mouebitur infra octo dies proxime futuros
poſt dictam motam litem & ſeu ſaltem poſtquam dicto
vēdictori dictis nominibus & dictis principalibus ſuis
earumq; in dicto monaſterio ſucceſſoribus denunciatũ
vel notificatum fuerit perſonaliter vel ad mõaſterium
ſanctæ. Claræ prædicte. Cum pacto inter dictos con/
trahentes dictis quibus ſupra nominibus & modis ini/
to & ſolemni ſtipulatione vallato & appoſito ꝙ notifi/
catio vel denunciatio etiam ſemel tantum facta ad val/
uas ſeu portam dicti monaſterii:vel eiuſdem monaſterii
eccleſiæ valeat ſufficiat & afficiat.ac ſi perſonaliter facta
eſſet in ſe & ſup ſe ſuſcipere & ſuſcipere & transferre aĩo
nouãdi iudiciũ: & ipſorũ bonoꝝ defenſioni ligitime ſe
offerre & in cauſa & cauſis tã principalibus:quã appel/
lationis inſiſtere vſq; ad finē litis & cauſe. Oĩbus & ſin/
gulis dicti vendictoris nominibus & modis prædictis
& dictarum eius principalium ſuiq; monaſterii præfa/
ti propriis ſumptibus laboribus & expenſis qbuſcunq;
tam in iudicio quam extra quoquo modo faciendis: &
exinde ſuum emptorem ſuoſq; heredes. & habentes vel
habituros ius vel cauſam ab eo vel eis cõſeruare indem/
nes & penitus ſine damno:ſiue lis & cauſa fuerit deciſa
ſiue nõ quia ſic inter dictos contrahentes nominibus &
modis præfatis pactum extiti:extitit & cõuētum. Cũ
pacto etiam initio & ſolemni ſtipulatione vallato & ſe
mel tantum facta denunciatione, vt prædicitur dictus

emptor ſuiq; hæredes: & habentes vel habituri ius vel
cauſam ab eo vel eis:non teneant vlterius ire ad iudici/
um cauſam litem vel quæſtionem, nec defenſioni dicto/
rum bonorum in iudicio vel extra aſſiſtere: vel adeſſe.
Quod nihilominus ſi non fecerint: & propterea: aut.
pro ipſis bonis defendendis emptor ipſe:ſuiq; hæredes
& habentes: vel habituri ius vel cauſam ab eo vel eis
damnum aliquod paterentur, vel expenſas aliquas face/
rēt in iudio ſiue extra:ipſum damnum expenſas & inte/
reſſe ad integrum eis reficere & reſtituere: tam ſi res foret
euicta quam non: & ſi ꝓnunciari contigerit cõtra ipſum
emptorem :ſuoſq; heredes vel habentes vel habituros
ius vel cauſam:ab eo vel eis ſemel aut pluries ſuper eui/
ctione vel abuocatione dictorum bonorum venditorũ
vel alicuius eorum partis: præfato emptori ſuiſq; hæ/
redibus & habētibus vel habituris.ius vel cauſam:ab eo
vel eis totiens quotiens ſuper euictione prædicta pro/
nunciatum fuerit: præcium ſupraſcriptum cum pœna
duplici: & oĩa & ſingula damna expenſas: & intereſſe
quæ vel quas emptor ipſe:ſuiq; hæredes & habentes:
vel habituri:ius vel cauſam:ab eo vel eis facerent in iudi
cio ſiue extra prædictorum occaſione cauſa prætextu:
reddere: & cum effectu reſtituere ſine litigio: & ſine ſtre
pitu & figura iudicii ĩfra octo dies poſt huiuſmodi eui/
ctionem vel abuocationem ſecutam: & poſtquam ſemel
tantum pronunciatum fuerit:tam per iudicem:q̃ per ar
bitrum. & arbitratorem:vel alium: & ſeu ſaltē poſtquã
dicto venditori dictis modis & nominibus: vel dictis
ſuis principalibus.earumq; in dicto monaſterio ſanctæ
Claræ ſucceſſoribus denunciatum vel notificatum fue/
rit perſonaliter:vel ad dictum monaſterium. Cum pa/
cto vt ſupra:ꝙ notificatio vel denunciato : etiam ſe/
mel tantum facta in valuis dicti monaſterii: & ſeu ia/
nuæ eccleſiæ monaſterii præfati, valeat ſufficiat: & af/

ficiat : ac ſi perſonaliter facta eſſet. Remiſſum ex nunc p̄ pactum dicto emptori : ſuiſq; heredibus & habentibus vel habituris: ius vel cauſam: ab eo vel eis omni appellandi neceſſitate: ſi ſuper euictione: vel abuocatione dictorum bonorum venditorum: vel alicuius eorum partis p̄nunciari contigerit. Hoc eſto & per pactum expræſſe apposito inter contrahentes prædictos dictis modis & noibus: q̄ non poſſit dici obiici: vel opponi per dictum venditorem dictis modis & noibus : aut ſuas principales: q̄ eidem emptori: ſuiſq; hæredibus aut habentibus vel habituris: ius vel cauſam: ab eo vel eis facta fuerit iniuria vel iniuſtitia : ſi dicta bona vendita in totum vel in partem euincerentur vel abuocarentur: aut quod eius vel eorum culpa dolo vel negligentia aut iudicis imperitia: vel iniuſtitia eſſent euicta vel abuocata. Quas quidem venditionem & iurium ceſſione. & oïa & ſingula ſupraſcripta: & infraſcripta promiſit: & ſolemni ſtipulatione conuenit dictus vēditor dictis modis & noibus dicto emptori: vt ſupra recipienti perpetuo firma rata & grata: habere: tenere: attēdere: obſeruare: & adimplere: & contra nullo modo facere: vel venire per ſe. vel aliū ſeu & alios aliqua ratione iure : modo vel cauſa de iure vel de facto in iudicio vel extra: ſub pœna & ad pœnā dupli ſupraſcripti p̄cii in ſingulis & pro ſingulis pactis & partibus membri ſiue articulis præſentis inſtri & contractus inſolidum ſolemni ſtipulatione præmiſſa. Quæ pœna totiens cōmittat̄ & peti & exigi poſſit & valeat cum effectu quotiens in ſingulis præmiſſis contrafactū fuerit ſiue ventum: vel vt dictū eſt cum effectu non fuerit obſeruatum. Et dicta pœna commiſſa vel non: ſoluta vel non: & ſeu gratis remiſſa: prędicta omnia & ſingula ſupraſcripti nihilominus perpetuo firma rata & grata maneant & perdurent : & ſub refectione damnorum & expenſarum ac intereſſe litis & extra. Pro quibus oï-

bus & ſingulis p̄miſſis & infraſcriptis firmiter obſeruandis & perpetuo firmis & ratis habendis & tenendis. & pro dicta pœna ſoluenda: ſi & quotiens cōmiſſa fuerit: obligauit dictus vēditor dictis modis & noibus dicto emptori vt ſupra recipienti & ſtipulāti ſeipſum noibus & modis p̄fatis. Dictaſq; abbatiſſam & moniales principales ſuas earumq; in dicto monaſterio ſancte Clare pratenſis ſucceſſores. ac bona oïa et ſingula p̄ſentia & futura mobilia & immobilia & ſe mouentia iura noïa & actiones dicti monaſterii. Renunciantes contrahentes præfati & eorum quilibet modis & noibus p̄fatis in p̄miſſis oïbus & ſingula exceptioni non ſic facte venditionis & emptiōis: & iurium ceſſionis: & aliorum p̄miſſorum oïum non ſic factorum geſtorum & p̄miſſorum & non ſic vel aliter facti & celebrati contractus & inſtri. rei non ſic geſte doli: mali: in factum actioni conditioni indebiti ſine cā & ex iniuſta cā. & oï alii legum iurium & conſtitutionū auxilio beneficio vel fauori : & iuri & legi dicenti gn̄alem renūciationem nō valere ſeu nō ſufficere niſi p̄ceſſerit ſpecialis. Quibus q̄dem contrahentibus ſupraſcriptis noibus & modis quibus ſupra ibidem præſentibus: & præmiſſa oïa ſic volentibus: & cōfitentibus p̄cepti. ego. L. iudex ordinarius notariuſq; publicus per guarantigiam noïe iuramenti. prout mihi licuit & licet ex forma ſtatutoꝝ & ordinamentorum cōis Florentiæ de guarantigia loquentium: quatenus præmiſſa oïa & ſingula a ſe noibus prædictis facta geſta & promiſſa attendant faciant & obſeruent in oïbus & per oïa prout ſupra continetur & ſcriptum eſt. Inſuper idem venditor dictis q̄bus ſupra noibus & modis ad robur maius oïum prædictorum ſua ſponte ſcripturis per eū manu tactis iurauit de ſancta dei euangelica in aïam & ſuper animas dictarum eius principalium: præmiſſa oïa & ſingula a ſe nominibus prædictis facta geſta & pro-

miſſa attēdendere obſeruare facere & adimplere in oī-
bus & per oīa prout ſupra promiſit fecit: & continetur
& eſt ſcriptum. De & ſuper quibus præfati cōtrahentes
noībus & modis præfatis a me notario infraſcripto pe-
tierunt vnū ſibi ſeu plura publicum: ſeu publica fieri &
confici inſtrumentum & inſtrumenta. Acta fuerunt &c.
præſentibus &. Ponas vt ſupra

Paulina de rebus eccleſiæ non alienandis.

¶ Paulus epiſcopus ſeruus ſeruorum dei. Ad perpetuā
rei memoriam. Ambitioſe cupiditati illorum præcipue
qui diuinis & humanis affectari damnatione poſt po
ſita immobilia & præcioſa mobilia deo dicata ex qui-
bus eccleſia monaſteria & pia loca reguntur illuſtrantur
qꝫ: & eorum miniſtri ſibi alimoniam vendicant: propha
nis vſibus applicare audient. cum maximo illorum ac di
uini cultus deterimento exquiſitis mediis vſurpare præ
ſumunt occurrere cupientes: oīum rerum & bonoꝝ ec-
cleſiaſticoꝝ alienationem: oēqꝫ pactū per qđ ipſorum
dn̄ium cōceſſionē hypothecā: locationē & cōditionem
vltra trienniū: nec nō in feudationē vel cōtractū empy-
theoticū: præterq̄ in caſibus a iure permiſſis: ac de rebus
& bonis in emphytheoſim ab antiquo cōcedi ſolitis. Et
tunc cū euidenti vtilitate eccleſiaꝝ: ac de fructibus &
bonis quæ ſeruando ſeruari nō poſſunt pro inſtantis tē
poris exiſtentia hac perpetuo valitura cōſtitutione fie-
ri præciſe prohibemus prędeceſſoꝝ noſtroꝝ conſtitutio
nibus ꝓhibitionibus & decretis aliis ſuper hoc editis: q̄
tenore præſentiū innouamus in ſuo nihilominus robore
permanſuris. Si quis autem contra huius noſtre: probi-
bitionis ſeriem de rebus & bonis eiſdem quicq̄ alienare
p̄ſumpſerit: alienatio: hypotheca: conceſſio: locatio: con
ductio & infuedatio hmōi nullius oino ſint valoris vel
mouenti. Et tā qui alienat q̄ is qui alienatas res & bona
recepit ſniam ex cōmunicatiōis incurrat. Alienati vero

bona eccleſiarum monaſticorum locorum piorum quo-
rumlibet inconſulto Romano pontifice aut contra prę
ſentis conſtitutionis tenorem ſi pontificali aut abbatia-
li perfulgeat dignitate: ingreſſus eccleſie ſit perpetuo
interdictus. Et ſi per ſex menſes immediate ſequentes
ſub interdicto huiuſmodi animo: quid abſit: perſeuerit
indurato: lapſis menſibus eiſdem: a rigimine & admini
ſtratione ſuæ eccleſiæ vel monaſterii cui præſidet in ſpi
ritualibus & temporalibus ſit eo ipſo ſuſpenſus. Inferio
res vero prælati. commendatarii & alii eccleſiarum re-
ctores beneficiati vel adminiſtrationem quomodolibet
obtinentes prioratibus præpoſiturus præpoſitatibus
dignitatibus perſonalibus adminſtrationibus officiis
canonicatibus præbendis aliiſqꝫ eccleſiaſticis cum cura
& ſiue cura ſecularibus & regularibus beneficiis: quo-
rum res & bona alenarunt duntaxat: ipſo facto priuati
exiſtant: illaqꝫ abſqꝫ declaratione aliqua vacare cenſean
tur. Poſſintqꝫ per locorum ordinarios vel alios ad quos
eorum collatio pertinet perſonis idoneis: illis exce-
ptis qua propterea priuate fuerint: libere de iure con-
ferre: niſi aliter diſpoſitioni apoſtolice ſedis ſint ſpe-
cialiter aut generaliter reſeruata. Et nihilominus aliena
te res et bona huiuſmodi: ad eccleſias monaſteria & loca
pia ad quæ ante alienationem huiuſmodi pertinebant:
libere reuertantur. Nulli ergo omnino hominum liceat
hanc paginam noſtre prohibitionis & innorationi in-
fringere vel ei auſu temerario contrarie. Si quis hoc at-
temptare præſumpſerit: indignationem omnipoten-
tis dei & beatorum Petri & Pauli apoſtolorum eius ſe
nouerit incurſurum. Datum Rome apud ſanctum Mar
cum anno dominice incarnationis. M.cccc.lxi. kal. Mar
tii. Pontificatus noſtri anno quarto.

¶ Venditio ad vitam.

Venerabilis vir dominus Michael de pauzão digniſſimus hoſpitalarius hoſpitalis ſancte Marie noue de florentia & vt & tanquam hoſpitalarius prædictus & omni meliori modo via iure cauſa & forma qbus magis & melius potuit per ſe & ſuos & in dicto hoſpitali ſucceſſores, Dedit vendidit tradidit & cōceſſit iure proprio & ad vitam & durante vita infraſcripti Bernardi emptoris & donec naturaliter vixerit & non vltra Bernardo olim Bartholomei de Gerardis ciui Florentino & populo ſancti Petri maioris de Florentia præſenti & ꝓ ſe recipienti ementi & ſtipulanti infraſcripta bona videlicet. Vnum podere & cætera. Ponas cōfines & cætera. Vna cum omnibus & ſingulis quæ dicta bona habent ſuper ſe. infra ſeu intra ſe in integrum: & cū acceſſibus ingreſſibus & ægreſſibus ſuis adiacentiis cohibentiis & pertinentiis ſuis & ſeruitute tam reali q̄ perſonali dictorum bonorum: ſeu debitis dictis bonis vel pp dicta bona vſqꝫ in vias publicas: & cū omni iure & actiones vſu ſeu reqſitione dicto vēditori dictis modis & noibus & dicto eius hoſpitali inde & ſuperdictis bonis quomodolibet competentibus tāquam res & bona ad dictum hoſpitale pleno iure dominii ꝓprietatis & vſufructus pertinentia & ſpectantia. Ad habendum tenendum & poſſidendum: & quicquid dicto emptori eiuſdem emptoris tantum vita durāte non vltra vel aliter deinceps placuerit faciendum. Quæ bona dictus dominus Mi. venditor conſtituit ſe præcario noie pro dicto emptore tenere & poſſidere donec dictorum bonorum tenutā & corporalem acceperit poſſeſſionem: quam accipiendi & deinceps retinendi durante eius vita prędicta tantū: et ſua ꝓpria authoritate: & ſine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie: eidem. B. emptori licentiam & facultatem omnimodam dedit atqꝫ conceſſit. Et inſuper fecit & conſtituit ſuum verum & legitimum procuratorem quemcunqꝫ noiandum a dicto emptore ad dandū & trahendū dicto. B. emptori vel alteri pro eo legitime recipienti tenutam & corporalem poſſeſſionem dictorum bonorum: & ipſum in ipſorū bonorum poſſeſſionē immittēdum & eidem tenutam & corporalem poſſeſſionem dandum & trahendum: & generaliter ad oia faciēdum quæ in prædictis fuerit opportuna: & quæ ipſemet conſtituens facere poſſet ſi ad eſſet: et ſi mandatum exigerent magis ſpeciale. Et inſuper ex titulo & cā venditionis ꝓdicte ceſſit & cōceſſit tranſtulit & mandauit dicto. B. vt ſupra ementi ad eius vitā et eiuſdē. B. vita durante & donec naturaliter vixerit oia & ſingula iura & actiones reales & pſonales vtiles & directas: meras et mixtas: tacitas & expſſas: ciuiles & ꝑtorias: anormalas & conuentionales: & quaſcūqꝫ alias eidē venditori quomodolibet competentes & competituras cōtra oēs & ſingulos ſuos & dictorum bonorum authores: tam principales q̄ fideiuſſores: & contra oēs & ſingulos qui aliquam promiſſionem obligationem vel conſenſum feciſſent dicto venditori vel eius authori vel alicui eorū pro dictis bonis: vel ipſorum cautela conſeruatione & ſecuritate & occaſione ſupraſcriptorū bonorum. & poſuit dictum Bernardum eius vita durāte & toto tpe vite dicti Bernardi emptoris prædicti in locum & vniuerſum ius ſuum dicto noie & dicti ſui hoſpitalis, Cōſtituitqꝫ ipm procuratorem vt in rem ſuam: ita quod admodo dictus Bernardus eius vita durante & toto tempore ſue vite dictis iuribus & actionibus & aliis qbuſcūqꝫ poſſit & valeat dictis & actionibus & iuribus vt ſupra ceſſis vti agere excipere replicare proſequi conſequi & ſe dicta bona tueri: & oia & ſingula alia facere q̄ & quēadmodum & prout poterat dictus venditor ante præſentem venditionem. Promittens & conueniens dictus dominus. M. venditor ſupraſcriptus modis & noibus

quibus ſupra dicto. Bernar. emptori vt ſupra præſenti ementi recipienti & ſtipulanti inde vel ſuper dictis bonis vel aliqua eorum parte toto tempore vite dicti. Bernardo & eiuſdem. Bernardo vita naturali durante: nullam litem cauſam quæſtionem controuerſiam vel nouitatem aut moleſtiam aliquam inferre facere vel mouere: nec inferrenti facienti vel mouenti cere vel mouere: nec inferrenti facienti vel mouenti modo aliquo conſentire: ſed dicta bona & quamlibet eorum partem toto tempore vite dicti emptoris: & eius vita durante: de iure & ſecundum formam ſtatutorum & ordinamentorum communis Florentiæ: ab omni homine perſona loco communi collegio ſocietate & vniuerſitate legitime defendere auctorizare & diſbrigare & modis omnibus expedire: & vacuam liberam & expeditam poſſeſſione dictorum bonorum tradere dicto. Bernardo emptori. ipſumque eius vita durante & donec naturaliter vixerit vt ſupra & non aliter in ipſorum bonorum poſſeſſione ſemper facere & defendere potiorem. Et ſi quo tempore lis quæſtio aut controuerſia: tam per citationem: libelli oblationem: tenute pronunciationem: præcepta de diſgumbrando: compromiſſi petitionem: q̃ alio quocunq; modo in iudicio vel extra: de iure vel de facto mota fuerit. dicto Bernardo emptori in de vel ſuper dictis bonis: aut aliqua ipſorum parte: vel vſu vſufructu vel fructibus vel aliqua ipſorum parte. Ipſam litem cauſam quæſtionem & omnem nouitatem infra octo dies proxime futuros poſtq̃ dicto venditori & eius heredibus & ſucceſſoribus in dicto hoſpitali denunciatum ſeu notificatum fuerit ſemel perſonaliter vel ad domum eius habitationis & dicti hoſpitalis per dictũ bernardum vel eius procuratorem: vel per nuncium publicum communis Florentiæ. ita q̃ ex pacto appoſito in præſenti contractu: & ſolemni ſtipulatione vallato interdictas partes notificatio & denunciatio ſemel facta ad domum: & ſeu eccleſiam dicti hoſpitalis ſufficiat & valeat & afficiat: ac ſi perſonaliter facta foret: in ſe & ſuper ſuſcipere & transferre: in cauſa & cauſis tam principalibus quam appellationis ſiſtere vſq; ad finem litis & cauſe: omnibus ipſius venditoris & eius heredum & ſucceſſorum ſumptibus laboribus & expenſis procuratorum aduocatorum & aliorum quorumcunque: & exinde dictum bernardum emptorem conſeruare indemnem & pœnitus ſine damno in omnem litis euentum: ſiue lis & cauſa fuerit deciſa vel non: & ſine dicta bona totaliter vel particulariter euincerentur ſiue non. Et ſi pronunciari contigerit contra dictum emptorem ſuper euictione vel abuocatione dictorum bonorum: vel aliqua eorum parte: præcium infraſcriptum ſupraſcriptorum bonorum cum pœna dupli: & omnia damna expenſas & intereſſe quæ vel quas dictus Bernardus emptor feciſſet aut ſuſtinuiſſet prædictorum occaſione infra octo dies poſtquam ſemel tantum pronunciatum fuerit tam per iudicem quam per arbitrum & arbitratorem: quam etiam per alium: poſtquam denunciatum fuerit eidem venditori & eius heredibus & ſucceſſoribus in dicto hoſpitali per dictum Bernardum emptorem vel eius procuratorem vel aliquem ex nunciis publicis communis Florentiæ vel per alium perſonaliter vel ad domum eidem Bernardo reſtituere cum pœna dupli & omnibus damnis expenſis & intereſſe dicti Bernardi litis & extra: ita quod ex pacto denunciatio ſemel facta ad domum & ſeu eccleſiam dicti hoſpitalis ſufficiat & valeat & afficiat: ac ſi perſonaliter facta foret: cauſa appellationis minime expectata: ac ſi ſententia tranſiuiſſet in rem iudicatam. & tempora quadrimeſtria lapſa forẽt. Remiſſa ex nunc p pactũ eidẽ em

ꝑtori omni & qualibet appellandi & de nullitate dicen
di neceſſitate dicendi. Hoc ẽt acto & per pactũ expreſ/
ſe appoſito interdictos contrahentes quod non poſſit
dici obiici vel opponi dicto Bernardo emptori quod
eidem fuerit facta iniuria & iniuſticia ſi dicta bona fue/
rint eidem in totũ vel in partẽ euicta vel abuocata. aut
quod eius culpa dolo vel negligentia vel iudicis imperi
cia & nequitia fuerint euicta vel abuocata. Quam ven/
ditionem: & omnia & ſingula ſuprascripta fecit dictus
dñs Michael hoſpitalarius prefatus modis & noibus q
bus ſupra pro ꝑcio & noie veri & iuſti præcii florenoꝶ
octogita de ſigillo: qđ ꝑciũ dictus vẽditoꝶ fuit cõfeſſus
& cõtentus habuiſſe & recepiſſe a dcõ emptore & eidẽ
datum ſolutũ & nũeratum fuiſſe ad dcõ emptore in pe/
cunia nũerata & ipſam in euidẽtiſſimã vtilitatem dicti
hoſpitalis & pauperũ egrotorũ dicti hoſpitalis conuer
tiſſe de qua quantitate vocauit ſe bene pagatum tacitũ
& contentũ exceptioni non nũerate pecunie oĩno renũ
cians. Cum pacto appoſito & ſolemni ſtipulatione val
lato in preſenti contractu & inſtro. ꝙ quandocũqꝫ con
tigit dictum Bernardum decedere. & ex præſenti vita
migrare & tpe mortis dicti. B. aliqui fructus pendentes
& immaturi adhuc ſupereſſent in dictis bonis vt ſupra
venditis. ꝙ dicti fructus pendentes pleno iure dominii
ꝓprietatis & poſſeſſionis ſpectent & pertineant ad he
redes & ſucceſſores dicti Bernardi emptoris pro vna vi
ce tantũ & non vltra. Apponas hoc pactum ſi eſt de vo
luntate partium. Inſup dictus Bernardus emptor per ſe
& ſuos heredes ꝓmiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit
dicto. d. M. venditori ſupraſcripto vt ſupra preſenti &
pro ſe & ſuis heredibus. & ſucceſſoribus in dicto hoſpi/
tali: ꝙ dicti eius heredes ſtatim ſecuta morte dicti Ber/
nardi eidem domino Michaeli & ſeu hoſpitalariis pro
tpe exiſtentibus libere & ſine aliqua exceptione eidem

& eiſdem reſtituẽt: & relaxabunt dictum podere & bo
na libera vacua & expedita ſiue aliqua controuerſia vel
moleſtia. Caueas ꝙ ſi apponeretur pactum ſupraſcriptũ
ꝙ vbi eſt illud verbum ſtatim cum hoc accentu videli/
cet. A. ponas perceptis dictis fructibus pendentibus tẽ
pore mortis dicti bernardi &c. Et exnunc dedit & con
ceſſit eidem dño. M. hoſpitalario prefato vt ſupra reci/
pienti ſtipulanti liberam licentiam poteſtatem & oĩmo
dam facultatem contulit dicta bona intrandi recuperã
di: & tenutam & corporalem poſſeſſionem dictoꝶ bo/
norum intrandi & adipiſcendi ẽt ſua propria authorita
te & ſine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie:
& que bona ſecuta ipſius bernardi morte dictus bernar
dus noĩe ſuorum heredum precario iure: & noĩe tenere
& poſſidere ex nunc conſtituit pro dicto hoſpitali &
hoſpitalariis pro tempore exiſtentibus. Que omnia &
ſingula ſupraſcripta promiſerunt & ſolemnibus ſtipula/
tionibus hincinde interuenientibus conuenerunt ſibi in
uicem & viciſſim partes predicte modis & nominibus
quibus ſupra perpetuo firma & rata grata tenere hẽre at
tendere & obſeruare & contra non facere vel venire per
ſe vel aliũ ſeu alios aliq̃ rõne iure mõ vel cã de iure vel de
facto in iudicio vel extra ſub pena dupli dicti ſupraſcri
pti pretii ſolemni ſtipulatione premiſſa in ſingulis & ꝓ
ſingulis capitulis pactis membris ſiue articulis huius ꝑ
ſentis contractus inſtri: & ſub refecti one damnorũ et ex
penſarum ac intereſſe litis & extra. Que pena totiens cõ
mittatur & peti & exigi poſſit & valeat cum effectu
quotiens contrafactum fuerit ſiue ventum: vel vt dictũ
eſt cum effectu non fuerit obſeruatũ. Qua pena cõmiſſa
vel nõ ſoluta vel nõ exacta vel nõ: ſeu ẽt gratis remiſſa:
ꝑdicta & infraſcripra oĩa & ſingula nihilominus perpe
tuo firma perdurent. Pro qbus omnibus & ſingulis ob/
ſeruandis & adimplendis & firmis & ratis habendis: &

pro dicta pena ſoluenda ſi & quotiens commiſſa fue/
rit cum effectu obligauerunt dicti contrahentes modis
& nominibus quibus ſupra ſibi inuicem & viciſſim ſo/
lennibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus
ſeipſos & quelibet eorum: eorũq; & cuiuſlibet eorũ he/
redes & ſucceſſores & bona omnia & ſingula preſentia
& futura. & dictus citationem: proteſtationem: cõpro/
miſſi petitionem: q̃ alio quocunq; modo in iudicio vel
extra: de iure vel de facto mota fuerit dicto dño Philip
po vel eius heredibus & ſucceſſoribus per lineã maſcu/
linam inde vel ſuper dictis bõis aut aliqua ipſorũ parte
vſu vſufructu vel fructibus. Ipſam hmõi lite cauſam que
ſtionẽ & omnem nouitatẽ infra octo dies proxime futu
ros poſtquã eidem inuictiſſimo & illuſtriſſimo principi
vel eius heredibus & ſucceſſoribus notificatum & de/
nunciatum fuerit ſemel tantum perſonaliter vel ad lo/
cum reſidentie dominationum ſuarum per dictum do/
minum Philippum & eius heredes & ſucceſſores: vel
eorum procuratorem: vel per nuncium publicum loci
vbi conuentus fuerit: in ſe & ſuper ſe ſuſcipere & tranſ/
ferre animo nouandi iudicium in cauſa & cauſis tam
principalibus quam appellationis ſiſtere vſq; ad finem
litis & cauſe omnibus ipſius inuictiſſimi principis do/
mini Federici & eius heredum & ſucceſſorum ſumpti
bus laboribus & expenſis procuratorem aduocatum &
aliorum quorumcunq;: & exinde dictum dominũ Phi/
lippum & eius & heredes & ſucceſſores per lineam maſ/
culinã conſeruare in indẽnes & penitus ſine damno in
omnem litis euentum: & ſi lis & cauſa fuerit deciſa ſiue
non. Quam quidem conceſſionem & omnia & ſingula
ſupraſcripta fecit idẽ inuictiſſimus & illuſtriſſimus prin
ceps dominus. F. dux Vrbinas ſupra nominatus: ex eo
& pro eo maxime: quia dictus dominus philippus ibi/
dem incontinenti conſtitutus perſonaliter & in preſen

tia dicti inuictiſſimi principis domini Federici ſum/
ma cum reuerentia promiſit ipſi domino Federico duci
Vrbinati ſopraſcripto: ac ſponte iurauit ad ſancta dei
euangelia ſcripturis corporaliter manu tactis in ani
mam & ſuper animam ſuam ſuorumq; heredum: ex
nũc dicto inuectiſſimo & illuſtriſſimo principi & domi/
no domino Federico duci Vrbinati fidelem eſſe vaſſal/
lum: ipſumq; & heredes & ſucceſſores ſuos res iura &
honores ipſorum pro poſſe fideliter conſeruare & nul/
latenus & q̃ in detrimentum periculum verecundiam
& ſeu damnum perſone vel perſonarum rerum iurium
& bonorum: ac ſui pacifici & tranquilli ſtatus principa
tus & regiminis ſuorumq; heredum & ſucceſſorum ver
ti vel reſultare poſſet per ſe vel alium aliqua ratione
iure modo cauſa vel ingenio contraire vel contractare:
& ſeu aliquo modo machinari. Quinimmo ſi quos hoc
vel aliquod eorum tractare & procurare ſenſerit quam
citius & velocius poterit dicto inuectiſſimo & illuſtriſ
ſimo principi & domino domino Federico indicare &
reuelare. Et quicquid ſibi ſub fide credentia: ac reueren
tia ab eodem ſecretum propoſitum fuerit fideliter reti
nere: nec nõ perſonam: res: iura: honores & ſtatum ſuum
ipſius inuictiſſimi & illuſtriſſimi principis domini Fe
derici ſuorumq; heredũ & ſucceſſorum aduerſus quoſcũ
q;: excepto imperio romano ac ſede apoſtolica: & his
quibus fidelitatis debito erat aſtrictus tueri defendere
manutenere & conſeruare & totis viribus fauere & ad
iuuare & generaliter purã veram integram & gratam
& fidelitatem ſibi ſuiſq; heredibns & ſucceſſoribus red
dere & exhibere: ac in omnibus & per omnia impartiri.
Que omnia & ſingula ſupraſcripta promiſerunt & ſo
lẽnibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus con
uenerunt dicte partes modis & noĩbus qbus ſupra ſibi
inuicem & viciſſim perpetuo firma & rata & grata ha

bere tenere attendere facere obſeruare: & contra non dare facere vel venire per ſe uel alium: ſeu alios aliqua rōne iure modo cauſa de iure vel de facto in iudicio vel extra ſub pœna florenorum duorum miliū auri largorū. Quę pęna totiens cōmitatur & peti & exigi poſſit & valeat cum effectu quotiēs cōtrafactum fuerit ſiue ventū. Qua pœna cōmiſſa vel non: exacta nel nō: ſoluta vel non: ſed ēt gratis remiſſa: prædicta & infraſcripta oīa & ſingula nihilominus perpetuo firma maneāt: & perdurent. Pro qbus oībus & ſingulis ſicut ſupra promiſſis obſeruādis & ratis habendis &: tenendis: pro dicta pœna ſoluenda ſi & quotiens cōmiſſa fuerit cum effectu obligauerunt ſupraſcripti contrahentes modis & nominibus: quibus ſupra ſibi inuicem & viciſſim ſolemnibus ſtipulatiōibus hincinde interuenientibus ſeipſos & quemlibet eorū: & eorum heredes et ſucceſſores & bona omnia ſingula prę ſentia & futura Renunciantes in præmiſſis omnibus & ſingulis exceptioni non ſic facti & celebrati contractus aliter fuiſſe dictum quam ſcriptum: econuerſo: rei nō ſic geſte: doli mali cōditioni indebiti ſine cauſa & ex iniuſta cauſa vis: metus: fraudis in factum actioni: fori: priuilegio: omniq; aliis iuris legum: conſtitutionum: canonū & ſtatutorū: auxilio: priuilegio. omniq; fauori edito vel vdendo a lege: vel ab homine eiſdem & cuilibet vel alteri eorū quomodolibet cōpetenti & competituro iuri & legi dicēti generalem renunciationem non valere: niſi p̄ceſſerit ſpecialis. De & ſuper qbus omnib⁹ & ſingulis ſupradictis dictus illuſtriſſimus princeps dominus. Federicus mādauit: & dictus dn̄s. Philippus rogauit me. L. notariū infraſcriptū quatenus de p̄dictis publicū ſeu publica cōficerē inſtr̄m vł nſtra vnū vel plura.

Nominatio emptoris.

Certum eſſe dr̄ de q̄ p̄ſenti āno dn̄i. M. cccc. lxxxiii. Die vero. v. menſis Iulii p̄ximē præteriti Alfonſus &c. vēdidit &c. Ioāni emēti p̄ ſe & ſuis heredibus & nominandis ab eo in totū vel in partē infraſcripta bona videlicet. Vnū p̄ diū &c. Penas ꝯfin es &c. pro ptecio florenoꝝ centū auri de ſigillo: put de dicta venditione vidi cōſtare publicum inſtr̄m māu dn̄i Petri bruni ciuis & notarii publici florentini ſub dicta die. Vn̄ hodie hac p̄ſenti ſupraſcripta die dictus Ioānes emptor ſupraſcriptus volēs agnoſcere bonā fidē cōſtitutus perſonaliter in p̄ſentia mei notarii & teſtium ſupraſcriptoꝝ nōiauit in emptorē dictoꝝ bonoꝝ ſupra cōtentoꝝ & cōfinatorū Oliuerīū de Riciardis licet abſentē. & me. L. notarium infraſcriptū vt publicam perſonā per eo recipientē & ſtipulantē. Et inſuper dixit & aſſeruit & cōfeſſus fuit corā me notario infraſcripto: vt ſupra recipiētē: & ſtipulante ſe dictā emptionē feciſſe pro dicto Oliuerio & oīa & ſingula per eū in prædictis: & circa p̄dicta recepta fuiſſe & recepiſſe noīe dicti Oliuerii & de p̄priis denariis & pecuniis ipſius Oliuerii dictū ſupraſcriptū p̄ciū dictoꝝ bonoꝝ ſoluiſſe. Inſuper promiſit mihi. L. notario antedicto & infraſcripto vt ſupra recipienti & ſtipulanti ſe neminem alium nominaſſe in emptorē & pro emptorē dictorum bonorum & in futurum aliquem non nominare in emptorē: & pro emptore dictoꝝ. dictoꝝ. bonoꝝ. Quæ omnia &c. p̄omiſit &c. Attēdere. &c. Sub pœna &c Quę pœna &c. Qua pœna &c. Pro qbus &c. Obligauit &c. Renūciauit &c. per guarantigiā. Rogās &c.

Permutatio.

Amerigius olim Ioannis & Auguſtini merciarius & de populo ſancti Romuli de Florētia per ſe & ſuos heredes iure proprio & imperpetuū: & omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit & poteſt & eidem licuit & licet. Cum conditionibus tamē pactis & reſeruatiōibus infraſcriptis in principio medio & fine præſentis cōtractus & inſtrumēti interdi

ctum Amerigum & conradum ſolennibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus firmatis & appoſitis & ſemper repetitis in qualibet parte pręſentis contractus & inſtrumenti ꝙ infraſcripta bona vt infra permutata ſemper intelligantur eſſe & ſint ſubiecta & ſubiaceant ſibi adinuicem & viciſſim & ecõuerſo reſtitutioni & recuperatiõi: ĩ caſu euictiõis: vł abuocatiõis infraſcriptorum bonorum. ita ꝙ pars permutans in caſu euictionis vel abuocationis ab eo facte de rebus & bonis ſibi: aut in eum permutatis: vel alicui eorũ partis habeat regreſſum & obligationem & hypothecam ad bona & in bonis & de rebus ſe permutata: & permutatis ante omnes creditores illius ĩ quem talia bona permutaſſet & etiã quantumcunq; anteriores dedi tradidit & permutauit Cornado olim Alloiſii Franciſci aromatario ibidem præſenti: & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus recipienti permutanti: & ſtipulanti. Vnam domum & cętera. Ponas loca: & confines: vna cum omnibus & ſingulis quæ dicta domus: & bona habent ſupra ſe infra ſe ſeu intra ſe in integrum: & cũ acceſſibus ingreſſibus & egreſſibus ſuis adiacentiis coherentiis pertinentiis & ſeruitutibus: tam realibus quam perſonalibus dicte domus ſeu dictis bonis aut propter dicta bonã debitis vel debendis: vſq; in vias publicas: & cũ omni iure & actione vſu ſeu requiſitiõe eidem Amerigo in & de dictis & ex dictis bonis quomõlibet competentibus & competituris tanquã res & bona ad dictum Amerigum pleno iure dominii pertinentia & ſpectantia. Ad habendum tenendum & poſſidendum vendendum & alienandum locandum & fruendum & quicquid dicto Conrado & eius heredibus & ſucceſſoribus deinceps placuerit perpetuo faciendum. Et hoc ſpecialiter & nominatim pro vno prædio cum domino & pro domino & pro laboratore: & cum terris laboratis &c. Ponas la terra & confines. Quod ſupraſcriptũ predium dictus Conradus per ſe & ſuos heredes iure proprio & in perpetuum: dedit tradidit & permutauit & in cambium ex titulo & cauſa permutationis cõceſſit dicto Amerigo ibidem præſenti & pro ſe & ſuis heredibus ſucceſſoribus recipiẽti permutanti & ſtipulanti: vna cum omnibus & ſingulis q̃ dicta bõa: & vt ſupra in hoc inſtrõ. Ad habẽdũ tenẽdũ & poſſidẽdum &c. vt ſupra. Quę bõa a ſeipſis vt ſupra permutata dicti Amerigus & Cõradus adinuicem & viciſſim ſolẽnibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus & quilibet eoꝶ conſtituerũt & q̄libet eoꝶ cõſtituit ſe & quẽlibet eoꝶ noĩe alterius & ꝓ altero tenerẽ & poſſidere dicta bõa a ſe ꝑmutata dõec & quouſq; vnuſq̄ſq; eorum rei ſibi permutate poſſeſſionẽ acceperit corpalẽ. Quã accipiẽdi & retinendi ẽt ſua ꝓpria auctoritate & ſine licẽtia vel decreto alicuius iudicis vel curie vnus alteri ad inuicẽ & viciſſim licentiam oĩmodam contulit atq; dedit &c. Cedant iura: & promittant de euictiõe hinc inde: vt ſupra in prima venditione: addendo ſepius iſtam clauſulam. Singula ſingulis congrue referẽdo. Et poſt remiſſionem defenſionis apponas iſtud pactum: Cum pacto inter ipſos contrahentes ſolẽni ſtipulatiõe vallato: ꝙ lata ſententia vel aliis quilibet actus ſuper euictione vel abuocatiõe ſeu ablatiõe huiuſmodi: ille a quo fuerint dicta bona in eum vel in eius auctores ꝑmutata euicta vel abuocata ſeu aliqualiter ablata in totum vel ĩ partem in dominio vel proprietate ſue poſſeſſione vſu vſufructu vel fructibus habeat regreſſum eiq; liceat ẽt ꝓpria auctoritate & ſine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie accederẽ ad bõa ad eo ꝑmutata: & de eis tenutã & corpalẽ poſſeſſionẽ apphẽderẽ: & exide fructus ꝑciperẽ & oĩa & ſingula alia facerẽ tanq̃ de rebꝰ ꝓpriis: & q̃ & ꝓut faciũt veri dñi & poſſeſſores de rebꝰ ꝓpriis De qbꝰ oĩbꝰ & ſingulis dicti ꝯtrahẽtes ſibi inuicem

& viciſſim licentiã & oĩmodã poteſtatẽ ꝑ pactũ inter eos ſolemni ſtipulatiõe vallato dederũt atq; cõtulerũt.

¶ Inſtim permutationis & pro parte venditionis

¶ Antonius olim Petri Franciſci &c. per ſe & ſuos heredes iure proprio & in perpetuum & omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit & põt et eidẽ licuit & licet: dedit tradidit & permutauit: ꝓ parte vendidit & conceſſit Laurẽtio olim mathei Petri lanaiuolo ibidem p̄ſenti & pro ſe & ſuis heredibus et ſucceſſoribus recipienti permutanti ementi & ſtipulanti. Vnã domum &c. Penes confines: vna cum oĩbus & ſingulis q̃ dictas domus & bona habent ſupra infra ſeu intra ſe in integrũ: & cũ acceſſibus ingreſſibus & egreſſibus adiacentiis coherentiis pertinentiis & ſeruitutibus ſuis vſq; in vias publicas: Et cum oĩ iure & actione vſu ſeu reqſitione dicto Antonio & dictis bonis quomodolibet cõpetenti & cõpetituro. Ad habendum tenẽdum & poſſidendum locandum vendendum & alienandum & quicquid dicto Laurentio & eius heredibus & ſucceſſoribus deinceps placuerit perpetuo faciendũ & hoc ſpecialiter & nominatim pro vno podere cum domo ꝓ domio & pro laboratore & ꝓ terris laboratis &c. Penes confines & pro florenis ſexagintaq̄nq; de ſigillo: nomine additionis ſeu melioramenti & ſeu reguagli dicte ſupraſcripte domus: quos florẽos ſexagintaq̄nq; dictus Antonius fuit confeſſus & contentus habuiſſe & recepiſſe a dicto Laurentio dãte & ſoluẽte nomine additionis & melioramenti dicte ſupraſcripte domus: & de quibus dictus Antonius vocauit ſe bene pagatum tacitum & contentum: exceptioni non numerate pecuniæ oĩno renuncians. Quod ſupraſcriptum podere dictus Laurẽtius per ſe & ſuos heredes iure proprio & in perpetuum & omni meliori modo quo potuit & eidem licuit & licet eodem modo in cambium & permutationem dedit

tradidit & conceſſit & ꝑmutauit eidem Antonio ibidẽ præſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus recipient & permutanti & pro parte ementi. vna cũ oĩbus & ſingulis q̃ dicta bona &c. vt ſupra in inſtrõ ꝑmutationis & ſubſequenter prime vẽditionis mutatis mutãdis.

¶ Datio in ſolutum.

¶ Cũ hoc ſit ꝙ de anno dñi. M.cccc.lxxii. & die. xxiii. menſis Nouembris dicti anni Petrus olim Symonis de cedernis ciuis florentinus fuerit confeſſus & ſe publice recognouerit debitorem Iacobi Alfonſi de ſtrozis ciuis florentini de ſumma & quantitate florenorum trecentorum auri largorum occaſione puri et veri et gratuiti mutui. Quos florenos trecẽtos auri largos dictus Petrus eidem Iacobo reddere promiſit inde ad vnum annum tũc proxime futurum: cum pactis modis obligationibus renunciationibus pœna guarantigia & aliis in dicto inſtrumento mutui contentis prout conſtare vidi publicũ inſtrm manu dñi Simonis grazini de ſtagia ciuis & notarii Florentini ſub dicta die: ad quod & contẽta in eo dicte partes ſe retulerunt & referũt. Vnde hodie hac præſenti ſupraſcripta die dictus Petrus volens eidem Iacobo de dicto ſuo credito ſatiſfacere: & cũ nõ habeat in pecunia numerata vnde commode poſſit dicto Iacobo ſatiſfacere niſi per bonorum infraſcriptorum dationem in ſolutum per ſe & heredes ſuos iure proprio & in perpetuũ dedit tradidit & adiudicauit in ſolutũ & pagamẽtũ pro dicta extimatiõe dictoꝝ florenoꝝ trecẽtorũ auri largorũ dicto Iacobo pñti & ꝓ ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus recipiẽti & ſtipolãti ĩfraſcripta bõa tanq̃ bona et de bonis dicti Petri debitoris p̄dicti videlicet Vnũ podere &c. Penes confines &c. Quod qdem podere & bõa dictus Petrus ꝯſtituit tenẽ &c. vt ſupra in vẽditione ſed ĩferas hoc pactũ poſt ꝓmiſſionẽ defenſionis. Cum pacto appoſito & ſolemni ſtipulatione val

lato inter dictas partes præſenti contractu & inſtrumē
to: ꝙ ſi vllo vnquam tempore contigerit in futurum di/
cta bona vt ſupra eidem Iacobo in ſolutum et pagamen
tum data & adiudicata vel aliquod eorum vel aliquam
eorum partem tolli euinci vel aduocari dicto Iacobo et
eius heredibus & ſucceſſoribus liceat & licitum ſit eidē
Iacobo redire ad dicta ſua iura dicti crediti & ea petere
conſequi & exigere a dicto Petro & eius heredibus ac
ſi p̄ſens datio et ad iudicatio in ſolutum facta non eſſet.
& in omni caſu euictionis predicti ſaluū & integrum et
ille ſum remaneat ius ſuū ꝓ dictis florenis trecētis dicto
Iacobo creditori & eius heredibus & ſucceſſoribus &c.

¶ Donatio inter viuos

¶ Blaſius olim Zacharie de minerbettis ciuis florenti/
nus & de populo ſancte Trinitatis de Florentia non vi
dolo vel metu ſeu aliqua alia machinatione circūuentus
ex certa ſcientia & non per errorem & omni meliori mo
do via iure & forma quibus magis & melius potuit &
eidem licuit & licet per ſe & ſuos heredes pure mere li/
bere ſimpliciter irreuocabiliter & inter viuos. Ita tamen
ꝙ præſens donatio nulla integritudinis cauſa vel vitio
valeat reuocari, dedit tradidit donauit et conceſſit Gui
lielmo olim cardinali de oricellariis de Florentia ibidē
præſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus re/
cipienti ſtipulanti infraſcripta bona videlicet. Vnum
podere & cætera. Vnam domū &c Ponas confines &c.
Cū omnibus & ſingulis aliis poſſeſſionibus & terris &
bonis ſolitis teneri & laborari cum dicto podere. Cum
omnibus & ſingulis quæ dicta bona habent ſuper ſe in
fra ſe ſeu intra ſe in integrum: & cum omni iure & actio
ne vſu ſeu requiſitione eidem Blaſio & dictis bonis quo
modolibet pretinente & ſpectante: & cum omnibus &
ſingulis acceſſibus īgreſſibus et egreſſibus ptinētibus ad
iacentiis & coherentiis & ſeruitutibus ſuis vſq; in vias

publicas & cum omnibus & ſingulis quæ infra prædi/
ctos continentur confines. Ad habendum tenendum &
poſſidendum: & quicquid Gulielmus deinceps pla/
cuerit perpetuo faciendum. Quæ bona vt ſupra dona/
ta dictus Blaſius donator ſupraſcriptus conſtituit ſe
præcario nomine tenere & poſſidere pro dicto Gui/
lielmo & eius heredibus & ſucceſſoribus donec & quoſ
cunque dictorum bonorum poſſeſſionem acceperit cor/
poralem quam accipiendi & deinceps retinendi etiam
ſua propria authoritate & ſine licentia vel decreto ali
cuius iudicis vel curie dictus. Blaſio eiſdem licentiam
omnimodam contulit atq; dedit liberam poteſta/
tem. Inſuper ex cauſa donationis prædicte dictus. B. de
dit ceſſit tranſtulit atq; mandauit eidem Guilielmo. vt
ſupra recipienti ſtipulanti omnia et ſingula iura et actio
nes reales: & perſonales: meras & mixtas: tacitas & ex/
præſſas. vtiles & directas: anormalas & conuentiona/
les: ciuiles & prætorias: & quaſcunq; alias eidem Bla/
ſio in dictis bonis quomodolibet competentes & com/
petituras pro euictione & defenſione dictorum bono/
rum. Conſtituens dictus Blaſius dictū Guilielmū vt ſu
pra præſentem & acceptantem ꝓcuratorem vt in rem
ſuam: poſuitq; ipm in locum & vniuerſum ius ſuum: ita
ꝙ admodo dictus Guilielmus & eius heredes & ſucceſ
ſores prædictis actionibus & iuribus ſibi ceſſis vti age
re experiri excipere replicare conſeq proſeq & ſe & di/
cta bona tueri petere exigere poſſit & valeat ſeu poſſint
& valeant & oia & ſingula alia facere poſſit q̄ poterat
dictus Bla. ante p̄ſentē donationē & iuriū ceſſionē. po/
nas pmiſſione defenſionis gñalis & reſtitutiōis extima
tiōis eius vnde oriet q̄ſtio. ſic eſt de voluntate partiū: vt
in venditiōe ſupra: pmittens & cōueniens dictus. Bla.
donator eidē Guilielmo vt ſupra pn̄ti & ꝓ ſe et ſuis he
redibus et ſucceſſoribus recipenti et ſtipulanti p̄dictam

donationē & oĩa & ſingula ſupraſcripta ꝑpetuo firma & rata atq; grata habere & tenere attēdere obſeruarē & adimplere & contra non dicere facere vel venire per ſe vel alium ſeu alios quoquo modo directe vel indirecte quouis quæſito colore aliqua ratione cauſa vel ingenio in iudicio vel extra de iure vel de facto. Et ſupradictam donationē inter viuos aliqua cauſa ingratitudinis vel alia quacūq; ratione modo vel cauſa directe vel indirecte tacite vel expreſſe aut alio quouis queſito colore per ſe vel aliū ſeu alios quoquo modo non reuocare infringere vel irritare: nec reuocari infringi vel irritari petere ſeu facere: ſub pœna dupli valoris & extimationis dictorum bonorum ſolēni ſtipulatione promiſſa in ſingulis & pro ſingulis pactis capitulis membris ſiue articulis preſentis contractus & inſtrumenti: & ſub refectione damnorum & expenſarum ac intereſſe litis & extra. Non penas pœnam niſi de voluntate danatoris. Quæ pœna &c. Quapœna &c. vt ſupra alias generalitates in aliis inſtrumētis &c.

¶ Donatio inter viuos omnium bonorum reſeruato vſufructu.

¶ Fabritius &c. Omni meliori modo vita iure & forma quo qua & quibus magis & melius potuit & eidem licuit & licet: non vi dolo vel metu ſeu aliq̄ alia machinatione circunuentus: ſed ex eius certa ſciētia & libera ſpōtanea voluntate & non per errorē aliquē iuris vel facti ꝑ ſe & ſuos heredes pure mere liber ſimpliciter & irreuocabiliter & inter viuos: ita q̄ hæc donatio nulla ingratitudinis cauſa vel vitio valeat reuocari vel annulari iure proprio & in perpetuū dedit donauit tradidit & titulo mere libere ſimplicis & irreuocabilis donationis inter viuos cōceſſit Benedicto olim Matthei de bonuiſis de Florētia licet abſenti: & mihi L. notario infraſcripto vt publice perſone ꝓ dicto B. & eius heredibus & ſucceſ

ſoribus preſenti recipienti & ſtipulanti omnia quæcūq; bona res & iura mobilia & immobilia & ſe mouentia iura noĩa & actiões dicti donatoris vbicunq; poſita conſiſtentia & exiſtentia & ad dictum Fabritium donatorem quomodocunq; pertinentia ſpectantia & competētia & competitura: quæ omnia hic pro expreſſe deſcriptis ꝯtentis & confinatis haberi voluit & mandauit. Reſeruato tamen eidē Fabritio in principio medio & fine ꝑſentis cōtractus inſtrumenti libero vſufructu dictorū bonorum rerum & iurium ſupra per eū donatorū toto tempore vitæ ſuæ: adeo q̄ fructus redditus & prouentus & alia quæcunq; occaſione dicti vſufructus ex dictis bonis rebus & iuribus ſupra donatis dicto Fabritio peruenientia & peruētura: & ꝑ ipſum Fabritiū toto tempore vitæ ſeu ꝑcipiēda dictus Fabritius ſua ꝓpria auctoritate exigere recipere percipere diſtrahere alienare & in ſui vſum & vtilitatem cōuertere de ipſiſq; in omnibus & per omnia facere & diſponere ēt per modum vltime voluntatis libere ſecundum velle ſuum: & prout & ſicut ſibi videbitur & placebit. Et dicta reſeruatione & conditione ſolidis & firmis ſtātibus idem Fabritius ex cauſa & titulo donationis inter viuos prædicte: & ceſſit tranſtulit & mādauit dicto Benedicto licet abſenti & mihi L. notario antedicto & infraſcripto vt ſupra recipienti & ſtipulāti omnia & ſingula iura & actiones reales & ꝑſonales vtiles & directas. ciuiles & pretorias: meras: & mixta: tacitas & expræſas anormalas & conuentionales: & quaſcūq; alias eidem Fabritio donatori competētes & competituras quomodocunq; & quacunq; ratione iure modo vel cauſa in & ſuper dictis bonis rebus & iuribus ſupra donatis: & contra quaſcunq; ꝑſonas & q̄cūq; bōa obligatas & obligata tā principaliter q̄ acceſſorie. Cōſtituēs dictus Fabriti⁹ donator dictū Benedictū procuratorē vt in rem ſuam: poſuitq; ip

ſum ĩ locũ et vniuerſum ius ſuũ ita ꝙ admõ dictis actio
nibus & iuribus vt ſupra ceſſis dictus Benedictus dona
tarius & eius heredes & ſucceſſores vti poſſint valeãt et
in prædictis & pro p̃dictis petere exigere recipere con
trahere ꝓſequi cõſequi agere & experiri: & ſe dicta bo-
na tueri: & oĩa & ſingula alia facere q̃ & prout potuiſſet
dictus Fabritius donator ante p̃ſentem donationem et
iurium ceſſionẽ. Quæ bona vt ſupra donata dictus Fa
britius cõſtituit ex nũc ſe precario noĩe tenere & poſſi-
dere pro dicto Benedicto & eius heredibus & ſucceſſo
ribus donec dictoꝝ bonorum vt ſupra donatoꝝ & cu-
iuſlibet eoꝝ tenutã & corporalem acceperint poſſeſſio
nem. quam intrandi accipiendi & deinceps retinendi ẽt
ſua propria authoritate & ſine licentia vel decreto ali-
cuius iudicis vel curie. Salua & firma nihilominus ſtan
te & remanente dicta conditione & reſeruatione vſu-
fructus eidem Benedicto donatario prædicto & eius
heredibus & ſucceſſoribus licentiam oĩmodam, cõtulit
atq; dedit liberam poteſtatem. Ponas ꝓmiſſionẽ defen-
ſionis generalis bonoꝝ donatoꝝ: & reſtitutionis extiſti
mationis & valoris rei vnde orietur q̃ſtio ſi de volunta
te donatoris fierit vt in venditione ſuperius quam do-
nationem & oĩa & ſingula ſupraſcripta dictus. F. ꝓmi-
ſit & ſolemni ſtipulatione conuenit dicto b̃ndicto licet
abſenti & mihi. L. notario antedicto & ſupraſcripto vt
publice perſone pro dicto. B. & eius heredibus & ſucceſ
ſoribus ꝑpetuo firma & rata habere tenere attendere &
obſeruare: & cõtra nõ dare facere vel venire p ſe vel aliũ
ſeu alios directe vel indirecte tacite vel expræſſe aliqua
rõne iure modo cã vel ingenio ſeu alio quouis q̃ſito co-
lore in iudicio vel extra de iure vel de facto. & dictam
donationem inter viuos aliq̃ cã ingratitudinis vel alio
quocũq; modo p ſe nec per alium ſeu alios quoquo mõ
non reuocare annullare infringere vel irritare: nec etiam

reuocari annullari infringi: vel irritari petere ſeu facere
ſub pœna & ad pœnam valoris & extimationis dicto-
rum bonorum: vt ſupra donatorum ſolemni ſtipulatio-
ne promiſſa in ſingulis: & pro ſingulis capitulis pactis
membris ſiue articulis præſentis contractus & inſtri: &
ſub refectione damnorum & expenſaꝝ ac intereſſe litis:
& extra. Non ponas pœnã niſi de conſenſu donatoris.
Quæ pœna totiens committatur & peti & exigi poſſit
& valeat cum effectu. quotiens contrafactum fuerit ſiue
ventũ. Qua pœna cõmiſſa vel nõ exacta vel non: ſoluta
vel non: ſeu ẽt gratis remiſſa: p̃dicta & infraſcripta oĩa
& ſingula: nihilominus ꝑpetuum firma perdurẽt: pro q̃
bus oĩbus & ſingulis obſeruandis: & firmis & ratis ha-
bendis & adimplendis: & ꝓ dicta pœna ſoluenda ſi &
quotiens commiſſa fuerit cum effectu dictus. F. obliga-
uit ſeipum: eiuſq; heredes & bona oĩa & ſingula p̃ſentia
& futura. Renuncians in prædictis oĩbus & ſingulis ex
ceptioni non ſic facti: & celebrati contractus. rei non ſic
geſte aliter fuiſſe ſcriptum quam dictum vel recitatum:
vel econtra: doli: mali: vis: metus: fraudis: conditioni in
debiti ſine cauſa: & ex iniuſta cauſa: in factum actio-
ni: omniq; alii iuris legum canonum et ſtatutoꝝ in pri-
uilegio beneficio & fauori edito vel edendo a lege: vel
ab homine: eidem contra prædicta vel aliquod p̃dicto
rum q̃nolibet cõpetenti: & competituro. & iuri et legi
dicenti generalem renunciationem non valere: & non
ſufficere niſi præceſſerit ſpecialis. Cui quidem. F. præ-
ſenti audienti & intelligenti præcepi ego. L. iudex ordi
narius: notariuſq; publicus infraſcriptus per guaranti-
giam & cætera. Rogans &c.

¶Locatio ad affictum.

¶Nicolaus olim bonacurſii de Bardis ciuis Florẽtinus
& de populo ſc̃i Pauli de Florentia per ſe: & ſuos here-
des in & omni meliori modo via iure & forma qui-

bus magis & melius potuit: locauit ad affictum Laurentio alias nenci olim Fracisci. Nutini laboratori terrarũ populi sancti columbani plebatus septimi comitatus Florẽtiæ præsenti: & pro se: & suis hæredibus recipienti & ↄducẽti vnũ podere &c. Si esset domus: vel ṗdiũ vrbanũ. Dicas locauit ad pensionẽ ꝑ tempore & termino quinq; annorum proxime futurorum incipiendorum in kalendis, Octobris proxime futuris: & vt sequit: finiendorum pro affictu: & mercede dictorum bonorũ: & dictæ locationis florenorum vigintiquinq; auri de sigillo promittens & solemni stipulatione conueniens dictus Nicolaus locator prædictus dicto Laurentio conductori prædicto: vt supra recipienti conducẽti & stipulanti præsentem locationem & omnia in ea cõtẽta firma & rata habere: tenere & obseruare: & in nullo contrafacere vel venire per se: vel alium seu alios: dictaq; bona non vendere, nec alienare: nec ex eis aliquem contractum facere præiudicialem: vel in præiudicium præsentis locationis seu dicti conductori vel eius heredum: vel quo minus dictus Laurentius conductor vel eius heredes possint & valeant libere vti & frui bonis prædictis durante tempore locationis prædictæ: quinimmo bona prædicta durante tempore dicte locationis dicto conductori & eius heredibus legitime defendere auctorizare & disbrigare: & modis omnibus expedire: & in principio temporis dicte locationis vacuam liberam: & expeditam possessionem dictorum bonorum dictis locatoribus tradere. Quam intrandi & deinceps retinendi sua propria auctoritate & sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie: & vtendi & fruendi toto tempore locationis predicte eidem licentiam omnimodã dedit: & ex aduerso dictus cõditor promisit & solenni stipulatione cõuenit dicto locatori ṗsenti & pro se & suis heredibus & successoribus recipienti & stipulãti: dicta

bona bñ & diligẽter colere laborare & cultiuare: sepes ac fossa manutenẽ ac remũdarẽ suis ꝓpriis sumptibus laboribus & expẽsis. Arbores ĩ dicto podere & bonis existentes natas & radicatas nõ incidere sine expressa licẽtia dicti locatoris vel eius heredũ. Dictaq; bona durãte dicto tpe dicte locationis ꝑ dicto locatore tenere & possidere et ꝑ alio nõ cõfiteri vel recognoscere. Et dare & numerare quolibet anno dictorũ qnq; annoꝝ de mẽse Augusti eidẽ locatori Florentie apud domum sue habitationis florenos. xxv. auri de sigillo: ꝑ affictu & mercede dictorum bonorum & dicte locationis. Cum pacto apposito & solẽni stipulatione vallato inter dictos contrahentes in presenti contractu & instrumento: & deficiente dicto Laurentio conductore in aliqua solutione ex solutionibus & pagis suprascriptis. presens locatio intelligatur exnunc prout extunc & extunc prout exnunc finita & resoluta ad beneplacitum tantum dicti locatoris. Et finito tempore dicte locationis dicta bona in que bono statu & conditione quali nunc sunt & potius meliorata quam deteriorata dimittere & relaxare dicto locatori vel eius heredibus libera vacua & expedita. Et huius affictus vel alicuius partis ipsius nõ opponere vel probare solutionem vel absolutionem finem remissionem aut termini mutationem: vel aliud pactũ: per tes vel alio modo: nisi per aliud publicum instrumẽtum finis solutionis vel absolutionis: vel per istud verbum damnatum vel legitime cancellatum. Que omnia &c. promiserunt dicti locator & conductor et quilibet eoꝝ sibi iuicẽ et vicissim solẽnibus stipulatiõibus hĩcĩde ĩteruenĩẽtibus ꝑpetuo &c. vt supra in generalitatibus, & in obligationibus bonorum. Ponas ꝙ locator in speciem: ita tamen ꝙ specialitas gñalitati nõ deroget nec econtra: obligauit dicta bona in supra locata.

¶ Datio in emphiteosim siue ad liuellum.

¶ Venerabilis vir dñs Nicolaus olim Ioãnis de Soderinis De Florentia prior & curator parrochialis eccleſie ſancti Iacobi ſuper Arnum de Floretia & p ſe & ſuos heredes & i dicta eccleſia ſucceſſores: & omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit & poteſt & eidem licuit & licet locauit & conceſſit ad liuellum & in emphyteoſim & ad reuocãdũ domino Antonio Bernabe guidonis notario & ciui florentino preſenti recipienti & conducenti pro ſe & ſuis filiis & deſcendentibus ac heredibus legitimis ad quos de iure liuellaris actio ſuccedit & tranſfertur. Quoddam ſolum ſe terrenum dicte eccleſie ſuper quo eſt edificiũ cuiuſdã domus que minatur ruinam ſite. Florentie: & in populo ſancti Simõis de Florentia. Ponas latera & cõfines. Ad habendum &c. cum oibus &c. quod terrenum ſolitum erat locari Antonio Ioannis purgatori: pro tempore & termino vigintinouem annorun initiandorum in calendis Ianuarii proxime futuri: & vt ſequitur finiendorũ. & ſucceſſiue ad renouãdũ de vigintinouẽ ãnis in. xxix. annos inperpetuum. Et ſic renouare pmiſerunt ſibi inuicem & viciſſim dicte partes ſolennibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus vt ſupra & vt infra continetur pro annua penſione liuellaria ſolidorum ſexaginta ſemper ſoluendorum in fine cuiuſlibet anni: & in tempore renouationis ſolidorum viginti ſemper. Promittens & cõueniens dñs Nicolaus prior prædictus dictis mõis & noibus dcõ domino Antonio cõductori vt ſupra recipiẽti & ſtipulãti dictum terrenum ſibi & ſuis filiis & deſcendẽtibus maſculis legitimis & naturalibus per lineam maſculinam eorum & cuiuſlibet eorum vita durãte: etiam ſi vnus tãtũ ſupereſſet: iperpetuũ dimittere & relaxare. Et ꝙ dictus dñs Antonius ipſius dñi Antonii vita durãte & ſucceſſiue eius filiorum & deſcẽdentium maſculorum & legitimorum & naturalium predictorũ

& nõ vltra poſſint & valeant & poſſit & valeat dicta bõa & quodlibet eorum hẽre tenere & poſſidere vt & frui ad modicum tp̃s locare, & ſuper eis edificare & oĩa & ſingula alia facere exinde pro eorum & cuiuſlibet eorum libito voluntatis. Ita tamẽ & cum hoc pacto ſaluo & reſeruatis conditione & lege: quod non poſſint neq valeant dicta ſeu de dictis bonis in totum vel in partẽ vendere alienare aut quoquo modo in alium tranſferre: vel viam vltime voluntatis quoquo modo diſponere: aut ab aliis conducere vel confiteri. Sed teneantur & debeant dicta bona manutenere & conſeruare meliorare & non deteriorare quoquo modo. & ꝙ defũctis ipſis domino Antonio ipſiuſq domini Antonii filiis & deſcẽdentibus quibuſcunq maſculis legitimis & naturalibus: adeo ꝙ nullus ex eis ſuperextet: tunc & eo caſu incontinenti ipſo iure bona predicta dicte eccleſie cadant & redeant & reconſolidentur cum omni ſuperficie & melioramento: & ad ipſam eccleſiam ſpectent & pertineant ipſo iure. Et ꝙ dictus dñs Antonius & eius deſcendentibus maſculi legitimi & naturales tineantur & debeant: & ſic ſolenni ſtipulatione promiſit & cõueñit dictus dñs Antonius dictis noibus dicto domino Nicolao vt ſupra preſenti & pro ſe & dicta eccleſia & eius ſucceſſoribus recipienti & ſtipulanti dare ſoluere & pagare nomine auillari ſeu liuelli dicto domino. N. & eius ſucceſſoribus & in dicta eccleſia prioribus pro tempore exiſtẽtibus quodlibet anno totius dicti temporis & ſeu temporum quo & ſeu quibus durabit preſens locatio datio atq conceſſio libras tres ſemper. Necnõ de vigintinouem annis in vigintinouem annos facere renouationem recognitionem & reconductiõem dictorum bonorũ a dicto dño. N. & eius ſucceſſoribus prioribus in dicta eccleſia pro tempore exiſtentibus cum eodem auillari mercede, ſiue liuello. & cum eiſdem pactis & cõ

diuiſionibus in preſenti contractu appoſitis. Et etiam
pro hm̃oi renouatione recognitione & reconductione
dare & ſoluere dicto domino.N.& eius ſucceſſoribus li
bram vnam.& ꝙ ꝓpterea non recedatur a mercede aui
latio ſeu liuello annuatim debendo vt ſupra dictum eſt.
Cum pacto appoſito in pñti contractu & inſtrumento
& ſolemni ſtipulatione vallato inter dictos contrahen
tes ꝙ deficientibus obmittentibus & contrauenietibus
dictis domino Antonio & filiis & deſcendentibus ſu
pradictis pro quibus pñs receptio & ſtipulatio facta eſt
aut quocunq; ipſorum. quandocunq; qualitercunque
& quotienſcunq; in & ſuper premiſſis vel aliquo eorum
ad que vt ſupra tenentur & obligati ſunt:eo caſu ſeu ca
ſibus vel altero eorum emergentibus:quod abſit: incon
tinenti ipſo iure & facto:dictum ſolum terrenum & do
mus & bona cum oĩ ſuperficie & melioramẽto redeant
cedant & reuertantur & conſolidata eſſe intelligantur
& ſint integraliter & inſolidum pleno iure ad dictam
eccleſiam.Et poſſint & valeant dictus dñs. N. prior &
eius ſucceſſores in dicta eccleſia per ſe vel eoꝝ & cuiuſli
bet eorum ſindicum & mandatarium propria autho
ritate dicta bona ingredi & ea tenere vſufructare & al
teri locare vendere & concedere ꝓ eorum libito volun
tatis.Et verſa vice dictus dñs Nicolaus dictis modis &
nominibus teneatur & debeat & ſic promiſit & ſolemni
ſtipulatione conuenit dicto dño Antonio vt prefertur
recipienti & ſtipulanti ſupra dictum ſolum & ſeu terre
num domum & bona in totum vel in partem donec du
rabit præſens locatio atq; conceſſio nullatenus tollere
vel abuocare quoquomodo. Ipſumq; ſolum terrenum
domum & bona in totũ vel in partem non vendere alie
nare vel tranſferre:& nulli alii locare vel concedere: nec
cõtractum aliquem facere in preiudicium dicti domini
Antonii aut dictorum eius filiorum & deſcendentium
predictorum

prædictorum vel alicuius eorum:quin dictis dñs An
tonius & dicti eius filii & deſcendentes & vltimus ſu
peruiens vt ꝑfertur poſſit in dictis bonis facere oĩa &
ſingula q̃ ſupra in eoꝝ & cuiuſlibet eoꝝ fauorẽ ſunt ex
preſſa.Verum teneatur & debeat dictus dñs Ni.dictis
modis & nominibus ſupradictum ſolum terrenum do
mum bona & quodlibet eorum & quãlibet eorum par
tem.fructus que redditus & ꝓuentus eorundem dicto
dño.Antonio.dictiſq; eius filiis & deſcẽdẽtibus & vl
timo ſuperſtiti ex eis vt prefertur defendere auctori
zare & diſbrigare & modis oĩbus expedire ab omni ho
mine perſona loco cõi collegio ſocietate & vniuerſita
te in iudicio & extra:de iure & de facto. Que omnia &
ſingula ſupraſcripta & infraſcripta promiſerunt & ſo
lenni ſtipulatione cõuenerunt dicte partes & quelibet
earum de per ſe dictis modis & noĩbus perpetuo firma
& rata & grata habere tenere attendere & obſeruare &
adimplere cõtra non dare dicere facere vel venire per ſe
vel alium ſeu alios aliqua ratione iure mõ vel cauſa in iu
dicio vel extra de iure vel de facto:ſub pẽa florenorum
quingentorum auri largorum ſolẽni ſtipulatione ꝓmiſ
ſa i ſingulis & pro ſingulis capitulis pactis membris ſi
ue articulis pñtis cõtractus & iſtrumẽti.& ſub refectio
ne damnorum & expenſarum ac intereſſe litis & extra.
Que pena &c.qua pena.&c.Pro quibus omnibus:& ſin
gulis obſeruandis & adimplendis obligauerunt dicte
partes & quelibet earum de per ſe dictis modis & nomi
nibus ſolemnibus ſtipulationibus hincinde interueniẽ
tibus ſibi inuicem & viciſſimi:videlicet dictus dominus
Nicolaus obligauit ſeipſum & eius heredes ſucceſſores
in dicta eccleſia & bona omnia & ſingula preſentia &
futura dicte eccleſie.Et dictus dominus Antonius pro
ſe & nominibus quibus ſupra obligauit domino Nico
lao vt ſupra recipienti & ſtipulanti ſeipſum & dictos

eius filios & deſcēdētes & quemlibet eoꝝ & cuiuſlibet eoꝝ inſolidum heredes & ſucceſſores & bona oīa & ſingula p̄ſentia & futura. Que bona obligata conſtituerūt dicte partes ſe precario nōīe alterius poſſidere. Renūciātes &c. Per guarantigiam &c. Rogantes &c.

¶ Pactum cōiter ſolet apponi inſtro liuellario.

¶ Cum pacto appoſito in preſenti contractu & ſolemni ſtipulatione vallato & firmato inter ipſos cōtrahentes in principio medio & fine preſentis contractus & iſtrumēti q̄ ſi dictus conductor vel alius legitimus ſucceſſor vt ſupra dicitur edificium exiſtens ſuper dicto terreno vēdere voluerit in totū vel in partē īfra dictū tp̄s teneaẗ & debeat denūciare p̄ publicū inſtrm dicto priori ſeu eius ſucceſſori vel aliis rep̄ſentantibus dictū priorem pro tp̄e exiſtēte tribus vicibus in tribus mēſibus cōtinuis videlicet quolibet menſe ſemel ſe velle vēdere: & tūc ſi dictū edificiū prior emere voluerit: dare & reddere ſibi teneaẗ pro p̄cio dicendo & declarādo p̄ duos magiſtros lapidum & lignarioꝝ: & ſolidis. xx. minus q̄ magiſtri eligi debeāt videlicet vnus p̄ parte dicti prioris: & alter pro parte dicti dn̄i Antonii. quos dicte partes ſibi inuicē ac viciſſim ſolēnibus ſtipulationibus hincīde interueniētibus eligere p̄miſerūt in caſu p̄dicto: Veꝝ ſi infra dictū tp̄s & terminū p̄ parte dicti p̄oris nollet fieri emptio p̄dicta: abīde in antea īfra vnū mēſem tūc p̄xime ſequētē & nō vltra liceat dicto cōductori & ſuis ſucceſſoribus vt ſupra illud vēdere cui & q̄bus voluerit dū tn̄ alicui magnati eccleſie vel loco religioſo clericis hoſpitalariis: ēt q̄tūcunque p̄phanis vel religioſis ſocietati vniuerſitati collegio vel cōgregationi cōi ſeu comiti officiali ſeu officialibus alicuius loci cōis ſpiritualem vel tp̄alem iuriſdictionem habenti nullatenus vendere ſeu tradere poſſint: aut etiam in vltima volūtates relinquere: ſeu aliquo alio modo alienare etc.

¶ Renouatio emphiteoſis.

¶ Cum hoc ſit q̄ de anno dominice incarnationis. M.cccc.xxxv. & die nona menſis Februarii dicti Anni. Dominus Nicolaus olim Iohannis de ſoderinis tunc prior parrochialis eccleſie ſancti Iacobi ſupra arnum de Florentia: dederit locauerit & conceſſerit ad liuellum & in emphiteoſim & ad renouandū domino Antonio Bernabe Guidonis ciui & notario Florentino tunc p̄ſenti recipienti & conducenti pro ſe & ſuis filiis & deſcendentibus maſculis legitimis & naturalibus ad quos de iure liuellaris actio ſuccedit & transfertur. Quoddā ſolum ſeu terrenum dicte eccleſie ſuper quo eſt edificium cuiuſdam domus ſite Florentie. &c. Ponas cōfines: pro tempore & termino. xxix. annorum tunc proxime futurorum initiandorum in kalendis Ianuarii tunc proxime futuri: & vt ſequitur finiendorum: & ad renouandū de. xxix. annis in vigintinouem annos in perpetuum pro penſione liuellaria ſoldorum. ix. ſemper ſoluendorum in fine cuiuſlibet anni: & in tempore renouationis ſoldorum. xx. ſemper: cum pactis promiſſionibus obligationibus renunciationibus pena & aliis in dicto inſtrumento locationis in emphytheoſim cōtentis: prout de predictis conſtare vidi publicum inſtrumentum manu domini Antonii Adami ciuis & notarii publici Florentini: ad quod dicte & infraſcripte partes ſe retulerūt & referunt. quod quidem ſolum terrenum domus & bona hodie tenentur & poſſidentur per franciſcum filium olim Laurentii domini Antonii Barnabe nepotem ex filio dicti domini Antonii: & cum caſus & tempus renouationis aduenerit lapſum dictorum vigintinouem annorum. Vnde hodie hac preſenti ſupſcripta die venerabilis vir dominus Paulus olim Philippi de Ridolfis ad preſens prior parrochialis dicte eccleſie ſancti Iacobi ſupra Arnum per ſe & ſuos heredes & in dicta eccle-

ſia ſucceſſores: & omni meliori modo via iure & forma
qbus magis & melius potuit & poteſt & eidẽ licuit & li
cet. Dedit cõceſſit & tradidit: & iure & cauſa reuocatio
nis emphitheotice & liuellarie recõceſſit dicto Frãciſco
præſenti & pro ſe & ſuis filiis deſcendentibus maſculis
legitimis & naturalibus ad quos liuellaria actio ſucce/
dit & transſertur recipienti cõducenti & ſtipulãti pro
tempore & termino vigintinouem annorum proxime
futurorum initiãdorum in calendis menſis Ianuarii: vt
ſequitur finiendoꝝ & ſucceſſiue ad renouãdũ de vigin/
tinouẽ annis ĩ vigitinouẽ ãnos dicta ſupraſcripta bõa
ſupra ĩ dicto inſtrumento locationis ad liuellũ & in em/
phyteoſim cõtenta & cõſinata vna cũ oĩbus & ſingulis:
quæ dictum ſolum & ſeu terrenum domus & bona ha/
bent ſupra infra ſeu intra ſe in integrum: & cum omni/
bus & ſingulis adiacentiis: pertinentis coherẽtiis & ſer/
uitutibus: & cum omni iure & actione vſu ſeu requiſitio
ne ſibi locatori in dictis de dictis aut ſupra dictis bõis
aut occaſione & prętextu dictorum bonorum quomo/
dolibet pertinentibus ſpectantibus & competentibus
& competituris. Ad habẽdum tenendũ & poſſidendũ
& quicquid predicto Frãciſco & eius heredibus ꝙ ſuc/
ceſſoribus: maſculis legitimis & naturalibus deinceps
placuerit perpetuo faciendum. Et hoc ideo fecit dictus
dominus Paulus prior prædictus: quia dictus Franci/
ſcus in præſentia mei notarii & teſtium ſupraſcriptorũ
eidem domino Paulo dedit ſoluit tradidit. & actualiter
numerauit ſoldos viginti ſemper. Et de quibus dictus
dominus Paulus vocauit ſe bene pagatum tacitum &
contentum in ſpiritualem vtilitatẽ dicte eccleſie cõuer/
tendos. Qua propter dictus Paulus dictis modis & no
minibus dictum Frãciſcum vt ſupra præſentem recipiẽ
tem & ſtipulantem in poſſeſſione eiſdem ſoli terreni &
domus & bonorum prędictorum: quam diẽ Franciſcus

habet ipſi Franciſco: & eũ ĩ ipſa plena auctoritate con/
firmauit. Cum pactis modis conditiõibus & formis &
prout in dicto inſtrumento prime locatiõis in emphy/
teoſim cõtinetur & ſcriptura eſt. Si uis poteris explicare
conditiones & pacta prout ſupra in pręcedẽti locatiõi:
& erit melius vel proſequi generaliter. Que omnia &c.

¶ Locatio & poſito alicuius ad artem.

