









R. 30837

Caja  
J B-43

F280 9

Page  
10-10

Tabula sequentis formulari.

110

Instrum müdualdi folio pmo	Ad reuidentum 2 calcaladum	
Cöstitutio pcurator: folio eod	rationes	8
Ad agendum fo: 2	Ad cambiandum	eo.
Ad intrandum in tenurã: eod	Ad consentiendum filio	eo.
Ad petendum et recipiendum in	Ad petendum beneficiũ restitu	
solutum eod	tionis in integrum	eo.
Ad faciendum capi eod	Ad baptizandum	eo.
Ad erigendum eod	Ad recognoscendũ scriptã	eo.
Ad erigendũ creditũ motis 3	Ad petendum instrumẽta	eo.
Ad fadiendũ sumi rones eod	Ad componendum	9
Ad accusandum eo.	Ad recurrendum	eo.
Ad excusandum eo.	Ad comparandum coram dñe	
Ad petendũ abolittonem eo.	2 dandum petitiones	eo.
Ad locandum 4	Ad reuocandum pcursem	eo.
Ad vendendum eo.	Ad notificandũ instrã	10
Ad emendum eo.	Ad prestãdũ fideiussores	eo.
Ad donandum eo.	Ad fideiuberndum	eo.
Ad nominãdũ in iudicio 5	Ad acceptandũ beneficiũ	eo.
Ad acceptãdũ noiatiõnẽ eo.	Ad resignandũ beneficia	eo.
Ad conducendum eo.	Ad impetrandũ licentiã	eo.
Ad petẽdũ pñgnari dotẽ eo.	Ad presentandum	eo.
Ad cedendum iura eo.	Ad petendũ dari tutorem	eo.
Ad ptabendũ matrimoniu eod	Ad recipiendũ depositũ	11
Ad confitendum dorem eo.	Ad consentiendum cuiuscq; ne	
Ad compromittendum 6	gocio	eo.
Ad ratificandũ laudum eo.	Ad erigendum a camera	eo.
Ad petendũ cõpromissum 7	Ad finiendum	eo.
Ad acceptandum 2 renuntian/	Ad substituendum	eo.
dum officia eo.	Substitutio procuratoris	12
Ad transigendum eo.	Procura duratura p <sup>o</sup> mortẽ	eo.
Ad recipiendũ mutuo eo.	Reuocatio procuratoris	13
Ad faciendum pacem eo.	Alia procura breuior	14

fip



Instrumentum array 15  
Venditio plenissima 16  
Consensus mulieris 21  
Datio tenute 20  
Nominatio emptoris 22  
Fideiussio incontinenti in ven  
ditiōe 20  
Fideiussio venditiōis et inter  
uallo post venditiōem 20  
Venditio pro suo dato et facto  
tantum 23  
Pactum consuetum apponi in  
venditiōe 24  
Aliud pactum vt supra 20  
Aliud pactum vt supra 25  
Aliud pactum vt supra 20  
Aliud pactum vt supra 20  
Aliud pactum vt supra 20  
Venditio cum pacto de reuen  
dendo 26  
Licentia data a vicino muro  
communi mediante super re  
vendita 20  
Venditio seruitutis imittendi  
in irabem 27  
Venditio nulli 20  
Venditio facta a iudice de bo  
nis petitis in solutum 28  
Venditio vigore pacti dotalis  
facta per uxorem viduam de  
bonis viri 34  
Venditio leuor inter priua  
tos si scilicet fieret de paruo  
pretio 36

Venditio facta ab officialibus  
montis et seu venditionum  
de bonis debitoris non solue  
tis onera 37  
Sindicatus pro venditiōe si  
cenda de re ecclesiastica. Pri  
mus tractatus 44  
Secundus tractatus 45  
Tertius tractatus 20  
Conclusio 46  
Presentatio breuis apud 47  
Receptio breuis 48  
Tenor breuis 20  
Responsio commissariozum apo  
stolicorum 50  
Petitio licentie a ministro 20  
Licentia ministri 51  
Petitio licentie a commissarijs  
apostolicis 20  
Licentia data a commissarijs 52  
Substitutio 20  
Venditio 53  
Paulina de rebus ecclesie non  
alienandis 56  
Venditio ad vitam 57  
Concessio in feudum 60  
Nominatio emptoris 62  
Permutatio 63  
Instrum pmutatiōis et pro par  
te venditiōis 64  
Datio in solutum 20  
Donatio inter viuos 65  
Donatio inter viuos oīum bo  
noru referuato usufructu 20

Handwritten marginal notes in a cursive script, likely a later hand, are present on the right side of the page. Some legible fragments include "20", "21", "22", "23", "24", "25", "26", "27", "28", "29", "30", "31", "32", "33", "34", "35", "36", "37", "38", "39", "40", "41", "42", "43", "44", "45", "46", "47", "48", "49", "50", "51", "52", "53", "54", "55", "56", "57", "58", "59", "60", "61", "62", "63", "64", "65", "66", "67", "68", "69", "70", "71", "72", "73", "74", "75", "76", "77", "78", "79", "80", "81", "82", "83", "84", "85", "86", "87", "88", "89", "90", "91", "92", "93", "94", "95", "96", "97", "98", "99", "100".



*27*  
*28*  
*29*  
*30*  
*31*  
*32*  
*33*  
*34*  
*35*  
*36*  
*37*  
*38*  
*39*  
*40*  
*41*  
*42*  
*43*  
*44*  
*45*  
*46*  
*47*  
*48*  
*49*  
*50*  
*51*  
*52*  
*53*  
*54*  
*55*  
*56*  
*57*  
*58*  
*59*  
*60*  
*61*  
*62*  
*63*  
*64*  
*65*  
*66*  
*67*  
*68*  
*69*  
*70*  
*71*  
*72*  
*73*  
*74*  
*75*  
*76*  
*77*  
*78*  
*79*  
*80*  
*81*  
*82*  
*83*  
*84*  
*85*  
*86*  
*87*  
*88*

Locatio ad affectum 67  
Datio in emphyteosim siue ad  
liuellum 68  
Pactum qd cōfiter solet apponi  
in instro liuellario 69  
Reuocatio emphyteosim 70  
Locatio et positio alicuius ad  
partem 71  
Instrumentum sponsalitiij eo.  
Sponsalitiium vulgare 72  
Matrimoniu vulgare 73  
Datio anul 74  
Matrimoniu r datio anul eo.  
Confessio dotis in pecunia eo.  
Confessio dotis in re immobili  
inertimata et sic pro fundo  
dotali 76  
Instm dotis stitute in re im/  
mobili extrimata 79  
Augmentum dotis eo.  
Mutuu als recogni<sup>o</sup> debiti eo.  
Obligatio i forma camere 80  
Cambium 82  
Protestatio lraꝝ cābij scā pre/  
senti 83  
Fides sensalis 84  
presta<sup>o</sup> lraꝝ cābij scā abñti eo.  
Depositum 75  
Delegatio 86  
Promissio conseruatiōis indē/  
nitatis eo.  
Cessio iurium 87  
Cessio iurium facta pro libera/  
tione bonoz 88

*69*  
*70*  
*71*  
*72*  
*73*  
*74*  
*75*  
*76*  
*77*  
*78*  
*79*  
*80*  
*81*  
*82*  
*83*  
*84*  
*85*  
*86*  
*87*  
*88*  
*89*  
*90*  
*91*  
*92*  
*93*  
*94*  
*95*  
*96*  
*97*  
*98*  
*99*  
*100*  
*101*  
*102*  
*103*  
*104*  
*105*  
*106*  
*107*  
*108*  
*109*  
*110*  
*111*  
*112*  
*113*  
*114*  
*115*  
*116*  
*117*  
*118*  
*119*  
*120*

finis generalis 89  
finis specialis 90  
Instm diuisionis eo.  
Instm novationis 91  
Instm soccide 92  
Instrumentum soccide ad sal/  
uum capitale eo.  
Creatio tabellionis 93  
Legitimatio bastardi 94  
Liberatio sclauē: a las manu/  
missio 97  
Emancipatio eo.  
Adoptio 98  
Arrogatio eo.  
Tutor attilianus 99  
Inuentariu tutor<sup>o</sup> attiliani 101  
Aditio hereditatis per tutores  
attilianum eo.  
Tutela testamentaria 102  
Confectio inuentarij 104  
Additio inuentarij eo.  
Actoria eo.  
Tutela legitima 105  
Confectio inuentarij 106  
Aditio hereditatis facta per tu/  
tozem legitimum 107  
Instm inuentarij eo.  
Tutela datiuā 108  
Instm curatoris adulto 108  
Instrumentu mandati factum  
a pupillo carente tutore cum  
consensu iudicis eo.  
Redditio rationis administra/  
tionis 110

Inuentarium	109	Instrumentum treuge	128
Inuentarium cōfectum ab executoribus testamenti	110	Instr̄m societatis	130
Aditio hereditatis cū beneficio Inuentarij	110	Instr̄m appellationis	131
Inuentarium ab herede cōfectū et aditio hereditatis cum beneficio Inuentarij	110	Forma lraꝝ qñ appellat̄ a quadam sententia lata extra ciuitatem florentie	132
Aditio hereditatis	111	Notificatio litis p̄ instr̄m	133
Repudiatio hereditatis	112	Susceptio litis	133
Notificatio repudiationis hereditatis	110	Notificatio euictionis	134
Instr̄m transactionis	110	Instr̄m ordinis clericalis	135
Compromissum	113	Donatio	110
Ratificatio compromissi	115	Instr̄m oblatiōis et p̄fessionis mulieris pinzochere	110
Fideiussio in cōpromisso	116	Instr̄m dedicationis	137
Cōpromissum cū pluribus partibus vtilibus et cōsuetis	110	Instr̄m p̄fessionis et oblatiōis	110
Prorogatio compromissi	119	Electio et noiatio rectoris ecclesie et cōmissio data aliquibus et parochianis	138
Electio tertij in p̄promisso	110	Electio rectoris ecclesie	139
Laudum	120	Presentatio electionis	110
Capitulum diuisionis	121	P̄ntatio p̄b̄i corā ep̄o vel alio potestatem habente	110
Capl̄ declaratiōis debitorum	123	Cōmissio citatiōis et edicti	140
Capl̄m adiudicatiōis bonorum et dationis in solutum	110	Relatio citatiōis et edicti	110
Forma relatiōis citatiōis facte p̄ nuntiu et mādato arbitrorum alicui ex partibus ad vidēdū ferri laudum	125	Cōfirmatio electionis et presentationis rectoris	141
Ratificatio laudi facta per ambas partes	126	Promissio rectoris coram cōfirmante	142
Ratificatiō laudi i p̄ntia p̄t̄	110	Inductio in possessionem	110
Notificatio laudi sc̄a domi	110	Electio capellani facta per patronos	110
Instrumentum pacis	127	Electio hospitalarij facta per consules artis	143
		Acceptatio et promissio hospiti	

i

**F**ormularium vniuersale et modernum diuersorū contractū:  
nuper emendatū per eximīū legū Doctorē Florentinū **D. N. A.**  
bmoī artis Notarie peritissimū et cunctis Notarijs vtilissimū.

**P**rocura et mandatum plenissimū.

A dei nomine Amen. Anno dñi nostri Jesu Xpi ab  
eius salutifera incarnatione. M. cccc. lxxxviii. Judi-  
ctio septima Die x. xv. mensis Decēbris.

Actū Florentie et in populo sancti Laurentij de Flo-  
rentia et in domo habitatiōis infrascripte dñe Ca. pñtibus testi-  
bus ad infrascripta omnia et singula vocatis habitis et rogatis  
videlz Gulielmo rē. et Antonio rē. Domina Ca. filia olim Dñici  
Francisci de Florentia: et vxor Leonardi Hieronymi de Florentia  
et de populo sancte Marie del fiore de Florentia: dicēs et asserēs  
se proprio mundualdo carere: et volens infrascriptam procuratio-  
nem et mandatum vel aliud instrumentum efficaciter et legitime  
facere petijt a me. L. iudice ordinario et notario infrascripto ha-  
bente et qui habeo auctem a Romano impio et ex forma statutorū  
et ordinamentorū cōis Florentie dandi et concedendi et datos cō-  
firmandi mulieribus mundualdos: quatenus eidē darem mun-  
dualdum et pro suo legitimo mundualdo. A. ibidem pñtem et esse  
volentem: cuius cum consensu verbo licentia parabola et auctori-  
tate dicta dña Ca. possit contrahere pacisci et se et sua bona effica-  
citer obligare et oīa et singula eius negocia peragere et maxime in-  
frascripta. Cuius quidem mulieris petitioni fauens tanq̄ iuste:  
ego. L. iudex ordinarius et notarius antedictus et infrascriptus  
dictum. A. ibidem pñtem et esse volentem dedi cōstitui et decreui  
in suum et pro suo legitimo mundualdo ad predicta et infrascripta  
petita per eā: et in predictis meam et cōis Florentie quib⁹ fungor  
auctem interposui pariter et decretū. Rogās me. L. quatenus de  
predictis publicum conficerem instrumentum et instrumenta  
vnum vel plura.



¶ Item postea ibidem incōrinenti dictis anno indictione die et loco et corā dictis suprascriptis testib⁹ ad ifrascripta oīa et singla etiā vocatis habitis et rogatis: p̄fata dñe Ca. cū p̄sensu x̄bo licētis et auēte dicti. A. eius l̄tīmū mundualdi ibidē p̄ntis et eidē dñe Ca. in oībus et singulis suprascriptis p̄sentētis et p̄sensum dātis et p̄estātis: nō reuocādo p̄ hec aliquem vel aliquos suos p̄cūses hacten⁹ a se factos nec gesta p̄ eos: s; ea et eos potius p̄firmādo ratificādo et acceptādo p̄mo et añ oīa dōres suas p̄ dictū Leo. ei⁹ virū et maritū quācūq; habitas et p̄fessatas manu cuiuscūq; notarij. Et hoc si esset vidua et vellet erigere dotē. Et certificata p̄mo et ante oīa p̄ me. L. notariū infrascriptū de p̄iudicio et importātia p̄ntis p̄tractus et insti et qd et quātū eidē dñe p̄iudicare poterat. necnō de b̄nficio velleani senatuscōsulti p̄ mulierib⁹ introducto. ista verba sunt poti⁹ supflua sed nō nocēt: v; Acnō: vsq; ad ista verba: de quibus oībus dixit et asseruit se b̄n certioratā et iformatā esse. et oī meliori mō via iure et forma quo qua et quibus magis et melius potuit fecit p̄stituit creauit et solēniter ordinauit suos veros et l̄tīmos p̄cūses actores factores et certos nuntios speciales et quicquid meli⁹ dici et excogitari pōt: prudētes viros Jo. et Mar. abñtes s; tanq̄ p̄ntes: et si intersint: p̄ntes et acceptātes et p̄ns mādatū in se l̄tīme suscipiētes: et quēlibet eorū insolidū et in totū. Ita tñ q̄ occupātis p̄ditio potior vel melior nō existat. Vel dicas: Ita tñ q̄ nō fit melior p̄ditio primitus occupātis nec deterior subsequētis: s; qd p̄ vnū eorū inceptū fuerit alter p̄sequi mediare et cū effectu finire valeat: et tā añ litē p̄estātā q̄ postea. Cōnaliter in oībus et singulis causis litib⁹ q̄stionib⁹ p̄trouersijs et differētis dicte cōstituētis p̄ntibus et futuris et tā civilibus q̄ criminalib⁹ et seu mirtis et tā ecclīasticis q̄ seclāribus: quā et seu quas dicta cōstituēs habet et seu habitura est cū quacūq; et quibus cūq; p̄sona et p̄sonis loco cōi collegio societate et vniuersitate corā tam p̄ntib⁹ q̄ futuris dño p̄tate capitaneo iudice et officiali appellationū et nullitatis oppositionū ciuitatis popli et cōis florentie et corā quocūq; et quibuscūq; alijs rectorib⁹ iudicibus

et officialibus tam ecclesiasticis q̄ secularib⁹ dicte ciuitatis seu comitatus vel districtus florentie seu alteri⁹ cuiuscūq; ciuitatis terre castri vel loci in quibuscūq; mūdi partibus quocūq; seu quibuscūq; noīe vel noībus appellenē ⁊ quocūq; fungant of- ficio vel regimine seu coram quocūq; vel altero eorū ⁊ cuiuscūq; ipsoꝝ vel alterius eorū iudice seu iudicib⁹ vicarijs militibus no- tario seu curia aut ab eis vel altero eorū substitutis aut quolibet delegatis vel subdelegatis ordinarijs vel extraordinarijs.

¶ Ad agendum.

¶ Ad agendū causandū ⁊ defendendū libellū et libellos dandū ⁊ recipiendū ⁊ datis respondendū excipiendum p̄standū cōpa- rendū ⁊ replicandū litem et lites contestandū iuramentum calū- nie et cuiuslibet alterius generis iuramentū p̄standū ⁊ subeu- dum in animā et sup̄ animā dicti constituentis: terminos et di- lationes petendū et recipiendū intentiones positiōes ⁊ capita- faciendū ⁊ formandū et aduerse partis intentōibus positiōibus ⁊ capitulis r̄ndendū confitendū vel negandū: testes instra et iu- ra quelibet et quelibet p̄bationū genera inducendū p̄ducendū et allegandū: iudices notarios et loca eligendū et recusandum suspectos et cōfidentes dandū: et tam suos q̄ partis aduerse tes- tes iurari recipi et examinari petendū et eorū dicta et attestatio- nes publicare videndū et faciendū: et aduerse partis testes redar- guendū (si op⁹ fuerit) de falso et vario accusandū: et eorū dictis et attestatiōibus ciuilit̄ et criminaliter opponendū consiliū sa- piētis petendū in cā et causis p̄cludendū: sententiā ⁊ sententias audiendū et dari et ferri petendū: et ab ea et eis et quolibet gra- uamine appellandū et de nullitate dicendū et opponendū ⁊ cām et causas appellatiōis et nullitatis p̄sequendū vsq; ad finē litis et cause: et ḡnalter ad oīa et singula alia faciendū p̄curandum gerendū et exercendū in p̄dictis et circa p̄dicta nec̄ia cōsuet̄a re- quisita et opportuna: et que et prout et sicut iuris ordo et merita causaz postulāt erigūt et requirunt et que et put ⁊ sicut in causis requirūt et subagere et causari noīe et seu noībus p̄prehendunt.

**¶ Ad intrandum in tenutam.**

**¶** Item ad intrandū et adipiscendū tenutā et corporālē possessiōez oīm et quorūcūq; bonorū ad dictā dñaz Ca. quolibz ptinentiū et seu obligatorū et maxime eorū in quibus et sup quibus pnuntiata esset vel pnuntiaret tenuta in curia vel p curiā dñi Potestatis ciuitatis Florentie vel alterius loci siue per quācūq; curiā alii cui⁹ alteri⁹ rectoris vʹ officialis dicte ciuitatis ipisq; bonis et eorū tenuta vtendū et fruēdū et insolūtū petēdū et recipiēdū et alteri lo candū si et quotiēs dict⁹ pcurib⁹ vʹ alicui eorū videbit⁹ et placebit.

**¶ Ad petendum in solutum.**

**¶** Item ad petendū et recipiendū in solūtū et pagamentum oīa et singula et quecūq; bona iura vel res p illis denarijs et quātitati bus de qbus dictis pcuribus vel alteri eorū videbit⁹ et placebit.

**¶ Ad faciendum capi.**

**¶** Item ad faciendum capi et personaliter detineri et in quibuscūq; carceribus poni mitti stagiri et recōmendari tangi bachettari et arrestari oēs et singulos et quoscūq; debitores et debitoz debito res dicte pstituentis et oēs et singulos qui ad petitionē dicte con stituentis vel sui pcuratoris capi possunt vel tangi et bachettari vel quolibet poterunt in futurū de iure vel scōm formā statutoz et ordinamētoz cōis Florentie: et ipsos sic captos stagitos et recō mendatos et seu tactos et bachettatos et arrestatos relatarī et licē tiari faciendū et pristīne libertati restituendū et de ipoz bonis re bus et iuribus pignozari stagiri et sequestrari petendū et faciendū et penes idoneas psonas recōmendandū et ea et de eis in solutum et pagamentū dari et adiudicari petendū faciendū et recipiendū.

**¶ Ad erigendum.**

**¶** Item ad petendū et erigendū et recipiendū et se habuisse et rece pisse confitendū et recognoscendū in totū particulariter et diuisis semel et pluries oēs et singulos florenos et pecunie et rez quātita tes et sūmas dicte pstituenti debitas et debendas: et omne id totū et quicqd dicta constituens petere pōt seu poterit in futurū a qua cūq; et quibuscūq; psona et psonis loco cōmuni collegio societate

et vniuersitate quacūq; rōne iure mō v'l causa cū scriptura v'l sine publica vel priuata et de receptis et ex actis per dictos pcurēses v'l alterū eorū vel substituēdis ab eis et quolibet vel altero eorū: et hoc si habeāt in mādatīs ad substituendū. Et s' facias in actib' sub sequētibus et de his q̄ dicti pcurēses vel alter eorū vel substituendi ab eis vel altero eorū exegerint vel receperint seu habuisse et recepisse cōfessi fuerint: sinē quietationē liberationē absolutionē et pactū ppetuū de vltiori nō petēdo faciendū cū solēnitatibus et cautelis modis et tenoribus psonarū et bonorū obligatiōibus renūciatiōibus et penis de quibus et per dictis pcurēses vel substituēdis ab eis et quolibet vel altero eorū vel alteri eorū videbit' et placebit.

¶ Ad erigendum credi a monte.

¶ Item ad petendū et erigendū et recipiendū et se habuisse et recepisse cōfitemdum et recognoscendū in totum particulariter et diuisim semel et pluries et quotiescūq; oēs et singulos florenos et pecunie quātitates et sūmas in quibus dicta pstitutiōes reperiret seu descripta esset creditrix cōis florentie sup quocūq; monte dicti cōis cū pagis donis et interesse p dictis quātitatibus et sūmis debitis et debēdis et de his q̄ dicti pcurēses vel alter eorū exegerint et receperint seu habuisse et recepisse p fessi fuerint finiendū liberādū et absoluendū dictū cōe et officiales notarios et scribanos dicti cōis et montis p dicto cōi recipiētes scdm stilū in talib' vltatū in oibus et p oīa et cū illis cautelis modis et tenoribus de quibus et prout et sicut dictis pcurēses vel substituēdis ab eis et quolibet vel altero eorū v'l alteri eorū videbitur et placebit.

¶ Ad faciendum sumi rationes.

¶ Itē ad faciendū sumi et eleuari rōnes et cōputa dicte cōstituentis et cōditionari et pmutari et trāscribi ad rōem et computū et sub noīe dictorū pcuratorū vel alteri' eorū seu alteri' cuiuscūq; psonae simul particulariter et diuisim semel et pluries oēs et singulos florenos et pecunie quātitates et sūmas quas dicta cōstitutiōes recipiet et habere deberet a cōi florentie et officialibus montis dicti cōis: et seu in quibus dicta cōstitutiōes esset creditrix dicti cōis in libris

quorūcunq; montiū dicti cōis cum pagis donis ⁊ interesse p di  
ctis quātitatibus ⁊ sumis ⁊ qualibet vel altera eaz debitis ⁊ de  
bendis ad dandū ⁊ ꝓcedendū licentiā et liberā ꝓtatem notarijs  
⁊ officialibus ⁊ scribanis montis dicti cōmunis dictas eleuatio  
nes ꝓmutaciones conditiones et transcriptions faciēdi in oī  
bus et per oīa scōm stilum in talibus vsitatum.

¶ Ad accusandum.

¶ Itē ad accusandū denuntiandū notificandū ⁊ inculpādū oēs  
⁊ singulos ⁊ quoscunq; q aliquā offensaz vel iniuriā fecerunt vl  
intulerunt aut faciēt vel inferēt infuturꝫ ꝓtra dictā constituentē  
in ꝓsonā vel in bonis ipsius et oēs et singulos qui ꝓnt vel pote  
runt accusari ꝓ dictā dñam Ca. constituentē et ꝓpterea gabel  
lā cōmuni florentie soluendū fideiussores dandū et rogandum ⁊  
īꝓas accusaciones et eaz causas vsq; ad finē ꝓsequendum.

¶ Ad excusandum.

¶ Itē specialiter ⁊ noīatim ad cōparenduz et se repñtandum co  
rā dño Potestate ciuitatis florentie et eius iudice maleficioꝝ ad  
dictā dñam Ca. constituentē excusandū ⁊ defendendū a quadaꝫ  
accusacione vel inq̄sitione et ꝓtentis in ea ꝓtra īꝓaz ꝓ dñm dñm  
Potestatē et eius iudicē maleficioꝝ formatā ad denūtiat. ⁊. sin  
dici ⁊ occasiōe dicte inq̄sitiōis ⁊ totiꝫ ꝓcessus inde secuti: ⁊ ꝓ  
ꝓtrea si opus fuerit negandū ⁊ ꝓfitendū ⁊ ꝓrout dictis ꝓcuribꝫ  
vel alteri eoz videbitꝫ oīa et singula in dicta inq̄sitione et seu ac  
cusacione cōtenta vera fuisse et esse ꝓtra dictā dñam Ca. et ad ꝓ  
mittendū et satisfidandum et fideiussores rogandum et approba  
ri faciendū et oēm debitā gabellā cōmuni florentie soluendum.

¶ Ad petendum abolitionem.

¶ Itē ad ꝓtendū abolitionē sup quadā accusacione instituta ꝓ  
dictā ꝓstituentē in curia ꝓntis dñi ꝓtatis ciuitatis florentie et  
eiꝫ iudicis maleficioꝝ ꝓ. bar. et sup criminibus maleficijs ⁊ delictis  
in dcā accusatiōe deductis ⁊ seu renuntiandū dicte accusatiōi et  
eiꝫ ꝓsecutiōi ⁊ ꝓpterea debitā gabellā soluendū ⁊ oīa ⁊ singula  
alia faciendū in ꝓdictis et circa ꝓdicta nccia ꝓsueta ⁊ oportuna.



**¶ Ad locandum.**

**¶** Item ad locandum dandum et concedendum ad pensionē ad medium et ad asictum oēs et singulas possessiones domos et bona dicte constituētis vbi cunq; posita et ex ista cui et quibus p illo tpe et mercede pactis modis et conditionibus de quibus prout et sicut dictis procuratoribus vel alteri eorū videbitur et placebit et ea et que libet vel altera eorū dislocandū et reasictanduz et ipsas pecunias mercedes et p̄ria et quocunq; debita vel debēda ex dictis locationibus vel alijs et quoscunq; fructus redditus et puentus quorum cunq; bonorū dicte cōstituētis recipiendū et que p dictā constituentē tenent vel possident recipiendū erigendū et finiendū.

**¶ Ad vendendum.**

**¶** Item ad vendendū tradendū et alienandū et quocunq; titulo in aliū transferendū seu dandū cābian dū et pmurandū oīa et singla bona possessiones res et iura et noīa dicte p̄stituētis vbi cunq; posita et ex ista et t̄a p̄ntia q̄ futura seu debita vel debenda cui et quibus et pro illo pretio et pretijs de quibus et put et sicut dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorū videbitur et placebit. Et ipsorū talium bonorū pretiū recipiendū et p̄fessandū ipsorūq; tenutā et corpalem possessionē dandū et tradendū et cedendū et quoscunq; p̄fessionarios et procuratores tanq̄ in rē suā ponendū et constituenduz et de ipsorū defensione et in casu euictionis de p̄rij restitutione promittendum et cauendū et h̄mōi venditionū et alienationū infra cōficiendū vallandū et roborandū et vallari et roborari facienduz cum oībus et singulis pactis promissionibus obligationibus renuntiationibus penis p̄ceptis guarantigie et cautelis in talibus vsitatis scdm̄ stilum notarioꝝ ciuitatis florentie et etiam de quibus et prout et sicut dictis procuratoribus et cuilibet v̄ alteri eorū videbitur: et in talibus v̄ditiōibus et alienatiōibus fideiussorē et fideiussorē dandū et rogādū et oīa faciendū in p̄dictis oportūa.

**¶ Ad emendum.**

**¶** Item ad emendū et titulo emptiōis acqrendū oīa et quocunq; bona iura res et mercātias et oīa de quib; et prout dictis procuratoribus

7 cuilibet vel alteri eorum videbitur 7 placebit 7 ab illo 7 illis et pro eo pretio 7 pretijs 7 sub illis formis 7 modis 7 cum illis cautelis et eodem modo 7 forma 7 put 7 sicut eisdem 7 cuilibet vel alteri eorum videbitur 7 placebit: pretiumque seu pretia soluendum seu ad quicumque seu quoscumque terminos promittendum tenentem 7 corporalem possessionem capiendum 7 recipiendum 7 huiusmodi bona tenendum 7 possidendum usufructuandum locandum 7 reuendendum 7 omnia faciendum quod de quibus 7 put de ipsorum 7 cuiuslibet vel alterius eorum procuratorum libera processerit voluntate: 7 si opus fuerit ad compellendum omnes 7 singulos qui de iure vel secundum formam statutorum 7 ordinamentorum civitatis florentie ad aliquid eisdem constituenti vendendum seu reuendendum quolibet cogi vel compelli possent vel poterunt in futurum: 7 propterea (si opus fuerit) pro pretijs declarandis amicos coes eligendum satisfaciendum 7 omnia alia requisita faciendum: 7 omnia 7 singula gerendum 7 procurandum quod de quibus 7 prout 7 sicut dictis procuratoribus 7 cuilibet vel alteri eorum insolidum videbitur 7 placebit.

**¶ Ad donandum.**

**¶** Item ad donandum 7 titulo donacionis tam pure 7 simpliciter inter vivos quam aditionaliter 7 seu mixte 7 sub quacumque forma 7 put dictis procuratoribus 7 cuilibet vel alteri eorum insolidum videbitur 7 placebit transferendum semel 7 pluries 7 toties quoties eisdem 7 cuilibet vel alteri eorum videbitur 7 placebit illi vel illis hominibus 7 personis cuiuscumque etatis vel sexus cui vel quibus dictis procuratoribus 7 cuilibet vel alteri eorum libere videbitur 7 placebit quicumque bona 7 iura 7 debita quoscumque bonis 7 iuribus dicte constituentis tam presentibus quam futuris ad ipsam constituentem quovis modo iure vel causa competentibus pertinentibus 7 spectantibus aut quocumque competentibus 7 cum precarij constitutione et cessionibus 7 iurijs 7 constitutionibus procuratorum ut in re sua: 7 cum pactis penis solemnitatibus obligacionibus renuntiacionibus 7 alijs de quibus 7 put dictis procuratoribus 7 cuilibet eorum insolidum videbitur 7 placebit etiam in quacumque magna 7 maxima quantitate valore et estimatione etiam si talia foret de quibus dici posset dictum constituentem in specie vel specialiter non cogitasse vel consentisse et etiam si de eis

fieri deberet mentio specialis et expressa: que et nunc prout extunc  
 et extunc prout et nunc hic pro expressis et specificatis haberi volu-  
 it in pñti mādato: et propterea si ascenderet ad tantā summā vel  
 tante extimationis essent: quod insinuari deberet ad petendum et fa-  
 ciendū hmoi donationē et eius instrumentum insinuari.

¶ Ad nominandum in iudicio.

¶ Item ad notandum in iudicio et ex et corā quocunq; iudice et offi-  
 ciali ciuitatis florentie oēm et quācunq; psonā et seu psonas locum  
 cōe collegium societate et vniuersitatē in dñm et possessore et pro  
 dño et possessore oīm et quorumcunq; bonorū et iuriū de quibus  
 eidē constituenti quocunq; factum esset vel in futurū fieret prece-  
 ptum de disingumbrando vel iudicium cōtra eā quomodolibz mo-  
 ueret contra dictā constituentē in quacunq; curia cōis florentie  
 ad petitionē cuiuscunq; persone occasione cuiuscunq; iuris.

¶ Ad acceptandum nominationem.

¶ Item ad recipiendum oēm et quācunq; noiationē de dicta cōst-  
 tuente factā seu fiendā de quibuscunq; bonis de quibus factum  
 esset preceptum de disingumbrando vel aliqđ iudiciū aut lis moue-  
 ret cuiuscunq; et quibuscunq; psonē et personis ad petitionē cuius-  
 cunq; persone corā quocunq; iudice: et ad oīa et singula alia faciē-  
 dum in predictis et circa predicta oportuna.

¶ Ad conducendum.

¶ Item ad cōducendū et titulo pductiōis recipiendū ad pensione; et  
 ad mediū vel ad fictū vel in emphyteosim vel in feudū oēs et sin-  
 gulas possessiōes domos bona res et iura quocunq; vbiq; posita  
 et ecclia sub quibuscunq; vocabulis et psonibus ab illo vel illis a  
 quo vel quibus et p illo tpe et termino pensioe et mercede vel a fictu  
 et pactis modis et p ditiōibus et capitulis de quibus et prout et sicut  
 dictis pcuribus et cuilibet vel alteri eorū videbit et placebit.

¶ Ad petendum consignari dotem.

¶ Item specialiter et noiatim ad petendum dicte dñe Ca. consi-  
 gnari dotem et donationē ppter nuptias ipsius dñe Ca. et iuran-  
 dum et iuramentum pstandum in animā et sup aīam dicte consti-

tuentis casum consignāde dicte dotis euenisse et extitisse ppter  
vergentiā ad inopiā dicti. L. sui viri et mariti et ppterea ad petē  
dū et recipiendū licentiā et approbationē a magnificis dñis p̄io  
rib⁹ libertatis et verillifero iustitie ppli et cōis flozētie et eoz colle  
gis et ad soluēdū ppterea debitā tarā et ad oīa et singla alia faciē  
dū in p̄dictis et circa p̄dicta nc̄cia p̄suetā requisita et opportuna.

¶ Ad cedendū iura.

¶ Itē ad cedendum et mandandū et quocūq; titulo in aliū trāsfe  
rendū oīa et singula iura et actiones reales et p̄sonales vtiles et di  
rectas meras et mirtas tacitas et exp̄ssas anormalas et p̄uētiona  
les et quascūq; alias dicte p̄stituti cōpetentes et quolibet cōpeti  
turas: cui et qbus dictis p̄curatoribus et cuilibz vel alteri eoz vi  
debit et placebit in b̄mōi cessionibus p̄etiū et p̄etia recipiendū  
et confitendū vel ex cā donationis b̄mōi cessiones faciendum et  
ad constituendum cessionarios p̄curatores vt in rem suam et po  
nendū in locum et vniuersum ius dicte constituentis. Dictasq;  
cessiones et iurium translationes et instr̄a inde conficienda val  
landum et roborandum et vallari et roborari faciendum oibus et  
singulis pactis promissionibus obligationibus renuntiationi  
bus penās p̄ceptis guarātigie et alijs cautelis in talib⁹ v̄sitate  
sc̄dm stilū notarioꝝ ciuitatis flozētie et etiā d̄ qbus et put et sicut  
dictis p̄curibus et cuilibz vel alteri eoz videbit et placebit.

¶ Ad contrahendum matrimonium.

¶ Itē ad contrahendum matrimonium cum. L. vel eius procu  
ratorē et in eū tanq̄ in eiusdē dñe Ca. virū et maritum p̄ verba de  
p̄nti consentiendū: ab eo vel eius p̄curatore anulū in signū veri  
et legitimi matrimonij recipiendū et oīa et singula alia faciendū  
in talibus oportuna et etiam v̄sitate.

¶ Ad confitendum dotem.

¶ Itē ad p̄stendū et ip̄m p̄stituentē p̄cipales obligādū tā simul  
q̄ separatim: et tā fideiussorio noīe q̄ quonis alio mō vel forma ad  
quācumq; seu quascumq; futuras dotes et donationē ppter nu  
ptias p̄ dictos p̄cures et quēlz vel alterū eoz recipiēdas seu etiā

confitendas cuiuscunq; et de quacunq; futura vxore l'ima dicti cō  
 stituētis vel cuiuscunq; alteri<sup>9</sup> p'sone cū pactis caplis clausulis et  
 eo mō et forma et put et quēadmodū dictis pcuribus et cuilz vel  
 alteri eoz videbit et placebit et put et quēadmodū ab ipa vel ipis  
 futura vxore vel vxorib<sup>9</sup> vel alio seu alijs fuerint quocunq; requisiti

**¶ Ad compromittendum.**

**¶** Itē ad cōpromittendū et mittendū et p'promissū g'nale et sp'ale  
 petendū et faciendū et h'mōi cōpromissa progandū et seu de nouo  
 faciendū cū quacunq; p'sona et p'sonis loco cōi collegio societate et  
 vniuersitate de oibus et singulis litibus causis q'stionib<sup>9</sup> et p'tro  
 uersijs ortis et oriundis de quacunq; re iure vel cā semel et pluries  
 et quotiescunq; in arbitros et arbitratores vniū et plures et ter  
 tiū arbitruū et arbitratore eligendū et noīandū: et ad dādū licen  
 tiā et seu ad substituendū et ad subrogādū dictos arbitros et ar  
 bitratores et seu cancellariū curie mercātie p tpe extitem et quē  
 libz eoz insolidū eligendū et seu extrahēdū de bursa recursus cu  
 rie mercātie ciuitatis florentie t' tertiū coarbitruū et coarbitratore  
 et ad dādū et pcedēdū arbitris et arbitratorib<sup>9</sup> eligēdis et cuilz  
 eoz et cuicunq; et eis tā simul oibus in cōcordia q̄ insolidū parti  
 culariter et diuisim plenā licentiā et liberā p'tatez auctez et baliā  
 et de supradictis litib<sup>9</sup> q'stionib<sup>9</sup> et cōtrouerfijis et q̄libet v' alte  
 ra eaz laudādi sniādi arbitrādi et diffiniēdi et mādandi et de  
 reb<sup>9</sup> et bonis vni<sup>9</sup> p'tis alteri p'ti dandi et adiudicādi et laudata  
 sniata et arbitrata vel diffinita semel et pluries et quotiescunq; re  
 uocādi cassādi et ānullādi minuēdi et reformādi alte et basse d  
 iure et de facto et de iure tm̄ et de scō tm̄ sedēdo et recte stādo p/  
 tib<sup>9</sup> p'ntibus et abntibus citatis et nō citatis vna p'nte et altera  
 abnte iuris ordie seruato et nō seruato et oī iuris et iudicij ordie  
 p'termisso et quolz die loco et tpe q̄stuncunq; p'hibito aut feriato  
 et ad faciēdū et apponēdū in h'mōi p'promisso et p'promissis faciē  
 dis sp'ale pactū q̄ de oī et toto eo de quo v' sup quo laudari sniā  
 ri v' arbitrari p'gerit intelligat fuisse et esse inter pres compro

mittētes litē cām quēstionē vel p̄trouersiā et in cōpromissibz vel  
cōpromissa venisse deinde ac si de eo vel eis in cōpromisso vl' cō  
cōpromissis sp̄alis mētio scā esset: et in talibz cōpromissis fideius  
sores vnū et plures dandū et rogandū et de p̄dictis et pro p̄dictis et  
quolibz eoz dependētibz et annexis ab eis faciendū et p̄fici facien  
dū tractus et instr̄a scripturas et cautioēs tā publicas q̄ priua  
tas vallandū et roborādū oībus et singulis pactis p̄missiōibz et sti  
pulationibz penis et penaz adiectiōibus et renūtiatiōibus et p̄ce  
ptis guarārigie: et oībus et singulis alijs caplis clausulis et solēni  
tatibus oportunitis et p̄suetis marie scōm stilū et p̄suetudinē nota  
rioz ciuitatis florentie: et ad interessendū p̄latiōi cuiuscūqz laudi  
et arbitramēti fīdi p̄ hmōi arbitros et arbitratores: ip̄aqz audien  
dū approbādū et p̄obandū. put et sicut dictis p̄curibz vl' alteri  
eoz videbit̄: ac etiā hmōi lauda et arbitramēta notificādū et no  
tificari faciendū et ip̄oz notificatiōē recipiēdū: ip̄aqz ratificandū  
approbādū et emologādū tā in p̄ntiaz q̄ in abēntiam alteri⁹ p̄tis  
scōm formā statutoz et ordinamētoz cōis florentie. Vel dicas.

¶ Ad ratificandum laudum.

¶ Item ad interessendū et p̄ntiaz p̄standū oī et cuiuscūqz laudo  
sine arbitrio siue arbitramēto dādo vel ferendo inter dictos cō  
stituentes et aliā vel aliās quascūqz p̄sonas locum cōe collegiū  
societate vel vniuersitate p̄ quēcūqz vel quoscūqz arbitros vel  
arbitratores et amiables cōpositoies amicos cōes et bonos vi  
ros quōscūqz et quōcūqz: ip̄sumqz et ip̄a hmōi lauda arbitria siue  
arbitramēta ratificandū acceptandū et emologandū aut ip̄ugnā  
dū p̄dicendū appellandū et de nullitate opponēdū et ad arbitriuz  
boni viri reduci petendū et hmōi lauda arbitria seu arbitramēta  
erequendū et executiōi mādandū et obseruandū et adimplendū: et  
erequi et executiōi mādari et obseruari et adimpleri petendū et  
faciendū p̄ parte aduersā: et in p̄dictis et quolibz p̄dictoz se gerē  
dū eo mō et forma et p̄out eisdē p̄curibz vel alteri eoz libere  
videbit̄ et placebit. Necnon dicta hmōi lauda arbitria siue arbi  
tramēta notificandū et notificari petendum et faciendū tā per

Instrumentū q̄ p nuntiū ⁊ preconē publicos q̄ p modū notifica  
tiōis in p̄ntia p̄ris aduerse q̄ p aliū quēcunq; modū requisitum  
tā de iure q̄ ex forma statutoꝝ cōis florentie p validitate dictoꝝ  
laudoz ⁊ vt executionē mereantur eo modo ⁊ forma ⁊ put dictis  
procuratoribus vel alteri eoz libere videbitur ⁊ placebit.

¶ Ad petendum compromissum.

¶ Itē ad petendū impetrandū ⁊ obtinendū in curia p̄ntis dñi  
Potestatis ciuitatis florentie seu futuri dñi Potestatis ciuitatis  
florentie ⁊ seu corā ipso Potestate vel eius iudicibus collateralibus  
⁊ officialibus ⁊ alijs quibuscunq; rectoribus ⁊ officialibus ci  
uitatis florentie ⁊ corā tā p̄nti q̄ futuro officio regulatorū ciuita  
tis florentie ⁊ eoz notarijs cōpromissum tā ḡnale q̄ sp̄ale cum  
quocunq; seu quibuscūq; cōsanguineis cōsortibus ⁊ seu p̄iūctis  
dicte p̄stituentis vel alijs quibuscūq; p̄sonis de ⁊ sup litibus que  
stionibus ⁊ cōtrouersijs vertentibus ortis seu oriundis quacūq;  
de causa ⁊ maxime sc̄dm formā statutoꝝ ciuitatis florentie de ma  
teria disponentiū ⁊ sup dictis cōpromissis fideis fideiussores p̄  
standū ⁊ p̄stari petendū ⁊ exinde etiā grauamē ac coercionē p̄tra  
partē aduersaz fieri petendū ⁊ p̄ p̄sonā ⁊ bona etiā p̄ multā ⁊ cō  
demnationē ⁊ p̄ oīa iuris ⁊ statutoꝝ remedia ⁊ oīa ⁊ singula alia  
in p̄dictis ⁊ circa p̄dicta petendū faciendū ⁊ obtinendū q̄ fuerit  
oportuna ⁊ seu dicti p̄curib; v̄l alii eoz libere videbit ⁊ placebit

¶ Ad acceptandū ⁊ renuntiandū officia.

¶ Itē ad renūtiandū oībus ⁊ singulis officijs munerib; ⁊ hono  
ribus ad q̄ dictus p̄stituēs extraheret eligeret noīaret seu assu  
meret in ciuitate comitatu vel districtu florentie vel alibi vbiq; q;  
⁊ v̄l ipa officia munera ⁊ hōres acceptādū si ⁊ qñ ⁊ quotiēs dicti  
p̄curatoribus ⁊ cuilibz vel alteri eoz libere videbitur ⁊ placebit.

¶ Ad transigendum.

¶ Item ad transigendū p̄ponendū conueniendū ⁊ paciscendū ⁊  
transactiones cōpositiones cōuentiōes ⁊ pacta faciendū cū qua  
cunq; ⁊ quibuscūq; p̄sona ⁊ p̄sonis loco cōmuni collegio societate  
⁊ vniuersitate cū quibus dictis p̄curatorib; ⁊ cuilibet vel alteri

eorū videbit̄ ⁊ placebit̄ et infra inde faciēda vallāda et roborāda et vallari et roborari faciendū oībus ⁊ singulis pactis pmissiōibus obligatiōibus renūtiatiōibus penīs pceptis guarātie et cautelis in talibus v̄satis scđm stilū notariōrū ciuitatis florentie de et sup̄ quibuscūq; re cā negotio mercantijs pecunijs et sūmis ⁊ rebus quibuscūq; in scriptis ⁊ sine scriptis ⁊ put ⁊ sicut dictis pcuratoribus ⁊ cuiuslibz vel alteri eorū videbit̄ ⁊ placebit̄.

¶ Ad recipiendum mutuo.

¶ Item ad recipiendū ⁊ acquirendū ⁊ se recepisse confitendum mutuo ⁊ ex causa mutui ⁊ seu depositi oēs ⁊ singulas florenorū ⁊ pecunie quātitates quas ⁊ de quibus dictis pcuratoribz vel alteri eorū videbit̄ ⁊ placebit̄. Dictasq; quātitates et sūmas restituere pmittendū eo mō ⁊ forma tpe loco ⁊ locis de quibus ⁊ prout ⁊ sicut dictis pcuratoribus vel alteri eorū videbit̄ et placebit̄. Et propterea dictā cōstituentē et eius heredes et bona obligandū: fideiussores dandū et rogandū: et de predictis rogari et cōfici faciendū instrumentum et instrumenta vnum et plura vallāda et roboranda oībus et singulis pactis pmissiōibus obligatiōibus renūtiatiōibus penīs pceptis guarātie et cautelis in talibus v̄satis scđm stilum notariōrū ciuitatis florentie.

¶ Ad faciendum pacem.

¶ Item ad reddendū ⁊ faciendū ineundū ⁊ mandandū pacē cōcordiā remissionē et seu treugā de oībus et singulis iniurijs offensis illatis vel factis vsq; in p̄ntem diem in p̄sona v̄ bonis dī et cōstituētis: et maxime de eo qđ dicit̄. D. B. f. p̄cussisse dictā D. C. de p̄nti anno rē. Et de oībus et singulis inquisitiōibus accusatiōibus p̄cessibus p̄ predictis iniurijs et offensis vel aliqua earū secutis seu secuturis: et de p̄dictis et quolibet p̄dictorū rogari cōfici instrumentū ⁊ infra vallāda et roborāda oībus et singulis pactis pmissiōibus obligatiōibus renūtiatiōibus penīs pceptis guarātie et cautelis in talibus v̄satis scđm stilū notariōrū ciuitatis florentie et etiā de quibus et put et sicut dictis pcuratoribus vel alteri eorū videbitur et placebit̄.



## ¶ Ad reuendendū et calculandū rōnes.

¶ Itē ad reuendendū saldandū et calculandū et in saldo et calculo ponendū oēs et singulas rōnes et cōputa cuiuscūq; rei et seu rerū quātitatū et sūmaz occasiōe cuiuscūq; banchi mercātiar et nego- cior societatis seu traffici et seu ab eis vel aliquo eorū dependētibus et ipsīs societatis finitis etiā nouas societates faciendū re- sciendū et reformādū in scriptis et sine scriptis et quotiēs et put et sicut dictis pcuratoribus vel alteri eorū videbit et placebit.

## ¶ Ad cambiandū.

¶ Itē ad cābiandū et recābiandū et cābia quocūq; faciendū et sol- uendū pmissiōes reformationes obligatiōes et denarios in qua- cūq; sūma etiā marīma eius noīe dandū et soluendū et recipiēdū et in banchis et quibuscūq; libris scribi et poni faciendū. Et etiam mercandū negociandū et trafficandū et mercātiās emendū et vē- dendū et baractandū ad credentiā vel ad denarios mercata scri- bi et cancellari et rāscribi et translitari petendū et faciendum: nau- gia et eorū mercātiās securandū. Et oīa in predictis dicendū et fa- ciendū et fieri faciendū nēcia requisita et oportuna et put et sicut dictis pcuratoribus vel alteri eorū videbit et placebit.

## ¶ Ad consentiendum filio.

¶ Itē spāliter et noīatim ad consentiendū et auctorandū et p̄sen- sum et licentiā dandū et p̄cedendū Jacobo filio dicti p̄stituentis in et sup quocūq; p̄tractu vel obligatiōe fiēdo et celebrando p̄ di- ctū Jacobū tā noīe pp̄rio q̄ alieno: et de oī p̄missione cautōne et obligatiōe fiēda p̄ dcm̄ Jacobū. et eo mō et forma et put et sicut facti qualitas et iuris ordo postulabūt et reqrent et put et sicut dictis pcuratoribus vel alteri eorū videbitur et placebit.

## ¶ Ad petendū bñficiū restitutiōis in integrū.

¶ Itē ad petendū beneficiū restitutiōis in integrū principaliter seu incidēter vel emergēter si et quotiēs op̄ fuerit aduersus quā- dā hereditatē et cuiusdā hereditatis oliz semp̄ronij titij aditā p̄ dictū semp̄roniū tūc minorē xvij. annis maiorē x̄o. r̄iij. cum au- ctōritate x̄bo p̄sensu ac licentia Pauli Jobis dicti constituentis

curatoris: et dictū constituentē restitui faciendū aduersus dictā hereditatē: vt se a dicta hereditate valeat abstinere: et ad faciendū gerendū et exercendū in p̄dictis et circa p̄dicta oīa et singula oportuna et expediētia d̄ iure et sc̄dm formā statutorū et ordinamētōrū cōis florentie et q̄ de q̄bus et put et sicut dictis suis p̄curatoribus et cuilibet vel alteri eorū insolidum videbitur et placebit.

**¶ Ad baptizandum.**

**¶** Itē ad baptizandū et ad sanctū fontē baptismatis tenendū et lauari petendū filiū vel filiā nasciturū vel nasciturā vel iā natū ex Petro martini ciue florentino et ex d̄na Margareta vxore dicti Petri: et ab eodē sacro fonte eleuandū et ad r̄ndendū p̄ dicto p̄stituente sacerdoti baptizanti credulitatē xp̄iane fidei et ad renuntiandū sathane et oībus pompis eius: et ad r̄ndendū dicendum et promittendum et obseruandum et adimplendum omnia et singula in p̄dictis et circa p̄dicta req̄sita et expediētia necēa et oportuna de iure et sc̄dm ritum et consuetudinem v̄sitatam.

**¶ Ad recognoscendum scriptam.**

**¶** Item ad videndū audiendū et intelligendū p̄ dicta cōstituētē in iudicio et extra et v̄bicūq; infra scriptam scriptam et cautionem p̄uatā infra scripti tenoris: v̄z: Al nome de dio ꝛ. et ad dicendū respondendū atq; recognoscendū in iudicio et extra et v̄bicūq; locoꝝ pro dicta cōstituente supra dictā scriptā: cuius tenor supra patet: a principio vsq; ad finem fuisse et esse scriptā et factā p̄pria manu dicti constituentis: vel subscriptā p̄pria manu dicti cōstituentis. Ac etiā dicendū et respondendū ac recognoscendū dictā scriptā et cautionē p̄uatā et oīa in ea cōtenta fuisse et esse scripta et cōfecta de p̄ntia consensu et volūtate dicte p̄stituētis: et ad faciendū in p̄dictis et circa p̄dicta oēs r̄siones necēas req̄sitas et oportunas ad mādata iudicis seu alteri? cuiuscūq; in iudicio seu ex et pur de ip̄oꝝ v̄l alteri? ip̄oꝝ p̄curatorū libera p̄cesserit volūtate.

**¶ Ad petendum instrumenta.**

**¶** Item ad petendū sibi fieri extendi publicari cōpleri dari et tradi oīa et singula infra acta et iura ad dictā p̄stituentem quolibet

pertinentia et spectantia etiã pro suo interesse et omni modo et etiã copias in publicã formã totiens quotiẽs et put dictis suis procuratoribus vel alteri eorũ videbitur et placebit.

¶ Ad componendum.

¶ Item ad se componendũ et cõpositiones quascunq; faciendũ cũ quibuscunq; officialibus cõis florentie tã sup venditiõibus bonorũ et exactionibus debitorũ oneq; grauedinũ et prestãtiarũ quaruicunq; cõis florentie q̃ sup cõpositionibus quoruicunq; debitorũ cõis florentie et tã p̃ntib; q̃ futuris et tã pro oĩ debito p̃terito q̃ futuro ad qd̃ et que dicta constituẽs modo aliquo tenerẽ seu tenebit in futurũ dicto cõis florentie: Et propterea si opus fuerit fideiussore vel fideiussores dandũ et prestandũ: depositũ faciendũ et hmoi cõpositiones soluendũ et obseruandũ: et oĩa et singula alia faciendũ in p̃dictis requisita seu que et de quibus et prout dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorũ videbitur et placebit.

¶ Ad recurrendum.

¶ Item ad recurrendũ et reclamandũ et quicunq; grauamina opponendũ et recursus quoscunq; faciendũ q̃ quacunq; seu quascunq; venditiões alienatiões incorporatiões vel alios quoscunq; act; siẽdos p̃ quoscunq; officiales cõis florentie aut aucte cõis florentie se gerentes de quibuscunq; bonis rebus vel iuribus tã ipsi; cõstitutis q̃ alterius cuiuscunq; p̃sone in quibus dicta p̃stitutes pretendet vel in futurũ p̃tendere possit aliqd̃ interesse: et tã corã magnificis dñis cõis florentie q̃ corã quibuscunq; officialibus et officio vel officijs tã dicti cõis q̃ pro dicto cõis florentie et vbi et apd̃ quẽ vel quos fuerit expediens: Et hmoi recursus et reclamatiões p̃sequendũ vsq; ad finẽ inclusiue: Et oĩa et singula alia in p̃dictis et circa p̃dicta faciendũ que et de quibus et prout dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorũ videbitur et placebit.

¶ Ad cõparendum corã dñis et dandũ petitiões

¶ Itẽ ad cõparendũ semel et pluries et quotiẽs dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorũ videbitur et placebit corã magnificis et potentib; dñis dñis prioribus libertatis et verillifero iustitiẽ

populi ⁊ cōis florentie tā pñtibz q̄ futuris: ⁊ corā eis querelā  
dū querendū ⁊ denuntiandū oēs quālibz ⁊ quācunq; psonā tā  
popularē q̄ magnatē cōtra ⁊ aduersus dictā cōstituentē pmit  
tentē vel perpetrantē: vel que cōmississet vel cōmitteret vel perpe  
traret in futurū aliquā iniuriā maioritatē maleficiū delictū vel  
excessum realiter vel psonaliter vel alio quouis modo ⁊ ad petē  
dum hmōi delinquentē fieri ⁊ pñtari magnatē ⁊ de nume  
ro magnatum ciuitatis comitatus ⁊ districtus florentie: ⁊ si ma  
gnates forēt hmōi delinquētes ad petendū eosdē pñtari ⁊ de  
clarari magnates ciuitates comitatus ⁊ districtus florentie: ⁊ ptra  
eosdē sortiri effectū oēs leges ⁊ ordinamenta dicti populi et cōis  
florentie de materia disponentia: ⁊ propterea oēm ⁊ quācunq;  
tarā ⁊ solutionē vel gabellā faciendū ⁊ in p̄dictis agendū ⁊ per  
agendum ⁊ oīa faciendū q̄ ⁊ de quibus et prout dictis procurato  
ribus et cuilibz vel alteri eoz videbit ⁊ placebit.

**¶ Ad reuocandum procuratorem.**

**¶** Itē ad reuocandū cassandū ⁊ annullandū oē ⁊ quocunq; māda  
tū ⁊ oīa ⁊ quocunq; mādata ⁊ pcuratiōes factas seu fiēdas p dcāz  
dnām Ca. p̄stituentē predictā in quācunq; ⁊ seu quascūq; psonā  
⁊ seu psonas ad quoscūq; act⁹ seu negocia facta ⁊ seu collata fuis  
sent ⁊ seu in futurū essent: ⁊ mandatū predictū ⁊ oīa ⁊ singula in  
hmōi pcuratiōe et mādato p̄tenta seu cōtinenda: necnō ip̄os p  
curatores cōstitutos ⁊ seu p̄stituendos a dictis hmōi pcuratiōi  
b⁹ ⁊ eoz mādati: necnō oēs ⁊ singulos substitutos vel noīatos  
⁊ seu substitūēdos ⁊ noīandos a dictis hmōi principalibus pcur  
atoribus: ⁊ ip̄oz substitutiones ⁊ mādata p̄dicta reuocandum  
cassandum ⁊ annullandū: Hic etiā ad denuntiandum notifican  
dum et protestandum eis dē seu cuiuscunq; ex eis q̄ nihil gerant fa  
ciant vel p̄curent vigore hmōi mādati seu substitutiōis sub com  
minatione pena grauaminibus modis ⁊ formis prout et sicut di  
ctis pcuratoribus ⁊ cuilibet vel alteri eoz videbitur et placebit.  
Necnon etiā ad notificandū ⁊ p̄testandum dictis reuocatis seu  
reuocandis ⁊ seu cuiuscunq; ex eis reuocationē cassatiōez ⁊ annull

lationem supradictam et cōtenta in eis: Et insup in predictis oibus tam in iudicio q̄ extra faciendum ⁊ fieri faciendū ita et quē admodum de iure requiritur et vsitarum est.

¶ Ad notificandum instrumenta.

¶ Item ad notificandū prestandū intīmandū et denuntiandus in iudicio ⁊ extra ⁊ seu p̄ acta et seu p̄ instra et per oēm modū et quotiens dictis pcuratoribus ⁊ cuilibet vel alteri eoz placuerit Antonio Philippi quoddam instrū rogatum manu ser Collucci Johannis ciuis et notarij floretini: et oīa in eo cōtenta: Ad hoc maxime: vt dictus Antonius nullā de p̄dictis possit ignorantie cām pretendere vel allegare: et ad oīa et singula alia faciendum vt dictum instrumentum suum sortiatur effectum.

¶ Ad prestandum fideiussores.

¶ Itē ad dandū ⁊ prestandū in et sup dictis et infra scriptis oibus ⁊ singulis ⁊ in et sup quibuscūq; tractibus ⁊ instris in iudicio ⁊ ex fideiussore ⁊ fideiussores vnū et seu plures ⁊ tot quot dictis pcuratoribus ⁊ cuilibet vel alteri eoz videbit̄ et placebit cū approbatiōe vel sine: cū solutione gabelle vel sine: cū precibus et mādatīs vel sine: cum regressibus et oibus et singulis pmissiōnibus obligatiōib⁹ cautiōibus cautelis ⁊ securitatibus in oēm casum ad libitum ipsoꝝ pcuratoꝝ et cuiuslibet vel alterius eoz faciendū et prestandum: et etiā hmoi fideiussorib⁹ de conseruando indemnes et penitus sine damno pmittendum et securandū et oīa et singula alia faciendum in predictis et circa predicta necessaria consueta et opportuna et prout et sicut dictis pcuratoribus et cuilibet vel alteri eoz libere videbitur ⁊ placebit.

¶ Ad fideiubendum.

¶ Itē ad fideiubendū ⁊ satisfidandū ⁊ in quacūq; obligatiōe et p quacūq; ⁊ seu quibuscūq; psona ⁊ psonis loco cōi collegio societate vniuersitate intercedendū in ⁊ p oī ⁊ quacūq; quantitate p qua ⁊ cui ⁊ quibus ⁊ cū illis pmissiōnibus obligatiōibus renuntiatiōnibus ⁊ modis et formis: et prout et sicut et quemadmodum dictis pcuratoribus et cuilibet vel alteri eoz videbit̄ ⁊ placebit.

10  
Ad acceptandum beneficium.

Item ad acceptandū quocūq; beneficium sibi cōstituenti seu dictis eius procuratoribus et cuilibet vel alteri eorū noīe ipsius constituentis collatum vel conferendum: et propterea tenutā et corporalē possessionē tenendū et accipiendū p dicto constituyente.

Ad resignandum beneficia.

Item ad resignandū beneficia vel capellā et capellas libere absq; aliqua p̄nuntiatione: ac etiā quocūq; aliud beneficium: et ad petendum h̄mōi resignationē admitti per d̄m archiep̄m seu aliū ad hoc p̄tatem habentem: vt et prout et sicut dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorū videbitur et placebit.

Ad impetrandum licentiam.

Item ad impetrandū petendū et obtinendū semel et pluries et quotiens voluerint et dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorū videbit̄ et placebit oēm et quācūq; grām et seu beneficium in et sup quacūq; re negotio causa et occasione cuiuscūq; rei negotij vel cause dicti constituentis a quocūq; superiore et superioribus in quacūq; dignitate constitutis.

Ad presentandum.

Item ad presentandum. D. B. electū et seu eligendū p dictū cōstituentē ad rectoriā scti Laurentij de florentia ac ip̄m electum p̄ntandum cuiuscūq; superiorū qui p̄tatem haberet eum cōfirmādi ad petendum eum confirmari ad rectoriā et in rectorem dicte ecclesie: et ad oīa et singula alia faciendum procurandum gerendum et exercendum que in predictis et circa predicta fuerint quomodo libet necessaria requisita et opportuna.

Ad petendum dari tutorem.

Item ad petendū et faciendū dari tutorem et curatorem et tutores et curatores hereditati iacenti quondā Mathei federigi: illum vel illos quē vel quos dictis p̄curatoribus et cuilibet vel alteri eorū videbit̄ et placebit et seu quē vel quos noīabunt et ad noīandū semel et pluries: et ad oīa et singula alia faciendū dicendū p̄curandū et exercendū in p̄dictis et circa p̄dicta necēsa consueta et opportuna.

## ¶ Ad recipiendum depositum.

¶ Item ad faciendū et seu etiā recipiendū p̄ ipsa constituēte omne et quocunq; depositum et deposita in iudicio et extra expediēs et seu consuetum et quacunq; re cā lite et seu negocio dicte constituētis et ḡnraliter omne et quocunq; depositum faciendum et recipiendum quotiens et prout de ipsoꝝ p̄curatoꝝ et cuiuslib; vel alteriꝝ eoz libera processerit voluntate.

## ¶ Ad consentiendum cuiusq; negotio.

¶ Item ad consentiendū et expressum consensum parabolā et licētiā dandū et p̄cedendū p̄ et noīe dicte constituētis sup̄ quocunq; contractu vel obligatione fienda et celebranda p̄ quācunq; personam noīe dicte cōstituētis: vel alieno noīe: et sup̄ quo qua et quibus quomodolibet requirerēt consensus et licētia dicte constituētis tacite vel expresse et eo mō et forma et put et sicut dictis p̄curatoribus et cuiuslibet vel alteri eoz videbit̄ et placebit.

## ¶ Ad exigendum a Camera.

¶ Item ad petendum exigendum et recipiendū et se habuisse et recepisse consitendū et recognoscendū in iudicio et extra particula riter et in totū florenos centū auri largos eidē constituenti debitos vel debendos: et quos dictus. B. cōstituens habere debet vel habere debebit in futurū a cōi florentie seu a camerarijs Camere cōis florentie seu a dñis decem balie dicti cōis occasione cā vel p̄teritu salarij stipendij vel soldi ipsius. B. vel alia quacunq; de causa rōne vel mō que quolibet dici vel excogitari posset cū scriptura vel sine: publica vel priuata: pure: in diem: vel sub p̄ditiōe: et exinde se noīe dicti constituētis bene pagatū tacitū et contentum vocandum: Et de exactis finiendū: et finem quietationem liberationem absolutionē remissionē et pactū perpetuū faciendum de vltius aliquid nō petendo ad sensum sapientis et ad voluntatem dicti cōis florentie et seu dictoꝝ camerarioꝝ vel decē balie dicti cōmunis florentie.

## ¶ Ad finiendum.

¶ Item ad finiendum et faciendū finē remissionē quietationem

liberationem absolutionem transactiōem et pactum perpetuum  
de ulterius non petendo tā gñaliter q̄ spāliter ⁊ eo mō et forma  
⁊ prout ⁊ sicut d dīctorū procuratorū ⁊ cuiuslibet vel alterius eorū  
libera processerit voluntate: de omni ⁊ toto eo quod dicta consti  
tuens petere seu recipere vel habere debet nunc vel infuturum a  
quacūq; vel quibuscūq; persona ⁊ psonis loco cōi collegio so  
cietate et vniuersitate cuz scriptura vel sine: publica vel priuata:  
pures in diem: vel sub conditione quacūq; rōne: ⁊ de predictis oī  
bus ⁊ singulis ⁊ dependētibus ⁊ pneris ab eisdē: oēs ⁊ singulas  
cōpositiones ⁊ pacta faciendū: cū oī et quacūq; ⁊ seu quibuscūq;  
persona ⁊ psonis: ⁊ prout et sicut dictis procuratoribus ⁊ cuilibz  
vel alteri eorum videbitur ⁊ placebit.

¶ Ad substituendum.

¶ Item ad substituendum et loco sui ponendum et surrogandū  
procuratorem et procuratores vnum et plures semel et pluries ⁊  
totiens quotiens dictis procuratoribus et cuilibet vel alteri eorū  
videbitur et placebit. ⁊ dictos procuratores sic substitutos ⁊ seu  
substituendos reuocandum: presenti principali mandato nibilo  
minus semper in suo robore ⁊ firmitate remanente. Et generali  
ter ad oīa ⁊ singula faciendū gerendum procurandum ⁊ exercen  
dum que in predictis ⁊ circa predicta ⁊ quolibet predictorū vide  
rint necēia vtilia et quolibet opportuna et que iuris ordo et facti  
qualitas predicti postulant exigunt ⁊ requirunt et que ipsamet  
constituēs facere ⁊ exercere posset si presens esset. ⁊ insup ad oīa  
⁊ singula negocia dicte constituentis etiam si talia essent q̄ man  
datum erigerent magis speciale vel generale. Dans et concedēs  
atq; pmittens dictis suis procuratoribus ⁊ cuilibet eorū insolidū  
et substituendis ab eis et quolibet eorū plenum liberum et gene  
rale ac speciale mandatum cum plena libera generali ac speciali  
administratione oīa ⁊ singula faciendū sup predictis et quolibet  
eorū et dependentibus ⁊ pneris ab eisdē. Necnō pmittēs ⁊ conue  
nien s dicta constituens mihi. L. notario infra scripto vt publice  
persone recipienti ⁊ stipulanti p oībus ⁊ singulis quorū interest



Intererit aut interesse poterit quolibet in futurum se perpetuo firmum  
 ratum et gratum habiturum omne id totum et quicquid per dictos suos  
 procuratores et quemlibet vel alterum eorum vel substituendos ab eis  
 et quolibet eorum in predictis et circa predicta et quolibet predictorum  
 actum factum gestum procuratum ue fuerit: et contra nullo modo  
 facere vel venire pro se vel alium aliqua ratione iure modo ue causa de  
 iure vel de facto in iudicio vel extra sub hypotheca et obligatione  
 sui suorumque heredum et bonorum omnium et singulorum mobilium et imobi-  
 lium presentium et futurorum: Releuans insuper et releuare volens di-  
 cta dicta constituens dictos suos procuratores et substituendos ab eis et  
 quolibet eorum insolidum ab omni onere satisfaciendi: promisit et solenni stipu-  
 latione puenit mihi. L. notario antedicto et infra scripto ut publi-  
 ce persone ut scilicet recipienti et stipulanti pro et vice et nomine omnium et singulorum  
 quorum interest intererit aut interesse poterit quolibet in futurum de  
 iudicio sisti et iudicatum soluendo: et quod tempore ferende sententie in iudicio u-  
 nict si opus fuerit et commode fieri poterit: et omnia dabit et soluet ad-  
 uersariis suis pro omnibus et singulis que in damnatione continebunt: nisi  
 fuerit puocatum sub hypotheca et obligatione sui suorumque heredum et  
 bonorum omnium et singulorum mobilium et imobilium presentium et futurorum. Ro-  
 gans me. L. notarium antedictum et infra scriptum quatenus de  
 predictis publicum conficerem instrumentum.

#### Substitutio.

In dei nomine Amen. Anno domini millesimo quingentesimo. Prouidi viri. M. et Jo. ciues  
 florentini et de populo sancti Stephani ad pontem procuratores et pro-  
 curatorio nomine domine Ca. donati: pro de eorum mandato prestare dixerunt  
 manu ser. Angeli francisci ciuis et notarij publici florentini sub  
 die. xxv. Januarij. M. cccc. lxxx. habentes mandatum ut dixerunt ad  
 substituendum et multa alia faciendum que in dicto eorum mandato dixe-  
 runt latum contineri vigore dicti eorum mandati: et omni meliori modo via in  
 re et forma quo que et quibus magis et melius potuerunt et eis licuit et licet  
 substituerunt et loco eorum et cuiuslibet eorum posuerunt nobilem et prudentem  
 virum Alphonsum ferdinandi ciuem florentinum presentem et suscipientem vel  
 absentem sicut tanquam presentem ad ea omnia et singula faciendum procurandum

et exercendū que ipfimet substituētes vigore dicti eoz mādati  
facere possunt: In seipsis nihilominus ⁊ quolibet eoz reseruan/  
do ⁊ retinendo firmo p̄ncipali mandato: Rogantes ⁊c.

¶ Procura duratura post mortem.

¶ Antonius olim Sigismūdi ciuis Florentinus ⁊ de populo scē  
Mariematoris de Florentia citra tñ reuocationē ⁊c. om̄i meliori  
modo ⁊c. fecit cōstituit creauit ⁊ ordinauit suū verū ⁊ legitimū  
procuratorē actorē factorē ⁊ certū nuntiiū specialē ⁊ irreuocabilē  
⁊ firmiter duraturum post mortem dicti constituentis: et quē ex  
aliqua vel p̄ aliquā aliā procurationē constitutionem vel actum  
quem seu quam p̄ dictū constituentē fieri cōtigerit vel p̄ aliquaz  
finem speciale vel generalē seu specialē tacitā vel expressam re/  
uocationē vel suspensionē voluit nō reuocari aliquaꝝ vel suspē/  
di aut reuocatū ⁊ suspensū intelligi: nobile virū Johē Xp̄osof  
ibidē p̄ntem ⁊ dictū mandatū in se sponte suscipientē. Quō man/  
datū maxime ad infrascripta durare voluit ⁊ vires h̄c post mor/  
tē ipsi⁹ constituētis: ⁊ tā ipsi⁹ ⁊stituētis hereditate adita q̄ non  
adita: ⁊ seu iacente ⁊ seu etiā repudiata nec posse vlla de cā reuo/  
cari suspēdi vel impediri in oībus ⁊ singulis causis ⁊c. Ad agen/  
dū ⁊c. Itē ad intrandū in tenurā ⁊c. Itē ad faciendū capi ⁊c. ⁊ ge/  
neraliter ⁊c. Dans ⁊ cōcedens dictus ⁊stituēs dicto Johi ei⁹ p̄/  
curatori p̄dicto ⁊ substituendis ab eo plenū liberum generale ac  
speciale mādatū: cū plena libera generali ac speciali administra/  
tione ⁊c. vt. s̄. in primo mādato. Et insup dictus. H̄. ex certa sc̄ia  
⁊ nō p̄ errore absoluit finiuit ⁊ liberauit dictū Johē procurē  
suū ibidē p̄ntem ⁊ recipientē et quoscunq; substituendos ab eo lz  
absentes ⁊ me notariū infrascriptū p̄ntem ⁊ p̄ eis et quolibz eoz  
⁊ eoz vice et noīe vt publicā p̄sonā recipientē ab oī administra/  
tiōe seu pcuratiōe que p̄ dictū pcurē vel substituendos ab eo  
procurari geri erigi recipi haberi ⁊ p̄iteri vel fieri ⁊tigerit: ⁊ eoz  
oīm que ad manus dicti pcuratoris vel substituendoz ab eo vi/  
gore p̄ntis mandati quolibet puenerint: ⁊ tunc fecit dicto Jo/  
hanni ibidē p̄nti ⁊ pro se ⁊ suis heredibus recipienti ⁊ stipulantī

et mihi notario antedicto et infrascripto ut supra recipienti et sti-  
 pulanti finem quietatione liberatione absolutione et pactu ppe-  
 tuu de ulterius non petendo de oibus et singulis supradictis et de  
 omni et toto eo ad quod dictus Jobes procurator predictus et substi-  
 tuendi ab eo sibi constituenti et eius heredibus quolibet tenerent  
 vel teneri posset et seu possent. et hoc mandatu irrevocabile iussit  
 esse: quod irrevocabiler durare voluit et vires habere ut premitti-  
 tur etiam post mortem dicti constituentis tam ipsius. B. heredita-  
 te adita et facente et seu quolibet repudiata. Et insup dictus psti-  
 tuens iussit voluit et mandavit hoc pns mandatu toties haberi et  
 censerit confirmatu: et de nouo factu et constitutu: quoties et qn ap-  
 pareret aliqualiter reuocatu suspensum sopitu vel viribus euacua-  
 tu. Et dictu Jobem et substituendos ab eo eo casu ernuc prout ex-  
 tuc et extuc prout ernuc de nouo pstituit et p nouiter tuc pstituto  
 et constitutis hu voluit et mandavit ad oia et singula suprascripta:  
 promittes eidem Jobi ibidem pnti et p se et suis heredibus recipienti  
 et stipulanti necnon mihi notario antedicto et infrascripto ut publi-  
 ce psona recipienti et stipulanti p oibus et singulis quoz interest  
 intererit aut interesse poterit quolibet in futurum se predictu man-  
 datum non reuocare nec suspedere quoquo modo. et predicta oia  
 et singula et quicquid p dictu procuratore et substituendos ab eo  
 et quolibet vel alteru eoz actum factu ue gestu procuratum ue fu-  
 erit perpetuo firmu et ratum habere et tenere et contra non facere  
 vel venire per se vel alium quoquo modo in iudicio vel extra: de  
 iure vel de facto: sub pena dupli eius quod p tpe ageret vel peteret  
 tur. que pena toties committat et peti et erigi possit et valeat cu effe-  
 ctu quoties contra predicta vel eorum aliquod factum fuerit siue  
 ventum. qua pena commissa vel non: soluta vel non: seu etiam gra-  
 tiose remissa: rata et firma maneant nihilominus omnia et singu-  
 la suprascripta: Sub ppotheca et obligatione sui suorumqz here-  
 dum et bonoz omnium presentium et futuroz. Rogans me Leonar-  
 dum notariu infrascriptum quatenus de predictis publicum co-  
 ficerem instrumentum hoc.

dati  
an/
 scē  
 iozi  
 um  
 ilē  
 :er  
 m  
 lag  
 re/  
 cē/  
 or/  
 n/  
 or/  
 m  
 io  
 n/  
 ze  
 ac  
 a  
 ia  
 n  
 lz  
 p  
 o  
 p  
 i  
 o  
 i

### ¶ Reuocatio procuratoris.

¶ Anselmus olim francisei rē. constitutus in pñtia mei notarij  
infra scripti et testium supra scriptoꝝ: oī melioꝝi mō via iure et for  
ma quibus magis et meli⁹ potuit publice palā et in multoꝝ hoīm  
pñtia clare et expresse reuocauit oēm et quālibet procurationem et  
oīe et qđcunq; mandatum per ipm Anselmū vsq; in pñtem diem  
hactenus datum vel factum in. B. et. f. quacunq; rōne iure mō  
vel cā in genere vel in specie et sub quibuscunq; verbis et alio quo  
uis modo qui quolibz dici vel excogitari possit. Et ipsos. B. et. f.  
eius pcuratores p̄dictos pñtes audientes et intelligētes si sunt  
et quēlibet eoz reuocauit ab oī et quolibet mādato et pcuratiōe et  
ab oī officio pcurationis et mandati p ipm Anselmū vsq; in pñ  
tem diē eis et cuilibet eoz quolibet dati collati et facti p se v̄l aliū  
directe vel indirecte tacite vel expresse in genere vel in specie et  
sub quibuscunq; verbis et alio quouis mō iure rōne vel cā que quoli  
bet dici vel excogitari possit. Volens et mandans ernunc dictus  
Anselmus oēm et quālibet procurationē et oīe et quolibet manda  
tum p eum vt dictū est cōstitutū et collatū dictis. B. et. f. et cuilibz  
vel alteri eoz: et oīa et singula in dictis mādatis et quolibz eoz cō  
tenta esse cassa vana irrita et nullius valoris roboꝝis efficacie v̄l  
effect⁹. Et oīa et singula in p̄dictis pro p̄dictis et circa p̄dicta  
et quodlibet p̄dictoꝝ gesta p̄missa vel facta per ipos. B. et. f. et  
quēlibet vel alterum eoz: et oīa et singula ab eis et quolibz vel ali  
quo seu aliquibus eozundē dependentia vel connera publice pa  
lam et manifeste et in multoꝝ hominū et personaz pñtia expresse  
reuocauit cassauit et irritauit et annullauit: et cassa irrita et annu  
nullata esse voluit et mandauit: et pro cassis et reuocatis et annu  
latis haberi et teneri iussit et declarauit: Rogās me notariū infra  
scriptum quatenus de p̄dictis publicū conficerē instrumētum.  
¶ Vel dicas breuius: et maxime de reuocatione speciali.

¶ Petrus Dñici Philippi de Floꝝetia cōsiderās et aduertens qđ  
de anno p̄cimo p̄terito. M. cccc. xci. et diē scđa mēsis Februarij  
dictus Petrus suum pcuratorem constituit et fecit Bernardum

Joſias gucci de ſefulis: vt latius conſtat publicū instrumentum  
inde rogatum manu ſer Xpoſozi de Vitulino notarij publici flo  
rentini: et q̄ dictus Bernardus non eſt idoneus vel aptus ad di  
ctū mandatū exercendū: ſz male gerit ⁊ gubernat facta negocia  
et cauſas dicti Petri. Et oī meliori modo via iure ⁊ forma qbus  
maḡ ⁊ meli⁹ potuit ⁊ pōt reuocauit ⁊ annullauit dictū mandatū  
in dictū Bernardū collatū: ⁊ dixit ⁊ aſſeruit ſe penitere de man/  
dato p̄dicto: ⁊ noluiſſe ⁊ nolle dictū Bernardū ampli⁹ gerere vel  
adminiſtrare aliq̄ negocia vel cauſas dci Petri. Rogās tē. vt. ſ.

¶ Alia procura breuior.

¶ Publice oīb⁹ pateat qualiter ſpectabilis vir. B. oī Laurētij d̄  
Pātaleonibus de flozētia ciuis flozētini⁹ citra tñ reuocationē ali  
cuius ſui p̄cuſis p̄ eū hactenus conſtituti: ⁊ oī meliori modo via  
iure ⁊ forma quo qua ⁊ quibus magis ⁊ meli⁹ potuit ⁊ pōt confi  
dēs in bonitate p̄udētia ⁊ p̄bitate inſcriptoz Hieronymi or/  
landi: ⁊ Sigismūdi olim gerardi: fecit ꝑſtituit creauit ⁊ ſolēniter  
ordinauit ſuos veros certos l̄timos ⁊ indubitatos p̄cuſes acto/  
res factozes negotioz q̄ ſuoz inſcriptoz geſtozes ac nuntios  
ſpāles ⁊ ḡnales: ita tñ q̄ ſpālitas ḡnality nō deroget nec eꝑ: p̄/  
fatos nobiles ⁊ p̄udētes viros Hieronymū ⁊ Sigismundū ſz ab  
ſentes ſz tanq̄ p̄ſentes ⁊ quēlibz eoz inſimul inſolidū ⁊ de p̄ ſe: ita  
tñ q̄ nō ſit melior ꝑditio p̄mit⁹ occupātis nec deterior ſubſequē/  
tis: ſz qd̄ vn⁹ eoz inceperit alter mediare ⁊ terminare valeat ⁊ cū ef/  
fectu finire: etiā lite ꝑteſtata ſpāliter noīatim et exp̄ſſe ad ipſius  
B. ꝑſtituētis noīe ⁊ p̄ eo ⁊ ei⁹ hereditibus ⁊ ſucceſſoribus emendū  
et titulo emptiōis in ſe recipiendū nōnullas poſſeſſiōes poſitas  
in comitatu ſiue diſtrictu flozētie iux̄ ſuos cōfines cū oībus iuri/  
bus ⁊ p̄tinetijs introitib⁹ et egreſſibus earundē poſſeſſionū: pro  
eo ꝑetio ⁊ noīe ꝑetij de quo dictis ſuis p̄cuſibus ⁊ cuiſibet vel  
alteri eoz videbit⁹ et placebit ab illo vel illis ꝑſona vel ꝑſonis  
loco cōi collegio ſocietate ⁊ vniuerſitate vno vel pluribus qui di  
ctas poſſeſſiōes eidē Antonio vendere ⁊ in eū titulo venditiōis  
tranſferre voluerint: ⁊ ꝑetiiū conuentū ꝑ dictis poſſeſſionibus

dictis venditoribus vni vel pluribus p dicto Antonio pstitueret  
reus heredibus et successoribus soluendum et numerandum: quietan-  
tionem absolutionem liberationem ac pactum perpetuum de vltimo non peten-  
do recipiendum ab eisdem venditoribus vno vel pluribus: nec non ad  
petendum et recipiendum a dictis venditoribus sufficientem et idoneam  
fideiussione et cautionem de emptione et de et p defensione dictarum pos-  
sessionum: et in casu euictionis de pretij restitutione cum penarum adie-  
ctione et alijs cautelis et clausulis in scribis institutis emptiois et ven-  
ditionis apponi p suetis iuxta formam iuris et statutorum cõis floren-  
tie et stilum et consuetudinem notariorum ciuitatis florentie.

¶ Item ad intrandum adipiscendum ad eundem et apprehedendum p ipso  
Antonio pstitueret et ei heredibus et successoribus et ipsorum nominibus tenentem  
et corporalem possessionem dictarum possessionum et bonorum vt supra emendarum.  
Et ipsas possessiones et bona emenda locandum et dislocandum ad firmam  
seu annuam pensionem: et ad locandum vel ad affectum dandum et peten-  
dum illi vel illis cui vel quibus et p eo tpe et pretio et alijs meli-  
oribus modis formis pactis conditionibus et puentibus de quibus  
supra dictis suis procuratoribus vel alteri eorum vtilibus fore videbit et pla-  
cebit. Obligaciones quoque cautiones et pacta licita faciendum et recipi-  
endum: iura nomina et actiones tam realia quam personalia quam etiam mixta in  
re scripta et officio iudicis dependens acquirendum et psequendum  
in iudicio et extra. Et p predictis omnibus et singulis fieri et confici fa-  
ciendum: instrumentum et instrumta vnum et plura vallada et roboranda  
omnibus et singulis clausulis et capitulis et penis necesse et oportu-  
nis: fructus quoque et redditus et puentus dictarum possessionum  
vt supra emendarum a quibuscumque inquilinis colonis laboratoribus  
vel pductoribus ipsarum seu illas alios tenentibus quocumque peten-  
dum erigendum luendum et recipiendum et recuperandum: et se habu-  
isse et recepisse confitendum semel et pluries: et omni et quolibet an-  
no: et toriens quotiens tempus messium et vindemiarum aut con-  
uentionum vt supra fiendarum euenerint: pactumque reale et persona-  
le de nil plus vltius petendo faciendum: cum omnibus et singulis  
clausulis in talibus fieri et apponi solitis et p suetis. Et si necesse

fuerit p̄ premiffis ⁊ quolibet premiffoy corā quibuscunq; iudici-  
 bus tā eccliafticis q̄ secularibus cōparendum: ⁊ debitores quos  
 eunq; fructuū reddituū ⁊ puētūū dictay possessionū vt p̄mittē  
 emenday ⁊ cuiuslibz v̄l alteri⁹ eay capi bachettari arrestari ⁊ in  
 carceribus p̄sonalr detineri: ⁊ ab ipsis relaxari ⁊ liberari faciēdū  
 semel ⁊ pluries ⁊ totiēs quotiēs opus fuerit ⁊ dictis suis p̄cura-  
 toribz ⁊ cuiilibet vel alteri eoy libere videbit et placebit. Agendū  
 propterea causandū ⁊ defendendū: libellū ⁊ libellos ac quascūq;  
 petitiones sūmarias dandū recipiendū dari ⁊ recipi videndū li-  
 tē ⁊ lites p̄stendū ⁊ p̄stari videndū de calūnia iurandū ⁊ ve-  
 ritate dicendū ⁊ cuiuslibet alteri⁹ generis licitū iuramentum in  
 aiām ⁊ sup aiām dicti p̄stituētis p̄standum ⁊ p̄stari videndum  
 ponendūq; articulādum ⁊ poni ⁊ articulari videndum: p̄nibus  
 ⁊ articulis p̄tis aduerse r̄ndendum suisq; r̄nderi petendum cōfi-  
 tēdū vel negandū: testes infra ⁊ iura q̄libet ⁊ quelibz p̄bationū  
 genera inducendū p̄ducendū ⁊ allegandū: iudicē notarios ⁊ lo-  
 ca eligēdū ⁊ recusandū suspectos ⁊ p̄fidētes dandū: et tā suos q̄  
 p̄tis aduerse testes iurari recipi ⁊ examinari petendū: et eoy dicta  
 ⁊ attestatiōes publicare videndum ⁊ faciendū: ⁊ aduerse p̄tis si  
 opus fuerit testes redarguēdum de falso ⁊ vario accusandum et  
 eoy dictis ⁊ attestatiōibus civiliter ⁊ criminalr opponendū: cōfi-  
 liū sapiētis petēdum: in cā ⁊ cās p̄cludendū ⁊ renūtiandū ⁊ cō-  
 cludi ⁊ renūtiari videndū ⁊ petēdum: sniām ⁊ sniās tā interlo-  
 cutorias q̄ diffinitiuas audiēdum ⁊ dari ⁊ ferri petendū: ⁊ ab ea  
 ⁊ eis ⁊ quolibet alio grauamine illato vel inferēdo puocandū et  
 appellandū ⁊ de nullitate dicendū ⁊ opponēdum: ⁊ cāz ⁊ cās ap-  
 pellatiōis ⁊ nullitatis oppositiōis p̄sequēdū vsq; ad finē litis et  
 cause: Absolutiōez x̄o simplr ⁊ ad cautelā necnō restitutionē in  
 integrū ⁊ q̄cunq; alia iuris b̄nficia impetrādum ⁊ obtinendum:  
 ⁊ impetratis eraduerfo p̄dicendum: Unum quoq; vel plures pro-  
 curatores ad litigādum ⁊ agendum dūtaxat substituendū eūq;  
 ⁊ eos reuocandum ⁊ onus p̄curationis b̄mōi in se resumendum  
 totiēs quotiēs eisdē p̄curatoribus ⁊ cuiilibz v̄l alteri eoy libere

uēt  
 feta  
 petē  
 ad  
 am  
 pos  
 die  
 v̄l  
 oīē  
 ip̄o  
 urā  
 op  
 fir  
 p̄ce  
 eli  
 s  
 pla  
 cū  
 i in  
 iuy  
 i fa  
 da  
 rēu  
 m  
 ib⁹  
 :n/  
 bu  
 an  
 in/  
 na  
 is  
 fte

videbit et placebit. Et generaliter ad oia et singula alia faciendū  
dicendū gerendū pcurandū et exercendū que in predictis et circa  
predicta nōcia fuerit seu etiā quolibet opportuna: et que ipsemet  
Antonius constituēs faceret et facere posset si in pmissis et quo  
libet pmissoz pns esset: etiā si talia forent que mandatum exi-  
gerent magis speciale. Dans et concedens atq; cōmittēs dictus  
Antonius constituens dictis suis pcuratoribus et cuilibz eoz in  
predictis et circa predicta plenum liberum gñale ac spāle māda-  
tum cum plena libera generali ac speciali administratione oia et  
singula faciendi sup predictis et quolibet predictoz et dependen-  
tibus et connetis ab eisde: pmittens insup et cōueniens dictus An-  
tonius constituens mihi. L. notario infrascripto vt publice pso-  
ne recipienti et stipulanti pro oibus et singulis quoz interest in-  
tererit aut interesse poterit quolibet in futurū: se ratum gratum  
atq; firmum perpetuo habiturum omne id totum et quicquid p-  
dictos suos procuratores et substituendos ab eis et quemlibz vel  
alterum eoz actum factum dictum gestum pcuratum ue fuerit  
et contra nullo mō facere vel venire per se vel alium aliqua rōne  
iure mō vel cā de iure vel de facto in iudicio vel extra: Releuāsq;  
et releuare volens idem Antonius cōstituens dictos suos procu-  
ratores et substituēdos ab eis vt s̄ ab oī onere satisfidandi de iudi-  
cio sisti et iudicatū soluēdo pmisit mihi. L. notario antedicto et  
infrascripto vt prefertur recipienti et stipulanti de iudicio sisti et  
iudicatum soluēdo et q̄ tpe ferende snie in iudiciū veniet si opus  
fuerit et cōmode fieri poterit: et omnia dabit et soluet aduersarijs  
suis pro oibus et singulis que in condemnatione continebuntur  
nisi fuerit puocatum vel de nullitate dictum: sub ppotheca et ob-  
ligatione sui suozq; heredum et bonoz oīm et singuloz pntium  
et futuroz: Rogans me. L. notarium antedictum et infrascriptū  
quatenus de predictis publicum conficerem instrumentum.

¶ Instrumentum arraz.  
¶ In dei noie Amen ꝛ. ponas annū indictionē diem locum et  
locum loci et noia testium. Publice oibus pateat: qualiter frā



ciscus olim Simonis Ambrosij ciuis florentinus: et de populo sci  
 Apollinaris de florentia: per se et suos heredes o[mn]i meliori modo via  
 iure et forma quibus magis et melius potuit et certa scia et non per erro-  
 rem aliquem iuris vel facti promisit et solenni stipulatione puenit. B. p[ro]p[ri]i  
 et p[ro] se et suis heredibus et successoribus et cui vel quibus iura sua con-  
 cesserit recipienti et stipulanti: dare vendere tradere et pcedere ei  
 de. B. vel ei[us] heredibus et successoribus et cui vel quibus iura sua co-  
 cesserit quandam domum positam florentie etc. Ponas confines. pro  
 pretio et nomine veri et iusti pretij florenorum centum decem auri largorum: et  
 eidem. B. possessionem tradere et in possessione dictorum bonorum inducere  
 et in scriptis venditionis eidem facere vallandum et roborandum clausu-  
 lis et pactis cautionibus et verbis usitatis et apponi p[ro]suetis in alijs  
 instrum[ent]is similiu[m] venditionu[m] scdm[odum] stilum notario[rum] ciuitatis floren-  
 tie: quancunq[ue] hinc ad unum annum dictus. B. dederit et soluerit ei[us]  
 fr[ater] florenos centum auri largos boni et iusti p[ro]deris et conij[unct]i flo-  
 rentini: et vel ipsos florenos centum auri largos depositauerit pe-  
 nes camerarium hospitalis sc[ilicet] Marie noue de florentia. et eidem  
 francisco predictu[m] depositu[m] legitime notificauerit: et ip[s]um fran-  
 ciscu[m] de hoc requisierit p[er]sonal[iter] vel ad domum. Et qui. B. eraduerso  
 p[ro] se et suos heredes o[mn]i meliori modo via iure et forma quibus magis et  
 melius potuit promisit et solenni stipulatione puenit. dicto. f. p[ro]p[ri]i et p[ro]  
 se et suis heredibus recipienti et stipulanti: dare et soluere et cu[m] effectu  
 numerare eidem. f. facta dicta venditione et instrum[ent]o dicte venditionis  
 residuu[m] dicti pretij dicte domus et bonorum: v[er]o dictos florenos cen-  
 tum auri largos et seu dictos florenos centum auri largos vt s[unt] depo-  
 sitare penes dictu[m] camerariu[m] hospitalis sc[ilicet] Marie noue de flo-  
 rentia: et hoc ideo promisit dicto. f. dicto. B. q[ui]a dicto. B. in p[re]sencia mei  
 L. notarij infrascripti et testiu[m] sup[er]ascripto[rum] dedit et actualiter et  
 cu[m] effectu vere et in pecunia numerata soluit dicto. B. floren[os] decem  
 auri largos p[ro] arris et arrar[um] nomine et p[ro] inchoatione et p[ar]te solutionis  
 pretij sup[er]ascripti: put sic et t[er]m[in] dictus franciscus p[er]fessus fuit: et o[mn]i  
 quibus florenis decem auri largis vocauit se bene pagatu[m] tacitu[m] et  
 contentum: exceptioni non numerate pecunie o[mn]ino renuntians.