¶ Mattheus olim Petri Leonardi poſuit & ex pacto
dedit Bartholomeũ eius filium & operas & induſtriam
dicti. B. eius filii locauit Iacobo olim Dominici Franci/
ſci anifici præſenti & pro & ſuis ſociis & eius & eorum
heredeibus recipienti conducenti & ſtipulanti. Ad ſtan/
dum & ſe exercendum & operas ſuas dãdũ & præſtan/
dum in dicta arte lane cum dicto Iacobo & ſociis pro
tempore & termino trium annorum proxime futuro/
rum initiandorum die prima menſis nouembris proxi/
me futuri: & vt ſequitur finiendorum. Et promiſit ſe fa/
cturũ & curaturum & facere & curare ita & taliter cum
effectu omni iuris & facti exceptione remota: ꝙ dictus
eius filius quodlibet die laborãdo & non celebrãdo ſeu
feſtiuo hinc ad dictũ tempus trium ãnoꝝ ꝯtinuo ſtabit
ad ſeruiẽdũ & obediẽdũ operas ſuas dandũ dicto Iaco
bo & ſociis in dicta arte. Et bene & fideliter & ſtudioſe
operabit iuxta poſſe ſuum omnia & quecũq; dictus Ia/
cobus & ſocii ſibi imponeret & mandabunt honeſta &
poſſibilia circa artem prædictam: & vtilia faciet & inu
tilia prætermittẽt: durante dicto termino. Et res & bo
na dicti Iacobi & ſociorum quæ erunt pœnas dictũ. B.
bona fide cuſtodiet & ſaluabit. Et eiſdem bonã & ſuffi/
ciente rationẽ & compurum reddet. Et ſi dictus prędi/
cta non faceret: & propterea dictus Iacobus vel ſocii
damnum aliquod paterent eum & eos de prædictis &
quolibet prædictorũ conſeruare indemnem & indemnes
& pœnitus ſine damno oĩbus ipſius Matthei ſumpti/

bus laboribus & expenſis: & ecõuerſo dictus Iacob⁹ mo
dis & noibus quibus ſupra promiſit & ſolẽni ſtipulatio
ne conuenit dicto Mattheo præſenti & pro ſe & dicto
B. & eius & eorum heredibus recipiẽti ſtipulanti dictũ
B. in dicto tempore inſtruere & docere cum omni ſollici
tudine dictam artẽ & eidem. &. B. dare & ſoluere ꝑ ſuo
labore & ſalario florenos decem ꝑ primo anno: & flore
nos. xii. ꝑ ſecũdo anno: & florenos. xvi. ꝑ tertio & vlti
mo anno dictoꝝ trium annoꝝ. Quæ omnia &c. Promi
ſerunt &c. Perpetuo firma rata &c. Attendere &c. Sub
pœna florenoꝝ qnq̃ginta auri largoꝝ. Quæ pœna &c.
Qua pœna &c. Pro quibus &c. Obligauerũt &c. Renũ
ciantes &c. Quibus ꝑ guarantigiam. &c. Rogantes &c.

¶ Inſtrumentum ſponſalitii.

¶ Ioãnes olim Aloyſii Matthei de Scipionibus de Flo
rẽtia ex parte vna: ꝓmiſit & ſolẽni ſtipulatiõe conuenit
Antonio Iuliani Auguſtini de caualcantibus: ciui Florẽ
tino præſenti recipienti & ſtipulãti ſe facturꝫ & procura
turũ ita & taliter oĩ & qualibet iuris & facti exceptiõe
remota. ꝙ dña Margarita filia dicti Ioãnis cõſentiet in
dictum Antonium tanq̃ in eius ſponſum & virum legiti
mũ: & ab eo vxorali affectu in ſignũ veri & legitimi ma
trimonii annulũ recipiet & cum eo matrimoniũ legiti
me ↄtrahet & deniq; eidem dabit & cõſtituet illam do
tem & quãtitatem dotis. qua & ꝓut & ſicut declarabũt
arbitrabunt & ꝓnunciabũt nobiles & prudẽtes viri. N.
&. B. ſemel & pluries & quotiẽſcũq;: & eo modo & for
ma & tẽpore qbus declarandũ duxerint & ſtatuendũ: &
ex aduerſo dictus Antonius ex pte alia ꝓmiſit & ſolẽni
ſtipulatiõe cõuenit dicto Ioanni præſenti & ꝓ ſe & di
cta domina Margarita eius filia recipienti & ſtipulanti
conſentire in dictam dñam Margaritã tanq̃ in eius ſpon
ſam vxorem legitimam eidemq; maritali affectiõe & in
ſignum veri legitimi matrimonii annullum date. A di
ctaq; domina ſeu alio ꝓ ea reciperet & cõfiteri illam dõ
tem & quantitatem dotis & pecuniarum & florenorũ
dotis nomine dicte domine: & pro eius reſtitutione ſa
tiſdare & fideiuſſores præſtare: quã & ſicut declarabunt
ſemel & pluries dicti. N. &. B. modo & forma locis &
temporibus per eos ſtatuendis ambos in concordia. In
quos. N. &. B. ambos in concordia dicti Ioannes & An
tonium compromiſerunt tanquam in eorum arbitros &
arbitratores amicabiles compoſitores amicos cõmunes
& bonos viros. Dantes & concedentes eiſdẽ arbitris am
bobus in concordia plenã licentiã & oĩmodã ptãtem au
ctoritatem & baliam dictam dotem & quantitatẽ do
tis & fideiuſſores pro dicta dote & quãtitate dotis &
eius donatione propter nuptias in euentũ reſtitutionis
& declarandi & conſtituendi & in p̃dictis & circa p̃di
cta lauandi arbitrandi ſentẽtiandi & declarandi. de iu
re & de facto & de iure tantũ & de facto tantũ deciden
di & mandandi: & eoꝝ lauda ſententias arbitria & arbi
tramenta declarationes & mandata mutandi & corrigẽ
di: & de bonis rebus & iuribus vnius partis alteri adiu
dicandi & econuerſo ſemel & pluries: & prout & ſicut
eiſdẽ in concordia videbitur abſentibus dictis partibus
aut præſentibus: citatis vel non. vna præſente & altera
abſente: & ecõuerſo ſedẽdo & recte ſtando in ſcriptis &
ſine ſcriptis: publicis vel priuatis & oĩ iuris ſolẽnitate
obmiſſa & non ſeruata diebus feriatis & non feriatis &
quodlibet loco & tempore. Cum pacto appoſito in prę
ſenti contractu ſolẽni ſtipulatione vallato inter dictas
partes: quod quicquid per dictos arbitros ambos in cõ
cordia laudari contigerit inter dictas partes intelligatũ
veniſſe & venire in præſenti compromiſſo: ac ſi de eo fa
cta foret mentio ſpecialis & expræſſa & de eo fuiſſe li
tem & quæſtionem inter dictas partes. Promittentes
dicte partes ſibi inuicem & viciſſim ſolemnibus ſtipula

tionibus hincide interuenie͞tibus ſtare parere & acqeſcere oī laudo ſniæ arbitrio & arbitramento per dictos arbitros ambos in concordia ferendo & pronunciando & ab eo non appellare: nec de nullitate vel iniquitate dicere vel opponere: aut peti reduci ad arbitrium boni viri: ipſumq; & omnia in eo contentam obſeruare attendere & adimplere in oibus & per omnia: & prout & ſicut in eo continebitur. Et propterea dicte partes ſolemnibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus fuerunt confeſſæ & contente ſe habuiſſe & recepiſſe vna ab alia & e conuerſo nomine arrarū ſponſalitiorum florenos mille auri largos: quos florenos mille auri largos pars prædicta effectualiter non obſeruans: quod abſit alteri parti obſeruanti & in fide ſtanti duplicatos dare & ſoluere teneantur & debeat & ſic ſibi inuicem & viciſſim ſupradicte partes ſolemnibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus ꝓmiſerunt. Quæ oīa & ſingula ſupraſcripta promiſerunt & ſolemni ſtipulatione conuenerunt dicte parte ſibi inuicem & viciſſim perpetuo firma & rata & grata habere tenere attendere obſeruare & adimplere: et cōtra non dare facere vel venire per ſe vel aliū ſeu alios ī iudicio vel extra de iure vel de facto ſub amiſſione dictorum florenorum mille vt ſupra habitorum & confeſſatorum & ſub refectione damnorum & expenſarum ac intereſſe litis extra. Pro quibus &c. Subdas generalitates vt ſupra in aliis contractibus.

¶ Sponſalitium vulgare.

¶ Al nome ſia del omnipotente Dio & della ſuaglorioſa madre Madonna Sancta Maria ſemper virgine & di tutta la corte celeſtiale del Paradiſo ſotto la cui reuerentia & honore dignamente procede ogni opera: ſenza laiuto delquale niuna coſa mortale rectamente ſi procede: & ne alchuno principio bene ſi non puo fundare dalla cui celeſtiale prouidentia facto del ſanctiſſimo matrimonio fu in cielo miraculoſamente facto et celebrato nel paradiſo terreſtre fra primi noſtri parēti Adam & Eua: & di poi fu da ſancti pōtifici romani nel numero de ſetti ſacramenti della chieſia numerato. Per laqualcoſa volendo le infraſcripti parte quel che fu in in cielo ordinato ī terra legitimamēte obſeruare vengono in queſto pacto & conuentione & cōcordia: allequal coſe voi ſarete preſente & teſtimonii. Come el nobile & prudente homo Franceſco &c. Da vna parte: promette & per ſolemne ſtipulatione cōuiene ad Antonio &c. Preſente & acceptāte di fare & curare ſi & in tal modo: che Mona Alamana figliola del ſopradicto Franceſco cōſentira in ſopradicto Antonio come in ſuo legitimo ſpoſo & marito: & riceuera da lui lanello in ſigno di vero & legitimo matrimonio. Et daragli quella dota & quantita di dota & a quel tempo & termine & in quel modo & forma che ſera dechiarato per nobili & prudenti homini. L. & D. Et il dicto Antonio dellaltra parte promette al dicto Franceſco conſentire nella dicta Mona Alamana come in ſua legitima ſpoſa & donna: & a lei dar lanello in ſigno de vero & legitimo matrimonio. & riceuere & confeſſar quella dotta & quātita di dota in quel modo & forma come parra & piacera a ſopradicti. L. & D. ne liquali e decti Franceſco & Antonio comprometteno & fanno general compromeſſo come il lhoro arbitri & arbitratori amicabili compoſitori communi & boni homini amendue in concordia & danno in lhoro piena licentia authorita poteſta balia & authorita di poter laudare ſententiare arbitrare & dechiarare la dicta dotta: & itorno a dicta dota fra le dicte parte di ragiōe et di facto & di ragiōe tanto & di facto tanto. vna volta & piu alto & baſſo: in di feriato & nō feriato: le parte ꝑſente & laltra abſente. & ī ql mō & forma come a decti arbitri amēdue dacordo parra & piacera: & ꝓmettēo le di

te luna a laltra: & laltra a luna & econuerſo ſtar contẽte & vbedire ad ogni lhor ſententia arbitrio & arbitramẽto che per decti lhoro arbitri amendue in ꝯcordia ſi deſſi: & quello & cioche in eſſo ſi cõtiene attendere & obſeruare & contra non fare ne venire o appellare o dire de nulla iniquita: ne a dimandare che ſia riducto ad arbitrio di bono homo. Cum pacto che cio che per decti arbitri amendue dacordo ſara lodato infra le dicte parte ſintende venire nel preſente cõpromeſſo, come ſi di quello ne fuſſe ſtato facto ſpeciale mentione in nel præſente compromeſſo: & tutte le prædicte coſe prometteno & per ſolẽne ſtipulatione conuengono le decte parte luna alaltra: & ecõuerſo attendere & obſeruare & contra nõ fare ne venire in alcuno modo: & oltre a queſto confeſſono hauer habuto luno da laltro per nome darra ſponſalitia fiorini milli doro larghi: equali la parte che nõ obſeruera le coſe prædicte. Idche idio rimoua: debba rendere duplicati alla parte che obſeruata: & p le p̄dicte coſe obſeruare le dicte parte obligano luna a laltra: & laltra a luna: & econuerſo: loro & di ciaſcuno heredi & beni præſenti & futuri: & renũciano a ogni beneficio ſtatuto & lege & priuilegio che per lor faceſſe. Et io. L. notario infraſcripto cõmando loro obſeruantia per guarantigia. Et vogliono che io ne facia cartha che uaglia & tenga di ragione con queſte & con altre parole non mutando leffecto prædicto. Si voles vti magis ornatis verbis & aliquas allegationes adducere extrahes ex ĩfraſcripto inſtrumento vulgari ſimilis materie: videlicet dationis annuli.

¶ Matrimonium vulgare.

¶ Al nome ſia del omnipotẽte Idio & della ſua madre madonna ſancta Maria ſemp̃ virgine & di tutta la celeſtiale corte del paradiſo & nominatamente del precurſore de Chriſto meſſer ſancto Giouãni Baptiſta ſingulatiſſimo aduocato protectore & defenſore di queſta alma Citta: & di madõna ſancta Catherina aduocata di tutte le virgine & pulzelle. *Si uis ĩuocare alios ſanctos potes. Non eſt bonum hominem eſſe ſolum: faciamus ei adiutorium ſimile ſibi. Geneſis ſecundo capitulo*: & ſi lege nel Geneſi al ſecondo capitulo: che hauendo lo omnipotente Idio facto il noſtro primo padre Adam del limo della terra vide & conobbe non eſſer buono & vtile lo homo eſſer ſolo ad habitare & godere il mondo per lui ordinato: & pero delibero fargli vno adiutorio a lui ſimile: & creo la fœmina che fuſſi propria compagnia del huomo. Et quaſi queſto medeſimo habiamo nel Geneſi capitulo primo doue dice: creauit deus hominẽ ad imaginem ſuam Creauit deus marem & fœminam. Creauit eos: benedixitq; illos: & dixit eis. Creſcite & multiplicate: & replete terram &c. Da poi fu per li ſacti ſancti pontifici & paſtori dela militante Chieſa romana ordinato il ſancto matrimonio: & nel numero de ſepti ſacramenti collocato: elquale come coſa ſacratiſſima: & per mõ indiſſolubile: che per niuno modo e licito diuidere el marito dalla moglie: & quello giamai violare. iuxta illũd Matthei. xxix. capitulo quos deus coniunxit: homo non ſeparet. Et come chiaro vedete il matrimonio e di tanta forza: che il bono ſpoſo & marito debba laſſare il ꝓprio padre: & la propria madre per ſtare con la ſua chara & dilecta ſpoſa. Iuxta illud Pauli apoſtoli: propter hoc relinquet homo patrem & matrẽ & adherebit vxori ſuæ. Venendo adunq; a queſto acto matrimoniale: & ricordandomi dun decto di ſancto Paulo ad collo. xii. capitulo. Omne quodcunq; facitis in verbo aut in opere: in nomine Ieſu Chriſti facietis gratias agentes Deo patri & cete. Exponas ſi placet. Cioe & ce. Appreſſo reducendomi a memoria lauctorita dalcuni gentili poeti come Seneca nelle Tragediæ doue dice. Non ante ve

ſtes nuptiales induat cõiunx q̃ thure flammas ſpargat &
poſcat deos: & Virgilio dice. In primis venerare deos:
& per tanto inuocaremo ladiutorio dello omnipotente
& eterno Idio: & della ſua glorioſiſſima madre madon/
na ſancta Maria ſempre virgine & di tutta la celeſtiale
corte del Paradiſo & nominatamente de beatiſſimi apo
ſtoli ſancto Petro & ſancto Paulo: & di ſan Giouanni
baptiſta ſingulariſimo aduocato & protectore di queſta
noſtra citta &c. Quelli deuotamente pregãdo che per lo
ro infinita miſericordia ci voglino concedere gratia che
il preſente matrimonio ſia & poſſa eſſere a lhoro laude
& reuerentia poſſa eſſere. & ſia fauſto & fecile & in con
giungimento damore: accreſcimento dhauere conſola/
tiõe de figlioli di & tutto el parẽtado fra q̃ſti do noue
li ſpoſi nouamente cõgiunti per matrimonio con ogni
proſpera & buona fortuna: & finalmente ſaluatione del
lanime lhoro & delle noſtre dapo longa vita. Per laqual
coſa volendo le infraſcripte parte quanto fu in cielo or/
dinato da Dio & da ſancti pontifici comandato in ter
ra legitimamente obſeruare. Vegnero allo preſente infra
ſcripto acto matrimoniale: alquale vi p̃go & lhoro par
te ſiati teſtimonio. ¶ Mona Marietta ſiate voi conten/
ta di ꝯſentire q i. L. come ĩ voſtro legitimo ſpoſo & ma
rito. & dallui riceuer lãello matrimoniale ĩ ſegno di legi
timo matrimonio ſecũdo che comãda la ſancta madre
Chieſia Ro. Riſpõda miſſer ſi. L. ſiate voi ꝯtento di cõ
ſantire qui nella Marietta come in voſtra legitima ſpo/
ſa: & allei dare lãello ĩ ſegno di ligitimo matrimonio ſe/
cõdo che comãda la ſancta madre Chieſia Ro. miſſer ſi.

¶ Datio anuuli.

¶ Cõſtituta in p̃ſentia mei Ioãnis notarii ĩfraſcripti &
teſtiũ ſupraſcriptoꝶ dña Marietta filia Dñici &c. Legi/
time interrogata p me Ioannẽ notariũ antedictũ & ĩfra
ſcriptũ vtꝶ velit cõſentire in. L. Mattehi tanquã in ſuũ

ſponſum & legitimũ viꝶ & maritũ & ab eo annulũ ma/
trimonialem recipere atq; cum illo matrimoniũ contra/
here de præſenti: animo & propoſito illud nunquam ſe
parandi: ſed perpetuo conſeruandi: libere reſpondit ꝙ
ſic. Et econuerſo dictus. L. interrogatus per me Ioannẽ
notarium antedictum & infraſcriptum an velit conſen/
tire in dictam dominam Mariettam tanquam in ſuam
ſponſam & legitimam vxorem: & eidem dare annulum
matrimonialem in ſignum veri & legitimi matrimonii:
ſponte reſpondit ꝙ ita. Atq; hoc ordinæ præmiſſo per
verba de præſenti mutuo conſenſu adinuicem matrimo
nium legitime contraxerunt. Poſtq; ſtatim in ſignum &
obſeruationem actus prædicti. L. ſupraſcriptus dictã
dominam Mariettam annuli dationem deſpõſauit. Ro
gantes me Ioannem quatenus de prædictis publicum
conficerem inſtrumentum. Vel dicas breuius.

¶ Matrimonium & datio annuli.

¶ Domina Marietta et Laurentius ambo ſimul inter ſe
per verba de præſenti & annuli dationm & receptio/
nem adinuicem mutuo conſenſu matrimonium legiti/
me contraxerunt. Rogantes &c.

¶ Confeſſio data in pecunia.

¶ Laurentius & Leonardus fratres & filii olim Petri
Leonardi de Bõuiſis de Florentia: & quilibet eorum in
ſolidum & in totum ſe obligando: vnica tamen ſolutio
ne ſufficiẽte de ſe & eorum & cuiuſlibet eorum heredes
ex certa ſciẽtia et nõ p errorẽ aliquẽ iuris vel facti: & nõ
ſub alicuius ſpe future munerationis: & oĩ meliori mõ
via & iure & forma qbus magis & melius potuerũt fue
runt ꝯfeſſi & ꝯtenti habuiſſe & recepiſſe: ac ſibi integre
datos ſolutos et numeratos fuiſſe partim ab officialibus
montis cõis Florẽtiæ de denariis dotiũ mõtis Puellaꝶ
cõis Florẽtiæ: & partim a Dñico &c. dantibus & ſoluẽ
tibus in dotẽ & dotis noĩe dñe Mariettę filię dicti dñi

ei & eidem Laurẽtio matrimonio copulate vt de matri
monio iter eos contracto conſtat manu mei. Io. notarii
ĩfraſcripti inter denarios & res mobiles cõi cõcordia in
ter dictas partes extimatas florenos octĩgẽtos auri lar
gos hoc mõ videlicet dictis officialibus florenos ſexcẽ
tos quiquagĩta auri largos & reſiduũ dicte quãtitatis:
videlicet florenos centũ ququaginta a dicto dñico de q
b⁹ vocauerũt ſe bñ pagatos: tacitos & ꝯtẽtos: exceptio
ni nõ numerate pecuniæ oĩno renũciãtes: & propterea
fecerunt eidem dñe Mariette licet abſenti & dicto dñi
co ac ẽt Ioãni notario infraſcripto vt publice perſone ꝓ
dicta domina Marietta recipientibus & ſtipulantibus
donationem propter nuptias de libris quinquaginta ſp
ſecundũ formam ſtatutoꝝ & ordinamentoꝝ cõis Florẽ
tiæ. Quas dotem & donationem propter nuptias dicti
Laurentius & Leonardus ꝓmiſerunt & quilibet eoꝝ ꝓ
miſit & ſolẽni ſtipulatione conuenit dicte dñe Mariet/
te licet abſenti & dicto dominico & mihi Ioanni nota/
rio añdicto & infraſcripto vt ſupra ꝓ dicta dña Mariet
ta & eius heredibus & ſucceſſoribus: & cui vel qbus iu
ra ſua cõceſſerit. recipienti & ſtipulanti reddere ſoluere
& reſtituere eidẽ domĩe Mariette & eius heredibus &
ſucceſſoribus & cui vel quibus iura ſua cõceſſerit in om/
nem caſum & euentum dicte dotis reſtituende & dona
tionis ſoluende conſtante matrimonio vel ſoluto Florẽ
tię Piſis Senis Bononię Lucę Ferrarię Romę Veneti
is & generaliter vbique locorũ terrarum & in qualibet
mundi parte vbi dicta Marietta vel eius heredes &
ſucceſſores dictam dotem & donationem propter nu/
ptias petierit & petierint. & dictos Laurentium &
Leonardum. & quemlibet eorum & eorum & cuiuſli/
bet eorum heredes & bona conuenerint vel conuenire
voluerint vel voluerit tam in perſona q̃ in bonis fori pri
uilegio non obſtante, Prorogantes ex nunc iuriſdictio

nem & ſubmittentes ſe iuriſdictioni & compulſioni
omnium & quorumcunq; iudicium pro officialium &
curiaꝝ dictorum locorum. & vbilibet conſtitutarum
tam eccleſiſticarum quam ſecularium. Cum pacto appo/
ſito in præſenti contractu & inſtrumento: & ſolemni ſti
pulatione vallato inter dictas partes: ꝙ quandocunq;
caſus euenerit dicte dotis reſtituendæ: & ſeu donatio/
nis ſoluẽde cõſtante matrimonio vel ſoluto liceat & lici
tũ ſit dictę dñe Mariette & eius heredibus & ſucceſſori
bus & cui vel qbus iura ſua ꝯceſſerit ẽt ſua ꝓpria autho
ritate & ſine licentia vel Decreto alicuius iudicis vel cu
riæ ingredi capere apprehendere & tenere: tenutam &
corporalẽ poſſeſſionẽ bonoꝝ quorũcũq; & in bonis: de
bõis & ſup bonis qbuſcunq; dictoꝝ Laurentii & Leo/
nardi: & cuiuſlibet vel alterius eoꝝ eorũq; fructus red/
ditus & prouentus percipere & habere per ſe vel alios
quos voluerit ipſis fructibus in ſortem minime compu/
tandis. Dictaq; bona & de dictis bonis & quodlibet
eorum & de quibus potius voluerit vel voluerint ven/
dere & alienare & in alium ſeu alios quos quocũq; alie
nationis titulo transferre donec & quouſq; dicte dñe
Mariette & eius heredibus & ſucceſſoribus de dicta do
te & donatione propter nuptias fuerit plene & integre
ſatiſfactum. Promittentes & conuenientes inſuper di/
cti Laurentius & Leonardus. & quilibet eorum inſoli/
dum dicto dñico & mihi notario infraſcripto: vt ſu/
pra recipientibus & ſtipulantibus de dicta dote. aut
quantitate dotis & donationis propter nuptias aut ali
cuius partis non opponere vel probare ſolutionem ſatiſ
factionem vel abſolutionem finem remiſſionem aut ter/
mini mutationem: vel aliud pactum per teſtes vel alio
modo: niſi per hoc inſtrũm ſibi redditum damnatũ: vel le
gitime cancellatum. aut per aliud inſtrumentum finis li
berationis remiſſionis vel ſolutionis. Quæ omnia & ſin

gula ſupraſcripta vt ſupra promiſerunt & ſolẽni ſtipula/
tiõe conuenerũt dicti Laurentius & Leonardus & qui/
libet eoꝝ inſolidũ: vnica tamen ſolutione ſufficiente: ſe
vt ſupra obligando promiſit: & conuenit dicto domini/
co & mihi Ioanni notario antedicto & infraſcripto: vt
ſupra recipiẽti & ſtipulãti pro dicta domina Marietta:
& eius heredibus & ſucceſſoribus: vel cui vel quibus iu
ra ſua conceſſerit perpetuo firma rata grata habere tene
re attendere facere obſeruare & adimplere. & contra nõ
dicere facere vel venire per ſe vel alium ſeu alios ãtiqua
ratione iure modo vel cauſa in iudicio vel extra de iure
vel de facto: pœna dupli dictæ quantitatis ſolemni ſti/
pulatione promiſſa in ſingulis & pro ſingulis capitulis
pactis membris ſiue articulis preſentis contractus & in
ſtrumenti: & ſub refectione damnorũ & expenſarũ ac in/
tereſſe litis & extra. Quæ pœna totiẽs committatur &
peti & exigi poſſit valeat cũ effectu; quotiens contrafa
ctum fuerit ſi ventum; vel vt dictum eſt cum effectu nõ
fuerit obſeruatum. Qua pœna commiſſa vel non ſoluta
vel non exacta vel non: ſeu etiam gratis remiſſa prædi/
cta: & infraſcripta oĩa & ſingula nihilominus perpetuo
firma & rata maneant & perdurent. Pro quibus omni/
bus & ſingulis obſeruandis & firmis & ratis habẽdis: &
tenendis; & pro dicta pœna ſoluenda ſi quotiens com/
miſſa fuerit dicti Lau. & L. & quilibet eorũ inſolidum
vnica tamen ſolutione ſufficiente obligauerunt dicte do
mine Mariette licet abſenti. & dicto Dominico & mihi
Ioanni notario antedicto & infraſcripto vt publice pſo
ne vt ſupra recipientibus ſtipulãtibus pro dicta domina
Marietta & eius heredibus & ſucceſſoribus cui vel qui/
bus iura ſua conceſſerit ſeipſos & quemlibet eorum inſo
lidum & eorum & cuilibet eorũ heredes & ſucceſſores
& bõa omnia & ſingula præſentia & futura: iura nomi/
na & actiones. Quę bona obligata exnunc conſtituerũt

ſe præcario noĩe pro dicta dña Marietta & eius heredi
bus & ſucceſſoribus tenere & poſſidere. Renũciantes in
prædictis oĩbus & ſingulis exceptiõi nõ ſic facti & cele
brati contractus: aliter fuiſſe recitatum quã ſcriptum &
econuerſo rei non ſic geſte: doli: mali: vis: metus: fraudis
ſine cã & ex iniuſta cauſati factum actioni: conditioni
indebiti: beneficio noue & nouarum cõſtitutionum de
fideiuſſoribus & de pluribus reis debendis: & epiſtole
diui Adriani: beneficio legis rubri & nigri: exceptioni
non numerate pecunie & non habite & non recepte di/
cte quantitatis dotis. fori priuilegio oĩqꝫ iuris legum
canonum & ſtatutorum auxilio priuilegio & fauori: &
& iuri & legi dicenti generalem renunciationem nõ va/
lere niſi ꝓceſſerit ſpecialis. Quibus quidem Lau. & Leo.
præſentibus audientibus & intelligentibus & prędicta
oĩa ſic volentibus & confitentibus præcepi ego Ioan/
nes iudex ordinarius notariuſqꝫ publicus antedictus
& infraſcriptus per guarantigiam vice & noĩe iuramen
ti prout mihi licuit & licet ex forma ſtatutoꝝ & ordina
mentoꝝ cõis Flo. q̃teuus p̃dicta oĩa & ſingula ſupraſcri
pta vt ſupra p eos & quẽlibet eoꝝ ꝓmiſſa facta & geſta
attendat faciant & obſeruẽt iuxta p̃ſentis publici inſtrĩ
vim formam tenorem ſeriem & effectum. Rogãtes &c.

¶ Confeſſio dotis in re immobili
extimata: & ſic profundo dotali.

¶ Publice oĩbus pateat: q̃liter dña Marietta filia olim
Bernardi de cedernis cum cõſenſu verbo licentia & au/
thoritate. M. ſui legitimi mũdualdi eidem per me. L. no
tarium antedictũ & infraſcriptũ vt ſupra dati & confir
mati pręſentis & eidem dñe Margarite conſentientis li/
centiam authoritatem cõſenſum & parabolam dãtis &
præſentis. Certificata primo & ante oĩa de iuribus ſuis
& de importantia p̃ſentis contractus vt decuit: & qd
agebat: & qd contrahebat: & in quo & quantũ ſibi præ

iudicare poterat. De quibus oībus dixit aſſeruit ſe bene certioratā & informatā eſſe & plenā habere notitiā per ſe & ſuos heredes & oī meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit, eidem licuit. & licet: dedit tradidit & cōceſſit Nereo Antonii Ludouici de verrazeno & Philippo filio dicti Nerei ibidem p̄ſentibus & pro ſe & eoꝝ & cuiuſlibet eorum heredibus & ſucceſſoribus recipientibus & ſtipulantibus & dicto Philippo facienti oīa & ſingula ſupraſcripta cum conſenſu vero licentia & authoritate dicti Nerei ibidem præſentis & eidem Phi. authoritatis & conſentientis & licētiam authoritatem & parabolam donantis & p̄ſtantis in dotem pro dote & dotis nomine & pro fundo dotali dicte domine Margarite vxoris dicti Philippi & eidem Philippo matrimonio copulate infraſcripta bona videlicet. Vnam domū cū palcis ſalis cameris & tecto & curia & volta ſub terra & multis aliis ſuis edificiis & habituris pertinentiis poſitam Florentiæ & in populo ſancti Apollinaris de Florentia: & in via dicta la Vegna vecchia: cui a primo via: a ſecundo Ioannis Dominici: a tertio Febelchati: a quarto via infra prædictos confines vel alios ſi qui forēt plures aut veriores. Cum omnibus & ſingulis quæ dicta bona habent ſuper ſe infra ſe ſeu intra ſe in itegrum: omnique iure & actione vſu dominio & proprietate ſibi domine Margarite & eius heredibus & ſucceſſoribus & cuilibet vel alteri eorum quomodolibet pertinente & ſpectāte. Ad habendum tenendum & poſſidendum. & quicquid dictis Nerio & Philippo deinceps placuerit perpetuo faciendum. Quam domum & bona dicta domina Margarita dicto conſenſu cōſtituit ſe precario nomine tenere & poſſidere pro dicto Nerio & Philippo & quolibet eorum: donec dictorum bonorum tenutam. & poſſeſſionem acceperint corporalem. quam accipiendi intrandi & deinceps retinendi ſua

propria authoritate & ſine licentia vel Decreto alicuius iudicis vel curie eiſdem licentiam & omnimodam poteſtatem contulerit atq; dedit. Inſuper promiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit dicta domina Margarita dicto conſenſu dictis Philippo & Nerio vt ſupra recipiētibus & ſtipulātibus dictam domum & bona in totum vel in partem dictis Nerio & Philippo non moleſtare: nec litem vel controuerſiam aliquam inde vel ſuper dictis bonis aut aliqua eorum parte eiuſdem Nerio & Philippo aut eorum & cuiuſlibet eorum heredibus & ſucceſſoribus vllo vnq̄ tempore non inferre facere vel mouere: nec inferenti facienti vel mouenti modo aliquo cōſentire: ſed ipſam domum & bona vendita et quodlibet eorum & quamlibet eorum partem eiſdem Nerio & Philippo et eorum heredibus et ſucceſſoribus ab oī homine perſona loco cōi collegio ſocietate & vniuerſitate legitime defendere authorizare & diſbrigare & modis omnibus expedire: & eiſdē vacuā & liberam poſſeſſionem dictorum bonorum tradere & ipſos Nerium & Philippum & eorum heredes & ſucceſſores in eorum bonorum poſſeſſione ſemper facere & defendere potiores priores & validiores. Et ſi quo tempore lis vel queſtio aut controuerſia aliqua tam per libelli oblationem: pronunciationem tenute & præcepta de diſgumbrando: q̄ alio quocunq; modo moueretur inferretur vel fieret eiſdem Nerio & Philippo vel eorum heredibus & ſucceſſoribus inde vel ſuper dicta domo et bonis vel aliqua eorum parte in dominio proprietate vel poſſeſſione vſu vſufructu vel fructibus. Ipſam litem cauſam queſtionem controuerſiam & libellum & omnem nouitatem quandocunq; & quotienſcunq; eidem domine Margarite vel eius heredibus denunciatum vel notificatum fuerit pſonaliter vel ad domum in ſcriptis vel etiam verbotenus quomodocunq; & qualitercunq;

infra quinq; dies a die hmōi denunciationis & notifi-
cationis in & ſuper ſe recipere ſuſcipere transferre in ea-
dem cauſa & ipſorum bonorum defenſioni ſe offerre. Et tam ī
cauſa & cauſis principalibus ꝙ appellationis ſiſtere vſq;
ad finem litis & cauſe: oībus & ſingulis dicte dñe Mar-
garite & eius heredum ſumptibus laboribus & expēſis.
Cum pacto ꝙ notificato ſemel facta ad domum habita
tionis dicte domine Margarite vel eius heredum: vel ēt
minus legitime facta valeat & ſufficiat ac ſi perſonaliter
& legitime facta foret & ꝓ legitime facta habeatur. ꝙ ſi
ꝓnunciari vel ſententiari contigerit ſuper euictione vel
abuocatione dictorum bonorum contra dictos Nerium &
Philippum vel eorum heredes & ſucceſſores infra octa-
uam. diem a die late ſententie euictionis vel abuocatio
nis ſecute: & ſeu poſtq̄ eidem dñe Margarite vel eius he
redibus notificatū & denunciatū fuerit modo & forma
prædictis prætium valorem & extimationem dictorum
bonorum cum pœna dupli & dānis expenſis & intereſſe li
tis & extra eiſdem Nerio & Philippo reſtituere & per-
ſoluere promiſit. Remiſſa exnunc per pactum appellan-
di neceſſitate dictis Nerio & Philippo ſi ſuper euictio-
ne vel abuocatione dictorum bonorum vt ſupra ꝓnuncia-
ti contigerit contra eos. Cum pacto ēt appoſito & ſolē
ni ſtipulatione vallato inter eos: ꝙ non poſſit dicere vel
opponere dicta dña Margarita ꝙ eiſdem Nerio & Phi-
lippo vel eorum heredibus & ſucceſſoribus fuerit facta in-
iuria vel iniuſtitia ſi dicta bona in totum vel in partem
euincerentur vel abuocarentur ab eis vel aliquo eorum
vel eorum heredibus & ſucceſſoribus vel ꝙ ipſorum Philip-
pi & Nerii culpa vel negligentia: aut iudicis imperitia
vel nequitia fuerit euicta vel abuocata: & inſuper dicta
dña Margarita dicto conſenſu ex cā dicte dotis dedit
ceſſit tranſtulit & mandauit dictis Nerio & Philippo
vt ſupra recipientibus & ſtipulantibus oīa & ſingula iu

ra noīa & actiōes reales & pſonales: vtiles & directas:
ciuiles & ꝑtorias: meras & mixtas: tacitas & expræſſas:
anormales: & conuentionales: & quaſcūq; alias eidem
dñe Margarite qūolibet cōpetentes & cōpetituras ide
vel ſuper dictis bonis & pro defenſione & euictione di
ctorum bonorum poſuitq; ipſos Nerium & Philippū in
locum & vniuerſum ius ſuum quo ad iura prædicta: &
conſtituit eos & quēlibet eorum ꝓcuratores vt in rem
ſuam ita ꝙ admodo dicti Nerius & Phili. qlibet eorū.
poſſint & valeant dictis iuribus & actionibus vt ſup ra
ceſſis eorum noībus propriis vti agere & experiri exci-
pere & replicare conſeq proſeq & ſe & dicta bona tue-
ri & oīa & ſingula alia facere q potuiſſet dicta dña Mar
garita ante preſentē conceſſionem. Et iurium ceſſionē.
ꝓpterea dicti Nerius & Philip. dicto conſenſu & quili
bet eorum inſolidum ſe obligando fecerunt eidem dñe
Margarite ibidem præſenti & ꝓ ſe & ſuis heredibus &
ſucceſſoribus recipiēti & ſtipulanti donationem pp nu
ptias de libris qnquaginta ſp. ſecundū formā ſtatutorum.
Et ordinamentorū cōis Florentiæ. promiſerunt & ſolē
ni ſtipulatione conuenerunt dicte dñe. M. & vt ſupra re
cipienti & ſtipulanti dictū podere & bona ſupra cōten
ta & confinata eidem dñe reddere tradere & reſtituere
& dictam donationem ſoluere in oēm cām & euentum
dotis reddende & conſiguande & donationis ſoluende
cōſtante matrimonio vel ſoluto Florentie. Piſis. Senis.
Bononiæ. Luc̨. Ferrarie: & generaliter vbiq; locorū &
terrarū vbi dicti Nerius & Philippus & quilibet vel al
ter eorū inuenti & cōuenti fuerint: fori priuilegio non
obſtante. Cum pacto appoſito in pręſenti contractu &
ſolemni ſtipulatione vallato inter ipſos cōtrahentes: ꝙ
quandocūq; caſus euenerit dicte dotis reſtituende do-
nationis ſoluēde cōſtante matrimonio vel ſoluto: liceat
& licitum ſit dicte dñe Margarite & ſuis heredibus &

ſucceſſoribus dictũ podere: & bona ſupra contenta et
confinata: ac ẽt alia bona dictoꝶ Neri & Philippi & cu
iuſlibet vel alterius eoꝶ ſua ꝓpria authoritate & ſine li
centia vel decreto alicuius iudicis vel curie ingredi cape
re tenere & vſufructare. & quicqd ſibi & ſuis heredibus
& ſucceſſoribus deinceps placuerit facere donec idẽ dñe
& ſuis heredibus & ſucceſſoribus de dicta dote & do
natione pp nuptias fuerit integre ſolutũ & ſatiſſactum
fructibus in ſortẽ minime cõputãdis. Quæ oĩa & ſingu
la ſupraſcripta ꝓuiſerũt & ſolẽnibus ſtipulationibus cõ
uenerũt dicte ſupraſcripte partes modis noĩbus & con
ſenſu qbus ſupra ſibi inuicem & viciſſim vna alteri & e
cõuerſo ꝑpetuo firma rata & grata hẽre tenere adimple
re attẽdere obſeruare: & cõtra nõ facere dicere vel vẽire
ꝑ ſe vel aliũ ſeu alios aliq̃ rõne iure mõ vel cã vł ingenio
de iure vel de facto ĩ iudicio vel exſub pœna dupli exti
matiõĩs dictorũ bonorũ: & ſub refectiõe dãnorũ expen
ſarũ ac intereſſe litis & extra ſolẽni ſtipulatione ꝓmiſſa
in ſingulis & ꝓ ſingulis capitulis membris ſiue articulis
p̃ſentis contractus & inſtri. Quæ pœna totiens cõmit
tat̃ & peti & exigi poſſit & valeat cũ effectu quotiẽs cõ
tra factum fuerit ſiue ventũ vel vt dictũ eum cũ effectu
non fuerit obſeruatũ. Qua pœna cõmiſſa vel: non ſolu
ta vel non: exacta vel nõ: ſeu ẽt gratis remiſſa p̃dicta &
infraſcripta oĩa & ſingula nihilominus perpetuo firma
& rata maneant & perdurent: pro qbus oĩbus & ſingu
lis firmis & ratis habendis & tenendis & ꝓ dicta pœna
ſoluenda ſi & quotiens commiſſa fuerit: dicte partes ob
ligauerunt & quilibet eorum inſolidum obligauit ſibi
inuicem & viciſſim ſolemnibus ſtipulationibus hincin
de in teruenientibus & modis nominibus formis & con
ſenſu quibus ſupra ſeipſos et quemlibet eorum et eorum
& cuiuſlibet eorum heredes & bona oĩa & ſingula præ
ſentia & futura quæ bona obligata conſtituerunt ſe ad

inuicem & viciſſim præcario nomine quilibet eorum
pro altera parte tenere & poſſidere. Renunciantes in
prædictis omnibus & ſingulis & exceptioni non ſic
facti & celebrati contractus: rei non ſic geſte doli: mali:
vis: metus: fraudis: ob turpem cauſam ſine cauſa & ex
iniuſta cauſa in factum actioni conditioni: fori: priui
legio. & dictus Nerius: & Philippus dicto paterno
conſenſu renunciauerunt & quilibet eorum renuncia
uit beneficio noue & nouarum conſtitutionum de plu
ribus reis debendis et de fideiuſſoribus & epiſtole Di
ui Adriani. omniq; alii iuris legum canonum & ſtatu
torum priuilegio auxilio & fauori: & iuri & legi dicen
ti generalem renunciationem non valere non ſufficere
niſi præceſſerit ſpecialis. Quibus per guarantigiam
& cætera. Rogantes &c.

¶ Inſtrm̃ dotis conſtitute in re immobili extimata.

¶ Dominus Antonius olim Martini per ſe & ſuos he
redes iure ꝓprio & imperpetuum & omni meliori mo
do: via: iure & forma quibus magis & melius potuit:
dedit tradidit & conceſſit Michaeli Ioannis & cætera.
Ibidem præſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſori
bus recipienti & ſtipulanti in dotem & pro dote & do
tis nomine Catherinæ filiæ dicti domini Antonii &
vxoris dicti Michaelis: & eidem Michaeli matrimonio
copulate vnum prædium cum domo pro domino & ꝓ
laboratore & cætera. Ponas confines: communi concor
dia extimatum inter dictas partes extimationis floreno
rum trecentorum auri de ſigillo: & pro dicta extimatio
ne. Ad habendum tenendum & cætera. Proſequente in
omnibus vt ſupra in iſtrumento venditionis. niſi ꝙ vbi
dicitur ex cauſa vẽditionis dicas ex cauſa dotis: & poſt
traditionem factam & promiſſionem defenſionis mari
tus confiteatur tantam dotem quanta eſt extimatio rei
tradite in dotem in forma ſuperiore confeſſionis.

¶Augmentum dotis.

¶Leonardus & Laurẽtus fratres & filii olim Petri de Bonuiſis populi ſancti Romuli de Florentia: & quilibet eorum inſolidum & in totum ſe obligãdo vnica tñ ſolutione ſufficiente per ſe & eorũ & cuiuſlibet eorũ heredes & ſucceſſores ex certa ſcientia & non per errorem aliquem iuris vel facti & non ſub ſpe alicuius future munerationis: & oĩ meliori modo via iure & forma qbus magis & melius potuerunt fuerunt confeſſi & contenti habuiſſe et recepiſſe a domĩa Marietta filia olim Dñici. A. de impozano. & vxore dicti Laurẽtii: & eidem Laurentino matrimonio copulante: vt de eorũ matrimonio cõſtat manu mei Ioannis notarii infraſcripti in augmentum pro augumẽto & noĩe augmenti dotis ipſius dñe Mariette florenos centum auri largos. Quos aſſeruerũt ipſi Leonardus & Laurẽtius perueniſſe ad manus dicte dñæ Mariettæ ex cã ſucceſſoribus bonorum dicti olim Dñici patris ipſius dñæ Mariettæ. De qbus vocauerũt ſe bñ pagatos tacitos & cõtentos: exceptioni nõ numeratæ pecuniæ oĩno renunciantes. Quos florenos centũ auri largos augmenti dotis p̃dictæ dicti Leonardus & Laurentius ꝓmiſerũt & ſolemni ſtipulatione cõuenerũt & qlibet eorũ inſolidum promiſit eidem dñæ Mariettæ licet abſenti: & mihi Ioanni notario infraſcripto: vt publicæ perſonæ recipienti & ſtipulanti ꝓ dicta dña Marietta & eius heredibus & ſucceſſoribus: & cui vel quibus iura ſua conceſſerit reddere reſtituere & ſignare eidem dñæ Mariettę & eius heredibus & ſucceſſoribus in oẽm caſum & euentum dotis & dicti augumenti dotis reddendæ & reſtituendæ conſtãte matrimonio vel ſoluto Florentiæ &c. Proſequere vt ſupra vſqꝫ ad finem: vt in alio confeſſionis dotis.

¶Mutuum alias recognitio debiti.

¶Fabritius olim Raynerii de Albergotis ciuis & mercator florentinus ſponte & deliberate non vi dolo vel metu ſeu aliqua alia machinatione circũuentus: ſed ex eius certa ſcientia & nõ per errorem aliquem iuris vel facti per ſe & ſuos heredes: & oĩ meliori modo via iure & forma qbus magis & melius potuit et põt: et eidẽ licuit & licet: fuit in veritate & nõ ſub ſpe alicuius futurę munerationis confeſſus & cõtentus habuiſſe & recepiſſe ac ſibi datos ſolutos & numeratos fuiſſe a Silueſtro olim Hieronymi de cãbiis ciue & mercatore florentino florenos qngẽtos auri largos in auro recti & boni ponderis & conii florentini ex cã puri veri & gratui mutui: quos florenos qngentos auri largos dictus Fabritius Raynerii ꝓmiſit: & ſolẽni ſtipulatione cõuenit dicto Silueſtro p̃ſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus: & cui vel qbus iura ſua conceſſerit recipienti & ſtipulanti eidem Silueſtro dare ſoluere & reſtituere & cũ effectu pagare libere & ſine aliqua cõtradictione hinc ad ſex menſes ꝓxime futuros. Vel dicas tp̄ibus modis & terminis infraſcriptis. videlicet hinc ad tres menſes quartã partem: & inde ad tres menſes ꝓxime futuros aliam quartã partem. & inde ad alios tres menſes aliam quartam partem: & inde ad alios tres menſes reſiduum: videlicet aliã quartã partem. Vel dicas breuius & melius hinc ad vnũ annum proxime futurũ faciendo ſolutionem in q̃ttuor vicibus & ſeu pagis: videlicet ſingulis tribus menſibus quartã partem. Cum pacto appoſito in p̃ſenti cõtracto & ſolẽni ſtipulatione vallato inter ipſas partes: ꝙ deficiente dicto Fabritio in obſeruantia & ſolutione alicuius ex dictis pagis poſſit per dictũ Silueſtrũ & eius heredes & ſucceſſores: & cui vel quibus iura ſua cõceſſerit cõueniri pſonaliter: & in bonis pro tota dicta ſumma et quantitate vel pro ea de qua tũc tp̄is reſtaret & eſſet debitor dicti Silueſtri ac ſi ceſſerit dies ſolutionis totius dictæ quantitatis Florentiæ, Piſis, Senis, Bononiæ,

Lucæ. Ferrariæ. Venetiis. Romæ. & generaliter vbiq; locorum & fori in quacunq; mundi parte: & corã quocunq; iudice & officiali & curia tã ecclesiastica q̃ seculari quocunq; fungant̃ officio vel regimine: & quibuscunq; noibus appellant̃: vbi dictus Siluester vel eius heredes: & successores: & cui vel quibus iura sua concesserit dictũ Fabritiũ & eius heredes & bona cõuenerint vel cõuenire voluerint: & dictũ debitum petierint & petierint fori priuilegio nõ obstante: & quolibet dictorum locorum in solidũ vnica tñ solutione sufficiente prorogantes ex nunc iurisditionem oium & quorũcunq; iudicũ & officialium & curiarum prædictorum. Submittensq; se iurisditioni coertioni & compulsioni dictorum iudicum officialium & curiarum quarũcunq; quo ad prædicta promittens insuper conueniens dicto Siluestro vt præfertur recipienti & stipulanti solutionem & remissionem hmõi debiti non pbare vel allegare: nisi p hoc instrm redditũ & restitutũ incisum & seu canzellatũ & seu per aliud instrm finis & quietationis manu publici notarii conficiendum quæ oia & singula suprascripta &c. Apponas alias generalitates & renunciationes vt supra in aliis instris.

¶ Obligatio in forma camere.

¶ In dei nomine amen. Ponas annum indictionem mẽsem & diem. Et postea subdas: pontificatus sanctissimi in Christo patris & domini nostri domini Sixti diuina prouidentia Pape quarti pontificatus eiusdem anno sexto: in mei notarii publici testiumq; infrascriptorum præsentia personaliter constituti honorabiles viri domini Stephanus & Camillus fratres: & filii olim Amerige Pangratii de Camillis de Florentia ambo principales & principaliter pro seipsis & eorum heredibus & successoribus circa tamen quorumcunque procuratorum suorum constitutorum reuocationem. Non vi dolo vel metu seu aliqua alia machinatione

circũuenti: sed ex eorum certa scientia & spontanea volũtate confessi fuerunt & palam & publice recognouerunt & quilibet eorum insolidum: vnica tamen solutione sufficiente: confessus fuit recognouit se habuisse & recepisse prout inueritate actualiter manualiter ac in prompta & numerata pecunia in præsentia mei notarii infrascripti testiumq; infrascriptorum haberunt & receperunt & ad se traxerunt ex causa puri veri gratuiti & amicabilis mutui: ab honorabili viro Thomasio de Spinellis ciue & mercatore florentino Romanam curiam sequente præsente & acceptante summam & seu valorem ac quantitatum ducatorum trecentorum quadragintarium auri largorum & papalium boni auri & iusti ponderis. Quos quidem ducatos sexcentos quadraginta tres auri papales: præfatis Stephanus & Camillus debitores promiserunt & solemnibus stipulationibus conuenerunt & quilibet eorum promisit & conuenit præfato Thomasio vt præfertur præsenti & pro se & suis heredibus & successoribus recipienti & stipulanti: eidem Thomasio & eius heredibus & successoribus: vel cui & quibus iura sua concesserit: aut eius & eorum legitimo procuratori ad hoc sufficiens mandatum habenti: soluere & integraliter restituere infra duos terminos proxime annotatos videlicet trecentos ducatos auri similis hic in Romana curia vel Florentiæ per totum mensem Maii proxime futuri: & residuum videlicet florenos trecentos quadragintas auri papales in dicta Romana curia vel florentie. Vel dicas & melius. Et solutionem seu restitutionem prædictam facere promiserunt Florentiæ Venetiis Romæ Bononiæ &c. Ac etiam generaliter: dummodo per generalitatem specialitati non derogetur nec econtra: in qualibet mundi parte in qua dictus Thomasius vel eius heredes & successores dictos Stepha-

num & Camillũ & eius heredes & bona inuenerint vel conuenerint & ſeu cõuenire voluerint & ſolutionem recipere: & in quolibet dictorum locoꝝ inſolidum vnica tñ ſolutione ſufficiente: per totum menſem Ianuarii proxime futuri die hmõi celebrati cõtractatus immediate computandos: vna cum oĩbus expreſſis damnis & interesse præfatum Tho. creditorem ob retardationem dicti debiti in requiſitione in quolibet dictorum terminorũ termino non ſoluti in curendis & ſubſtituendis. ſuper quibus quidem damnis expenſis & intereſſe pręfati Ste. & Ca. debitores credere & ſtare voluerũt & quilibet eorũ voluit ſoli ſimplici verbo & aſſertioni dicti creditoris aut negociorum ſuoꝝ geſtoris ẽt ſine ſacramento aut aliqua alia teſtium productione & probatione iudicis taxatione aut arbitrio ſeu arbitramento alicuius boni viri. Pro quibus oĩbus & ſingulis ſic tenendis obſeruandis & inuiolabiliter adimplendis præfati debitores & eorum quilibet inſolidum obligauit & hypothecauit dicto Tho. creditori vt præfertur recipienti & ſtipulanti ſeipſos & quemlibet eoꝝ inſolidũ necnon eoꝝ & cuiuſlibet ipſoꝝ heredes & ſucceſſores ac bona oĩa & ſingula iura noĩa & actiones præſentia & futura. Nec non iuriſdictioni cõpulſioni coertioni iuribus & cenſuris ac mero examini curie camere apoſtolice ipſiuſq; generalis auditoris vice auditoris locum tenẽtis & cõmiſſarii. Necnon per pactum expræſſum & ſolẽni ſtipulatione vallatum oĩum aliarum curiarum tam eccleſiaſticarum q̃ ſecularium vbilibet conſtitutarum: in qua ſeu quibus hoc p̃ſens inſtr̃m exhiberi contigerit ſeu ꝑduci: ſeipſos & quẽlibet eoꝝ ſubmiſſerunt & ſuppoſuerunt & qlibet eorũ ſubmiſit & ſuppoſuit. Per quas quidem curias & quamlibet earum præfati debitores & quilibet eorum inſolidum ad dicti Tho. creditoris voluntatem inſtantiam et requiſitionem voluerunt & quilibet eoꝝ in ſolidũ voluit poſſe cõpelli conſtringi cogi & coartari: nec non realiter & perſonaliter conueniri capi & detineri vſq; ad integram ſatiſfactionem modo & forma & in locis terminis præmiſſis fiendam & obſeruationem oĩum & ſingulorum præmiſſorũ renunciantes & quilibet eorum inſolidum renuncians in præmiſſis oĩbus & ſingulis per pactum expræſſum & ſolẽni ſtipulatione vallatum exceptioni dictorum ſexcentorum quadragintariũ ducatorum auri papalium ex cã antedicta: non habitorũ nõ debitorũ ſoluereq; non ꝓmiſſorum: doli: mali: vis: metus: fraudis: in factum actioni conditioni indebiti: ob turpẽ cãm ſine cauſa & ex iniuſta cã non ſic facti & celebrati contractus aliter fuiſſe dictũ & ſeu recitatum q̃ ſcriptũ vel factum & contra petitioni belli noue & nouarum conſtitutionum de pluribus reis debendis & epiſtole diui adriani de fideiuſſoribus. beneficio ceſſionis bonorũ feriarũ meſſium & vindemiaꝝ appellationis remedio & recurſui ad arbitrium boni viri fori priuilegio: & exceptioni non numereate pecunie: oĩq; alii iuris legum canonum & ſtatutorum auxilio: & quibuſcunq; conſtitutionibus contrariis priuilegiis indultis & ſtatutis papalibus & regalibus localibus & tẽporalibus a iure vel ab homine editis vel edendis ac in genere vel in ſpecie cõceſſis & cõcedendis: oĩbuſq; aliis & ſingulis exceptionibus iuribus & defenſiõibus quibus mediantibus: cõtra præmiſſa vel eorum aliquod dicere facere vel venire poſſent. Et præſertim iuri & legi dicẽti generalem renũciationem nõ valere & ſeu non ſufficere niſi præceſſerit ſpecialis. Et ibidem & incontinenti pręfati dñi Stephanus & Camillus debitores & quilibet eoꝝ inſolidũ ad maiorem firmitatem & cautelam dicti creditoris oĩbus melioribus modo via iure cã & forma quibus magis & melius & efficatius potuerũt & debuerũt cõſtituerunt creauerunt & ſolẽniter ordinauerũt: circa tñ quorũcũq;

ꝑcuratorum per eos et eoꝝ quemlibet hactenus conſti
tut oꝝ reuocationem ſuos veros certos legitimos & in/
dubitatos ꝓcuratores actores factores negociorū ꝗ ſuo
rum infraſcriptorū geſtores ac nuncios ſpeciales & gene
rales ita tñ ꝙ ſpecialitas generalitati non deroget nec e
contra videlicet prouidos viros. Ponas noīa in Roma/
na curia cauſarū ꝓcuratores: necnon. N. dictarum Ro.
curie cauſarum camere notarios: & oēs alios ſingulos tā
dictarum ꝗ̄ quarūcunqꝫ aliarū curiarū tam eccleſiastica/
rum ꝗ̄ ſeculariū notarios & ꝓcuratores: quorū noīa &
cognomina hic haberi voluit pro ſufficienter expræſſis
abſentes: ſed tanꝗ̄ præſentes & quemlibet eorū inſolidū
ita tñ ꝙ non ſit melior cōditio primitus occupantis nec
deterior ſubſequentis: ſed ꝙ vnus eorum inceperit: alter
eorūdem nihilominus proſequi valeat mediate & cū ef/
fectu finire. Specialiter & expræſſe ad comparendum
pro ipſis dñis ꝯſtituentibus & eorū quolibet oī tpe die
& hora feriata & non feriata: tam ante terminos ſolutio
nis hmōi: aut alterum eorum: ꝗ̄ in ipſis terminis & quoli
bet eorum ac poſt ipſos terminos ſeu alterum eoꝝ quo
tiens: & quando dicto Thomaſo de Spinellis creditori
aut eius procuratori legitimo ab hoc conſtituto placue
rit & viſum fuerit expedire corā dictis dñis auditorib⁹
vice auditoribus iudicibus & officialibus: ordinariis
extraordinariis delegatis & ſubdelegatis & cōmiſſariis
ꝗ̄rūcūqꝫ dictarū curiarū: et dictā ſūmā quātitatē duca
torum ſexcentorū quadraginta trium auri papaliū præ
dictorū ſemel vel pluries confitendum recognoſcendū:
petendūqꝫ audiendum & recipiendū ipſorū conſtituen
tium & cuiuſlibet eorum noībus omne ꝓteſtum: oēmqꝫ
monitionem condemnationem ſnīam mandatumqꝫ qd
& quam præfati domini auditores vice auditores iudi
ces officiales locum tenentes ordinarii extraordinarii
delegati & ſubdelegati at commiſſarii contra ipſos do/

minos conſtituentes & quemlibet vel alterum eorū præ
miſſorum occaſione excommunicationis ſententiam fe
rant: & ꝓmulgent: alioſqꝫ proceſſus reales & perſonales
faciant & decernant quos voluerint: & creditori præfa
to placuerit & viſum fuerit expedire: & generaliter oīa
& ſingula alia faciendum dicendum gerendum exercen
dum & procurandum: quæ in prædictis & circa prędi
cta neceſſaria fuerint qūolibet & opportuna. ꝓmittens
dñi conſtituentes & quilibet eorum promittens dicto
creditori & mihi notario publico & infraſcripto publi
cæ perſonæ recipienti & ſtipulanti vice & nomine om
nium & ſingulorum quorum intereſt intererit aut inter
eſſe poterit quomodolibet in futurum ſe ratum gratum
atqꝫ firmum ꝑpetuo habituros omne id totum & quic
quid per dictos ſuos procuratores & quemlibet vel al
terum eorum actum factum dictum geſtum procuratū/
ue fuerit in præmiſſis ſeu quolibet præmiſſorum. Reue
rentias nihilominus reuelare volentes eoſdem ſuos pro
curatores & quemlibet eorū ab omni onere ſatiſdandi.
de iudicio ſiſti: et iudicatum ſoluendo expromiſerunt et
ex præmiſſores extiterunt pro dictis ſuis procuratori
bus & quolibet eorum de iudicio ſiſti: & iudicatum ſol
uendo cum oībus & ſingulis clauſulis neceſſariis & op
portunis. Sub hypotheca & obligatione ſui ſuorumqꝫ
heredum & cuiuſlibet eorum: & oīum & ſingulorum
bonorum ſuorum: & cuiuſlibet ipſorum mobilium &
immobilium præſentium & futurorum inſuper præfati
domini conſtituentes & debitores iurauerunt: & quili
bet eorum iurauit ad ſancta dei euangelia ſcripturis cor
poraliter manu tactis in & ſuper animam ipſorum &
cuiuſlibet ipſorum præmiſſa omnia & ſingula in præ
ſenti publico obligationis inſtrumento contenta vera
fuiſſe & eſſe veritate fulgere & abſqꝫ aliquo dolo frau/
de aut alia circumuentione ſeu machinatione; Necnon

dictos ꝑcuratores ſeu aliquem eoꝝ non reuocare in ali/
quo:neqꝫ reuocari facere. Promiſeruntqꝫ & iurauerunt
modo & forma p̄miſſis præfati dñi conſtituentes debi/
tores maratoriā ſeu aliq̄ aliam dilationē : aut terminum
quinquēnalem ad ſoluendū eidem dño Nicolao credito
ri a p̄fato ſantiſſimo dño noſtro dño Sixto diuina ꝓui
dentia Papa quarto : aut eius ſucceſſoribus Romanis
pontificibus ſuper his forſan poteſtatem habentibus mi
nime impetrare:nec impetrari per ſe vel alium facere vel
le vnq̄ vllo tpe.nec illis vti.Neqꝫ contra p̄miſſa in p̄ſen/
ti publico inſtr̄o contenta ſeu aliquod eorumdem dice
re facere vel venire in iudicio vel extra: directæ vel idi
rectæ:tacite vel expræſſe:ſed ea attendere & obſeruare.
atqꝫ rata & grata habere : donec & quouſqꝫ de dicta
ſumma & quantitate dictoꝝ educatoꝝ ſexcentoꝝ qua/
dragintarium auri papaliū boni auri: & iuſti ponderis.
& de expenſis & intereſſe ꝓ eodem debito recuperando
forſan paſſis vel ſuſtinendis p̄dicto creditori integræ
& plenariæ fuit ſatiſfactum iuſta p̄ſentis publici inſtr̄i
vim formam tenorem : continentiam & effectum:de &
ſuper quibus oībus & ſingulis p̄miſſis idem. Tho.credi
tor ꝓ ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus:& dicti Ste/
phanus & Camillus.& quilibet eorum reſpectiue ſibi a
me notario publico infraſcripto fieri petierint:& qui/
libet eorum petiit inſtrumentum & inſtrumenta vnum
vel plura publicum ſeu publica.

¶Cambium.

¶Andreas & Benedictus fratres & filii olim Hiero/
nymi de palartionibus ciues & mercatores florentini
de ſocietate q̄ cantat in & ſub noīe Thomaſii & de Spi
nellis & ſocioꝝ de Roma eorum oībus propriis & pro
vice & noīe oīum & guloꝝ ſuoꝝ ſocioꝝ indicta ſocie/
tate pro q̄bus & quolibet eorū de rato & ratihabitatio
ne promiſerunt ꝑ oēs & ſingulas ratihabitationes clau/
ſulas

ſulas opportunas & ſe facturos curatores ita & taliter
cū effectu oī iuris et facti exceptione remota q̄ dicti eo
rum ſocii attendent facient ſolēt: & obſeruabūt cū affe/
ctu oīa & ſingula infraſcripta. & cōtra non faciēt vel ve
nient per ſe vel alios aliqua rōne iure modo vel cā:alias
de ſuo ꝓprio facere ſoluere & obſeruare ꝓmiſerunt & q
libet eoꝝ inſolidum ſe : & dictos eius ſocios obligando
ꝓmiſit ſub infraſcripta pœna : & quolibet dictoꝝ mo/
doꝝ & nominū ſimul iſolidum & de ꝑ ſe oī meliori mō
via iure cā & forma q̄bus magis & melius potuerūt. &
eiſdem dictis modis & noībus licuit & licet. non dolo
vel metu ſeu aliqua alia machinatione circunuenti: ſed
ex eorum certa ſcientia & libera voluntate & non per
errorem aliquē iuris vel facti ꝑ ſe & dictos ſuos ſocios:
& eorū & cuiuſlibet eorum ſucceſſores fuerunt in verita
te confeſſi : & non ſub ſpe alicuius future munerationis
ſe dicto noīe habuiſſe & recepiſſe. & apud ſe dicto no/
mine hēre pro vero & iuſto cambio & præcio florenos
auri octingentos a Dñico de octauianis: & ciue & mer/
catore mediolanenſi p̄ſente & pro ſe & ſuis heredibus
& ſucceſſoribus recipiente & acceptante:de quibus vo/
cauerunt ſe bene pagatos tacitos & cōtentos:exceptio
ni non numerate pecunie oīno renunciantes.Quos flo/
renos octingentos dicti Andreas & benedictus modis
& noībus quibus ſupra ꝓmiſerunt & quilibet eoꝝ inſo/
lidum promiſit ſolemni ſtipulatione cōuenit dicto Do
minico ibidem præſenti & pro ſe & ſuis heredibus &
ſucceſſoribus : & cui vel quibus iura ſua conceſſerit reci
pienti & ſtipulanti dare ſoluere & pagare: aut dari ſol/
ui:& pagari facere Lugduni ponas locum hinc ad duos
menſes proxime futuros ſine vlteriori dilatione:aut eius
certo nuncio vel procuratori: & ſeu negociorum geſto/
ri ad ipſos hoc preſens inſtrumentum deferrenti promit
tentes & ſolemnibus ſtipulationibus conuenientes eo/

rum nominibus propriis & modis & nominibus qui-
bus: vt ſupra debitum ſoluturos: & hæc omnia ob-
ſeruaturos ſpecialiter & nominatim in dicta ciui-
tate Lugduni in dicto termino dictorum duorum men
ſium: & elapſo: & præterito dicto termino genera-
liter & ſpecialiter in regno Francie Anglie: & in cu-
ria Romana. Florentiæ. Mediolani. Venetiis. Se-
nis: & alibi vbi dictus Andreas & Benedictus eo-
rum: & quo ſupra modis nominibus: aut quocunq;
alio modo & nomine inuenti fuerint vel conuenti ipſi
ſeu aliquis ex eorum ſociis: vel de ſocietate ad omnem
petitionem: libitum: & voluntatem dicti Dominici
vel eius legitimi procuratoris ita quod fori priuilegio
non obſtante ex pacto ipſi Andreas & Benedictus: &
eorum ſocii ſupraſcripti & quilibet eorum poſſint &
valeant modis & nominibus: quibus ſupra quolibet
& tempore & vbiq; locoꝝ et fori aliquibus feriis ſo-
lemnibus & repentinis inductis: ſeu inducendis: ſta-
tutis: ordinamentis: tam æditis q̄ edendis. & omni-
bus aliis tam præſentibus: q̄ futuris quorumcunq; lo
corum principium & fori non obſtantibus: quibus eo-
rum & quibus ſupra modis & nominibus renunciaue
runt in omnibus & per omnia. Et ex pacto appoſito
in p̄ſenti contactu & ſolemni ſtipulatione vallato: ꝙ
poſſint: & ſic voluerūt i pſona & rebus: ſeu realiter: &
pſonaliter conueniri: cogi: compelli: & coartari & de
tineri & in carceres mitti & macipari: prout & ſicut
& quemadmodum ibi & in dictis locis & quolibet eoꝝ
hoc præſens inſtrumentum foret confectum non ob-
ſtante ꝙ ibi non fuerit celebratus. Submittentes ſe-
ipſos & eorum ſocios prædictos & eorum ſocietatem:
& quemlibet eorum modis & nominibus vt quibus
ſupra eorum & cuiuſlibet eorum bona tam præſentia:
quam futura vbicunq; poſita & exiſtentia: & inueniri

poterunt quantum ad hoc iuriſdictioni coertioni &
compulſioni dicti domini regis Francie Angliæ & cæ-
tera. & eorum & cuiuſlibet eorum ruſticariis canzellari
is theſaurariis & quibuſcunq; officialibus & iudicibus
eccleſiaſticis & ſecularibus quocunq; fungantur officio
vel regimine & quocunq; nomine cenſeantur: & in eos
conſentientes tanquā in ſuos iudices competentes. Pro-
mittentes modis & nominibus quibus ſupra huius in-
ſtrumenti ſolutionem & remiſſionem non probare &c.
vt ſupra in inſtrumento mutui &c.

¶ Proteſtatio litterarum cambii facta præſenti.

¶ Pateat omnibus euidenter qualiter Franciſcus olim
Simonis de Toſinglis: ciuis & mercator Florentinus
iuuenis iſtitor negociorum geſtos & gubernator Rēati
domini Andree de Paziis & ſocioꝝ de Florentia. Et ꝓ
& vice & noīe ipſoꝝ & cuiuſlibet ipſoꝝ & omni melio
ri mō via iure cauſa & forma qbus magis & melius po-
tuit & poteſt. Cōſtitutus perſonaliter in præſentia mei
L. notarii infraſcripti & teſtium ſupraſcriptoꝝ & Fran
ciſci de Cambiis ciuis & mercatoris Florentini præſen-
tia audientis & intelligētis: præſentauit & ſe repræſen
tauit eidē Fran. & per me. L. notariū infraſcriptū legi fe
cit de verbo ad verbū ad ipſius Fran. penā & clarā intel
ligentiam quoſdam litteras Cambii ſiue pagamenti de
lugduno eidem Fran. de Cambiis deſtinatas infraſcri-
pti tenoris & continentie videlicet. Ponatur tenor lit-
terarum de verbo ad verbum: a tergo ſiue extra: La
ſopraſcripta. Intus vero ſcriptum erat hoc modo vi
delicet & cetera. Quibus litteris ſic preſentatis & lectis
& dictus Fran. de Toſinglis dictis modis & nomini
bus inſtanter & inſtantiſſime requiſiuit dictum Franciſ
cum de Cambiis vt ſupra præſentem audientem & in-
telligentem de acceptatione dictarum litterarum & de
ſolutione quantitatis in dictis litteris cōtente. Offerēs

ſe dictis nominibus paratam ſolutionē recipere & omnia facere in pdictis & circa prædicta neceſſaria conſueta & opportuna. Et proteſtatus fuit & proteſtatur q per eum dictis noibus non ſtetit & non ſtat. Qui Fran. de Cambiis ſtatim auditis prædictis deliberat dixit & reſpondit ſe iuſtis de cauſis nolle acceptare dictas litteras & nolle ſe ſoluere quantitatem in eis contentam. ponas reſponſionem quam faciunt & prout faciunt: varii enim varias reſponſiones dabunt. Qua reſponſione ſecuta & per dictum Fran. de Toſinglis audita. idē Franc. de Toſinglis dictis noibus: ſaluis & reſeruatis tñ ſibi dictis noibus. & dictis eius principalibus oibus eoꝝ iuribus & actionibus eiſdem qūolibet cōpetentibus & cōpetituris occaſione prædicta tam cōtra oēs & ſingulos quoſcūq; & vndecunq; ſint eiſdem ad prædicta qūolibet: tam in genere q̄ in ſpecie obligatos q̄ contra ſcribentem dictas litteras: proteſtatus fuit & pteſtatur dicto Frā. de Cambiis pręſenti audienti & intelligenti de omnibus & ſingulis ſuis dictis nominibus & dictoꝝ eius principalium damnis expenſis & intereſſe. & de cambiis & recambiis & cambiis cambioꝝ dictaꝝ litteraꝝ ob defectum & negligētiam acceptationis & ſolutionis quātitatis in eis contente accipient ad cābium pro locis et tēporibus & eo mō & forma & put eſt vel erit eis p miſſum de iure vel conſuetudine damno & periculo & obligatione vt ſupra poſtulans eidem habere de valore huiuſmodi cambioꝝ & eidem in ſcriptis relaxauit copiam omnium prædictorum. Rogans & cætera.

¶ Item poſtea & incōtinenti dictis anno in dictione: die vero &c. Ponas diem & locum & alia requiſita.

¶ Fides ſenſalis.

¶ Victorius Ioānis pro Seneta & ſenſalis cambioꝝ ciuitatis Florētiæ ſuo prius p eū pſtito iuramēto ad ſancta dei euangelia ſcripturis corporaliter manu tactis ad delationem mei. L. notarii infraſcripti & inſtantiam & requiſitionem dicti Franciſci de Toſinglis: dictis bonis noibus dixit teſtificatus fuit & fidem fecit: q cambia p lugduno valent Florentie videlicet pro vno floreno auri largo de Florentia groſſi. xxvii. & vn terzo monete Auinionenſis in Auinione. Rogans &c. Ponas valorem monete de qua in literis.

¶ Proteſtatio litteraꝝ cambii facta abſenti.

¶ Pateat oibus euidenter q̄liter Philippus olim zenobii de vannellis ciuis et mercator florentinus iuuenis inſtitor negociorum geſtor & gubernator Petri de mellinis ſocioꝝ campſoꝝ de Florentia: & ipſoꝝ vice & noie habens in manus quaſdam līas originales cābii infraſcripti tenoris a tergo videlicet intus vero ſcriptū erat hoc mō videlicet: ponat tenor: & manu infraſcripti Alfonſi ſcriptas vt dixit vt eas de nouo repſentaret ipſi Alfonſo & ēt ipm reqreret de ſolutione conceſſerit dies ſolutionis & querens dictū Alfonſum per loca requiſita & conſueta & vbi & in quibus ſolent cōiter ſe reducere & cōuenire mercatores florentini. & eū nō inueniēs. Tandē facta diligēti inqſitione & perquiſitione ſe reduxit ad domū habitationis & ſolite habitationis dicti Alfonſi Hieronymi de riccialbanis. Si vero non haberet habitationem in ciuitate: ita ſcribas: propterea ſe reduxit in forum nouum ciuitatis Florentiæ proprium domiciliū omnium mercatorum florentinorum & in dicta ciuitate commorantium: & vbi cōiter: ſolent conuenire oēs mercatores dicte ciuitatis: maxime cum dictus Alfonſus non habeat aliq̄ habitationem in ciuitate Florentie ſed ſit abſens a ciuitate comitatu & diſtrictu Florentie ſequere poſtea: vbi ego dico de domo tu dicas de foro nouo ſi non habet habitationem. & pulſato hoſtio dicte domus & aperto p exiſtētes in ea publice palā alta & intelligibili voce ita vt ab oibus aſtantibus audiri & in

legit dictas literas & ipſum Alfonſum inſtanter & inſtã-
tiſſime requiſiuit de acceptatione dictarum literarũ de
ſolutione dicte q̃titatis in eis contente tempore in eis
contento ſecundũ formam & tenorem dictarum litera-
rum. Offerens ſe dicto nomine paratum dictam ſolutio
nem recipere. & oĩa & ſingula facere oportuna ꝓ ſua di
ctis noĩbus parte. & cum reſponderet ipſum Alfonſum
non eſſe in ciuitate Florentie ſed abeſſe a ciuitate comi
tate & diſtrictu Florẽtie. Vel dicas: & cum reſponſum
aliquod nec acceptatio vel ſolutio ſibi fieret non uolens
ipſum perſona iter alloqui. Omnibus melioribus modo
via iure & forma quibus magis & melius potuit: ſaluis
& reſeruatis ſibi dictis noĩbus & dictis eius principali-
bus quibuſcunq; iuribus remediis & actionibus ſibi di
ctis noĩbus quomodolibet competentibus & competi-
turis tam contra ſcribentem dictas lr̃as q̃ contra alios
quomodolibet obligatos tã in genere quã in ſpecie vi-
gore & p̃textu dictarũ literarum: ꝓpter non factã acce-
ptionẽ & non ſecutã ſolutionẽ. proteſtatus fuit: prote-
ſtatur de & cambiis & recambiis & cambiis cambioꝝ &
de oĩbus & ſingulis eoꝝ damnis: expenſis & ĩtereſſe. Et
quod accipient ad cambium pro locis & temporibꝰ. &
eo modo. & prout eſt. vel erit ꝑmiſſum de iure vel con-
ſuetudine damno ꝑiculo & obligatione vt ſupra poſtu
lans fidẽ habere de ualore hmõi cambioꝝ. Et in ſcriptis
relaxauit in domo prędicta. Vel dicas in foro prędicto
affixit & relaxauit copiam oĩum prædictorum vt oĩbꝰ
innoteſcere poſſit ꝓ ſuo officio exercendo Rogans &c.
¶ Vectorius Ioãnis proſoneta & ſenſalis cambiorum
ciuitatis Florentiæ: ſuo prius per eum præſtito iura-
mento ad ſancta dei Euangelia ſcripturis corporaliter
manu tactis: teſtificatus fuit: & fidem fecit & cambi-
am pro ipſis valent Florentiæ, & cætera ponas valo-
rem monete.

¶ Depoſitum.

¶ Nobilis vir Lanfrãchus dei plebi de piſis ciuis & mer
cator Piſanus ſponte & deliberate non vi dolo vel me-
tu: ſeu aliquam alia machinatione circũuentus: ſed ex
eius certa ſcientia & libera voluntate & non per errorẽ
aliquem iuris vel facti: & omni meliori via iure & for-
ma quibus magis & melius potuit fuit in veritate con-
feſſus & contentus ſe habuiſſe & recepiſſe: & apud ſe ha
bere ac ſibi ſolutum depoſitum & numeratum fuiſſe in
depoſitum: & nomine & cauſa depoſiti. cuſtodie guar-
die: & acõmandigie & gratia & vtilitate ipſius Lanfrã
chi damno & periculo. riſchio. & fortuna caſu fortuito:
& inuentum iudicii ruine incendii naufragii rapine &
cuiuſlibet caſus fortuiti ab Anto. domini Ioannis de ca
miſianis & ciue mercatore florentino florenos mille au-
ri largos in auro recti ponderis & conii florentini ad ne
gociandum cum eis & amore ipſius depoſitarii conuer-
tendum ad vtilitatem: & pro vtilitate & gratia ipſius
depoſitarii: de quibus florenis mille auri largis non ſub
ſpe alicuius future numerationis & ſolutionis vocauit
ſe bene pagatum tacitum & contentum. Suſcipiens ex
pacto appoſito in præſenti contractu & ſolemni ſtipu-
latione vallato omnem caſum fortuitum & euentum
quẽcunq; tam diuino q̃ humano iudicio ruine. rapine.
violentie. incendii. naufragii fori interdictis eius culpa
vel non aut leui vel leuiſſima culpa. vel alio quomodo-
libet & qualitercunq; proueniente. quod quidem depo
ſitum in ſumma pecunie videlicet in florenis mille auri
largis in auro in dicta moneta & bonitate dicte mo-
monete dictus Lanfranchus ſe ſuoſq; heredes bona iu-
ra. nomina & actiones: præſentia & futura inſolidum
& in totum obligando. promiſit & ſolemni ſtipulatiõe
conuenit eidem Anto. ibidem p̃ſenti & ꝓ ſe & ſuis here
dibus & ſucceſſoribus: & cui vel qbꝰ iura ſua ↄceſſerit te

cipienti & ſtipulanti eidē Anto. & eius heredib⁹, & ſuc
ceſſoribus. & cui vel quibus iura ſua conceſſerit: aut eius
& eoꝝ certo nūcio vel mādatario reddere ſoluere & re/
ſtituere & cū effectu numerare & pagare in ciuitate Flo
rentie hinc ad ſex menſes proxime futuros: & dicto ter/
mino in ante alibi vbiq̄ locorum & fori vbicunq̄ ipm̄
inuenerit & petere & exigere & conuenire voluerit. Et
ex pacto appoſito in pſenti contractu & ſolēni ſtipula/
tione vallato promiſit dictus Lanfranchus atq̄ conſti/
tuit ſe dictum depoſitū ſoluturum. Et hæc oīa in pſen
ti contractu contra obſeruatuꝝ: ſpecialiter Flo. Senis.
Bononie &c. Et generaliter in quacunq̄ prouincia ciui
tate terra caſtra uilla loco & curia & foro & ſub quocū/
q̄ præſide iudice & officiali tam eccleſiaſtico q̄ ſeculari
vbi inuentus & conuentus fuerit: & ſub ab eo petitum:
ac ſi locus ille ab initio contractus noīatus eſſet & ibi/
dem celebratus præſens contractus ſine ſtrepitu & figu
ra iudicii & ſine litigio & ſine aliqua alia queſtione ſub
refectione reſtitutione damnorum expenſarum ac inter/
eſſe litis & extra dicti Antonii. De quibus quidē expen
ſis damnis & intereſſe per pactum credi & ſtare voluit
ſoli ſimplici verbo declarationi & aſſertioni dicti Anto
nii etiam ſine iuramento vel iudicis taxatione: in dictio
ne vel aliqua probatione. Quæ omnia &c. Sequere vt
ſupra: in inſtris recognitionum deberi mutui & cambii.
Si vero depoſitum fuerit gratia deponētis nō apponas
illas clauſulas damni periculi & caſuum fortuitorum.