Que oia ⁊ singula suprascripta promiserunt ⁊ solēnibus stipula-  
tionibus hincinde interueniētibus cōuenerunt dicte partes sibi  
in uicem ⁊ vicissim vna alteri ⁊ ecōuerso ppetuo firma ⁊ rata ha-  
bere ⁊ tenere attendere obseruare ⁊ adimplere ⁊ in nullo ꝓtrafa-  
cere vel venire per se vel alium aliqua rōne cā vel ingenio de iu-  
re vel de facto in iudicio vel ex sub pena florenoz cētum auri la-  
goꝝ solēni stipulatiōe ꝓmissa in singulis ⁊ ꝓ singulis capitulis  
pactis ⁊ membris siue articulis ꝓntis contractus ⁊ instrumenti  
que pena toties ꝓmittat ⁊ peti ⁊ exigi possit ⁊ valeat cum effectu  
quoties contrafactum fuerit siue ventum: vel vt dictum est cum  
effectu non fuerit obseruatum: qua pena cōmissa vel non: soluta  
vel nō seu etiā gratiose remissa: predicta ⁊ infra scripta oia ⁊ sin-  
gula nihilominus firma perdurent: ꝓ quibus oibus ⁊ singulis  
obseruandis ⁊ adimplendis ⁊ firmis ⁊ ratis habendis ⁊ tenēdis  
Et ꝓ dicta pena soluenda si ⁊ quotiens cōmissa fuerit obligat  
uerunt sibi in uicem ⁊ vicissim vnus alteri ⁊ ecōuerso: se ⁊ eoz heredes  
⁊ bona oia ⁊ singula ꝓntia ⁊ futura: Renuntiātes in ꝓdictis  
oibus ⁊ singulis exceptioni non sic facti ⁊ celebrati contractus  
rei non sic geste: doli: mali: vis: metus: fraudis in factum: actiō  
conditiōi indebiti sine causa: ⁊ ex iniusta causa: omniq; alij iu-  
ris ⁊ legum constitutioni ⁊ auxilio: ⁊ iuri ⁊ legi dicenti generalē  
renuntiationē non valere nisi ꝓcefferit specialis. Quibus. f. v.  
B. ꝓntibus audientibus ⁊ intelligentibus: ⁊ predicta oia et sin-  
gula sic volentibus ⁊ consententibus: ego. L. iuder ordinarius et  
notarius infra scriptus ꝓcepi per garantigiam vice ⁊ nomine  
iuramenti ꝓout mihi licuit ⁊ licet ex forma statutoꝝ ⁊ ordinamē-  
toꝝ cōis florentie de guarātigia loquentiū: quatenus predicta  
omnia ⁊ singula vt supra per eos ꝓmissa facta ⁊ gesta attendāt  
faciant ⁊ obseruent in oibus ⁊ per oia ꝓut ⁊ sicut supra ꝓmiserunt  
continetur ⁊ scriptum est. Rogans ⁊c.

¶ Venditio plenissima.

¶ In dei noīe Amen. Antonius Bartholomei Corsij omni melioꝝi mō via iure ⁊ forma quibus magis ⁊ melius ꝓtuit ⁊ eidem

licuit et licet per se et suos heredes iure proprio et imperpetuum  
 dedit vendidit tradidit et concessit Dñico Rogerij populi sancti  
 Pancratij de florentia pñti et pro se et suis heredibus et successo-  
 ribus et cui vel quibus iura sua concesserit ementi et stipulanti  
 et pro illa vel illis persona vel personis quã seu quas dictus Dñi-  
 cus duxerit noñandũ in totũ vel in partẽ in empricẽ vel emprĩ-  
 ces infra scriptoꝝ bonoꝝ vel eoz ptis integre infra scripta bona:  
 v3: Unã domũ cũ palcis salis cameris curia horto puteo et tecto  
 et volta sub terra et alijs suis habituris: positã in ciuitate florentie  
 in populo sc̃e Marie nouelle de florentia et in via q̃ dicit̃ la via  
 dello amore: cui a primo dicta via: a secũdo Petri de hieronimis  
 a secũdo bona hospitalis sc̃e Marie noue: a tertio Jobis oli. La  
 dei de fiaschis: a quarto ser Petri ser Barnabe del ferra infra pre-  
 dictos fines vel alios siquĩ foret plures aut veriores: vna cũ oĩ-  
 bus et singulis q̃ dicta bona vedita et q̃libet eoz hñt sup se infra  
 seu intra se in integrũ: et cũ oĩbus et singulis accessib⁹ ingressib⁹  
 et egressibus vsib⁹ et seruitutib⁹ suis vsq; i vias publicas: et cũ oĩ  
 iure et actiõẽ vsu seu req̃sitiõẽ dñio pprietate possessiõẽ vel q̃st ei  
 dẽ Antonio veditoꝝ p̃dicto i dictis de dictis aut p dictis vel oc-  
 cassiõẽ dictoꝝ bonoꝝ vel alicui⁹ eoz quolibz ppetetibus et ppeti-  
 turis: ad hñdum tenendũ et possidendũ vtendũ et fruendũ et alie-  
 mandũ: et quicq; d dco Dñico emptoꝝi vñ ei⁹ heredibus et successo-  
 ribus seu noñandis p eũ deinceps placuerit ppetuo faciendũ. Que  
 qdẽ bona vt. s. vedita dict⁹ Antonius veditoꝝ supra scriptus cõ-  
 stituit se p̃cario noĩẽ dicti Dñici emptoꝝis p̃dicti et noñandoz ab  
 eo tenere et possidere. Vel dicas meli⁹: cõstituit se tenere et possi-  
 dere p dco Dñico emptoꝝe et noñandis ab eo et eius et eoz heredi-  
 bus et successoꝝib⁹ donec et quousq; dictus Do. dcoꝝ bonoꝝ vt. s.  
 veditoꝝ possessiõẽ et tenutã accepit corpale: quã accipiẽdi et in-  
 trãdi etiã sua ppria aucte et sine licetia vel decreto alicui⁹ iudicẽ  
 vel curie: et deinceps retinẽdi eidẽ Dñico emptoꝝi p̃dicto et noñan-  
 dis p eũ et infra scripto pcuratoꝝi et pcuratoꝝio noĩẽ dicti Dñici  
 emptoꝝ: dict⁹ veditoꝝ licetia oĩmodã dedit atq; cõtulit oĩmodã



pratem: et ex nunc fecit constituit creauit et soleniter ordinauit dictus  
 venditor et seu substituit suum verum et legitimum percipere quemcumque no-  
 minandum per dominum Dñicum emptorem predictum et nominatim Sebastianum  
 filium dñi Dñici ad inducendum ponendum et immittendum dñm Dñicum  
 emptorem predictum in tenentiam et corporalem possessionem eorum bonorum et cu-  
 iuslibet eorum: ipsarum tenentiam et corporalem possessionem eidem emptori dan-  
 dum et tradendum: et omnia et singula in predictis faciendum et cum pleno et ple-  
 nissimo mandato et libera et generali administratione: et insuper et cum ven-  
 ditionis predictae dicitur. A. venditor predictus cessit et concessit transiit et  
 mandauit eidem Dñico emptori predicto presenti et vt. s. preferre recipienti  
 et stipulanti omnia et singula iura nomina et actiones reales et personales vt  
 les et directas meras et mixtas tacitas et expressas ciuiles et priorias  
 anormales et puetionales et quascumque alias eidem. A. venditori quolibet  
 competentes et competuras tam in dictis et per dictis et occasione dñorum bo-  
 norum: et quas dicitur venditor habere et habebat vel habere poterat aduersus et  
 suos et dictorum bonorum auctores et defensores tam principales quam si-  
 deiussores et eorum heredes et successores et eorum bona occasione aliena-  
 tionis eidem vel eius auctoribus facte de dictis bonis et promissionis  
 de defensione dictorum bonorum supra venditorum et omnium et singularum pro-  
 missionum renuntiationum et pactorum dicto venditori vel eius aucto-  
 ribus vel alijs pro eo vel eis factorum per quascumque personas et in quo-  
 cumque instrumeto venditionis vel alijs pro dictis vel occasione dictorum  
 bonorum venditorum: et per omnes et singulas alias personas que aliquam pro-  
 missionem renuntiationem pensum seu obligationem fecissent dicto  
 venditori vel alicui persone pro eo recipienti vel eius auctoribus  
 vel alijs pro eis in quocumque instrumeto ratione vel occasione dictorum  
 bonorum vt supra venditorum: Itemque Dñicum emptorem predictum pre-  
 sentem et vt supra recipientem et stipulantem fecit constituit et seu substi-  
 tuit procuratorem vt in re sua: posuitque ipsum in locum et vniuersum ius  
 suum in predictis et quolibet predictorum: ita quod admodo actionibus  
 vtilibus et directis et alijs quibuscumque: dictus Dñicus emptor predictus  
 et eius heredes et successores et habentes vel habituri ius vel cau-  
 sam ab eo vel eis et nominandi per eum possit et valeat supradicta bona

empta et quolibet eorum in iudicio et extra petere defendere consequi  
 prosequi convenire et se dicta bona tueri. Vel dicas: Ita quod admodo  
 suo nomine dictis actionibus utilibus et directis et alijs quibuscumque di-  
 ctus Dominicus emptor et seu nominandi per eum possint et valeant ipsos  
 auctores promissores et quascumque personas prefatas et eorum heredes et  
 bona predicta et cuiuscumque predictorum agere experiri excipere replicare  
 prosequi consequi et dicta bona tueri: et sortem penam damna expen-  
 sas et interesse et bona obligata petere: et omnia et singula alia facere  
 et exercere que facere et exercere poterat dictus venditor ante  
 presentem venditionem iurium cessionem et contractum. Et promi-  
 sit et solenni stipulatione convenit dictus Dominicus venditor supra scriptus  
 dicto Dominico emptori predicto ut supra recipienti et stipulanti in  
 dictis de dictis et supra dictis aut pro dictis bonis vel occasione di-  
 ctorum bonorum vel alicuius ipsorum villo vnicuique tempore aliquam litteram quam quisi-  
 onem brigam molestiam controversiam vel novitatem in iudicio vel extra  
 de iure vel de facto et quavis iuris forma vel causa per se vel aliam  
 directe vel indirecte tacite vel expresse vel aliquo quesito colore  
 non inferre facere vel movere: nec inferri facienti vel moventi modo ali-  
 quo persistere: sed dicta bona et quolibet eorum in totum et in quilibet eorum parte  
 et proprietate possessione usu et usufructu et fructibus semper et  
 omni tempore in iudicio et extra et de iure et de facto eidem emptori et  
 eius heredibus et successoribus et nominandis per eum et habitibus vel  
 habituris ius vel causam ab eo vel eis defendere auctorizare et dis-  
 burgare et modis omnibus expedire: ab omni persona loco communi  
 collegio societate et universitate ecclesiastica vel seculari publi-  
 ca vel privata: et ab omnibus officiis et officialibus tam montis quam ven-  
 ditionum civis florentie et bonorum et rebellium et confinatorum civis  
 predicti quam a quibuscumque iudicibus quorumcumque cessantium et fu-  
 gitivorum cum rebus et pecunijs alienis tam presentibus quam futuris  
 et ab officio decem libertatis civitatis predictae: et ab omni et qua-  
 cumque petitione magistratus: et in curia cuiuscumque magistratus ci-  
 vitatis florentie occasione vel preteritu dicte venditionis et decem bo-  
 norum directe vel indirecte porrigende vel fiende per dictum emptorem vel

*provisio de  
 iudicibus*

eius heredes et successores: et ab officialibus? pupilloꝝ ciuitatis flo  
 retie pntibus et futuris: et ab oibus et quibuscunq; prestatijs prestati  
 onibus accattis balzellis displacētibus et grauedinibus: et ab oī  
 bus et quibuscunq; oneribus publicis vel priuatis ordinarijs v' e'z  
 ordinarijs q̄ de iure vel de facto peterent imponerent fieret vel  
 erigerent in dictis vel sup dictis aut p dictis bonis veditis vel  
 eoz pte quacunq; rōne iure mō vel cā: et ab oibus officijs et officia  
 libus regulator et a quinq; cōseruatoribus comitatus floretie: et  
 alijs quibuscunq; eractorib? p̄fator oner: et ab oibus et singulis of  
 ficijs et officialibus p̄sidibus et regimibus tā ciuilibus q̄ foren  
 sibus: et tā de ciuitate q̄ d̄ comitatu et districtu floretie q̄ alteri?  
 cuiuscunq; loci quarūcunq; mūdi partiū tā ecclesiasticis q̄ seculari  
 bus: et ab oī et quocunq; crimine excessu vel delicto: et a quocunq;  
 cōpromisso et cōpromissi petitione et tam voluntario q̄ coacto  
 Et si quo tpe lis vel questio aut cōtrouersia aliqua vel causa no  
 uitas vel molestia equa vel iniqua ordinaria vel extraordinaria  
 aut executiua ciuilibis vel criminalis aut mixta tā p citationē pro  
 nuntiationē tenute precepta de disgubzando libelli oblationem  
 cōpromissi petitionē p̄stationē inhibitionē litis notificationē  
 q̄ alio quocunq; mō in iudicio vel e'z de iure vel de facto mora fue  
 rit dicto Dñico emptori vel noīandis p eum et eoz heredibus et  
 successoribus vel habentibus vel habituris ius vel cām ab eo in  
 de vel sup dictis bonis vel aliqua eoz parte vel eoz occasiōe vel  
 pretertu vel eoz fructibus redditibus et puentibus oēm hmōi li  
 tem cām questionem controuersia molestia vel nouitatē moram  
 vel mouendā vt supra in quibuscunq; casibus modis vel formis  
 supascriptis quouis mō iure vel cā semel et pluries et quoties eis  
 dem emptori vel noīandis p eum et eoz heredibus et successorib  
 bus vel habentibus vel habituris ius vel cām ab eo vel eis visum  
 fuerit expedire: in se et sup se aīo nouandi iudiciū recipe suscipere  
 et transferre infra quintā diem prime futurā a die notificatiōis  
 postq̄ dicto. B. venditori et ei? heredibus et successoribus denū  
 tiatū et seu notificatū fuerit personaliter vel ad domū eoz vel al

terius eorū habitatiōis aut solite habitatiōis ⁊ seu p loca publi-  
 ca et ⁊ sueta ciuitatis florētie iux ordinē nūtiōꝝ ciuitatis p̄dicte  
 p quēcūqꝫ nūtiū publicū dicti cōis aut p publicū instrū vel  
 aliū quēcūqꝫ modū etiā min⁹ legitimū: Ita tñ q̄ denūtiatio se-  
 mel quocūqꝫ mō ex predictis aut alio quouis mō etiā min⁹ solē-  
 niter facta sufficiat: et ex pacto inter dictas ptes solēni stipula-  
 tiōe vallato valeat ⁊ teneat ⁊ p l̄ime facta habeat ⁊ sufficiat p  
 inde ac si solēniter ⁊ l̄ime facta foret ⁊ a dicto emptore ⁊ eius he-  
 redibus et successoribus ⁊ noīandis p eū ⁊ h̄ntibus vel habitur-  
 is ius vel causam ab eo vel eis in totū ⁊ totaliter remouere: ⁊ in  
 se oēm h̄mōi litem causam questionem controuersiā molestiā et  
 nouitatem aīo ⁊ effectū nouandi suscipere: oībus ip̄sius vendito-  
 ris et eius heredū ⁊ successorū sumptibus laboribus ⁊ expēsis cu-  
 ra ⁊ sollicitudine: ⁊ ip̄m emptorez ⁊ noīandos p eū ⁊ eorū heredes  
 ⁊ successores et h̄ntes vel habituros ius vel cām ab eo ⁊ quēlibz  
 eorū insolidū in dictis bonis et eorū dominio iure pp̄rietate ⁊ pos-  
 sessione vsu vsufructu et fructibus oībus alijs ⁊ p̄ oēs alios sem-  
 per in iudicio et extra de iure ⁊ de facto manutenere defendere ⁊  
 conseruare p̄iozem validiozem et potiozem ac p̄iozes potiozes ⁊  
 validiozes: ⁊ eidē emptori et noīandis p eum ⁊ eorū heredibus ⁊  
 successoribus et habentibus vel habituris ius vel cām ab eo vel  
 eis nihilominus reddere reficere ⁊ restituere oēs ⁊ quascūqꝫ expē-  
 sas etiā quantūcūqꝫ magnas ⁊ excessiuas: quas dictus emptor  
 et noīandi p eū ⁊ eorū heredes ⁊ successores et h̄ntes v̄l habituri  
 ius vel cām ab eo vel eis occasione predictorū supportasset fecis-  
 set vel sustinisset: aut supportassent fecissent vel sustinuis-  
 sent quoquo modo etiā si vltra modum vel consuetudinez excederēt.  
 de quibus quīdem expensis et eaz quantitate taxatione et decla-  
 ratione dicte partes dictis modis et noībus solēniter pepigerūt  
 et ad inuicem conuenerūt standū esse ⁊ credi soli assertioni et de-  
 clarationi dicti emptoris vel noīandi p eum vel eorū heredum et  
 successorū et habentiū vel habituroꝝ ius vel causam ab eo vel eis  
 cū solo simplici iuramēto ab eodē et seu eisdem etiā sponte ⁊ sine

aliqua solēnitate prestito: et inde et de predictis in predictis omnibus  
et singulis suprascriptis dictum emptorem et noīandū p̄ eū et ei⁹ et eorū  
heredes et successores et alios vt supra cōseruare indēnes et penit⁹  
sine dāno. Cū pacto etiā in predictis omnibus et singulis appposito in  
ter dictos et trahētes dictis modis et noībus et solēni stipulatiōe  
vallato: q̄ facta denūtiatiōe et notificatiōe de quibus supra siue le  
gitime siue min⁹ lītē facta fuerit. que quocunq; facta fuerit: p̄  
legitime facta habeat: prefatus emptor et noīandi ab eo et eius et  
eorū heredes et successores et hñtes vel habituri ius vñ cām ab eo  
vel eis nō teneant ampli⁹ ire ad iudiciū vel ī iudicio īteresse vel  
adesse vel vltieri⁹ insistere vel defendere vel aliquid aliud facere  
vltra vel p̄ter ei⁹ vel eorū voluntatē: et plusq̄ de eius seu de eorū  
vel alterius eorū mera et libera p̄cesserit volūrate: et in casu euicti  
onis ablationis vel abuocatiōis dictorū bonorū vel alicui⁹ p̄tis  
eorū: et casu quo dicta bona vel aliqd eorū in totū vñ in partē in p̄  
prietate vel in possessione dominio vel quasi vsu vsufructu vel  
fructibus modo aliquo euincerent auferrent vel abuocarentur  
a dicto emptore et noīandis ab eo et eorū heredibus et successorib⁹  
et cui vel quibus iura sua concesserit et hñtibus vel habituris ius  
vel cām ab eo vel eis de iure vñ de facto in iudicio vel ex eque vel  
īniquē iuste vel iniuste aut quouis modo iure vel cā: p̄misit et so  
lēni stipulatiōe cōuenit dictus. A. venditor dicto Dñico emptori  
predicto p̄nti et vt supra recipiētī et stipulātī infra octo dies p̄ri  
mos futuros a die snīe late sup euictiōe hñōi: vel a die alterius  
cuiuscunq; act⁹ fiendi in et sup euictiōe ablatiōe vel abuocatiōe  
proxime futuros: et postq̄ semel tñ denūtiatum fuerit vel alius  
actus euictiōis vel abuocatiōis secutus fuerit et postq̄ semel tñ  
denūtiatū et notificatū fuerit dicto venditori et eius heredibus  
et successoribus p̄sonaliter vel ad domū: Ita q̄ ex pacto vt supra  
denūtiatiō semel facta ad domū et etiā minus legitime suffi  
ciat et valeat ac si p̄sonaliter et solēniter et legitime facta foret ei  
dem emptori vel eius heredibus et successorib⁹ vel alijs vt supra  
reddere et restituere infra scriptum pretium cū pena dupli: et oīa



damna expensas et interesse litis et extra: florentie Senis Pisis  
 Luce Bononie Rome Venetijs et gñaliter i quacūq; ciuitate ter/  
 ra villa castro vel loco cuiuscūq; mūdi partis: in quo qua v<sup>l</sup> qui  
 bus dictus. S. vel ei<sup>9</sup> heredes et successores et q̄libet eoz psonali/  
 ter vel in bonis inuenti vel cōuenti forent fori priuilegio non ob/  
 stante et quolibz dictoz locoz insolidū vnica solutione sufficiēte  
 Constituens ernunc et p̄rogās dictus vēditoz expresse iurisdī/  
 ctionem omniū et singuloz p̄fatorz locoz et curiaz quarūcunq;  
 tā seculariū q̄ ecclesiasticaz quarūcunq; mundi partiū in oībus  
 et per oīa et quo ad oīa. Remittens ex pacto vt supra ernunc oēm  
 appellandi vel p̄sequendi necessitatem: et oēm recurrendi siue re/  
 cursum faciendi necessitatē vbi ab actibus abuocationis vel euī/  
 ctionis requirerentur recursus: et omnem necessitatē accusandi  
 vel q̄rendi s̄ de facto aut vi abuocata vel ablata forent dicta bo/  
 na vel aliqua ipsoz pars in p̄prietate possessione vsu vsufructu  
 vel fructibus vt supra etiā nō obstāte eo quod supra dicit̄ de no/  
 tificatiōe fienda vbi etiā facta nō foret in causis extraordinarijs  
 vel de facto put est in venditiōibus fiendis aucte cōis florentie  
 vel alijs s̄ilibus actibus et vi ablata vel abuocata extraiudicialr  
 et etiā de facto: quia sic per pactū inter ipsos contrahētes dictis  
 modis et noībus stipulatū vallatū et actum extitit et conuentum.  
 Cū pacto etiā solēni stipulatiōe vallato vt supra: q̄ eidē emptozī  
 et noīandis ab eo et eius et eoz heredibus et successoribus vel hñti/  
 bus vel habituris ius vel cām ab eo vel eis nō possit dici obijci  
 vel opponi de aliqua ipsius Domīnici emptoris vel nominādīs  
 ab eo et eius et eoz heredū et successorz culpa vel negligentia aut  
 notificatione nō facta aut tarde vel minus legitime facta vel de  
 potentia aduersarij aut iudicis imperitiā vel nequitia aut q̄ ei/  
 dē emptozī et noīandis ab eo vel suis heredibus et successoribus  
 fuerit facta iniuria vel iniustitia aut q̄ sententia vel quouis act<sup>9</sup>  
 abuocationis vel euīctionis fuerit et sit nullus aut q̄ bona nō fu/  
 erint defensa aut q̄ potuerint aliter defendi vel restitū aut aliqd  
 aliud p̄pter qd̄ posset impediri vel retardari restitutio dī et infra/

scripti pretij dānoz et expensaz ac interesse litis et extra. Et pre  
dictam venditionez et iuriiu cessionē et oīa et singula suprascripta  
fecit dictus Antonius venditor predictus pro pretio et noīe veri  
et iusti pretij florenoz quadringētoz septuagintaquinque auri lar  
goz. qđ quidem pretium et quantitatem dictus Dñicus emptor  
predictus dedit soluit tradidit et numerauit dicto Antonio ven  
ditori predicto pñti et ad se trabenti in pecunia numerata in pñ  
tia mei. L. notarij infrascripti et testiu suprascriptoz: et de qua q  
dē quātitate dictus Antonius venditor vocauit se bene pagatū  
tacitū et contentū. Si ho nō interueniret pretiū dicas: qđ pretiū  
dictus venditor fuit confessus et contentus habuisse et recepisse  
a dicto emptore et de eo vocauit se bñ pagatū tacitū et pñtū: ex  
ceptioni nō numerate pecunie oīo renuntiās. Que oīa et singula  
suprascripta dictus A. venditor vt. s. pmisit et solēni stipulatiōe  
cōuenit dicto D. emptori pñcto pñti et vt supra recipiēti et stipu  
lanti se ppetuo firma et rata et grata hie tenere attēdere facere ob  
seruare et adimplere et contra non facere dicere vel venire: neq  
fecisse dirisse vel venisse p se vel aliū seu alios i iudicio vel ex de  
iure vel de scō aliq̄ rōe cā vel īgenio: sub pena dupli quātitatis et  
pretij suprascripti solēni stipulatiōe pmissa in singulis et p singu  
lis caplis pacti mēbris siue articulis pñtis tracti et instrūti: et sub  
refectiōe dānoz et expensaz ac itereffe litis et ex. Que pena totiēs  
cōmittat et peti et erigi possit et valeat cū effectū quotiens in ali  
quo predictoz contractū fuerit siue ventū vel vt dictū est cum  
effectū nō fuerit obseruatū. qua pena pmissa vel nō: soluta vl nō  
seu etiā gratis remissa: pñcta oīa et singula suprascripta nibilo  
minus ppetuo firma et rata maneāt et pdurēt: p quibus oibus et  
singulis et quolibz eoz obseruādis et firmis et ratis habēdis et te  
nendis et p dicta pena soluēda si et quotiēs pmissa fuerit dictus  
A. venditor pñctus obligauit et ppothecauit dicto D. emptori  
vt supra recipiēti et stipulati seipm et eius heredes et bonā oīa et  
singula pñtia et futura: Renuntiās in predictis oibus et singulis  
dictus venditor exceptiōi nō sic facti et celebrati tractus vendi

tionis et iurium cessionis: rei nō sic geste: doli: mali: vis: metus: fraudis: in factū actioni conditioni indebiti sine causa et ex iniusta causa: exceptioni nō numerate pecunie: fori priuilegio: et omī alij iuris legum canonū et statutoꝝ auxilio bñficio priuilegio et fauori tā ciuili q̄ criminali edito vel edēdo a lege vel ab hoīe eidē venditori quomodolibet competenti et competituro: et iuri et legi dicenti generalem renuntiationem non valere nisi precesserit specialis. cui quidem Antonio presenti audienti et intelligenti: et predicta omnia et singula sic volenti et confitenti: ego. L. iudex ordinarius et notarius publicus infrascriptus precepī per garantigiam vice et noīe iuramenti. put mibi licuit et licet ex forma statutoꝝ et ordinamētoꝝ cōis florentie de guarātigia loquētū: quatenus p̄dicta oīa et singula vt supra p̄ eū pmissa et gesta attēdat faciat et obseruet iurta presentis publici instrū vim formā tenore seriem et effectum in omnibus et per omnia. Rogans etc.

Subdas instrū mundualdi si interuenit obligatio mulieris.

¶ Consensus mulieris.

¶ Item postea ibidē incōtinēti dictis anno idictiōe et die et corā dictis supra scriptis testib⁹ ad hec etiā vocat⁹ habitis et rogat⁹: p̄fata dña Lisa vxor dicti. D. veditoris p̄ns dicte venditiōi et oībus et singulis infrascriptis et eidē dñe Lise lecto et vulgari sermone exposito dicto instrū ad ipsi⁹ plenā et clarā intelligentiā: Certificata primo et ante oīa p̄ me. L. notariū infrascriptū de iuribus suis et de importātia p̄ntis tractus et qd agebat et qd cōtraheret de bñficijs sibi p̄petētibus quantū fuit expediēs et de iure requirēt: et dicta bona vt supra vendita fore eidem dñe Lise pro suis dotibus obligata et p̄p̄thecata: de qbus oībus dixit se bene clarā et certā et certioratā et informatam esse. Nonnulli etiā apponūt hec vba: Et q̄ eidē. D. veditori vltra bona vt. s. p̄ eū vedita ad huc sup̄sunt tot bona q̄ sunt sufficientia ad restitutionē dotis dicte dñe Lise et in qbus et sup̄ qbus pōt repeterē dotes suas et sibi de dotib⁹ suis satisfieri cū cōsensu vbo licentia et aucte dicti. D. eius lūmi mūdualdi eidē vt. s. patz p̄ me dati ibidē p̄ntis et

eidē p̄sentietis ⁊ cōsensuz parabolā licentiā ⁊ auctem dātis ⁊ p̄  
stātis: ⁊ oī meliori mō via iure vel forma q̄bus magis ⁊ meli⁹ po  
tuit: nō vi dolo vel metu nec aliqua machinatiōe circūuentas: sed  
sp̄ōte ⁊ deliberate ex certa sc̄ia ⁊ nō p̄ erroze aliquē iuris vel facti  
dicte venditiōi ⁊ oībus ⁊ singulis supra scriptis et in ea contētis  
consensit ⁊ parabolā ⁊ consensum exp̄sse dedit ⁊ p̄stitit: ⁊ renun  
tiauit oī iuri p̄p̄thecaz q̄d dicta dñā habuit v̄l h̄eret seu habere  
posset seu eidē cōpetit vel quōlz p̄petere posset in de vel super di  
ctis bonis vt supra venditis vel aliq̄ eoz p̄te vel fructib⁹ occasio  
ne dotiū suaz vel alia quacūq; de cā etiā quōlz dicēda vel ercogi  
tāda. ⁊ insup ad oēm abundantē cautelā idē ius seu eadē iura di  
cto emptori vt supra recipiēti ⁊ stipulāti ex pacto remisit. quē cō  
sensum ⁊ renuntiationem ⁊ oīa ⁊ singula supra scripta dicta dñā  
cū dicto p̄sensu p̄misit ⁊ solēni stipulatiōe cōuenit dicto. H. vt su  
pra recipiēti ⁊ stipulāti p̄petuo firma ⁊ rata ⁊ grata habere tene  
re ⁊ obseruare ⁊ p̄tra nō dicere facere vel venire p̄ se vel aliū aliq̄  
rōne iure mō vel cā de iure v̄l de facto sub pena dupli dicti supra  
scripti pretij. Que pena t̄c. qua pena t̄c. pro quibus t̄c. obliga  
uit t̄c. renūtiavit t̄c. Extendas vt precedens vsq; ad finē. sed ad  
das inter renuntiationes: Beneficio velleani senatus consultus  
cui per guarantigiā. Rogans t̄c.

#### ¶ Datio renute.

¶ In dei noīe Amē t̄c. Laurētius iobis p̄curator ⁊ p̄curatorio  
noīe dicti. H. venditoris p̄dicti ad infra scripta sp̄aliter p̄stitutus  
vt de ei⁹ mādato supra patz manu mei. L. notarij infra scripti di  
cto p̄curatorio noīe inducit posuit ⁊ imisit dictū Dominicū em  
ptozē vt supra recipientē in tenutā ⁊ corpalem possessionē dcōz  
bonozum: ⁊ eidem Dominico dictozum bonozum tenutam ⁊ cor  
poralem possessionem dedit ⁊ tradidit. Dans eidem in manibus  
vectes hostiozū dicte domus: ⁊ de terra dicti horti in signum  
dicte tenute. Quam tenutam ⁊ possessionē dictus Antonius em  
ptoz predictus accepit ⁊ recepit asserens ⁊ protestans se nō so. iū  
animo sed etiam corpore possidere.

## ¶ Nominatio emptoris.

¶ Item postea ꝛ Antonius emptor suprascriptus volens agnoscere bonā fidem noīauit ꝛ noīat in emptores suprascriptos bonos superius contentos ꝛ finatos Blasium alogsi) guilielmi eius uem florentinū licz absentem: ꝛ me. L. notariū infrascriptum ut publicā psonam pro dicto Blasio pntem ꝛ recipientem: ꝛ insuper confessus fuit ꝛ publice recognouit corā me notario infrascripto ut publica psona ut supra recipiēte se dictā emptionē ꝛ oīa ꝛ singula suprascripta ꝛ in predictis ꝛ circa predicta per eū recepta fecisse ꝛ recepisse p dicto Blasio ꝛ de ppis denarijs ꝛ pecunia dicti Blasij soluisse suprascriptum pretium dictorum bonorum. Que oīa ꝛ promisit ꝛ mibi. L. infrascripto ut publice psona recipiēti ꝛ stipulāti p dicto Blasio ppetuo firma ꝛ rata habere ꝛ contra non facere ꝛ. Etiam nullum alium nominasse nec in futurū modo aliquo nominare in emptorem dictorum bonorum sub pena dupli ꝛ ꝛ sub refectione dānoꝝ expensarū ꝛ interesse litis et extraque pena ꝛ. qua pena ꝛ. pro quibus ꝛ. obligauit ꝛ. renuntiauit ꝛ. cui per guarantigiam ꝛ. Extendas ut supra.

## ¶ Fideiussio incontinenti in venditione.

¶ Pro quo quidem Antonio venditore suprascripto ꝛ eius precibus ꝛ mandatis in oībus ꝛ singulis suprascriptis ꝛ in oēm eorū casum causam ꝛ euentū non vi dolo vel metu seu aliqua alia machinatione circūuenti: sed ex certa scīa ꝛ non p errorem fideiussurunt ꝛ fideiussores extiterūt Lucas ꝛ Mathe<sup>9</sup> fratres ꝛ filij fructu fini pacis populi scē Marie supra arnū de florentia: ꝛ quilibz eorū insolidū seipsos ꝛ quēlibet eoz insolidū obligādo penes dñm D. emptorem predictum presentem ꝛ p se ꝛ noīandis per eū ꝛ eoz heredibus ꝛ successoribus ꝛ cui vel quibus iura sua cōcesserit recipientem ꝛ stipulantem: et promiserunt ꝛ solennibus stipulationibus conuenerunt dicto Do. ut supra recipienti ꝛ stipulanti se ipsos Lucam ꝛ Matheum fideiussores predictos et quemlibz eorum insolidū facturos ꝛ curaturos ꝛ facere ꝛ curare: ita ꝛ taliter cū effectu oī iuris ꝛ facti exceptione remota. Nonnulli dicūt: ita q

faciendo possibilis non excusentur: q̄ dictus. A. venditor supra  
scriptus omnia et singula superscripta vt supra per euz promissa  
facta et gesta attendet faciet et obseruabit: alioqn de eoz pprio  
et cuiuslibz eoz insolidū attēdere facere et obseruare promiserūt  
sub dicta pena dupli dicti pretij in dicta venditiōe p̄tenti solēni  
stipulatiōe premissa in singulis et pro singulis caplis pactis mē/  
bris siue articulis p̄ntis tractus et instr̄i et sub refectione dānoz  
et expensaz ac interesse litis et ex̄. que pena toties p̄mittat̄ et pe  
ti et erigi possit et valeat cū effectū quoties p̄tractū fuerit siue  
ventū. qua pena p̄missa vel nō: soluta vel nō: seu etiā gratiose re  
missa: p̄dicta et infra scripta oīa et singula nihilominus p̄petuo  
firma perdurent: pro quibus oībus et singulis obseruandis et fir/  
mis et ratis habendis: et pro dicta pecunia soluenda si et quoties  
cōmissa fuerit cū effectū obligauerūt dicti Lucas et Matheus fi  
deiussores p̄dicti et quilibet eoz insolidū obligauit dicto. D. em/  
ptori vt supra recipienti et stipulati seip̄s et eoz et cuiuslibz eoz  
insolidum heredes et bona oīa et singula presentia et futura. Que  
bona obligata constituerunt dicti fideiussores et quilibet eoz: um  
pro obseruatione omnium predictoz precario nomine se pro dicto  
Domínico emptore tenere et possidere. Renuntiantes dicti fide/  
iussores in predictis oībus et singulis exceptionibus nō sic facti  
et celebrati tractus: rei nō sic geste: doli: mali: vis: metus: frau/  
dis: p̄ditioni indebiti sine cā et ex iniusta cā: in factū actiōi: bñfi  
cío noue et nouaz p̄stitutionū de fideiussozibus et de pluribz reis  
debēdis eple diui Adriani legis rubri et nigri fori p̄uilegio: om̄iqz  
alij iuris legū et statutoz bñficio auxilio et fauori et iuri et legi di/  
centi gñalem renuntiationē non valere vel non sufficere nisi p̄e  
cesserit specialis. Quibus per garantigiā r̄. Rogans r̄.

¶ Fideiussio venditiōis ex interuallo post venditiōē.  
¶ In dei noie Amen r̄. Certū et verum esse dicit̄ q̄ de anno dñi  
M. cccc. lxxx. indictiōe. vi. et die q̄nta mensis Februarij dc̄i añi  
seu alio veriori tpe in instr̄o cōtento: Antonius r̄. per se et suos  
heredes iure proprio et imperpetuum dedit vendidit tradidit et

concessit Dñico rē pñti et per se et noñandis ab eo et eorū heredi-  
 bus et cui vel quibus iura sua concesserit recipienti et stipulāti et  
 ementi Unā domū rē. Ponas cōfines. pro pretio florenorū sexcen-  
 toꝝ auri largorū: et promisit dictus. B. venditor dicto Dñico em-  
 prozi defensionem generalem dictorū bonorū: et in casu euictiōis  
 restitutionē suprascripti pretij cū pena dupli: et pactis modis cō-  
 ditionibus promissionibus obligationibus renuntiationibus et  
 precepto garantigie et alijs clausulis et capitulis in instrō dicte  
 emptionis et venditionis contentis: prout constat publicum in-  
 strumentū manu mei. L. notarij infrascripti: ad qđ relatio habe-  
 atur. Unde hodie hac pñti suprascripta die Nicolaus filius olim  
 Gucci Thomasi linaiolus: audita et intellecta dicta venditio-  
 ne et oibus et singulis in ea contentis: et eidem Nicolao p me. L.  
 notarium infrascriptū lecta et vulgari sermone exposita ad ipsi⁹  
 Nicolai plenā et clarā intelligentiā dicta emptione et venditiōe  
 et eius publico instrumento: et de quibus oibus et singulis dixit  
 et asseruit se bene certum et informatum fore et esse: sciens se ad  
 suprascripta et infrascripta non teneri nec obligatum esse: sed vo-  
 lens teneri et efficaciter obligari: non vi dolo vel metu seu aliqua  
 machinatione circūuentus: sed sponte et deliberate ex certa scia-  
 et non per errorem aliquem iuris vel facti: et oī meliori modo via  
 iure et forma quibus magis et melius potuit et pōt pro dicto An-  
 tonio venditore: et eius precibus et mādatis in omnibus et singu-  
 lis suprascriptis et in dicto instrumento venditiōis contentis et  
 comprehensis: et in omnem eorū casum causaz et euentū fideiussit  
 et fideiussor: extitit penes dictum Dominicū emptorem predictū  
 presentē et pro se et noñandis ab eo et eorū heredibus et cui vel qui-  
 bus iura sua concesserit recipientem et stipulantem: se ipsum Ni-  
 colaum fideiussorē pñcipaliter et insolidum obligādo pmissit et  
 solēni stipulatione conuenit dicto Dñico emptori vt supra recipi-  
 enti et stipulanti: se facturū et curaturū ita et taliter oī et qualibz  
 iuris et facti exceptione remota. Nonnulli dicūt etiā: ita qđ nō excu-  
 set faciendo posse suū: qđ dictus. B. venditor predictus predicta

omnia et singula in dicto instrumento venditionis contenta et per eum vt supra promissa facta et gesta attendet faciet et obseruabit: als de suo proprio obseruare pmisit dictus Nicolaus fideiussor p̄dictus sub dicta pena dupli t̄. extendas vt p̄cedens.

**¶** Venditio pro suo dato et facto tantum.

**¶** Si homo quis vendiderit et satisfecerit pro suo dato et facto t̄m vel cessit iura contra auctores suos vt sepe fit: post q̄ constitutus est procurator ad dandum tenutam obmissa cessione que ibidez est et assumpta infrascripta ante illa verba. Ita scribes: Et qm̄ p̄ pactum actum et factum est inter dictas p̄tes in principio medio et fine presentis cōtractus et omniū p̄dictorū et infrascriptorū ne ipse. **M.** venditor teneatur vel obligatus sit vel esse intelligatur ad defensionem dictorū bonorū vt supra venditorū vel alicui⁹ eorū partis litis susceptionem pretij damnorū et expensarū et interesse restitutionem: nec ad penam vel aliquod aliud nisi solum et duntaxat pro dato et facto opera vel obligatione contractu vel quasi delicto vel quasi dicti. **M.** venditoris. Insuper titulo et causa venditionis predicte dedit cessit et concessit transfudit et mādauit dicto Leonardo emptori presenti recipienti ementi et stipulanti vt supra omnia et singula iura et actiones reales et personales vtilis et directas meras et mixtas tacitas et exp̄ssas anormales et conuentionales et quascunq; alias quas et que idem. **M.** venditor habet vel habere potest et sibi competunt vel competere possunt seu possent vel poterunt quomodolibet in futurū in de vel super dictis bonis supra venditis et qualibet eorum parte redditibus v̄t prouentibus contra omnes et singulos eiusdem. **M.** venditoris auctores et obligatos ad defensionem et pro defensione maxime dictorum bonorum vt supra venditorum vel alicuius partis eorum fructibus redditibus vel p̄uentib⁹ p̄ncipaliter vel accessorio et fideiussorio nomine: Constituens eundem Leonardū emptorem procuratorem vt in rem suam: et ponens eū in locū et vniuersum ius suū: Ita q̄ admodo actionibus vtilibus et directis et alijs quibuscunq; possit et valeat dictus emptor et eius heredes et



cui vel quibus iura sua concesserit: sibiq; liceat dictis iuribus et actionibus vti agere experiri vendicare excipere et replicare consequi: et se dicta bona tueri: et ius et iura in iudiciū deducere: et oīa et singula alia facere q̄ et quēadmodū et put facere potuisset et seu posset in futurū dictus venditor ante p̄ntem venditionē et iurūz cessionē: et ac si p̄ns venditio et iurūz cessione facta nō esset tam p̄o p̄ncipali sorte q̄ p̄ pena p̄uentionali et dānis expēsis et interesse. Insuper dictus venditor p̄misit et solēni stipulatione p̄uenit dicto emptori p̄nti et vt supra recipienti et stipulāti dicta bona et q̄dlibet eoz et quālibet eoz partē: eozūq; fructus redditus et p̄uētus iura p̄suetudines p̄tinentias atq; vsus: et que pertinent ad dictū venditorē suo iurī p̄prio imp̄petuū p̄mittere eidē emptori et eius heredibus et successoribus et cui vel quibus iura sua concesserit habere tenere et possidere vti et frui: eaq; vendere alienare donare et p̄mutare et quouis alio titulo in aliū trāsferre et eīde facere velle suū: et nullam litem causam questionē controuersiā vel molestiā exinde dicto emptori vel eius heredibus aut cui vel quibus iura sua concesserit inferre facere vel mouere: nec inferenti faciēti vel mouenti consentire: sed tacitum et contentum erinde omnī tempore permanere et vacuam liberam et expeditam possessionē dictoz bonoz eidem emptori tradere: et eundem in ipsozū bonoz possessionem semper facere et defendere portiozem validiorē et anteriorē: et insuper eidem emptori et eius heredibus et cui vel quibus iura sua concesserit p̄o dato et facto opere obligatiōe et cōtractu vel quasi delicto vel quasi delicti. **N.** venditoris t̄m et nō alieno nec aliter vllō mō de iure defendere et vt supra in instrum̄to emptionis vsq; ad p̄sens capl̄m: Et sic dices: Et omnes et singulas lites causas questionēs cōtrouersias et differētias que aliquo modo mouerent̄ aut moueri contigerit in de vel super dictis bonis supra venditis vel aliqua eoz pte vel fructibus p̄ dato et facto opere obligatiōe p̄tractu vel quasi delicto vel q̄si delicti venditoris t̄m et nō aliter nec alio mō per libelli oblationem et in se suscipere et cetera vsq; ad capitulum: Et si super euictione

Et ante illud capitulum dicas cum protestatiōe premissa et semper intellecta et repetita in principio medio et fine presentis contractus et instrumenti per dictum. **N**. venditorem: quod per predicta et infrascripta vel aliquod eorum non intendit neque vult teneri vel obligatum esse ad defensionem dictorum bonorum: pretij: damnorum: expensarum ac interesse restitutionem: nec ad pene solutionem vel aliquod aliud nisi solum et duntaxat pro dato et facto opera obligatione contractu vel quasi delicto vel quasi dicti. **N**. venditoris tamen et non alieno vel aliter vel alio modo: Ita quod in effectu si contigerit dicta bona ut supra vendita molestari inquietari tolli euinci vel abuocari eidez emptori et eius heredibus et successoribus pro alio dato et facto opera obligatione et contractu vel quasi delicto vel quasi quibus dicti venditoris dicti venditor nec eius heredes non teneant vel obligati sint ad pretij damnorum et expensarum restitutionem: nec ad pene solutionem vel aliquod aliud: et si super euictiōe proprietatis vel possessionis dictorum bonorum pronuntiari contigerit tunc ut supra in instrumento emptionis usque ad finem.

**P**actum consuetum apponi in venditione.

**A**ntonius petri iacobi de florentia per se et suos heredes iure proprio et imperpetuum: Sed primo et ante omnia obligando et hypothecando infrascripta bona infra contenta et confinata dñe Sandre filie olim petri alamani et uxori infrascripti Alfonsi emptoris licet absenti et mihi: **L**. notario infrascripto ut publice persone recipienti et stipulati pro dicta dña Sandra et eius heredibus: ad ad restitutionem et pro restitutione dotis ipsius dñe Sandre: Ita quod pro restitutione et satisfactione dotium predictarum in dictis et infrascriptis bonis vendendis et infra contentis et confinatis: predicta dña. **S**. et eius heredes et successores sit prior potior melior et anterior omnibus alijs creditoribus dicti et infrascripti emptoris et cum dicta hypotheca et obligatione dedit et vendidit dicto Alfonso Jacobi de florentia etc.

**A**liud pactum ut supra.

**S**er Matheus olim Johannis de falgano ciuis et notarius

Florentinus per se et suos heredes iure proprio et imperpetuum:  
 Cum pacto inter dictum ser Matheum et infra scriptum emptorem  
 solenni stipulatione vallato: quod infra scripta bona infra venden-  
 da per prius sunt obligata ser Hieronymo olim ser Johannis de col-  
 le civi et notario florentino quam alie persone pro defensione et eui-  
 ctione unius domus posite in populo sancti Petri maioris de Flo-  
 rentia et empte per dictum ser Hieronymum ab infra scripto em-  
 ptoze pro pretio florenorum ducentorum auri de sigillo: prout de deca  
 emptione constat publicum instrumentum manu ser Simonis gratini ia-  
 cobii de stagia notarij et civis florentini sub die tertia presentis  
 mensis Septembris. Et que quidem bona infra vendenda dictus  
 ser Matheus obligavit et hypothecavit dicto ser Hieronymo licet  
 absenti et mihi. L. notario infra scripto ut publice persone recipi-  
 enti et stipulanti pro deo ser Hieronymo et cum dicta hypotheca et obli-  
 gatione dedit et vendidit et Bartholomeo olim nicolai laurentij  
 civi et lanaiuolo florentino ibidem presentis et.

¶ Aliud pactum ut supra.

¶ Pro pretio florenorum mille et. Quod pretium voluerunt dicti strabē-  
 tes pro pacto inter eos solenni stipulatione vallatum: quod deponatur et de-  
 poni debeat penes hospitalarium sancte Marie nove de florentia: et ipsum  
 hospitale: donec et quousque de eo emanent et emi debeant bona imo-  
 bilia vel credita motis civis florentie: que bona siue credita fuerint et  
 stare debeant pro securitate et regressu dictorum bonorum. scilicet venditorum si  
 quo modo abuocarentur auferrentur vel inquietarentur dicto emptori:  
 dummodo dicte tali emptori fide interueniat et interuenire sit ne-  
 cesse presentia et consensus dicti emptoris vel suorum heredum. et alio modo  
 non valeat nec teneat talis emptio.

¶ Aliud pactum ut supra

¶ Quam venditionem et omnia et singula supra scripta fecit dictus ven-  
 ditor: pro pretio et nomine veri et iusti pretij florenorum mille de sigillo  
 nitidorum ad omnem expensam dicti emptoris. Cuius quidem pretij  
 dictorum florenorum mille dictus venditor in presentia mei notarij infra-  
 scripti et testium supra scriptorum realiter et actualiter dedit soluit et

numeravit dicto venditori pnti et ad se trahenti florenos quin-  
gentos. de quibus florenis quingentis vocavit se bene pagatum  
tacitum et contentum. Residuum autem usque in florenos mille: videlicet flo-  
renos quingentos promisit et solenni stipulatione convenit dictus  
emptor dicto venditori presenti et pro se et suis heredibus recipi-  
endi et stipulanti dare solvere et pagare hinc ad quatuor menses pro-  
ximos futuros. Et qui venditor interim reservavit sibi dominium  
dictorum bonorum ut supra venditorum pro dictis florenis quin-  
gentis donec et quousque eidem integre solvatur et satisfiat de resi-  
duo dicti pretij: videlicet florenis quingentis.

¶ Aliud pactum ut supra.

¶ Quod pretium dictus venditor fuit professus et contentus se habu-  
isse et recepisse a dicto emptore et pro eo a Jobe de ozicellariis et so-  
ciis camporibus de florentia dantibus et solvuntibus pro dicto em-  
ptore et de pecunia dicti emptoris: et de quibus vocavit se bene pa-  
gatum tacitum et contentum: exceptioni non numerate pecunie omnino renun-  
tians. Cum pacto apposito et solenni stipulatione vallato in pre-  
senti contractu et instrumento inter ipsos contrahentes: quod inter-  
rim et donec dictus emptor morabitur ad ipsam corporalem pos-  
sessionem dicte domus capeffendam et ingrediendam: dictus ven-  
ditor sit obligatus solvere pro pensioe et habitatione dicte domus  
ut supra vendite ratam temporis contingentis ad rationem florenorum .xx.  
de sigillo pro quolibet anno: solvendo de sex mensibus in sex menses  
Dummodo non possit expelli dictus venditor de dictis bonis: nisi  
facta eidem notificatione et preestatione pro dictum emptorem pro duos  
menses ante talem ingressus voluntatem: ne dictus venditor sit  
illico domo destitutus: et sibi proinde de habitatioe provideri possit.

¶ Aliud pactum ut supra.

¶ Quod pretium voluerunt dicti contrahentes per pactum so-  
lenni stipulatione vallatum: quod deponatur et deponi debeat super  
banchum Lanay de Aclis et sociorum camporum de florentia sub  
nomine dicti venditoris periculo tamen ipsi emptoris donec et quou-  
usque impendantur et ut vulgo dicitur firinvestino in bonis immobili-

bus vel creditis montis cōmunis florentie que bona et credita non possint modo aliquo alienari sine licentia dicti. B. emptoris suprascripti: sed stent et stare debeant pro securitate et regressu dictorum bonorum supra venditorum si quo modo euincerentur vel ab eo carentur et seu inquietarentur. Deinde sequaris instrumentum prime venditionis prout iacet.

**¶** Venditio cum pacto de reuendendo.

**¶** Si fieret venditio cum pacto de reuendendo infra certum tempus posset dici ante caplum penes. Et predictam venditionem et omnia et singula suprascripta fecit dictus venditor cum pacto appposito in presententi contractu et solenni stipulatione vallato inter dictos contractantes: quod dictus emptor et eius heredes quicumque hinc ad decem annos prime futuros ad omnem requisitionem dicti venditoris seu eius heredum teneant et debeat et obligatus sit reuendere dicta bona dicto venditori et eius heredibus pro eodem suprascripto pretio: et eisdem venditori cartam venditionis retro facere. et in predictis dictus emptor et eius heredes et successores et cui vel quibus iura sua concesserit teneant se obligare solum et durarant pro suo dato et facto opere et obligatione contractu vel quasi delicto vel quasi: et non alieno nec alio modo. et tunc dictus emptor promittit et solenni stipulatione conuenit dicto venditori parti et pro se et suis heredibus recipienti et stipulanti: quod si dictus venditor infra dictum tempus eidem restituet dictum suprascriptum pretium: ipse. B. emptor eidem venditori restituet dicta suprascripta bona: eaque vendet: et cartam venditionis et traditionis eidem faciet. Et in ipsorum bonorum tenentiam et corpalem possessionem eundem restituet et ponet: cum hoc quod si dictus. R. venditor dicto. B. emptori dictum pretium non restituerit infra dictum terminum: tunc dictus. B. emptor ad dicta bona reuendenda dicto. R. venditori nullatenus teneat: sed dicta pars venditio ut supra dicto. B. facta firma et incommutabilis maneat et perduret: pacto predicto aliquo modo non obstante. et tunc elapso dicto termino sit nullum et nullius valoris efficacie vel effectus: et ipse. B. sit totaliter a predictis liberatus et absolutus. Quam venditionem: etc.

**L**icētia data a vicino muro cōi mediāte sup re vendita.  
**A**ntonius Jacobi de Bombenis ciuis florentinus populi san-  
cte trinitatis de florentia: audita ⁊ intellecta dicta suprascripta  
venditiōe per dictum An. dicto Roberto vt supra facta de dicta  
suprascripta domo ⁊ bonis ⁊ omnibus ⁊ singulis in ea ⁊ eis con-  
tentis: ⁊ dicta venditione ⁊ omnibus in ea contentis ad ipsius  
H. claram intelligentiam eidem lectis ⁊ vulgari sermone exposi-  
tis: de quibus omnibus asseruit se plenissime informatum: sciēs  
⁊ cognoscens se habuisse ⁊ habere domum suam consortem ⁊ cō-  
tiguam muro cōmuni mediante cum dicta suprascripta domo et  
bonis vt supra per dictum H. dicto R. venditis: ⁊ eidez. H. ex for-  
ma statutoꝝ ⁊ ordinamentoꝝ cōis florentie competiisse ⁊ compe-  
tere ius ⁊ facultatem redimendi dictam domum venditam: ⁊ cor-  
gendi dictum Robertum ad reuenditionem predictam: ⁊ volens  
dicto iuri expresse ⁊ nominatim renuntiare expresse ⁊ deliberate  
⁊ non per errorem aliquem iuris vel facti ⁊ oī meliori modo via  
iure et forma quibus magis et melius potuit renuntiavit ⁊ repu-  
diavit dicto iuri et facultati predictae: ⁊ promisit et solenni stipu-  
latione puenit dicto Roberto presenti ⁊ pro se et suis heredibus  
recipienti et stipulanti vllō vnq̄ tpe per se vel aliū in iudicio vel  
extra de iure vel de facto aliquā litem cām questionē controuer-  
siam vel molestiā non inferre facere vel mouere: nec inferenti fa-  
cienti vel mouēti p̄sentire dicto Roberto ⁊ eius heredibus ⁊ suc-  
cessoribus occasiōe dicte emptionis ⁊ venditiōis facte: ⁊ ernunc  
ratificauit approbavit et emologauit dictā venditionem ⁊ oīa ⁊  
singula in ea p̄tenta: ⁊ licentiā ⁊ consensum p̄stitit: ⁊ remisit omē  
ius facultatem ⁊ seruitutem sibi in predictis quomodolibet per-  
tinens et forma dictoꝝ statutoꝝ. Quā renuntiationem ratifica-  
tionem et licentiā ⁊ oīa et singula suprascripta dictus H. promi-  
sit et solēni stipulatiōe puenit dicto Roberto vt supra recipienti  
⁊ stipulanti p̄petuo firma ⁊ rata h̄c ⁊c. sub pena ⁊c. que pena ⁊c.  
qua pena ⁊c. pro quibus ⁊c. obligauit ⁊c. renuntiavit ⁊c. Exten-  
das generaliter.

## ¶ Venditio seruitutis imittendi trabem.

¶ Petrus ꝛc. vendidit tradidit ꝛ concessit Baptiste ꝛ. ius facultatem ꝛ seruitutē trabiū ꝛ quozūcunq; lignoz ꝛ tignoz imittendoꝝ in muro domus ipsius Petri cōtiguō domū ipsiꝝ. B. vt qñs cunq; ꝛ quotienscūq; opus habuerit et voluerit dictus. B. possit ꝛ ei liceat sua ppria auctē imittere vel impingere trabē ꝛ qd̄cūq; lignū ꝛ tignū vsq; ad mediū siue ad interiorē partē dicti muri: dūmodo murus ip̄e precipitiꝝ vel alicuius generis dererioratōeꝝ periculū non incurrat: murū ip̄m huic imperpetuū subiciens seruituti cū oī iure ꝛ actiōe rōne pprietate p̄nētīis vel adiacētīis suis: ꝛ ipsius muri sic vt dictū est venditi traditi ꝛ ꝛcessi. Insuper dictus. P. dedit cessit ꝛ cōcessit atq; mādauit dicto. B. p̄nti ꝛ pro se ꝛ suis heredibus recipiēti ꝛ stipulāti oīa iura noīa ꝛ actiōes et rōnes quassibet imissionis ꝛ impinctionis trabiū ꝛ tignoz in dicto muro qñs possit inde sua auctē ꝛ vtili noīe agere ꝛ experiri contra oēm personā ꝛ locū in iudicio ꝛ extra. Quā venditionem ꝛ oīa ꝛ singula sup̄ascrip̄ta fecit dictꝝ venditor pro pretio librarꝝ viginti. qd̄ pretiū dictus Petrus fuit cōfessus ꝛ cōtentus habuisse a dicto. B. ꝛ de quibus vocauit se bene pagatū tacitū ꝛ p̄tentum: exceptioni non numerate pecunie oīo renuntiās. Dans ei dem. B. ꝛ eius heredibus liberam licētiam facultatem ꝛ oūnodā potestatem iurium seruitutis possessiōeꝝ ernunc sua auctē intrā di et murandi ꝛ decetero retinendi: constituens se interim quasi possidere nomine dicti Baptiste ꝛc. Extendas cum promissione defensionis generalis: si partes ꝛ uenerit: ꝛ cū alijs d̄is vt. s.

## ¶ Venditio muli.

¶ Martinus olim Francisci mulatterius populū sancte Marie a peretola comitatus florentie per se ꝛ suos heredes iure proprio ꝛ imperpetuū dedit tradidit ꝛ cōcessit Gaspari mulioni ꝛ vecturali ibidem presenti ꝛ pro se ꝛ suis heredibus ꝛ successoribus recipienti et stipulanti Unum mulum pili nigri ꝛc. cum suis fulcimētis tradens ipsum per capistrum dicto Gaspari cum omnibus ꝛ singulis suis vitijs ꝛ magagnis latentibus ꝛ manifestis ꝛ pro eo

et pro tali qualis est: et promisit dicto Gaspari emptori presenti  
et pro se et suis heredibus et successoribus et cui vltimis iura sua  
concesserit dictum mulum defendere auctorizare et disbrigare et  
modis omnibus expedire in qualibet mundi parte suis propriis sum-  
ptibus laboribus et expensis litis et extra: et pro qualibet die qua  
staret dictus mulus in sequestro culpa vltimo facto dicti venditoris  
dare et soluere eidem emptori per schottum et vecturam et pro inter-  
esse dicti emptoris soldos .xx. Quam venditionem et omnia et singula su-  
pra scripta fecit dictus .M. venditor dicto .G. emptori pro pretio  
et nomine veri et iusti pretij florenorum quinquaginta de sigillo ad romam  
librarum quaruor et soldorum duorum pro quolibet florenorum quos florenos  
quinquaginta dictus .G. emptor in presentia mei .L. notarii infra scri-  
pti et testium supra scriptorum dedit soluit et vere et actualiter nume-  
rauit dicto .M. venditori presentia et ad se trahenti et tantum esse contenti  
et de quibus vocauit se bene pagatum tacitum et contentum. Si vero soluat  
in parte: sic dicas: De quibus dictus .M. venditor predictus fuit  
confessus et se publice recognouit vere et non sub spe alicuius future  
numerationis recepisse et apud se habere florenos viginti de sigillo  
ad romam predictam. Reliquos vero: viginti florenos triginta de sigillo: di-  
ctus .G. emptor promisit et solenni stipulatione iuenit dicto .M. ven-  
ditori presentia et pro se et suis heredibus recipienti et stipulanti dare et sol-  
uere hinc ad decem et octo menses proximos futuros: hoc modo viz.  
singulis sex mensibus tertiam partem dicte quantitatis. Cum pa-  
cto tamen quod deficiente dicto .G. emptore predicto in obseruantia et  
solutione alicuius dictarum pagarum dictus .M. possit facere eum con-  
uenire personaliter et in bonis ac si cesserit dies solutionis totius  
dicte quantitatis. Reservato insuper dicto .M. venditori domi-  
nio et proprietate dicti muli pro dicto residuo dicti pretij: Ita quod  
ex pacto appposito in presentia contractu et solenni stipulatione vallato  
inter dictos contrahentes: liceat dicto .M. emptori dictum mulum  
et dicta bona obligata et quelibet eorum sua propria aucte sine licen-  
tia vel decreto alicuius iudicis vel curie ferijs aliquibus non ob-  
stantibus: et omni iure et solennitate obmissa et sine nutijs et ber-



ronarijs capere ingredi tenere possidere vèdere et alienare et sibi  
 in solutū cōputare vsq; ad integrā solutionē dicti debiti residuū  
 suprascripti pretij. Que oīa et singula suprascripta pmiserunt di  
 cte ptes sibi inuicē et vicissim vna alteri et ecōuerso solēnibus sti  
 pulatiōibus hincinde interueniētib; ppetuo firma et rata et gra  
 ta hñe tenere obseruare et adimplere et cōtra nō dare facere vel ve  
 nire p se vel aliū seu alios aliq; rōe iure mō vl' cā de iure vel d' scō  
 in iudicio vel ex: sub pena ꝛ. q̄ pena ꝛ. qua pena ꝛ. p qbus ꝛ.  
 obligauerūt ꝛ. renūtiātes ꝛ. omnibus ferijs et diebus feriatjs et  
 bñificio feriaz ꝛ. quib; p guarantigiā ꝛ. Rogans ꝛ.

¶ Venditio scā a iudice de bonis petitis in solutū.

¶ In dei noīe Amen. Ponas annū indictionē mensem et diem.  
 Actū Florentie in palatio residētie dñi Potestatis ciuitatis Flo  
 rentie sito partim in populo sancti Apollinaris et partiz in popu  
 lo sancti Stephani abbatię Florentine de Florentia: cui vndiq; sunt  
 vie publice dicte ciuitatis apud banchuz iuris: Et in pñtia  
 egregij legum doctoris dñi Alberti de Alba iudicis collateralis  
 quarterioꝝ scī Johāis et scē Marie nouelle ciuitatis Florentie pro  
 tribunali sedentis ad dictū banchū iuris p suo officio exercēdo  
 et pro iure reddendo vt moris est: et pñtib; testibus ꝛ. Certum  
 esse dicit q; de anno dñi ab eius salutifera incarnatiōe. M. cccc.  
 lxxi. indictione nona et de mense Augusti dicti anni vel alio ve  
 riori tempore: Petrus filius ser Jacobi petri de certaldo setaioꝝ  
 lus populi sancte Felicitatis de Florentia ex parte vna: et domi  
 na Catherina filia olim Petri Lanī populi sancti Pancratij de  
 Florentia ex parte alia: per verba de presenti et anuli dationem et  
 receptionem matrimonium adinuicem cōtraxerunt et per carna  
 lem copulam consumauerunt. Et q; de dicto anno et mēse Septē  
 b;is vel alio veriori tempore dicit ser Jacobus de certaldo et Pe  
 trus eius filius cum consensu verbo licentiā et auctoritate dicti  
 ser Jacobi eius patris ibidē pñtis et eidē in infrascriptis oībus  
 et singulis et in dicto instrumento contentis consentientis et cō  
 sensum verbū et licentiā dantis et prestantis: et quilibet eorum

Insolidū seipſos principaliter ⁊ insolidū obligando fuerūt ꝑfessi  
⁊ contenti habuisse ⁊ recepisse: ⁊ se publice recognouerūt habu-  
isse ⁊ recepisse ab Antonio ⁊ Cambio fratribus ⁊ filijs olim An-  
tonii Raphaelis aurificibus dantibus ⁊ soluētibus in dotem et  
ꝑ dote ⁊ dotis noīe dicte Catherine eorū neptis ⁊ vxoris dei Pe-  
tri ⁊ inter denarios ⁊ res mobiles inter dictas partes cōi concor-  
dia extrinatas florenos septingentos auri de sigillo recti ponde-  
ris ⁊ conij florentini: de quibus vocauerunt se bene pagatos ra-  
citos et contentos: exceptioni nō numerate pecunie oīo renunti-  
antes ⁊ ꝑpterea fecerūt eidē dñe Ca. licz absentī ⁊ dicto. H. ⁊ C.  
ibidē pñtibus ⁊ ꝑ ea ⁊ eius heredibus recipientibus ⁊ stipulāti-  
bus donationem ꝑpter nuptias de libris quinquaginta scđm for-  
mā statutorū ⁊ ordinamētorū cōis florentie. Quas dotem ⁊ dona-  
tionem ꝑpter nuptias ꝑmiserūt ⁊ solēni stipulatiōe conuenerūt  
dicti ser Jacobus ⁊ Petrus dicto consensu: ⁊ quilibz eorū insoliduz  
promisit dictis Antonio ⁊ Cābio vt supra recipientibus ⁊ stipulā-  
tibus eidem dñe Ca. ⁊ eius heredibus reddere soluere ⁊ restituere  
in oī casu ⁊ euētu dicte dotis reddēde ⁊ donatiōis soluēde cō-  
stante matrimonio vel soluto: cū pacto dotali ⁊ alijs in instrō di-  
cte dotis ⁊ confessionis dotis contentis ⁊ in similibꝫ apponi cō-  
suetis. Et ꝑo predictis omnibus ⁊ singulis obseruādis debitas  
promissiones obligationes ⁊ renunciatiōes fecerunt et ꝑceptū  
guarantie in se ⁊ sup se legitime susceperūt: ꝑut predicta ⁊ alia  
plura ad predicta facientia sic vel aliter in effectu tamen ꝑdicto  
plenius ⁊ latius constant ⁊ apparent in dictis publicis instru-  
mentis matrimonij ⁊ cōfessionis dotis publice scriptis rogatis  
⁊ publicatis manu publici notarij. Ad que omnia et contenta in  
eis relatio habeatur. ⁊ qꝫ dictus Petrus ⁊ dicta dña Ca. fuerunt  
vir et vxor legitimi et legitimi coniugales ⁊ matrimonium inter  
se adinuicem ⁊ vicissim legitime contraxerunt et carnali copula  
consumauerunt. et qꝫ dictus Petrus mortuus est et decessit iam  
sunt anni duo proxime elapsi et vltra: relicta ꝑost se et eius mor-  
tem dicta dña Ca. eius vxore legitima. et qꝫ ꝑpter mortē natu-

ralem dicti Petri euenit casus dicte dotis restituende et donatio  
 nis soluende et q̄ postea de anno dñi. M. cccc. xci. et de mense Ja  
 nuarij dicti anni vigore et pro executione dicti instrumenti do  
 talis et quantitatis dicte dotis florenoz septingentoz et libraz  
 quinquaginta in fauorez et ad petitionem ser montis iohannis  
 ser montis notarij et ciuis florentini procuratoris et procurato  
 rio noie dicte dñe Ca. per tunc iudicem collateralem quarterioz  
 sc̄i Jobis et sc̄e Marie nouelle tunc dñi potestatis ciuitatis Flo  
 rentie pnuntiata fuit tenuta in bonis de bonis et sup bonis dñi  
 olim Petri olim viri et mariti dicte dñe Ca. et dicti olim ser Jaco  
 bi eius patris obligatis ad dictam dotem: et que per dictū ser Ja  
 cobum et Petrū et quēlibet vel alterū eoz tpe dicte p̄fessate dotis  
 et postea q̄ncunq̄ tenebant et possidebant: et que in hereditate  
 et bonis dicti olim ser Jacobi et Petri fuerūt et remanserūt et seu  
 sunt. Et q̄ postea de dicto anno. M. cccc. xci. et mense Januarij:  
 dictus ser Montes pcurator predictus dicte dñe Ca. dicto noie  
 vigore dicte pnuntiatiōis tenute et cōmissionis de imittendo p  
 nuntiū publicū cōis florentie fuit positus et imissus in tenutā et  
 corpālē possessionē infrascriptoz bonoz hoc mō p̄tentoz et confi  
 nator. Unū podere cū domibus p dño et p laboratore et terris  
 laboratijs oliuatis vineatis boschatis pasturat̄ pratijs et sedis  
 et alijs suis p̄tinētijs: positū in domo cōi certaldi comitat⁹ Flo  
 rentie et in populo sc̄i Jacobi a certaldo loco dicto chasauechia:  
 cui a primo et secundo via: a tertio bona hereduz dñi Jobis Bo  
 chacci: a quarto flumen. Esse infra predictos confines vel alios  
 siqui forent plures aut veriores: tanq̄ bona et in bonis de bonis  
 et super bonis dictoz ser Jacobi et Petri obligatoz ad dictā do  
 tem dicte dñe Ca. et cuiuslibet vel alterius eoz. et q̄ de dicto mē  
 se Januarij coram dicto tunc iudice collateralī et curia: p dictū  
 nuntium publicum cōis florentie fuit facta relatio dicte imissio  
 nis in tenutā ad petitionem dicti ser Montis procuratoris pre  
 dicti dicto noie cum cōmissione p̄ceptoz de disgumbando: et  
 q̄ de dicto mense Januarij et parte cōmissione et mandato dicti

tunc iudicis collateralis et curie ad petitionem dicti ser Montis dicto noie p dictū nuntiū publicū cōis florentie fuerūt scā pcepta de disigūbrando tenētibus possidētibus et occupātibus dicta bona: et maxime spāliter et noiatiz Cherubino olī philippi chamilli et ei⁹ vrozī filijs et familie: et q̄ dicta pnūtiatio tenute et pmissio de i nittendo et imissio et relatio imissionis in tenutā et dicta pcepta de disigūbrando et eoz cōmissio et relatio fuere ltime et ifra debita et ltime tpa iustificata cum citationibus et relationibus citationū ltime factis: et fuerūt pbata incūbentia p pre dicti ser Montis pcuris pdicti dicte dñe Ca. dicto noie. Et postea de anno dñi. M. cccc. xcj. et de mēse february dicti anni p dñm Lucā de Perusio tūc iudicē collateralē quarterioz scī Jobis et scē Marie nouelle tūc dñi Potestatis ciuitatis florentie factis debite citationib⁹ et precedere debito pcessu et seruatis seruādis de iure et scōm formā statutoz et ordinamētoz cōis florentie fuerūt p sniaz diffinitiuā pfirmata dicta pronūtiatio tenute et dicta pcepta de disigūbrando: et fuerūt dicti supra noiatiz condēnati ad parendū dictis pceptis: et ad admittendū dicta bona libera vacua et expedita dicte dñe Ca. principali dicti ser Montis. que snia transiuit in rē iudicatā: et sic dicta dña Ca. meruit hie et habuit tenutā dictoz bonoz ex primo decreto: prout predicta oīa et singula sic vel aliter in effectu tñ pdicto plenius et lati⁹ constant et apparent in actis et p acta dicti dñi Luce iudicē collateralis pdicti et cōis florentie. ad que oīa et pnta in eis relatio habeat. Et q̄ postea et de anno dñi. M. cccc. xcij. et de mēse Aprilis dicti anni dictus ser Montes pcuratoz predictus dicto noie: volēs eidē dñe Ca. eius principali predicte de dicta ei⁹ dote satisfieri corā dicto dño Alberto iudice collateralē pdicto dedit exhibuit et porrexit petitōes et libellū bonoz in solutū: in q̄ narrat oībus suprascriptis: petijt dicta bona vendi et distrabi plus offerenti: et per ipsoz bono: um venditionem et distractionem et ex pretio redigendo ex alienatione et distractiōem dictoz bonoz sibi dicto nomine et dicte dñe Ca. eius principali de dicto credito dicte sue dotis et expensarum

solus et satisfieri si emptor reperiri possit: alis aut emptore non re-  
 perto dicta bona facta prius estimatione legitima sibi deo noie  
 et dicto eius principali dari et adiudicari in solutum et pagamentum  
 pro concurrenti quantitate et vsque in concurrentem quantitatem do-  
 tis predictae et repensarum et gabelle propterea et pro adiudicatione  
 huiusmodi soluende communi florentie fueruntque per nuntium et preconem pu-  
 blicos communis florentie ad petitionem dicti ser Montis dicto  
 noie et ex parte commissione et mandato dicti iudicis collateralis  
 et curie citati citandi legitime et iuridice et maxime et noiatim vo-  
 lentes dicta et de dictis bonis in solutum petitis per dictum ser Mon-  
 tem dicto noie emere: et quod plus offerenti darentur: et quod infra terminum  
 non per dictum tunc iudicem collateralē predictum in dicto bannimento  
 ad predicta statutum Gabriel olim Antonij de armaleonibus con-  
 paruit et obtulit se in emptorem et pro emptore suprascriptorum bonorum  
 pro pretio florenorum sexcentorum quinquaginta auri largorum. Vel di-  
 cas: pro estimatione fidei et pro vno floreno pluri: et quod nullus alius  
 reperit qui maiorem oblationem fecerit et plus obtulerit de dictis  
 bonis: et quod pro parte dicti ser Montis dicto noie fuerunt probata  
 et facta omnia incumbencia in dicta causa dicte petitionis et libelli  
 bonorum in solutum. Et quod dictus ser Montis procurator predictus di-  
 cto noie citatis citandis et maxime iudice et rectore dicti populi  
 sancti Jacobi a certaldo in quo populo posita sunt et existunt di-  
 cta suprascripta bona in solutum petita per dictum ser Montem dicto  
 noie infra debita et legitima tempora fecit estimari et appretiarī  
 dicta suprascripta bona per duos bonos et legales homines dicti po-  
 puli: quorum vnus electus fuit per dictum ser Montem dicto noie et pro  
 sua dicto noie parte: et alius per dictum iudicem collateralē et curiam  
 in contumaciam dictorum supra citatorum et pro parte non coparentium  
 Que bona estimata et appretata fuerunt florenis sexcentis septua-  
 ginta auri largis: et quod postea et de dicto anno domini M. cccc. cxi. et  
 de mense Julij prime preteriti dictus dominus Albertus iudex collatera-  
 lis predictus in dicta causa petitionis bonorum in solutum suam diffinitiuam  
 protulit sententiam in fauorem et ad petitionem dicti ser Montis

dicto noīe ⁊ dicti Ga. in qua in effectu pnuntiauit sentētiauit ⁊  
declarauit dicta suprascripta bona supra ⁊ in dcā snā et p̄finata  
fuisse ⁊ esse vendenda dicto Ga. prout predicta et alia plura ad  
predicta facientia sic vel aliter in effectu tñ predicto plenius ⁊ la  
tius constant ⁊ apparent in actis et per acta dicti dñi Alberti iu  
dicis collateralis predicti ⁊ cōis florentie. ad que oīa ⁊ contēta in  
eis relatio habeat. Unde hodie hac p̄nti suprascripta die dictus  
suprascriptus egregius legū doctor dñs Albertus de Alba legū  
doctor iuder collateralis: ⁊ vt et tanq̄ iuder collateralis quarte  
rioz scī Johis ⁊ scē Marie nouelle erimij et generosi militis dñi  
Johis de barbiano de Mediolano honorabilis pr̄atis ciuitatis  
Florentie pro tribunali sedens ad eius solitū iuris banchū p̄ iu  
re reddēdo vt moris est: Sequens et sequi volens in predictis et  
infrascriptis oībus ⁊ singulis formā iuris statutoz ⁊ ordinamē  
toz cōis Florentie: ⁊ maxime statutū de cogēdo debitore ad sol  
uendū ⁊ de modo dationis in solutum positum sub rubrica. lviij.  
in secūdo libro voluminis statutoz predictoz. Cū protestatione  
per ipsuz dñm Albertum primo ⁊ ante oīa ⁊ singula infrascripta  
p̄missa ⁊ semper intellecta ⁊ repetita in principio medio et fine  
presentis contractus ⁊ instrumenti: q̄ per suprascripta vel infra  
scripta vel aliquē aliū actū quē faceret in predictis vel occasione  
predictoz nō intēdit neq̄ vult mō aliquo seipm aut ei⁹ heredes  
⁊ bona obligare: s̄z solūmodo bona dictoz olim Petri ⁊ ser Jaco  
bi ⁊ eoz ⁊ cuiuslibet eoz heredes ⁊ bona p̄ntia ⁊ futura. Et cum  
dicta p̄testatiōe vigore cuiuscūq̄ pr̄atis auctis ⁊ balie eidē quō  
libz ccōesse ⁊ attribute p̄ formam iuris ⁊ quozūcūq̄ statutoz ⁊  
ordinamētoz cōis Florentie: ⁊ oī meliori modo via iure ⁊ forma  
quibus magis ⁊ melius potuit ⁊ pōt ⁊ eidē licuit et licet iure pro  
prio et impetuū dedit vēdidit tradidit et p̄cessit dicto Gabrieli  
Antonij de armaleonibus p̄nti ⁊ pro se ⁊ suis heredibus ⁊ succes  
soribus ⁊ noīandis ab eo et eis in totū vel in partē ⁊ cui vel qui  
bus iura sua p̄cesserit recipiētī emētī et stipulātī dicta suprascri  
pta bona supra p̄tēta ⁊ cōfinata tanq̄ bona et de bonis dcī olim

Petri ser Jacobi de certaldo: et ser Petri eius patris obligata ad  
 restitutionē dicte dotis dicte dñe Ca. et cuiuslibet vel alterius eorū  
 cū oībus et singulis adiacētis p̄tinentiis accessibus ingressib⁹ et  
 egressibus et seruitutibus suis vsq; in vias publicas et cū oībus et  
 singulis terris et petiis terrarū quōlibet solitis teneri et laborari cū  
 dicto podere: et cū oībus et singulis que dicta bona hñt sup se in  
 fra se et seu intra se in integrū cū oī iure et actiōe vsu seu requisiti  
 one dñio pprietate et possessiōe eis d̄ Petro et ser Jacobo et eorū he  
 redibus et successoribus in dictis de dictis p̄ dictis bonis et occa  
 siōe dictorū bonorū quōlibet cōpetentibus et p̄petituris: et cū oībus et  
 singulis q̄ infra p̄dictos p̄tinent cōfines: ad hñdum tenendū et  
 possidendū vtendū fruendū et alienandū: et quicq; dicto empro  
 ri et eius heredibus et successorib⁹ et noīandis ab eo deinceps pla  
 cuerit p̄petuo faciendū. Et insup dicta dñia Ca. cū consensu ver  
 bo licētia et auctē Hieronymi olim pauli de Angenis eius legitimi  
 mūdualdi: eidē. D. Ca. p̄ me. L. notariū infrascriptū vt supra  
 dati certificatis: primo et ante oīa et singula suprascripta de inrib⁹  
 suis: et de importātia p̄ntis p̄tract⁹: et qd agebat: et qd p̄rabebat  
 et i quo quantū sibi poterat p̄iudicare. de quibus oībus dixit et asse  
 ruit se plenissime certioratā et informatā. et dictus dñs Al. iuder  
 collateralis p̄dictus ex cā venditiōis et ante infrascripti pretij so  
 lutionē: et quilibet eorū et causa et titulo venditionis predicte de  
 derunt cesserūt transfulerūt mādauerūt et concesserūt dcō Ga.  
 emproxi p̄dicto et eius heredibus et successoribus et seu noīan  
 dis ab eo et eis in totū vel in partē p̄nti et vt supra recipiēti et sti  
 pulātī oīa et singula iura et actiones reales et personales vtilēs  
 et directas meras et mixtas tacitas et exp̄ssas anozmalas et con  
 uentionales et quascūq; alias dicte dñe Ca. occasiōe dotiū suarū  
 p̄dictarū: et dictis oliz Petro et ser Jacobo et bodie ei⁹ et eorū et cu  
 iuslibet eorū heredibus siq; sunt vel esse volūt quōlibet p̄petētes vl cō  
 petituras in dictis p̄ dictis et occasiōe dictorū bonorū et ad aduer  
 sus quoscūq; suos et dictorū bonorū auctores et defensores tā prin  
 cipales q̄ fideiussores et eorū heredes occasiōe alienatiōis eis de

Petro et ser Jacobo vel eorum et cuiuslibet eorum auctoribus: et cuiuslibet  
vel alteri eorum facte per quascumque personas in quocumque instrum. venditi  
onis vel alijs per dictas bonas vel occasione dictorum bonorum venditorum  
vel alicuius eorum partis et omnes et singulas alias personas que aliquam per  
missionem renuntiationem consensum siue obligationem fecissent dictis  
Petro et ser Jacobo vel eorum auctoribus vel alijs per eis vel aliquo  
eorum in quocumque instrum. ratione vel occasione suprascriptorum bonorum ven  
ditorum vel alicuius eorum: v. dicta dñs Ca. cum dicto consensu cessit ut  
supra dicta iura dicte sue dotis ut supra per dictos ser Jacobum et  
Petrum confessate: et de qua supra fit mentio solum et durat usque in  
quantitate et per quantitate florenorum sexcentorum quinquaginta auri  
largorum dicte emptoris: et dicta dñs Ca. dicto consensu: et dicit dñs  
Albertus iudex collateralis predictus et quilibet eorum fecerunt constituerunt  
creauerunt et ordinauerunt percuratorem: v. dictus dñs Albertus nomine  
dictarum hereditatum dicti olim ser Jacobi et Petri et cuiuslibet eorum:  
dictum. Et ut supra presentem recipientem et stipulantem procuratorem ut  
in rem suam: et posuerunt ipsum in locum et uniuersum ius suum dicta  
Ca. usque in dictam quantitatem florenorum sexcentorum quinquaginta au  
ri largorum: Ita quod ad modo suo nomine proprio actionibus utilibus et di  
rectis et alijs quibuscumque: dictus Ga. emptor suprascriptus possit  
et valeat contra ipsos auctores et defensores et quascumque personas  
prefatas agere et experiri excipere et replicare consequi: et se et di  
cta bona tueri: et sortem penam damna expensas et interesse et bona  
obligata petere: et omnia et singula alia facere que et put potuissent  
dicta dñs Ca. et dicti ser Jacobus et Petrus et quilibet vel alter eorum  
ante presentem venditionem et iurium cessionem. Promittens et  
pacifens dicta dñs Ca. dicto consensu dicto. Ga. emptori et cessi  
onario suprascripto ut supra recipienti et stipulanti: quod ipsa dñs  
nulli alij cessit iura predicta: et quod tempore huius contractus erat et est  
vera et legitima creditor dicte dotis et quantitatis dotis florenor  
um septingentorum et librarum quinquaginta sive et expensarum in dicta causa  
et causis per eam factarum: dictorum Petri et ser Jacobi et cuiuslibet eorum.  
Sed quod iura predicta apud se erant salva integra et illesa: et predicta



venditionē ⁊ iurū cessionē ⁊ oīa ⁊ singula suprascripta fecerunt  
 dicti dñs Albertus ⁊ dña Ca. dicto consensu p pretio ⁊ noīe veri  
 ⁊ iusti pretij florenoz sercentoz quinquaginta auri largoz. quod  
 pretiū florenoz sercentoz quinquaginta dictus Gabriel emptor  
 supra scriptus de mādato dicti dñi Alberti iudicis collateralis  
 predicti pio ⁊ vice ⁊ noīe dictoz Petri ⁊ ser Jacobi ⁊ eoz heredi-  
 tatis ⁊ heredū ⁊ bonoz possessorū siqui sunt vel esse volunt hñs  
 in manib⁹ in florenis auri largis ⁊ de auro dedit soluit ⁊ nume-  
 rauit dicte dñe Ca. pñti recipienti ⁊ ad se trahenti creditrici pre-  
 dicte dictoz olim Petri ⁊ ser Jacobi: ⁊ sic ⁊ tantam quantitatem  
 esse: dicta dña Ca. dicto consensu cōfessa fuit ⁊ recognouit se ha-  
 buisse pio satisfactione ⁊ parte satisfactionis primo expensarum  
 per eam ⁊ dictum ser montem eius pcuratozem factaz: tā in cā  
 pñmi q̄ secundi decreti v3 libraz octuagintaquinq; ⁊ soldoz de-  
 cem sp. ⁊ postea ⁊ successiue sue dotis ⁊ donationis ppter nupti-  
 as vt supra cess; exceptioni sibi non dati ⁊ nō numerati ⁊ soluti  
 pretij oīo renuntians. Que quidē bona dictus dñs Al. iudex col-  
 lateralis predictus constituit se tenere ⁊ possidere p dicto Ga.  
 emptore ⁊ eius heredibus ⁊ successorib⁹ ⁊ noīandis ab eo in tot-  
 tum vel in partem donec ipse emptor ⁊ seu noīandi ab eo dictoz  
 bonoz possessionē acceperit corporalē: quā accipiēdi ⁊ deinceps  
 retinendi sua ppria auctē ⁊ sine licentia vel decreto alicuius iur-  
 dicis vel curie: eidē Gabrieli ⁊ noīandis ab eo licentiā oīmodaz  
 cōtulit atq; dedit: ⁊ fecit constituit creauit ⁊ ordinauit quēcunq;  
 nuntiū publicū cōis florentie ⁊ quoscūq; noīandos p dcñ empto-  
 rē pcurē suū ⁊ dcōz Petri ⁊ ser Jacobi ad imittendū dcñ em-  
 ptorē ⁊ seu noīandos ab eo ī tenutā ⁊ corpale possessiōz dcōz bo-  
 noz. ⁊ insup dict⁹ dñs Albert⁹ iudex collateralis p̄dictus pmissit  
 iposuit ⁊ mandauit Brunozo dñici nuntio publico cōis florentie  
 ⁊ sue curie ⁊ cui⁹ alij nūtio publico dcī cōis īsolidi: q̄tñs vadat  
 ⁊ ex dcī dñi iudicis collateralis ⁊ curie pte pmissiōe ⁊ mādato et  
 ad petitiōez ⁊ instātiā dcī Ga. ⁊ seu noīandoz ab eo ponat mit-  
 tat ⁊ iducat ⁊ inductū manuteneat ⁊ defēdat ī tenutā ⁊ corpale

possessionem dictorum bonorum et primo et secundo decreto dictum  
Gabrielem emptorem predictum et quemcumque noianduz ab eo  
promittens insup dictus dñs Albertus cum prestatioe p̄dicta  
q̄ dicti heredes et bonorum possessores siqui sunt vel esse volunt di  
ctorum olim Petri et ser Jacobi in de vel sup dictis bonis venditis  
et iuribus vt supra cessis vel aliqua eorum pte vllam litem causam  
questionem brigam controuersiam vel nouitatem per se vel aliu  
seu alios de iure vel de facto in iudicio vel extra eidem emptori  
nec eius heredibus et successoribus vel noiandis ab eo vel h̄iti  
bus vel habituris ius vel cam ab eo vel eis in de vel super dictis  
bonis vel aliqua eorum pte in pprietate vel in possessione vel eorum  
fructibus redditibus et puentibus vlllo vnq̄ tpe non inferent fa  
cient vel mouebunt: nec inferenti facienti vel mouenti modo ali  
quo consentient: s̄ dicta bona et iura v̄dita et q̄libet eorum et qua  
libet eorum partem et eorum tenutam tam in pprietate q̄ in possesi  
one et eorum fructibus redditibus et puentibus singula singulis  
referendo eidem Gabrili emptori et eius heredibus et successo  
ribus et noiandis ab eo et cui vel quibus iura sua concesserit oī  
bus et singulis dictarum hereditatum et heredum dictorum Petri et ser  
Jacobi pprijs sumptibus laboribus et expensis pcuratorum aduoc  
atorum et aliorum quorumcumq̄ tam in iudicio q̄ extra legitime et de  
iure et de facto et sc̄dm consuetudinem ciuitatis florentie defen  
dent auctorizabunt et disbrigabunt: et modis omnibus expediēt  
ab omni hoīe et psona loco cōmuni collegio societate et vniuersi  
tate: et maxime noiatim etiā de iure et de facto a cōmuni floren  
tie et a quibuscumq̄ officialibus tā p̄ntibus q̄ futuris cōis floren  
tie et seu pro cōi florentie cōstitutis seu constituēdis: et ab oībus  
et quibuscumq̄ prestatijs accattis balzellis displacētibus et gra  
uedinibus quibuscumq̄: et ab oībus et quibuscumq̄ oneribus pu  
blicis et priuatis ordinarijs vel extraordinarijs que de iure v̄l de  
facto peterent imponerent fierent vel exigerent in dictis v̄l sup  
dictis aut p dictis bonis venditis vel eorum parte quacūq̄ ratioe  
iure mō vel cā: et a quibuscūq̄ exactoribus publicis dictorum onerum

⁊ grauedinū dicti cōis florentie: ⁊ a quacunq; ecclesia ⁊ persona  
 ecclesiastica: ⁊ omni eoz et cuiuscunq; eoz officio ⁊ pcessu: ⁊ va/  
 cuā liberā ⁊ expeditā tenutā ⁊ possessionez dictoz bonoz dicto  
 emptori ⁊ eius heredibus ⁊ successoribus ⁊ noīandis ab eo in to  
 tum vel in partē ⁊ habentibus vel habituris ius vel cām ab eo ⁊  
 eis tradere: ⁊ ipm emptorem ⁊ eius heredes ⁊ successores ⁊ nomi  
 nandos ab eo semper facere ⁊ defendere manutenere ⁊ cōseruare  
 in iudicio ⁊ extra de iure ⁊ de facto priorē potiorē ⁊ validiorē  
 in dictis bonis ⁊ eoz dominio iure proprietate ⁊ possessione vsu  
 vsufructu ⁊ fructibus omnibus alijs: ⁊ ptra oēs ⁊ singulas quas/  
 cunq; alias psonas locū cōe collegiū societate ⁊ vniuersitate: ⁊ si  
 quo tpe aliqua lis questio aut cōtrouersia brigā vel molestia tā  
 p citationē: pnuntiationē tenute: pcepta de disgūb: ādo: libel/  
 li oblationē: cōpromissi petitionē: prestationē: inhibitionē: litis  
 notificationē tam in agendo q̄ defendendo q̄ alio quocūq; mō  
 mota fuerit in iudicio vel extra de iure vel de facto dicto Gabrie  
 li emptori vel eius heredibus ⁊ successoribus ⁊ noīandis ab eo ⁊  
 eis in de vel super dictis bonis vel aliqua eoz parte vel eoz pte/  
 rertu vel occasione tam in proprietate q̄ in possessione vel eoz  
 fructibus redditibus ⁊ puentibus: Ipsam hmōi litē cām questio  
 nē brigā molestiā ⁊ nouitatem in quintā diem prime futuram  
 postq̄ dictis hereditatibus ⁊ heredibus dictoz Petri ⁊ ser Jaco  
 bi denuntiātū fuerit vel notificatum psonaliter vel ad domū ha  
 bitatiōis ⁊ solite habitatiōis dictoz heredū ⁊ dictoz Petri ⁊ ser  
 Jacobi: ⁊ seu vbi ⁊ in qua dicti olim Petr⁹ ⁊ ser Jacobus tpe eoz  
 ⁊ cuiuslibet eoz vite ⁊ mortis habitabāt ⁊ soliti erant habitare.  
 Cū pacto q̄ denūtiatio ⁊ notificatio etiā semel tm̄ vel min⁹ legi  
 time facta etiā ad domū habitatiōis dictoz olim Petri ⁊ ser Ja  
 cobi ⁊ dictoz heredū sufficiat ⁊ valeat ac si psonaliter ⁊ legiti  
 me facta foret ⁊ pro legitime facta habeat: in se ⁊ super se suscipi  
 ent recipient ⁊ transferent aīo nouādi iudiciū: ⁊ ipsoz bonoz de  
 fensionī legitime se offerent: ⁊ in causa ⁊ causis tam principalib⁹  
 q̄ appellationis sistent vsq; ad finem litis ⁊ cause oibus ⁊ singu  
 e

Itē sumptibus laboribus et expensis dictarū hereditatū et heredū  
dictorū Petri et ser Jacobi et cuiuslibet eorū: siue lis et cā fuerit de  
cisa siue non. Cū pacto etiā: q̄ denuntiatiōe et notificatiōe facta  
ut predicat: dictus emptor et eius heredes et successores et noian  
di ab eo nō teneant amplius ire ad iudiciū litē cām questionē pre  
dictarū: nec defensiōi dictorū bonorū in iudicio vel ex assistere vel  
vel adesse: nisi si et quatenus et put de eorū libera p̄cesserit volū  
tate. Quod si dictus emptor vel eius heredes et successores aliquas  
expēsas fecerint vel dāna sustinuerint in iudicio siue extra occa  
sione p̄dictorū: ipsa dāna expēsas et interesse ad integrū restituēt:  
tā si res fuerit euicta q̄ nō. Et si p̄nūtiari p̄tulerit p̄tra dictum  
Gabrielē emptorē vel eius heredes et successores vel noīandos ab  
eo vel eis sup euictiōe vel abuocatiōe dictorū bonorū vel alicuius  
eorū partis. Et casu quo dicta bona vel aliq̄d eorū in totū vel in  
partē in p̄prietate vel possessione dominio vel quasi vsu vsufru  
ctu vel fructibus mō aliquo in iudicio vel extra de iure vel de fa  
cto euincerent auferrent vel abuocarent a dicto emptore et eius  
heredibus et successoribus et noīandis ab eo: p̄misit et p̄uenit di  
ctus dñs Albertus iudex collateralis p̄dictorū cū p̄testatiōe et mo  
dis et noībus quibus supradicto emptori ut supra recipiēt emen  
ti et stipulati infra octo dies prime futuros post hmoi euictionē  
vel abuocationē secutā: et postq̄ semel t̄m p̄nūtiatū fuerit: tā p̄  
iudicē q̄ p̄ arbitrū vel arbitratorē vel aliū: vel aliq̄s actus euicti  
onis vel abuocationis secutus fuerit. Et saltim postq̄ dictis he  
reditatibus et heredibus dictorū Petri et ser Jacobi denuntiatus  
vel notificatū fuerit personaliter vel ad domū habitatiōis et so  
lite habitatiōis eorū vel alicuius eorū et eorū vel alicuius eorū he  
redū: Cū pacto appposito et solēni stipulatiōe vallato inter dictas  
ptes: q̄ denūtiatio et notificatio semel facta ad domū et ut supra  
alicuius dictorū heredū et etiā minus legitime valeat et sufficiat  
ac si legitime et p̄sonaliter facta foret oibus dictis heredibus: et  
pro legitime facta habeat: eidez emptori et eius heredibus et suc  
cessoribus et noīandis ab eo reddēt et restituēt sine strepitu et fi

gura iudicij suprascriptū pretiū cū pena dupli ⁊ dānis expensis  
 ⁊ interess: que dictus emptor et eius heredes ⁊ noīandi ab eo et  
 eis predictoz occasiōe vel p̄textu in iudicio siue extra fecerint et  
 sustinuerint: ⁊ in p̄dictis ⁊ pro predicta defensione ⁊ euictiōe in  
 oībus ⁊ p̄ oīa faciēt dicti heredes: que ⁊ ad q̄ quicūq; vēditōr de  
 iure ⁊ scōm formā statutoz ⁊ ordinamētōz cōis florentie tenetur  
 emptor: in quocūq; casu etiā vbi notificatio litis fieri nō posset  
 vel deberet de iure: Remissa ernunc per pactum dicto emptori ⁊  
 eius heredibus ⁊ successoribus vel noīandis ab eo ⁊ eis oī appel  
 landi necessitate: si sup euictiōe vel abuocatiōe dictoz bonoz in  
 totū vel in partē vt supra pnuntiari p̄tigerit cōtra dictū empto  
 rem vel eius heredes et successores vel nominandos ab eis: Hoc  
 etiam acto ⁊ per pactum expresse appposito in presenti contractu  
 ⁊ instrumento inter dictas partes: q̄ nō possit dici obijci vel opa  
 poni q̄ eidem emptori vel eius heredibus ⁊ successoribus vel noī  
 minandis ab eo vel eis facta fuerit iniuria iniquitas vel iniusti  
 tia: aut q̄ eius vel eoz culpa negligētia ⁊ defectu vel iudicis im  
 peritia vel iniustitia euicta vel abuocata fuerint. Quā venditio  
 nē ⁊ iuriū cessionē ⁊ oīa ⁊ singula suprascripta dictus dñs Bl-ius  
 dex collateralis predictus cū dcā p̄testatōe de qua supra: rigore  
 dicti sui officij ⁊ p̄ ⁊ vice ⁊ noīe et noīb⁹ dictoz olim Petri et ser  
 Jacobi ⁊ eius ⁊ eoz hereditatū ⁊ heredū: ⁊ dicta dña Ca-quo ad  
 dictā cessionē tm̄ et nō vltra vel aliter quoquo mō cū dcō cōfen  
 su ⁊ qlibz eoz pmisit ⁊ solēni stipulatiōe cōuenit dicto Ga-empto  
 riori vt supra recipiēti ⁊ stipulāti p̄petuo firma ⁊ rata h̄ie tenere  
 attendere ⁊ obseruare ⁊ cōtra nō facere vel venire p̄ se v̄l aliū seu  
 alios aliqua rōne iure mō cā vel ingenio in iudicio vel extra de  
 iure vel de facto: ⁊ q̄ dicti heredes dictoz Petri ⁊ ser Jacobi pre  
 dicta omnia et singula suprascripta vt supra p̄ dictū iudicē eoz  
 nomiīnibus promissa facta et gesta attendent facient et cum ef  
 fectu obseruabunt. et contra predicta vel aliquod eozum non di  
 cent facient nec venient per se vel alium seu alios aliqua ratiōe  
 iure modo vel causa: in iudicio vel extra: de iure vel de facto:

Sub pena dupli ꝛꝛ. que pena ꝛꝛ. qua pena ꝛꝛ. pro quibus oibus ꝛꝛ  
singulis obseruadis ꝛꝛ adimplendis ꝛꝛ firmis ꝛꝛ ratis bñdis ꝛꝛ te  
nendis: ꝛꝛ pro dicta pena soluēda si ꝛꝛ quotiēs ꝓmissa fuerit cū ef  
fectu: dictus dñs Albertus obligauit dictas hereditates ꝛꝛ here  
des et bona oīa ꝛꝛ singula pñtia ꝛꝛ futura dictorꝝ olim Petri et ser  
Jacobi. ꝛꝛ dicta dña Ca. dicto ꝓsensu obligauit seipsam ꝛꝛ eius he  
redes et bona oīa ꝛꝛ singula pñtia et futura quo ad dictā cessiōez  
Iuriū tm̄ singula singulis referendo. Renuntiātes dictꝝ dñs Al  
bertus iudex collateralis predictus ꝛꝛ dicta dña Ca. dicto ꝓsensu  
singula singulis ꝓgrue referēdo in ꝓdictis oibus et singulis ecce  
ptioni nō sic facti ꝛꝛ celebrati cōtractus ꝛꝛ. Ponas inter alias re  
nuntiatiōes: Bñficio velleani senatus cōsultus ꝛꝛ. quibꝝ ꝓ gua  
rantigiā ꝛꝛ. Quibꝝ oibus sic pactis dictus dñs Albertus iudex  
collateralis ꝓdictus suā ꝛꝛ cōis florentie quibus fungitꝝ auctez in  
terposuit ꝛꝛ decretū. Volens ꝛꝛ mandās ꝓ dicta pñs venditio ꝓ  
tiat ꝛꝛ gaudeat ꝛꝛ potiri et gaudere possit oibus ꝛꝛ singulis benefi  
cijs priuilegijs imunitatibus et fauoribꝝ quibus potiuntꝝ ꝛꝛ gau  
dent et potiri ꝛꝛ gaudere pñt quecūqꝝ alie venditiōes facte aucte  
cōis florentie. Rogantes ꝛꝛ. Si ꝛꝛ fiat venditio ꝓ vxoꝝ viduā  
vigore pacti dotalis narrato instrō dotis vt. s. ꝛꝛ addito hoc pa  
cto ita scribes. Nouissime superuenit ꝛꝛ adinuēta est ꝓ quosdam  
cautela vt precedat citatio hmōi venditiōē de alijs in causa ci  
tatis ad videndū fieri venditiōē. que iudicio meo non est nccia  
sed ꝓreambula. nihil nocet: tu vide.

¶ Venditio vigore pacti dotalis facta  
per vxorem viduam de bonis viri.

¶ Certum esse dicitꝝ ꝛꝛ. Ponas vt. s. instrū ꝓfessionis: ꝛꝛ subdas.  
Cū pacto apposi: o in dicto instrūto ꝛꝛ contractu: ꝓ qñcūqꝝ  
euenerit casus dicte dotis restituende ꝛꝛ seu donationis soluēde:  
liceat ꝛꝛ licitum sit dicte dñe Ca. et eius heredibus etiam sua ꝓ  
pria aucto: itate et sine licentia vel decreto alicuiꝝ iudicis vel cu  
rie capere apprehendere ꝛꝛ tenere tenutā ꝛꝛ corporalem possessio  
nem bonorꝝ quorumcūqꝝ et in bonis quibuscūqꝝ dicti Juliani

eius viri: eorumq; fructus redditus ⁊ proventus percipere et h̄c  
 per se ⁊ alios quos voluerit: ipsis fructibus in sortē minime com-  
 putando: dictaq; bona ⁊ de dictis bonis ⁊ de quibus potius vol-  
 uerit vendere ⁊ alienare ⁊ in alium quocunq; alienatiōis titulo  
 transferre: donec ⁊ quousq; eidem dñe Ca. vel eius heredibus fu-  
 erit ⁊ sit de dicta dote ⁊ donatiōe plene ⁊ integre satisfactū: et p  
 predictis oībus ⁊ singulis in dicto instrumento contentis obser-  
 uandis: debitas promissiones obligationes ⁊ renūtiationes fe-  
 cit: et pceptum guarantigie in se ⁊ super se legitime suscepit: p  
 ut predicta ⁊ alia plura ad predicta facientia sic vel aliter in effe-  
 ctu tñ predicto plenius ⁊ latius constāt ⁊ apparēt in dicto publi-  
 co instrumēto confessiōis dotis pmissionis obligatiōis renūtia-  
 tionis ⁊ guarantigie publice scripto rogato ⁊ publicato p manū  
 prudentis viri dñi Nicolai antonij bandini de Romena ciuis et  
 notarij florentini: ad q̄ oīa ⁊ cōtenta in eis infrascripte partes se  
 retulerunt ⁊ referunt: ⁊ q̄ dicti Julianus ⁊ dicta dña Ca. fuerūt  
 vir ⁊ vxor legitimi et legitimi coniugales et matrimoniū inter se  
 adinuicem ⁊ vicissim legitime contraxerunt ⁊ carnali copula cō-  
 sūmauerunt: ⁊ q̄ postea ⁊ post dictum contractum ⁊ consumatū  
 matrimonium dictus Julianus mortuus est et decessit iam sunt  
 sex menses prime elapsi. ⁊ ultra relictis post se ⁊ ei⁹ mortē et ad-  
 huc hodie supuinētib; dicta dña Ca. olim eius vxore legitimas  
 et Bernardino ⁊ Arnolfo eorū cōibus filijs natis ex dicto Julia-  
 no ⁊ dña Ca. cōiugalibus suprascriptis: ⁊ q̄ ppter mortē natura-  
 lem dicti Juliani olim eius viri ⁊ mariti euenit et extitit et est et  
 stat casus restitutiōis dicte sue dotis: ⁊ q̄ oīa ⁊ singula bona di-  
 cti olim Juliani fuerunt ⁊ sunt obligata ⁊ ppothecata eidem dñe  
 Ca. ad restitutiōnē ⁊ p restitutiōe dcē sue dotis: ⁊ q̄ dcā dña Ca.  
 vigore dicti suprascripti pacti dotalis habuit ⁊ hēt licentiā et fa-  
 cultatē vendēdi ⁊ alienādi bona ⁊ de bonis dicti olim Juliani ⁊  
 que in ei⁹ hereditate ⁊ bonis fuerūt ⁊ remanserūt ⁊ seu sunt in sa-  
 tisfactionē ⁊ p satisfactiōe dicte sue dotis. Qñ hodie hac pñti su-  
 prascripta die dicta dña Ca. cum consensu verbo licentia ⁊ aucte

dicti Augustini eius legitimi mundualdi: preponas huic instrō  
instrumentum mundualdi: eidem dñe Ca. per me. L. notariū in/  
frascriptum vt supra dati: presentis et eidem consentientis et cō/  
sensum licentiam et parabolam dantis et prestantis: et certificata  
primo et ante omnia per me. L. notarium antedictum et infrascrī/  
ptum de importantia presentis contractus et instrumenti de iur/  
ribus suis: et quid agebat: et qd cōtraherat: et in quo et quantū  
sibi poterat preiudicare: ac etiā ad cautelā de bñficio velleani se  
natus consulti in fauorez mulierz introducto: et de oībus alijs in  
predictis requisitis et quantū de iure fuit expediens. De quib⁹ oī/  
bus dixit et asseruit se bñ certioratā et informatā et plenissimā ha  
bere notitiā: Vigore dñi suprascripti pacti dotalis et auctis ptāt  
et balie eidē dñe Ca. in dicto instrō p̄fessionis cōcesse et attribute  
per dictū olim Julianū eius virū et maritum: et oī meliori mō via  
iure et forma quo qua et quibus magis et melius potuit et potest  
et eidem licuit et licet: ex certa scientia et non p̄ errorē aliquē iuris  
vel facti: intendens et volens eidez dñe Ca. de dicta eius dote et  
credito dotis solui et satisfieri per p̄ntem venditionem et aliena/  
tionem infrascriptoz bonoz: per se et suos heredes et dicti Julia  
ni iure proprio et imperpetuum dedit vendidit tradidit et conces  
sit Jacobo olim Petri dñi Aloysij de guicciardinis ciui florenti  
no presenti et pro se et suis heredibus et successoribus et nominan/  
dis ab eo recipienti ementi et stipulanti infrascripta bona videlz  
Unum podere rē. Ponas bona: et eoz confines. tanq̄ bona et de  
bonis dicti olim Juliani olim viri et mariti dicte dñe Ca. et que  
per dictum Julianum tempore dicte cōfessate dotis et postea qñ/  
cunq; et tempore eius vite et mortis habebantur tenebant et pos/  
sidebantur: et que in eius hereditate et bonis fuerunt et reman/  
serunt et seu sunt obligata ad restitutionem dicte dotis dicte do  
mine Catherine rē. Subiungas cessionē iurium dotalium et ven/  
ditionem: et omnia alia vt supra in persona dñe Ca. prout supra  
sub persona iudicis loquitur in proxima precedenti venditione:  
preterq̄ de protestatione et decreto iudicis.



¶ Venditio leuior inter priuatos si fieret de paruo pretio.  
 ¶ Guido olim andree sigismundi ciuis ⁊ farsettarius florenti-  
 nus: ⁊ de populo sancti Ambrosii de florentia: per se ⁊ suos here-  
 des iure proprio et imperpetuum dedit vendidit tradidit ⁊ cessit  
 Buono lippi rogieri populi sancte Reparate de florentia presenti  
 eamenti ⁊ recipienti pro se et eius heredibus et successoribus: et  
 pro illa vel illis persona vel personis: quam et quas dicit? Bu-  
 durerit nominandos in totum vel in parte infra scriptoꝝ bonoꝝ  
 infra scripta bona v3: Unam domū cum palcis salis cameris ⁊ te-  
 cto horto curia puteo ⁊ volta sub terra ⁊ alijs suis edificijs perti-  
 nentijs ⁊ habituris: posita in populo sci Laurentij de florentia  
 ⁊ in via burgi panicalis: cui a primo dicta via: a secūdo bona re-  
 ctoris sc̄i Jacobi in cāpo carbolini: a tertio bona societatis san-  
 cti Martini de florentia: a quarto bona Andree lotaringi de stu-  
 fa infra predictos confines vel alios si qui forent plures aut veri-  
 oꝝes: ad habendū tenendū ⁊ possidendū: et quicquid dicto em-  
 ptori deinceps placuerit perpetuo faciendum: Cum oibus et sin-  
 gulis que infra predictos continentur cōfines vel alios si qui fo-  
 rent plures aut veriores: cum accessibus ingressibus ⁊ egressib⁹  
 suis vsq; in vias publicas: ⁊ cū oibus et singulis q̄ dca bona hñt  
 super se infra se seu intra se in integrū: oīq; iure et actiōe vsu seu  
 requisitiōe sibi ex ea vel p ea re: aut ipsi rei vendite mō aliquo p-  
 tinente: pro pretio et noīe veri ⁊ iusti pretij florenoz viginti auri  
 langoꝝ recti ponderis ⁊ conij florentini. Qd̄ pretiū dictus Gui-  
 do venditor confessus et contentus fuit et se publice recognouit  
 habuisse et recepisse a dicto emptore: ac sibi datum solutum ⁊ nu-  
 meratum fuisse: de quibus vocauit se bene pagatum tacitū ⁊ cō-  
 tentum: exceptioni non numerate pecunie et non dati et non so-  
 luti dicti pretij omnino renuntians. Quam domū ⁊ bona vendi-  
 dita: idez Guido venditor: se dicti Buoni emptoris noīe pstituit  
 possidere: donec ipsius rei possessionē accepit corpale: quā acci-  
 piendi ⁊ retinendi sua ppria auctē ⁊ sine licentia vel decreto ali-  
 cuius iudicis vel curie: eidē emptori licentiā omnimodam contu-  
 lit atq; dedit: promittens dictus Guido venditor: per se et suos



1077  
heredes dicto Buono emptori vt supra recipiēti ⁊ stipulāti litem  
vel controuersiā aliquā in de vel sup dictis bonis venditis aut  
aliqua eoz pte eidē Buono aut eius heredibus vllō vnq̄ tpe nō  
inferre facere vel mouere: nec inferenti facienti vel mouenti mo-  
do aliquo p̄sentire: sed ipsam domū ⁊ bona vendita ⁊ q̄libz eoz  
eidē emptori ⁊ suis heredibus ⁊ successoribus ⁊ noīandis ab eo:  
ab oī hoīe ⁊ p̄sona loco cōi collegio societate ⁊ vniuersitate legi-  
time defendere auctorizare ⁊ disbrigare: ⁊ eisdē vacuā possessio-  
nē tradere: ⁊ ipm̄ Bonū emptorē ⁊ eius heredes ⁊ successores et  
noīandos ab eo: in ipoz bonoz possessiōe semp̄ facere ⁊ defende-  
re potiores. Et si quo tpe lis vel questio aut controuersia aliqua  
tam p̄ libelli oblatiōēz q̄ alio quocūq̄ modo mouerēt eidē Bu-  
no emptori: aut ei⁹ heredib⁹ ⁊ successorib⁹ ⁊ noīandis ab eo ī de  
vel sup dicta domo ⁊ bonis vt supra venditis vel aliqua eoz pte  
Ipsam litē cām questionē controuersiā ⁊ libellum ⁊ oēm causam  
quandocūq̄ ⁊ quotienscūq̄ eidem vel eius heredibus notificat-  
um ⁊ denuntiatum fuerit personalit̄ ⁊ vel ad domum sue solite  
habitationis in scriptis vel etiam verbotenus quomodocūq̄ ⁊  
qualitercūq̄ infra quinq̄ dies a die h̄mōi denuntiatiōis et no-  
tificationis in se et super se recipere ⁊ transferre in eadem causa:  
⁊ ipsius rei defensionē se offerre: ⁊ tam in causa ⁊ causis p̄incipa-  
libus q̄ appellatiōis sistere vsq̄ ad finēz litis ⁊ cause omnibus  
⁊ singulis dicti Guidonis venditoris ⁊ eius hereduz sumptibus  
laboribus et expensis: qd̄ si non fecerit: ⁊ p̄pterea aut pro ip̄a do-  
mo et bonis vt supra vēditis defendēdis: idem Bonus vel eius  
heredes ⁊ successores: damnū aliquod paterētur: vel expēsas ali-  
quas fecerint in iudicio vel extra: ipm̄ damnū ⁊ expēsas in inte-  
grū eis reficere: tam si res foret euicta q̄ non. Remissa ernūc per  
pactū appellādi necessitate dicto Buono emptori: si sup euictiōe  
vel abuocatiōe dictoz bonoz p̄onūtiari cōtigerit cōtra eū. Cuz  
pacto etiā apposito: ⁊ solēni stipulatiōe vallato inter eos: q̄ non  
possit dicere dictus venditor: q̄ eidem emptori vel eius heredi-  
bus facta fuerit iniuria vel iniustitia: si dicta bona in totū vel in

partem euincerent vel abuocarent ab eo vel eius heredibus: vel  
 q̄ ipsius Buoni culpa vel negligētia vel eius heredū: aut iudicis  
 Imperitia vel nequitia fuerint euicta vel abuocata. Q̄ si contra  
 dictū Buonū vel eius heredes ⁊ successores sup̄ euictiōe v̄ abuo  
 catiōe dictorū bonorū vel alicuius ptis ip̄orū in dominio p̄prietatē  
 te vel possessiōe vsu vsufructu v̄ fructibus fuerit lata snia infra  
 octauū diem a die late snie: ⁊ seu postq̄ eidē Guidoni venditorū  
 ⁊ eius heredibus notificatū ⁊ denuntiātū fuerit forma predicta:  
 dictum pretium cū pena dupli ⁊ dānis expensis et interesse litis  
 et extra: eidē Buono emptori restituere ⁊ psoluere p̄misit. Cū pa  
 cto q̄ notificatio semel tm̄ facta domi habitationis dicti Guido  
 nis ⁊ eius heredū valeat ac sufficiat ac si personaliter facta foret  
 Et predicta oīa ⁊ singula p̄misit dictus Guido se daturū factu  
 rū ⁊ soluturū ⁊ obseruaturū florentie p̄sis Senis Luce Bonor  
 nie ⁊ vbiq̄ locoꝝ ⁊ fori: vbi dictus emptor v̄ sui heredes petierit  
 ⁊ petierint quantitatē predictā: vel predictaz obseruantia. Quā  
 venditiōe ⁊ oīa ⁊ singula sup̄ascripta p̄misit dict⁹ Guido ven  
 ditor ipsi emptori vt supra recipiēti ⁊ stipulatū p̄petuo firma ⁊ ra  
 ta h̄c tenere obseruare ⁊ adimplere et in nullo p̄rafacere vel ve  
 nire p̄ se vel aliū seu alios aliqua rōne iure mō cā vel negocio: de  
 iure vel de facto: in iudicio v̄ extra: sub pena ⁊ ad penā dupli di  
 cti pretij solēni stipulatiōe p̄missa in singulis ⁊ p̄ singulis capi  
 tulis pactis mēbris siue articulis p̄ntis p̄tractus ⁊ instrū. que pe  
 na ⁊c̄. qua pena ⁊c̄. pro quibus oībus ⁊ singulis obseruādis ⁊ fir  
 mis ⁊ ratis habendis tenēdis ⁊ adimplēdis: ⁊ pro dicta pena sol  
 uenda si ⁊ quotiēs p̄missa fuerit cū effectu: dictus venditor obli  
 gauit dicto emptori vt supra recipiēti ⁊ stipulatū seipm̄ ⁊ eius he  
 redes ⁊ bona oīa ⁊ singula p̄ntia et futura. Renuntiās in predi  
 ctis oībus ⁊ singulis exceptiōi non sic facti ⁊ celebrati p̄tractus:  
 rei nō sic geste: doli mali in factū actiōi conditioni indebiti sine  
 causa ⁊ ex iniusta cā: exceptioni nō numerate pecunie: fori priuile  
 gio: oīq̄ alij iuris legū ⁊ p̄stitutionū auxilio ⁊ fauori: ⁊ iuri ⁊ le  
 gi dicenti ḡnalem renuntiationē non valere nisi p̄cesserit ip̄āis

Cui quidem Guidoni p̄nti audienti et intelligenti et sic volenti et p̄fidenti percepi ego. L. per guarantigiã r̄. Rogantes r̄.

¶ Venditio facta ab officialibus montis r̄ seu vendi  
ditionũ de bonis debitoris non solventis onera.

¶ Publice oĩbus r̄ evidenter pateat: qualiter spectabiles et egregij viri Simon de albergottis: r̄ fr̄ciscus d̄ palefrenis: r̄ Alfonso de ḡabacortis: et Octavianus de cattanis ciues florentinis electi assumpti r̄ deputati ad erigendũ grauedines r̄ onera cõis florentie a debitoribus eiusdẽ cõis: Ut de eorũ electione r̄ assumptione p̄stare vidi p̄ opportuna cõsilia cõis florentie: sub die nona mensis Octobris. M. cccc. xcj. vel alio tpe veriori: manu prouidij viri dñi Antonij mariani ciuis r̄ notarij publici florentini: necnõ notarij extractionũ et electionũ ciuitatis florentie: In dicto loco eorũ solite residẽtie collegialiter congregati p̄ eorũ officio exercẽdo vt moris est: Aduertẽtes circa bonũ reipublice florentine: qualiter Jobes caroli de fesulis cinis florentinus r̄ prestatiatus in quarterio sc̄i Johis: r̄ in verillo vaij ciuitatis florentie: fuit et est debitor dicti cõis florentie: p̄ eius grauedinibus r̄ oneribus nõ solutis: r̄ maxime p̄ fertis nõ solutis in florentis: cc. largis de auro r̄ vltra. Et visa incorporatione r̄ r̄fiscatiõẽ p̄ eos r̄ eorũ officij factã de infra scripta domo r̄ bonis vj: Una domus posita florentie r̄ in populo sc̄i Michaelis vicedñorũ de florentia r̄. ponas cõfines. Et quia instũ est q̄ cõi florentie soluat r̄ satisfiat: ad hoc vt possit suis nũtibus stipendiarijs r̄ alijs necessitatibus occurrentibus dicti cõis p̄videri r̄ satisfieri. Et visa auctẽ ptãte r̄ barlia eiusdẽ p̄cessa per populũ r̄ cõẽ florentie r̄ per opportuna consilia dicti cõis: r̄ considerantes q̄ dictus Jobes non hẽt ad p̄sens pecuniam: et qua cõmode r̄ habiliter possit soluere cõi florentie dictum debitũ: r̄ fuit r̄ est contumax ad soluendũ r̄ in soluẽdo dictum debitũ: l̄ pluries r̄ pluries de solutiõẽ r̄ satisfatione dicti sui debiti fuerit p̄o parte dictorũ officialiũ requisitus monitus r̄ interpellatus: r̄ ad hoc vt cõi florentie soluat r̄ satisfiat de dicto suo credito: vel saltem pro parte: r̄ maxime de retractu r̄ p̄tio

redigendo et supradicta domo: Vigore eorū officij auctis ptātis  
 et balie: eisdem officialibus concessit et attribuit per quecūq; sta-  
 tuta prouisiones leges reformationes et ordinamenta dicti com-  
 munitatis Florentie: ad que oīa et contenta in eis dicti officiales se  
 retulerunt et referunt sequentes et sequi volentes formam dictorū  
 statutorū legum prouisionum et ordinamentorū propterea editorū  
 singula singulis congrue referendo. Primo et ante oīa vigore di-  
 cte eorū auctis ptātis et balie: sedētes ad cautelā in dicto et infra-  
 scripto loco: misso et celebrato inter eos solēni et secreto scrutinio  
 ad fabas albas et nigras vt moīs est: et p ordinamenta cōis flo-  
 tie requiritur et disponitur: et obtento partito scdm formam sta-  
 tutorū et ordinamentorū cōis flo: etiā et dicti eorū officij: Declara-  
 uerunt dicta supradicta bona supra contenta et confinata: fuisse  
 et esse bona propria dicti Johannis caroli de fesulis: facientes  
 tñ omnia et singula suprascripta et infrascripta cum protestatōe  
 p̄ dictos officiales apposita premissa et semp̄ intellecta et repe-  
 tita in principio medio et fine et quolibet capitulo presentis con-  
 tractus et instrumenti: q̄ ipsi non intendunt per predicta vel in-  
 frascripta seipsos vel eorū heredes aut bona aliqua obligare per  
 aliquod verbum appositum vel quomodolibet insertuz in predi-  
 ctis et infrascriptis vel aliquo predictorū et infrascriptorū: s; solū  
 dictū Johem caroli et eius heredes et bona et dicti cōis florentie.  
 Et factis debitis citationibus bannimentis et subastationibus:  
 et inuento q̄ nullus facit maiorē oblationem et maius pretium  
 offert q̄ infrascriptus Petrus: et seruatis oībus et singulis alijs  
 solēnitatibus et substārialitatibus requisitis scdm ordinem cōis  
 flo: etiā. Et ad cautelā p̄dicta et infrascripta oīa et singula viua  
 voce confirmādo et approbando: et oī meliori modo via iure et for-  
 ma quo qua et quibus magis et melius potuerunt et eis licuit et li-  
 cet iure proprio et imperpetuū dederunt vendiderunt tradiderūt  
 et concesserunt Petro iohannis gucci ciui florentino et de popu-  
 lo sancti Petri maioris de florentia: tanquam plus offerenti  
 presenti: et pro se et pro suis heredibus recipienti ementi et

stipulanti: et pro illa vel illis persona et personis quam vel quas  
nominauerint in emptorem dictorum et infrascriptorum bonorum in to-  
tū vel in parte: et cui vel quibus iura sua concesserint: infrascripta bo-  
na v3: Unā domū rē. Ponas cōfines rē. Tanq̄ bona et de bonis  
dicti Joh̄is caroli debitoris p̄dicti dicti cōis Florentie p̄ suis one-  
ribus et granedinibus: et maxime sp̄aliter et nominatim sextis nō  
solutis cōi Florentie: cū oībus et singulis accessibus ingressibus  
et egressibus pertinētis adiacentijs et seruitutibus introitibus  
exitibus dicte domus et bonorum venditorum: et cū oībus et singulis q̄  
dicta bona habēt super se infra se et seu intra se in integrum: oīq̄  
iure et actione vsu seu requisitione dictorum bonorum venditorum: aut  
dicti Johannis in dictis vel eorum occasione causa vel preteritu p̄-  
tinente vel spectante aliquo modo iure vel causa: Ad habendum  
tenendum et possidendum: et quicquid dicto emptori et eius he-  
redibus et successoribus vel noīandis ab eo deinceps placuerit  
perpetuo faciendum sine contradiciōe vel molestia dicti Joh̄is  
vel alterius cuiuscunq̄ persone: pro pretio et nomine veri et iusti  
pretij florenorum ducentorum quinquaginta auri largorum recti ponde-  
ris et conij Florentini ad oēm expensam gabelle et aliorum dicti em-  
ptoris. Quod pretiū dictus Petrus in presentia mei notarij et te-  
stium sup̄ascriptorum dedit et actualiter soluit et numerauit dictis  
officialibus presentibus et ad se trahentibus et sic et tantum esse  
consententibus: et pro eis: Leonardo Bartholomei de Pimpinel-  
lis eorum p̄uisori et camerario dicti officij: et de quibus vocauerunt  
se bñ pagatos tacitos et cōtentos. quos florenos ducentos quin-  
quaginta auri largos: eidem Leonardo eorum p̄uisori et camera-  
rio predicto consignauerunt ad hoc vt ponatur ad computum et  
satisfactionem debiti et onerum dicti Joh̄is: Constituentes dicti of-  
ficiales dictis modis et noībus dicta bona deinceps tenere et pos-  
sidere pro dicto emptore et noīandis ab eo: donec dictus Petrus  
et nominandi ab eo dictorum bonorum tenentem et possessionem ac-  
ceperint corporalem: quā accipiendū et retinendū etiam sua p̄pria  
auctoritate: et sine licentia aucte vel decreto alicuius iudicis vel

curie dicto emptori et noñandis ab eo et eorū heredibus et successo-  
 ribus et cui vel quibus iura sua cōcesserit licentiā oīmodam der-  
 derunt et contulerūt: et ad cautelam dicti officiales venditionū  
 predictarū dictis modis et noñibus fecerunt constituerunt et ordi-  
 nauerunt suos et dicti eorū officij procuratorē actorē factorē et  
 certum nuntium specialem Anselmū Petri Johis famulū et quē-  
 libet alium famulum dicti officij presentem et futurū et quēlibet  
 eorū insolidum: Ita tñ q̄ non sit melior conditio primitus occu-  
 pantis nec deterior subsequētis: sed quod vnus eorū inceperit  
 alter eorū mediare et terminare valeat et cum effectu finire: speci-  
 aliter et nominatim ad ponendum tradendum et imittendum  
 manutenendum et conseruandum dictum Petrum emptorē pre-  
 dictum vel nominandos ab eo et eorū et cuiuslibet eorū heredes et  
 successores in tenutam et corporales possessionem dictorū bonorū  
 supra venditorū contentorū et confinatorū: Et generaliter ad oīa  
 et singula faciendum que ad traditionem vere possessionis ciui-  
 lis et naturalis requiruntur: et in predictis et circa predicta necēsa  
 consueta requisita et opportuna: et insuper dicti supra scripti ven-  
 ditores dictis modis et noñibus et causa venditionis predictę et  
 antedicti pretij solutionem et numerationem dederunt et concess-  
 erunt transfulerunt et mandauerunt dicto emptori vt supra pro  
 se et suis heredibus et successoribus et noñandis ab eo et cui vel q̄-  
 bus iura sua concesserit recipienti et stipulati oīa et singula iura  
 noīa et actiones reales et psonales vtilēs et directas tacitas et ex-  
 pressas meras et mixtas ciuiles et pretorias anormalas et puentio-  
 nales et quascunq̄ alias eisdē venditorib⁹ et cōi Florentie quōlibz cō-  
 petentes et competituras in dictis bonis supra contentis et confi-  
 natis et quolibz eorū et qualz eorū parte: et eorū occasione causa vel  
 pretextu contra quoscunq̄ auctores dictorū bonorū supra vendi-  
 torū vel ipsoꝝ parte: et contra ipm Johem et eius heredes et bona  
 pñtia et futura: et contra oēs et singulos hoīes et personas quōlibz  
 pñcipaliter vel accessorie obligatos pro defensione vel euictiōe  
 dictorū bonorū supra venditorū vel aliqua ipsoꝝ parte: et contra oēs

et singulos alios qui promissionē consensum renuntiationē vel obligationē aliquā fecissent dictis venditoribus vel dicto Jobi vel eius heredibus et bonis et eius auctoribus in quocūq; instrō venditionis vel alterius cuiuscūq; tractus pro dictis bonis supra venditis vel eorū occasiōe cā vel preteritis et tra p̄dictorū oīni et cuiuslibet eorū bona vel in bonis: Cōstituentes prefati dñi officiales dictis modis et noībus dictū Petrum emptorem et eius heredes et successores et noīandos ab eo procuratorē et dñz vt in rem suam: ponentes ipm vt supra in locum et vnīuersum ius suū quoad bona predicta: Ita q̄ dictus emptor et eius heredes et successores et noīandi ab eo: possit et valeat et possint et valeāt dictis viribus et actionibus vtilibus et directis eidē vt supra cessis et alijs quibuscūq; vti agere et periri et recipere et replicare prosequi et sequi et se et dicta bona et quodlibet ipsorū et quālibet ipsorū partē defendere et tueri: sortem damna expensas et interesse et bona obligata repetere: et oīa et singula alia facere in iudicio et extra que facere possunt seu potuissent dicti venditores dictis modis et noībus et dictus Jobes ante presentem venditionem iurium cessionem et contractum et si presens cessio facta non esset. Et promiserunt dicti venditores dictis modis et noībus dicto Petro vt supra recipienti et stipulanti pro se et eius heredibus et successoribus et noīmandis ab eo in de vel super dictis bonis vel aliquo ipsorū vel aliqua ipsorū parte fructibus redditibus vel puentibus p se vel aliū seu alios de iure vel de facto in iudicio vel ex vllō vnq; tpe aliquā licē cām questionē controuersiā seu nouitatem nō inferre facere vel mouere: nec inferri faciēti vel mouenti mō aliquo consentire: s; dicta bona vt supra vendita et quodlibet eorū eidē emptori et eius heredibus et successoribus et noīandis ab eo in pprietate et possessione de iure et de facto in iudicio et extra legitime defendere auctorizare et disbigare et modis omnibus expedire ab oī hoīe psona loco cōi collegio societate et vnīuersitate: et maxime et noīatim a cōi florentie: et a quibuscunq; officijs et officialibus pntibus et futuris dicti cōis seu pro dicto cōmuni florentie.



quolibet constitutis vel constituendis et ex causa dicti Jobis vel  
 eius heredu: et a qualz eccl'ia et ecclesiastica p'sona: et ab oi et quolibz  
 eoz et cuiuslibz vel alterius eoz officio et officiali delegato v'l sub  
 delegato ordinario vel extraordinario: et vacua libera et expedi  
 ta tenuta et corporale possessione dictoz bonoz supra venditoz  
 dicto emptori et eius heredibus et successoribus et no'iandis ab eo  
 tradere consignare et ipm emptorez et eius heredes et successores  
 et no'iandos ab eo in dictis bonis et eoz possessione dominio et  
 pprietate semp facere et defendere priorē potiore anteriorē et va  
 lidiorē oibus et singulis alijs in quocunq; casu et predictis dictoz  
 venditoz dictis modis et no'ibus et dicti Jobis pprijs sumptib?  
 laboribus et expēsis procuratoz aduocatoz et alioz quorūcunq;  
 Cum pacto qd si v'llo vnq; tpe aliqua lis causa questio cōtrouer  
 sia differentia vel molestia seu nouitas de iure vel de facto in iu  
 dicio vel extra quomodocunq; et qualitercunq; mouerēt inferre  
 tur vel fieret dicto Petro emptori vel nominandis ab eo vel eoz  
 vel alicuius eoz heredibus et successoribus vel hñtibus vel habi  
 turis ius titulū vel cām ab eo vel eis in de vel super dictis bonis  
 supra venditis vel aliquo ipsoz vel aliqua ipsoz parte fructibus  
 redditibus vel puentibus in pprietate vel possessione: et tam p  
 libelli oblatione: simplice citatione: tenute pnuntiatione: prece  
 pta de disgubrando: protestatione vel inhibitionem: qd alio quo  
 cunq; modo pmiserūt et solēni stipulatione puenērūt dicti vendi  
 tores dictis modis et no'ibus dicto Petro vt supra recipiēti et fsi  
 pulati: ipsam hmoi litem cām questionē controuersia brigā mo  
 lestia et oēm nouitatem infra qnq; dies proxime futuros: post qd  
 dictis venditoribus dictis modis et no'ibus vt supra: vel ad iar  
 nuā palatij residētie dñi potestatis ciuitatis Florentie: siue ad  
 locū solite residētie dcōz officialiuz vel eoz in officio successorū:  
 post qd etiā semel tm notificatū vel denuntiātū fuerit psonaliter  
 vel ad domū dictis venditoribus vel dicti Jobis vel ei? heredu:  
 Cū pacto appposito i dicto ptractu et solēni stipulatione vallato in  
 ter dcās pres: qd notificatio et denūtiatio scā domi: vel vt supra:

vel etiam minus legitime: valeat et sufficiat ac si personaliter et legitime facta foret: et pro legitime facta habeatur: siue fiat per instrumentum manu publici notarij conficiendum: siue fiat per nuntium publicum cōis florentie: vel alium quemcunq; modū in se et super se recipere suscipere et transferre animo nouandi iudiciū: et ipsorū bonorū defensionī legitime se offerre: et in causa et causis tam principalibus q̄ appellatiōis sistere vsq; ad finem litis et cause: et exinde dictum emptorem et noīandos ad eo: et eorū et cuiuslibet eorū heredes et successores: et cui vel quibus iura sua concesserit cōseruare indemnem et indemnes et penitus sine dāno: etiam si causa fuerit decisa siue nō: et tā in obtinēdo q̄ in succubendo et tā in agēdo q̄ in defendendo: oībus et singulis dōrū venditorū dictis modis et noībus expensis pp: ijs sumptibus laboribus et expensis notariorū pcuratorū aduocatorū et aliarū quarumcunq; expensarū in quol; casuū predictorū. Qd si non fecerint et propterea aut pro dictis bonis vt supra vēditis: vel aliq; iporū parte fructibus redditibus et puentibus: dictus Petrus emptor predictus vel noīandi ab eo vel eorū et cuiuslibet eorū heredes et successores vel hñtes vel habituri ius vel cām ab eo vel eis damnū aliqđ paterent vel expensas aliquas facerent in iudicio siue extra: ipsa damna expensas et interesse ad integrū reficere et restituere teneantur: et obligata esse voluerunt oīa et singula bona et heredes dicti Jobis tā pñtia q̄ futura: et tam si res fuerit euicta q̄ non: quia sic per pactū inter eos actū extitit et conuentum. Et etiā cū pacto: q̄ etiā semel tm̄ facta denuntiatiōe et notificatiōe vt dictū est: dictus emptor vel noīandi ab eo vel eorū et cuiuslibet eorū heredes et successores vel hñtes vel habituri ius vel cāz ab eo vel eis: non teneant amplius ire ad iudiciū: aut liti cause vel questionī nec defensionī dictorū bonorū ampli⁹ se offerre assistere vel adesse in iudicio vel extra. Et si pñtiari cōtigerit contra dictū Petrū vel noīandos ab eo: vel eorū et cuiuslibet vel alterius eorū heredes et successores: vel hñtes vel habituros ius vel cām ab eo vel eis vt supra dictū est: sup euictiōe v̄ ab uocatōe dictorū

bonoꝝ supra venditoꝝ in proprietate vel in possessione vel eoz  
 vsu vsufructu vel fructibus redditibus et puentibus: pmiserũt  
 dicti suprascripti venditores ⁊ officiales predicti dictis modis ⁊  
 noĩbus dicto Petro vt supra recipienti ⁊ stipulanti reddere sol-  
 uere ⁊ restituere pretiũ suprascriptũ cum pena dupli: ⁊ oĩa et sin-  
 gula dāna expensas ⁊ interesse que vel quas dictus Petrus em-  
 ptor vel noĩandi ab eo: vel eoz ⁊ cuiuslibet vel alterius eoz here-  
 des ⁊ successores: vel hñtes vel habituri ius vñ cām ab eo vel eis  
 fecerint vel sustinuerint in iudicio vel extra predictoz occasione  
 causa vel pretextu sine litigio ⁊ sine strepitu ⁊ figura iudicij flo-  
 rentie Pisis Genis Luce Bononie Ferrarie: et gñaliter vbique lo-  
 coz ⁊ fori vbi petitiũ fuerit infra octo dies post hmõĩ euictionem  
 vel abuocationẽ securã. Et postq̃ etiã semel tm̃ pnũtiatũ fuerit  
 super euicitiõẽ vel abuocatione dictoz bonoꝝ vt supra venditoꝝ  
 vel eoz parte: in pprietate vel possessione vel vsu vsufructu vel  
 fructibus redditibus ⁊ puentibus: tam p iudicẽ q̃ per arbitrũ ⁊  
 arbitratozẽ q̃ etiã p aliũ. Et postq̃ dictis venditoribus dictis  
 modis ⁊ noĩbus denuntiatiũ vel notificatiũ fuerit personaliter vñ  
 ad domũ habitatiõis seu solite habitatiõis vt supra dictũ est di-  
 cti Johis: siue ad ianuã palatii residentie dñi Potestatis ciuita-  
 tis florentie: siue ad locũ solite residẽtie dictoz officialiũ vel eoz  
 in officio successoz. Cũ pacto apposito ⁊ solẽni stipulatiõẽ valla-  
 to in pñti cõtractu inter dictas ptes: q̃ denũtiatio ⁊ notificatio  
 vt supra dictũ est facta ad domũ dci Johis vel dictoz officialiũ  
 vel ad dictã ianuã ⁊ residentiã: ⁊ etiã minus legitime: valeat et  
 sufficiat ac si personaliter et legitime facta foret: ⁊ p legitime fa-  
 cta habeat. Remissa etnũc p pactum expressum dicto emptori et  
 noĩandis ab eo ⁊ eius ⁊ eoz heredibus ⁊ successoribus oĩ necessi-  
 tate appellandi ⁊ de nullitate dicendi et opponendi seu puocan-  
 di: ⁊ appellationis ⁊ nullitatis cām psequendis: si dicta bona su-  
 pra vendita in totum vel in partem euincerẽtur vel abuocarent̃  
 a dicto emptore vel noĩandis ab eo: vel eoz ⁊ cuiuslibet vel alte-  
 rius eoz heredibus ⁊ successoribus: ⁊ cui vel quibus iura sua cõ-

cesserint. Hoc etiam actoz: et p pactū expresse appcfito in pñti con-  
tractu: et solēni stipulatiōe vallato inter dictas ptes: q nō possit  
dici obici vel opponi dicto emptoz: i vel nōiandis ab eo v' eoz et  
cuiuslibet eoz heredibus et successoribus vel hñtibus vel habitu-  
ris ius et cām ab eo vel eis: q ei vel eis vel alicui eoz facta fuerit  
iniuria vel iniustitia: si dicta bona supra vendita in totuz vel in  
partē euincerent vel abuocarent dicto emptoz: i vel nōiandis ab  
eo: vel eoz et cuiuslibet eoz heredibus et successoribus et hñtibus  
vel habituris ius vel cām ab eo vel eis: aut q eoz vel alicui eoz  
culpa vel negligētia: vel iudicis imperitia vel iniustitia fuissent  
vel essent euicta vel abuocata. Et insup oīa et singula alia facere  
pmiserūt dñi vēditores cū dicta ptestatiōe modis et nōibus qui-  
bus supra: que et ad q quilibz vēditoz de iure quolz teneñ emptoz:  
in quocūq; casu: et si denñtiatio v' notificatio litis fieri nō possz  
vel fieri nō deberet de iure. Insup dñi officiales ad corroboratiōz  
pñtis venditiōis: aduertētes ad legē editā p opportuna consilia  
cōis flozērie de anno dñi. M. cccc. lxx. et die sexto mēsis Septem-  
bris dicti anni: vel alio veriozi tpe: per quā in effectu constat: q  
venditiones fiende et que fient per ipsos officiales: et q venditi-  
ones et incorporaciones bonoz imobilium que non fuerunt reuo-  
cate vel retracte: et nunc intelligant esse et sint fortificate et corro-  
borate: oī priuilegio fauore et imunitate: vt sunt vel fuerunt alie  
venditiones facte per quoscunq; officiales venditionum vsq; in  
presentem diem: et etiā vt sunt ille venditiōes facte per syndicos  
cessantiū et fugitiuoz. Et q dicte venditiones et inco: poratiōes  
post q; transierint in rem iudicatam: amplius retractari reuocar-  
ri vel annullari nō possint in totū vel in partem aliquā: nec em-  
ptoz: ipsoz bonoz: vel hñtes vel habituri ius vel cām ab eo v'  
eis possint aliquo mō vel p aliqd tps directe vel indirecte etiam  
p viam petitionū magnatuz vel p aliā viā nō rectaz molestari in  
ipsis bonis vel fructibus ipsoz bonoz sub pena cuiusq; contra-  
facienti: vel in dicto partito fabā reddenti: et nominatim pzeposi-  
to dñoz et eoz notario: qui scripturaz faceret: vel acceptasset flo-

renoz mille. pro qua pena: quiscunq; contrafaciēs sit suppositus  
 conseruatoribus legū: et cuiunq; rectori et officiali cinitatis flo/  
 rentie: nec possit ea defendere cū petitionibus magnatū: que per  
 dictam cām darentur cōtinentibus in se maleficiū. Et voluerūt  
 etiā dicti officiales: q; p̄ns venditio et emptio et oīa et singula su/  
 p̄ascripta et infra scripta in p̄nti venditione contenta et inserta:  
 valeāt: et teneāt et robur et firmitatē habeāt et consequant̄ effectū  
 cū sup̄ascriptis p̄iuelegijs fauoribus b̄nficijs imunitatibus et  
 alijs quibuscunq; singula singulis p̄grue referendo: quib⁹ vtunt̄  
 et gaudent et gaudere p̄nt quecūq; alie venditiones et traditiōes  
 facte p̄ quecūq; officiales cōis florentie et aucte cōis florentie.  
 Quā quidē venditiōnē et iurū cessionē et oīa et singula sup̄ascri/  
 p̄ta et infra scripta dicti sup̄ascripti officiales dictis modis et nōi/  
 bus cū p̄testatiōe p̄dicta: et vice et noīe cōis florentie et dicti Jo/  
 hannis caroli de Fesulis: et oīm et singuloz quoz interest inter/  
 erit aut interesse poterit quolq; in futurū: p̄miserūt et solēmbus sti/  
 pulationibus cōuenerunt: cū pactis modis et conditionibus su/  
 p̄ascriptis: dicto Petro emptori vt supra recipienti et stipulāti p̄  
 petuo firma rata et grata h̄ie tenere attendere facere et obseruare  
 et p̄tra non dare facere vel venire per se vel aliū seu alios aliqua  
 ratione iure modo causa vel ingenio: de iure vel de facto: in iudi/  
 cio vel ex: sub pena et ad penā dupli dcī sup̄ascripti p̄etij solēni  
 stipulatiōe promissa in singulis et pro singulis capitulis pactis  
 membz siue articulis p̄ntis contractus et instrumenti: et sub re/  
 sectione damnorū expēsaz ac interesse litis et extra. Que pena to/  
 tiens cōmittatur et peti et erigi possit et valeat cū effectū: quotiēs  
 contrafactum fuerit siue ventum: vel effectualiter non seruatum  
 Qua pena commissā vel non: exacta vel non: soluta vel non: seu  
 etiā gratis remissa: p̄dicta et infra scripta oīa et singula nihilominus  
 perpetuo firma et rata maneant et perdurent. Pro quibus  
 omnibus et singulis obseruandis et firmis et ratis habendis et ter/  
 nendis et adimplendis: et pro dicta pena soluenda si et quoti/  
 ens commissā fuerit cum effectū: dicti officiales dictis modis et

noibus vigore dicti eorū officij auctis potestatis et balle obligas  
uerūt dicto Petro emptori predicto vt supra recipienti et stipulā  
ti pro se et eius heredibus et successoribus et noiandis ab eo: et cui  
vel quibus iura sua concesserit: et hntibus vel habituris ius vel  
causam ab eo vel eis dictū Jobem caroli de fesulis: et eius heres  
des et bona oīa et singula pntia et futura dicti Jobis: necnon bo  
na oīa et singula cōis florentie tā pntia q̄ futura. Que bona sic  
obligata dicto emptori vt supra recipienti et stipulanti: et qdlibet  
ipsoꝝ: dicti officiales dictis modis et noibus: se p dicto emptore  
vt supra recipiente et stipulāte: precario noīe constituerūt tenere  
et possidere vsq; ad integrā et perfectā satisfactionē et obseruatiā  
oīm predictoꝝ. Renuntiantes dicti officiales dictis modis et no  
minibus in predictis oibus et singulis exceptioni: nō sic facte v̄  
ditionis: et iurium cessionis: promissionis et obligationis nō sic  
facti et celebrati contractus: rei nō sic geste: aliter fuisse dictū q̄  
scriptū vel ecōuerso: doli: mali: cōditioni indebiti sine causa: ob  
turpē cāz: et ex iniusta causa: fori priuilegio: in factū actioni: oīq;  
alij iuris legū canonū et statutoꝝ auxilio priuilegio et fauori: et iur  
ri et legi dicenti gñalem renuntiationē non valere et nō sufficere  
nisi precesserit specialis. Quibus quidē officialibus venditionū  
predictarū vt supra modis et noibus antedictis: pntibus et p̄dicta  
oīa et singula sic volentibus cōsententib; et garantantibus: prece  
pi ego. L. iudex ordinari; notariusq; public; infrascript;: necnō  
ad presens notarius et scriba dictoꝝ officialiū p garantigiā vi  
ce et noīe iuramenti: p̄out mihi licuit et licet ex forma statutoꝝ et  
ordinamentoꝝ cōis florentie: quatenus predicta oīa et singula  
suprascripta vt supra per eos et quēlib; eorū pmissa facta et gesta  
dictis modis et noibus ppetuo attendant faciant et obseruent in  
oibus et per oīa vt supra p̄miserunt continē et scriptū est: iux̄ pre  
sentis publici instrumenti vim formam tenorem seriem et effectū  
Rogantes me. L. notariū antedictum quatenus de predictis pu  
blicū coficerem instrumentū et instrā vnū vel plura. Supradicti  
dñi officiales venditionū intendentes in predictis iuridice pro

cedere: et seruare formā legis p̄pterea edite: seruatis seruandis  
 de iure et sc̄dm ordinamenta cōis florentie: et oī meliori mō via  
 iure ⁊ forma quibus magis ⁊ melius potuerūt ⁊ eis licuit et licet  
 vigore dicti eorū officij auctis pt̄atis ⁊ balie eisdē quolibet ꝑesse  
 ⁊ attribute ex forma statutorū ⁊ ordinamentorū cōis florentie cō  
 miserunt imposuerūt et mandauerūt Mariotto simonis publico  
 preconī ⁊ bannitozī cōis florentie: ⁊ cuiuslibz alij publico preconī  
 ⁊ bannitozī dicti cōis insolidū: quatenus vadat in ⁊ ꝑ ciuitatem  
 florentie ⁊ in locis ⁊ per loca publica debita ꝑsueta ⁊ requisita dī  
 cte ciuitatis: vbi ⁊ in quibus similia bannimenta fieri solēt ⁊ de/  
 bent: ⁊ ibidē ⁊ in dictis locis ⁊ quolibz eorū sono tube ꝑmissio vo/  
 ceqz preconā vt moris est: ⁊ ꝑ ordinamēta cōis florentie requirit  
 ⁊ disponit: publice palā alta ⁊ intelligibili voce banniet ⁊ precon  
 nizer dictā sup̄ascriptā venditionē vt supra factā: ⁊ omnia ⁊ sin  
 gula in dicta venditione contenta rogatā per dictū dñm. L. no  
 tariū antedictum: ⁊ q̄ si quis sentiret se grauatum de dicta ven/  
 ditione: vel aliquod ius vel interesse haberet vel habere ꝑeten/  
 deret in dictis bonis: vel se grauatum dicere vellet cōparere de/  
 beat infra duos menses proxime futuros a die hmoi banni missi  
 si fuerit in territorio florentino: sin autē infra tres menses vt su/  
 pra proxime futuros: corā spectabilibus viris officialibus mōtis  
 ⁊ prouisoribus seu massarijs camere cōis florentie: ⁊ dare eorū no  
 tario recursum ⁊ petitionē sui recursus ad dicendū ⁊ opponendū  
 contra si ⁊ quicquid volūt ⁊ possunt dicere opponere vel allega  
 re: vel aliquis ipsoꝝ vult et potest de iure vel sc̄dm ordinamenta  
 cōis florentie: ⁊ docere de oī eorū ⁊ cuiuslibet vel alterius eorū in/  
 re ⁊ grauamine. Als elapso dicto termino: in predictis ⁊ circa ꝑ/  
 dicta procedēt ⁊ fiet vt iuris fuerit: eorū absentia vel contumacia  
 nō obstāte. Ac etiā bāniat bona vendita cū ꝑsinibus suis: et cniꝑ  
 sunt ip̄a bona: ⁊ nomē ⁊ ꝑnomē emptorīs: ⁊ oīa ⁊ singula alia dī  
 cat faciat ⁊ obseruet dictꝑ ꝑco ⁊ bānitozī in ꝑdictis et circa ꝑredcā  
 necessaria consueta et opportuna: et que dicere et facere tenetur  
 et debet de iure et sc̄dm formam dicte legis. Ac etiā cōmiserunt

Imposuerunt ⁊ mandauerunt Juliano Roberti famulo dictorū of-  
ficialiū: ⁊ cuiuslibet alij famulo dictorū officialiū insolidū: q̄t̄is va-  
dat ⁊ ex dictorū officialiū parte cōmissione ⁊ mandato notificet  
intimet et ad memoriā reducat dictis officialibus montis ⁊ mas-  
sarijs camere: dictaz venditionē factā de dictis bonis: ne vllam  
valeant de predictis ignorātie causam allegare: si ad eos recurri  
per aliquē modo aliquo cōtingeret. et oīa alia faciat in predictis  
necessaria ⁊ opportuna de iure sc̄dm ordinamenta cōmunis flo-  
rentie: ⁊ formam sue cōmissionis.

¶ Jacobus iohis publicus preco ⁊ bannitor cōis florentie: iens  
⁊ rediens retulit dictis officialibus ⁊ mihi. L. eorū notario infra-  
scripto: se dicta sup̄ascripta die vigore dicte sibi facte p̄missiōis  
⁊ post dictā cōmissionē sibi factā iuisse in ⁊ p̄ ciuitatē florentie: et  
in locis ⁊ p̄ loca publica debita p̄suetā ⁊ req̄sita dicte ciuitatis: ⁊  
sibi ⁊ in dictis locis ⁊ quolq̄ eorū publice palā alta ⁊ intelligibili  
voce sono tube p̄missio voceq̄ preconā vt moris est: ⁊ p̄ ordinamē-  
ta cōis florentie req̄rit ⁊ disponit: bannisse ⁊ p̄conizasse dictā su-  
p̄ascriptā venditionē: ⁊ oīa ⁊ singula in ea p̄tenta: ⁊ oīa ⁊ singu-  
la alia fecisse ⁊ obseruasse in oibus ⁊ p̄ oīa sc̄dm formaz dicte sue  
cōmissionis: ⁊ prout et sicut in dicta sua cōmissione continet: et  
a dictis officialibus habuit in cōmissione et mandatis.

¶ Julianus roberti famulus dictorū officialiū ex p̄missiōe sibi vt  
sup̄a facta per dictos officiales: iens et rediens retulit dictis su-  
p̄ascriptis officialibus ⁊ mihi eorū notario infra scripto: se hodie  
iuisse notificasse ⁊ denuntiasse dictam venditionem sic vt sup̄a  
factā: spectabilibus viris officialibus montis: necnon prouisorij-  
bus seu massarijs camere cōis florentie: cū bonis venditis ⁊ cuz  
eorū confinibus ⁊ demonstrationibus: prout p̄ reformationē cōis  
florentie p̄pterea editā disponitur ⁊ continet ⁊ apparet: vt non  
possint de p̄dictis aliquā ignorātie cāz p̄tendere vel allegare: et  
in scripte dictā notificationē fecisse in loco eorū ⁊ cuiusq̄ eorū soli-  
te residēt: ⁊ eorū notario dimisisse: ⁊ oīa alia fecisse ⁊ dixisse in  
predictis: q̄ facere tenebat ⁊ debebat de iure ⁊ sc̄dm formā statu



roz 7 ordinamentoz cōis florentie et sue cōmissionis predictae  
 pout a dictis officialibus habuit in cōmissione 7 mandatis.

¶ **Sindicatus p venditiōe fienda de re ecclesiastica.**

¶ **Primus tractatus.**

¶ In dei noīe Amen. Pateat oībus euīdēter pntis publici instru-  
 menti seriem inspecturis: Qualiter de anno dñice incarnatiōis  
 M. cccc. lxxvi. indictione nona: die x̄o vigesimo mēsis Julij: Pō-  
 tificatus sanctissimi in x̄po patris et dñi nostri dñi Sixti diuina  
 prouidentia pape quarti anno quinto. In mei notarij publici te-  
 stiūq; infra scriptoz ad hec spāliter vocatoz 7 rogatoz pntis: ca-  
 pītulariter cōuocate 7 demū pgregate 7 coadunate fuerunt dña  
 Abbatissa 7 moniales monasterij sancte Clare p̄atēsis ordinis  
 eiusdē scē Clare p̄istorientis dioc. in loco eoz soliti capituli: v3.  
 ad 7 apud gratas monasterij predicti: In quo loco capitulariter  
 congregari 7 coadunari consueuerunt p̄ eaz 7 dicti sui monaste-  
 rij factis 7 negocijs vtiliter peragen-dis: ad sonū campanelle: et  
 de mandato 7 ad requisitiōē infra scripte abbatisse: vt eaz mo-  
 ris est. Quaz sic congregataz abbatisse 7 monialium noīa sunt  
 ista v3. dña soroz Philippa iunēci de medicis abbatissa monaste-  
 rij p̄fatī: soroz Dorothea: 7 soroz Antonia r̄c. Ponas noīa oīm-  
 oēs moniales dicti monasterij ad p̄sens puentuales vt dixerūt:  
 7 in capitulo monasterij p̄fatī vocē habentes: asserentes se esse  
 duas ptes 7 vltra oīm monialiū professaz 7 seu p̄uētualiū mona-  
 sterij predicti: vocē in capitulo eiusdē habentiū 7 se representare  
 vniuersuz capitulū ac oēs moniales dñi monasterij: 7 in eis oīm-  
 vīm 7 potestatem consistere quecunq; p capitulo monasterij p̄-  
 dicti 7 dicto monasterio faciendi pout habet vel habere potest  
 vniuersum caplm eiusdē. Quibus quidē p̄noīatis monialibus  
 sic vt p̄mittit capitulariter p̄gregatis: dicta dña Philippa ab-  
 batissa p̄fara alta 7 intelligibili voce ita vt ab oībus audiri pote-  
 rat: 7 vt asseruerūt audiebat: vulgari sermone ī effectu tñ infra-  
 scripto dixit 7 narrauit: q dñm suū monasteriū scē Clare m̄ta in-  
 diget reparatiōe: put ip̄a 7 eaz quelz cognoscere potuit 7 potest

7 vltimus ipse: 7 dictū monasteriū multis debitis tractis bacte  
nus pregrauant: Ita q̄ nō videt quō possit hmoi debitis 7 repa  
rationi satisfacere 7 puidere: nisi aliqua bona imobilia dicti mo  
nasterij eisdē min⁹ vtilia alienent. Et q̄ inter cetera que ip̄a mi  
nus esse vtilia dicto monasterio 7 potius alienāda sunt ista bo  
na eiusdē monasterij. v3: Unū podere tē. Ponas confines 7 cau  
sas q̄ bona predicta sint minus vtilia eidē monasterio assignan  
do: Dixit ex eo q̄ bona sunt ita vicina menib⁹ pratēribus: q̄ mul  
ta in bonis predictis: 7 a personis et bestijs singulis fere diebus  
dāna patiunt: itā p̄ deuastationē: q̄ p̄ rapinā fructuū predictoz  
Preterea etiā dixit: terras predictas habito respectu ad conuici  
nas et ad alias terras monasterij prefati nō esse multū de sefrui  
ctiferas: sed esse debiles 7 pauci redditus. Insup etiā dixit: q̄ p̄  
venditiōe vel dictoz bonoz vel alioz bonoz dicti monasterij p̄  
fati rite facienda: vt predicta debita persoluant et reparationes  
fiāt: iam breue ap̄licuz obtentū extitisse 7 impetratū p̄ parte Ab  
batisse et monialiū monasterij br̄e Marie de monticellis ex mu  
ros florentinos ordinis scē Clare: quaz regimini 7 cure dictum  
suū monasteriū scē Clare fuit et est apostolica aucte concessum:  
hmoi q̄ breue directuz esse venerabilibus viris dñis Saluino de  
saluinis 7 Jacobo de mannellis canonicis florentinis: ad fines  
7 effectū vt credit: quod ipsi dñi Saluinus 7 Jacobus: vltis 7 ex  
aminatis que fuerint videnda 7 eraminanda: hmoi licentiā ven  
dendi de bonis dicti monasterij largiant. Et p̄pterea eadē dña  
abbatissa predictas moniales suas sic vt premittitur p̄gregatas  
Instanter requisitū ac eis imposuit: vt sup̄ predictis inter se con  
ferrent pro primo tractatu: et demū responderent: an eis vtile vi  
deatur bona predicta tanq̄ minus vtilia: an alia que ipse forsan  
minus vtilia iudicarent: vendere. Et p̄pterea sindicū vnū ad v̄  
dendum bona hmoi: 7 propterea licentiam venditionis hmoi fa  
ciendi obrinendum 7 impetrandum: ac propterea breue prefatu  
apostolicum presentandū: 7 alia omnia in p̄dictis 7 quolibz pre  
dictoz necessaria faciendū constituere. Que quidez moniales

sic vt prefert̄ cōgregate et capitulariter coadunate: premiffa oīa  
 Inter se longiusculis sermonibus cōferentes: tandē post non me  
 diocrē predictoz oīm collationē disceptationē ⁊ examinationem  
 oēs vnanimēs ⁊ cōcordēs pro primo tractatu deliberauerunt ac  
 deliberate respōderūt: se optie nosse: quāta prefatū monasteriū  
 reparatione indigeat: quantisq; debitis batenus anteq̄ mona/  
 steriū ipm dicto monasterio de mōticellis subigere ⁊ tractis ipē  
 grauate ⁊ onerate existāt: Ita q̄ nō credūt pretiū dictoz bonoz  
 supra expressoz ad predicta sufficere: ⁊ q̄ bona ipsa supra descri/  
 pta ⁊ designata p dictā abbatissam: sunt eis minus vtilia earum  
 iudicio: q̄ sint alia quecūq; bona rōibus suprascripti monasterij  
 prefati: ⁊ p̄pterea eis oīo placere p euidentī vtilitate dicti mona/  
 sterij sui: q̄ vēditio bonoz eozundē fiat cuiq; conditionē dicti  
 monasterij meliozem facienti: ⁊ illa emere volenti. Et propterea  
 q̄ breue prefatum apostolicū presentetur et licentia venditionis  
 hmoi faciende impetret̄. Ad omniaq; premiffa ⁊ alia omnia que  
 cunq; circa ea ⁊ in eis necia ⁊ opportuna ⁊ ab illis vel eoz altero  
 dependentia emergentia ⁊ cōnera faciendi: Syndicus ⁊stituat̄ ⁊  
 procurator: cū pleno ⁊ plenissimo ⁊ generali mādato: et clausulis  
 necessarijs ⁊ opportunis. De ⁊ super quibus rogauerunt me. L.  
 notarium infrascriptum: quatenus vnum seu plura publicū seu  
 publica conficerem sibi instrumentum vel instrumenta. Acta fu  
 erunt premiffa in dicto monasterio sancte Clare pratenfis ad et  
 apud gratas monasterij predicti: Sub anno indictione die ⁊ pō  
 tificatu suprascriptis: presentibus testibus ⁊c.

¶ Secundus tractatus.

¶ Itē pateat oībus p̄ntibus pariter et futuris: Qualiter postea  
 eisdē anno indictiōe die et pōtificatu suprascriptis: Supradicta  
 dñā Philippa abbatissa monasterij predicti: Itē p̄dicta oīa in  
 precedenti primo tractatu p̄tēta ⁊ p eā exposita dictis suis supra  
 dictis oībus monialibus etiā itē ad eius requisitionē capitula  
 riter puocatis: ⁊ demū in supradicto eodē loco p̄gregatis ⁊ coad/  
 onatis audientibus ⁊ vt videbat̄ intelligētibus alta ⁊ intelligi

481  
bili voce: ita vt ab oibus audiri ⁊ intelligi poterat: exposuit narra-  
rauit ⁊ de nouo repetijt: p̄ equipollentia tñ verba in effectu pre-  
missio. Requirens illas: ac etiã iniungens ⁊ mandans eisdẽ: vt p̄  
secũdo tractatu itez ⁊ maturius sup̄ premissis oibus pensarent:  
⁊ inter se sermonẽ hẽrent: ⁊ qd tandẽ faciendũ fore censerẽt in p̄-  
dictis p̄ secũdo tractatu deliberate respõderẽt. Que oēs ⁊ sic vt  
premittit̄ noiãte cõuocate ⁊ congregate moniales: itez p̄dicta  
oĩa animis suis p̄mo reuoluẽtes: ac erinde mutuis sermonibus  
de ⁊ sup̄ p̄dictis inter se conferentes: tandẽ post longã consul-  
tationẽ ⁊ collationẽ inter se habitã sup̄ premissis vno spũ vnoqz  
ore: nulla eaz dissentiente: concluderũt ⁊ responderũt dicte dñe  
abbatisse p̄ secũdo tractatu: eis placere qd oĩa p̄missa ⁊ p̄ eas als  
vt sup̄ia in p̄mo tractatu deliberata: oio p̄ utilitate manifesta  
eaz: ⁊ dicti sui monasterij: executioni debite demandent̄: modo  
⁊ forma ⁊ in oibus ⁊ per oĩa: prout ã dicto sup̄ascripto p̄mo tra-  
ctatu continet̄. Rogantes me. L. notariũ infra scriptũ: qñs sibi  
de premissis vnũ seu plura publicũ seu publica cõficerem instrũm  
vel instrumenta. Acta fuerunt premissa in eodẽ sup̄ascripto mo-  
nasterio sancte Clare ad ⁊ apud gratas monasterij p̄fatis: sub an-  
no indictione die ⁊ pontificatu sup̄ascriptis: p̄ntibus ibidem su-  
pra noiãtis testibus r̄c. Caue quod consuluit mibi quidã famo-  
sus aduocatus florentinus: qd in quolibet tractatu mutarem et  
adhiberem diuersos testes: ⁊ facerem qd sorores seu fratres erirẽt  
intrarent in capitulum. Et ita tu facias si possibile est.

#### ¶ Tertius tractatus.

¶ Insuper omnibus ⁊ singulis manifestum fit: Qualiter postea  
eisdem anno indictione die ⁊ pontificatu ⁊ loco sup̄ascripto pre-  
sentibus: ibidem r̄c. Sup̄ascripta dña Philippa abbatissa p̄fati  
ti sup̄ascripti monasterij sancte Clare: volens vt dixit ad predi-  
ctoꝝ expeditionem quantum in ea esset deuenire p̄fatis oibus  
sup̄ascriptis monialibz monasterij p̄dicti itez ⁊ tertio de eius  
mandato ad sonum campanelle vt eaz moꝝa est in sup̄ascripto  
eodem loco capitulariter conuocatis ac etiã coadunatis ⁊ cõgre-

gatis et sub silentio audientibus et ut videbatur intelligentibus eadem predicta omnia et seu eorum totalem effectum per similia verba per tertio tractatu alta et intelligibili voce: proposuit narrauit ac reperiit: et ut ille super predictis omnibus diutius et subtilius pensaret: ac illa inter se conferrent requisivit: ac demum ut quid de et super eis faciendum fore eisdem videretur per tertio et ultimo tractatu deliberate responderent: ipsis sic audientibus iniunxit atque mandauit.

¶ Conclusio.

¶ Prefate domo moniales omnes sic ut premissis capitulariter congregate ac requisite et monite: volentes dicte earum abbatisse monachis parere: super omnibus et singulis suprascriptis: item et tertio longioribus sermonibus et satis diutius et maturius ut videbatur conferentes: Et ea omnia bene et diligenter pensantes et considerantes: Tandem post longam inter se examinationem super eisdem omnibus et singulis factam omnes concordantes et unanimiter et earum nulla dissentiente deliberauerunt ac deliberando responderunt pro tertio tractatu: sibi omnino videri et placere: quod pro utilitate euidentissima dicti sui monasterij predicta omnia in primo suprascripto tractatu per eas deliberata fiant et executioni mandentur in omnibus et per omnia prout in eodem primo tractatu responderunt et descriptum est.

¶ Qua sic ut premissis responsione et deliberatione facta: prefate domina abbatissa et moniales volentes ea omnia premissa que deliberata fuerunt exequi et executioni mandare pro euidenti earum et monasterij prefati utilitate: Pre-nominata domina abbatissa una cum dictis omnibus supranominatis monialibus et qualibet earum: et cum earum et cuiuscumque earum voluntate et assensu: prefate domo moniales omnes: et earum quelibet: nulla discrepante cum eadem domina abbatissa et eius licentia et consensu: Afferentes omnia infra scripta legitime facere posse: necnon afferentes omnia alia que supra in principio dicti primi tractatus suprascripti dixerunt et asseruerunt pro seipsis ac earum in dicto monasterio successoribus ac pro vniuerso futuro capitulo monasterij prefati: ac vice et nomine eiusdem monasterij sui: et omnibus modo via iure nomine causa et forma

quibus potuerunt debnerūtq; melioribus validioribus et efficacioribus: citra tñ quorūcūq; a se hactenus quācūq; cōstitutorū syndicoꝝ et pcuratorū capituli et monasterij sui prefati repocatio: nē fecerūt constituerūt creauerūt et solēniter ordinauerūt suū dictis modis et noībus ac dicti sui monasterij scē Clare eiusdēq; capituli et puentis verū certū legitimū et indubitātū sindicū et pcuratorē actorem factorē negociorūq; oīm suoz infrascriptoz gestoz ac nuntijū gñalem et specialem: ita tñ q; specialitas generalitati non deroget: nec ecōtra v3: Virū prouidū discretū et circūspectū Paradisum Xpofori populi scī Petri in gattolino de Florentia: qui etiaz per multos annos negocia dicti monasterij sancte Marie de monticellis extra muros florentinos vt dicitur gessit et administravit: absentem sed tanq̄ presentē specialiter et exp̄sse ad et p̄ ipsis dñabus constituentibus suisq; capitulo et monasterio predictis: earumq; et dicti monasterij vice et noīe supra scriptū podere et bona monasterij prefati supra in primo tractatu cōtēta descripta et confinata: Cuicūq; et quibuscūq; persone et personis loco cōi collegio societati et vniuersitati emere volentibus in re pprio et imperpetuū vendendū dandū cedendū concedendum tradendū et alienandū. Et iura quecūq; dictis constitutētib; dictis modis et noībus in vel super dictis bonis: ac contra bona predicta: aut eorundē bonoz auctores et defensores: aut alios quoscūq; pro et occasione bonoz predictozum spectantis et pertinētia in forma plenissima et iuxta stylum largiorem notariorū ciuitatis florentie cedendum et concedendum transferendū mandādum p̄ pretio et pretijs de quo et quibus dicto sindaco et pcuratori videbit̄ et seu pro eo pretio quod declaratum fuerit aut declarabitur per prefatos dños Saluinū de saluinis: et Jacobū de manellis canonicos florentinos cōmissarios aplicos vigore breuis apostolici: de quo supra in primo tractatu fit mentio: deputatos ad pcedendū licentiā vt dixerūt: q; h̄mōi veditio frat. Pretiūq; et pretia huiusmodi recipiendum: et seu habuisse et recepisse confitendum: Et exceptioni non numerate pecunie renuntiandum.

Defensionem generalē dictorū bonorū venditorū in forma plenissi-  
ma et iuxta amplissimū stilum notarioꝝ ciuitatis florentine pro-  
mittendū et ad illam se obligandū cū oībus et singulis pactis vti-  
libus pro emptore ac promissionibus obligationibus renuntiati-  
onibus: constitutione precarij: penis: penarū adiectionibus: clau-  
sulis: cautelis: precepto garantigie: et iuramento: et alijs oībus  
et singulis de dicto stilo largissimo notarioꝝ ciuitatis florentine  
In hmoi bonorū imobilium venditionū instrumētis apponi solitis  
et consuetis: et de quibus: et put ipsi sindaco et procuratori videbit̃  
et placebit ad eius liberā voluntatē et arbitriū. Et vnū seu plu-  
res pro predictorū defensione bonorū et eorū euictione emptoribus  
eorundē fideiussorē vel fideiussores rogandū et prestandum. De  
ipso: uq; fideiussorū indēnitāte cauendū et pmittendū. Et p pre-  
dicta venditiōe: oībusq; pmissis rite et recte faciendis licentiā  
quācūq; ea oīa faciendi tā a supranotiatis dñis Saluino de sal-  
uinis: et Jacobo de manellis q̃ ab alijs quibuscūq; persona et per-  
sonis a quibus licentiā et licētiās hmoi hie et impetrare: necesse  
fuerit siue expediens impetrandū et obtinendū. Et p̃pterea dcm̃  
breue apostolicū de quo supra fit mētio ipsīs dñis Saluino et Ja-  
cobo ac alia quecūq; breuia seu lras quascūq; aplicas desup im-  
petrata et impetrāda quibuscūq; alijs pntandum. Sup narratis  
etiā et expositis et seu narrandis et exponendis p dictū sindicū et  
pcurēem prefatū p hmoi licētia et licētijs obtinendis: testes quos-  
cūq; inducendū et pducendū: iuramentū q̃dcūq; p obseruantia  
pactorū pmissorū et aliorū in hmoi venditiōis fiende instrō cōten-  
torū prestandū. Unum quoq; sindicū ṽl pcuratorē et seu syndicos  
et pcuratores loco sui in predictis oībus et singulis cū simili aut  
limitata potestate substituendū et surrogandum: eumq; et eos de-  
stituendum et reuocandum quotiens eidem cōstituto sindaco et  
procuratori videbitur et placebit: presentī nihilominus mādato  
in sui robore duraturo. Et gñaliter oīa alia et singula faciendum  
dicendum procurandum gerendum et administrandū que in pre-  
missis et circa premissa et quodlibet pmissorū necessaria fuerint

sen etiã quouis mō opportuna: 7 que ipsemet dñe constituentes  
facerent 7 facere possent si in pmissis oibus 7 singulis pñtes per  
sonaliter interessent: etiã si talia forent que mandatuz erigerent  
magis speciale q̄ superius sit expressum. Dantes 7 concedentes  
dicte dñe cōstituētes dictis quibus supra noibus 7 modis dicto  
suo pstituto sindaco 7 pcuratorī: 7 ab eo substituēdo vel substitu  
endis in pmissis oibus 7 singulis 7 ab eis 7 quolibet vel altero  
eorz dependētibz emergētibus 7 pñtis plenū liberū 7 generale  
mandatū cū plena libera 7 generali administratiōe. P̄omiserūt  
insup dicte dñe pstituētes dictis quibus supra noibus et modis  
mibi infrascripto notario publico vt tanq̄ publice et auctentice  
p̄sone solēniter stipulanti 7 recipienti vice 7 noie oim 7 singuloz  
quoz interest intererit aut interesse poterit quolibet in futuz: se  
modis 7 noibus quibus supra perpetuo 7 omni tpe firmū 7 ratū  
7 gratū habituras: omne id totū 7 quicquid per dictū sindicū 7 p  
curatorē constitutū vel substituendū aut substituendos ab eo  
actū factū dictū gestū pcuratūne fuerit in pmissis 7 circa ea sub  
suis noibus 7 modis p̄fatis: ac dicti sui capituli 7 monasterij bo  
noz oim 7 singuloz mobiliū 7 imobiliū pñtium 7 futuroz obli  
gatiōe 7 p̄p̄theca: 7 oī iuris 7 facti renuntiatiōe ac hec necessa  
ria pariter 7 cautela. Rogantes me. L. notariū infrascriptū: qua  
tenus de p̄missis omnibus vnum sibi seu plura publicū seu pu  
blica conficerem instrumentum vel instrumenta.

**¶ Presentatio breuis apostolice**

**¶** Item innotescat oibus qualiter postea eisdē anno in dictiōe et  
p̄rificatu supra scriptis: die x̄o. xir. p̄fati mensis Julij: In mei  
notarij publici testiuq̄ infrascriptoz ad hec specialiter vocatoz  
7 rogatoz pñtia: corā venerabilibz 7 circūspectis viris dñis Sal  
uino de saluinis: 7 Jacobo de mannellis canonicis florentine eci  
clesie: p̄sonaliter p̄stitutus discretus vir Paradisus xp̄ofori pp̄lā  
sc̄i Petri in gattolino florentinus: vt 7 tanq̄ sindicus 7 pcurator  
7 sindicarijs 7 pcuratorijs noibus abbatisse monialiū capituli  
7 p̄uentus monasterij sc̄e Clare p̄atenfis: ordinis eiusdē sancte



Pistoriensis dioecesis: p[ro]ut de m[an]dato suo ad infra scripta suffici  
 enti supra scripto instr[um]to manu mei eiusd[em] notarij infra scripti: sub  
 die .xvi. p[ri]ntis mensis Julij rogato: Quodd[am] ap[osto]licum breue clau  
 sum sub piscatoris anulo more breuij ap[osto]licor[um]: ab exteriori parte  
 in cera rubea signat[um] et sigillat[um] q[uo]d in manibus habeat: et cui[us] ex  
 terio: supra scriptio h[uius]m[od]i sub tenore scripta erat v[er]o: Dilect[us] filijs  
 Saluino de saluinis et Jacobo de mannellis canonicis florentinis.  
 eiusd[em] d[omi]ni Saluino et Jacobo canonicis p[re]fatis q[ui]bus breue ip[s]m  
 dirigebatur verbo et facto actualiter p[re]sentauit: Petens id[em] p[re]  
 sentans dictis quibus supra no[m]ibus et modis debita cu[m] inst[an]tia  
 dictum ap[osto]licum breue per eosd[em] d[omi]nos Saluinu[m] et Jacobu[m]  
 commissarios hac in parte ap[osto]licos aperiri: ac demu[m] ad eius et in eo  
 contentor[um] executione[m] p[ro]cedi: et o[mn]ia p[ro] eor[um] executione necessaria  
 et opportuna fieri: iuxta breuis eiusd[em] vim formaz atq[ue] tenore[m]  
 offerens idem p[re]tans se p[ro] sua dictis no[m]ibus parte o[mn]ia factur[us]  
 ad que de iure v[er]e forma breuis predicti aut alio quouis modo  
 tenet[ur] seu teneret[ur] p[ro] h[uius]m[od]i executione obtinenda.

¶ Receptio breuis.

¶ Qui d[omi]ni Saluinus et Jacobus canonici: et hac in parte p[re]missa  
 rij ap[osto]lici predicti: Visis et auditis p[re]missis: dictu[m] breue ap[osto]li  
 cum cu[m] ea qua decuit reuerentia manib[us] suis recipientes: ac exinde  
 aperientes breue ip[s]m: a p[ri]ncipio finetenus p[er]legerunt: eoq[ue] demu[m]  
 p[er]lecto: m[an]datis ap[osto]licis parere: ac o[mn]ia in dicto breui contenta de  
 bite executioni demandare: ac o[mn]ia et singula p[ro] executione h[uius]m[od]i  
 facienda necessaria seu quouis modo opportuna facere paratos  
 se obtulerunt: du[m]modo eis asserta in breui predicto: ac o[mn]ia alia q[ui]a  
 p[ro] executione h[uius]m[od]i obtinenda et facienda et dicti breuis tenore  
 ac al[s] de iure requiritur: vera esse rite et legitime co[n]stiterit. Post  
 modumq[ue] breue p[re]fatum ap[osto]licum mihi .L. notario publico  
 infra scripto actualiter tradentes: me in notariu[m] et scriba[m] in h[uius]m[od]i  
 breuis executionis negocio elegerunt et deputauerunt: Mandan  
 tes mihi atq[ue] co[m]mittentes: vt quicquid p[er] executione huiusmodi  
 conscribenda occurrerint fideliter scribere et in notam sumerem:

ipforumq; copiã illam petentibus et habere debentibus fideliter  
traderem: aliaq; omnia in premissis facerem necessaria: seu etia;  
quouis modo opportuna. Tenor ho dicti breuis apostolici vt p̄  
mittitur presentati sequitur et est talis. v3:

**T**enor breuis.

**S**irtus papa quartus. Dilecti filij salutem ⁊ apostolicã bene/  
dictionem. Pro parte dilectar in xpo filiar Abbatisse ⁊ monialiũ  
beate Marie de monticellis extra muros Floretinos ordinis san  
cte Clare fuit nobis humiliter supplicatum. Quod cum nonaste  
rium sancte Clare de prato eor regimini ac cure comissum repa  
ratione indigeat necessaria: multisq; debitis sit grauatum: nec re  
parationi hmõis: aut creditoꝝ satisfationi consuli possit nisi cer  
ta illius imobilia bona alienetur: dignemur paterna benigni  
tate super hoc opportuno providere remedio: ne monasteriũ ipm  
labatur in peius: ⁊ grauioꝝibus subijciatur incõmodis. Quocir  
ca nos hmõis supplicationibus inclinati: de premissis tñ certam  
notitiã nõ hñtes: Discretionĩ r̄ie p̄ presentes comittimus ac mā  
damus: quatenus si habita diligenti informatiõe repereritis ita  
esse: sup quo vestram conscientiã oneramus: Assumpto vobiscũ  
monasterij sancte Clare predictæ procuratore: tantum de bonis  
stabilibus dicti monasterij minus vtilibus: de licentia tñ mini  
stri: vendi faciatis: quantum pro satisfatione creditoꝝ ⁊ repara  
tione hmõis: necessariũ esse videbitur: constitutiõibus ⁊ ordinati  
onibus apostolicis: presertim felicitis recordationis Pauli secũdi  
nostri immediati predecessoꝝ: ceterisq; cõtrarijs non obstantibus  
quibuscunq;. Datum Rome apud sanctũ Petrũ sub anulo piscar  
toꝝ: die quinto Januarij Millesimo quadringentesimo septus  
gesimoserto Pontificatus nostri anno quinto. Et. L. Grifus.

**P**ost cuius quidem apostolici preinserti breuis presentationẽ  
vt premittitur factam: Idem Paradisus presentans dictis qui  
bus supra noibus et modis: prenoiat̄is dñis Saluino ⁊ Jacobo  
comissarijs hac i parte apostolicis: dixit et exposuit: qd dictũ mo  
nasteriũ sancte Clare pratenis: in structuris ⁊ edificijs et eccle/

fia suis multa indiget necessaria reparatione. cui reparationi ni  
 celeriter subueniat: monasteriū ipm̄ in peius lapsurū fore. Et q̄  
 in reparatione hm̄oi facienda quātitas florenoz trecentoz lar  
 goz vir sufficeret. Et vltra predicta etiā narrauit: monasteriū  
 ipm̄ multis debitis ante q̄ sub cura ⁊ regimīne abbatisse ⁊ puen  
 tus monialiū monasterij scē Marie de monticellis extra muros  
 florentinos eiusdē ordinis deueniret cōtractis: grauatū ⁊ onera  
 tū esse. Ad quoz satisfationez ducenti similes floreni non satis  
 essent. Que debita nisi p̄soluant̄: creditores et habere debentes  
 etiā expensis indies monasteriū ipm̄ oneraret. Et q̄ monasteriū  
 ipm̄ scē Clare inter alia bona habet ⁊ possidet infrascripta bona  
 v3. Unū podere ⁊c. Ponas confines. Et q̄ hm̄oi podere pro parte  
 tangēte ipi monasterio cōiter vno anno cū alio cōputato est an  
 nui redditus modioz triū grani: ⁊ duodecī bariliū vini ⁊ non vl  
 tra. Nā licet aliqua alia blada vltra p̄dicta in dicto podere recol  
 ligant̄: in ipm̄ podere reuertunt̄ p̄ serendo in eo: vt vulgo diciē  
 sciouerfo p̄ impinguando illud. Insup dixit podere p̄fatuū non  
 esse multum vrile ipsi monasterio respectu aliaz terraz ⁊ bonoz  
 que possidet. nā dixit terras dicti poderis habito respectu ad ali  
 as terras dicti monasterij: necnō ad terras cōuicinas: esse debi  
 les ⁊ modici puentus. P̄terea podere ipm̄ esse sitū in loco v3: se  
 cus muros pratenses: vbi multa fiūt damna: tā a pratēsis: q̄  
 alijs transeūtibus: ⁊ tam cū bestijs deuastādo: q̄ etiā p̄ raptum  
 fructus poderis p̄dicti ⁊ ruas asportādo: ex eo maxime: q̄ custo  
 diri nō valet p̄ colonū suū: cū podere ipm̄ nō habeat domū supra  
 se: ⁊ p̄pterea necesse sit colonū longe ab ipso habitare. Et nibilo  
 minus: quidam obtulit si podere hm̄oi sibi vendatur: velle p̄sol  
 uere pro acquirēdo illud iure proprio ⁊ imperpetuū florenos tre  
 centos largos: qd̄ vtiq̄ maiori pretio q̄ in veritate valeat vende  
 retur: ⁊ esset ipsi monasterio ratiōibus predictis vtilius podere  
 predictum q̄ alia eiusdem monasterij vtiliora bona vendere: cō  
 uertendo pretiū predictum in reparationem monasterij p̄fati:  
 ⁊ creditoz ei⁹ satisfationem. Et propterea petijt idē paradisus

311  
iudicis et procurator predictus dictis quibus supra nominibus et modis: quod prefatus dominus apostolicus commissarius dictum podere vendi faciat cui cunctis illud emere volenti pro dicto pretio florenorum trecentorum largorum vel maiori: in reparationem et satisfactionem predictas ut permittitur convertendo. Et seu quod vendatur iure proprio et imperpetuum et vendi possit: licentiam et facultatem sibi dictis nominibus et modis largiantur: Judicans quantum in eo est: imo expresse asserens id utilissimum fore causis antedictis prefato monasterio: offerensque se nominibus prefatis bona predicta vendere: si eisdem dominis commissariis apostolicis videtur et sibi licentiam et facultatem ab eisdem concedatur venditionem predictam faciendi. Perens etiam licentiam et facultatem dari et concedi de et super venditione omnium instrumentum unum seu plura publicum seu publica conficiendi et confici rogandi: cum constitutione precariorum: cessione iurium: confessione pretii: promissione defensionis: et de extinctione in forma plenissima: et cum alijs pactis: promissionibus: bonorum obligationibus: renuntiationibus: clausulis: cautelis: penis: penarum adiectioibus: precepto guarantigie: iuramento: et alijs in similibus venditionum omnium instrumentis apponi solitis et consuetis: iuxta stilum latissimum notariorum florentinorum: et in omnibus et per omnia prout volent omnium bonorum futurus emptor: pro securitate sua et indemnitate. Et ad hoc ut prefatus dominus apostolicus commissarius promissa omnia vera esse ac in utilitate evidenterissima dicti monasterii si fuerit cessura esse cognoscatur coram eisdem dominis apostolicis commissariis induxit et produxit hos testes: de promissis omnibus et singulis ut assererent optime informatos videlicet Cinum dominici caroli commissum dicti monasterii sancte Clare: et in dicto monasterio moram trahentem: et Marcum antonij philippi dicte terre prati ad presens laboratorum: poderis et bonorum supra contentorum et confinatum. Qui ambo testes prefati ad delationem dictorum dominorum commissariorum: et per eos recepti et moniti: in manibus eorundem dominorum commissariorum scripturis manibus tactis iuraverunt et quilibet eorum iuravit in solita et consueta forma et ad sancta dei evangelia: puram illam quam sciuerint veritatem super his omnibus deposituros super quibus interrogabuntur: Remotis a se penitus

odio·amore·timore·prece·pretio·et alia quacunq; fraude·machinatione: et humana gratia·Et exinde testes prefati et eorum quilibet tam coniunctim q̄ diuisim ad ipsorum dñorum interrogationem commissarioꝝ et super predictis omnibus et singulis per dictum syndicum et procuratorem expositis et narratis rite interrogati: eorum medio iuramento predicto deposuerunt et dixerunt et testificati fuerunt: et quilibet eorum de per se dixit deposuit et testificatus fuit: premissa omnia et singula ut premittitur exposita et narrata per dictum syndicum et procuratorem prefatum dictis quibus supra nominibus et modis et supra contenta et descripta vera fuisse et esse. Et venditionem bonorum predictorum si fiat pro pretio et modis et formis supra narratis: et pretium eorum huiusmodi ut premissum est conuertatur in euidentem dicti monasterij utilitatem cessuraz fore. Et causam scientie predictorum ulterius interrogati reddentes dixerunt: ideo de premissis respectiue optimam habuisse et habere notitiam et scientiam: quia ipse Cinus est commissus dicti monasterij: et in dicto monasterio moram continuam traxit et trahit: et vidit et scit quanta indigeat reparatione monasterium prefatum: et scit bona predicta: et etiam alia bona dicti monasterij et eorum qualitates et etiam de debitis supradicti monasterij notitiam habere asseruit et vidit et scit propterea quod premissa omnia vera sunt prout supra extiterunt narrata. Dicitur vero Marcus similiter et eo quod per plures annos laborauit dicta bona dicit: quod ipse in dicto monasterio longam et frequentem conuersationem habuit: et de debitis ipsius monasterij et de dictis bonis ac alijs bonis omnibus dicti monasterij et eorum qualitatibus: ac de necessaria dicti monasterij reparatione optimam habuisse et habere notitiam asseruit.

¶ Responso commissarioꝝ apostolicorum.

¶ Quibus sic ut premittitur rite peractis: ac per dictos dños hac in parte commissarios aplicos uisis auditis et ut videbatur intellecte: iude dñi aplici commissarii dixerunt: ac dicto syndico presentanti dictis quibus supra nominibus et modis instanti et petenti responderunt: quod licet omnia et singula supra per eum dictis nominibus et modis exposita vera fuisse

et esse per dictas attestaciones eis manifeste constet. Nihilominus volentes de premisis etiã manifestius et diligētius se informare ad aliã diē hmoi petita per dictū sindicū et procuratorē dictis noibus et modis executiōi mādare differre velle distulerunt: Cōmittentes eidē: q̄t̄ns interim licentiã a ministro: de quo in dicto breui aplico fit mētio: iurta ipsius breuis tenorē hie pcurat. De et super quibus oibus p̄fati dñi cōmissarij aplici mandauerūt: Dicitus hō presentās noibus et modis predictis petijt a me infrascripto notario publico vnū sibi seu plura publicū seu publica fieri et cōfici instrū vel instrā. Acta facta et gesta fuerūt predicta p̄ntatio breuis et receptio: aliaq; premissa oia Florentie in cathedrali ecclesia Florentina: sub anno r̄. Ponas annū et diem. et testes: et de positiones testiū mutes scdm facti qualitatem et vtilitatem emergentem. Et esset vtile q̄ faceres q̄ cōmissarij eligerent nuntium qui citaret et referret se citasse dictos testes.

¶ Petitio licentie a ministro.

¶ Insuper vniuersis et singulis manifeste appareat: Qualiter postea eisdem anno indictione et pontificatus die hō vigesimo sexto p̄fati mensis Julij: In eiusdem mei notarij testiumq; infrascriptorū ad hec specialiter vocatorū et rogatorū presentia: Coram reuerendo in x̄po patre ac sacre theologie doctore magistro Johanne blasij de Aretio frat̄ ordinis minorū in provincia Tuscie ministro: ac vt asseruit Reuerendissimi in x̄po patris et dñi dñi Generalis totius eiusdem ordinis vicario et cōmissario: cum plenitudine potestatis: Personaliter in loco infrascripto p̄stitutus supranotatus Paradisus x̄pofori sindicus et pcurator et eis noibus dictay abbatisse et monialiū monasterij sancte Clare pratenfis: prout de mandato suo ad infrascripta sufficienti constat instrumēto rogato per me notariū infrascriptum sub die septedecima presentis mensis: P̄fato ministro et vicario: idem sindicus et procurator dictis quibus supra nominibus et modis ostēdit ac actualiter presentauit et seu produxit supradictum breue apostolicum vt supra in precedenti proximo instrumento dictis supra

nominatis dñis Saluino ⁊ Jacobo canonicis florentinis presen-  
 tatum: et cuius tenor in ipso precedenti instrumento de verbo ad  
 verbum descriptus est. Ac exinde postq̄ idem minister ab eodez  
 sindaco requisitus breue ipm aplicum plegit: etiã idẽ syndicus di-  
 ctis nõibus p̄fato ministro ⁊ vicario p̄nti audienti ⁊ vt videbat̄  
 intelligenti dixit narravit ⁊ exposuit in effectu eadẽ oĩa ⁊ singla  
 supra p̄ eum als̄ exposita ⁊ narrata dictis dñis Saluino ⁊ Jaco-  
 bo canonicis florentinis ⁊ cõmissarijs ea in parte aplicis: prout  
 in p̄fato precedenti instr̄o continet̄: ⁊ ibidẽ latius descripta: q̄  
 oĩa hic pro repetitis et descriptis habeant̄. Ac etiã dixit: se super  
 premissis induisse nõnullos testes corã eisdẽ dñis cõmissarijs  
 de narratis ⁊ expositis predictis bñ informatos. Quoz̄ deposi-  
 tiones: ac oĩa alia exposita ⁊ narrata: als̄ p̄ dictũ syndicuz̄ dictis  
 nõibus ⁊ modis in predicto precedenti instr̄o cõtenta: ego infra-  
 scriptus notarius habens bñmõi instrumentum p̄e manibus: ad  
 ipsius dñi ministri ⁊ vicarij clariozem informationem ac certio-  
 rem notitiã ad requisitjõem p̄fati syndici ⁊ procuratoris dictis  
 nominibus ostendi ⁊ perlegenda tradidi: ac etiam egoipse eidez  
 predicta omnia: ⁊ seu eoz̄ substantialem effectũ perlegi. Quibus  
 sic peractis: ⁊ postq̄ idem minister ⁊ vicarius predicta omnia ac  
 p̄fatorz̄ testium depositiões audiuit legit ⁊ intellexit: p̄fatus  
 syndicus ⁊ procurator: ab eodem ministro ⁊ vicario: sibi nomi-  
 bus ⁊ modis quibus supra licentiam vendendi iure pprio ⁊ imp-  
 petuum: et seu q̄ p̄fati dñi apostolici cõmissarij quibus breue  
 ipsum apostolicum dirigitur vendi faciant dictum podere ⁊ bo-  
 na supra in p̄fato precedenti instrumento contenta descripta ⁊  
 confinata: et alia omnia in predictis necessaria. Et ab eisdem su-  
 pra nominatis dominis Saluino et Jacobo cõmissarijs aposto-  
 licis petita faciendi pro pretio ⁊ modo et forma et in omnibus ⁊  
 per omnia prout supra continetur: ⁊ in dicto proximo preceden-  
 ti instrumento ad quod relatio habeatur: ⁊ que omnia hic habe-  
 antur pro descriptis et repetitis: dari et concedi debita cum in-  
 stantia poposcit.