¶ Delegatio.

¶ Certum eſſe dicitur q̄ Amerigus Franciſci coiarius
fuit & eſt legitimus debitor Berti Simonis pepillarii in
ſumma & q̄titate florenoꝝ quadraginta q̄nq̄ auri lar/
goꝝ occaſione brachioꝝ q̄nquaginta panni monachini
fini de ſancto Martino eidem Amerigo uenditi per di/
ctum Bertū: quē pannū dictus Amerigus fuit contētus

& cōfeſſus ſe a dicto Berto habuiſſe & recepiſſe. ꝓut ap
parere dr̄ in libro & codice rōne appothece artis lane di
cti Berti coopto corio rubro & cū cinturis albis ſigna/
to. A. intitulato debitoris & creditori: & ad chart. xxv.
dicti libri. Et q̄ ex alio capite fuit & eſt verus & legiti/
mus debitor Pancratii olim Guilielmi aromatarii etiā
in ſumma florenorum quinquaginta de figillo ꝓ præcio
& nomine veri & iuſti præcii librarum ducentarum pi
peris prout dictus Bertus dictum piper confeſſus fuit
ſe habuiſſe & recepiſſe & ſibi traditum & conſignatum
fuiſſe a dicto Pancratio. vt apparere dicitur in libro &
codice rationum apothece aromatarii dicti Pancratii
cooperto membranis & corrigiis nigris ſignato. B. inti
tulato comparate & uendite: & ad chartas quadragin/
ta dicti libri: ad quos libros relatio habeatur. Vnde ho
die hac præſenti ſupraſcripta die dicti Bertus & Anto
nius & quilibet eoꝝ coram me notario infraſcripto &
teſtibus ſupraſcriptis perſonaliter conſtituti volētes ad
infraſcriptam delegationem peruenire dictus Bertus ꝑ
ſe & ſuos heredes ex certa ſcientia: & non per errorē ali
quem iuris vel facti: & omni meliori modo via iure &
forma quib⁹ magis & melius potuit et poteſt & eidem
licuit & licet ſupraſcriptum Amerigum debitorem & di
cti Berti in dictis florenis. xlv. auri largis dicto Pancra
tio ibidem præſenti & per ſe: & ſuis heredibus & ſucceſ
ſoribus recipienti & ſtipulanti dedit conſignauit & de
legauit. Quapropter dictus Amerigus de ipſius Berti
conſenſu præſentia: & voluntate dicto ſe Pancratio vt
ſupra recipienti & ſtipulanti principalem conſtituit de
bitorem & ſolemni ſtipulatione promiſit: & conuenit di
cto Pancratio. vt ſupra recipienti: & ſtipulanti dictos
florenos quadraginta quinq̄ auri largos de quibus erat
debitor dicti Berti dare ſoluere & pagare dicto Pācra/
tio & eius heredibus & ſucceſſoribus: & cui vel quibus

iura ſua conceſſerit: hinc ad vnū annū proxime futurū: oia iuris & facti exceptione remota. Quæ oia & ſingula ſupraſcripta promiſerūt dicte partes ſibi inuicē: & viciſſim vna alteri & econuerſo ſolēnibus ſtipulationibus hincinde interuenientibus perpetuo firma rata: grata: & cætera: vt ſupra in aliis inſtrumentis.

¶ Promiſſio conſeruationis indemnitatis.

¶ Certum eē dicitur: ꝙ Carolus filius olim Sigiſmundi de vbertis de Florentia pręcibus & mandatis Dominici Laurentii de Altouitis: & cum ipſo Dominico principaliter & īſolidum ſe obligauit pœnes Berlinghieriū Franciſci de Berlinghieris: & eidem Berlinghierio ꝓmiſerūt: & qlibet eoꝝ inſolidum ꝓmiſit florenos qngētos auri de ſigillo: put de ꝑdictis conſtare vidi publicū inſtrumentum manu dñi Siluani ciuis & notarii florētini ſub die ſexto menſis Maii proximi pręteriti cum pactis ꝓmiſſionibus: obligationibus: & renunciationib⁹: pœna & aliis in dicto inſtrumēto ꝯtentis: ad quod & contenta in eo relatio habeatur. Et ꝙ reuera tota dicte pecunie q̄titas: vt ipſe dictus Dominicus aſſeruit & publice confeſſus & ꝯtentus fuit conuerſa eſt in vtilitatem dicti Dominici & ad eius manus peruenit & non ad manus prędicti Caroli. Vnde hodie hac pręſenti ſupraſcripta die: idem præfatus Dominicus ex certa ſcientia & non p errorem aliquem iuris vel facti per ſe & ſuos heredes & oī meliori modo via iure cauſa & forma qbus magis & melius potuit: volens agnoſcere bonam fidem & veritati locum eſſe ꝓmiſit & ſolēni ſtipulatione cōuenit dicto Carolo p̄ſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus recipienti & ſtipulāti facere & curare: & ſe facturum curaturum ita & taliter cum effectu omni iuris & facti exceptione remota ꝙ dictus Carolus occaſione dicti debiti & promiſſionis per eum vt ſupra facte pro dicto Dominico pœnes dictum Berlinghierium nullum damnum incurret: aut incōmodum aliquod modo aliquo patietur: nec aliqualis cauſa: queſtio: ꝯtrouerſia aut moleſtia eidem Carolo in futurum modo aliquo de iure vel de facto in iudicio vł extra perſonaliter vel in bonis fiet inferetur vel mouebitur occaſioni dicti inſtrumenti ſupra deducti. Sed ꝙ ipſum Carolum & ei⁹ heredes & bona a dicta obligatione promiſſione & fideiuſſione. & oībus in ea contentis conſeruabit indemnem & penitus ſine damno. Quæ oia &c. Sequere vt in aliis inſtrumentis cum pœna & refectione damnorum &c. Si vis potes apponere certum terminum: & erit melius.

¶ Ceſſio iurium.

¶ Certum eſſe dicit ꝙ Cęſar olim Matthei de corſinis de Florentia fuit in veritate confeſſus & contentus ſe mutuo & ex cauſa mutui habuiſſe & recepiſſe ab Auguſto Ioannis Gregorii ciue & mercatore Florentino florenos centum auri largos recti ponderis & communis Florentini: quos quidem florenos cētum auri largos dictus Cæſar vt principalis: & pro eo & eius precibus & mandatis fideiuſſit & fideiuſſor extitit pœnes dictum Auguſtinū Alexander Philippi de Florentia. Et uterq; principaliter & inſolidum ſe obligando ꝓmiſerunt: & ſolemni ſtipulatione conuenerunt eidem Auguſti. ibidē præſenti: ꝓ ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus recipiēti & ſtipulāti dictos florenos centum auri largos dicto Augu. reddere ſoluere & reſtituere inde ad duos menſes proxime futuros: prout prædicta & alia & plura ad prædicta & in effectu tamen predicte conſtare dixerūt partes īfraſcripte per publicum inſtrm̄ publice ſcriptum rogatum & publicatum p & manu dñi Antonii Anaſtaſii de veſpuccis ciuis & notarii Florentini ſub die qnta decima mēſis Octobris anno dñi. M.cccc.lxxx. ad quod & cōtenta in eo dicte & infraſcripte partes ſe retulerūt. & referunt. Vnde hodie hac præſenti ſupraſcripta die

dictus Aug. vt vetus creditor dictorum iurium et ante inſra ſcripti precii ſolutionem: titulo et cauſa venditionis dedit ceſſit et conceſſit tranſtulit et mandauit dicto Alexandro fideiuſſori præſenti et pro ſe ſuis heredibus et ſucceſſoribus et cui vel quibus iura ſua conceſſerit recipienti et ſtipulanti et nomen dicti debiti et ſeu crediti florenorum centum auri largorum. Et omnia et ſingula alia iura nomina et actiones reales et perſonales: vtiles et directas: tacitas et expreſſas: meras et mixtas: ciuiles et prætorias: anormalas et conuentionales: et quaſcunque alias. Et omnia alia ſibi. Auguſtino quomodolibet competentia et competitura contra et aduerſus eundem in Cæſarem principalem: et eius heredes et bona vigore dicti mutui. Si vero fiat ceſſio aliquam fideiuſſori dicas. Contra & aduerſus Cæſarem principalem & Alexandrum fideiuſſorem ſupraſcriptos & quemlibet eorum in ſolidum & in totum & eorum heredes & bona nomine & occaſione dicti inſtrumenti mutui: de quo ſupra fit mentio: conſtitutus eundem Alexandrum ceſſionarium vel alium tertium ſi totius eſſet procuratorem & dominum: vt in rem ſuam. ponenſque eum in locum & vniuerſum ius ſuum. Ita quod admodo dictus Alexander ſuo nomine proprio dictis actionibus vtilibus & directis & aliis quibuſcunque poſſit ſibique liceat vti agere vendicare & experiri excipere replicare proſequi conſequi et ſe tueri et ius et iura ſua in iudicium deducere et dictam quantitatem florenorum centum auri largorum petere et exigere: et omnia & ſingula alia facere quæ & quemadmodum & prout facere poterat poſſet & potuiſſet dictus Auguſtinus ante præſentem contractum & iurium ceſſionem & ac ſi præſens ceſſio & venditio iurium facta non eſſet. Promittens & conueniens dictus Auguſtinus dicto Alexandro vt ſupra recipienti & ſtipulanti ſe fuiſſe & eſſe verum et legitimum creditorem dictorum iurium per eum vt ſupra ceſſorum et ſe verum ſemper defendere creditorem: et quod dicta iura pœnes eundem Auguſtinum ſunt et ſalua integra et illeſa et quod nulli hactenus per eum ſunt ceſſa iura prædicta: et contra prædicta vel eorum aliquod non dediſſe nec feciſſe nec dare vel facere in futurum non modo aliquo per ſe vel alium ſeu alios in iudicio vel extra de iure vel de facto: ſub pœna et ad pœnam dupli dicte quantitatis ſolemni ſtipulatione promiſſa in ſingulis et pro ſingulis capellis pactis membris ſiue articulis præſentis contractus ſine inſtrumenti et ſub refectione damnorum expenſarum ac intereſſe litis et extra. Quæ pœna etc. Qua pœna etc. Et prædictam ceſſionem et iurium venditionem et omnia et ſingula ſupraſcripta fecit dictus Auguſtinus pro præcio et nomine veri et iuſti præcii florenorum centum auri largorum boni recti et iuſti ponderis et conii florentini: quos florenos centum auri largos dictus Alexander in præſentia mei. L. notarii anteſcripti et teſtium ſupraſcriptorum dedit ſoluit et numerauit dicto Augu. præſenti et ad ſe trahenti: et ſic et tantum eſſe confitenti: et de quibus vocauit ſe bene pagatum tacitum et contentum: exceptioni non numerate pecunie omnino renuncians. Quæ omnia etc. Subdas vt in aliis inſtrumentis vſque ad finem. Et aduertas quod in ceſſionibus ex cauſa venditionis ſemper interueniat præcium numeratum: vel fiat ex cauſa donationis alias non valeret propter odium redemptorum litium.

¶ Ceſſio iurium facta per liberatione bonorum.

¶ Certum eſſe dicit: quod Nannes Stephani Caroli de Florentia ex parte vna et domina Catherina filia olim Iuliani de tanaglis de Florentia ex parte alia: iam ſunt anni uigintiquinque vel circa proxime elapſi inter ſe inuicem uiciſſim matrimonium legitime contraxerunt et carnali copula conſumauerunt: et quod poſtea de anno dominice incarnationis. M.cccc.lii. et de menſe Maii dicti anni ſeu alio veriori tempore in inſtrumento inde confecto contento dictus Nannes vir et maritus dicte domine Ca-

therinæ. & dictus Stephanus pater dicti Nannis cum
licentia conſenſu verbo parabola & authoritate dicti
Nannis eius filii ibidem præſentis & eidem Nãni eius fi
lio conſentientis & licentiam & conſenſum dantis & p̃
ſtantis: fuerunt confeſſi & contenti ſe habuiſſe & recepiſ
ſe in dotem pro dote & dotis noie dicte dñe Ca. vxoris
dicti Nannis inter denarios & res mobiles cõi concor/
dia extimatas inter partes florenos mille auri de ſigillo
Quapropter fecerunt eidem dñe Ca. donationem pro/
pter nuptias de libris quinquaginta ſemp: ſecundum for
mam ſtatutorum & ordinamentorum cõis Florentiæ:
& pmiſerunt quilibet eorum inſolidum & in totũ ſe ob
ligando: vnica tamen ſolutione ſufficiente eidem dñi li
cet abſenti: tunc & notario inde rogato vt publice per
ſone p dicta dña & eius heredibus ſucceſſoribus & cui
vel quibus iura ſua conceſſerit recipienti & ſtipulãti di/
ctas dotem & donationem propter nuptias eidem do/
natione & eius heredibus & ſucceſſoribus reddere ſol/
uere & reſtituere in omnem caſum & euentum dicte do
tis reddende & donationis ſoluende conſtante matri/
monio vel ſoluto. Cum pacto dotali: præcepto guaran
tigie. obligatione: renunciatione: pœna & aliis vt ple/
nius & latius conſtare vidi in inſtrumento publico con/
feſſionis dotis dicte domine Catherine publice ſcripto
rogato & publico manu domini Nicolai Antonii de
Romena: ad quod & contenta in eo dicte infraſcripte
partes ſe retulerunt & referunt. Et quod poſtea & iam
ſunt duo anni vel circa dictus Nãnes mortuus eſt & de
ceſſit relictis poſt ſe dicta domina Catherina eius vxo
re legitima & quibuſdam eorum communibus filiis. Et
ꝙ pp mortem naturalẽ dicti Nannis euenit et extitit ca
ſus dicte dotis reſtituẽde. Et ꝙ poſtea & de p̃ſenti anno
dñi. M.cccclxxxiii. et de menſe Septembris pxime p̃teri
ti dicta dña Cathe. per mediũ ſui legitimi procuratoris

vigore & p executione dictarũ ſuaꝝ dotiũ in curia iu/
dicis collateralis quarteriorum ſancti ſpiritus & ſancte
Crucis præſentia domini poteſtatis ciuitatis Florentię
meruit habere & habuit tenutã & corporalem poſſeſſio
nẽ ex primo decreto infraſcriptoꝝ bonoꝝ infra & i rela
tione immiſſionis in tenutam in actis dicti iudicis col/
lateralis & curiæ facta hoc modo contentorum & con/
finatorum. Vnum podere & cætera: ponas bona & con
fines: tanquam bona & de bonis & ſuper bonis dicti
olim Nannis obligatis & hypothecatis dicte domine
Catherine vigore ſuarum dotium & ſeu executionem
& immiſſionem patientibus quæ quidem bona dictus
Nannes proprius videlicet ante eius mortem: poſt tamẽ
dictam confeſſatam dotam vendiderat infraſcripto Sy
moni Ioannis Simoni de Firidolfis. Et quę bona per di
ctum Simonem hodie tenenẽ & poſſidentur: & fuerũt
facta pręcepta de diſgumbrando dicto Symoni & eius
vxore filiis & familie. Et ꝙ dictus Symoni in termino
dictorum p̃ceptorum corã dicte iudice collaterali & cu
ria cõparuit: et volens euitare ſumptus & expenſas litiũ
ac ſe & dicta bona liberare a dicta pronunciatione te
nute & immiſſione in tenutam prædictam ex primo
decreto & a dictis præceptis de diſgumbrando ob/
tulit in iudicio & coram dicto iudice & curia ſe ſo/
luturum dicte domine Catherine dictam eius dotem
& quantitatem dotis & expenſas legitimas in dicta
cauſa factas: dummodo dicta domina Catherina ei
dem Symoni cedat iura dotis ſue prædicte: & pro/
mittat dicta iura integra & illeſa apud ſe eſſe & ha
bere: & dicta iura alteri non ceſſa ſe extunc ad man
data dicti iudici depoſuit & dimiſit pœnes Franciſcũ
de bagneſis ciuem & capſorem florentinum & ſocios
de Florentia dictos Florenos mille de ſigillo pro ſo/
lutione & ſatiſfactione dicte dotis dicte domine Ca/

therine & florenos quinq; auri largos pro dictis expen-
ſis. & ſi plus vel minus erūt vel taxabunt debeat rehabe-
re & reſtituere ꝑ rata dictus Symon. Quē Franciſcum
dictus dominus iudex elegit ꝑ idoneo depoſitario ad
prædicta eidem Franciſco mandauit quatenus dictum
depoſitum ſaluet & cuſtodiat & nemini det ſine licētia
dicti iudicis & curie & dicti Symonis ꝑterquam dicte
dñe Catherine ſi ceſſerit dicta iura & alia fecerit ꝑ par-
te ſua de quibus ſupra fit mentio & ad q̄ tenetur de iure
& ſecundum formam ſtatutoꝝ et ordinamentorum cōis
Florentie. prout prædicta & alia plura ad ꝑdicta facien
tia ſic vel aliter in effectu tñ prædicto plenius & latius
conſtare dixerūt in actis et ꝑ acta iudicis collateralis &
curie cōis Florentie atq; & cōtenta in eis relatio habea-
tur. Vnde hodie hac ſupraſcripta die dicta dña Cathe
rina cum conſenſu verbo licentia parabola & authorita
te dicti Guilielmi eius legitimi mundualdi eidem pet
me. L. notariū antedictū & infraſcriptū vt ſupra dati ibi
idē ꝑſentis et idē dñe Catherine in oibus ſingulis ſupra
ſcriptis & infraſcriptis conſentientis & conſenſum licen
tiā parabolam & authoritatē donantis & ꝑſtantis: pre
ponas huic inſtrm mūdualdi Certificata primo & ante
oia per me. L. notarium antedictum & infraſciptum de
iuribus ſuis & de beneficio velleani ſenatuſconſulti &
de importantia ꝑſentis contractus & inſtri: & quid age
bat & quid contrahebat: & quid & quantum ſibi præiu
dicare poterat. De quibus oibus dixit & aſſeruit ſe bene
claram certioratā & auiſatam fore & eſſe: deliberate &
ex certa ſcientia & non per errorem aliquam iuris vel fa
cti & oi meliori modo via iure et forma qbus magis &
melius potuit & poteſt & eidem licuit & licet pro præ
cio infraſcripto: & ante in fraſcripti præcii ſolutionem
cum dicto conſenſu dedit ceſſit: & tranſtulit & manda-
uit dicto Symoni. Sequere vt ſupra in præcedenti in-
ſtrumento:

ſtrumento: ſed facias præcium ſolui a depoſitario de cō
ſenſu Symonis vt ſupra. & ſubdas poſtea vt in aliis in-
ſtrumentis vbi interueniunt mulieres.

❡Finis generalis.

❡Petrus olim Ladiſlai de Fiorauantibus ciuis Floren
tinus: & de populo ſancti Ambroſii de Florentia: non
vi dolo vel metu ſeu alia aliq̄ machinatiōe circūuentus:
ſed ex eius certa ſciētia & libera volūtate & nō ꝑ errorē
aliquē iuris vel facti: & oi meliori mō via iure & forma
qbus magis & melius potuit fecit finem quietationē &
refutatiōem liberationē remiſſionē & abſolutionem &
pactū perpetuū de vlterius non petendo Miniati olim
Franciſci Bernardi de Rizoncinis ciui florentino ibidē
ꝑſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus recipiē
ti & ſtipulāti: & generalē finē & liberationē in oibus et
per oia petendi: de omni & toto eo & oi iure & actio-
ni debito obligatione cōtractu: & de oibus & ſingulis
ad q̄ dictus Miniates dicto Petro hactenus tenebat̄ ſeu
teneri poterat vel ī futuꝝ poſſet. vel obligatus eſſet qua
cunq; de cā & q̄ūlibet dicenda vel excogitanda: cum
ſcriptura vel ſine publica vel priuata pure in diē: vel ſub
conditione vſq; in ꝑſentē diem. Et hāc finem ideo fecit
dictus Petrus: qa ſibi a dicto Miniate integre ſolutū &
ſatiſfactū eſſe aſſeruit & affirmauit de omni & toto eo
& de oibus & ſingulis his & ad quod & q̄ dictus Minia
tes tenebat̄ & obligatus erat eidē Petro & de quibus oi
bus vocauit ſe bene pagatum ſolutū & ſatiſfactū tacitū
& cōtentum exceptioni non numerate pecunie oino re
nuncians: Quā finem voluit extendi intelligi & habere
locum ēt ad incognita: & non cogitata & pœnitus non
intellecta: liberans & ſoluens dictus Petrus dictum Mi
niatem per aquilianam ſtipulationem & acceptilationē
ſubſequētē legitime interpoſitā: quā finē & oia & ſingu
la ſupraſcripta &c. Vt in aliis inſtris vſq; ad extremum.

¶ Finis ſpecialis.

¶ Petrus &c. Vt ſupra fecit finem quietationem refutationem liberationem remiſſionem abſolutionem & pactum perpetuū de vlterius nō petendo Miniati &c. Ibidem præſenti & pro ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulanti ſpecialiter et nominatim de quodam debito ſeu credito florenorum nōingentorū auri de ſigillo: quos dictus Miniates dare & ſoluere tenebatur dicto Petro ex cauſa mutui ponas cauſam ex publico documento inde rogato: & per dominum Symonem olim garzini de ſtagia notarium & ciuem Florentinum ſub ſuo dotali & de omnibus & ſingulis indicto inſtrumento contentis: de quibus vocauit ſe bene pagatum & contentum: exceptioni non numerate pecunie omnino renuncians. Liberans eundem Miniatem per aquilianam ſtipulationem & acceptilationem ſubſequentem legitime interpoſitam. Quam finem & omnia & ſingula ſupraſcripta promiſit dictus Petrus eidem Miniati ibidem vt ſupra præſenti recipienti & ſtipulanti perpetuo firma & rata & grata habere &c. Sequere vt ſupra in aliis inſtrumentis.

¶ Inſtrumentum nominationis.

¶ Certum eſſe dicitur quod Bartolomeus olim Gerardi de gerardis ciuis Florentinus confeſſus fuit ſe realiter habuiſſe & recepiſſe ab Amerigo Franciſci per opizinis de Luca dante & ſoluente ex cā veri & gratuiti mutui florenos mille auri de ſigillo. quos mille dictus Bartholomeus promiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit reddere & reſtituere dicto Amerigo ibidem tuncpræſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus & cui vel qbus iura ſua conceſſerit recipienti & ſtipulanti iuſte ad vnū ad annum tunc proxime futurum: prout de dicto inſtro mutui plenius & latius conſtare dixerunt publicum inſtrm manu dñi Bartholomei Laurentii Iacobi ciuis & notarii publici florentini de anno dñi proxime præterito. M. cccc. lx. & die decima menſis Maii dicti anni ſeu alio veriori tempore in dicto inſtro contento ad quod & contenta in eo dicte partes retulerunt & referūt. Vnde hodie hac præſenti ſupraſcripta die dicti Bartholomeus & Amerigus & quilibet eorum coram me notario infraſcripto & teſtibus. ſupraſcriptis perſonaliter cōſtituti: volentes & intendentes cōmuni concordia nouare & prorogare dictum tempus & terminum vnius anni in dicto inſtrumento mutui appoſitum & inſertū omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuerunt: & ex certa ſcientia & non per erorrem aliquem iuris vel facti nominauerunt & prorogauerunt dictum tēpus & terminū vnius anni in dicto inſtro mutui appoſitum ad ſolutionem faciendā per duos annos proxime immediate ſequentes ab hodie. Reliqua autē omnia & ſingula in dicto inſtrumento mutui contenta & appoſita communi conſenſu conſolidauerunt & confirmauerunt. Aſſerentes dicti Bartholomeus & Amerigus: et quilibet eorum ab hoc maxime conueniſſe animo nouandi dictum tempus terminum ſolutionis de quo ſupra. vt ad ipſo inſtro mutui in hac ſolū & dūtaxat parte temporis intelligatur & ſit ī oībus & p oīa totaliter receſſum. Quæ oīa &c. vt in aliis inſtrumentis.

¶ Inſtrumētum ſoccide.

¶ Annibal olim Sigiſmundi de patriciis de bibenia: fuit cōtentus & cōfeſſus ſe habuiſſe & recepiſſe ad ſocidam & noīe ſoccide a Philippo Ioannis bonſignoris ciue & mercatore Florētino quadragita vaccas varii pili & cornature quas eidem Annibal ꝓmiſit & ſolēni ſtipulatione cōuenit hinc ad tres annos proxime futuros tenere & ipſas & qualibet earum durante dicto tempore paſci & nutriri facere: gubernare ſaluare & cuſtodire ad vſum boni & legalis ſocii. Et ſi perirent vel aliqua earum periret ſua mala cuſtodia vel eius delicto

promiſit & ſolemni ſtipulatione cõuenit eidem Philip‑po de ſuo proprio reſtituere valorem & extimatione dictarum vaccarum quę ſic perirent: ſi errorẽ morte naturali vel aliquo caſu fortuito eas vel aliquẽ earum perire cõtigerit: quod deus auertat: eidem Philippo aſſignare ꝓmiſit pelles cornua & carnes dictarum vaccarum & cuiuſlibet earum quæ ſic perirent: ac etiam eidem reddere medietatem extimationis & valoris vaccaꝝ prædictaꝝ ſicut ſupra naturaliter vł caſu fortuito mortuaꝝ & ipſam mortẽ et ſeu mortes ſibi denũciarẽ īfra octo dies ꝓxime futuros die mortis hmõi vaccaꝝ. Et oẽs fructus & fœt⁹ ipſaꝝ & cuiuſlibet ipſaꝝ: & ipſos & ipſas ſibi: partiri et cõmunicare & mittere ſibi electionem ſine aliquo vitio dolo fraude machinatione vel circũuentione. Reſeruato tñ ſemp ex pacto in pſenti cõtractu appoſita & ſolẽni ſtipulatione vallato inter ipſos cõtrahentes eidẽ Philippo & eius heredibus & ſucceſſoribus dominio proprietate poſſeſſione & manutentione dictaꝝ vaccarum fructuum & fœtus ipſaꝝ & cuiuſlibet eaꝝ. ita ꝙ ad mõ poſſit & ſibi liceat ipſas & q̃libet eaꝝ libere & ſua ꝑpria authoritate & ſine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie in quocũq; loco capere apprehẽdere & ſibi retinere: donec & quouſq; ſibi de pdictis fuerit ītegre ſatiſfactum. Quæ omnia &c. vt ſupra in aliis inſtrumentis.

¶ Inſtrumentum ſoccide ad ſaluum capitale.

¶ Paulus olim Ioannis de Sprocho de vichio mugelli comitatus Florentie locauit et conceſſit in ſoccidam ad ſaluum capitale Antonio Bartholi de tarchis de ciechio laboratori terrarũ præſenti & pro ſe & ſuis heredibus conducenti. Vnam vaccam pili bigi & cornature leuate cum vno vitulo anniculo extimatam communi concordia inter eos vna cum dicto vitulo libris quadraginta ſemper. pro tempore & termino quinq; annnorum proxime futuro. Promittens & conueniens dictus

Antonius eidem Paulo ibidem præſenti & pro ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulanti: dictam vaccam & vitulum & fructus & fœtus quos deus ex eis dederit dicto Paulo & pro dicto Paulo & eius heredibus ſemper tenere recognoſcere & confiteri pro dicta extimatione: & dictam vaccam & vitulum & eius fructus & fœtus bene & diligenter & cum omni exacta & exactiſſima diligentia & ſollicitudine cuſtodire ſaluare paſcere atq; nutrire omnibus ſuis ſumptibus laboribus & expenſis: & fructus & fœtus quos deus ex dicta vacca primo dederit eidem Paulo dare & conſignare: donec & quouſq; eidem Paulo fuerit integre ſolutum & ſatiſſactum de dicta extimatione: & poſtquã dicto Paulo de primis fructibus & fœtibus dicte vacce & vituli fuerit pro dicta extimatione integre ſolutum & ſatiſſactum: totus fructibus qui ab inde in antea ſe queretur ex dicta vacca & vitulo vel ſuis fœtibus inter eos pariter medius diuidatur. Hoc inter eos acto & per pactum expræſſe appoſito in præſenti contractu ſolemni ſtipulatione vallato: ꝙ ſi ipſa vacca & vitulus vel eius & eorum fructus & fœtus dicti Antonii vel ſue familie vel nuncii ſiue famuli dolo: aut mala cuſtodia: & culpa leui vel leuiſſime periret vel perirent aut deuaſtaretur vel deuaſtarentur: dictus Antonius eidem Paulo & eius heredibus: dictum prætium extimationis integraliter & in totum reſtituere teneatur cum omni damno & intereſſe. Et ſic reſtituere promiſit dictus Antonius dicto Paulo vt ſupra præſenti recipienti & ſtipulanti. Sed ſi diuino iudicio aut fortuito caſu perierit: tunc dictum dominum communiter ſupportetur a dictis partibus: iſtud eſt contra bonos mores: & ex aduerſo dictus Paulus promiſit & ſolemni ſtipulatione cõuenit eidem Antonio ibidem præſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus re‑

cipienti & ſtipulanti: dictam vaccam & vitulum & fœ-tus quos deus dederit eidē Antonio ab oī hoīe pſona loco cōi collegio ſocietate & vniuerſitate legitime & de iure defendere auctorizare & disbrigare & modis oib⁹ expedire. Reſeruato nihilominus in ſe dominio & proprietate dicte vacce & vituli & fœtus eorūdem: ita ꝙ poſſint eam & eas a poſſidēte quilibet vendicare. Quas omnia & cætera: vt in aliis inſtrumentis.

¶ Creatio tabellionis.

¶ Licet imperialis excellētia maieſtatis ſupra omnium temporalium ſpeculum cōſtituta populos fide Chriſtianitatis imbutos ſuo ſalutifero iuſto & equo intuitu regat & dirigat vniuerſos: tamen quia illa glorioſa perſona quæ imperio eminet. ſemper & vbiq; non poteſt variis exigētibus negociorum meritis exhibere ac tradere ſe præſentem: preſertim cum aliquando contingat ꝙ eadem de medio diuino iudicio ſubtracta mundus caret. Idcirco expedit vt princeps romanus ſue poteſtatis & iuriſditionis honores inter proceres ſuos alioſq; īſignes & egregios viros īperii fideles priuilegiis & reſcriptis cæſareis decorat & patiatur: qui vice ſua fidelibus īperii muneta offerant gratioſa. Hinc eſt ꝙ olim fœlicis recordationis ſereniſſimus princeps & dn̄s Carolus quartus diuina fauente clementia Romanoꝝ imperator & ſemper Auguſtus & Boemiæ rex: magnifico equiti domino Aloyſio de guiciardinis ciui florentino ſacri lateranenſis palatii comiti ſuo & imperii ſacri fideli conſiliario ſuo dilecto: de ſui promotionis gratia fauoris beniuolentia gratiam fecerit ſpecialem. Sibiq; dn̄o Aloyſio: ipſiuſq; dn̄i Aloyſii filiis & heredibus & ſucceſſorib⁹, ac ab eo maſculino legitime deſcendētib⁹: īperiali auctoritate ex certa ſciētia: īpatorie maieſtatis dederit & conceſſerit poteſtatem vbiq; locoꝝ atq; per totum romanū ſacrum imperiū creandi tabelliones notarios & iudices ac etiam naturales ſpurios & baſtardos quoſcunq; defectum natalium patientes quocūq; modo etiam ſi eſſent ex damnato coitu vel inceſtuoſo procreati legitimandi & eos reducendi per omnia ad ſtatum ac ſi eſſent de legitimo matrimonio procreati & alia faciēdi de quibus latius & plenius in priuilegiis & reſcriptis dicti ſereniſſimi principis & domini domini Caroli prædicti ipſius imperialiq; ac regali bulla cerea præmunitis: & dicto domino Aloyſio & aliis prædictis conceſſis per me. L. notarium infraſcriptum viſis & lectis & diligenter īſpectis in anno dn̄i. M. cccc. xxxiiii. decimo Cal. Mai. Boemie continetur. Hodie uero præfatus magnificus eques dominus Aloyſius comes palatinus ſupraſcriptus ex auctoritate poteſtate licentia atq; gratia eidem vt præfertur per dictum ſereniſſimum pricipem & dn̄m dn̄m Carolum indultam in dicto & per dictum priuilegium & reſcriptum: intellecta expoſitione petitione & ſupplicatione coram eo facta p dn̄m Frāciſcum olim Dominici de Lafranchis ciuem florentinū flexis genibus exiſtētē & ſupplicantem: qui humiliter poſtulat: quatenus ipſum Fran. perſonam publicam & auctenticam tabellionē & iudicem ordinarium ex imperiali quæ fungit̄ auctoritate dignaretur promouere & creare. Quapp idem dominus Aloyſius comes præfatus: attendens ipm Frā. iſtatū ſcientia ac morū honeſtate fulgere & in arte notaria cōpetenter inſtructum: votis & ſupplicationibus dicti. F. tanq̄ iuſtis fauorabiliter annuens: oibus ꝯſideratis q̄ conſiderāda fuerūt & cōſideratione diligēti ꝑhabita. Chriſti & eius matris virginis Marie noibus inuocatis: ad decus & honorem ſacri Ro. imperii ipm Fran. ꝑſentem & vt ꝑmittit̄ flexis genibus ſuſcipiētem: publicum & auctenticū notariuȝ tabellionē et iudicē ordinariū creauit et fecit de arte et officio tabellionatus publice operādo tam in inſtr̄is et vltimis volūtatib⁹: et qbuſcūq; iudicia

libus: actibus autentice conſcribendis quam in omnibus & ſingulis aliis faciendis quomodolibet pertinentibus & ſpectantibus ad officium autenticum tabellionatus: per omnes terras & loca quae Romanum conſitent imperium. Cum poena & calamario per dationem annuli aurei & alapha ſubſequente perpetue recordationis gratia legitime inueſtiuit. Concedens inſuper atque dans eidem. F. licentiam & auctoritatem: quod decreto vbilibet & maxime in locis praedictis & quolibet eorum poſſit & valeat tutores & curatores & actores infantibus minoribus pupillis adultis ac etiam furioſis prodigis ſurdis mentecaptis & aliis quibuſlibet morbo perpetuo laborantibus dare conſtituere & confirmare: & eiſdem geſtum & adminiſtrationem perſone & perſonarum rerum & bonorum eorundem committere & decernere: & auctoritatem & decretum interponendi: & mulieribus mundualdos dandi & conſtituendi cum decreti: & auctoritatis praedictorum interpoſitione. Qui Fran. ipſi magnifico equiti domino Aloyſio comiti praedicto nomine dicti ſacri Romani imperii repreſentari corporaliter praeſtans iuſiurandum iuramento promiſit: quod inſtra quaecunque tam publica quam priuata & vltimas voluntates & quaecunque iudiciorum acta eſt & omnia & ſingula quae ſibi ex debito ſui officii facienda & ſcribenda occurrent iuſte pure ac fideliter omni fraude ac machinatione falſitate dolo remotis ſcribet & faciet: ac ſcripturas illa quas in publicam formam debebit redigere in membranis & non in chartis abraſis fideliter conſcribet. Nec non ſcientias & dicta teſtium vltimaſque voluntates & cuncta alia inſecreto teneri exigentia: donec legitime publicata fuerint: & aperta: ſub ſecreto fideliter retinebit: & omnia alia quae ad idem officium pertinere dignoſcuntur diligenter obſeruabit. Et inſuper iuramento praeſtito vt ſupra idem Fran. promiſit & ſolemni ſtipulatione nec conuenit dicto domino Aloyſio recipienti pro dicto Romano imperio ac pro ſeipſo & ſuis conſortibus & deſcendentibus per lineam maſculinam non eſſe vllo vnquam tempore in futurum in tractatu conſenſu verbo vel opere & nihil dicere facere vel attentare ſtatui & honoribus dicti romani principis & dicti comitis praeiudicaturum vel damnoſum. Sed ſi quid ſenſerit: quanto citius poterit reuelabit: ſeque perpetuo eſſe fidelem & deuotum romano imperio & dicto comiti & eius ſucceſſoribus ſub poena & ad poenam florenorum mille auri largorum. quam poena ſi contrafecerit vel venerit: dare & ſoluere promiſit dicto domino Aloyſio recipienti pro dicto romano imperio pro vna dimidia: & ipſi domino Aloyſio recipienti pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus pro alia dimidia. pro quibus omnibus & ſingulis &c. In quorum omnium teſtimonium idem dominus Aloyſius comes pallatinus praefatus mandauit per me. L. notarium infraſcriptum hoc publicum de praedictis confici inſtrumentum & tam ſui quam ſuorum conſortium ſoliti ſigilli munimine roborari.

¶ Legitimatio baſtardi.

¶ Imperialis excellentia maieſtatis quae ſuper omnium temporalium culmina virtutum diademate debet exiſtere coronata: ne offuſcationis ingratitudine migraretur: & ne lati beneficii ratio deleretur alas praemiorum benemeritis extendens in magnificum virum Iacobum de Guiciardinis ſacri Lateranenſis palatii comitem & eius heredes & ſucceſſores maſculini ſexus ab eo in perpetuum deſcendentes: qui eidem imperiali celſitudini fidelis & deuotus a longeuis temporibus ſuis digniſſimo digniſſimis ſeruitiis & gratis honoribus & obſequiis in omnibus placere ſtuduit & placuit: plenam & amplam dignitatem & gratiam per ſecula ſeculorum infudit legitimandi ſpurios & baſtardos inceſtuoſos & naturales & manſeres: & eos & quemlibet eorum faciendi

legitimos: & alia plura magnalia qua in ſuis auctẽticis
priuilegiis digne ſacro Ro. imperio & ſereniſſimo prin
cipe & dño dño Henrico ſexto diuina fauente clemẽtia
Ro. imperatore & ſemp Auguſto ac Boemie rege con-
ceſſis: de quibus latius & plenius in priuilegio & reſcri
pto dicti ſereniſſimi principis & dñi dñi Henrici ipſiꝰ
regali bulla præmunito dictis Iacobo & eius heredibꝰ
ſucceſſoribus conceſſo de menſe & anno &c. ſublato pa
due & per me. L. notarium infraſcriptum uiſo & lecto
ſerioſius continetur: nõnulli inſerũt priuilegium de ver
bo ad verbum: & vtũtur alio prohemio ſimili ſupraſcri
pto de creatione notariorum. Tu eligas ꝙ placet. Qua
re conſtitutus perſonaliter coram magnifico Petro filio
legitimo & naturali dicti Iacobi ex legitimo matrimo
nio procreato comite palatino pro tribunali ſedente in
loco prædicto & gerente in hac parte vices imperatorie
maieſtatis ſecundum formam prædictorum priuilegio
rum. Franciſcus Sigiſmundi de circulis de Florẽtia æta
tis quĩdecim annorum & vltra ex illegitimo coitu ge
nitus & natus ex dicto Sigiſmundo eius patre ſoluto:
& ex Lena de Albania matre dicti Franciſci tempore
conceptionis & ortus dicti Franciſci a ſacris ordinibus
& matrimonio ſoluto genibus flexis & cum omni debi
ta reuerentia expoſuit dictus Sigiſmundus pater dicti
Franciſci eidem Petro præſenti audienti & intelligenti
dictum Fran. eius filium non fuiſſe nec eſſe legitimũ nec
de legitimo matrimonio natum: ſed pœnitus naturalẽ.
Supplicans cum prædicta reuerentia eidem Petro co-
mite palatino habenti priuilegium de quo ſupra: vt Cæ
ſarea auctoritate qua fungitur dignaretur dictum Fran
ciſcum filium ipſius Sigiſmũdi & domine Lene. qui nõ
peccauit licet fuerit in peccato mortali conceptus: amo
re dei & intuitu gratiæ & miſericordie de ſpeciali gra-
tia legitimare & filium legitimum facere & conſtituere:

& iuri naturali primeuo ac natalibus primis in omnibꝰ
& per oĩa reſtituere: quo & qbus non erant diſtincti coi
tus ſed oẽs legitimi naſcebanť: ac ipſum Frã. habilitare
quo ad oẽs actus legitimos: & honores decetero admit
tať ipſe Fran. vt poſſit ipſis decetero vti & facere & ex-
ercere tanꝙ legitimus: & ex pleno ꝑuilegio legitimatus.
& in oĩbus pactis publicis & priuatis ſupeſſe poſſit: &
ea ſolẽniter exercere: & vt admittať & admitti debeat
pleno iure ac ſucceſſionẽ & hereditatẽ ipſius ſui natura-
lis pñis: & ſi dictus Fran. aliter nõ poſſet ꝓbare ſe fore eiꝰ
filiũ. Quẽ Franciſcũ dictus Sigiſmundus pater ex nunc
corã dicto magnifico viro Petro comite palatino præ-
dicto: & me notario: & teſtibus ſupraſcriptis. & pñte
& vadiente dicto Fran. in figura iudicii ꝯſtitutus fuit
ꝯfeſſus dictum Franciſcũ fore ſuum filium ex illicito coi
tu ꝓcreatum & oĩum alioꝝ ſuperioꝝ ſuoꝝ aſcendentiũ
& conſanguineoꝝ agnatoꝝ & cognatorum ſuoꝝ ex te
ſtamento & ab iteſtato & ex qualibet alia vltima volũ
tate & quolibet alio modo iure. & ad oĩa: & alia ſingu-
la q̃ idem Petrus comes palatinus cæſarea auctoritate p̃
fata eundẽ Fran. habilitare põt: & ei cedere poteſtatẽ in
prædictis & circa p̃dicta. Qui dñs Petrus comes palatĩ
nus præfatus petitione & ſupplicatiõe dicti Sigiſmũdi
audita ꝯſiderans illegitime genitos quos moꝝ decorat
honeſtas naturę vitiũ minime decolorat: qa decus virtu
tum geniture maculã abſtergit in filiis: & pudicitia mo
rũ pudor originis aboletur. Cũ itaqꝫ ſic exhibita coram
eo: vt ſupra petito p dictũ Sigiſmũdũ cõtinebat qđ di
ctus Fran. q defectũ nataliũ patiť de dicto Sigiſmũdo
genitus & de dicta Lena ſoluta: defectũ hmõi vitæ ac
moꝝ honeſtate aliiſqꝫ multiplicibus ꝓbitatis & virtutũ
meritis recõpenſas & redimens fauore virtutũ qđ in eo
ortus odioſus ademit. Cõſiderans inſup donum ſibi cõ
ceſſum nõ eſſe occultandũ: ſed potius ꝑpalandũ. Atten-

dens etiam quod fragilis naturæ conditio eſt:& pſona
ad peccandũ niſi diuina gratia ſuo ſuccurrat ſuffragio in
effabili.& ꝙ dictus Franciſcus non peccauit licet conce
ptus fuerit in peccato:& ꝙ peccatum parentum filii por
tare non debent:nec eis nocere:credens iſuper ꝙ dictus
Fran.non erit paterne continentie imitator:ſed inquã
tum poterit bene viuere procurauit:vitia euitabit:&
virtutes amabit.vt hactenus fecit:de clementia ac miſe
ricordia omnipotentiſſime ſacratiſſime ac indiuidue tri
nitatis ac cęſarea auctoritate p̃fata plene confiſus & pe
titioni dictoꝝ Fran.& Sigiſ.benigne & gratioſe com
placuit.Et iuocato nomine dñi Ieſu Chriſti ad laudem
& honorem ſacroſancti Romani Imperii.Conſideratis
oĩbus circunſtantiis circa perſonam dicti Franci.& dili
genti deliberatione præmiſſa idem Petrus comes palati
nus imperiali auctoritate q̃ fungitur & oĩ meliori mo
do iure & forma qbus magis & melius potuit & poteſt
& eidem licuit & licet eundem Fran.natum ex dicto Si
giſ.& ex dicta Lena ſolutis tempore conceptionis & or
tus dicti Fran.& coram eo genu flexum & deuote petẽ
tem & ſupplicantem volentem & confitentem:& ibidẽ
ſe naturalem & ex damnato & illicito coitu natum con
fitentem legitimauit & legitimum fecit:& eſſe cõceſſit:
voluit & decreuit:ſtatuit & ordinauit:& iuri naturali
primeuo:& ad oĩa iura legitima & naturalibus antiquis
reſtituit:quo & quibus omnes hoĩes erant equales & le
gitimi coitus.nec coitus erant diſtincti.Ipſumqꝫ Fran.
habilitauit:& oẽm ab eo abſtulit maculam genitare &
legitimũ & de legitimo matrimonio natum ab initio ha
bilitauit:& tanq̃ ex legitimo thoro ex legitimis nuptiis
procreatũ ad omnes actus publicos & ciuiles & ad om
nes dignitates:officia & beneficia tam eccleſiaſtica quaꝫ
ſecularia & tam publica q̃ priuata admitti voluit & mã
dauit:& in cunctis aliis ſuam voluit proſequi actionẽ:

obiectu illegitime prolis in poſterum pœnitus quieſcẽ
te:& ita p̃cipue ꝙ ſuccedat & ſuccedere poſſit iure ple
niſſimo in bonis paterne:& dicto ſuo patri propriis &
feudabilibus acquiſitis & acquirendis ex teſtamento &
ab inteſtato:& quocunqꝫ alio modo ſucceſſiue vel iure:
agnatis:& cognatis parentum ſuoꝝ in quouis gradu cõ
ſtructis:& aliis quibuſcunqꝫ penitus prohibitis & exclu
ſis.Et quod agnat⁹ & cognatus efficiat̃ riciproce:ipſiqꝫ
ſibi.Et inſuper quod ſuccedat & ſuccedere poſſit:& ad
mittatur ad ſucceſſionem & hereditatẽ & oĩum quorũ
cunqꝫ alioꝝ ſuperiorum & inferioꝝ ſuorum aſcendenti
um:& deſcendentium tranſuerſalium fratrum conſobri
noꝝ & omnium cõſanguineorum agnatorum & cogna
torum attinentium & propinquorum ſuoꝝ ex teſtamẽ
to & ab inteſtato:& qualibet alia vltima voluntate rõ
ne & iure:& omnia alia ſibi pertinentia & ſpectãtia ex
quacunqꝫ ſucceſſione & hereditate ex teſtamento vel ab
ĩteſtato petere habere exigere & recipere poſſit et a quo
libet vẽdicare in iudicio et extra.Ipſamqꝫ tenere et poſ
ſidere tanq̃ legitimus et legitimatus et poſſit et valeat
honores iura et iuriſdictiões ſui pr̃is aui proaui attaui
collateralium conſanguineorum attinentium.propin
quoꝝ et aliorum anteceſſorum ſuoꝝ totaliter acceptare
et recipere.et ea petere exigere vẽdicare et acquirere ple
no iure:procreatione natiuitate naturalitate et cõditio
ne:et ipſius Franciſci in prædictis et circa p̃dicta ſibi in
non obſtante et præiudicium faciente.Non obſtãtibus
in prædictis vel aliquo prędictoꝝ:quod ſi ſcriptum eſt
in aliqua lege:illa potiſſime quæ legitimati ſpurios et
naturales natos et inceſtuoſos:et mãſeres ſeu adulterios
niſi ex certa ſcientia non p̃mittit ac a literis quibuſcũqꝫ
legibus:iuribus conſtitutionibus vel ſtatutis:ſeu cõſue
tudinibus aduerſantibus ſupradictis vel alicui præmiſ
ſorum.Et ſpecialiter non obeſt lex prima.C.de naturali

bus liberis & auctentica. Quibus modis naturales effi-
ciantur sui. ¶. penultimo collatione septima & in cor-
pore autenticorum quibus modis naturales efficiantur
sui & per totum & in aucten-ica eodem titulo. ¶. siqs
autē alias. ¶. si quis ergo. Quibus oibus iuribus legibus
cōstitutionibus consuetudinibus: & aliis oib⁹ ɔtrariis
seu adversantibus supradictis: vel alicui prædictorꝶ ex
certa sciētia dictus Petr⁹ comes p̄fatus derogauit exp̄s-
se. & eas & ea haberi voluit pro expræssis & de verbo
ad verbum narratis & repetitis: & ac si de eis in præsen
ti priuilegio & instrumento facta foret mentio. Demum
dictus Petrus comes dictum Franciscū præsentem & re
cipiētem: alapha præmissa in signum perpetue recorda-
tionis aureo anulo publice: ac etiā liberaliter inuestiuit
de omnibus supradictis. Qui dictus Frāciscus ad dicti
Petri Comitis palatini delationē iurauit ad sancta dei
euangelia scripturis corporaliter manu tactis dicto Pe-
tro comiti prædicto suo nomine proprio & vice dicti
Romani imperii recipienti in aīam & super animā sua
fidelitatis debite p̄stiterit sacramentū. Et ꝙ ipse vel sui
filii non erunt vno opere vel tractatu per ꝙ dicto Ro-
mano principi & comiti prædictis & eius & eorum suc
cessoribus vel alicui eorꝶ aliquid præiudicium generet
in persona statu honoribus: vel bonis: sed siquid senserit
quanto citius poterit reuelauit: qui quidē Petrus comes
prędictus imperiali auctoritate decreuit sub p̄senti: vt
nulli hominum liceat contra hanc imperialem seu confes
sionis paginam attentare vel ei ausu temerario cōtraire.
Alioquin non solum imperialis indignationis aculeos:
verum ēt centū marcharum auri penam se nouerit incur
sorum quarum mediatas fisco imperiali: reliqua medie-
tas dicto Petro comiti & suis successoribus veniat a pe
licanda: in quorum omnium euidentiam et testimoniū
manifestum atq; memoriam sempiternam præfatus Pe-

trus comes mandauit per me. L. notariū infrascriptum
hoc præsens publicum de prædictis confici documētū
instrumentum suiq; soluti sigilli inferius appēsi cū cor-
dula serici in materia cere minime roborari.

¶ Liberatio sclaue: alias manumissio.

¶ Publice omnibus pateat: qualiter nobilis vir Rober-
tus olim Frācisci de petruzis & de populo sancti Remi
gii de Florentia gratis gratia & amore & intuitu pieta
tis & misericordie & amore dei: & ꝓ remedio anime sue
& omni meliori mō via iure & forma qbus magis & me
lius potuit per se & suos heredes manumisit & liberauit
Martham filiā Balda laude partibus rossie sclauā dicti
Roberti etatis annorum. xxv. vel circa mediocris statu
re & pili oliuigni. Et eidem Marte nate in dictis parti-
bus rosie olim sclaue dicti Roberti & ipsius Marthe de
scēdētibus qbuscūq; dedit & tradidit libertatē purā &
merā. Quā Marthā ibidem p̄sentē & ꝓ se & suis descēdē
tibus recipiētē & stipulātē ab eius potestate & dn̄io &
ab oī cōditione & grauaminis īpositione tūc & in futu
rū & a iure patronatus liberauit & absoluit. Ac ēt resti-
tuit & remisit dicte Marthe & ei⁹ descendētib⁹ oē ei⁹ &
eorꝶ peculiū a rōne dn̄i separatū: ipsamq; Marthā & ei⁹
descēdētes liberā & francā eē voluit: cū oib⁹ suis pannis
vestimētis & calciamētis & pannis laneis & lineis ꝓ suo
vsu deputatis restituēs eā dictosq; suos descēdētes anti
qs natalibus & iuri ingenuitatis ac pristine libertati: ita
ꝙ sine aliquo obstaculo seruitutis et dn̄i ipsius manumis
sionis dicta Martha & eius descēdentes emere vendere
donare & cōtrahere atq; pacisci in iudicio stare testimo
nium ferre testamentū condere atq; codicilla & oīa &
singula alia facere ac liberaliter exercere possit vt quili-
bet ingenuus Romanus ciuis liber homo paterfami-
lias & sui iuris facere potest & ac si ab ingenuis paren
tibus nata & nati essent. Quam libertatem & omnia &

ſingula ſupraſcripta dedit & fecit dictus Robertus pręſente dicta Martha & humiliter & deuote liberari & manumitti petēte & recipiēte ꝓ ſe & ſuis deſcendētib⁹ Si vero fieret cum aliqua reſeruatione temporis: ita dicas. Cum hoc pacto tñ ſaluo & reſeruo: ꝙ dicta Martha teneatur & obligata ſit toto tpe vite ipſius Roberti manumiſſoris tantum & non vltra: vel per quinquennium proxime futuꝝ ſeruire & famulari eidem Roberto in domo ſua pro famula ſine aliquo ſalario vel mercede niſi ſolum & duntaxat pro alimentis & victu & veſtitu & habendo ab ipſo Roberto victum & veſtitum tantum prout requiritur & decet in ſimilibus. Si vero manumitterẽ pro pręcio ſoluto: ita dices: obmiſſis illis verbis in principio: gratis &c. & hanc liberationem & manumiſſionē ideo fecit dictus Robertus: quia Ferdinādus dñi Franciſci de puccetis ciuis Florentinus in p̄ſentia mei. L. notarii infraſcripti et teſtium ſupraſcriptoꝝ dedit ſoluit et numerauit in pecunia numerata eidem Roberto ibidem p̄ſenti et ad ſe trahenti et ſic et tātum eſſe confitenti florenos q̄draginta auri largos pro liberando et redimēdo dictam Marthā: de q̄bus dictus robertus vocauit ſe bene pagatum tacitum et contentū exceptioni non numerate pecunie omnino renuncians. Quam liberationem et manumiſſionem et omnia et ſingula ſupraſcripta etc. Sequere vſq; ad finem clauſulas generales vt in aliis inſtrumentis.

¶ Emancipatio.

¶ Philippus filius Zenobii Petri de Vannellis cōſtitutus in p̄ſentia dicti zenobii eius p̄ris et mei. L. iudicis ordinarii et notarii publici, infraſcripti deſcripti et matriculati in arte et matricula artis iudicū et notarioꝝ ciuitatis Florentiæ habentis et qui habeo authoritatem interponi. Decretum in emancipationibus et alia faciendi q̄ et de q̄bus mihi imperiali indulto priuilegio et ſtatuto

cōis Florentiæ latius cōtinet: petiit dictus Philippus a dicto zenobio eius patre ſuma cū reuerētia ſe emācipari & a ſua manu & ſacris ſue patrie p̄tātis nexibus liberari eximi & abſolui. Quāobrē dictus zenobius patre eiuſdē Philippi petitiōi fauēs tanq̄ iuſte ipſum philippū ibidē p̄ſentem & vt ſupra petentē emancipauit: & a ſua manu & ſacris ſue patrie p̄tātis nexibus penitus liberauit & exemit & abſoluit: ita ꝙ ad modo dictus Philippus poſſit & valeat teſtari iudicio intereſſe: vēdere: contrahere: & paciſci: & ſe & ſua obligare & oīa & ſingula alia facere q̄ quilibet ciuis Romanus liber hō pater familias & ſui iuris facere pōt & exercere. Et in præmiū emācipatione p̄dicte dedit tradidit ceſſit & conceſſit: atq; remiſit eidē Philippo filio ſuo emācipato p̄dicto p̄ſenti & ꝓ ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus recipienti & ſtipulanti oē eius peculiū aduentitiū & ꝓfectitiū caſtrenſe vel quaſi p eū qūolibet quæſitū vel querendū: ſi vero eidem daret etiam bona immobilia: & apponas & ſubdas vt ſupra in donatione bonorum: vſq; ad clauſulas generales: & in fine dicas. Quibus omnibus & ſingulis ſic peractis ego. L. iudex ordinarius notariuſq; publicus antedictus & infraſcriptus meā & Romani imperii cōis Florentiæ quibus fungor authoritatē interpoſuit pariter & decretum. Rogātes me. L. notariū antedictū & infraſcriptum quatenus de p̄dictis conficerem inſtrumentum & inſtra vnum vel plura.

¶ Adoptio.

¶ Publice omnibus pateat euidenter: qualiter Benedictus olim Petri Franciſci Symonis de Alamanneſchis de Florentia: & Hieronymus Laurentii de Tolomeis: & Carolus filius dicti Hieronymi: cum conſenſu verbo licentia & voluntate dicti Hieronymi eius patris ibidem præſentis eidem Carolo in omnibus & ſingulis infraſcriptis cōſentientis & licētiam parabolā & conſen

ſum dantis te præſtantis & quilibet eorum conſtituti p ſonaliter in iudicio & coram domino Carolo de Caracciolis de Neapoli milite ac comite necnõ digniſſimo poteſtate ciuitatis Florentiæ pro tribunali ſedẽte ad eius ſolitum iuris banchum pro iure reddendo: vt moris eſt. Qui quidem Benedictus volens legitimo adoptionis actu ad ſolatium eorum qui filios non habent inuento: dictum Carolum filium dicti Hieronymi ſibi in filiũ legitimũ dari titulo adoptionis idem Hieronymum ipm Carolum ibidem pſentem volentem & cõſentientem in pſentia dicti domini Caroli poteſtatis pfati in adoptionem libere cõtulit atq; dedit ipſi Benedicto pręſenti petenti & acceptanti: ipſum Carolũ eiuſdem Benedicti filiationi ſubmittens. Patrie tñ poteſtantia et oĩ iure naturali ſibi & in ſe ad integrũ reſeruato. Quib⁹ oĩbus ſi peractis dictus Carolus ſuam & cõis Florentię quibus fungitur authoritatẽ ĩterpoſuit pariter & decretũ mandãs dictus dñs Carolus: & dicte partes. Rogãtes quatenus de pdictis publicũ conficerem inſtrm. vnum vel plura.

Arrogatio.

Publice omnibus pateat euidenter qualiter q cũ de imperialis plenitudine poteſtatis in nobilem & magnificum virum Nicolaum Andree de iuniis de Florẽtia dei gratia in Tuſcia comitem palatinum: priuilegium creandorum tabellionum legitimandi ſpurios & baſtardos: manſeres & inceſtuoſos: ac ẽt interponendi decretum & authoritatem imperialem in arrogãtibus iuriſdictio ſit conceſſa: & multa alia faciendi quæ in ſuis reſcriptis & priuilegiis digne ac ſacro Romano imperio & sereniſſimo principe & domino domino Carolo quarto diuina fauente clementia Romanorum imperatore & ſemper Auguſto. ac Boemie rege conceſſis: de quibus latius & plenius in priuilegio & reſcripto dicti sereniſſimi principis ipſius regali bulla pmunito dicto Nicolao & eius

heredibus & ſucceſſoribus conceſſo de anno: ponas tempus & me. L. notarium infracriptum viſo & lecto ſerioſus continetur. Si vis vti eodem prohemio quo in legitimatione & inſerere priuilegium potes. Hinc eſt q Antonius olim Alamani de Lauris de Florentia ætatis annorum ſexaginta vel circa conſtitutus perſonaliter in præſentia dicti magnifici viri domini Nicolai de iuniis comitis palatini præfati in hac parte gerentis vices imperatore maieſtatis pro tribunali ad cautelam ſedentis in ſuprbſcripto loco quem pro idoneo & decenti elegit & deputauit et certa ſcientia & non per errorem aliquẽ & omni meliori modo via iure cauſa & forma quibus magis & melius potuit & elicuit & licet Ioannem filiũ quondam Conradi Annibalis de vichetis ciuem Florentinum ætatis annorum. xx. vel circa in filium ſibi legitime arrogauit: & cum omnibus ſuis poſſeſſionibus bonis rebus mobilibus & immobilibus & ſeu mouentibus iuribus nominibus & actionibus in ſua filiatione familia & poteſtate paterno ſuſcepit & affectu & vtroq; tamen primo & ante omnina diligenter interrogate tã per dictum Comitem palatinum q per me. L. notarium infraſcriptum: vtrum hoc fieri vellet mutuo conſenſu ſibi placere protinus libere reſpondentem: quibus omnibus ſic peractis ibidem dominus Nicolaus comes palatinus antedictus ſuam & ſacroſancti Romani imperii quibus fungitur authoritatem interpoſuit pariter & decretũ: in quorum oĩum teſtimonium &c. Subdas vt ſupra in legitimatione & creatione tabellionum.

Tutor attilianus.

Publice oĩbus pateat & qliter Ioannes & Paulus fratres & filii quõdã Dñici de Cicciaporcis ↄſtituti ĩ pſentia mei. L. iudicis ordinarii & notarii ĩfraſcripti & deſcripti et mſiculati ĩ arte et mſicula artis iudicũ et notariũ ciuitatis Flo. necnõ hñtis auctoritatẽ a ſacroſan. to.

imperio prædicta & infraſcripta faciendi pro tribunali
ad cautelã ſedentis in ſupraſcripto loco: & ſub q̃dã ban/
ca ſita in principiali ſala dicte domus: quem locum ego.
L. iudex ordinarius ſupraſcriptus primo & ante oĩa ꝓ
idoneo habili congruo & decenti ad prædicta & infra
ſcripta elegi & deputaui: dixerunt: expoſuerunt & nar/
rauerunt: ꝙ de p̃ſenti anno dñi. M.ccc.lxxx. & de men/
ſe Auguſti ꝓxime p̃teriti Leonardus olim Dñicis de Ci
ciaporcis frater carnalis dictoꝝ Io. & Pa. ſuum cõdidit
teſtm̃ nũcupatiuũ ſine ſcriptis publice ſcriptũ rogatum
& publicatũ manu dñi Ioannis Bartolomei ciuis & no/
tarii florentini: in quo q̃dem teſtõ inter alia q̃ diſpoſuit
dictus Leonardus teſtator iure inſtõnis reliq̃t duabus fi
liis dicti teſtatoris certas pecunie q̃titates ꝓ ipſis dotan
dis: in oĩbus aũt ſuis bonis ſuos heredes vniuerſales inſti
tuit: fecit & eſſe voluit Michaelem & Iulianũ eius filios
legitimos & naturales minores & quẽlibet eorum æq̃s
portionibus: & eos adinuicẽ ſubſtituit vulgariter pu/
pillariter & per fideicõmiſſum. Tutores aũt & pro tem/
pore curatores dictoꝝ eius filiorum inſtituit fecit & eſſe
voluit dictos Io. & Pau. ambos in cõcordia & ſuperue
nientẽ ex eis dictoſq; Ioan. et Pau. tutores & curatores
p̃factos liberauit & relaxauit ab oĩ onere cõfectionis in
uentarii & ꝙ non teneant̃ aliquod conficere inuentariũ:
nec aliquam ſolutionẽ præſtare: & ꝙ nõ teneant̃ aliquo
tp̃e de geſtis vel adminiſtratis per eoꝝ vel aliquem eoꝝ
aliquã reddere rõnem vel calculũ: prout in inſtr̃o dicti
teſtamenti latius contineri dixerũt: ad quod relatio ha
beatur: & ſic narres teſtamentum ſuccincte. Et ꝙ poſtea
de dictis anno & mẽſe dictus Leonardus teſtator mor/
tuus eſt & deceſſit: nullo alio per eum condito teſtamen
to vel alia vltima volũtate ꝙ ſciat̃ relictis ex eo & poſt
eum & adhuc hodie ſuperuiuẽtibus dictis Michaele &
Iuliano eius filio, legitimis & naturalibus minoribus

& in pupillari ætate conſtitutis. Et qui Michael eſt
minor annoꝝ duodecim: & maior annoꝝ ſeptẽ: & qui
Iulianus eſt infans & minor annoꝝ q̃ttuor: & ꝙ heredi/
tas dicti quondã Leonardi iacuit: & adhuc hodie iacet
& per neminem fuit adita ipſis Michaele et Iuliano here
dibus in teſtamento p̃dicto relictis exiſtẽtibus in pupil
lari & minori ætate: vt ſupra: & ꝙ dicte tutele teſtamen
tarie non fuit nec eſt locus niſi primo ex teſtamento p̃di
cto adeatur hereditas olim Leonardi teſtatoris: ꝓut iu
ra volunt: & ꝙ hereditas ex teſtamẽto p̃dicto adiri non
poteſt: niſi primo dictis Michaeli & Iuliano pupillis p̃/
fatis de tutore Attiliano legitime ꝓuideat̃. Qui tutor
Attilianus tutorio noĩe p̃dicto ꝓ dictis pupillis adeat
hereditatem dicti quondam Leonardi. Quare ſupradi/
cti Ioannes & Paulus in dicto teſtamento tutores reli/
cti petierunt a me. L. iudice ordinario ſupradicto & in
fraſcripto dictis Michaeli & Iuliano pupillis dari & cõ
ſtitui decerni & aſſignari in tutorem: & pro tutore Atti
liano Clementem Franciſci de Cedernis virum probũ:
legalem & diligentem: bone opinionis vitæ & famæ: q̃
bene & diligẽter gerat: faciat gubernet et adminiſtret fa
cta & negocia dictoꝝ pupillorum: & pro eiſdem & eo/
rum noĩbus adeat hereditatẽ Michaeli et Iuliano pupil
lis delatã ex teſtamẽto p̃dicto fideq; Clemẽti committi
geſtũ & adminiſtrationẽ & regimẽ pſone dictoꝝ Micha
elis & Iuliani pupilloꝝ eorũdẽ bonoꝝ reꝝ & iuriũ: cum
dictus Clemens paratus ſit & paratũ ſe offerat promit/
tere & iurare & ſatiſdare & inuentariũ conficere: & oĩa
& ſingula alia facere q̃ & ad q̃ de iure teneatur & debet.
Quoꝝ quidem petitioni fauens tanquam iſte. L. iudex
ordinarius notariuſq; publicus antedictus & infraſcri/
ptus ꝓ tribunali vt ſupra ſedens in loco ſupraſcripto: oĩ
meliori mõ via iure & forma q̃bus magis & melius po/
tuit & mihi licuit & licet dictũ Clementẽ ibidem p̃ſen

tem petētēvolētē & acceptantē dedi decreui ꝯſtitui ꝯfir
maui in tutorē & ꝑ tutore Attiliano dictoꝶ Michaelis
& Iuliani pupilloꝶ ſupra noīatoꝶ:eidēq̃ Clementi tu
tori Attiliano ꝑfato cōmiſſi geſtū:adminiſtrationē gu/
bernationē & regimē pſonaꝶ bonoꝶ reꝶ & iuriū dicto
rū Michaelis & Iulia. pupilloꝶ & cuiuſlibet eoꝶ:dūmo
do dictus Clemēs tutor pdictus ꝓmittat iuret caueat
ſatiſdet & inuētariū ꝯficiat & oīa & ſingula alia dicta
& faciat q̄ dicere & facere tenet̄ & debet de iure & for/
mā ſtatatoꝶ ordinamētoꝶ cōis Florentiæ & circa tute
lam pdictā.Qui Clemēs tutor ſupraſcriptus cōſtitutus
corā me.L.iudice ordinario & notario aādicto īfraſcri
pto & teſtibus ſupraſcriptis ꝓmiſit & ſolēni ſtipulatio
ne ꝯuenit mihi.L.notario aādicto & īfraſcripto vt pu/
blice pſone recipiēti & ſtipulāti vice & noīe ſupradicto
rum Michaelis & Iuliani pupilloꝶ:& cuilibet eoꝶ:& ꝑ
& vice & noīe oīum & ſinguloꝶ quorū itereſt itererit:
aut itereſſe poterit qūolibet in futurum. Et iurauit ad
ſancta dei Euāgelia ſcripturis corporaliter manu tactis
ad delationē mei Leonardi notarii īfraſcripti vtilia di
ctis & ꝑ dictis pupillis facere: & inutilia ꝑtermittere:
& rem dictorū pupillorū & cuiuſlibet eorū ſaluā fore:
ipſorūq̃ pupillorū & cuiuſlibet eorū pſonam & pſonas
res bona & iura bona fide cuſtodire & ſaluare.Saluo eo
quod ſemp valeant vti veritate:ipſoſq̃ pupillos in iudi
cio & extra defendere:& eorū defenſiōi ſine vlla dilatio
ne aſiſtere & adeſſe:ac ſe offerre ipſoſq̃ pupillos aut ali
quem eorū indefenſum nō relinquere:& inuentariū con
ficere de bonis rebus & in rebus eorūdem & de geſtis &
adminiſtratis & ſeu gerēdis & adminiſtrandis ꝑ eū de/
bito tēpore reddere rōnem.Et reliqua & qcqd reliquo/
rum noīe continetur:eiſdem reddere reficere & ad inte
grum conſignare & oīa & ſingula alia facere quæ & ad
quę de iure tenet̄ & debet,Sub hypotheca & obligatio
ne dicti Clemētis tutoris Attiliani prędicti ſui ſuorūq̃
heredum & bonorū oīum & ſingulorū præſentium &
futurorū ꝑ obſeruantia oīum prædictorū Renuncians
in prædictis oībus & ſingulis exceptioni nō ſic facti:&
celebrati ꝯtractus:ꝓmiſſionis & obligatiōis rei non ſic
geſte:doli:mali:uis metus:fraudis in factum actioni in/
debiti ſine cauſa & ex iniuſta cauſa fori priuilegio & om
ni alii iuris legū canonū & ſtatutorū auxilio priuilegio
& fauori & legi dicēti generalē renūciationem nō vale
re niſi pceſſerit ſpecialis.Pro quo quidē Clemente tuto
re Attiliano pdicto & eius præcibus & mādatis in di/
cta tutela & in oībus & ſingulis ſupraſcriptis.Petro olī
Leonardi de Bonuiſis de Florentia ex certa ſcientia &
non per errorem fideiuſſit & fideiuſſor extitit pœnes
me.L.iudicē ordinariū & notariū antedictū & infraſcri
ptum vt publicam perſonam recipiētem & ſtipulantem
pro dictis pupillis & pro omnibus & ſingulis quorum
intereſſe intererit aut intereſſe poterit quomodolibet
in futurum.Qui Petrus fideiuſſor præcibus & manda/
ris dicti Clementis ſe pricipaliter & inſolidum obligan
do promiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit mihi.L.
notario & iudici ordinario ante dicto & infraſcripto :
vt ſupra recipienti & ſtipulanti ſe facturum & curatu/
rum ita & taliter omni iuris & facti exceptione remota
q̄ dictus Clemens tutor Attilianus præfatus prædi/
cta omnia & ſingula ſupraſcripta vt ſupra per eum pro/
miſſa attendet faciet:& obſeruabit:alias de ſuo proprio
ipſe Petrus attendere facere & obſeruare promiſit: & di
ctos.M.Iuli. pupillos & quemlibet eorum conſeruabit
indemnes & pœnitus ſine damno:obligans prædictus
Petrus pro prædictis omnibus & ſingulis ſupraſcriptis
firmiter obſeruandis & adimplendis & firmis tenendis
ſeipſum & eius heredes & bona omnia præſentia & fu/
tura,Renuncians dictus Petrus in prædictis omnibus

& ſingulis exceptioni nō ſic facti & celebrati cōtractus & nō ſi facte ꝓmiſſionis & obligatiōis rei nō ſic geſte: doli mali vis mœtus fraudis cōditioni indebiti ſine cā & ex iniuſta cauſa in factū actioni: fori priuilegio: noue & nouaꝝ cōſtitutionū de fideiuſſoribus: & epiſtole Diui Adriani de pluribus rei debendis: oīq; alii iuris legū canonū & ſtatutoꝝ priuilegio auxilio & fauori & iuri & legi dicenti generalē renunciationē nō valere & ſeu nō ſufficere niſi pceſſerit ſpecialis. Quibus clemēti & Petro pſentibus audiētibus & itelligētibus & pdicta oīa ſic volētibus pcepi ego. L. iudex ordinarius notariuſq; antedictus & iſraſcriptus: quatenus pdicta oīa & ſingula & vt ſupra p eos ꝓxima attendant faciēt & obſeruēt in oibus & p oīa iuxta pſentis publici inſtrī vim formā tenorē ſeriē & effectū. Quibus oibus & ſingulis ſic peractis & ſolēniter celebratis. ego. L. iudex ordinarius notariuſq; antedictus & infraſcriptus ꝓ tribunali ſedens vt ſupra meā & cōis Florētiæ qbus fungor auctoritatē iterpoſui pariter & decretum. Rogans & cætera.

Inuentarium tutoris attiliani.

Itē poſtea ibidem ꝯtinēti dictis anno &c. Et me. L. iudice ordinario & notario. iſraſcripto ſedente vt ſupra in loco ſupraſcripto: quem vt ſupra p decenti idoneo & congruo elegi ꝓ deputaui. Clemēs Franciſci de Cedernis tutor Attilianus pdictus ꝯſtitutus vt ſupra ante pſentiā mei. L. iudicis ordinarii & notarii antedicti & infraſcripti ſciens ſe teneri ad inuentarii ꝯfectionem de bonis rebus & iuribus dictoꝝ Michaelis & Iuliani pupillorum pdictum: pſens inuentarium mox poſtq̄ conſtitutus datus & ꝯfirmatus fuit pmiſſo venerabili ſigno crucis: in hunc modū facere ꝓcurauit & fecit in primis qdē dixit aſſeruit & ꝯfeſſus fuit: ſe inueniſſe & iuenire in bonis iuribus dictoꝝ. M. & Iuliani pupilloꝝ ius & facultatē adeundi agnoſcēdi & ſeu ſe imiſcendi ꝓ dictis. M. & Iul. pupillus hereditatē & in hereditate dicti quondam Leonardi olim patris dictoꝝ. M. & Iul. eiſdē exteſtamēto dicti Leonardi eoꝝ patris delatam cuilibet eorum ꝓ dimidia: pteſtans dictus Clemēs tutor Attilianꝰ præfatus: q̄ non ſcit alia bona vel iura dictoꝝ ſuoꝝ pupilloꝝ: & ſi qua alia inueniet: huic iuentario q̄ citius poterit addet: vel aliud de nouo ꝯficiet. Quibus oibus ſic pactis ego. L. iudex ordinariꝰ notariuſq; antedictus & iſraſcriptus meā & cōis Florētiæ qbus fungor auctoritatem iterpoſui pariter & decretū. Et eidem Clementi tutori Attiliano prefato cōmiſſi geſtū adminiſtrationē gubernationē & regimen pſonarum bonoꝝ rerum & iurium victoꝝ. M. & Iul. pupillorum. Rogans &c.

Aditio hereditatis per tutorem.

Item poſtea ibidem incontinenti dictis anno &c. & me. L. &c. ſupra. ſupradictus Clemēs Franciſci decedernis tutor Attilianus pfatus & tutorio nomine dictorū Michaelis & Iuliani pupilloꝝ ſupra noīatoꝝ & olim filiorum dicti Leonardi Dñici de ciccia porcis: & ipſis Michael & Iuliano pupillis prædictis: ſciens & recognoſcens dictum olim Leonardum mortuum eſſe & deceſſiſſe iam ſunt duo mēſes proxime elapſi vel circa ſuo prius per eum condito teſtamento & vltima voluntate. In quo inter cætera dictos. M. & Iul. eius filios heredes inſtituit æquis portionibus. & nullis aliis relictis filiis maſculis vel aliis aſcendentibus habentibus & qui habeant dicto Leonardo ſuccedere vel cum dictis. M. Iul. in aliqua parte concurrere in hereditate dicti olim Leonardi eorum patris. Et ſciens & cognoſcens dictam hereditatem dicti olim Leonardi dictis & ad dictos &. M. Iul. pupillis & cuilibet eorum fuiſſe & eſſe pro dimidia ab inteſtato delatam. Et ſciens & cognoſcens dictam hereditatem dicti quondam Leonardi eiſdem pupillis potius fore vtilem & lucroſam q̄ vtilem et damnoſam omni

melliori modo via iure & forma quibus magis & melius
potuit: dictam hereditatem eiſdem. M. & Iul. pupillis
ſupraſcriptis & cuilibet eorum pro dimidia delata pro
dictis. M. & Iul. pupillis audiuit & apꝑhendit & ſeu in
ea ſe īmiſcuit. Aſſerens ſe dicto nomine velle cõmoda &
ĩcõmoda dicte hereditatis ſupportare & ſuſtinere. Qui
bus oībus ſic peractis &c. vt ſupra. Rogans &c.

¶ Tutela teſtamentaria.