### ¶ Licentia ministri.

¶ Qui magister Johannes minister et vicarius prefatus: viso dicto breui aplico: eiusq; forma et serie verborum consideratis: visisq; oibus et singulis expositis narratis deductis depositis testificatis ac contentis in dicto primo precedenti instrō: ac oibus alijs et singulis visis vt asseruit et consideratis q̄ videnda et consideranda fuerūt. Asserensq; de predictis oibus als etiā p aliū modū certā habuisse et h̄c notitiā: q̄ vera sint oia et singula predicta et certa eius scia et nō p aliquē vt dixit iuris vel facti errore: p utilitate euidentiſſima dicti monasterij scē Clare pratenſis: Ac oibus meliorib; mō via iure causa noie et forma quibus potuit ac debuit validiorib; melioribus et efficacioribus: dictā petitam licentiam predictam bonorū predictorū venditionem: aliaq; omnia et singula in eodem precedenti instrumento exposita petita et contenta faciendi: dicto ſindico et pcuratori dictis qbus supra noibus et modis dedit pariter et concessit: prefato Paradiso ſindico et pcuratori dictis quibus supra noibus et modis petenti et acceptanti. De quibus et super predictis omnibus: prefato vero domino ministro et vicario mandante: a me infraſcripto notario publico vnum ſibi seu plura publicum seu publica fieri et confici instrumentum vel instrumenta. Acta fuerunt premissa omnia in domo ſancte crucis Florentine: sub anno indictione die et pontificatu supraſcriptis presentibus testibus rē. Ponas testes vt supra.

### ¶ Petitio licentie a cōmissarijs apostolicis.

¶ Item pateat oibus et singulis: Qualiter postea eiſdē anno indictione et pontificatu supraſcriptis: die aut vigesimoſeptimo prefati mēſis Julij: In mei notarij testiūq; infraſcriptorū ad hec ſpecialiter vocatorū et rogatorū p̄ntia: corā venerabilibus viris dñis Saluino de ſaluinis et Jacobo de Mānellis canonicis florentinis et cōmissarijs hac in pte aplicis: supra in precedentibus instrōis ſepius noiatis: Supradictus Paradisus Xpofori ſindicus et pcurator: et eis noibus dictarū abbatisse monialiū et conuentus dicti monasterij ſancte Clare pratenſis: eiſdem dñis aplicis com



missarijs repetijt: 7 seu itez narrauit: 7 pposuit oia 7 singla que als corā eis exposuit: 7 seu eoz substantialē effectū: de qbus omī bus patz supra in precedēti penultimo instrō pntationis breuis aplici als eisdē facte: que oia 7 singula hīc habeant̄ pro repetitis expressis 7 descriptis. Ac insup eisd ostēdit licentiā suprascriptā habitā a dicto ministro 7 vicario: de qua supra in precedenti p̄ rimo instrō fit mentio: Petens dictis modis 7 noibus debita cū instātia per prefatos dños cōmissarios aplicos fieri oia 7 singla 7 in oibus 7 p oia: 7 quo ad oēs 7 oia que 7 de quibus 7 prout et sicut als p eū petitū ertitit: de quibus supra patet in penultimo precedenti instrō: sub die decimonono pntis mēsis per me infra scriptum notarium rogato. Que omnia 7 singula hīc repetijt: et pro repetitis 7 de verbo ad verbum descriptis haberi voluit. Et que omnia hīc pro repetitis habeantur: 7 ad ea omnia in omni bus 7 per omnia relatio habeatur.

**Licentia data a cōmissarijs.**

¶ Qui dñi Saluinus 7 Jacobus canonici 7 cōmissarij aplici supra scripti: visis 7 auditis pmissis: ac viso 7 diligēter examinato dicto breui aplico: eis als p dictū sindicū dictis noibus 7 modis pntato vt supra: 7 cui⁹ tenor in supra scripto penultimo pcedenti instrō est insertus: Visaq; ipsius breuis forma: necnō visis 7 p̄ sideratis oibus 7 singulis supra 7 etiā als expositis narratis 7 petitis corā eis p dictū sindicū noibus predictis: de qbus oibus in dicto penultimo pcedenti instrō p̄tinet: Visiq; 7 examinatis at testationibus testiū per eundē sindicū noibus pfatis sup predictis inductor 7 p eos examinator 7 de quib⁹ etiā cōstat in dicto penultimo precedenti instrō. Ac visa demū licentiā: de qua in p̄ cedenti p̄ rimo instrō fit mentio: Omnibusq; 7 singulis alijs visis vt dixerunt 7 consideratis que merito videnda fuerunt 7 cō sideranda: asserētes de predictis oibus ab alijs etiā se informatos esse: eaq; oia vera esse in oibus 7 p oia prout per ipm sindicū dictis modis 7 noibus exposita fuerūt: sibi liquido constitisse et constare: Oibus modo via iure 7 causa nomine 7 forma quibus

potuerunt debueruntque melioribus validioribus et efficacioribus  
Instante ut supra et petente dicto sindico et procuratore dictis qui  
bus supra nominibus una cum dicto procuratore et sindico decla-  
rauerunt et deliberauerunt: dictam venditionem dictorum poderis  
et bonorum supra in penultimo precedenti instrumento prefato con-  
tentorum conformatorum et descriptorum pro pretio et modo et forma in eodem  
penultimo superscripto instrumento petitis faciendam esse: eamque  
si premissis modo fiat: et pretium eorumdem bonorum ut supra in eodem  
penultimo instrumto et in breui aplice ibidem inserto expressum est  
conuertat in euidentissimam dicti monasterij sancte Clare praten-  
sis utilitatem cessuram fore. Necnon eidem sindico et procuratori presentium et ut su-  
pra nominibus prefatis instanti et petenti: ut bona predicta pro dicto  
pretio vendantur: et pro eum dictis nominibus et modis: aut dictas suas  
principales vel aliam earum legitimam sindicum et procuratorem modis et  
formis superscriptis vendi possint et valeant: ac alia predicta omnia  
et pro eum ut premititur petita in eodem penultimo precedenti in-  
strumento fiant et fieri possint: licentiam et facultatem libere con-  
cesserunt. Et etiam ut predicta omnia faciat et facere debeat: idem sin-  
dicus et procurator dictis nominibus eidem presentium et nominibus prefatis re-  
cipiendi commiserunt et mandauerunt. Mandantes etiam eidem nominibus  
quibus supra: ut pretium ipsum huiusmodi vendendorum bonorum in reparati-  
one monasterij prefati et debitorum eius satisfactionem: et non in ali-  
os usus: iuxta formam breuis aplice prefate conuertatur. De et supra  
quibus prefati domini commissarii apostolici mandauerunt: Ipse vero  
sindicus et procurator prefatis nominibus petijt a me infrascripto no-  
tario unum sibi seu plura publicum seu publica fieri et confici instru-  
mentum vel instrumta. Acta fuerunt premissa omnia in ciuitate florentie  
in cathedrali ecclesia florentina: sub anno rē. Ponas ut supra an-  
num indictionem pontificatum diem et testes.

#### ¶ Substitutio.

¶ Itē manifestum sit omnibus: qualiter postea eiusdem anno indictione  
die et pontificatu et loco superscriptis: et presentibus etiam ibidem supra  
nominatis testibus rē. In mei notarij infrascripti et superscriptorum

restitū p̄ntia p̄sonaliter cōstitutus Paradisus X̄pofori s̄ndicus ⁊  
 procurator abbatisse ⁊ cōuentus monasterij monialiū sc̄e Clare  
 pratenſis: supra in precedentibus instr̄is sepe noīatus: prout de  
 suo mādato a dictis abbatissa ⁊ monialibus monasterij predicti  
 habito cōstat instr̄o sup̄ascripto: rogato p̄ me infrascriptū nota  
 riū sub die sextodecimo p̄ntis mensis Junij: habens inter cetera  
 in mandatis ad substituendum: Vigore dicti sui mandati substi  
 tuit ⁊ loco sui posuit ⁊ surrogauit Vannem cordeuannis populi  
 sancti Petri in gattolino de Florentia p̄ntem acceptantē ad oīa  
 ⁊ singula in dicto suo p̄ncipali mādato cōtenta: dictū suū prin  
 cipale mandatū in se nihilominus referuādo. De ⁊ sup̄ quibus a  
 me notario infrascripto petierunt vnum sibi seu plura publicum  
 seu publica fieri ⁊ confici instrumentum vel instrumenta.

### ¶ Venditio.

¶ Item fit oībus ⁊ singulis manifestū: qualiter postea eisdē an  
 no indictione ⁊ pontificatu: die vero octauo mensis Augusti: In  
 mei notarij infrascripti restitūq; infrascriptoz ad hec specialiter  
 vocatoz ⁊ rogatoz p̄ntia p̄sonaliter p̄stitutus sup̄ascriptus Vā  
 nes cordeuānis populi sc̄i Petri in gattolino de florentia extra  
 muros florentinos: vt s̄ndicus ⁊ pcurator substitutus ⁊ eis no  
 minibus s̄ndicarijs ⁊ pcuratorijs abbatisse monialiū capituli ⁊  
 conuentus monasterij sancte Clare pratenſis ordinis eiusdē su  
 pra sepius in p̄cedentibus instr̄is noīati: put de substitutōe sua  
 constat instrumento prime sup̄ascripto: ⁊ de p̄ncipali manda  
 to Paradisi X̄pofori qui eū substituit etiā p̄stat instr̄o sup̄ascrī  
 pto rogato p̄ me infrascriptū notariū sub die sextadecima mēsis  
 Julij prime preteriti: Vigore sup̄ascriptaz licentiarū: infrascrī  
 ptā h̄mōi venditōez: aliaq; infrascripta oīa ⁊ singula faciēdi ha  
 bitaz: tā a sup̄ascripto ministro: q̄ a p̄fatis d̄nis Saluino de  
 saluinis ⁊ Jacobo de mānellis canonicis florentinis: ⁊ ea in p̄e  
 cōmissarijs ap̄licis. de qbus licētij cōstat sup̄ascriptis instr̄is  
 sub dieb; vigesima sexta et vigesima septima mēsis Junij prime  
 p̄teriti manu mei infrascripti notarij rogatis. Et oībus mō via

111  
iure cā ⁊ forma quibus potuit ⁊ debuit ac potest ⁊ debet meliori-  
bus validioribus ⁊ efficacioribus dictarū abbatisse ⁊ monialium  
capituli ⁊ cōuentus ac earū monasterij prefati pcuratorijs ⁊ sin-  
dicarijs noibus predictis iure pprio ⁊ imppetuū p se noibus et  
modis prefatis ⁊ dictas eius principales Dedit vendidit tradi-  
dit ⁊ cōcessit venerabili viro dño Dieciaiuto de moritis canonico  
florentine ecclie ibidē pnti: ⁊ p se ⁊ suis heredibus ⁊ successo-  
ribus: ⁊ illo vel illis cui vel quibus iura sua cōcesserit ementi re-  
cipienti ⁊ stipulāti: sup̄ ascriptū podere ⁊ bona: de quib⁹ ī supra  
scriptis pfatis licētis sit mentio v3. Unū podere tē. Ponas cōfi-  
nes. Ad habendū tenendū ⁊ possidendū: ⁊ quicqd dicto emptor-  
ri suisq; heredib⁹ deinceps placuerit ppetuo faciendū: Cū oibus  
⁊ singulis q̄ dicta bona vendita hnt sup̄ se infra se aut intra se in  
Integrū: Et cū oibus ⁊ singulis introitibus eritibus accessib⁹ et  
egressibus bonorū eorūndē vsq; in vias publicas: Et cū oibus iu-  
ribus vsibus seruitutibus ptinentijs actiōibus ⁊ requisitiōibus  
dictis bonis venditis ⁊ eorū cuiuscūq; parti: aut dicto venditori di-  
ctis modis ⁊ noibus et dictis suis principalibus: aut eorū mona-  
sterio pfato in de vl̄ sup̄ dictis bonis veditis: aut eorū aliqua pte  
aut bonorū eorūndē occasiōe cā vel p̄textu quouis mō ptinētibus  
vel spectātib⁹: ⁊ ex titulo ⁊ cā venditiōis p̄dicte: ⁊ pretij infra-  
scripti: Idem veditōr dictis qbus supra noibus ⁊ modis cessit ⁊  
cōcessit trāstulit ⁊ mādauit dicto ⁊ in dictū emptorē vt supra re-  
cipientē ⁊ stipulantē: oīa ⁊ singula iura noia ⁊ actiōes reales ⁊ p-  
sonales: vtiles ⁊ directas: meras ⁊ mixtas: tacitas ⁊ exp̄fessas: ⁊  
alias quascūq; ⁊ seu quecūq; alia ip̄sis principalibus dicti veditō-  
ris: aut eorū monasterio p̄dicto: vel ip̄si veditōri noibus et mo-  
dis p̄dictis qbusuis modo iure rōne vel cā cōpetentes ⁊ p̄petitu-  
ras ⁊ seu cōpetentia ⁊ cōpetitura: in de vel sup̄ dictis bonis ven-  
ditis: aut quacūq; eorū parte: vel p̄ bona p̄dicta aut bonorū p̄di-  
ctorū auctores ⁊ defensores quoscūq; aut quouis mō ad defensio-  
nē ⁊ p̄ euictiōe bonorū p̄dictorū obligatos: ⁊ tra eorū aut quorū  
cunq; aliorū bona p̄ euictiōe et defensiōe hmōi quōlz obligata et

hypothecata: et seu etiam executionē patiētis. Cōstituitq; idē ven-  
 ditor dictis qbus supra noibus et modis: et seu substituit eundem  
 emptorem vt supra recipientem et stipulantē, pcurē et dñm vt in  
 rē suā: posuitq; eū in locū et vniuersū ius ipsi? veditoris noibus  
 pfatis et dictar eaz pncipalium earūq; monasterij pfati quo ad  
 bona vedita predicta: Ita q; decetero emptor ipse suiq; heredes et  
 alij quicūq; ab eo vel eis ius vel cāz habituri: et quilibz eoz possint  
 et valeāt etiā eoz ppis noibus: dictis iurib? cessis vti: illisq; age-  
 re experiri excipere replicare psequi psequi: et se et dicta bona tueri  
 et defendere: et sortē: penā: dāna: expēsas: et interesse: ac bona obli-  
 gata quecūq; petere: oīaq; et singula alia facere que poterāt et seu  
 potuissent dicte pncipales dicti venditoris: et seu dictū eaz mo-  
 nasteriū: vel dictus venditor noibus pfatis ante pntes venditio-  
 nē cessionē et tractū: et seu possent si venditio iurū cessio et con-  
 tract? hmoi facta nō essent. Cōstituitq; dict? veditor dictis qui-  
 bus supra noibus et modis se decetero noibus pfatis: dictasq; pnci-  
 pales suas: et eaz monasteriū predictū: bona predicta vt supra  
 vedita precario iure p dicto emptore ac eiusdē emptoris noibus  
 et modis quibus emit vice et noie: et p eo tenere et possidere donec  
 et quousq; emptor ipse vel sui heredes: aut habentes vel habituri  
 ius vel cām ab eo vel eis dictor bonor corporalē acceperint pos-  
 sessionē. Quā accipiēdi: et deinceps retinēdi: etiā eoz ppria aucte  
 et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie: idē venditor  
 dictis noibus et modis: prefato emptori vt supra recipiēti liberā  
 licentiam ac potestatem oīmodam expresse dedit atq; contulit.  
 Quā quidem venditionē et iurū cessionem: ac oīa et singula pre-  
 missa et infrascripta fecit idē veditor dict? qb? supra modis et noī-  
 bus p pretio et noie veri et iusti pretij florenor trecentor auri lar-  
 gor. Quos idem venditor dictis noibus fuit confessus et contē-  
 tus se nomibus prefatis in veritate et integraliter ab eodem em-  
 ptore recepisse et habuisse: sibiq; datos solutos et realiter nume-  
 ratos integraliter fuisse. Renuntians propterea nominibus et  
 modis prefatis exceptioni non numerate pecunie: et non habiti

7 nō soluti aut recepti integralis pretij predicti. Promisit etiā di-  
ctus vēditōr dictis qbus supra modis 7 nōibus 7 solēni stipula-  
tione conuenit dicto dño emptōri vt supra recipienti 7 stipulātī  
in de vel sup dictis bonis venditis aut aliqua eoz pte vllō vnq̄  
tpe in p̄prietate vel possessiōe aliquā litē cāz questionē p̄trouer-  
siā molestiā vel nouitatē de iure vel de facto in iudicio vel extra  
eidē dño emptōri suisq̄ heredib⁹: aut hñtib⁹ vel habituris ius  
vel cāz ab eo vel eis: nō inferre facere vel mouere: nec inferētī fa-  
cienti vel mouenti cōsentire: Sed bona p̄dicta vēdita 7 quālibet  
eoz partē: 7 eoz tenutaz p̄dictā in p̄prietate et possessiōe vsu vsu/  
fructu vel fructib⁹ in iudicio 7 extra de iure 7 de facto 7 scōm s̄u/  
lum 7 p̄suetudinē notariōz ciuitatis florentie: oibus 7 singulis  
ipsius venditōris nōibus 7 modis p̄fatis: suarūq̄ p̄ncipaliū et  
dicti sui monasterij p̄prij⁹ sumptibus laboribus 7 expēsis aduo-  
catorū p̄curatorū 7 aliorū quorūcunq̄: eidē emptōri suisq̄ heredi-  
bus: 7 hñtib⁹ vel habituris ius vel cāz ab eo vel eis: semper et  
oī perpetuo tpe defendere auctorizare 7 disbrigare: 7 modis om̄i-  
bus expedire ab oī hoīe 7 p̄sona loco cōmuni collegio societate 7  
vniuersitate: 7 vacuā liberam 7 expeditam possessionem dictōrū  
bonoz venditōr: eidem emptōri suisq̄ heredibus 7 habentibus  
vel habituris ius vel cāz ab eo vel eis semper tradere: ipsūq̄ et  
ipsos in dictōrū bonoz possessiōe semper facere 7 defendere po-  
tiores 7 potiores. Et si quo tempore aliqua lis questio causa cō-  
trouersia vel molestia moueretur inferretur vel fieret ipsi vendi-  
tōri suisq̄ heredibus vel habentib⁹ vel habituris ius vel causam  
ab eo vel eis de iure vel de facto in iudicio vel extra: tā per libel-  
li oblationem: simplicem citationem: tenute pronuntiationē: p̄re-  
cepta de disgubzando: q̄ alio quocunq̄ modo qui quolq̄ dici vel  
excogitari posset: tam in agendo q̄ in defendēdo in de vel super  
dictis bonis vēditis vel aliquo eoz vel aliqua eoz pte: tā in p̄o-  
prietate q̄ in possessiōe vsu vsufructu vel fructib⁹: Ipsaz litē cāz  
questionē p̄trouersia molestia 7 oīz nouitatē totiēs quotiēs mo-  
ta fuerit vel mouebit̄ infra octo dies p̄ime futuros post dictā

motam litem: et seu saltem postq̄ dicto venditori dictis noibus  
 ⁊ dictis principalibus suis earūq̄ in dicto monasterio successori  
 bus denunciatum vel notificatum fuerit personaliter vel ad mo-  
 nasterium sancte Clare predicte: Cum pacto inter dictos cōtra-  
 hentes dictis quibus supra nominibus ⁊ modis inito: ⁊ solenni  
 stipulatōe vallato ⁊ apposito: q̄ notificatio vel denuntiatio etiā  
 semel tñ facta ad valuas seu portam dicti monasterij: vel eiusdē  
 monasterij ecclesie: valeat sufficiat ⁊ afficiat: ac si personaliter fa-  
 cta esset: in se ⁊ super se suscipere recipere ⁊ transferre aīo nouan-  
 di iudicium: ⁊ ipsorū bonorū defensiōi legitime se offerre: ⁊ in cau-  
 sa ⁊ causis tam principalibus q̄ appellatiōis sistere v̄q̄ ad finē  
 litis ⁊ cause: Omnibus ⁊ singulis dicti venditoris noibus et mo-  
 dis predictis ⁊ dictarū eius principalium suiq̄ monasterij p̄fati p̄-  
 prijs sumptibus laboribus ⁊ expensis quibuscunq̄: tam in iudicij  
 q̄ extra quoquo modo faciendis: ⁊ erinde suū emptorē suosq̄  
 heredes ⁊ habentes vel habituros ius vel cām ab eo vel eis con-  
 seruare indemnes ⁊ penitus sine dāno: siue lis ⁊ causa fuerit de-  
 cisa siue non: quia sic inter dictos cōtrahentes nominibus ⁊ mo-  
 dis p̄fatis pactum extitit ⁊ conuentum. Cum pacto etiā inito  
 ⁊ solenni stipulatione vallato: q̄ semel tñ facta denuntiatiōe vt  
 predictur: dictus emptor suiq̄ heredes ⁊ hñtes vel habituri ius  
 vel causam ab eo vel eis: non teneant̄ v̄teri⁹ ire ad iudiciū cām  
 litem vel questionem: nec defensionī dictorū bonorū in iudicio v̄  
 extra assistere vel adesse. Quod nihilominus si non fecerint: et  
 propterea aut pro ipsis bonis defendendis emptor ipse suiq̄ her-  
 edes ⁊ habentes vel habituri ius vel causam ab ea vel eis dam-  
 nū aliquod paterentur vel expensas aliquas facerent in iudicio  
 siue extra: ipm̄ damnū expensas ⁊ interesse ad integrum eis refu-  
 cere ⁊ restituere: tam si res foret euicta q̄ non: ⁊ si p̄nuntiari cō-  
 tingerit contra ipsū emptorē suosq̄ heredes vel habentes aut  
 habituros ius vel cām ab eo vel eis semel aut pluries sup̄ euictiōe  
 vel abuocatiōe dictorū bonorū venditorū vel alicuius eorū partis:  
 p̄fato emptori suiq̄ heredibus ⁊ habentibus vel habituris ius

vel causam ab eo vel eis totiens quotiens super euictione predicta pronuntiatum fuerit: pretium supra scriptum cum pena dupli et oia et singula damna expensas et interesse que vel quas emptor ipse suisq; heredes et habentes vel habituri ius vel causam ab eo vel eis facerent in iudicio siue extra predictorum occasioe causa vel preteritu: reddere et cum effectu restituere sine litigio et sine strepitu et figura iudicij infra octo dies post hmoi euictionem vel abuocationem secuta. et postq; semel tñ pronuntiatum fuerit: tam p iudicem q; per arbitrum et arbitrato: e vel alium: et seu saltē postq; dicto venditori dictis modis et noibus: vel dictis suis principali bus: earumq; in dicto monasterio sancte Clare successoribus denuntiatum vel notificatum fuerit personaliter vel ad dictu monasterium: Cū pacto vt supra: q; notificatio v' denuntiatio etia; semel tñ facta in valuis dicti monasterij: et seu ianue ecclesie monasterij prefati: valeat sufficiat et afficiat ac si personaliter facta esset. Remissa etnunc per pactu dicto emptori suisq; heredibus et habentibus vel habituris ius vel cā; ab eo vel eis omni appellandi necessitate: si super euictione vel abuocatione dictorum bonorum venditorum vel alicuius eorum partis pronuntiarum contigerit. Hoc acto et per pactum expresse apposito inter contrahentes predictos dictis modis et nominibus: q; nō possit dici obijci vel opponi per dictum venditorē dictis modis et nominibus: aut suas principales: q; eidē emptori suisq; heredibus aut habentibus vel habituris ius vel cām ab eo vel eis: facta fuerit iniuria vel iniustitia: si dicta bona vendita in totum vel in partem euincerentur vel abuocarentur: aut q; eius vel eorum culpa dolo vel negligentia aut iudicis imperitia vel iniustitia essent euicta vel abuocata. Quas quidem venditionē et iuriū cessionē et oia et singula supra scripta et infra scripta promisit et solenni stipulatione conuenit dictus venditor dictis modis et nominibus dicto emptori vt supra recipienti perpetuo firma rata et grata habere tenere attendere obseruare et adimplere: et cōtra nullo modo facere vel venire per se vel alium seu alios aliqua ratione iure modo vel causa de iure



vel de facto in iudicio vel extra: sub pena 7 ad penā dupli supra-  
 scripti pretij in singulis et p singulis pactis 7 partib<sup>9</sup> membris  
 siue articulis pntis instrū 7 contractus insolidum solenni stipu-  
 latione premissa. Que pena toriens ꝓmittat<sup>r</sup> 7 peti 7 exigi possit  
 7 valeat cum effectu: quotiens in singulis premissis ꝓtractum  
 fuerit siue ventum: vel vt dictū est cū effectu non fuerit obserua-  
 tum. Et dicta pena cōmissa vel nō: soluta vel nō: 7 seu gratis re-  
 missa: predicta oīa 7 singula suprascripta nihilomin<sup>9</sup> ꝓpetuo fir-  
 ma rata 7 grata maneāt 7 perdurent: et sub refectione damnor<sup>7</sup>  
 expensar<sup>7</sup> ac interesse litis 7 extra. ꝓꝓo qbus oībus 7 singulis ꝓ-  
 missis 7 infrascriptis firmiter obseruandis 7 ꝓpetuo firmis 7 ra-  
 tis habendis 7 tenendis. 7 ꝓꝓo dicta pena soluenda: si 7 quotiēs  
 cōmissa fuerit: obligauit dictus vēditōꝝ dictis modis et noībus  
 dicto emptōꝝ vt supra recipienti et stipulanti seipsum noībus et  
 modis ꝓfatis. Dictasq; abbatissam 7 moniales ꝓncipales suas  
 earūq; in dicto monasterio scē Clare ꝓtensis successores: ac bo-  
 na oīa 7 singula pntia 7 futura mobilia 7 imobilia 7 se mouentia  
 iura noīa 7 actiones dicti monasterij. Renuntiātes contrahētes  
 ꝓfatis 7 eorū quibz modis 7 noībus ꝓfatis in premissis oībus 7  
 singulis exceptioni non sic facte venditionis 7 emptiōis 7 iuriū  
 cessionis: 7 alioꝝ ꝓmissorū oīm nō sic factorū gestorū 7 ꝓmissorū  
 7 nō sic vel aliter facti 7 celebrati cōtractus 7 instrumenti: rei nō  
 sic geste: doli: mali: in factū actioni: conditioni in debiti sine cau-  
 sa 7 ex iniusta cā: 7 omni alij legum iuriū 7 constitutionū auxilio  
 beneficio vel fauori: et iuri et legi dicenti generalē renuntiatiōez  
 non valere seu nō sufficere nisi ꝓcecesserit specialis. Quibus quī-  
 dem contrahentibus suprascriptis noībus 7 modis quibz supra  
 ibidem presentibus: 7 ꝓmissa omnia sic volentibus 7 confiten-  
 tibus: ꝓceꝓi ego. L. iuder ordinarius notariusq; publicus per  
 guarantigiā noīe iuramēti: ꝓꝓout mibi licuit 7 licet et forma sta-  
 tutorū 7 ordinamētorū cōis floꝝētie de guarātigia loquentiū: qua  
 tenus ꝓmissa oīa 7 singula a se noībus predictis facta gesta et  
 ꝓmissa attendant faciant 7 obseruent in oībus 7 per o. a ꝓꝓout

supra continetur et scriptum est. Insuper idem venditor dictis quibus supra nominibus et modis ad robur maius omnium predictorum sua sponte scripturis per eum manutactis iuravit ad sancta dei evangelia in animam et super animas dictarum eius principalium: promissa omnia et singula a se nominibus predictis facta gesta et promissa attendere observare facere et adimplere in omnibus et per omnia prout supra promisit fecit continetur et scriptum est. De et super quibus prefati contrahentes nominibus et modis prefatis a me notario infra scripto petierunt unum sibi seu plura publicum seu publica fieri et confici instrumentum vel instrumenta. Acta fuerunt etc. presentibus etc. Ponas ut supra.

**¶ Paulina de rebus ecclesie non alienandis.**

**¶** Paulus Episcopus servus servorum dei. Ad perpetuam rei memoriam. Ambitiose cupiditati illorum precipue qui divinis et humanis affectati damnatione postposita immobilia et pretiosa mobilia deo dicata: ex quibus ecclesie monasteria et pia loca regunt illustranturque: et eorum ministri sibi alimoniam vendicant: prophanis vitiis applicare audent: cum maximo illorum ac divini cultus detrimentorum exquisitis mediis usurpare presumunt: occurrere cupientes: omnium reum et bonorum ecclesiasticarum alienationem omnemque pactum per quod ipsorum dominium concessionem hypothecam locationem et conductum onem ultra triennium: nec non infeudationem vel contractum emphyteoticum: preterquam in casibus a iure permittis: ac de rebus et bonis in emphyteosim ab antiquo concedi solitis: Et tunc cum evidenti utilitate ecclesiarum: ac de fructibus et bonis que servando servari non possunt pro instantis temporis exigentia hac perpetuo valitura constitutione fieri precise prohibemus predecessorum nostrorum constitutionibus prohibitionibus et decretis alijs super hoc editis: que tenore presentium innovamus in suo nihilominus robore permansuris. Siquis autem contra huius nostre prohibitionis seriem de bonis et rebus eisdem quicquam alienare presumpserit: alienatio hypotheca concessio locatio conductio et infeudatio huiusmodi nullius omnino sint valoris vel momenti. Et tam qui alienat quam is qui

alienatas res ⁊ bona receperit: sententiã excoicationis incurrat  
 Alienanti ðo bona ecclesiaz monasterioꝝ locoꝝq; pioꝝ quozũli  
 bet inconsulto Romano pontifice aut contra pñtis constitutio  
 nis tenorem: si pontificali aut abbatiali p̄fulgeat dignitate: in  
 gressus ecclesie sit perpetuo interdicitus. Et si p̄ sex menses ìmer  
 diate sequētes sub interdicto hmõĩ aĩo (quod absit) p̄seneraue  
 rit indurato: lapsis mensibus eisde: a regimine ⁊ administratõe  
 sue ecclesie vel monasterij cui p̄sident in sp̄ualibus ⁊ t̄palibus sit  
 eo ip̄o suspensus. Inferiores ðo p̄lati cõmendatarij ⁊ alij eccle  
 siaꝝ rectores bñficiarij vel administrationẽ quõlq; obtinentes p̄  
 oratibus p̄posituris p̄positatibus dignitatib⁹ personatibus  
 administrationibus officijs canonicatibus p̄bendis alijsq; ec  
 clesiasticis cũ cura ⁊ sine cura secularibus ⁊ regularib⁹ bñficijs:  
 quoz res ⁊ bona alienarũ dũtarat: ip̄o scõ p̄iuati existãt: illaq;  
 absq; declaratiõe aliq; vacare censeant. Possintq; p̄ locoꝝ ordi  
 narios vel alios ad quos eoz collatio p̄inet personis idoneis: il  
 lis exceptis q̄ p̄pterea p̄iuate fuerint: libere de iure cõferre: nisi  
 aliter dispositioni ap̄lice sedis sint sp̄aliter aut gñaliter reserva  
 ta. Et nibilominus alienate res ⁊ bona hmõĩ: ad ecclesias mona  
 steria ⁊ loca pia ad que ante alienationem hmõĩ pertinebãt: libe  
 reuertant. Nulli ergo omnino hoĩm liceat banc paginã nrẽ pro  
 hibitionis ⁊ innouationis infringere vel ei ausu temerario con  
 traire. Siquis hoc attẽptare p̄sumpserit: indignatiõeꝝ oĩpoten  
 tis dei ⁊ broꝝ Petri ⁊ Pauli ap̄loꝝ eius se nouerit incurfurũ. Da  
 tũ Rome apud sc̄m Marcum Anno dñice incarnationis. M. cccc.  
 lxiij. kal. Martij Pontificatus nostri Anno quarto.

**Venditio ad vitam.**

**Venerabilis vir dñs Michael de Panzano dignissim⁹ hospĩ  
 talari⁹ hospitalis sc̄e Marie noue de Flozẽtia ⁊ vr ⁊ tanq; hospĩ  
 talarius p̄dictus: ⁊ oĩ meliori mō via iure cã ⁊ forma quibus ma  
 gis ⁊ meli⁹ potuit p̄ se ⁊ suos ⁊ in dicto hospitali successores Des  
 dit vendidit tradidit ⁊ cõcessit iure pp̄io ⁊ ad vitam ⁊ durante  
 vita infrascripti Bernardi emptoris: ⁊ donec naturaliter vixerit**

et non ultra Bernardo olim Bartholomei de gerardis cuius florentino et de populo sancti Petri maioris de florentia pnti et pro se recipienti emeti et stipulati infra scripta bona v3. Unu podere et ponas confines et vna cu oibus et singulis que dicta bona sunt sup se infra seu intra se in integrum et cu accessibus ingressibus et egressibus suis adiacentibus coherentibus et pntentibus suis et seruitute tam reali quam personali dictorum bonorum seu debitis dictis bonis vel propter dicta bona usque in vias publicas et cum omni iure et actione usu seu requisitione dicto venditori dictis modis et nominibus et dicto eius hospitali in de et sup dictis bonis quolibet competentibus tanquam res et bona ad dictum hospitale pleno iure dominii proprietatis et usufructus pertinentia et spectantia. Ad habendum tenendum et possidendum et quicquid dicto emptori eiusdem emptoris tamen vita durante et non ultra vel aliter deinceps placuerit faciendum. Que bona dictus dominus venditor constituit se precario nomine pro dicto emptore tenere et possidere donec dictorum bonorum tenentam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi et deinceps retinendi durante eius vita predicta tamen etiam sua propria auctore et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie eidem emptori licentiam et facultatem omnimodam dedit atque concessit. Et insuper fecit et constituit suum verum et legitimum procuratorem quemcumque nominandum a dicto emptore ad dandum et tradendum dicto emptori vel alteri pro eo legitime recipienti tenentam et corporalem possessionem dictorum bonorum et ipsum in ipsorum bonorum possessionem immittendum et eidem tenentam et corporalem possessionem dandum et tradendum et generaliter ad omnia faciendum que in predictis fuerint opportuna et que ipsemet constituens facere posset si adesset etiam si mandatum exigerent magis speciale. Et insuper et titulo et causa venditionis predictae cessit et cessit transfudit et mandauit dicto emptori supra ementi ad eius vitam et eiusdem emptoris vitam durante et donec naturaliter vixerit omnia et singula iura et actiones reales et personales utiles et directas meras et mixtas tacitas et expressas civiles et pretorias anormales et conuentionales et quascumque alias eidem veni-

dictori quolibet competentes et competituras contra omnes et singulos  
 suos et dictorum bonorum auctores: tam principales quam fideiussores: et con-  
 tra omnes et singulos qui aliquam promissionem obligationem vel consensum  
 fecissent dicto venditori vel eius auctori vel alicui eorum pro dictis  
 bonis: vel ipsorum cautela conseruatione et securitate: et occasione su-  
 pra scriptorum bonorum: et posuit dictum Bernardum eius vitam durante  
 et toto tempore vite dicti Bernardi emptoris predicti in locum et vni-  
 uersum ius suum dicto nomine et dicti sui hospitalis. Constituitque ipsum  
 procuratorem ut in rem suam: ita quod admodum dictus Bernardus  
 eius vitam durante et toto tempore sue vite dictis iuribus et actionibus  
 et alijs quibuscumque possit et valeat dictis et actionibus et iuribus  
 ut supra cessis uti agere excipere replicare prosequi consequi et se-  
 et dicta bona tueri: et omnia et singula alia facere que et quemadmo-  
 dum et prout poterat dictus venditor ante presentem venditionem.  
 Promittens et conueniens dictus dominus Bernardus venditor supra scriptus  
 modis et nominibus quibus supra dicto Bernardo emptori ut supra pre-  
 senti ementi recipienti et stipulanti in de vel super dictis bonis  
 vel aliqua eorum parte toto tempore vite dicti Bernardi et eiusdem Bernardi vita  
 naturali durante: nullam litem causam questionem controuersiam  
 vel nouitatem aut molestiam aliquam inferre facere vel mouere: nec  
 inferenti facienti vel mouenti modo aliquo consentire: sed dicta  
 bona et quamlibet eorum partem toto tempore vite dicti emptoris: et eius  
 vitam durante: de iure et secundum formam statutorum et ordinamentorum  
 civitatis Florentie: ab omni homine persona loco communi collegio societate et vni-  
 uersitate legitime defendere auctoriare et disbrigare et modis om-  
 nibus expedire: et vacuam liberam et expeditam possessionem dictorum bo-  
 norum tradere dicto Bernardo emptori: ipsumque eius vitam durante et donec na-  
 turaliter vixerit ut supra et non aliter in ipsorum bonorum possessione  
 semper facere et defendere potiorum. Et si quo tempore lis que-  
 stio aut controuersia: tam per citationem: libelli oblationem: te-  
 nute pronuntiationem: precepta de disgumbrando: compromissum  
 petitionem: quam alio quocumque modo: in iudicio vel extra: de iure vel de  
 facto mota fuerit: dicto Bernardo emptori in de vel super dictis

bonis: aut aliqua ipsoꝝ parte: vel vsu vsufructu vꝛ fructibus: vel aliqua ipsoꝝ parte: Ipsam litē cāꝝ questionē ⁊ oēs nouitatē infra octo dies prime futuros post q̄ dicto vēditōꝝ ⁊ eius heredibus ⁊ successoribus in dicto hospīali denūtiatū seu notificatū fuerit semel psonaliter vel ad domū eiꝰ habitatiōis ⁊ dicti hospīalis p dictū Bernardū vel eius pcuratorē: vel p nuntiū publicum cōis Florentie: Ita qꝫ ex pacto appposito in p̄nti cōtractu: ⁊ solenni stipulatiōe vallato inter dictas partes: notificatio ⁊ denūtiatio semel facta ad domū: ⁊ seu ecclesiā dicti hospīalis: sufficiat valeat ⁊ afficiat: ac si psonaliter facta foret: in se ⁊ super se suscipere ⁊ trāsferre: in cā ⁊ causis tam p̄ncipalibus q̄ appellatiōis sistere vsqꝫ ad finē litis ⁊ cause: oībus ipsius venditōꝝ ⁊ eius heredū ⁊ successorū sumptibus laboribus ⁊ expensis procuratorū aduocatorū ⁊ alioꝝ quozūcunqꝫ: ⁊ erinde dictū Bernardū emptorem conseruare indemnē ⁊ penitus sine damno in oēs litis euentū: et siue lis ⁊ cā fuerit decisa vel non: ⁊ siue dicta bona totaliter vel particulariter euincerentur siue non. Et si pnuntiari contigerit p̄ra dictum emptorem sup euictione vel abuocatione dictoꝝ bonoꝝ: vel aliqua eozꝝ parte: pretium infrascriptum suprascriptoꝝ bonorum cum pena dupli: ⁊ omnia dāna expensas ⁊ interesse que vel quas dictus Bernardus emptor fecisset aut sustinuisset p̄dictoꝝ occasione: infra octo dies post q̄ semel t̄m pnuntiātū fuerit: tam per iudicem q̄ per arbitrum ⁊ arbitratorem: q̄ etiam per alium: post q̄ denūtiatū fuerit eidem venditōꝝ ⁊ eius heredibus ⁊ successoribus in dicto hospīali p dictum Bernardum emptorem vꝛ eius pcuratorem vel aliquem ex nuntijs publicis cōis Florentie vel p alium personaliter vel ad domū eidem Bernardo restituere cū pena dupli ⁊ oībus damnis expensis ⁊ interesse dicti Bernardi litis ⁊ extra: Ita qꝫ ex pacto denūtiatio semel facta ad domū et seu ecclesiā dicti hospīalis sufficiat ⁊ valeat ⁊ afficiat: ac si personaliter facta foret: causa appellatiōis minime expectata: et ac si sententia transiuisset in rem iudicatam: ⁊ tempora quadrimestria lapsa foret. Remissa ernūc p pactum eidem emptōꝝ omni ⁊

qualibet appellandi ⁊ de nullitate dicendi necessitate. Hoc etiã  
 acto ⁊ p pactũ expresse appposito inter dictos cõtrahentes q non  
 possit dici obijci vel opponi dicto Bernardo emptori: q eidẽ fue-  
 rit facta iniuria ⁊ iniustitia: si dicta bona fuerint eidẽ in totũ vel  
 in partẽ euicta vel abuocata: aut q eius culpa dolo vel negligẽ-  
 tia vel iudicis imperitia et nequitia fuerint euicta vel abuocata.  
 Quã venditionem: ⁊ oĩa ⁊ singula suprascripta fecit dictus dñs  
 Michael hospitalarius p̄fatus modis ⁊ noĩbus qbus supra pro  
 pretio ⁊ noĩe veri ⁊ iusti pretij florenoz octuaginta de sigillo. qd  
 pretiũ dictus venditor fuit confessus ⁊ contentus habuisse ⁊ re-  
 cepisse a dicto emptore: ⁊ eidem datum solutũ ⁊ numeratũ fuisse  
 a dicto emptore in pecunia numerata: et ipsam in euidentissimã  
 vtilitatẽ dicti hospitalis ⁊ pauperz egrotorũ dicti hospitalis con-  
 uertisse. de qua quãritate vocauit se bñ pagatũ tacitũ ⁊ p̄tentuz:  
 exceptioni nõ numerate pecunie oĩo renũtians. Cũ pacto apposi-  
 to ⁊ solẽni stipulatõe vallato in pñti p̄tractu ⁊ instrõ: q quicunqz  
 cõtigerit dictũ Bernardũ decedere: ⁊ ex pñti vita migrare: ⁊ tpe  
 mortis dicti Bernardi: aliqui fructus pendẽtes ⁊ imaturi adhuc  
 superessent in dictis bonis vt supra venditis: q dicti fruct⁹ pen-  
 dentes pleno iure dominiꝝ proprietatis ⁊ possessioni spectent ⁊ p̄-  
 tineant ad heredes ⁊ successores dicti Bernardi emptoris p vna  
 vice tñ ⁊ nõ vltra. Apponas hoc pactũ: si est de voluntate partiũ:  
 Insuper dictus Bernardus emptor p se et suos heredes promisit  
 ⁊ solenni stipulatione conuenit dicto. D. M. venditori suprascri-  
 pto vt supra pñti: ⁊ p se ⁊ suis heredibus et successorib⁹ in dicto  
 hospitali: q dicti eius heredes statim secuta morte dicti Bernar-  
 di eidem dño. M. et seu hospitalarijs p tempore existentibus li-  
 bere ⁊ sine aliqua exceptione eidem ⁊ eisõ restituent ⁊ relaxabũt  
 dictum podere ⁊ bona libera vacua ⁊ expedita sine aliqua cõtro-  
 uersia vel molestia. Cauetas q si apponeretur pactũ suprascriptũ  
 q vbi est illud verbũ statim cũ hoc accẽtu v3. A. ponas perceptis  
 dictis fructibus pendẽtibus tpe mortis dicti Bernardi ⁊c. Et ex  
 nũc dedit ⁊ cessit eidẽ dño. M. hospitalario p̄fato vt supra reci /

pientī et stipulanti liberam licentiā potestatem et omnimodā facultatem contulit dicta bona intrandi et recuperandi: et tenutiā et corporale possessionē dictorū bonorū intrandi et adipiscendi etiā sua propria auctoritate et sine licentiā vel decreto alicuius iudicis vel curie: et que bona secuta ipsius Bernardi morte: dictus Bernardus nomine suorum heredum precario iure et nomine tenere et possidere et nunc constituit pro dicto hospitali et hospitalarijs pro tēpore existentibus. Que oīa et singula suprascripta promiserunt et solennibus stipulationibus hincinde interuenientibus conuenerunt sibi inuicem et vicissim partes predicte modis et nōibus quibus supra perpetuo firma et rata et grata tenere habere attendere et obseruare et cōtra non facere vel venire per se vel aliū seu alios aliqua ratiōe iure modo vel causa de iure vel de facto in iudicio vel extra: sub pena dupli dicti suprascripti pretij solenni stipulatione promissa in singulis et pro singulis capitulis pactis / membris siue articulis huius pntis tractus et instrumenti: et sub refectione damnorū et expensarū ac interesse litis et extra. Que pena totiens mittat et peti et erigi possit et valeat cū effectu: quotiēs contractum fuerit siue ventum: vel vt dictū est cum effectu nō fuerit obseruatiū. Qua pena cōmissa vel non: soluta vel non: ex acta vel non: seu etiā gratis remissa: predicta et infrascripta oīa et singula nihilominus perpetuo firma perdurent. Pro quibus oīibus et singulis obseruandis et adimplendis et firmis et ratis habēdis: et pro dicta pena soluenda si et quotiēs cōmissa fuerit cū effectu obligauerunt dicti contrabentes modis et nominibus quibus supra sibi inuicem et vicissim solennibus stipulationibus hincinde interuenientibus seipso et quemlibet eorū: eorūque et cuiuslibet eorū heredes et successores et bona oīa et singula presentia et futura. et dictus dñs. M. hospitalarius supradictus obligauit bona oīa et singula pntia et futura dicti hospitalis et eius in dicto hospitali successores. Renūciantes partes predicte dictis modis et nōibus in predictis oīibus et singulis exceptioni non sic facti et celebrati contractus: rei non sic geste: doli mali: vis: metus: fraudis: cōdi



tionē in debiti ob turpem cām: sine causa: et ex iniusta causa: exceptiōni non habite et non recepte et nō numerate pecunie: omniq; alij iuris legum canonum et statutorū auxilio p̄uilegio et fauorē eisdē et cuiuslib; vel alteri eorū quolib; cōpetenti et cōpetituro: et iuri et legi dicenti ḡnalem renuntiationē nō valere et non sufficere nisi p̄cefferit specialis. Quibus quidē vēditōri et emptori supra scri ptis et cuiuslib; eorū p̄ntibus audientibus et intelligentibus: et p̄dicta oīa sic volentibus et p̄fitētibus: p̄cepī ego. **L.** iudex ordinarius notariusq; publicus infrascriptus per guarantigiā vice et noīe iuramenti put mibi licuit et licet scdm formā statutorū et ordinamē torū cōis florentie de guarantigiā loquentiū: quatenus p̄dicta oīa et singula supra per eos et quemlib; eorū p̄missa facta et gesta attendant faciant et obseruent in oībus et p̄ oīa put et sicut supra promiserunt continēt et scriptum est. Rogantes me. **L.** notarius antedictū quatenus de p̄dictis publicum et seu publica confice rem instrumentum vel instrumenta vnum vel plura.

#### ¶ Concessio in feudum.

¶ Publice oībus pateat: qualiter illustrissimus et magnificus p̄uiceps et dñs dñs fridericus comes de monte feltro ac dur Urbinas: ob remunerationē multorū obsequorū ac bñficiorū fidei et amoris circa ei; dñationē eiusq; familiā a dño philippo de felitijs hacten; p̄stitorū: ac de ip̄o illustrissimo dño duce suisq; maiorib; vniuersaq; eius celeberrima et nobilissima familia b̄merito: et in vinculū dilectiōis amoris et beniuolentie indubitateq; amicitie iter eos ernūc p̄petuo manutenēde et p̄seruāde: p̄ se et ei; heredes et successores sp̄ōte et ex ei; mera et libera volūtate: nō vi dolo vel metu seu aliqua alia machinatōe circūuentus: et certa scia: et nō p̄ errorem aliquē iuris vel facti: et oībus meliorib; mō via iure forma et causa qbus magis et melius potuit et p̄t et eidē licuit et licet Dedit tradidit et concessit in feudum et iure feudi ipsi dño philippo p̄nti et pro se eius filijs et nepotib; et oībus ex eo et ex eis in perpetuum descendentibus masculis legitimis et naturalibus et pro oībus et singulis ad quos feudatalis actio de iure transferēt

recipiēti ⁊ stipulāti dūmodo in nullā aliā extraneā psonā trāsfe-  
rant nec trāsferri possunt infra scripta bona v3. Unū palatiū ⁊ c.  
Ponas ⁊ fines ⁊ c. Una cū oībus ⁊ singulis q̄ dicta bona hñt sup  
se infra seu intra se in integrū: ⁊ cum accessibus ⁊ ingressibus et  
egressibus suis adiacentijs coherentijs ⁊ p̄tinentijs ⁊ seruitutib⁹  
tam realibus q̄ psonalibus dictorū bonorū seu debitis dictis bo-  
nis vel ppter dicta bona vsq; in vias publicas. Et cum oī iure ⁊  
actiōe vsu seu req̄sitiōe dicto illustrissimo p̄ncipi ⁊ duci dño Fri-  
derico in de vel sup dictis bonis quol; p̄petētib⁹: Ad habendū  
tenendū ⁊ possidendū: ⁊ quicq; dicto dño Philippo ⁊ ei⁹ heredi-  
bus ⁊ successoribus: saluo qđ supra dictū est: ⁊ saluo iure fidelit-  
tatis debite: deinceps placuerit p̄petuo faciendū: cū oībus ⁊ sin-  
gulis q̄ infra p̄dictos p̄tinent cōfines: vel alios siqui forent plu-  
res aut veriores. Qđ quidē palatiū ⁊ bona: dictus inuictissimus  
⁊ illustrissimus p̄nceps dñs Fridericus dux Urbinas p̄fatus cō-  
stituit se tenere ⁊ possidere p dicto dño Philippo ⁊ eius heredi-  
bus ⁊ successoribus p lineā masculinā: donec dictorū bonorū pos-  
sessionē acceperint corporalē. Quā accipiēdi ⁊ deinceps retinen-  
di sua p̄pria auctē ⁊ sine licentiā vel decreto alicuius iudicis vel  
curie eidem dño Philippo vt supra recipienti ⁊ stipulāti licentiā  
omnimodā dedit atq; contulit liberā facultatē. Acnō fecit p̄sti-  
tuit creauit ⁊ solēniter ordinauit suū verū ⁊ legitimū pcuratorē  
actorē factorē mandatariū ⁊ certū nuntiū specialē: ⁊ quicq; mer-  
lius dici ⁊ excogitari pōt quēcunq; noiandum a dicto dño Phil-  
ippo: ad dandū ⁊ tradendum dicto dño Philippo ⁊ eius heredi-  
bus ⁊ successoribus per lineā masculinā vel alteri pro eo ⁊ eis le-  
gitime recipienti tenutam ⁊ corporalem possessionem dictorū bo-  
norū: ⁊ ipsum ⁊ ipsos ⁊ quēlibet vel alterū eorū in iporū bonorū pos-  
sessionem imittendū: ⁊ eisdē tenutā ⁊ corporalē possessionē dictorū  
bonorū dandum ⁊ tradendum. Et insuper ex titulo ⁊ causa dona-  
tionis inter viuos dedit cessit ⁊ cessit trās tulit ⁊ mādauit dicto  
dño Philippo vt supra recipienti ⁊ stipulanti oīa ⁊ singula iura  
⁊ actiōes reales ⁊ personales: vtiles ⁊ directas: meras ⁊ mixtas:

tacitas et expressas: et quascūq; alias eidē inuictissimo et illustris-  
 simo principi dño friderico duci Urbinati quōlz ppetentes et cō-  
 petituras: contra oēs et singulos suos et dictoz bonoz auctores:  
 tā principales q̄ fideiussores: et cōtra oēs et singulos qui aliquā  
 promissionē consensum renuntiationē et obligationē fecissent dī-  
 cto dño friderico vel eius auctori vel alicui eoz p dictis bonis  
 et occasione suprascriptoz bonoz. Posuitq; ipm dñz pbi. in locū  
 et vniuersum ius suū: cōstituitq; ipm pcuratorē vt in rem suā: ita  
 q̄ admodo dictus dñs pbi. et ei⁹ heredes et successores per lineā  
 masculinā possit et valeat seu possint et valeāt dictis actionib⁹ et  
 iuribus vt supra cessis vt. agere excipere et replicare psequi con-  
 sequi et se et dicta bona tueri: et oīa et singula alia facere que et put  
 et sicut et quēadmodū poterat et potuisset dñs fridericus dux  
 Urbinas pfatus ante pntez contractū concessiōis in feudū. Pro-  
 mittens et pueniēs dictus dñs fridericus dicto dño pbi. vt su-  
 pra recipienti et stipulāti in de vel sup dictis bonis vt supra per  
 eū in feudū concessis: vel aliqua eoz parte: vllō vnq̄ tpe aliquā  
 litē cāz questionē controuersiā molestiaz vel nouitatē nō inferre  
 facere vel mouere: nec inferenti facienti vel mouenti mō aliquo  
 consentire per se vel aliū seu alios aliqua rōne iure mō vel causā  
 in iudicio vel extra: de iure vel de facto: sed dicta bona et quālibz  
 eoz partem eidē dño philippo et eius heredibus et successorib⁹  
 de iure et de facto ab oī boīe persona loco cōi collegio societate et  
 vniuersitate legitime defendere auctorizare et disbrigare et mor-  
 dis omnibus expedit de iure et de facto: et vacuam liberam et ex-  
 peditam possessionez dictoz bonoz tradere dicto dño philippo  
 et eius heredibus et successoribus per lineam masculinam legiti-  
 mam et naturalem. ipsumq; dñm philippum et eius heredes et  
 successores per lineam masculinam in ipsoz bonoz possessione  
 semper facere et defendere potiozem et potiozes. Et si quo tempe-  
 lis questio aut controuersia tam per simplicem citationem: libel-  
 li oblationem: tenute pronuntiationem: protestationem: compro-  
 missi petitionem: q̄ alio quocunq; modo: in iudicio vel extra: de

Iure vel de facto: mota fuerit dicto dño Pbi. v<sup>l</sup> eius heredibus et  
successoribus per lineam masculinam in de vel sup dictis bonis  
aut aliqua ipsoꝝ parte vsu vsufructu vel fructibus: Ipsam hmōi  
litem causam questionem ⁊ omnem nouitatē infra octo dies pri  
me futuros postq̄ eidem inuictissimo et illustrissimo principi v<sup>l</sup>  
eius heredibus ⁊ successoribus notificatum ⁊ denuntiatum fue  
rit semel tm̄ personaliter vel ad locum residentie dominationum  
suarꝝ per dictum dñm Pbi. ⁊ eius heredes et successores: vel eoz  
procuratorē: vel p nuntiū publicū loci vbi cōuentus fuerit: in se  
et sup se suscipere ⁊ transferre aīo nouandi iudiciū in cā ⁊ causis  
eā principalibus q̄ appellatiōis sistere vsq; ad finē litis et cause  
oībus ipsius inuictissimi principis dñi Friderici et eius heredū  
⁊ successorꝝ sumptibus laboribus ⁊ expensis procuratorꝝ aduoca  
torꝝ ⁊ alioꝝ quozūcūq; ⁊ erinde dictū dñm Pbi. ⁊ eius heredes  
et successores per lineā masculinā conseruare indēnes ⁊ penitus  
sine damno in oēm litis euentum: ⁊ siue lis et causa fuerit decisa  
siue non. Quā quidē concessione ⁊ oīa ⁊ singula suprascripta fe  
cit idem inuictissimus et illustrissimus princeps dñs. F. dux Ur  
binas supra noiatus: et eo et p eo maxime: quia dict⁹ dñs Pbil.  
ibidē incōtinenti cōstitut⁹ psonaliter ⁊ in pntia dcī inuictissimi  
principis dñi Friderici summa cum reuerentia pmissit ipsi dño  
Friderico duci Urbinati suprascripto: ac spōte iurauit ad sancta  
dei euangelia scripturis corporaliter manutactis in aīaz ⁊ super  
aīaz suā suozūq; heredū: et nūc dicto inuictissimo ⁊ illustrissimo  
principi ⁊ dño dño Fri. duci Urbinati fidelē esse vasallū: ipsūq;  
et heredes et successores suos res iura et honores ipsoꝝ p posse  
fideliter pseruare: ⁊ nullatenus qđ in detrimentū periculū vere  
cundiā et seu damnū persone vel personaz. rez. iuriū ⁊ honozꝝ ac  
sui pacifici ⁊ trāquilli status principatus et regiminis suozūq;  
heredū ⁊ successorꝝ verti v<sup>l</sup> resultare posset per se vel aliū aliqua  
rōne iure mō cā vel ingenio contraire vel contractare: ⁊ seu mo  
do aliquo machinari. Quinimo si quos hoc vel aliqđ eoz tracta  
re ⁊ pcurare senserit: q̄citius ⁊ velocius poterit: dicto inuictissi

mo et illustrissimo principi et domino domino fri. indicare et releuare. Et quicquid sibi sub fide credentia ac reuerentia ab eodem secretum propositum fuerit fideliter retinere. Nec non personam res iura honores et statum suum ipsius inuictissimi et illustrissimi principis domini fri. suo rursusque heredu et successoru aduersus quoscumque: excepto imperio Romano: ac sede apostolica: et his quibus fidelitatis debito erat ascriptus tueri defendere manutenere et conseruare: et totis uiribus fauere et adiuuare: et generaliter puram veram integram et gratam fidelitatem sibi suisque heredibus et successoribus reddere et exhibere: ac in omnibus et pro omnia impartiri. Que omnia et singula suprascripta promiserunt et solennibus stipulationibus hincinde interuenientibus conueniunt dicte partes modis et nominibus quibus supra sibi inuicem et vicissim perpetuo firma et rata et grata habere tenere attendere facere et obseruare: et contra non dare facere vel venire per se vel alium seu alios aliqua ratione iure more vel causa: de iure vel de facto: in iudicio vel extra: sub pena florenoru duorum milium auri largorum. Que pena totiens committatur et peti et exigi possit et valeat cum effectu: quotiens contrafactum fuerit siue ventum. Qua pena commissa vel non: exacta vel non: soluta vel non: seu etiam gratis remissa: predicta et infrascripta omnia et singula nihilominus perpetuo firma maneant et perdurent. Pro quibus omnibus et singulis sic ut supra promissis obseruandis et firmis et ratis habendis et tenendis. et pro dicta pena soluenda si et quotiens commissa fuerit cum effectu: obligauerunt suprascripti contrahentes modis et nominibus quibus supra sibi inuicem et vicissim solennibus stipulationibus hincinde interuenientibus seipsum et quolibet eorum et eorum heredes et successores et bona omnia et singula presentia et futura. Renuntiantes in promissis omnibus et singulis exceptioni non sic facti et celebrati contractus: aliter fuisse dictum quam scriptum et econuerso: res non sic gestas: doli mali: conditioni indebiti sine causa et ex iniusta causa: vis: metus: fraudis: in factum actioni: fori priuilegio: omnique alij iuris legum constitutionum canonum et statutorum auxilio priuilegio et fauore edito vel edendo a lege vel ab homine

eisdem et cuilibet vel alteri eorum quolibet competenti et competito-  
ro: et iuri et legi dicenti generalem renuntiationem non valere nisi  
precesserit specialis. De et super quibus omnibus et singulis su-  
pra scriptis: dictus illustrissimus princeps dominus Fridericus man-  
davit: et dictus dominus Philippus rogavit me. L. notarium infra scri-  
ptum: quatenus de predictis publicum et seu publica conficerem in-  
strumentum vel instrumenta unum vel plura.

¶ Nominatio emptoris.

¶ Certum esse dicitur quod de presenti Anno domini. M. cccc. lxxiiij. et die. Ro-  
mensis Julij prime preteriti Alfonso rex vendidit rex. Jobi ementi  
pro se et suis heredibus et nominandis ab eo in totum vel in parte  
infra scripta bona: videlicet. Unum predium rex. Ponas confines.  
pro pretio florenorum centum auri de sigillo: prout de dicta vendi-  
tione vidi constare publicum instrumentum manu domini Petri  
buzni civis et notarii publici Florentini sub dicta die. Unde ho-  
die hac presenti supra scripta die dictus Johannes emptor supra  
scriptus: volens agnoscere bonam fidem constitutus personali-  
ter in presentia mei notarii et testium supra scriptorum nominavit  
in emptorem dictorum bonorum supra contentorum et confinorum Oli-  
verium de ricciardis licet absentem: et me. L. notarium infra scri-  
ptum ut publicam personam pro eo recipientem et stipulantem.  
Et insuper dixit et asseruit et confessus fuit coram me notario in-  
fra scripto ut supra recipiente et stipulante: se dictam emptionem  
fecisse pro dicto Oliverio: et omnia et singula per eum in predictis et  
circa predicta recepta fuisse et recepisse nomine dicti Oliverij: et  
de proprijs denarijs et pecunijs ipsius Oliverij dictum supra scriptum  
pretium dictorum bonorum soluisse. Insuper promisit mihi. L. notario  
antedicto et infra scripto ut supra recipienti et stipulanti: se nemi-  
nem alium nominasse in emptorem dictorum bonorum: et in futurum  
aliquem non nominare in emptorem et pro emptore dictorum bonorum.  
Que omnia rex. promisit rex. attendere rex. sub pena rex. que pena rex.  
qua pena rex. pro quibus rex. obligavit rex. renuntiavit rex. per qua-  
rantigiam rex. Rogans rex.

## ¶ Permutatio.

¶ Amerigus olim Johis Augustini mercarius ⁊ de populo sc̄i Romuli de Florentia: per se ⁊ suos heredes iure pprio ⁊ imperpetuum: ⁊ omni meliori modo via iure ⁊ forma quibus magis ⁊ melius potuit ⁊ potest ⁊ eidem licuit ⁊ licet: Cum conditionibus tñ pactis ⁊ reservationibus infrascriptis in principio medio et fine presentis contractus et instrumenti inter dictum Amerigum et Conradū solennibus stipulationibus hincinde interuenientibus firmatis ⁊ appositis: ⁊ semper repetitis in qualibet parte presentis contractus ⁊ instrumenti: q̄ infrascripta bona vt infra permutata semper intelligantur esse ⁊ sint subiecta ⁊ subiaceāt sibi adinuicem ⁊ vicissim ⁊ reconuerso restitutioni ⁊ recuperationi in casu euictionis vel abouocationis infrascriptoꝝ bonoꝝ: Ita q̄ pars permutans in casu euictionis vel abouocationis ab eo facte de rebus ⁊ bonis sibi aut in eum permutatis: vel alicuius eoz partis: habeat regressum ⁊ obligationem ⁊ p̄thecam ad bona ⁊ in bonis ⁊ rebus a se permutata ⁊ permutatis ante omnes creditores illius in quem talia bona permutasset etiam quantūcūq̄ anteriores: dedit tradidit ⁊ permutauit Conrado olim Bloysij Francisci aromatario ibidem p̄nti: ⁊ p se ⁊ suis heredibus et successoribus recipienti permutanti ⁊ stipulanti: Unā domū ⁊ c. ponas loca et confines. vna cum omnibus ⁊ singulis que dicta domus ⁊ bona habent supra se infra se seu intra se in integrum: ⁊ cum accessib⁹ ingressibus ⁊ egressibus suis adiacentijs coherentijs pertinentijs et seruitutibus: tam realibus q̄ personalibus dicte domus: seu dictis bonis aut p̄pter dicta bona debitis vel debendis: vsq̄ in vias publicas: ⁊ cum omni iure et actione vsu seu requisitione eidem Amerigo in ⁊ de dictis ⁊ ex dictis bonis quolibet cōpetentibus ⁊ competituris tanq̄ res ⁊ bona ad dictum Amerigū pleno iure dominiij pertinentia ⁊ spectantia: Ad habendum tenendū ⁊ possidendū vendendum ⁊ alienandum locandum ⁊ fruendum ⁊ quicquid dicto Conrado ⁊ eius heredib⁹ ⁊ successoribus deinceps placuerit perpetuo faciendū. Et hoc specialiter ⁊ nomina

tūm pro vno predio cum domo pro dño et pro laboratore: et cū ter-  
ris laboratis etc. Ponas latera et confines. Quod supra scriptus  
predium dictus Conradus pro se et suos heredes iure proprio et imper-  
petuū Dedit tradidit et permutauit et in cambiū et titulo et cā per-  
mutatiōis processit dicto Amerigo ibidē pñti et pro se et suis heredi-  
bus et successoribus recipiēti permutanti et stipulati: vna cū oībus  
et singulis que dicta bona etc. vt supra in hoc instro ad habendū  
tenendū et possidendū etc. vt supra. Que bona a seipsis vt supra  
permutata: dicti Amerigus et Conradus adinuicem et vicissim so-  
lennibus stipulationibus hincinde interuenientibus et quilibet  
eorū constituerūt et quilibet eorū cōstituit se et quēlibz eorū noie al-  
terius et pro altero tenere et possidere dicta bona a se permutata:  
donec et quousq; vnusquisq; eorū rei sibi permutate possessionē ac-  
ceperit corporalem. Quam accipiendū et retinendū etiam sua pro-  
pria auctē et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie vnus  
alteri adinuicem et vicissim licentiā oīmodam contulit atq; de-  
dit etc. Cedant iura: et permittāt de euictiōe hincinde: vt supra in  
prima renditione: addendo sepius istam clausulā: Singula sin-  
gulis congrue referendo. Et post permissionem defensionis appo-  
nas istud pactum: Cum pacto inter ipsos contrabentes solenni  
stipulatione vallato: q; lata sententia vel alius quilibz actus super  
euictione vel abuocatione seu ablatione hmoi: ille a quo fuerint  
dicta bona in eū vel eius auctores permutata euicta vel abuoca-  
ta seu aliquāter ablata in totū vel in partē in dominio vel pro-  
prietate seu possessione vsu vsufructu vel fructibus habeat regres-  
sum ei: q; liceat etiā propria auctē et sine licentiā vel decreto alicuius  
iudicis vel curie accedere ad bona ab eo permutata: et de eis tenentā  
et corporālē possessionē apprehendere: et erinde fructus percipere: et  
oīa et singula alia facere tanq; de rebz proprijs: et que et put faciūt  
verī dñi et possessores de rebus proprijs. De quibus omnibus et  
singulis dicti contrabentes sibi inuicem et vicissim licentiā et  
omniōdam potestatem per pactum inter eos solenni stipulati-  
one vallatum dederunt atq; contulerunt.



**I**nstrumentū pmutatiōis ⁊ p parte venditiōis.

**A**ntonius olim Petri francisci ⁊c. per se ⁊ suos heredes iure proprio ⁊ imperpetuum: ⁊ omni meliori modo via iure ⁊ forma quibus magis ⁊ melius potuit ⁊ potest et eidem licuit ⁊ licet: Dedit tradidit ⁊ permutauit: pro parte vendidit ⁊ concessit Laurentio olim mathei petri lanaiuolo ibidem presenti ⁊ pro se ⁊ suis heredibus ⁊ successoribus recipienti permutanti ementi ⁊ stipulanti Unam domum ⁊c. Ponas confines. vna cum omnibus ⁊ singulis que dicta domus ⁊ bona habent supra infra seu intra se in integrum: ⁊ cum accessibus ingressibus ⁊ egressibus adiacentijs coherentijs pertinentijs ⁊ seruitutibus suis vsq; in vias publicas: Et cum omni iure ⁊ actione vsu seu requisitiōe dicto Antonio et dictis bonis quomodolibet competentī ⁊ competituro: Ad habendum tenendum ⁊ possidendum locandum vendendum ⁊ alienandum: ⁊ quicquid dicto Laurentio ⁊ eius heredibus ⁊ successoribus deinceps placuerit perpetuo faciendum. Et hoc specialiter ⁊ nominatim pro vno podere cum domo pro domino ⁊ pro laboratore et terris laboratijs ⁊c. Ponas confines. Et pro florensis seragintaquinque de sigillo: nomine additiōis seu melioramenti ⁊ seu raguagli dicte suprascripte domus. quos florenos seragintaquinque dictus Antonius fuit confessus et contentus habuisse ⁊ recepisse a dicto Laurentio dante ⁊ soluente nomine additiōis ⁊ melioramenti dicte suprascripte domus. Et de quibus dictus Antonius vocauit se bene pagatum tacitum et contentum: exceptioni non numerate pecunie omnino renuntians. Quod suprascriptum podere dictus Laurentius per se et suos heredes iure proprio ⁊ imperpetuum ⁊ omni meliori modo quo potuit ⁊ eidez licuit ⁊ licet eodem modo in cambium et permutationem dedit tradidit ⁊ concessit ⁊ permutauit eidem Antonio ibidem presenti ⁊ pro se ⁊ suis heredibus ⁊ successoribus recipienti et permutanti ⁊ pro parte ementi: vna cum omnibus ⁊ singulis que dicta bona ⁊c. vt supra in instrumento permutatiōis: ⁊ subsequēter prime venditiōis: mutatis mutandis.

## ¶ Datio in solutum.

¶ Cum hoc sit: q̄ de anno dñi. M. cccc. lxxij. 7 die. xiiij. mēsis No-  
uemb:is dicti anni: Petrus olim simonis de cedernis ciuis Flo-  
rentinus fuerit confessus 7 se publice recognouerit debitoꝝ Ja-  
cobi alfonfi de strozis ciuis florentini de summa 7 quātitate flo-  
renoz trecentoz auri largoz occasiōe puri veri 7 gratuiti mutui  
Quos florenos trecentoz auri largos dictus Petrus eidem Ja-  
cobo reddere promisit inde ad vnum annum tunc proxime futu-  
rum: cum pactis modis obligationibus renuntiationibus pena  
guarantigiā 7 alijs in dicto instrumento mutui contentis: put  
constare vidi publicuz instrumentū manu dñi Simonis grazini  
de stagia ciuis 7 notarij florentini sub dicta die: ad qđ 7 contēta  
in eo dicte partes se retulerunt 7 referunt. Unde hodie hac pñti  
supra scripta die dict⁹ Petrus volens eidem Jacobo de dicto suo  
credito satisfacere. 7 cū nō habeat in pecunia numerata vnde cō-  
mode possit dicto Jacobo satisfacere nisi p̄ bonoz infra scriptoz  
dationem in solutum: per se 7 heredes suos iure proprio 7 imper-  
petuum dedit tradit 7 adiudicauit in solutum 7 pagamentum p̄  
dicta extimatione dictoz florenoz trecentoz auri largoz dicto  
Jacobo pñti 7 pro se 7 suis heredibus 7 successoribus recipiēti et  
stipulanti infra scripta bona: tanq̄ bona 7 de bonis dicti Petri  
debitoris predicti: videlz Unū podere rē. Ponas confines rē. qđ  
quidem podere 7 bona dictus Petrus constituit tenere rē. vt su-  
pra in venditione. sed inferas hoc pactum post promissionem de-  
fensionis: Cum pacto apposito 7 solenni stipulatione vallato in-  
ter dictas partes in pñti contractu 7 instrumento: q̄ si vllō vnq̄  
tpe contigerit in futurum dicta bona vt supra eidem Jacobo in  
solutum et pagamentum data 7 adiudicata vel aliquod eozū vel  
aliquam eozū partem tolli euinci vel abuocari dicto Jacobo 7 ei⁹  
heredibus 7 successoribus liceat 7 licitum sit eidem Jacobo redi-  
re ad dicta sua iura dicti crediti: 7 ea petere consequi 7 erigere a  
dicto Petro 7 eius heredib⁹: ac si presens datio 7 adiudicatio in  
solutū facta non esset. Et in omni casu euictionis predicti saluū

et integrū et illesum remaneat ius suū pro dictis florenis trecētis dicto Jacobo creditori et eius heredibus et successoribus etc.

**¶ Donatio inter viuos.**

**¶** Blasius olim zacharie de minerbettis ciuis florentinus et de populo scē trinitatis de Florentia non vi dolo vel metu seu aliqua alia machinatiōe circūuentus ex certa scīa et nō p̄ errorem et oī meliori mō via iure et forma quibus magis et melius potuit et eidem licuit et licet per se et suos heredes pure mere libere simpliciter irrevocabiliter et inter viuos: Ita tñ q̄ p̄ns donatio nulla ingratitudinis causa vel vitio valeat reuocari: dedit donauit tradidit et concessit Guilielmo olim cardinalis de oricellarijs d̄ Florentia ibidē p̄nti et p̄ se et suis heredibus et successoribus recipiēti et stipulanti infra scripta bona v3. Unū podere etc. Unā domū etc. Ponas confines etc. Cū oībus et singulis alijs possessiōibus et terris et bonis solitis teneri et laborari cū dicto podere: Cū oībus et singulis que dicta bona hnt sup se infra se seu intra se in integrum. Et cum omni iure et actione vsu seu requisitione eidem Blasio ex dictis bonis quolibet pertinente et spectāte: Et cū oībus et singulis accessibus ingressibus et egressibus pertinentijs adiacentijs et coherentijs et seruitutibus suis vsq̄ in vias publicas: et cū oībus et singulis que infra predictos continentur confines: Ad habendum tenendum et possidendum: et quicquid Guil. deinceps placuerit perpetuo faciendū. Que bona vt supra donata: dictus Blasius donator supra scriptus constituit se precario nomine tenere et possidere pro dicto Guilielmo et ei⁹ heredibus et successoribus: donec et quousq̄ dictorū bonorū possessionem acceperit corporalem quam accipiendi et deinceps retinendi etiam sua ppria auctē et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie dictus Blasius licentiā omnimodā contulit atq̄ dedit liberam p̄tatem. Insup et cā donatiōis p̄dicte dict⁹ Blasius dedit cessit trāstulit atq̄ mādauit eidē Guilielmo vt supra recipienti et stipulāti omnia et singula iura et actōes reales et p̄sonales: meras et mirtas: tacitas et exp̄ffas: vtiles et directas: anormalas et p̄uentionales: ciuiles

et pretorias: et quascumque alias eidem Blasio in dictis bonis quolibet competentes et competuras per euictionem et defensionem dictorum bonorum. Constituens dictus Blasius dictum Guilielmum ut supra partem et acceptantem procuratorem ut in rem suam: posuitque ipsum in locum et uniuersum ius suum: ita quod admodum dictus Guilielmus et eius heredes et successores predictis actionibus et iuribus sibi cessis uti agere experiri recipere replicare consequi persequi et se et dicta bona tueri petere erigere possit et valeat seu possint et valeant. et omnia et singula alia facere possit quam poterat dictus Blasius ante partem donationem et iurium cessionem. Ponas promissionem defensionis generalis: et restitutionis estimationis eius unde oritur questio: si est de voluntate partium: ut in venditione supra. Promittens et conueniens dictus Blasius donator eidem Guilielmo ut supra partem et pro se et suis heredibus et successoribus recipiendi et stipulanti: predictam donationem et omnia et singula superscripta perpetuo firma et rata atque grata habere et tenere attendere obseruare et adimplere: et contra non dicere facere vel venire per se vel alium seu alios quoquo modo directe vel indirecte quouis questio colore aliqua ratione causa vel ingenio in iudicio vel extra de iure vel de facto. Et dictam donationem inter vivos aliqua causa ingratitudinis vel alia quacumque ratione modo vel causa directe vel indirecte tacite vel expresse aut alio quouis questio colore per se vel alium seu alios quoquo modo non reuocare infringere vel irritare: nec reuocari infringi vel irritari petere seu facere: sub pena dupli valoris et estimationis dictorum bonorum solenni stipulatione promissa in singulis et pro singulis pactis capitulis membris siue articulis partem contractus et instrumti: et sub refectione damnorum et expensarum ac interesse litis et extra. Non ponas penam nisi de voluntate donatoris. Que pena tamen. qua pena tamen. ut supra alias generalitates in alijs instrumentis tamen.

¶ Donatio inter vivos omnium bonorum reseruato usufructu.

¶ Fabritius tamen. omni meliori modo via iure et forma quo qua et quibus magis et melius potuit et ei licuit et licet: non vi dolo vel metu seu aliqua alia machinatione circumuentus: sed ex eius certa

scientia et libera spontanea voluntate et non per errorem aliquem  
 iuris vel facti per se et suos heredes pure mere libere simpliciter  
 et irrevocabiliter et inter vivos: Ita quod hec donatio nulla ingrati-  
 tudinis causa vel vitio valeat revocari vel annullari iure proprio  
 et imperpetuum de dit donavit tradidit et titulo mere libere sim-  
 plicis et irrevocabilis donatiois inter vivos concessit Benedicto  
 olim mathei de bonuissis de Florentia licet absentis: et mihi. L. no-  
 tario infrascripto ut publice persone pro dicto. B. et eius heredibus  
 et successoribus presenti recipienti et stipulanti omnia quecumque bona  
 res et iura mobilia et immobilia et se mouentia iura nomina et actiones  
 dicti donatoris ubicunque posita consistentia et existentia et ad di-  
 ctum Fabritium donatorem quocunque pertinentia spectantia et  
 competentia et competitura. que omnia hic pro expresse descriptis  
 contentis et confinatis haberi voluit et mandavit. Reservato tamen  
 eidem Fabritio in principio medio et fine partibus tractus et instru-  
 menti libero usufructu dictorum bonorum rerum et iurium supra per eum  
 donatorum toto tempore vite sue: adeo quod fructus redditus et pro-  
 ventus et alia quocunque occasione dicti usufructus et dictis bonis  
 rebus et iuribus supra donatis dicto Fabritio peruenientia et pro-  
 ventura: et per ipsum Fabritium toto tempore vite sue percipienda  
 dictus Fabritius sua propria auctoritate exigere recipere percipere dis-  
 trahere alienare et in sui usum et utilitatem convertere: de ipsorumque  
 in omnibus et per omnia facere et disponere etiam per modum volun-  
 tatis libere scilicet velle suum: et putet et sicut sibi videbitur  
 et placebit. Et dicta reservatione et conditione solidis et firmis statu-  
 tibus: idem Fabritius et causa et titulo donationis inter vivos  
 predicte: cessit transfudit et mandavit dicto. B. licet absentis et mihi  
 L. notario antedicto et infrascripto ut supra recipienti et stipulanti  
 omnia et singula iura et actiones reales et personales utiles et  
 directas: civiles et proprio: ias: meras et mixtas: tacitas et expresse:  
 anormales et conventionales: et quascunque alias eidem Fabritio  
 donatori competentes et competituras quocunque et quacunque  
 ratione iure modo vel causa in et super dictis bonis rebus et

Iuribus supra donatis: et contra quascumque personas et quecumque bona obligatas et obligata tam principaliter quam accessorie. Constituens dictus. f. donator dictus. B. procurator ut in rem sua: posuitque ipsum in locum et uniuersum ius suum: ita quod admodum dictis actionibus et iuribus ut supra cessis dictus. B. donatarius et eius heredes et successores uti possint et valeant et in predictis et pro predictis petere et exigere recipere contrahere persequi consequi agere et experiri: et se et dicta bona tueri: et omnia et singula alia facere que et put potuisset dictus. f. donator ante presentem donationem et iurium cessionem. Que bona ut supra donata dictus. f. constituit ex nunc se precario nomine tenere et possidere per dictum. B. et eius heredibus et successoribus: donec dictorum bonorum ut supra donatorum et cuiuslibet eorum tenentia et corporalem acceperint possessionem. quam intrandi accipiendi et deinceps retinendi etiam sua propria auctoritate et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie. Salua et firma nihilominus stante et remanente dicta conditione et reservatione usufructus eidem. B. donatario presentis dicto et eius heredibus et successoribus licentiam omnimodam contulit atque dedit liberam potestatem. Ponas promissionem defensionis generalis bonorum donatorum: et restitutionis estimationis et valoris rei vni oritur questio si de voluntate donatoris fuerit ut in venditione superius. Quam donationem et omnia et singula superscripta dictus. f. promisit et solenni stipulatione conuenit dicto. B. licet absentem et mihi L. notario antedicto et infrascripto ut publice persone pro dicto. B. et eius heredibus et successoribus perpetuo firma et rata habere tenere attendere et obseruare: et contra non dare facere vel venire per se vel alium seu alios directe vel indirecte tacite vel expresse aliqua ratione iure modo causa vel ingenio seu alio quouis questito colore in iudicio vel extra de iure vel de facto. Et dictam donationem inter vivos aliqua causa ingratitudinis vel alio quocumque modo per se nec per alium seu alios quoquo modo non reuocare annullare infringere vel irritare: nec etiam reuocari annullari infringi vel irritari petere seu facere: sub pena et ad penam valoris et estimationis dictorum bonorum ut supra donatorum solenni stipulatione promissa in

singulis et pro singulis capitulis pactis membris siue articulis  
 pñtis contractus et instrumenti: et sub refectione damnorum et expen-  
 sarum ac interesse litis et extra. Non ponas penam nisi de consensu  
 donatoris. Que pena totiens mittatur et peti et exigi possit et va-  
 leat cum effectu: quotiens contrafactum fuerit siue ventum. Qua  
 pena commissa vel non: exacta vel non: soluta vel non: seu etiam gratis  
 remissa: predicta et infrascripta omnia et singula nihilominus perpe-  
 tuo firma perdurent. Pro quibus omnibus et singulis obseruandis et fir-  
 mis et ratis habendis tenendis et adimplendis: et pro dicta pena  
 soluenda si et quotiens commissa fuerit cum effectu: dictus. F. obliga-  
 uit seipsum eiusque heredes et bona omnia et singula presentia et futura. Re-  
 nuntians in predictis omnibus et singulis exceptioni non sic facti et ce-  
 lebrati contractus: rei non sic geste: aliter fuisse scriptum quam di-  
 ctum vel recitatum vel e contra: doli mali: vis: metus: fraudis: con-  
 ditioni indebiti sine causa et ex iniusta causa: in factum actionis  
 omniisque alij iuris legum canonum et statutorum privilegio beneficio  
 et fauori edito vel edendo a lege vel ab homine: eidem contra pre-  
 dicta vel aliquod predictorum quolibet competentem et competituro: et iuri et  
 legi dicenti generalem renuntiationem non valere et non sufficere nisi  
 precesserit specialis. Cui quidem. F. presentia audienti et intelligenti  
 precepi ego. L. iudex ordinarius notariusque publicus infrascriptus  
 per garantigiam etc. Rogans etc.

**¶ Locatio ad affectum.**

**¶** Nicolaus olim bonacursij de bardis ciuis florentinus et de po-  
 pulo sancti Pauli de florentia pro se et suos heredes et omni meliori modo via  
 iure et forma quibus magis et melius potuit: locauit ad affectum Lau-  
 rentio alsi nencio olim francisci nutini laboratori terrarum populi  
 sancti colubani plebatus septimi comitatus florentie presentia et pro se et suis  
 heredibus recipienti et conducenti Unum podere etc. Si esset domus  
 vel predium urbanum: dicas: locauit ad pensionem pro tempore et termino  
 quinque annorum prime futurorum incipiendorum in kalendis octobris  
 prime futuri: et ut sequitur finiendorum: pro affectu et mercede dictorum  
 bonorum et dicte locationis florenorum viginti quinque auri de sigillo.

Promittens et solēni stipulatiōe conueniens dictus Nicolaus lo-  
cator predictus dicto Laurētio cōductori predicto vt supra reci-  
pienti cōducenti et stipulāti pntem locatiōē et oīa in ea contēta  
firma et rata habere tenere et obseruare: et in nullo cōtrafacere vel  
venire per se vel aliū seu alios: dictaq; bona nō vendere nec alie-  
nare: nec ex eis aliquē tractū facere p̄iudicialē vel ī p̄iudiciū  
pntis locatiōis seu dicti cōductoris vel eius heredū: vel quo-  
minus dictus Laurētius cōductor vel eius heredes possint et va-  
leant libere vtī et frui bonis p̄dictis durante tpe locatiōis p̄e-  
dicte. quānimo bona predicta durante tpe dicte locatiōis dicto  
cōductori et ei⁹ heredibus legitime defendere auctōizare et dis-  
tribigare et modis oībus expedire: et in principio temporis dicte lo-  
catiōis vacuam liberam et expeditam possessionem dictorū bo-  
norū dictis locatoribus tradere. Quam intrandi et deinceps reti-  
nendi sua propria aucte et sine licentia vel decreto alicuius iudi-  
cis vel curie: et vtendi et fruendi toto tempore locatiōis p̄dicte  
eidē licentiā oīmodā dedit: et ex aduerso dictus cōductor p̄mi-  
sit et solēni stipulatione p̄uenit dicto locatori pnti et pro se et suis  
heredibus et successoribus recipiēti et stipulāti: dicta bona bñ et  
diligenter colere laborare et cultiuare: sepes ac fossa manutenere  
et ac remundare suis proprijs sumptibus laboribus et expensis:  
Arbores in dicto podere et bonis existentes natas et radicatās  
non incidere sine expressa licentia dicti locatoris vel ei⁹ heredū  
Dictaq; bona durāte dicto tpe dicte locatiōis p̄ dicto locatore  
tenere et possidere et p̄ alio nō cōfiteri vel recognoscere. Et dare  
et numerare quolz anno dictorū quinq; annorū de mēse Augusti ei-  
dē locatori Florentie apud domū sue habitatiōis florenos. xxv. au-  
ri de sigillo: pro affectu et mercede dictorū bonorū et dicte locatiō-  
nis. Cū pacto appōsito et solēni stipulatiōe vallato inter dictos  
contrahentes in pnti cōtractu et instrō: q; deficiente dicto Lau-  
rentio cōductore in aliqua solutione ex solutiōibus et pagis su-  
p̄scriptis: p̄ns locatio intelligat̄ ernunc. put. extunc et extūc p̄  
ut ernunc finita et resoluta ad beneplacitum tñ dicti locatoris.



Et finito tempore dicte locatiōis dicta bona in eque bono statu  
 ⁊ conditiōe quali nunc sunt ⁊ potius meliorata q̄ deteriorata di  
 mittere ⁊ relaxare dicto locatori vel eius heredibus libera vacua  
 ⁊ expedita. Et huius affectus vel alicuius partis ipsius nō oppo  
 nere vel pbare solutionē vel absolutionē finē remissionē: aut ter  
 minū mutationē: vel aliud pactū: per res vel alio mō: nisi p̄ aliud  
 publicū instrumentū finis solutionis vel absolutōis: vel p̄ istud  
 verbū damnatū vel legitime cancellatū. Que oīa ⁊c. pmiserunt  
 dicti locator ⁊ conductor ⁊ quilibet eorū sibi inuicē et vicissim solē  
 nibus stipulationibus hincinde interuenientibus p̄petuo ⁊c. vt  
 supra in generalitatibus. ⁊ in obligationib⁹ bonorū ponas q̄ lo  
 cator in specie: ita tñ q̄ specialitas generalitati non deroget nec  
 econtra: obligauit dicta bona vt supra locata.

¶ Datio in emphyteosim siue ad liuellum.

¶ Venerabilis vir dñs Ficola? olim Johis de Soderinis de Flo  
 rentia prior ⁊ curator parochialis ecclesie sc̄i Jacobi super arnū  
 de florentia ⁊ per se ⁊ suos heredes ⁊ in dicta ecclesia successores:  
 ⁊ omni meliori modo via iure ⁊ forma quibus magis ⁊ meli⁹ por  
 tuit ⁊ potest ⁊ eidem licuit et licet: locauit ⁊ cōcessit ad liuellū et  
 in emphyteosim ⁊ ad renouandū dño Antonio barnabe guidor  
 nis notario ⁊ cui florentino p̄nti recipienti et conducenti pro se  
 et suis filijs et descendētib⁹ ac heredibus legitimis ad quos  
 de iure liuellaris actio succedit et transfertur: Quoddam solum  
 seu terrenū dicte ecclesie super quo est edificium cuiusdam dom⁹  
 que minā ruina site florentie: ⁊ in populo sc̄i Simonis de florentia.  
 Ponas latera ⁊ confines. Ad habendū ⁊c. cū oībus ⁊c. qd̄ ter  
 renū solitū erat locari Antonio iohis purgatoris: p̄ tpe ⁊ termi  
 no vigintinouem annorū inicianorū in kalendis Januarij prox  
 ime futuri: ⁊ vt sequit̄ finiendorū: ⁊ successiue ad renouandum de  
 vigintinouem annis in .xxix. annos imperpetuū. Et sic renouare  
 promiserūt sibi inuicē ⁊ vicissim dicte pres solēnibus stipulatio  
 nib⁹ hincinde interuenientib⁹ vt. s. ⁊ vt infra ptinet̄ p̄ annua p̄  
 sione liuellaris solidorū sexaginta sp̄. soluendorū in fine cuiuslib⁹

anni: et in tpe renouationis solidoz viginti sp. Promittēs et cōueniēs dictus dñs Nicolaus prior p̄dictus dictis modis et noibus dicto dño Ant. p̄ductozi vt supra recipiēti et stipulāti: dictū terre nū sibi et suis filijs et descēdentibus masculis legitimis et naturalibus p̄ lineā masculinā eoz et cuiuslibz eoz vita durante: etiam si vnus tñ sup̄flet: imperpetuū dimittere et relaxare. Et q̄ dict⁹ dñs Antonius ipsi⁹ dñi Antonij vita durāte et successiue eius filioz et descendentū masculoz et legitimoz et naturalū p̄dictoz et non vltra possint et valeāt et possit et valeat dicta bona et q̄libz eoz habere tenere et possidere vti et frui ad modicū tps locare: et sup̄ eis edificare: et oīa et singula alia facere exinde p̄ eoz et cuiuslibet eoz libito volūtatis. Ita tñ et cū hoc pacto saluo et reseruāt conditione et lege: q̄ non possint neq; valeant dicta seu de diuictis bonis in totū vel in partē vendere alienare aut quoquo mō in alium transferre: vel p̄ viam vltime voluntatis quoquo modo disponere: aut ab alijs conducere vel cōfiteri: Sed teneant et debeant dicta bona manutenere et p̄seruare meliorare et non deteriorare quoquo mō: et q̄ defunctis ipsis dño Antonio ipsiusq; dñi Antonij filijs et descendentibus q̄buscunq; masculis legitimis et naturalibus: adeo q̄ nullus ex eis superextet: tūc et eo casu incōtinenti ipso iure bona predicta dicte ecclesie cadant et redeant et reconsolidentur cum omni superficie et melioramēto: et ad ipam ecclesiam spectent et p̄rineant ipso iure. Et q̄ dictus dñs Antonius et eius descendentes masculi legitimi et naturales teneant et debeant: et sic solenni stipulatione promisit et conuenit dictus dñs Ant. dictis noibus dicto dño Nicolao vt supra p̄nti et p̄o se et dicta ecclesia et eius successoribus recipiēti et stipulāti dare solvere et pagare noīe auillari seu liuelli dicto dño. A. et eius successoribus et in dicta ecclesia prioribus p̄o tpe existentibus quolibz anno totius dicti tps et seu tempoz quo et seu quibus durabit p̄sens locatio datio atq; concessio libras tres sp. Necnon de vigintinouem annis in vigintinouē annos facere renouationē reconductionē et recondutionē dictoz bonoz a dicto dño. A. et eius

successoribus prioribus in dicta ecclesia p tpe exantibus: cū eodē  
 auillaro mercede siue liuello: 7 cū eisdem pactis et pditiōibus in  
 pnti tractu appositis. Et etiā p hmōi renouatione recognitiōe  
 et reconductione dare et soluere dicto dño. A. et eius successorib  
 bus libzā vnā. Et q ppterea nō recedat a mercede auillario seu  
 liuello annuatim debendo vt supra dictū est. Cū pacto apposito  
 in pnti tractu 7 instrō et solēni stipulatiōe vallato inter dictos  
 contrabentes: q deficientibus obmittentibus 7 contrauenti  
 bus dictis dño Antonio 7 filijs 7 descendantibus supradictis p  
 quibus pns receptio 7 stipulatio facta est: aut quocūq; ipsoꝝ qñ  
 cūq; qualitercūq; 7 quotiēscūq; in 7 sup pmissis vl aliquo eoz  
 ad q vt supra tenent et obligati sunt: eo casu seu casibus vel alte  
 ro eoz emergētibus: qd absit: incōtinenti ipō iure 7 facto: dictus  
 solū terrenū 7 domus 7 bona cū oī supficie 7 meliozamēto redeāt  
 cedant 7 reuertant 7 consolidata esse intelligant 7 sint integra  
 liter 7 insoliduz pleno iure ad dictā ecclesiā. Et possint 7 valeāt  
 dictus dñs. A. prior 7 eius successores in dicta ecclia p se vel eoz  
 7 cuiuslibz eoz sindicū 7 mandatariū ppria aucte dicta bona in  
 gredi 7 ea tenere vsufructare 7 alteri locare vendere 7 concedere  
 pro eoz libito voluntatis. Et versa vice dictus dñs Nicolaus di  
 ctis modis et nominibus teneatur et debeat 7 sic pmisit et solen  
 ni stipulatione conuenit dicto dño Antonio vt preferē recipiēti  
 et stipulanti supradictum solum et seu terrenum domum 7 bona  
 in totum vel in partem donec durabit pns locatio atq; cōcessio  
 nullatenus tollere vel abuocare quoquo modo. Ipsumq; solū ter  
 renum domum 7 bona in totum vel in partem non vendere alie  
 nare vel transferre: et nulli alij locare vel concedere: nec contra  
 ctum aliquez facere in preiudicium dicti dñi Antonij aut dictoz  
 eius filioꝝ et descendantium predictoz vel alicuius eoz: quin di  
 ctus dñs Antonius et dicti eius filij et descendentes 7 vltimus  
 superuiuēs vt prefertur possit in dictis bonis facere omnia 7 sin  
 gula que supra in eoz 7 cuiuslibet eoz fauorez sunt expressa. Vtq;  
 teneat 7 debeat dictus dñs. A. dictis modis 7 nominibus supra

dictū solum terrenū domū ⁊ bona ⁊ quodlibet eorū ⁊ quālibz eorū  
partem: fructusq; redditus ⁊ puentus eorundē dicto dño Antonio  
nō dictisq; eius filijs ⁊ descendētibz ⁊ vltimo superstiti ex eis  
vt preferē defendere auctozizare ⁊ disbrigare ⁊ modis oibus ex-  
pedire ab oī hoīe psona loco cōi collegio societate ⁊ vniuersitate  
in iudicio et ex de iure ⁊ de scō. Que oīa ⁊ singula suprascripta ⁊  
ātrascripta pmiserūt ⁊ solēni stipulatōe puenērūt dicte ptes ⁊ q̄lz  
eaz de p se dictis modis ⁊ noīb? ppetuo firma ⁊ rata ⁊ grata hīe  
tenere attendere ⁊ obseruare ⁊ adimplere ⁊ contra non dare dice  
re facere vel venire per se vel aliuz seu alios aliqua rōne iure mō  
vel causa in iudicio vel extra de iure vel de facto: sub pena floze  
noz quingentoz auri largoz solēni stipulatione pmissa in sin  
gulis et pro singulis capitulis pactis membris siue articulis pre  
sentis contract? ⁊ instrū: ⁊ sub refectione damnoz expēsar ac in  
teresse litis ⁊ extra. Que pena ⁊ qua pena ⁊. Pro qbus oibus ⁊  
singulis obseruādis ⁊ adimplēdis obligauerūt dicte ptes ⁊ que  
libz eaz de per se dictis modis ⁊ noīb? solēnibus stipulationi  
bus hincinde interueniētibus sibi inuicem et vicissim v3 dictus  
dñs Nicolaus obligauit seipm et ei? heredes et successores in di  
cta ecclesia et bona omnia et singula presentia ⁊ futura dicte ecc  
lesie. Et dictus dñs Antonius pro se ⁊ noīb? quibus supra ob  
ligauit dicto dño Nicolao vt supra recipienti et stipulanti seipm  
⁊ dictos eius filios ⁊ descendentes ⁊ quemlibz eorū: ⁊ eorū ⁊ cuius  
libet eorū insolidum heredes ⁊ successores ⁊ bona omnia ⁊ singu  
la presentia ⁊ futura. Que bona obligata constituerūt dicte par  
tes se precario nomine alterius possidere. Renuntiantes ⁊ per  
guarantigiam ⁊. Rogantes ⁊.