¶ Item poſtea dictis anno &c. vt ſupra Supradicti Io
annes & Paulus fratres & filii quondã Dominici de Cie
ciaporcis conſtituti in ꝑſentia mei. L. iudicis ordinarii
& notarii antedicti & infraſcripti & matriculati in ar
te matricula artis iudicum & notariorũ Florentiæ ha
bentis vt ſupra auctoritatem īfraſcripta oīa faciendi &
decretũ & auctoritatem interponendi infraſcriptis om
nibus & ſingulis: reuerenter expoſuerunt & dixerũt q̄d
de præſenti anno domini. M.cccc.lxx. & de menſe Au
guſti proxime præteriti. Leonardus olim Dñici de Cie
ciaporcis frater carnalis dictorum Ioanni et Pauli ſuum
condidit teſtamentũ et vltimam volũtatem publice ſcri
ptum rogatum et publicatum manu dñi Ioannis Gaſpa
ris de Mattheis ciuis et notarii publici florẽtini: in quo
quidem teſtamento inter: alia quæ depoſuit dictus Leo
nardus teſtator iure inſtitutionis reliquit Lucie et Ma
rie eius filiabus certas quãtitates pecuniarum pro ipſis
dotandis. Et in omnibꝰ ſuis bonis ſuos heredes vniuer
ſales inſtituit fecit et eſſe voluit. M. et Iul. eius filios legi
timos et naturales minores: et quẽlibet eoꝝ æqꝫ portio
nibus: et eos adinuicem ſuſtituit vulgariter pupillariter
et ꝑ fideicõmiſſum. Tutores aũt et pro tꝑe curatores di
ctorũ eis filiorum reliquit inſtituit fecit et eſſe voluit di
ctos Ioannẽ et Paulũ ambos in cõcordia et ſup viuentẽ
ex eis: dictoſqꝫ Ioannẽ et Paulũ et quẽlibet eoꝝ tutores
ꝑfatos liberauit et relaxauit ab oī onere ꝯfectionis inuẽ

tarii: et quod nõ teneãt aliq̄d ꝯficere inuẽtariũ nec aliq̄
ſatiſdationẽ ꝑſtare ꝙ nõ teneant aliquo tꝑe de geſtis et
adminiſtratis ꝑ eos vel aliquem eoꝝ aliquã reddere rõ
nem vel calculum ꝓut in inſtro dicti teſtamenti latius
ꝯtineri dixerunt ad quod relatio habeat. Et ſic narres te
ſtamentũ ſuccincte. Et quod poſtea et de dictis anno et
mẽſe dictus Leonardus teſtator morruus eſt et deceſſit
nullo alio cõdito teſtamento vel alia vltima voluntate.
relictis ex eo et poſt eum et ad huc hodie ſuperuiuẽtibꝰ
dictis Michaele et Iul. eius filiis legitimis et naturalibꝰ
natis ex eo et ex domina Margarita eiꝰ vxore legitima
minoribus, et in pupillari etate ꝯſtitutis: et qui Michae
li eſt minor annorum duodecim et maior annorũ ſeptẽ:
et qui Iulianus eſt infans et minor annorum quattuor.
Vel dicas ſi voles vti breuior ſtilo abſqꝫ gemina repeti
tione: Et reperierunt omnia et ſingula vt ſupra per eos
alias expoſita et narrata. Et ꝙ nuper ad eorum notitiã
deuenit ſe fuiſſe datos et relictos tutores et pro tempo
re curatores a dicto olim Leonardo in dicto ſuo teſta
mento dictorum. M. Iul. eius filiorum pupillorum præ
dictorum. et quod fuit vt ſupra dictis pupillis de tuto
re Attiliano prouiſum et ꝙ per dictum tutorem Atti
lianum fuit adita hereditas dicti olim Leonardi pro di
ctis pupillis et quod propterea fuit et eſt locus dicte tu
tele teſtamentarie. Quare petierunt et petunt dicti Io
annes et Paulus tutores et pro tempore curatores vt ſu
pra relicti: et quilibet eorum me. L. iudici ordinario et
notario iam dicto et infraſcripto: ſeipſos et quelibet eo
rum decerni et declarari et ad cautelam confirmari in tu
toribus et pro debito tempore curatoribus teſtamenta
riis dictorum. M. et Iulia. maiorum et pupillorum præ
dictorum: et eiſdem tutoribus, et pro debito tempo
re curatoribus per me. L. iudicem ordinarium et nota
rium antedictum, et infraſcriptum per decretum com

mitti geſtum adminiſtrationem gubernationē & regi/
men perſonaꝝ rerum bonoꝝ & iurium dictoꝝ Michae
lis & Iulia. pupilloꝝ & cuiuſlibet eoꝝ ſm formam, & te
norem dicti teſtamenti: offerentes ſe & quemlibet eorū
paratos iurare promittere cauere & ſatiſdare renūciare
& inuentarium ꝯficere: & oia & ſingula alia facere quæ
& ad quæ & prout de iure tenent̄ & debent. Quapro/
pter ego. L. iudex ordinarius notariuſq; antedictus &
infraſcriptus: viſa audita & intellecta dicta petitiōe &
oibus & ſingulis ſupraſcriptis: & eidem petitioni fauēs
tanq̄ iuſte primo tn̄ viſo & diligenter inſpecto dicto te
ſtamento & vltima voluntate dicti Leonardi & eius te
nore & vt vbi ſupra ad cautelam ꝓ tribunali ſedētes: di
ctos Ioannē & Paulū & quēlibet ipſoꝝ præſente & pe/
tentes oī meliori modo via iure & forma q̄bus magis &
melius potui dedi declaraui decreui ꝯſtitui & ad caute
lam confirmaui in tutores & ꝓ debito tēpore curatores
teſtamentarios dictoꝝ. M. & Iul. filioꝝ pupillorū dicti
olim Leonardi: & eiſdem tutoribus & ꝓ debito tēpore
curatorib⁹ cōmiſſi geſtum adminiſtrationē gubernatio
nem & regimen pſonaꝝ rerum & bonoꝝ dictorum. M.
& Iul. pupilloꝝ prædictoꝝ cuiuſlibet eorum ſecundum
formam dicti teſtamenti. dūmodo dicti tutores & quili
bet eoꝝ ꝓmittant iurent caueant ſatiſdent renūcient &
inuentariū conficiant: & oia et ſingula alia faciant quæ
et ad quæ et prout de iure tenentur et debent et obliga
ti ſunt. Qui Ioan. et Pau. tutores et ꝓ tempore curato/
res ſupraſcripti vt ſupra decreti et cōfirmati et quilibet
eorum promiſerunt et ſolemni ſtipulatione conuenerunt
mihi. L. iudice ordinario et notario infraſcripto vt pu/
blice perſone præſenti recipienti et ſtipulanti ꝓ dictis
M. et Iul. pupillis et pro et vice et noīe oīum et ſingu/
lorum quoꝝ intereſt intererit aut intereſſe poterit quo
modolibet in futurū. Ac etiam iurauerunt ad ſancta dei

Euangelia: ſcripturis corporaliter manu tactis ad dela/
tionem mei. L. iudicis ordinarii et notarii antedicti et ī
fraſcripti dictam tutelam et pro dicto tp̄e curam et eius
officium bene et diligenter fideliter et ſollicite et bona
fide gerere. et adminiſtrare et oia et ſingula vtilia dictis
pupillis facere et inutilia prætermittere et bona fide et
ſine fraude rem dictoꝝ pupilloꝝ et cuiuſlibet eorum ſal
uam fore. Ac etiam perſonas res bona et iura dictorū pu
pillorum et cuiuſlibet eoꝝ diligenter et bona fide ſalua
re et cuſtodire et ipſoꝝ defenſionem ſine vlla datione ſu
ſcipere et ſubire quotiens et quandocunq; ipſis pupillis
expedire: et ipſos nec aliquem eorum indefenſos nō re-
linquere et de bonis rebus et iuribus dictorum pupillo/
rum inuentarium conficere et adminiſtrationis eorū et
cuiuſlibet eorum debito tempore reddere rationem cuꝫ
integra reliquoꝝ reſtitutione et quæ reliquorum nomi
ne continetur ſecundū formā iuris: et oia et ſingula alia
facere erga perſonas res et bona dictorum pupillorum
quæ et ad quæ et prout de iure tenentur et debent ſal/
uo eo ꝙ ſemper valeant vti veritate: ſub pœna dupli ex
timationis rei obmiſſe vel neglecte vnde lis vel queſtio
oriretur et inſuper florenorum auri centum de ſigillo in
ſingulis et pro ſingulis capitulis pactis membris ſiue ar
ticulis huius præſentis cōtractus in ſolidum ſolemni ſti
pulatione promiſſe et ſub refectione damnorum ac ex-
penſarum intereſſe litis et extra. Quæ pœna totiens co
mittatur et peti et exigi poſſit et ualeat cū effectu quo
tiens cōtra prædicta vel eoꝝ aliquod factum fuerit ſiue
ventum vel vt dictum eſt cum effectu nō fuerit obſerua
tum. Qua pœna cōmiſſa vel nō ſoluta vel nō ſeu etiam
gratis remiſſa prædicta et īfraſcripta oia et ſingula nihi
minus ꝑpetuo firma et rata maneant et ꝑdurēt. Sub hy
potheca et obligatiōe īſolidū ſui ſuoꝝ et cuiuſlibet eoꝝ
īſolidū heredū et bonoꝝ oīum ſinguloꝝ ꝑſentiū et futu

rorum Renunciantes &c. Quibus oibus authoritatem &c. Quibus per guarantigiā &c. Rogātes &c. Pro quibus qdem Io. & Pau. tutoribus & pro debito tpe arcu toribus teſtamētariis prædictis & eoꝝ & cuiuſlibet eorum ꝓcibus & mandatis in dicta tutela & oibus & ſingulis ſupraſcriptis arcangelus olim Philippi de Alſonſinis de Florentia ſciens ſe ad prædicta non teneri ſed volēs teneri & efficaciter obligari: & ex certa ſcientia & nō per errorem: & oi meliori mō via iure & forma qbus magis & melius potuit fideiuſſit & fideiuſſor extitit pœnes me. L. iudicē ordinariū & notariū antedictū & infraſcriptū vt ſupra infra recipientē & ſtipulātē. Qui archāgelus præcibus et mādatis dictoꝝ Ioan. et Pau. principaliter & inſolidū ſe obligando ꝓmiſit & ſolemni ſtipulatione cōuenit mihi. L. iudici ordinario & notario antedicto & infraſcripto vt publice ꝑſone recipienti & ſtipulanti ꝓ & vice & noie dictoꝝ. M. & Iul. pupillum & oium & ſingulos quoꝝ inter eſt: intererit: aut intereſſe poterit qūolibet in futuꝝ ſe factuꝝ & curaturum ita & taliter cū effectu oi iuris & facti exceptione remota & ꝙ dicti Io. & Pau. tutores & pro tpe curatores teſtārii prædicta oia & ſingula ſupraſcripta vt ſupra ꝑ eos & quēlibet eorū ꝓmiſſa attendent facient & obſeruabunt alias de ſuo ꝓprio ipſe archangelus facere & attendere & obſeruare ꝓmiſit & dictos. M. & Iul. pupillos & quemlibet eorum conſeruabit indamnes & penitus ſine damno. Obligans dictus Archangelus fideiuſſor prædictus pro prædictis omnibus & ſingulis ſupraſcriptis firmiter obſeruandis & adimplendis ſeipſum & eius heredes & bona omnia & ſingula præſentia & futura. Renuncians & cætera. Quibus per guarantigiā & cætera. Cui quidem actui &c. Rogantes vt ſupra.

¶ Inſtrumentum diuiſionis.

¶ Angelus quondam Laurentii de amideius per ſe &

ſuos heredes ex parte vna & Ioannes frater carnalis dicti Angeli filius dicti quondam Laurentii ex parte alia venire volentes ad diuiſionem infraſcriptorum bonorum & rerum quæ: & quas inter ſe dixerunt habere cōmunes: omni meliori modo via iure & forma quo qua & quibus magis & melius potuerunt & eis licuit & licet ad infraſcriptum contractum promiſſionem obligationem & pactum diuiſionis titulo concorditer peruenerunt videlicet ꝙ de dictis omnibus & ſingulis infraſcriptis bonis rebus & iuribus communi concordia fecerunt & cōſtituerūt duas partes hoc modo videlicet qa in vna prima parte poſuerunt et deſignauerunt infraſcripta videlicet: in primis vnam domū &c. Ponas confines Item duas vegetes: deſcribas bona mobilia: maſſeritias & credita. Quæ quidem ſupraſcripta prima pars ad dictum Angelum de communi ipſorum concordia & vtriuſꝙ conſenſu acceſſit & peruenit: & eam de conſenſu præſentia & voluntate dicti Ioannis dictus Angelus ſuſcepit elegit & acceptauit & de ea ſe eſſe tacitum & contentum pro parte ſua vocauit & aſſeruit: in alia vero & pro alia ſecunda parte poſuerunt & deſignauerunt infraſcripta bona videlicet. Vnū podere & cætera. Ponas confines. Item vnum lectum & cætera. Deſcribas maſſeritias credita & alia bona immobilia. Et hæc ſecunda pars eſt bona in ſecunda parte deſcripta de ipſorum communi concordia ad dictum Ioannem obuenit obuenerunt: & eam idem Ioannes de conſenſu præſentia & voluntate dicti Angeli elegit appræhendit & acceptauit & de ea ſe bene contentum & tacitum pro portione ſua vocauit & aſſeruit. Salua adiunctione de qua iſeries. Hoc tñ inter eos acto & per pactū expſſum ſolemni ſtipulatione vallatum: ꝙ quia pars dicti Angeli & quæ ad dictum Angelum peruenit ſatis melior eſt & maioris valoris & quantitatis portione dicti Ioannis

ideo Angelus ꝓmiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit eidem Ioannis ibidem p̄ſenti & pro ſe & ſuis heredibus recipienti dare & ſoluere florenos qnquaginta auri largos dicto Ioanni & eius heredibus & ſucceſſoribus & cui vel qbus iura ſua cōceſſerit ꝑ raguaglio equiualētia & coeq̄tione dicte ſue portionis hinc ad ſex menſes ꝓxime futuros cum pacto ēt apposito in præſenti tractatu & ſolēni ſtipulatione vallato inter dictas partes: ꝙ dicta bona vel aliquid eoꝝ vel aliqua eoꝝ pars quoquo mō euinci vel abuocari contigerit occaſione alicuius litis cauſe qōnis vel controuerſie vel alterius cuiuſcunqꝫ moleſtationis: tūc & eo caſu damnū & incōmodū quodcunqꝫ qd exinde qūocunqꝫ ſequeretur tam occaſione bonorum ſic euictoꝝ vel abuocatoꝝ q̄ quarūcunqꝫ mercedum & expenſaꝝ factaꝝ pro defenſione & euictione dictorum bonorum intelligatur eſſe & ſit cōe īter dictos An. & Io. fratres p̄dictos & pro iuribus portione quilibet dictorum Angeli & Ioannis intelligatur eſſe & ſit obnoxius & particeps. Vel dicas melius poſtq̄ feceris partes: ante illud. Hoc tamen inter eos etc. Quapropter dictus Angelus titulo & ex cā diuiſionis p̄dicte fecit finem quietationem refutationem liberationem & pactū perpetuum de vlterius non petendo dicto Ioanni ibidem præſenti vt ſupra recipienti & ſtipulanti: de omni & toto eo ꝙ dictus Angelus in dictis bonis obuentis dicto Ioanni petere poſſet quacūqꝫ rōne iure mō vel cā vſqꝫ in præſentē diē. Et dedit ceſſit atqꝫ cōceſſit trāſtulit & mandauit atqꝫ remiſit eidē Ioāni vt ſupra recipiēti & ſtipulanti oīa iura & actiones reales & perſonales: vtiles & directas: meras & mixtas: tacitas & expræſſas: anormalas & conuentionales: quaſcunqꝫ alias quas & q̄ dictus Angelus habet vel habere poteſt & ſeu poſſet quomodolibet in futurum in dictis pro dictis & ſuper dictis bonis eidem Ioanni obuentis contra & aduerſus

quaſcunqꝫ

quaſcunqꝫ perſonas quomodocunqꝫ ad prædictas obligatas tam principales q̄ fideiuſſores & occaſione ipſaꝝ bonoꝝ ponens ipſum in locum & vniuerſum ius ſuū & conſtituens eum in procuratorem vt in rem ſuā ita ꝙ deinceps dictus Ioannes ſuo noīe ꝓprio vtilitet & directe dictis pro dictis bonis ſibi obuentiis in parte poſſit agere petere & cauſari & experiri excipere & replicare proſeq conſequi & ſe & dicta bona tueri: & oīa ſingula alia facere & exercere quæ qlibet verus dominus de re ſua propria facere gerere & exercere pōt: & quæ dictus Angelus facere poterat ante p̄ſentem cōtractū diuiſionis ꝓmittens & cōueniētes eidē Ioanni ꝙ de p̄dictis rebus & bonis ſibi obuentis nemini ius dedit ceſſit & cōceſſit ꝙ ſi cōtrariū appareret: ipſum ius pro eo reqrere & ipſum Ioannē & eius heredes & bona indēnem & indēnes indemnia & penitus ſine damno conſeruare & promiſit eidem Ioanni poſſeſſionē dictorum bonorum et rerum ſibi Ioanni obuentaꝝ: eidē Ioanni pro mediate tantū dare & tradere vacuam liberam & expeditam: & ab omni onere debitorem dotium & ſeruitutum exonerantam: quam accipiendi intrandi & deinceps retinenti ēt ſua propria authoritate & ſine licētia vel decreto alicuius iudicis vel curie eidem licentiam oīmodam dedit. Qua res & bona dicto Ioanni obuentas exnunc dictus Angelus præcario nomine conſtituit ſe pro dicto Ioanne tenere & poſſidere donec & quouſqꝫ dictorum bonorum: & rerum dictus Ioannes poſſeſſionem acceperit corporalem: & de prædictis rebus & bonis dicto Ioanni obuenti promiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit dictus Angelus eidem Ioanni de cetero modo aliquo litē aliq̄ vel controuerſiam cauſam queſtionem vel nouitatem non inferre facere vel mouere per ſe vel alium in iudicio vel extra de iure vel de facto. Sed immo dicas res vt bona pro dimidia parte tantū ipſaꝝ reꝝ legitime ab

Q

oi homine pſona loco cõmuni collegio ſocietate & vni uerſitate defendere authorizare & diſbrigare in iudicio & extra de iure & de facto omnibus & ſingulis dicti Angeli ſũmptibus laboribus & expenſis iudicum: nota riorum & aduocatorꝝ & in ſe iudicium & cauſam ſuſci pere pro dimidia tantũ vt dictum eſt ſtatim lite mota. Et intelligatur lis mota per vnicam & ſimplicem citatio nem ius de nunciandi eidem pacto remittens. Et hæc omnia ſupraſcripta fecit idem Ioanni dictus Angelus quia ex aduerſo dictus Ioannes titulo & cauſa diuerſio nis prædicte fecit finem quietationẽ liberationem &c. Sequendo in omnibus & per omnia in perſona Ioãnis ſicut vt ſupra in pſona Angeli. Deinde ponas clauſulas generales cum pœnis obligationibus renunciationibus & aliis vt ſupra in aliis inſtrumentis. Similes diuiſiones vt plurimum fiunt per viam compromiſſi & laudi vt in fra in proceſſu in laudo videbitis.

¶ Confectio matrimonii.

¶ Item poſtea dictis anno in dictione &c. vt ſupra. Su praſcripti Io. & Pau. tutores & pro tpe curatores teſta/ mentarii & quilibet eorꝝ ſit vt ſupra decreti & cõfirma ti cõſtituti in pſentia mei. L. iudicis ordinarii & notarii infraſcripti ſcientes ſe teneri ad inuentarii cõfectionem de bonis rebus & iuribus dictorꝝ. M. & Iul. pupillorꝝ p dictorum & ipſum inuentariũ volentes conficere aucto ritate & decreto mei. L. iudicis ordinarii & notarii in/ fraſcripti illud cõficiẽdo. venerabili ſancte crucis ſigno præmiſſo: dixerunt aſſeruerunt & confeſſi fuerunt ſe in/ uéniſſe & inuenire in bonis rebus & iuribus dictorum pupillorum & cuiuſlibet eorum & dicte hereditatis di cti quondam Leonardi infraſcripta bona mobilia & im mobilia maſſeritias & iura & noia debitorꝝ & credito/ rũ & debita & credita & onera ad dictos pupillos & quẽlibet eorũ inſolidũ & in totũ ptinentia et ſpectãtia:

& q̃ ſunt iſta videlicet Primo pone bona imobilia deide mobilia & maſſeritias: poſtea debita & credita &c. Prote ſtantes dicti Ioannes & Paulus tutores pfati ꝙ neſciũt alia bõa vel iura dictorũ pupillorũ nec dicte hereditatis dicti olí Leonardi vel alicuius eorũ: & ſi q̃ alia iueniet huic iuẽtario quãto citius poterunt addẽt vel aliud de nouo ꝯficiẽt. Quibus oibus ſic pactis &c. Rogãtes &.

¶ Additio inuentarii.

¶ Item poſtea dictis anno in dictione die vero &c. Su praſcripti Ioãnes & Paulus tutores & pro debito tpe curatores: in pſentia mei. L. iudicis ordinarii & notarii i fraſcripti pſonaliter cõſtitui volẽtes addere dicto inuẽ tario ſupra p eos ꝯfecto de bonis rebus & iuribus dicto rũ. M. & Iul. pupillorꝝ ꝓut de iure tenent & debẽt: dixe runt & cõfeſſi fuerũt ſe de nouo inueniſſe & inuenire ta lia bona videlicet. Ponas bona &c. ꝓteſtantes &c. Cui actui interpoſui authoritatem &c. Rogantes &c.

¶ Actoria.

¶ Prefati Io. & Pau. tutores & ꝓ debito tpe curatores ſupraſcripti cõſtitui pſonaliter in pſentia mei. L. iudicis ordinarii & iã dicti & infraſcripti: aſſerẽtes ſe variis & diuerſis negociis ipeditos. Si eẽt tutrix: dicas & maxĩe ex debilitate ſexus dicte dñe &c. Propter q̃ non pñt nec poſſent dicte tutele & adminiſtratiõe pdicte aut circa dictã tutelã & adminiſtrationẽ pdictã: cõmode atrẽde re & vacare authoritate & decreto mei. L. iudicis ordi/ narii & notarii infraſcripti piculo tñ dictorꝝ Io. & Pau. & eorũ cuiuſlibet: eorꝝ heredũ & bonorũ & ego. L. iu/ dex ordinarius notariuſqꝫ antedictus & infraſcriptus ad petitionem & inſtantiam dictorũ Io. & Pau. tutorꝝ prædictorum eorũqꝫ & cuiuſlibet ipſorum periculo vt ſupra & omni meliori modo via iure cauſa & forma qui bus magis & melius potuerunt fecerunt conſtituerunt creauerunt & ſolemniter ordinauerunt eorum & cuiuſli

bet ipſorum & dictorum pupillorum & cuiuſlibet eorum viros et legitimos actores factores & certos nuncios ſpales: & quicqd melius dici & excogitari pōt. Philippū Michaelis ture de Scarparia ciuē florentinū: & Andrea Simonis &c. extende vt ſupra ꝓcuratorio & mādato ad oēs actus ṗterq̄ ad ſubſtituendū. Dātes &c. ꝓmittētes &c. ſub hypotheca &c. Qui Philippus & Andreas actores ṗdicti in ṗſentia mei. L. iudicis ordinarii et notarii antedicti & infraſcripti pſonaliter cōſtituti ad delationem mei. L. iudicis ordinarii & notarii anidicti & īfraſcripti iurauerant ad ſancta dei euangelia ſcripturis corporaliter manu tactis aīam & ſup aīam eorum & cuiuſlibet eorum. Ac ēt promiſerunt & ſolemni ſtipulatione cōuenerunt mihi. L. iudici ordinarii & notario antedicto & infraſcripto vt publice perſone ac ēt dictis Ioanni & Paulo tutoribus ſupraſcriptis recipientibus & ſtipulantibus pro & vice & nomine dictorum. M. Iul. pupillorum: & omnium & ſingulorū quorum intereſt intererit aut intereſſe poterit quomodolibet infuturum in dictis cauſa & cauſis & qualibet earum vtilia facere & in vtilia ṗtermittere pro dictis pupillis & quolibet eorum ipſoſq; & eorum bona res iura & cauſas defendere rem & in defenſos non relinquere: ſed eorum litibus ſe offerre: & omnia & ſingula alia facere ad quæ de iure tenentur & debēt: ſaluo eo ꝙ vti valeant veritate. Et quicquid ad eorum & cuiuſlibet eorum manus ꝑuenerit occaſione ipſius cauſę & cauſam eiſdem ad integrum conſignare & reſtituere. Sub hypotheca & obligatiōe eorum & eorum cuiuſlibet eorum heredum & bonorum omnium & ſingulorū præſentium & futurorum. Cui quidem actui authoritatem &c. Rogantes &c. vt ſupra: aduertas ꝙ tutor attilianus ſtatim expirat adita hereditate. Et qđ in tutelis teſtamentariis vt ſupra non eſt neceſſaria ſatiſdatio. Prę terea quando tu conficis inſtrumenta tutele: accipias bo

nos fideiuſſores alias tu de tuo teneris pupillis ad intereſſe. Nonnulli putant ꝙ in ſuo non ſit neceſſarius tutor atilianus: ſed melius eſt ꝙ ſit.

¶ Tutela legitima.

¶ Conſtitui in præſentia mei. L. iudicis ordinarii & notarii īfraſcripti deſcripti & matriculati in arte: & matriculata artis iudicū & notariū ciuitatis Florentiæ habentis & qui habeo tam a Romano imperio quā ex forma ſtatutorum & ordinamentorum cōis Florentiæ authoritatem interponendi decretum omnibus & ſingulis infraſcriptis: pro tribunali ad cautelam ſedente: & in infraſcripto loco quem pro loco idoneo congruo & decenti ad prædicta & infraſcripta elegi & deputaui. Carolus & Hieronymus fratres & filii olim angeli de Peruzis de Florentia dixerunt & expoſuerunt cum reuerentia ꝙ Antonius eorum frater carnalis filius olim dicti Angeli mortuus eſt & deceſſit ab inteſtato: & nullo prius per eū cōdito teſtamento iam ſunt quattuor mēſes ꝓxime elapſi & vltra: relictis & adhuc hodie ſuperuiuētibus ex eo & poſt eū Nicolao & Petro eius filiis legitimis & naturalibus minoribus & in minori & pupillari ętate cōſtitutis heredibus vniuerſalibus: vnuſqſq; eorum pro vna dimidia dicti olī Antonii natis ex dicto Antonio & dn̄a Smeralda eius tunc vxore legitima & legitimis coniugalibus: q̄ dn̄a Smeralda hodie trāſiuit ad ſecūda vota. Vel ſi deceſſerit teſtatus & nō ꝓuiderit de tutore: dicas. Nō ꝓuiſo de aliquo tutore in dicto ſuo teſtamento & qđ de iure & ſecundū formā ſtatutorum & ordinamētorum cōis Florentiæ tutela & ꝓ debito tp̄e cura dictorum Nicolai & petri ptinent & ſpectat ad dictos Carolū & Hieronymū tanq̄ ad patruos dictorū Nicolai & petri: Natres breuiter factū & parentelā ꝓut eſt. Quare petierunt & petiit a me. L. iudice ordinario: & notario antedicto & infraſcripto dari decerni conſtitui ordinari eli

gi & cõfirmati in tutoribus: & ꝑ tutoribus & de debi‐
to tẽpore curatoribus: dictoꝝ Nicolai & Petri pupillo
rum eoꝝ & cuiuſlibet horum nepotũ ex fratre & eiſdẽ
& cuilibet eoꝝ cõmitti & dari & geſtũ & adminiſtratio
nẽ gubernationẽ & regimẽ dictoꝝ Nicolai & Petri pu‐
pilloꝝ: earundemq; perſonaꝝ bonoꝝ rerum & iurium.
Offerentes ſe paratos ꝓmittere: cauere & ſatiſdare iura
re & inuentarium ꝯficere & renũciare: & oĩa & ſingula
alia facere ad quæ de iure tenent̃ & debẽt. Qua petitio
ne & expoſitione ſic audita. ego. L. iudex ordinari⁹ no‐
tariuſq; antedictus & ĩfraſcriptus: repeto oĩa & ſingu‐
la ſupraſcripta & ſupra expoſita & narrata vera fuiſſe
& eſſe: eidemq; annuens tanq̃ iuſte dictos Ca. & Hiero.
ibidẽ præſentes & vt ſupra petentes & voletes: & quẽli
bet eoꝝ dedi conſtitui decreui & ꝯfirmaui in tutoribus
& pro tẽpore debito curatoribus dictoꝝ Nicolai & Pe
tri pupilloꝝ eoꝝ nepotũ eiſdemq; Carolo & Hierony
mo tutoribus & ꝑ debito tp̃e curatoribus legitimis &
cuilibet eoꝝ inſolidum ſimul in ꝯcordia cõmiſſi geſtum
adminiſtrationẽ gubernationẽ & regimen dicte tutele
& ꝑ debito tẽpore cure: & pſone & pſonarum reꝝ bo‐
noꝝ: & iurium dictoꝝ pupilloꝝ & cuiuſlibet eorum &
eiſdẽ & cuilibet eorum rem: dictoꝝ pupilloꝝ & cuiuſli
bet eoꝝ tradidi & ſeu cõmiſſi dũmodo ipſi promittãt:
iurent caueant: & ſatiſdent & inuentarium cõficiant: &
omnia & ſingula alia faciant ad quæ de iure tenentur &
ſeu tenebunt & debent. Qui Ca. & Hier. conſtituti vt ſu
pra promiſerũt & ſolẽnibus ſtipulationibus conuenerũt
mihi. L. iudici ordinario & notario antedicto & infra
ſcripto vt publice perſone recipienti & ſtipulanti pro
vice & nomine dictorum pupillorum & eorum heredũ
& cuiuſlibet eorum: & pro omnib⁹ & ſingulis quorum
intereſt intererit aut intereſſe poterit quomodolibet in
futurum. Ac etiam iurauerunt ad ſancta dei Euangelia

ſcripturis corporaliter manu tactis ad delationem mei
. L. iudicis ordinarii & notarii antedicti & infraſcripti
vtilia dictis pupillis agere & inutilia prætermittere: eo
rumq; perſonas res & bona bonafide regere cuſtodire
& gubernare & dictam tutelam & pro debito tempore
curam bene fideliter & diligenter facere & exercere &
eorum & cuiuſlibet eorum adminiſtrationis & de ge‐
ſtis & adminiſtratis per eos & quemlibet eorum debito
tempore reddere rationem cum integra aliquorum reſti
tutione: & quicquid reliquorum nomine continetur.
pro quibus quidem Caro. & Hierony. & eorum præci
bus & mandatis Nicolaus olim Laurentii de Baroncel
lis ciuis florentinus ſciens ſe ad prædicta non teneri ſed
volens teneri & efficaciter obligari ex certa ſcientia &
non per errorem & omni meliori modo via iure & for‐
ma quibus magis & melius potuit: fideiuſſit: & fideiuſ
ſor extitit in omnibus & ſingulis ſupraſcriptis: & om‐
nium prædictorum cauſam: caſum & euentum pœnes
me. L. iudicem ordinarium: & notarium antedictum
& infraſcriptum: & publicam perſonam recipientem &
ſtipulantem pro & vice & nomine dictorum pupillo‐
rum: & eorum & cuiuſlibet eorum heredum: & pro
omnibus & ſingulis quorum intereſt intererit aut in‐
tereſſe poterit quomodolibet in futurum. Et promi‐
ſerunt & ſolemni ſtipulatione conuenerunt dicti tuto‐
res & pro debito tempore curatores & fideiuſſor. Et
quilibet eorum principaliter & inſolidum ſe obligando
mihi. L. vt ſupra recipienti & ſtipulanti: prædicta
omnia & ſingula ſupraſcripta perpetuo firma & ra‐
ta habere tenere attendere & obſeruare: & in vllo con‐
trafacere vel venire per ſe vel alium ſeu alios aliqua ra‐
tione iure: modo vel cauſa vel de iure vel de facto. Sub
pœna & ad pœnam dupli extimationis rei: unde pro
tempore ageretur: & inſuper florenorum cẽtum auri lar‐

gorum ſolemni ſtipulatione promiſſa in ſingulis & pro ſingulis capitulis pactis membris ſiue articulis præſentis contractus & inſtrumenti: & ſub refectione damnorum & expenſarum ac intereſſe litis & extra: quę pœna totiens cõmittatur & peti & exigi poſſit: & valeat cuꝫ effectu quotiens contrafactum fuerit ſine uentum quæ pœna cõmiſſa vel non ſoluta vel non: ſeu etiam gratis remiſſa: prædicta & infraſcripta omnia & ſingula nihilominus perpetuo firma & rata maneant: & perdurent: pro quibus omnibus & ſingulis firmiter obſeruandis & firmis & ratis habendis: & pro dicta pœna ſoluenda: ſi & quotiens cõmiſſa fuerit cum effectu obligauerũt dicti tutores & fideiuſſor: & cuilibet ipſoꝝ inſolidũ & in totum mihi. L. iudici ordinario & notario & antedicto & infraſcripto: vt præfertͬ recipienti & ſtipulãti ſeipſos & quemlibet ipſorum inſolidum: & in totum & ipſorũ & cuilibet ipſorum iſolidum & in totum heredes & bona omnia & ſingula pręſentia & futura. Renuncians in prædictis omnibus & ſingulis exceptioni non ſic facti & celebrati contractus: rei nõ ſic geſte: doli: mali: uis: metus fraudis: conditioni indebiti: ſine cauſa & ex iniuſta cauſa: in factum actioni: fori: priuilegio: noue nouarũ ꝙ conſtitutionũ de fideiuſſoribus: & epiſtolæ diui Adriani de fideiuſſoribus et pluribus reis debendis iſolidum: omniq; alii iuris legum canonum et ſtatutorum: conſtitutioni priuilegio et fauori edito vel edendo et iuri et legi dicenti generalem renunciationem non valere niſi præceſſerit ſpecialis. Quibus omnibus peractis auctoritatem et. Quibus per guarantigiam etc. Rogantes etc. Ego extendi has generalitates: quia magis mihi placẽt ꝙ ſuperiores alterius tutele: licet vtraq; ſint de ſtilo: iſte tamen ſunt breuiores. Eligas quas licet.

¶ Confectio inuentarii.

¶ Item poſtea dictis anno in dictione et cętera Supraſcripti Carolus et Hieronymus tutores et pro debito tempore curatores prædicti anteꝙ̃ ad alios actus ſe diuerterent. Scientes ſe de iure ad inuentarii confectionẽ teneri. Et volentes prout de iure tenentur inuentarium de bonis rebus et iuribus dictorum pilorum conficere: ipſum inuentario conficiendo. Ieſu Chriſti nomine inuocato ac ſanctiſſime Crucis venerabili ſigno præmiſſo: cõſtituti in præſentia mei. L. iudicis ordinarii et notarii antedicti et infraſcripti ſedentis ad cautelam intuitu defenſionis iuſtitiæ pro tribunali infraſcripto loco dixerunt et aſſeruerunt et confeſſi fuerunt ſe inueniſſe et inuenire in bonis rebus et iuribus dictos pupillorum ius adeundi: ſeu imiſcendi ſe in hereditate dicti olim Antonii eorum patris: ſeu repudiandi vel ab ea ſe abſtinẽdi. Dicentes et aſſerentes ſe ad præſens nulla alia bona res vel iura inueniſſe vel inuenire in hereditate et bonis ꝑdictis. Et ꝙ ſi alia inuenient in bonis dictorum pupillorum huic inuentario addent vel aliud de nouo conficient: prout de iure tenentur et debent. Quibus omnibꝫ ſic peractis & cætera. Rogantes &c.

¶ Additio hereditatis facta ꝑ tutorem legitimũ.

¶ Item poſtea ibidem & incõtinenti &c. Supraſcripti Carolus & Hierony. tutores & pro debito tempore curatores præfati ac etiam Petrus & Philippus pupilli ſupraſcripti cum conſenſu verbo: licentia & auctoritate dictorum Caroli & Hieronymi eorum tutorum prædictorum ac etiam mei. L. iudicis ordinarii & notarii antedicti & infraſcripti, & cuiuſlibet noſtrorum ibidem præſentium: & eiſdem licentiam conſenſum & paraboſam dantium & præſtantium: & quilibet eorum ſcientes & cognoſcentes dictum Anto. patrem dictorum Petri & Philippi pupillorum mortuum eſſe & deceſſiſſe ab inteſtato: & nullo prius per eum condito teſtamento vel vltima voluntate relictis poſt ſe dictis Petro &

Philipp. eius & aliis legitimis & naturalibus & nullis aliis filiis relictis maſculis vel fœminis habentibus & q habent dicto olim Antonio in eius hereditate ſuccedere: vel eum eis in aliqua parte concurrere. Et ſcientes & cognoſcentes dictam hereditatem eiſdem ab inteſtato delatum: vt ſupra fuiſſe & eſſe dictis pupillis potius vtilem & lucroſam quam in vtilem & damnoſam. Idcirco dictam hereditatem inſolidum inter ambos & pro vna dimidia pro quolibet eorum cum auctoritate dictorũ tutorum & dicti tutores tutorio nomine adiuerunt & apprehenderunt & in ea ſe imiſcuerunt. Dicentes & aſſerentes ſe dictis nominibus velle commoda & incõmoda dicte hereditatis ſupportare. Cui quidem auctoritatem &c. Rogantes &c.

¶ Inſtrũmentum inuentarii.

¶ Supraſcripti Carolus & Hieronymus tutores & p debito tempore curatores legitimi antedicti. Scientes ſe ad inuentarii confectionem teneri de bonis rebus iuribus dictorum pupillorum quæ remanſerunt in hereditate dicti Antonii olim patris dictorum pupillorum. Ieſu Chriſti nomine inuocato: ac ſanctiſſime crucis venerabili ſigno præmiſſo dixerunt & aſſeruerunt ſe inueniſſe & inuenire in hereditate & bonis dicti quõdam Antonii & dictorum pupillorum iſraſcripta bona videlicet. Ponas bona vt ſupra. Aſſerentes & affirmantes ſe ad præſens nulla alia bona res vel iura inueniſſe vel inuenire in hereditate vt bonis prędictis: & ꝙ ſi alia inueniẽt huic inuentario addent: ſeu aliquod de nouo cõficient. Cui quidem actui &c. Rogantes &c.

¶ Tutela datiua.

¶ Dñs Antonius de iuris de Ferraria vtriuſq̃ iuris doctor: necnõ iudex collateralis q̃rterioꝝ ſãcti ſpũs & ſancte crucis & aſſeſſor dñi Xpõfori de gratis de Bononia militis aurati ac magnifici pt̃atis ciuitatis florẽtiæ, Cognito ꝙ dñico pupillo filio quondam Franciſci Iacobi de Guidetis nõ fuerit teſtamentarius tutor relictus: & hi q vt legitimi fuerant admiſſi excuſati fuerint & ratio nabiliter excuſati ſolẽniter & legitime citatis agnatis & cognatis eiuſdem pupilli: inuenit Bernardum Leonardi de monte caſtelli ad ipſius Do. tutelam gerẽdam magis idoneũ. Quapp dictus Ber. ad mandata dicti Anto. iudicis collateralis & aſſeſſoris p̃dicti conſtitutus pſonaliter in pñtia dicti dñi Anto. iudicis collateralis & aſſeſſoris antedicti pro tribunali ſedentis ad eius ſolitũ iuris banchum pro iure reddendo vt moris eſt: ac etiam mei notarii publici infraſcripti deſcripti & matriculati in arte matricula artis iudicum et notariorum ciuitatis Florentiæ: dixit et expoſuit ꝙ Dionyſius olim Lamberti de caninis de Florẽtia mortuus eſt: et deceſſit. iam eſt annus proxime elapſus et vltra nullo per eum condito teſtamento vel alia vltima voluntate relicto poſt ſe: & ad huc hodie ſuperuiuente Dominico eiuſdem Dioniſio filio pupillo & in minori & pupillari etate cõſtituto & nullo relicto tutore dicto Dñico eius filio legitimo & naturali nato ex eo & dña Margarita ei⁹ vxore legitima: & ꝙ dictus Dñicus pupillus maior eſt. vii. annis & minor. xiiii. idiget tutore: q eius pſonam res bona gubernet & adminiſtret: & ꝙ tutela dicti dñici de iure deferebãt dicte domine Margarite ei⁹ matri: & ꝙ dicta dña Margarita tranſiuit ad ſecũda vota: vel eſt abſens: vel repetit dotes ſuas: & litigat cum dicto Dominico eius filio: & propterea nutris eſſe non poteſt. Quare petiit & petita dicto Antonio iudice collaterali & aſſeſſore prædicto & a mei. L. notario antedicto & iſraſcripto: ſeipſum dari decerni ꝯſtitui et confirmari in tutorẽ & p tutore dicti Dominici pupilli: & eidem committi geſtum &c. Supra in tutela legitima vſq̃ ad finẽ: & poſtea inuentariũ aditionem & alia. Et nota quod in tute

la teſtamentaria non eſt neceſſaria ſatiſdatio cum ad id non teneatur: quia fides eius & diligētia a teſtatore approbatur. Item nota ꝙ ſi teſtator abſoluit tutorem non tenetur reddere rationem & tunc non facies ei promittere: vel iurare præciſe de reddendo rationē. Sed poſtꝗ dixeris inuentarium de rebus eorum facere: ita ſubdas. Et rationem adminiſtrationis reddere non aliter ꝗ debuerit de iure: cum de ipſa a teſtatore fuerit abſolutus.

¶ Inſtrumentum curatoris adulto.

¶ Adouardum adultus filius &c. maior annis. xiiii. minor tamen. xviii. conſtitutus in pñtia mei. L. iudicis ordinarii & notarii infraſcripti vel talis iudicis vt ſupra dixit: & expoſuit: coram me. L. &c. vel tali iudice ꝙ dictus quondā Aloyſius eius pater deceſſit iam ſunt anni qnqꝫ proxime elapſi vel circa: nullo per eum c[o]ndito teſtamento vel alia vltima voluntate: relicto dicto Adouardo eius filio ad præſens adulto: & ꝙ ipſe Ado. indiget curatore qui eius pſonam res bona & iura gubernet & adminiſtret atqꝫ defendat: & ꝙ cura ipſius Ado. deſerebat̃ & defert̃ Franciſco eius patruo q eam negligit: vel ab ea ſe excuſauit & excuſat. Quare petiit a me. L. iudice ordinario: vel a tali iudice Petrum Franciſci de Pātaleonibus ibidem præſentem & eſſe volentem ſibi dari decerni conſtitui: & confirmari in curatore & ꝓcuratore legitimo ſui ipſius Ado. adulti prædicti: cum ipſe Petrus paratus ſit ꝓmittere &c. & ꝙ Petrus ꝓmiſit &c. vt ſupra in aliis tutelis. Sed nota ꝙ Florentiæ eſt cōis ſtilus: ꝙ huiuſmodi adulti & etiam pupilli maiores. vii. annis carentes tutoribus & pro tempore curatorib⁹ conſtituant procuratorem cum conſenſu iudicis ſupplentis defectum tutoris & pro debito tempore curatoris hoc modo videlicet.

¶ Inſtrumentum mandati factum a pupillo carente tutore cum conſenſu iudicis.

¶ Cyprianus olim Dñici de Giuntinis de Florētia pupillus maior annoꝝ. vii. & minor. xiiii. conſtitutus in pſentia egregii legum doctoris dñi Barnabe de acriſis de viſo iudicis collateralis & aſſeſſoris quarterioꝝ ſancti Spũs & ſancte Crucis magnifici & generoſi militis & egregii iuris doctoris dñi Baptiſte de maluzis de Regio poteſtatis ciuitatis Florentiæ: pro tribunali ſedentis ad eius ſolitum iuris banchũ ꝓ iure reddendo vt moris eſt ſupplentis in hac parte tutoris & ꝓ debito tēpore curatoris Aſſerens & affirmans ſe ꝓprio tutore & pro debito tempore curatore teſtamentario ꝗ legitimo quā etiam datiuo carere cum conſenſu verbo licentia decreto & auctoritate dicti dñi Barnabe iudicis collateralis & aſſeſſoris, pdicti ibidem pſentis & eidem Cypriano pupillo in pdictis & infraſcriptis oībus & ſingulis auctoritatis & conſenſum verbum licentiam. & auctoritatem dantis ac præſtantis: necnon vt ſupra ſupplentis vice & defectum tutoris & pro tempore curatoris: & omni meliori modo via iure cauſa & forma quo qua & quibus magis & melius potuit & pōt & ſibi licuit: & licet circa tamen reuocationem &c. fecit &c. vt ſupra in aliis mandatis.

¶ Redditio rationis adminiſtrationis.

¶ Certum eſſe dicitur: ꝙ Carolus olim Iacobi de Baroncellis ciuis & mercator Florentinus: de anno dominice incarnationis. M. cccclі. & de menſe octobris dicti anni vel alio veriori tempore in inſtrumento contento aſſumpſit tutelam: & pro debito tempore curam Sigiſmundi eius nepotes & filii olim Galeotti Iacobi de Baroncellis tunc minoris & pupilli: hodie vero maioris & ætatis legitime. Eiuſqꝫ Sigiſmundum tunc pupilli perſonam res bona & iura virtute dicte tutele & pro debito tempore comminiſtrauit vſqꝫ ad ætatem pupillarem & minorem dicti Sigiſmundi prout de dicto inſtrumē

to & aſſumptione tutele conſtare dixerunt manu dñi Nicolai Antonii de Romena ciuis & notarii publici flo rentini: ad qđ & contenta in eo relato habeat. Vnde ho die hac p̄ſenti ſupraſcripta die dictus Sigiſmundus con ſtitutus in p̄ſentia mei. L. notarii infraſcripti & teſtiũ ſu praſcriptorũ: ac ēt dicti Caroli eius tutori: & pro debi to tpe curatoris p̄dicti ibidem p̄ſentis: & ꝓ ſe & ſuis he redibus & ſucceſſoribus recipientis & ſtipulantis: ſpon te & deliberate: nõ vi dolo vel metu: ſeu aliqua alia ma chinatione circũuentus: ſed ex eius certa ſcientia & nõ per errorem aliquem iuris vel facti: & omni meliori mo do via iure & forma quibus magis & melius potuit & poteſt & ſibi licuit & licet: dixit & aſſeruit: & confeſſus & contentus fuit dictum Carolum olim eius tutorem & computum ſuæ adminiſtrationis de omni & toto eo quod adminiſtrauit & adminiſtrare debuit circa perſo nam & res: & bona ipſius Sigiſmundi occaſione ipſius tutele: & pro debito tempore cure plene ac aperte ſibi condidiſſe & reddidiſſe. Viſis & inſpectis & cognitis actis & ſcripturis tam publicis q̃ priuatis adminiſtratio nis eiuſdem. Et quod integre ſibi redit reſtituit & conſi gnauit omne id totum. Et quicquid ad eum & eius ma nus peruenit de bonis rebus & iuribus ipſius Sigiſmũ di occaſione adminiſtrationis dicte tutele q̃ fecit & fa cere debuit in bonis & circa bona ſua & ipſum illud vi delicet qđ in reliquis & reſiduis fuit: & ipſa omnia reli qua & reſidua: & qcquid reliquorum nomine continet & omnia & ſingula infraſcripta bona & poſſeſſiones ha buiſſe & recepiſſe: & ſibi tradita coſignata fuiſſe a dicto Carolo olim eius tutore: & pro tempore curatore ſupra ſcripta: approbans ex nũc ratificans emologans et confir mans dictus Sigiſmundus ipſos actus & acta: rationes & ſcripturas: & omne id totum: & qcquid per dictum Carolum olim eius tutorem & pro debito tempore cu

ratorem dictum actum geſtum adminiſtratumue fuit in bonis rebus & iuribus: & circa bona res & iura dicti Si giſmundi olim pupilli: & hodie maioris & ætatis legiti me. Et omnes & ſingulas poſſeſſiones datiões: & pacta & contractus quoſcunq; a dicto Carolo olim eius tuto re: & pro debito tempore curatore occaſione dicte tute le: & ꝓ debito tempore cure facte: & de qbus omnibus vocauit ſe bene pagatum tacitum & contentum. Qua propter dictus Sigiſ. olim pupillus: & hodie maior: & ætatis legitime ꝓmiſit & ſolẽni ſtipulatione cõuenit di cto Carolo ibidẽ p̄ſenti: vt ſupra recipiẽti & ſtipulanti decetero vllo vnq̃ tpe nõ petere: nec peti facere p ſe vel per aliũ in iudicio vel extra dicto Carolo vel eius here dibus: aut ab altero pro ipſo aliqd aliud occaſione di cte tutele & pro debito tempore cure & adminiſtratio nis eiſdẽ bene vel male geſte: aut occaſione iuentarii nõ confecti ēt debito tpe: vel repertorii legitime nõ confe cti & celebrati: vel ꝙ reddat eidem decetero rõne vel re liqua reſtituat. Et nullo vnq̃ tpe in futurũ dicere vel op ponere per ſe vel aliũ in iudicio vel extra de iure vel de facto: ꝙ ratio non fuerit: vel ſit ei reddita: & reliqua & quicquid reliquorum nomine continetur integre pręſtita & reſtituta. Et nullam aliam contrarium exceptio nem vel defenſionem ſeu negationem iuris vel facti con tra aliquod prædictorum vel infraſcriptorum in aliquo dicere facere vel opponere eidem Carolo olim eius tu tori: & pro tempore curatori vel eius heredibus & ſuc ceſſoribus. Inſuper dictus Sigiſmundus per ſe & ſuos heredes vt ſupra fecit finem quietationem refutatio nem abſolutionem & pactum perpetuum de vlterius non aliquid petendo dicto Ca. ibidem præſenti & pro ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulãti de oi & toto eo qđ ab eo vel ſuis heredibus & ſucceſſoribus petere et exigere poſſit occaſione dictæ tutele: et pro debito tpe

curie & adminiſtratiōis eiuſdem bene vel male geſte: ſeu alia quacūq ratione vel cā: cum ſcriptura vel ſine publica vel priuata: pure. in diem vel ſub conditione. Et hoc ideo fecit dictus Sigiſmundus: quia ſibi vt ſupra de prędictis vocauit ſe bene pagatum tacitū & contentum: exceptioni non numerate pecuniæ oino renunciās. Liberans dictus Sigiſmundus dictū Carolū per aquilianam ſtipulationem & acceptilationem ſubſequentem ligitime interpoſitam. Quę omnia &c. Sequere vt ſupra clauſulas generales in contractu finis.

Inuentarium.

In dei nomine amen. Hoc eſt inuentarium factum in domo habitationis & ſolite habitationis Bernardi Nerei de Azarolis: de bonis rebus & iuribus in dicta domo exiſtentibus per Auguſtinū iuliani de lauſredinis ciuem florentinum in præſentia mei. L. notarii infraſcripti & teſtium ſupraſcriptorū. Qui Auguſtinus Ieſu Xpi nomine inuocato ac ſanctiſſime Crucis venerabili ſigno præmiſſo: dixit & aſſeruit & confeſſus fuit ſe inueniſſe & inuenire in dicta domo habitatiōis dicti Bernardi infraſcriptas maſſeritias res bona et iura īfraſcripta: videlicet. Ponas bona primo mobilia deīde īmobilia: poſtremo iura et actiōes credita et dbita. Seqre vt alias vſq ad finē.

Inuentarium confectū ab executionibus teſtamenti.

In dei noīe amē &c. Nouerint vniuerſi & ſinguli hoc pſens publicum inſtrm & inuentarium inſpectari: qliter nobiles viri Philippus Franciſci de ſpinelliis ciuis Florētinus & Leonar. olim vannelli de Florentia executores teſtamēti & vltime volūtatis Frāciſci Nicolai de Vbertinis de Florentia put de dicto teſtō conſtare dixerunt publicum inſtrm publice ſcriptū rogatum & publicatū manu dñi Petri Garoli ciuis & notarii florentini conſtituti in pſentia mei. L. notarii infraſcripti: & teſtiū ſupraſcriptorum Ieſu Chriſti nomine inuocato: ac ſanctiſſime

Crucis

Crucis venerabili ſigno præmiſſo fecerunt inuentariū de bonis rebus & iuribus dicti quondam Franciſci de Vbertinis & quæ in eius hereditate & bonis fuerūt & remanſerunt: & ſunt dixeruntq & confeſſi fuerunt ſe inueniſſe & inuenire in hereditate & bonis olim dicti Frāciſci de Vbertinis infraſcriptas maſſeritias: res bona & iura hoc modo deſcripta: contenta & cōfinata videlicet ponas bona ut ſupra & ea quæ non vales bene dicere latino ſermōe dicas uulgariter ad hoc vt facilius intel'igatur: ſequere vt ſupra. Rogans &c.

Additio hereditatis cum beneficio inuentarii.

Quoniam benigna legū decreuit authoritas vt heredes defunctorū poſſint eſſe ipſorū heredes cum confectione & beneficio inuentarii: vt non teneant creditoribus hereditatis niſi quatenus vires hereditarie patiunt. Et vt actiones ipis creditoribus cōpetentes nō cōfundant: & vt beneficio legis falcidie & aliis bñficiis ipſis heredibus ad iure conceſſis vtant: & vti poſſint: & valeant: iō Bernardus olim Matthei de vannellis ſciens & cognoſcens Mattheū eius patrem mortuū eſſe & deceſſiſſe ab inteſtato: iā eſt menſis pxime elapſis & vltra relicto poſt ſe dicto Bernardo ei vnico filio maſculo legitimo & naturali: & nullis aliis relictis filiis vel aliis deſcendētibus maſculis legitimis & naturalibus habentibus & qui habeant dicto Mattheo ſuccedere vel cum dicto Bernardo in aliqua parte concurrere. Et ſciens & cognoſcens dictam hereditatem eidem inſolidum eſſe delatam. Timens tamen: ne dicta hereditas nimis foret debitoribus & legatariis & ere alieno grauata: volēs vti & vti poſſe & gaudere beneficio legis & inuentarii: vt vltra vires hereditarias legatis & fideicommiſſis ſingularibus ſeu vniuerſalibus & ſeu ere alieno prægrauetur ad hoc vt falcidiam & tribellianicam detrahere poſſit: quatenus eidem a iure permittitur: & vt omnem caſum euentum

R

clarum & certũ ſit quid & quantũ reſtitui debeat here
dibus ſubſtitutis iſta verba cadunt potius in hereditate
delata ex teſtamento per dictum teſtatorem: & omni me
liori modo via iure & forma qbus magis & melius potu
it dictam hereditatem adiuit & ſeu appræhendit & ſeu
& in ea ſe immiſcuit cũ beneficio inuentarii: ꝓteſtans in
principio medio & fine præſentis contractus & aditio
nis: ꝙ beneficiis & fauoribus iure cõceſſis adeũtibus he-
reditatẽ cum beneficio inuentarii & illud incohantibus
& complentibus infra tempus & tẽpora a lege ſtatuata
frui & gaudere poſſit infra tempus & tempora ſibi a le
ge permiſſa atq; conceſſa. Rogans &c. Deinde adeas iu
dicem competentẽ & exhibeas talem qualẽ petitionẽ &
narratis prædictis facias citari debitores & legatarios
& demum facias inuentarium prout infra

¶ Inuentarium ab herede confecto & additio here ditatis cum beneficio inuentarii.

¶ Certum eẽ dicitur ꝙ Camillus olim Federici de Reſ
ſelleſchis de Florentia ſanus tunc: vna mente & intel
lectu: licet corpore languẽs: ſuum ſine ſcriptis nuncupa
tiuum condidit teſtamentum & vltimam voluntatẽ: in
quo plura diſpoſuit & legauit inter cætera ſibi heredẽ
vniuerſalem e voluit Loyſiũ eius fratrem carnalem & fi
lium dicti olim Federici prout de dicto teſtamento con
ſtare dixerunt publicum inſtrumentum publice ſcriptum
rogatum: & publicatũ manu domini Angeli Alexãdri
de Caſceſio ciuis & notarii florentini de anno domini
proxime præterito. M.cccc. lxxii. & die quintadecima
Auguſti dicti anni & ꝙ poſtea de dicto anno & menſe
Octo. proxime præteriti & poſt dictum conditum teſta
mentũ & vltimã voluntatẽ dictus Camil. teſtator mor
tuus eſt & deceſſit nullo alio per eũ cõdito teſtõ vel alia
vltima volũtate: relicto poſt ſe adhuc hodie ſupuiuẽte
dicto Loy. eius fratre carnali herede iſtituto prædicto

& nullis aliis relictis hñtibus dicto Camillo ſuccedere
ex teſtamento vel ab inteſtato vel cum dicto Loyſio in
aliqua parte concurrere. Vnde hodie hac præſenti ſupra
ſcripta die dictus Camillus heres iſtitutus predictus vo
lens non inconſulte: ſed cum beneficio inuentarii heredi
tatem dicti olim Camilli olim fratris ſui adire & in ſe
ĩmiſcere: ne vltra vires hereditarias ad nihilũ quomodo
libet teneatur vel teneri poſſit: & vt beneficia iuentarii
hmõi reſeruata ſibi ad integrum ſuccurrant & reſeruen-
tur Ieſu Xpi ſaluatori noſtri nomine inuocato: ac ſan-
ctiſſime Crucis venerabili ſigno præmiſſo: conſtitutus
in preſentia mei. L. notarii infraſcripti & teſtium ſupra
ſcriptorum. Necnon. L. M. &. P. ciuium mercatorum flo
rentinorũ locupletum qui oẽs & ſinguli & quilibet eoꝝ
habent in bonis de per ſe valorem florenorum quingen
torum & dominorum. F. C. T. &. A. notariorum & ci-
uium florentinorum ex commiſſione nobis facta per iu-
dicem collateralem & cætera.

¶ Inſuper agnatis cognatis & legatariis & fideicom-
miſſariis creditoribus omnibus & ſingulis dicte heredi-
tatis & requiſitis præſens inuentarium de bonis rebus
& iuribus dicti olim Camilli & hodie eius hereditatis
in hunc modum & formam facere procurauit & facit
videlicet. Ponas bona vt ſupra. Aſſerens & affirmans ſe
nulla alia bona res vel iura ad præſens inuenire in dicta
hereditate & bonis dicti olim Camilli: & ꝙ ſi alia inue
niet huic inuentario addet vel aliud de nouo conficiet.
Rogans & cætera.

¶ Io Luigi di Federico de Roſii ho facto fare queſto in
uẽtario di tutti beni & coſe che ſe trouato nella heredi
ta di decto Camillo: e a fede di cio mi ſonno ſcripto di
mia ꝓpria mano decto di ĩ p̃ſentia di decto ſer notario
& de dicti teſtimonii & q̃ttro mercadãti ſopra noiati.
¶ In ſubſcriptiõe tua dicas. Ego. L. etc. p̃dictis oib⁹ etc.

ex commiſſione & mihi facti & data per talem iudicem
& facias ſubſcribi dictos q̃ttuor legales & bonos viros
qui habeant in bonis valorem florenorum quingento/
rum hoc modo videlicet.
¶ Io Martino fui præſente a tutte le ſopraſcripte coſe
& alla celebratione & cõfectione: del ſopradicto inuẽta
rio inſieme con decti infraſcripti. N. L. & P. per vigore
di cõmiſſione a noi data p il iudice collaterale del quar/
tier de ſancto Spirito & di ſancta Croce de p̃ſente po/
deſta di Florentia: & perho mi ſonno ſottoſcripto di
mia propria mano decto di &c. Facias prius adiri here
ditatem & poſtea addes iudicem & narratis prædictis
facias cõmitti tibi et ſupraſcriptis quattuor legalibus vi
ris et poſtea facias ſubſcribi a quattuor notariis: hec mõ
videlicet ego Baldaſar Alberti de Bõdonibus ciuis &
notarius florentinus ſupraſcripto inuentario vt ſupra fa
cto & eius confectioni interfui vna cum ſupra nomina/
tis ciuibus & infraſcriptis aliis notariis & ad fidem prę
miſſorum de mandato dicti iudicis collateralis & curie
me ſubſcripſi hodie hoc pręſenti ſupraſcripta die & poſt
confectionem redeas ad iudicem interponat decretum.
Sed nota q̄ hæc cautela & beneficiũ non reuelat ciues
Florentinus vigore noſtrorum ſtatutorum quæ hoc tol
lunt ad euitandum fraudes: ſed nouiſſime inceptum eſt
practicari q̄ minores poſſint adire cum beneficio legis
inuemtarii & cum conſenſu iudicum: cum ſtatutorum
loquatur in maiore.

¶ Additio hereditatis.

¶ Annibal & Laurentius fratres & filii olim Gerardi
de cẽturionibus de Floren. ſciens & cognoſcentes dictũ
Ge. eorũ patrẽ mortuũ eſſe & deceſſiſſe ab ĩteſtato & nul
lo prius per eũ condito teſtõ vel alia vltima volũtate iã
ſunt ſex menſes vel circa: relictis poſt ſe & adhuc hodie
ſuperuiuentibus dictis annibale & Laurentio & Ber/

nardo fratribus & filiis diui Gerardi: & nullis aliis reli/
ctis filiis maſculis vel fœminis vel aliis deſcendentibus
legitimis & naturalibus habentibus & qui habebant di
cto Gerardo ſuccedere vel cum dictis Ani. Lau. & Ber.
in aliqua parte concurrere & ſcientes et cognoſcentes di
ctam hereditatem eſſe ſibi potius vtilem lucroſam q̃ vti
lem & damnoſum: Idcirco dicti Ani. & L. omni melio/
ri modo via iure & forma quibus magis & melius po/
tuerunt eis licuit & licet hereditati eiſdem vt ſupra ab in
teſtato delate per duabus tertiis partibus & pro omni
rata. & portione ſibi qũolibet tangente & ſpectante ſe
immiſcuerunt & illam adiuerunt. Si vero eſſet alius q̃ fi
lius qui adiret hereditatem dicas Adiuerunt & appræ
henderent aſſerentes ſe velle commoda & incommoda
dicte hereditatis ſupportare. Rogantes etc. Narres mor
tem prius vt ſupra & poſtea ſuper exiſtentiam: deinde
parentelam prout in veritate factum ſe habet.

¶ Repudiatio hereditatis.

¶ Dñicus Franciſci olĩ alamani de agolantibus de Flo
rentia conſtitutus in p̃ñtia mei. L. notarii infraſcripti &
teſtium ſupraſcriptorũ ſciens & cognoſcens Galeazum
eius patruũ & fratrem dicti olim Dñici & filium dicti
olim Franciſci mortuũ eſſe & deceſſiſſe ab inteſtato vt
ſupra. Vel dicas ex teſtõ: & ſuo prius p eũ condito teſtõ
& vltima voluntate in quo inter cætera ſibi heredẽ vni
uerſalem inſtituit dictum Dñicum eius nepotem iam
ſunt duo anni vel circa relicto poſt ſe dicto Dñico eius
nepote & nullis relictis filiis maſculis vel fœminis legi/
timis & naturalibus vel aliis deſcendentibus aſcenden/
tibus & ſeu tranſuerſalibus habentibus & qui habeant
dicto Galeazio ſuccedere vel cum eo in aliq̃ parte con/
currere ſciens & cognoſcẽs dictã hereditatẽ eſſe ſibi po/
tius inutilem & dãnoſam q̃ vtilem & lucroſam. Idcirco
dictus Do. ex certa ſcientia & non per errorem aliquem

iuris vel facti: & oī meliori modo via iure & forma qbꝰ
magis & meliꝰ potuit & pōt & ſibi licuit & licet dictā
hereditatē ſibi ab ītestato vel ex teſtō vt ſupra delatā.
Ponas cām ex qua ſibi defert: qa neceſſarius eſt heredē et
ſeu ſucceſſorē certo ſcire ex quo iure adeat: vel repudiet:
repudiauit & renunciauit & ab ea ſe abſtinuit: aſſerens
ſe nolle cōmoda & incōmoda dicte hereditatis ſuppor
tare. Nota ꝙ ex forma noſtrorum ſtatutorum ad hoc vt
valeat & reuelet in aliquo ex conſiliis cōmunis Floren
tiæ debet notificari infra menſem a die reputationis: ſi
eſt facta in ciuitate: alias ſi eſt facta extra ciuitatem de/
bet notificari infra duos menſes vel ſecundum loci di/
ſtantiam: & ſolui debet certa taxa videlicet vnum flore
norum: vnam libram: & vnum ſolidum inter omnia de/
bet fieri notificatio in hæc forma.

¶ Notificatio repudiatis.

¶ Domini Codi Franciſco Dalamano agolanti popu
lo &c. Rifiuto la redita di Galeazo ſuo zio & figliolo
fu dicto Franceſco ſotto di. xii. de Luglio. M. cccxcii.
charta per mano di Lorenzo notaio & citadino Floren
tino ſotto detto di.

¶ Inſtrumentum tranſactionis.

¶ Certum eſſe dr̄ ꝙ de anno dominice icarnatiōis. M.
cccclxxx. & de mēſe Auguſti dicti anni Lucas olim Gui
lielmi de ſpinis de Florētia ex vna: & Lambertus olim
Anaſtaſii de albizis de Florētia ex parte alia: contraerūt
ſimul inuicem & viciſſim quādā ſocietatem ad traffican
dum & mercantias faciendū in curia Romana & ꝑ alia
loca opportuna. Et ꝙ dictus Lucas ꝑ ſua portione & ra
ta ſibi tangēte in capitali & corpore dicte ſocietatis mi
ſit florenos mille auri largos: & dictus Lābertus miſit &
ꝑmiſit & poſuit pro ſua rata & portione in dicta ſocie
tate pro capitali & corpore florenos quadringētos qn/
quaginta auri largos. Cum pacto: ꝙ de lucro fiendo in

dicta ſocietate: ſimiliter de dāno ꝙ deus auertat qlibet
eorum participaret pro dimidia: & inſpecta qualitate
& induſtria dicti Lamberti qui in ſimilibus multum be
ne erat & practicus & expertus. Et cum aliis pactis mo
dis & conditionibus prout cōſtare dixerunt dicte par/
tes per quādam ſcriptam & cautionem priuatam inter
dictas partes confecta manu Laurentii de fiorinis ſenſa
lis in ciuitate Florentiæ ſubſcripta manu propria dicta
rum partium ſub dicta die ad quam & contenta in ea re
latio habeatur: & ꝙ dictus Lambertus geſſit & admini
ſtrauit facta & negocie dicte ſocietatis. Et quod de pręſenti anno domini. M. cccxcii. dicta ſocietas expirauit
& eſt finita. Et ꝙ dictus Lucas egit in curiam mercantie
ciuitatis Florentie contra dictum Lambertum: peten/
do ab eo quod reddet computum adminiſtrationis ſue
& de geſtis & adminiſtratis per eum in dicta ſocietate.
Et ꝙ dictus Lambertus comparuit & contradixit præ/
dictis: & dixit & dicit in dicta ſocietate eſſe potius dā
num & perdita q̄ lucrum. Et quod dictus Lucas repli/
cat hoc ſua ipſius Lamberti culpa & dolo & negligen/
tia eueniſſe qui exceſſit fines mandati & cōmiſſionis ſibi
date & pacta & conuentiones in dicta ſcripta contēta:
maxime faciendo fidem de præcio & ſeu credentiam de
dictis mercantiis & quod eſt dubium & incertum an ſit
verum quod dictus Lambertus exceſſit fines mādati &
cōmiſſionis ſibi facte & contrafecerit pacti & cōuentio
nibus in dicta ſcripta & cautione priuata contentis: ma
xime propter varias & diuerſas probationes & genera
probationum: ab vtraqꝫ partium in dicta cauſa hincin/
de facta prout prædicta conſtare dixerunt in actis & per
acta dicte curie mercantie: ad quod & quæ omnia con
tenta in eis relatio habeatur: hodie hac præſenti ſupra/
ſcripta die dictus Lucas ex parte vna: & dictis Lābertus
ex parte alia volentes parcere ſumptibus & expēſis et ſu

turis litibus: obuiare per ſe & eoꝝ & cuiuſlibet eoꝝ he-
redes & ſucceſſores: ex certa ſciētia & non per errorē ali
quē iuris vel facti ſolēnibus ſtipulationibus hincide in-
teruenientibus deuenerūt ad infraſcriptā ↄcordiā pactū
conuentionē & trāſactionē: videlicet i primis ꝙ dictus
Lābertus teneat & obligatus ſit & ſic ſponte ꝓmiſit di
ctus Lābertus dare ſoluere & numerare dicto Luce flo-
renos trecētos quadraginta auri largos: in auro hinc ad
tres mēſes ꝓxime futuros in ciuitate Florētiæ: ꝓ oi: &
toto eo quod dictus Lucas qūolibet petere vel exigere
poſſet a dicto Lāberto vel ab alia quacūq; perſona vſq;
in hunc ꝑſentem diem vel poterit: qūolibet in futurum
occaſione dicte ſocietatis. Si vis ꝓſequi extende latius
vt ſupra in inſtro mutui & aliis ſimilibus poteris. Item
ꝙ oē lucrum & dānum & omne bonum & oē malum di
cte ſocietatis ſpectet & ptineat & ſpectare & pertinere
intelligatur pleno iure dominii dicto & ad dictū Lam
bertum. Et ſic dictus Lucas eidem Lamberto remiſit de
dit ceſſit trāſtulit & mandauit oīa iura & actiones rea-
les & pſonales: vtiles & directas: meras & mixtas: taci
tas & expſſas: ciuiles & prætorias: anormalas & conuē
tionales: & quaſcūq; alias ſibi Luce qūolibet ptinentes,
& ſpectātes & competituras qūolibet in futurum in di-
cte ſocietate & occaſione dicte ſocietatis contra oēs &
ſingulas & quaſcunq; perſonas & debitores qūolibet di
cte ſocietati obligatos ſi vis latius extēdere vt ſupra in
ſtrumento ceſſionis: poteris econuerſo dictus Lamber-
tus ꝓmiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit eidem Lu-
ce ꝑſentis & ꝓ ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulan
ti ipſuȝ liberare & ↄſeruare indēnes & penitus ſine dam
no ab oībus & ſingulis creditoribus dicte ſocietatis &
ſe facturum & curaturum ita & taliter ꝙ dicti credito-
res ſi qui extant vel extabunt vllo unquam tempore in
futurum aliquid non petent nec exigent a dicto Luca

vel eius heredibus nec ipſum Lucam vel eius heredes
perſonaliter vel in bonis moleſtabūt ſub infraſcripta pœ
na & refectione damnorum & expenſarum ac intereſſe
litis & extra. Item ꝙ ſtantib⁹ firmis prædictis omnibus
& ſingulis dicte partes & quelibet earum intelligatur
eſſe & ſit finita abſoluta & liberata vna ab alia & econ-
uerſo & ſic dicti Lucas & Lambertus ſolemnibus ſtipu-
lationibus hincinde interuenientibus fecerunt ſibi inui
cem, & viciſſim vna alteri & econuerſo finem quieta-
tionem refutationem abſolutionem & pactum perpe-
tuum de vlterius aliquid non petendo vna ab alia &
econuerſo generaliter de omni, & toto eo quod vna
pars ab alia & econuerſo petere poſſet vſq; in præſen-
tem diem quacunq; ratione iure modo vel cauſa quo-
modolibet dicenda vel excogitanda: & maxime ſpecia-
liter & nominatim occaſione dicte ſocietatis: & tamen
ꝙ ſpecialitas generalitati non deroget nec econuerſo:
cum ſcriptura vel ſine: publica vel priuata: pure in diem
vel ſub conditione: & hoc ideo fecerunt partes ꝑdicte
qua vocauerunt ſe adinuicem & viciſſim bene pagatos
tacitos & contentos: & ſaluis tamē prædictis exceptio
ni non numerate pecunie omnino renunciantes: & præ
dictam finem fecerunt per aquilianam ſtipulationem &
acceptilationem ſubſequentem legitime interpoſitam.
Quæ omnia &c. Sequere clauſulas generales vt ſupra
in aliis inſtrumentis vbi ſunt mutue promiſſiones.

¶ Compromiſſum.

¶ Ioannes olim Gerardi de Caniſianis populi ſancte
Luciæ ſupra Arnum de Florentia per ſe & ſuos heredes
ex parte vna: & Auguſtinus olim Pauli Amerigi de fre-
ſcobaldis populi ſancti Fœlicis in piaza de Florentia
ſuo nomine proprio & per ſe & ſuos heredes & pro vi-
ce & nomine Matthei ei⁹ fratris carnalis filii dicti Pau
li. Pro quo quidem Mattheo de rato & rati habitatio-

ne promiſit dicto Ioanni præſenti pro ſe & ſuis heredi bus recipienti & ſtipulanti: ſe facturum & curaturum & facere & curare: ita & taliter cum effectu omni iuris & facti exceptione remota: ita ꝙ non excuſetur etiam poſ ſibilia faciendo: ꝙ dictus Mattheus iſtraſcriptum com promiſſum & omne laudum exinde & eius vigore ſecu turum & ferendum perpetuo firmum & ratum habebit & tenebit obſeruabit & adimplebit: & contra non faci et vel veniet per ſe vel alium directe vel indirecte. Quin immo dictus Mattheus dictum compromiſſum & om ne laudum ex inde & eius vigore ſecuturum & feren dum: & omnia & ſingula ſupraſcripta & infraſcripta ra tificabit approbauit & emologauit infra menſem pro xime futurum per publicum inſtrumentum vallandum: roborandum ſolemnitatibus & cautelis opportunis & vſitatis ſecundum ſtilum notariorum ciuitatis Floren tiæ manu mei notarii infraſcipti conficiendum: vel cu iuſcunque alterius notarii publici Florentini: dummo do ſi manu alterius notarii hoc fieri contingat: infra di ctum tempus deueniat & deuenire debeat ad notitiam dicti Ioannis vel mei notarii infraſcripti: alias de ſuo proprio facere, & obſeruare promiſit ſub infraſcripta pœna: & quolibet dictorum modorum & nominum ſi mul inſolidum & de per ſe ex parte alia & omni melio ri modo via iure & forma quibus magis & melius po tuerint generaliter omnes & ſingulos eorum & cuiuſli bet eorum lites cauſas queſtiones controuerſias diſcor dias & differentias inter dictas partes vertentes: & quę verti & oriri poſſent vel potuerunt in futurum & quæ verti & oriri poſſent vſque in diem duraturi præſentis compromiſſi: & tam ortas & oriundas quacunque ratio ne iure modo vel cauſa cõmuni concordia commiſerunt & compromiſerunt & de eis compromiſſum generale fe cerunt imptudentes viros Orlandum Bartholomei de Gerardis & Mariotum Laurentii de benuenutis ciues Florentinos tanquam in eorum arbitros arbitratores amicabiles compoſitores & bonos viros. Dantes & con cedentes dicte partes dictis modis & nominibus dictis arbitris & arbitratoribus ambobus in concordia ad ple nam licentiam auctoritatem poteſtatem & baliam in prædictis & ſuper prædictis litibus cauſis quæſtioni bus controuerſiis & differentiis & qualibet earum & dependentibus & connexis ab eiſdem inquirendi inue ſtigandi & cognoſcendi de iure & de facto: de iure tan tum & de facto tantum: ſemel & pluries & quotienſ cunque dictis arbitris et arbitratoribus ambobus in con cordia videbitur & placebit laudandi ſententiandi ar bitrandi pronunciandi & declarandi tranſigendi com ponendi abſoluendi, & condemnandi & præcipiendi & mandandi: et de bonis et rebus et iuribus vnius par tis et econuerſo alteri parti dandi et adiudicandi: iuris ordine ſeruato et non ſeruato in ſcriptis et ſine ſcriptis: partibus præſentibus et abſentibus: vel vna parte præ ſente et altera abſente partibus citatis non citatis: vel vna parte citata et altera non citata: ſedendo et recte ſtando: et omni iuris ſolemnitate obmiſſa et pœnitus non ſeruata: et breuiter ſummarie et de plano omni die hora loco et tempore: non obſtantibus aliquibus feriis: et ipſorum arbitrorum et arbitratorum lauda arbitria diffinitiones ſententias et præcepta et qualibet eorum partem ſemel et pluries et quotienſcunque voluerint mu tandi corrigendi interprætandi et declarandi oĩ hora loco et tempore et quandocunque infra tempus et termi num dicti pręſentis compromiſſi. Cum pacto appoſito in præſenti compromiſſo et ſolemni ſtipulatione valla to inter ipſos compromittentes: ꝙ de omnibus et ſingu lis his quæ ſeu de quibus per dictos arbitros et arbitra tores ambos in concordia laudari et arbitrari contige

rit intelligatᷣ fuiſſe litem: quæſtionem & cõtrouerſiam
inter dictas partes & de his expræſſe compromiſſum
fuiſſe in præſenti compromiſſo & in præſenti compro/
miſſo venire cenſeantᷣ: & intelligantur ac ſi de eis in pręſenti compromiſſo facta foret mentio ſpecialis. Necnon
promittentes & cõuenientes dicte partes ſibi inuicem,
& viciſſim ſolẽnibus ſtipulationibus hincinde ĩterueni
entibus ſtare parere & obedire obſeruare & cum effectu
executioni mandare omnibus & ſingulis laudis ſenten
tiis arbitriis diffinitionibus & p̃ceptis & oĩa & ſingula
laudas ſentẽtias diffinitiones arbitria & p̃cepta dictoꝝ
arbitrorũ & arbitratoꝝ amboꝝ in concordia modo for
ma loco tẽpore terminis conditionibus dicẽdis ſtatuen
dis & ordinandis infra tẽpus p̃ſentis compromiſſi per
ipſos arbitros & arbitratores ambos in concordia: & ab
ipſoꝝ laudis ſententiis arbitriis diffinitionibꝰ & pręce
ptis eoꝝ aliquo vel eoꝝ vel alicuius eoꝝ parte articulo
capitulo vel membro non appellare vel appellari facere
vel appellatiõis cãm ꝓſequi nec de nullitate vel iniqui/
tate dicere vel opponere: nec petere vel peti facere ipſa
vel eoꝝ aliquod in totũ vel in ꝑtem corrigi vel emẽda/
ri vel reduci ad arbitrium boni viri. Quinimo p̃ſens cõ/
promiſſum & oĩa & ſingula ſupraſcripta quæ ſequeren
tur ex eis vel aliquo eoꝝ ꝑpetuo firma & rata habere te
nere obſeruare & adimplere: & in nullo ꝯtrafacere vel ve
nire ꝑ ſe vel alium ſeu alios aliqua rõne iure modo cauſa
vel ingenio de iure vel de facto. Sub pœna florenorum
ducentoꝝ auri largoꝝ ſolẽni ſtipulatione ꝓmiſſa ĩter di
ctas partes in ſingulis & ꝓ ſingulis capitulis pactis mẽ/
bris ſiue articulis huius p̃ſentis cõpromiſſi & cuiuſcũqꝫ
laudi ex eo ſecuturi. Quæ pœna totiens cõmittatur &
peti & exigi poſſit & valeat cum effectu quotiens con
trafactum fuerit ſiue ventum vel vt dictum eſt cum effe/
ctu non fuerit obſeruatum. Qua pœna cõmiſſa vel non:

ſoluta vel non exacta vel non: ſeu etiam gratis remiſſa:
prædicta & infraſcripta omnia & ſingula & quæ lauda
ri contigerit vt ſupra nihilominus perpetuo firma ma/
neant & perdurent: & ſub refectione damnorum & ex/
penſarum ac intereſſe litis & extra. Pro quibus omnibus
& ſingulis obſeruandis: & pro dicta pœna ſoluenda ſi
& quotiens cõmiſſa fuerit cum effectu dicte partes obli
gauerunt ſibi inuicem & viciſſim vna alteri & ecõuerſo
ſeipſos & eorum & cuiuſlibet eorũ heredes & bona om
nia & ſingula præſentia & futura. Renunciantes in pręꝺictis omnibus & ſingulis exceptioni non ſic facti & ce
lebrati contractus rei: non ſic geſte: aliter fuiſſe dictum
renunciatum q̃ ſcriptum e conuerſo: doli mali vis metus
fraudis: conditioni indebiti ſine cauſa & ex iniuſta cau/
ſa fori priuilegio: in factum actioni: omniqꝫ alii iuris ca
nonum & ſtatutorum beneficio priuilegio: & fauori &
iuri & legi dicenti generalem renunciationem non uale/
re nec ſufficere niſi præceſſerit ſpecialis: quibus quidem
compromittentibus præſentibus audientibus & intel/
ligentibus volentibus & confitentibus & cuilibet eorũ
præcepi ego. L. iudex ordinarius notariuſqꝫ publicus
infraſcriptus per guarantigiam vice & nomine iuramen
ti prout mihi licuit & licet ex forma ſtatutorum cõmu/
nis Florentiæ & de guarantigia loquentium quatenus
prædicta omnia & ſingula ſupra per eos & quemlibet
eorum promiſſa attendant faciant & obſeruent iuxta
præſentis publici inſtrumenti vim formam tenorem ſe/
riem & effectum & prout ſupra promiſſerunt contine/
tur & ſcriptum eſt. Et hoc præſens compromiſſum dura
re voluerunt & vires habere hinc ad tres annos proxi/
me futuros. Rogantes &c. Et nota ꝙ ad tollendas fra/
tres fuit edita lex per opportuna conſilia ciuitatis Flo/
rentiæ: ꝙ compromiſſa quæ fiunt vltra tempus trienni
debeant notificari in vno ex conſiliis cũ ſolutione taxe

prout in notificatiōe emancipationum aliter nō valeat.