¶ Pactū qđ cōiter solet apponi in instrō liuellario.

¶ Cū pacto apposito in pnti contractu ⁊ solēni stipulatione val  
lato ⁊ firmato inter ipsos contrabētes in principio medio ⁊ fine  
pntis contractus ⁊ instrū: qđ si dictus conductor vel alius ei? le  
gitimus successor vt supra dicitur edificiū existens sup dicto terres  
no vendere voluerit in totū vel in partem infra dictum tempus

teneat ⁊ debeat denuntiare per publicum instrū dicto priori seu eius successori vel alijs representantibus dictū priorē pro tpe cri-  
stentem tribus vicibus in tribus mēlibus continuīs: v3. quolibz  
mense semel: se velle vendere. ⁊ tunc si dictum edificiū prior eme-  
re voluerit: dare ⁊ reddere sibi teneat pro pretio dicendo ⁊ decla-  
rando per duos magros lapidū ⁊ lignarioꝝ: ⁊ soldis. xx. minus.  
qui magri eligi debeāt v3. vnus pro parte dicti prioris: ⁊ alter p  
parte dicti dñi Antonij. quos dicte partes sibi iuicem et vicissim  
sollemnibꝫ stipulationibus hinc inde interueniētibus eligere pro-  
miserunt in casu predicto. Vex si infra dictum tps ⁊ terminū pro  
parte dicti prioris nollet fieri emptio predicta: ab inde in antea  
infra vnum mensem tunc proxime sequentem et non vltra liceat  
dicto conductori ⁊ suis successoribus vt supra illud vendere cui  
⁊ quibus voluerit: dum tñ alicui magnati ecclesie vel loco religi-  
oso clericis hospitalarijs etiam quantumcunq; prophanis vel re-  
ligiosis societati vniuersitati collegio vꝫ congregationi cōmuni  
seu comiti officiali seu officialibus alicuius loci cōmunis spiritu-  
alem vel temporalem iurisdictionem habenti nullatenus vende-  
re seu tradere possit: aut etiam in vltima voluntate relinquere:  
seu aliquo alio modo alienare ⁊c.

¶ Renouatio emphyteosis.

¶ Cū hoc sit: qꝫ de anno dominice incarnationis. M. cccc. xxxv.  
⁊ die nona mensis februarij dicti anni: Dñs Nicolaus olim Jo-  
hannis de soderinis tunc prior parrochialis ecclesie sc̃i Jacobi  
supra arnū de florentia: dederit locauerit ⁊ concesserit ad liuellū  
⁊ in emphyteosim ⁊ ad renouandū dño Antonio barnabe guida-  
nis ciui ⁊ notario florentino tunc p̃nti recipiētī ⁊ conducētī pro  
se ⁊ suis filijs ⁊ descendētibus masculis legitimis ⁊ naturalibꝫ  
ad quos de iure liuellaris actio succedit ⁊ transfertur: Quoddā  
solū seu terrenū dicte ecclesie super quo est edificium cuiusdā do-  
mus site florentie ⁊c. ponas confines. pro tēpore ⁊ termino. xxx.  
annoy tunc proxime futuroꝝ inītiandoy in kalendis Januarij  
tūc proxime futuri: ⁊ vt sequit̃ finiēdoꝝ: et ad renouādū de. xxx.

annis in vigintinouem annos imperpetuū: p̄ pensioē liuellaria  
soldoz .lx. sp̄. soluēdoz in fine cuiuslibz anni: ⁊ in tpe renouatiois  
soldoz .xx. sp̄. cū pactis p̄missioibus obligatioibus renuntiatio  
nibus pena et alijs in dicto instr̄o locatiois in emphyteosim cō  
tentis: put de p̄dictis p̄stare vidi publicū instr̄m manu dñi An  
tonij adamī ciuis et notarij publici florentini: ad qđ dicte et in  
frascripte partes se retulerunt ⁊ referūt. Quod quidē solū terre  
nū dom⁹ et bona hodie tenent ⁊ possident p̄ Franciscū filium  
olim Laurēti dñi Antonij barnabe nepotē ex filio dicti dñi An  
tonij. et cū casus et tps renouationis aduenerit lapsū dictoz  
vigintinouē annoz. Un̄ hodie hac p̄nti sup̄ascripta die venera  
bilis vir dñs Paulus oliz Philippi de ridolfis ad p̄ns prior par  
rochialis dicte ecclesie sancti Jacobi sup̄a arnū per se ⁊ suos he  
redes et in dicta ecclesia successores: ⁊ omni meliori modo via iu  
re et forma quibus magis ⁊ melius potuit ⁊ potest ⁊ eidem licuit  
et licet Dedit cōcessit ⁊ tradidit: et iure et causa renouatiois em  
phyteotice ⁊ liuellarie reconcessit dicto Francisco presenti ⁊ pro  
se et suis filijs et descendantibus masculis legitimis ⁊ naturali  
bus ad quos liuellaria actio succedit et transfertur recipiēti con  
ducenti ⁊ stipulanti pro tpe et termino vigintinouē annoz pri  
me futuroz initiandoz in kalendis mensis Ianuarij: ⁊ vt sequit  
tur finiendoz: et successiue ad renouandū de vigintinouem an  
nis in vigintinouem annos dicta sup̄ascripta bona sup̄a in di  
cto instrumento locationis ad liuellum et in emphyteosim con  
tenta et confinata vna cum omnibus et singulis que dictum fo  
lum ⁊ seu terrenum domus et bona habent sup̄a infra seu intra  
se in integrum: ⁊ cum omnibus et singulis adiacentijs p̄tinētijs  
coherētijs ⁊ seruitutibus: ⁊ cū oī iure ⁊ actione vsu seu requisiti  
one sibi locatozi in dictis de dictis aut sup̄ dictis bonis aut oc  
casionē ⁊ p̄tectu dictoz bonoz quolibz p̄tinētibz spectātibus  
⁊ cōpetentibus ⁊ cōpetituris: Ad habendum tenendū ⁊ possidē  
dū: ⁊ quicqd dicto Francisco ⁊ ei⁹ heredibus ⁊ successoribus ma  
sculis legitimis ⁊ naturalib⁹ deiceps placuerit p̄petuo faciendū.

Et hoc ideo fecit dictus dñs Paulus p̄ior predict⁹: quia dictus Franciscus in presentia mei notarij et testiuꝝ sup̄ascriptoꝝ eidē dño Paulo dedit soluit tradidit ⁊ actualiter numerauit soldos vīginti sp̄. Et de quibus dictus dñs Paulus vocauit se bene pagatum tacitum et contentum in spiritalē vtilitatem dicte ecclesie conuertendos. Quapropter dictus dñs Paulus dictis modis ⁊ nominibus dictum. f. vt sup̄a p̄ntem recipientem ⁊ stipulantem in possessione eiusdem soli terreni ⁊ domus ⁊ bonoꝝ predictoꝝ quam idem. f. habet ipsi Frācisco ⁊ eū in ip̄a plena aucte confirmauit. Cum pactis modis conditionibus ⁊ formis et put in dicto instrumento prime locationis in emphyteosim continetur ⁊ scriptum est. Si vis poteris explicare condiciones ⁊ pactas prout sup̄a in precedenti locatione: ⁊ erit melius: vel p̄sequi generaliter. Que omnia ⁊c.

#### ¶ Locatio ⁊ positio alicuius ad artem.

¶ Matheus olim petri leonardi posuit ⁊ ex pacto dedit Bartholomeum eius filium ⁊ operas et industriam dicti. B. eius filij locauit Jacobo olim dñici francisci lanifici p̄nti ⁊ pro se ⁊ suis socijs ⁊ eius ⁊ eoꝝ heredibus recipienti conducenti ⁊ stipulanti Ad standum ⁊ se exercendum ⁊ operas suas dandum ⁊ prestandum in dicta arte lane cum dicto Jacobo ⁊ socijs pro tempore ⁊ termino trium annoꝝ proxime futuroꝝ initiandoꝝ die prima mensis Nouemb̄ris proxime futuri: ⁊ vt sequitur finiendoꝝ. Et promisit se facturum ⁊ curaturum ⁊ facere ⁊ curare ita ⁊ taliter cū effectu omni iuris et facti exceptione remota: q̄ dictus. B. eius filij quo libet die laboratio ⁊ non celebrando seu festiuo hinc ad dictū tēpus trium annoꝝ cōtinuo stabit ad seruiendum et obediendum et operas suas dandū dicto Jacobo ⁊ socijs in dicta arte. Et bñ et fideliter et studiose operabitur iuxta posse suum omnia ⁊ quecunq̄ dictus Jacobus ⁊ socij sibi imponent ⁊ mandabunt honesta et possibilis circa artem predictam: et vtilia faciet et inutilia p̄termittet durante dicto termino. Et res et bona dicti Jacobi ⁊ socioꝝ que erūt penes dictum. B. bona fide custodiet ⁊ saluabit.

Et eisdem bonam et sufficientem rationem et computum reddet.  
Et si dictus B. predicta non faceret: et propterea dictus Jacobus  
vel socii damnum aliquod paterent: eum et eos de predictis et quo  
libet predictorum conservare indemnem et indemnes et penitus sine  
damno: omnibus ipsius Mathei sumptibus laboribus et expen-  
sis. Et e converso dictus Jacobus modis et nominibus quibus su-  
pra promisit et solenni stipulatione convenit dicto Mattheo presen-  
ti et pro se et dicto B. et eius et eorum heredibus recipienti et stipulanti  
dictum B. in dicto tempore instruere et docere cum omni sollici-  
tudine dictam artem. et eidem B. dare et solvere pro suo labore et sa-  
laris florenos decem pro primo anno: et florenos. xiiij. pro secundo  
anno: et florenos. xvi. pro tertio et ultimo anno dictorum trium annorum  
Que omnia etiam promiserunt etiam perpetuo firma et rata etiam atten-  
dere etiam sub pena florenorum quinquaginta auri largorum. Que pe-  
na etiam qua pena etiam pro quibus etiam obligaverunt etiam renuntiantes etiam  
quibus per garantigiam etiam Rogantes etiam.

¶ Instrumentum sponsalitiij.

¶ Johannes olim aloysij mathei de Scipionibus de Florentia:  
et parte una: promisit et solenni stipulatione convenit Antonio iu-  
liani augustini de caualcantibus civi Florentino presenti recipi-  
enti et stipulanti se facturum et curaturum ita et taliter omni et quali-  
bet iuris et facti exceptione remota: quod domina Margareta filia dicti  
Johannis consentiet in dictum Antonium tanquam in eius sponsum  
et virum legitimum: et ab eo uxoriali affectu in signum veri et legitimi  
matrimonij anulum recipiet et cum eo matrimonium legitime con-  
trahet. Et denique eidem dabit et constituet illam dotem et quan-  
titatem dotis: quam et put et sicut declarabunt arbitrabuntur et  
pronuntiabunt nobiles et prudentes viri. A. et B. semel et pluries  
et quotienscunq; et eo modo et forma et tempore quibus declaran-  
dum duxerint et statuendum. Et ex adverso dictus Antonius ex  
parte alia promisit et solenni stipulatione convenit dicto Jo-  
hanni presenti et pro se et dicta domina Margareta eius filia recipi-  
enti et stipulanti consentire in dictam dominam Margaretam tanquam in



eius sponsam et uxorē legitimam: eisdemq; maritali affectiōe et in  
 signū veri et legitimi matrimonij anulū dare: Et dictaq; dña seu  
 alio pro ea recipere: et confiteri illam dotem et quantitatem dotis  
 et pecuniarū et florenorū dotis noīe dicte dñe: et p eius restitutiōe  
 satisfidare et fideiussorē prestare: quam et sicut declarabūt semel et  
 pluries dicti. A. et B. modo et forma locis et temporibus p eos sta  
 tuendis ambos in concordia. In quos. A. et B. ambos in concor  
 dia dicti Johannes et Antonius compromiserūt tanq; in eorū ar  
 bitros et arbitratōres amīcabiles cōpositoēs amīcos cōes et bo  
 nos viros: Dantes et concedentes eisdem arbitris ambob; in cō  
 cordia plenā licentiā et oīmodam potestatem auctem et baliā: di  
 ctā dotem et quantitātē dotis: et fideiussorē p dicta dote et quā  
 titate dotis: et eius donatiōe ppter nuptias in euentū restitutio  
 nis declarandi et cōstituendi et in predictis et circa predicta lau  
 dandi arbitrandi sententiandi et declarandi de iure et de facto: et  
 de iure tm̄ et de facto tm̄ decidendi et mandandi: et eorū lauda sen  
 tentias arbitriā et arbitramēta declaratiōes et mandata mutādi  
 et corrigendi: et de bonis rebus et iuribus vnius partis alteri ad  
 iudicandi et econuerso semel et pluries: et prout et sicut eisdem in  
 concordia videbitur et placebit: absentibus dictis partibus aut  
 presentibus: citatis vel non: vna presente et altera absente: et ecō  
 uerso: sedendo et recte stando: in scriptis et sine scriptis: publicis  
 vel priuatis: et omni iuris solennitate obmissa et non seruata: die  
 bus feriatis et non feriatis: et quolibet loco et tempore. Cum pa  
 cto apposito in pñti contractu et solenni stipulatione vallato in  
 ter dictas partes: q; quicquid per dictos arbitros ambos in con  
 cordia laudari contigerit inter dictas partes: intelligat̄ venisse  
 et venire in presenti compromisso: ac si de eo facta foret mētiō spe  
 cialis et expresse et de eo fuisse litem et questiōem inter dictas par  
 tes. Promittentes dicte partes sibi inuicem et vicissim solennib;  
 stipulationibus hinc inde interuenientibus stare parere et acqui  
 escere omni laudo sententię arbitrio et arbitramento p dictos ar  
 bitros ambos in concordia ferendo et pronuntiando: et ab eo nō

appellare: nec de nullitate vel iniquitate dicere v<sup>l</sup> opponere: aut  
peti reduci ad arbitrium boni viri: 3<sup>o</sup> q<sup>o</sup> et omnia in eo conten-  
ta obseruare attendere et adimplere in omnibus et per omnia 7  
p<sup>o</sup>ut 7 sicut in eo continebitur. Et propterea dicte partes solen-  
nibus stipulationibus hincinde interuenientibus fuerunt con-  
fesse et contente se habuisse et recepisse vna ab alia et econuerso  
nomine arraz sponsalitiaz florenos mille auri largos. quos flo-  
renos mille auri largos pars predicta effectualiter nō obseruās  
quod ablit: alteri parti obseruanti 7 in fide stanti duplicatos da-  
re et soluere teneatur et debeat. 7 sic sibi inuicez et vicissim supra  
dicte partes solennibus stipulationibus hincinde interuenienti-  
bus promiserunt. Que omnia 7 singula supra scripta promiserūt  
et solenni stipulatione conuenerunt dicte partes sibi inuicem et  
vicissim ppetuo firma 7 rata 7 grata habere tenere attendere ob-  
seruare 7 adimplere: 7 contra non dare facere v<sup>l</sup> venire per se vel  
alium seu alios in iudicio vel extra de iure vel de facto: sub amif-  
sione dictoz florenoz mille vt supra habitoz 7 cōfessoroz: et sub  
refectione dānoz expēfaz ac interesse litis 7 extra. Pro qbus rē.  
Subdas generalitates: vt supra in alijs contractibus.

#### ¶ Sponsalitium vulgare.

¶ Al nome sia dello omnipotente idio et della sua gloriosa ma-  
dre madonna sancta Maria sempze vergine et di tutta la celesti-  
ale corte del paradiso: sotto la cui reuerētia et honore degnamē-  
te si pcede a ogni acto: et senza laiuto del quale niuna cosa mor-  
tale rectamente procede: et ne alcuno principio bene non si pro-  
fondare dalla cui celestiale prouidētia lacto del sanctissimo ma-  
trimonio fu in cielo miracolosamēte facto et celebrato nel para-  
diso terrestre fra primi nostri parenti Adam et Eva: et dipoi fu  
da sancti pontefici Romani nel numero de septe sacramenti del-  
la chiesa anumerato. Per laqual cosa volēdo le infra scripte par-  
te quel che fu in cielo ordinato in terra legitimamēte obserua-  
re vengono in questo pacto conuentione et concordia: alle quali  
cose voi sarete presenti et testimoni. Come el nobile et prudente

huomo Francesco rē da vna parte: promette et per solēne stipu-  
 latione conuiene a Antonio rē presente 7 acceptante di fare 7 cu-  
 rare si et in tal modo: che Dona alamana figliuola del sopradet-  
 to Francesco cōsentira in sopradecto Antonio come in suo legiti-  
 mo sposo et marito. Et riceuera dallui lanello in segno di vero  
 et legitimo matrimonio. Et daragli quella dota et quantita  
 di dota et a quel tempo et termine et in quel modo et forma che  
 fara dichiarato per inobili et prudenti huomini. L. et. D. Et il  
 decto Antonio dallaltra parte promette al decto Francesco con-  
 sentire nella decta Dona alamana come in sua legitima sposa 7  
 dōna: et allei dare lanello in segno di vero et legitimo matrimo-  
 nio: 7 riceuere et confessare quella dota et quantita di dota in q̄l  
 modo 7 forma come parra 7 piacera a sopradecti. L. 7. D. nequa-  
 li edecti Francesco et Antonio compromettono et fanno genera-  
 le compromesso come in loro arbitri et arbitratozi amicabili cō-  
 positozi cōmuni 7 buoni huomini amendue in concordia 7 dāno  
 loro piena licentia auctorita potesta 7 balia di potere lodare sen-  
 tentiare arbitrare 7 dichiarare la decta dota: et into: no a decta  
 dota fra le decte parti di ragione 7 di facto: 7 di ragione tanto 7  
 di facto tanto: vna volta et piu: alto et basso: in di feriato et non  
 feriato: le parti presente 7 laltra absente: et in quello modo et for-  
 ma come a decti arbitri amendue dacordo parra 7 piacera. Et p-  
 mettono le decti parti luna allaltra: 7 laltra alluna et econuerso  
 stare contente et vbidire ad ogni loro sententia arbitrio et arbi-  
 tramento che per decti loro arbitri amendue in cōcordia fideffi.  
 Et quello et cioche in esso si cōtiene attendere et obseruare 7 cō-  
 tra non fare ne venire o appellare o dire di nullita o iniquita: ne  
 adimandare che sia ridotto ad arbitrio di buono huomo. Con-  
 pacto: che cioche per decti arbitri amendue dacordo fara lodato  
 infra le decte parti lintenda venire nel presente compromesso co-  
 me se di quello ne fusso stato facto speciale mentione in nel pre-  
 sente compromesso. Et tucte le predecte cose promettendo et per  
 solenne stipulatione conuengono le decte parti luna allaltra et

e conuerso attendere et obseruare et contro non fare ne venire in  
alcuno modo. Et oltre a questo confessono hauere hauuto luno  
dallaltro per nome darra sponsalitia fionini mille dozo larghi:  
e gli la parte che non obseruera le cose predecite: ilche idio rimuo  
ua debba rendere duplicati alla parte che obseruera. Et p le pre  
decite cose obseruare: le decite parti obligano luno allaltra: et l'al  
tra alluna et econuerso: lozo et di ciascuno di lozo heredi et beni  
presenti et futuri. Et rinuntiano a ogni beneficio statuto et lege  
et priuilegio che per lozo faceffi. Et io. L. notario infrascripto  
comando lozo lobseruantia per garantigia. Et vogliono che io  
ne faccia carta che vaglia et tenga di ragione con queste et con  
altre parole non mutando l'effecto predecito. Si uoles uti magis  
ornatis uerbis: et aliquas allegationes adducere: extrahes ex in  
frascripto instrumēto uulgari similis materie: v3 datiōis anuli.

### ¶ Matrimonium uulgare.

¶ Al nome sia del omnipotente idio et della sua madre madōna  
sancta Maria seipre uergine et di tucta la celestiale corte del pa  
radiso et nominatamēte del precursoze di Christo messer sancto  
Giouanni baptista singularissimo aduocato protectoze et difen  
soze di questa alma cipta: et di madōna sancta Catherina aduo  
cata di tucte le uergine et pulzelle. Si uis iuocare alios sanctos  
potes. Non est bonum hominem esse solum: faciamus ei adiuto  
rem similem sibi: Genesis secūdo capitulo. Et si lege nel Genesi  
al secondo capitulo: che hauendo lo omnipotēte idio facto il no  
stro primo padre Adam del limo della terra uide et conobbe nō  
esser buono et utile lo buono esser solo ad habitare et godere il  
mondo per lui ordinato: et pero dilibero fargli vno adiutorio al  
lui simile: et creo la femina che fussi ppria compagnia del l'huo  
mo. Et quasi questo medesimo habbiamo nel genesi capitulo pri  
mo doue dice: Creauit deus hominem ad imaginem suam: Creauit  
deus marem et feminam: Creauit eos benedixitq; illos et di  
xit eis: Crescite et multiplicate et replete terram etc. Dipoi fu per  
li sacri sancti pontefici et pastori della militante chiesa Romana

ordinato il sancto matrimonio: et nel numero de septe sacramen-  
 ti collocato elquale come cosa sacratissima et per modo indisso-  
 lubile: che p niun modo e lecito diuidere el marito dalla moglie:  
 et quello giamai violare. iurta illud Mathei capit'lo. xxiij. Quos  
 deus coniunxit homo non separat. Et come chiaro vedete il ma-  
 trimonio e di tanta forza che il buono sposo et marito debbe las-  
 sare il pprio padre et la ppria madre p istare colla sua chara et  
 dilecta sposa: Jux illud Pauli apli: Propter hoc relinquet homo  
 patrē ⁊ matrē ⁊ adheret vxori sue. Venendo adūq; a q̄sto acto  
 matrimoniale ⁊ ricordādomi dun decto di san Paulo ad Col'rij  
 caplo. Om̄e q̄dcunq; facitis in verbo aut in ope in noīe Jhu xp̄i  
 facietis gr̄as agentes deo p̄i ⁊c. Erponas si placet: Cioe ⁊c. Ep̄  
 presso riducendomi a memoria lautozita dalcuni gentili poeti  
 come Seneca nelle tragedie doue dice: Non ante vestes induat  
 nuptiales coniunx: q̄ t̄bure flāmas spargat ⁊ poscat deos ⁊c. Et  
 Virgilio dice: In primis venerare deos. Et per tanto inuochere/  
 mo laiutorio dello omnipotente et eterno idio ⁊ della sua glorio-  
 sissima madre madōna sancta Maria sempze vergine et di tutta  
 la celestiale corte del paradiso: et nominatamente de beatissimi  
 apostoli sancto Piero et sc̄to Paulo: ⁊ di san Giouanni baptista  
 singularissimo aduocato ⁊ protectore di questa nostra cipta ⁊c.  
 quegli deuotamentente pregando che per loro infinita misericor-  
 dia ciuogliano concedere gratia che il presente matrimonio sia et  
 possa essere a loro laude et riuerentia: possa essere et sia fausto et  
 felice et incongiugnimento damore acrescimento dbaure conso-  
 latione di figliuoli ⁊ di tucto el parentado fra questi due nouelli  
 sposi nouamente congiunti per matrimonio con ogni prospera ⁊  
 buona fortuna: ⁊ finalmente saluatione dellanime loro et delle  
 nostre da po lunga vita. Per laqual cosa volendo le infrascripte  
 parte quanto fu in cielo ordinato da dio ⁊ da sancti pontefici co  
 mandato in terra legitimamente obseruare: Uengono allo pre-  
 sente infrascripto acto matrimoniale: al quale vip:iegono et io  
 per loro parte siate testimoni.

**¶** Dona Marietta siate voi contenta di consentire qui in .L. co  
me i vostro legitimo sposo ⁊ marito: ⁊ dallui ricevere lanello ma  
trimoniale in segno di legitimo matrimonio secôdo che cōman  
da la sancta madre ecclesia romana. Rispôda Messer si. .L. siate  
voi contento di consentire qui nella Marietta come in vostra le  
gitima sposa: ⁊ allei dare lanello in segno di legitio matrimonio  
secôdo che comanda la sancta madre chiesâ romana. Messer si.

**¶ Datio anulî.**

**¶** Cōstituta in presentia mei Jobis notarij infrascripti ⁊ testiū  
suprascriptoz dña Marietta filia Dñici r̄c legitime interrogata  
per me Jobem notariū antedictū ⁊ infrascriptū: vtq̄ velit cōsen  
tire in .L. mathei tanq̄ in suū sponsum ⁊ legitimū virū ⁊ maritū  
⁊ ab eo anulū matrimonialē recipere: atq̄ cū illo matrimoniū cō  
trahere de pñti: aïo ⁊ pposito illud nunq̄ separandi: sed ppetuo  
conseruandi: Libere respôdit q̄ sic. Et ecôuerso dictus .L. inter  
rogatus per me Jobez notariū antedictū ⁊ infrascriptū an velit  
consentire in dictâ dñam Mariettâ tanq̄ in suâ sponsam ⁊ legi  
timâ vrozem: et eidem dare anulū matrimonialē in signū veri et  
legitimi matrimoni: spôte respondit q̄ ita. Etq̄ hoc ordine pre  
missio per verba de presenti mutuo cōsensu adinuicem matrimo  
niū legitime contraxerūt. Postq̄ statim in signū ⁊ obseruationē  
actus predicti. .L. suprascriptus dictâ dñam Mariettâ anulî da  
tione desponsauit. Rogantes me Jobem quatenus de predictis  
publicum conficerem instrumentum. Vel dicas breuius.

**¶ Matrimonium ⁊ datio anulî.**

**¶** Dña Marietta et Laurentius ambo simul inter se p verba de  
pñti ⁊ anulî dationē et receptionem adinuicem mutuo consensu  
matrimonium legitime contraxerunt. Rogantes r̄c.

**¶ Confessio dotis in pecunia.**

**¶** Laurentius ⁊ Leonardus fratres et filij olim Petri leonardi  
de bonuisis de florentia: ⁊ quilibz eoz insolidū ⁊ in totū se obligan  
do: vnica tñ solutiōe sufficiēte: p se ⁊ eoz ⁊ cuiusq̄ eoz heredes et  
certa scia ⁊ nō p errore aliquē iuris vl' facti et nō sub spe alicuius

future numerationis: et omni meliori modo via iure et forma quibus magis et melius potuerunt: fuerunt confessi et contenti habuisse et recepisse ac sibi integre datos solutos et numeratos fuisse partim ab officialibus motis comis Florentie de denariis dotium motis puellarum comis Florentie: et primam a Dñico re-dantibus et soluentibus in dotem et dotis nomine dñe Mariette filie dicti Dñici: et eidem Lauretio matrimonio copulate: ut de matrimonio inter eos tractato constat manu mei Jobis notarii infrascripti: inter denarios et res mobiles comis concordia inter dictas partes estimatas florenos octingentos auri largos hoc modo viza a dictis officialibus florenos sexcentos quinquaginta auri largos: et residuum dicte quantitatis viza florenos centum quinquaginta a dicto Dñico de quibus vocauerunt se bene pagatos tactos et pretos: exceptio non numerate pecunie omnino renuntiantes. Et propterea fecerunt eidem dñe Mariette licet absentem et dicto Dñico ac etiam Jobi notario infrascripto ut publice persone per dictam dñam Marietta recipientibus et stipulantibus donationem propter nuptias de libris quinquaginta secundum formam statutorum et ordinamentorum comis Florentie. Quas dotem et donationem propter nuptias dicti Laurentius et Leonardus promiserunt et quilibet eorum promisit et solenni stipulatione convenit dicte dñe Mariette licet absentem et dicto Dñico et mihi Jobi notario antedicto et infrascripto ut scilicet per dictam dñam Marietta et eius heredibus et successoribus: et cui vel quibus iura sua concesserit recipienti et stipulanti reddere solvere et restituere eidem dñe Mariette et eius heredibus et successoribus et cui vel quibus iura sua concesserit in omnem casum et eventum dicte dotis restituende et donationis soluende constate matrimonio vel soluto florentie Pisis Senis Bononie Luce Ferrarie Rome Venetijs: et generaliter ubique locorum et terrarum et in qualibet mundi parte ubi dicta dñam Marietta vel eius heredes et successores dictam dotem et donationem propter nuptias petierit et petierint: et dictos Laurentium et Leonardum et quolibet eorum et eorum et cuiuslibet eorum heredes et bona venerint vel convenire voluerit vel voluerit: tam in personam quam in bonis: foris privilegio non obstante. Prorogantes ex nunc iurisdictionem et sub

mittentes se iurisdictioni et compulsioni omnium et quorumcumque su-  
dicum et officialium et curiarum dictorum locorum et vbi libet constitutarum  
tam ecclesiarum quam secularium. Cum pacto appposito in presenti tractu  
et instrumto et solenni stipulatione vallato inter dictas partes: quod quicumque  
casus euenerit dicte dotis restituende et seu donationis solu-  
uende constante matrimonio vel soluto: liceat et licitum sit dicte  
dne Mariette et eius heredibus et successoribus et cui vel quibus  
iura sua concesserit etiam sua propria auctoritate et sine licentia vel decre-  
to alicuius iudicis vel curie ingredi capere apprehendere et tenere  
tenentem et corporalem possessionem bonorum quorumcumque: et in bonis de  
bonis et super bonis quibuscumque dictorum Laurentij et Leonardi et cui-  
libet vel alterius eorum: eorumque fructus redditus et proventus per-  
cipere et hinc per se vel alios quos voluerit: ipsis fructibus in sorte  
minime computandis. Dictaque bona et de dictis bonis et quolibet  
eorum et de quibus potius voluerit vel voluerint vendere et alienare  
et in alium seu alios quocumque alienationis titulo transferre donec  
et quousque dicte dne Mariette et eius heredibus et successoribus de  
dicta dote et donatione propter nuptias fuerit plene et integre satisfac-  
tum. Promittentes et ueniens insuper dicti Laurentius et Leo-  
nardus et quilibet eorum insolidum dicto Dnico et mihi notario in-  
frascripto ut supra recipientibus et stipulantibus de dicta dote  
aut quantitate dotis et donationis propter nuptias aut alicuius par-  
tis non opponere vel probare solutionem satisfactionem vel absoluti-  
onem sine remissione aut termini mutationem vel aliud pactum per  
testes vel alio modo: nisi per hoc instrumtum sibi redditum damnatum  
vel legitime cancellatum aut per aliud instrumtum finis liberationis re-  
missionis vel solutionis. Que omnia et singula suprascripta ut supra  
promiserunt et solenni stipulatione conuenerunt dicti Lauren-  
tius et Leonardus et quilibet eorum insolidum: unica tamen solutione  
sufficiente: se ut supra obligando promisit et conuenit dicto Dnico  
et mihi Johi notario antedicto et infrascripto ut supra recipienti  
et stipulanti per dicta dne Marietta et eius heredibus et successori-  
bus et cui vel quibus iura sua concesserit perpetuo firma rata et



grata habere tenere attendere facere obseruare et adimplere: et contra non dicere facere vel venire pro se vel alium seu alios aliqua ratione iure modo vel causa in iudicio vel extra de iure vel de facto: sub pena dupli dicte quantitatis solenni stipulatione promissa in singulis et pro singulis capitulis pactis membris siue articulis presentis tractatus et instrumenti: et sub refectione damnorum et expensarum ac interesse litis et extra. Que pena totiens committatur et peti et erigi possit et valeat cum effectu: quotiens contrafactum fuerit siue ventum: vel ut dictum est cum effectu non fuerit obseruatum. Qua pena promissa vel non: soluta vel non: exacta vel non: seu etiam gratis remissa: predicta et infra scripta omnia et singula nihilominus perpetuo firma et rata maneant et perdurent. Pro quibus omnibus et singulis obseruandis et firmis et ratis habendis et tenendis: et pro dicta pena soluenda si et quotiens commissa fuerit dicti Lau. et Leo. et quilibet eorum in solidum: vnica tantum solutione sufficiente: obligauerunt dicte dñe Mariette habsenti et dicto Dñico et mihi Johi notario antedicto et infra scripto ut publice persone ut supra recipietibus et stipulantibus pro dicta dña Marietta et eius heredibus et successoribus et cuiuslibet vel quibus iura sua concesserit: seipsum et quolibet eorum in solidum: et eorum et cuiuslibet eorum heredes et successores et bona omnia et singula presentia et futura: iura nomina et actiones. Que bona obligata erunt se precario nomine pro dicta dña Marietta et eius heredibus et successoribus tenere et possidere. Renuntiantes in predictis omnibus et singulis exceptioni non sic facti et celebrati contractus: aliter fuisse recitatum quam scriptum et conuerso: rei non sic gestis: doli mali: vis: metus: fraudis: sine causa et ex iniusta causa in factum actioni: conditioni indebiti: beneficio noue et nouarum constitutionum de fideiussoribus et de pluribus rebus debendis: et epistole diui Adriani: beneficio legis rubre et nigre: exceptioni non numerate pecunie et non habite et non recepte dicte quantitatis dotis: fori privilegio: omniaque alij iuris legum canonum et statutorum auxilio privilegio et fauori: et iuri et legi dicenti generaliter renuntiationem non valere nisi precesserit specialis. Quibusquidem Lau. et Leo. presentibus audientibus et intelligentibus.

et predicta omnia sic volentibus et consentientibus precepi ego Jobes su-  
der ordinarius notariusque publicus auctor et infrascriptus per  
guarantigiam vice et nomine iuramenti prout mihi licuit et licet ex for-  
ma statutorum et ordinamentorum civitatis Florentie: quatenus predicta omnia et sin-  
gula supra scripta ut supra per eos et quemlibet eorum promissa facta et  
gesta attendantur faciant et observent iuxta premissis publici instrumendi vim  
formam tenorem seriem et effectum. Rogantes etc.

**Confessio dotis in re immobili inextimata:**

et sic pro fundo dotali.

**Publice oibus pateat:** qualiter domina Margareta filia olim Ber-  
nardi de cedernis: cum consensu verbo licentia et auctoritate. M. sui legiti-  
mi mundualdi eidem per me. L. notarium antedictum et infrascriptum  
ut supra dati et confirmati premissis et eidem domine Margarete presentientis  
licentiam auctorem consensum et parabolam dantis et prestantis: Cer-  
tificata primo et ante omnia de iuribus suis et de importantia pre-  
missis tractus ut decuit: et quid agebat et quod contraherebat: et in quo  
et quantum sibi preiudicare poterat. De quibus oibus dixit et asse-  
ruit se bene certioratam et informatam esse et plenam hinc notitiam: per se  
et suos heredes et omni meliori modo via iure et forma quibus magis  
et melius potuit et eidem licuit et licet: dedit tradidit et processit  
Herio antonio ludouici de verrazano: et philippo filio dei Herij  
ibidem presentibus et pro se et eorum et cuiuslibet eorum heredibus et suc-  
cessoribus recipientibus et stipulantibus: et dicto philippo facien-  
ti omnia et singula supra scripta cum consensu verbo licentia et au-  
toritate dicti Herij ibidem premissis et eidem prebui auctorantis et con-  
sentientis et licentiam auctoritatem et parabolam dantis et prestan-  
tis: in dorem pro dote et dotis nomine et pro fundo dotali dicte  
domine Margarete uxoris dicti philippi et eidem prebui matrimonio  
copulate: infrascripta bona videlicet Unam domum cum palcis salis ca-  
meris et tecto et curia et volta sub terra et alijs suis edificijs et ba-  
bituris et pertinentijs politam Florentie et in populo sancti Apol-  
linaris de Florentia: et in via dicta lauigna vecchia: cui a primo  
via: a secundo Johis dñici: a tertio febelchari: a quarto via: in

fra predictos confines vel alios siquĩ forent plures aut veriores  
 Cum omnibus ⁊ singulis que dicta bona habet super se infra se  
 seu intra se in integrum: omnino iure ⁊ actione vsu dominio ⁊ pro-  
 prietate sibi dñe Margarete ⁊ eius heredibus ⁊ successoribus et  
 cuilibet vel alteri eorũ quolibet pertinente ⁊ spectante: Ad habẽ-  
 dum tenendum ⁊ possidendum: ⁊ quicquid dictis Aerio et Phi-  
 lippo deinceps placuerit perpetuo faciendum. Quam domum ⁊  
 bona dicta dña Margareta dicto consensu constituit se precario  
 nomine tenere ⁊ possidere pro dicto Aerio ⁊ Philippo ⁊ quolibz  
 eorũ: donec dictorũ bonorũ tenutam ⁊ possessionem acceperit eorũ  
 poralem: quã accipiendi intrandi et deinceps retinendi sua pro-  
 pria aucte et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie eis-  
 dem licentiam ⁊ omnimodam potestatem contulit atq; dedit. Insuper  
 promisit ⁊ solenni stipulatione conuenit dicta dña Margareta  
 dicto consensu dictis Phi. ⁊ Aerio vt supra recipiẽtibus ⁊ stipu-  
 lancibus dictam domum et bona in totum vel in partem dictis  
 Aerio et Philippo non molestare: nec litem vel controuer-  
 siam aliquam in de vel super dictis bonis aut aliqua eorũ parte  
 eisdem Aerio ⁊ Phi. aut eorũ ⁊ cuiuslibet eorũ heredibus ⁊ suc-  
 cessoribus vllõ vnq; tpe non inferre facere vel mouere: nec infer-  
 renti facienti vel mouenti modo aliquo consentire: sed ipsam do-  
 mũ ⁊ bona vendita ⁊ quolibz eorũ ⁊ quãlibet eorũ partem eisdẽz  
 Aerio ⁊ Philippo ⁊ eorũ heredibus ⁊ successoribus ab oĩ boĩe per-  
 sona loco cõi collegio societate et vniuersitate legitime defende-  
 re auctorizare ⁊ disbrigare ⁊ modis oĩbus expedire: ⁊ eisdem va-  
 cuam ⁊ liberam possessionẽ dictorũ bonorũ tradere: Et ipsos Aeri-  
 rium ⁊ Phi. ⁊ eorũ heredes ⁊ successores in eorũ bonorũ possessionẽ  
 semp facere ⁊ defendere potiores priores et validiores. Et si quo  
 tpe lis vel questio aut cõtrouersia aliqua tam p libelli oblationẽ  
 pñũtiationẽ tenute ⁊ precepta de disgubrando: q̃ alio quocũq;  
 modo moueret inferret vel fieret eisdem Aerio et Philippo vel  
 eorũ heredibus ⁊ successoribus in de vel sup dicta domo et bonis  
 vel aliqua eorũ parte in dominio proprietate vel possessione vsu

usufructu vel fructibus: Ipam litem cum questione controversa et libellum et omnem novitatem quancumque et quotienscunque eidem dñe Margarete vel eius heredibus denuntiatum vel notificatum fuerit personaliter vel ad domum in scriptis vel etiam verbis quocumque et qualitercumque infra quinque dies a die huius denuntiationis et notificationis in se et super se recipere suscipere et transferre in eadem causa ipsorum bonorum defensionem se offerre. Et tamen in causa et causis principalibus quibus appellatio sistere usque ad finem litis et cause omnibus et singulis dicte dñe Mar. et eius heredum sumptibus laboribus et expensis. Cum pacto: quod notificatio semel facta ad domum habitationis dicte dñe Mar. vel eius heredum: vel etiam minus legitime facta valeat et sufficiat ac si personaliter et legitime facta foret et pro legitime facta habeatur. Quod si pronuntiari vel sententiarum contigerit super euictione vel abuocatione dictorum bonorum contra dictos Alerium et Philip. vel eorum heredes et successores infra octavam diem a die late sententie euictionis vel abuocationis secute: et seu postquam eidem dñe Mar. vel eius heredibus notificatum et denuntiatum fuerit modo et forma predictis pretium valoris et estimationem dictorum bonorum cum pena dupli et damnis expensis et interesse litis et extra eisdem Alerio et Philippo restituere et persolvere promissit. Remissa et nunc per pactum appellandi necessitate dictis Alerio et Philippo si super euictione vel abuocatione dictorum bonorum ut supra pronuntiari contigerit contra eos. Cum pacto etiam apposito et solenni stipulatione vallato inter eos: quod non possit dicere vel opponere dicta dña Mar. quod eisdem Alerio et Philip. vel eorum heredibus et successoribus fuerit facta iniuria vel iniustitia si dicta bona in totum vel in partem euincerentur vel abuocarentur ab eis vel aliquo eorum vel eorum heredibus et successoribus: vel quod ipsorum Philip. et Alerij culpa vel negligentia: aut iudicis imperitia vel nequitia fuerint euicta vel abuocata. Et insuper dicta dña Mar. dicto consensu ex causa dicte dotis dedit cessit transiit et mandavit dictis Alerio et Philip. ut supra recipientibus et stipulantibus omnia et singula iura nomina et actiones reales et personales: utiles et directas: civiles et

pretorias: meras et mixtas: tacitas et expressas: ano: malas et cō  
 uentionales: et quascūq; alias eidē dñe Mar. quōl; ppetentes et  
 cōpetituras in de vel sup dictis bonis et p defensione et euictiōe  
 dictorū bonorū. posuitq; ipos Heriū et Phi. in locū et vniuersū ius  
 suū quo ad iura predicta: et cōstituit eos et quēl; eorū procuratores  
 vt in rem suā: ita q; admodo dicti Heriū et Phi. et quīl; eorū pos  
 sint et valeant dictis iuribus et actiōibus vt supra cessis eorū noī  
 bus ppiis vti agere et experiri excipere et replicare consequi pro  
 sequi et se et dicta bona tueri: et oīa et singula alia facere que pos  
 tuisset dicta dña Mar. ante pntem pcessionē et iuriū cessionē. Et  
 ppter ea dicti Heriū et Phi. dicto consensu et quilibz eorū insoli  
 dū se obligādo fecerūt eidē dñe Mar. ibidē pnti et p se et suis he  
 redibus et successoribus recipienti et stipulanti donationē ppter  
 nuptias de libris quinquaginta sp. scōm formā statutorū et ordi  
 namētōz cōis florentie. Et promiserunt et solenni stipulatione  
 conuenerunt dicte dñe Mar. vt supra recipienti et stipulanti di  
 ctū podere et bona supra cōtenta et confinata eidem dñe reddere  
 tradere et restituere et dictam donationem soluere in omnem ca  
 sum et euentum dotis reddende vel consignande et donationis  
 soluende constante matrimonio vel soluto florentie Pisis Ser  
 nis Bononie Luce Ferrarie: et generaliter vbiq; locorū et terraz  
 vbi dicti Heriū et Philippus et quīl; vel alter eorū inuenti et con  
 uenti fuerint: fori priuilegio non obstante. Cū pacto appposito in  
 pnti contractu et solenni stipulatione vallato inter ipos contra  
 hentes: q; quādo cūq; casus euenerit dicte dotis restituende  
 et donatiōis soluēde constante matrimonio vel soluto: liceat et li  
 citum sit dicte dñe Margarete et suis heredibus et successoribus  
 dictum podere et bona supra cōtenta et confinata: ac etiā alia bona  
 dictorū Herij et Philippi et cuiusq; vel alterius eorū sua ppa aucte  
 et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie ingredi cape  
 re tenere et usufructare: et quicquid sibi et suis heredibus deinceps  
 placuerit facere: donec eidē dñe et suis heredibus et successorib;  
 de dicta dote et donatione ppter nuptias fuerit integre solutum

et satisfactum: fructibus in sortem minime computandis. Que omnia  
et singula suprascripta promiserunt et solennibus stipulationibus con-  
uenerunt dicte suprascripte partes modis nominibus et consensu qui-  
bus supra sibi inuicem et vicissim vna alteri et e converso perpetuo  
firma rata et grata habere tenere adimplere attendere et observa-  
re et contra non dicere facere vel venire pro se vel alium seu alios aliqua  
ratione iure modo causa vel ingenio de iure vel de facto in iudicio siue ex  
sub pena dupli extimatiōis dictorum bonorum: et sub refectione dam-  
norum expensarum ac interesse litis et ex solenni stipulatione promissa in  
singulis et pro singulis capitulis membris siue articulis presentis contra-  
ctus et instrumenti. Que pena toties promittatur et peti et exigi possit  
et valeat cum effectu: quoties contrafactum fuerit siue ventura  
vel ut dictum est cum effectu non fuerit observatum. qua pena commissa  
vel non: soluta vel non: exacta vel non: seu etiam gratis remissa: pre-  
dicta et infrascripta omnia et singula nihilominus perpetuo firma et rata  
maneant et perdurent. Pro quibus omnibus et singulis firmis et ratas  
habendis et tenendis: et pro dicta pena soluenda si et quoties com-  
missa fuerit: dicte partes obligauerunt et quilibet eorum in solidum  
obligavit sibi inuicem et vicissim solennibus stipulationibus hinc  
inde interuenientibus et modis nominibus formis et consensu quibus  
supra se ipsos et quoslibet eorum et eorum et cuiuslibet eorum heredes et bona omnia  
et singula presentia et futura. Que bona obligata constituerunt se ad  
inuicem et vicissim precario nomine quilibet eorum pro altera parte tenere  
et possidere. Renuntiantes in predictis omnibus et singulis exceptiōi  
non sic facti et celebrati tractus: rei non sic geste: doli mali: vis-  
metus: fraudis: ob turpem causam sine causa et ex iniusta causa in factum actiōis  
conditioni: fori privilegio. Et dictus Hieronymus et Philippus dicto  
paterno consensu renuntiauerunt et quilibet eorum renuntiavit beneficio  
noue et nouarum constitutionum de pluribus rebus debendis et de fu-  
deiussozibus et epistole diuini Adriani: Omnique alij iuris legum ca-  
nonum et statutorum privilegio auxilio et fauori: et iuri et legi dicenti  
generalem renuntiationem non valere vel non sufficere nisi precesserit  
specialis. Quibus per garantigiam etc. Rogantes etc.

## ¶ Instrūm dotis cōstitute in re imobili extimata.

¶ Dñs Antonius olim martini per se ⁊ suos heredes iure pprio ⁊ imperpetuum: ⁊ omni meliori modo via iure ⁊ forma quib⁹ magis ⁊ melius potuit: dedit tradidit ⁊ ꝓcessit Michaeli Johis ꝓcōtibidem ꝓnti ⁊ ꝓ se ⁊ suis heredibus ⁊ successoribus recipienti ⁊ stipulāti in dotem ꝓo dote ⁊ dotis nomine dñe Catherine filie dicti dñi Antonij ⁊ vxoris dicti Michaelis: ⁊ eidē Michaeli matrimonio copulare: Unum predium cum domo ꝓo dño ⁊ ꝓ labore ꝓonas cōfines. cōi concordia extimatum inter dictas partes extimationis flozenoz trecentoz auri de sigillo et ꝓo dicta extimatione: ad habendū tenendum ꝓcō. ꝓrosequere in oibus vt supra in instrumēto venditionis: nisi q̄ vbi dicit̄ ex cā venditionis: dicas ex causa dotis. Et post traditionem factam ⁊ ꝓmissionem defensionis maritus confiteatur tantā dotem quāta est extimatio rei tradite in dotem in forma superiore ꝓfessionis.

## ¶ Augmentum dotis.

¶ Leonardus ⁊ Laurentius fratres ⁊ filij oliz Petri de bōuisis populi sc̄i Romuli de florentia: ⁊ quilibz eoz insolidū et in totū se obligando: vnica tñ solutiōe sufficiēte per se ⁊ eoz et cuiusqz eoz heredes ⁊ successores: ex certa sc̄ia ⁊ nō per errorem aliquē iuris vlt̄ facti ⁊ non sub spe alicuius future numerationis: ⁊ omni meliori modo via iure ⁊ forma quibus magis ⁊ melius potuerunt fuerūt confessi et contenti habuisse ⁊ recepisse a dña Marietta filia oliz Dñici. A. de nipozano: ⁊ vxore dicti Laurentij et eidē Laurentio matrimonio copulate: vt de eoz matrimonio constat manu mei Johannis notarij infrascripti in augmentum ꝓo augmēto ⁊ nomine augmenti dotis ipsius dñe Mariette flozenos centū auri largos. Quos asseruerunt ipsi Leonardus ⁊ Laurentius ꝓuenisse ad manus dicte dñe Mariette ex cā successionis bonoz dicti oliz Dñici patris ipsius dñe Mariette. De quibus vocauerūt se bñ pagatos tacitos ⁊ contentos: exceptioni non numerate ꝓcunie omnino renuntiantes. Quos flozenos centuz auri largos augmenti dotis predicte dicti Leonardus et Lau. promiserunt

et solenni stipulatione conuenerunt: et quilibet eorum in solidum pro  
misit eidem dñe Mariette licet absentem et mihi Johanni notario  
infra scripto ut publice persone recipienti et stipulanti pro dicta  
dña Marietta et eius heredibus et successoribus et cui vel quibus  
iura sua concesserit reddere restituere et consignare eidem domi  
ne Mariette et eius heredibus et successoribus in omnem casum et  
eventum dotis et dicti augmenti dotis reddende et restituende cō  
stante matrimonio vel soluto florentie etc. Prosequere ut supra  
vsq; ad finem: ut in alio instrō confessionis dotis.

**M**utuum als recognitio debiti.

**F**abritius olim raynerij de albergottis ciuis et mercator flo  
rentinus: sponte et deliberate nō vi dolo vel metu seu aliq; alia ma  
chinatiōe circūuentus: sed ex eius certa scia et nō per errorem aliquē  
iuris vel facti p se et suos heredes: et oī meliori mō via iure et for  
ma quibus magis et melius potuit et pōt et eidē licuit et licet: fuit in  
veritate et nō sub spe alicuius future numeratiōis cōfessus et cōten  
tus habuisse et recepisse ac sibi datos solutos et numeratos fuis  
se a Siluestro olim hieronymi de cābijs ciue et mercatore floren  
tino florenos quingentos auri largos in auro recti et boni pōderis  
et conij florentini et cā puri veri et gratuiti mutui: quos flore  
nos quingentos auri largos dictus Fabritius raynerij promisit  
et solēni stipulatiōe puenit dicto Siluestro pnti et pro se et suis he  
redibus et successoribus et cui vel quibus iura sua concesserit reci  
pienti et stipulanti eidem Siluestro dare soluere et restituere et cū  
effectu pagare libere et sine aliqua contraditiōe hinc ad sex mē  
ses proxime futuros. Vel dicas tpiibus modis et terminis infra  
scriptis v3. hinc ad tres menses quartā partē. et inde ad tres mē  
ses proxime futuros aliā quartā partē. et inde ad tres alios men  
ses aliā quartā partē. et inde ad alios tres mēses residuū v3. aliā  
quartā partē. Vel dicas breuius et melius hinc ad vnū annū. pri  
me futurū faciēdo solutionē in quatuor vicib; et seu pagis v3. sin  
gulis tribus mensibus quartā partē. Cū pacto appposito in pnti  
tractu et solēni stipulatiōe vallato inter ipas partes: q; deficere



dicto Fabritio in obseruātia ⁊ solutiōe alicuius ex dictis pagis: possit p dictū siluestrū ⁊ eius heredes ⁊ successores ⁊ cui vel quibus iura sua concesserit pueniri psonalr ⁊ in bonis p tota dicta sūma ⁊ quātitate: vñ p ea de qua tūc tps restaret ⁊ esset debitor dicti Siluestri: ac si cesserit dies solutiōis toti⁹ dicte quātitatis Florentie Pisis Senis Bononie Luce ferrarie Venetijs Rome: ⁊ generaliter vbicq; locoꝝ ⁊ fori ⁊ i quacūq; mūdi pre: ⁊ corā quocūq; iudice ⁊ officiali ⁊ curia tam eccliaistica q̄ seculari quocūq; fungant̄ officio vel regimīne ⁊ quibuscūq; noibus appellentur vbi dictus Silvester vel eius heredes ⁊ successores: ⁊ cui vel quibus iura sua pcesserit: dictū Fabritiū ⁊ ei⁹ heredes ⁊ bona cōueuerint vñ cōuenire voluerint: ⁊ dictū debitū petierit ⁊ petierit fori priuilegio non obstāte: ⁊ quol; dictoꝝ locoꝝ insolidū: vnica tñ solutiōe sufficiente. Prorogātes exnunc iurisdictionē oīum et quozūcūq; iudicū ⁊ officialiū ⁊ curiaz predictaz. Submittēsq; se iurisdictioni coertioni ⁊ compulsioni dictoꝝ iudicūꝝ officialiū ⁊ curiaz quarūcūq; quo ad p̄dicta. Promittēs insup et pueniēs dicto Siluestro vt preferit recipienti ⁊ stipulātī solutionem et remissionem hmoi debiti non pbare vel allegare: nisi p hoc instrumētū redditū ⁊ restitutū incisum ⁊ seu cancellatū ⁊ seu p aliud instrū finis ⁊ quietationis manu publici notarij conficiendum Que oīa ⁊ singula suprascripta r̄c. Apponas alias generalitates ⁊ renuntiatiōes vt supra in alijs instrumentis.

¶ Obligatio in forma Camere.

¶ In dei nomine Amen. Ponas annū indictiēz mensem ⁊ diem Et postea subdas: Pōtificatus Sanctissimi in xpo p̄is ⁊ dñi nostri dñi Sixti diuina p̄ouidentia pape quartī Pontificatus eiusdem anno sexto: In mei notarij publici testiumq; infrascriptoꝝ p̄ntia psonaliter p̄stituti honozabiles viri dñi Stephanus et Camillus fratres ⁊ filij olim Emerigi pancratij de camillis de Florentia ambo p̄incipales ⁊ p̄incipaliter pro seipsis ⁊ eoꝝ heredibus ⁊ successoribus citra tñ quozūcūq; pcuratoꝝ suoꝝ cōsuetuoz reuocationē: Nō vi dolo vel metu seu aliq; alia machinatiōe

circūuenti: sed et eoz certa scientia et spontanea voluntate con/  
fessi fuerunt ⁊ palam ⁊ publice recognouerunt et quilibet eoz in  
solidum: vnica tamen solutione sufficiente: confessus fuit ⁊ reco/  
gnouit se habuisse ⁊ recepisse prout in veritate actualiter manu/  
aliter ac in prompta et numerata pecunia in p̄sentia mei notarij  
infra scripti testiūq; infra scriptoz habuerunt ⁊ receperunt et ad  
se traxerūt et causa puri veri gratuiti ⁊ amicabilis mutui: ab ho/  
nozabili viro **Thomasio** de spinellis ciue et mercatore florenti/  
no Romanam curiam sequente presente ⁊ acceptante summam ⁊  
seu valorem ac quātitatem ducatoꝝ sercentoz quadragintatriū  
auri lardoꝝ ⁊ papaliū boni auri ⁊ iusti ponderis. Quos quidem  
ducatos sercentos quadragintatres auri papales: p̄fati **Ste/  
phanus** ⁊ **Camillus** debitoꝝes promiserunt ⁊ solennibus stipula/  
tionibus conuenerunt ⁊ quilibet eoz p̄misit et conuenit p̄fato  
**Tho.** vt p̄fertur presenti ⁊ pro se ⁊ suis heredibus ⁊ successori/  
bus recipienti ⁊ stipulanti: eidem **Tho.** ⁊ ei⁹ heredibus ⁊ succes/  
soribus: vel cui ⁊ quibus iura sua concesserit: aut eius ⁊ eoz legi/  
timo procuratori ad hoc sufficiens mandatum habēti: soluere et  
integraliter restituere infra duos terminos proxime annotatos  
v3. trecentos ducatos auri similes hic in Romana curia vel flo/  
rentie per totum mensem Maij proxime futuri. ⁊ residuū v3. flo/  
renos trecentos quadragintatres auri papales in dicta Roma/  
na curia vel florentie. Vel dicas ⁊ melius: Et solutionem seu re/  
stitutionem predictam facere promiserunt florentie Venetijs  
Rome Bononie ⁊c. ac etiam generaliter: dūmodo per generalita/  
tem specialitati non derogetur nec econtra: in qualibet mundi  
parte in qua dictus **Tho.** vel eius heredes et successores dictos  
**Ste.** ⁊ **Ca.** ⁊ eius heredes ⁊ bona inuenerint vel cōuenerint ⁊ seu  
conuenire voluerint ⁊ solutionem recipere: ⁊ in quolibet dictoz  
locoꝝ in solidū: vnica tñ solutione sufficiente: per totum mensem  
Januarij proxime futuri a die h̄mōi celebrati contractus imedia/  
te computandos: vna cum omnibus expēsis damnis et interesse  
per p̄fatum **Tho.** creditoꝝem ob retardationem dicti debiti in

requisitiōe in quolibz dictoz terminoz termino nō soluti incur-  
 rendis ⁊ sustinendis. Sup quibz quidē dānis expēsis ⁊ interesse  
 prefati Ste. ⁊ Ca. debitozes credere ⁊ stare voluerunt et quilibet  
 eoz voluit soli simplici verbo ⁊ assertioni dicti creditozis aut ne-  
 gocioz suoz gestoriz etiā sine sacramēto aut aliqua alia testium  
 productiōe ⁊ pbatōe iudicis taxatione aut arbitrio seu arbitra-  
 mento alicuius boni viri. Pro qbus oibus ⁊ singulis sic tenēdis  
 obseruādis ⁊ inuolabiliter adimplēdis prefati debitozes ⁊ eozū  
 quilibz insolidū obligauit ⁊ ppothecauit dicto Tho. creditozi vt  
 preferē recipiēti ⁊ stipulāti seipsoz ⁊ quēlibz eoz insolidū necnō  
 eoz ⁊ cuiuslibz ipoz heredes ⁊ successozes ac bona oīa ⁊ singula  
 iura noīa ⁊ actiōes pntia ⁊ futura. Necnō iurisdictioni compul-  
 sioni coertioni iuribus et censuris ac mero examini curie camere  
 apostolice ipsiusqz generalis auditozis viceauditozis locūtenen-  
 tis et cōmissarij: Necnon per pactum expresse ⁊ solenni stipu-  
 latione vallatum omniū aliaqz curiaqz tam ecclesiasticaqz q̄ secu-  
 larium vbilibet constitutaz: in qua seu quibus hoc p̄s. instr̄m  
 exhiberi contigerit seu produci: seipsoz ⁊ quemlibet eoz submise-  
 runt et supposuerunt ⁊ quilibet eozum submitit ⁊ supposuit. Per  
 quas qdem curias ⁊ quamqz eaz pfati debitozes ⁊ quilz eoz insol-  
 idū ad dicti Tho. creditozis voluntatē instantiā ⁊ requisitiōnē  
 voluerunt ⁊ quilibz eoz insolidū voluit posse compelli cōstringi  
 cogi et coartari: necnō realiter et psonalr cōueniri capi ⁊ detine-  
 ri vsqz ad integrā satisfactiōnē mō et forma ⁊ in locis ⁊ terminis  
 pmissis fiendā. Et ob obseruatiōnē oīm ⁊ singuloz pmissoz re-  
 nuntiantes ⁊ quilz eoz insolidū renūtiās in pmissis oibus ⁊ sin-  
 gulis p pactum expresse ⁊ solenni stipulatiōe vallatū exceptōi  
 dictoz sercentoz quadragintatriū ducatoz auri papaliū ex cau-  
 sa antedicta nō habitoz nō debitoz soluereqz nō pmissoz: doli  
 mali: vis: metus: fraudis: in factum actioni: conditioni indebiti  
 ob turpem cām sine cā ⁊ ex iniusta causa: non sic facti ⁊ celebrati  
 cōtractus: aliter fuisse dictū ⁊ seu recitatū q̄ scriptum vel factū  
 ⁊ contra: petitiōi libelli noue ⁊ nouaz p̄stitutionū de pluribus

reſe debendis: ⁊ epiſtole dñi Adriani de fideiuſſoribus: bñſicō  
ceſſionis bonorū feriaz meſſiū ⁊ vindemiay: appellationis reme  
dio: et recurſui ad arbitrium boni viri: ſoci pñuilegiō: exceptioni  
non numerate pecunie: omniq; alij iuris legum canonum et ſta  
tutorū auxiliō: ⁊ quibuſcunq; conſtitutionibus contrarijs pñui  
legijs indultis ⁊ ſtatutis papalibus ⁊ regalibus localibus ⁊ tem  
poralibus a iure vel ab hoīe editis vel edendis ac in genere vel  
ſpecie conceſſis ⁊ concedendis: oībuſq; alijs ⁊ ſingulis exceptiōi  
bus iuribus ⁊ deſenſiōibus qbus mediantibus cōtra pñiſſa vel  
eorū aliqd̄ dicere facere vel venire poſſent. Et preſertim iuri et le  
gi dicenti gñalem renuntiationē nō valere ⁊ ſeu nō ſufficere niſi  
preceſſerit ſpālis. Et ibidē ⁊ incontinenti p̄fati dñi Stephan⁹ et  
Camillus debitorēs et quilibz eorū inſolidū ad maiorē firmitatē  
⁊ cautelā dicti creditoris oībus melioribus mō via iure cā et ſor  
ma quibus melius ⁊ efficacius potuerūt ⁊ debuerunt fecerūt cō  
ſtituerunt creauerunt ⁊ ſolemniter ordinauerunt: citra tñ quorū  
cunq; pcuratorū per eos et eorū quemlibz hactenus conſtitutorū re  
uocationem ſuos veros certos legitimos ⁊ indubitatos procura  
tores actores factores negotiorūq; ſuorū inſcriptorū geſtores  
ac nuntios ſpeciales ⁊ generales: ita tñ q̄ ſpecialitas generalita  
ti non deroget nec econtra v3. p̄uidos viros. Ponas nomia in  
Romana curia cauſay pcuratores: necnō. A. dicte Ro. curie cau  
ſay camere notarios: ⁊ oēs alios ⁊ ſingulos tā dictay q̄ quarū  
cunq; aliaꝝ curiaꝝ tā eccliaſticaꝝ q̄ ſeculariū notarios ⁊ pcura  
tores: quorū noīa ⁊ cognoīa hic haberi voluit p̄ ſufficienter ex  
preſſis: abſentes ſed tanq̄ pñtes ⁊ quemlibz eorū inſolidū: ita tñ  
q̄ non ſit melior conditio p̄mitus occupantis nec deterior ſub  
ſequētis: ſed qd̄ vnus eorū inceperit: alter eorūndē nihilominus  
p̄ſequi valeat mediare ⁊ cū effectu finire. Specialiter ⁊ expreſſe  
ad comparandū p̄ ipſis dñis conſtituentibus ⁊ eorū quolibz omni  
tpe die et hora feriata ⁊ non feriata: tam ante terminos ſolutōis  
h̄mōſ: aut alterū eorū: q̄ in ipſis terminis ⁊ quolibet eorū: ac poſt  
ipſos terminos ſeu alterum eorū: quotiens ⁊ qñ dicto **Thomas**

de spinellis creditori aut eius procuratori legitimo ad hoc cōstituto placuerit et visum fuerit expedire: corā dictis dñis auditoribus viceauditoribus iudicibus officialibus ordinarijs extraordinarijs delegatis subdelegatis et cōmissarijs quarūcunq; dictarū curiarū: et dictā summā et quantitātē ducatorū sexcentorū quadragintatriū auri papaliū predictorū semel vlt pluries confitendum et recognoscendū: petendūq; audiendū et recipiendū ipsorū constituentiū et cuiuslibz eorū noibus omne protestum omnēq; monitionē condemnationē sniam et mandatum: que quod et quā prefati dñi auditores viceauditores iudices officiales locumtenentes ordinarij extraordinarij delegati et subdelegati ac cōmissarij contra ipsos dños constituentes et quemlibz vel alterū eorū premissoꝝ occasione excōicationis sniam ferant et pmulgēt: aliosq; processus reales et psonales faciant et decernant quos voluerint: et creditori prefato placuerit et visum fuerit expedire: et gñaliter oīa et singula alia faciendū dicendū gerendū exercendū et pcurādū: que in predictis et circa predicta necessaria fuerint quolibet et opportuna. Promittentes dñi constituentes et quilibz eorū promittens dicto creditori et mihi notario publico infrascripto vt publice persone recipienti et stipulanti vice et nomine omniū et singulorū quorū interest intererit aut interesse poterit quomodolibet in futurum se ratum gratum atq; firmum perpetuo habituros omne id totū et quicquid per dictos suos procuratores et quemlibz vel alterum eorum actum factum dictum gestum procuratiue fuerit in premissis seu quolibet premissorū. Relevantes nihilominus et relevare volētes eosdē suos procuratores et quēlibet eorū ab oī onere satisfādā de iudicio listi et iudicatū solvēdo expromiserūt et expromissoꝝ extiterūt p dictis suis pcuratoribus et quolibz eorū de iudicio listi et iudicatū solvēdo: cum oibus et singulis clausulis necessarijs et opportunis Sub ppotheca et obligatiōe sui suorūq; heredū et cuiuslibz eorū et oīm et singulorū bonorū suorū et cuiuslibz iporū mobiliū et imobilium pntium et futuroꝝ. Insuper prefati domini constituentes et debitoꝝ iurauerunt et quilibet eorum iuravit

ad sancta dei euangelia scripturis corporaliter manutactis in 7  
sup aiam ipsorū 7 cuiuslibz ipsorū pmissa oīa 7 singula in pnti pu  
blico obligatiōis instrō contenta vera fuisse 7 esse 7 veritate ful  
gere: 7 absq; aliquo dolo fraude aut alia circūuentiōe seu machi  
natione. Necnō dictos suos pcuratores seu aliquē eorū nō reuo  
care in aliquo neq; reuocari facere. Promiserūtq; et iurauerunt  
modo et forma premissis prefati dñi pstituentes debitores mora  
toziam seu aliquā aliā dilationē aut terminū quinquennalē ad  
soluendū eidez dño Nicolao creditori a prefato sanctissimo dño  
nostro dño Sixto diuina puidētia papa quarto aut ei? succes  
soribus Romanis pontificibus super his forsan ptātem habenti  
bus minime impetrare: nec impetrari p se vel aliū facere velle vl  
lo vnq; tpe: nec illis vti. Neq; contra pmissa in pnti publico ins  
trumento cōtenta seu aliqd eorundē dicere facere vel venire in  
iudicio vel extra: directe vel indirecte: tacite vel expresse: sed ea  
attendere 7 firmiter obseruare: atq; rata 7 grata habere: donec et  
quousq; de dicta summa 7 quātitate dictorū ducatorū sexcentorū  
quadragintatriū auri papaliū boni auri 7 iusti ponderis: 7 de ex  
pensis 7 interesse pro eodē debito recuperando forsan passis vel  
sustinēdis predicto creditori integre 7 plenarie fuerit satisfactū:  
iuxta pntis publici instrū vim formam tenorem continentiam et  
effectū. De 7 super qbus oībus 7 singulis premissis idem Tho  
creditor pro se 7 suis heredibus et successoribus: 7 dicti Stepha  
nus 7 Camillus: 7 quilibz eorū respectiue sibi a me notario publi  
co infrascripto fieri petierunt 7 quilibz eorū petijt instrumentum  
et instrumenta vnum vel plura publicum seu publica.

### ¶ Cambium.

¶ Andreas 7 Benedict? fratres 7 filij olim Hieronymi de palari  
cionibus ciues 7 mercatores Floretini de societate que cantat in  
sub noīe Thomasi de spinellis 7 socioz de Roma eorū noibus p  
prijs et p 7 vice 7 noīe oīm 7 singulorū suoz socioz in dcā societa  
te p qbus 7 quolibz eorū de rato 7 rati habitiōe pmisserūt p oēs 7  
singulas rati habitiōis clausulas opportunas: 7 se facturos 7 ca

ratores ita et taliter cum effectu omni iuris et facti exceptioe remota quod dicti eorum socii attendent facient soluent et obseruabunt cum effectu omnia et singula infra scripta: et contra non facient vel venient pro se vel alios aliqua ratione iure modo vel causa: aliter de suo proprio facere soluere et obseruare promiserunt et quilibet eorum insolidum se et dictos eius socios obligando promisit sub infra scripta pena et quolibet dictorum modorum et nominum simul insolidum et de pro se et omni meliori modo via iure causa et forma quibus magis et melius potuerunt et eisdem dictis modis et nominibus licuit et licet: non vi dolo vel metu seu aliqua alia machinatione circumuenti: sed ex eorum certa scientia et libera voluntate: et non pro errore aliquo iuris vel facti pro se et dictos suos socios et eorum et cuiuslibet eorum heredes et successores fuerunt in veritate confessi et non sub spe alicuius future numerationis se dicto nomine habuisse et recepisse et apud se dicto nomine habere pro vero et iusto cambio et pretio florenos auri octingentos a Dominico de octavianis ciue et mercatore Mediolanensi patre et pro se et suis heredibus et successoribus recipiente et acceptante de quibus vocauerunt se bene pagatos tacitos et contentos: exceptioni non numerate pecunie omnino renuntiantes. Quos florenos octingentos dicti Andreas et Benedictus modis et nominibus quibus supra promiserunt et quilibet eorum insolidum promisit et solenni stipulatione conuenit dicto Dominico ibidem presenti et pro se et suis heredibus et successoribus et cui vel quibus iura sua concesserit recipienti et stipulanti dare soluere et pagare aut dari solui et pagari facere Lugduni. Ponas locum. hinc ad duos menses prime futururos sine ulteriori dilatione: aut eius certo nuntio vel procuratori et seu negotiorum gestoribus ad ipsos hoc presens instrumentum deferenti. Promittentes et solennibus stipulationibus conuenientes eorum nominibus propriis et modis et nominibus quibus supra dictum debitorum soluturos et hec omnia obseruaturos specialiter et nominatim in dicta ciuitate Lugduni in dicto termino dictorum duorum mensium. et elapso dicto termino generaliter et specialiter in regno Francie Anglie et in curia Romana florentie Mediolani Venetijs Senis: et alibi ubicumque dicti Andreas et Benedictus

eorū et quo supra modis et nominibus aut quocumque alio modo et nomine in  
uenti fuerint vel conuenti ipsi seu aliquis ex eorum sociis vel de so-  
cietate: ad omnem petitionem libitum et voluntatem dicti Dñici vel  
eius legitimi procuratoris: Ita quod fori priuilegio non obstante ex  
pacto ipsi Andreas et Benedictus et eorum socii supra scripti et quilibet  
eorum possint et valeant modis et nominibus quibus supra quolibet loco  
et tpe et vbiq; locorum et fori aliquibus feriis solennibus et repentinis  
inductis seu inducendis statutis et ordinamentis tam editis quam  
edendis: et omnibus alijs tam presentibus quam futuris quocumque lo-  
corum principum et fori non obstantibus: quibus eorum et quibus su-  
pra modis et nominibus renuntiauerunt in omnibus et per omnia. Et  
ex pacto appposito in presenti contractu et solenni stipulatione valla-  
to: quod possint et sic voluerunt in persona et rebus et seu realiter et per-  
sonaliter conueniri cogi compelli et coartari et detineri et in carceri-  
bus mitti et mancipari: prout et sicut et quemadmodum ibi et in dictis  
locis et quolibet eorum hoc presentis instrumenti foret confectum: non obsta-  
te quod ibi non fuerit celebratus contractus. Submittentes se ipsos  
et eorum socios predictos et dictam eorum societatem et quemlibet eorum mo-  
dis et nominibus quibus supra et eorum et cuiuslibet eorum bona tam presentia  
quam futura vbiq; posita et existentia et inueniri poterunt: quan-  
tum ad hoc iurisdictioni coercionis et compulsionis dicti dñi Regis  
Francie Anglie etc. et eorum et cuiuslibet eorum iustitiaris cancellariis  
thesaurariis et quibuscumque officialibus et iudicibus ecclesiasticis  
et secularibus quocumque fungantur officio vel regimine et quocumque  
nomine censeantur: et in eos consentientes tanquam in suos iudices  
competentes. Promittentes modis et nominibus quibus supra huius  
instrumenti solutionem et remissionem non probare etc. vt supra  
in instrumento mutui etc.

¶ Proestatio litterarum cambij facta presenti.

¶ Pateat omnibus euidenter: qualiter Franciscus olim simonis  
de tosinglis ciuis et mercator Florentinus Iuuenis institutor negotio-  
rum gestor et gubernator Renati dñi Andree de pazijs et sociorum  
de Florentia. Et pro et vice et nomine ipsorum et cuiuslibet ipsorum



z omni melio: i modo via iure causa z forma quibus magis z me-  
 lius potuit z pōt Constitutus per onalr in pñtia mei. L. notarij  
 infrascripti z testii suprascriptoz z francisci de cābinis ciuis z  
 mercatoris florentini pñtis audientis z intelligētis: pñtauit et  
 seu representauit eidē fran. et p me. L. notariū infrascriptū legi  
 fecit de verbo ad verbum ad ipsi? Fran. plenam et claram intel-  
 ligentiam quasdam litteras cambij siue pagamēti de Lugduno  
 eidē fran. de cambinis destinatas infrascripti tenoris et conti-  
 nentie v3. Ponat tenor lřay de verbo ad verbū. A tergo siue ex:  
 La soprascripta. Intus do scriptū erat hoc modo videlicet rē.  
 Quibus lřis sic pñtatis z lectis dictus fran. de tosinglis dictis  
 modis z noibus instāter z instātissime requisiiuit dictū frā. de  
 cambinis vt supra pñtem audientem z intelligentē de acceptati-  
 one dictaz lřay z de solutione quantitatis in dictis lřis cōtente  
 Offerens se dictis noibus paratū solutionē recipere z oīa facere  
 in predictis z circa predicta necessaria cōsueta et opportuna. Et  
 prestat? fuit z prestat? qd p eū dictis noibus nō stetit et nō stat.  
 Qui frā. de cābinis statim auditis predictis deliberate dixit et  
 respondit se iustis de causis nolle acceptare dictas lřas et nolle  
 soluere quantitatē in eis contentā. Ponas responsionē quā faci-  
 unt z put faciūt. varij enī varias rñsiones dabunt. Qua respon-  
 sione secuta: r p dcm fran. de tosinglis audita: idē frā. de tosin-  
 glis dictis noibus: saluis z reseruatis tñ sibi dictis noibus z di-  
 ctis eius pñcipalibus omnibus eoz iuribus z actionibus eidē  
 quolibet competentibus et competituris occasione predicta tam  
 contra omnes z singulos quoscunq; z vndecunq; sint eisdem ad  
 predicta quolibet tam in genere q̄ in specie obligatos: q̄ contra  
 scribentem dictas litteras: protestatus fuit et protestatur dicto  
 fran. de cambinis presenti audienti et intelligenti de omnibus  
 z singulis suis dictis nominibus z dictoz eius pñcipaliū dam-  
 nis expēsis z interesse: z de cambijs z recambijs z cābijs cābioz  
 dictaz litteraz ob defectum z negligentiam acceptationis et so-  
 lutionis quantitatis in eis contente. Et qd accipiet ad cambium

pro locis et temporibus et eodem modo et forma et put est vel erit eis promissum  
de iure vel et consuetudine damno et periculo et obligatione ut supra.  
postulans fidem hinc de valore huiusmodi cambiorum. Et eidem in scri-  
ptis relaxauit copiam omnium predictorum. Rogans etc.

¶ Item postea et incontinenti dictis anno indictione die nono etc.  
ponas diem et locum et alia requisita.

#### ¶ Fides sensalis.

¶ Hectorius Johannis profeneta et sensalis cambiorum civitatis Flo-  
rentie: suo prius per eum prestato iuramento ad sanctam dei euangelia  
scripturis corporaliter manu tactis ad delationem meam. L. notarii in-  
frascripti: et ad instantiam et requisitionem dicti Francisci de Tosin-  
glis: dictis nominibus dixit testificatus fuit et fidem fecit: quod cambium  
pro Lugduno valent Florentie vix. p. vno floreno auri largo de  
Florentia grossi. xxvij. et vii tercio monete Avinionensis in Avini-  
one. Rogans etc. Ponas valorem monete de qua in litteris.

#### ¶ Protestatio litterarum cambij facta absenti.

¶ Pateat omnibus euidenter: qualiter Philippus olim zenobij  
de vannellis civis et mercator Florentinus iuuenis institor nego-  
ciorum gestor et gubernator Petri de mellinis et sociorum campozuz  
de Florentia: et ipsorum vice et nomine habens in manibus quasdam  
originales litteras cambij infrascripti tenoris: a tergo vix. Intus nono  
scriptum erat hoc modo vix. ponat tenor. Et manu infrascripti Alfonso  
scriptas ut dixit: ut eas de nouo representaret ipsi Alfonso et etiam  
ipsum requireret de solutione cum cesserit dies solutionis: et querens  
dictum Alfonso per loca requisita et consueta et ubi et in quibus so-  
lent contra se reducere et convenire mercatores Florentini: et eum  
non inueniens: Tandem facta diligenti inquisitione et perquisi-  
tione propterea se reduxit ad domum habitationis et solite habitati-  
onis dicti Alfonso hieronymi de riccialbanis. Si non haberet  
habitationem in civitate: ita scribas: propterea se reduxit in fo-  
rum novum civitatis Florentie proprium domicilium omnium mercatorum  
Florentinorum et in dicta civitate commorantium: et ubi contra se solent  
conuenire omnes mercatores dicte civitatis: maxime cum dictus

Alfonſus nō habeat aliquā habitationē in ciuitate Florentie: ſed ſit abſens a ciuitate comitatu ⁊ diſtrictu Florentie. Sequē poſtea: ⁊ ubi ego dico de domo: tu dicas de foro nouo ſi non habet habitationē. Et pulſato hoſtio dicte domus et aperto per eriſſētes in ea publice palā alta et intelligibili voce ita vt ab oībus aſtātib⁹ audiri ⁊ intelligi poſſet legit dictas lras: ⁊ ipm Alfonſum inſtāter ⁊ inſtantiffime reſiuit de acceptatiōe dictay lray: et de ſolutione dicte quantitatis in eis contente tpe in eis contento ſcōm formā ⁊ tenorē dictay lray: Offerens ſe dicto noīe paratū dictā ſolutionē recipere: et oīa et ſingula facere opportuna pro ſua dictis noībus parte. Et cū reſponderē ipm Alfonſum non eſſe in ciuitate Florentie: ſed abeſſe a ciuitate comitatu ⁊ diſtrictu Florentie. Vel dicas: Et cū reſponſum aliqđ nec acceptatio vel ſolutio ſibi fieret: nō valens ipm pſonalr alloqui: Oībus melioribus mō via iure ⁊ forma qbus magis ⁊ melius potuit: ſaluīs ⁊ reſeruatīs ſibi dictis noībus ⁊ dictis eius pncipalibus qbuscūq; iuribus remedijs et actionibus ſibi dictis noībus quol; cōpetentibus et competituris tam contra ſcribentem dictas lras q̄ cōtra alios quol; obligatos tam in genere q̄ in ſpecie: vigoze ⁊ p̄turtu dictay lray: propter non factam acceptationē ⁊ non ſecutā ſolutionem: proteſtatur ſuit ⁊ proteſtatur de cambijs ⁊ recambijs ⁊ cambijs cambioꝝ. Et de omnibus et ſingulis eozum damnis et penſis et intereſſe. Et q̄ accipient ad cambium pro locis et temporibus ⁊ eo mō et prout eſt vel erit eis permiſſum de iure vel cōſuetudine damno periculo et obligatione vt ſupra: poſtulās fidē habere de valore hmōi cābioꝝ. Et in ſcriptis relaxauit in domo predicta. Vel dicas. In foro predicto affixit ⁊ relaxauit copiam omnium predictorum vt omnibus innotescere poſſit pro ſuo officio exercendo. Rogans ⁊c.

¶ Uectorius Johis proſeneta ⁊ ſenſalis cābioꝝ ciuitatē florentie: ſuo prius p̄ eū p̄ſtito iuramēto ad ſcā dei euāgelia ſcripturis corporalr manutactis dixit teſtificatus fuit ⁊ fidē fecit: q̄ cābia pro ipis valēt Florentie ⁊c. Ponas valorē monete vt ſupra. Rogās ⁊c.

## ¶ Depositiu.

¶ Nobilis vir Lanfranchus deiphebi de Pisis ciuis ⁊ mercator Pisanus: spōte et deliberate: nō vi dolo v'l metu seu aliq̄ alia machinatiōe circūuentus: sed ex eius certa sc̄ia ⁊ libera voluntate ⁊ nō p̄ errore aliquē iuris vel facti ⁊ omni meliori v̄ia iure ⁊ forma quibus magis ⁊ melius potuit: fuit in veritate cōfessus ⁊ cōtētus se habuisse ⁊ recepisse ⁊ apud se habere ac sibi solutū depositū ⁊ numeratū fuisse in depositū ⁊ noīe ⁊ causa depositi custodie guardie ⁊ acomādigiē ⁊ gr̄a et vtilitate ipsi? Lanfranchi: dāno et periculo rischio ⁊ fortuna casu fortuito ⁊ inuentū iudicij ruine incendij naufragij rapine ⁊ cuiuslibz casus fortuiti: ab Antonio dñi Iobis de canisianis ciue ⁊ mercatore florentino florenos mille auri largos in auro recti ponderis ⁊ conij florentini: ad negociandū cū eis ⁊ amore ipsius depositarij conuertendum ad vtilitatem ⁊ p̄ vtilitate ⁊ gratia ipsius depositarij. De quibus florenis mille auri largis nō sub spe alicuius future numerationis et solutionis vocauit se bene pagatū tacitū ⁊ contentū. Suscipiens ex pacto appposito in p̄nti cōtractu ⁊ solenni stipulatione vallato oēm casum fortuitū ⁊ euentūz quēcunqz tā diuino q̄ humano iudicio ruine rapine violentie incendij naufragij fori interdictis eius culpa vel non aut leui vel leuissima culpa vel alio quolibz ⁊ qualitercūqz pueniēte. Qd̄ quidē depositū in summa pecunie v3 in florenis mille auri largis in auro in dicta moneta et bonitate dicte monete: dictus Lanfranchus se suosqz heredes bona iura noīa ⁊ actiōes p̄ntia ⁊ futura insolidū ⁊ in totū obligando: p̄misit ⁊ solēni stipulatione conuenit eidē Antonio ibidē p̄nti ⁊ pro se ⁊ suis heredibus ⁊ successoribus ⁊ cui vel qbus iura sua p̄cesserit recipienti et stipulanti eidē An. ⁊ eius heredibus ⁊ successoribus ⁊ cui vel quibus iura sua concesserit: aut eius ⁊ eoz certo nuntio vel mādatario reddere soluere ⁊ restituere ⁊ cum effectu numerare ⁊ pagare in ciuitate florentie hinc ad sex menses proxime futuros et dicto termino in ante alibi vbiqz locoꝝ ⁊ fori vbiqz ipm̄ inuenerit ⁊ petere ⁊ exigere ⁊ conuenire voluerit. Et ex pacto ap

posito in pñti contractu ⁊ solenni stipulatiōe vallato pmisit di-  
ctus Lanfranchus atq; cōstituit se dictū depositū soluturū. Et  
hec oīa in pñti cōtractu cōrenta obseruaturū: spāliter florentie  
Genis Bononie ⁊c. Et gñaliter in quacūq; puincia ciuitate ter-  
ra castro villa loco ⁊ curia ⁊ foro ⁊ sub quocūq; preside iudice et  
officiali tā eccliaastico q̄ seculari vbi inuentus ⁊ cōuentus fuerit  
⁊ ab eo petitū: ac si loc⁹ ille ab initio contractus noīatus esset et  
ibidem celebratus pñs contractus sine strepitu et figura iudicij  
⁊ sine litigio ⁊ sine aliqua alia questione: sub refectione ⁊ restitu-  
tione damnorū ⁊ expensarū ac interesse litis ⁊ extra dicti Antonij.  
De quibus quidem expensis damnis ⁊ interesse per pactum cre-  
di ⁊ stare voluit soli simplici verbo declarationi ⁊ assertiōi dicti  
Antonij: etiam sine iuramento: vel iudicis taxatione: testiū indu-  
ctione: vel aliqua alia probatione. Que oīa ⁊c. Sequere vt supra  
in instrumentis recognitionum debiti mutui ⁊ cambij. Si xo de  
positum fieret gratia deponentis: non apponas illas clausulas  
damni periculi ⁊ casuum fortuitoꝝ.

#### ¶ Delegatio.

¶ Certum esse dicitur: q̄ Amerigus francisci coisarius fuit et est  
verus ⁊ legitimus debitor Bertii simonis pepillarij in summa et  
quantitate florenorū quadragintaquinq; auri largorū occasione  
brachioꝝ quinquaginta panni monachini finis de scō Martino  
eidē Amerigo venditi p dictū Bertū. quē pannū dictus Amerig⁹  
fuit contentus ⁊ cōfessus se a dicto Berto habuisse ⁊ recepisse: p  
ut apparere dicitur in libro ⁊ codice rationum apothecę artis la-  
ne dicti Bertii cooperto corio rubro ⁊ cum cincturis albis signa-  
to. A. intitulato debitori ⁊ creditori: ⁊ ad cartas. lxxv. dicti libri.  
Et q̄ et alio capite fuit ⁊ est verus ⁊ legitimus debitor Pācratij  
olim Guilielmi aromatarij etiaz in summa florenorū quinquagin-  
ta de sigillo p pretio ⁊ noīe veri ⁊ iusti pretij librarum ducentarū  
piperis: prout dictus Bertus dictum piper confessus fuit se ha-  
buisse recepisse et sibi traditum et consignatū fuisse a dicto Pan-  
cratio: vt apparere dicitur in libro et codice rationum apothecę

aromatarij dicti Pancratij cooperto mēbranis ⁊ corrigijs nigris  
signato. B. intitulato cōpere ⁊ vendite: ⁊ ad cartas quadraginta  
dicti libri. ad quos libros relatio habeat. Unde hodie hac pñti  
supra scripta die dicti Bertus ⁊ Antonius ⁊ quilibz eoz corā me no  
tario infra scripto ⁊ testibus supra scriptis psonalr cōstituti volē  
tes ad infra scriptā delegationē puenire: dictus Bertus p se ⁊ su  
os heredes ex certa scia ⁊ nō p errozē aliquē iuris vel facti: ⁊ omī  
meliori mō via iure ⁊ forma qbus magis et meli⁹ potuit ⁊ pōt et  
eidem licuit ⁊ licet: supra scriptū Amerigū debitozē dicti Berti in  
dictis florenis. xlv. auri largis: dicto Pancratio ibidē pñti ⁊ pro  
se ⁊ suis heredibus ⁊ successoribus recipienti et stipulanti dedit  
consignauit ⁊ delegauit. Quapropter dictus Amerigus de ipsi⁹  
Berti consensu pñtia ⁊ volūtate se dicto Pācratio vt supra pñti  
recipienti ⁊ stipulanti principalē cōstituit debitozē: ⁊ solenni sti  
pulatione pmisit ⁊ cōuenit dicto Pācratio vt supra recipienti et  
stipulanti: dictos florenos. xlv. auri largos: de qbus erat debitoz  
dicti Berti dare soluere ⁊ pagare dicto Pancratio vel eius here  
dibus ⁊ successoribus et cui vel quibus iura sua concesserit hinc  
ad vnum annum proxime futurum: omni iuris ⁊ facti exceptiōe  
remota. Que omnia ⁊ singula supra scripta pmiserunt dicte par  
tes sibi inuicem ⁊ vicissim vna alteri ⁊ e conuerso solennibus sti  
pulationibus hinc inde interuenientibus perpetuo firma rata et  
grata ⁊ vt supra in alijs instrumentis.

**P**romissio conseruatiōis indemnitate.

**C**ertū esse dicit: q̄ Carolus oliz sigismūdi de vbertis de flozē  
tia p̄cibus ⁊ mādatis Dñici laurētij de altouitis ⁊ cū ip̄o Dñico  
p̄ncipalr ⁊ insolidū se obligauit penes Berlinghierū frācisci ⁊  
Berlinghieris: ⁊ eid Berlinghierio pmiserūt ⁊ quilibz eoz insolidū  
pmisit florenos quingentos auri de sigillo: put de p̄dictis con  
stare vidi publicū instrū manu dñi Siluani notarij ⁊ ciuis flo  
rentini sub die sexto mēlis Maij prime preteriti: cū pactis pmis  
sionibus obligatiōibus ⁊ renuntiatiōibus pena et alijs in dicto  
instrumento contentis: ad quod ⁊ cōtenta in eo relatio habeat.

Et q̄ reuera tota dicte pecunie quātitas vt ip̄e Dñicus afferat et publice confessus ⁊ contentus fuit: conuersa est in vtilitatē dicti Dñici ⁊ ad eius manus peruenit: ⁊ nō dicti Caroli. Unde hodie hac p̄nti sup̄ascripta dies idem Dñicus ex certa sc̄ia ⁊ nō per errorem aliquem iuris vel facti per se ⁊ suos heredes ⁊ oī meliori modo via iure causa et forma quibus magis ⁊ melius potuit: volens agnoscere bonam fidem ⁊ veritati locum esse: promisit et solenni stipulatione conuenit dicto Carolo p̄nti ⁊ pro se ⁊ suis heredibus ⁊ successoribus recipiēti et stipulanti facere ⁊ curare ⁊ se facturum ⁊ curaturum ita ⁊ taliter cum effectu: omni iuris et facti exceptione remota: q̄ dictus Carolus occasiōe dicti debiti et promissionis per euz vt supra facte pro dicto Dñico penes dictū Berlingbieriū nullum damnum incurret aut incōmodum aliquō modo aliquo patietur: nec aliqua lis causa questio controuersia aut molestia eidem Carolo infuturū modo aliquo de iure vel de facto: in iudicio vel extra: p̄sonaliter vel in bonis fiet inferet vel mouebitur occasione dicti instrumēti supra deducti: Sed q̄ ip̄m Carolū ⁊ eius heredes et bona a dicta obligatiōe promissione et fideiussione et omnibus in ea contentis conseruabit indemnem et penitus sine damno. Que oīa ⁊ c̄. Sequere vt in alijs instrumētis cum pena ⁊ sub refectione damnoz ⁊ c̄. Si vis potes apponere certum terminum: ⁊ erit melius.