¶ Ratificatio compromiſſi.

¶ Matheus olim Gerardi & de Caniſianis frater carna
lis ſupraſcripti Ioānis Audito. et ītellecto ſupraſcripto
compromiſſo vt ſupra per dictum Ioannem eius vice &
nomine factum: ac dicti cōpromiſſi continentia & effe
ctu & omnibus & ſingulis promiſſis factis & geſtis vi
ce & nomine ipſius Mathei Aſſerens ſe de prædictis ple
nam habere noticiam Sciens ſe ad prædicta non teneri
ſed volens teneri & efficaciter obligari: ac bonam fidem
& promiſſa dicti Ioannis ſeruare: ex eius certa ſcientia
& libera voluntate & non per errorem aliquem iuris
vel facti: & oī meliori modo via iure & forma qbus ma-
gis & melius potuit & poteſt & ſibi licuit & licet dictū
compromiſſum omnia & ſingula in eo contenta & eius
nomine promiſſa & recepta & in prædictis & circa præ
dicta & in dicto compromiſſo facta & geſta ratificauit
approbauit & emologauit: & promiſit & ſolemni ſtipu
latione conuenit dicto Auguſtino licet abſenti & mihi.
L. notario infraſcripto vt publice perſone recipienti &
ſtipulanti pro dicto Auguſtino & pro omnibus & ſin-
gulis quorum intereſt intererit aut intereſſe poterit qūo-
libet in futurum obſeruantiam dicti compromiſſi & cu-
iuſcunq; laudi ſiue arbitrii & arbitramenti inde & eius
vigore ſecuturi: ſub pœna & ad pœnam in dicto com-
promiſſo contentam. Quę omnia etc. Sequere clauſulas
generales vt in aliis inſtrumentis.

¶ Fideiuſſio in compromiſſo.

¶ Inſuper Philippus &c. Audito intellecto dicto com
promiſſo & eius continentia & effectu & omnibus &
ſingulis in eo contentis: præcibus & mandatis dictis
Ioannis fideiuſſit & fideiuſſor extitit pœnes dictum
Auguſtinum præſentem & pro ſe & ſuis heredibus reci
pientem & ſtipulantem pro dicto Ioanne in dicto com

promiſſo & in omnem caſum cauſam & euentum dicti
cōpromiſſi. Et ſciens ſe ad p̄dicta non teneri ſed volēs te
neri & efficaciter obligari: ex certa ſciētia & nō p erorē
& oī meliori mō via iure & forma quibus magis & me-
lius potuit promiſit & ſolemni ſtipulatione conuenit
dicto Auguſtino vt ſupra recipienti & ſtipulāti ſe factu
rum & curaturum & facere & curare ita & taliter omni
iuris et facti exceptione remota & ꝙ dictus Ioannes fir
mum & ratum habebit obſeruabit & adimplebit & exe
cutioni mandauit ad plenum dictum compromiſſum
& omne laudum ſententiam arbitrium & arbitramen-
tum vigore dicti compromiſſi ferendum: & omnia &
ſingula dabit ſoluet & faciet cum effectu quæ in huiuſ-
modi laudo & ſeu laudis continebuntur eo modo for-
ma & tempore prout & ſicut in huiuſmodi laudo & ſeu
laudis continebitur. Alioquin dictus Philippus prædi
cta omnia & ſingula de ſuo proprio attendere facere &
obſeruare & executioni mandare cum effectu promiſit
locis modis formis & temporibus in huiuſmodi omni
laudo ſe laudis continendis: Quæ omnia &c. Sequere
generalitates: facias vt renunciet noue & nouis conſtitu
tionibus de fideiuſſoribus et de pluribus rei debendis.
& epiſtole diui Adriani. Et nota ꝙ eſt de more & ita
aperitis obſeruat: vt ab vtraq; parte p̄ſtetur fideiuſſor
aliis compromiſſum dicitur claudicare.

¶ Compromiſſum cum pluribus pactis
vtilibus & conſuetis.

¶ Bartolomeus &c. Ex parte vna: et Antonius p ſe et
ſuos heredes: ita qđ præſens compromiſſum tranſeat &
vires habeat ac ſe extendat ad heredes dicti Antonii &
poſt mortem dicti Antonii eius hereditate adita vel nō
& eum iacente: ita dicas in vtraq; parte ex parte alia gñā
liter oēs & ſingulas cū eo lites cauaſs queſtiones cōtrouer

ſias diſcordias & differentias inter dictas partes quomo
dolibet vertentes & ſeu quæ verti & oriri poſſunt vel
potuerũt in futurum & tam ortas quam oriundas inter
dictas partes compromittentes vſq; in diem duraturi
præſẽtis compromiſſi quacunq; ratione iure modo vel
cauſa quæ quomodolibet dici vel excogitari poſſet: cõ
muni concordia & voluntate: & omni meliori modo
via iure & forma qbus magis & melius potuerunt & eis
licuit et licet cõmiſerũt & compromiſerunt: & de eis &
qualibet eaꝶ compromiſſum generale fecerunt in nobi/
les & prudentes viros. Donatum de Acciarolis & phi
lippum de Strozis ambos in concordia: tanq̃ in dicto/
rum partium arbitros & arbitratores & amicos cõẽs &
amicabiles cõpoſitores et bonos viros Dantes et conce
dentes dicte partes cõpromittẽtes et quilibet ipſarum
ĩſolidum & in totum dictis arbitris et arbitratoribus
ambobus in concordia plenam licẽtiam auctoritatem
poteſtatem et baliam et mãdatum & liberum arbitrium
inter dictas partes compromittentes: & q̃libet earum
ſuper huiuſmodi cauſis queſtionibus controuerſiis di/
ſcordiis & differentiis: & etiam ſuper liquidis ſenten
tiatis & claris & quælibet ſeu altera & dependẽtibus
& cõnexis ab eiſdem laudandi ſententiandi arbitrandi
diuidendi diffiniendi iudicãdi componendi trãſſigẽdi
abſoluendi & condemnãdi præcipiendi & mandandi
& bonis reb⁹ et iuribus vnius partis & e conuerſo alteri
parti dandi & adiudicandi cedendi & concedendi Et
quæ bona ſic danda & adiudicanda ex nunc dicte par
tes compromittens & quelibet eaꝶ vna pro altera &
ecõuerſo pcario noie alterius tenere & poſſidere exnũc
ꝓ extunc & extũc ꝓut exnũnc cõſtituit & ſeu conſtitue
runt: & laudũ ſñiam arbitrium & arbitramentum inter
dictas partes & qlibet earum ſemel & pluries & totiẽs
quotiens dictis arbitris & arbitratoribus ambobus in

concordia videbitur placebit durante tempore præſen
tis cõpromiſſi: dandi & ferendi de iure & de facto ſimul:
& de iure tantum de facto tantũ cum proceſſus & cauſæ
cognitione & ſine iuris ordine ſeruato & non ſeruato:
inſcriptis & ſine ſcriptis partibus p̃ſentibus vel abſenti/
bus: & vna pte pñte & altera abñte: ptibus citatis & nõ
citatis & vna parte citata & altera non citata diebus fe
riatis: & nõ feriatis locis ꝓhibitis & nõ ꝓhibitis: ſedẽdo
& recte ſtãdo & aliter & q̃litercũq; manendo: alte & baſ
ſe & non ſeruatis ſeruandis & omni iuris ac ſtatutorum
& ordinamentoꝶ cõis Florentiæ vel alterius cuiuſcũq;
loci ſolẽnitate obmiſſa & pœnitus non ſeruata: & breui
ter ſummarie & de plano & ſine ſtrepitu & figura iudi/
cii: nõ obſtantibus aliquibus feriis vel aliis quibuſcunq;
qũolibet in cõtrarium diſponentibus: & ipſoꝶ arbitroꝶ
& arbitratorũ lauda arbitraria ſñias diffinitiones & prę
cepta & quodlibet eoꝶ & quãlibet eoꝶ partem ſemel &
pluries & quotienſcunq; voluerint mutandi corrigen/
di reuocandi caſſandi & annullandi interpretãdi & de/
clarandi omni die & hora loco & tpe & qñcunq; infra
tẽpus terminũ duraturi p̃ſentis cõpromiſſi. Cum pacto
appoſito in præſenti cõpromiſſo & ſolẽni ſtipulatione
vallato inter dictas partes: ꝙ ſi dicti arbitri & arbitrato
tes non eſſent ↄcordes in laudando & non laudauerint:
poſſint & valeant & eis liceat in concordia eligere ſibi
tertium coarbitrum & coarbitratorem in quem coarbi/
trum & coarbitratorem cũ eadem auctoritate poteſtate
& balia q̃ habent dicti ſupraſcripti arbitri & arbitrato/
res dicte partes dictis modis & noibus compromiſerũt
vt ſupra. Quo arbitro & coarbitratore electo quicunq;
duo ex eis in concordia alio abſente vel p̃ſente & cõtra
dicente vel mortuo & ſeu qũolibet impedito poſſit lau
dare & ſententiare vt ſupra inter dictas partes compro/
mittentes: ex nunc dicte partes & quelibet earũ cõmuni

cõcordia fecerunt conſtituerunt creauerunt & ſolẽniter ordinauerunt dictos Donatum & Philippum eorum arbitros & arbitratores ambos in concordia dictaꝗ partiũ procuratores actores factores & certos nuncios ſpeciales ſpecialiter & noĩatim ad eligendũ ſibi tertium coarbitrum & corbitratorẽ cum authoritate & poteſtate pleniſſima quã & prout ſupra habent dicti duo arbitri & arbitratores: & ad omnia & ſingulia alia faciendũ in prædictis & circa prædicta neceſſaria et opportuna. Si vis attendere hic mandatum & potes: vel dicas cum pacto appoſito & ſolemni ſtipulatione vallato in præſentia compromiſſo inter dictas partes ꝙ ſi dicti arbitri & arbitratores non eſſet concordes in laudando quod extrahatur vnus mercator de burſa recurſus curie mercantie habilis ad officium recurſus in tertium coarbitrum & coarbitratorẽ dictis ſupraſcriptis arbitris & arbitratoribus: in quem coarbitrum & coarbitratorem ſicut vt ſupra extrahendũ de dicta burſa recurſus dicte partes ex nunc vt ſupra cõpromiſerunt. Quo arbitro & coarbitratore ſicut ſupra extracto in tertium et pro tertio: quicunqꝫ duo ex eis in cõcordia alio irrequiſito abſente vel pſente & cõtradicẽte vel mortuo & ſeu qñolibet impedito poſſint & valeant & eis liceat laudare & ſñiare vt ſupra inter dictas partes compromittentes. Et ex nunc dicte partes et quelibet earum cõmuni cõcordia fecerũt cõſtituerunt creauerunt & ſolẽniter ordinauerũt dictos ſupraſcriptos eoꝝ arbitros arbitratores ac etiam dñm Ioannem Tadei de Colle ciuem & notarium florentinorum: necnon canzellarium & ſcribam dicte curie mercantie & quẽlibet eorum & cuiuſlibet eorum veros & legitimos procuratores actores factores & certos nuncios ſpeciales: & quicquid melius dici & excogitari poteſt & quemlibet eorum inſolidum inſimul & de per ſe. Ita tamen ꝙ non ſit melior conditio primitus occupantis: nec deterior ſubſequentis: ſed ꝙ vnus eorum inceperit: alter mediare valeat. Proſeq & cũ effectu finire ſpecialiter & noĩatim ad extrahendũ & extrahi faciendũ dictũ vnũ mercatorem de dicta burſa recurſus curie mercantie habilem ad officium recurſus in tertiũ & pro tertio coarbitro: & coarbitratore: & ab omnia ſingula alia faciendũ in prædictis & circa prædicta neceſſaria conſueta requiſita: & opportuna. Si vis extendere latius vt in mandato: potes. Cum pacto appoſito & ſolẽni ſtipulatione vallato in compromiſſo præſenti inter dictas partes: ꝙ de omnibus & ſingulis litibus cauſis queſtionibus diſcordiis: controuerſiis & differentiis dictarum partium totiens fiat compromiſſum in forma valida & totiens compromittatur ꝙ dicte hmõi lites & quæſtiones cauſæ diſcordie controuerſie & differentiæ per laudum decidantur. Cum pacto appoſito in pręſenti compromiſſo & ſolẽni ſtipulatione vallato inter dictas partes: ꝙ de omni & toto eo de omnibus & ſingulis his de quo & ſeu quibus laudatum ſententiatum arbitratum dictum cognitum factum & deciſum fuerit per dictos arbitros & arbitratores ambos in concordia. Si non elegerint tertium coarbitrum vt ſupra: vel ſi non fuerit opus tertio & extractione tertii vel & tertium & vt ſupra eligendum vel extrahendum: vel ſi elegerit vel extractus fuerit: vel per duos ex eis in concordia vt ſupra durante tempore & termino dicti compromiſſi intelligatur fuiſſe eſſe litem queſtionem controuerſiam & differentiam inter dictas partes: & ea omnia veniſſe & venire in præſenti compromiſſo: ac ſi de eis in præſenti compromiſſo facta foret mentio ſpecialis & expreſſe inter dictas partes ſpecificatum fuerit: promittentes & conuenientes dicte partes compromittẽtes: & ꝗlibet earũ ſibi inuicẽ & viciſſim vna alteri. & econuerſo ſolemnibus ſtipulationibus hincinde inter

uenientibus ſtare parere & obſeruare obedire & acquie/
ſcere oĩ quocunq; laudo ſententiæ arbitrio ſeu arbitra/
mento cognitioni proceſſui & pronunciationi & diffi/
nitioni & pacto & conditioni & ceſſionibus & aſſigna
tionibus conceſſionibus & tranſlationibus & adiudica
tionibus fiendis per dictos arbitros & arbitratores am
bos in concordia. Siue tertium vt ſupra: vel ſi non extra
xerunt tertium vt ſupra & ſi elegerint vel extraxerint vt
ſuper per quoſcunq; duos ex eis in ꝯcordia infra dictum
tempus & terminum duraturi præſentis cõpromiſſi: &
ab ipſorum laudis ſentẽtiis arbitriis ſeu arbitramẽtis diſ
finitionibus & præceptis vel cõtentis in eo vel eis non
appellare: nec appellari facere: nec appellationis cauſam
proſequi: nec de nullitate vel iniquitate dicere: vel oppo
nere obiicere vel allegare: nec petere vel peti facere: q̃d re
ducantur vel reduci debeant ad arbitrium boni viri: nec
quod emendentur vel corrigant̃ in aliquo nec dicere vel
opponere: quod contineant enormem vel enormiſſimã
leſionem: nec aliquid aliud dicere facere vel opponere ꝑ
quod executio ipſius vel ipſoꝝ in totum vel in partẽ mi
nuatur: vel impediat̃ vel aliqualiter retardet̃. Sed dare
ſoluere exequi facere & obſeruare omne id totum: & qc/
quid & ea oĩa & ſingula & illo vel illis modo & forma
loco ſeu locis tpe & termino: & temporibus & ꝯditioni
bus & in omnibus & per oĩa ad plenũ & cũ effectu quo
& quibus & prout continebit̃ in eo vel eis Florẽtiæ: Bo
noniæ: Senis: Piſis: Lucæ: Venetiis: Romę: & quolibet
dictorum locoꝝ inſolidum vnica tamẽ ſolutione & ſatiſ
factione ſufficiente &c. Et gñaliter vbiq; locorum & fo
ri & in quibuſcunq; mundi partibus vbi & ſeu in q̃bus
dicte partes ꝯtraherent & eorũ heredes & quilibet vel
alter ipſoꝝ inuenti & ſeu cõuenti fuerint realiter & per/
ſonaliter: fori priuilegio non obſtante. Quę oĩa & ſingu
la ſupraſcripta & infraſcripta & in præſenti teſtamento

contenta: & exinde ſequẽda & omne & quodcunq; lau/
dum: ſententiã: arbitrium & arbitramentum ferendũ vi/
gore præſentis cõpromiſſi & quę ꝯtinebunt̃ in eo vel eis
promiſerunt & ſolẽni ſtipulatione ꝯuenerunt dicte par/
tes ſibi inuicem & viciſſim vna alteri & econuerſo ſolẽni
bus ſtipulationibus hincinde interueniẽtibus perpetuo
firma & rata & grata habere tenere attendere obſeruare
& adimplere & contra ea vel eorum aliquod nõ dediſſe
feciſſe vel veniſſe: nec dare facere vel venire per ſe vel aliũ
ſeu alios aliqua rõne iure modo cauſa vel ingenio: & de
iure vel de facto. Sub pœna & ad pœnam florenorum
quingentoꝝ auri de ſigillo ſolẽni ſtipulatione promiſſa
in ſingulis & pro ſingulis capitulis cõditionibus pactis
mẽbris ſiue articulis huius p̃ſentis cõpromiſſi & cuiuſcũ
q; laudi ex eo & eius vigore ferẽdi: & ſub refectione dã/
norum & expenſarũ ac intereſſe litis & extra. Quæ pœ
na totiẽs cõmittat̃ & peti & exigi poſſit & valeat cum
effectu quotiens cõtra prædicta vel eorum aliquod fa/
ctum fuerit ſiue ventum velut dictum eſt: cũ effectu non
fuerit obſeruatum. Qua pœna cõmiſſa vel non: ſoluta
vel non: exacta vel non: ſed etiã gratis remiſſa: prædicta
& infraſcripta oĩa & ſingula nihilominus perpetuo fir/
ma & rata & grata maneant & perdurent: pro quibus
oĩbus & ſingulis & obſeruandis & pro dicta pœna ſol/
uenda & quotiens cõmiſſa fuerit cum effectu: obligaue/
runt dicte partes ſibi inuicẽ & viciſſim vna alteri: & ecõ
uerſo ſolẽnibus ſtipulationibus hincinde interuenienti/
bus: ſeipſos & eoꝝ & cuiuſlibet eoꝝ heredes & ſucceſſo
res: & bona oĩa & præſentia & futura. Quæ bona obli/
gata vna pars pro altera & econuerſo: conſtituerũt præ
cario nomine iure pignoris & hypothece tenere & poſ/
ſidere vſq; ad integram ſolutionẽ & ſatisfactionẽ oĩum
& ſingulorum ſupraſcriptorum: & quæ ꝯtinebant̃ in lau
do: vt ſupra ferendo. Renunciantes &c. q̃bus per gua/

rantigiam &c. Et hoc pręſens compromiſſum durare voluerunt vires habere hinc ad tres menſes proxime futuros. Rogantes &c. Caueas ne apponas maius tēpus quā tres annos: quia ex forma noue reformationis cōmunis Florentiæ non poteſt excedere tres annos alias non valeret niſi facta notificatione in conſiliis tibi: vt ſupra dixit. Et ſis cautus vt accommodes iſta pacta prout opus erit quia non oīa in eodem compromiſſo tibi occurerēt ſed quandoq; vnum quandoq; aliud.

¶ Prorogatio compromiſſi.

¶ Certum eſſe dicitur: ꝙ de anno domini proxime pręterito. M.cccclxvi. & de menſe Iulii dicti anni. Adouardus &c. ex parte vna: & Bartholome⁹ &c. Ex parte alia omnes eorum lites cauſas queſtiones diſcordias & controuerſias inter eos vertentes & exiſtentes & quæ verti & oriri poſſent vel poterunt & tā ortas q̄ oriūdas vſq; in diem duraturi cōpromiſit: de quo infra fit mentio cōi concordia cōmiſerunt & cōpromiſſerūt: & de eis & q̄libet earum fecerunt generale compromiſſum in Bernardum de Reneriis & Petrum de Pādolfinis ciues & mercatores florentinos tanquam in eorum arbitros & arbitratores & amicabiles compoſitores amicos communes & bonos viros ambos in concordia. Dantes eidem eoꝝ arbitris & arbitratoribus ambobus in cōcordia plenam licentiam auctoritatem poteſtatem & baliam arbitrium & mandatum inter dictas partes & quamlibet earum: & de & ſuper eorum litibus cauſis queſtionibus controuerſiis differentiis laudandi ſententiandi arbitrandi cognoſcendi: & decidendi dandi & adiudicandi de bōnis rebus & iuribus vnius partis alteri parti & econuerſo: duraturum inde ad tres annos tunc proxime futuros: prout hæc & alia in dicto compromiſſo contenta latius conſtare dixerunt publico inſtrumento rogato manu domini Petri Antonii de Vincio ciuis & notarii florētini. Vnde hodie hac pręſenti ſupraſcripta die dicti Adouardus ex vna: & Bartholomeus ex parte alia modis & noībus quibus ſupra & in dicto compromiſſo contentis cōi concordia ſupraſcriptum compromiſſum & terminū in eo contentum & appoſitum & dictis arbitris & arbitratoribus vt ſupra datum & aſſignatū a dictis partibus prorogauerunt & ad cautelam in eoſdem arbitros de nouo cōmiſerunt & cōpromiſerunt: & compromiſſum generale fecerunt hinc ad per totum menſem Iulii anni dn̄i. M.cccc.lxx. cum eiſdem auctoritate licentia poteſtate & balia: pactis modis & conditionibus & formis obligationibus renūciationibus pœna & pœne promiſſionibus & aliis: quæ prout & ſicut in dicto compromiſſo conſtat cōtinetur & apparet. Rogans &c. Si voles ſubdere clauſulas gn̄ales videlicet. Quæ oīa &c. Poteris: ſed parum aut nihil operabuntur. Vidi diſputari an hypotheca oriatur a die facti primi compromiſſi: an a die facte prorogationis: & propterea ſi velles abſq; dubio hypothecam oriri a die primi facti compromiſſi cautela eſt vt dicas in compromiſſo. Cum pacto ꝙ ſi cōtigerit præſens compromiſſum per dictas partes prorogari: ꝙ obligatio & hypotheca bonorum dictorum cōpromittentium oriatur & orta eſſe & contracta intelligatur pro obſeruantia laudandorum hodie ac præſenti ſupraſcripta die.

¶ Electio tertii in compromiſſo.

¶ Cum hoc ſit ꝙ Galeazus &c. & Ridolfus &c. Fecerunt gn̄ale compromiſſum in Carolum &c. Damianum &c. Tanq̄ in eoꝝ arbitros & arbitratores & amicabiles cōpoſitores amicos cōmunes & bonos viros ambos in cōcordia cū auctoritate poteſtate & balia laudādi ſententiandi arbitrandi ꝑnunciandi decidēdi abſoluendi & ↄdēnandi tranſigēdi diuidendi & de bonis & rebus vnius partis alteri adiudicādi: et ecōuerſo: ſup q̄buſcū q;

litibus cauſis queſtionibus ꝯtrouerſiis & differentiis inter dictas partes vertentibus & exiſtentibus: & quae verti & oriri poſſent vel poterunt: & tam ortas q̄ oriūdas vſq; in diem duraturi cōpromiſſi. Et inter alia in dicto cōpromiſſo cōtenta fuerit ex pacto appoſitū & expreſſum per dictas partes ꝙ ſi dicti arbitri & arbitratores non eēnt in laudādo concordes & nō laudarent, ꝙ ipſis arbitris & arbitratoribus liceret poſſent eoꝝ propria authoritate ſibi eligere tertiū coarbitrū & coarbitratorē in p̄dictis cū eadē authoritate p̄tāte & balia; quā in dicto cōpromiſſo habent dicti Galeazus & Ridolphus arbitri & arbitratores ſupraſcripti. Dictoſq; eoꝝ arbitros & arbitratores fecerūt & cōſtituerūt partes p̄dicte eoꝝ ꝓcuratores ambos ſimul in cōcordia ad eligendū ſibi dictū tertiū coarbitrū & coarbitratorē. Et quicq̄d ꝑ duos ex eis in cōcordia altero abſente & irreq̄ſito: et ſeu praeſente & cōtradicente vel tacēte remoto vel nō acceptante ſeu q̄ūolibet impedita laudatum & ſnīatum & d̄claratū fuiſſet ꝑ dictas partes obſeruari deberet & executiōi mandari: ꝑut praedicta & alia plura ad praedicta facienti ſic vel aliter in effectu tamen p̄dicto conſtare dixerunt dicti arbitri & arbitratores in dicto publico inſtrō cōpromiſſi publice ſcripto rogato & publicato manu dn̄i Ioān̄i Frāciſci Nerii ciuis & notarii publici Florentini: ad q̄d & cōtenta in eo relatio habeat. Vnde hodie hac p̄n̄ti ſupraſcripta die dicti Carolꝰ & Damianꝰ arbitri & arbitratores ſupraſcripti aſſeruerunt ſe ſup dictis litibus in laudādo nō fore nec eſſe ꝯcordes. Idcirco volētes dictas lites ad cordiā reducere & ꝙ dictis litibꝰ finibus debitus imponatur: oī meliori modo via iure cauſa & forma quibus magis & melius potuerunt & eis licuit & licet: vigore dicti cōpromiſſi in eos vt facti & balie eiſdē conceſſe & pacti praedicti in dicto compromiſſi inſerti & appoſiti cōmuni cōcordia elegerunt aſſumpſerunt & noīauerunt in tertium coarbitrum & coarbitratorem ad laudandum vna cum ipſis duobus vel altero eorum in & ſuper dictis litibus inter dictas partes vertentibus & cū eadem authoritate poteſtate & balia eiſdem a dictis partibus in dicto compromiſſo conceſſa & attributa. Nobilem & prudentem virum Ginū Iuliani de Ginotis ciuem & mercatorem Florentinum abſentem ſed tanq̄ praeſentem. Rogantes &c.

¶ Laudum.

¶ In dei nomine amen. Nos Donatus de Acciorolis & Petrus de Pandolfinis ciues & mercatores Florentini arbitri & arbitratores & amicabiles cōpoſitores electi aſſumpti & deputati & compromiſſoria conuentione a Damiano Hieronymi de ſalutatis ex parte vna: & Carolo Leonardi d̄ Balduccis ciue florētino ex parte alia: ſi vero īteruenirer tertius electus vel extractus in laudādo ita ſcribes: & q̄ Petrus fuit electos dicto Donato & Amerigo de carneſchis eius coarbitro in tertium coarbitrum: vigore cōmiſſionis eiſdē conceſſe ab infraſcriptis partibus in cōpromiſſo: de quo infra fit mentio: vel fuit extractus de burſa recurſus curie mercātie ciuitatis Florentiae ad requiſitionem dicti Donati de Acciarolis & Amerigi de Carneſcis eius coarbitri tertium & pro tertio coarbitrum & coarbitratorem cum illis cum ipſi nō eſſent cōcordes in laudando prout compromiſſo in nos facto conſtare vidimus publicum inſtrumentū factum manu dn̄i Nicolai Antonii de Romena ciuis & notarii florentini ſub tali die. Si interueniat tertius dicas. Et de electione mei Petri coarbitri & coarbitratoris conſtat manu dn̄i Ioānis Gaſparis de Monteuarco ciuis & notarii florentini. Viſo igitur dicto compromiſſo & authoritate p̄tāte et balia nobis a dictis partibus conceſſa ꝙ attributa: & viſis pluribus ꝓrogationibus dicti ꝯpromiſſi a dictis partibus factis: non apponas hanc clauſulā

niſi ſint facte prorogationes. Et viſis auditis & intelle-ctis litibus & queſtionibus & ꝯtrouerſiis: & differentiis partium prædictarum: & viſis earum petitionibus & reſponſionibus: & viſis eorum libris: & ſcripturis & codicibus rationum: & quicquid dicte partes & quælibet earum coram nobis dicere proponere & allegare voluerũt tam in ſcriptis quã verbotenus & tam ſimul quã de per ſe. Cupientes partes prædictas inuicem componere & iuſtitia mediante earum lites dirimere & terminare ipſaſq; ad concordiam reducere: & futuris litibus & ſcandalis obuiare pro bono pacis & cõcordie dictarum partium iuſtis & rationalibus cauſis motis: quæ nos ad noſtrum aĩum merito mouere potuerunt & debuerũt. Dei noĩe repetito ſedentes ad cautelã pro tribunali in infraſcripto loco quem eligimus nobis idoneum ad prędicta & infraſcripta viam arbitratorum eligentes & omni meliori modo via iure & forma q̃bus magis: & melius poſſumus ſeu debemus inter dictas partes: laudamus ſententiamus pronunciamus arbitramur ſiue arbitramentamur in hunc qui ſequitur modum & formã videlicet.

¶ Capitulum diuiſionis.

¶ In primis cum inueniamus & nobis cõſtet dictas partes ſteriſſe in cõmunione vſq; ad præſens: & ꝓpterea ad nõnullas lites & differentias deueniſſe & ꝓceſſiſſe: & intelligentes ꝙ plerũq; ex cõmunione lites oriunt: & ꝙ illud quod cõe eſt ſepe negligatur. Volentes inter dictas partes tales lites quoad poſſumus ſe dare & ne in poſterum oriantur ſecundũ poteſtatẽ nobis datam & attributam prouidere vnicuiq; ac iuſtitiam miniſtrare & ſuam portionẽ aſſignare iuſtis & rõnabilibus cauſis moti: quę nos merito mouere potuerũt & debuerũt laudamus ꝯcedimus & adiudicamus & aſſignamus dicto Damiano ꝓ eius parte & portione infraſcripta bona videlicet. Vnã domũ &c. Ponas ꝯfines cum oĩbus ſuis habituris adiacẽ-

tiis coherentiis & pertinentiis ad habendũ tenendũ & poſſidendũ vtendũ fruendũ & alienandũ: & q̃cq̃d deinceps dicto Damiano placuerit perpetuo faciẽdũ ſine cõtractione vel moleſtia dicti Caroli vel alterius cuiuſcũq; ꝑſone: ipſumq; Damianum hoc noſtro p̃ſenti laudo ſnĩa arbitrio & arbitramẽto cõſolidamus in dñio: ꝓprietate & poſſeſſione dicte domus. Dictũ q̃ Carolum cõdẽnamus ad dandũ & tradendũ eidem Damiano tenutã corporalẽ poſſeſſionẽ dictoꝝ bonoꝝ. & ad dimittendũ: & relaxandũ dicta bona vacua libera & expedicta dicto Damiano integraliter & inſolidũ. Ex nunc eidẽ Damiano cõdedimus licentiã: poteſtatẽ & liberam facultatem dicta bona intrandi: & ea deinceps retinendi ſua ꝓpria auctoritate & ſine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie.

¶ Item hoc noſtro p̃ſenti laudo ſnĩa arbitrio & arbitramento laudamus ꝯcedimus adiudicamus & ꝯſignamus dicto Carolo ꝓ eius rata & portione infraſcripta bona videlicet. Vnũ podere &c. Ponas bona ꝯfines cũ oĩbus & ſingulis ſuis adiacentiis coherentiis: pertinẽtiis & ſeruitutibus vſq; in vias publicas cũ oĩbus & ſingulis quæ dicta bona habent ſupra ſe infra ſe ſeu intra ſe in integrũ: ad habendum tenendum & poſſidendum vtendũ fruendum & alienãdum & quicquid dicto Carolo deinceps placuerit perpetuo faciendum ſine ꝯtradictione vel moleſtia dicti Damiani vel alterius cuiuſcunq; perſone: ipſumq; Carolum conſolidamus in dominio proprietate & poſſeſſione dicti ponderis & bonorum: ipſumq; Damianum condemnamus ad dandum & tradendum eidẽ Carolo pro dimidia parte tantum tenutam & corporalem poſſeſſionẽ dicti ponderis & bonorũ & ad dimittendum & relaxandũ dicta bona libera vacua expedita dicto Carolo integraliter & inſolidũ. Et ex nũc dicto Carolo damus & concedimus licentiã & facultatẽ & liberã

poteſtatem dicta bona intrandi eorumq; tenutã & corporalem poſſeſſionem accipiendi & ea deinceps retinẽdi ſua propria auctoritate & ſine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie.

¶ Item hoc noſtro præſenti laudo ſententia: arbitrio & arbitramento damus cedimus concedimus auctorizamus & aſſignamus dicto Damiano ius & actionem quãcunq; petendi & exigendi ab infraſcriptis debitoribus dictarum partium infraſcriptas quantitates Iuliano & Nuccio &c. Ponas noĩa debitorꝝ. Et pro dictis exactionibus condemnamus dictum Carolum ad dandum cedendum transferendum & mandandum dicto & in dictum Damianum omnia: & ſingula iura noĩa & actiones reales & pſonales: vtiles et directas: meras & mixtas tacitas & expreſſas: ciuiles & prętorias: anormalas & cõuentionales: & quaſcunq; alias eidem Carolo qũolibet competentes & cõpetituras occaſione dictarum quantitatum: quas ſpectare diximus dicto & ad dictũ Damianum & eidem vt ſupra aſſignauimus. Et ad conſtituendum ipſum Damianum procuratorẽ: vt in rem ſuam & ponendum ipſum in locũ & vniuerſum ius ſuum quo ad dictas q̃titates eidẽ Damiano vt ſupra per nos aſſignatas: & in oĩbus & per oĩa ad ſenſum ſapientis dicti Damiani. Et ex nunc hoc noſtro p̃ſenti laudo ſnĩa arbitrio & arbitramento damus cedimus & cõcedimus transferimus & mandamus dictas actiones: in oĩbus & per oĩa: vt ſupra continetur & ſcriptũ eſt. Si vis longius extẽdere. ſumas ab inſtrumento ceſſionis. Et aſſignetur debitores alteri: ita etiam ſcribes vt ſupra.

¶ Item cum inueniamus: & nobis cõſtet bona vt ſupra per nos adiudicata dicto Carolo eſſe pręcioſiora: & maioris præcii extimationis & valute quã bona vt ſupra p nos data & adiudicata dicto Damiano. Idcirco hoc noſtro præſenti laudo ſnĩa arbitrio & arbitramento pdẽnamus dictum Carolum ad dandum & ſoluendũ dicto Damiano pro ſupplemento raguaglio dictorum bonorum florenos qnquaginta auri de ſigillo hinc ad ſex mẽſes proxime futuros.

¶ Item cum inueniamus & nobis conſtet dictas partes ſubire & ſoluere onera & factiones cõmunis Florentiæ ſub vna & eadem portata & cataſto: & vt vulgariter dr̃ in vna poſta medeſima: condẽnamus dictas partes & q̃libet earum ad ſoluendum & ſubeundũ dicta onera & factiones tam impoſita q̃ imponenda: & tam ordinaria q̃ extraordinaria durante præſenti diſtributione pro virili portione cuilibet tangenti: & pro omni tpe quo impoſita fuerint ſub noĩe cõi & in eadem partita. Et ad ſoluẽdum & ſatisfaciendum pro ſua dimidia inſolidum inter eos. Et ad conſeruandũ ſe ſic ad inuicẽ & viciſſim vnus alterum & econuerſo indemnem & pœnitus ſine damno de partitione ſibi tãgere: ſingula ſingulis referendo.

¶ Item quod ſtantibus ſemper firmis pręmiſſis vt ſupra per nos patet laudatis hoc noſtro præſenti laudo ſnĩa arbitrio & arbitramento laudamus ſentẽtiamus arbitramur ſeu arbitramentamur ꝓnunciamus & cõdemnamus dictas partes ſibi inuicem & viciſſim ad non inquietandum vel moleſtandũ modo aliquo in bonis & ſuper bonis nec proprietate vel dominio vſu vſufructu vel fructibus dictorum bonorum vt ſupra per nos aſſignatorꝝ alteri parti & ad non faciendũ vel mouendum nec faciẽti vel mouenti conſentiendum aliquã litem cãm q̃onem controuerſiam brigam vel moleſtiam ſuper dictis bonis vt ſupra aſſignatis dictis partibus ad tradendum tenutam & corporalem poſſeſſionem dictorũ bonorꝝ ſibi inuicem & viciſſim: vt ſupra per nos laudatum extitit. & ſingula ſingulis congrue referendo: & ad manutenendũ & cõſeruandum ſe adinuicem & viciſſim vnus alium & econuerſo in tenuta & corporali poſſeſſiõe dictorũ bo-

norum. Et ſi quo tempore aliquis queſtio aut cõtrouerſia vel moleſtia in iudicio vel extra de iure vel de facto inferretur moueretur vel fieret modo aliquo alicui ex dictis partibus ſuper bonis vt ſupra adiudicatis pro dato & facto: opere vel cõtractu vel quaſi delicto vel quaſi: & cauſa alicuius dictarum partium: ipſam partem condemnamus inſolidum ad defendendum & liberandum aliam partem a tali lite vel moleſtia: & ab omni nouitate: & ab omnibus ipſius cuius dato & facto eſſent expẽſis litis & extra. Et ad ſuſcipiendum in ſe talem litem & cauſam infra octo dies poſt notificationem ſibi factam. Et ad conſeruandum ipſam partem ſic moleſtatam indẽnem & penitus ſine aliquo damno: & tamen obtinendo quam in ſuccumbendo. Et ad reſtituendum ipſi parti: ſicvt ſupra moleſtate omnia & ſingula damna expenſas & intereſſe litis & extra: & in effectu condemnamus ſupradictas partes ſibi inuicem & viciſſim: vna alteri & econuerſo. Ad omnem defenſionem generalem dictorum bonorum ſic vt ſupra per nos iter eos diuiſorum & aſſignatorum ſecundum ſtilum notariorum ciuitatis Florẽtiæ: & in caſu euictionis ad reſtitutionem extimationis eius vnde lis & queſtio orietur vna cum omnibus damnis expenſis & intereſſe litis & extra. Si vero homini lis & queſtio moueretur inferretur vel fieret pro cõmuni dictarum partium vel eorum auctorum dato & facto opere & contractu vel quaſi delicto: vel quaſi tunc pro dimidia condẽnamus eas ſibi inuicem & viciſſim ad defenſionem hmõi bonorũ et in caſu euictionis vel abuocationis dictorum bonorũ pro dimidia ad reficiendũ & reſtituendũ alteri parti cui ſic bona euinci vel abuocari contigerit extimationẽ rei vnde lis et queſtio orta eẽt: et bonorum ſic euictorum in dominio et proprietate vel poſſeſſionem vſu vſufructu vel fructibus vna cum dimidia damnorum expenſarum et intereſſe litis extra ſingu

la ſingulis congrue referendo et prout eſt de iure & ſecundum naturam diuiſionum requiritur.

¶ Item hoc noſtro præſenti laudo ſententia arbitro et arbitramento laudamus ſententiamus pronunciamus arbitramur et ſeu arbitramentamur ꝙ de omnibus et ſingulis debitoribus & creditoribus dictarum partium de quibus in præſenti laudo ſpecifice non eſſet facta mentio ſpecialis: ſolutio et ſatiſſacio ac etiam exactio ſpectet & pertineant ad dictas partes pro rata: et ſic condemnamus dictas partes et qualibet earum ad eorum ſolutionem et ſatiſſactionem et exactionem pro dimidia cum oibus expenſis damnis et intereſſe litis et extra.

¶ Capitulum declarationis debitoris.

¶ Item cum inueniamus & nobis cõſtet ad dictum. N. ratione computo dicti Ioannis & occaſione ſocietatis hactenus inter dictas partes cõtracte & facte: & ad eiuſdẽ. N. manus deueniſſe plures pecunie quãtitates: & ipſas in ſui vſum & vtilitatem conuertiſſe. Volẽtes igitur indemnati dicti Ioan. cõſulere & ꝓuidere hoc noſtro p̃ſenti laudo ſnĩa arbitrio & arbitramento declaramus dictum. N. fuiſſe & eſſe & reſtare verũ & legitimũ debitorem dicti Ioan. occaſione dicte ſocietatis & adminiſtrationis per dictum. N. facte de bonis rebus & mercantiis dicte ſocietatis in de ſumma & quantitate florenorũ ducentorũ auri largorum & condemnamus dictum. N. ad dandum & ſoluendum dicto Ioan. dictos florenos ducentos auri largos hinc ad decem dies proxime futuros.

¶ Capitulum adiudicationis bonorum & donationis in ſolutum.

¶ Item cũ inueniamus & nobis conſtet dictũ. N. nõ habere de p̃ſenti in pecunia nũerata vnde cõmode ſoluere & ſatiſfacer̃ poſſit dicto Ioãni de dicto eius credito florenoꝝ ducẽtoꝝ auri largoꝝ: de qb⁹ ſupra ĩ ꝓxio p̃cedẽti capitu. fit mẽtio: idcirco p̃dictis et aliis iuſtis & rõna

libus cauſis moti: quæ nos & aĩum noſtrum merito mo
uere potuerunt & debuerunt: hoc pręſenti in noſtro lau
do ſnĩa arbitrio & arbitramento damus concedimus &
adiudicamus dicto Ioanni inſolutum & pagamentum
& pro ſolutione & ſatisfactione dicti ſui crediti floreno
rum ducentoꝝ auri largorũ infraſcripta bona videlicet.
Vnam domum &c. Ponas confines cum oĩbus & ſingu-
lis ſuis pertinentiis adiacentiis coherentiis & ſeruituti-
bus ſuis vſqꝫ in vias publicas & cum omnibus & ſingu-
lis quæ infra prædictos continetur confines & cum oĩ-
bus & ſingulis quę dicta bona fiebant ſuper ſe infra ſe &
ſeu intra ſe in integrum cum omni iure & actiõe vſu ſeu
reqſitione eidẽ. N. in dictis ſup dictis aut ꝓ dictis bonis
qũolibet ↄpetente vel ↄpetituro: pro dicta extimatione
florenoꝝ ducentorum auri largorum ad habendum tenẽ
dum vendum fruendum & poſſidendum & quicquid
dicto Ioanni creditori deinceps placuerit perpetuo fa-
ciendum. Dictumqꝫ. N. condemnamus ad dãdum & tra
dendum dicto Ioan. tenutam & corporalẽ & poſſeſſio
nem dictoꝝ bonoꝝ: ipſumqꝫ. N. hoc noſtro præſenti lau
do ↄſtituimus tenere poſſidere & ad tenendum & poſſi
dendum cõdemnamus dicta bona pro dicto Ioanne do
nec & quouſqꝫ Ioã. dictorum bonorum tenutam & cor
poralem acceperit poſſeſſionem: q̃ accipiendi intrãdi &
deinceps retinendi ſua propria auctoritate & ſine licen
tia vel decreto alicuius iudicis vel curie ex nunc eidem
Ioãni noſtro præſenti laudo ſnĩa arbitrio & arbitramẽ
to licentiam & auctoritatem ac oĩmodam poteſtatẽ da
mus concedimus & conferimus. Ac ẽt hoc noſtro præſen
ti laudo: ſnĩa arbitrio & arbitramento condẽnamus di-
ctum. N. ad dandum cedendum transferendum mandã-
dum ſicqꝫ hoc noſtro p̃ſenti laudo & omni meliori mõ
via iure & forma quibus magis & melius poſſumus da-
mus cedimus transferimus & mandamus dicto Ioãni
omnia

omnia iura & actiones reales & perſonales: vtiles & di-
rectas meras & mixtas: tacitas & exp̃ſſas: anormalas &
conuentionales: & quaſcunqꝫ alias quas dictus. N. habet
vel habere poſſet in dictis bonis vel aliqua eorum par-
te tam contra eos auctores quam alios ad defenſionem
dictorum bonoꝝ quomodolibet principaliter vel acceſ
ſorie obligatos: & ad conſtituendũ & ſeu ſubſtituendũ
ipſum Ioannem: ſicqꝫ eum conſtituimus & ſeu ſubſtitui-
mus procuratorem vt in rem ſuam. Et ad ponendũ: ſicqꝫ
hoc noſtro p̃ſenti laudo eum ponimus in locum & vni-
uerſum ius ſuum: ita ꝙ admodo valeat dictus Ioannes
ſuo nomine proprio dictis actionibus & iuribus vt ſu-
pra ceſſis agere excipere & replicare proſequi conſequi:
& ſe & dicta bona tueri & omnia & ſingula alia facere
poſſit quæ prout & ſicut & quemadmodum facere po-
tuiſſet dictus. N. ante præſentem ad iudicationem in ſo
lutum & iurium ceſſionem & ac ſi præſens adiudicatio
inſolutum & iurium ceſſio facta non eſſet. Dictũqꝫ. N.
hoc noſtro præſenti laudo condemnamus ad non mole
ſtandum vel inquietandum modo aliquo dictum Ioan
nem in dictis ſupraſcriptis bonis: ſed ad ipſum Ioãnem
manu tenendum & defendendum & tenuta & corpora
li poſſeſſione: dictorum bonorum potiorem priorem an
teriorem & vallidiorum omnibus aliis creditoribus di-
cti. N. Et ſi quo tempore aliqua lis queſtio aut contro-
uerſia in iudicio vel extra de iure vel de facto inferretur
moueretur vel fieret modo aliquo dicto Ioãni inſuper
dictis bonis eidem vt ſupra adiudicatis vel aliquo eoꝝ
vel aliqua eorum parte vſu vſufructu vel fructibus dñio
vel proprietate: condemnamus dictum. N. ad defenden
dum & liberandum dictum Ioannem & dicta bona ei-
dem vt ſupra per nos adiudicata inſolutum & pagamẽ
tum ab huiuſmodi lite queſtionem moleſtia controuer-
ſia omnibus ipſius. N. expenſis damnis & intereſſe litis
T

& extra. Et ad conſeruandum ipſum Ioannem indem-
nem & pœnitus ſine damno: & ad ſuſcipiendum in ſe
talem litem & cauſam infra octo dies proxime futuros
poſt notificationem ſibi factam. Et ſi & caſu quo dicta
bona in totum vel in partem eſſent euicta vel abuocata
dicto Ioan. ad reſtituendum ſibi dictum eius creditum
cum pœna in dicto compromiſſo contenta & omnibus
& ſingulis damnis expenſis & intereſſe litis & extra in-
fra octo dies die huiuſmodi euictionis ſecute & notifi-
cationis de ea facte & in effectu condemnamus dictum.
N. ad defenſionem generalem dictorum bonorum: & in
caſu euictionis ad reſtitutionem dicti crediti cum omni
bus damnis expenſis & intereſſe dicti Ioānis ſecundum
ſtilum notariorum ciuitatis Florentiæ. Cum hac tamen le
ge conditione ſaluo & reſeruato: quod ſi contigerit in futu-
rum modo aliquo dicta bona eidem Ioanni tolli euinci
vel abuocari in totum vel in partem: liceat & licitum ſit
eidem Ioanni redire ad iura dicti ſui crediti damnorum
expenſarum ac intereſſe: & ea proſequi conſequi petere
& exigere: ac ſi præſens adiudicatio & inſolutum datio
facta non eſſet. Cum hoc ſaluo etiam & reſeruo: quod liceat
& licitum ſit dicto. N. quandocunque infra tres annos pro
xime futuros reluere & liberare dicta bona a dicto Io-
anne hinc ad tres annos proxime futuros pro extimatio
ne ſupraſcripta florenorum ducentorum auri largorum.
Sicque noſtro hoc præſenti laudo reſeruamus dicto. N.
ius & facultatem releuandi redimendi dicta bona intra
tres annos proxime futuros & non vltra.

¶ Item quod ſtantibus firmis præmiſſis vt ſupra per nos
patet laudatis: hoc nõ p̄ſenti laudo ſnia arbitrio & arbi
tramento laudamus ſniamus arbitramur & ſeu arbitra-
mentamur & condemnamus dictas partes ſibi inuicem
& viciſſim vnam alteri & econuerſo ad faciendum ſibi
inuicem & viciſſim vna alteri & econuerſo finem quieta

tionem refutationem abſolutionem & pactū perpetuū
de vlterius non petendo: generaliter de omni & toto eo
quod vna parte ab altera vel econuerſo petere cōſequi vel
exigere poſſet vſque in præſentem diem cū ſcriptura vel
ſine. publica vel priuata: pure in diem vel ſub conditio-
ne: & quarumque ratione iure modo vel cauſa: quæ quo-
modolibet dici vel excogitari poſſet. Et ſi exnunc nos
arbitri & arbitratores ſupraſcripti dictas partes & quā-
libet earum vnam ab alia & econuerſo hoc noſtro præ-
ſenti laudo ſententia arbitrio & arbitramento finimus
& liberamus & pro finitis & liberatis haberi volumus
& mandamus ab omnibus & ſingulis ſupraſcriptis. Sal
uo quod de contentis in hoc noſtro præſenti laudo ipſiſque
partibus imponimus ppetuū ſilentiū de p̄dictis. Firmis
tamen ſemper ſtantibus & remanētibus ſupraſcripti vt
clare ſupra per nos patet in hoc præſenti laudo laudatis.

¶ Et prædicta omnia & ſingula mādamus a dictis par
tibus & qualibet earum obſeruari & executioni manda
ri ſub pœna in compromiſſo in nos facta appoſita & in
ſerta. Reſeruantes nobis authoritatem ptātem & baliā
iterum ſemel & pluries laudandi & declarandi: & lauda
ta & declarata mutandi emendandi corrigendi & inter
prætandi durante tpe dicti compromiſſi in nos facti.
Volentes & mandantes executionem præſentis noſtri
laudi retardari non debere nec poſſe propter dictum cō
promiſſum vel eius dependentiam vel reſeruationem p̄-
dictam. Quinimmo fieri poſſit executio dicti præſentis
noſtri laudi: non obſtante pendentia dicti noſtri cōpro-
miſſi: & non obſtante dicta reſeruatione. ac ſi dictum cō
promiſſum nō penderet ac ſi dicta reſeruatio facta non
eſſet. Rogantes & cætera.

¶ Latum datum & lectum fuit ſupraſcriptum laudum
ſententiā arbitrium & arbitramentum & omnia & ſin
gula ſupraſcripta facta fuerunt per dictos Donatum

& Petrum arbitros & arbitratores ſupraſcriptos pro tri
bunali ſupra ad cautelam ſedentes Florentiæ: & in po/
pulo ſancti Laurentii de Florentia: & in domo habita/
tionis magnifici Laurentii de medicis ciuis florentini ſi
ta in dicto populo & in via dicta. La via larga: cui a pri
mo ſecundo & tertio via: a quarto heredem domini Ia/
cobi de Iuliano infra prædictos confines: ſub anno do/
mini. M.cccclxxxii. in tertia die vero quinta menſis Au/
guſti abſentibus dictis partibus: & ſi ſint præſentes di/
cas: præſentibus audientibus & intelligentibus dictis ſu
praſcriptis partibus & dictum laudum & omnia in eo
contenta ratificantibus approbantibus & emologanti/
bus: & ex pacto in præſenti inſtrumento appoſito & ſo
lemni ſtipulatione vallato inter dictas partes ſibi inui/
cem & viciſſim promittentibus obſeruantiam dicti lau/
di ſententie arbitrii & arbitramenti: & omnium & ſingu
lorum in eo contentorum: & præſentibus teſtibus ad ſu
praſcripta omnia & ſingula vocatis habitis & rogatis
videlicet ponas nomina teſtium. Auertas ꝙ ex forma ſta
tuti noſtri pluribus modis ratificatur & notificatur lau
dum de quibus omnibus hic ponam formam: preterquã
de modo notificandi per acta & curiam poteſtatis. Tu
videas in ſecundo volumine ſtatutorum: ſub rubrica ſe/
ptuageſima octaua ſufficit vno modo ſi feratur laudum
partibus præſentibus etiam non ratificantibus: tu ſcri/
bas vt ſupra & prout res ſe habent in ueritate.

¶ Forma relationis citationis facte per nunciũ ex man
dato arbitratorum alicui ex partibus ad
videndum feri laudum.

¶ Ad petitionem & inſtantiam Ioãnis &c. Brunorus
Dominici nuncius publicus & iuratus communis Flo/
rentiæ retulit infraſcriptis arbitris & arbitratoribus ꝑ
tribunali ad cautelam ſedentibus in infraſcripto loco
quem ſibi idoneum elegerũt ad infraſcripta. Et mihi no/

tario infraſcripto: ſed die tertia pſentis menſis Auguſti:
ex parte & mandato dictorum arbitroꝝ: & arbitratoꝝ
& cuiuſlibet eorum & ad petitionem dicti Ioannis iuiſ
ſe & perſonaliter & in perſonam cum dimiſſione cedule
prædicta & infraſcripta continentis: ſi perſonaliter fie/
ret. Alias ſi ad domum dices vt infra: ſecundum formam
ſtatutorum: & ordinamentorum communis Florentiæ
citaſſe & requiſiſſe monuiſſe. Et interpellaſſe. N. & cæte
ra ciuem florentinum: quatenus hodie hac præſenti ſu/
praſcripta die. Que eſt dies quinta Auguſti: legitime cõ
perare deberet corã dictis Donato & petro arbitris &
arbitratoribus ſupraſcriptis inter dictas partes & in do
mo: & ad domũ habitatiõis: & ſolite habitatiõis dicti
Petri ſita in ciuitate Florẽtiæ: & in populo ſancte Mar
garite de Florentia: & prope viam quæ dicitur. El can/
tho de pazzi infra ſuos confines: Ad videndum & au/
diendum ferri & dari quoddam laudum ſententiam ar/
bitriũ: & arbitramentũ partiũ in fauorẽ dicti Ioannis
contra ſupradictum Nicolaum & partium in fauorem
iam dicti Nicolai contra ſupradictum Ioannem confi/
ciendum: & rogandum manu domini Symonis Craza
ni de Stagia ciuis & notarii florentini. Alias ipſo Nico
lao non comparente: & ipſo amplius non citato: dictũ
laudum ſententia arbitrium & arbitramentum fertur.
Et ſupradicta omnia & ſingula fient & in prædictis
omnibus & circa prædicta procedetur & fiet vt iuris
fuerit & dictis dominis arbitris & arbitratoribus vide
bitur iuri eſſe: eius abſentia vel cõtumacia nõ obſtante.

¶ Et prædictam citationem & oĩa & ſingula ſupraſcri
pta retulit dictus nuntius ſe feciſſe dicto. N. domi & ad
domum eius habitationis & ſolite habitationis & di/
miſiſſe & eum dimiſſione cedule prædicta continentis
vt ſupra ſecundum formam ſtatutorum & ordinamen/
torum cõis Florentiæ: & cõmiſſionis mandati ſibi nun

tio facti per dictos arbitros & arbitratores. Et omnia & ſingula alia retulit dictus nuncius ſe feciſſe & dixiſſe & obſeruaſſe in prædictis & circa prędicta neceſſaria cõſueta requiſita & opportuna de iure & ſecundum formã ſtatutorum & ordinamentorum cõis Florentiæ: & quę facere tenebatur & debeat de iure & ſecundum ordinamenta cõis Florentiæ: & formam ſuæ cõmiſſionis prædictæ: poſſet ẽt notarius eſſe rogatus ſi interuenirent in ipſo actu dationis cedule per dictum nũcium. Et facias illi cedulam quem ſumas ex ſupraſcriptis verbis relationis. Et ſi vis eſſe rogatus de commiſſione data nuncio p arbitros: etiam poteris: & ſumas illam ex ſupraſcriptis verbis: & videas ſtatutum.

¶ Ratificatio laudi facta per ambas partes.

¶ Ioannes ex vna & Nicolaus ex parte alia & quilibet eorum audito & intellecto quodam laudo ſnĩa arbitrio & arbitramento lato & dato per donatum: & Petrũ arbitros & arbitratores: & amicabiles cõpoſitores electos aſſumptos & deputatos per dictas partes: prout de dicto Laudo conſtare vidi publicum inſtrumentũ manu domini Petri de Cãpis ciuis & notarii florẽtini ſub die &c. & eiſdem partibus ad eorum claram intelligentiam lecto & vulgari ſermone expoſito dicto laudo & oibus & ſingulis in eo contentis: de quibus oibus dixerunt ſe plenam habere noticiam: ex certa ſcientia & non per errorem aliquẽ iuris vel facti: & oĩ meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuerunt & eis licuit & licet: dictum laudũ ſnĩa arbitrium & arbitramentum vt ſupra latum datum & per dictos ſupraſcriptos arbitros & arbitratores electos iter dictas partes: & omnia & ſingula in eo contenta cõmuni concordia ratificauerunt approbauerũt & emologauerũt. Et ex pacto in pręſenti inſtrumento appoſito & ſolẽni ſtipulatione vallato inter dictas partes ſibi inuicem & viciſſim vnus alteri: & econuerſo ſolẽnibus ſtipulationibus hincinde inter uenientibus promiſerunt & conuenerunt obſeruantiam dicti laudi ſententiæ arbitri & arbitramenti & omniũ & ſingulorum in eo contentorum. Sub pœna obligatione renunciationibus pactis promiſſionibus cautelis & aliis in inſtrumento compromiſſi in dictos arbitros & arbitratores facti per dictas partes contentis & inſertis. Rogantes &c. Vel dicas. Quæ omnia & ſingula ſupraſcripta &c. Et ſubdas gñales in aliis inſtrumentis.

¶ Ratificatio laudi in præſentia partis.

¶ Martinus olim fruoſini conſtitutus perſonaliter in pſentia mei. L. notarii infraſcripti & teſtiũ ſupraſcriptorum ac etiam Thomaſii Galeazi præſentis audientis & intelligentis: omni meliori modo via iure & forma qbus magis & melius potuit et ei licuit et licet alta intelligibili voce: ita ꝙ ab omnibus circunſtantibus audiri et intelligi poſſet: ratificauit: acceptauit: approbauit: et emologauit quoddam laudum ſententiam arbitrium et arbitramentum latum et datum de præſenti anno domini. M.cccclxxviii. et die quinta pſentis menſis Auguſti per Franciſcum Iacobi de Baroncellis et Ridolfum Alexandri de Lottis ciues et mercatores florẽtinos arbitros et arbitratores et amicabiles ↄpoſitores electos aſſumptos et deputatos a dicto Martino ex parte una et a dicto Thomaſio ex parte alia: rogatum per et manu domini Benedicti de Tempis ciuis et notarii florentini: ſub anno in dictione et die prædictis et ex pacto promiſit obſeruantiam dicti laudi et omnium in eo contẽtorum. Et omnia et ſingula alia dixit et fecit dictus Martinus in prædictis et circa prædicta quæ et prout et ſicut facere tenebatur et debebat de iure et ſecundum formam ſtatutorum et ordinamentorum communis Florentiæ ad

validitatem & pro validitate dicti laudi. Rogãtes &c.

¶ Notificatio laudi facta domi.

¶ Certum eſſe dicitur ꝙ de præſentis anno domini. M.
cccclxxvii. in dictione tertia decima die vero vigeſima
ſexta menſis Aprilis proxime præteriti per Bernardum
de Rayneriis ciuem & mercatorem florentinum tunc ar
bitrum & arbitratorem amicabilem cõpoſitorem electũ
aſſumptum & deputatũ a Sylueſtro lapis ex parte vna:
& a Laurentio Ridolfis ex parte alia: fuit latum & da-
tum laudum ſnĩa arbitrium & arbitramentum publicæ
ſcriptum rogatum & publicatum per & manu dñi Tho
maſii Ioannis de blõdis ciuis & notarii florẽtini. Et cu-
ius quidem laudi ſniæ arbitrii & arbitramenti tenor ta
lis eſt videlicet. In dei nomine amen. Nos Bernardus de
Rayneriis &c. Ponas totum tenorem laudi: prout præ-
dicta conſtant & apparent in dicto laudo ſnĩa arbitrio
& arbitramento. de quo rogatus fuit conficere & confe
cit publicum inſtrumentum dñs Thomaſius de Blõdis.
Vnde hodie hac præſenti ſupraſcripta die dictus Laurẽ
tius de Ridolfis aſſerens ſe perquiſiſſe præſentiam dicti
Sylueſtri: & non potuiſſe nec poſſe ipſum reperire: & nõ
valens ipſum perſonaliter alloqui & ꝓpterea dictus Lau
rentius conſtitutus ad & apud domum habitationis di
cti Sylueſtri poſita in populo ſancti Bartholomei đ Flo
rentia: & in via quę dicitur el cantho del giglio cui a pri
mo via &c. Ponas confines: & in pñſentia Ioannis Augu
ſtini & Nicolai Antonii amborum de conuicinia & po-
pulo dicti Sylueſtri videlicet de dicto populo ſancti
Bartholomei de Florentia & habens in manibus copiã
dicti laudi & totum eius tenorem: omni meliori modo
via iure & forma quibus magis & melius potuit dictum
laudum ſnĩam arbitrium & arbitramentum latum & da
tum vt ſupra per dictum Bernardũ de Rayneriis inter
dictum Laurentium & Sylueſtrum partes prædictas:

de quo vt ſupra rogatus fuit dictus dñs Thomaſius: &
omnia & ſingula in eo contenta notificauit intimauit
& ad memoriam reduxit dicto Sylueſtro ipſumq; lau-
dum & oĩa in eo cõtenta ratificauit approbauit & emo
logauit: dictumq; laudum arbitrium & arbitramentum
& eius copiam & tenorem dimiſit & affixit & affixum
dimiſit hoſtio & ad hoſtium domus dicte habitationis
& ſolite habitationis dicti Sylueſtri. Et oĩa & ſingula
alia dixit & fecit dictus Laurẽ. in prædictis & citra ꝑdi
cta neceſſaria cõſueta requiſita & opportuna de iure &
ſm formam ſtatutoꝝ & ordinamentoꝝ cõis Florentiæ
de materia diſponentis. Et quæ facere tenebatur & de
bebat de iure ſecundum ordinamenta cõis Florentię ad
valliditatem & pro valliditate dicti laudi. Rogãs' &c.
Vltra dictos duos de vicinia & populo: ponas etiam
alios duos teſtes.

¶ Inſtrumentum pacis.

¶ Bernardus olim Sigiſmundi de Thebaldis ciuis flo-
rentinus ſuo nomine proprio & per ſe & eius filios & he
redes & ſucceſſores fratres nepotes attinentes cõplices
& ſequaces ex linea tam fœminina q̃ maſculina pro qbus
& quolibet eorum de rato & ratihabitatione promiſit
& ſe facturum & curaturum & facere & curare ita & ta
liter cum effectu omni iuris & facti exceptione remota:
ita ꝙ non excuſatur ex aliqua difficultate & faciẽdo poſ
ſibilia ꝙ dicti eius filii heredes & ſucceſſores: fratres &
nepotes attinẽtes complices & ſequaces ex vtraq; linea
attendent facient & obſeruabunt & executioni manda
bunt cum effectu omnia ſingula infraſcripta & in pręſen
ti inſtrumento eorum nominibus facta geſta & cõtẽta:
alias de ſuo ꝓprio facere & obſeruare attẽdere & adim-
plere ꝓmiſit Bernardus dicto infraſcripto Hieronymo
vt infra recipienti & ſtipulanti ſub infraſcripta pœna &
quolibet dictorum modorum & nominum ſimul inſoli-

dum & de per ſe ex parte vna & Hieronymus olim Ze-
nobii de Agolantibus de Florentia ciuis florẽtinus per
ſe & ſuos filios heredes & ſucceſſores fratres & nepotes
attinentes complices & ſequaces ex vtraq; linea. Pro q-
bus & quolibet eorum de rato & ratihabitatione ꝑmi-
ſit dictus Hieronymus dicto Bernardo vt infra recipiẽ-
ti & ſtipulanti: & ſe facturum & curaturum & facere &
curare ita & taliter cum effectu oĩ iuris & facti exceptio
ne remota: ita ꝙ non excuſetur ex aliqua difficultate vel
faciendo poſſibilia: ꝙ dicti omnes ſupra nominati & tã
in genere q̃ in ſpecie comprehenſi eius filii heredes & ſuc
ceſſores fratres & nepotes attinẽtes cõplices & ſequaces
ex vtraq; linea attendent facient obſeruabunt & execu-
tioni mandabunt cum effectu oĩa & ſingula infraſcripta
& in præſenti inſtrumento eorum nominibus promiſſa
facta geſta & conuenta: alias de ſuo proprio facere & ob
ſeruare promiſit dictus Hieronymus ſub īfraſcripta pœ
na: & quolibet dictorum modorum & nominum ſimul
inſolidum & de per ſe ex parte alia & quilibet eorũ de-
liberate & ex eorum ſpontanea & libera voluntate: non
vi dolo vel metu ſeu aliqua alia machinatione circunue
niri: ſed ex certa ſcientia & non per errorem: & omni me
liori modo via iure cauſa forma quibus magis & melius
potuerunt & eis & cuilibet eorum dictis nominibus li-
cuit & licet: fecerunt & reddiderunt ſibi ad inuicem &
viciſſim vnus alteri & econuerſo ſolemnibus ſtipulatio-
nibus hincinde interuenientibus: pacem concordiam re
miſſionem abſolutionem perpetuam & bonam volunta
tem oſculo pacis ſolemniter & viciſſim interueniente ge
neraliter omnibus & ſingulis iniuriis aſſaltis percuſſio-
nibus offenſionibus. & vulneribus vni per alium & econ
uerſo vſq; in præſentem diem illatis. vel factis cõmiſſis
& perpetratis cum armis vel ſine: verbo vel opere in per
ſona vel bona eorum quomodocunq; & qualitercunq;

occaſione brigarũ rixarum controuerſiarũ differentiarũ
quarumcunq; quę erant vel eſſe dicebantur inter dictas
partes vel alterã earum & cuiuſcunq; ipſorum: quæ oĩa
dicte partes dictis nominibus inter ſe remiſerunt & re-
laxauerunt & pactum perpetuũ de vlterius non iniuriã
do vel offendendo fecerunt & de oĩbus & ſingulis pro
ceſſibus & condẽnationibus & prædictis & quolibet p̃-
dictorum & ſeu de prædictis vel aliquo prædictorum.
ſecutis ſeu impoſterũ ſecuturis: & maxime ſpecialiter &
nominatim: ita tamen quod ſpecialitas generalitati non
deroget nec econuerſo de omni & toto eo quod contra
ipſum Hieronymum in curia præſentis dominis po-
teſtatis Ciuitatis Florentiæ proceditur per viam &
modum inquiſitionis vel accuſationis inſtitute per di-
ctum Bernardum de eo quod dicitur ꝙ dictus Hiero-
nymus. Si vis ponas tenorem vel effectum accuſationis
vel inquiſitionis & maleficii: & de omni proceſſu & ban
no inde ſecuto & ſeu in futurum quomodolibet ſecutu-
ro: & qui quod & quæ quomodolibet ſequi poſſet. Si
vero ſecuta fuerit condẽnatio: dicas de quadam ſnĩa &
condẽnatione librarum mille dandarum & ſoluẽdarum
generali camerario camere cõis Florentiæ infra vnũ mẽ-
ſem proxime futurum a die dictæ ſnĩę & condẽnatiõis.
Sub pœna quarti pluris lata & data contra ipſum Hie-
ronymum per dictum dñm poteſtatem & eius iudicem
maleficiorum & curia: in & de eo &c. incipias verba cõ-
demnationis vſq; ad illud verbum. Et quia conſtat no-
bis: & ſubdas: & de omnibus & ſingulis in dicta ſenten
tia. Si vero tpe pacis non ſit aliquis proceſſus formatus.
Dicas de omni & toto eo quod dicit ꝙ dictus Hierony
mus de pſenti ãno &c. fecit ſic & ſic &c. Ponas maleficiũ
& fines commiſſi maleficii: ꝑmittentes dictæ partes di-
ctis modis & noĩbus ſibi inuicẽ & viciſſim vna alteri &

econuerſo ſolemnibus ſtipulationibus hincinde interue
nientibus prædictam pacem concordiam remiſſionem
& abſolutionem ſemper firmā & incorruptā & illeſam
ac perpetuis temporibus duraturam fore. Quam pacem
concordiam remiſſionem & abſolutionem & omnia &
ſingula ſupraſcripta promiſerunt & ſolemnibus ſtipula
tionibus conuenerunt dicte partes dictis nominibus ſi/
bi inuicem & viciſſim perpetuo firmam & ratam & gra
tam: & firma & rata & grata habere tenere obſeruare &
adimplere: & contra nō dare facere vel venire per ſe vel
alium ſeu alios directe vel indirecte aliqua ratione iure
modo cauſa vel ingenio vel aliquo dolo fraude vel ma/
chinatione in iudicio vel extra de iure vel de facto. Sub
pœna florenorum mille auri largorum ſolēni ſtipulatiōe
promiſſa inter dictas & per dictas partes: ſub refectiōe
damnorum & expenſarum ac intereſſe litis & extra. Ap/
plicanda pro vna dimidia camere & fiſco cōis Florētiæ
licet abſenti & mihi. L. notario infraſcripto vt publice
perſone pro dicto fiſco & camera cōis Florentiæ & oī/
bus & ſingulis quorum intereſt intererit aut intereſſe po
terit quomodolibet in futurum recipienti & ſtipulanti
& pro alia dimidia applicanda parti offenſe & ſeu offen
dere & prædicta ſeruanti. Quæ pœna & cæt̃era. Sub/
das alias clauſulas generales & aduertas quod in oībus
contractibus & præſertim in ſto, bene agnoſcas contra/
hentes: aut teſtes in inſtrumento afferant ſe cognoſcere:
alias incidere in maximam pœnam & infamiam.

¶ Inſtrumentum treuge.

¶ Alfonſus olim Gregorii de Cerretanis de Florentia:
ſuo proprio & priuato nomine perſeipſum ac etiam pro
& vice & nomine Caroli & Petri eius fratrum carnaliū
& filiorum dicti Gregorii: ac etiam oīum et ſingulorum
filiorum fratrum conſortium coniunctorum affinium at
tinentium deſcēdentiū heredum & ſucceſſoꝝ cōplicum

& ſequacium per lineam maſculinam pro quibus & quo
libet eorum inſolidum de rato & ratihabitatiōe promi/
ſit infraſcripto Gabrieli & mihi. L. notario infraſcripto
vt publice perſone vt ſupra recipienti & ſtipulanti & ſe
factorum & curatorum & facere & curare ita & taliter
cum effectu omni iuris & facti exceptione & cauillatiōe
remota: ita quod ex aliqua difficultate vel impoſſibilita
te non excuſetur: ꝙ præfati Carolus & Petrus eius filii
fratres conſortes coniuncti affines attinentes & deſcen/
dentes heredes & ſucceſſores complices: & ſequaces per
lineam maſculinam: præſertim treugam inducias & ſecu
ritatem & omnia & ſingula infraſcripta firma & rata ha
bebunt tenebunt obſeruabunt & adimplebunt & cōtra
non dabunt faciant vel venient de iure vel de facto in iu
dicio vel extra: per ſe: vel alium: ſeu alios aliqua ratione
iure modo vel cauſa directe tacite vel indirecte expreſſe
infra tempus & terminū infraſcriptum: alias de ſuo pro
prio facere attēdere & obſeruare promiſit dictus Alfon
ſus quolibet dictoꝝ modoꝝ & noīum ſimul inſolidū &
de ꝑ ſe ex parte vna: & Gabriel olim Frāciſci de Calan/
dris ciuis florentinus ſuo proprio & priuato noīe ꝑ ſe
& ſuos heredes & ſucceſſores & pro & vice & nomine
omnium & ſingnloꝝ eius filiorum & fratrum conſortiū
coniunctorum attinentiū deſcendentium complicum &
ſequacium per lineā maſculinam: pro quibus & quolibet
eorum inſolidū de rato & ratihabitatione promiſit di/
cto Alfonſo & mihi. L. notario ante dicto & iſraſcripto
vt publice perſone recipientibus & ſtipulantibus vt in/
fra: & ſe factutum & curaturū & facere & curare ita &
taliter: omni iuris & facti exceptione remota: ita quod
ex aliqua difficultate vel impoſſibilitate non excuſetur
et reueletur quod dicti oēs et ſinguli eius filii heredes
et ſucceſſores: fratres conſortes coniuncti affines attinen
tes et deſcendentes complices et ſequaces per lineā ma/

ſculinam pręſentem treugam inducias & ſecuritatem &
oīa & ſingula infraſcripta & in præſenti contractu con
tenta firma & rata habebunt tenebunt obſeruabunt &
adimplebunt & contra non dabunt facient vel venient
nec aliquis eorum cōtra dabit faciet vel veniet per ſe vel
alium ſeu alios aliqua ratione iure mō cauſa vel ingenio
dolo fraude vel machinatione: directe vel indirecte: ta/
cite vel expræſſe: in iudicio vel extra: de iure vel de fa/
cto. intra tēpus & terminum infraſcriptum. alias de ſuo
proprio dare facere attendere obſeruare & adimplere ꝑ
miſit dictus Ga. ſub infraſcripta pœna: & quolibet pręz
dictorum modoꝝ & ſimul inſolidum & de per ſe & qui
libet eorum nō vi dolo vel metu ſeu aliqua alia machi/
natione circūuenti: ſed ex eoꝝ ſpontanea & libera volū
tate: & ex certa ſcientia & non per errorem aliquē iuris:
vel facti & omni meliori modo via iure & forma qbus
magis & melius potuerunt & eis licuit & licet fecerunt
inierūt & contraxerunt inter ſe: adinuicē & viciſſim di
ctis modis & nominibus ſolēnibus ſtipulatiōibus hinc
inde interuenīētibus treugam inducias & ſecuritatem
duraturam hinc ad per totū menſem Ianuarii proxime
futuri incluſiue generaliter de omnibus & ſingulis iniu/
riis offenſionibus inſultibus ꝑcuſſionibus & delictis tā
verbalibus q̄ realibus ēt quōocūq; grauibus illatis factis
cōmiſſis aut perpetratis per aliquā dictaꝝ: aut aliquem
ex dictis partibus contra aliam partem: vel aliquē ex ea
in perſona vel in bonis aut cōtra perſonā vel aliqua bo/
na ratione iure modo vel cauſa quæ quomodolibet di
ci vel excogitari poſſit promittens & conuenientes di
cte partes: & quælibet earum: & quilibet ex dictis par
tibus ſibi inuicē & viciſſim vnus alteri & ecōuerſo ſolē
nibus ſtipulationibus hincinde interuenīētibus ſe adin
uicem & viciſſim vnus aliū & econuerſo modo aliquo
non offendere: vel offendi facere in pſona vel in bonis

durante tpe & termino ſupraſcripto. *Sed* dictam treu
gam inducias & ſecuritate toto dicto tempore termi
no firmam & ratam habere tenere & adimplere & in
uiolabiliter obſeruare: & contra non dare vel facere
vel venire per ſe vel alium ſeu alios aliqua ratione, mo
do cauſa vel ingenio directe vel indirecte tacite vel ex
preſſe. *Sub* pœna & ad pœnam florenorum octin
gentorum auri largorum ſolemni ſtipulatione promiſ
ſe in ſingulis & pro ſingulis capitulis pactis mem/
bris ſiue articulis præſentis contractus applicanda
pro vna dimidia communis florentiæ: licet abſenti: &
mihi. L. notario infraſcripto vt publice perſone recipiē
ti & ſtipulāti pro dicto cōi & pro omnibus & ſingulis:
quorum. intereſt intererit aut intereſſe poterit qūolibet
in futurꝝ: & ꝑ alia dimidia parte offenſe ſeu leſe & præ
dicta ſeruāti. Quę pena &c. *Sub*das clauſulas generales
vti in aliis inſtris vſq; ad finem. *Si* vero fieret cum reſer
uo: alias Adiſdire: ita ſcribes ante illa verba: promittens
& cōuenīētes. Cum hoc ſaluo & reſeruo conditione &
pacto in pręſenti inſtrumento appoſito & ſolemni ſti
pulatione vallato inter dictas partes: qđ ſi & caſu quo
aliqua ex dictis partibus vellet diſcedere a pręſenti treu
ga iudiciis & ſecuritate & eam finire amplius non dura
re: nec ei: aut contentis in ea ſtare teneat̄ & debeat pars
predictam ſeruare nolens alteri pti legitime denunciare
notificare: & proteſtari ante per quindecim dies perſo
naliter vel ad domum eius habitationis. ſiue in perſona
magnifici viri Laurentii Petri Coſme de Medicis publi
cum inſtrumentum manu publici notarii conficiendum.
vel per nuncium publicum & acta curie poteſtatis ciui
tatis florentiæ: ad hoc vt ſibi poſſit ꝓuideri: et maneat
indefenſa et improuiſa reperiatur. Et a die huiuſmodi
notificationis ſecute intelligatur præſens treuga indu
cie et ſecuritas durare ſolum et dumtaxat per quin/

decim dies incluſiue continue numerādos.et non vltra.
Quibus quindecim diebus elapſis a die huiuſmodi no/
tificationis ſecute ex nunc prout ex tunc & ex tunc pro
ut ex nūc:intelligitur præſens treuga finita & expirata
eſſe:& amplius non durare nec vires habere.

¶ Inſtrumentum ſocietatis.

¶ Euerardus de Saluiantis de Florentia per ſe & ſuos
heredes & ſucceſſores ex parte vna:& Paulo Ioannis de
Colle ciuis & mercator florentinus per ſe & ſuos here/
des & ſucceſſores ex parte & alia: & quilibet eorum ex
certa ſcientia & non per errorem aliquem iuris vel fa/
cti:& omni meliori modo via iure cauſa:& forma qbus
magis & melius potuerunt & eis licuit & licet cōi con/
cordia adinuicem & viciſſim ſolemnibus ſtipulationi/
bus hincinde interuenientibus fecerunt in ſimul & con/
traxerunt ſocietatem in arte & exercitio artis lane du/
raturam quinqȝ annis proxime futuris. In qua quidem
ſocietate pro ſua ſorte & capitali Euerardus poſuit atqȝ
contulit duo milia florenorum auri largorum prout ip
ſe Paulus publice confeſſus fuit tantam eſſe quantitatē.
Renuncians dictus Paulus exceptioni non ſic poſite &
non ſic collate nec conſignate pecunie: & q̄titatis ab ip/
ſo Euerardo: & ex altera parte dictus Paulus in dicta
ſocietate poſuit atqȝ contulit pro ſua ſorte & capitali
florenos mille auri largos: prout dictus Euerardus pu
blice confeſſus & contentus fuit tantam eſſe & quanti
tatem. exceptioni non collate & non poſite & non di
cte coſignate pecunie & quantitatis ab ipſo Paulo om
nino renuncians.Quapropter dicti Euerardus & quili
bet eorum promiſerunt: & ſolemnibus ſtipulationibus
hincinde interuenientibus conuenerunt ſibi inuicem &
viciſſim vt vnus alteri:& econuerſo dictam ſocietatem
& eorum perſonas & induſtriam fideliter & diligenter
& ſtudioſe exercere & ꝓmouere: & pro dicta ſocietate
ſollicite

ſollicite negociatori & mercatori & ꝓcuratore & res &
bona dicte ſocietatis diligenter & bona fide et ſine frau
de cuſtodire manu tenere & ſaluare & vtilia pro dicta
ſocietati facere:& in vtilia prætermittere. Et quicquid
ex dicte ſocietate vel eius occaſione ad manus eoꝝ vel
alicuius eoꝝ peruenerit:dicte ſocietati ad integrum da/
re & conſignare debita: vel credentias aliquibus non fa
cere vel contrahere ſine ipſoꝝ vnanimi concordia con/
ſenſu & voluntate. Necnon omnia cōmode & lucra &
expēſas & dāna:qđ deus auertat: cōicare & participare
adinuicem & viciſſim ad libram & ſolidum: ſecundum
ꝙ ꝓ libra capitalis & ſortis vnicuiqȝ contigerit & acceſ
ſerit. Et in fine dictoꝝ quinqȝ annoꝝ vel ante:ſi de com/
muni ꝓceſſerit concordia & voluntate:deducto & de
tracto primo & ante omnia ab vno quoqȝ dictoꝝ ſocio
rum ſorte & capitali ſuo lucrum & damnum quod in di
cta ſocietate artis lane ſupererit adinuicem & viciſſim
fideliter diuidere & partiri modo & forma vt ſupra di/
ctum eſt ita ꝙ ad quemlibet dictoꝝ ſocioꝝ perueniat:
& peruenire debeat id totum & quantū pro rata & ca/
pitali ſuo contingit & pertinere videbit. Quæ oīa &c.
Subdas alias clauſulas generales ſupra in aliis.

¶ Inſtrumentum appellationis.

¶ Certum eſſe dicit: quod de præſenti anno domini.
M.cccclxxvi.in dictione.xii.Die vero quinta præſentis
menſis Maii dominus Antonius de Vitellēſibus legum
doctor tunc & nunc iudex collateralis quarterioꝝ ſan/
cti Spiritus & ſancte Crucis præſentis domini poteſta
ti ciuitatis Florentiæ. In quadam cauſa & queſtione cu
iuſdam petitionis & libelli tunc temporis coram eo &
eius curia vertente inter Iulianum Franciſci de Alama/
neſchis ciuem florentinum & dominum Symonem Gra
zini Iacobi de Stagia ciuem & notarium florētinum ꝓ/
curatorem & ꝓcuratorio nomine dicti Iuliani ex parte

Vna agẽtem & Leonardũ Pancratii de Gerardis ciuem florentinũ: & dñm Migliorem manetti maſini ciuem & notariũ florentinũ ꝓcuratorem & ꝓcuratorio noīe dicti Leonardi ſe defendentem ex parte alia: dedit & protulit: immo potius fulminauit contra dictũ Iulianũ & dñm Symonem eius ꝓcuratorem dicto noīe in fauorē & ſeu ad petitionem dicti Leonardi & dicti dñi. M. eius ꝓcuratoris ꝓ̄dicti dicto noīe quondam aſſertam ſñiam & ꝓnunciationis et expenſaꝝ condemnationem: licet ſñiæ & ꝓnunciationis expenſaꝝ condemnationis nomen habere non mereatur: in parte & partibus facientibus & quatenus faciant contra dictũ dñm Symonem dicto noīe & dictum Iulianũ eius principalem. Cuius quidem ſñiæ & ꝓnunciationis tenor talis eſt videlicet. In dei noīe amen. Nos &c. Ponas tenorem ſñiæ: Nonnulli more nouiſſimo ponunt ſolũ concluſionem. Vnde hodie hac ꝑſenti ſupraſcripta die dictus dñs Symon ꝓcurator ꝓ̄dictus dicto noīe ſentiens ſe grauatum & timens etiam in futurum grauari a dicta aſſerta ſententia & pronunciatione & expenſarum condemnatione: licet tale nomen habere non mereatur. Conſtitutus perſonaliter in iudicio et coram dicto domino Antonio aſſeto iudice collaterali prædicto pro tribunali ſedente ad eius ſolitum iuris banchum poſitum Florentiæ & in palatio reſidentie domini poteſtatis ciuitatis Florentiæ ſito partim in populo ſancti Appollinaris & partim in populo ſancti Stephani abbatie Florentiæ: poteſt etiã appellari coram iudici ad quem dixit & dicit dictam aſſertam ſententiam & pronunciationem & expenſarum condemnationem in parte & partibus prædictis facientibus & quatenus faciant contra dictum dominum Symonem dicto noīe & dictum Iulianum eius principalē fuiſſe & eſſe ipſo iure nullam nullas & nulla & nullius valoris efficatie vel effectus: & non valuiſſe & non tenuiſſe & non tenere: & non valere. & fieri non potuiſſe nec debuiſſe: & reuocandam caſſandã & annullandã fuiſſe & eſſe de iure & ſecundum ordinamenta cōis Florentiæ cauſis & rationibus infraſcriptis vel ſaltim aliqua ex eis: apponas hic cauſas nullitatis: & ſi qua fuit vel eſt quod negatur: dictus dominus Symon dicto nomine dixit: & dicit dictam aſſertam ſententiam & pronunciationem & expenſarum condemnationem: licet tale nomen habere non mereatur: in parte & partibus prædictis fuiſſe & eſſe iniquam & iniuſtam & iniquæ & iniuſte latam & datam: & contra ius & iuſticiam dicti domini Symonis dicto nomine & dicti Iuliani eius principalis: apponas hic cauſas iniquitatis. Et pluribus aliis & cætera. Et propterea dictus dominus Symon procurator prædictus dicti Iuliani dicto nomine conſtitutus vt & vbi ſupra a dicto aſſerta ſententia & pronunciatione & expenſarum condemnatione in parte & partibus prædictis de nullitate dixit & oppoſuit & dicit & opponit. & ſi qua eſt quod non credit appellauit & appellat ad dominum iudicem & officialem primarum appellationum & nullitatis oppoſitionum ciuitatis Comitatus & diſtrictus Florentiæ: & ad quemlibet alium iudicem competentem dicte ciuitatis Florentiæ petens ſibi dicto nomine apoſtolos & litteras dimiſſorias dari & tradi inſtanter & inſtantiſſime & cum maxima inſtantia: & ſepe & ſepius poſtulans præſenti appellatione & nullitatis cauſa pendente & cauſa indeciſa nihil innouari: & ſibi dicto nomine ius & iuſticiam fieri & fauorabiliter miniſtrari. Si vis etiam potes hic in fine allegare cauſas iniquitatis & nullitatis hoc modo. Pro cauſis aũt nullitatis & iniquitatis dicte aſſerte ſententie dictus dominus Symon dicto nomine dicit & allegat. In primis &c. Subdas rationes.

Forma literarum quando appellatur a quadam ſententia lata extra ciuitatem Florentiæ.

Nos Guilielmus de Francia legum doctor necnon iudex & officialis cognitor & deciſor primatum appellationum & nullitatis appoſitionum ciuitatis Florentiæ eiuſq; comitatus Florentiæ & deſtrictus tenore præſentium tibi ſignificamus qualiter coram nobis & noſtra curia pro parte Alberti de Thebalduccis de Vulteriis fuit appellatum & de nullitate dictum & oppoſitũ a quadam ſnia & ꝓnunciatione expenſaꝝ cōdemnatione per te & tuam curiam lata & data in fauorem & ad petitionem iuſti Leonardi de Maffeis de Vulteriis contra dictum Albertum de præſenti menſe Iulii & ab oĩbus inde ſecutis & factis vſq; in præſentem diem vt latius conſtat inſtrumento publico & dicte appellationis & in actis & per acta noſtre curie Florentię. Qua appellatione pendente nil nouari poteſt vel debet per te & tuam curiam: tam contra ipſum Albertum q̃ eius fideiuſſorem & eoꝝ bona: & ſi contra fieret nō valeret & pars aduerſa de iure ſuo caderet. Tuq; in maximas pœnas incideres ꝑut ex forma ſtatutoꝝ communis Florentia latius diſponetur. Quam appellationem tibi & tue curie per præſentes notificamus & ad memoriam reducimus. Teq; & officiales tuos requirimus & hortamur: quatenus leges & ſtatuta populi Florentini & tue curie obſeruare debeas: de quoꝝ ſtatutoꝝ obſeruantia tibi ꝓteſtamur. Et ꝙ pendente huiuſmodi appellatione & cauſa indeciſa nil noui fiat vel innouetur per te & tuam curiam. In quorum omnium fidem & teſtimonium has noſtras lr̃as fieri & regiſtrari fecimus: noſtriq; ſigilli impreſſione muniri datum Florentiæ in palatio nr̃æ ſolite reſidentię: ſub anno: dñice incarnatiōis. M.cccc.lxxxi. in dictione quarta & die quarta menſis Auguſti.

Notificatio litis per inſtrumentum.

Certum eſſe dicit: ꝙ de anno dñice incarnatiōis. M.cccc.lxi. & de menſe Aprilis dicti anni Franciſcus olim Laurentii ciuis Florentinus iure ꝓprio & in perpetuũ vendidit Amerigo Leonardi de Salutatis ciui Florentino in infraſcripta bona videlicet. Vnum podere &c. Ponas bona: ꝓ p̄cio florenorum quingentorum auri de ſigillo: quod præcium dictus Franciſcus fuit confeſſus & cōtentus ſe habuiſſe & recepiſſe a dicto Amerigo emptore cum ceſſionibus iurium & ceſſione præcarii. Et ꝓmiſit defenſionem generalem dictoꝝ bonoꝝ. Et caſu euictionis vel abuocationis dictoꝝ bonorum: vel alicuius partis reſtitutionem dicti præcii cum pœna dupli: & damnis expenſis & intereſſe: & cum aliis pactis: obligationibus: renunciationibus & præcepto guarantigie: & aliis in dicto inſtrumento emptionis & venditionis contentis publice ſcripto rogato & publicato manu domini Leonardi Roberti de Martinis ciuis & notarii florentini: ad qđ & contenta in eo dictus Amerigus ſe retulit & refert. Et quod poſtea de præſenti anno domini. M.ccccLxxxiii. & de p̄ſenti menſe ſeptembris in fauorem & ad petitionem domini Ioannis Gaſparis ciuis & notarii florentini procuratoris: & eo noīe Petri de tartaglia ciuis: & mercatoris florentini: per tunc & nunc dominum iudicem collateralem quarteriorum ſancti Ioannis & ſancte Marie nouelle præſentis domini domini poteſtatis ciuitatis Florentiæ: fuit pronunciata tenuta in bonis & de bonis & ſup bonis quibuſcunq; dicti Frāciſci obligatis & hypothecatis dicto domino Ioanni dicto nomine & dicto Petro eius principali: & ſeu executionem & immiſſionem patientibus pro viribus rationibus: cauſis & quantitatibus: de quibus in dicta pronunciatione tenute & commiſſione de immittendo fit mentio: & ꝙ poſtea de dicto præſenti anno.

M.cccclxxxiii.& de dicto præſenti menſe ſeptembris di
ctus Petrus vigore & pro executione dicte pronuncia
tionis tenute & cõmiſſionis de immitendo per nunciũ
publicum cõis Florentiæ fuit poſitus & imiſſus in tenu
tam & corporalem poſſeſſionem dictorum bonorum in
fra in relatione dicte tenute hoc modo contentorum
& compræhenſorum: videlicet vnum podere &c. Po
nas bona. Et quæ bona ſupra primo loco: & in dicta uẽ
ditione: & hic ſecundo loco & in dicta relatione tenu
te contenta & cõſeruata ſunt vna & eadẽ bona: & vnũ
& idem corpus bonorum & non diuerſum non obſtãte
aliqua varietate confinium vel vocabulorum: pro iuri
bus rationibus cauſis & q̃titatibus de qbus i dicta ꝓnũ
ciatione tenute & commiſſione de immittendo fit men
tio: et ibidem deducuntur & narrantur. Et ꝙ dicta im
miſſio in tenutam prædictã fuit legitime relata in actis
dicti iudicis collateralis & curie. Fuitq; per dictum iu
dicem collateralẽ & curiã commiſſum quicunq; nuncio
publico comunis Florentiæ de præcipiendo & mandã
do quibuſcunq; de publico detinentibus & poſſidenti
bus dicta bona quatenus illa diſgumbrarent: & pacifi
ce & quiete dimitterent dicto dño Ioanni dicto nomi
ne & dicto Petro eius principali & alia facerent latius
in dictis præceptis: & eorum commiſſione & relatione
contenta. Et ꝙ de dicto anno & menſe ex parte cõmiſ
ſione: & relatione contenta. Et ꝙ de dicto anno & men
ſe ex parte & commiſſione. et mandato dicti iudicis col
lateralis & curie & ad petitionẽ dicti dñi Ioãnis procu
ratoris prædicti dicto nomine fuit factum præceptum
de diſgumbrando dicta bona inter alia dicto Amerigo
& eius vxori filiis & familie. Et quod dicta præcepta
fuerunt infra debita tẽpora pro parte dicti domini Io
annis dicto nomine relata & iuſtificata. Et ꝙ dictus
Amerigus per medium domini Iacobi Martini ciuis &

notarii florentini eius ꝓcuratoris conſtituti ab eo mo
dis noibus & formis in eius mandato in dicta cauſa pro
ducto contentis infra tempus: & terminum eidem ame
rigo in dictis præceptis ſtatutũ & aſſignatum cõpa
ruit: & dictis præceptis contradixit: & plures exceptio
nes dedit & capitulauit & articulauit & induxit teſtes
ad probandum quædam ſibi incumbentia prout præ
dicta & alia plura ad prædicta facientia ſic vel aliter in
effectu tamen prædicto plenius & latius cõſtare dixit
dictus Amerigus in actis & per acta dicti iudicis colla
teralis communis florẽtiæ: ad quod & quæ oĩa dictus
Amerigus ſe retulit & refert. Narres litem motam. Vn
de hodie hac præſenti ſupraſcripta die dictus Amerigus
conſtitutus perſonaliter in p̄ſẽtia mei. L. notarii infra
ſcripti & teſtium ſupraſcriptorum nec non dicti Franci
ſci præſentis audientis & intelligẽtis notificauit & ad
memoriam reduxit dicto Fran. dictum inſtrũm emptio
nis & venditionis: & dicta acta & cãm & cauſas: & litẽ
motam eidẽ Amerigo per dominũ ioannem procurato
rem prædictum dicti Petri de tarraglia in dictis & ſu
per dictis bonis eidem Amerigo venditis p dictum Frã
ciſcũ ne vllam valeat de prædictis ignorantiæ cãm præ
tendere & allegare: eundemq; Franciſcum præſentẽ au
dientem & intelligentẽ inſtanter & inſtantiſſime requi
ſiuit monuit & iterpellauit q̃tenus iſra tẽpus & tẽpo
ra in dicto inſtrumento emptionis & venditionis cõtẽ
ta dicta ſupraſcripta bona liberet: eximat & defendat:
auctorizet & disbriget dicto Amerigo a dicta lite que
ſtione cauſa: cõtrouerſia: briga et moleſtia eidẽ Amerigo
& eiꝰ vxori & filiis & familie mota & illata p dictũ do
minũ Ioan. ꝓcuratorẽ p̃dictũ dicto noie: & dictorũ bo
noꝝ deſẽſioni ſe offerat & dictã litẽ cãm queſtionẽ & cõ
trouerſiam i ſe & ſuper ſe ſuſcipiat & transferat animo
nouãdi iudiciũ. Et oĩa & ſingula dicat & faciat & eis

dictus Franciſcus in prædictis & circa prædicta: quæ & ad quæ tenetur & obligatus eſt de iure & ſecundum formam ſtatutoꝝ & ordinamentorum cõis Florentiæ: vt ſupra promiſit in dicto inſtrumento venditionis per eum facte dicto Amerigo: alias ſi ſecus: aut contra prædicta vel aliquod prædictoꝝ fecerit vel vt dictum eſt: effectu non obſeruabit pdictus Amerigus proteſtatus fuit: & pteſtatur eidem Franciſco de oībus & ſingulis ſuis damnis & intereſſe: & ꝙ aget contra dictum Franciſcum: & eius heredes & bona ad reſtitutionem prætii & ad pœnam dupli: & ad emptionem damnorum expenſarũ & intereſſe litis & extra: & ad oīa alia iuris & ſtatutorum remedia ſibi quõlibet competentia & competitura tam ciuiliter quam criminaliter: & tam realiter quam perſonaliter: & tam ordinarie quam extraordinarie: & eo modo & forma: prout & ſicut eidem a me: permiſſum fuit de iure vel ſecundum ordinamẽta cõmunis Florentiæ. *Si* venditor aliquis reſpondet ſcribas vt ſuſcipiat litem in ſe ita ſcribes.

¶ *Suſceptio litis.*

¶ Qui Franciſcus viſis & auditis prędictis ſciens ſe ad prædicta teneri: & volens agnoſcere bonam fidem: & veritati locum eſſe ex certa ſcientia & non per errorẽ aliquem iuris vel facti: & omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit & põt & ei licuit & licet publice confeſſus & contentus fuit prædicta oīa & ſingula vera eſſe & veritate fulgere: & dictam litem cãm quæſtionem eidem amerigo & eius vxor filiis & familiæ vt ſupra motam & illatam in dictis bonis p dictũ dñm Ioãnem dicto noīe in ſe & ſup ſe ſuſcepit: & dictorũ bonorum defenſioni ſe obtulit & offert. Eidẽqꝫ Amerigo ibidem pñti & ꝓ ſe & ſuis heredibus recipiẽti & ſtipulanti pmiſit & ſolẽni ſtipulatione cõuenit dicta bona defendere authorizare & diſbrigare a dicta li

te cauſa queſtione & controuerſia per dictum dñm Ioãnem dicto noīe mota & illata in dictis bonis: oībus & ſingulis ipſius Franciſci damnis & expenſis ꝓcuratorũ aduocatoꝝ & alioꝝ. Necnon dictũ Amerigum ꝓmiſit conſeruare indẽnem & penitus ſine dãno prædictis oībus & ſingulis: & oīa & ſingula alia facere obſeruare ꝓmiſit dictus Frãciſcus q̃ & ad q̃ & tenetur & obligatus eſt de iure & ſecundũ ordinamenta cõis Florentiæ & dicti inſtri: & ꝓut & ſicut in dicto inſtro venditionis ꝓmiſit dictus Franciſcus dicto Amerigo & proteſtatus fuit & pteſtatur ꝙ per eũ non ſtetit & nõ ſtat. Sub pœna in dicto inſtro emptionis & vẽditionis cõtẽta: Quę oīa &c. *S*equere vt in aliis īſtrīs: ſi vero fiat notificatio euictionis narratiõe facta vt ſupra vſqꝫ ad illud verbũ. Vnde hodie &c. Etiã narabis primã notificationem & totum proceſſum cauſe & ſnīam latã & poſtea ſubdas.

¶ Notificatio euictiõis.

¶ Vnde hodie hac pſenti ſupraſcripta die dictus Amerigus conſtitutus in pręſentia dicti Franciſci pſentis audientis & intelligentis & mei. L. notarii infraſcripti & teſtimonio ſupraſcriptorũ notificauit intimauit: & ad memoriam reduxit dicto Fran. dictum inſtrm emptionis & venditionis & dictam litem & cãm motam coram dicto iudice collaterali & curia per dictum dñm Ioan. ꝓcuratorẽ prædictũ dicto noīe contra dictũ Amerigũ in & ſup dictis bonis eidem Amerigo venditis per dictũ Fran. & dictam ſnīam latã & datã per dictũ iudicẽ collateralem & curiã in fauorẽ & ad petitionem dicti dñi Ioã. dicto noīe contra & aduerſus dictũ Amerigum ſuper euictiõe vel abuocatione dictoꝝ bonorum: de quo & quibus ſupra fit mentio: & omnia & ſingula in ea & eis contenta: ne vllum valeat de prædictis ignorantie cauſam prætendere vel allegare. Dictumqꝫ Franciſcum requiſiuit: monuit & interpellauit quatenus infra tem

pus et tempora in dicto inſtrumento contenta det ſol-
uat et reſtituat dicto Amerigo dictū ſupraſcriptum præ-
cium cum pœna dupli et oibus et ſingulis dānis expen
ſis & intereſſe litis & extra. Alias dictus Amerigus pro
teſtatus fuit & proteſtatur eidem Franciſco de oibus
& ſingulis ſuis damnis expenſis & intereſſe & quod cō
tra dictum Franciſcum & eius heredes & bona aget ad
reſtitutionem dicti ſupraſcripti præcii: & ad pœnā du
pli: & ad oīa & ſingula iuris & ſtatutorum remedia op-
portuna: & tam ciuiliter: q̄ criminaliter: & tam realiter
q̄ perſonaliter: & tam ordinarie q̄ extraordinarie: & eo
modo & forma prout et ſicut eidem fuerit permiſſum
de iure & ſecundum ordinamenta communis Florētię.
Rogantes &c. Poſſet etiam uenire ꝙ venditor recogno
ſceret ſe debitorē emptoris pro euictione ſecuta de pre
cio rei vēdite. Tu vero facta narratiōe. de q̄ ſupra vna
cū narratione ſententie vt ſupra ita ſubdes. Vnde hodie
hoc præſenti ſupraſcripta die dictis Franciſcus volens
agnoſcere bonam fidem & veritati locum eſſe ex certa
ſcientia & non per errorem aliquē iuris vel facti. & om-
ni meliori modo via iure cauſa & forma qbus magis &
melius potuit & poteſt & ei licuit & licet ad omnē abū
dantem cautelam dixit aſſeruit et confeſſus fuit prædi
cta omnia et ſingula ſupraſcripta vera fuiſſe et eſſe et ve
ritate fulgere. et dicta bona fuiſſe euicta & abuocata di
cto Amerigo: & ſe habuiſſe et habere notitiam de dicta
lite et cauſa mota per dictum dominum Ioannem dicto
nomine contra dictum Amerigum. et de ſententia lata
et data et ſuper euictione dictorum bonorum ac etiam
fuit confeſſus et ſe publice recognouit fuiſſe et eſſe uerū
et legitimum debitorem dicti Franciſci. in et de ſumma
et quantitate florenorum qngētorum de ſigillo occaſio
ne pretii dicti pōderis et bonorū eidem Amerigo vēdi
torum per dictum Franciſcum et poſtea vt ſupra euicto
rum et abuocatorum dicto Amerigo per dictum domi-
num Ioannem et procuratorē predictū dicti Petri de
tartaglia dicto nomine. Ac etiam in et de ſumma libra
rum centū ſexaginta ſemp. occaſione damnorum et ex-
penſarum factarū et ſupportatarū p dictū Amerigum in
dicta lite cauſa et pro defenſione et tuitione dictorum
bonorum. Quos florenos quingentos auri de ſigillo et
libras centum ſexaginta dictus Fran. pmiſit et ſolenni
ſtipulatione conuenit eidē Amerigo preſenti et pro ſe
et ſuis heredibus et ſucceſſoribus recipienti et ſtipulāti
reddere ſoluere et reſtituere et cū effectu pagare hinc ad
tres menſes proxime futuros et cętera. Sequere vt ſupra
in inſtrumento mutui et ſimilibus.

¶ Inſtrumentum ordinis clericalis.

¶ In dei nomine amen. &c. Adicias quinq̧ teſtes ad mi
nus. Pateat oibus euidēter. ꝙ reuerēdus in xp̄o pater et
dominus dn̄s Raynaldus de vrſinis dei et apoſtolice ſe
dis gratia archiep̄s florētinus in generali clericoꝝ ordi-
natione quā more ſolito celebrauit Bernardum mathei
de vannellis cupiente et humiliter petentē aſcribi mili-
tie clericali preſentatū dicto reuerendo patri per venera
bilem virū dominū baptiſtam archidiaconū Florentinū
ad titulum ſui patrimonii primam tonſuram admiſit ſe
cundum formam ritum et conſuetudinem: Mādans per
me. A. notarium. infraſcriptum de predictis publicum cō
fici inſtrumentum.

¶ Monachatio.

¶ Angela quondā benedicti de mōtegonzi volens ſer
uire deo et beate Marie ſemp virg. beato franciſco et ſa
luti aīe ſue puidere genuflexa ac iunctis manibus humi
liter conſtituta coram religioſa et honeſta dn̄a ſoro-
re Antonia laurentii de peruſiis abbatiſſa monaſterii
capituli et conuentus ſancte Marie ad montem do-
mini prope Florentinam ordinis ſancte Clare et in

ecclesia dicti monasterii ante altare supraſcripte eccleſie ſponte & ex certa ſcia & nõ per errorẽ. & omni meliori modo via iure cauſa & forma qbus magis & melius potuit & poteſt & ei licuit & licet obtulit & dedicauit ſe ipſam & oĩa & ſingula ſua bona & iura mobilia & imobilia preſentia & futura deo & beate Marie virgini & dicto monaſterio capitulo & cõuentui & dicte abbatiſſe preſenti recipienti & ſtipulanti vice & noĩe dicti monaſterii capituli & cõuentus ipſius. Promittens & cõueniens dicta Angela eidem dñe Abbatiſſe præſenti & recipienti pro ſe & dictis aliis monialibus & monaſterio capitulo & cõuentui obedientiã reuerentiã paupertatẽ & caſtitatẽ & viuere & mori in dicto monaſterio & cũ aliis monialibus dicti monaſterii prout et ſecũdũ formã regulam modũ & ordinẽ dicti monaſterii prout & ſicut faciunt alie ſorores moniales dicti monaſterii. Et ꝙ ex dictis bonis rebus & iuribus vt ſupra ceſſis oblatis et cõmiſſis & dedicatis nemini aliud dedit conceſſit vel cõmiſit. Quapropter dicta dña Abbatiſſa ſuo noĩe ꝓprio & totius dicti monaſterii capituli & cõuentus ac etiam de conſenſu præſentia & voluntate ſororũ infraſcriptarum monialium dicti monaſterii congregatarũ ibidem ad prædicta ad ſonum campane vt moris eſt de mandato dicte domine Abbatiſſe aſſerentium ſe eſſe duas partes & vltra monialiũ profeſſorum in dicto monaſterio: & ſe habere vocem in dicto monaſterio capitulo & cõuentu: & in eis conſiſtere totam vim dicti capituli quarum quidem monialium nomĩa & pronomina ſunt iſta videlicet. Soror &c. Ponas nomina omnes moniales profeſſe dicti monaſterii promittens eandem Angelam benigne tractare & omnia & ſingula eidem facere in dicto monaſterio quæ fiunt & fieri conſueuerunt pro aliis monialibus monaſterii prædicti renuncians &c. Rogantes &c.

¶ Inſtrumentum oblationis & profeſſionis mulieris pinzochere.

¶ Præfata dña conſtantia vidua filia olim zenobii de cinghrianis & vxor olim Sigiſmũdi de camillis de Florentia cũ conſenſu verbo licentia & auctoritate ſupraſcripti Hyeronimi eius legitimi mundualdi eidẽ vt ſupra ꝑ me. L. notariũ antedictũ & infraſcriptũ dati. Præponas inſtr̃m mũdualdi præſentis & eidem dñe in omnibus & ſingulis infraſcriptis conſentientis & cõſenſum parabolam & licentiam dantis & præſtantis. Cupiens mundũ & mũdana relinquere & Deo oĩpotenti ſeruire & reſiduũ ſue vite conſumare ſub regula habitu & profeſſione fratrũ beati Franciſci & ſub obedientia venerabilis in Chriſto patris magiſtri Bernardini cõuẽtus ſancte Crucis de Florentia ordinis beati Franciſci: & ſuorum ſucceſſorum in dicto conuentu: quod deſiderium iamdiu habuit & geſſit. Vnde volẽs illud tanꝗ vtile anime ſue executioni mãdare cũ matura deliberatione poſt conditum ab ea teſtamẽtũ de quo conſtat manu dñi Antonii de veſpuccis. Conſtituta humiliter ac flexis genibus in præſentia dicti venerabilis viri magiſtri Bernardini miniſtri prædicti ſedentis ante altare maius dicte eccleſie ſancte Crucis petiit ab eodẽ miniſtro ſe recipi & admitti in oblatã & cõuerſam dicte eccleſie dictiq; ordinis & cõuentus & ad profeſſionẽ ipſius & ſe idui veſtimentis & habitu religioſis mulieribus & hmõi cõuerſis & oblatis cõſuetis. Cum hoc ſit ꝙ ipſa ſit parata ſe & ſua offerre & mundũ relinquere et perpetuo ſua dicta regula viuere ſeculo renũciare: & deo oĩpotenti perpetuo famulari ſub iugo ſancte obediẽtie & paupertate & caſtitate & ſine proprio vitam ducere. Dictãq; regulam profiteri & obſeruare: & oĩa & ſingula alia facere et obſeruare quæ ad huiuſmodi regulam de iure & ſecũdum conſuetudines dicti ordinis & cõuentus pertinet & ſpe

ctant. Et demum ipſa domina Conſtantia ad cautelam
& ex abundanti cautela: habita & obtenta licentia & au
thoritate & conſenſu dicti ſui. mundualdi certificata le
gitime de iuribus ſuis & de importantia præſentis con/
tractus & quid agebat & quid cõtrahebat & in quo &
in quantum ſibi poterat præiudicare: de quibus omni/
bus dixit ſe bene certioratam & informatam & plenam
habere noticiam & omni meliori modo via iure cauſa et
forma quibus magis & melius potuit & poteſt & ei li/
cuit & licet pure mere libere ſimpliciter & irreuocabili
ter & inter viuos humiliter & deuote omnipotenti deo
& beato Franciſco & eidem magiſtro Bernardino mini
ſtro prædicto ibidem præſenti recipienti & acceptanti
pro ſe & ſuis ſucceſſoribus & pro dicta eccleſia ſancte cru
cis & pro dictis fratribus & capitulo & conuentu præ
dicto ſe ipſam & omnia ſua bona res & iura tam præſen
tia q̃ futura & tam habita q̃ habenda obtulit tranſtulit
& totaliter libere dedicauit. Qui magiſter Bernardinus
miniſter prædictus dictam oblationem & omnia & ſin
gula ſupraſcripta recipiens ipſam dominam Conſtantiã
recepit & acceptauit in oblatam & conuerſam dicti or
dinis & conuentus quantum ipſa domina promitteret
obedientiam paupertatem & caſtitatem & ſine proprio
viuere & regularem obedientiam profiteretur, Quæ do
mina vt ſupra prius informata de vita & arte profeſſo
ria conuerſarum & oblatarum dicti ordinis & conuen
tus: & de omnibus quæ agebat & contrahebat & agere
intendebat & quatenus & quantum prædicta & infra
ſcripta importabant & de obſeruantia regule antedicte
& de omnibus huiuſmodi oportunis & de iure requiſi
tis per dictum magiſtrum Bernardinum miniſtrum inter
rogata ab eo nunq̃ putabile poſſe prædicta omnia face
re: & renunciare anno probationis & ipſa reſpondens
humiliter & deuote ꝗ ſic: promiſit eidem magiſtro Ber

nardino vt ſupra recipienti & ſtipulanti nominibus qui
bus ſupra perpetuo viuere ſub obedientia præfati ma
giſtri Bernardini & ſuorum ſucceſſorum & paupertatẽ
& caſtitatem & regulam antedictam perpetuo obſerua
re iuxta mores et laudabiles cõſuetudines hmõi conuer
ſaꝝ & oblatã dicti ordinis et conuentus: & mũdo ſiue
ſeculo et pompis et vanitatibus et anno probationis
et experientie expræſſe renunciauit ex certa ſcientia vt
ipſa aſſeruit et non per errorem. Qui magiſter Bernardi
nus miniſter immediate viſis et auditis prædictis dictã
dominam Conſtantiam recipiens et admittens ad præ
dicta et ad orationes indulgentias et priuilegia et ad cũ
cta benemerita dictis ordinis et conuentus ipſam domi
nam inſignum vere aſſumpte religionis et profeſſionis
induit veſtimentis velis et corrigia cinctura et habitu
huiuſmodi oblatis et conuerſis dicti ordinis et conuen
tus hactenus conſuetis: et eidem domine pro ſua habita
tione et reſidentia actuali: donec aliud diſponeret ordi
nauit et aſſignauit. Vnam domum etc. Pro ſuo vſu et
ad vtilitatem et beneplacitum ipſius miniſtri et ſuorum
ſucceſſorum: in qua domo tunc temporis habitabat di
cta domina Conſtantia: et eidem domine ibidem præ
ſenti audienti et intelligenti ac humiliter acceptanti pręe
cepit et mandauit et ſub virtute ſancte obedientie ibi
dem deberet religioſam et honeſtam vitam dicere quo
vſq; præfatus miniſter vel eius ſucceſſor de alio loco re
ſidentia vel habitatione duxerit ordinandum. Bona ve
ro quæ ſpecialiter obtuliſt ſunt iſta videlicet. Ponas bo
na. Cum omnibus et cætera. Ad habendum et cætera.
Et ceſſit iura et cætera. Et conſtituit tenere et cætera,
Ponas illas clauſulas ſi vis vt ſupra venditione. Quæ
omnia et cætera.

¶ Inſtrumentum dedicationis.

¶ Gerardus olim Frãciſci Iuliãi de Salutatis de Florẽ

tia conſtitutus in eccleſia ſancti Egidii de Florentia &
ad & apud altare maius dicte eccleſie & coram venera-
bili & religioſo viro dño Iacobo olim Petri hoſpitala-
rio rectore gubernatore dicti hoſpitalis ſancte Marie
noue & eccleſie ſancti Egidii prædicti. Primo & ante
oĩa recomendamus animã ſuã altiſſimo creatori & bea-
te Marie ſemper virgini totiq; celeſti curie paradiſi &
dicto beato Egidio ſub cuius hoſpicio & vocabulo di
xit ſe velle cum deuotione aſſiſtere. E conſiderans vani-
tates & anxietates huius ſeculi: volens oẽs huius mũdi
cogitationes ac anxietates prædictas euitare & de eius
bonis elemoſynam facere iuxta poſſe vt eius anima de
hoc ſeculo migrando cũ dei miſericordia valeat in celis
ſine contentionis obſtaculo requieſcere: & ob deuotio-
nem maximam quam ſemper & iandiu habuit & habet
ad præfatum hoſpitalem & eccleſiam prædictam. Et at
tentis bonis operibus & laudabilibus exercitiis degen
tium & habentium in dicto hoſpitali. Amore dei & pro
remedio anime ſue ex certa ſcientia & non per errorem:
& omni meliori modo via iure & forma quibus magis
& melius potuit obtulit ſeipſum Gerardum deo ac bea
te Marie ſemper virgini totiq; celeſti curie paradiſi: &
nominatim beato Egidio prædicto. Ac etiam dicto ve
nerabili & religioſo viro præſbitero Iacobo hoſpitala
rio prædicto præſenti recipienti & acceptanti pro &
vice & noſtre dicte eccleſie & hoſpitalis prædicti. Ac
etiam obtulit & dedicauit vt ſupra ſe Gerardum & om
nia ſua bona & iura præſentia & futura. Et nominatim
duo prædicta &c. Ponas bona. Cum omnibus & ſingu
lis &c. Ad habendum &c. Et ceſſit iura & conſtituit te-
nere. &c. Vt in venditionibus. Et ſi aliqua apponitur
conditio etiam hic ſcribas. Et promiſit & ſolemni ſtipu
latione cõuenit dictus Gerardus dicto hoſpitalario vt
ſupra recipienti & ſtipulanti promptam & perpetuam

reuerentiã & obedientiã & dictam oblationem & dedi
cationem aliqua cauſa nõ reuocare: ſed ipſam & omnia
in ea contenta firma & rata & grata habere tenere &
obſeruare. Et econuerſo dictus dominus Iacobus ho-
ſpitalarius prædictus pro & vice & nomine dicte eccle
ſie ſancti Egidii & hoſpitalis prędicti dictum Gerardũ
ſe & ſua offerentem & dedicantem vt ſupra benigne re
cipit in dictum cõuerſum & familiarem perpetuũ dicte
eccleſie & hoſpitalis prædicti. Quæ omnia &c. Ponas
ſi vis clauſulas generales vt in aliis inſtr̃is vſq; ad finem.

¶ Inſtr̃m profeſſionis & oblationis.

¶ Frater Alamanus olim Raynaldi de ballerinis. q dũ
in ſeculo viuebat vocabatur Franciſcus per bonoꝝ ſuo-
rum ordinationem & teſtamento a ſe facto manu domi
ni Baldaſſaris de bondonibus notarii & ciuis florentini
volens in te ſuæ ſaltui in ſancta Chriſtiani ordinis reli
gione prouidere & ſub iure ſancti obedientia ſe ſtare:
& reſiduũ ſuæ vitæ regulari ſubiicere diſcipline: ſalua
ſuorum diſpoſitione bonoꝝ ꝑut in dicto teſtamento p
oĩa cõtinent̃. obtulit ſe & animã ſuam deo ac beate ma
rie ſemper virgini toti celeſte curie paradiſi. Et nomina
tim beato Dominico clauſis manibus & ſe intra manus
venerabilis patris Magiſtri Simonis de Bertis de Flo-
rentia ad præſens digniſſimi prioris conuentus ſancti
dominici feſulãi ordinis prędicatoꝝ recipientis prõ ſe:
& vice nomine dicti eccleſie capituli & conuentus &
ſuorum in dicto conuentu & ordine ſucceſſorum. Dãs
& ponens necnon promittens: & profitens ſtabilitatem
conuerſionem & debitam obediẽtiam paupertatem &
caſtitatem ſecundũ regulam ordinis antedicti fratrũ p̃-
dicatoꝝ beati Dñici. Et hoc mõ ipſe frater Alamanus
flexis genibus ante altare maius dicte eccleſie & ꝯuẽtus
p̃dicti quãdã in manu cedulã tenens legit tenorẽ huiuſ-
modi cõtinentẽ, Ego Alamanus ꝓmitto deo & ſanctis

eius in præſentia venerabilis religioſi magiſtri Symonis de Bertis de florentia ad pñs prioris antedicti in hoc monaſterio aſtare & obſeruare obedientiam paupertatē & caſtitatem ac ēt ſtabilitatem & cōuerſione meoꝝ morum ſecundum regulam ordinis fratrū prædicatoꝝ bti Dñici renuncians ſolēnitatibus vtriuſqꝫ videlicet mundo ſiue ſeculo & pōpis & vanitatibus eius & anno ꝓbationis & experientie. Quibus oībus ſit pactis dictus magiſter Symō & talis & talis fratres dicte eccleſie capituli & cōuentus pfatum fratrem Alamanū ad pacem receperunt. Rogantes &c. & nota ꝙ hoc dictū eſt de renunciationibus vtriuſqꝫ itelligas ponēdū ante tps ꝓbationis. i. ante annū poſt ingreſſum fiat ꝓfeſſio. Item nota ꝙ hmōi ꝓfitentes aliquando non teſtamentū ſed donationem faciunt monaſterio de oībus ſuis bonis & tu dicas de donatione vel quod ſupra dixi de teſtamento.

¶ Electio & rectoris eccleſie & ꝯmiſſio data qbus ex patrochianis & ꝯpatronis.

¶ Cū hoc ſit ꝙ nuber parrochialis eccleſia ſancti Martini a bagnuolo plebanus ſancte Marie impronete florētie doc. vacet per mortem dñi Franciſci caſini olim vltimi rectoris dicte eccleſie: vel alio mō: ponas caſum cōuocatis ꝓpterea legitime oībus & ſingulis popularibus & vniuerſitate popularium & parrochianoꝝ dicte eccleſie de mandato Gabrielis. &c. rectori dicti populi ad ſonū campane vt moris eſt. Obquam quidē conuocationem conuenerunt & coadunati fuerūt in dicta eccleſia infraſcripti hoīes & perſone videlicet. A. & B. pſonas noīa dicentes & aſſerentes ſe eſſe duas partes & vltra oīum popularium & vniuerſitatis popularium parrochianorū dicte eccleſie. Ad quos populares & parrochianos vt dicit̄ vna cum Alamano & Dñico. &c. qui ſe aſſerūt patronos dicte eccleſie: tā de iure quā ex cōſuetudine vt dicitur hactenus approbata & pacifice & quiete obſeruata

ta a tanto tpe citra cuius inicii memoria hoīum non exiſtit reformatio & dicto eccleſie rectoris electio quando vacat noſcitur pertinere. poſt maturam deliberationem colloquium & tractatum habitū multipliciter inter eos. Non valentes ad pñs electionē & pſentationē rectoris ad dictam eccleſiā vacātē pſonaliter attendere eoꝝ negociis impediti. Et nolentes dictā eccleſiā pp vacationem diuturnā in ſpūalibus vel tpalibus aliquā leſionem pati Conſiderantes & confidentes de fide & induſtria Petri Gerardi & Sylueſtri parrochianoꝝ dicte eccleſie vacantis & caſſando & annullādo oēm & quācunqꝫ electionē hactenus factā de quocunqꝫ in rectorem dicte eccleſie p eos vel aliquem eoꝝ & ſi expediat accumulando ſi qui p eos vel eoꝝ authores reperirentur tandē electi ad regimen eccleſie prælibate tanq̄ parrochiani & populares & vt repræſentantes vniuerſitatem popularium & parrochianorum dictæ eccleſiæ. Atqꝫ oēs & ſinguli dicti populares & parrochiani & quilibet ipſorum per ſe & ſuo noīe vnanimiter & concorditer: & omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius poterunt & eis licuit & licet commiſſerunt & irreuocabiliter & animō donandi tranſtulerunt: eorumqꝫ & cuiuſqꝫ ipſorum vices & voces in electione & præſentatione rectoris ad dictam eccleſiam donec pro hac præſenti vacatione tātum fuerit de rectore legitime prouiſum in dictos. P. G. et. S. et in duas partes ex eis alio abſente irrequiſito vel præſente et contradicente mortuo vel defuncto vel quomodolibet impedito. Dantes et concedentes eiſdē commiſſariis et duabus partibus eorum balliam authoritatem facultatem et poteſtatē eligendi præſentandi nominandi et accumulandi ad rectoriam prædictam quācunqꝫ voluerint ipſi vel due partes ex eis perſonam idoneam ſemel et pluries et quotiens eiſdem vel duobus ex eis videbitur et placebit donec et quouſque

dicte eccleſie fuerit de rectore prouiſum. Et electionem per ſe vel alium præſentandi & notificandi ipſi electo vel eligendo ad rectoriã prædictã: ac ipſam electum & nominatũ per ſe vel alium p̄ſentandi cuicunq; ſuperiori qui poteſtatem habeat eum confirmandi ad rectoriã & in rectorem dicte eccleſie: & oĩa & ſingula alia faciendi in p̄dictis & circa p̄dicta quæ viderint & ſciuerint oportuna & te & ipſemet patroni facere poſſunt & poſſent. Dictos. P. G. &. S. & duas partes ex eis alio abſente irrequiſito p̄ſente & contrandicente mortuo vel aliqualiter impedito ꝓcuratores actores factores mandatarios & certos nuncios ſpeciales conſtituentes in prædictis & circa prædicta. Cũ plena & libera & generali adminiſtratione & pleno libero generali ac ſpeciali mãdato oĩa & ſingula faciendi dicẽdi ꝓcurãdi & exercẽdi in p̄dictis & circa p̄dicta neceſſaria ꝯſueta reqſita & opportũa: ꝓmittens ſe firmũ & ratũ & gratũ habere oẽ id totũ & quicqd per eoſdẽ cõmiſſarios & ſeu ꝓcuratores vel duos ex eis actũ factũ geſtũ ꝓcuratũue fuerit in p̄dictis & circa p̄dicta & quolibet p̄dictoꝝ ſub hypotheca & obligatione ſuoꝝ & cuiuſq; ipſoꝝ bonoꝝ oĩum & ſinguloꝝ præſentium & futurorũ. Rogantes &c.

¶ Electio rectoris eccleſie.

¶ Vacante eccleſie iam dictã per mortẽ vel alio modo vt ſupra dictũ eſt. G. S. & P. cõmiſſarii & procuratores & donatarii populariũ & parrochianorũ & patronorũ dicte eccleſie ſancti Martini abagnuolo plebanus ſancte Marie impronete Florentine diocesis ꝑut de ipſorũ cõmiſſione cõſtat manu mei. L. notarii infraſcripti: & alamanus & dñicus &c. Quia aſſeruerũt & dixerunt ſe patronos dicte eccleſie & quilibet ipſorũ: dicentes & aſſerentes ſe habere ius patronatus & præſentationis rectorum in dicta eccleſia quando vacat. Ad quos parrochianos & vniuerſitatẽ prędictã & patronos p̄dictos tã de

iure q̃ de ꝯſuetudine vt dr hactenus approbata & quiete & pacifice obſeruata a tãto tp̄e citra qd̄ ĩ cõtrariũ memoria hoĩum nõ exiſtat: rectoris electio noĩatio & p̄ſentatio ad rectoriã dicte eccleſie q̃do vacat noſcit̃ pertinere. Habito inter ſe & cũ aliis matura deliberatiõe & colloqo ſup pſona idonea in rectorẽ dicte eccleſie aſſumenda: ne dicta eccleſia p diuturnã vacationẽ in ſpiritualibus vel temporalibus leſionem aliquã patiatur. Duxerunt eorũ mentẽ aĩum & intentionẽ in præſbyterũ Frãciſcũ Antonii de monte Buoni doctũ & honeſtum virum legitimo matrimonio ꝓcreatũ in ſacerdotio: cõſtitutũ oĩno vtilem & idoneũ ad regimẽ dicte eccleſie: Ipſumq; præſbyterũ Franciſcũ ad laudẽ & honorẽ dei & beati Martini totiuſq; celeſtis curiæ paradiſi & beatiſſimi in xp̄o patris & domini dñi nr̄i Sixti diuina ꝓuidẽtia pape. iiii. & dñi Raynaldi de Vrſinis dei & apoſtolice ſedis gratia archiep̄i Florentini p̄fati. G. S. &. P. cõmiſſarii ꝓcuratores & donatarii ſupraſcripti & vice & noĩe dictorũ parrochianorũ & populariũ: & dicti Alamanus & dñicus ad quos vt ſupra ptinet & ſpectat patronatus & electio eccleſie p̄dicte. & omni meliori mõ via iure & forma qbus magis & melius potuerũt & eis licuit & licet elegerunt & noĩauerunt in p̄ſentando & eligẽdo & noĩando p̄ſentauerũt in rectorẽ & ad rectoriã dicte eccleſie ſancti Martini abagnuolo dictũ p̄ſbyterum Franciſcum. Rogantes &c.

¶ Præſentatio electionis.

¶ G. S. &. P. Commiſſarii ꝓcuratores ac donatarii ſupraſcripti: alamanus & dñicus patroni p̄dicti & qlibet eorũ cõſtituti in p̄ſentia diſcreti viri p̄ſbyteri Franciſci electi vt ſupra modis & noĩbus qbus ſupra & ꝑſeipſis p̄ſentauerunt & notificauerũt eidẽ p̄ſbytero Franciſco dictã electionẽ de eo factã ad rectoriã & ĩ rectorẽ dicte eccleſie, Rogãtes eundem humiliter & inſtãter: q̃tenus

dicte electioni & pſentationi ſuū debitū debeat pſtare
conſenſum. Qui pſbyter Fran. viſis auditis & intellectis
pdictis: habita primo natura deliberatiōe & colloquio
ſup eis poſt aliqd tpis interuallū eiſdem die & loco & co
rā dictis teſtibus electioni & pſentationi pdictis humili
ter conſenſit & dictā electionem & præſentationem hu
militer & reuerenter acceptauit. Rogantes &c.

¶ Præſentatio pſbyteri corā epo vel alio ptātē habēte.

¶ G. S. & P. commiſſarii pcuratores & donatarii ſupra-
ſcripti. Alamanus & Dominicus patroni antedicti con
ſtituti in præſentia reuerēdi i xpo patris & domini do
mini Raynaldi de Vrſinis dei & apoſtolice ſedis gratia
archiepi florentini vel domini Manentis de buondemō
tibus plebani ſancte Marie impronete: ad quem de iure
rectorum inſtitutio & confirmatio dicte eccleſie ſancti
Martini quādo vacat noſcitur pertiere. eorū noibus p
priis ac procuratorio commiſſario & donatario nomi-
ne populariū & parrochianorum dicte eccleſie: ſancti
Martini abagnuolo & modis & noibus qbus ſupra: &
omni melliori modo via iure cauſa & forma quibus ma
gis & melius potuerunt & eis licuit & licet: præſenta-
uerunt dicto dño archiepiſcopo vel plebano eorū com-
miſſionem procuratorē mandatū et ſeu donationē &
electionē nominationē prædictas: ac etiam dictū pſby
terū Fran. electum & præſentatū præſentialiter et reue
renter vt debuerunt verbo & facto & opere: et tam ipſi
commiſſarii procuratores & ſeu donatarii & patroni
ſopraſcripti q ipſe præsbyter Fran. electus & pſentatus
cum reuerentia inſtantia humiliter & deuote ſupplica-
uerunt & petierunt a dicto dño archiepiſcopo vel ple-
bano quatenus electionem noiationem & præſentatio
nem pdictis admitteret & confirmaret: & dictum pſby
terū Franciſcū in rectorē et ad rectoriā dicte eccleſie in
ſtitueret, et curā regimen & adminiſtrationem dicte ec-

cleſie & bonorū & iurium tēporaliū & ſpiritualium eiſ
dem præfato præsbytero Fran. committeret et in ipſi?
eccleſie et eius bonorū oium iurium et pertinētiarū cor-
poralē poſſeſſionem induceret: et oia faceret quæ de iu
re tenetur et in talibus requirunt tam de conſuetudine
quam de iure. Qui dominus archiepiſcopus vel pleban?
volens in prædictis vt ſupra petitis de iure procedere:
elegit in ſuum nuncium publicum ad omnia quæ in præ
dictis circa prædicta occurrent opportuna facienda:
Paulum dicti populi ſancti Martini præſentem et acce-
ptantem et eſſe volentem qui Paulus nuntius ſupraſcri-
ptus ad mandatum dicti domini archiepiſcopi vel ple-
bani iurauit ad ſancta dei euangelia ſcripturis corpora
liter manu tactis ſuū officiū nunciale bene fideliter lega
liter et diligenter exercere: et de his quæ fecerit verita
tem referre: et omnia et ſingula facere quæ ad officium
nuncii requiruntur. Remotis odio amore timore præ
ce præcio lucro vel damno ſuo vel alieno. et omnia alia
humana gratia.

¶ Commiſſio citationis et edicti.

¶ Præfatus dñs archieps vel plebanus uiſis et aditis
prædictis et quæ videnda ſunt et forma iuris et omni
meliori modo via iure cauſa et forma qbus magis et me
lius potuit: cōmiſit impoſuit et mandauit dicto Paulo
ſuo iurato nuncio præſenti audienti et intelligētie: qua
tenus ex ipſius parte commiſſione et mandato vadat et
ſe perſonaliter conferat addictam eccleſiam ſancti Mar
tini vacantē: et in ipſius eccleſie valuis publice apponat
edictum et alta voce citet et requirat populares parro
chianos et uniuerſitate popularium et parrochianorū
et patronos dicte eccleſie generaliter omnes & ſingulos
quorum intereſt interit aut intereſſe poterit quomo-
dolibet i futurum: qui velint aliquid dicere vel oppone
re cōtra eletionē prædicti præsbyteri Franciſci electi et

vt ſupra præſentati: aut contra perſonam & perſonas
dicti præsbyteri electi & præſentati & ſeu eligentium
& præſentantium: quatenus compareant & perſonali/
ter vel alia legitime cōparere debeant cōtra dicto dño
archiepiſcopo vel plebano per totam diē &c. Quæ erit
die decima p̄ſentis menſis Auguſti vel infra ipſum tem/
pus & terminum & peremptorie ad dicendum et oppo
nendum contra: ſi & quicquid volunt & poſſunt uel ali
quis eorū vult & pōt de iure. Alias completo & elapſo
dicto termino vel poſtea quandocunq; idem omnis ar/
chiep̄s vel plebanus ad confirmationem electionis præ
dicte & inſtitutionem & confirmationem dicti p̄sbyte
ri Fran. in rectorem dicte eccleſie: & ad oīa q̄ iuris erūt
procedet & procedi faciet eorum vel alicuius eorum ab
ſentia vel contumacia non obſtante.

¶ Relatio citationis edicti.

¶ Supradictus .P. nuncius iuratus dicti dñi archiep̄i
vel plebani vt ſupra patet retulit dicto dño archiepiſco
po vel plebano ꝓ tribunali: vt ſupra: ſedenti & mihi .L.
notario infraſcripto & eius curie: ſe dicta die ex parte
commiſſione & mandato ipſius domini archiepiſcopi
vel plebani iuiſſe apud dictam eccleſiā ſci Martini vacā
tem: & in ipſa & eius valuas Publice & palam poſuiſſe
eductā: & alta voce citaſſe gridaſſe & reqſiſſe eiuſdē ec
cleſie parrochianos populares & patronos & generali/
ter omnes & ſingulos quoꝝ intereſt intererit aut intereſ
ſe poterit quōlibet in futurū q̄ vellent aliqui dicere vel
opponere contra electionem p̄dictā dicti p̄ſbyteri Frā.
vt ſupra electi & præſentati in rectorē & ad rectoriam
dicte eccleſie ſci Martini: aut cōtra perſonā & perſonas
electi p̄ſentati: & ſeu eligētium: & ſeu p̄ſentantium qua
tenus pſonaliter aut alias legitime cōparere debeant co
trā dicto dño archiep̄o vel plebano hic ad talē diē &c.
vel īfradictū tp̄s & p̄emptorie ad dicēdū & apponēdū
cōtra & ſi qcq̄d volunt & poſſunt vel aliqs vult & pōt
de iure. Alias elapſo dicto termino & poſtea quacunq;
idē dñs archiep̄s vel plebanus ad confirmationē electio
nis p̄dicte & inſtitutionē & cōfirmationē dictis p̄byte/
ri Franciſci ī rectorē dicte eccleſie ſci Martini & ad oīa
quæ iuris fuerit procedet & procedi faciet: eoꝝ vel ali/
cuius eoꝝ abſentia vel cōtumacia non obſtante: ipſoſq;
& quēlibet eoꝝ citaſſe & reqſiſſe retulit dict⁹ nūci⁹ ī om
nibus & p omnia & quo ad oēs & oīa ſingula: quæ &
ad quæ & prout & ſicut in dicta cōmiſſione continen/
tur a dicto iudice habuit in cōmiſſione & mandatis: &
oīa ſingula alia retulit dictus nūcius ſe feciſſe dixiſſe &
obſeruaſſe in p̄dictis & circa p̄dicta neceſſaria conſueta
& oportuna de iure & ſecundum formā ſuæ cōmiſſio/
nis p̄dicte. Et hæc præſente dicto præſbytero Franciſ
co & prædicta fieri petente et recipiente & acceptan/
te & petente a domino archiepiſcopo vel plebano reue
rēter & inſtanter electionem & præſentationē prædi/
ctas de eo factas ad rectoriā & in rectorem dicte eccle/
ſie admitti & cōfirmari & ſe ad curam & gubernationē
& regimen ipſius eccleſie inſtitui & in bonorum iutium
& pertinentiarum eccleſie predicte corporalem poſſeſ/
ſionē induci & inductum defendi: & omnia & ſingula
alia fieri ad quæ tenetur & debet de iure: & quæ in tali
bus de iure & conſuetudine requiruntur.

¶ Et dictis omnibus & ſingulis vt ſupra citatis & req/
ſitis abſentibus & cōtumacibus tamen legitime citatis
vt ſupra & quantum debuit expectatis: & pro cōtuma
cibus legitime reputatis & quorum omnium abſentiā
& cōtumaciam dictus præsbyter. Franciſcus legitime
accuſauit in diceſſu dicti domini archiepiſcopi uel ple/
bani a bancho iuris.

¶ Confirmatio electionis & præſentationis rectoris.

¶ In chriſti noīe amen. Nos Raynaldus de Vrſinis dei

& apoſtolice ſedis gratia archiepiſcopus florẽtinus: vel
manens de buondelmontibus] decretoꝝ doctor & ca-
nonicus florentinus: nec non plebanus ſancte Marie im
pronete Florentine dioceſis ad quem præſens de iure
inſtitutio & confirmatio in rectorem & ad rectoriam
dicte eccleſie ſancti Martini in bagnuolo dicti pleban⁹
nunc uacantis noſcitur pertinere. Viſis dictis electione
& præſentatione factis canonice de dicto præsbytero
Fran. in rectorem ad rectoriã dicte eccleſie ſcĩ Martini
vacãtem per mortem præsbyteri dñi Fran. baſini olim
vltimis rectoris dicte eccleſie: vel alio mõ per ſupraſcri-
ptos. B. S. &. P. cõmiſſarios ꝓcuratores & donatarios
popolariũ parrochianorum & vniuerſitatis populorum
& parrochianorũ dicte eccleſie: & alamanum & domini
cum qui aſſeruit ſe dicte eccleſie patronos ac conſenſu et
aſſenſu eidem electioni & præſentationi per ipſum præ
sbyterum Franciſcum præſtito: & præſentatione & pe
tione nobis factis per dictos cõmiſſarios procuratores
& donatarios & dictos alamanũ & dominicum patro-
nos prædictos: quatenus præfatam electionem & pre-
ſentationem de dicto præsbytero factas confirmare de
beremus: ipſumq; præsbyterum Fran. inſtituere in re-
ctorem & ad rectorem dicte eccleſie: & curam regimen:
& adminiſtrationem rerum bonorum & iurium tam tẽ
poralium q̃ ſpiritualiũ ipſius eccleſie dicto præsbytero
Fran. cõmittere ipſumq; in ipſoꝝ corporalẽ poſſeſſio-
nẽ ĩducere & ĩduci facere: ĩductũq; defẽdere manu te-
nere & cõſeruare dignaremur. Nec non viſa & audita ci
tatione crida reqſitione & edicto vt ſupra ex noſtri par
te cõmiſſione & mandato apud eccleſiam prædictã ſan
cti Martini & inualuis ipſius eccleſie ſancti Martini fa-
cta: poſita & dimiſſa canonice: & legitime per noſtrum
nuncium ſupraſcriptum: de quibuſcunq; volentibus ali
quod opponere uel contra electionem vel præſentatio

nẽ p̄dictas: aut dicti electi vel præſentati & eligentium
& præſentantium perſonã & ſeu perſonas: quatenus in
fradictum tempus & terminum iam elapſum & per em-
ptorium perſonaliter aut alias legitime comparare de-
berent coram nobis ad opponendum & contradicen-
dum contra & quicquid velent. Et viſo ꝙ in dicto ter-
mino vel poſtea nullus contra electionem uel præſenta
tionẽ p̄dictas: aut dicti electi vel præſentati vel eligen
tium & præſentantiũ perſonas & perſonas opponens
vel obiiciens comparuit corã nobis & noſtra curia. Et
demũ perſona dicti præsbyteri Fran. diligenter exami
nata & per nos reperta idonea ad dictũ beneficiũ & ec
cleſiã & alia maiora obtinendũ: & negocio plene diſcuſ
ſo, & uiſis & conſideratis: & diligẽter examinatis omni
bus & ſingulis quæ in prædictis uidenda & conſiderã-
da fuerunt. Nolentes ꝙ ob rectoris defectũ dicta eccle-
ſia ſanti Martini in ſpiritualibus & temporalibus leſio-
nẽ vel detrimentũ aliqđ patiatᷣ. Noĩe dñi nr̃i ieſu xp̄i:
eiuſq; glorioſe matris ſemp virginis Marie inuocato &
beati Martini & oĩum ſanctoꝝ & ſanctarũ dei: & ad
eoꝝ laudẽ & reuerentiã & honorẽ quia inuenimus ele-
ctionẽ & preſentationẽ de dicto p̄sbytero Fran. nobis
factã canonice celebratã de pſona digna idonea & ſuffi-
ciẽti facto vita moribus & etate: & de legitimo matri-
monio ꝓcreata eandẽ electionem & præſentationem
& cõtẽta in ea & eis & inde ſecuta: oĩ meliori modo via
iure & cã & forma qbus magis & melius poſſumus pręe
elegimus ratificamus approbamus & cõfirmamus ipm
p̄sbyterũ Fran. ante noſtrã preſentiã cõſtitutũ volentẽ
& petentẽ in rectorẽ & pro rectore dicte eccleſie ſancti
Martini ĩſtituimus curã ꝓprie adminiſtratiõis ipſius
eccleſie & ei⁹ oĩum bonorũ iuriũ & ptinẽtiarũ ſp̃ualiũ
& tẽporaliũ eidẽ plene cõmittẽs. Et de prædictis per
annulũ quẽ tenemus in manibus plenarie inueſtimus.

¶ Promiſſio rectoris coram confirmante.

¶ Dictus præsbyter Fran. incontinenti poſt prædicta genibus flexis & ſupplicibus manibus promiſit & fecit eidē dño archiepō vel plebano debitam reuerētiam & obedientiā, manualē tanq̄ ſuo domino & prælato ac ēt eidem corporaliter ad ſancta dei euāgelia libro & ſcripturis manu tactis ad delationem dicti archiepi iurando promiſit honores bona & iura dicte eccleſie ſeruare manu tenere & cuſtodire & pro poſſe ſaluare: ac poſſeſſiones & bona immobilia ipſius eccleſie nō uendere vel aliquo mō alienare, niſi quantum ſit a iure conceſſum. Et de ipſius rebus bonis & iuribus dicte eccleſie inuentarium conficere. Et nunq̄ eſſe vel facere contra dictam plebē uel archiep̄atum vel archiep̄m vel plebanū ipſius plebis directe vel indirecte. Nec tractare vel ordinare aliquit contra dictum archiep̄atum vel plebē. Et ſi quē tractatum vel ordinationem ſenſerit qui eſſet contradictam plebem vel archiepiſcopatum vel plebanum & archiepiſcopum ſtatim etiam per ſe vel alium reuelabit.

¶ Inductio in poſſeſſionem.

¶ Præfatus dn̄s archiep̄s vel plebanus oī modo via iure forma qbus magis & melius potuit: induxit: poſuit: & immiſit dictum præsbyterū Franciſcum vt ſupra electum inſtitutum & præſentatū & cōfirmatū in tenutā corporalē poſſeſſionem dicte eccleſie & bonorum iuriū & pertinentiarum oīum ſpūaliū & temporalium eiuſdē ponēdo & tradēdo eidē præsbytero Fran. in manibus claues hoſtiorū dicte eccleſie calices: paramēta & alia bona dicte eccleſie ſpiritualia & tēporalia. Qui præsbyter Fran. dictā tenutam corporaliter appræhēdendo in dictam eccleſiam & eius bona ſpiritualia tēporalia intrando ſtando & morando quātū ſibi placuit & decens fuit aīo retinendi poſſeſſionem canendo. Te Deum laudamus &c. Et gratias cum deuotione agendo altiſſimo

creatori & matri eius & omnibus ſanctis curie paradiſi Dixit & proteſtatus fuit ſe nō ſolum animo: ſed etiam corpore poſſidere: Rogantes &c.

¶ Electio capellani facta per potronos.

¶ Per hoc præſens publicum inſtrm̄ pateat omnibus euidēter qualiter Nicolaus & Bernardus patroni vt dixerunt capelle &c. Ad quod tā de iure quā ex conſuetudine: vt dr̄ hactenus approbata & pacifice & quiete obſeruata tanto tp̄e citra cuius initii memoria nō exiſtit. Et aſſerentes capellam prædictam ad p̄ſens vacare capellano qui ad eam diuinum officium celebret: ideo oī meliori modo via iure & forma, qbus magis & melius potuerunt: & eis licuit & licet: ad honorem laudem & reuerentiam omnipotentis dei & beate Marie ſemper virginis: totiuſq; celeſtis curie paradiſi ad hoc vt dicta capella officietur: & in ea miſſa celebretur: elegerunt nominauerunt deputauerunt & præſentauerunt in capellanum & rectorem capelle prædicte & bonoꝝ & iuriū capelle prædicte p̄sbyterum Antonium Ioannis de Florentia. Rogātes dictum præsbyterum Antoniū ibidē præſentem & intelligentē quatenus dicte electioni noīationi & p̄ſentationi de ſe facte ſuū velit præſtare cōſenſum & dictam electionē acceptare. Qui pręsbyter Antonius audita dicta electione de ſe facta: reſpondit: ꝙ ſuper prædictis deliberare volebat & deliberationē habita reſpondere. Et aliquali præmiſſo temporis interuallo habito: vt aſſeruit colloquio & tractatu cum ſuis amicis: dicte electioni & noīationi et præſentationi de ſe facte ad honorem dei & beate Marie ſemper virginis totiuſq; celeſtis curie paradiſi conſenſit & ſuū præſtitit cōſenſū. Ac ēt dictā electionē noīationē & p̄ſentationē de eo vt ſupra factā humiliter acceptauit. Rogans &c.

¶ Electio hoſpitalarii facta per conſules artis.

¶ Per hoc publicum inſtrumentū cunctis pateat euiden

teriꝙ cum hoſpitale ſancti Ioannis baptiſte de Floren-
tia ad præſens vacet rectore qui dictũ hoſpitale & eius
bona nec non infirmos ad dictum hoſpitale confluentes
& familiã res & iura dicti hoſpitalis regat & gubernet:
& cum electio & pręſentatio rectoris & hoſpitalarii de
iure pertineat & ſpectet ad conſules artis caliſinale de
Florentia & ad prouiſores dicti hoſpitalis tanquam he
redes domini Bonifacii &c. Quapropter nobiles & pru
dentes viri &c. Ponas nomina: cõſules dicte artis vt &
tanquã patroni dicti hoſpitalis: omnes ſimul in loco eo
rũ ſolite reſidentie cõgregati: cupientes quod dictum
hoſpitale per prædictam vacationem nullam patiatur
leſionem aut detrimentum aliquod in ſpiritualibus vel
temporalibus: & diligenter meditantes ad reformatio-
nem dicti hoſpitalis cõſiderantes vitam laudabilem mo
res honeſtatem & prudentiam diſcreti viri domini. N.
in ſacerdotio cõſtituti viri quidem etatis mature & bo-
ne cõditionis vite & fame nec curis ſecularibus inuolu-
ti & apud ipſos cõſules & ꝓuiſores per eorum experien
tiam comprobati per induſtriam ac diligentiam ſperet̃
ipſum hoſpitale pauperes: ĩfirmos eiuſdem bene regi &
ſalubriter gubernari & pro eius gubernatione & regimi
ne non modica ſuſcipere incremẽta. Chriſti & beate Ma
rie ſemper virginis necnon beati Ioannis baptiſte to-
tiuſꝙ celeſtis curie paradiſi nominibus & ſuffragiis in-
uocatis: miſſo & celebrato prius inter eos ſolẽni & ſe
creto ſcrutino ad fabas nigras & albas & obtẽto parti-
to vt moris eſt: ac etiã viua voce: & omni meliori modo
via iure & forma quibus magis & melius potuerunt: eũ
dem dominum. N. licet abſentem conſtituerunt elegerũt
creauerunt deputauerunt & ordinauerunt in rectorem
gubernatorem adminiſtrationẽ dicti hoſpitalis: & pau-
perum ad ipſum hoſpitale confluentium: & totius fa-
miliæ & iurium & bonorum ipſius hoſpitalis. Dantes

& concedentes dicti cõſules patroni prędicti dicto. N.
hoſpitalario rectori & gubernatori præfato authorita-
tem poteſtatem licentiam & mandatum dictum hoſpi-
tale regendi gubernandi & adminiſtrandi: familiam ip-
ſius hoſpitalis tam marium q̃ mulierum receptorum &
receptarum recipiendi ad obſequia & ſeruitia pauperũ
infirmorum ad dictum hoſpitale confluentiũ ac faculta-
tes & bona omnia & ſingula dicti hoſpitalis diſponẽdi
& regendi: ac ẽt recuperandi & acceptandi oẽs & ſingu
las obligationes dedicationes illoꝝ hoĩum & illaꝝ mu-
lieꝝ qui & quę ad facultatem & obſequia dictoꝝ paupe
rum & infirmoꝝ diſponere voluerit & crediderit & pie
ſe ſubmiſerint curie hoſpitalis eiuſdem. Et generaliter cõ
mittentes oẽ regimen & adminiſtrationẽ perſonaꝝ &
reꝝ temporalium hoſpitalis eiuſdem. Rogantes dictũ.
N. ſic ꝑmittit̃ creatum electũ & ordinatũ licet abſentem
quatenus ſibi placeat & velit creationem electionem cõ-
ſtitutionem: & deputationem de eo factam in hoſpitala
rium rectorem & gubernatorem dicti hoſpitalis vt ꝓdi
citur factas acceptare: & in prædictis ſuum præſtare con
ſenſum. Rogantes & cætera.

¶ Acceptatio & promiſſio hoſpitalarii.

¶ Præfatus dominus. N. ſciens & cognoſcens ad eius
notitiam deueniſſe conſtitutionem electionem creatio-
nem & ordinationem ſupraſcriptam de eo vt ſupra fa-
ctum per dictos conſules ad regimen & gubernationem
dicti hoſpitalis: & de ipſa creatione electione conſtitu-
tione & ordinatione & omnibus & ſingulis ſupraſcri-
pti pertinentibus ad regimen & gubernationem dicti
hoſpitalis. Aſſerens ſe plenarie informatum: habito etiã
ſuper prædictis omnibus conſilio & matura delibera-
tione cum pluribus & pluribus ſuis amicis & notis. In-
tendens pro ſalute anime ſue dei pauperibus deſeruire.

Dei & beate Marie ſemper virginis & beati Ioannis baptiſtæ auxilio implorato ſupradictam creationem electionem conſtitutionem & ordinationem de ſeipſo domino.N.per dictos conſules vt ſupra factam in hoſpitalariũ rectorem & gubernatorem dicti hoſpitalis gratioſe recepit & admiſit & humiliter & deuote acceptauit. Ac etiam ſolemniter ꝓmiſit mihi.L. notario īfraſcripto tanq̃ publice perſone recipienti & ſtipulanti pro dicta arte & conſulibus dicte artis & pro dicto hoſpitali dictum hoſpitale & eius pauperes infirmos familiam iurātes & bona temporalia dicti hoſpitalis fideliter regere & gubernare & adminiſtrare ſecundum tenorem & formam iuris cōis conſtitutionum editarum per dominum Bonifacium olim patronum & fundatorem dicti hoſpitalis pro regimine & gubernatione hoſpitalis prædicti. Rogantes & cætera.

¶ Confirmatio hoſpitalarii per ſuperiorem.

¶ Per hoc præſens publicum inſtrm̃ cunctis pateat euidenter qualiter. Reuerendus in xp̃o pater & dñs dñs Antonius frater ordinis prædicatorum dei & apoſtolice ſedis gratia archieps̃ florentinus. Viſa & audita dicta creatione electione conſtitutione & ordinatione ꝑ dictos conſules artis caliſmale facta de dicto dño. N. in hoſpitalarium rectorem gubernatorem adminiſtratorem dicti hoſpitalis ſancti Ioannis Bap. de Florentia. Et acceptatione poſtea facta per dictum dominum.N. de quibus omnibus conſtat manu mei.L. notarii infraſcripti. Volens quatenus in eo eſt conceſſa authoritas ab egregio milite domino Bonifacio olim vnico patrono & fundatore ipſius hoſpitalis:ſeu a dicta arte & conſulibus eius heredibus exequi cum effectu: omni meliori modo via iure & cā quibus magis & melius potuit & poteſt & ei licuit & licet:idem domino.N.rectori gubernatori & adminiſtratori p̃dicto p̃ſenti recipienti & acceptanti cōmiſit dedit & conceſſit licentiam ptātem & authoritatē & facultatē audiendi cōfeſſiones & cōfitendi & adminiſtrandi corpus xp̃i & alia eccleſiaſtica ſacramenta per ſe vel alium ſeu alios ſacerdotes quem vel quos hr̃e voluerit dumtñ alias ſiunt habiles ad celebrandū ſecūdū formā iuris canonici & conſtitutionū ſinodalium archiep̄atus florētini oībus & ſingulis pauperibus infirmis & toti familie in dicto hoſpitalis degenti quādo & quotiēs fuerit opportunū iuxta ritū Romane eccleſie. Reſeruato tñ dicto dño archiep̄o & eius ſucceſſoribus authoritate & ptāte ſup p̃miſſis quā & quas ad p̄ dicta voluerit: vt eſt dicta corrigēdi remouēdi & reformandi prout ꝓ vtilitate dicti hoſpitalis ſemel & pluries videt expedire. Et gn̄aliter cōmiſit eidē dño. N. oēm curā in ſpūalibus ī hoſpitali p̄dicto:q dñs.N.ad delationem dicti dñi archiep̄i iurauit ad ſancta dei euangelia ſcripturis corporaliter manu tactis in & ſuper aīam ſuā dictū hoſpitale in ſpūalibus fideliter regere & gubernare & adminiſtrare familiā ipſius hoſpitalis tam marium q̃ feminaꝝ & receptorū & receptarū & recipiendarū ad obſequia & ſeruitia pauperū infirmorū:& ad dictū hoſpitale cōfluētiū benigne tractare & oīa alia facere q̃ de iure & ſecundū formā conſtitutionum ſynodalium &c. archiep̄atus Florentini & dicti dñi bonifacii tenetur & debet. Mandans & cætera.

¶ Electio hoſpitalarii & commiſſo vocum.

¶ Pateat oībus euidenter qualiter: ꝙ cum ad infraſcriptos hoīes & pſonas ſocietatis Ieſu peregrini de Caſtro francho & ad eorum noticiam peruenerit qd̓ hoſpitale ſancti Nicolai de dicto Caſtro vacet rectore & gubernatore hoſpitalario. propter mortē Honofrii vltimi rectoriis & hoſpitalari hoſpitalis prædicti. Et cū tā de iure q̃ ex antiqua cōſuetudine:vt aſſeuerunt dicti & īfraſcripti inferius noīati: electio & p̄ſentatio rectoris dicti ho

ſpitalis pertineat & ſpectet ad dictã ſocietatẽ & hoĩs
& pſonas & dicte ſocietatis tanquã patronos dicti ho-
ſpitalis. Idcirco conuocatis & congregatis apud dictũ
hoſpiale oĩbus & ſingulis hoĩbus & pſonis dicte ſocie-
tatis ad ſonũ cãpanelle dicte ſocietatis de mandato. N.
ad præſens rectoris & gubernatoris dicte ſocietatis vt
moris eſt: pro infraſcriptis vtiliter peragendis. Ob quã
conuocationẽ: & mandato prędicto congregati fuerũt
apud dictũ hoſpitalem: videlicet in dicta ſocietate oẽs
& ſinguli iſraſcripti hoĩes & pſone dicte ſocietatis: quo
rũ noĩa ſunt videlicet Ponas noĩa. Aſſerẽtes ſe eſſe duas
partes & vltra hominum: & perſonarũ dicte ſocietatis:
& in eis conſiſtere totam vim dicte ſocietatis: & ſe om-
nes habere vocem in dicta ſocietate: oẽs ſimul in concor
dia pro ſeipſis & aliis hominibus & perſonis dicte ſocie
tatis eis adherere volentibus: & pro quibus de rato ꝓ-
miſerunt: & in quibus ſpem ratificandi poſuerũt. Vnde
confidentes de legalitate diſcretione & fidelitate ſupra
ſcripti. N. ad p̃ſens rectoris & gubernatoris dicte ſocie-
tatis: vices & voces eorum & ꝓ aliis pro quibus de rato
ꝓmiſerunt cũ miſerunt & cõpromiſerunt & cõceſſerunt
dederunt & tranſtulerunt dictum prouidum virum. N.
dantes & cõcedentes eidem. N. eorum cõmiſſario & gu
bernatori plenam & pleniſſimam licentiã & parabolam
& poteſtatem eligendi & deputandi noĩandi & præſen
tandi in rectorẽ & pro rectore & hoſpitalario dicti ho-
ſpitalis pro hac vice tantũ eum rectorẽ & gubernatorẽ
idoneum qui dicto. N. videbitur & placebit: qui tali ſi
eligendus & electus ſit rector hoſpitalarius & guberna
tor dicti hoſpitalis & q in ſpiritualibus & tẽporalibus
bona dicti hoſpitalis defendat. Inſuper dederunt & con
ceſſerunt eidem. N. cõmiſſario poteſtatem ipſam electio
nem noĩationem ſeu præſentationem faciendi: eũq; ele-
ctum ſeu eligendum vel noĩandum præſentandi atq;

retinendi & obtinendi conſenſum: necnon præſentandi
electionem & noĩationem prædictas: & ipſam perſonã
electũ ſeu noĩatã a quocũq; ſuperiori ad quẽ ſpectat ip-
ſius confirmatio vel ad miſſio & petendi ipſam electio-
nem & præſentationem admitti & recidi: & eum in re-
ctorem dicti hoſpitalis: & omnia fieri quæ in talibus re
quiruntur. Rogantes &c.

¶ Electio et p̃ſentatio hoſpitalarii
et eiuſdem acceptatio.