#### ¶ Cessio iurium.

¶ Certum esse dicitur: q̄ Cesar olim mathei de consinis de florentia: fuit in veritate confessus et contentus se mutuo et ex cā mutui habuisse et recepisse ab Augustino ioh̄is gregoriij ciue et mercatore florentino florenos centum auri largos recti ponderis ⁊ conij florentini. quos florenos centum auri largos dictus Cesar vt p̄ncipalis: et pro eo ⁊ eius precibus et mandatis fideiussit et fideiussor extitit penes dictum Augustinum Alexander philippi de florentia: ⁊ vterq̄ p̄ncipaliter ⁊ insolidum se obligādo p̄ miserunt et solenni stipulatione conuenerunt eidem Augustino ibidem p̄nti: ⁊ pro se et suis heredibus ⁊ successoribus recipienti

7 stipulanti: dictos florenos centum auri largos dicto Augusti-  
no reddere soluere 7 restituere inde ad duos menses prime futu-  
ros: prout predicta 7 alia plura ad predicta faciētia in effectu tñ  
predicto constare dixerūt partes infrascripte per publicū instrū-  
publice scriptū rogatū 7 publicatū per et manu dñi Antonij ana-  
stasij de vespuccijs ciuis 7 notarij florentini sub die quintadeci-  
ma mensis Octobris anni dñi. M. cccc. lxxx. ad qđ 7 contenta in  
eo dicte 7 infrascripte partes se retulerunt et referunt. Un̄ hodie  
hac pñti suprascripta die dictus Augu. vt verus creditor dictoz  
iuriū: 7 ante infrascripti pretij solutionē: titulo 7 cā venditionis  
dedit cessit 7 concessit transtulit 7 mādauit dicto Alexandro fi-  
deiussoři pñti 7 pro se 7 suis heredibus 7 successoribus et cui vel  
quibus iura sua concesserit recipienti et stipulanti ius 7 nomen  
dicti debiti 7 seu crediti florenoz centum auri largoꝝ: 7 oīa 7 sin-  
gula alia iura noīa 7 actiōes reales 7 psonales: vtiles 7 directas  
tacitas 7 expresse: meras 7 mixtas: ciuiles 7 pretorias: anorma-  
las 7 pventionales: 7 quascunq; alias: et oīa alia sibi Augustino  
quolibet cōpetentia 7 cōpetitura cōtra 7 aduersus eundē Cesarē  
principalē 7 eius heredes 7 bona vigore dicti mutui. Si ho fiat  
cessio alij q̄ fideiussoři: dicas: Contra 7 aduersus Ce. principalē  
7 Al. fideiusso: ē suprascriptos 7 quēlibz eoz insolidū 7 in totum:  
7 eoz heredes 7 bona noīe 7 occasione dicti instrū mutui de quo  
supra fit mentio: constituens eundē Al. cessionariū vel aliū ter-  
tiū si tertius esset pcuratorē 7 dñm vt in rem suam: ponensq; eū  
in locū 7 vniuersum ius suū: Ita q̄ admodo dict⁹ Alexander suo  
noīe ppzio dictis actionibus vtilibus 7 directis 7 alijs quibus-  
cunq; possit sibiq; liceat vtī agere vēdicare 7 experiri excipere re-  
plicare prosequi consequi 7 se tueri 7 ius 7 iura sua in iudiciū de-  
ducere: 7 dictam quantitatem florenoz centū auri largoꝝ petere  
7 erigere: 7 oīa 7 singula alia facere que 7 quemadmodum 7 put-  
facere poterat possit 7 potuisset dictus Augustinus ante pñtem  
contractum 7 iuriū cessionē 7 ac si pñs cessio et venditio iurium  
facta nō esset. Promittens 7 cōueniens dict⁹ Augustinus dicto



Alexandro vt supra recipienti ⁊ stipulanti: se fuisse ⁊ esse verū et legitimū creditoꝝ dictoꝝ iuriū p eū vt supra cessoꝝ : et se verum semp defendere creditoꝝ: ⁊ q̄ dicta iura penes eundē Augustinū sunt salua integra ⁊ illesa : et q̄ nulli hactenus per eū sunt cessa iura predicta : ⁊ cōtra predicta vel eoz aliquō non dedisse nec fecisse: nec dare vel facere in futurū modo aliquo p se vel alium seu alios in iudicio vel extra de iure vel de facto: sub pena ⁊ ad penā dupli dicte quātitaris solēni stipulatiōe pmissa in singulis et p singulis capitulis pactis mēbris siue articulis pntis cōtractus ⁊ instrū: ⁊ sub refectione dānoꝝ ⁊ expensaz ac interesse litis ⁊ ex. Que pena ⁊. qua pena ⁊. Et predictā cessionē ⁊ iuriū venditiōnē ⁊ oīa ⁊ singula suprascripta fecit dictus Augustinus p pretio ⁊ noīe veri ⁊ iusti pretij florenoz centū auri largoz boni recti et iusti ponderis ⁊ conij florentini. quos florenos centum auri largos: dictus Alexander in p̄sentia mei. L. notarij antescrpti et testium suprascriptoz dedit soluit et numerauit dicto Aug. pnti ⁊ ad se trabenti: ⁊ sic ⁊ tantū esse confitenti: ⁊ de quibus vocauit se bene pagatum tacitum ⁊ contentum: exceptioni non numerate pecunie omnino renuntians. Que oīa ⁊. Subdas vt in alijs instrū vsq; ad finē. Et aduertas q̄ in cessionibus ex cā venditiōnis semp interueniat pretiū numeratū. vel fiat ex cā donatiōis alis non valeret ppter odium redemptoz litium.

¶ Cessio iuriū facta p liberatione bonoz.

¶ Certum esse dicitur: q̄ Hannes stephani caroli de flozētia ex parte vna: ⁊ dña Catherina filia olim Juliani de tanaglis de florentia ex parte alia: Jam sunt anni viginti quinq; vel circa proxime elapsi inter se inuicem ⁊ vicissim matrimonium legitime contraxerūt ⁊ carnali copula p̄sumauerūt. Et q̄ postea ⁊ de anno dñi ce incarnatōis. M. cccc. liij. ⁊ de mēse Maij dicti anni seu alio vtriori tpe in instrū inde confecto contento dictus Hannes vir et maritus dicte dñe Ca. ⁊ dictus Stephanus pater dicti Hannis cū licentia p̄sensu verbo parabola ⁊ aucte dicti Hannis eius filij ibidē p̄sentis: ⁊ eidē Hanni eius filio consentientis ⁊ licentiā ⁊

consensum dantis et prestantis: fuerunt confessi et contenti se habuisse et recepisse in dotem pro dote et dotis nomine dicte dñe Ca. vxoris dicti Hannis inter denarios et res mobiles cōl cōcor dia extimatas inter dictas partes florenos mille auri de sigillo. Quapropter fecerunt eidem dñe Ca. donationem propter nuptias de libris quinquaginta sp. scdm formā statutoꝝ et ordinamentoz cōis florentie: et promiserunt quilibz eoz insolidum et in totū se obligando: vnica tñ solutione sufficiente: eidem dñe lz absentitunc: et notario inde rogato vt publice psona pro dicta dña et eius heredibus et successoribus et cui vel quibus iura sua cōcesserit recipienti et stipulanti dictas dotem et donatiōem propter nuptias eidem dñe et eius heredibus et successoribus reddere soluere et restituere in oēm casum et euentum dicte dotis reddende et donationis soluende constante matrimonio vel soluto: cum pacto dotalis: precepto guarantigie: obligatione: renuntiatione: penas et alijs: vt plenius et latius constare vidi in instrumēto publico confessionis dotis dicte dñe Ca. publice scripto rogato et publicato manu dñi Nicolai antonij de romena: ad qd et contenta in eo dicte et infrascripte partes se retulerunt et referūt. Et q̄ postea et iam sunt duo anni vel circa dictus Hannes mortuus est et decessit relictis post se dicta dña Ca. eius vxore legitima et qbusdā eoz cōibus filiis. Et q̄ per mortem naturalem dicti Hannis euenit et extitit casus dicte dotis restituende. Et q̄ postea et de pñti anno dñi. M. cccc. lxxiiij. et de mense Septembꝛis proxime preteriti dicta dña Ca. per medium sui legitimi procuratoris vigore et pro executione dictaz suaz dotium in curia iudicis collateralis quarterioꝝ sc̄i spiritus et sc̄e crucis pñtis dñi potestatis ciuitatis florentie: meruit habere et habuit tenutā et corporalē possessiōnē ex p̄mo decreto infrascriptoz bonoz infra et in relatiōe immissionis in tenutam in actis dicti iudicis collateralis et curie facta hoc modo contentoz et cōfinatoꝝ: Unū podere et. Ponas bona et confines. tanq̄ bona et de bonis et super bonis dicti oliz Hannis obligatis et p̄p̄thecatis dicte dñe Ca. vigore suaz dotiū

mauit de omni ⁊ toto eo et de omnibus ⁊ singulis his ad quod ⁊ que dictus Miniates tenebatur ⁊ obligatus erat eidem Petro: ⁊ de quibus omnibus vocauit se bene pagatum solutum ⁊ satisfactum tacitum et contentum: exceptioni non numerate pecunie omnino renuntians. Quam finem voluit extendi intelligi ⁊ habere locum etiam ad incognita ⁊ non cogitata et penitus non intellecta: liberans ⁊ absoluens dictus Petrus dictum Miniatem per aquilianam stipulationem ⁊ acceptillationem subsequentem legitime interpositam. Quā finē ⁊ oīa ⁊ singula suprascripta ⁊ vt in alijs instrumentis vsq; ad extremum.

¶ Finis specialis.

¶ Petrus ⁊ vt supra fecit finem quietationem refutationē liberationem remissionem absolutionem ⁊ pactum perpetuū de ulterius nō petendo Miniatē ⁊ ibidē pnti ⁊ p se ⁊ suis heredibus recipienti ⁊ stipulanti specialiter ⁊ noīatim de quodam debito seu credito florenoz noningentoz auri de sigillo: quos dictus Miniates dare ⁊ soluere tenebatur dicto Petro ex causa mutui. Ponas causam ex publico documento inde rogato ⁊ per dñm Simonem olim grazini de stagia notariū ⁊ ciuē florentinū sub suo dotali: ⁊ de oibus ⁊ singulis in dicto instrumento cōtentis: de quibus vocauit se bene pagatum tacitum ⁊ contentū: exceptioni nō numerate pecunie omnino renuntians. Liberans eundem Miniatem per aquilianam stipulationem ⁊ acceptillationem subsequentem legitime interpositam. Quam finem ⁊ oīa ⁊ singula suprascripta promisit dictus Petrus eidem Miniatē ibidē vt supra presenti recipienti ⁊ stipulanti perpetuo firma ⁊ rata ⁊ grata habere ⁊ sequere vt supra in alijs instrumentis.

¶ Instrumentum diuisionis.

¶ Angelus quondā laurentij de amideis: p se ⁊ suos heredes ex parte vna: ⁊ Jobes frater carnalis dicti Angeli filij dci quondā Laurētij ex pte alia: venire volētes ad diuisionē infrascriptoz bonoz ⁊ rez: que ⁊ quas inter se dixerunt habere cōes: omī meliori mō via iure ⁊ forma quo qua ⁊ quibus magis ⁊ melius potuerunt

31  
et eis licuit et licet ad infrascriptum contractum promissionem obligationem et pactum diuisionis titulo concorditer puenerunt v3. q. de dictis omnibus et singulis infrascriptis bonis rebus et iuribus communi concordia fecerunt et constituerunt duas partes: hoc modo v3. quia in vna et prima parte posuerunt et designauerunt infrascripta bona v3. In primis vnā domū etc. ponas pines. Item duas vegetes. Describas bona mobilia masseritias et credita. Que quod supra scripta prima pars ad dictum Angelum de communi ipsorum concordia et vtriusque consensu accessit et puenit. et eam de consensu presentia et voluntate dicti Jobis dictus Angelus elegit suscepit et acceptauit: et de ea se bene contentum et tacitum pro parte sua vocauit et asseruit. In alia vero et pro alia secunda parte posuerunt et designauerunt infrascripta bona v3. Vnum podere etc. ponas confines. Item vnum lectum etc. Describas masseritias credita et alia bona imobilia. Et hec secunda pars et bona in secunda parte descripta de ipsorum communi concordia ad dictum Jobem obuenerunt et obuenerunt: et eam idem Jobes de consensu presentia et voluntate dicti Angeli elegit apprehendit et acceptauit: et de ea se bene contentum et tacitum pro portione sua vocauit et asseruit. Salua adiunctione de qua inferius. Hoc tamen inter eos acto et per pactum expressum solenni stipulatione vallatum: quod quia pars dicti Angeli et que ad dictum Angelum peruenit satis melior est et maioris valoris et quantitatis portione dicti Jobis: ideo Angelus promisit et solenni stipulatione puenit eidem Jobi ibidem presenti et pro se et suis heredibus recipienti dare et soluere florenos quinquaginta auri largos dicto Jobi et eius heredibus et successoribus et cui vel quibus iura sua concesserit: pro raguaglio equalentia et coequatione dicte sue portionis hinc ad sex menses prime futuros. Cum pacto etiam apposito in presenti contractu et solenni stipulatione vallato inter dictas partes: quod si dicta bona vel aliquod eorum vel aliqua eorum pars quoquo modo euinci vel abuocari contigerit occasione alicuius litis cause questionis vel controuersie vel alterius cuiuscunque molestationis: tunc et eo casu damnum et incommodum quodcumque quod exinde quomodocumque sequeretur

tam occasione bonoꝝ sic euictoꝝ vel abuoatoꝝ: q̄ quarumcūqꝫ  
 mercedū ⁊ expensaz factaz p̄ defensioē ⁊ euicctioē dictoꝝ bonoꝝ  
 intelligat̄ esse ⁊ sit cōe inter dictos Angelū ⁊ Jobem fratres p̄  
 dictos ⁊ pro iuribus portione quilibet dictoꝝ Angeli ⁊ Jobānis  
 intelligatur esse ⁊ sit obnoxius et particeps. Vel dicas melius:  
 postq̄ feceris partes: ante illud: Hoc tamen inter eos: ⁊ cetera.  
 Quapropter dictus Angelus titulo ⁊ ex cā diuisiōis p̄dicte fecit  
 finē quietationē refutationē liberationē ⁊ pactū p̄petuū de vltē  
 rius nō petēdo dicto Jobi ibidē p̄nti vt supra recipienti ⁊ stipu  
 lāti: de oī ⁊ toto eo qd̄ dicit̄ Angelus in dictis bonis obuētis di  
 cto Jobi petere possz quacūqꝫ rōne iure mō vel cā vsqꝫ in p̄ntem  
 diē. Et dedit cessit atqꝫ cessit trāstulit ⁊ mādauit atqꝫ remisit ei  
 dē Jobi vt supra recipiēti ⁊ stipulāti oīa iura ⁊ actiones reales ⁊  
 p̄sonales: vtilēs ⁊ directas: meras ⁊ mixtas: tacitas ⁊ exp̄ssas:  
 ciuiles vel pretorias: anormalas ⁊ p̄uētionales: ⁊ quascūqꝫ alias  
 quas ⁊ q̄ dictus Angelus hēt vel hēre pōt ⁊ seu possēt quōlz in fu  
 turū in dictis p̄ dictis ⁊ sup̄ dictis bonis eidē Jobi obuētis ⁊ et  
 aduersus quascūqꝫ p̄sonas quocūqꝫ ad predicta obligatas tam  
 p̄ncipales q̄ fideiussōres ⁊ occasioē ip̄oꝝ bonoꝝ: ponēs ip̄m in  
 locū ⁊ vniuersū ius suū ⁊ constituēs eū p̄curēz vt in rem suā: ita  
 q̄ deinceps dictus Jobes suo noīe p̄prio vtiliter ⁊ directe dictis  
 ⁊ p̄ dictis bonis sibi obuētis in parte possit agere petere ⁊ causari  
 ⁊ experiri excipere ⁊ replicare p̄sequi p̄sequi ⁊ se ⁊ dicta bona tue  
 ri: ⁊ oīa ⁊ singula alia facere ⁊ exercere que quilibz verus dñs de re  
 sua p̄pria facere gerere ⁊ exercere pōt: ⁊ que dictus Angelus face  
 re poterat ante p̄ntem contractū diuisionis. Promittens ⁊ cōue  
 niens eidē Jobi: q̄ de predictis bonis ⁊ rebus sibi obuētis nemi  
 ni ius dedit cessit vel cōcessit: q̄ si contrariū appareret: ip̄m ius  
 pro eo requirere: ⁊ ip̄m Jobem ⁊ eius heredes ⁊ bona indemnē et  
 indemnes ⁊ indemnā ⁊ penitus sine damno conseruare. Et pro  
 misit eidem Jobi possessionem dictoꝝ bonoꝝ et rez sibi Jobāni  
 obuentaz: eidem Jobanni pro medietate tm̄ dare ⁊ tradere va  
 cuam liberaz ⁊ expeditā: ⁊ ab oī onere debitoꝝ dotiū ⁊ seruitutiū

eraneratam. quã accipiendi intrandi et deinceps retinendi etiam  
sua ppria aucte et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel cu  
rie eidẽ licentiã oimodã dedit. Quas res et bona dicto Jobi ob  
uentas: et nũc dictus Angelus precario noie cõstituit se p dicto  
Jobe tenere et possidere: donec et quousq; dictorũ bonorũ et rerum  
dictus Jobes possessionẽ acceperit corporalẽ. Et de predictis re  
bus et bonis dicto Jobãni obuentis promisit et solẽni stipulatõe  
conuenit dictus Angelus eidẽ Jobãni decetero modo aliquo li  
tem aliquã vel controuersiã cãm questionem vñ nouitatem non  
inferre facere vel mouere per se vel aliũ in iudicio vel extra: de iu  
re vel de facto. Sed imo dictas res et bona pro dimidia parte tñ  
spaz reꝝ legitime ab omni hoie psona loco cõi collegio societate  
et vniuersitate defendere auctorizare et disbrigare in iudicio et  
extra de iure et de facto: omnibus et singulis dicti Angeli sumpti  
bus laboribus et expensis iudicum notariorum et aduocatorum  
et in se iudicium et causam suscipere pro dimidia tantum vt di  
ctum est statim lite mota. Et intelligatur lis mota per vnicam et  
simplicem citationem ius denuntiandi eidem pacto remittens.  
Et hec omnia suprascripta fecit eidem Jobanni dictus Angelus  
quia eraduerso dictus Johannes titulo et causa diuisionis pre  
dicte fecit finem quietationem liberationem etc. Sequẽdo in om  
nibus et per omnia in persona Johannis: sicut supra in persona  
Angeli. Deinde ponas clausulas generales cum penis obligati  
onibus renuntiationibus et alijs: vt supra in alijs instrumẽtis.  
Similes diuisiones vt plurimũ fiũt per viam compromissi et lau  
di: vt infra in processu in laudo videbitis.

#### ¶ Instrumentum nouationis.

¶ Certũ esse dicit: qd Bartholomeus oliz gerardi de gerardis ci  
uis florentin⁹ p̃fessus fuit se realiter habuisse et recepisse ab Ame  
rigo frãcisci de opizis de Luca dante et soluẽte et cã veri et gratu  
iti mutui florenos mille auri d sigillo: quos florenos mille dicit  
Bartholomeus p̃misit et solenni stipulatione cõuenit reddere et  
restituere dicto Amerigo ibidẽ tũc p̃nti et pro se et suis heredibus

et successoribus et cui vel quibus iura sua concesserit recipienti et  
 stipulanti inde ad unum annum tunc prime futurum: put de dicto in-  
 strumēto mutui plenius et latius stare dixerunt publicum instrumē-  
 manu dñi Bartholomei lauretj iacobi civis et notarij publici flo-  
 rentini de anno dñi prime p̄terito. Mccccl. et die .x. mēsis Maij  
 dicti anni seu alio veriori tpe in dcō instrō p̄tento. ad qđ et p̄tēta  
 in eo dcē ptes se retulerūt et referūt. Un̄ hodie hac p̄nti supra scri-  
 pta die dicti Bartholomeus et Amerigus et quilibet eorū corā me no-  
 tario infrascripto et testib⁹ supra script⁹ p̄sonalr cōstituti: volētes  
 et intendētes cōi p̄cordia novare et progare dictū tps et terminū  
 vnius anni in dicto instrō mutui appositū et insertū: omni meli-  
 ori mō via iure et forma quibus mag⁹ et melius potuerūt et certa  
 scia et non p̄ errorem aliquē iuris vel facti novauerunt et progave-  
 rūt dictum tps et terminū vnius anni in dicto instrumēto mu-  
 tui appositū: ad solutionem faciendam p̄ duos annos prime im-  
 mediate sequentes ab hodie. Reliqua autē oīa et singula in dicto  
 instrumēto mutui contenta et apposita cōi consensu consolida-  
 uerunt et confirmauerunt. Afferētes dicti Bartholomeus et Ame-  
 rigus et quilibet eorū: ad hoc maxime puenisse aīo novandi dictum  
 tps et terminū solutiōis de quo supra: vt ab ipso instrō mutui in  
 hac solū et dūtaxat parte tps intelligat̄ esse et sit in omnibus et  
 per oīa totaliter recessum. Que oīa tē vt in alijs instris.

#### ¶ Instrumentum foccide.

¶ Anibal olim sigismundi de patritijs de bibiena: fuit cōtentus  
 et cōfessus se habuisse et recepisse ad foccidā et noīe foccide a Phi-  
 lippo iohis buonignoris civis et mercatoris florentino quadringē-  
 tas vaccas varij pili et cornature: quas idē Anibal p̄misit et solē-  
 ni stipulatiōe puenit hinc ad tres annos prime futuros tenere:  
 et ipas et quālz earū durāte dicto tpe pasci et nutrirī facere guber-  
 nare saluare et custodire ad vsuz boni et legalis focci. Et si perirēt  
 vel aliqua earū perirēt sua mala custodia vel ei⁹ delicto: p̄misit et  
 solēni stipulatiōe cōuenit eidem philippo: de suo pprio restituere  
 re valorem et extimationem dictarum vaccarum que sic perirent.

Si homo morte naturali vel aliquo casu fortuito eas vel aliquam earum  
perire contigerit: quod deus auertat: eidem Philippo assignare permisit  
sit pelles cornua et carnes dictarum vaccarum et cuiuscumque earum que sic  
perirent: ac etiam eidem reddere medietatem estimationis et valoris  
vaccarum predictarum sic ut supra naturaliter vel casu fortuito mori-  
tuarum et ipsarum mortem et seu mortem sibi denuntiare infra octo dies pro-  
xime futuros a die mortis hominum vaccarum. Et omnes fructus et fetus  
ipsarum et cuiuscumque ipsarum: et ipsos et ipsas sibi partiri et concipere: et mit-  
tere sibi electionem sine aliquo vitio dolo fraude machinatione vel  
circumventionem. Reservato tamen semper ex pacto in presenti tractu appo-  
sito et solenni stipulatione vallato inter ipsos contrabentes eidem  
Philippo et eius heredibus et successoribus dominium proprietate  
possessione et manutentione dictarum vaccarum et fructuum et fetuum ipsarum  
et cuiuscumque earum: Ita quod admodum possit et sibi liceat ipsas et quolibet  
earum libere et sua propria auctoritate et sine licentia vel decreto ali-  
cuius iudicis vel curie in quocumque loco capere apprehendere et  
sibi retinere: donec et quousque sibi de predictis fuerit integre sa-  
tisfactum. Que omnia et cetera ut supra in alijs instrumentis.

#### ¶ Instrumentum soccede ad saluum capitale.

¶ Paulus olim iohannis de sprocho de richio mugelli comitatus flo-  
rentie: locavit et concessit in soccedam ad saluum capitale Antonio bar-  
tholi de tarchis de ciechio laboratori terrarum presentium et pro se et suis  
heredibus conducenti Unam vaccam pili bigi et cornature levate cum  
vno vitulo anniculo estimatam communi concordia inter eos una cum di-  
cto vitulo libris quadraginta sex pro tempore et termino quocumque annorum pro-  
xime futurorum. Promittens et veniens dictus Antonius eidem Paulo ibidem  
presentium et pro se et suis heredibus recipere et stipulanti: dictam vaccam et vi-  
tulum et fructus et fetus quos deus ex eis dederit a dicto Paulo et pro  
dicto Paulo et eius heredibus semper tenere recognoscere et profiteri  
pro dicta estimatione: et dictam vaccam et vitulum et eius fructus et fe-  
tus bene et diligenter et cum omni exacta et exactissima diligentia et solli-  
citudine custodire saluare pascere atque nutrire omnibus suis sumpti-  
bus laboribus et expensis. Et fructus et fetus quos deus ex dicta vacca



primo dederit eidem Paulo dare et consignare: donec et quousque  
 eidem Paulo fuerit integre solutum et satisfactum de dicta estimatione.  
 Et postquam dicto Paulo de primis fructibus et fetibus dicte vacce  
 et vituli fuerit per dicta estimatione integre solutum et satisfactum: to-  
 tus fructus qui ab inde in antea sequeretur ex dicta vacca et vitu-  
 lo vel suis fetibus inter eos pariter mediis diuidatur. Hoc inter  
 eos acto et per pactum expresse appposito in presenti contractu et solenni sti-  
 pulatione vallato: quod si ipsa vacca et vitulus vel eius et eorum fructus  
 et fetus dicti Antonij vel sue familie vel nuntij siue famuli dolo  
 aut mala custodia et culpa leui vel leuissima periret vel perirent  
 aut deuastaretur vel deuastarentur: dictus Antonius eidem Pau-  
 lo et eius heredibus: dictum pretium estimationis integraliter et in  
 totum restituere teneatur cum omni damno et interesse. Et sic restitu-  
 ere promisit dictus Antonius dicto Paulo ut supra presenti et sti-  
 pulanti. Sed si diuino iudicio aut fortuito casu periret: tunc dictum  
 damnum cõter supporteret a dictis partibus. Istud est contra bonos  
 mores. Et ex aduerso dictus Paulus promisit et solenni stipulatione  
 conuenit eidem Antonio ibidem presenti et pro se et suis heredi-  
 bus et successoribus recipienti et stipulanti: dictam vaccam et vi-  
 tulum et fetus quos deus dederit eidem Antonio ab omni hominis perso-  
 na loco cõi collegio societate et vniuersitate legiri et de iure de-  
 fendere auctorizare et disbrigare et modis omnibus expedire. Res-  
 seruato nihilominus in se dominio et proprietate dicte vacce et vi-  
 tuli et fetus eorum: ita quod possit eam et eas a possidente quou-  
 libet vendicare. Que omnia tenentur ut in alijs instrumẽtis.

#### ¶ Creatio tabellionis.

¶ Licet imperialis excellẽtia maiestatis supra omnem temporalium specu-  
 lum constituta: populos fide christianitatis imbutos suo salutifero ius-  
 to et equo intuitu regat et dirigat vniuersos: tamen quia illa glorio-  
 sa persona quod impio eminet: semper et ubique non potest varijs exigenti-  
 bus negotiorum meritis exhibere ac tradere se presentem: presertim cum  
 aliquando contingat quod eadem de medio diuino iudicio subtracta mundus  
 caret. Idcirco expedit ut princeps Romanus sue potestatis et ius-

102  
iudiciorum honores inter pceres suos aliosq; insignes et egregios viros imperij fideles priuilegijs et rescriptis cesareis decoraret et partiat: qui vice sua fidelibus impij munera offerant grōsa. Hinc est q; olim felicis recordatiōis serenissim⁹ princeps et dñs dñs Carolus quart⁹ diuina fauēte clementia romanoꝝ impatoꝝ et semp augustus et Boemie rex: magnifico equiti dño Aloysio de guicciardinis ciui florentino sacri Lateranensis palatij comiti suo et imperij sacri fideli consiliario suo dilecto: de sui p̄motiōis grā et fauoris beniuolētia grāz fecerit specialē. Sibiq; dño Aloysio: ipsiusq; dñi Aloysij filijs et heredibus et successorib⁹ ac ab eo masculino sexu legitime descendētib⁹: imperiali auctē et ex certa scia de imperatorie maiestatis dederit et concesserit potestātē ubiq; locoꝝ atq; per totū romanū sacrū imperiū creādi tabelliones notarios et iudices: ac etiā naturales et spurios et bastardos quoscūq; defectū natalium patiētes quocūq; modo: etiā si essent ex damnato coitu vel incestuoso p̄creati legitimandi et eos reducendi per omnia ad statum ac si essent de legitimo matrimonio p̄creati et a'ia faciendi de quibus latius et plenius in priuilegijs et rescriptis dicti serenissimi principis et dñi dñi Caroli predicti ipsius imperiali ac regali bulla cerea premunitis: et dicto dño Aloysio et alijs p̄dictis p̄cessis p me. L. notariū infrascriptū uis et lectis et diligenter inspectis in anno dñi. M. cccc. xxxiiij. decimo kal. Maii Boemie cōtinetur. Hodie x̄o prefatus magnificus eques dñs Aloysius comes palatinus supra scriptus ex auctē potestate licētia atq; grā eidē vt preferē p dictū serenissimū principem et dñm dñm Carolū indulgā in dicto et p dictū priuilegiū et rescriptū: intellecta expositione petitione et supplicatiōe co: ā eo facta per dñm franciscū olim Dñici de lanfranchis ciuē florentinū fletis genibus existentē ac supplicantē: qui humiliter postulabat: q̄t̄s ipm fran. psonā publicā et auctenticā tabellionē et iudicem ordinariū ex imperiali qua fungit̄ auctē dignaret̄ pmouere et creare. Quapropter idē dñs Aloysius comes prefatus: attendēs ipm frā. lraꝝ scia ac moꝝ bonēitate fulgere et in arte notaria cō

petenter instructū: votis et supplicatiōibus dicti. f. tanq̄ iustis  
 fauorabiliter annuens: oibus cōsideratis q̄ considerāda fuerunt  
 ⁊ consideratione diligētī prehabita: Xpi ⁊ ei⁹ m̄ris virgīs Marie  
 noibus inuocatis: ad decus ⁊ honoīē sacri romani imperij ipsuz  
 f. p̄ntem ⁊ vt premittit̄ flexis genibus suscipiente: publicū ⁊ au-  
 tenticū notariū tabellionē ⁊ iudicē ordinariū creauit ⁊ fecit de  
 arte ⁊ officio tabellionatus publice opando tam in instis ⁊ vlti-  
 mis volūtātibus ⁊ quibuscūq; iudicialibus actibus auctērice cō-  
 scribendis q̄ in oibus ⁊ singulis alijs faciēdis quolq; p̄tinetibus  
 ⁊ spectātibus ad officiū auctenticū tabellionat⁹: per oēs terras  
 ⁊ loca que romanū consistēt imperiū: Cū penna ⁊ calamario p  
 dationē anuli aurei et alapha subsequente ppetue recordationis  
 gr̄a legitime inuestiuit. Concedēs insup atq; dās eidē. f. licētiā  
 ⁊ auctem: q̄ decetero vbilib; ⁊ maxime in locis predictis ⁊ quolq;  
 eoz possit ⁊ valeat tutores ⁊ curatores ⁊ actores infantibus mi-  
 noribus pupillis adultis ac etiā furiosis prodigis surdis mente  
 captis ⁊ alijs quibuscūq; morbo ppetuo laborantibus dare consti-  
 tuere ⁊ pfirmare: ⁊ eis dē gestū ⁊ administrationē p̄sone ⁊ p̄sonaz  
 rez ⁊ bonoz eozundē cōmittere ⁊ decernere: ⁊ auctem ⁊ decretuz  
 interponendi: ⁊ mulieribus mundualdos dandi ⁊ constituendi  
 cū decreti ⁊ auctis predictoz interpositiōe. Qui fr̄a ipsi magni  
 fico equiti dño Blosphio comiti p̄dicto nomen dicti sacri romani  
 imperij representanti corporalr prestans iusiurandū iuramento  
 p̄misit: q̄ infra quecūq; tā publica q̄ p̄uata ⁊ vltias volūtates  
 ⁊ quecūq; iudicioz acta ⁊ oia ⁊ singula q̄ sibi ex debito sui officij  
 faciēda ⁊ scribēda occurrēt iuste pure ac fideliter oī fraude ac ma-  
 chinatōe falsitate ⁊ dolo remotis scribet ⁊ faciet: ac scripturas il-  
 las quas in publicā formā debet redigere in mēbranis ⁊ nō in  
 cartis abrasis fidelr cōscribet. Necnō sentēcias ⁊ dicta testiū vlti-  
 masq; voluntates ⁊ cuncta alia in secreto teneri erigētia: donec  
 legitime publicata fuerit ⁊ aperta: sub secreto fideliter retinebit  
 ⁊ oia alia q̄ ad idem officiū p̄tinere dinoscunt̄ diligenter obser-  
 uabit. Et insuper iuramento prestito vt supra: idem. f. p̄misit

et solenni stipulatione conuenit dicto dño Hloysio recipienti pro dicto romano imperio: ac pro seipso et suis posteribus et descendētibus per lineam masculinam non esse vllō vnq̄ tpe in futurum in tractatu consensu verbo vel opere et nihil dicere facere vel attemptare status et honoribus dicti romani principis et dicti comitis preiudicaturū vel damnosum. sed siquid senserit: quāto citius poterit reuelabit: seq̄ perpetuo esse fidelē et deuotū romano imperio et dicto comiti et eius successoribus sub pena et ad penā florenoz mille auri largoz. Quā penā si contrafecerit vel uenerit: dare et soluere promisit dicto dño Hloysio recipienti p̄ dicto romano imperio pro vna dimidia: et ipsi dño Hloysio recipienti p̄ se et suis heredibus et successoribus pro alia dimidia. Pro quibus omnibus et singulis etc. In quoz oīm testimoniū idē dñs Hloysius comes palatinus prefatus mandauit per me. L. notariū infrascriptum hoc publicū de predictis confici instrm: et tam sui q̄ suoz consortiū soliti sigilli munimine roborari.

#### ¶ Legitimatō bastardi.

¶ Imperialis excellentia maiestatis que super oīm temporalium culmina virtutū diademate debet existere coronata: ne offuscationis ingratitudine nigraret: et ne lati beneficij ratio deleteretur: alas premioꝝ benemeritis extendens: in magnificum virū Jacobū de guicciardinis sacri lateranensis palatii comitē et eius heredes et successores masculini sexus ab eo imperpetuum descendētes: q̄ eidē imperiali celsitudini fidelis et deuotus a lōgeuis tꝑib⁹ suis dignis imo dignissimis seruitijs et gratis honoribus et obsequijs i oībus placere studuit et placuit: plenā et amplā dignitatē et grām p̄ secula seculoz infudit: legitimādū spurios et bastardos incestuosos et naturales et manseros: et eos et quemlibet eoz faciendū legitimos: et alia plura magnalia q̄ in suis auctēricis priuilegijs digne a sacro Ro. impio et serenissimo p̄cipe et dño dño Henrico sexto diuina fauēte clemētia Ro. impatore et semper augusto ac Boemie rege concessis: de quibus latius et plenius in priuilegio et rescripto dicti serenissimi principis et dñi dñi Henrici ipsi⁹

regali bulla premunito dictis Jacobo et eius heredibus et successoribus concessio de mense et anno etc. sublato Padue: et per me. L. notarium infra scriptum viso et lecto seriosius continentur. Ad nullum inferunt privilegium de verbo ad verbum: et utuntur alio probemio simili supra scripto de creatione notariorum: Tu eligas quod placet. Quare constitutus personaliter coram magnifico Petro filio legitimo et naturali dicti Jacobi ex legitimo matrimonio precreato comite palatino pro tribunali sedente in loco predicto et gerente in hac parte vices imperatorie maiestatis secundum formam predictorum privilegiorum: Franciscus sigismundi de circulis de Florentia etatis quindecim annorum et ultra ex illegitimo coitu genitus et natus ex dicto Sigismundo eius patre soluto: et ex Lena de albania matre dicti Francisci tempore conceptionis et ortus dicti Francisci a sacris ordinibus et matrimonio soluta: genibus flexis et cum omni debita reuerentia exposuit dictus Sigismundus pater dicti Francisci eidem Petro presenti audienti et intelligenti dictum Franciscum eius filium non fuisse nec esse legitimum nec delegitimum matrimonio natum: sed penitus naturalem: Supplicans cum predicta reuerentia eidem Petro comiti palatino habenti privilegium de quo supra: ut cesares auctoritate qua fungitur dignaretur dictum Franciscum filium ipsius Sigismundi et dñe Lene: qui non peccauit nisi fuerit in peccato mortali conceptus: amore dei et intuitu gratie et misericordie de speciali gratia legitimare et filium legitimum facere et constituere: et iuri naturali primeuo ac natalibus primis in omnibus et per omnia restituere: quo et quibus non erant distincti coitus sed omnes legitimi nascebantur: ac ipsum Franciscum habilitare quo ad omnes actus legitimos et honores decetero admittatur ipse Franciscus ut possit ipsis decetero uti et facere et exercere tanquam legitimus: et ex pleno privilegio legitimatus: et omnibus actis publicis et privatis superesse possit: et ea solenniter exercere: et ut admittatur et admitti debeat pleno iure ad successionem et hereditatem ipsius sui naturalis patris: et si dictus Franciscus aliter non posset probare se fore eius filium. Quem Franciscum dictus Sigismundus

pater ernunc coram dicto magnifico viro Petro comite palatino  
predicto: et me notario et testibus suprascriptis: et presente et audi  
ente dicto Francisco: in figura iudicij constitutus fuit cōfessus  
dictum Franciscum fore suum filium ex illicito coitu procreatus  
et oīm alioꝝ superiorꝝ suoz ascendentiū et consanguineoz agna  
toꝝ et cognatoꝝ suoz ex testamento et ab intestato et ex qualz alia  
ultima volūtate et quoz alio mō et iure: et ad oīa alia et singula ad  
que idem Petrus comes palatinus cesarea auēte prefata eundez  
Franciscum habilitare pōt et ei cedere potestatem in predictis et  
circa predicta. Qui dñs Petrus comes palatinus p:efatus peti  
tione et supplicatione dicti Sigismundi audita: considerans ille  
gitime genitos quos moꝝ decorat honestas nature vitium minī  
me decolorat: quia decus virtutū geniture maculā abstergit in  
filijs: et pudicitia moꝝ pudor originis aboletur. Cum itaq; sic ex  
hibita coram eo vt supra petitiō p dictum Sigismundum contis  
nebat: q; dictus Franciscus qui defectum nataliuz patitur de di  
cto Sigismundo genitus et de dicta Lena soluta: defectū hmōi  
vite ac moꝝ honestate alijsq; multiplicibus probitatis et virtutū  
meritis recompensans et redimens fauore virtutum qd in eo ori  
tus odiosus ademit. Considerans insuper donum sibi concessuz  
non esse occultandum: sed potius propalandum. Aduertēs etiā  
q; fragilis nature conditio est et pna ad peccandum: nisi diuina  
gratia suo succurrat suffragio ineffabili. Et q; dictus Frāciscus  
non peccauit licz conceptus fuerit in peccato. Et q; peccatū parē  
tum filij portare non debent nec eis nocere. Credens insup q; di  
ctus Fran. nō erit paterne incontinentie imitator: s; inquantuz  
poterit bene viuere procurabit: vitia euitabit: et virtutes amabit  
vt hactenus fecit. De clemētia ac misericordia omnipotētissime  
sacratissime ac indiuidue trinitatis ac cesarea auēte prefata ple  
ne confisus: precibus et petitiōi dictoꝝ Fran. et Sigif. benigne ac  
gratiōse cōplacuit: Et inuocato noīe dñi nostri Jesu xpī ad lau  
et honorez sacrosancti Romani imperij: Consideratis omnibus  
circumstantijs circa personam dicti Francisci et diligenti delibe

poterit reuelabit. Qui quidem Petrus comes predictus implati  
 aucte decreuit sub pñti edicto: vt nulli hoim liceat contra hanc  
 imperialē sue cōfessionis paginā attēptare vel ei ausu temerario  
 cōtraire. Alioquin nō solū imperialis indignatiōis aculeos: verū  
 etiā centū marcharū auri penā se noverit incurfurū. quaz medie  
 tas fisco imperiali: reliq̄ medietas dicto Petro comiti ⁊ suis succes  
 soribus veniat applicāda. In quoz oīum evidentia ⁊ testimoniū  
 manifestū atq; memoriā sempiternā p̄fati⁹ Petrus comes man  
 dauit p me. L. notariū infrascriptū hoc pñs publicū de predictē  
 cōfici documentū ⁊ instm: suiq; soliti sigilli inferius appensi cū  
 cordula serici in materia cere munimine roborari.

**Liberatio sclauē: als manumissio.**

**P**ublice oībus pateat: qualiter nobilis vir Robertus oliz fran  
 cisci de peruzis ⁊ de populo scī Remigij de Flozētia: gratis grā ⁊  
 amore ⁊ intuitu pietatis ⁊ misericordie ⁊ amore dei: ⁊ p remedio  
 nē sue: ⁊ omni meliori modo via iure ⁊ forma quibus mag⁹ ⁊ me  
 lius potuit p se ⁊ suos heredes manumisit ⁊ liberauit Martham  
 fillā Baldalau de partib⁹ Rossie sclauā dicti Roberti etatis an  
 noꝝ. xxv. vel circa mediocris stature ⁊ pili oliuigni. Et eidē Mar  
 the nate in dictis partib⁹ Rossie oliz sclauē dicti Roberti ⁊ ipsi⁹  
 Marthe descendētibus qbuscūq; dedit ⁊ tradidit libertatē pu  
 rā ⁊ merā. Quā Marthā ibidē pñtem ⁊ p se ⁊ suis descēdentib⁹  
 recipientem ⁊ stipulantem ab eius potestate ⁊ dominio ⁊ ab omī  
 conditione ⁊ grauaminis impositione nunc ⁊ in futurū ⁊ a iure  
 patronatus liberauit ⁊ absoluit. Ac etiā restituit ⁊ remisit dicte  
 Marthe ⁊ eius descendētibus: omne eius et eoz peculium a ra  
 tione domini separatiū. Ipsamq; Marthā ⁊ eius descendentes li  
 beram ⁊ francam esse voluit: cū oībus suis pñtis vestibus ⁊ cal  
 ciamētis ⁊ pannis laneis ⁊ lineis p suo vsu deputatis. Restitu  
 ens eā dictosq; suos descēdētes antiquis natalibus ⁊ iuri inge  
 nuitatis ac pristina libertati: Ita q; sine aliquo obstaculo seruitu  
 tis ⁊ dñij ipsi⁹ manumissiois: dicta Martha ⁊ eius descēdētes  
 emere vendere donare ⁊ contrabere atq; pacisci: in iudicio stare.

testimoniū ferre: testamentū condere atq; codicillari: 7 oīa 7 singula alia facere ac liberaliter exercere possit: vt quilibet ingenu<sup>s</sup> romanus ciuis liber homo paterfamilias 7 sui iuris facere pōt: 7 ac si ab ingenuis parētibus nata 7 nati essent. Quā libertatē et oīa 7 singula suprascripta dedit 7 fecit dictus Robertus pñte dicta Martha 7 hūiliter 7 deuote liberari 7 manumitti petēte 7 recipiēte p se 7 suis descendētibus. Si hō fieret cū aliqua reseruatōe tps: ita dicas: Cū hoc pacto tñ saluo 7 reseruo: q' dca Martha teneat 7 obligata sit toto tpe vite ipsius Roberti manumissoris tñ 7 nō vltra: vel p quinquenniū prime futurū seruire 7 famulari eidē Roberto in domo sua pro famula sine aliquo salario vel mercede: nisi solū 7 dūtaxat p alimētis 7 victu 7 vestitu: 7 habendo ab ipso Roberto victum et vestitum tñ: prout requiritur et decet in similibus. Si hō manumitteretur pro pretio soluto: ita dicas: obmissis illis verbis in principio: gratis rē. Et hanc liberationem 7 manumissionem ideo fecit dictus Robertus: quia Ferdinandus dñi francisci de puccetis ciuis florentinus in presentia mei. L. notarij infra scripti 7 testiū suprascriptoz dedit soluit 7 numerauit in pecunia numerata eidē Roberto ibidem pñti 7 ad se trahenti: sic et tantū esse cōsistenti: florenos quadraginta auri largos pro liberādo 7 redimendo dictam Martam. de quibus dictus Robertus vocauit se bene pagatū tacitum et contentū: exceptiōi nō numerate pecunie oīo renuntians. Quā liberationem 7 manumissionē 7 oīa 7 singula suprascripta rē. Seque re vsq; ad finem clausulas generales vt in alijs instris.

**E**mancipatio. **P**hilippus filius zenobij petri de vānellis constitut<sup>s</sup> in pñtia dicti zenobij ei<sup>s</sup> pñs 7 mei. L. iudicis ordinarij 7 notarij publici infra scripti descripti 7 matriculati in arte 7 matricula artis iudicij 7 notarioz ciuitatis florentie habentis 7 qui habeo auctem interponēdi decretū in emācipatiōibus: 7 alia faciendū que 7 de quibus mihi in imperiali indulto priuilegio 7 statuto cōis florentie lati<sup>s</sup> pñt: petijt dictus philippus a dicto zenobio ei<sup>s</sup> patre



summa cū reuerentia se emancipari ⁊ a sua manu ⁊ sacris sue pa-  
 tris potestatis neribus liberari erimi ⁊ absolui. Quamobrem di-  
 etus zenobius pater eiusdeꝝ philippi petitioni fauens tanq̃ iu-  
 ste: ip̃m philippum ibidem p̃ntem ⁊ vt supra petentem emācipa-  
 uit: ⁊ a sua manu ⁊ sacris sue patrie potestatis neribus penit? li-  
 berauit ⁊ eremit ⁊ absoluit: ita q̃ admodo dictus philippus pos-  
 sit ⁊ valeat testari: iudicio interesse: vendere: cōtrahere ⁊ pacificis  
 ⁊ se ⁊ sua obligare: ⁊ oīa et singula alia facere que quilz ciuis Ro-  
 manus liber homo pater familias ⁊ sui iuris facere potest ⁊ erer-  
 cere. Et in premiū emancipationis p̃dicte dedit tradidit cessit ⁊  
 cōcessit atq; remisit eideꝝ philippo filio suo emācipato p̃dicto  
 p̃nti ⁊ pro se ⁊ suis heredibus ⁊ successoribus recipienti ⁊ stipulā-  
 ti oīne eius peculii aduentitiū ⁊ p̃fectitiū castrense ṽl quasi per  
 eū quolz quesitū vel querendū. Si dō eideꝝ daret etiam bona im-  
 mobilia: apponas ⁊ subdas vt supra in donatiōe bonoz: vsq; ad  
 clausulas generales: ⁊ in fine dicas: Quibus omnibus et singu-  
 lis sic peractis ego. L. iudex ordinarius notariusq; publicus an-  
 tedictus et infrascriptus meam et Romani imperij et cōmunis  
 florentie quibus fungor auctem interposui pariter ⁊ decretum.  
 Rogantes me. L. notarium antedictum et infrascriptum: quater-  
 nus de p̃dictis conficerem instrumentum ⁊ instrumenta vnuz  
 vel plura.

#### ¶ Adoptio.

¶ Publice oībus pateat euidenter: qualiter Benedictus olim pe-  
 tri francisci simonis de alamāneschis de florentia: ⁊ Hieronymus  
 laurentij de tolemeis: ⁊ Carolus filius dicti Hieronymi: cū con-  
 sensu verbo licentia ⁊ voluntate dicti Hieronymi eius p̃ris ibideꝝ  
 presentis eidem Carolo in omnibus et singulis infrascriptis cō-  
 sentientis et licentiā parabolā ⁊ consensum dantis ⁊ prestantis  
 ⁊ quilz eoz p̃stituti p̃sonalr in iudicio ⁊ coram dño Carolo de ca-  
 racciolis de Neapoli milite ac comite necnō dignissimo potesta-  
 te ciuitatis florentie pro tribunali sedente ad ei? solitū iuris bā-  
 cbum pro iure reddendo: vt moris est. Qui quidem Benedictus

volens legitimo adoptionis actu ad solatium eorum qui filios non habent inuento: dictum Carolum filium dicti Hieronymi sibi in filium legitimum dari titulo adoptionis: idem Hieronymus ipsum Carolum ibidem presentem volentem et consentientem in presentia dicti domini Caroli potestatis prefati in adoptionem libere contulit atque dedit ipsi Benedicto presenti petenti et acceptanti: ipsum Carolum eiusdem Benedicti filiationi submittere. Patrie tamen potestatis et omni iure naturali sibi et in se ad integrum reservato. Quibus omnibus sic peractis dictus dominus Carolus suam et communis Florentie quibus fungitur auctoritatem interposuit pariter et decretum: mandans dictus dominus Carolus: et dicte partes rogantes: quatenus de predictis publicum conficerem instrumentum unum vel plura.

#### ¶ Arrogatio.

¶ Publice omnibus pateat evidenter: qualiter et cum de imperiali plenitudine preteritis in nobile et magnificum virum Nicolaum andree de iunijs de Florentia: dei gratia in Tuscia comitem palatinum: prius legum creatorum tabellionum legitimam di spureos et bastardos matres et incestuosos: ac etiam interponendi decretum et auctem imperialem in arrogantibus iurisdictio sit concessa: et multa alia faciendi que in suis rescriptis et privilegijs digne a sacro Romano imperio et serenissimo principe et domino domino Carolo quarto divina favente clementia Romanorum imperatore et semper augusto ac Boemie rege concessis: de quibus latius et plenius in privilegio et rescripto dicti serenissimi principis ipsius regali bulla premunito dicto Nicolao et eius heredibus et successoribus processu de anno. Ponas tempore et per me. L. notarium infrascriptum viso et lecto seriose continetur. Si vis uti eodem probemio quo in legitimatione: et inserere privilegium: potes. Hinc est quod Antonius olim alamant de lauris de Florentia etatis annorum sexaginta vel circa constitutus personaliter in presentia dicti magnifici viri domini Nicolai de iunijs comitis palatini prefati: et in hac parte gerentis vices imperatorie maiestatis pro tribunali ad cautelam sedentis in supra

scripto loco: quē p idoneo et decenti elegit et deputauit et certa scia et non p errorem aliquē: et oī meliori mō via iure cā et forma q bus magis et melius potuit et ei licuit et licet Jobem filiū quondā Conradi anibalis de vecchiētis ciuē florentinū etatis annoꝝ xx. vel circa in filiū sibi legitime arrogauit: Et ipm cū oībus suis possessiōibus bonis rebus mobilibus et immobilibus et seu se mouentibus iuribus noībus et actionibus in sua filiatione familia et potestate paterno suscepit affectus: et utroq; tñ primo et ante oīa diligenter interrogato tam p dictum comitem palatinū q̄ p me L. notariū infrascriptū: vtz hoc fieri vellet: mutuo consensu sibi placere protinus libere respondente. Quibus oībus sic peractis ibidem dñs Nicolaus comes palatinus antedictus: suā et sacro sancti romani imperij qbus fungit̄ auctem interposuit pariter et decretum. In quoz oīm testimoniū rē Subdas vt supra in legitimatione et creatione tabellionum.

**Tutor attilianus.**

**T** Publice oībus pateat: qualiter Jobes et Paulus fratres et filij quondā Dñici de cicciporcis: cōstituti in pntia mei. L. iudicis ordinarij et notarij infrascripti descripti et matriculati in arte et matricula artis iudicū et notarioꝝ ciuitatis florentie: necnō habentis a sacrosancto romano impio predicta et infrascripta faciendī: pro tribunali ad cautelā sedētis in suprascripto loco: et sup quadā bancha sita in pncipali sala dicte domus: quē locū ego. L. iudex ordinarius suprascriptus primo et ante oīa p idoneo cōgruo et decenti ad predicta et infrascripta elegi et deputauit: dixerunt exposuerunt et narrauerunt: q̄ de pnti anno dñi M. cccc. lxxx. et de mēse Augusti prime preteriti Leonardus olim Dñici de cicciporcis frater carnalis dictoz Jo. et Pauli suū condidit testamentum nuncupatiuū sine scriptis publice scriptū rogatum et publicatum manu dñi Jobannis bartholomei ciuis et notarij florentini. In quo quidez testamento inter alia que disposuit dictus Leonardus testator iure institutionis reliquit duabus filiabus dicti testatoris certas pecunie quantitates p ipsis

dotandis. In oibus aut suis bonis suos heredes vniuersales in  
stituit fecit et esse voluit Mich. et Ju. eius filios legitimos et natu  
rales minores et quolibet eorum equis portionibus: et eos ad inuicem  
substituit vulgariter pupillariter et per fidei commissum. Tutores  
aut et pro tpe curatores dictorum eius filiorum instituit fecit et esse vo  
luit dictos Jobez et Paulum ambos in concordia et supiuuentem et eis  
Dictosq; Jobem et Paulum tutores et curatores prefatos liberauit et  
relaxauit ab omni onere perfectionis inuentarij: et quod non teneantur aliquod  
conficere inuentarium nec aliquam solutionem prestare: et quod non tene  
ant aliquo tpe de gestis vel administratis per eorum vel aliquem eorum  
aliquam reddere rationem vel calculum: put in instrumto dicti testamēti  
latius contineri dixerunt: ad quod relatio habeat. Et sic narres testa  
mentum succincte. Et quod postea de dictis anno et mense dicti Leo  
nardus testator mortuus est et decessit: nullo alio per eum condito tes  
tamento vel alia vltima voluntate quod sciat: relictis ex eo et post  
eum et adhuc hodie supiuuentibus dictis Michaeli et Juliano eius  
filijs legitimis et naturalibus minoribus et in pupillari etate con  
stitutis. Et qui Michael est minor annorum duodecim et maior an  
norum septem: et qui Julianus est infans et minor annorum quatuor.  
Et quod hereditas dicti quondam Leonardi iacuit et adhuc hodie ia  
cet et per neminem fuit adita ipsis Michaeli et Juliano heredibus in  
testamento predicto relictis existentibus in pupillari et minoribus  
etate vt supra. Et quod dicte tutele testamentarie non fuit nec est lo  
cus: nisi primo ex testamento predicto adeat hereditas dicti olim  
Leonardi testatoris: put iura voluit. Et quod hereditas ex testame  
to predicto adiri non potest: nisi primo dictis Michaeli et Juliano pu  
pillis prefatis de tutore attiliano legitime pvideat. Qui tutor  
attilianus tutozio nomine predicto per dictas pupillas adeat heredi  
tatem dicti quondam Leonardi. Quare dicti Jobes et Paulus in  
dicto testamento tutores relictos petierunt a me. L. iudice ordinario  
supradicto et infrascripto dicti Michaeli et Juliano pupillis da  
ri et constitui decerni et assignari in tutorem et per tutorem attiliano  
Elementem francisci de cedernis virum probum legale et diligenti

tem bone opinionis vite et fame: qui bene et diligenter gerat faciat gubernet et administret facta et negocia dictorum pupilloz: et pro eisdem et eorum nominibus adeat hereditatem eisdem Michaeli et Juliano pupillis delatam ex testamento predicto: fidemque Clementi committi gestum et administrationem et regimen persone dictorum Michaelis et Juliani pupilloz eorumdemque bonorum rerum et iurium: cum dictus Clemens paratus sit et paratum se offerat promittere et iurare satisfacere et inventarium conficere: et omnia et singula alia facere que et ad que de iure tenent et debent. Quorum quidem petitioni favens tanquam iuste: ego. L. iudex ordinarius notariusque publicus antedictus et infrascriptus pro tribunali rite supra sedens in loco superscripto: omni meliori modo via iure et forma quibus magis et melius potui et mihi licuit et licet dictum Clementem ibidem presentem petentem volentem et acceptantem dedi decrevi constitui firmavi in toto: et pro tutore attiliano dictorum Michaelis et Juliani pupilloz supra nominatorum: eidemque Clementi tutore attiliano prefato commisi gestum administrationem gubernationem et regimen personarum bonorum rerum et iurium dictorum Michaelis et Juliani pupilloz et cuiuslibet eorum: dummodo dictus Clemens tutor predictus promittat iuret caveat satisfacere et inventarium conficiat: et omnia et singula alia dicat et faciat que et ad que dicere et facere tenent et debent de iure et secundum formam statutorum et ordinamentorum communis Florentie et circa tutelam predictam. Qui Clemens tutor superscriptus constitutus coram me. L. iudice ordinario et notario antedicto et infrascripto et testibus superscriptis promisit et solenni stipulatione convenit mihi. L. notario antedicto et infrascripto rite publice persone recipienti et stipulanti vice et nomine supradictorum Michaelis et Juliani pupilloz et cuiuslibet eorum: et pro et vice et nomine omnium et singulorum quorum interest intererit aut interesse poterit quomodolibet in futurum. Et iuravit ad sancta dei evangelia scripturis corporaliter manutactis ad delationem meam. L. notarii infrascripti utilia dictis et pro dictis pupillis facere et inutilia pretermittere: et rem dictorum pupilloz et cuiuslibet eorum salvam fore.

Ipsoꝝq; pupilloꝝ et cuiusq; eorū personā ⁊ personas res bona  
⁊ iura bona fide custodire et saluare. Saluo eo q̄ semp valeāt vt  
veritate. Ipsoꝝq; pupillos in iudicio ⁊ extra defendere: ⁊ eorū de/  
fensionī sine vlla dilatione assistere ⁊ adesse ac se offerre: Ipsoꝝq;  
pupillos aut aliq̄ eorū indefensum nō relinquere: ⁊ inuentariū  
cōficere de bonis rebus ⁊ iuribus eorūndē: ⁊ de gestis ⁊ admini/  
stratis ⁊ seu gerendis ⁊ administrandis p̄ eum debito tpe redde  
re rōnem. Et reliqua ⁊ quicquid reliq̄ noīe ꝓtinet: eis dē red/  
dere reficere et ad integrū cōsignare: et oīa et singula alia facere.  
que et ad que de iure tenet ⁊ debet. Sub ꝓpoteſta ⁊ obligatione  
dicti Clementis tutoris attiliani predicti sui suorūq; heredum ⁊  
bonorū oīm et singulorū ꝓntium ⁊ futuroꝝ ꝓ obseruantia omniū  
predictorū. Renuntians in predictis oībus et singulis exceptioni  
non sic facti ⁊ celebrati contractus: ꝓmissionis ⁊ obligationis  
rei non sic geste: doli mali vis metus fraudis: in factuz actionis:  
conditioni indebiti sine causa et ex iniusta causa: fori ꝓuilegio:  
⁊ omni alij iuris legū canonū ⁊ statutorū auxilio ꝓuilegio et fa/  
uori: ⁊ iuri ⁊ legi dicenti ḡnalem renuntiationē nō valere nisi ꝓ/  
cesserit specialis. ꝓo quo quidem Clemente tutore attiliano ꝓe/  
dicto ⁊ eius ꝓecibus et mādatis in dicta tutela ⁊ in oībus ⁊ sin/  
gulis sup̄ascriptis Petrus olim leonardī de bonuisis de Floren/  
tia ex certa scīa ⁊ nō ꝓ erroꝝ fideiussit et fideiussor extitit peneſ  
me. **L.** iudicem ordinariū ⁊ notariū antedictū et infrascriptū vt  
publicā ꝓsonam recipientē ⁊ stipulantē ꝓo dictis pupillis ⁊ ꝓo  
oībus ⁊ singulis quorū interest intererit aut inēſſe poterit quō/  
libz in futurū. Qui Petr<sup>9</sup> fideiussor ꝓcibus ⁊ mandatis dicti Cle/  
mentis se ꝓincipālī ⁊ in solidū obligādo ꝓmisit ⁊ solenni stipu/  
latione cōuenit mihi. **L.** notario ⁊ iudici ordinario antedicto et  
infrascripto vt sup̄a recipienti ⁊ stipulāti se facturū ⁊ curaturū  
ita et taliter oī iuris ⁊ facti exceptione remota: q̄ dictus Clemēs  
tutor attilianus ꝓefatus ꝓdicta oīa ⁊ singla sup̄ascripta vt su/  
ꝓra ꝓ eum ꝓmissa attendet faciet et obseruabit: als de suo ꝓꝓrio  
iꝓe Petr<sup>9</sup> attēdere facere ⁊ obseruari ꝓmisit. Et dictos. **M.** ⁊ Jul.

pupillos ⁊ quemlibet eorum p̄seruabit indemnes ⁊ penitus sine dāno obligās predict⁹ Petrus p̄ predictis oībus ⁊ singulis sup̄scrip̄tis firmiter obseruādīs ⁊ adimplēdis ⁊ firmis tenēdis seip̄m et eius heredes ⁊ bona oīa p̄ntia ⁊ futura. Renuntians dictus Petrus in predictis oībus et singulis exceptioni nō sic facti et celebrati contractus ⁊ non sic facte p̄missionis et obligationis: rei non sic geste: doli mali vis metus fraudis: conditioni indebiti sine cā ⁊ et iniusta causa: in factū actioni: fori p̄uilegio: noue et nouarū constitutionū de fideiussozib⁹: ⁊ ep̄le diuī Adriani de pluribus reis debendis: oīq; alij iuris legū canonū ⁊ statutoꝝ p̄uilegio auxilio ⁊ fauori: ⁊ iuri et legi dicenti ḡnalem renuntiatōez non valere ⁊ seu nō sufficere nisi p̄cesserit sp̄alis. Quib⁹ Clemēti ⁊ Petro p̄ntibus audientibus et intelligentibus et p̄dicta oīa sic volentibus precep̄i ego. L. iudex ordinarius notariusq; antedictus et infrascriptus: quatenus p̄dicta omnia ⁊ singula vt sup̄ra per eos p̄missa attendant faciāt et obseruent in oībus et per oīa iuxta p̄ntis publici inst̄ri vim formā tenore serie et effectum. Quib⁹ oīb⁹ ⁊ singlis sic pactis et solēnit̄ celebratis ego. L. iudex ordinarius notariusq; antedictus et infrascriptus pro tribunali sedens vt sup̄ra: meā et cōis Florentie quibus fungor auctem interposui pariter et decretum. Rogantes ꝛc.

**I**nuentarium tutoris attilianus.

**I**tem postea ibidem incontinenti dictis anno ꝛc. Et me. L. iudice ordinario ⁊ notario infrascripto sedente vt sup̄ra in loco sup̄ascripto: quē vt sup̄ra p̄ decēti idoneo ⁊ congruo elegi ⁊ deputaui: Clemens francisci de cedernis tutor attilianus predict⁹ cōstitutus vt sup̄ra ante p̄ntiam mei. L. iudicis ordinarij ⁊ notarij antedicti ⁊ infrascripti: sciens se teneri ad inuentarij confectōez de bonis rebus ⁊ iuribus dictoꝝ Michaelis ⁊ Juliani pupilloꝝ predictoꝝ: p̄sens inuentariū mox postq̄ p̄stitutus datus ⁊ confirmatus fuit: p̄missio venerabili signo crucis: in hunc modum facere procurauit et fecit. In primis quidem dixit asseruit ⁊ confessus fuit: se inuenisse ⁊ inuenire in bonis ⁊ iuribus dictoꝝ. D.

7 Juliani pupilloꝝ ius 7 facultatem adeundi agnoscendi 7 seu se  
imiscēdi pro dictis. M. 7 Jul. pupillis hereditatē 7 in hereditatē  
dicti quondā Leonardi olim patris dictoꝝ. M. 7 Jul. eisdē pupillis  
ex testamēto dicti Leonardi eoꝝ patris delatā cuiꝝ eoꝝ p dimi  
dia. Pro testans dictus Clemēs tutor attilianus prefatus: q nō  
scit alia bona vel iura dictoꝝ suoꝝ pupilloꝝ: 7 si qua alia inueni  
et: huic inventario q̄bitus poterit addet: vel aliud de nouo con  
ficer. Quibus oībus sic pactis ego. L. iuder ordinarius notari  
usq; antedictus 7 infrascriptus meā 7 cōis florentie qbus fun  
go: auctem interposui pariter 7 decretū. Et eidē Clementi tutor  
ri attiliano prefato cōmissi gestū administrationē gubernationē  
et regimen personarum bonorum rerum et iurium dictoꝝ. M. et  
Jul. pupilloꝝ. Rogans ꝛc.

¶ Aditio hereditatis p tutorē attilianū.

¶ Item postea ibidē incōtinenti dictis anno ꝛc. 7 me. L. ꝛc. vt. s.  
Supradictus Clemēs frācis de cedernis tutor attilianus prefa  
tus 7 tutorio noīe dictoꝝ Michaelis 7 Juliani pupilloꝝ supra  
noīatoꝝ 7 olim filioꝝ dicti Leonardi dñici de cicciporcis: 7 pro  
ipsis. M. 7 Jul. pupillis p̄dictis: sciens et recognoscēs de mōliꝝ  
Leonardū mortuū esse et decessisse iā sunt duo menses proxime  
elapsi vel circa: suo p̄ius per eū condito testamento 7 vltima vo  
luntate. In quo inter cetera dictos. M. 7 Jul. eius filios heredes  
instituit equis partiōibus: 7 nullis alijs relictis filijs masculis  
vel alijs ascendētibꝝ 7 seu descendētibꝝ hñtibꝝ 7 qui ha  
beant dicto Leonardo succedere vel cum dictis. M. 7 Jul. in ali  
qua parte concurrere in hereditate dicti olim Leonardi eoꝝ pa  
tris: Et sciens et cognoscens dictam hereditatem dicti olim Leo  
nardi dictis et ad dictos. M. et Ju. pupillis 7 cuiꝝ eoꝝ fuisse  
et esse p dimidia ab intestato delatā. Et sciens 7 cognoscens di  
ctā hereditatē dicti quondā Leo. eisdē pupillis potiꝰ fore vtilē 7  
lucrosā q̄ inutilē 7 dānosā: oī meliori mō via iure 7 forma qbus  
magis 7 melius potuit: dictā hereditatē eisdē. M. 7 Jul. pupillis  
suprascriptis 7 cuiꝝ eoꝝ p dimidia delatam: p dictis. M. 7 Jul.



pupillis adiuit ⁊ apprehēdit ⁊ seu in ea se imiscuit: Differēs se di-  
cto noīe velle cōmoda ⁊ incōmoda dicte hereditatis supportare  
⁊ sustinere. Quibus oībus sic pactis ⁊c. vt s̄. Rogans ⁊c.

**T**utela testamentaria.

**I**tem postea dictis anno ⁊c. vt s̄. Supradicti Jobes ⁊ Paulus  
fratres ⁊ filii quondā dñici de cicciaporcis constituti in p̄sentia  
mei. L. iudicis ordinarij ⁊ notarij antedicti ⁊ infrascripti ⁊ ma-  
triculati in arte ⁊ matricula artis iudicij ⁊ notariorū ciuitat̄ flo-  
rentie habentis vt supra auctem infrascripta oīa faciēdi ⁊ decre-  
tum ⁊ auctem interponendi in infrascriptis oībus ⁊ singulis: re-  
uerenter exposuerunt ⁊ dixerunt: q̄ de p̄nti anno dñi. Mcccclxx.  
⁊ de mēse Augusti prime preteriti: Leonardus oliz dñici de cic-  
ciaporcis frater carnalis dictorū Jobis ⁊ Pauli suū p̄didit testamē-  
tū ⁊ vltimā voluntatē publice scriptū rogatū et publicatum  
manu dñi Johannis gasparis de matheis ciuis ⁊ notarij publi-  
ci florentini. In quo quidē testamēto inter alia que disposuit  
dictus Leonardus testator iure institutionis reliquit Lucie et  
Marie eius filiabus certas quantitates pecuniarū p̄ ipsis dotā-  
dis. Et in oībus suis bonis suos heredes vniuersales instituit  
fecit ⁊ esse voluit. M. ⁊ Jul. eius filios legitimos ⁊ naturales mi-  
nores ⁊ quēlz eorū equis portionibus: ⁊ eos adinucem substituit  
vulgariter pupillariter ⁊ per fidei cōmissum. Tutores autē ⁊ pro-  
tpe curatores dictorū eius filiorū reliquit instituit fecit et esse vo-  
luit dictos Jobem ⁊ Paulum ambos in concordia: ⁊ supuiuentē  
ex eis: dictosq; Jobem ⁊ Paulum ⁊ quemlz eorū tutores p̄fatos  
liberauit ⁊ relaxauit ab oī onere p̄fectiōis inuentarij: ⁊ q̄ non te-  
neant̄ aliq̄d conficere inuentarium nec aliquā satisfationē p̄-  
stare: ⁊ q̄ nō teneant̄ aliquo tpe de gestis ⁊ administratis p̄ eos  
vel aliquē eorū aliquā reddere rōez vel calculū: put in instrō dcī  
testamenti lati⁹ p̄tineri d̄ferrerūt: ad q̄d relatio habeat̄. Et sic nar-  
res testm̄ succincte. Et q̄ postea ⁊ de dictis anno ⁊ mēse dictus  
Leonard⁹ testator mortu⁹ est ⁊ decessit nullo alio p̄dito testō v̄l  
alia vltima voluntate: relictis ex eo ⁊ post eum et adhuc hodie

supernuētibus dictis Michaelē et Juliano eius filiis legitimis  
et naturalibus natis ex eo et ex dña Margareta eius vxore legi-  
tima: minoribus et in pupillaritate cōstitutis. et qui Michael est  
minor annorū duodecim et maior annorū septē. et qui Julianus est  
infans et minor ānorū quatuor. Vel dicas: si voles vti breuiori sti-  
lo absq; gemina repetitiōe: Et repetierunt oīa et singula vt supra  
p eos alia exposita et narrata. Et q nuper ad eorū noticiā deuenit  
se fuisse datos et relictos tutores et p tpe curatores a dicto olim  
Leonardo in dicto suo testamēto dictorū. M. et Jul. ei<sup>9</sup> filiorū pu-  
pilloz predictorū: et q fuit vt supra dictis pupillis de tutore attili-  
ano puifum: et q per dictū tutore attilianū fuit adita hereditas  
dicti oliz Leonardi p dictis pupillis: et q ppter ea fuit et est loc<sup>9</sup>  
dicte tutele testamētarie. Quare petierūt et petunt dicti Jobes et  
Paulus tutores et pro tpe curatores vt supra relictis: et quilibz eorū a  
me. L. iudice ordinario et notario iam dicto et infrascripto: se ipsos  
et quēlibz eorū decerni et declarari et ad cautelā confirmari in tuto-  
ribus et pro debito tpe curatoribus testamentarijs dictorū. M. et  
Jul. minorū et pupilloz predictorū. Et eisdem tutoribus et pro dei-  
bitō tempore curatoribus per me. L. iudicem ordinariū et nota-  
tariū antedictū et infrascriptū per decretum cōmitti gestū  
administrationem gubernationem et regimen personarū rerum  
bonorum et iurium dictorum Michaelis et Juliani pupilloz et cu-  
iustibet eorū scdm formam et tenorem dicti testamenti: offerentes  
se et quemlibet eorum paratos iurare promittere cauere et satisfi-  
dare renuntiare et inuentarium conficere: et omnia et singula alia  
facere que et ad que et prout de iure tenentur et debent. Quapro-  
pter ego. L. iudex ordinarius notariusq; antedictus et infrascr-  
ptus: visa audita et intellecta dicta petitione et omnibus et singu-  
lis suprascriptis: et eidem petitioni fauens tanq; iuste: primo tan-  
tamen viso et diligenter inspecto dicto testamento et vltima volun-  
tate dicti Leonardi et eius tenore: et vt et vbi supra ad cautelā pro  
tribunalī sedentes: dictos Johannem et Paulum et quemlibet  
ipsoz pntes et petentes: omni meliori modo via iure et forma

quibus magis et melius potui: dedi declaravi decreui constitui  
 et ad cautelam confirmaui in tutores et pro debito tempore cura  
 tores testamentarios dictorum. **D.** et **Jul.** filiorum pupillorum dicti oliz  
**Leonardi:** et eisdem tutoribus et pro debito tempore curatoribus com  
 misi gestum administrationem gubernationem et regimen personarum  
 rerum et bonorum dictorum. **D.** et **Jul.** pupillorum predictorum et cuiuslibet eorum  
 secundum formam dicti testamenti: dummodo dicti tutores et quilibet  
 eorum permittant iurent caueant satisfaciant renuntient et inventarium  
 conficiant: et omnia et singula alia faciant que et ad que et put de iure  
 tenent et debent et obligati sunt. Qui **Jo.** et **Pa.** tutores et pro tem  
 pore curatores superscripti sic ut supra decreti et confirmati et qui  
 libet ipsorum permiserunt et solenni stipulatione conuenerunt mihi  
**L.** iudici ordinario et notario infrascripto ut publice persone pre  
 senti recipienti et stipulanti pro dictis. **D.** et **Jul.** pupillis: et pro  
 vice et nomine omnium et singulorum quorum interest intererit aut interesse  
 poterit quomodolibet in futurum. Et etiam iurauerunt ad sancta  
 dei euangelia scripturis corporaliter manuctactis ad delationem  
 mei. **L.** iudicis ordinarij et notarij antedicti et infrascripti: dictam  
 tutelam et pro debito tempore curam et eius officium bene et dili  
 genter fideliter et sollicitè et bona fide gerere et administrare: et omnia  
 et singula utilia dictis pupillis facere. et inutilia pretermittere: et  
 bona fide et sine fraude rem dictorum pupillorum et cuiuslibet eorum saluam  
 fore: Et etiam personas res bona et iura dictorum pupillorum et cuius  
 libet eorum diligenter et bona fide saluare et custodire: et ipsorum defen  
 sionem sine ulla dilatione suscipere et subire quotiens et quando  
 cunctis ipsis pupillis expediret: et ipsos nec aliquem eorum indefen  
 sos non relinquere: et de bonis rebus et iuribus dictorum pupillorum  
 inventarium conficere: et administrationis eorum et cuiuslibet eorum  
 debito tempore reddere rationem cum integra reliquorum restitu  
 tione et que reliquorum nomine continentur secundum formam iuris. et omnia  
 et singula alia facere erga personas res et bona dictorum pupillorum:  
 que et ad que et put de iure tenent et debent: saluo eo quod semper va  
 leant uti veritate: sub pena dupli estimationis rei obmissæ vel ner

glecte vñ lis vel questio oriret. Et insup flozenoz auri centū de  
sigillo: in singulis ⁊ p singulis caplis pactis mēbris siue articu-  
lis hui⁹ pñtis tractus insolidū solēni stipulatiōe pmissa: ⁊ sub  
refectiōe dānoz ac expensaz ⁊ interesse litis ⁊ eꝝ. Que pena totū  
ens ꝓmittat ⁊ peti ⁊ erigi possit ⁊ valeat cū effectu: quotiēs ꝓtra  
predicta vel eoz aliqd factū fuerit siue ventū: vel vt dictū est cuz  
effectu nō fuerit obseruatū. Qua pena ꝓmissa vñ nō: soluta vñ nō  
seu etiā gratis remissa: ꝓdicta ⁊ infra scripta oia ⁊ singula nibilo-  
min⁹ ꝓpetuo firma ⁊ rata maneāt ⁊ pduret: Sub ꝓpoteba ⁊ obli-  
gatione insolidū sui suoz ⁊ cuiusqz eoz insolidū heredū ⁊ bonoz  
oim ⁊ singuloz pñtiuz ⁊ futuroz. Renuntiātes ꝛc. Quib⁹ oibus  
auctem ꝛc. qbus ꝓ garantigiā ꝛc. Rogātes ꝛc. Pro qbus quidē  
Jobe ⁊ Paulo tutorib⁹ et ꝓ debito tpe curatozib⁹ testamētarijs  
ꝓdictis: et eoz et cuiusqz eoz ꝓcibus et mādatis in dcā tutela:  
et oibus ⁊ singulis suprascriptis: Archangelus olim ꝓhilippi de  
alfonsinis de flozētia sciens se ad predicta non teneri: sꝫ volens  
teneri ⁊ efficaciter obligari: ex certa scia ⁊ nō ꝓ errore: et oī meli-  
ori mō via iure ⁊ forma quibus magis ⁊ melius potuit fideiussit  
et fideiussor extitit penes me. L. iudicē ordinariū et notariū an-  
tedictū ⁊ infra scriptū vt supra ⁊ infra recipiētē ⁊ stipulantē. Qui  
Archangelus ꝓcibus ⁊ mādatis dictoz Jobis et Pauli principa-  
liter ⁊ insolidū se obligādo ꝓmisit ⁊ solēni stipulatiōe ꝓuenit mi-  
hi. L. iudici ordinario ⁊ notario antedicto et infra scripto vt pu-  
blice ꝓsone recipiēti ⁊ stipulāti ꝓ et vice et noīe dictoz. M. ⁊ Ju-  
pupilloz et oim et singuloz quoz interest intererit aut interesse  
poterit quōbz in futurū: se facturū et curaturū ita et taliter cū effe-  
ctu oī iuris et facti exceptione remota: qꝫ dicti Jobes et Paulus  
tutores et ꝓ debito tpe curatores testamentarij: predicta omnia  
et singula suprascripta vt supra ꝓ eos et quēz eoz ꝓmissa atten-  
dēt faciēt ⁊ obseruabūt: als de suo ꝓprio iꝓe Archāgel⁹ facere at-  
tendere et obseruare ꝓmisit. et dictos. M. ⁊ Jul. pupillos ⁊ quēz  
eoz ꝓseruabit indēnes et penitus sine dāno. Obligans dicit⁹ Ar-  
changelus fideiussor ꝓdictus ꝓ ꝓdictis oibus et singulis supra

scriptis firmiter obseruandis et adimplendis seipm et eius heredes et bona oia et singula pntia et futura. Renuntias et. Quibus p guarantigia et. Cui quide actui et. Rogantes vt supra.

**¶ Confectio inuentarij.**

¶ Item postea dictis anno indictione et vt supra. Suprascripti Jobes et Paulus tutores et p tpe curatores testamētarij et quilz eoz sic vt supra decreti et cōfirmati: cōstituti in pntia mei. L. iudicis ordinarij et notarij infrascripti: scientes se teneri ad inuentarij confectionē de bonis rebus et iuribus dictoz. M. et Jul. pupilloz predictoz: et ipsum inuentarium volentes conficere aucte et decreto mei. L. iudicis ordinarij et notarij infrascripti: illud cōficiendo: venerabili sancte crucis signo premisso: dixerūt asseruerūt et confessi fuerūt: se inuenisse et inuenire in bonis rebus et iuribus dictoz pupilloz et cuiuslibet eoz. et dicte hereditatis dicti quondam Leonardi infrascripta bona mobilia et imobilia masseritias et iura et nomina debitoz et creditoz et debita et cre dita et onera ad dictos pupillos et quemlibet eoz insolidum et in totum pertinentia et spectantia: et que sunt ista v3. Primo pone bona imobilia: deinde mobilia et masseritias: postea debita et credita et. Protestātes dicti Jobes et Paulus tutores prefati: q nesciūt alia bona vel iura dictoz pupilloz nec dicte hereditatis dicti olim Leonardi vel alicuius eoz. Et si qua alia inuenient huic inuentario tpcitius poterunt addent vel aliud de nouo conficient. Quibus oibus sic peractis et. Rogantes et.

**¶ Additio inuentarij.**

¶ Itē postea dictis anno indictōe: die 10 et. Supradicti Jobes et Paulus tutores et p debito tpe curatores prefati: in pntia mei L. iudicis ordinarij et notarij infrascripti psonaliter constituti: volentes addere dicto inuentario supra p eos cōfecto de bonis rebus et iuribus dictoz. M. et Jul. pupilloz put de iure tenent et debēt: dixerunt et confessi fuerunt se de nouo inuenisse et inuenire talia bona v3. et. Ponas bona. Protestantes et. Cui actui in terposui auctem et. Rogantes et.

**Acto:sa**  
**P**refati Jobes et Paulus tutores et pro debito tpe curatores su-  
pra scripti constituti personaliter in pntia mei. L. iudicis ordina-  
rii et notarii iam dicti et infra scripti: afferentes se varijs et diuersis  
negocijs impeditos. Si esset tutrix: dicas. et maxime ex debili-  
tate sexus dicte dne et propter que no possunt nec possent dicte  
tutele et administrationi predictae aut circa dictam tutelam et admi-  
nistratone predictam comode attendere et vacare: aucte et decre-  
to mei. L. iudicis ordinarij et notarij infra scripti: periculo tamen  
dictoy Jobis et Pauli et eoy et cuiuslibet eoy heredu et bonoy. Et  
ego. L. iudex ordinarius notariusq; antedictus et infra scriptus:  
ad petitionem et instantiam dictoy Jobis et Pauli tutoru predictoy  
et eorumq; et cuiuslibet ipsoy periculo vt supra: et omni melio-  
ri modo via iure causa et forma quibus magis et melius potuerunt  
fecerunt constituerunt creauerunt et solenniter ordinauerunt eoy  
et cuiuslibet ipsoy et dictoy pupilloy et cuiuslibet eoy veros et le-  
gitimos actores factores et certos nuntios speciales: et quicquid  
melius dici et excogitari potest philippu michaelis ture de scari-  
paria ciuem florentinum: et Andream simonis et. Et tede vt su-  
pra in procuratorio et mandato ad omnes actus: preterq; ad substi-  
tuendu. Dantes et. promittentes et. Sub ppotheca et. Qui phi-  
lippus et Andreas actores predicti: in pntia mei. L. iudicis or-  
dinarij et notarij antedicti et infra scripti personaliter constitui  
ad delationem mei. L. iudicis ordinarij et notarij antedicti et in-  
fra scripti: iurauerunt ad sancta dei euagelia scripturis corpora-  
liter manu tactis in aiam et sup aiam eoy et cuiuslibet eorum: Et  
etiam promiserunt et solenni stipulatione conuenerunt mihi. L.  
iudici ordinario et notario antedicto et infra scripto vt publice pi-  
sonae et etiam dictis Jobi et paulo tutoribus supra scriptis reci-  
pientibus et stipulatis pro et vice et nomine dictoy. D. et Jul-  
pupilloy: et oim et singuloy quoy interest intererit aut interesse  
poterit quomodolibet in futurum in dictis causa et causis et qua-  
libet eay vtilia facere et inutilia pretermittere p dictis pupillis

et quolibet eorum. Ipsosque et eorum bona res iura et causas defendere et indefensos non relinquere: sed eorum litibus se offerre: et omnia et singula alia facere ad que de iure tenentur et debent: salvo eo quod uti valeant veritate. Et quicquid ad eorum et cuiuslibet eorum manus pervenerit occasione ipsius cause et causarum: eidem ad integrum compensare et restituere. Sub hypotheca et obligatione eorum et cuiuslibet eorum: et eorum et cuiuslibet eorum heredum et bonorum omnium et singulorum presentium et futurorum. Cui quidem actui auctoritate et. Rogantes et. ut supra. Aduertas quod tutor attilianus statim expirat adita hereditate. Et quod in tutelis testamentariis ut supra non est necessaria satisfactio. Preterea quam conficis instrumenta tutelae: accipias bonos fideiussores: alioquin tu de tuo teneris pupillis ad interesse. Alioquin nulli putant quod in suo non sit necessarius tutor attilianus: sed melius est quod sit.

**Tutela legitima.**

**Constituti in presentia mei.** L. iudicis ordinarij et notarij infra scripti descripti et matriculati in arte et matricula artis iudicum et notarioz civitatis florentie: habentis et qui habeo tam a Romano imperio quam ex forma statutoz et ordinamentoz civitatis florentie auctoritate interponendi decretum omnibus et singulis infra scriptis: pro tribunali ad cautelam sedentis in infra scripto loco: quem pro idoneo congruo et decenti ad predicta et infra scripta elegi et deputavi: Carolus et Hieronymus fratres et filij olim Angeli de peruzis de florentia: dixerunt et exposuerunt cum reverentia: quod Antonius eorum frater carnalis et filius olim dicti Angeli mortuus est et decessit ab intestato et nullo prius per eum condito testamento iam sunt quatuor menses proxime elapsi et ultra: relictis et adhuc hodie superviventibus ex eo et post eum Nicolao et Petro eius filijs legitimis et naturalibus minoribus et in minori et pupillaritate constitutis heredibus vltibus: unusquisque eorum pro vna dimidia dicti olim Antonij natis ex dicto Antonio et dña Smeralda eius tunc uxore legitima et legitimis conjugalibus: que dña Smeralda hodie transiit ad secunda vota. Vel si decesserit

testatus et nō pūderit de tutore: dicas: Nō pūso de aliquo tu-  
tore in dicto suo testamēto. Et q̄ de iure et scōm formā statutoꝝ  
7 ordinamētoꝝ cōis flozētie tutela 7 p debito tpe cura dictoꝝ Ni-  
colai 7 Petri pertinet 7 spectat ad dictos Carolū 7 Hieronymū  
tanq̄ ad patruos dictoꝝ Nicolai et Petri. Harres breuiter factū  
7 parentelā put est. Quare petierūt 7 petiūt a me. L. iudice ordi-  
nario 7 notario antedicto 7 infrascripto dari decerni cōstitui or-  
dinari eligi 7 confirmari in tutoribus 7 p tutoribus 7 debito tpe  
curatoribus dictoꝝ Nicolai 7 Petri pupilloꝝ eoz 7 cuiuslibz eoz  
nepotū et fratre: 7 eisdē 7 cuilibet eoz cōmitti et dari gestū 7 ad-  
ministratiōē gubernatiōē 7 regimē dictoꝝ Nicolai 7 Petri pu-  
pilloꝝ eoz: undēq; personaz bonoꝝ rez 7 iuriū: Offerentes se pa-  
ratos pmittere cauere 7 satisfacere iurare et inuentarium cōficere  
7 renuntiare: 7 oīa 7 singula alia facere ad que de iure tenent et  
debent. Qua petitione 7 expositione sic audita ego. L. iudex or-  
dinarius notariusq; antedictus 7 infrascriptus: reperto omnia  
oīa 7 singula suprascripta 7 supra exposita 7 narrata vera fuisse  
7 esse: eidemq; annuens tanq̄ iuste: dictos Carolū 7 Hiero- ibid  
pntes 7 vt supra petentes 7 volentes et quēlibet eoz dedi pstitui  
decreui et confirmaui in tutoribus 7 pro debito tempore curato-  
ribus dictoꝝ Nicolai 7 Petri pupilloꝝ eoz nepotū: eisdēq; Caro-  
lo 7 Hieronymo tutoribus 7 p debito tempore curatoribus legi-  
timis 7 cuilibet eoz in solidum simul in cōcordia cōmisi gestū ad-  
ministratiōem gubernatiōē 7 regimen dicte tutele 7 p debito  
tempore cure: 7 persone 7 personaz reruz bonoꝝ 7 iurium dictoꝝ  
pupilloꝝ 7 cuiuslibet eoz: 7 eisdem 7 cuilz eoz rem dictoꝝ pupil-  
pilloꝝ 7 cuiuslibet eoz tradidi 7 seu cōmisi: dūmodo ipsi promit-  
tant iurent caueant 7 satisfient 7 inuentariū conficiant: 7 oīa et  
singula alia faciant ad que de iure tenent 7 seu tenebuntur 7 de-  
bent. Quī Carolus 7 Hieronymus cōstituti vt supra pmiserunt  
7 solennibus stipulationibus cōuenerunt mibi. L. iudici ordina-  
rio 7 notario antedicto 7 infrascripto vt publice persone recipiē-  
ti 7 stipulanti pro 7 vice 7 nomine dictoꝝ pupilloꝝ 7 eoz heredū



et cuiuslibet eorum: et pro omnibus et singulis quorum interest intererit  
 aut interesse poterit quolibet in futurum. Et etiam iurauerunt ad sanctam  
 dei euangelia scripturis corporaliter manutactis ad delationem mei  
**L.** iudicis ordinarij et notarij antedicti et infrascripti vtilia dictis  
 pupillis agere et inutilia premittere: eorumque personas res et bonas  
 bona fide regere custodire et gubernare: et dictam tutelam et pro debi-  
 to tempore curam bene fideliter et diligenter facere et exercere: et eorum et  
 cuiuslibet eorum administrationis et de gestis et administratis per  
 eos et quemlibet eorum debito tempore reddere rationem: cum integra reli-  
 quorum restitutione: et quicquid reliquorum nomine continetur. Pro quibus  
 quidem Carolo et Hieronymo et eorum precibus et mandatis: Nicolaus  
 olim laurentij de baroncellis civis florentinus: sciens se ad predi-  
 cta non teneri: sed volens teneri et efficaciter obligari: et certa scientia  
 et non per errorem: et omni meliori modo via iure et forma quibus magis et  
 melius potuit fideiussit et fideiussor extitit in omnibus et singulis  
 suprascriptis et omnium predictorum causam casus et eventum: penes  
 me. **L.** iudicem ordinarium et notarium antedictum et infrascrí-  
 ptum ut publicam personam recipientem et stipulantem pro et vi-  
 ce et nomine dictorum pupilloz: et eorum et cuiuslibet eorum here-  
 dum et pro omnibus et singulis quorum interest intererit aut in-  
 teresse poterit: quomodolibet in futurum. Et promiserunt et so-  
 lenni stipulatione conveniunt dicti tutores et pro debito tempe-  
 curatores et fideiussor: et quilibet eorum principaliter et in solidum  
 se obligando mihi. **L.** ut supra recipienti et stipulanti: predicta  
 omnia et singula suprascripta perpetuo firma et rata habere te-  
 nere attendere et observare: et in nullo contrafacere vel venire  
 per se vel alium seu alios aliqua ratione iure modo vel causa de  
 iure vel de facto: Sub pena et ad penam dupli estimationis rei  
 unde pro tempore ageretur: et insuper florentinorum centum auri lar-  
 gorum solenni stipulatione promissa in singulis et pro singulis ca-  
 pitulis pactis membris siue articulis presentis tractatus et instrum-  
 et sub refectione damnorum et expensarum ac interesse litis et extra.  
 Que pena totiens committatur et peti et exigi possit et valeat

cum effectu quotiens contrafactum fuerit siue ventum. Qua pena cōmissa vel non: soluta vel nō: seu etiam gratis remissa: predicta et infra scripta oīa et singula. nihilominus perpetuo firma et rata maneant et perdurent. Pro quibus oībus et singulis firmiter obseruandis et firmis et ratis habendis: et pro dicta pena soluenda si et quotiens cōmissa fuerit cum effectu: obligauerūt dicti tutores et fideiussor et quilibet ipsorum insolidum et in totū mihi. **L.** iudici ordinario et notario antedicto et infra scripto ut prefertur recipienti et stipulāti: se ipsos et quemlibet ipsorum insolidū et in totum: et ipsorum et cuiuslibet ipsorum insolidum et in totum heredes et bona omnia et singula pntia et futura. Renuntiātes in predictis omnibus et singulis exceptioni non sic facti et celebrati contractus: rei non sic gestis: doli mali: vis: metus: fraudis: cōditioni indebiti sine causa et ex iniusta causa: in factum actionis: fori priuilegio: noue et nouarū constitutionum de fideiussoribus et epistole diuī Adriani de fideiussoribus et pluribus reis debendis insolidum: omniq; alij iuris legum canonū et statutorū constitutioni priuilegio et fauori edito vel edendo: et iuri et legi dicenti gñalem renuntiationem non valere nisi precesserit specialis. Quibus omnibus sic peractis auctem rē: quibus per guarārigiam rē. Rogātes rē. Ego extendi has generalitates: quia magis mihi placent q̄ superiores alterius tutele: licz utreq; sint de stilo. iste tñ sunt breuiores. eligas quas libet.

#### ¶ Confectio inuentarij.

¶ Item postea dictis anno indictione rē. Supra scripti Carolus et Hieronymus tutores et pro debito tempore curatores predicti: anteq; ad alios actus se diuerterent: scientes se de iure ad inuentarij confectionem teneri: et volentes prout de iure tenent inuentarium de bonis rebus et iuribus dictorum pupilloz conficere: ipm inuentarium conficiendo: Jesu xpī noīe inuocato: ac sanctissime crucis venerabili signo premissis: constituti in pntia mei. **L.** iudicis ordinarij et notarij antedicti et infra scripti sedentis ad cautelam pro tribunali in infra scripto loco: dixerunt et asseruerunt et

confessi fuerunt se inuenisse et inuenire in bonis rebus et iuribus dictorum pupilloꝝ ius adeundi seu imiscendi se in hereditate dicti olim Antonij eorꝝ patris: seu repudiandi vel ab ea se abstinendi. Dicentes et asserentes se ad presens nulla alia bona res vel iura inuenisse vel inuenire in hereditate et bonis predictis. Et quod si alia inuenient in bonis dictorum pupilloꝝ: huic inuentario addent vel aliud de nouo conficient: put de iure tenentur et debent. Quibus omnibus sic peractis etc. Rogantes etc.

¶ Aditio hereditatis facta per tutoꝝ legitimum.