¶ Notũ ſit oĩbus euidẽter q̃liter. N. cõmiſſarius & com
promiſſari⁹ ſupraſcript⁹ hoĩum & pſonarũ ſocietatis Ie
ſu peregrini de Caſtrofranco qui ſunt in poſſeſſione: vel
q̃ſi iuris eligẽdi & p̃ſentãdi & rep̃ſentãdi rectorẽ & ho-
ſpitalariũ in hoſpitali ſcĩ Nicolai vt de cõmiſſione & au
thoritate eidẽ. N. data pater manu mei notarii infraſcri-
pti. Viſo igit̃ q̃ cũ dictũ hoſpitale vacet pp mortẽ Ho-
nofrii vltimi rectoris & hoſpitalarii dicti hoſpitalis: &
nolens qđ pp eius negligentiã in eligendo dictũ hoſpi-
tale in t̃palibus vel ſpũalibus detrimentũ aliqđ patitur.
Cõſtitutus apud dictũ hoſpitale & in p̃ſentia mei. L.
notarii infraſcripti & teſtiũ ſupraſcriptorũ vigore dicti
cõpromiſſi & cõmiſſionis & authoritatis ĩ eũ facte per
hoĩes dicte ſocietatis patronos dicti hoſpitalis: habita
matura deliberatiõe & colloqo cũ quã pluribus hoĩbus
fide dignis: & collatione facta intra ſeipm̃ q̃ perſona eẽt
vtilior dicto hoſpitali: dixerit oculos ſue mentis in ꝓui
dũ virũ Leonardũ rogeri. Ideoq; dictus. N. ad laudẽ &
honorẽ & reuerentiã oĩpotẽtis dei: eiuſq; matris virgi
nis Marie necnõ beati Nicolai ſub cuius vocabulo & ti-
tulo dictũ hoſpitale gubernat̃ & regit̃ p̃ſentãdo elegit
& noĩauit & eligendo & noĩando p̃ſentauit in rectorẽ
gubernatorẽ & hoſpitalariũ & ꝓ rectore gubernatore
hoſpitalario dicti hoſpitalis dictũ Leo. ibidẽ p̃ſentẽ in
etate legitima cõſtitutum virũ ꝓuidũ & diſcretum vita

moribus & actibus virtuoſis exornatum qui rector & gubernator & hoſpitalarius dicti hoſpitalis: & qui etiã in ſpiritualibus & temporalibus bona dicti hoſpitalis guberner ſaluet manuteneat & cuſtodiat. Et immediate poſt prędicta & in pręſentia mei notarii infraſcripti & teſtium ſupraſcriptorum & dicti Leonardi eidem præſentauit electionem & nominationē p̄dictas: & ipſum humiliter requiſiuit quatenus in prędictis ſuũ pręberet aſſenſum. Qui Leonardus demum poſt prædicta reſpōdit ꝙ deliberare volebat: & deliberatione habita reſpōdebit prout ſibi dominus miniſtraret: & aliquali pręmiſſo temporis interuallo in dicto loco & in præſentia mei notarii & teſtium ſupraſcriptorum ad requiſitionem dicti Nicolai commiſſarii: nolens diuine reſiſtere volũtati Chriſti eiuſq; matris beate virginis Marie & beati Nicolai: ſub cuius vocabulo dictũ hoſpitale gubernat̃ ſuffragiis inuocatis electioni & nominationi prædicte conſenſit & cætera Rogans & cætera.

¶ Confirmatio hoſpitalarii p̄dicti & proceſſus.

¶ Pateat oībus euidēter qualiter p̄fatus .N. cōmiſſarius dicte ſocietatis & hoīum & pſonaꝝ dicte ſocietatis patronarũ dicti hoſpitalis &c. Cōſtitutus coram dn̄o Auguſtino plebano plebis ſancti Ioannis Caſtelfrancho ad quē de iure & ex cōſuetudine ſpectat cōfirmatio rectoris & hoſpitalarii dicti hoſpitalis eidem dn̄o Auguſtino p̄ſentauit dictam electionem & noīationem per dictum .N. cōmiſſariorũ & cōpromiſſariũ dicte ſocietatis & hoīum & perſonarũ dicte ſocietatis factam de dicto Leonardo in rectorem gubernatorē & hoſpitalariũ dicti hoſpitalis eundēq; dn̄m Auguſtinũ plebanũ p̄dictũ humiliter & inſtanter & cũ inſtãtia requiſiuit quatenus ei placeat dictum Leo. in rectorem & hoſpitalarium dicti hoſpitalis inſtituere & confirmare & petitionem eidem domino plebano prędicta continentem porrexit.

Qui dn̄s Aug. poſt p̄dicta reſpondit ꝙ dictã petitionē electionē & nominationem & oīa prædicta recepit & admiſit inquãtum de iure melius potuit offerēs ſe in prędictis proceſſorũ prout iuris fuerit. Et imediate dictus dn̄s plebanus uolēs in prædictis de iure procedere fecit conſtituit & elegit ſuum & dicte plebis nuncium Raynerium &c. Præſentē & acceptantem. Qui ad delationē dicti dn̄i plebani iurauit ad ſancta dei euangelia ſcripturis corporaliter manu tactis ſuũ officium bene & legaliter exercere: & eoꝝ quæ forēt bonã & uerã relationē facere remotis odio amore timore pręce p̄cio & qualibet alia humana gratia. Et poſt p̄dicta dictus dn̄s Plebanus cōmiſit dicto nuncio p̄ſenti & intelligēti quatenus ex ſui parte cōmiſſione & mandato uadat ad dictũ hoſpitale & ibi clamet alta voce & citet & requirat, ꝙ quicũq; uellet aliquid opponere vel cōtra dicere ſupra dicte electioni noīationi & præſentationi facte de dicto Leo. per dictũ .N. dicto: noīe: die &c. præſentis mēſis pro prima & die &c. ꝑ ſecundo & die &c. Pro tertio & peremptorio compareant corã dicto dn̄o plebano idicta eius plebe & eccleſia ad dicēdũ & opponēdũ contra dictã electionē noīationē & p̄ſentationē & oīa p̄dicta Alias dicto termino elapſo & poſtea q̃docunq; dictus dn̄s plebanus ꝓcedet & faciet in p̄dictis prout iuris fuerit eoꝝ vel alicuius eoꝝ abſentia vel contumacia nō obſtante. Rogans &c.

¶ Itē poſtea dictis anno indictione & die &c. Raynerius nuncius p̄fatus iens & rediēs a dicto hoſpitali retulit dicto domino plebano & mihi notario infraſcripto ſe poſt dictam commiſſionem ſibi nuncio a dicto domino plebano factam & uigore dicte commiſſionis p̄dicta omnia feciſſe quæ & prout & ſicut a dicto domino plebano habuit in commiſſione & mandatis & prout i ſupradicta commiſſione plenius continetur & quæ facere

tenebatur & debebat de iure & ſecundum formam cō
miſſionis predicte. Et pręedicta oīa & ſingula ſupra
ſcripta retulit dictus nūcius ſe feciſſe die & cætera & di
miſiſſe cedulā affixā hoſtio dicti hoſpitali. Rogās &c.
¶ Itē poſtea eiſdem anno & cætera: Pateat omnibus
euidenter qualiter reuerēdus ī xp̄o pater dominus Au
guſtius plebanus ſupraſcriptus, viſa commiſſione facta
per nobiles & prudentes viros. N. nec non parrochiano
dicti populi ad quos de iure & ex antiqua cōſuetudine
ſpectat electio noīatio p̄ſentatio rectoris & hoſpitala
rii hoſpitalis &c. In. N. &c. ī q̄ cōmiſſione ī effectu cōceſ
ſa & data fuit auctoritas & licentia dicto. Nico. eligen
di præſentandi nominandi & præſentādi in rectorē &
hoſpitalis &c. Et viſa electione & præſentatione facta
per dictum. N. de dicto Leo. corā dicto domino pleba
no de electione & nominatione prædictis & reqſitione
quatenus ipſius domino plebano placeret eundē Leo.
in rectorem & hoſpitalarium dicti hoſpitalis inſtitue-
re & cōfirmare. Et petitione ſuper prædictis exhibita
& viſa citatione facta p Raynerium nūcium ſupraſcri-
ptum ex parte cōmiſſione mādato dicti domini pleba-
ni apud dictum hoſpitale de omnibus & ſingulis homi
nibus & perſonis qui uellent dicte electioni & nomina
tioni aliquit opponere uel ſua dicere vel putare quomo
dolibet intereſſe: ꝙ certis terminis iam elapſis: venire
& cōparere deberent coram dicto domino plebano in
eccleſia prædicta ad dicendū opponendum & contra-
dicēdum quicquid vellent & poſſent contradictā ele-
ctionē & nominationem. Et viſo qđ nullus cōparuit
contradictor & omnibus viſis & conſideratis quæ vi
denda & conſideranda fuerunt. Ad honorem laudem
& reuerentiam omnipotētis dei & glorioſe beate Ma-
riæ ſemp virginis & beatoꝝ apoſtoloꝝ: Petri & Pauli et
aliorum ſanctorum dei & ipſorum nominibus inuoca-

tis ad exaltationē ſancte matris eccleſie nec non dicte
plebis & dicti hoſpitalis p̄dictū Loe. tanq̄ idoneū &
diſcretū via & moribus cōmendatū in rectorē & hoſpi
talariū dicti hoſpitalis & bonoꝝ tēporaliū & ſpiritua-
liū ipſius omni modo via iure cauſa & forma qbus ma-
gis & melius potuit & poteſt inſtituit & confirmauit.
Et fecit & conſtituit ſuū & dicte plebis procuratorem
&c. Alfonſum &c. dandū tradendū & imittendū dictū
Leo. in tenutam & corporalem poſſeſſionem dicti hoſ-
pitalis & bonorū ipſius. Et generaliter &c. dans &c. p-
mittens ſub hypotheca &c. Extende vt ſupra in ꝓcura
torio. Qui Leo. in præſentia dn̄i plebani perſonaliter
cōſtitutus flexis genibus & promiſit: & ſolēniter iura-
uit ad ſancta dei euangelia ſcripturis corporaliter ma-
nu tactis mādatis dicti dn̄i plebani et ſuorū ſucceſſorū
obedire: & dictum hoſpitale & ei⁹ bona res & iura ma
nutenere ſaluare & cuſtodirē & augere et omnia facere q̄
de iure & ex antiqua conſuetudine facere tenetur de-
bet & inuentarium conficere. Rogans &c.
¶ Itē poſtea dictis anno &c. Alfonſus procurator præ
dictus dicti dn̄i plebani & eo noīe dicto dn̄o plebano
capiens dictū Leo. hoſpitalarium per manus miſit po-
ſuit & induxit eundem in tenutam & corporalem poſ
ſeſſionē dicti hoſpitalis imittēdo eūdē ī dcō hoſ. & po
nēdo ſibi ueſtes hoſtiorū dicti hoſ. in manib⁹. Qui Leo.
dictam tenutam & corporalē poſſeſſionē a dicto Alſō
ſo noīe recepit & ap̄phēdit & poteſtatus fuiſſe non ſo
lū corpore verum etiam animo poſſidere. Rogans &c.
¶ Electio abbatis p capitulum & fratres monaſterii.
¶ Pateat oībus euidēter ꝙ vacāte monaſterio ſcī Pācra
tii de Florētia, ordinis valis umbroſe p morte Bo. me
dn̄i Matthei abbatis vltimi dicti monaſterii ꝙ in dicto
monaſterio diem ſuum clauſit extremum. Eius corpa-
re tradito ſepulture: conuocatis coadunatis: &

cōgregatis oibus & ſingulis religioſe frattibus mona/chis ꝓfeſſis: & uocē in capitolo dicti mōaſterii habenti/bus de volūtate & ad reqſitionē dñi Fraciſci de Florē. dicti ordinis vallis vmbroſe ſenioris & antiqoris monachi i dcō monaſterio etate & ꝓfeſſione: nec nō de volū/tate venerabilis pris dñi antonii Nicolai abbatis abba/tie ſci Salui de ꝓpe Florētia ordinis ꝑdicti: necnō vicarii generalis reuerēdiſſimi i xp̄o pris dñi Ricciardi generalis dicti ordinis ad ſonū cāpanelle vt moris eſt in capitulo dicti monaſterii vbi ſoliti ſunt alii actus capitulari dicti monaſterii ſolemniter celebrari. O quā qdē cōuocatione & coadunationē iterfuerūt iſraſcripti monachi dicti monaſterii uidelicet ponas noia. &c. Oēs mona/chi ꝓfeſſi & cōuētuales dicti monaſterii eccleſie capitu/li & cōuētus ſci Pācratii ꝑdicti: aſſerētes ſe eē duas: par/tes & ultra oium monachoꝝ totius capituli & totū capitulū dicti monaſterii facere & reꝑſentare: cū ad ꝑſens i dicto mōaſterio alii monachi vocē habētes nō exiſtāt: ipſiſq; ſpecialiter monitis & citatis de commiſſione & mandato dicti dñi Franciſci antiquioris monachi i ca/pitulo vt ad tractandum de reformatione monaſterii conuenirent per nūcium ad hoc iter deputatū per ipm dñm Fran. & iuratū in manu ipſius vt cōſtat manu mei notarii infraſcripti. Attendentes ad reformationem di/cti monaſterii ne ꝓter diutinā vacationē quæ monaſteriis & aliis piis locis vt iura teſtātur & expientia manifeſtat valde ſolet eſſe dānoſa: & occulis ad oipotētē deū cōuerſis diuina gratia inſpirati unanimiter & concorditer ꝓ faciliori expeditione eorum nemine diſcipante q̄/ſi per diuinā inſpirationē oēs uno ore & viua & alta & itelligibili uoce ad laudē & reuerentiā &c. Elegerunt poſtulauerunt & noiauerunt q̄tū erat in eis abbatē: & ꝓ abbate dicti monaſterii ſci Pancratii venerabilē virū dñm benedictū angeli abbatē ſancti Saluatoris de fontana dioceſ. Piſtorieſis ordinis vallis vmbroſe prædictū ac iādiu expræſſe ꝓfeſſum i dicto ordine & in etate le/gitima cōſtitutū ſcientia honeſtate moribus & experiē/tia circūſpectū hoīem religioſiſſimū ac ſciētia moribus & etate maxime cōmēdatū: & pro ipſo etiam humilime & iſtanter ꝑſenti ſcriptura. Sanctiſſimo dño noſtro domino Sixto diuina prouidentia pape quarto ſupplicā/tes per quē ipſi omnes monachi capitulū & conuentus ſperant dictum monaſterium in ſpiritualibus & temporalibus bene regi & gubernari & deo dante in melius i prædictis gubernari: Rogantes. &c.

¶ Ego in his iſtrumentis & rebus eccleſiaſticis vlterius non me extendāt: tū quia non multum ſunt in uſu tū qa de his poteris videre formularium curiale quod Rome impræſſum eſt & in materia eccleſiaſtica vtiliſſimū ad quod ſe remitto tranſiens ad vltimas voluntates.

¶ Teſtamentum.

¶ Adhibeas ſeptē teſtes & dicas ꝓprio ore dicti teſta/toris ad infraſcripta omnia & ſingula vocatis habitis & rogatis.

Quoniā nil eſt certus morte: & nil icertius hora mortis Animoq; prudentis hoc pertinet vt moris ſemper cogitetur euentus: & hoc potiſſime cum corpus infirmitate tenetur. Cū ſtatutum ſit hominē ſemel mori hic eſt ꝙ ꝓdens vir Alexander olim Dominici de agalāti ſ[illegible]anus ꝑ dei gratiam mente ſenſu viſu & intellectu licet corpore lāguens: volens circa ſuam ſubſtantiam vt ſapienté de i cet: dum mens integra eſt & in ſua bona integra & per/fecta diſpoſitione conſiſtit prouidere & de bonis & re/bus ſuis diſponere: ne poſt eius mortē ſcādalum oriatur: & maxime pro ſalute eius anime omnibus melioribus modo via iure & forma qbus magis & melius potuit et poteſt & ei licuit & licet hoc præſens ſuum vltimū nuncupatiuū teſtamētum ſuam vltimam uoluntatem decla

rauit & ſuũ vltimũ nuncupatiuũ teſtamentũ quod ſine
ſcriptis dicitur cõdidit & facere ꝓcurauit & fecit i hũc
qui ſequit̃ modum & formã uidelicet. Vel ſi voles vti
ordinatiori prohemio ita ſcribes.

¶ Prudens uir Alexãder &c. Sanus per dei gratiã mẽ
te.ſenſu & intellectu licet corpore languẽs:attẽdens ꝙ
immẽſa benignitas vt maius bonũ effunderet & de pdi
toꝝ angeloꝝ ordinẽ repararet creauit hoiẽ ad imagi
nẽ & ſimilitudinẽ ſuã nõ ſubitũ morbũ anguſtias neq͂
picula dire mortis.ſed glorioſe ſue participẽ coheredẽ
futuꝝ eterne glorie faceret. Deĩde ſupueniẽte hoſtis an
tiq ſugeſtionẽ iniquiſſima mors ẽ inducta hoiq͂ in po
ſteros eſt poſtmodũ declinata: ꝓpter qđ decet hoiem ui
gilẽ eſſe vt cũ venerit dies illa tremẽda cuius horã ſcire
nõ vatemus ipm nõ dormiẽtẽ ſed iã aĩe ſue ſaluti per
diſpoſitionẽ bonoꝝ ſuoꝝ tẽporalium prouidiſſe repe/
riat.cũ dies nři breuiſſimi ſunt & velut umbra præte/
rũt:qa pſentis uite cõditio curſum hẽt inſtabilẽ: & ea q͂
uiſibilẽ habẽt aſſentiam tẽdũt uiſibiliter ad nõ eẽ. Qua
pp præmeditato die ſue peregrinationis extremo pie
metus idẽ Alex.reminiſcenſq͂ illius ſnĩe. Memento hõ
qa cinis es & in cinirẽ reuerteris & ꝙ nihil certius mor
te nihilq͂ certius hora mortis. Volens dum ratio men/
tẽ gerit de bonis tẽporalibus ſibi a deo collatis ſalubri/
ter diſponẽdo aĩe ſue ſaluti cõſanguineorũ & propin/
quorum ſuorũ qui eti ꝓuidere omni meliori modo via
iure cauſa & forma qbus magis & melius potuit ſuum
vltimũ nũcupatiuũ teſtamentũ quod ſine ſcripti dici/
tur & ſeu ipſius ultimã voluntatẽ facere procurauit: &
fecit condidit & ordinauit in hunc infraſcriptum mo/
dum & formam videlicet.

¶ In primis quidem animã ſuã humiliter ac deuote oĩ
potẽti deo eiuſq͂ glorioſe matri Marie ſemper virginis
ad beato Ioãni baptiſte totiq͂ celeſti curie recõmẽdauit
& corporis ſui dũ aĩa & ſpũs ab eo erit ſeparata ſepul/
turã elegit i eccleſia ſancte crucis de Florẽtia cũ illa im
pẽſa funeris & ꝓut uidebitur infraſcriptis eius heredi/
bus. Vel dicas ſi uis uti elegantiori ſtilo.

¶ In primis qa aĩa nobilior corpore eſt rebuſq͂ huma/
nis de ſummi regis miſericordia plene confiſus dictus
Alexander teſtator dũ & quando a carnibus vexilibus
diſſolui cõtigerit aiam ſuã humiliter ac deuote recom/
mendauit altiſſimo oĩum creatori eiuſq͂ matri glorio/
ſiſſime virginis Marie btõ Ioãni baptiſte ac beatiſſimis
apoſtolis Petro & Paulo:cæteriſq͂ ſanctis omnibꝰ triũ
phãtis curie paradiſi. Item voluit & mãdauit dictꝰ. A.
teſtator dũ & q͂do ab hac luce & uita migrare cõtigerit
corpus ſuũ ſepeliri in eccleſia ſancte Reparate de Flo/
rentia & i funeralibus exequiis venerari iuxta uolũtatẽ
infraſcriptorum eius & dicti teſtatoris executorum.

¶ Item iure legati reliquit & legauit operi ſancte Ma
rie de fiore de Florentia pro conſtructione dicte eccle/
ſie libram vnam ſemper.

¶ Item iure legati reliquit & legauit ſacriſtie noue di
cte eccleſie libram unam florentinorum paruorum.

¶ Itẽ iure legati reliquit & legauit cõſtructioni muro
rũ ciuitatis Florẽ. & ſeu pro reparatione dictorum mu
rorũ & ſeu menium libram unam in totum libras tres
florentinorum paruorum.

¶ Item pro remedio aĩe ſue reliquit & legauit mona/
ſterio murataꝝ de Floren. florenos. xxv. largos erogan
dos in utilitatem dicti monaſterii.

¶ Item legati & ꝓ remedio anime reliquit: & legauit
nouitiis fratribus ſancti ſpiritus de Florẽtia ordinis he
remitaꝝ beati Auguſtini florenos. xx. auri largos ꝓ cal
gis calcetis & aluptis fiendis præfatis nouitiis.

¶ Item iure legati & incompenſationem boni ſeruitii
habiti a Laurentio Franciſci de peruſio eius famu/
lo eidẽ Laurẽtio reliquit & legauit florenos. lx. auri lar

gos in auro eidē Lau.dandos & ſoluendos per infraſcri
ptos eius heredes īfra vnum menſem proxime futurum
die mortis dicti teſtatoris hac lege & conditione ꝙ ſi
dictos.lx.florenos nō dederint eidē & pſoluerint eidem
Lau.legatario infra menſem prædictū ꝙ tunc & eo ca
ſu elapſo dicto menſe & facta ſolutione prædicta teneā
tur eidem Lau.dare & ſoluere florenos centum auri lar/
gos & ſic in dicto caſu eidem Lau.reliquit & legauit di
ctos florenos centum.

¶ Legatum manumiſſionis ſclaue.

¶ Itē iure legati & pro remedio aīe ſue reliqt & lega/
uit Marthe & Scite ſclauis ſeruis & ancillis dicti teſtato
ris ſic partibus roſie liberationē propterea ꝙ eidem.A.
teſtatori liberaliter ſeruierūt & ſic in futurum ſperat ip
ſas eſſe facturas & ex nunc prout ex tunc: & ex tunc ꝑ
ut ex nunc ſecuta morte dicti teſtatoris ipſas & quālibet
earū abſentes & mei.L.notario infraſcripto vt publica
pſona ꝑ eis & q̄libet earū recipiēte & ſtipulāte liberauit
liberat & a ſua ptāte exemit & manumiſit eaſq; priſtinis
natalibus reſtituit ita ꝙ poſſint agere cōtrahere paciſci
atq; teſtari & in iudicio ſtare: & oīa & ſingula alia face
re q̄ & ꝑut faciūt & facere poſſunt alii hoīes ſui iuris li
ber & ciues romani. Ac etiā eiſdē remiſit & donauit oē
earū & cuiuſlibet earum peculium & oīa & ſingula ve
ſtimenta & pānos lineos & laneos ad vſum & dorſum
dictarum Marthe & Scite tam factos q̄ fiendos uſq;
ad tempus mortis dicti teſtatoris.

¶ Legatum de dotando filiam ſputeam.

¶ Item iure legati reliquit & legauit Margarite eius fi
lie ſpuree & naturali naet ex ſe & ex quadam.Anaſtaſia
ſclaua dicti teſtatoris florenos trecētos auri largos pro
ipſam dotādo & maritādo eidem Margarithe dando
& per ſoluendos per infraſcriptos eius heredes cū nube
tur & uiro tradetur. Et ſi contingerit dictam Margari

tam decedere ante nubilem etatem & anteq̄ nubat & vi
ro tradat tunc voluit dictos florenos trecentos ꝑ dcōs
& infraſcriptos eius executores & commiſſarios expo
ni & errogari ī maritādis puellis paupibus ꝑ amore dei
& ꝑ remedio aīe ſue: dūmō non poſſint dari alicui puel
le pluſq̄ florenos triginta ꝑ qualibet earum conſcientia
dcōrum & infraſcriptorū executorū & cōmiſſariorū in
hoc aggrauādo. Hoc addito & declarato: ꝙ ſi infraſcri
pti eius heredes vellent facere dotem dicte. Mat. ſupet
montem dotiū puellarum cōis Florentiæ: non ſint libe
rati a pn̄ti legato faciendo eidem dotem ꝑ florenis tre
centis: ſed teneant exponere & expendere & exburſare
dictā ſūmā & q̄titatē florenorū trecētorū ꝑ capitali &
emere tot denarios montis cōis ꝙ capiat totā dictā ſum
mam florenorū trecentorū auri largorum ſi eis placebit.

¶ Legatum de dotibus vxoris.

¶ Item iure legati reliquit & legauit dcē dn̄e Angele
vxori ſue filie Iuliani de tam credis vltra dotes ſuas per
eū confeſſatas manu cuiuſcunq; notarii publici florētini
quas dixit & aſſeruit fuiſſe florenos mille.cc.caſu quo ſu
peruiueret dcō Alexandro teſtōri brachia.xii.pāni mōa
chini finis de ſcō Mattio: & duo vela ſeu ſciugatoria fi/
nia valoris florerū.viii.auri de ſigillo ꝑ ea induenda p/
ut in funeribus fieri ſolet. Et in caſu quo vita vidualem
& honeſtam ſeruauerit & cū filiis ſuis & dicti teſtatoris
in domo habitationis dicti teſtatoris ſteterit: tunc & ꝑ
manſerit tunc ei legauit alimēta decentia & victū & ve
ſtitū: & vltra prædictā florenos centū auri largos: qui
aliquo modo non computentur in dotibus ſuis.

¶ Legatum rei aliene.

¶ Item iure legati reliquit & legauit Franci. de Amie/
ris equum album qui eſt Auguſtini de Tebaldis: quæ q
dem equum emi iuſſit & mandauit dictus teſtator a di
ctis ſuis heredibus & dicto Fran. tradi.

¶Legatum heredis.

¶Itẽ iure legati reliqt & legauit Sinibaldo de teuceis q̃dã veſtã nigrã ſericã alias de veluto ſuffultã de pãcis: q̃ qdem ſolitus erat portare p̃ſertim in magiſtratibus alamanus filius dicti teſtõris: & ſic dictũ alamanũ filiũ dicti teſtatoris grauauit ipſiq; mandauit dictus teſtõr ad tradendum dictam veſtem ipſi Sini.

¶Legatum redditus domus.

¶Itẽ iure legati de bonis ſuis reliqt & legauit Camile & Anne eiuſdẽ teſtatoris filiabus: & q̃ Cãilla ẽ vxor Le. de Ridolfis & anna eſt vxor Ioãnis de cauallereſchis: & cuilibet eoꝝ in caſu viduitatis & donec vidue ſteterint redditũ & abiliationẽ domo dicti teſtatoris: & alimenta decẽtia victus redditus.

¶Prælegatum.

¶Item iure p̃legati reliqt & legauit Iãnoto eius filio legitimo & naturali oẽs libros & volumina libroꝝ quos ad p̃ſens habet & tpe mortis dicti teſtatoris habebit dictus teſtator tã græcos q̃ latinos q̃ ẽt vulgares exceptis libris codicibus rationum debitorum & creditorum,

¶Legatum liberationis debitoris.

¶Item iure legati reliqt & liberauit Dñicũ de carneſcis debitorẽ dicti teſtatoris in ſumma & quãtitate florenorum.cxx.in qbus dictus Dñicus erat debitor dicti teſtatoris ex cã viri & gratuiti mutui vt apparere dr̃ in libro dicti teſtatoris intitulato & vocato ricordãze ſegnato. B.ad chartas.xxiiii.& iuſſit & mãdauit dictus teſtator infraſcriptis eius heredibus nullo nunq̃ tpe poſſe exigere dictam partitam: immo totaliter intelligat̃ extincta,

¶Legatum creditoris.

¶Itẽ iure legati reliqt & legauit Tadeo Philip. Ianauiolo florentino florenos.lxx.auri de ſigillo: in qbus dictus teſtator dixit aſſeruit & cõfeſſus fuit ſe eſſe debitorẽ dicti Tadei dũmõ dictus Tadeus liberet abſoluat & cancellet dictũ teſtatorem & eius hr̃des a q̃dam ptita ſcripta & ſcã in lib. Titi vocato date & hẽre ſegnato. A.ad carthas.xx.& gñaliter ĩ alio & ab alio quocunq; lib. & loco vbi & in qbus apparet qũolibet dictũ Tadeũ poſuiſſe debitorem dictũ teſtatorem.

¶Legatum reſtitutiõis vſurarum.

¶Item iure legati volens exonerare cõſcientiam ſuam dictus teſtator reliqt & legauit Sylueſtro de dictis florenos.cxxi.quos dictus teſtator habuit & recepit a dicto Sylueſtro per vſurariam & illicitã prauitatem.

¶Legatum nominis.

¶Item iure legati reliqt & legauit dictus teſtator Paulo de Lanfranchis nomẽ & creditũ florenoꝝ.xl.ad qđ tenet̃ & obligatus ẽ dicto teſtõri ladiſlaus de lãberdeſchis oaccaſione vnius pãni roſati finis de Martino per dcm̃ La.empti a dcõ teſtatore: vt appere dr̃ in lib. dicti teſtatoris vocato dare & hauere ſegnato. A.xvi.& in lib. dicti La.vocato debitori & creditori ſegnato. D.xxvi.& ob id etiam dedit ceſſit tranſtulit & mandauit dictus teſtator dicto Pau.oĩa iura &c.conſtituit eũ procuratorẽ vt in rem ſuam. Si vis extendere iſtas clauſulas: vide ſupra in inſtrumento ceſſionis.

¶Legatum de bonis immobilibus.

¶Item iure legati de bonis ſuis reliquit & legauit Gregorio dilecto fratri dicti teſtatoris vnum podere dicti teſtatoris poſitum in commitatu floren, & in populo ſcẽ Marie ipronete infra ſuos cõfines loco dicto ripabello. Pona confines cũ oĩbus ſuis ptinentiis: & cum bobus capris pecoribus & oĩbus aliis beſtiis & p̃ſta laboratoriis quę & q̃s continget tpe mortis dicti teſtatoris eſſe ſup dicto podere & apud laboratorem ditci poderis. Plura alia legata poſſent apponi ſed eſſet impoſſibile complecti oẽs voluntates hoĩum. Tu ſemper caueto vt ad vnguem q̃ clarius & lucidius poteris etiam iuxta vulgare ſcribas voluntatem teſtatoris.

¶Exheredatio.

¶Itẽ hoc ſuo pñti teſtõ dictus teſtator exheredauit & eius hereditate penitus priuauit Galeazũ filiũ legitimũ & naturalem dicti teſtatoris natum ex ſe & dña Angela eius vxore legitima: quia dictus Ga. manus atroces & violentas in dictum teſtatorem ꝓch dolor iniecit: & immiſit: & pluries ſibi venenũ parauit & de crimine famoſo ipm accuſauit eiuſq; vite inſidiauit vt eradicaret de terra viuentiũ Apponas cãm exheredationis: & caueas ꝙ ſit vera & legitima.

¶Relictum iure inſtitutionis factũ filio ꝓdigo.

¶Item iure inſtitutionis reliqt & legauit dictus teſtator Laurentio filio dicti teſtatoris florenos quingẽtos auri largos & non vltra. Mandans & iubens dictus teſtator eidem Lau. præſenti inſtitutioni ſtare & eſſe contentũ & nil vlterius petere poſſe de bonis rebus & iuribus hereditariis dicti teſtatoris & hoc ideo fecit dictus teſtator: qa dictus Lau. eſt luſor & dilapidat bonoꝝ & accepit in vxorem quandã meretricẽ cõtra voluntatem dicti teſtatoris & in graue damnũ et dedecus dicti teſtatoris totiuſq; ſue familie. Et qa dictus La. pluries monitus a dcõ teſtatore eiꝰ patre nũq̃ redire voluit ad meliorẽ frugẽ. Voluit tñ dictꝰ teſtator dictũ La. ſolũ alimẽtarii & alimẽta victus & veſtitus ſibi dari & pberi cõcedẽter ĩ domo dicti teſtatoris p infraſcriptos eius heredes.

¶Heres in quantitate certa.

¶Item ſibi heredem inſtituit fecit & eſſe voluit dictus teſtator fiamettam eius filiam legitimã & naturalem in florenis trecẽtis auri largis vltra dotem quã eidem fecit & conſtituit ſup montem dotiũ puellarũ cõis florentie quos eam hr̃e voluit cũ nupſerit vel religionem intrauerit. & interim in domo dicti teſtatoris reditũ domss & alimẽta decentia: & ſi dictos florenos trecentos exigerit anteq̃ nubat ex nunc priuauit eam dictis alimentis & re

ditu in

ditu in domo dicti teſtatoris. Florentie & in aliis locis vbi fœmine non ſuccedũt excluſe a maſculis nõ eſt opus de eis facere mentionem alibi ſic.

¶Heres in parte hereditatis.

¶Item iure inſtitutionis ſibi heredem inſtituit fecit & eſſe voluit dictus teſtator carolum eius filium a ſe emancipatum natum ex ſe & dña Lucretia olim prima vxore dicti teſtatoris in quarta parte oĩum bonorum dicti teſtatoris detracta prius ex ipſa totali hereditate domo magna in qua ad pñs habitabat dictus teſtator poſita florentie in populo ſancti Petri maioris de florentia. Cuius quidem domus nihil habere debeat dictus carolus ſed ab ea penitus ſit excluſus.

¶Generalis heredum inſtitutio.

¶In omnibus autem aliis ſuis bonis mobilibus & immobilibus & ſeu ſe mouentibus iuribus nominibus & actionibus pñtibus & futuris ſibi heredes vniuerſales inſtituit fecit & eſſe voluit iannotum Alamanum Pandolfum & Sigiſmundum eius filios legitimos naturales natos ex ipſo teſtatore & ex dicta domĩa Angela eius vxore legitima. & quoſcũq; alios filios maſculos naſcituros ex dicto teſtatore & ex dicta domina Angela eius vxore & quacunq; alia eiuſdem teſtatoris vxore legitima. & quẽlibet eoꝝ equis portionibus & eos & quẽlibet eorũ adiuicẽ & viciſſim ſubſtituit vulgariter pupillariter & per fideicommiſſum. Vel dicas ſi placet.

¶Alia gñales heredum inſtitutio.

¶Ceterum quia heredis inſtitutio caput eſt & fundamentum principale cuiuſlibet vltimi & nuncupatiui teſtamenti ſeu vltime voluntatis. qua ſublata cetera alia diſpoſita & ordinata ipſo iure nulla & irritata eſſe cenſentur. & propterea dictus Alexander teſtator in omnibus ſuis aliis bonis mobilibus & immobilibus & ſeu ſe mouentibus iuribus noĩbus & actionibus pñtibus & futu/

¶ Tutorum datio.

¶ Tutores autem & pro tempore curatores dictorum Pandolfi & Sigiſmundi filiorum pupillorum dicti teſtatoris & oium & quorũcũq; aliorum filiorum naſciturorum ex dicti teſtatore & qui tpe mortis dicti teſtatoris eruntpupilli & in minori & pupillari etate conſtituit reliquid fecit conſtituit & eſſe voluit iuſſit & mandauit & ordinauit dictam dñam Angelam eius vxorem & Gregorium dilectum fratrem dicti teſtatoris & Ludouicũ de adouardis ciues florentinos & quemlibet eorum videlicet duo ex eis in concordia & ſuperuiuentem ex eis. Et confidens de bonitate & legalitate dictorum tutorum & fide & beniuolentia quam ſemper habuit erga p̄fatos tutores ex nunc ipſos & quemlibet ipſorum liberabit exemit & penitus abſoluit ab oi & quacũq; inuentari cõfectione & ad redditione rationis adminiſtrationis p eos gerende & fide de dictis pupillis durante tpe tutele p̄dicte: niſi ſi et quatenus eiſdem tutoribus libere videbitur & placebit aggrauãdo in hoc eorum conſciẽtias. Mandãs iubes & grauans dictos eius heredes & quemlibet eorum vt tutores & pro tpe curatores p̄dictos liberent & penitus abſoluat redictione rationis adminiſtratonis p̄dicte. Et q tpe dicte finite tutele ab eiſdem tutoribus aut aliquo eorum qũocunq; : & qualiter aliquit petant vel petere poſſint vel contra ipſos aut aliquem ipſorum tã occaſione dicte tutele quam alia quacunq; de cauſa quę quomodolibet dici vel excogitati poſſint agant ſeu agere vel experiri poſſint : ſed ex nunc eiſdem eius heredibus impoſuit perpetuum ſilentium. Non ponas hanc clauſulam niſi de expreſſa vnluntate teſtatoris cum maxime præiudicium ſit pupillorum. Si vero teſtator non haberet pupillos vel eius non relinqueret tutores & vellet facere executores & commiſſarios ſui teſtamenti : ſic aſcribas.

¶ Creatio executorum fideicommiſſariorum.

¶ Fideicõmiſſarios añt & executores ſuos & huius p̄ſentis teſtamẽti & vltime volũtatis fecit ɔſtituit & ordinauit Nicolaũ de Peruſiis et Gaſparẽ de Peruſiis de Paulis ciues Floren. & quemlibet eorum inſolidũ & ſuperuenientem eis. Dans & cõcedens dictus teſtator dictis executoribus & cuilibet eorum inſolidũ plenum & liberum arbitriũ poteſtatẽ authoritatẽ & baliã vendẽdi & alienandi de bonis ipſius teſtatoris cum banimento & ſine illi vel illis cui vel quibus & put libere voluerint & p eo præcio & p̄cii cõfeſſione eo mõ & forma prout & ſicut eiſdem libere videbit: & placebit : oiaq; iura & bona noia & actiones & pecũias ſeu pecuniarum ſummas dicti teſtatoris in qbuſcunq; rebus et locis conſiſtant petendi exigendi leuandi recipiendi & recuperandi: & de receptis leuatis & recuperatis quietandi & finiendi pactumq; perpetuum tam reale q̃ perſonale de vlterius nõ petendo faciendi vſq; ad integram ſatiſfacionem præmiſſorum & pro ipſius teſtatoris voluntatem adimplendo. Et pro premiſſis omnibus & ſingulis & eorum occaſione coram quibuſcunq; iudicibus eccleſiaſticis vel ſecularibus comparendi agendi & defendendi in iudicio & extra necnon cũ quibuſcunq; debitoribus dicti Alexandri teſtatoris conueniendi libreq; tranſgredi & paciſcendi: prout dictis ſuis executoribus & fideicommiſſariis prædictis libere videbit expedire quorum conſcientias in p̄dictis honerauit & generaliter omnia & ſingula alia faciendi gerendi & exercendi pro executione & implemento voluntatis dicti teſtatoris quę quolibet libere & plenarie concedi poſſent qbuſcunq; executoribus & fideicõmiſſariis teſtamentariis cũ plena libera & generali & ſpeciali adminiſtratione & mandato in prædictis & circa p̄dicta: & put & ſicut licuiſſet & liceret dicto teſtatori & facere poſſet dictus teſtator ſi viueret & p̄ns

eſſet: & prædicta executioni mandati uellet: & cũ illis obligationibus pactis promiſſionibus: capituli clauſu/lis & cautelis: & prout & ſicut dictis executoribus & ſi dei cõmiſſariis libere videbitur & placebit. Volens iſu per & expreſſe declarans ſupradictus teſtator ꝙ dicti eius executores et fideicõmiſſarii predicti nequeant ab executione pñtis ſui teſtamenti & vltime voluntatis ex cludi uel aliqualiter ĩpediri: donec & quoſq; p̃miſſa om nia & liberare ab inuentarii cõfectiõe rationis dicas vt ſupra in tutore. Sed itez tibi dico caueto ne apponas niſi de voluntate teſtatoris.

¶ Mulier relicta vſufructuaria.

¶ Item voluit & reliquit dictã dñam Angelã eius dile ctiſſimã vxorẽ ꝑpter mutuũ amorẽ & dilectionẽ quã adinuicem inter ſe habuerunt dominã vſufructuariam & maſſariam omniũ bonorũ dicti teſtatoris toto tẽpo re eius vite ſi in caſu quo vidua ſteterit & vitam vidua lẽ & honeſtam ſeruauerit. Et quod hoc legatũ quando ſunt inſtituti extranei importat plenum & integrũ vſu/fructũ. Si autem ſunt inſtituti filii tunc ex generali cõ ſuetudine Bulgari ĩportat ſolũmodo. ꝙ dicta domina habebat poſt mortem mariti nomẽ dñe & preeminen/tiam ſicut habebat in vita viri & habebit vſufructũ om nium bonorum quatenus ſufficiat ſibi ad alimenta ſecũ dum facultatem & dignitatem a ſeipſa tantũ & non de manu filiorũ & hoc fauore liberorũ. Et hoc habet locũ & etiã ſi apponãtur verba plenũ liberũ vſufructũ quan tuncunq; importantia niſi apponãtur verba videlicet.

¶ Item reliquit dictam dominã Angelam vſufructua/riam & miſſariã omnium: & quorũcunq; bonoꝝ dicti teſtatoris toto tpe vite ipſius dñe angele. & ſi caſu quo vidua ſteterit & vitã vidualem & honeſtam ſeruauerit. ita tamen ꝙ non importet alimenta tantum, ſed conſe/quatur & cum effectu habeat plenum liberum & ĩtegrũ vſufructum omnium bonorum dicti teſtatoris.

¶ Sequitur materia ſubſtitutionum.

¶ Subſtitutio vulgaris expreſſa.

¶ In oĩbus aliis ſuis bonis mobilibus & immobilibus nominibus actionibus ſibi heredem vniuerſalẽ inſtituit nominauit fecit & eſſe voluit Arrigium eius filium. Et dictus Arrigis eius heres nõ erit vel eſſe voluerit. & ſeu non potuerit tunc & eo caſu eidem ſubſtituit Petrum.

¶ Subſtitutio expreſſa pupillaris.

¶ In oĩbus autem aliis &c. ſuos heredes vniuerſales in ſtituit fecit & eſſe voluit Carolum & Petrum eius fili/os legitimos & naturales impuberes & pupillos: & in pupillari etate conſtitutos. Et ſi dicti eius filii & here/des prædicti deceſſerint ambo in pupillari etate tunc & eo caſu eiuſdem ſubſtituit Iannotum.

¶ Subſtitutio vulgaris tacita.

¶ Et nota ꝙ ſub vulgari expreſſa continetur tacita pu pillaris: & ſub expræſſa pupillari continetur tacita vul garis: nã ſub illis verbis. Si non erit heres &c. Quæ ver ba ſunt vulgaris expræſſe tacite ſubintelligitur: ꝙ ſi ip/ſe heres erit & deceſſerit in pupillari etate: ꝙ nihilomi/nus ſubſtitutus admittatur. Et ſub illis verbis ſi deceſſe rit in pupillari etate quæ ſunt verba pupillaris expræſ/ſe tacite ſubintelligitur ꝙ etiam ſi ipſe non deceſſerit in pupillari etate: tamen non fuerit heres: nihilominus ad mittatur ſubſtitutus.

¶ Subſtitutio breuiloqua ſeu reciproca.

¶ In omnibus aũt aliis ſuis bonis & cætera. Suos here des vniuerſales fecit &c. Dominicũ & Alexandrũ eius filios legitimos & naturales: eoſq; adinuicẽ ſubſtituit: & nota: ꝙ iſta ſubſtitutio poteſt compræhendere ſecũ dum cõtingentiam caſuum quattuor ſubſtitutiones: vi delicet vulgarem expræſſam & tacitam: & expræſſam pupillarem, & tacitam.

¶ Subſtitutio compendioſa.

¶ In oībus aūt aliis &c. Suos heredes iſtituit fecit & eſſe voluit Antoniū de Bonfantibus eius filiū legitimū & naturalē: & ſi dictus Anto. qñcunq; deceſſerit in pupillari etate: vel qñcūq; ſine liberis eidē ſubſtituit Cornelīū de Mar. ſupinis. Vidi in hoc caſu diſputari ꝙ filius ſic heres inſtitutus ingreſſus eſt religionem: & effectus eſt monarchus: & ꝑterea monaſterium fauore eccleſia ſuccedit loco liberorum & non dicitur heres inſtitutus decedere ſine liberis: & ira non admittitur ſubſtitutus: ideo reddas certiorem teſtatorem ad tollendum hanc dubitationem: ꝙ apponat cautelam dicēdo: poſt ſine liberis dicat ex ſe gemitis.

¶ Subſtitutio exemplaris.

¶ In oībus aūt &c. Sibi heredē vniuerſalē inſtituit fecit & eē voluit Carolū de capris eius filium legitimum & naturalē furioſum vel mentecaptum: & ſi deceſſerit dcūs Carolus añq̄ mente ꝙ cerebro ſanus fiat: eidem ſuſtituit Ioannem de Vbertis.

¶ Subſtitutio fidei commiſſarii vel inſtitutio.

¶ In omnibus autem aliis ſuis bonis &c. Suum heredem fecit & eē voluit &c. Camillum eius filium & Galeotum Petrum & adobrandinum eius nepotes ex filio in ſtirpes: & non in capita: & eos & quēlibet eorum grauauit reſtituere hereditatem prædictam ſi deceſſerint ſine liberis hoſpitali ſancte Marie noue de Florentia: quod hoſpitalem in caſu prædicto eiſdem ſubſtituit. Ego in iſtis ſubſtitutiōibus ulterius non me extendam: quia omnes ſecundum caſum contingentes compræhēduntur ſub illis verbis quæ in prima inſtitutione poſui uidelicet eos & quemlibet eorū adinuicē ſubſtituit vulgariter pupullariter per fideicommiſſum: licet multi notarii: imo maior pars effectū dictorū pupilloꝝ nō itelligat. Vnde ſunt tanq̄ bene cātātes ꝑ ꝑdictā ſine ratione.

¶ Diuidit aūt hereditas in ſtirpes: ut addictū Camillū filiū dimidia ptiñeat & ad reliquos nepotes alia dimidia. Et hac dixit & aſſeruit dictus teſtator eſſe & eſſe uelle ſuum teſtamentū & ſuam ultimā voluntatē qua & qđ prævalere voluit omnibus aliis teſtamētis codicillis & donationibus cā mortis quibuſcūq; aliis ultimis volūtatibus per eū hactenus factis. Et ſi iure teſtamenti non valeret valeat valeret vel valebit & valere voluit dictus teſtator iure codicilloꝝ. Et ſi iure codicillorū nō valeret: valeat valeret vel volebit & valere voluit dictus teſtator iure donationis cauſa mortis vel cuiuſcūq; alterius vltime volūtatis, quo qua & quibꝰ magis & melius & validiꝰ de iure ſubſiſtere & valere poteſt. Caſſans irritans & annullās dictus teſtator omne aliud teſtamētū codicillos: donationem cā mortis: & oēm aliā vltimā voluntatē ꝑ dictū teſtatorē hectenus factā & conditam manu cuiuſcūq; notarii nō obſtantibus quibuſcūq; uerbis derogatoriis penalibus vel preciſis in dicto teſtamento oppoſitis: vt puta pater nr̄ vel aue maria vel aliis qbuſcūq; ſimilibus: de quibus dixit ſe ad preſens nō recordari & oīno ſe penituiſſe & penitere hmōi uerba appoſuiſſe. Rogans me. L. notariū infraſcriptum quatenus de predictis publicum conficerē inſtrumentum.

¶ Codicillus ante teſtamentum. Adhibeas ad minus quinq; teſtes.

¶ Quoniā nil certius morte & nil incertius hora mortis: hinc eſt ꝙ Michael ſanus per dei gratia mente ſenſu viſu & intellectu licet corpore languēs: uolēs ſue vltime volūtati prouidere, omni meliori modo via iure cā: & forma qbus magis & melius potuit & pōt & ſibi licuit & licet hac particulari diſpoſitione de bonis ſuis ꝑ hos preſentes codicillos diſpoſuit: & ordinauit in hūc modū & formā & prout inferius continetur videlicet.

¶ In primis qdã aiam ſuã recomãdauit oĩpotenti deo eiuſq; glorioſe matri Marie ſemper virgini totiq; celeſti curie paradiſi, corpus autẽ ſuum quoniam ex hac miſera vita migrare cõtigerit ſepeliri voluit in eccleſia ſancti Stephani ad pontem de florentia & in ſepulchro ſuorum aſcendentium.

¶ Item amore dei & pro remedio aĩe ſue iure legati de bonis ſuis reliquit & legauit fratribus obſeruantie ordinis fratrum minorꝝ ſanti franciſci extra menia ciuitatis florentiæ & ſuper coſtã ſancti miniatis duo petita panni bigelli florenorum viginti ad minus pro indumẽtis dictorum fratrum.

¶ Item reliquit : & legauit iure ſatiſfactionis domine Maritane eius vxori & filie Symonis &c. dotes ſuas pꝫ eã cõfeſſatas manu domini Manni raynerii ciuis & notarii florentini ſub ſuo dotali quas dixit & aſſeruit : & confeſſus fuit inueritate fuiſſe florenos mi mille.

¶ Item voluit & reliqd dictã dñam Maritanã eius dilectã uxorẽ dñam vſufructuariã & maſſariã: oĩum bonorꝝ dicti codicillatoris cũ pleno integro & libero uſu vſufructu oĩum bonorꝝ dicti codicillatoris toto tẽpore vite ſue ipſius domine Maritane & donec vidua ſteterit & vitã vidualẽ & honeſtã ſeruauit & dotes ſuas non petierit nec exegerit ab heredib⁹ dicti codicillatoris. Nota q; propter illa verba: dotes ſuas non petierit ego vidi refricari i dubiũ & diſputari & cõſilia et ſnias per famoſiſſimos doctores hincinde ferri an ſi mulier relicta uſufructuaria ſub illa cõditione viduitatis & non petẽdi dotẽ acceptãs legatũ & poſtea decedat eius heredes poſſint petere dictã dotẽ quare ſis cautus certificare cõciliatorẽ & ſi voluerit dictã dotẽ poſſe repeti p heredes ita ſcribas q; declares: alias ſemper loqris p̃miſſo hoc verbo ſi videlicet: ſi & caſu quo uidua ſteterit & vitam vidualem ſeruauerit & dotes non petierit: nõ ãt loquaris per ablatiuum quia eſſet dubitabile ſi diceres: ea vidua ſtante &c.

¶ Cõmiſſarios ãt ſuos & hui⁹ p̃ſentis codicilli & vltime volũtatis executores ad p̃dicta oĩa & ſingula facienda eẽ voluit et mãdauit ordiauit diſpoſuit & reliqt dictã Maritana ei⁹ vxorẽ & frãciſcũ & Ioãnẽ ei⁹ filios legitimos & naturales natos ex ſedicta dña Maritana ei⁹ vxore legitima & ſup veniẽtes ex eis oẽs in concordia. Dãs & attribuẽs & cõcedẽs eiſdẽ plenã & oĩmodã exequẽdi ptãtẽ & arbitriũ & mãdatũ q̃ntũ i hmõi codicillis & qbuſcũq; aliis vltimis volũtatib⁹ ſimilibus executorib⁹ cõcedi: põt: vt p̃dicta oĩa & ſingula iuxta ordinationẽ p̃dictã diſtribuãt & exequant ꝓut eis p ſe vel aliũ ſeu a lios ꝓ ſalute aĩe ſue melius videbit expedire. Ac volẽs declarans & mãdans q; aliqua obſcuritas non deprehẽdatur i hoc ſuo codicillo q; ipſi executores ſui hãc vltimã volũtatẽ poſſint & debeant declarare abſq; reuerſu alicuius iudicis vel cuiuſcunq; perſone. Ac eis voluit de prædictis plenariam fidem adhiberi.

¶ Inſup dictos Ioã. et Fran. filios legitimos : & naturales dicti codicillatoris eidẽ ab iteſtato ſuccedẽtes : & veniẽtes: & quoſcũq; alios filios maſculos tã natos q̃ naſcituros ex dicto Michaele codicillatore & ex dña Maritana ei⁹ & ex q̃libet alia ei⁹ vxore legitima rogauit et grauauit ſupradict⁹ codicillator iure fidei cõmiſſi per hos p̃ſentes codicillos q̃tenus ſi decedẽt ſine filiis maſculis legitimis & naturalib⁹ hereditatẽ dicti Michaelis codicillatoris iſolidũ reddãt & reſtituãt Andree fratri carnali dicti codicillatoris & eius filii & deſcendẽtib⁹ maſculis legitimis & naturalib⁹. Dicẽs & aſſerens dictus codicillator hanc ſuam vltimã particularẽ voluntatem eſſe & eſſe uelle quam ualere voluit iure codicillorũ q; ſi iure codillorum valleret non poteſt : valleat valeret vel valebit & eam voluit dictus Michael

iure donationis cauſa mortis vel cuiuſcū𝔮 alterius vl/
time voluntatis quæ de iure melius et efficacius valere poteſt ſeu poterit & tenere. Rogans. &c.

¶ Codicillus poſt teſtamentum.

¶ Certū eſſe dicitur ꝙ de anno domini. Mcccc.lxxi. et mēſe Ianuarii dicti anni Alfonſus de Pādolphinis &c. tūc corpore languens, ſanus tamen per gratiā Ieſu Xpi mēte & intellectu ſuū ſine ſcriptis nūcupatū condidit teſtamētū in quo plura diſpoſuit vt in dicto teſtamēto apparere dixit dictus Alfonſus manu dn̄i Baldaſſaris de Bōdonibus ciuis & notarii florentini. Vnde hodie hac p̄ſenti ſupraſcripta die dictus Alfonſus p grām dei mēte ſenſu corpore viſu et ītellectu. Cum uolūtas hoīs ambulatoria ſit vſq ad mortē poſt teſtamētū p̄dictum circa quædam quæ in teſtamēto p̄dicto cōtinent̄ mu/tata voluntate hac particulari diſpoſitione de bonis ſuis p hos p̄ntes codicillos diſpoſuit & ordinauit & fecit in hūc modū & formā videlicet. in primis cū ipſe Alfonſus ſciat & recordetur in dicto teſtō ſe legaſſe Petro olim Ioannis de alamanis Flo. lx. vt latius in dicto te/ſtō apparere dicit: pnia doctus dictus Alfonſus codicillator prædictis dictum legatū ademit: & ſubtraxit & penitus reuocauit volens ad dictum Petrum dictum legatū quomodo peruenire.

¶ Itē per hos pręſentes codicillos iure legati de bonis ſuis reliqt & legauit domino Leoni baptiſte de Alber/tis uſum & vſufructū vnius poderis dicti teſtatoris poſiti in comitatu Florētiæ & in populo plebis ripoli lo/co dicto in biſarno īfra ſuos confines toto tēpore vite dicti domini Leonis baptiſte & eius vita durāte & donec naturaliter vixerit liberans ex nunc dictus codicillator dictū dn̄m Leonē ab omni onere cauēdi & ſatiſdādi de utēdo & fruendo: & ad arbitriū boni viri dictis bonis eidem vt ſupra in ſupra ī vſufructum legatis reli ctis. Nō apponas iſtam clauſulā liberā niſi de volūtate codicillatoris & ſeu teſtatoris: licet parū releuēt. Sequere legata quæ uult codicillator. Cætera autē omnia & ſingula ī dicto teſtamēto & codicillo p̄cedētibus con/tenta in omnibus & ſingulis eoꝝ partibus confirmauit approbauit & valere voluit aſſerens & affirmans hāc ſuam ultimā volūtatē eſſe & eſſe uelle quā valere voluit iure codicillorū ꝙ ſi iure codicillorū nō valere pōt va/leat ualeret vł ualebit: & eā ualere uoluit dict᷒ codicillator iure donationis cā mortis. uel. cuiuſcunq alterius ultime uoluntatis ualere, & tenere uoluit, & mādauit: & eo modo & forma p̄ut magis & melius ualere pōt.

¶ Teſtamentum ceci.

¶ Adhibeas octo teſtes q ſubſcribant: & p̄prio eorū ſigillo ſignent & dicas p̄ſentibus teſtibus &c. p̄prio ore dicti & īfraſcripti teſtatoris uocatis habitis et rogatis Gerardus olim Laurentii de ripabello ciuis florētinus ſanus p xpi gratiā ſenſu corpore mēte & ītellectu: licet cecus & oculis carens. Cōſiderās qđ dū qes uiget in mēbris corporeis: ratio mētē regit quā ſi qđē rationē ſæpe lāguorita obnubilat: ut nō ſolū tēporaliū rerū: ſed etiā ſui ipſius cogat ipſa lāguoris uehemētia obliuiſci. Vel dicat: ſi ſanus ſit teſtator. Cū corpus ſanitate uiget me᷒ interior in ſemetipſa collecta pleniori utitur rōne. cum nō compellatur cogitare id qđ dolet. Vnde tunc ultime uolūtatis iudiciū in quo trāquilli mētis & rationis vſus exigitur ſalubrius prouidetur. Quapropter Gerardus olim Laurentii mēte & corpore ſanus. licet cecus & oculorū lumīe carens cōpos rerū & bonorum & de ſubſtātia ſui patrimonii oīum ſuorum bonorū diſpoſitionē p p̄ſens nuncupatiuū teſtm̄ qđ ſine ſcriptis dr̄ in hunc modū diſpoſuit & ordinauit & facere p̄curauit & fecit in primis quidē aīam ſuam humiliter ac deuote reco/mendauit omnipotenti deo: ıuſq glorioſe matri marie

ſemꝑ virgini totiq; celeſti curie paradiſi. Cũq; aĩam ſuã de hac luce migrare contigerit: corpi ſuo elegit ſepulturã in eccleſia ſcĩ Laureñ. de Florentia.

¶ Item iure legati &c. apponas primo legata opere ſa/ criſtie & muroꝝ deinde ſubdas legata q̃ faciet & ſi ſunt ſimilia ſupraſcriptis apponas. Caue q; ſꝑ deſcribas quic quid ordinauerit teſtator q̃ clarius potes.

¶ Inſtitutio heredes.

¶ In oĩbus aũt aliis ſuis bonis mobilibus & immobili/ bus iuribus noĩbus & actionibus ꝓſentibus & futuris ſi bi heredes vniuerſales inſtituit noĩauit & ſe & eã voluit Iacobũ & Gabrielẽ eius filios maſculos lẽios & natura/ les natos ex & ex dicta dña dña Nãnina eius vxore legi tima: & quoſcũq; alios filios legitimos & naturales na/ ſcituros ex dicto teſtatore & ex dicta dñaNannina & ex q̃cunq; alie eius vxore legitima in lucem ꝑueniẽtes poſt humos: vel medio tꝑe natos & quẽlibet eoꝝ æquis por tionibus ſi maſculi erũt. Si vero fœmine dictas filias fœ minas iure inſtitutionis inſtituit in qngentis florenis in qbus iuſſit eas dotari. Si vero aliqua ex dictis filiabus fœminis tam natis q̃ naſcituris: poſt humis aliquãdo de cedere ante etatẽ nobilẽ: videlicet. xvii. annoꝝ ſine filiis vel filialibus legitimis & naturalibus eidem vulgariter & per fideicõmiſſum ſubſtituit filios ſuperſtit es maſcu/ los dicti teſtatoris legitimos & naturales vel eoꝝ filios in ſtirpes & non in capita: & ſi aliquis filiorum dicti te/ ſtatoris tam natoꝝ q̃ naſcituꝝ vel poſthumoꝝ aliquãdo deceſſerit: vel infra. xxv. annos vel infra pupillarem eta/ tem ſine filiis maſculis legitimis & naturalibus eidẽ vul gariter pupillariter & per fideicõmiſſum ſubſtituit eius filios ſuperſtites maſculos & eorũ filios iſtirpes & nõ in capitas: & ſi maſculi vel eoꝝ filii nõ fuerint & non ſuper ſteterint filias fœminas & eorũ filios in ſtirpes & non in capita: & ſi oẽs eius filii tam maſculi q̃ fœmine decede/ rent ſine filiis maſculis vel fœminis legitimis & naturali bus. tũc & eo caſu eidẽ ſubſtituit vulgariter pupillariter & per fideicõmiſſum hoſpitale ſcĩ Franſciſci vulgariter ſcĩ Pauli qđ eſt ſup plateã ſancte Marie nouelle de Flo/ rẽtia ſub ꝓtectione & curia ꝓ cõſulis & conſulũ artis & vniuerſitatis iudicũ & notariorum ciuitatis Florentiæ.

¶ Et hanc dixit & aſſeruit teſtator prædictus &c. Se/ quere vſq; ad finem: vt ſupra in aliis vſq; ad illud. Ro/ gans &c. & ante dicas.

¶ Igitur prædictis omnibus & ſingulis ſupraſcriptis & quolibet eorum in dicto teſtamento contentis coram dictis & infraſcriptis teſtibus rebus recitatis & narratis & lectis dictus Gerardus teſtator prædictus proteſta/ tus eſt hoc eſſe & eſſe velle ſuum teſtamentum & vlti/ mam voluntatem ſeu elegum ex ſui animi & ſani intelle/ ctus ſententia & voluntate diſpoſitum & ordinatum rogans infraſcriptos teſtes. & quemlibet eorum ad teſti monium vt ſupra adhibitor ad prædicta omnia & ſin/ gula ſupraſcripta teſtes eſſe & ſubſcriptiones ſuas & ſi/ gilla ſecundum iuris ordinem ſubiicere & apponere: & hoc infraſcripto mõ facies ſubſcribere teſtes & ſi neſciũt grammaticam: ſcribant vulgariter.

¶ Subſcriptiones teſtium in teſtõ.

¶ Ego Ioannes olim Symonis aromatarius populi ſcĩ Petri ſcheradii de Florentia vna cum inſcriptis Blaſio Petro Gabriele Floriano: Dominico Baptiſta & Bernar do omnibus teſtibus proprio ore dicti teſtatoris voca/ tus adhibitus & rogatus in teſtem huic præſenti teſta/ mento & vltime voluntatis & eius recitatione interfui: & in fidem omnium ꝓmiſſorum me ſubſcripſi ſolitoq; meo ſigillo ſignaui ſigillum meum proprium habens ſcul tum in eius circulo caput ſarraceni: & in vna ex cor/ dulis cere pendentis cum ſalimbacha imprimens & apponens.

¶ Ego Blaſius de Gerardis populi ſancti Symonis de Florentia vna cũ ſupraſcripto Ioãne & infraſcriptis Pe.Ga.Flo.Do.Ba.& Ber.oibus oibus teſtibus ꝓprio ore dicti Gerardi teſtatori vocatus adhibitus & rogatus in teſtem huic pñti teſtõ & vltime volũtati & eius recitationi interfui:in fidẽ oium pmiſſoꝝ me ſubſcripſi ſolitoq; meo ſigillo & ſignaui ſigillũ meũ ꝓpriũ habens ſculptũ in eius circulo ſcutũ cum armis mee familie videlicet crucẽ cũ qttuor ſtellis in vna ex corpulis cere prudẽtis cũ ſalimbacha imprimens & apponens: & ſic ſucceſſiue ſubſcribant reliq teſtes vocando in cõteſtes ſuos tam ſupraſcriptos q̃ infra ſe ſcribendos. Ne refert ſi oẽs eodẽ ſigno & ſigillo ſignarent.

¶ Ego. L.ciues & notarius floren.imperialiq; authoritate iudex ordinarius notariuſq; publicus prędictis oibus & ſingulis dum ſic agebant interfui & proprio ore dicti teſtatoris vocatus adhibitus:& rogatus: pdicta oia & ſingula ſupraſcripta de eius volũtate & mãdato ſcripſi & publicaui & hanc publicam formã redegi et coram dicto teſtatore & dictis teſtibus ad eorũ claram intelligentiam recitaui & legi: & fidem oium & ſingulorum præmiſſorũ me ſubſcripſi ſignũq; meum & ẽt ſigillum appoſui cõſuetum: ꝓpriũ habens ſculptum in eius circulo ſcutũ cũ armis mee familie: videlicet tria capita boum ad vnam ex corpulis cere pendẽtis in ſalimbacha imprimens & apponens.

¶ Et nota ꝙ ſi quis vellet cõficere teſtamentũ ſolẽne in ſcriptis:facias quod teſtator:ſi ſanus eſt vel ſcit aut põt ꝓpria manu in mẽbranis ſcribat volũtatem ſuam: in quibus vndiq; remaneant margines & ſeu ſpacia qttuor digitorum per latitudinem.Si vero infirmus aut ignarus literaꝝ vel non põt ſcribere alicui cõmittat vices ſuas poſtea ipm claudat & apponat ſuũ ſigillũ & ſic clauſulũ ſubſcribant & teſtes:ſed hoc eſt piculoſum:qa coĩ ſolemnitates de iure requiruntur: vt ẽt peritiſſimi in eis celebrandis errauerint & in forma peccauerint obmittendo ſolemnitates debitas quare tibi cõſulo vt potius vtaris teſtamento nũcupatiuo ſine ſcriptis.

¶ Reuocatio teſtamenti.

¶ Gerardus &c. Conſtitutus pſonaliter in pñtia ſupraſcriptoꝝ teſtiũ.Fac ꝙ ſunt ſeptem teſtes & mei.L.notarii infraſcripti:dicẽs & aſſerens ſe oĩno penitere de quodam teſtõ & vltima voluntate per dictũ Gerardum facto & celebrato vt dixit rogato p manu dñi Iuliani de ripa ciuis & notarii Floren. de anno dñi pxime pteriti M.cccc.lxxx.di.x.menſis Iulii dicti anni:ſeu alio veriori tpe in dicto inſtro contento:& omni meliori modo via iure cũ forma quibus magis & melius potuit & ei licuit & licet: deliberate & ex certa ſcientia & non per errorẽ aliquem iuris vel facti ipſum teſtm̃ & omnia & ſingula in ipſo contenta & diſpoſita nec non omnia & ſingula & q̃cunq; alia teſtamenta codicillos & vltimas voluntates per ipſam vſq; in præſentem diem factas & celebratas & facta & celebrata per & manu cuiuſcunq; notarii & omnia & ſingula in ea & eis contenta & quodlibet eorum & q̃libet eorum partem caſſauit reuocauit irritauit: & annullauit:& caſſa irrita & nulla & nullius valoris efficacie vel effectus eſſe voluit declarauit & mandauit.Non obſtantibus quibuſcunq; verbis derogatoriis penalibus vel præciſis in dictis teſtamentis codicillis & vltimis voluntatibus q̃olibet appoſitis:de quibus dixit & aſſeruit dictus Gerardus ſe ad præſens non recordari & ſe oĩno penitere hm̃oi verba appoſuiſſe. Dicens & aſſerens proteſtans & affirmans dictus Gerardus ſe pro tunc velle decedere in teſtatum.Rogans etc.Ego vidi diſputari: vtrum hæc reuocatio poſſit fieri de iure: cum regulariter teſtamentum non poſſit reuocari niſi p aliud teſtamentum.

&

ℭ Donatio cauſa mortis.

ℭ Annibal olim Camilli ciuis Floren. ſanus per dei gra/
tiam mente ſenſu corpore viſu & intellectu: ſciens ſe mor
talitati ſubiectũ & qñcunq; moritur. Vel ſi egrotat ſa/
nus per gratiam dei mēte ſenſu & intellectu: licet corpo
re languens ac mortis ꝓxime periculum timens: nõ vi do
lo vel metu ſeu aliqua alia machinatione circũuētus: ſed
ex eius mera & libera volũtate & ex certa ſcientia & nõ
per errorem aliquem iuris vel facti & oĩ meliori mõ via
iure cã & forma quibus magis & melius potuit & ei li/
cuit & licet ex titulo donationis cã mortis & poſt eis
mortem dedit donauit reddidit & conceſſit Bindaccio
Rayneri de riſcalſolis ciui Floren. ibidem præſenti & ꝓ
ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus & cui vel qbus iura
ſua conceſſerit recipienti & ſtipulanti. Vnam domũ &c.
Ponas confines bonoꝝ: adhibendũ tenendũ vtendũ fru
endum & poſſidendum & quicqd dicto Bindaccio do
natario & eius heredibus & ſucceſſoribus deiceps ſecu/
ta morte dicti Annibalis donatoris placuerit ꝑpetuo fa
ciendũ. Quæ bona ſupra donata dictus Annibal cõſti
tuit ſe p̄cario noĩe & de iure tenere & poſſidere ꝓ dicto
Bindaccio & eius heredibus & ſucceſſoribus: donec do
ctorum bonoꝝ tenutam & corporalem acceperit & ſeu
acceperint poſſeſſionem q̄ accipiendi adipiſcendi intran
di & deinceps retinendi et ſua propria authoritate & ſi
ne licentia authoritate vel decreto alicuius iudicis offi/
cialis vel curie eiſdem licentiam oĩmodam cõtulit atq;
dedit ſtatim ſecuta morte dcĩ Annibalis & ex tã dcē do
nationis cã mortis: dictus Annibal dedit ceſſit & con/
ceſſit tranſtulit & mandauit dicto Bindaccio vt prima
recipienti & ſtipulanti pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſ
ſoribus & cui vel quibus iura ſua conceſſerit oĩa ſingula
iura &c. Extende vt ſupra in venditionibus & inceſſioni
bus & aliis ſimilibus inſtrumentis. Volens at paciſcens

dictus Annibal donator prædictus q̄primum ſecuta
eius morte dictum petium terre & bona: ſupra donata
pleno iure domini proprietatis & poſſeſſionis pertine
re & ſpectare dicto & ad dictum Bindaccium donata/
rium prædictum. Quæ oĩa &c. Extende generalitates
vt ſupra & non apponas pœnam niſi de expreſſa volũ/
tate donatoris: cum ſit cã lucratiua. Nunc vero ſubdam
quoſdã actus iudiciales qui ſunt magis ĩ vſu. Et primo
de ſumptibus & inſinuationibus.

ℭ Commiſſio citationis ad videndum committi ſumi & exemplari.

ℭ Ad petionem & inſtantiam Bonachurſii olim Bran
catii de benitiis de Floren. ſuo nomine propria & pro
& vice nomine & ſeu nominibus Michaelis et Hierony
mi fratrum & filiorum dicti Bonachurſii iam authorita
te infraſcripti priuilegii et reſcripti imperialis legitima
torum et natalibus reſtitutorum per nobilem virum Ge
rardum natũ quondam bo. me. domini Philippi de Flo
rentia. Supradictus dominus poteſtas pro tribunali ſe
dens ad eius ſolitum iuris banchum pro iure reddendo
vt moris eſt. Viſo quodam publico et auctentico inſtru
mento priuilegii et reſcripti et indulti imperiali bulla
cerea et ad filum ſerici azurri: et crocei coloris more im
perialis curie pendente ſano et integro et omni prorſus
ſuptione carente. per quod continetur et apparet in effe
ctu: qualiter ſereniſſimus princeps et dominus dominus
Robertus diuina fauente clementia romanorum impe
rator et ſemper Auguſtus ac Boemie rex: ſub data Padue
die ſexta menſis Martii anno domini. M.cccc.lx. fecit cõ
ſtituit et declarauit dominum Philippum de Corſinis
de Florentia militem et legum doctorem florentinum:
eiuſque filios deſcendentes legitimos et maſculini ſe
xus ſacri Lateranenſis palatii comites ſibique ſuiſque

filiis & deſcendentibus ante dictis in perpetuum com-
miſit & cõceſſit authoritatem & poteſtatem per totum
Romanum imperium iudices ordinarios tabelliones &
notarios publicos conſtituendi ordinandi & faciendi
& creandi necnon naturales filios ſpureos natos ĩceſtuo
ſos & manſeres ſiue adulterinos & etiam ex quocunqꝫ
damnato coitu natos legitimandi & ad omnia iura legi
tima reſtituendi & prædictam maculam geniture abo-
lendi & alia faciẽdi in p̄dictis opportuna. Et ſic ponas
ea quę in effectu continent̃ in tali inſtrumento ſine priui
legio inſinuando. Deinde dicas prout prædicta & alia
ad prædicta facienda plenius & latius conſtant & appa
rent in dicto publico inſtrumento priuilegii p̄dicti ad
quod & ad quæ omnia & contenta in eis relatio habea-
tur. Et infra producitur & deponitur: & viſa forma iu-
ris ſtatutorum ordinamentorum communis Florentię:
& omnibus viſis & conſideratis quæ videnda & conſi-
deranda fuerunt: omni meliori modo via iure & forma
quibus magis & melius potuit commiſit impoſuit &
mandauit populo Andre nũcio publico cõis Florentiæ:
& cuilibet alii nuncio publico dicti cõmunis inſolidum:
quatenus vadat in locis & per loca publica debita & cõ
ſueta ciuitatis Florentiæ & ibidem & in dictis locis &
per dicta loca: ex parte commiſſione & mandato dicti
dñi poteſtatis & curie & ad petitionem dicti Bonacur-
ſii dictis modis & noĩbus publice palam alta & intelli-
gibili voce citet & requirat omnes & ſingulos putantes
ſeu dicentes vel dicere volentes ſuo quomodolibet in-
tereſſe vel intereſſe poſſe & volentes modo aliquo præ
dictis contradicere vel ſe opponere & quemlibet eorũ:
quatenus infra primam diem iuridicam proxime futuꝝ
a die citationis & requiſitionis huiuſmodi ipſi & quili
bet ipſorum coram dicto domino poteſtate & curia le-
gitime & peremptorie compareant ad videndum & au

diendum dictum priuilegium & indultum imperiale ꝑ
notarium publicum ſumi inſinuari & exemplari ex ſuo
& a ſuo publico & originali. Et dictam copiam ſump-
tum ſeu exemplum ſcriptum & cum ſcriptum fuerit per
notarios & auctenticos tabelliones cum dicto ſuo ori-
ginali coram dicto dño ptãte & curia auſcultari & reſ-
contrari: & ad videndo fieri cõmiſſionẽ dicto notario
& notariis per dictũ dñum Poteſtatẽ & curiã de prędi
cta & infraſcripta faciendo: & ad vidẽdũ fieri debitis
ſubſcriptiones per notarios adhibendos & ad videndũ
& audiendum dicto ſumpto & exemplo per dictũ do-
minum poteſtatem auctoritatem & decretum interpo
ni: & ſuper eo ꝓnunciari fidem indubitatam adhiben-
dam ſicut ſuo originali & omnia alia fieri in prædictis
& circa prędicta neceſſaria & opportuna & inde copiã
accipiendum dicendũ & opponẽdum contra ſi & qcqd
volũt & poſſunt vel aliqs eoꝝ vult & põt de iure & ſe
cũdũ formã ſtatutoꝝ & ordinam̃toꝝ cõis. Florẽ. Alias
ĩdicto termio & poſtea qñcunqꝫ & dicto dño poſteati
& curie videbit̃ dicta exẽplatio ĩſinuatio & auſcultatio
& ſubſcriptiones & decreti interpoſitio & ꝓnunciatio
& commiſſio & oĩa prædicta fient & in prædictis &
infraſcriptis & circa prædicta & infraſcripta procedet̃
& fiet vt iuris fuerit & dicto domino poteſtati: & cu
rie videbitur iuris eſſe: eorum vel alicuius eorum abſen
tia vel contumacia non obſtante.

¶ Et ſecum portet nuncius p̄dicta facturus cedulã &
cedulas dicte commiſſionis continentẽ breuiter effectũ
ſubſcripte commiſſionis: & qd & ad qd & pp qd ſupra
ſcriptiones ſupra tam in genere q̄ in ſpecie nominatim
& compræhenſi citari & requiri debent eamqꝫ dimitat
& relaxet dixit ſupra citandi vna cum cedula citationis
prædicte ſecundum formam ſtatutorum & ordinamen
torum informationum cõmunis Florentiæ de materia

diſponentium, & omnia & ſingula alia dicat & faciat & obſeruet in prædictis & circa predicta neceſſaria cõſueta requiſita & opportuna de iure & ſecundum formam ſtatutoꝝ & ordinamentorum cõmunis Florẽtiæ & hæc præſente & prædicta fieri petente & acceptante dicto Bonacurſio dictis modis & nominibus & producente coram dicto domino poteſtate: & curia dictũ publicum inſtrumentum priuilegii & reſcripti & illud mandato dicti dñi poteſtatis deponente pœnes dñm Franciſcũ Octauiania de Aretio notariũ floren. vt inde fiat quod iuris eſt: & petente ſibi in prædictis & circa prædicta ius & iuſtitiam fieri & fauorabiliter miniſtrari: officium arbitrium & bonum regimen dicti domini poteſtatis & curie in prædictis implorando.

¶ Relatio citationis ad prædicta.

¶ Apponas diem annum & menſem ſemper. Ad petitionem & inſtantiam dicti Bonacurſii &c. vt ſupra in cõmiſſione Brunorus Dñicí nũcius Publicus cõmunis Florentiæ retulit dicto dño poteſtati pro tribunali vt ſupra ſedenti & curie & mihi notario actuario curie ſuprаſcripto: ſub die. xxx. præſentis menſis Ianuarii iuiſſe & ex dicti dñi poteſtatis & curie parte cõmiſſione & mandato & uigore dicti commiſſionis eidẽ nũcio date & facte per dominum poteſtatẽ & curiam, & vigore dicte cõmiſſionis: & ad petitionẽ & inſtantiã dicti Bo. citaſſe & requiſiſſe omnes & ſingulos putantes ſeu dicentes vel dicere volentes ſua quomõlibet intereſſe: vel intereſſe poſſe aut volentes prædictis modo aliquo contradicere: vel ſe opponere & quemlibet eoꝝ in dicta commiſſione nominatos & cõpræhenſos quatenus hodie ad pręſenti ſupraſcripta die & hora cãrum legitime & per emptorie compareant curam dicto domino po-

teſtate & curie ad videndum & audiendum dictũ publicum inſtrm priuilegii, & indulti iperialis: de quo infra et in dicta commiſſione fit mentio: per notarium publicum ſumi inſinuari: & exemplari ex ſuo & a ſuo originali: & dictã copiam ſumptũ & exemplum ſcriptum fuerit per notarios & auctenticos tabelliones cum dicto originali coram dicto dño poteſtate auſcultari. & reſcontrari: & ad videndum: & audiendum fieri commiſſionem per dictum dominum poteſtatem & curiam dicto notario & notariis de prædictis & infraſcripta faciendo: & ad uidendum fieri debitas ſubſcriptiones per notarios adhibendos: & ad uidendum & audiendum dicto ſumpto & exempto per dictum dominum poteſtatẽ & curiam auctoritatem & decretũ interponi & ſuper eo ꝓnunciari fidẽ indubitata adhibendã ſicut ſuo originali & oĩa ſingula ſupraſcripta et iſraſcripta & ĩ ꝑdictis & infraſcriptis & circa ꝑdicta & iſraſcripta fieri neceſſaria & opportuna: & inde copiã accipiendum dicendũ & oppone̅dũ cõtra ſi & qdqd volunt & poſſũt vel alias eoꝝ vult & poteſt de iure & ſecundũ formam ſtatutorũ & ordinamẽtorũ cõmunis florẽtiæ alias in dicto termino & poſtea q̃docũq: & cũ dicto domino poteſtati & curie videbitur dicta inſinuatio exemplatio auſcultatio & infraſcripta cõmiſſio & pronunciatio & ſubſcritiones & decreti interpoſito et prædicta omnia fient et in prædictis et infraſcriptis et circa prædicta et infraſcripta ꝓcedetur et fiet ut iuris fuerit et dicto domino poteſtati & curie videbitur iuris eſſe eorum vel alicuius eorum abſentia vel contumacia nõ obſtante ipſoſq: et quemlibet eorum citaſſe: et requiſiſſe retulit dictus nuncius in omnibus et per omnia et quo ad omnes et omnia et ſingula quæ et ad et prout et ſicut in dicta commiſſione continetur et a dicto domino poteſta

te & curia habuit in commiſſione & mandatis & præ-
dictam citationem & citationes & omnia & ſingula ſu
praſcripta retulit dictus nuncius ſe feciſſe dictis: & de
dictis ſupra citatis & requiſitis & cuilibet & de quoli-
bet eorum publice palam alta & intelligibili voce ī pla-
teis & per plateas dominorū primorū libertatis & ve-
xilli ferri iuſticie populi Florentini ſancti Ioannis bap
tiſte orti ſancti Michaelis fori noui & veteris ciuitatis
Florentiæ & ad & apud ianuam & fores palatii reſidē
tiæ domini poteſtatis ciuitatis Florentiæ: & omnibus
& aliis locis publicis debitis vſitatis & requiſitis dicte
ciuitatis Florentiæ vbi & in quibus ſimilia fieri debent
& ſolent. omnibus dictis locis & quolibet eorum dimi
ſiſſe affixiſſe & affixam dimiſiſſe & relaxare vnum par-
uam cedulam citationis prædicte continentis effectū
dicte commiſſionis & quid & ad quid & propter quid
ſupraſcripti omnes citati & requiſiti fuerunt ſecundum
forma ſtatutorum ordinamentorū communis Florētie.
Ac etiam de predictis cedulis vnam cedulam prædi-
ctam continentem vt ſupra affixam dimiſiſſe & relaxa
re foribus ianue palatii reſidentie domini poteſtatis ci-
uitatis Flor. pro omnibus innoteſcere poſſit vt ſuo offi
cio exercendo & hæc præſente & prædicta fieri peten
te recipiente & acceptāte dicto Bonacurſio.

¶ Et dictis oībus & ſingulis ſupra tam in genere q̄ in
ſpecie nominatis et compræhenſis vt ſupra citatis & re
quiſitis, abſentibus & contumacibus tamē legitime cita
tis vt ſupra & quantum debuit expectatis & contuma
cibus per dictū dominum poteſtatem & curiam legiti-
me reputatis & quorum omnium abſentiam & contu-
maciam dictus Bonacurſius legitime accuſauit in di-
ſceſſu dicti domini poteſtatis a bancho iuris.

¶ Supradictus dominus poteſtas pro tribunali ſedēs
vt ſupra ad eius ſolitum iuris banchum pro iure redden

do vt moris eſt. Viſo dicto publico inſtrumento priui-
legii & īdulti dicto dño Philippo de Corſinis de Flo
rentia conceſſo per sereniſſimum principem dominum
Robertum diuina fauente clementia romanorū Impe-
ratorē & ſemper auguſtum ac boemie regem ſublitū Pa
due de ſexta menſis Martii. M. ccccix. auctoritate et po
teſtatis in eo ſibi ſuiſq; filiis & deſcendentibus maſculi-
ni ſexus: in perpetuū cōceſſe et attribute. Et viſo cogni
to inſpecto dicto auctentico & originali pub'ico iſtru
mento priuilegii & indulti non abolito nec canzellato
nec in aliqua ſui parte ſuſpecto: ſed omni prorſus vitio
& ſuſpitione carente. Et viſa ſupraſcripta citatione &
relatione citationis vt ſupra facte: & viſis omnibus &
ſingulis ſupraſcriptis & infraſcriptis: & viſa forma ſta-
tutorum & ordinamentorum cōmunis Florentiæ: om
nibuſq; viſis & conſideratis quæ videnda & conſiderā
da fuerunt pro nunciauit ſententiauit & declarauit di-
ctum publicum auctenticum & originale inſtrumentū
priuilegii indulti non fuiſſe nec eſſe abolitum nec cāzel
latum aut in aliqua ſui parte ſuſpectum: ſed omni pror-
ſus vitio & ſuſpitione caruiſſe et carere & propterea cō
miſit impoſuit & mandauit domino. L. ciui & notario
publico florentino præſenti audienti & intelligēti qua
tenus ſumat copiet exemplet: & in ſinuet: & in publicā
formam redigat dictū publicum inſtrumentum priuile
gii & indulti de quo ſupra fit mentio. Ac etiā cōmiſit
impoſuit & mandauit domino Bartholomeo Iacobi
dño franciſco dñici domino Angelo Alexandri & do-
mino Carolo Iacobi ciuibus & notarii florentinis præ
ſentibus audientibus & ītelligentibus quatenus dictū
ſumptum copiam ex exemplum cum ſuo auctentico &
originali vna cum dicto domino. L. auſcultēt & reſcō
trent & ſi inuenerint ac in omnibus & per omnia con-
cordāre dicto ſumpto & exemplo ſe ſubſcribant una cū

dicto dño.L. Et dicto ſumpto & exemplo & inſinuo dictus dominus poteſtas ſuam & cõis Florentiæ qbus fungitur auctoritatẽ interpoſuit pariter & decretũ. Et pnũciauit & declarauit dicto ſumpto exemplo & inſinuato ſic auſcultato & reſcontrato & ſubſcripto ab omnibus in iudicio & extra indubitatam fidem adhibendam fore ſicut ſuo originali inſtrumento. Et hæc omni melioti modo &c.

¶Acta facta & geſta fuerũt omnia & ſingula ſupraſcripta per dictũ dñm Poteſtatem vt ſupra pro tribunali ſedentem ad eius ſolitum iuris bãchum ſitum in palatio reſidẽtie dicti domini poteſtatis poſito partim in populo ſancti Appollinaris de Florentia & partim in populo ſancti Stephani abbatie Florẽtine: cui vndiq̃ ſũt vie publicæ communis Florentiæ pro iure reddẽdo vt moris eſt ſub anno idictione & de prædictis &c. Præſente & prædicta fieri petente recipiente & acceptante dicto Bonacurſio & vt ſupra accuſante contumaciã oĩum & ſingulorum ſuperius citatorum cuiuſlibet eorũ abſentiũ & cõtumaciũ tamen legitime citatorum vt ſupra et quantum debuit expetatorũ & cõtumacium per dictũ dñm poteſtatẽ legitime reputatorum: & quorum omnium abſentiã & contumaciam dictus Bonacurſius legitime acceptauit in diſceſſu dñi poteſtatis a bancho iuris. Et pſentibus teſtibus ad ſupraſcripta oĩa & ſingula vocatis habitis & rogatis videlicet. Et ad cautelã non apponas eoſdem teſtes quibus committitur ſubſcriptio & auſcultatio. Quod ſequitur ponitur ĩ principio ſumptus & inſinuationis.

¶Forma ſumptus & inſinuationis.

¶In dei noĩe amẽ. Anno dñi nri ieſu Xpi ab eius ſalutifera incarnatione. M.ccccix. &c. Hoc eſt exemplum inſinuatum & ſeu ſemptum cuiuſdam publici & auctentici inſtrumenti priuilegii reſcripti & imperialis indulti ſereniſſimi principis & dñi dñi Roberti diuina fauente clementia romanorum imperatoris & ſemper auguſti ac boemie regis vera bulla cerea ad filum ſerici azurri & crocei coloris more imperialis curie pendente ſani & itegri nõ vitiati nec abraſi nec ĩ aliqua ſui parte ſuſpecti: ſed omni prorſus vitio & ſuſpicione carentis: conceſſi per dictum ſereniſſimum principem dñm Robertũ generoſo militi ac ægregio legum doctori dño Philippo. Thome de Floren. ſuiſq̃ filiis & deſcẽdentibus maſculis legitimis & naturalibus imperpetuũ prout in ipſo priuilegio & reſcripto ĩperiali cõtinetur: ſumptũ exemplatum & inſinuatum ad perpetuum rei memoriã ad inſtantiam petitionẽ & requiſitionẽ bonacurſii olim brancantii de Floren. per me. L. ciuem & notarium publicum Floren. ex dicto autentico & originali ĩſtrumẽto indulti reſcripti & priuilegii imperialis prout in ipſo inueni: nil addens vel minuens quod ſenſum mutet vel variet intellectum ſuum. Cuius quidem priuilegii reſcripti & indulti imperialis prædicti tenor inferius ſeriatim & per ordinem de verbo ad verbum deſcribitur & eſt talis videlicet.

¶In nomine indiuidue trinitatis etc. Robert⁹ &c. Ponas totũ tenorem cũ ſubſcriptionibus originalis inſtrumenti. Deinde ſubdas ſcriptiones infraſcripto modo.

¶Ego. L. ciuis & notarius Florẽtinus imperialiq̃ auctoritate iudex ordinarius notariuſq̃ publicus: ſupraſcriptum ſumptum inſinum copiam & exemplum ſupraſcripti priuilegii & reſcripti & imperialis indulti ex ſuo et ſuo publico autẽtico ordinali bulla cerea ad filum ſerici azurri & crocei coloris more imperialis curie munito ſano & integro & omni prorſus vitio & ſuſpicione carente: de commiſſione & mandato magnifici & ſtrenui militis domini Lodouici Malaucis digniſſimi poteſtatis ciuitatis Flo. de qua cõmiſſione &

mandato in actis ſuis & ſue curie late petet. Et coram ipſo domino poteſtate ſedente ad cautelam ꝓ tribunali ad ei⁹ ſolitũ iuris banchum fideliter ſumpſi iſinuaui et in preſenti membrana ſcripſi & de uerbo ad verbum copiaui & exemplaui put in dicto ſuo autentico & originali ſcriptum & ſignatum inueni: nihil addito vel mutato quod ſenſum mutet vel variet intellectum: ipſumq; ſumptum & ex exemplum & copiam ſupraſcriptam coram præfato domino poteſtate cum dicto ſuo auctẽtico & originali inſtrumentum vna cum præfatis dño Bartholomeo domino Franciſco dño Angelo & dño Carolo eximiis & fidelibus notariis fideliter & diligẽter auſcultaui & adinuicem vnum cum alio reſcontraui. & quia præfatum exemplum & ſeu ſumptum cũ dicto ſuo originali concordare inueni: & idem dñs poteſtas concordare audiuit: ipſe dominus poteſtas pro tribunali ſedens vt ſupra ad eius ſolitum iuris banchum pro iure reddendo vt moris eſt ſitum in palatio ſue ſolite reſidentie. Viſa prima citatione & relatione citationis ex parte commiſſione & mandato ſupraſcripti domini poteſtatis & ad petitionem Bonacurſii Brancatii de benitiis de Florentia factis de omnibus & ſingulis volenti bus prædictis contradicere vel ſe opponere aut ſua dicere vel putare quomodolibet intereſſe vel itereſſe poſſe prout in actis dicti domini poteſtatis latius continetur & apparet: et ipſorum omnium citatorum contumatia vel contemptu: & omnibus viſis & cõſideratis quæ videnda & cõſideranda fuerunt: & omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit ſupraſcripto ſũpto & exẽplo ſuã & cõis florẽ. qbus fungitur aucto. iterpoſuit pariter & decretũ & ꝓnũciauit & declarauit dicto ſupraſcripto ſũpto & exemplo ſicut vt ſupra ſũpto et copiato et exẽplato ſicut originali et auctẽtico inſtrumẽto dicti reſcripti et idulti & priuilegii

imperialis fore et eſſe in perpetuum de cetero in iudicio & extra et per quemlibet differenter ab omnibus fidem plenariam adhibẽdam ĩ omnibus & per omnia. Ideoq; ad fidem perpetuam & robur omnium prædictoꝝ de mandato dicti dñi poteſtatis me ſubſcripſi: ſignumq; meũ apppoſui cõſuetum. Iſta die Iouis de ſero in veſperis hora cãrum die. xxvi. mẽſis ianuarii anno dñice incarnationis. M. cccc. lxxx. in dictione. xvi.

¶ Forma ſubſcriptionis notariorum qui auſcultant.

¶ Ego Bartholameus ciuis & notarius florentinus imperialiq; authoritate iudex ordinarius notariuſq; publicus: ſupraſcriptum ſumptum inſinuum copiam ſiue exemplum ſic vt ſupra per dictum dñm. L. ex dicto & de dicto ſuo auctentico & originali inſtrumento priuilegii indulti & reſcripti imperialis per me etiam viſo & lecto ſcriptum & copiatum de mandato prefati domini poteſtatis vt ſupra per dictum dominum. L. facta eſt mentio vna cum dicto domino. L. & infraſcriptis domino Frãciſco domino Angelo & domino Carolo de mãdato commiſſione dicti domini Poteſtatis: & coram ipſo domino poteſtate pro tribunali ſedente vt & vbi ſupra fideliter & diligenter cum dicto ſuo originali & auctentico priuilegio reſcripto & indulto imperiali auſcultaui: & de verbo ad verbum adinuicem reſcontraui. Et quia dictum ſumptum & exemplum cum dicto ſuo auctentico & originali in omnibus & per omnia concordare inueni & iuenimus. Et dicte interpoſitionis authoritatis & decreti & pronunciationi & declarationi dicti domini poteſtatis & omnibus prædictis & infraſcriptis interfui: Ideoq; de mandato dicti domini poteſtatis ad ſidem perpetuam & robur omnium prædictoꝝ me ſubſcripſi ſignumq; meum appoſui conſuetum dicta die iouis de ſero in veſperis hora cauſarum. xxvi. menſis ianuarii anno dominice incarnationis. M. cccc. lxxx.

& indictione de qua ſupra. Et ſic ſequēte quattuor ſub/
ſcriptiones. Et aduertant ſubſcribentes ꝙ de primis di/
cat infraſcriptis & de ſequentibus notariis dicant in/
fraſcriptis.

Inſinuatio donationis.

Die veneris de ſero ſecunda menſis ianuarii. M.cccc.
lxxx.iii. Comparuerunt coram dicto domino poteſta/
te ciuitatis florentiæ vt ſupra pro tribunali ſedente ad
eius ſolitum iuris banchum pro iure reddendo vt moris
eſt: & eius curia: Nichodemus olim Laurentii de Anſel/
mis ciuis Florentinus: & Ladiſlaus olim mathie de Si/
nibaldis de Florentia ſuo nomine proprio & vt procu/
rator & procuratorio nomine Franciſci eius fratris & fi
lii olim dicti mathie conſtitutus ab eo modis nomini/
bus & formis in eius mandato quod infra procuratur
& deponitur contentis & inſertis: ac etiam pro & vice
& nomine dicti Franciſci: pro quo de rato & ratihabi/
tatione promiſit & quodlibet dictorum modorum &
nominum ſimul inſolidum & de per ſe & omni meliori
modo via iure & forma quibus magis & melius potuit
& poteſt: & quilibet dictorum Nichodemi & Ladiſlai
dictis modis & nominibus & quolibet dictorum mo/
dorum & nominum ſimul inſolidum & de per ſe & om/
ni meliori modo via iure & forma quibus magis & me/
lius potuerunt & dixerunt ꝙ de preſenti anno domini
Milleſimo quadrigenteſimo octuageſimo tertio: indi/
ctione ſecunda & die quintadecima menſis Auguſti di/
cti anni ſeu alio veriori tempore infraſcripto inſtrumen
to donationis contento: dictus Nichodemus ex certa
ſcientia: & non per errorem aliquem iuris vel facti omni
meliori modo via iure & forma quibus magis & melius
potuit. pure mere libere ſimpliciter & irreuocabiliter &
inter viuos ita quod dicta donatio nulla ingratitudi/
nis cauſa vel alia quaſcūq; de cauſa poſſit reuocari: de/
dit ceſſit & conceſſit donauit tranſtulit: & mandauit di
ctis Ladiſlao & Franciſco fratribus & filiis dicti. Ma/
thie de Sinibaldis & cuilibet eorum pro dimidia licet
tunc abſentibus & notario inde rogato vt publice per/
ſone pro eis & quolibet eorum & eorum & cuiuſlibet
eorum heredibus: & cui vel quibus ipſi vel alter eorum
iura conceſſerit. recipienti & ſtipulanti infraſcripta bo/
na videlicet. Vnum podere cum domibus pro domino
& pro laboratore. Ponas bona. Vel ſi eſſent iura facias
qđ cedant ex cā donationis quod fere idem eſt cū oībus
& ſingulis aliis adiacentiis coherentiis ꝑtinentiis & ſer
uitutibus inde vel ſuper dicto podere & bonis quomo
dolibet competentibus & competituris. Et cum omni/
bus & petiis terrarum & bonis quomodolibet ſolitis te
neri vel laborari ſimul cum predicto podere cum omni
bus & ſingulis quæ dicta bona habent ſuper ſe infra ſe
ſeu infra ſe in integrum omniq; iure & actione vſu requi
ſitione proprietate & domino eidem Nichodemo quo
modolibet competenti & competituro inde vel ſuper
dictis bonis. Que bona dictus Nichodemus donator ex
nunc conſtituit ſe tenere & poſſidere pro ipſis Ladiſlao
& frāciſco donatariis ſupraſcriptis & eorum heredibus
& ſucceſſoribus & cui vel quibus iura conceſſerint: do
nec & quouſq; dictorum bonorum tenutam & copora
lem acceperint poſſeſſionem. Quam accipiendi & dein
ceps retinēdi etiam eorum & cuiuſlibet eorum propria
authoritate. & ſine licentia vel decreto alicuius iudicis
officialis vel curie eiſdem licentiam omnimodam contu
lit atq; dedit ex nunc dictus Nichodemus donator fe
cit conſtituit & ordinauit ſuum verum & legitimum
procuratorem quemcunque nominandum per dictos
Ladiſlaum & Franciſchum donatoris ſupraſcriptos. &
quemlibet vel alterum eorum ad dandū & tradendū: &

immittẽdũ dictos Ladiſlaũ & Fran. in tenutã & corporalem poſſeſſionẽ dictoꝝ bonoꝝ. Et inſuper ex titulo & cauſa donationis inter viros dedit ceſſit tranſtulit & mãdauit dictis La. & Fran. donatarius ſupraſcriptis licet abſentibus & mihi. I. notario inde rogato vt ſupra recipienti & ſtipulanti pro dictis La. & Fran. & eorum heredibus & ſucceſſoribus omnia & ſingula iura noīa & actiones reales & perſonales vtiles. & directas ciuiles & pretoreas meas & mixtas anormalas & conuentionales tacitas expſſas & alias quaſcunq; dicto Nichodemo cõpetentes & cõpetituras & cõpetentia & cõpetitura q̃ñocunq; & quacunq; ratione iure modo vel cauſa vigore vel pretextu in & ſuper dictis bonis rebus & iuribus vt ſupra donatis & contra queſcunq; & quecũq; bona. Conſtituens dictus Nichodemus donator dictos ladiſlaum & Franciſcum donatorios & quemlibet eoꝝ licet abſentes ſed tanquam preſentes procuratores vt in rem ſuam. Ponẽſq; eos & quemlibet eorum in locum & vniuerſum ius ſuum ita ꝙ admodo deinceps dicti Ladiſlaus & Franciſcus donatorii prædicti & eis & eoꝝ & cuiuſlibet eorum heredes et ſucceſſores et quilibet eorum poſſint et valeant in prædictis et pro prædictis petere exigere recipere contrahere proſequi conſequi agere cãri in ius vocare et actiones intentare et ſe ac dicta bona defendere et tueri. Ac etiam omnia et ſingula alia facere in iudicio et extra: quæ et prout et ſicut facere poteſt ſeu poſſet vel poterat dictus Nichodemus ante dictam factam donationem et iurium ceſſionem et contractum. Et cum pactis promiſſionibus obligationibus renunciatiõibus et ꝑcepto guarantigie et aliis clauſulis capitulis et cautelis pene adiectiõe & aliis plenius in dicto iſtrumento contentis. Et ſi narres inſtrumentum donationis prout iacet ſuccincte. Et alia plura in effectu tamen prædicto plenius et latis in dicto inſtrumento contenta in prædictis

prædictis

prædictis & circa prædicta facta fuerunt prout prædicta in effectu & alia plura ad prædicta facientia ſit vel aliter ſub quacunq; conceptione verborum in effectu tamen prædicto plenius & latius conſtant & apparent in dicto publico inſtrumento donationis & iurium ceſſionis inde cõfecto & publice ſcripto rogato & publicato manu publici notarii: ad quod & contenta in eo dicti Nichodemus donator. & Ladiſlaus donatarius modis & nominibus quibus ſupra ſe retulerunt & referunt & infra pro ducitur & deponitur. Et etiam dixerunt & dicunt ꝙ dictus Nichode. donator fuit & eſt conſtans & in eadem voluntate donationis & iurium ceſſionis perſiſtendo & corroborando. Et vt huiuſmodi donatio & iurium ceſſio perpetuam obtineat firmitatem dicti Nichodemus & Ladiſlaus modis & nominibus quibus ſupra dictam donationem & iurium ceſſionem inſinuauerunt apud acta dicti domini poteſtatis & curie & iſtrumentum publicum dictæ donationis & iurium ceſſionis publice ſcriptum rogatum & publicatum per dñm Gaſparem olim Gaſpatis notarium publicum florentinum in publica forma dicto domino poteſtati oſtenderunt & coram dicto domino poteſtate produxerunt. & inſtanter petierunt per ipſum dñm poteſtatem ipſam donationem & iurium ceſſionem confirmari. & ſuper dicta donatione. & iurium ceſſione authoritatem & decretũ interponi. & omnia & ſingula alia fieri in prædictis & circa prædicta quomodolibet opportuna ad vallidita tem & pro vallid itate dicte donationis & iurium ceſſionis officium dicti dñi poteſtatis & curie vbi & quaten⁹ ſibi locum vendicet in prædictis implorantes.

¶ Qui Nichodemus & Ladiſlaus modis & nominibus quibus ſupra ad iuſtificationem & robur omnium prædictorum coram dicto domino poteſtate & curia produxerunt vſi fuerunt & allegauerunt & producunt: vtũ

tur & allegat dictum publicum inſtrumentum dona/ tionis & iurium ceſſionis promiſſionis obligationis re/ nunciationis & guarantigie publice ſcriptum rogatum & publicatum manu publici notarii: quod cum omni/ bus & ſingulis in eo contentis: & de quibus in eo fit men tio in publicam formam mandato dicti domini poteſta tis & curie depoſuerunt & dimiſerunt penes dominum Ioannem Gaſparis de monteuarchio ciuem & notarium publicum florẽtinum ad copiandum de iure petenti ad omnem iuris & ſtatutorum effectum. Aduertas quod ſi donator & donatarius compareant per procuratores. ꝙ producas mandata cum anno menſe & die et nomine & pro nomine notarii: qui de mãdato rogatus fuit. Poſ ſet etiam euenire ꝙ ſolus donatarius peteret inſinuatio nem fieri: & tunc facias in primo actu committi citatio/ nem. & deinceps citato donatore. & facta relatione ſub das actum poteſtatis hoc modo: quod etiã cadit ſupra ante præſentem notulam.

❡Qui dominus poteſtas pro tribunali ſedens vt ſupra ad eius ſolitum iuris banchum pro iure reddendo vt mo ris eſt. Viſa ſupraſcripta comparatione & petitione & viſa ſupraſcripta donatione & iurium ceſſione. & eius inſtrumento redacto in publicam formam per dominũ gaſparem notarium publicum florentinum. Et viſis om nibus & ſingulis ſupraſcriptis ſupra productis. & de q̃/ bus ſupra in quolibet vel altero eorum fit mẽtio. & viſa forma iuris ſtatutorum & ordimentorum communis flo rentiæ. Et omnibus viſis & conſideratis quæ in prædi ctis & infraſcriptis & circa prædicta & infraſcripta vi/ denda & conſideranda fuerũt. omni meliori modo via iure & forma quibus magis & melius potuit: & ei licuit & licet dictam donationem & iurium ceſſionem & in/ ſtrumentum publicum eiuſdem confirmauit & approba

uit. Et prædictis & circa dictam donationem & iuriũ ceſſionem vt ſupra narratam & inſtrumentum publicum eiuſdem: vt ſupra in publicam formam redactam per di/ ctum dominum Gaſparem ſuam & communis floren tie quibus fungitur authoritatem interpoſuit & de/ cretum. Mandans mihi notario infraſcripto vt prædi ctis omnibus & ſingulis publicum conficerem inſtru/ mentum & in actis publicis redigerem & inſinuarem. Et hæc preſentibus & fieri petentibus recipientibus & ſtipulantibus dictis Nicho. & La. modis & nominibus quibus ſupra. Et præſentibus teſtibus ad ſupraſcripta omnia & ſingula vocatis habitis & rogatis videlicet. Ponas nomina teſtium & cætera. Et inſinuatio non ſem per eſt neceſſaria: ſed quotiens excedit quingentos flo/ renos & cætera.

❡Sumptus factus ex libro mercatoris aſſerentis ſe de/ bitorem in ſuo libro ſecundum formam ſtatuti florenti/ ni. Et habet hypothecam bonorum: ac ſi eſſet inſtru/ mentum guarantigiatum. Sed vidi dubitari an oriatur hypotheca a die facte ſcripturæ an a die facti ſumptus & communis opinio eſt a die facte ſcripturæ. Et nota quod ſi debitor vel alius qui habet librum pœnes ſe nol let exhibere: quod ſtatutum dat formam quomodo de/ beat citari exhibita petitione continente in quo libro: & ad quot carthas: & de quanta quantitate & de quo anno quis fecerit ſe debitorem in ſuo libro proprio in q̃/ bus non inſiſto quia per te poteris videre in quarto vo/ lumine ſtatuti ciuitatis florentiæ in materia & tractatu mercatorum ſub rubrica. xiii. & ideo obmiſſo libello & citatione & commiſſione & relatione creationis. Ve/ nio ad ſumptum quia huiuſmodi proceſſus poteris fa/ cillime inuenire formam. ſed de ipſo ſumpto fortaſ/ ſe non.

¶ Sumptum & exemplum cuiuſdam partite.

¶ In dei nomine amen. Hoc eſt ſumptus exemplum ſeu copia cuiuſdam partite. & ſeu partitarum cuiuſdam libri publice ſumptum copiatum & exemplatum ex quodam libro foliorum mediocrium Bonienſium cooperto corio rubeo ſignato littera. B. intitulato dare & hauere infraſcripti Leonardi de palartionibus. Vannelli de Vānellis. & ſociorum de florentia ſumptum copiatum & tranſcriptum per me. L. notarium infraſcriptum vigore commiſſionis mihi date & facte: de qua infra ex dicto originali & auctentico li. fit mentio quarum quidem partitarum & tituli dicti libri ad eartham vnam dicti libri tenor & ſeu tenores ſunt hi: videlicet. Al nome de dio &c. quæſto libro. &c. ponas titulum prout iacet. item ad carthas. xxv. dicti libri conſtat apparet & ſcripta eſt infraſcripta partita videlicet: philippo & cætera douere hauere & cætera ponas partitas quas velis de verbo ad verbum.

¶ Qui & quod: quidem ſumptus copia & ſeu exemplū tituli ſupraſcripti libri & partite & ſeu partitarum prædictarum ſumptum & ſcriptum per me. L. notarium infraſcriptum ex ſuo originali & auctētico libro dicti leonardi & Vannelli inſinuatum fuit coram egregio legum doctore. domino Barnaba de girardis iudice collaterali quarteriorum ſancti ſpiritus & ſancte crucis magnifici militis domini chriſtophori maluecini de Viterbio præſentis domini poteſtatis Florentie pro tribunali ſedentis ad eius ſolitum iuris banchum pro iure reddēdo: vt moris eſt ſitum in palatio reſidentie dicti domini poteſtatis poſito partim ī populo ſancti Apolinariis. & partim in populo ſancti Stephani abbatie. Florentine cui vndiq; ſunt vie publice dicte ciuitatis in dicta curia & coram dicto iudice & curia productum per dictū Leonardum: & lectum diligenter per ordinem auſcultatum & reſcontratum dictum ſumptum & exemplum cum dicto ſuo auctentico & originali libro & partitis prædictis per me Leonardum notarium infraſcriptum Et nota quod aliqui cauti procuratores etiam faciunt huiuſmodi ſumptum reſcontrati & ſubſcribi per quattuor notarios: ad hoc vt magis de iure communi ſubſiſtat: licet ſumptum nō requirat niſi vnum notarium: & tunc ſi adhibeas alios quatuor: dicas & alios infraſcriptos notarios ex mandato dicti domini iudicis collateralis & & in ipſius præſentia: & dictaꝶ partium ſi interueniūt. Et quia huiuſmodi ſumptum copiam & exemplum dictus dominus iudex cum ſuo originali & partitis prædictis ſimul in omnibus & per omnia concordare & in nullo deficere inuenit vidit & cognouit & audiuit tam ex relatione dictorum & infraſcriptorum notariorum quam mei. L. notarii infraſcripti. Et vt eidem ſumpto copie & exemplo tanquam ſuo auctentico & originali libro & partitis prædictis deinceps pleniſſima & in dubitata fides in iudicium: & extra adhibeatur: eidem ſumpto. copie & exemplo ſuam & communis Florentię quibus fungitur authoritatem interpoſuit pariter: & decretum decreuit & mandauit dictus dominus iudex dicto ſumpto copia & exemplo tanq̄ dictis originalibus partitis dicti libri a quibuſcunq; credi & ſtari & fidem pleniſſimam adhiberi.

¶ Acta facta & geſta &c.

¶ Ego. L. &c. Facias ſubſcriptiones vt ſupra in ſumpto inſtrumenti. & ſi adhibes vnum notarium tamen non facias de aliis mentionem.

¶ Prohemium pthocolli notarii.

¶ In nomine ſanctiſſime & indiuidue trinitatis & glorioſiſſime Marie ſemper virginis totiuſq; celeſtis curie paradiſi. Vt eorum quæ ab hominibus & inter eoſdem

fiunt perpetuo memoria fide digna publice habeantur: tabelliones imperiali culmine constituti sunt a tabulis nominati. Idcirco ego. L. &c. ciuis & notarius publicus florentinus imperialiq; authoritate iudex ordinarius notariusq; publicus vt quoad fidei potest officio meo ad quod tacta authoritate sum deputatus fauente altiſſimo fungar & ſatisfaciam. In hoc præſenti primo libro ſignato. A. publice per ordinem ſcribam prout cõgruentius fieri poteſt & poterit in futurum annotabo omnes contractus & geſta quecunq; inter viuos & vltimarum voluntatum de quibus inter homines rogatus fuero: Publica conficere documenta ſub diebus menſibus anno & indictione inferius annotatis & prout in eis cõtinetur. & in prædictorum fidem me ſupraſcripſi & ſolito meo ſigno in eo ſignaui. Vel dicas.

In dei nomine amen &c. Hic eſt liber prothocollorum rogatuum & imbreuiaturarum mei L. ciues notarii publici infraſcripti continens in ſe omnes & quoſcunq; contractus inter viuos et vltimas voluntates de quibus rogatus fuero conficere publica documenta. quæ omnia & ſingula inferius annotabo ſub annis indictione menſibus & diebus infraſcriptis. & ad omnium & ſingulorum fidem me ſubſcripſi: & ſolito meo ſigno ſignaui.

Sequuntur inſtrumenta ceterata.

In dei nomine amen. Anno dominice incarnationis. M. cccc. lxxx. indictione quarta & die quinta menſis aprilis actum Florentie in populo ſancti pancratii de floren. & in domo habitationis infraſcripte domine lucretie pñtibus teſtibus &c. ponas nomina teſtium.

Inſtrumentum mundualdi ceteratum.

Domine Lucretie vidue filie olim rainaldi franciſci de cigliamo his & vxori olim Deiſebi roberti de vbertis Floren. & de populo ſancti pancratii de floren. præſenti & petenti &c. dedit in ſuum & pro ſuo legitimo mondualdo Sigiſmondum Franciſci de tornaquincis ciuem florentinum præſentem & eſſe volentem &c. Cuius cum conſenſu &c. poſſit. &c. infraſcriptum contractum facere & cætera. & ſe obligare &c. & in prædictis &c. Rogans & cætera.

Procuratio ceterata prout communiter fit in prothocollo.

Item poſtea & incontinẽti dictis anno indictione die & loco & coram dictis ſupraſcriptis teſtibus &c. Supraſcripta domina lucretia cum conſenſu &c. dicti ſigiſmundi eius legitimi mundualdi per me. L. notariũ infraſcriptum vt ſupra patet dati preſenti & eidem conſentientis &c. citra tamen reuocationem &c. et omni meliori modo &c. fecit &c. ſuos procuratores &c. dominum Simonem olim Graciui de ſtagia & dominum matheũ Ioannis notarios florentinos & quemlibet eorum abſẽtes &c. ita tamen quod occupantis conditio non ſit melior &c. ſpecialiter &c. ĩ omnibus & ſingulis cauſis &c. Ad agendum &c. Item ad intrandum ĩtenutam &c. Itẽ ad petẽdũ bona in ſolutum &c. Item ad faciendum capi. &c. Item ad accuſandum &c. Ponas omnes actus quos volueris faciendo mentionem de primo verbo: per gerũdium vt ſupra. Et generaliter & cætera. Dans & cætera. Promittens & cætera. Sub hypotheca & cætera. Renuncias & cætera. Cui & cætera. Per guarantigiam & cætera. Rogans & cætera. Et ſi procuratio fieret per forenſem aut per florentinum: quæ deberet mitti extra territorium: ſubdas poſt illam clauſulam: promittens &c. Reuelans &c. Ante illud ſub hypotheca.

¶ Venditio prout cõiter ſcribitur in ꝓthocollo.
¶ Antonius &c. Caueto vt ſemper ſubdas nomen pa/
tris & aui & etiam artem vel nomẽ familie & populum:
omni meliori modo &c. Per ſe & ſuos heredes iure pro
prio & in perpetuum dedit & vendidit &c. Dominico
&c. præſenti & pro ſe & ſuis heredibus & ſucceſſoribus
&c. Et nominandis ab eo &c. Recipienti & ementi etc.
Vnam domum &c. ponas latera vocabula & confines
cum omnibus & ſingulis &c. Et cum omnibus & ſingu
lis acceſſibus &c. Ad habendum &c. Quæ bona dictus
An conſtituit ſe tenere pro dicto emptore & eius here
dibus et nominandis ab eo &c. Et conſtituit procurato
rem &c. Quamcunq; nominandum per dictum empto
rem &c. Vel in prothocollo relinquas ſpacium pro no/
mine ſpãliter &c. Ad immittendum in tenutam &c. di
ctum Dominicum emptorem &c. Et inſuper ex cã ven
ditionis prædicte dictus Anto. venditor ceſſit &c. Ei
dem dominico emptori vt ſupra recipienti & ſtipulanti
&c. Omnia iura &c. Ipſum Dominicum fecit procurato
rem &c. Vt in rem ſuam &c. Poſuitq; ipſum in locum &
vniuerſum ius ſuum: & promiſit &c. Dictus Ant. vendi
tor dicto dominico emptori vt ſupra recipienti &c. Di
cta bona &c. Non moleſtare &c. Sed dicta bona &c.
De iure & de facto defendere &c. Ab omni perſona &c.
Et ſi quo tempore aliqualis &c. Mota fuerit dicto Do
minico emptori vel nominandis ab eo & eorum heredi
bus & ſucceſſoribus &c. Inde vel ſuper dictis bonis &c.
Omnem huiuſmodi litem &c. In ſe & ſuper ſe aĩo nouã
di iudicium ſuſcipere &c. Infra quintam diem proxime
futuram a die notificationis &c. Ita tñ ꝙ ex pacto &c.
Notificatio ſemel tantum facta &c. Valeat &c. Et in ca
ſu euictionis &c. Promiſit &c. Dictus Antonius dicto
Dominico emptori vt ſupra recipienti & ſtipulanti in
fra octo dies proxime futuros a die huiuſmodi euictio

nis &c. Vel poſt eidem venditori vel eius heredibus no
tificatum fuerit perſonaliter vel ad domum &c. Cũ pa
cto &c. ꝙ denunciatio domi & etiam minus legitime fa
cta &c. Valeat &c. Reddere & reſtituere infraſcriptum
præcium cũ pœne dupli. & oĩa damna expenſa & inter
eſſe litis & extra cum pacto &c. ꝙ eidem Dominico em
ptori & nominandis ab eo &c. Non poſſit obiici ꝙ eius
negligentia &c. Vel iudicis imperitia bona fuerint eui
cta &c. Et in effectu promiſit defenſionem generalem in
forma pleniſſima ſecundum ſtilum notariorum ciuitatis
Florentiæ & prædictam venditionem & omnia & ſin/
gula ſupraſcripta fecit dictus Antonius pro præcio flo/
renorum quadragintorum ſeptuaginta quinq; auri lar/
gorum: quod præciũ dictus Dominicus emptor in præ
ſentia mei. L. notarii infraſcripti & teſtium ſupraſcripto
rum dedit ſoluit & numerauit dicto Antonio vendito
ri præſenti & ad ſe trahendi in pecunia numerata &c.
De quibus vocauit ſe bene pagatum &c. Si vero non in
teruenirет ſolutio præcii dicas quod præciũ dictus ven
ditor fuit contentus & confeſſus habuiſſe & recepiſſe a
dicto emptore & de quo præcio dictus venditor voca
uit ſe bene pagatum tacitum & contentum exceptioni
non numerate pecunie omnino renuncians. Quæ omnia
&c. Proſit &c. Perpetuo firma & rata habere &c. Sub
pœna dupli &c. Quæ pœna &c. Qua pœna &c. Pro q
bus &c. dictus Antonius venditor obligauit &c. Re/
nunciauit &c. Cui &c. Præcipi per guarantigiam &c.
Rogantes &c. Si eueniret vt in venditione & opus eẽt
apponere aliqua pacta ſcribas illa q̃ clarius potes & ad
uertas ꝙ pauca poterunt interuenire de quibus ſupra
non ſit facta mentio & illa de voluntate partiũ ſemper
ſcribas in prothocollo. Vnam cautelam non obmittam
ꝙ ſi contigerit venditionem fieri cũ pacto ꝙ bona ven
dita ſint prius obligata alicuius creditori emptoris ve/

alicui bona qui bona emiſſet a præſenti emptore. ꝙ fa/
cias primo inſtrumentum de per ſe ante venditionem ꝑ
ſens venditor obligat dicta bona pro tuitione & ſecu/
ritate illius primi emptoris: de cuius pecunia ſoluitur
præſens præcium.

¶Locatio ꝓut communiter ſcri/ bitur in prothocollo.

¶Nicolaus &c. Per ſe & ſuos heredes: & omni meliori modo &c. Locauit ad affictum &c. Laurentio &c. Præſenti & pro ſe & ſuis heredibus concedenti. Vnum po/dere &c. pro tempore & termino quinq; annorum pro/xime futurorum incipiendorum die prima octobris proxime futuri: & vt ſequitur finiendorum pro affectu & mercede &c. florenorum vigintiquinq; auri de ſigillo. Promittens &c. Dictus Nicolaus locator dicto Laurentio conductori præſenti & vt ſupra recipienti & ſtipu/lanti &c. dicta bona durante tempore pręſentis locationis non vendere &c. Nec aliquem alium contractum fa/cere in præiudicium præſentis locationis &c. Sed dicta bona durante dicto tempore dicto conductori &c. de/fendere &c. & ex aduerſo dictus conductor promiſit, & cętera, dicto Nicolao locatori pręſenti & pro ſe & ſuis heredibus &c. Recipienti & ſtipulanti dicta bona bene & diligenter colere ad vſum boni in quilini: & dicta bona pro dicto Nic olao tenere & pro alia non recogno/ſcere: & eidem Nicolao & eius heredibus reſpondere de dict o affictu &c. Quolibet anno. Cũ pacto &c. Re/ſolutio in defectum ſolutionis in dicti affictus ad bene placitum tantum dicti locatoris & finito dicto tempore dicta bona eidem locatori & eius heredibus &c. Di/mittere libera vacua & expedita: & potius meliori q̃ deteriorata. Quæ omnia promiſerunt & cætera. Attendere &c. Sub pœna florenorum quinquaginta: vt ſupra in generalitatibus.

¶Confeſſio dotis in pecunia cæ/ terata in prothocollo

¶Laurentius & Leonardus &c. Quilibet eoꝝ inſoli/dum: & in totũ ſe obligando: vnica tñ ſolutione ſuffici/ente per ſe & eoꝝ & cuiuſlibet eorum heredes &c. Ex certa ſcientia &c. Et omni meliori modo &c. Fuerunt confeſſi & contenti habuiſſe & recepiſſe partim ab officialibus montis cõis Floretiæ: & partim a domino &c. Dantibus & ſoluentibus in dotem & dotis noĩe dicte dñe Mariette filie dicti dñici & vxoris dicti Laurẽtii inter denarios & res mobiles cõi concordia inter dictas partes exiſtimatas florenos octingentos auri largos hoc modo videlicet florenos centumquinquaginta a dicto dñico de quibus vocauerunt ſe bene pagatos &c. Et ꝓ/pterea fecerunt eidem dñe Mariette licet abſenti & mi/hi Ioan. notario infraſcripto vt publice perſone pro di/cta domina Marietta & eius heredibus et ſucceſſoribus &c. recipienti & ſtipulanti donationem propter nũcias de liberis quinquaginta ſemper ſecundum formã ſtatutorum & ordinamentorum cõmunis Florentiæ. Quas dotem & donationem propter nuncius ꝓmiſerunt &c. Dicte domine Mariette licet abſenti & mihi Ioan. notario infraſcripto vt ſupra recipienti & ſtipulãti reddere &c. Eidem domine Mariette & eius heredibus & ſucceſſori &c. In oẽm caſum & euentum dicte dotis reddende & donationis ſoluende conſtante matrimonio vel ſoluto floreno &c. Et generaliter vbiq; locorum &c. Cum pa/cto dotali &c. Promittens &c. De dicta dote &c. Non opponere ſolutionem &c. Niſi per hoc inſtrm ſibi redditum. Quæ oĩa &c. Promiſerunt &c. Perpetuo firma & rata habere &c. Pro qbus &c. Obligauerũt &c. Quæ bona obligata cõſtituerunt ſe ꝑcario noĩe ꝓ dicta dña Marietta & eius heredibus poſſe renũciauerũt &c. Q nibus per guarantigiam &c. Rogantes &c.

¶Ceſſio iurium cæterata.

¶Certum eſſe dī q̄ Cæſar &c. Narres prius inſtrumentum de quo fit ceſſio: & ad illud facias q̄ partes ſe referant: & poſtea dicas. Vnde hodie hac præſenti ſupraſcripta die Auguſtinus &c. Titulo & cauſa venditionis & ante infraſcripti præcii ſolutionem dedit & ceſſit &c. Dicto Alexandro fideiuſſori præſenti pro ſe & ſuis heredibus &c. Recipienti &c. Ius & nomen dicti debiti &c. Et omnia & ſingula alia &c. Sibi Auguſtino quomodolibet competentia conſtituens dictum Alexandꝝ ꝑcuratorem & dominū vt in rem ſuā: ponēſq; eū in locū & vniuerſum ius ſuum itaq; admodo dictus Alexā. poſſit vti &c. dictis iuribus &c. Promittens &c. Dictus Augu. dicto Alexā. vt ſupra recipienti & ſtipulanti &c. Se eſſe verum creditorem & dicta iura &c. Apud ſe eſſe illeſa &c. Et dicta iura alteri non conceſſiſſe &c. Et contra non facere &c. Et prædictam ceſſionem & oia ſingula ſupraſcripta fecit dictus Augu. pro præcio florenoꝝ centum auri largorum &c. Quos florenos cētum dictus Alexander in pręſentia mei notarii infraſcripti & teſtiū ſupraſcriptorum dedit & ſoluit & numerauit dicto Auguſt. pręſenti &c. Quę oia promiſit &c. Attendere &c. Sub pœna dupli &c. Quæ pœna &c. Pro quibus &c. Obligauit &c. Renunciauit &c. Cui per guarantigiam & cætera. Rogantes & cætera.

¶Inſtrumentum finis in prothocollo.

¶Petrus &c. Nō vi dolo vel metu &c. Sed ex eiꝰ certa ſcientia &c. Et omni meliori modo &c. Fecit finem &c. Miniati &c. Ibidem præſenti pro ſe & ſuis heredibus recipienti & ſtipulanti de omni & toto eo: & omnibus & ſingulis his ad q̄ dictus Minias dicto Petro hactenus tenetur &c. Quacunq; de cauſa etiam quomodolibet excogitanda. Non opponas iſta verba niſi de conſen

ſu partium: cum ſcriptura vel ſine &c. Et hanc finem &c. Fecit dictus Petrus quia ſibi a dicto Mi. integre ſolutū & ſatiſfactū eſſe aſſeruit de oibus & ſingulis his ad q̄ dictus Mi. tenebať dicto Petro & de qbus vocauit ſe bene pagatum &c. Quem finē voluit extendi &c. Etiam ad incognita &c. Non apponas hanc clauſulam niſi de conſenſu partiū. Liberans &c. Quę omnia &c. Promiſit &c. Perpetuo attendere &c. Sub pœna &c. Quę pœna etc. qua pœna &c. pro quibus &c. Obligauit & cætera. Renunciauit &c. Cui præcepi per guarantigiam & cætera. Rogantes & cætera.

¶Compromiſſum in ꝓthocollo.

¶Ioannes &c. Per ſe & ſuos heredes ex parte vna. Augu. &c. Suo nomine ꝓprio & pro vice & nomine Mattei eius fratris carnalis: pro quo de rato promiſit &c. Et ſe facturum & curaturum ita & taliter cum effectu omni iuris & facti exceptione remota: q̄ dictus Mattheus ratificabit &c. Præſens compromiſſum & omne laudū exinde ferendum &c. Infra vnum menſem proxime futurum per publicum inſtrumentum &c. Manu mei notarii infraſcripti vel alterius cuiuſcunq; notarii dummodo ſi manu alterius notarii deueniat & deuenire debeat infra dictum tempus ad noticiam dicti Ioannis vel mei notarii infraſcripti alias de ſuo proprio facere & obſeruare ꝓmiſit ſub infraſcripta pœna & quolibet dictorum modorum & nominum ex parte alia &c. Et omni meliori modo &c. Generaliter omnes & ſingulas eoꝝ lites &c. Commiſerunt & compromiſerunt &c. In Orlandum et Mariotum tanq̄ in eorum arbitros &c. Ambos in concordia. Dantes &c. Dictis arbitris &c. Plenam licentiā &c. In prædictis &c. Laudandi &c. De iure & de facto &c. Etiam ſuper liquidis &c. Non apponas hanc clauſulam: niſi de conſenſu partium: & de bonis rebus & iuribus vnius partis: & econuerſo alteri parti dandi & ad

iudicandi &c. Cum pacto &c. ꝙ de omnibus & ſingulis his de quibus per dictos arbitros &c. Ambos in concordia laudari contigerit &c. Intelligatur fuiſſe litem & quæſtionem inter dictas partes &c. Necnon promittentes &c. Dicte partes &c. Stare &c. Omni laudo etc. Et ab ipſorum laudis &c. Nõ appellare &c. Quinimmo pſens compromiſſum & omne laude laudum &c. Exinde ferendum &c. Perpetuo firma & rata habere &c. Sub pœna florenorum ducentorum &c. Quæ pœna &c. Qua pœna &c. Pro quibus &c. Obligauerũt &c. Renunciauerunt &c. Quibus pcepti ego per guarantigiã &c. Et hoc præſens compromiſſum durare voluit & vires habere hinc ad tres annos proxime futuros. Rogantes & cetera.

¶ Inſtrumentum pacis ceterarum.

¶ Bernardus &c. Suo nomine proprio et per ſe & ſuos filios & heredes & ſucceſſores fratres & nepotes attinẽtes complices & ſequaces ex linea tam fœminina q̃ maſculina pro quibus & quolibet eorum de rato promiſit &c. Se facturum &c. Alias de ſuo proprio facere attendere & obſeruare promiſit ſub infraſcripta pœna quolibet dictorum modorum & nominum &c. Ex parte vna &c. & Hie. &c. Per ſe & ſuos filios heredes & ſucceſſores fratres & nepotes attinentes complices & ſequaces ex vtraq; linea pro quibus & quolibet eorum de rato &c. Promiſit & cætera. Sub infraſcripta pœna & quolibet dictorum modorum & nominum ſimul inſolidum & de per ſe ex parte alia & quilibet eorum deliberare & ex certa ſcientia &c. Et omni meliori modo &c. Fecerunt & redierunt ſibi inuicem & viciſſim vnus alteri & econuerſo ſolemnibus ſtipulationis hincinde interuenientibus pacem & concordiam &c. Oſculo pacis viciſſim interueniente. Generaliter de omnibus & ſingulis iniuriis aſſaltis percuſſionibus & cetera. Vni per alium vel econ

uerſo vſq; in præſentem diem illatis & cætera. Cum armis vel ſine & cætera. Occaſione brigarum &c. Quæ erant vel eſſe dicebantur inter dictas partes &c. Quæ omnia dicte partes dictis modis & nominibus inter ſe me remiſerunt & cætera. Et de omnibus & ſingulis proceſſibus & condemnationibus &c. Et maxime & ſpecialiter &c. De omni & toto eo quod contra dictum Hieronymum in curia præſentis domini poteſtatis ciuitatis Floreneiæ proceditur per viam inquiſitionis &c. Narres proceſſum: & ſi ſecuta eſſet condemnatio narres ſententiam: & ſi non eſſet formata inquiſitio vel inſtituta accuſatiuo: narres ſententiam & ſi non eſſet formata inquiſitio vel inſtituta accuſatio narres delictum. Et ſi promiſerunt dicte partes dictis modis & nominibus ſibi inuicem & viciſſim &c. Solemnibus ſtipulationibus & cætera prædictam pacem &c. ſemper firmam & incorruptam habere &c. Perpetuis temporibus duraturam fore. Quæ omnia &c. Promiſerunt &c. Perpetuo firma & rata habere &c. Et attẽdere &c. Sub pœna florenorum mille auri largorum applicanda pro vna dimidia camere & fiſco communis Florentię: licet abſenti & mihi: L. vt publice perſone pro dicta camera & fiſco recipienti & ſtipulanti &c. Pro alia dimidia applicanda patri offenſe prædicta ſeruanti. Quæ pœna &c. Qua pœna &c. Pro quibus &c. Obligauerunt &c. Renunciauerunt &c. Quibus præcepi per guarantigiam & cætera Rogans & cætera.

¶ Inſtrumentum treugæ prout communiter ſit in prothocollo.

¶ Alfonſus &c. Suo proprio nomine: ac etiam pro & vice & noie. C. & D. fratrum carnalium & filiorum ac ẽt eiusdem & ſingulorum eius & eorum filiorum fratrum con

ſortium coniunctorum affinium attinentium &c. Pro q
bus & quolibet eorum inſolidum de rato promiſerunt
infraſcripto Ga. & mihi. L. notario infraſcripto publi/
ce perſone vt infra recipientibus: & ſtipulantibus ſe fa/
cturum & curaturum &c. Ita & taliter cum effectu ꝙ
omnes ſuptanominati præſentem treugam &c. firma &
rata habebunt durāte termino infraſcripto; alias de ſuo
proprio obſeruare promiſit &c. Sub infraſcripta pœna
&c. Et quolibet dictorum modorum & nominum inſo
lidum &c. Ex parte vna & Gabriel &c. Suo nomine ꝓ/
prio &c. Dicas in Gabriele vt ſupra in Alfonſo: & quo/
libet dictorum modorum & nominum ſimul inſolidum
& de per ſe non vi dolo vel metu &c. Sed certa ſcientia
& omni meliori modo &c. Fecerunt initierunt & con/
traxerunt inter ſe adinuicum & viciſſim dictis modis
& nominibus ſolemnibus ſtipulationibus hincinde in/
teruentibus &c. Treugam & inducias & ſecuritatem
duraturam hinc ad per totum menſem Ianuarii proxi/
me futuri incluſiue: generaliter de omnibus & ſingulis
iniuriis offenſionibus: inſultibus &c. Illatis &c. Per ali/
quam dictarum partium aut aliquem ex dictis partibus
contra aliam partem vel aliquem ex ea in perſona vel in
bonis &c. Cum armis vel ſine &c. Promittens &c. Di/
cte partes dictis modis & nominibus ſolemnibus ſtipu
lationibus &c. Se adinuicem & viciſſim vnus alium &
econuerſo non offendere &c. durante tempore & termi/
no ſupraſcripto: ſed dictam treugam &c. Firmam & ra
tam habere &c. Sub pœna florenorum octingentorum
auri largorum & cætera. Applicanda pro vna dimidia
communi Florentiæ licet abſenti & mihi. L. notario in
fraſcripto vt publice perſone recipienti & ſtipulanti ꝑ
dicto communi & cætera. Et pro alia dimidia parti of
fenſe & cætera. quæ pœna & cætera. Qua pœna & cæ
tera. Pro quibus & cætera. Obligauerunt & cætera.

Renunciauerunt

Renunciauerunt &c. Quibus præcepit per guarantigiā
&c. Rogantes & cętera.

¶ Subſcriptio notarii alicuius copie inſtru
menti non publicati.

¶ Ego Leonardo ciuis & notarius publicus florenti/
nus de prædictis rogatus ad fidem me ſubſcripſi.

¶ Subſcriptio notarii qui publicat inſtrumentum de
quo eſt rogatus.

¶ Ego. L. ciuis & notarius florentinus imperialiq; au/
thoritate iudex ordinarius notariuſq; publicus prædi/
ctus omnibus & ſingulis dum ſic agebantur interfui ea/
que rogatus ſcribere ſcripſi & publicaui & in hanc publi
cam formam redegi & ad prædictorum omnium & ſin/
gulorum fidem me ſubſcripſi & ſolito meo ſigno ſigna/
ui. Si vero inſtrumētum publicaretur in duabus: aut plu
ribus petiis chartarum membranarum: dicas poſt illud
verbum. Omnibus & ſingulis ſupraſcriptis in hoc præ/
ſenti & aliis præcedentibus petiis cartarum membrana/
rum ſimul ſutis & in eorum futuris mero legitimo ſolito
ſigno ſignatis & interlianatis. Et ſubdas poſtea dum ſic
agebantur &c. Si vero notarius de inſtrumento rogatus
alteri notario publicandum committeret: dicas ante il/
lud verbum: ſcripſi & aliis negociis occupatus prædi/
cta omnia & ſingula ſubſcripta publicanda commiſſi in
fraſcripto domino Benedicto Andree de Ginis ciui &
notario publico florentino: & poſtea ſubdas. Et ad prę
dictorum omnium &c.

¶ Et ſi contingeret & interſcribendum aliquos erro/
res committere: & velis de eis mentionem facere. Ita ſcri
bas ante illud verbum ad prædictorum, omnium & cæ
tera. Et illud verbum ſuperius in vigeſima linea deſcenſi
ue inter lineatum & remiſſum & numeres: verſus videli
cet floren. & aliud verbum in centeſima quinta linea de
ſcenſiue caſſum videlicet quomodolibet cauſa exempli

mea propria manu remiſſa & caſſa fuerunt: quia inter‑ſcribendum lapſu calami aberraueram & remiſſa & ideo de illis mentionem feci.

¶ Subſcripto notarii qui publicauit inſtru‑mentum vigore commiſſionis ſibi fa‑cte per alium notarium.

¶ Ego Benedictus Andree de Ginis & notarius flo‑rentinus imperialiq; authoritate iudex ordinarius no‑tariuſq; publicus: prædicta omnia & ſingula ſupraſcri‑pta rogata & imbreuiata per dominum. L. ciuem & no‑notarium publicum florentinum: ex ipſius domini. L. rogatibus prothocollis & in breuiaturis & contracti‑bus fideliter ſcripſi ſumpſi copiaui & exemplaui & in hanc publicam formam redegi & prout ibidem inueni. Vigore commiſſionis mihi per eundem dominum. L. vt ſupra facte: nil addens vel minuens quod ſenſum mutet vel varie intellectum & ad prędictorum omnium & ſin‑gulorum fidem me ſubſcripſi: ſignumque meum appo‑ſui conſuetum.

¶ Subſcripto notarii commiſſarii im breuiaturarum alterius notarii mortui.

¶ Ego. L. ciuis & notarius florẽtinus imperiali alique authoritate iudex ordinarius notariuſq; publicus nec non commiſſarius prothocollorum rogituum & imbre‑uiaturarum domini Petri Caroli viue ciuis & notarii florentini morte præuenti: prædicta omnia & ſingula ſupraſcripta ſcripta rogata & imbreuiata per ſupraſcri‑ptum dominum Petrum morte præuentum: ex ipſius do‑mini Petri imbreuiaturis rogitibus & prothocollis fide‑liter ſumpſi copiaui & publicaui & in hanc publicam for‑mam redegi: nil addens vel minuens quod ſenſum mu‑tet vel variet intellectum. Vigore commiſſionis mihi fa‑cte de proconſulem & conſules artis iudicium & nota‑

riorum ciuitatis Florentiæ ſub die vigeſima menſis Iu‑nii mileſimo quadringenteſimo octuageſimo ſecũdo. Et ad prædictorum omnium & ſingulorum fidem me ſub‑ſcripſi & ſolito meo ſigno ſignari. Poſſet ẽt euenire ꝙ no‑tarius viuens in teſtamento vel per aliud inſtrumentum inſtitueret quem cõmiſſarium ſuarum imbreuiaturarum, Es tu facias mentionem de huiuſmodi cõmiſſione.

¶ Littera teſtimonialis.

¶ Quoniam de fide & etiam de legalitate notariorum ſæpiſſime dubitaẽ. Idcirco vniuerſis & ſingulis ad quos præſentes aduenerint fidem facimus & atteſtamur. Nos Carolus & Caraciolis de Neapoli miles ac comes nec nõ poteſtas ciuitatis Florentiæ totiuſq; prouincie Floren‑tiæ: qualiter ſupraſcriptus dominus &c. Qui de ſu‑praſcripto inſtrumento mandati rogatus fuit confice‑re & confecit, & publicauit ſupraſcriptum publicum inſtrumentũ: ponas quod ipſe. L. tempore dicti facti mã‑dati & ſatis ante & poſtea fuit & hodie eſt publicus au‑ctenticus & legalis notarius florentinus: & ad eum pu‑blice recurrebatur & habetur recurſus ab omnis eiſq; in‑ſtrumentis & ſcripturis publicis adhibita fuit & adhibe‑tur indifferenter ab omnibus plena & indubitata fides: in quorum omnium fidem teſtimonium has pręſentes lit‑teras fieri & regiſtrari facimus noſtriq; ſoliti ſigilli impſ‑ſione muniri iuſſimus & mandauimus Datum Floren‑tiæ & in palatio noſtre ſolite reſidentie ſub anno domi‑nice incarnationis milleſimo quadringenteſimo. lxxx. & in dictione. xiiii. & die. xii. menſis Iulii.

¶ Vel dicas.

¶ Nos Ioã. olim dñi Bartholomei de Guidis ciuis nota‑rius publicus florẽtinus nec nõ ꝓcõſul artis iudicũ & no‑tarioꝝ ciuitatis Florẽtiæ totiuſq; ꝓuincię florẽtię. Vni‑uerſis & ſingulis ad quos pñtes aduenerint fidẽ facimus

& atteſtamur: qualiter ſupraſcriptus dominus. L. &c. Qui de dicto ſupraſcripto inſtrumento rogatus fuit & conficere & confecit publicum inſtrumentum tempore dicti facti mandati & ſatis ante & poſtea fuit & erat & hodie eſt publicus auctenticus legalis: & fide dignus notarius publicus & deſcriptus & matriculatus in dicta noſtra arte & matricula: eiuſq; ſcripturis publicis & inſtrumentis publice & indifferenter ab omnibus plana & indubitata fides ab omnibus adhibita fuit & adhibetur. Has autem litteras in fidem & teſtimonium præmiſſorum fieri & regiſtrari fecimus: noſtriq; & dicte artis ſoliti ſigilli impræſſione muniri. Datum Florentiæ & cætera.

¶ De renunciationibus.

¶ Defenſiones exceptiones: & beneficia a legibus ſunt quædam fauorem quedam in odium introducta. Vnde contingit q̃ ille perſone pro quibus vel quarum occaſione ſunt introducta per illa: iuuentur ne teneantur de illis obligationibus quas fecerint. Verum quamuis regulariter tradatur quod licitum eſt renunciare his quę pro ſe intraducta ſunt: alique tamen ſunt defenſione exceptiones & beneficia quibus renunciari non poteſt & ſi renunciatur renunciatio non impedit quominus ipſa beneficia et exceptiones opponi poſſunt. Alique vero ſunt quibus renunciari poteſt: & renunciari facta tenet. Et ille perſone quæ ante renunciationem per ipſa beneficia iuuabantur, renunciatione facta poſtea non iuuatur. alique autem ſunt quibus quo ad quid renunciari: poteſt quo ad quid non. Eſt igitur de ſingulis videndum & primo de illis quibus renunciari non poteſt.

¶ Beneficium macedoniarii ſenatuſconſulti competit filios familias qui pecuniam mutuo accepit ſine voluntate patris & non ſolum competit ei interim dum eſt in poteſtate patris. verum etiam poſtquam factus eſt ſuis iuris. & etiam competit heredi ipſius filiis familias & eius fideiuſſori. Et huic beneficio: quia introductum eſt in odium feneratorum renunciari non poteſt.

¶ Beneficium reſtitutionis competit minoribus toto tempore minoris etatis. & etiam ea finita infra quadriennium continuum ſi in minori etate decepti fuerunt eorum facillitate vel ad verſarii calliditate. Et huic beneficio renunciari non poteſt: quia eo ipſo deciperetur minor ſi renunciaret.

¶ Beneficium vt quis condemnetur inquantum facere poteſt & non vltra. i. habita ratione ne egeat competit marito & eius patri quãdo conuenitur ab vxore & competit vxori & eius patri quando conuenitur a viro. itẽ competit patrono quando conuenitur a liberto. item cõpetit ſocio quando conuenitur a ſocio. item competit patri quando conuenitur a filio vel filia. Et huic beneficio non poteſt renunciari.

¶ Beneficium quoddam eſt quod dicit: ne liber homo ob es alienum obligetur. i. pignoretur. Et huic beneficio renunciari non poteſt: quia renunciatio eſſet damnoſa & contraria libertati.

¶ Beneficium ſeu priuilegium fori quod competit forenſi dicit: q̃ deus debet conueniri ſub ſuo iudice: quia actor ſequitur forum rei: & non reus forum actoris niſi in quibuſdam caſibus & huic priuilegio fori ſolo pacto non renunciatur. Sed ad hoc q̃ reus poſſit alibi q̃ in ſuo foro conueniri promittet ſolutionem facere vbicunq; fuerit petitum ab eo: quia ibi tenetur facere ſolutionem: vbi conuenitur.

¶ Beneficium ſeu priuilegium fori quod competit clericis dicit: q̃ licet clericus ſubiectus ſit de iure communi iudici ſeculari per priuilegium: tamen poteſt declinare & dicere q̃ velit tantũ ſub ſuo epiſcopo reſidere & huic beneficio iure canonico non renunciatur quia eſt intro-

ductum in fauorem totius cleri: & non alicuius clerici ſingularis.

¶ Exceptio non numerate pecunie: ſiue non tradite vel reddite rei aliquando competit infra duos annos: aliquando infra triginta dies: aliquando infra annum: aliquando infra tres menſes: Ecce enim debitor qui confitetur pecuniam accepiſſe quam ſi recepit poteſt opponere exceptionem nō numerate pecunie infra duos annos a die ſolutionis & confeſſionis facte. Creditores vero qui confeſſus fuit ſub ſpe future numerationis creditum ſuum recepiſſe a debitore habent exceptionem non numerate pecunie infra triginta dies. Maritus autem qui confeſſus fuit ſub ſpe future numerationis dotem accepiſſe habet exceptionem non numerate dotis quæ opponenda eſt infra annum poſt ſolutum matrimonium & hoc ſi matrimonium durauit minus duobus annis vel eſt opponenda infra tres menſes ſi matrimonium durauit plus biennio ſed minus decennio. & prædictis exceptionibus renunciari etiam non poteſt.

¶ Et ſi renunciatur renūciatio non impedit quominus in dicta tempora opponi poſſit: Verumtamen in hoc prodeſt renunciatio quia facta renūciatione debet probare aduerſarius confitens ſe pecuniam ipſam ſoluiſſe: at poſtquam facta eſt renunciatio incumbit confitenti & renuncianti probare pecuniam non eſſe ſolutam & ita renūciationi conuenit onus ꝓbationis in renūciantem.

¶ Lex illa rubri & nigri tituli codicis ne fideiuſſores vel mandatores dotium dentur: prohibet fideiuſſorem dari per dote reſtituere in euētum reſtituende de dotis. Vide litem nunc quidem faciant huiuſmodi fideiuſſorem renunciare rubro & nigro titulo codicis fideiuſſores vel mandatores dotium dent̄ ipa renunciatio nō valet quia talem fideiuſſorem dari prohibet̄ a lege & illud ꝙ fit contra legem pro infecto haberi debet.

¶ Eſt quoddam beneficium quod vocatur noua conſtitutio de pluribus reis debendis hoc eſt debitores plures dicitur enim reus a re quam debet qui omnes ſunt idonei & ſoluēdo habent beneficium diuiſionis quia poteſt dicere vnuſquiſq; ꝙ pro ſua tantum parte tenetur. Sed ad hoc ꝙ vnuſquiſq; tenetur inſolidum duo neceſſaria ſunt: ſcilicet ꝙ promittant & ſe obligent inſolidum & renuncient dicto beneficio: ſcilicet noue conſtitutionis de pluribus reis debendis.

¶ Epiſtola diui Adriani eſt quædam lex cuius beneficium competit pluribus fideiuſſoribus & dicit ꝙ ſi plures fideiuſſores ſunt & ſunt idonei ſoluendo debet vnuſquiſq; conueniri pro parte ſibi contingente. i. pro rata. Sed ad hoc vt vnuſquiſq; teneatur inſolidum renuncietur beneficio epiſtole diui Adriani.

¶ Eſt beneficium quoddam quod competit fideiuſſori ſeu fideiuſſoribus: quod quidem dicit ꝙ principalis & fideiuſſor ambo videlicet ſunt idonei: & ſoluendo de ſoluendo debet primo conueniri principalis ꝙ̄ fideiuſſor. Sed ad hoc vt fideiuſſor poſſit quandocunq; voluerit creditor conueniri renunciet beneficio noue conſtitutionis de fideiuſſoribus: & nota ꝙ quandocūq; tres vel plures principales principaliter & inſolidum ſe obligāt habent locum vbi eſſent tres prædicte renunciationes & debent poni hoc modo renunciantes nouarum conſtitutionum & epiſtole diui adriani beneficio. Vnus enim pro altero intercedit quando ſe obligat vltra partem ſibi contingentem.

¶ Conditio indebiti dicit ꝙ ſi quis indebite ſoluit vt quia non tenebatur ſoluere poteſt illud petere & huic cōditioni bene poteſt renunciari.

¶ Conditio ſine cā dicit ꝙ ſi aliqs ab initio obligatiōis obligatus ſit ſine cā vel ex iniuſta cā non teneat̄: & huic beneficio pōt renunciari, niſi fieret per dolum.

¶ Exceptio doli mali eſt quando aliquis dicit ſe dolo et calliditate alicuius ſe inductum eſſe & huic exceptioni ob dolum præteritum poteſt renunciari.

¶ Eſt beneficium fori quod competit ſcolaribus. Scolaris etiam qui Bononie moratur ſubiectus eſt de iure cōi iudici Bononienſi eo ꝙ Bononie habitat.

¶ Eſt beneficium quod dicitur conditio incerti quod habet locum quando aliquis inſtitutus heres rogatus eſt hereditatem vel certam partem alteri reſtituere: ſiue quādo aliquis inſtitutus eſt heres: & ſi ipſe deceſſerit ſine liberis ſubſtitutus eſt alius, quia ſubſtitutus habet ius in ipſa hereditate eo quod adueniente conditione debet in eū venire hereditas: & hoc tale fideicommiſſum dicitur incertum conditionis quia incertum eſt an inſtitutus decedat ſine liberis: & huic conditioni poteſt ſubſtitutus renunciare.

¶ Beneficium iuris hypothecarum cōpetit vxori in bonis viri qa omnia bona mariti ſunt tacita obligata vxori pro dotibus ſuis: & huic beneficio poteſt vxor renunciare & viro & contractibus ſi tamē certificatur: mulier ꝙ illud beneficiū competit ſibi & dicatur ei expreſſum qd in eo cōtinetur. Debet enim mulier ſemper certificari de iure ſuo quia licitum eſt mulieri ignorare iura: item prædictum beneficium iuris hypothecarum competit etiam creditori ſi bona debitoris ſui ſunt ei expreſſe vel tacite obligata. Et huic beneficio poteſt creditor renūciare.

¶ Beneficium Velleani ſenatuſconſulti competit mulieribus intercedentibus ſeu obligantibus pro alio: & dicit illud beneficium ꝙ ſi mulier fideiubet vel pro alio ſe obligat non tenetur regulariter. Et huic beneficio poteſt mulier renunciare. Et nota ꝙ quando mater recipit tutelam filii. vel auiam tutelam nepotis debet renunciare ſecundis nuptiis.

¶ Cæterum videndū eſt de beneficiis illis quibus quo

ad quid renunciari poteſt & quo ad quid non.

¶ Eſt quoddam beneficium reddibitorie: quod competit ei qui ignorans emit rem morboſam vel vitioſam. Ex hoc enim beneficio poteſt agere contra venditorem vt reddat ſibi præcium & recipiat rem: & hæc reddibitoria competit infra ſex menſes.

¶ Item eſt aliud beneficium quod appellatur quanto minoris: quod dicit ꝙ ſi aliquis emit animal vel rem vitioſam quam neſciebat vitioſam eſſe: poteſt agere contra venditionem petendo illam partem præcii ſibi reddi quam non dediſſet ſi ſciuiſſet illud animal adeo vitioſum: & hoc beneficium competit infra annum: & beneficio prædictarum exceptionum poteſt emptor renunciare: & renunciatio prodeſt venditor ſi ipſe venditor ei morbum vel vitium ignorabat. Si autem rei morbum vel vitium ſciunt & illud ſubticuit nec emptorem certificauit: ratione doli a venditore commiſſi non valet renūciatio prædictarum exceptionum.

¶ Eſt quoddam beneficium ne quis vocetur in his diebus feriatis: & aliquando contingit ꝙ poteſt renunciari feriis aliquando non. Nam ſi dies feriati ſunt ratione meſſium vel vindemiarum voluntate ligantium: poteſt ipſius feriis renunciari: ſed ſi ſunt feriati in honorem Dei vt dies paſchalis &c. Non poteſt renunciari: quia pacto priuatorū reuerentia diuini numinis remitti non poteſt. Et hæc de renunciationibus dicta ſufficiant.

¶ Nunc ſubdam quædam breuiſſime facientia pro notariis qui per comitatū officiis ſurguntur & birrarias exercent. & primo.

¶ Oratio in introitu officii.

¶ Conſueuiſti in cæteris magiſtratibus tuis prætor ornatiſſime: vt tanta iuriſiurandi religio in te foret: vt nihil vnquā quod æquitas aut leges voluerint abſte præ

permiſſum quiſquam nouerit: proinde non opere precii eſt vt te ad iuſtitiam obſeruandam excitem qui tua ab ineunte ætate bonitate quadam iuſtus ſemper potius q̃ videri eſſe voluiſti. Noui æquidem iuſtitiã tuã: noui æquitatem: noui prudentiam: noui intelligentiam: noui & oĩ tui magnitudinem: exinde quis ambigit: hanc tuam præturam quam nuperrime aditurus es huic ciuitati non parum monumenti allaturam fore. facies tu quidem pro maximis virtutibus tuis vt boni omnes te colant: obſeruẽt: venerentur: augurantur, te cõtẽplentur & ardeant. Mali uero ſi qui ſunt: te vereantur ac metuant: te tanquã draconis faciens expaueſcant: erit vtiq; amplitudini tue decus & ordinamentum ſub tuo ſceptro iuſtitie vnionis ſedere omnes vixerint. Quod cum feceris illud ipſum rectum integrum illeſumq; tuebere: & apud hunc populũ ſumma cum laude tua fies acceptior ad laudem dei &c. Vel dicas.

¶ Alia ratio in aſſumptione magiſtratus.

¶ Licet enim prætor ornatiſſime: cæteriq; patres circũſpecti: humanum genus ex ſe mortale exiſtat. Viri tamẽ prædicti & virtute pollẽtes mea quidem ſententia mortales fiunt & fama decora in eternũ eluceſcunt: eas itaq; virtutes ſummo ſtudio omniq; conatu omnes amplecti debemus præſidentes vero & electi ad gubernãdos populos aliiſq; iuſtitiam miniſtrandam ex ea tanquam matre cæteratum virtutum in animo ſibi habitum feciſſe conentur: vt eum ſegreget ab omni nebula iuſtitie & nulla glacies timiditatis nulluſq; appetitus neq; fumus terreſtris libidinis eorum corrũpãt. Nam qui recte inſpexarit ipſa iuſtitia non pars ſed tota integraq; virtus eſt: atque

aliarum virtutum loculus domicilium: & qua remota ciuitates nil aliud q̃ latrocinia eſſe dicũtur: iuſtitia quidẽ vt mihi videtur nil aliud continet: nil aliud mandat: niſi ſolum ſecundum leges viuere. Vnde vir iuſtus & iuſtitiã obſeruans paret legibus mandatibus opera fortitudinis videlicet audacter tueri patriam: & ꝓpterea ſi opus eſt propriam deponere vitam. Ac etiam opera temperãtiæ: vt eſt inhoneſtos temperare appetitus & a flagitioſis cõtineri laſciuiis. Opera prudentię: hoc eſt ipſam curam gerere opportunitatum reipublice prouidendo futuris cũ præmiditatione prædictorum. Cuius iuſtitiæ tria ſunt præcepta. omnes ni ſe alias virtutes continẽtia honeſta te viuere: alterum nõ ledere: & vnicuiq; ius ſuum tribuere. Hoc igitur præſtantiſſimæ præſens erit tibi ſtudium: hoc tuum erit officiũ: ægregia veſtigia inſequeris eis qui nuper præſidatum depoſuit: quem tu aditurus es: qui adeo ſe geſſit: vt merito de illo cantatur quod ſcribitur Geneſis. vi. capitulo: & enim vidi iuſtum coram me in generatione hac. Ad laudem Dei.

¶ Alia oratio vulgaris ad præſidem in introitu officii.

¶ Douendo noi nella preſente celebrita trattare della iuſtitia: & eſſortare il nouello pretore alla adminiſtratione & obſeruantia di quella. Diremo breuemente prima che coſa e iuſtitia & qual ſieno e ſuoi precepti & ammaeſtramenti. Dipoi quanto queſta virtu e non ſolo vtile: ma etiamdio neceſſaria: & quanto ſia dagli huomini vniuerſalmente amata, & allo omnipotente Iddio accepta: iuſtitia nullo altro e Magnifico Pretore ſe non obſeruantia delle ſanctiſſime legge & ſua

precepti ſon queſti. Viuere honeſto. Non fare iniuria neſ ſuno. Dare a ciaſcuno quāto merita: a buoni aiuto & ſub ſidio: a rei pena & ſupplicio: parra per aduentura ſuper fluo recontare limmenſe laude de glinfiniti fructi di que ſta perfecta virtu di tutte laltre regina & madonna. Cō ſiderato che tutthora per proua ſi vede neſſuno regno. neſſuna ſocieta neſſuna pichola caſa ſenza iuſtitia poter longamēte durare. Anzi piu quelli che viuano di rapto. come Tullio afferma: aſſaſſini corſari ſenza parte di que ſta virtu eſſer inſieme non poſſono. Queſta rimoue le in iurie: conſerua la pace: genera amore: eſſalta le virtu: ſpen gne e vitii. Queſta e fundamento di tutte le virtu: Sen za la iuſtitia la prudentia e reputata malitia: la fortezza temerita. Queſta amano gli huomini. Queſti honorano. In queſta ſe proprii & le coſe loro tutte fidano. Da que ſta come dice Cicerone bono chiamati gli homini boni, ma quanto la diuina iuſtitia ami lhuomo iuſto: odi la trō ba dello ſpirito ſancto: beati qui cuſtodiunt iudicium & faciunt iuſtitiam in omni tempore: Et altroue anchora dice: iuſti hereditabunt terram & in habitabunt in ſecu lum ſeculi ſuper eam. El grande Idio a iuſti beatitudine in queſto mondo & nel altro ci promette. Chriſto ſalua tore con la ſua propria bocca dice. Beati qui eſuriunt & ſitiunt iuſtitiam. quoniam ipſorum eſt regnum cœlorū. Beati dice ſonno e iuſti & poſſeſſori del celeſto regno. Ma che adduco io e chriſtiani libri: e gentili non ſolo cō parole: ma etiam dio con fatti affermano. Niuna coſa eſſe re allo omnipotente Iddio piu accepta che la iuſtitia: la quale eſſendo o magnifico Pretore che tēpo e a ti mi vol ga & faccia fine tanto vtile: tanto da gli huomini deſide rata: tanto a Dio accepta la obſeruatione di quella te eſ ſorto & conforto. Benche certi ſiamo te eſſer lamatore di tanta virtu. Pure non ſia fora de propoſito te quaſi nel mezzo del cuore: io con mie parole alla palma incitare.

Ricordandoti eſſer quella virtu che vltimamente fa ſuoi operatore a Dio ritornare: che ſi lui per ſua gratia ci conceda. Amen.

FINIS.

Regiſtrum huius operis.

✠ A B C D E F G H I K L M N O P Q R S T V X Y Z & ꝯ ꝶ. Omnes ſunt quaterni.

VENETIIS, In ædibus, Ioannis Pata uini & Venturini Roffinelli. Anno M D X X X V I I. Menſe Septembrio.