¶ Item postea ibidem incōtinenti etc. Supra scripti Carolus et Hieronymus tutoꝝ et pro debito tpe curatoꝝ prefati: ac etiã Petrꝝ et Philippus pupilli supra scripti cū cōsensu verbo licētia et aucte dictoꝝ Caroli et Hieronymi eorꝝ tutoꝝ predictoꝝ: ac etiã mei. Ludicis ordinarij et notarij antedicti et infra scripti et cuiuslibet nostrorꝝ ibidem pñtium: et eisdē licentiã cōsensum et parabolã dantiũ et prestantiũ: et quilibet eorꝝ sciētes et cognoscētes de cō Antoniũ patrem dictoꝝ Petri et Philippi pupilloꝝ mortuũ esse et decessisse ab intestato et nullo prius per eum condito testamento vel alia vltima voluntate: relictis post se dictis Petro et Philippo eiꝝ filijs legitimis et naturalibꝝ: et nullis alijs relictis filijs masculis vel feminis habentibus et qui habeant dicto olim Antonio in eius hereditate succedere vel cū eis in aliqua pte cōcurrere. Et scientes et cognoscētes dictã hereditatē eisdē ab intestato delatam vt supra fuisse et esse dictis pupillis potius vtilē et lucrosam quã inuilem et damnosam: Idcirco dictã hereditatē insolidũ inter ambos et pro vna dimidia pro quolibet eorꝝ: cū auctoritate dictoꝝ tutoꝝ: et dicti tutoꝝ tutorio noie adiuerunt et apprehenderunt et in ea se imiscuerunt. Dicentes et asserentes se dictis nominibus velle cōmoda et incōmoda dicte hereditatis supportare. Cui quidem actui auctem etc. Rogantes etc.

¶ Instrumentum inuentarij.

¶ Supra scripti Carolus et Hieronymꝝ tutoꝝ et pro debito tpe curatoꝝ legitimi añdicti: Sciētes se ad inuentarij confectiōem

113  
veneri de bonis rebus et sursum dictorum pupillorum que remanserunt  
in hereditate dei Antonij olim patris dictorum pupillorum: Jesu christi no-  
mine invocato: ac sanctissime crucis venerabili signo premissio:  
dixerunt et asseruerunt se inuenisse et inuenire in hereditate et bo-  
nis dei quondam Antonij et dictorum pupillorum infrascripta bona v-  
ponas bona ut sunt. Asserentes et affirmantes se ad premissa nulla alia bo-  
na res vel iura inuenisse vel inuenire in hereditate et bonis predi-  
ctis: et quod si alia inueniret: huic inuentario adderet: seu aliud de nouo  
conficerent. Cui quidem actui etc. Rogans etc.

### Tutela datiuā.

¶ Dominus Antonius de liutis de Ferraria vtriusque iuris doctor nec  
non iudex collateralis quarteriorum sancti spiritus et sancte crucis: et assessor  
domini Christophori de gratis de Bononia militis aurati ac magnifici po-  
testatis civitatis florentie: Cognito quod Dominico pupillo filio quon-  
dam fransisci iacobi de guidettis non fuerit testamētarius tutor re-  
lictus: Et hi qui ut legitimi fuerant admissi excusati fuerint et rō-  
nabiliter excusati solenniter et legitime citatis agnatis et cognatis  
eiusdem pupilli: inuenit Gerardum leonardi de motecastelli ad ipsi-  
um Dominici tutelam gerendam magis idoneum. Quapropter dicit Gerardus  
ad mandata dei domini Antonij iudicis collateralis et assessoris  
predicti constitutus personaliter in presentia dei domini Antonij iudicis col-  
lateralis et assessoris antedicti per tribunali sedentis ad eius solitum  
iuris banchum per iure reddendo ut moris est: ac etiam mei. L. notarij  
publici infrascripti descripti et matriculati in arte et matricula ar-  
tis iudicum et notariorum civitatis florentie: dixit et exposuit: quod Dionisius  
olim liberum de caninis de florentia mortuus est et dece-  
sit iam est annus prime elapsus et ultra nullo per eum codito testamē-  
to vel alia ultima voluntate: relicto post se et adhuc hodie supervi-  
ente Dominico eiusdem Dionisij filio pupillo et in minoribus et in pupillari  
etate constituto: et nullo relicto tutore dicto Dominico eius filio legitimo et  
naturali nato ex eo et domina Margareta eius uxore legitima. et quod dicit  
Dominicus pupillus maior est. vij. annis et minor. xiiij. indiget tuto-  
re quod eius personam res et bona gubernet et administret. et quod tutela dei

Dñici de iure deferebat dicte dñe Margarete eius mñi. Et q̄ dicta dña Margareta trásiuit ad secūda vota: vel est absens: vñ re-  
 petit dotes suas: et litigat cū dcō dñico ei⁹ filio: et p̄pterea tutrix  
 esse nō p̄t. Quare petit et petit a dicto dño Antonio iudice col-  
 laterali et assessore p̄dicto: et a me. L. notario añdicto et infraſ cri-  
 pro: seipm dari decerni p̄stitui et p̄firmari in tutozē et p̄ tutoze dñi  
 cti Dñici pupilli: et eidē cōmitti gestū rē. vt supra in tutela legiti-  
 ma vsq̄ ad finē. et postea inuentariū aditiōez et alia. Et nota q̄ in  
 tutela testamētaria nō est nccia satisfactio: cū ad id non teneat: s̄  
 quia fides eius et diligentia a testatore approbatur. Item nota:  
 q̄ si testator absoluit tutozē: nō teneť reddere rōnez. et tunc non  
 facies ei p̄mittere vel iurare p̄cise de reddendo rationem. Sed  
 postq̄ dixeris inuentariū de rebus eoz facere: ita subdas: Et ra-  
 tionē administrationis reddere nō aliter q̄ debuerit de iure: cū  
 de ipsa a testatore fuerit absolutus.

¶ Instrumentum curatoris adulto.

¶ Adouardus adult⁹ filius rē. maior annis. xiiij. minor tñ. xvij.  
 cōstitut⁹ in pñtia mei. L. iudicis ordinarij et notarij infraſcripti  
 vel talis iudicis vt s̄. dixit et exposuit corā me. L. rē. vel tali iudi-  
 ce: q̄ dicit quondā Allopsius ei⁹ p̄i decessit iā sūt anni qnq̄ p̄rie  
 elapsi vel circa: nullo p̄ eū p̄dito testō vñ alia vltia volūtate: reli-  
 cto dcō Adouardo ei⁹ filio ad pñs adulto. Et q̄ ip̄e Ado. indiget  
 curatore q̄ ei⁹ p̄sonā res bona et iura gubernet administret atq̄  
 defendat. Et q̄ cura ipsi⁹ Ado. deferebat et defert̄ Frācisco eius  
 patruo q̄ eā negligit vñ ab ea se excusauit et excusat. Quare petit  
 a me. L. iudice ordinario: vñ a tali iudice: Petrū frācischi de p̄ata-  
 leonibus ibidē pñtez et eē volentē sibi dari decerni p̄stitui et confir-  
 mari in curatozē et p̄ curatore lēimo sui ipsi⁹ Ado. adulti p̄dictis  
 cum ip̄e Petrus paratus sit p̄mittere rē. Et qui Petrus promi-  
 sit rē. vt s̄. in alijs tutelis. Sed nota q̄ Florentie est cōis stilus:  
 q̄ hmōi adulti et etiā pupilli maiores. vij. annis carentes tutozē  
 bus et p̄ tpe curatoribus p̄stituāt p̄cūem cū p̄sensu iudicis sup-  
 plētis defectū tutozis et pro debito tpe curatoris hoc mō vj.

**I**nstrumentum mandati factū a pupillo  
carente tutore cum consensu iudicis.

**C**iprianus olim dñici de giūtinis de florentia pupill<sup>9</sup> maior an-  
noz. vii. et minor. xiiii. constitutus in pñtia egregij legū doctoris  
dñi Barnabe de acrissis de viffo iudic<sup>9</sup> collateralis et assessoris  
quarterior<sup>9</sup> scī spūs et scē crucis: magnifici et gñosi militis et egre-  
gij vtriusq; iuris doctoris dñi Baptiste de malauzis d' regio po-  
testatis ciuitatis florentie: p' tribunali sedētis ad ei<sup>9</sup> solitū iuris  
banchū p' iure reddēdo vt mor<sup>9</sup> est: supplētis in hac pte defectū  
tutoris et p' debito tpe curatoris: Elserēs et affirmās se pprio tu-  
tore et p' debito tpe curatore tā testamētario q̄ legitimo q̄ etiaz  
datiuo carere: cū cōsensu verbo licētia decreto et aucte dicti dñi  
Barnabe iudicis collateralis et assessoris predicti ibidē pñtis et  
eidem Cipriano pupillo in predictis et infrascriptis oibus et sine  
gulis auctorantis et consensum verbū licentiā et auctem dantis  
ac prestantis: necnon vt supra supplētis vicem et defectum tuto-  
ris et pro tpe curatoris: Et oī meliori mō via iure cā et forma quo  
qua et qbus magis et meli<sup>9</sup> potuit et pōt et sibi licuit et licet citra  
tñ reuocationē rē fecit rē vt supra in alijs mandatis.

**R**editio rationis administrationis.

**C**ertum esse dicitur: q' Carolus olim iacobi de barocellis ciuis  
et mercator florentinus: de anno dñice incarnationis. M. cccc. l. j.  
et de mense Octobris dicti anni vel alio veriori tpe in instrō con-  
tento: assumpsit tutelam et p' debito tpe curam Sigismūdi eius  
nepotis et filij olim Galeotti iacobi de baroncellis: tūc minoris  
et pupilli: et hodie maioris et etatis legitime. Eiusdēq; Sigismūdi  
tunc pupilli psonam res bona et iura virtute dicte tutele et pro  
debito tpe cure administravit vsq; ad etatem pupillarem. et mino-  
rem dicti Sigismundi: prout de dicto instrō et assumptione tu-  
tele constare dixerūt manu dñi Nicolai antonij de romena ciuis  
et notarij publici florentini: ad quod et cōtenta in eo relatio ha-  
beat. Unde hodie hac pñti suprascripta die dictus Sigismūdus  
cōstitutus in pñtia mei. L. notarij infrascripti et testiu suprascri-

ptop: ac etiam dicti Caroli eius tutoris et pro debito tpe curato-  
 ris predicti ibidem pntis et pro se et suis heredibus et successoribus  
 recipientis et stipulantis: sponte et deliberate nō vi dolo vř  
 metu seu aliqua alia machinatiōe circūuentus: sed ex eius certa  
 scia: et non p errorem aliquem iuris vel facti: et omni meliori mō  
 via iure et forma quibus magis et meli⁹ potuit et pōt et sibi licuit  
 et licet: dixit asseruit et confessus et contentus fuit dc̄m Carolū  
 olim eius tutozem rōnem et computum sue administrationis de  
 omni et toto eo qđ administravit et administrare debuit circa p  
 sonam res et bona ipsius Sigismundi occasione ipsius tutele et  
 pro debito tpe cure plene ac aperte sibi condidisse et reddidisse:  
 Visis inspectis et cognitis actis et scripturis tā publicis q̄ pri-  
 uatis administrationis eiusdeꝫ. Et qđ integre sibi dedit restituit  
 et consignauit om̄e id totū et quicquid ad eū et eius man⁹ puenit  
 de bonis rebus et iuribus ipsius Sigismundi occasione admini-  
 strationis dicte tutele: quam fecit et facere debuit in bonis et cir-  
 ca bona sua: et ipm illud videlz qđ ī reliquis et residuis fuit: et ipa  
 oia reliqua et residua et quicquid reliquorū noie continet: et oia  
 et singula infra scripta bona et possessiones habuisse et recepisse  
 et sibi tradita et consignata fuisse a dicto Carolo olim ei⁹ tutore  
 et pro tpe curatore sup: ascripto: Approbans ernūc ratificās emo-  
 logans et confirmans dictus Sigismundus ipsos actus et acta-  
 rationes et scripturas: et omne id totum et quicquid per dictum  
 Carolum oliz eius tutozem et pro debito tempore curatozē dictū  
 actum gestū administratiue fuit in bonis rebus et iuribus et cir-  
 ca bona res et iura dc̄i Sigis. olim pupilli et hodie maioris et eta-  
 tis legitime: Et oēs et singulas solutiōes datiōes et pacta et con-  
 tractus quoscūq; a dicto Carolo olim eius tutore et p debito tpe  
 curatore occasiōe dicte tutele et p debito tpe cure facte: et de qui-  
 bus oibus vocauit se bñ pagatū tacitū et contentū. Quapropter  
 dictus Sigis. olim pupillus et hodie maior et etatis legitime pro-  
 misit et solenni stipulatiōe cōuenit dicto Carolo ibidē pnti et vt  
 supra recipienti et stipulanti decetero vřlo vnq; tpe nō petere nec

peti facere p se vel aliū in iudicio vel extra: a dicto Carolo vel es-  
heredibus: aut ab altero p ipso: aliqd aliud occasiōe dicte tute-  
le 7 p debito tpe cure 7 administratiōis eisdē bñ vel male gester  
aut occasione inuentarij non confecti etiā debito tpe: vel reper-  
to: ij legitime nō pfecti 7 celebrati: vel q reddat eidē decetero rō-  
nem vel reliqua restituat. Et nullo vnq̄ tpe in futurū dicere vel  
opponere p se vel aliū in iudicio vel extra de iure vel de facto: q̄  
rō nō fuerit v̄l sit ei reddita: 7 reliqua 7 quicqd reliquoz noie cō-  
tinet̄ integre prestita 7 restituta. Et nullā aliā p̄trariā exceptionē  
nē offensionē vel defensionē seu negationē iuris vel facti contra  
aliq̄ predictoz vel infrascriptoz in aliquo dicere facere v̄l oppo-  
nere eidē Carolo olim ei? tutori 7 p tpe curatori vel eius heredi-  
bus 7 successoribus. Insup dict? Sigis. p se 7 suos heredes vt sur-  
pra fecit finē quietationē refutationē absolutionē 7 pactū perpe-  
tuū de vltērius aliqd nō petēdo dicto Carolo ibidē p̄nti 7 pro se 7 su-  
is heredibus recipienti 7 stipulāti de omni et toto eo quod ab eo  
vel suis heredibus 7 successoribus petere 7 erigere possit occasio-  
ne dicte tutele 7 pro debito tpe cure 7 administrationis eiusdem  
bene vel male geste: seu alia quacūq̄ rōne vel cā: cū scriptura vel  
sine: publica vel priuata: pure in diem vel sub conditiōe. Et hoc  
ideo fecit dictus Sigismūsus: quia sibi vt supra de predictis vo-  
cauit se bene pagatum tacitum 7 contentum: exceptioni non nu-  
merate pecunie omnino renuntians. Liberans dictus Sigis-  
mundus dictum Carolum per aquilianam stipulationem et ac-  
ceptillationem subsequētem legitime interpositā. Que oīa rē-  
sequere vt supra clausulas generales in contractu fuit.

### Inuentarium.

In dei noie amen. Hoc est inuentariū factū in domo habitati-  
onis 7 solite habitatiōis Bernardi neri de azarolis: de bonis re-  
bus 7 iuribus in deā domo existentibus p Augustinū iuliani de  
lanfredinis ciuē florentinū: In p̄ntia mei. L. notarij infrascrī-  
pti 7 restiū suprascriptoz. Qui Augustinus: Jesu xp̄i noie inuo-  
cato: ac sanctissime crucis venerabili signo premisso: dixit 7 asse-



rust & confessus fuit se inuenisse & inuenire In dicta domo habitationis dicti Bernardi infrascriptas masseritias res bona & iura infrascripta v3. Ponas bona pmo mobilia: dein imobilia: postremo iura & actoes credita & debita. Seque vt als vsq; ad finē.

**I**n uentariū pfectū ab executorib; testamti.

**I**n dei noie amē rē. Rouerint vniuersi & singuli hoc pns publicū instrū et inuentariū inspecturi: qualiter nobiles viri Philip; pus francisci de spinellis ciuis Florentinus: & Leonardus olim vannelli de Florentia: executores testamenti & vltime volūtatis francisci Nicolai de vbertinis de Florentia: put de dicto testamento cōstare dixerunt publicū instrū publice scriptū rogatū & publicatū manu dñi Petri caroli ciuis & notarij Florentini: Cōstituti in pntia mei. L. notarij infrascripti & testiū suprascriptoz Jesu xpī noie inuocato: ac sanctissime crncis venerabili signo pmissio: fecerūt inuentariū d bonis rebus & iuribus dicti quondā francisci de vbertinis: & que in eius hereditate & bonis fuerunt & remanserunt & sunt: dixeruntq; & cōfessi fuerunt se inuenisse et inuenire in hereditate et bonis dicti oliz francisci de vbertinis infrascriptas masseritias res bona et iura hoc mō descripta contenta & confinata v3. Ponas bona vt supra. & ea que nō vales bñ dicere latino sermone: dicas vulgariter: ad hoc vt facilius intellegantur. Sequere vt supra. Rogans rē.

**A**ditio hereditatis cū bñficio inuentarij.

**Q**uonia benigna legū decreuit auctas vt heredes defunctor possint esse ipoz heredes cū pfectioe & bñficio inuētarij: vt nō teneant creditozibus hereditarijs nisi qñs vires hereditarie pariunt. Et vt actioes ipis heredibus ppetētes nō pfundant: & vt bñficio legis falcidie & alijs bñficijs ipis heredib; a iure pcessis vtant: & vt possint & valeāt: Ideo Bernardus oliz mathei de vānellis sciēs & cognoscēs Matheū eius piem mortuū esse & decessisse ab intestato iā est mēsis prime elapsus et vltra: relicto post se dicto Bernardo eius vnico filio masculino legitimo & naturali: & nullis alijs relictis filijs vl' alijs descēdentib; masculis ltimis

et naturalibus hñtib⁹ et qui habeāt dicto Matheo succedere vel  
cū dicto Bernardo in aliqua parte concurrere: Et sciēs et cogno  
scēs dictā hereditatē eidē insolidū esse delatā: Timēs tñ ne dictā  
hereditas nimis foret debitoribus et legatarijs et ere alieno gra  
uata: volēs vti et vti posse et gaudere bñficio legis et inuentarij:  
ne vltra vires hereditarias legatis et fideicommissis singularibus  
seu vniuersalibus et seu ere alieno pregrauetur: et ad hoc vt falci  
diā et trebellianicā detrabere possit: quaten⁹ eidē a iure pmittit̃  
et vt in oēz casū et euentū clarū et certū sit qd et quantū restitui de  
beat heredibus substitutis. Ista verba cadūt poti⁹ in hereditate  
delata ex testamēto p dictū testatorē: et oī meliori mō via iure et  
forma quibus magis et melius potuit dictā hereditatē adiuu et  
seu apprehendit et seu in ea se imiscuit cū bñficio inuentarij: pro  
testās in principio medio et sine pñtis contractus et aditiōis: q  
bñficijs et fauorib⁹ a iure pcessis adētib⁹ hereditatē cū bñficio  
inuentarij et illud inchoantibus et ppletibus infra tps et tpa a lege  
statuta vti frui et gaudere possit infra tps et tpa sibi a lege pmissa  
atq; pcessa. Rogās rē. Deinde ad eas iudicē ppetentē: et exhibeas  
talē qualē petitionē. et narratis pdictis facias citari debitores et  
legatarios. et demū facias inuentariū: put infra.

Inuentariū ab herede confectū: et aditiō  
hereditatis cum beneficio inuentarij.

Certum esse dicit: q Camillus olim federigi de rosselleschis  
de florentia: sanus tunc mente et intellectu: licz corpe languens:  
suū sine scriptis nuncupatiuū condidit testamētū et vltimā vo  
luntatē. In quo plura disposuit et legauit: et inter cetera sibi here  
dē vniuersalē esse voluit Lopsiū eius fratrē carnalē et filiū dicti  
olim federigi: put de dicto testamēto cōstare dixerunt publicū  
instrumentū publice scriptū rogatū et publicatū manu dñi Ange  
li alexandri de cascesio ciuis et notarij florentini de anno domi  
ni proxime preterito. M. cccc. lxxij. et die quintadecima Augusti  
dicti anni. Et q postea de dicto anno et mēse Octobris proxime  
preteriti et post dictū conditū testamētū et vltimā voluntatem

dictus Camillus testator mortuus est et decessit nullo alio per eum condito testamento vel alia vltima voluntate: relicto post se et adhuc hodie superuivente dicto Lopsio eius fratre carnali herede instituto predicto: et nullis alijs relictis habentibus dicto Camillo succedere ex testamento vel ab intestato: vel cum dicto Lopsio in aliqua parte concurrere. Unde hodie hac pnti suprascripta die dictus Camillus heres institutus predictus: volens non inconsulte: sed cum beneficio inuentarij hereditatem dicti olim Camilli olim sui fratris adire et in ea se imiscere: ne ultra vires hereditarias ad nibilum quomodolibet teneatur vel teneri possit: et vt beneficia inuentarij hmoi reseruata sibi ad integrum succurrant et reseruentur: Jesu xpi saluatoris nostri noie inuocato: ac sanctissime crucis venerabili signo premisso: constitutus in pntia mei. L. notarij ifrascripti et testiū suprascriptoz: necno. L. M. A. et P. ciuiū mercatorū florentinoz locupletū. qui oēs et singuli et quilibet eoz hnt in bonis de per se valore florenoz qngētoz et dnoz. f. C. L. et B. notarioz et ciuiū florentinoz et pmissione nobis facta per iudicem collateralem etc.

¶ Insuper agnatis cognatis et legatarijs et fidei commissarijs et creditozibus omnibus et singulis dicte hereditatis citatis et requisitis presentis inuentariū de bonis rebus et iuribus dicti olim Camilli et hodie eius hereditatis in hunc modum et formam facere procurauit et fecit: videlicet. Ponas bona vt s. Afferens et affirmas se nulla alia bona res vel iura ad pns inuenire in dicta hereditate et bonis dicti olim Camilli. et q si alia inueniet: huic inuentario addet: vel aliud de nouo conficiet. Rogans etc.

¶ Io Luigi di Federigo de rossi ho facto fare questo inuentario di tutti e beni et chose che si truouano nella heredita di decto Camillo. Et a fede dicio mi sono sottoscritto di mia propria mano decto di. In presentia di decto ser notaio: et de decti testimoni: et quattro mercatanti sopra nominati.

¶ In subscriptione tua dicas. Ego. L. etc. predictis omnibus etc. ex commissione mihi facta et data per talem iudicem etc. Et facias

subscribi dictos quatuor legales et bonos viros : qui habeant in bonis valore florenoz quingentoz : hoc modo v3.

**¶** Jo Martino fui pñte a tucte le soprascripte cose et alla celebra-  
tiõe et pfectiõe del sopradecto inuentario inlieme cõ decti et infra-  
scripti. A. L. et P. p vigore di cõmissiõe a noi data p il iudice col-  
laterale del quartiere di sc̃to sp̃o et di sc̃a croce del pñte Podesta  
di Fiorẽze: et po misono foscripto di mia ppria mano decto di r̃e-  
facias prius adiri hereditatẽ: et postea adeas iudicẽ. et narratis  
p̃dictis facias p̃mitti tibi et suprascriptis quatuor legalib⁹ viris:  
et postea facias subscribi a quatuor notarijs hoc mō v3. Ego Bal-  
dassar alberti de bondonibus ciuis et notarius florentinus su-  
prascripto inuẽtario vt supra facto et eius pfectiõi interfui et pñs  
fui vna cū supranõiatis ciuib⁹ et infrascriptis alijs notarijs et  
ad fidẽ p̃missoz de m̃dato dicti iudicis collateralis et curie me  
subscripsi hodie hac pñti suprascripta die. Et post confectionem  
redens ad iudicẽ vt interponat decretum. Sed nota: q̃ hec cau-  
tela et beneficiũ non releuat ciues florentinos vigore nostror  
statutor⁹: que hoc tollũt ad euitandũ fraudes sed nonissime in-  
ceptũ est praticari q̃ minores possint adire cum beneficio legis  
et inuentarij et cū cõsensu iudicis: cū statutũ loquat̃ in maiore.

**¶** Aditio hereditatis.

**¶** Anibal et Laurentius fratres et filij oliz gerardi de centurioni-  
bus de florentia: sciẽtes et cognoscentes dc̃m Ge. eoz p̃ez mortuũ  
esse et decessisse ab intestato et nullo prius p eũ cõdito testamẽto  
vel alia vltima volũtate iã sunt sex m̃ses vel circa: relictis post  
se et adhuc hodie sup̃iuẽtib⁹ dictis Anibale et Laurẽtio et Ber-  
nardo fratrib⁹ et filijs dicti Gerardi: et nullis alijs relictis filijs  
masculis vel feminis vel alijs descendẽtib⁹ legitimis et natura-  
lib⁹ hñtib⁹ et q̃ habebãt dicto Gerardo succedere nec cū dicti  
Anibale Laurẽtio et Bernardo in aliqua pte cõcurrere: et sciẽtes  
et cognoscentes dictã hereditatẽ esse sibi potius vtile et lucrosaz:  
q̃ inutile et damnosaz: idcirco dicti Anibal et Lau. oĩ meliori mō  
via iure et forma quibus magis et melius potuerunt et eis licuit et

licet dicte hereditati eisdem vt supra ab intestato delate p dua-  
bus tertijs partibus ⁊ p oī rata et portione sibi quolq; tangēte et  
spectate se imiscuerūt ⁊ illā adiuerūt. Si ho esset alius q̄ fili⁹ q  
adiret hereditatē: dicas: Adiuerunt ⁊ apprehenderūt asserentes  
se velle cōmoda ⁊ incōmoda dicte hereditatis supportare. Rogā-  
tes x. Harres mortē prius vt supra: ⁊ postea superistenti ā: dein-  
de parentelam: put in veritate factum se habet.

¶ Repudiatio hereditatis.

¶ Dñicus olim francisci alamanni de agolātibus de florentias:  
cōstitutus in pñtia mei. L. notarij infrascripti ⁊ testiū suprascri-  
ptoz sciēs ⁊ cognoscēs Galeazū ei⁹ patruū ⁊ fratrem dñi oliz Dñi  
ci ⁊ filiū dñi oliz frāncisci mortuū esse ⁊ decessisse ab intestato vt  
supra. Vel dicas: ex testamēto: ⁊ suo prius p eū cōdito testamēto  
et vltima voluntate. In quo inter cetera sibi heredē vniuersalem  
instituit dictū Dñicum eius nepotem iā sunt duo anni vel citra  
relicto post se dicto Dñico eius nepote: ⁊ nullis relictis filijs ma-  
sculis vel feminis legitimis ⁊ naturalibus vel alijs descendentibus  
ascendentibus ⁊ seu trāsuersalibus habētibus ⁊ qui habeāt  
dicto Galeazo succedere vel cum eo in aliqua pte cōcurrere: ⁊ sci-  
ens ⁊ cognoscēs dictā hereditatē esse sibi poti⁹ inutilē ⁊ dānosā  
q̄ vtile ⁊ lucrosā: Idcirco dictus Do. ex certa scia ⁊ nō p errorem  
aliquē iuris vel facti: ⁊ oī meliori mō via iure ⁊ forma qbus ma-  
gis ⁊ melius potuit ⁊ pōt ⁊ sibi licuit ⁊ licet dictā hereditatē sibi  
ab intestato vel ex testamēto vt supra delatā. Ponās cām ex qua  
sibi deferēt: qa necessariū est heredē et seu successorē certo scire ex  
quo iure adeat vel repudiet. repudiavit ⁊ renuntiauit ⁊ ab ea se  
abstinuit: asserēs se nolle cōmoda vel incōmoda dicte heredita-  
tis supportare. Nota q̄ ex forma nostrorū statutorū ad hoc vt va-  
leat ⁊ releuet in aliquo ex consilijs cōis florentie: debet notifica-  
ri infra mensem a die repudiationis: si est facta in ciuitate: alio si  
est facta ex ciuitatē debet notificari infra duos menses vel scdm  
loci distātiā: ⁊ solui debet certa tara v3 vnū florenū vnā librā et  
vnū soldū inter oīa: ⁊ debet fieri notificatio in hac forma.



### ¶ Notificatio repudiationis hereditatis.

¶ Dominico di Francesco dalamanno agolanti pplo rē rifiuto l'heredita di Galeazo suo zio et figlo fu di decto Frācesco sotto di 12 di Luglio 1492. carta p mano di ser Lozenzo notaio z cipta dino Fioentino sotto decto di.

### ¶ Instrumentum transactionis.

¶ Certum esse dicitur: q de anno dñice incarnationis. M. cccc. lxxx. z de mense Augusti dicti anni: Lucas olim Guilielmi de spinis de florentia ex vna: z Lambertus olim anastasi de albizia de florentia et parte alia: cōtraxerunt simul inuicem z vicissim quandam societatem ad trafficanđum z mercantias faciendum in curia Romana z per alia loca opportuna. Et q dictus Lucas pro sua portione z rata sibi tangente in capitali et corpore dicte societatis misit florenos mille auri largos. Et dicit Lambertus misit z posuit pro sua rata z portione in dicta societate pro capitali z corpore florenos quadringentos quinđginta auri largos. Cum pacto: q de lucro fiendo in dicta societate: z similiter de dāno: quod deus auertat: quilibz eoz participaret pro dimidia. Et inspecta qualitate z industria dicti Lamberti: qui in similibus multum bene erat z est practicus z expertus. Et cuz alijs pactis modis z conditionibus: prout constare dixerunt dicte partes p quandam scriptam z cautionem p suatā inter dictas partes confectam manu Laurentij de fiorinis sensalis in ciuitate florentie: z subscriptam manu propria dictaz partiū sub dicta die: ad quā z contenta in ea relatio habeat. Et q dictus Lambertus gessit z administrauit facta z negocia dicte societatis. Et q de p̄sentī anno dñi. M. cccc. xcij. dicta societas expirauit z est finita. Et q dictus Lucas egit in curia mercantie ciuitatis florentie contra dictum Lambertum: petendo ab eo q redderet computuz administrationis sue z de gestis et administratis per eum in dicta societate. Et q dictus Lambertus comparuit z contradixit predictis: z dixit z dicit in dicta societate esse potius damnū z pditās q̄ lucrū. Et q dictus Lucas replicat hoc sua ip̄i Lambertī culpa

et dolo et negligentia euenisse: qui excessit fines mandati et commissionis sibi date et pacta et pentiones in dicta scripta contenta: maxime faciendo fide de pretio et seu credentia de dictis mercantibus. Et quod est dubium et incertum an sit verum quod dictus Lambertus excessit fines mandati et commissionis sibi facte et contrafecerit pactis et pentionibus in dicta scripta et cautione priuata contentis: maxime propter varias et diuersas probationes et genera probationum ab utraque partium in dicta causa hinc inde facta: puta predicta constare dixerunt in actis et per acta dicte curie mercantie: ad quod et quod omnia pentiona in eis relatio habeat. Cuiusmodi hodie hac parte supra scripta die dicitur Lucas ex parte vna: et dictus Lambertus ex parte alia: volentes parcere sumptibus et expensis: et futuris litibus obuiare: pro se et eorum et cuiuslibet eorum heredes et successores ex certa scientia et non per errorem aliquem iuris vel facti solennibus stipulationibus hinc inde interuenientibus deuenerunt ad infrascriptam concordiam pactum conventionem et transactionem v3. In primis: quod dicitur Lambertus teneat et obligatus sit: et sic sponte promisit dictus Lambertus dare solvere et numerare dicto Luce florenos trecentos quadraginta auri largos in auro hinc ad tres menses prime futuros in ciuitate florentie: pro omni et toto eo quod dictus Lucas quomodolibet petere vel erigere posset a dicto Lamberto vel ab alia quacunque persona vsque in presentem diem: vel poterit in futurum occasione dicte societatis. Si vis prosequi extende latius ut supra in instrumento mutui et alijs similibus: poteris. Item quod omne lucrum et damnum et omne bonum et omne malum dicte societatis spectet et pertineat et spectare et pertinere intelligant pleno iure domini dicto et ad dictum Lambertum. Et sic dictus Lucas eidem Lamberto remisit dedit cessit transfudit et mandauit omnia iura et actiones reales et personales: utiles et directas: meras et mixtas: tacitas et expressas: ciuiles et pretorias: anormales et conventionales: et quascumque alias sibi Luce quolibet pertinentes et spectantes et competituras quolibet in futurum in dicta societate et occasione dicte societatis contra omnes et singulas et quascumque personas et debito-

res quolibet dicte societati obligatos. Si vis latius extendere ut supra in instrō cessionis: poteris. Et eōuerso dictus Lambertus promisit et solēni stipulatione puenit eidē Luce pnti et p se et suis heredibus recipiēti et stipulāti ipm liberare et pseruare indēnes et penitus sine dāno ab oibus et singulis creditoribus dicte societatis: et se facturū et curaturū ita et taliter q dicti creditores si qui extāt vel extabūt vllō vnq̄ tpe in futurū aliqd non petent nec exigēt a dicto Luca vel ei⁹ heredibus: nec ipm Lucā vel ei⁹ heredes psonaliter vel in bonis molestabūt: sub infra scripta pena: et sub refectione dānoꝝ et expensaz ac interesse litis et extra. Itē q stantibus firmis p̄dictis oibus et singulis: dicte partes et quelibet eaz intel ligatur esse et sit finita absoluta et liberata vna ab alia et eōuerso. Et sic dicti Lucas et Lambertus solennibus stipulationibus hinc inde interuenientibus fecerunt sibi inuicem et vicissim vna alteri et eōuerso finem quietationem refutationem absolutionem et pactum perpetuum de vterius aliquid nō petendo vna ab alia et eōuerso generaliter de omni et toto eo quod vna pars ab alia et eōuerso petere posset vsq̄ in pntem diem quacūq̄ ratione iure modo vel causa quomodolibet dicenda vel excogitanda. Et maxime specialiter et nominatim occasione dicte societatis: Ita tamen q specialitas generalitati non deroget nec eōuerso: cum scriptura vel sine: publica vel priuata: pure in diem vel sub conditione. Et hoc ideo fecerunt partes predicte: quia vocauerūt se ad inuicem et vicissim bene pagatos tacitos et contentos: saluis tamen predictis: exceptioni non numerate pecunie omnino renuntiantes. Et predictam finem fecerunt per aquilianam stipulationem et acceptillationem subsequētem legitime interpositā. Que omnia r̄. Sequere clausulas generales ut supra in alijs instrumētis vbi sunt mutue promissiones.

#### ¶ Compromissum.

¶ Johannes olim gerardi de canisianis populi scē Lucē supra arnū de florentia: p se et suos heredes et parte vna: et Augustinus olim Pauli amerigi de frescobaldis ppli scē felici⁹ in piazza de florentia:



suo noie pprio et p se et suos heredes et pro et vice et noie Mathei  
 eius fratris carnalis et filij dei Pauli. p quo qdez Matheo de ra  
 to et ratibatione pmisit dicto Jobanni pnti et pro se et suis be  
 redibus recipienti et stipulanti: se facturum et curaturu et facere  
 et curare ita et taliter cum effectu omni iuris et facti exceptioe re  
 mota ita q non excusetur etiam possibilis faciendo: q dicit Ma  
 theus infrascriptum compromissum et omne laudu exinde et eius  
 vigore secuturus et ferendus: ppetuo firmu et ratu habebit et tene  
 bit obseruabit et adimplebit: et contra no faciet vel veniet p se vel  
 aliu directe vel indirecte. Quinimo dictus Matheus dictu com  
 promissum et omne laudum exinde et eius vigore secuturum et fe  
 rendu: et oia et singula suprascripta et infrascripta ratificabit ap  
 probabit et emologabit infra mensem prime futurum p publicu  
 instrum vallandu roborandu: solennitatibus et cautelis opportu  
 nis et vsitatis scdm stilum notarioꝝ ciuitatis florentie: manu  
 mei notarij infrascripti conficiendum: vel cuiuscunq; alteri no  
 tarij publici florentini: dumodo si manu alterius notarij hoc fi  
 eri contingat: infra dictum tempus deueniat et deuenire debeat  
 ad notitia dicti Jobis vel mei notarij infrascripti: Als de suo p  
 prio facere et obseruare pmisit sub infrascripta pena: et quolz di  
 ctoꝝ modoꝝ et noim simul insolidu et de p se et parte alia: et omni  
 meliori modo via iure et forma quibus magis et melius potuerunt  
 generaliter omnes et singulos eoz et cuiuscunq; eozum lites cau  
 sas questiones controuersias discordias et differentias inter di  
 ctas partes vertentes et que verti et oziri possent vel poterunt in  
 futurum: et que verti et oziri possent vsq; in diem duraturi pre  
 sentis compromissi: et tam ortas qz oriundas quacunq; ratione  
 iure modo vel ca coi concordia comiserunt et copromiserunt et de  
 eis copromissuz gnale fecerunt in prudetes viros Orlandu bar  
 tholomei de gerardis et Mariottu lauretij de benuentis ciues  
 florentinos: tanq; in eoz arbitros et arbitratores amicabile  
 compositoꝝ et bonos viros: Dantes et concedentes dicte par  
 tes dictis modis et noib; dictis arbitris et arbitratoꝝ: ambob;

In cōcordia ad plenā licentiā auctem p̄tatem et baliā in p̄dictis  
7 super p̄dictis litibus causis questiōibus cōtrouersijs 7 differen  
tijs 7 qualz earz 7 dependētibus 7 p̄neris ab eisde inq̄rendi inue  
stigandi 7 cognoscendi de iure 7 de facto: 7 de iure tm̄ 7 de facto  
tm̄: semel 7 pluries 7 quotiēscūqz dictis arbitris et arbitratoribz  
ambobus in cōcordia videbit̄ et placebit laudandi sententia di  
arbitrādi p̄nuntiādi 7 declarādi transigēdi cōponendi absoluē  
di 7 condēnandi precipiendi 7 mādandi: et de bonis rebus et iur  
ribus vnus partis 7 ecōuerso alteri parti dādi 7 adiudicādi: iur  
ris ordine seruato 7 non seruato: in scriptis 7 sine scriptis: parti  
bus p̄ntibus et absentibus: vel vna parte p̄nte 7 altera absente:  
partibus citatis et non citatis: vel vna parte citata et altera nō  
citata: sedendo 7 recte stando: 7 omni iuris solennitate obmissa  
7 penitus nō seruata: 7 breuiter sūmarie 7 de plano omni die hor  
ra loco et tempore: non obstantibus aliquibus ferijs. Et ipsoruz  
arbitroz 7 arbitratorz lauda arbitria diffinitiones sententias et  
precepta et quamlibet eoz partem semel et pluries 7 quotiēscūqz  
voluerint mutandi corrigendi interpretandi et declarandi om̄i  
hora loco et tempore et quandocūqz infra tempus et terminum  
dicti p̄ntis compromissi. Cū pacto appposito in p̄nti cōpromisso  
7 solenni stipulatione vallato inter ip̄os compromittentes: q̄ de  
omnibus 7 singulis his que seu de quibus per dictos arbitros 7  
arbitratores ambos in concordia laudari et arbitrari contigerit  
intelligatur fuisse litem questionem 7 controuersiā inter dictas  
partes 7 de his expresse cōpromissuz fuisse in p̄nti cōpromisso.  
7 in p̄nti compromisso venire censeant̄ 7 intelligātur ac si de eis  
in p̄nti compromisso facta foret mentio specialis. Nec non p̄mit  
tentes 7 cōuenientes dicte partes sibi inuicem 7 vicissiz solenni  
bus stipulationibus hinc inde interuenientibus stare parere et  
obedire obseruare 7 cum effectu executioni mandare omnibus et  
singulis laudis sententijs arbitrijs diffinitionibus et preceptis  
7 omnia 7 singula lauda sententias diffinitiones arbitria et pre  
cepta dictoruz arbitroz 7 arbitratoruz amboz in concordia mō for

ma loco tpe terminis ⁊ condiōibus dicendis statuendis ⁊ ordi  
 nandis infra tps pntis compromissi p ipsos arbitros ⁊ arbitra  
 tores ambos in pcordia: Et ab ipsorū laudis sententijs arbitrijs  
 diffinitiōibus et pceptis vel eorū aliquo vel eorū vel alicui⁹ eorū  
 parte articulo capitulo vel membro non appellare vel appellari  
 facere vel appellationis cām psequi: nec de nullitate vel iniq  
 tate dicere vel opponere: nec petere vel peti facere ipsa v<sup>l</sup> eorū ali  
 quod in totum vel in partem corrigi vel emendari vel reduci ad  
 arbitrium boni viri. Quinimo presens compromissum et omnia  
 ⁊ singula suprascripta que sequerentur ex eis vel aliquo eorū per  
 petuo firma ⁊ rata habere tenere obseruare ⁊ adimplere: ⁊ in nul  
 lo contrafacere vel venire per se vel alium seu alios aliqua rōne  
 iure modo causa vel ingenio de iure vel de facto: Sub pena floze  
 norū ducentorū auri largorū solenni stipulatiōe promissa inter di  
 ctas partes in singulis ⁊ pro singulis capitulis pactis membris  
 siue articulis huius pntis compromissi et cuiuscunq; laudi ex eo  
 secuturi. Que pena totiens cōmittatur ⁊ peti ⁊ exigi possit ⁊ val  
 leat cum effectu quotiens contrafactum fuerit siue ventum v<sup>l</sup> vt  
 dictum est cum effectu nō fuerit obseruatum. Qua pena pmissa  
 vel non: soluta vel non: exacta vel non: seu etiam gratis remissa:  
 predicta ⁊ infra scripta omnia ⁊ singula ⁊ que laudari contrigerit  
 vt supra nihilominus perpetuo firma maneant ⁊ perdurēt: ⁊ sub  
 refectione damnorū ⁊ expensarū ac interesse litis ⁊ extra. Pro qui  
 bus omnibus ⁊ singulis obseruandis: ⁊ pro dicta pena soluenda  
 si ⁊ quotiens cōmissa fuerit eorū effectu: dicte partes obligauerūt  
 sibi inuicem ⁊ vicissim vna alteri ⁊ e conuerso seipos ⁊ eorū et cu  
 iuslibet eorū heredes ⁊ bona omnia ⁊ singula pntia ⁊ futura. Re  
 nuntiantes in predictis omnibus et singulis exceptioni non sic  
 facti ⁊ celebrati contractus: rei non sic geste: aliter fuisse dictum  
 ⁊ recitatum q̄ scriptum et e conuerso: doli mali vis metus frau  
 dis: conditioni indebiti sine causa et ex iniusta causa: fori priuile  
 gio: in factum actioni: omniq; alij iuris canonum ⁊ statutorū be  
 neficio priuilegio et fauori: ⁊ iuri et legi dicēti gnālē renūtiatōez

non valere nec sufficere nisi precefferit specialis. Quibus quidē  
compromittentibus pñtibus audientibus 7 intelligentibus vo-  
lentibus 7 cōfidentibus et cuilibz eoz p̄cepti ego. L. iudex ordina-  
rius notariusqz publicus infrascriptus per guarātigiam vice et  
noīe iuramēti put mibi licuit et licet ex forma statutoz cōis flo-  
rentie de guarātigia loquentiū: quatenus p̄dicta oīa et singula  
supra p̄ eos 7 quēlz eoz p̄missa attendāt faciāt 7 observēt iurta  
pñtis publici instrumenti vim formam tenorem seriem 7 effectū  
et put supra promiserunt continetur et scriptum est. Et hoc pñs  
compromissum durare voluerunt 7 vires habere hīc ad tres an-  
nos proxime futuros. Rogantes r̄. Et nota qz ad tollēdas frau-  
des fuit edita lex per opportuna cōsilia civitatis florentie: qz cō-  
promissa que fiunt ultra tempus triennij debeant notificari in  
vno ex consilijs cum solutione tate: p̄out in notificatione eman-  
cipationum: aliter non valeant.

#### ¶ Ratificatio compromissi.

¶ Matheus olim gerardi de canisianis frater carnalis suprascri-  
pti Johis: Audito 7 intellecto suprascripto cōpromisso vt supra  
p̄ dcm̄ Johem eius vice 7 noīe factū: ac dicti compromissi conti-  
nentia 7 effectū 7 oībus 7 singulis p̄missis factis 7 gestis vice 7  
noīe ipsius Mathei: Afferens se de predictis plenā hīc notitiā:  
Sciens se ad predicta non teneri: sed volens teneri et efficaciter  
obligari: ac bonam fidem et p̄missa dicti Johis servare: et eius  
certa scīa 7 libera volūtate et non p̄ errore aliquē iuris vel facti:  
et oī meliori modo via iure 7 forma quibus magis et melius po-  
tuit et potest 7 sibi licuit et licet: dictum compromissum et oīa et  
singula in eo contenta 7 eius nomine p̄missa et recepta 7 in pre-  
dictis et circa predicta 7 in dicto compromisso facta 7 gesta rati-  
ficavit approbavit 7 emologavit: 7 p̄misit et solenni stipulatiōe  
conuenit dicto Augustino licet absentī 7 mibi. L. notario infra-  
scripto vt publice p̄fone recipienti et stipulanti p̄o dicto Aug. 7  
p̄o omnibus 7 singulis quoz interest intererit aut interesse po-  
terit quōlz in futurum: observātiā dicti cōpromissi 7 cuiuscūqz

laudi siue arbitrij ⁊ arbitramenti inde et ei⁹ vigore secuturis: sub  
pena et ad penā in dicto compromisso contentā. Que oīa rē. Se  
quere clausulas generales vt in alijs instris.

¶ Fideiussio in compromisso.

¶ Insuper Philippus rē. audito ⁊ intellecto dicto compromisso  
⁊ eius continentia et effectu et oībus et singulis in eo cōtentis:  
precibus ⁊ mādatis dicti Jobis fideiussit ⁊ fideiussor extitit per  
nes dictū Augustinū pntem ⁊ pro se et suis heredibus recipientē  
⁊ stipulantem pro dicto Jobanne in dicto compromisso et in oēz  
casum cām ⁊ euentū dicti compromissi. Et sciens se ad predicta  
non teneri: sed volens teneri ⁊ efficaciter obligari: et certa scia ⁊  
non p errorem: et omni meliori modo via iure et forma quib⁹ ma  
gis ⁊ melius potuit promisit et solenni stipulatione conuenit di  
cto Aug. vt supra recipienti et stipulanti: se facturū ⁊ curaturū ⁊  
facere ⁊ curare ita et taliter omni iuris et facti exceptione remo  
ta: q̄ dictus Johannes firmū ⁊ ratum habebit obseruabit et ad  
implebit ⁊ executioni mandabit ad plenum dictum compromis  
sum et omne laudum sententiam arbitrium ⁊ arbitramentum vi  
gore dicti compromissi ferendum. Et omnia ⁊ singula dabit sol  
uet et faciet cum effectu que in hmōi laudo et seu laudis contine  
bunt eo modo forma ⁊ tpe prout et sicut in hmōi laudo ⁊ seu lau  
dis continebit. Alioquin dictus Philippus predicta oīa ⁊ singu  
la de suo pprio attendere facere et obseruare ⁊ executiōi manda  
re cum effectu pmisit: locis modis formis ⁊ tpibus in hmōi lau  
do seu laudis continendis. Que oīa rē. Sequere gñalitates: faci  
as vt renūtiat noue ⁊ nouis constitutionibus de fideiussoribus  
⁊ de plurib⁹ reis debendis: ⁊ eplē diuini Adriani. Et nota q̄ est de  
more ⁊ ita a peritis obseruatur: vt ab vtraq; parte prestetur fide  
iussor: als compromissum dicitur claudicare.

¶ Compromissum cū pluribus pactis vtilibus ⁊ suetis.

¶ Bartholomeus rē. et parte vna: ⁊ Antonius per se ⁊ suos here  
des: ita q̄ pns cōpromissuz transeat ⁊ vires habeat ac se extēdat  
ad heredes dcī Antonij ⁊ post mortē dcī Antonij ei⁹ hereditate

1430  
adita vel non adita ⁊ seu facete: ita dicas in vtraq; parte: ex par-  
te alia: gñaliter oēs ⁊ singulas eorū lites cās questioēs ⁊ trouerfi-  
as discordias ⁊ differentias inter dictas partes quōlz vertentes  
⁊ seu que verti ⁊ oriri possunt vel poterunt in futurum: ⁊ tam or-  
tas q̄ oriundas inter dictas partes cōpromittētes vsq; in diem  
duraturi pñtis p̄promissi quacūq; rōne iure mō vel cā q̄ quolibz  
dici vel excogitari posset: cōi p̄cordia ⁊ volūtate: et oī meliori mō  
via iure ⁊ forma quibus magis ⁊ melius potuerunt ⁊ eis licuit ⁊  
licet cōmiserunt ⁊ cōpromiserunt: ⁊ de eis ⁊ qualz earū p̄promissū  
gñale fecerūt in nobiles ⁊ prudētes viros Donatū de acciarolis  
⁊ Philippū de strosis ambos in concordia: tanq̄ in dictay p̄tiū  
arbitros ⁊ arbitratores: amicos cōes ⁊ amicabilez p̄positoies ⁊  
bonos viros. Dantes et p̄cedentes dicte partes p̄promittētes et  
quelibz ipsay insolidū ⁊ in totū dictis arbitris ⁊ arbitratoribus  
ambobus in cōcordia plenā licentiā auctem p̄rātem ⁊ baliā et  
mandatū ⁊ liberū arbitriū inter dictas partes p̄promittentes et  
quālz earū sup̄ hmōi causis questioibz ⁊ controuersijs discordijs  
⁊ differentijs: et etiā sup̄ liq̄dis sententiatis ⁊ claris et qualz seu  
altera earū et dependentibus et cōneris ab eisdem laudandi sen-  
tentiandi arbitrandi diuidendi diffiniendi adiudicandi compo-  
nendi transigendi absoluendi ⁊ condemnandi precipiendi ⁊ mā-  
dandi: ⁊ de bonis rebus et iuribus vnius partis et econuerso al-  
teri parti dandi ⁊ adiudicandi cedendi et cōcedendi. Et que bo-  
na sic danda ⁊ adiudicanda ernunc dicte partes cōpromittētes  
⁊ quelz earū vna p̄ altera et econuerso precario noīe alterius tene-  
re et possidere ernunc put extunc ⁊ extunc put ernunc cōstituit  
⁊ seu constituerunt: et laudum sententiā arbitrium et arbitra-  
mentum inter dictas partes et quālz earū semel ⁊ pluries ⁊ toti-  
ens quōtiēs dictis arbitris ⁊ arbitratoribus ambobus in cōcor-  
dia videbit ⁊ placebit durante tpe pñtis cōpromissi: dādi ⁊ ferē-  
di de iure ⁊ de facto simul: ⁊ de iure tm̄ ⁊ d̄ facto tm̄: cū p̄cessus ⁊  
causē cognitiōe ⁊ sine: iuris ordine seruato ⁊ non seruato: in scri-  
ptis ⁊ sine scriptis: p̄tibz pñtibus vel abñtibus: ⁊ vna pte pñte

⁊ altera abñte: pñs? citatis ⁊ nō citatis: ⁊ vna pte citata ⁊ altera  
 nō citata: diebus feriatīs ⁊ nō feriatīs: ⁊ locis phibitīs et nō pro  
 hibitīs: sedendo ⁊ recte stando ⁊ aliter et qualitercūq; manēdo:  
 alte ⁊ basse: ⁊ nō seruatis seruandis: ⁊ oī iuris ac statutoꝝ ⁊ ordi  
 namētoꝝ cōis flozētie vel alteri? cuiuscūq; loci solēnitare obmis  
 sa ⁊ penitus nō seruata: ⁊ breuiter sūmarie ⁊ de plano ⁊ sine stre  
 pitu et figura iudicij: nō obfātibus aliquibus ferijs vel alijs qui  
 buscūq; quōlz in contrariū disponētibus: ⁊ ipōꝝ arbitroꝝ ⁊ arbi  
 tratoꝝ lauda arbitria snias diffinitōes ⁊ pcepta ⁊ qdlibz eoz  
 ⁊ quālz eoz partē semel ⁊ pluries ⁊ quotienscūq; voluerint mu  
 tādi corrigēdi reuocādi cassandi ⁊ annullādi interpretādi ⁊ de  
 clarādi oī die ⁊ hora loco ⁊ tpe ⁊ qñcūq; infra tps ⁊ terminū du  
 raturī pñtis cōpromissi. Cū pacto appposito in pñti cōpromisso ⁊  
 solēni stipulatiōe vallato inter dictas partes: q; si dicti arbitri ⁊  
 arbitratōres nō essent cōcordes in laudando ⁊ nō laudauerint:  
 possint et valeāt ⁊ eis liceat in concordia eligere sibi tertiū coar  
 bitrū et coarbitratōrē: in quē coarbitrū et coarbitratōrē cū eadē  
 auctē ptāte et balia quā hñt dicti suprascripti arbitri et arbitra  
 tores dicte partes dictis modis ⁊ noibus cōpromiserūt vt supra.  
 Quo coarbitro ⁊ coarbitratōre electo: q; cūq; duo ex eis in cōcor  
 dia alio absente vel pñte ⁊ p̄dicente vel mortuo et seu quōlz impe  
 dito possint laudare ⁊ sentētiare vt supra inter dictas partes cō  
 promittentes. Et exnunc dicte partes et quelz eaz cōi p̄cordia fe  
 cerūt p̄stituerūt creauerūt ⁊ solēniter ordinauerūt dictos Dona  
 rū ⁊ philippū eoz arbitros ⁊ arbitratōres ambos in concordia  
 dictaz partiū pcuratores actores factores et certos nūcios spe  
 ciales specialiter et noiatiz ad eligendum sibi tertiū coarbitrū ⁊  
 coarbitratōrem cum auctē et ptāte plenissima quam et prout su  
 pra habent dicti duo arbitri ⁊ arbitratōres: et ad omnia et singu  
 la alia faciendū in predictis et circa predicta necia ⁊ oppo: tūna.  
 Si vis extendere hīc mandatum: potes vel dicas: Cum pacto ap  
 posito et solēni stipulatione vallato in pñti cōpromisso inter  
 dictas partes: q; si dicti arbitri et arbitratōres nō eēt cōcordes

In laudando: q̄ extrahat vnus mercator de bursa recursus curie  
mercantie habilis ad officium recursus in tertium coarbitrum et coar  
bitratorem dietis supra scriptis arbitris et arbitratoribus: In que  
coarbitrum et coarbitratorem sic vt supra extrahendum de dicta bur  
sa recursus dicte partes erunt vt supra compromiserunt. Quo coar  
bitro et coarbitratore sic vt supra extracto in tertium et pro tertio: q̄  
cum duo et eis in concordia alio irrequisito absente vel presente et  
contradicente vel mortuo et seu quolibet impedito: possint et valeant  
et eis liceat laudare et sententiarum vt supra inter dictas partes com  
promittentes. Et erunt dicte partes et quilibet earum cum concordia  
fecerunt constituerunt creauerunt et solenniter ordinauerunt dictos  
supra scriptos eorum arbitros et arbitratores: ac etiam dominum Jobem  
tadei de colle ciuem et notarium florentinum: necnon cancellarium et  
scribam dicte curie mercantie et quilibet eorum: eorum et cuiuslibet eorum veros  
et legitimos procuratores actores factores et certos nuntios specia  
les: et quicquid melius dici et excogitari poterit: et quilibet eorum insolidum  
in simul et de se: Ita tamen quod non sit melior conditio primitus occupa  
tis nec deterior subsequens: sed quod vnus eorum inceperit: alter me  
diare valeat persequi et cum effectu finire specialiter et nominatim ad ex  
trahendum et extrahi faciendum dictum vnum mercatorem de dicta bur  
sa recursus curie mercantie habilis ad officium recursus in tertium et  
pro tertio coarbitro et coarbitratore: et ad omnia et singula alia facien  
dum in predictis et circa predicta necessaria consueta requisita et  
opportuna. Si vis extendere latius vt in mandato: potes. Cum  
pacto apposito et solenni stipulatione vallato in presenti compromisso  
inter dictas partes: quod de omnibus et singulis litibus causis questio  
nibus discordiis controuersiis et differentiis dictarum partium toti  
ens fiat compromissum in forma valida et toties compromittant  
quod dicte huiusmodi lites et questiones cause discordie controuersie et diffe  
rentie per laudum decendant. Cum pacto apposito in presenti compro  
misso et solenni stipulatione vallato inter dictas partes: quod de omni  
et toto eo et de omnibus et singulis his de quo et seu quibus laudatum  
sententiatum arbitratum dictum cognitum factum et decisum fue



ut per dictos arbitros et arbitratores ambos in concordia. Si non  
 elegerint tertium coarbitrum ut supra: vel si non fuerit opus ter-  
 tio et extractione tertij: vel et tertium sic ut supra eligendum vel ex-  
 trahendum vel si elegerit vel extractus fuerit vel per duos ex eis  
 in concordia ut supra durante tpe et termino dicti compromissis:  
 intelligatur fuisse et esse litem et questionem controversiam et diffe-  
 rentiam inter dictas partes: et ea omnia venisse et venire in pre-  
 senti compromisso: ac si de eis in presenti compromisso facta for-  
 ret mentio specialis et expresse inter dictas partes: specificatum fue-  
 rit: promittentes et convenientes dicte partes compromittentes  
 et quelibet earum sibi invicem et vicissim vna alteri et e converso so-  
 lennibus stipulationibus hinc inde interuenientibus stare pare-  
 re et observare obedire et acquiescere omni et cuiuscumque laudo senten-  
 tie arbitrio seu arbitramento cognitioni processui et pronuntia-  
 tioni et diffinitioni et pacto et conditioni et cessionibus et assigna-  
 tionibus concessionibus et translationibus et adjudicationibus  
 fiendis per dictos arbitros et arbitratores ambos in concordia  
 Siue tertium ut supra: vel si non extraxerint tertium ut supra: et  
 si elegerint vel extraxerint ut supra: per quoscumque duos ex eis in  
 concordia infra dictum tempus et terminum duraturi presen-  
 tis compromissi. Et ab ipsorum laudis sententij arbitrio seu ar-  
 bitramentis diffinitionibus et preceptis vel contentis in eo vel  
 eis non appellare nec appellari facere nec appellationis causam  
 prosequi: nec de nullitate vel iniquitate dicere vel opponere ob-  
 jicere vel allegare: nec petere vel peti facere quod reducantur vel re-  
 duci debeant ad arbitrium boni viri: nec quod emendentur vel cor-  
 rigantur in aliquo: nec dicere vel opponere quod contineant enor-  
 mem vel enormissimam lesionem: nec aliquid aliud dicere face-  
 re vel opponere propter quod executio ipsius vel ipsorum in to-  
 tum vel in partem minuatur vel impediatur vel aliquo modo re-  
 tardetur: Sed dare solvere exequi facere et observare omne id to-  
 tum et quicquid et ea omnia et singula et illo vel illis modo et for-  
 ma loco seu locis tempore et termino et temporibus et conditi-  
 onibus et in omnibus et per omnia ad plenum et cum effectua

quo et quibus et prout continebit in eo vel eis florentie Bononie Senis Pisis Luce Venetijs Rome et quolibz dictorū locorū in solidū: vnica tñ solutione et satisfactiōe sufficiente etc. et gñaliter vbiq; locorū et fori et in quibuscūq; mūdi ptibus vbi et seu in quibz dicte partes contraberēt et eorū heredes et quilz vel alter iporū in uenti et seu uenti fuerint realiter et psonaliter: fori priuilegio nō obstante. Que oīa et singula suprascripta et infrascripta et in presenti instrumento contenta et exinde sequenda: et omne et quodcūq; laudū sniam arbitriū et arbitramētū ferendū vigore pntis cōpromissi et que continebunt in eo vel eis: pmiserūt et solenni stipulatiōe conuenerūt dicte partes sibi inuicem et vicissim vna alteri et ecōuerso solennibus stipulationibus hincinde interuenientibus perpetuo firma et rata et grata habere tenere attendere obseruare et adimplere: et contra ea vel eorū aliquod non dedisse fecisse vel venisse: nec dare facere vel venire p se vel aliū seu alios aliqua rōe iure mō cā vel ingenio: et de iure vel de facto: Sub pena et ad penā florenorū quingentorū auri de sigillo solenni stipulatione promissa in singulis et pro singulis capitulis pactis membris siue articulis huius pntis compromissi et cuiuscūq; laudi ex eo et eius vigore ferendi: et sub refectione damnorū et expensarū ac interesse litis et extra. Que pena toties pmittat et peti et exigi possit et valeat cū effectu quoties cōtra predicta vel eorū aliqd factū fuerit siue ventū vel vt dictū est cū effectu nō fuerit obseruatum. Qua pena cōmissa vel nō: soluta vel non: exacta vel nō: seu etiā gratis remissa: predicta et infrascripta omnia et singula nibilominus perpetuo firma et rata et grata manean et pdurent. Pro quibus oibus et singulis obseruandis: et p dcā pena soluēda si et quotiens cōmissa fuerit cum effectu: obligauerunt dicte partes sibi inuicem et vicissim vna alteri et econuerso solennibus stipulationibus hincinde interuenientibus seipso et eorū et cuiuscūq; eorū heredes et successores et bona omnia et singula presentia et futura. Que bona obligata: vna pars pro altera et econuerso: pstituerūt precario nomine iure pignoris et ppothece tenere et possidere.

vsq; ad integram solutionem ⁊ satisfactionem omniū ⁊ singulorū  
 suprascriptorū: et que continebantur in laudo vt supra ferendo.  
 Renuntiantes ⁊. Quibus per garantigiam ⁊. Et hoc p̄ns cō  
 promissum durare voluerunt ⁊ vires habere hinc ad tres mēses  
 proxime futuros. Rogantes ⁊. Caveas ne apponas maius tem/  
 pus q̄ tres annos: quia ex forma noue reformationis cōis flozē  
 tie non pōt excedere tres annos: alis nō valeret: nisi facta notifi  
 catione in cōsilijs tibi vt supra dixi. Et sis cautus vt accōmodes  
 ista pacta put opus erit: quia nō oīa in eodez cōpromisso tibi oc  
 current: sed q̄nq; vnum q̄nq; aliud.

¶ Prorogatio compromissi.

¶ Certum esse dicitur: q; de anno dñi proxime p̄terito. M. cccc.  
 lxxi. ⁊ de mense Julij dicti anni: Adouardus ⁊. et parte vna: et  
 Bartholomeus ⁊. et parte alia: omnes eorū lites causas questio  
 nes discordias ⁊ controuersias inter eos vertentes et existentes  
 et que verti et oziri possent vel poterunt ⁊ tam ortas q̄ oriūdas  
 vsq; in diem duraturi compromissi: de quo infra fit mētio cōi cō  
 cordia cōmiserunt ⁊ compromiserunt: ⁊ de eis ⁊ qualibz earū fece  
 runt generale compromissus in Bernardum de reneris et Petrū  
 de pandolfinis ciues et mercatores flozētinos: tanq̄ in eorū ar  
 bitros ⁊ arbitratōres ⁊ amicabiles compositores amicos cōes et  
 bonos viros ambos in concordia. Dantes eisdem eorū arbitris ⁊  
 arbitratōribus ambobus in concordia plenam licentiam auctez  
 potestatem ⁊ baliā arbitrium ⁊ mādatum inter dictas partes  
 et quamlibet earū: et de et super eorū litibus causis questionibus  
 controuersijs ⁊ differentijs laudandi sententiandi arbitradī co  
 gnoscendi ⁊ decidendi dandi ⁊ adiudicandi de bonis rebus ⁊ iu  
 ribus vnus partis alteri parti ⁊ econuerso: duraturum inde ad  
 tres annos tunc proxime futuros: prout hec ⁊ alia in dicto com  
 promisso contenta latius constare dixerunt publico instrumēto  
 rogato manu dñi Petri Antonij de vincio ciuis ⁊ notarij flozē  
 tini. Un̄ hodie hac p̄nti suprascripta die dicti Adouard⁹ et vnas  
 ⁊ Bartholomeus ex parte alia: modis ⁊ noibus quibus supra: et

in dicto compromisso contentis cōi concordia suprascriptū com-  
promissum et terminum in eo contentum et appositum: et dictia  
arbitris et arbitratoribus vt supra datum et assignatum a dictis  
partibus prorogauerunt et ad cautelam in eosde arbitros de no-  
uo cōmiserunt et compromiserunt et compromissum generale fece-  
runt hinc ad per totum mensem Julij anni dñi. M. cccc. lxx. cum  
eisde aucte licentia p̄tate et balia: pactis modis et conditionibus  
et formis obligationibus renuntiationibus pena et pene pmissi-  
onibus et alijs: que et put et sicut in dicto cōpromisso constat con-  
tinet et apparet. Rogans etc. Si voles subdere clausulas gñales  
v3. que oia etc. poteris: sed parum aut nihil operabunt. Uidi dis-  
putari an p̄p̄theca oriatur a die facti p̄imi cōpromissi: an a die  
facte prorogationis. Et p̄pterea si velles absq̄ dubio p̄p̄thecā  
ori a die p̄imi facti compromissi: cautela est vt dicas in cōpro-  
misso: Cura pacto q̄ si contigerit p̄ns compromissus p̄ dcās par-  
tes prorogari: q̄ obligatio et p̄p̄theca bonoz dictoz compromit-  
tentū oriatur tota esse et contracta intelligat p̄ obseruantia lau-  
dandoz hodie hac p̄nti suprascripta die.

**¶ Electio tertij in compromisso.**  
**¶** Cū hoc sit: q̄ Galeazus etc. et Ridolphus etc. fecerunt generale  
cōpromissum in Carolū etc. et Damianū etc. tanq̄ in eoz arbitros  
et arbitratōres et amicabile compositores amicos cōes et bonos  
viros ambos in concordia cum aucte p̄tate et balia laudandi sen-  
tentiandi arbitrandi pronuntiandi decidendi absoluedi et con-  
demnandi transigendi diuidendi et de bonis et rebus vnus par-  
tis alteri adiudicandi et conuerso: super quibuscunq̄ litib⁹ cau-  
sis questionibus p̄trouersijs et differentijs inter dictas p̄tes ver-  
tentibus et existentibus: et que verti et ori possent vel poterūt: et  
tam ortas q̄ oriūdas vsq̄ in diem duraturi compromissi. Et in-  
ter alia in dicto compromisso contenta fuerit ex pacto appositus  
et expressus p̄ dictas partes: q̄ si dicti arbitri et arbitratores non  
essent in laudando concordēs et nō laudarēt: q̄ ipsis arbitris et  
arbitratorib⁹ liceret et possent eoz p̄pria aucte sibi eligere tertij

coarbitrū ⁊ coarbitratozē in p̄dictis eū eadē auctē p̄tate et balia  
 quā in dicto compromisso habent dicti Galeazus et Ridolphus  
 arbitri ⁊ arbitratōzes sup̄ascripti. Dictosq; eoz arbitros ⁊ arbi  
 tratōzes fecerūt ⁊ p̄stituerūt partes p̄dicte eoz p̄curatozes am  
 bos simul in concordia ad eligendū sibi dictū tertiū coarbitrū  
 ⁊ coarbitratozem. Et quicqd p̄ duos ex eis in cōcordia altero ab  
 sente ⁊ irrequisito: ⁊ seu p̄hite ⁊ p̄tradicēte vel tacente remoto vel  
 non acceptate seu quōlz impedito laudatū ⁊ sententiātū ⁊ decla  
 ratū fuisset p̄ dictas partes obseruari deberetur ⁊ executiōi man  
 dari: p̄iour p̄dicta ⁊ alia plura ad p̄dicta facientia sic vel ali  
 ter in effectu tñ p̄dicto cōstare dixerunt dicti arbitri ⁊ arbitra  
 tozes in dicto publico instrumento compromissi publice scripto  
 rogato ⁊ publicato manu dñi Johānis francisci nerij ciuis ⁊ no  
 rarij publici florentini: ad quod ⁊ contenta in eo relatio habeat  
 tur. Unde hodie hac presentī sup̄ascripta die dicti Carol⁹ ⁊ Da  
 mianus arbitri et arbitratōzes sup̄ascripti asseruerunt se super  
 dictis litibus in laudando non fore nec esse concordēs: Idcirco  
 volentes dictas lites ad cōcordiam reducere: ⁊ q̄ dictis litibus  
 finis debitus imponatur: om̄i meliori modo via iure causa ⁊ for  
 ma quibus magis ⁊ melius potuerunt ⁊ eis licuit ⁊ licet: vigore  
 dicti compromissi in eos vt sup̄a facti ⁊ balie eisdem concessē et  
 pacti p̄dicti in dicto compromisso inserti ⁊ appositū: cōi concor  
 dia elegerunt assumpserunt ⁊ neminauerunt in tertium coarbi  
 trū ⁊ coarbitratozem ad laudandū vna cum ipsis duobus vel  
 altero eoz in ⁊ super dictis litibus inter dictas partes vertentū  
 bus: ⁊ cum eadem auctoritate potestate et balia eisdem a dictis  
 partibus in dicto compromisso concessa ⁊ attributa: Nobilem ⁊  
 prudentem virum Ginum iuliani de ginōis ciuē ⁊ mercatozem  
 florentinū absentem sed tanq̄ presentem. Rogantes ⁊

¶ Laudum.

¶ In dei nomine amē. Nos Donatus de acciarolis ⁊ Petrus de  
 pandolfinis ciues et mercatozes florentini arbitri et arbitra  
 tozes et amicabilez compositoroz electi assumpti et deputati

et compromissoria conuentioe a Damiano hieronymi de saluta-  
tis ex parte vna: et Carolo leonardi de balduccis ciue florentino  
ex parte alia. Si ho interueniret tertius electus vel extractus in  
laudando ita scribes. Et qui Petrus fuit electus a dicto Dona-  
to et ab Amerigo de carnefchis eius coarbitro in tertiu coarbit-  
rum: vigore comissionis eisdem concessa ab infrascriptis parti-  
bus in compromisso: de quo infra fit mentio: vel fuit extractus de  
bursa recursus curie mercantie ciuitatis florentie ad requisiti-  
onem dicti Donati de acciarolis et Amerigi de carnefchis eius co-  
arbitri in tertium et pro tertio coarbitrum et coarbitratorem cum  
illis: cum ipsi non essent concordēs in laudando: prout de com-  
promisso in nos facto constare vidimus publicū instrumentum  
rogatū manu dñi Nicolai antonij de romena ciuis et notarij flo-  
rentini sub tali die. Si interueniat tertius: dicas. Et de electioe  
mei Petri tertij coarbitri et coarbitratoris constat manu dñi Jo-  
hannis Gasparis de monteuarchio notarij et ciuis florentini.  
Viso igitur dicto compromisso et aucte potestate et baliā nobis a  
dictis partibus concessa et attributa: et visis pluribus pro gatio-  
nibus dicti compromissi a dictis partibus factis. Non apponas  
hanc clausulam: nisi sint facte pro gationes. Et visis auditis et  
intellectis litibus questionibus controuersis et differentijs par-  
tium predictarum: et visis earum petitionibus et responsionibus: et visis  
eorum libris et scripturis et codicibus rationū: et quicquid dicte par-  
tes et quelibet earum coram nobis dicere pponere et allegare volue-  
runt tam in scriptis quā verbotenus: et tam simul quā de per se. Cu-  
pientes partes predictas inuicem componere et iustitia mediāte  
earum lites dirimere et terminare: ipsasque ad concordiam reduce-  
re: et futuris litibus et scandalis obuiare: pro bono pacis et concor-  
die dictarum partium iustis et rōnabilibus causis motis: que nos et  
nostrum animum merito mouere potuerunt et debuerūt. Dei no-  
mine repetito sedentes ad cautelam pro tribunali in infrascripto  
loco quem nobis elegimus in idoneum ad predicta et infrascr-  
pta: viā arbitratorum eligentes: et oī meliori modo via iure et forma

quibus magis et melius possumus et seu debemus inter dictas partes laudamus sententiamus pronuntiamus arbitramur siue arbitramur in hunc qui sequitur modum et formam v3.

¶ Capitulum diuisionis.

¶ Imprimis cum inueniamus et nobis constet dictas partes fuisse in comunione vsq; ad pns: et propterea ad nonnullas lites et differentias deuenisse et processisse: et intelligentes q; plerunq; ex comunione lites oriunt: et q; illud quod comune est sepe negligitur. Volentes inter dictas partes tales lites quoad possumus sedare: et ne impostez oriant scdm pntem nobis datam et arbitramur puidere vniciq; ac iustitiã ministrare et suã portionem assignare: Justis et rationabilibus causis mori: que nos merito mouere potuerunt et debuerunt: laudamus cõcedimus adiudicamus et assignamus dicto Damiano p eius parte et portione infrascripta bona v3. Unã domũ r̄c. Ponas bona et confines cum oibus suis habituris adiacentijs coherentijs et pertinentijs ad habendum tenendum et possidendũ vtẽdũ fruendũ et alienandũ et quicq; deinceps dicto Damiano placuerit perpetuo faciendũ sine contradictione vel molestia dci Caroli vel alterius cuiuscũq; persone. Imq; Damianũ hoc nostro pnti laudo snia arbitrio et arbitramento consolidamus in dominio proprietate et possessione dicte domus. Dictumq; Carolum condemnamus ad dandum et tradendum eidem Damiano tenentã et corporalẽ possessionẽ dictorũ bonorũ: et ad dimittendũ et relaxandũ dicta bona vacua libera et expedita dicto Damiano integraliter et insolidum. Et ernunc eidẽ Damiano concedimus licentiam potestatem et liberam facultatem dicta bona intrandi et ea deinceps retinẽdi sua ppria aucte et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie.

¶ Item hoc nostro pnti laudo snia arbitrio et arbitramento laudamus concedimus adiudicamus et consignamus dicto Carolo pro eius rata et portione infrascripta bona v3. Unum podere r̄c. Ponas bona et confines: cum omnibus et singulis suis adiacentijs coherentijs pertinentijs et seruitutibus vsq; in vias publi-

cas cū oībus ⁊ singulis que dicta bona hñt sup se infra se seu in-  
tra se in integrum ad habendū tenendū ⁊ possidendū vtendum  
fruedū ⁊ alienandū ⁊ quicqd dicto Carolo deinceps placuerit  
ppetuo faciendū sine ꝓtradictione vel molestia dcī Damiani vel  
alteriꝝ cuiuscūqꝫ psonę. Ip̄mꝫ Carolū consolidamus in dñio ꝓ-  
prietate ⁊ possessiōe dcī poderis ⁊ bonoꝝ. Ip̄mꝫ Da. ꝓdēnamus  
ad dandum et tradendum eidem Carolo ꝓo dimidia parte tñ  
tenutam et corporalem possessionem dicti poderis ⁊ bonoꝝ: ⁊  
ad imittendum et relaxandum dicta bona libera vacua et expe-  
dita dicto Carolo integraliter et insolidum. Et exnunc dicto Ca-  
rolo damus et concedimus licentiam et facultatem et liberā ꝓ-  
testatem dicta bona intrandi: eozumꝫ tenutam ⁊ corporalē pos-  
sessionem accipiendi: ⁊ ea deinceps retinendi sua ꝓpria aucto-  
ritate et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie.

**¶** Item hoc nostro ꝓsenti laudo sentētia arbitrio ⁊ arbitramē-  
to damus cedimus concedimus et assignamus dicto Damiano  
ius ⁊ actionem quamcūqꝫ petendi ⁊ exigēdi ab infrascriptis de-  
bitozibus dictarum ꝓrtium infrascriptas quantitates Juliano  
⁊ Auccio rē. ꝓnas nomina debitorum. Et ꝓo dictis exactioni-  
bus condemnamus dictum Carolum ad dandum cedendū trās-  
ferendum ⁊ mandandum dicto et in dictum Damianum omnia  
et singula iura nomina et actiones reales ⁊ personales vtilēs et  
directas meras et mixtas tacitas et expressas ciuiles ⁊ ꝓtozias  
anormalas et conuentionales: et quascūqꝫ alias eidem Carolo  
quomodolibet competentes et competituras occasione dictaruz  
quantitatum: quas spectare diximus dicto ⁊ ad dictum Damia-  
num: ⁊ eidem vt supra assignauimus: Et ad constituendum ip̄m  
Damianum ꝓcuratorem vt in rem suam: ⁊ ponenduz ipsum in  
locum et vniuersum ius suum quo ad dictas quantitates eidem  
Damiano vt supra per nos assignatas: et in omnibus et ꝓ oīa  
ad sensum sapientis dicti Damiani. Et exnunc hoc nostro ꝓ-  
senti laudo sentētia arbitrio et arbitramento damus cedimus  
et concedimus transferimus et mandamus dictas actiones in



omnibus et per omnia vt supra cōfīnetur et scriptum est. Si vis longius extendere: sumas ab instrumēto cessionis. Et si assignetur debitores alteri parti: ita etiam scribes vt supra.

¶ Item cum inueniamus et nobis cōstet: bona vt supra per nos adjudicata dicto Carolo esse pretioria et maioris pretij estimationis et valute: q̄ bona vt supra per nos data et adjudicata dicto Damiano. Idcirco hoc nostro presenti laudo sententia arbitrio et arbitramento condemnamus dictum Carolum ad dandum et soluendum dicto Damiano pro supplemento et rauaglio dictorum bonorum florenos quinquaginta auri de sigillo: binc ad sex menses proxime futuros.

¶ Item cum inueniamus et nobis constet: dictas partes subire et soluere onera et factiones cōis Florentie sub vna et eadem portata et catastro: et vt vulgariter dicitur in vna postea medesima: cōdemnamus dictas partes et quamlibet earū ad soluendum et subeundū dicta onera et factiones tam imposita q̄ imponēda: et tā ordinaria q̄ extraordinaria: durante p̄nti distributione p virili portioe cuiuslibz tangēti: et pro omni tpe quo imposita fuerint sub noie cōis: et in eadem partita. Et ad soluendum et satisfaciendum p sua dimidia insolidū iter eos: Et ad pseruandū se sic adinuicē et vicissim vnus alterum et econuerso indemnem et penitus sine damno de portione sibi tangente: singula singulis referendo.

¶ Item q̄ stantibus semper firmis premisis vt supra p nos patet laudatis hoc nro p̄nti laudo sn̄a arbitrio et arbitramēto laudamus sententiamus arbitramur seu arbitramentamur pnuntiamus et condēnamus dictas partes sibi inuicē et vicissim ad non inquietandum vel molestandū modo aliquo in bonis et sup bonis nec pprietate vel dominio vsu vsufructu vel fructibz dictoz bonoz vt supra p nos assignatoz alteri parti: et ad non faciendū vel mouendū nec facienti vel mouenti consentiendū aliquā litez cām questionē p̄troueriā brigā vel molestiā sup dictis bonis vt supra assignatis dictis partibus. Et ad tradendū tenutā et corporalē possessionē dictoz bonoz sibi inuicem et vicissim vt supra

per nos laudatum extitit singula singulis cōgrue referendo. Et  
ad manutenendum et cōseruandum se adinūcem et vicissim vnus  
aliū et econuerso in tenuta et corporali possessione dictorū bo-  
norū. Et si quo tempore aliqua lis questio aut p̄trouersia vel mo-  
lestia in iudicio vel extra de iure vel de facto inferretur moueretur  
vel fieret modo aliquo alicui ex dictis partibus super bonis  
vt supra adiudicatis pro dato et facto: opere vel p̄tractu v̄l quasi:  
delicto vel quasi: et causa alicuius dictarum partium: ipsam par-  
tem condemnamus in solidum ad defendendum et liberandum  
aliam partem a tali lite vel molestia: et ab omni nouitate: et ab oī-  
bus ipsius cuius dato et facto essent expensis litis et extra: et ad  
suscipiendum in se talem litem et causam infra octo dies post no-  
tificationem sibi factam: et ad cōseruandum ipsam partem sic  
molestatam indemnem et penitus sine damno: et tam in obrinen-  
do q̄m in succumbendo: et ad restituendum ipsi parti sic molesta-  
te omnia et singula damna expensas et interesse litis et extra. Et  
in effectu condemnamus dictas partes sibi inuicem et vicissim  
vnam alteri et econuerso ad defensionem generalem dictorum bo-  
norum sic vt supra per nos inter eos diuisorum et assignatorum:  
scōm stilum notariorum ciuitatis florentie: et in casu euictionis  
ad restitutionem extimationis eius vnde lis et questio oriretur:  
vna cū omnibus damnis expensis et interesse litis et extra. Si ho-  
buiusmodi lis et questio moueretur inferretur vel fieret pro com-  
muni dictarū partium vel eorum auctorum dato et facto opere et  
contractu vel quasi delicto vel quasi: tunc pro dimidia condem-  
namus eas sibi inuicem et vicissim ad defensionem hmoi bonorū  
et in casu euictōis vel abouocationis dictorū bonorū pro dimidia  
ad reficiendum et restituendum alteri parti cui sic bona euinci v̄l  
abuocari contigerit extimationem rei vnde lis et questio orta es-  
set: et bonorū sic euictorū in dominio proprietate v̄l possessione vsu  
usufructu vel fructibus vna cum dimidia damnorū et expensarū  
ac interesse litis et extra singula singulis congrue referendo: et p̄  
ut est de iure et scōm naturam diuisionum requiritur.

**I**tem hoc nostro pñti laudo sententia arbitrio ⁊ arbitramēto laudamus sententiamus pnuntiamus arbitramur ⁊ seu arbitramentamur: q̄ de oib⁹ et singulis debitorib⁹ ⁊ creditorib⁹ dictap̄ p̄tū de qbus in pñti laudo specificē nō esset facta mentio specialis: solutio ⁊ satisfactio ac etiā exactio spectet ⁊ pertineat ad dictas partes p̄ rata: ⁊ sic p̄denamus dictas partes ⁊ quāz ear⁹ ad eoz solutionē ⁊ satisfactionē ⁊ exactionē p̄ dimidia: cū cōibus expensis damnis ⁊ interesse litis ⁊ extra.

**¶ Capitulum declarationis debitoris.**

**I**tem cū inueniamus et nobis cōstet: ad dictū. A. de rōne ⁊ cōputo dicti Jobis: ⁊ occasione societatis hacten⁹ inter dictas partes contracte ⁊ facte: ⁊ ad eiusdē. A. manus deuenisse plures pecunie quātates: ⁊ ipas in sui vsum et vtilitatem conuertisse. Volente s̄ igit̄ indemnitati dicti Jobis consulere ⁊ puidere: hoc nostro pñti laudo sn̄a arbitrio et arbitramento declaramus dictū A. fuisse et esse et restare verū et legitimū debitorem dicti Jobis occasione dicte societatis et administrationis p̄ dc̄m. A. facte de bonis rebus ⁊ mercantijs dicte societatis in ⁊ de sūma ⁊ quantitate florenoz ducentoz auri largoz. ⁊ condēnamus dictū. A. addandū ⁊ soluendū dicto Jobanni dictos florenos ducentos auri largos hinc ad decem dies proxime futuros.

**¶ Caplm̄ ad iudicatiōis bonoz ⁊ dationis in solutū.**

**I**tem cum inueniamus ⁊ nobis cōstet dictū. A. nō hie de pñti in pecunia numerata vnde cōmode soluere ⁊ satisfacere possit dicto Jobanni de dicto eius credito florenoz ducentoz auri largoz: de quibus supra in proximo precedenti capitulo fit mentio. Idcirco predictis ⁊ alijs iustis et rationabilib⁹ causis moti: que nos ⁊ nostrum animū merito mouere potuerunt ⁊ debuerūt: hoc nostro presenti laudo sentētia arbitrio ⁊ arbitramēto damus cōcedimus ⁊ adiudicam⁹ dicto Jobanni in solutum ⁊ pagamentū ⁊ pro solutione ⁊ satisfactioe dicti sui crediti florenoz ducentoz auri largoz infra scripta bona v3. Unam domum rē. Pomas con fines cum omnibus et singulis suis pertinentijs adiacentijs ⁊ co

herentijs et seruitutibus suis vsq; in vias publicas: et cum omnibus et singulis que infra predictos continentur confines: et cum omnibus et singulis que dicta bona habet super se infra se seu intra se in integrum: cum omni iure et actione vsu seu requisitione eidem. **A.** in dictis super dictis aut pro dictis bonis quolibet competente vel competituro: pro dicta extimatione florenorum ducentorum auri largorum: ad habendum tenendum utendum fruendum et possidendum et quicquid dicto Johi creditore deinceps placuerit perpetuo faciendum. **Dictum.** **A.** condemnamus ad dandum et tradendum dicto Johi tenentiam et corporalem possessionem dictorum bonorum. **Ipsumque.** **A.** hoc nostro presenti laudo constituimus tenere possidere et ad tenendum et possidendum condemnamus dicta bona pro dicto Johanne: donec et quousque dictus Johannes dictorum bonorum tenentiam et corporalem acceperit possessionem quam accipiendi intrandi et deinceps retinendi sua propria auctoritate et sine licentia vel decreto alicuius iudicis vel curie et nunc eidem Johanni nostro presenti laudo sententia arbitrio et arbitramento licentiam et auctorem ac omnimodam potestatem damus concedimus et conferimus. **Ac etiam** hoc nostro presenti laudo sententia arbitrio et arbitramento condemnamus dictum. **A.** ad dandum cedendum transferendum et mandandum. **Sicque** hoc nostro presenti laudo totum meliori modo via iure et forma quibus magis et melius possumus damus cedimus transferimus et mandamus dicto Johi omnia iura et actiones reales et personales utiles et directas meras et mixtas tacitas et expressas anormales et conventionales et quascunque alias quas dictus. **A.** habere vel habere posset in dictis bonis vel aliqua eorum parte tam contra eius auctores quam alios ad defensionem dictorum bonorum quolibet principaliter vel accessorie obligatos: et ad constituendum et seu substituendum ipsum Johannem: **Sicque** eum constituimus et seu substituimus procuratorem ut in rem suam: et ad ponendum: sicque hoc nostro presenti laudo eum ponimus in locum et uniuersum ius suum: Ita quod admodo valeat dictus Johannes suo nomine proprio dictis actionibus et iuribus ut supra cessis agere excipere et replicare psequi

consequi et se et dicta bona tueri: et omnia et singula alia facere possit que et put et sicut et quemadmodum facere potuisset dictus. A. an pntem adiudicationem in solutum et iurium cessionem: et ac si pntem adiudicatio in solutum et iurium cessione facta non esset. Dictumque. A. hoc nostro presenti laudo condemnamus ad non molestandum vel inquietandum modo aliquo dictum Johannem in dictis suprascriptis bonis: sed ad ipsum Jobem manutenendum et defendendum in tenuta et corporali possessione dictorum bonorum portiozem prioris anterioris et validioris omnibus alijs creditoribus dicti. A. Et si quo tempore aliqua lis questio aut controuersia in iudicio vel extra: de iure vel de facto inferretur moueretur vel fieret modo aliquo dicto Johanni in et super dictis bonis eidem ut supra adiudicatis vel aliquo eorum vel aliqua eorum parte vsu vsufructu vel fructibus dominio vel proprietate: condemnamus dictum. A. ad defendendum et liberandum dictum Jobem et dicta bona eidem ut supra per nos adiudicata in solutum et pagamentum: ab hominis lite questione molestia et controuersia omnibus ipsius. A. expensis damnis et interesse litis et extra. Et ad conseruandum ipsum Jobem indemnem et penitus sine damno: et ad suscipiendum in se talem litem et causam infra octo dies prime futuros post notificationem sibi factam. Et si et casu quo dicta bona in totum vel in partem essent euicta vel abuocata dicto Jobi ad restituendum sibi dictum eius creditum cum pena in dicto compromisso contenta et omnibus et singulis damnis expensis et interesse litis et extra infra octo dies a die huiusmodi euictionis secute et notificationis de ea facte. Et in effectu condemnamus dictum. A. ad defensionem generalem dictorum bonorum et in casu euictionis ad restitutionem dicti crediti cum omnibus damnis expensis et interesse dicti Johannis secundum stilum notariorum ciuitatis florentie. Cum hac tamen lege conditione saluo et reseruo: quod si contigerit in futurum modo aliquo dicta bona eidem Jobi tolli euinci vel abuocari in totum vel in partem: liceat et licitum sit eidem Jobi redire ad iura dicti sui crediti damnorum expensarum ac interesse: et ea prosequi consequi petere.

et eligere: ac si presens adjudicatio et in solutum datio facta non  
esset. Cum hoc saluo etiam et reseruo: quod liceat et licitum sit dicto. A.  
quicunque infra tres annos proxime futuros reluere et liberare di-  
cta bona a dicto Johanne hinc ad tres annos proxime futuros:  
pro extimatione suprascripta florenorum ducentorum auri largorum.  
Sicque hoc nostro presenti laudo reseruamus dicto. A. ius et facul-  
tatem reluendi et redimendi dicta bona infra tres annos prime  
futuros et non ultra.

¶ Item quod stantibus firmis premissis ut supra per nos patet lau-  
datis: hoc nostro presenti laudo sententia arbitrio et arbitramen-  
to laudamus sententiamus arbitramur et seu arbitramentamur  
et condemnamus dictas partes sibi inuicem et vicissim vna alte-  
ri et econuerso ad faciendum sibi inuicem et vicissim vna alteri et eco-  
uerso finem quietationem refutationem absolutionem et pactum  
perpetuum de vterius non petendo: generaliter de omni et toto  
eo quod vna pars ab altera vel econuerso petere consequi vel eri-  
gere posset usque in presentem diem cum scriptura vel sine: publi-  
ca vel priuata: pure in diem vel sub conditione: et quacunque rati-  
one iure modo vel causa que quomodolibet dici vel excogitari pos-  
set. Et sic ernunc nos arbitri et arbitratores suprascripti dictas  
partes et quamlibet earum vnam ab alia et econuerso hoc nostro  
presenti laudo sententia arbitrio et arbitramento finimus et libe-  
ramus et pro finitis et liberatis haberi volumus et mandamus  
ab omnibus et singulis suprascriptis. Saluo quod de contentis in  
hoc nostro presenti laudo: ipsisque partibus imponimus perpe-  
tuum silentium de predictis. Firmis tamen semper stantibus et  
remanentibus suprascriptis ut supra per nos patet in hoc presen-  
ti laudo laudatis.

¶ Et predicta omnia et singula mandamus a dictis partibus et  
qualibet earum obseruari et executioni mandari: sub pena in copro-  
misso in nos facta apposita et inserta. Reseruantes nobis auctor-  
ritatem potestatem et baliam iterum semel et pluries laudandi et  
declarandi et laudata et declarata mutandi emendandi corrigendi

di et interpretandi durante tpe dicti compromissi in nos facti. Volentes et mandantes executionem nostri pntis laudi retardari non debere nec posse propter dictum compromissum vel eius dependentiam vel reservationem predictam. Quinimo fieri possit executio dicti presentis nostri laudi: non obstante pendentia dicti nostri compromissi: et non obstante dicta reservatione: ac si dictum compromissum non penderet: et ac si dicta reservatio facta non esset. Rogantes etc.

**L**atum datum et lectum fuit superscriptum laudum sententia arbitrium et arbitramentum et omnia et singula superscripta facta fuerunt per dictos Donatum et Petrum arbitros et arbitratores superscriptos pro tribunali ut supra ad cautelam sedentes Florentie: et in populo sancti Laurentij de Florentia: et in domo habitationis magnifici Laurentij de medicis civis Florentini sita in dicto populo et in via dicta la via larga: cui a primo secundo et tertio via a quarto heredum domini Jacobi de Iustiano infra predictos confines: sub anno domini. M. cccc. lxxij. Indictione tertia: die vero quinta mensis Augusti: absentibus dictis partibus. Et si sunt presentes: dicas: presentibus audientibus et intelligentibus dictis superscriptis partibus: et dictum laudum et omnia in eo contenta ratificantibus approbantibus et homologantibus: et ex pacto in presenti instrumento appposito et solenni stipulatione vallato inter dictas partes sibi inuicem et vicissim promittentibus observantiam dicti laudi sententie arbitrij et arbitramenti et omnium et singulorum in eo contentorum. Et presentibus testibus ad superscripta omnia et singula vocatis habitis et rogatis v3. Donas nomina testium. Aduertas qd ex forma statuti nostri pluribus modis ratificat vel notificat laudum. de quibus oibus hic ponam formam: preterq3 de modo notificandi per acta et curiam potestatis. Tu videas in secundo volumine statutorum sub rubrica. lxxij. Sufficit vno modo si feratur laudum partibus presentibus etiam non ratificantibus. Tu scribas ut supra: et prout res se habebit in veritate.

¶ Forma relationis citationis facte p nuntiū ex mādato arbitroz alicui ex partib⁹ ad videndū ferri laudum.

¶ Ad petitionem ⁊ instantiam Johis rē Bunorus dominici nuntius publicus ⁊ iuratus cōis florentie retulit infrascriptis arbitris ⁊ arbitratoribus pro tribunali ad cautelā sedētibus in infrascripto loco quem sibi idoneum elegerunt ad infrascriptas ⁊ mihi notario infrascripto se die tertia presentis mensis Augusti ex parte ⁊ mandato dictoz arbitroz ⁊ arbitratorz et cuiuslibz eoz ⁊ ad petitionem dicti Johannis iuisse ⁊ psonaliter ⁊ in personam cum dimissione cedule: predicta et infrascripta continentis: si personaliter fieret: Alis si ad domum: dices vt infra: scōm formam statutorum et ordinamentorum cōmunis florentie: citasse et requisisse monuisse ⁊ interpellasse. A. rē ciuem florentinum: quatenus hodie hac presenti supra scripta die: que est dies quinta Augusti: legitime comparere deberet coram dictis Donato ⁊ Petro arbitris ⁊ arbitratoribus supra scriptis inter dictas partes ⁊ in domo ⁊ ad domū habitationis ⁊ solite habitationis dicti Petri sita in ciuitate florentie ⁊ in populo sancte Margarete de florentia ⁊ prope viam que dicitur el canto de pazi infra suos confines: ad videndum ⁊ audiendum ferri ⁊ dari quoddā laudum sententiam arbitrium seu arbitramentum partim in fauorem dicti Johannis contra dictum. A. ⁊ partim in fauorem dicti. A. contra dictum Johannem conficiendum ⁊ rogandum manu dñi Simonis grazini de stagia ciuis ⁊ notarij florentini. Alis ipso. A. non comparente ⁊ ipso amplius nō citato: dictum laudū sententia arbitrium ⁊ arbitramētum ferretur: ⁊ predicta omnia fient ⁊ in predictis ⁊ circa predicta procedetur ⁊ fiet vt iuris fuerit ⁊ dictis dñis arbitris ⁊ arbitratoribus videbitur iuris esse: eius absentia vel contumacia non obstante.

¶ Et predictam citationem ⁊ omnia ⁊ singula supra scripta retulit dictus nuntius se fecisse dicto. A. domi ⁊ ad domū eius habitationis ⁊ solite habitationis: ⁊ dimisisse ⁊ cū dimissione cedule predicta continentis vt supra scōm formam statutorz et ordina



mentoz cōmunis florentie: et cōmissionis et mandati sibi nūto  
facti per dictos arbitros et arbitratores. Et omnia et singula alia  
retulit dictus nuntius se fecisse dixisse et obseruasse in predictis  
et circa predicta necessaria consueta requisita et opportuna de iu  
re et scōm formam statutorum et ordinamentoz cōmunis florentie: et que facere tenebatur et debebat de iure et secundum ordi  
namenta cōmunis florentie et formam sue cōmissionis predi  
cte. Possset etiam notarius esse rogatus si interueniret in ipso  
actu dationis cedule per dictum nuntium. Et facias illi cedulā  
quam sumas ex suprascriptis verbis relationis. Et si vis esse ro  
gatus de cōmissione data nuntio per arbitros: etiam poteris et  
sumas illam ex infrascriptis verbis: et videas statutum.

¶ Ratificatio laudi facta per ambas partes.

¶ Iohānes ex vna et Nicolaus ex pte alia et quilibet eoz: audito et in  
tellecto quodā laudo snia arbitrio et arbitramento lato et dato p  
Donatū et Petz arbitros et arbitratores et amicabilez ppositoies  
electos assumptos et deputatos p dictas ptes: put de dicto lau  
do constare vidi publicum instrumētum manu dñi Petri de cā  
pis ciuis et notarij florentini sub die x̄. et eisdē partibus ad eoz  
claram intelligētiam lecto et vulgari sermone exposito dicto lau  
do et omnibus et singulis in eo ptentis: de quibus oibus dixerūt  
se plenam hie notitiam: et certa scia et non per errorem aliquem  
iuris vel facti: et oī meliori modo via iure et forma quibus magis  
et melius potuerunt et eis licuit et licet: dictum laudū sniam arbi  
trū et arbitramētū vt supra latū et datū p dictos suprascriptos  
arbitros et arbitratores electos inter dictas ptes: et oia et singla  
in eo contenta cōi pcor dia ratificauerunt approbauerunt et emol  
ogauerunt. Et ex pacto in presenti instrumento appposito et solē  
ni stipulatōe vallato inter dictas ptes sibi inuicē et vicisim vnu  
alteri recōuerso solēnibus stipulatiōibus hincinde interuenien  
tibus pmiserunt et conuenerūt obseruantiam dicti laudi snie ar  
bitrii et arbitramenti et omnium et singuloz in eo contentorum:

Sub pena obligatione renuntiationibus pactis promissionibus  
cautelis et alijs in instrumento compromissi in dictos arbitros  
et arbitratores facti per dictas partes contentis et insertis. Ro-  
gantes et Vel dicas: Que omnia et singula suprascripta et. Et  
subdas generalitates ut in alijs instrumentis.

**Ratificatio laudi in presentia partis.**

**M**artinus olim fruosini constitutus personaliter in presentia  
mei. L. notarij infra scripti et testium suprascriptorum ac etiam Tho-  
masij galeazi presentis audientis et intelligentis: omni meliori  
modo via iure et forma quibus magis et melius potuit et ei licuit  
et licet: alta et intelligibili voce: ita quod ab omnibus circumstanti-  
bus audiri et intelligi posset: ratificauit acceptauit approbauit et  
emologauit quoddam laudum sententiam arbitrium et arbitra-  
mentum latum et datum de presenti anno dñi. M. cccc. lxxvii. et  
die quinta presentis mensis Augusti per Franciscum Jacobi de  
baroncellis et Rodolfum alexandri de lottis ciues et mercatores  
Florentinos: arbitros et arbitratores et amicales compositores  
electos assumptos et deputatos a dicto Martino ex parte vna: et  
a dicto Thomasio ex parte alia: rogatum per et manu dñi Bene-  
dicti de tempis ciuis et notarij Florentini: sub anno indictione et  
die predictis: et ex pacto promisit obseruantiam dicti laudi et oium  
in eo contentorum. Et omnia et singula alia dixit et fecit dictus Mar-  
tinus in predictis et circa predicta: que et ad que et prout et sicut fa-  
cere tenebatur et debebat de iure et secundum formam statutorum et ordi-  
namentorum comunis Florentie ad validitatem et pro validitate  
dicti laudi. Rogantes et.

**Ratificatio laudi facta domi.**

**C**ertum esse dicitur: quod de presenti anno dñi. M. cccc. lxxvii. in  
indictione tertiadecima: die vero vigesima sexta mensis Aprilis. p-  
rime preteriti per Bernardum de rainerijs ciuem et mercatorem  
Florentinum tunc arbitrum et arbitratozem et amicabilem com-  
positozem electum assumptum et deputatum a Siluestro lapis ex  
parte vna: et a Laurentio de rodolfis ex parte alia: fuit latum et

datum laudum sententia arbitrium et arbitramentum publice scriptum rogatum et publicatum per et manu domini Thomasi iohannis de blondis civis et notarii florentini. Et cuius quidem laudi sententia arbitrii et arbitramenti tenor talis est vs. In dei nomine amen Nos Bernardus de rainerijs etc. Ponas totum tenorem laudis prout predicta constant et apparent in dicto laudo sententia arbitrii et arbitramento: de quo rogatus fuit conficere et confecit publicum instrumentum dominus Thomasius de blondis. Unde hodie hac parte suprascripta die dictus Laurentius de ridolfis asserens se perquisisse partem dicti Siluestri: et non potuisse nec posse ipsum reperire: et non valens ipsum personaliter alloqui. Et propterea dictus Laurentius constitutus ad et apud domum habitationis dicti Siluestri positam in populo sancti Bartholomei de florentia: et in via que dicitur el chanto del giglio: cui a primo via etc. Ponas confines: et in parte Johannis augustini et Nicolai antonii amboz de conuicinia et populo dicti Siluestri vs. de dicto populo sancti Bartholomei de florentia. Et habens in manibus copiam dicti laudi et totum eius tenorem: omni meliori modo via iure et forma quibus magis et melius potuit dictum laudum sententiam arbitrium et arbitramentum latum et datum et supra per dictum Bernardum de rainerijs inter dictum Laurentium et Siluestrum partes predictas: de quo ut supra rogatus fuit dictus dominus Thomasius: et omnia et singula in eo contenta notificauit intimauit et ad memoriam reduxit dicto Siluestro. Itemque laudum et omnia in eo contenta ratificauit approbauit et emolougauit: dictumque laudum arbitrium et arbitramentum et eius copiam et tenorem dimisit et affixit et affixum dimisit hostio et ad hostium domus dicte habitationis et solite habitationis dicti Siluestri. Et omnia et singula alia dixit et fecit dictus Laurentius in predictis et circa predicta necessaria consueta requisita et opportuna de iure et secundum formam statutorum et ordinamentorum communis florentie de materia disponentis. Et que facere tenebatur et debebat de iure et secundum ordinamenta communis florentie ad validitatem et pro

validitate dicti laudi. Rogans r̄. Ultra dictos duos de vicina  
et populo: ponas etiam alios duos testes.

¶ Instrumentum pacis.

¶ Bernardus olim sigismundi de tedaldis civis florentin⁹: suo  
noīe pprio et per se et eius filios et heredes et successores fratres et  
nepotes attrinētes cōplices et sequaces et linea tam feminina q̄  
masculina. pro quibus et quolibet eorū de rato et rati habitioe p̄  
misit et se facturū et curaturū et facere et curare ita et taliter cū effe  
ctu oī iuris et facti exceptione remota: ita q̄ non excusetur ex alia  
qua difficultate et faciendo possibilis: q̄ dicti eius filij heredes et  
successores fratres et nepotes attrinētes complices et sequaces et  
vtraq̄ linea attendent facient et obseruabunt et executioni māda  
bunt cū effectu oīa et singula infrascripta et in p̄nti instr̄o eorū no  
minibus facta gesta et conuenta: al̄s de suo pprio facere et obser  
uare attendere et adimplere promisit dictus Bernardus infrascrī  
pto Hieronymo vt infra recipienti et stipulanti sub infrascripta  
pena et quolibet dictorū modorū et nominū simul insolidum et de p̄ se  
et parte vna: et Hieronymus olim zenobij de agolantibus de flo  
rentia civis florentinus per se et suos filios heredes et successo  
res fratres et nepotes attrinētes complices et sequaces et vtraq̄  
linea. pro quibus et quolibet eorū de rato et rati habitioe pro  
misit dictus Hieronymus dicto Bernardo vt infra recipienti et  
stipulanti: Et se facturum et curaturum et facere et curare ita et ta  
liter cum effectu omni iuris et facti exceptione remota: ita q̄ non  
excusetur ex aliqua difficultate vel faciendo possibilis: q̄ dicti  
omnes supranominati et tam in genere q̄ in specie comprehensū  
eius filij heredes et successores fratres et nepotes attrinētes cō  
plices et sequaces et vtraq̄ linea attendent facient obseruabunt  
et executioni mandabunt cum effectu omnia et singula infrascrī  
pta et in p̄senti instrumento eorū nominibus promissa facta  
gesta et conuenta: al̄s de suo pprio facere et obseruare promisit di  
ctus Hieronymus sub infrascripta pena: et quolibet dictorū mo  
dorum et nominum simul insolidum et de per se et parte alia: et

quilibet eorum deliberate et ex eorum spontanea et libera voluntate: non vi dolo vel metu seu aliqua alia machinatione circumventi: sed ex certa scientia et non per errorem: et omni meliori modo via iure etiam forma quibus magis et melius potuerunt et eis et cuilibet eorum dictis nominibus licuit et licet: fecerunt et reddiderunt sibi adinvicem et vicissim unus alteri et e converso solennibus stipulationibus hinc inde intervenientibus: pacem concordiam remissionem absolutio nem perpetuam et bonam voluntatem osculo pacis solenniter et vicissim interveniente generaliter de omnibus et singulis iniuriis assaltibus percussionibus offensionibus et vulneribus unum per alium et e converso usque in presentem diem illatis vel factis commissis et perpetratis cum armis vel sine: verbo vel opere: in persona vel in bonis eorum vel alicuius eorum quocumque et qualitercumque occasione brigarum rixarum et controversiarum et differentiarum quarumcumque que erant vel esse dicebantur inter dictas partes vel alteram earum et cuiuscumque ipsarum: que omnia dicte partes dictis nominibus inter se remiserunt et relaxaverunt et pactum perpetuum de ulterius non iniuriando vel offendendo fecerunt: et de omnibus et singulis processibus et condemnationibus a predictis et quolibet predictorum et seu de predictis vel aliquo predictorum secutis seu impo siterum secuturis: et maxime specialiter et nominatim: ira tamen quod specialitas generalitati non deroget nec e converso: de omni et toto eo quod contra ipsum Hieronymum in curia presentis domini potestatis civitatis florentie procedit per viam et modum inquisitionis vel accusationis institute per dictum Bernardum de eo quod dicitur quod dictus Hieronymus. Si vis ponas tenorem vel effectum accusationis vel inquisitionis et maleficij: et de omni processu et bano inde secuto et seu in futurum quolibet secuturo: et quod et que quolibet sequi posset. Si vero secuta fuerit condemnatio: dicas: De quibus summa et condemnatione librarum mille dandarum et solvendarum generali camerario camere comitis florentie infra unum mensem proxime futurum a die dicte sententie et condemnationis: Sub pena quarti pluris lata et data contra ipsum Hieronymum per dictum dominum potestatem et eius iudicem maleficiorum et curiam: In et de eo etc. Incipias verba condemnationis usque ad

Illud verbum: Et quia constat nobis. ⁊ subdas: Et de omnibus  
et singulis in dicta sententia contentis. Si ho tpe pacis non sit  
aliquis processus formatus: dicas: De omni ⁊ toto eo quod dici-  
tur ⁊ dictus Hieronym⁹ de pñti anno rē fecit sic ⁊ sic rē. Ponas  
maleficium ⁊ fines cōmissi malefici. Promittentes dicte partes  
dictis modis ⁊ noibus sibi inuicem ⁊ vicissim vna alteri ⁊ con-  
uerso solennibus stipulationibus hincinde interuenientib⁹ pre-  
dictam pacem concordiam remissionem ⁊ absolutionem semper  
firmam ⁊ incorruptam ⁊ illesam ac perpetuis tpiibus duraturam  
fore. Quam pacem concordiam remissionem ⁊ absolutionem et  
omnia ⁊ singula sup: ascripta promiserunt ⁊ solennibus stipula-  
tionibus conuenerunt dicte partes dictis noibus sibi inuicem ⁊  
vicissim perpetuo firmam ⁊ ratam ⁊ gratam: ⁊ firma ⁊ rata ⁊ gra-  
ta habere tenere obseruare ⁊ adimplere: ⁊ contra non dare face-  
re vel venire per se vel aliū seu alios directe vel indirecte aliquo  
ratione iure modo causa vel ingenio vel aliquo dolo fraude seu  
machinatione in iudicio vel extra de iure vl' de facto: Sub pena  
florenoz mille auri largoz solenni stipulatiōe promissa inter di-  
ctas ⁊ per dictas partes: ⁊ sub refectione damnor⁹ ⁊ expensaz ac  
interesse litis et ex: Applicanda pro vna dimidia camere ⁊ fisco  
cōis florentie licz absentī ⁊ mibi. L. notario infra scripto vt pu-  
blice persone pro dicto fisco ⁊ camera cōis florentie: ⁊ omnibus  
⁊ singulis quoz interest intererit aut interesse poterit quolibz in  
futurum recipienti ⁊ stipulati. ⁊ pro alia dimidia applicāda par-  
ti offense ⁊ seu offendende ⁊ predicta seruati. Que pena rē. Sub-  
das alias clausulas generales. Et aduertas q̄ in oibus cōtracti-  
bus: ⁊ presertim in isto bene agnoscas cōtrahentes: aut testes in  
instrumento asserant se cognoscere: als incideres in maximam  
penam ⁊ infamiam.

**¶ Instrumentum treuge.**

**¶** Alfonso olim gregozij de cerretanis de florentia: suo pprio  
⁊ priuato noie per seipm ac etiaz pro ⁊ vice ⁊ noie Caroli et Petri  
eius fratrum carnalium ⁊ filioz dicti Gregozij: ac etiam oium ⁊

singulorū filiorū fratrum consortium coniunctorū affinium attinen-  
 tium descendentiū heredū et successorū complicum et sequaciū  
 per lineam masculinam: pro quibus et quolibz eorū insolidum de  
 rato et rati habitiōe promittit infrascripto Gabiēli et mibi. L. no-  
 tario infrascripto vt publice persone vt supra recipientibus et sti-  
 pulantibus: et se facturū et curaturum et facere et curare ita et taliter  
 cum effectu: omni iuris et facti exceptione et cauillatione remo-  
 ta: ita q̄ ex aliqua difficultate vel impossibilitate non excusetur:  
 q̄ prefati Carolus et Petrus et eius filij fratres consortes coniu-  
 cti affines attinentes et descendentes heredes et successores com-  
 plices et sequaces per lineam masculinam: presentem treugam in-  
 ducias et securitatem et omnia et singula infrascripta firma et ra-  
 ta habebunt tenebunt obseruabunt et adimplebunt et contra nō  
 dabunt facient vel venient de iure vel de facto: in iudicio vel ex-  
 tra per se vel alium seu alios aliqua ratione iure modo vel causa di-  
 recte vel indirecte tacite vel expresse infra tempus et terminū in-  
 frascriptum: alis de suo proprio facere attendere et obseruare pmif-  
 fit dicit Alfonso: et quolibz dictorū modorū et nomīn simul insolidū  
 et de per se ex parte vna: et Gabiēl olim francisci de calandria ci-  
 uis florentinus suo proprio et priuato nomine per se et suos he-  
 redes et successores et pro et vice et nomine oīm et singulorū eius fi-  
 liorū et fratrum consortium coniunctorū attinentiū descendentiū  
 complicum et sequaciū p lineam masculinam: pro quibz et quolibz  
 eorū insolidum de rato et rati habitiōe pmittit dicto Alfonso  
 et mibi. L. notario antedicto et infrascripto vt publice persone  
 recipientibus et stipulantibus vt infra: et se facturum et curaturū  
 et facere et curare ita et taliter: omni iuris et facti exceptione remo-  
 ta: ita q̄ ex aliqua difficultate vel impossibilitate nō excusetur et  
 releuetur: q̄ dicti omnes et singuli eius filij heredes et successor-  
 res fratres consortes coniuncti affines attinentes et descendentes  
 complices et sequaces per lineam masculinam: presentem treugam  
 inducias et securitatem et omnia et singula infrascripta et in pre-  
 senti cōtractu contenta firma et rata habebunt tenebunt obser-

uabunt et adimplebunt: et contra non dabunt faciet vel venient nec  
aliquis eorum contra dabit faciet vel veniet pro se vel alium seu alios ali-  
qua ratione iure modo causa vel ingenio dolo fraude vel machinatione di-  
recte vel indirecte: tacite vel expresse: in iudicio vel extra: de iure  
vel de facto: infra tempus et terminum infrascriptum: abs de suo proprio da-  
re facere attendere obseruare et adimplere promissit dicitur. **Ca-** sub in-  
frascripta pena: et quolibet dictorum modorum et nominum simul insolidum et  
de pro se et quilibet eorum: non nisi dolo vel metu seu aliqua alia machina-  
tione circumuenti: sed ex eorum spontanea et libera voluntate: et ex certa  
scientia et non pro errore aliquo iuris vel facti: et omni meliori modo via iure et  
forma quibus magis et melius potuerunt et eis licuit et licet: fece-  
runt inierunt et contraxerunt inter se ad inuicem et vicissim dictis  
modis et nominibus solennibus stipulationibus hincinde interueni-  
entibus: treugam inducias et securitatem duraturam hinc ad pro-  
totum mensem Januarii proxime futuri inclusiue: generaliter de omni-  
bus et singulis iniurijs offensionibus insultibus percussionibus  
et delictis tam verbalibus quam realibus etiam quocumque grauibus  
illatis factis promissis aut perpetratis per aliquam dictarum partium  
aut aliquem ex dictis partibus contra aliam partem vel aliquem  
ex ea in persona vel in bonis aut contra personam vel bona ali-  
qua ratione iure modo vel causa que quomodolibet dici vel ex-  
cogitari possit. Promittentes et conuenientes dicte partes et que-  
libet earum et quilibet ex dictis partibus sibi inuicem et vicissim unus  
alteri et reuerso solennibus stipulationibus hincinde inuenien-  
tibus se ad inuicem et vicissim unus alium et reuerso non offendere  
vel offendi facere in persona vel in bonis durante tempore et termino su-  
prescripto: Sed dictam treugam inducias et securitatem toto dicto tempore  
et termino firmam et ratam hinc tenere et adimplere et inuiolabiliter ob-  
seruare: et contra non dare facere vel venire pro se vel alium seu alios  
aliqua ratione iure modo causa vel ingenio directe vel indirecte ta-  
cite vel expresse: Sub pena et ad penam florenorum octingentorum au-  
ri largorum solenni stipulatione promissa in singulis et pro singulis ca-  
pitulis pactis membris siue articulis predictis tractus: applicanda



pro vna dimidia cōi florentie lz absenti ⁊ mibf. L. notario infra scripto vt publice psona recipienti et stipulanti p dicto cōmuni ⁊ pro oibus et singulis quoz interest intererit aut interesse poterit quoz in futurū ⁊ p alia dimidia parti offense seu lese ⁊ predicta seruāti. Que pena ⁊c. Subdas clausulas generales vt i alijs instris vsq ad finē. Si vero freret cum referuo: als Adisdire: ita scribes ante illa verba pmittentes et conueniētes: Cū hoc saluo ⁊ referuo conditione ⁊ pacto in pnti instrō apposito et solēni stipulatiōe vallato inter dictas partes: q si ⁊ casu quo aliqua ex dictis partibus vellet discedere a pnti treuga inducijs ⁊ securitate et eam finire ⁊ amplius non durare: nec ei aut cōtentis in ea stare: teneatur et debeat pars predicta seruare nolēs alteri parti legitime denuntiare notificare ⁊ protestare ante per quindecim dies personaliter vel ad domum eius habitationis: siue in persona magnifici viri Laurentij petri cosme de medicis: per publicum instrumentum manu publici notarij conficiendum: vel per nuntium publicū ⁊ acta curie potestatis ciuitatis florentie: ad hoc vt sibi possit prouideri: et ne maneat indefensa ⁊ improuisa reperitur. Et a die huiusmodi notificationis secute intelligatur presens treuga inducie ⁊ securitas durare solum ⁊ dūtarat per quindecim dies inclusiue continue numerandos ⁊ nō vltra. Quibus quindecim diebus elapsis a die huiusmodi notificationis secute ernunc prout ernunc: et ernunc prout ernunc: intelligatur presens treuga finita et expirata esse et amplius non durare nec vires habere.

### ¶ Instrumentum societatis.

¶ Euerardus de saluiatis de florentia p se ⁊ suos heredes ⁊ successores ex pte vna: ⁊ paulus iohis de colle ciuis ⁊ mercator florentinus per se ⁊ suos heredes ⁊ successores ex parte alia: ⁊ quilibet eoz: et ce. ta scientia ⁊ non per errorem aliquem iuris vel facti: ⁊ oī meliori mō via iure cā ⁊ forma quibus magis ⁊ melius potuerūt ⁊ eis licuit ⁊ licet cōi concordia ad inuicem ⁊ vicissim solēnibus stipulationibus bincinde interueniētibus fecerunt insimpl.

et contraxerunt societatem in arte et exercitio artis lane duratam  
tam quinq; annis prime futuris. In qua quidem societate p sua sorte  
et capitali dictus Euerardus posuit atq; tulit duo milia florenoz  
auri largoz: put ipse Paulus publice confessus et tentus fuit ta  
tam esse quantitatem. Renuntians dictus Paulus exceptioni non  
sic posite et non sic collate nec assignate pecunie et quantitatis ab  
ipso Euerardo. Et ex altera parte dictus Paulus in dicta socie  
tate posuit atq; tulit p sua sorte et capitali florenos mille auri lar  
gos: put dictus Euerardus publice confessus et tentus fuit tanta  
esse quantitatem: exceptioni non collate et non posite et non assignate  
dicte pecunie et quantitatis ab ipso Paulo oio renuntians. Quapro  
pter dicti Euerardus et Paulus et quilibz eoz pmiserunt et solennibus  
stipulationibus bincinde interuenientibus puenerunt sibi inuicem et  
vicissim vnus alteri et e conuerso dictam societatem et eoz psonas et in  
dustria fideliter diligenter et studiose exercere et pmouere: et p di  
ctam societatem sollicite negociari et mercari et procurare: et res et bona  
dicte societatis diligenter et bona fide et sine fraude custodire ma  
nutenere et saluare: et vtilia p dictam societatem facere et inutilia pre  
mittere. Et quicquid ex dicta societate vel eius occasione ad ma  
nus eoz vel alicui eoz puenierit: dicte societati ad integrum dare  
et consignare: debita vel credentias aliquas non facere vel contra  
here sine ipsoz vnanimi concordia consensu et voluntate. Nec non oia  
comoda et lucra et expensas et damna: quod de auertat: communicare  
et participare ad inuicem et vicissim ad libram et solidum: scdm qd p libra ca  
pitalis et sortis vnicuique contigerit et accesserit. Et in fine dictoz  
quinque annoz vel ante: si de conueniente concordia et voluntate  
Deducto et detracto primo et ante omnia ab vnoquoque dictoz so  
cioz sorte et capitali suo: lucrum et damnum quod in dicta socie  
tate artis lane supererit ad inuicem et vicissim fideliter diuidere  
et partiri: eo modo et forma vt supra dictum est. Ita qd ad quolibz di  
ctoz socioz pueniat et puenire debeat id totum et quantum pro rata  
et capitali suo contingit et pertinere videbit. Que oia et cetera. Subdas ali  
as clausulas generales vt supra in alijs.

## Instrumentum appellationis.

**C**ertum esse dicitur: q̄ de presenti anno dñi. M. cccc. lxxvj. in  
 dictione. xij. die x̄o quinta presentis mensis Maij: dñs Antonius  
 de vitellensibus legū doctor tunc ⁊ nunc iudex collateralis quar  
 terioꝝ sancti spiritus et sancte crucis presentis domini Potesta  
 tis ciuitatis florentie: In quadam causa et questione cuiusdam  
 petitionis ⁊ libelli tunc temporis coram eo ⁊ eius curia vertente  
 inter Julianum francisci de alamanneschis ciuem florentinum  
 ⁊ dñm Simonem grazini iacobi de stagia ciuem ⁊ notarium flo  
 rentinum procuratorem et procuratorio nomine dicti Juliani ex  
 parte vna agentem: et Leonardum pancratij de berardis ciuem  
 florentinum: ⁊ dñm Migliorem manetti masini ciuem et nota  
 rium florentinum procuratorem et procuratorio nomine dicti  
 Leonardi se defendentem ex parte alia: dedit et protulit imo po  
 tius fulminauit cōtra dictum Julianum et dñm Simonem eius  
 pcur̄em dicto noīe in fauore ⁊ seu ad petitiōez dñi Leo. ⁊ dñi  
 Mi. eiꝝ pcur̄is p̄dicti dcō noīe quandam assertam sententiã ⁊ p  
 nuntiationem et expensarum condemnationem: licz sententie et  
 pronuntiationis ⁊ expensarum condemnationis nomen habere nō  
 mereatur: in parte et partibus facientibus et quatenus faciant  
 cōtra dictum dñm Simonem dicto nomine ⁊ dictum Julianum  
 eius principalem. Cuius quidem sententie et pronuntiationis te  
 nor talis est: videlicz. In dei nomine amen. Nos ꝛc. Ponas teno  
 rem sententie. Nonnulli more nouissimo ponunt solum conclusi  
 onem. Unde hodie hac p̄nti sup̄ascripta die: dictus dñs Simon  
 procurator predictus dicto nomine: sentiens se grauatum et ti  
 mens etiam in futurum grauari a dicta asserta sententiã et pro  
 nuntiatione et expensarum condemnatione: licet tale nomen ha  
 bere non mereatur: Constitutus personaliter in iudicio ⁊ coram  
 dicto domino Antonio asserto iudice collateralis predicto pro tri  
 bunalis sedente ad eius solitum iuris banchum positum floren  
 tie ⁊ in palatio residentie domini Potestatis ciuitatis florentie  
 sito partim in populo sancti Spollinaris ⁊ partim in populo san

cti Stephani abbatis florentine. Potest etiam appellari coram  
iudice ad quem dicit et dicit dictam assertam sententiam et pro-  
nuntiationem et expensarum condemnationem in parte et parti-  
bus predictis facientibus et quatenus faciant contra dictum dñm  
Simonem dicto nomine et dictum Julianum eius principalem  
fuisse et esse ipso iure nullam nullas et nulla et nullius valoris ef-  
ficacie vel effectus: et non valuisse et non tenuisse: et non valere et  
non tenere: et fieri non potuisse nec debuisse: et reuocandam cassan-  
dam et annullandam fuisse et esse de iure et scdm ordinamenta cō-  
munis florentie causis et rationibus infrascriptis vel saltim ali-  
qua ex eis. Apponas hic causas nullitatis. Et si qua fuit vel est:  
quod negatur: dictus dñs Simon dicto noie dicit et dicit: dictam  
assertam sententiam et pronuntiationem et expensarum condemna-  
tionem: licet tale nomen habere non mereatur: in parte et parti-  
bus predictis fuisse et esse iniquam et iniustam et inique et iniuste  
latam et datam: et contra ius et iustitiam dicti dñi Simonis dicto  
nomine et dicti Juliani eius principalis. Apponas hic causas ini-  
quitatis. Et pluribus alijs rō. Et propterea dictus dñs Simon  
procurator predictus dicti Juliani dicto noie constitutus vt et  
vbi supra a dicta asserta sententia et pronuntiatione et expensarum  
condemnatione in parte et partibus predictis de nullitate dicit  
et opposuit et dicit et opponit: et si qua est: quod non credit: appel-  
lauit et appellat ad dñm iudicem et officialem primarum appellatio-  
num et nullitatis oppositionum ciuitatis comitatus et districtus flo-  
rentie: et ad quolibet alium iudicem competentem dicte ciuitatis flo-  
rentie: petens sibi dicto noie aplos et litteras dimissorias dari et  
tradi instantanter et instantissime et cum maxima instantia: et sepe et  
sepius postulans pñti appellatione et nullitatis causa pendente et  
cā in decisa nihil inouari: et sibi dicto noie ius et iustitiā fieri et fa-  
uorabiliter ministrari. Si vis etiam potes hic in fine allegare cās  
iniquitatis et nullitatis hoc modo: Pro causis aut nullitatis et in-  
iquitatis dicte asserte sententie dictus dñs Simon dicto noie di-  
cit et allegat. In primis rō. Subdas rationes.

¶ Forma litterarū qñ appellat̃ a quadam  
sententia lata extra ciuitatem florentie.

¶ Nos Guilielmus de Francia legum doctor necnō iudex et offi-  
cialis cognitor et decisor primarū appellationū et nullitatis oppo-  
sitionū ciuitatis florentie eiusq; comitat⁹ for̃tie et districtus Te-  
noze presentium tibi significamus qualiter corā nobis et nostra  
curia pro parte Alberti de tebalduccis de vulterris fuit appella-  
tū et de nullitate dictū et oppositum a quadā sententia et p̃nunti-  
atione et expensarū condemnatione per te et tuam curiā lata et da-  
ta in fauorem et ad petitionē Iusti leonardi de maffeis de vulter-  
ris contra dictum Albertū de p̃nti mense Julij: et ab oībus inde  
secutis et factis vsq; in p̃ntem diem vt latius cōstat instrumento  
publico dicte appellationis et in actis et p̃ acta nostre curie. Qua  
appellatione pendente nil nouari potest vel debet per te et tuam  
curiā: tam contra ip̃m Albertum q̃ eius fideiussorē et eorū bona.  
et si contra fieret non valeret: et pars aduersa de iure suo caderet:  
Lucq; in maximas penas incideres prout ex forma statutorū com-  
munis florentie latius disponetur. Quam appellationem tibi et  
tue curie per p̃ntes notificamus et ad memoriā reducimus: Teq;  
et officiales tuos requirimus et hortamur: quatenus leges et sta-  
tuta populi florentini et tue curie obseruare debeas. de quorū sta-  
tutorū obseruantia tibi protestamur. Et q̃ pendente hmoi appel-  
latione et causa indecisa nil noui fiat vel innouet̃ p̃ te et tuā curiā  
In quorū oīm fidem et testimoniū has nostras litteras fieri et re-  
gistrari fecimus: nostriq; sigilli impressione muniri. Datū flore-  
tie in palatio nostre solite residentie: sub anno dñice incarnationis  
millesimo quadringentesimo octuagesimo primo indictione  
quara et die quarta mensis Augusti.

¶ Notificatio litis per instrumentum.

¶ Certum esse dicit̃: qd̃ de anno dñice incarnationis. M. cccc. lxxj.  
et de mēse Aprilis dicti anni franciscus oliz laurētij ciuis flore-  
ntinus in re pp̃rio et imperpetuū vēdidit Amerigo leonardi de sa-  
lutatis ciui florentino infra scripta bona vs. Unum podere etc.

Donas bona pro pretio florenorum quingentorum auri de sigillo:  
quod pretium dictus franciscus fuit confessus et contentus se  
habuisse et recepisse a dicto Amerigo emptore cum cessionibus  
iurium et constitutione precarii. Et promisit defensionem gene-  
ralem dictorum bonorum. Et in casu euictionis vel abouocationis di-  
ctorum bonorum vel alicuius eorum partis restitutionem dicti pretij  
cum pena dupli et damnis expensis et interesse: et cum alijs pa-  
ctis obligationibus renuntiationibus et precepto guarantigies  
et alijs in dicto instrumento emptionis et venditionis cõrentis  
publice scripto rogato et publicato manu dñi Leonardì roberti  
de martinis ciuis et notarij florentini: ad quod et contenta in  
eo dictus Amerigus se retulit ⁊ refert. Et q̄ postea et de presenti  
anno dñi. M. cccc. lxxiiij. ⁊ de presenti mēse Septembrijs in fauor  
rem et ad petitionē dñi Jobis gasparis ciuis ⁊ notarij florenti-  
ni pcuratoris ⁊ eo noīe Petri de tartaglia ciuis ⁊ mercatoris flo-  
rentini p̄ tūc ⁊ nūc dñm iudicē collateralē quarteriorū sc̄i Jobis  
et sc̄e Marie nouelle p̄ntis dñi Potestatis ciuitatis florentie: fuit  
pronūtiata tenuta in bonis de bonis ⁊ sup̄ bonis quibuscūq̄ dicti  
francisci obligatis ⁊ p̄thecatis dicto dño Jobi dicto noīe: et  
dicto Petro eius principali ⁊ seu executionē ⁊ imissionē patienti-  
bus: p̄ iuribus rōnibus causis ⁊ quātitatibus: de quibus in dicta  
pronūtiatiōe tenute ⁊ cõmissione de imittendo fit mētio. Et q̄  
postea ⁊ de dicto p̄nti anno. M. cccc. lxxiiij. et de dicto p̄nti mēse  
Septembrijs dictus Petrus vigore ⁊ pro executione dicte pronū-  
tiationis tenute ⁊ cõmissionis de imittendo: per nuntiuū publicū  
cõis florentie fuit positus ⁊ imissus in tenutam ⁊ corporalē pos-  
sessionem dictorum bonorum infra et in relatione dicte tenute hoc  
modo contentoꝝ ⁊ confinatoꝝ: videlicet. Unum podere ⁊c̄.  
Donas bona. Et que bona supra primo loco: et in dicta venditi-  
ōe: et hic secundo loco ⁊ in dicta relatione tenute contenta ⁊ cõ-  
finata sunt vna et eadem bona: et vnum et idem corpus bonoꝝ  
et non diuersum: non obstante aliqua varietate confinium vel  
vocaloꝝ: pro iuribus rationibus causis et quantitatibus

de quibus in dicta pronuntiatione tenute et commissione de immittendo fit mentio: et ibidem deducuntur et narrantur. Et quod dicta commissio in tenutam predictam fuit legitime relata in actis dicti iudicis collateralis et curie. fuitque per dictum iudicem collateralem et curiam commissum cuiuscunque nuntio publico comunis florentie de precipiendo et mandando quibuscunque detinentibus et possidentibus dicta bona quatenus illa disgumbrarent: et pacifice et quiete dimitterent dicto domino Jobi dicto nomine et dicto Petro eius principali: et alia facerent latius in dictis preceptis et eorum commissione et relatione contenta. Et quod de dicto anno et mense ex parte commissione et mandato dicti iudicis collateralis et curie: et ad petitionem dicti domini Jobis procuratoris predicti dicto nomine fuit factum preceptum de disgumbrando dicta bona inter alia dicto Amerigo et eius uxori filijs et familie: et quod dicta precepta fuerunt infra debita tempora pro parte dicti domini Jobanis dicto nomine relata et iustificata. Et quod dictus Amerigus per medium domini Jacobi martini civis et notarii florentini eius procuratoris constituti ab eo modis nominibus et formis in eius mandato in dicta causa pducto contentis infra tempus et terminum eidem Amerigo in dictis preceptis statutum et assignatum comparuit: et dictis preceptis contradixit et plures exceptiones dedit et capitulavit et articulavit et induxit testes ad probandum quedam sibi incumbentia: puta predicta et alia plura ad predicta facientia sic vel aliter in effectu tamen predicto plenius et latius constare dixit dictus Amerigus in actis et per acta dicti iudicis collateralis consis florentie: ad quod et que omnia dictus Amerigus se retulit et refert. Harres litem motam. Unde hodie hac presenti superscripta die dictus Amerigus constitutus personaliter in presentia mei. L. notarii infrascripti et testium superscriptorum: necnon dicti francisci patris audientis et intelligentis notificavit et ad memoriam reduxit dicto francisco dictum instrumentum emptionis et venditionis: et dicta acta et causam et casus et litem motam eidez Amerigo per dictum dominum Jobem procuratorem predictorum dicti Petri de tartaglia in dictis et super dictis bonis eidem Amerigo venditis per dominum francisco

ne vllam valeat de predictis ignorātie causam p̄tendere vel al-  
legare: eundemq; Franciscū p̄ntem audientem ⁊ intelligentem  
instanter ⁊ instantissime requisīuit monuit ⁊ interpellauit: qua-  
tenus infra tempus et tempora in dicto instrumento emptionis  
⁊ venditionis contenta: dicta sup̄ascripta bona liberet eximat ⁊  
defendat auctorizet ⁊ disbriget dicto Amerigo a dicta lite causa  
controuersia briga molestia eidem Amerigo ⁊ eius vro: i filijs et  
familie mora ⁊ illata per dictū dñm Jobem p̄cūm predictū di-  
cto noie: ⁊ dictorū bonorū defensionem se offerat: ⁊ dictam litē cām  
questionem ⁊ p̄troueriā in se ⁊ sup̄ se suscipiat ⁊ trāsserat aīo no-  
uandi iudiciū: Et omnia et singula alia dicat faciat et obseruet  
dictus Franciscus in predictis ⁊ circa predicta: que et ad que tenetur  
⁊ obligatus est de iure et sc̄dm formam statutorū ⁊ ordinam̄-  
torū cōmunis florentie: et vt sup̄a promisit in dicto instru-  
mento venditionis per eum facte dicto Amerigo. Als si sec⁹ aut  
contra predicta vel aliquod predictorū fecerit: vel vt dictū est cū  
effectu nō obseruabit predicta: dictus Amerigus p̄staturus fuit  
⁊ p̄statur eidem Francisco de omnibus et singulis suis dānis  
expensis ⁊ interesse: Et q̄ ager contra dictum Franciscum ⁊ eius  
heredes ⁊ bona ad restitutionē pretij ⁊ ad penā dupli ⁊ ad emen-  
dationem damnorū expensarū ⁊ interesse litis ⁊ extra: ⁊ ad omnia  
alia iuris ⁊ statutorū remedia sibi quōlq; competentia ⁊ competi-  
tura: ⁊ tam ciuilit̄ q̄ criminaliter: et tam realiter q̄ personalr̄:  
⁊ tā ordinariē q̄ ēordinariē: ⁊ eo mō ⁊ forma put ⁊ sicut eidem  
Ame. p̄missum fuerit de iure vel sc̄dm ordinamenta cōmunis flo-  
rentie. Si venditor aliquis respondet: scribas vt suscipiat litem  
in se ita scribes. Rogans r̄.

#### ¶ Susceptio litis.

¶ Qui Franciscus visis ⁊ auditis predictis: sciens se ad p̄dicta  
teneri: ⁊ volēs agnoscere bonā fidē ⁊ veritati locum esse: ex certa  
sc̄ia ⁊ nō p̄ errorem aliquē iuris vel facti: ⁊ oī meliori mō via iure ⁊  
forma quibus magis ⁊ melius potuit ⁊ p̄t ⁊ ei licuit ⁊ licz publi-  
ce p̄fessus ⁊ contentus fuit predicta oīa ⁊ singula vera esse ⁊ veri



rate fulgere: et dictam litē causam questionem eidem Amerigo et eius vrozū filiis et familie vt supra motam et illatam in dictis bonis per dictum dñm Johannem dicto nomine in se et sup se suscepit: et dictorū bonorū defensionem se obtulit et offert: Eidemq; Amerigo ibidem presenti et pro se et suis heredibus recipienti et stipulanti promisit et solenni stipulatione conuenit dicta bona defendere auctorizare et disbrigare a dicta lite causa questione et cōtrouersia per dictum dñm Jobem dicto nomine mota et illata in dictis bonis: omnibus et singulis ipsius francisci damnis et expensis procuratorū aduocatorū et aliorū. Necnon dictum Amerigū promisit conseruare indemnem et penitus sine damno a predictis omnibus et singulis. et omnia et singula alia facere et obseruare pmisit dictus franciscus: que et ad que tenetur et obligatus est de iure et scōm ordinamenta cōmunis florentie et dicti instrumenti: Et prout et sicut in dicto instrumento venditionis promisit dictus franciscus dicto Amerigo: et ptestatus fuit et ptestat̄ q̄ per euz nō stetit et nō stat: Sub pena in dicto instrumēto emptionis et venditionis cōtenta. Que oīa t̄c. Sequere vt in alijs instr̄is. Si hō fiat notificatio euictiōis narratione facta vt supra vsq; ad illud verbū: Unde hodie t̄c. etiam narrabis primā notificatiōem et totū pcessum cause r̄niam latam: et postea subdas.

#### ¶ Notificatio euictionis.

¶ Unde hodie hac presenti suprascripta die dictus Amerigus cōstitutus in pñtia dicti francisci pñtis audientis et intelligētis et mei. L. notarij infrascripti et testiū suprascriptorū notificauit intimauit et ad memoriā reduxit dicto francisco: dictum instrumētum emptionis et venditionis: et dictam litem et causam morā coram dcō iudice collateralī et curia p dcñm dñm Jobez pcurēz predictū dcō noīe et dictū Ame. in et sup dictis bonis eidē Ame. venditis p dcñm Fran. et dictam sententiam latam et datam p dictum iudicem collateralem et curiam in fauorē et ad petitionē dicti dñi Jobis dicto noīe contra et aduersus dictum Ame. sup euictiōe et abuocatione dictorū bonorū: de quo qua et qbus supra fit mentio:

et omnia et singula in ea et eis contenta: ne vllam valeat de pre-  
dictis ignorantie causam pretendere vel allegare. Dictūq; Frā.  
requisiuit monuit et interpellauit quatenus infra tps et tpa in di-  
cto instrō contenta det soluat et restituat dicto Ame. dictū supra  
scriptū pretiū cū pena dupli et oibus et singulis dānis expensis et  
interesse litis et extra: Als dictus Amerigus prestatus fuit et pro  
testatur eidem Francisco de omnibus et singulis suis damnis ex-  
pensis et interesse. Et q̄ contra dictum Franciscum et eius heres  
des et bona aget ad restitutionem dicti suprascripti pretij: et ad  
penā dupli: et ad omnia et singula iuris et statutoꝝ remedia op-  
portuna: et tam ciuiler q̄ criminaliter: et tam realiter q̄ perso-  
naliter: et tam ordinarie q̄ extraordinarie: et eo modo et forma  
prou et sicut eidem fuerit permissum de iure et scōm ordinamen-  
ta cōmunis Florentie. Rogans t̄. Possit etiam euenire q̄ vendi-  
tor recognosceret se debitorem emptoris pro euictione secuta de  
pretio rei vendite. Tu vero facta narratione: de qua su-  
pra vna cum narratione sententię vt supra: ita subdes: Unde ho-  
die hac presenti suprascripta die dictus Franciscus volēs agno-  
scere bonam fidem et veritati locum esse: ex certa scientia et non  
per errorem aliquem iuris vel facti: et omni meliori modo via iu-  
re causa et forma quibus magis et melius potuit et potest et ei  
licuit et licet ad omnem abundantem cautelam dixit asseruit et  
confessus fuit predicta omnia et singula suprascripta vera fuisse  
et esse et veritate fulgere: et dicta bona fuisse euicta et abuocata  
dicto Amerigo: et se habuisse et habere notitiam de dicta lite et  
causa mota per dictum dñm Johannem dicto noie contra dictū  
Amerigo: et de sententia lata et data super euictione dictoꝝ bo-  
noꝝ: ac etiā fuit confessus et se publice recognouit fuisse et esse  
verum et legitimum debitorem dicti Francisci in et de summa et  
quantitate florenoz quingentoz de sigillo occasione pretij dicti  
poderis et bonoz eidem Amerigo venditoꝝ p̄ dñm Frā. et postea  
vt supra euictoz et abuocatoꝝ dicto Amerigo per dictuz dominū  
Johem procuratoꝝ predictū dicti Petri de tartaglia dicto noie

Et etiam in et de summa librarum centum sexaginta sex occasione dā  
 noꝝ et expensarum factarum et supportatarum per dictum Amerigum in  
 dicta lite et causa et p̄ defensione et tuitione dictorum bonorum. Quos  
 florenos quingentos auri de sigillo et libras centum sexaginta di-  
 ctus Franciscus promisit et solenni stipulatione conuenit eidem  
 Amerigo presenti et pro se et suis heredibus et successoribus reci-  
 pienti et stipulanti reddere soluere et restituere et cum effectu pa-  
 gare hinc ad sex menses proxime futuros etc. Sequere ut supra in  
 instrumento mutui et similibus.

¶ Instrumentum ordinis clericalis.

¶ In dei nomine amen etc. Adicias quinque testes ad minus.  
 Pateat omnibus euidenter: quod Reuerendus in xpo pater et dñs  
 dñs Raynaldus de v. sinis dei et apostolice sedis gratia archiep̄s  
 florentinus: in generali clericorum ordinatione quam more solito  
 celebrauit: Bernardum mathei de vannellis cupientem et humi-  
 liter petentem ascribi militie clericali presentatum dicto Reuerē-  
 do patri p̄ venerabilem virum dñm Baptistam archidiaconum  
 florentinum: ad titulum sui patrimonij ad primam tonsuram ad-  
 misit scdm̄ formam ritum et consuetudinem. Mandans p̄ me. H.  
 notarium infrascriptum de predictis publicum confici instrum.

¶ Monachatio.

¶ Angela quondam benedicti de motegonzi volens seruire deo  
 et beate Marie semper virgini beato Francisco et salutem anime sue p̄-  
 uidere: genuflectens ac iunctis manibus humiliter constituta coram  
 religiosa et honesta dña sorore Antonia laurentij de perusis ab-  
 batissa monasterij capituli et conuentus sancte Marie ad montē  
 dñi prope florentiam ordinis sancte Clare: et in ecclesia dicti mo-  
 nasterij ante altare suprascripte ecclesie: sponte et ex certa sciētia  
 et non p̄ errorem: et omni meliori modo via iure cā et forma qui-  
 bus magis et melius potuit et pot̄ et ei licuit et licet obrulit et de-  
 dicauit seipam et oīa et singula sua bona et iura mobilia et imo-  
 bilia p̄ntia et futura: deo et beate Marie virgini et dicto monaste-  
 rio capitulo et conuentui et dicte abbatisse p̄nti recipiēti et stipu-

lanti vice ⁊ noīe dicti monasterij capituli ⁊ cōuentus ipsius: pro  
mittens ⁊ cōueniens dicta Angela eidē dñe Abbatisse pñti et re-  
cipienti p se ⁊ dictis alijs monialibus ⁊ monasterio caplo ⁊ con-  
uentu obedientiam reuerentiam paupertatem ⁊ castitatem ⁊ vi-  
uere ⁊ mori in dicto monasterio ⁊ cum alijs monialibus dcī mo-  
nasterij prout ⁊ scōm formam regulam modū ⁊ ordinē dicti mo-  
nasterij put ⁊ sicut faciūt alie sorores moniales dicti monasterij  
Et q̄ ex dictis bonis rebus ⁊ iurib⁹ vt supra celsis oblatis ⁊ cō-  
missis ⁊ dedicatis nemini alij ius dedit cōcessit vel p̄misit. Qua  
propter dicta dña abbatisa suo noīe pprio ⁊ totius dicti mona-  
sterij capituli ⁊ cōuentus: Sic etiā de p̄sensu pñtia ⁊ voluntate so-  
roz infra scriptaz monialiū dicti monasterij congregatarum ibi  
dem aq̄ predicta ad sonum campane vt moris est de mādato di-  
cte domine abbatisse afferentium se esse duas partes ⁊ ultra mo-  
nialiū professaz in dicto monasterio: ⁊ se habere vocem in di-  
cto monasterio capitulo ⁊ cōuentu: ⁊ in eis consistere totam vim  
dicti capituli. quaz q̄dem monialiū noīa ⁊ p̄noīa sunt ista v3. so-  
roz tē. Ponas noīa. oēs moniales p̄fesse dicti monasterij p̄mit-  
tentes eandē Angelā benigne tractare ⁊ oīa ⁊ singula eidē face-  
re in dicto monasterio que fiunt ⁊ fieri p̄sueuerunt p alijs moni-  
alibus monasterij predicti. Renuntians tē. Rogantes tē.

**I**nstr̄m oblatiōis ⁊ p̄fessiōis mulieris p̄inzo chere.  
Prefata dña Constantia vidua filia olim zenobij de inghirla-  
nis ⁊ vxoz olim Sigismūdi de camillis de florentia: cū cōsensu  
verbo licētia ⁊ auctē supra scripti Hieronymi eius legitimi mun-  
dualdi eidem vt supra per me. L. notarium antedictum et infra-  
scriptum dati. Preponas instrumentum mundualdi. presentis ⁊  
eidē dñe in oībus ⁊ singulis infra scriptis consentientis ⁊ cōsen-  
sum parabolā ⁊ licentiā dātis ⁊ prestātis: Cupiens mundū ⁊ mū-  
dana relinquere ⁊ deo oīpotenti seruire ⁊ residuū sue vite cōsum-  
mare sub regula habitu ⁊ p̄fessione frat̄z beati francisci: et sub  
obedientia venerabilis in xp̄o patris mgr̄i Bernardini ministri  
conuentus sancte crucis de florentia ordinis beati francisci: ⁊

suorum successorum in dicto conventu: quod desiderium iam diu habuit et  
 gessit. Unde volens illud tanquam utile anime sue executioni man-  
 dare: cum matura deliberatione post conditum ab ea testamentum  
 de quo constat manu domini Antonii de vespuccio: Constituta hu-  
 militer ac fletis genibus in presentia dicti venerabilis viri magistri  
 Bernardini ministri predicti sedentis ante altare maius dicte ec-  
 clesie sancte crucis: petijt ab eodem ministro se recipi et admitti in ob-  
 latam et conuersam dicte ecclesie dictique ordinis et conventus et ad  
 professionem ipsius: et se indui vestimentis et habitu religiosi  
 mulieribus et huiusmodi conuersis et oblatis consuetis.

Cum hoc sit quod ipsa sit parata se et sua offerre et mundum relinquere et per-  
 petuo sub dicta regula vivere: seculo renuntiare: et deo omnipotenti  
 perpetuo famulari sub iugo sancte obedientie et paupertate et castitate et  
 sine proprio vitam ducere: dictamque regulam profiteri et observare: et omnia  
 et singula alia facere et observare que ad huiusmodi regulam de iure et  
 secundum constitutiones dicti ordinis et conventus pertinent et spectant. Et  
 demum ipsa domina Constantia ad cautelam et et abundantiam cautela: har-  
 bita et obtenta licentia et auctoritate et consensu dicti sui mundualdi cer-  
 tificata legitime de iuribus suis et de importunitate presentis tractus  
 et quid agebat et quid contraherebat et in quo et quantum sibi poterat  
 prejudicare: de quibus omnibus dicit se bene certioratam et informatam  
 et plenam habere notitiam: et omni meliori modo via iure causa et forma quibus  
 magis et melius potuit et potest et ei licuit et licet pure mere libere sim-  
 pliciter et irrevocabiliter et inter vivos humiliter et devote omnipotenti  
 deo et beato fratri sancto et eidem magistro Bernardino ministro pre-  
 dicto ibidem presenti recipienti et acceptanti pro se et suis successor-  
 ribus et pro dicta ecclesia sancte crucis et pro dictis fratribus et cap-  
 itulo et conventu predicto seipsam et omnia sua bona res et iura tanquam  
 presentia quam futura et tam habita quam habenda: obtulit transfudit et to-  
 taliter libere dedicavit. Qui magister Bernardinus minister predi-  
 ctus dictam oblationem et omnia et singula suprascripta recipiens: ipse  
 dominus Constantiam recepit et acceptavit in oblatam et pueram dei ordi-  
 nis et pueram in quantum ipsa dominus premitteret obedientiam paupertatem

et castitatem et sine proposito viuere et obseruantiam et regularem  
obedientiam profiteretur. Que dñia vt supra prius informata de  
vita et arte professoria conuersarum et oblatarum dicti ordinis et con-  
uentus: et de omnibus que agebat et contrabebat et agere inten-  
debat: et quatenus et quantum predicta et infrascripta importai-  
bant: et de obseruantia regule antedictæ et de omnibus huiusmodi op-  
portunis et de iure requisitis: per dictum magistrum Bernardinum  
ministrum interrogata ab eo: nunquid putabat se posse predicta  
omnia facere: et velle renuntiare anno probationis. Et ipsa respondens  
humiliter et deuote quod sic: promisit eidem magistro Bernardino vt  
supra recipienti et stipulanti nominibus quibus supra perpetuo viue-  
re sub obedientia prefati magistri Bernardini et suorum successorum  
et paupertatem et castitatem et regulam antedictam perpetuo ob-  
seruare iuxta morem et laudabiles consuetudines huiusmodi conuersarum  
et oblatarum dicti ordinis et conuentus: et mundo siue seculo et po-  
pulis et vanitatibus et anno probationis et experientie expresse re-  
nuntiauit et certa scia vt ipsa asseruit et non per errorem. Qui ma-  
gister Bernardinus minister immediate visis et auditis predictis  
dictam dñiam Constantiam recipientem et admittentem ad predicta  
et ad orationes indulgentias et priuilegia et ad cuncta huiusmodi  
dicti ordinis et conuentus: ipsam dñiam in signum vere assumptæ  
religionis et professionis induit vestimentis velis et corrigia cinctu-  
ra et habitu huiusmodi oblatarum et conuersarum dicti ordinis et conuentus  
hactenus consuetis. Et eidem dñe pro sua habitatioe et residentia actu-  
ali: donec aliud disponderet ordinauit et assignauit Unam domum re-  
cto pro suo vsu et ad voluntatem et beneplacitum ipsius ministri et  
suorum successorum. In qua domo tunc tempore bobirabat dicta dñia Co-  
stantia: et eidem dñe ibidem presentem audienti et intelligenti ac humiliter  
acceptanti precepit et mandauit: quod sub virtute sancte obedi-  
entiae ibidem deberet religiosam et honestam vitam ducere quo-  
uisque prefatus minister vel eius successor de alio loco residentia  
vel habitatione duxerit ordinandum. Bona vero que specialiter ob-  
tulit sunt ista v3. ponas bona. Cum omnibus re-cto ad habendum re-cto.

Et cessit iura &c. Et constituit tenere &c. Ponas illas clausulas si  
vis vt supra in venditione. Que oia &c.

¶ Instrumentum dedicationis.

¶ Gerardus olim francisci iuliani de salutatis de florentia: cō-  
stitutus in ecclesia sancti Egidij de florentia & ad & apud altare  
maius dicte ecclesie et corā venerabili & religioso viro dño Ja-  
cobo olim petri hospitalario rectore & gubernatore dicti hospi-  
talis sancte Marie noue & ecclesie sancti Egidij predicti: primo  
et ante oia recōmendans aīaz suā altissimo creatori ac brē Ma-  
rie semper virgini totiq; celesti curie paradisi & dicto brō Egidio  
sub cuius hospitio & vocabulo dixit se velle cū deuotiōe assistere.  
Et considerans vanitates & anxietates huius seculi: & volens oēs  
huius mundi cogitatiōes ac anxietates predictas euitare & de eius  
bonis elemosynā facere iuxta posse vt eius aīa de hoc seculo mi-  
grando cū dei misericordia valeat in celis sine contentiōis ob-  
staculo requiescere: & ob deuotionez maximā quā semp & iamdiu  
habuit & hēt ad prefatū hospitale & ecclesie predictā. Et attentis  
bonis opibus & laudabilibus exercitijs degentiū & habitantiū  
in dicto hospitali: Amore dei et p remedio anime sue et certa sci-  
entia et non per errorem: et omni meliori modo via iure et forma  
quibus magis et melius potuit obtulit seipm Gerardum deo ac  
brē Marie semp vrgini totiq; celesti curie paradisi: & noīatiz brō  
Egidio p̄dcō: Ac etiā dicto venerabili & religioso viro pb̄o Jaco-  
bo hospitalario predicto p̄nti recipienti & acceptanti p et vice et  
noīe dicte ecclesie & hospitalis predicti. Ac etiam obtulit et dedi-  
cauit vt supra seipm Gerardū et oia sua bona & iura p̄ntia et fu-  
tura: et noīatiz duo p̄dia &c. Ponas bona. Cū oib; & singlis &c.  
ad habendum &c. & cessit iura & p̄stituit tenere &c. vt in venditio-  
nibus. Et si aliqua apponit̄ conditio etiā hic scribas. Et promi-  
sit & solenni stipulatiōe cōuenit dictus Gerardus dicto hospi-  
talaro vt supra recipienti & stipulanti promptam & perpetuā re-  
uerentiā et obedientiam: & dictam oblationem & dedicatiōē ali-  
qua de causa non reuocare: sed ipsam et oia in ea cōtenta p̄petuo

firmā rata et grata habere tenere ⁊ obseruare. Et ecōuerso dicit⁹  
dominus Jacobus hospitalarius predictus pro et vice ⁊ nomine  
dicte ecclesie sancti Egidij ⁊ hospitalis predicti dictū Gerarduz  
se ⁊ sua offerentem et dedicantem vt supra benigne recepit in di  
ctum conuersum et familiarem perpetuum dicte ecclesie et hospī  
talis predicti. Que omnia ⁊c. ponas si vis clausulas generales  
vt in alijs instrumentis vsq; ad finem.

¶ Instrumentum p̄fessionis ⁊ oblationis.

¶ Frater Alamanus olim raynaldi de ballerinis: qui dum in se  
culo uiuebat vocabat⁹ franciscus: p̄ bonoz suoz ordinationē et  
testamento a se facto manu dñi Baldassaris de bondonibus no  
rarij ⁊ ciuis florentini: Volens aīe sue saluti in scā xp̄iani ordi  
nis religione puidere ⁊ sub iure scē obedientie se astare: et resi  
duū sue vite regulari subicere discipline: salua suoz dispositōe  
bonoz prout in dicto testamento per omnia continetur: obtulit  
se et animam suam deo ac beate marie semper uirgini toti⁹q; cele  
sti curie paradisi: ⁊ nominatiz beato Dominico clausis manib⁹:  
et se infra manus venerabilis p̄is maḡi Simonis de Bertis de  
florentia ad presens dignissimi prioris conuentus scī Dñici fe  
sulani ordinis p̄dicatoz recipientis p se ⁊ vice ⁊ noīe dicte ecclesie  
capli ⁊ cōuentus ⁊ suoz in dicto uentu ⁊ ordine successoz. Dās  
⁊ ponens necnō p̄mittēs ⁊ p̄fitens stabilitatem conuersionem ⁊  
debitā obedientiā paupertatem ⁊ castitatē scōm regulā ordinis  
antedicti fratru p̄dicatoz beati dñici. Et hoc modo ip̄e frater  
Alamanus fletis genibus ante altare maius dicte ecclesie et con  
uentus predicti: quandā in manu cedula tenēs legit tenorem  
hmōi continentē: Ego Alamanus promitto deo ⁊ sanctis ei⁹ in  
p̄ntia venerabilis religio si maḡi Simonis de bertis de floren  
tia ad p̄ns prioris aīdicti in hoc monasterio astare et obseruare  
obedientiā paupertatē ⁊ castitatē ac etiā stabilitatē et uersionē  
meoz mox scōm regulā ordinis fratru p̄dicatoz bti Dñici. Re  
nuntians solēnitatibus vtrisq; v3 mundo siue seculo ⁊ pompis ⁊  
vanitatibus eius ⁊ anno p̄batiōis ⁊ experientie. Quibus oibus



sic peractis dictus magister Simon et talis et talis fratres dicte ecclesie capituli et conuentus prefatum fratrem Alamanū ad pacem receperunt. Rogantes etc. Et nota quod hoc quod dictum est de renuntiationibus vtriusque intelligas ponendū si ante tēp̄s p̄batiōnis: id est ante annū post ingressum fiat professio. Item nota quod b̄mōi p̄fidentes aliqui non testamentū sed donationem faciūt in monasterio de omnibus suis bonis. Et tu dicas de donatiōe vel quod supra dixi de testamento.

**¶** Electio et noiatio rectoris ecclesie et cōmissio data aliquibus ex parrochianis et cōpatronis.

**¶** Cuz hoc sit quod nuper p̄ochialis ecclesia sc̄i Martini a bagnuolo plebatus sc̄e Marie imp̄onete florentine dioc̄. vacet p̄ mortem dñi francisci casini oliz vltimi rectoris dicte ecclesie: vel alio modo. Ponas casum. Conuocatis p̄pterea legitime omnibus et singulis popularibus et vniuersitate populariū et parrochianoz dē ecclesie de mandato Gabrielis etc. rectoris dicti populi: ad sonuz campanę vt moris est. Ob quā quidē conuocationē conuenerūt et coadunati fuerunt in dicta ecclesia infrascripti hoies et persone v. z. A. et B. Ponas nomina dicentes et asserētes se esse duas partes et vltra omnium popularium et vniuersitatis popularium et parrochianoz dicte ecclesie. Ad quos populares et parrochianos vt dicitur vna cum Alamano et Dñico etc. qui se asseruerūt patronos dicte ecclesie: tam de iure quā ex consuetudine vt dicit̄ hactenus approbata et pacifice et quiete obseruata a tanto tempore citra cuius initiij memoria hominum non existit: reformatio et dē ecclesie rectoris electio quando vacat noseitur p̄tinere: post maturā deliberationē colloquiū et tractatū habitū multipliciter inter eos. Non valentes ad p̄ns electionē et p̄ntationē rectoris ad dictā ecclesiā vacantē personaliter attendere eoz negocijs impediti. Et nolentes dictā ecclesiā p̄pter vacationē diuturnā in spiritalibus vel tp̄alibus aliquā lesionem pati: Considerātes et cōfidētes de fide et industria Petri Gerardi et Siluestri parrochianoz dē ecc̄ie vacātis et cassando et annullādo oēm et quācunq̄

electionem hactenus factam de quocūq; In rectorē dicte ecclesie  
p̄ eos vel aliquē eorū: et si expediat accumulādo: siquē p̄ eos v̄ eo  
rū auctores reperirent tandem electi ad regimē ecclie prelibate  
tanq̄ parrochiani ⁊ populares ⁊ vt representantes vniuersitatē  
populariū et parrochianorū dicte ecclesie. Etq; oēs et singuli dēi  
populares ⁊ parrochiani et quilibz ipsorū p̄ se et suo noīe vnani/  
miter ⁊ concorditer: et omni meliori modo vīa iure et forma qui/  
bus magis ⁊ melius potuerunt ⁊ eis licuit et licet cōmiserūt ⁊ ir/  
reuocabiliter et animo donandi transfulerunt: eorūq; et cuiusq;  
ipsorū vices ⁊ voces in electione et p̄ntatione rectoris ad dictam  
ecclesiā donec pro hac p̄nti vacatione tm̄ fuerit de rectorē legitime  
prouisus in dictos. P. S. ⁊ S. et in duas partes ex eis alio absen/  
te irrequisito vel presente ⁊ cōtradiciente mortuo vel defuncto v̄  
quomodolibet impedito. Dantes et concedentes eisdē cōmissa/  
rijs et duabus partibus eorū baliā auctēz facultatem ⁊ potesta/  
tem eligendi presentandi noīandi et accumulandi ad rectoriam  
predictam quamcūq; voluerint ipsi vel due partes ex eis perfo/  
nam idoneam semel et pluries et quotiens eisdē vel duob; ex eis  
videbit ⁊ placebit donec ⁊ quousq; dicte ecclesie fuerit de rectorē  
prouisus. Et electionem per se vel aliū p̄ntandi et notificandi ipsi  
electo vel eligendo ad rectoriam predictam: ac ip̄m electum ⁊ no/  
minatū per se vel alium presentandi cuiuscūq; superiori qui pote/  
statē hēat eū confirmandi ad rectoriam ⁊ in rectorem dicte eccle/  
sie: et omnia et singula alia faciendi in predictis ⁊ circa predicta  
que viderint ⁊ sciuerint opportuna: ⁊ que ipsimet patroni facere  
possunt ⁊ possent: Dictos. P. S. ⁊ S. et duas partes ex eis alio  
absente irrequisito p̄nte et contradicente mortuo vel aliquāliter  
impedito. pcuratores actores factores mandatarios ⁊ certos nū/  
tios speciales constituentes in predictis ⁊ circa predicta: Cū ple/  
na libera et generali administratione et pleno libero generali ac  
speciali mandato omnia et singula faciendi dicendi procurandi  
et exercendi in predictis et circa predicta necessaria consueta re/  
quisita et opportuna. Promittentes se firmū et ratum et gratum.

habere omne id totum et quicquid per eosdem commissarios et seu procuratores vel duos ex eis actum factum gestum procuratūve fuerit in predictis et circa predicta et quolibet predictorum: Sub hypotheca et obligatione suorum et cuiusque ipsorum bonorum omnium et singulorum presentium et futurorum. Rogantes etc.

**¶ Electio rectoris ecclesie.**

**¶** Vacante ecclesia iam dicta per mortem vel alio modo ut supra dictum est. S. S. et P. commissarii et procuratores et donatarii popularium et parochianorum et patronorum dicte ecclesie sancti Martini abagnuolo plebatus sancte Marie impronete florentine diocesis. put de ipsorum commissione constat manu mei. L. notarii infrascripti: et Blamanus et Dominicus etc. quia asseruerunt et dixerunt se patronos dicte ecclesie et quilibet ipsorum: dicentes et asserentes se habere ius patronatus et presentationis rectorum in dicta ecclesia quando vacat. Ad quos parochianos et universitatem predictam et patronos predictos tam de iure quam de consuetudine ut dicitur hactenus approbata et quiete et pacifice observata a tanto tempore citra quod in contrarium memoria hominum non existit: rectoris electio nominatio et presentatio ad rectoriam dicte ecclesie quando vacat noscitur pertinere: Habito iterum se et cum alijs maturam deliberationem et colloquium super persona idonea in rectorem dicte ecclesie assumenda: ne dicta ecclesia per diuturnam vacationem in spiritualibus vel temporalibus lesionem aliquam patiatur: Duxerunt eorum mentem animum et intentionem in patrem Franciscum antonij de monte buoni doctum et honestum virum legitimo matrimonio procreatum in sacerdotio constitutum omnino utilem et idoneum ad regimen dicte ecclesie: Ipseque patrem Franciscum ad laudem et honorem dei et beati Martini totiusque celestis curie paradisi et beatissimi in christo patris et domini domini nostri Sixti divina providentia pape. iiii. et domini Raynaldi de vrsinis dei et apostolice sedis gratia archiepiscopi florentini prefati. S. S. et P. commissarii procuratores et donatarii suprascripti: et vice et nomine dictorum parochianorum et popularium: et dicti Blamanus et Dominicus ad quos ut supra pertinet et spectat patronatus et electio ecclesie predicte: et omni meliori modo via iure et forma

quibus magis et melius potuerunt et eis licuit et licet elegerunt et no-  
minauerunt in pntando et eligendo et noīando pntauerunt in re/  
ctoꝝe et ad rectoriā dicte ecclesie sc̄i Martini abagnuolo dictum  
pb̄m Franciscum Rogantes r̄.

¶ Presentatio electionis.

¶ C. S. et P. cōmissarij procuratores ac donatarij suprascripti: et  
Alamanus et Dominicus patroni predicti et quilibet eorū p̄stituti in  
presentia discreti viri pb̄i Francisci electi vt supra modis et noī-  
bus quibus supra et p̄ seipsis pntauerunt et notificauerunt eidem  
pb̄o Francisco dictam electionem de eo factam ad rectoriā et in  
rectoꝝe dicte ecclesie. Rogantes eundē humiliter et instāter: q̄t̄is  
dicte electioni et pntationi suū debitū debeat prestare cōsensum.  
Qui pb̄i Fran. visis auditis et intellectis predictis: habita primo  
matura deliberatione et colloquio sup̄ eis: post aliq̄d̄ t̄pis inter-  
uallū eisdē die et loco et corā dictis testibus electioni et pntationi  
predictis humiliter consensit: et dictā electionē et pntationem hu-  
militer et reuerenter acceptauit. Rogantes r̄.

¶ Presentatio p̄sbyteri coram episcopo  
vel alio potestatem habente.

¶ C. S. et P. cōmissarij pcuratores et donatarij suprascripti: et  
Alamanus et D̄nicus patroni antedicti: cōstituti in pntia Reue-  
rendi in xp̄o p̄is et d̄ni d̄ni Rapnaldi de v̄sinis dei et apostolice  
sedis gratia archiep̄i Florentini: vel d̄ni Manentis de buondel-  
montibus plebani sc̄e Marie impronete: ad quem de iure rectorū  
institutio et p̄firmatio dicte ecclesie sc̄i Martini quādo vacat no-  
scitur p̄tinere: eorū noībus p̄p̄ijs ac pcuratorio cōmissario et do-  
natario nomine populariū et parrochianorū dicte ecclesie sancti  
Martini abagnuolo et modis et noībus quibus supra: tō melio-  
ri mō via iure causa et forma quibus magis et melius potuerunt  
et eis licuit et licet: pntauerunt dicto d̄no archiep̄o v̄ plebano eorū  
cōmissionem p̄curationē et mandatū et seu donationem et electi-  
onem et noīationem predictas: ac etiā dictum pb̄m Fran. electū  
et pntatum presentialiter et reuerenter vt debuerunt verbo et facto

et opere: et tam ipsi commissarij procuratores et seu donatarij et patroni suprascripti ꝑ ipse pb: frā. electus et pñtatus cū reuerētia et instātia humiliter et deuote supplicauerūt et petierūt a dcō dño archiepo vel plebano quatenus electionem nominationem et presentationem predictas admitteret et confirmaret: et dictū pbim Franciscum in rectorem et ad rectoriā dicte ecclesie institueret: et curam regimen et administrationem dicte ecclesie et bonoz et iurii temporalii et spūalium eiusdez prefato pbio Fran. cōmitteret et in ipsius ecclesie et eius bonoz oim iurii et pertinētiarū corporalem possessionem induceret: et omnia faceret que de iure tenet et in talibus requiruntur tam de ꝑsuetudine ꝑ de iure. Qui dñs archieps vel plebanus volens in predictis vt supra petitis de iure ꝑcedere: elegit in suū nuntiū publicū ad oīa que in predictis et circa predicta occurrerent opportuna facienda: Paulum dicti populi sancti Martini presentem et acceptantem et esse volentē Qui Paulus nuntius suprascriptus ad mandata dicti dñi archiepiscopi vel plebani iurauit ad sc̄tā dei euangelia scripturis corporaliter manutactis suū officiū nūtiāle bene fideliter legaliter et diligenter exercere: et de his que fecerit veritatem referre: et oīa et singula facere que ad officium nuntij requiruntur. Remotis odio amore timore ꝑce ꝑetio lucro vel damno suo vel alieno: et omni alia humana gratia.

#### ¶ Cōmissio citationis et edicti.

¶ Prefatus dñs archieps vel plebanus visis et auditis predictis et que videnda sunt et forma iuris et oī meliori mō vīa iure causa et forma quibus magis et melius potuit: cōmisit imposuit et mandauit dicto Paulo suo iurato nuntio pñti audienti et intelligēti: qñs ex ipsius ꝑte ꝑmissione et mandato vadat et se ꝑsonaliter conferat ad dictā eccliam sc̄i Martini vacantem: et in ipsi<sup>9</sup> eccleie valuis publice apponat edictum et alta voce citet et requirat populares parrochianos et vniuersitatem popularium et parrochianoz et patronos dicte ecclesie: et generaliter oēs et singulos quoz interest intererit aut interesse poterit quolibet in futurum: qui

13  
velint aliquid dicere vel opponere contra electionē predicti p̄b̄i  
Fr̄acisci electi et vt supra presentatis aut cōtra personā ⁊ p̄sonas  
dicti p̄b̄i electi et p̄ntati ⁊ seu eligentiū ⁊ presentantiū: q̄tis eō/  
pareant ⁊ p̄sonalr vel al̄s l̄time p̄parere debeāt coram dicto d̄no  
archiep̄scopo vel plebano per totaz diem ⁊c. que erit die decima  
presentis mensis Augusti vel infra ipsum tempus et terminum ⁊  
peremptorie ad dicendum ⁊ opponendum contra: si et quicquid  
volunt et possunt vel aliquis eoz vult et potest de iure: Al̄s com  
pleto et elapso dicto termino vel postea q̄ncunq; idem d̄ns archi  
ep̄s vel ple. ad confirmationē electionis predicte ⁊ institutionem  
⁊ p̄firmationē dicti p̄b̄i Francisci in rectorē dicte ecclie: ⁊ ad oīa  
que iuris erūt p̄cedet ⁊ p̄cedi faciet: eoz vel alicuius eoz absen  
tia vel contumacia non obstante.

¶ Relatio citationis edicti.

¶ Supradictus p̄. n̄rius iuratus dicti d̄ni archiep̄i vel pleban̄i  
vt supra patet retulit dcō d̄no archiep̄o vel plebano p̄ tribunali  
vt s̄ sedenti ⁊ mihi. L. notario infrascripto ⁊ ei⁹ curie: se dcā die  
et p̄te cōmissione et mādato ipsi⁹ d̄ni archiep̄i vel pleban̄i iuisse  
apud dictā eccliaz sc̄i Martini vacantē: ⁊ in ipsa ⁊ ad eius valuas  
publice ⁊ palam posuisse edictum: et alta voce citasse gridasse et  
requisisse eiusdē ecclie p̄ochianos populares ⁊ patronos: ⁊ ḡna  
liter oēs et singulos quoz interest intererit aut interesse poterit  
quol; in futurū: qui vellent aliquid dicere vel opponere contra ele  
ctionē predictā dicti p̄b̄i Francisci vt supra electi ⁊ p̄ntati in re  
ctorē ⁊ ad rectoriā dicte ecclie sc̄i Martini: aut contra personam  
⁊ p̄sonas electi ⁊ p̄ntati et seu eligentiū seu p̄ntantiū: q̄tis perso  
naliter aut al̄s legitime comparere debeāt corā dicto d̄no archi  
ep̄o vel plebano h̄nc ad talem diem ⁊c. vel infra dictā tempus ⁊  
peremptorie ad dicendum ⁊ opponendum contra si ⁊ quicqd vo  
lunt ⁊ possunt vel aliquis eoz vult ⁊ potest de iure: Al̄s elapso di  
cto termino ⁊ postea q̄ncunq; idem d̄ns archiep̄s vel plebanus  
ad confirmationē electionis predicte ⁊ institutionem ⁊ cōfirma  
tionem dicti p̄b̄i Francisci in rectorē dicte ecclesie sc̄i Martini

et ad omnia que iuris fuerit procedet et procedi faciet: eorum vel alii  
 cuius eorum absentia vel contumacia non obstare: ipsosque et quilibet  
 eorum citasse et requisisse retulit dictus nuntius in omnibus et per omnia et  
 quo ad omnes et omnia et singula que et ad que et prout et sicut  
 in dicta commissione continetur et a dicto iudice habuit in com-  
 missione et mandatis: et omnia et singula alia retulit dictus nun-  
 tius se fecisse dixisse et obseruasse in predictis et circa predicta ne-  
 cessaria consueta et opportuna de iure et secundum formam sue commissio-  
 nis predicte. Et hec presente dicto pbro Francisco et predicta fieri pe-  
 tente recipiente et acceptante et petente a dno archiepo vel ple-  
 bano reuerenter et instanter electionem et presentationem predi-  
 ctas de eo factas ad rectoriam et in rectoriam dicte ecclesie admit-  
 ti et confirmari et se ad curam et gubernationem et regimen ipsi-  
 us ecclesie institui et in bonorum iurium et pertinentiarum eccle-  
 sie predicte corporalem possessionem induci et inductum defen-  
 di: et omnia et singula alia fieri ad que tenetur et debet de iure:  
 et que in talibus de iure et ex consuetudine requiruntur.

Et dictis omnibus et singulis ut supra citatis et requisitis absentibus  
 et contumacibus tamen legitime citatis ut supra et quantum debuit ex-  
 pectatis: et per contumacibus legitime reputatis: et quorum omnium ab-  
 sentiam et contumaciam dictus pbr Franciscus legitime accusauit in  
 decessu dicti dni archiepi vel plebani a banco iuris.

**C**onfirmatio electionis et presentationis rectoris.

In xpi nomine amen. Nos Raynaldus de vrbibus dei et aplice sedis  
 gra archieps florentinus: vel Manes de buondelmontibus de-  
 cretorum doctor et canonicus florentinus: necnon plebanus scilicet Mar-  
 tie impronete florentine diocesis ad quem pns de iure institutio et  
 confirmatio in rectoriam et ad rectoriam dicte ecclesie sci Martini abagnuolo  
 dici plebat: nunc vacantis noscitur pertinere: Visis dicti electio-  
 nis et presentationis factis canonice de dicto pbro Francisco in rectoriam et ad re-  
 ctoriam dicte ecclesie sci Martini vacantis per mortem pbr dni Fran-  
 cisci casini olim ultimi rectoris dicte ecclesie vel alio modo per supra scri-  
 ptos. S. S. et per commissarios procuratores et donatarios popula-

110  
nium parrochianorum et vniuersitatis popularium et parrochianorum  
dicte ecclesie: et Alamanum et Dominicum qui afferunt se dicte  
ecclesie patronos: ac consensu et assensu eidem electioni et presen-  
tationi per ipsum presbyterum Franciscum preffito: et presenta-  
tione et petitione nobis factis per dictos commissarios procurato-  
res et donatarios et dictos Alamanum et Dominicum patronos  
predictos: quatenus prefatam electionem et presentationem de  
dicto presbytero factas confirmare deberemus: ipsumque presby-  
terum Franciscum instituere in rectorem et ad rectoriam dicte  
ecclesie: et curam regimen et administrationem rerum bonorum et in-  
rium tam temporalium quam spiritualium ipsius ecclesie dicto presi-  
bytero Francisco committere: ipsumque in ipsorum corporalem pos-  
sessionem inducere et induci facere inductumque defendere manu-  
tenere et conseruare dignaremur. Necnon visa et audita citatiõe  
grida requisitione et edicto ut supra ex nostri parte commissione et  
mandato apud ecclesiam predictam sancti Martini et in valuis ipsius ec-  
clesie sancti Martini facta posita et dimissa canonice et legitime  
per nostrum nuntium superscriptum de quibuscumque volentibus  
aliquid opponere vel dicere contra electionem vel presentationem pre-  
dictas aut dicti electi vel presentati et eligentium et presentantium perso-  
narum et seu personas: quibus infra dictum tempus et terminum iam elapsum et per-  
emptorium personaliter aut alio legitime comparere deberent coram  
nobis ad opponendum et contradicendum contra si et quicquid uellent.  
Et viso quod in dicto termino vel postea nullus contra electionem vel  
presentationem predictas aut dicti electi et presentati vel eligentium et pre-  
sentantium personam et personas opponens vel obijciens comparuit  
coram nobis et nostra curia: Et demum persona dicti presbyteri Fran-  
ciscum diligenter examinata et per nos repta idonea ad dictum beneficium et ecclesiam et alia  
maiora obtinendum: et negotio plene discussio: et uisus et consideratis  
et diligenter examinatis omnibus et singulis que in predictis uiden-  
da et consideranda fuerunt. Nolentes quod ob rectoris defectum di-  
ceta ecclesia sancti Martini in spiritualibus aut temporalibus lesionem vel



detrimētū aliqđ patiatur: Noīe dñi nři Jesu xpī eiusq; gloriose  
 matris semp virginis Marie inuocato et beati Martini et oīum  
 scōꝝ ⁊ scāꝝ dei et ad eoꝝ laudem reuerentiā ⁊ honozē: quia inue  
 nimus electionē ⁊ pñtationem de dicto pb̄o Francisco nobis fa  
 ctaz fuisse canonice celebratā de persona digna idonea sufficiēti  
 facto vita moribus ⁊ etate ⁊ de legitimo matrimonio procreatas  
 eandem electionem ⁊ pñtationem ⁊ cōtenta in ea ⁊ eis et inde ser  
 cuta: oī meliori modo via iure causa ⁊ forma quibus magis ⁊ me  
 lius possumus pzelegimus ratificamus approbamus et confir  
 mamus: ipsūq; pb̄m Franciscum ante nostram presentiam cō  
 stitutum volentem ⁊ petentem in rectorem ⁊ pro rectore dicte ec  
 clesie sancti Martini instituimus: curam proprie administratio  
 nis ipsius ecclesie et eius oīum bonoz iurium ⁊ pertinentiaz spir  
 ritualium ⁊ temporalium eidem plene cōmittentes: Et de predi  
 ctis per anulum quē tenemus in manibus plenarie inuestimus.

¶ Promissio rectoris coram confirmante.

¶ Dictus pb̄i Franciscus incontinenti post predicta genibus fle  
 ris ⁊ supplicibus manibus promisit et fecit eidem dño archiep̄i  
 scopo vel plebano debitam reuerentiā et obedientiā manuales  
 tanq; suo dño et prelato: ac etiam eidem corporaliter ad sc̄ā des  
 euangeliā libro et scripturis manutactis ad delationē dicti dñi  
 archiep̄isopi iurando promisit honores bona res ⁊ iura dicte ec  
 clesie seruare manutenere et custodire et pro posse saluare: ac pos  
 sessiones ⁊ bona imobilia ipsius ecclesie non vendere vel aliquo  
 modo alienare: nisi quantum sit a iure concessum. Et de ipsis re  
 bus bonis ⁊ iuribus dicte ecclesie inuentariū cōficere. Et nunq;  
 esse vel facere cōtra dictam plebem vel archiep̄iscopatum vel ar  
 chiep̄iscopum vel plebanum ipsius plebis directe vel indirecte.  
 Nec tractare vel ordinare aliquid contra dictum archiep̄isopa  
 tum vel plebem. Et si quem tractatum vel ordinationem senserit  
 qui esset contra dictam plebem vel archiep̄iscopatum vel pleba  
 num et archiep̄iscopum: statim eidem per se vel alium reuelabit.

**Inductio in possessionem.**

**P**refatus dominus archiepiscopus vel plebanus: omni modo via iure forma quibus magis et melius potuit induxit posuit et inmisit dictum pbm franciscum vt supra electum institutum presentatum et confirmatum in tenutam et corporalem possessionem dicte ecclesie et bonorum iurium et pertinentiarum omnium spiritualium et temporalium eiusdem ponendo et tradendo eidem pbio francisco in manibus claves hostiorum dicte ecclesie calices paramenta et alia bona dicte ecclesie spiritualia et temporalia. Qui pbi franciscus dictam tenuram corporaliter apprehendendo in dictam ecclesiam et eius bona spiritualia et temporalia intrando stando et morando quantum sibi placuit et decens fuit a se retinendi possessionem canendo Te deum laudamus etc. et gratias cum deuotione agendo altissimo creatori et matri eius et omnibus sanctis curie paradisi: Dixit et prestatum fuit se non solum a se sed etiam corpore possidere. Rogans etc.

**Electio capellani facta p patronos.**

**P**er hoc pns publicum instrumentum pateat omnibus euidenter qualiter Nicolaus et Bernardus patroni vt dixerunt capelle etc. et ad quos tam de iure quam ex consuetudine vt dicitur hactenus approbata et pacifice et quiete observata a tanto tempore citra cuius initij memoria hominum non existit. Et asserentes capellam predictam ad pns vacare capellano qui ad eam diuinum officium celebret: Ideo omni meliori modo via iure et forma quibus magis et melius poterunt et eis licuit et licet: ad honorem laudem et reuerentiam omnipotentis dei et beate Marie semper virginis totiusque celestis curie paradisi: ad hoc vt dicta capella officietur et in ea missa celebretur: elegerunt noiauerunt deputauerunt et pntauerunt in capellam et rectorem capelle predicte et bonorum et iurium capelle predicte pbm Antonium iohis de florentia. Rogantes dictum pbm Antonium ibidem pntem et intelligentem quatenus de electioe noiaitioni et pntationi de se facte suum velit prestare consensum et dictam electionem acceptare. Qui pbi Antonius audita dicta electione de se facta: respondit: quod super predictis deliberare volebat: et deliberatione

habita responderet: Et aliquali premissio tps intervallo: habito  
 vt asseruit colloquio et tractatu cum suis amicis: dicte electioni  
 et noiationi ⁊ presentationi de se facte ad honorem dei et beate  
 Marie semp virginis totiusq; celestis curie paradisi consensit et  
 suum prestittit consensum. Et etiam dictam electionem nominati  
 onem et presentationez de eo vt supra factam humiliter accepta  
 uit. Rogans ⁊c.

**¶ Electio hospitalarij facta per cōsules artis.**

**¶** Per hoc publicum instrumentū cunctis pateat euidenter: qd cū  
 hospitale scī Jobis baptiste de florentia ad presens vacet recto  
 re qui dictum hospitale et eius bona necnon infirmos ad dictū  
 hospitale confluentes: et familiam res et iura dicti hospitalis re  
 gat et gubernet. Et cum electio et presentatio rectoris ⁊ hospita  
 laris de iure p̄tineat et spectet ad consules artis calismale de flo  
 rentia et ad prouisozes dicti hospitalis tanq̄ heredes dñi Boni/  
 facij ⁊c. Quapropter nobiles ⁊ prudentes viri ⁊c. Ponas nomia.  
 consules dicte artis vt ⁊ tanq̄ patroni dicti hospitalis: omnes  
 simul in loco eoz solite residentie congregati: cupientes qd dictū  
 hospitale per predictam vacationez nullam patiatur lesionē aut  
 detrimentum aliquod in spiritualibus vel temporalibus: ⁊ dili/  
 genter meditantēs ad reformationem dicti hospitalis: conside/  
 rantes vitam laudabilem mores honestatem ⁊ prudentiā discre  
 ti viri dñi. A. in sacerdotio constituti viri quidem etatis mature  
 et bone conditionis vite et fame nec curis secularibus inuoluti  
 ⁊ apud ipsos psules et prouisozes per eoz experientiam compro  
 bati per industriam ac diligentiam speretur ipm hospitale pau  
 peres infirmos eiusdem bene regi et salubriter gubernari: et pro  
 eius gubernatione et regimine nō modica suscipere incrementa.  
 Xpi et bte Marie semper virginis necnon beati Jobis baptiste  
 totiusq; celestis curie paradisi nomibus et suffragijs inuocatis:  
 misso et celebrato prius inter eos solenni et secreto scrutinio ad  
 fabas nigras et albas et obteto partito vt moris est: ac etiā vius  
 voce: ⁊ omni meliori modo via iure et forma quibus magis ⁊ me

ius potuerūt: eundē dñm. A. l3 absentem p̄stituerūt elegerūt cre  
auerūt deputauerūt ⁊ ordinauerūt in rectorē gubernatorē et ad  
ministratorē dicti hospitalis ⁊ pauperū ad ip̄m hospitale cōfluen  
tiū ⁊ totius familie ⁊ iuriū ⁊ bonorū ip̄ius hospitalis. Dātes ⁊ cō  
cedentes dicti consules patroni p̄dicti dicto. A. hospitalario re  
ctori ⁊ gubernatori p̄fato auētem p̄tatem licentiam ⁊ mandatum  
dictū hospitale regēdi gubernandi ⁊ administrādi: familiā ip̄i  
hospitalis tā mariū q̄ mulierū receptorū ⁊ receptarū recipiendi ad  
obsequia ⁊ seruitia pauperū infirmorū ad dictū hospitale cōflue  
tiū: ac facultates ⁊ bona oīa ⁊ singula dicti hospitalis disponēdi  
⁊ regēdi: ac etiā recuperandi ⁊ acceptādi oēs ⁊ singulae obliga  
tiones dedicatiōes illoꝝ hoīm ⁊ illarū mulierū qui ⁊ que ad facul  
tates ⁊ obsequia dictorū pauperū ⁊ infirmorū disponere voluerit ⁊  
crediderit ⁊ p̄ se submiserint cure hospitalis eiusdem. Et gene  
raliter cōmittentes om̄e regimen ⁊ administrationem personarū  
⁊ rerū temporalium hospitalis eiusdem. Rogantes dictum. A. sic vt  
p̄mittitur creatum electū et ordinatum licet absentez quatenus  
sibi placeat et velit creationem electionem constitutionem et de  
putationem de eo factam in hospitalarium rectorē et guberna  
tozem dicti hospitalis vt p̄dicitur factas acceptare: ⁊ in p̄dici  
ctis suum prestare consensum. Rogantes ⁊ c.

¶ Acceptatio ⁊ p̄missio hospitalarij.

¶ Prefatus dñs. A. sciens ⁊ cognoscens ad eius notitiam deue  
nisse constitutionem electionem creationē ⁊ ordinatiōem sup̄ra  
scriptā de eo vt sup̄ra factam p̄ dictos consules ad regimen ⁊ gu  
bernationē dñi hospitalis ⁊ de ip̄a creatiōe electiōe constitutiōe ⁊  
ordinatiōe ⁊ oībus et singulis sup̄ra scriptis p̄tinētibus ad regi  
men et gubernationem dicti hospitalis: Afferens se plenarie in  
formatum: habito etiā super p̄dictis oībus consilio ⁊ matura  
deliberatione cum pluribus et pluribus suis amicis ⁊ notis: In  
tendens pro salute anime sue dei pauperibus deseruire: Dei ⁊ be  
ate Marie semp̄ virginis ⁊ br̄i Joh̄is baptiste auxilio imp̄olato  
sup̄radictam creationem electionem p̄stitutionem ⁊ ordinatiōem ⁊

de seipſo dño. A. p dictos conſules vt ſupra factã in hoſpitalariũ  
 rectorẽ 7 gubernatorẽ dicti hoſpitalis gratioſe recepit 7 admif  
 fit 7 humiliter 7 deuote acceptauit. Ac etiã ſolẽniter pmiſit mihi  
 L. notario inſcripſo tanq̃ publice perſone recipienti et ſtipu  
 lanti pro dicta arte 7 conſulibus dicte artis 7 pro dicto hoſpitali  
 dictum hoſpitale 7 eius pauperes infirmos familiã iura res 7 bo  
 na tpalia dicti hoſpitalis fideliter regere 7 gubernare 7 admini  
 ſtrare ſcđm tenorem 7 formã iuris cõis et p̄ſtitutionũ editay per  
 dñm Bonifaciũ olim patronũ 7 fundatorẽ dci hoſpitalis p regi  
 mine 7 gubernatione hoſpitalis predicti. Rogans 7c.

**C**onfirmatio hoſpitalarij per ſuperiorem.

**C**Per hoc p̄ns publicũ inſtrũ cūctis pateat euidenter: qualiter  
 Reuerendus in x̄po p̄i 7 dñs dñs Antonius frater ordinis p̄dica  
 torũ dei 7 aplice ſedis grã Archiep̄s Florentinus: Viſa 7 audita  
 dicta creatiõẽ electiõẽ conſtitutione 7 ordinatione p dictos con  
 ſules artis califmale facta de dcõ dño. A. in hoſpitalariũ rectorẽ  
 gubernatorẽ 7 adminiſtratorẽ dci hoſpitalis ſc̄i Jo. bap. de flo.  
 Et acceptatiõẽ poſtea facta p dñm dñm. A. de qbus oĩbus p̄ſtat  
 manu mei. L. notarij inſcripſi: Uolẽs q̄t̄s in eo eſt conceſſa  
 auctas ab egregio milite dño Bonifacio oliz vnico patrono 7 fũ  
 datorẽ ipſi⁹ hoſpitalis: ſeu a dcã arte 7 p̄ſulibus ei⁹ heredit⁹ ere  
 qui cū effectu: oĩ meliori mō r̄a iure 7 cã qbus magis et melius  
 potuit 7 p̄t 7 ei licuit 7 licet: eidez dño. A. rectori gubernatori 7  
 adminiſtratori p̄dicto p̄nti recipienti 7 acceptanti cõmiſit dedit  
 7 conceſſit licentiã ptãtem 7 auctem 7 facultatẽ audiẽdi p̄feſſio  
 nes 7 p̄ſtendi i adminiſtrãdi corpus xp̄i 7 alia eccliaſtica ſacrã  
 p ſe vel aliũ ſeu alios ſacerdotes quẽ vel quos h̄ic voluerit: dũ tñ  
 al̄s ſint habiles ad celebrandũ ſcđm formam iuris canonici 7 cõ  
 ſtitutionũ ſynodaliũ archiep̄ſcopatus Florentini oĩbus 7 ſingu  
 lis paupibus infirmis 7 toti familie in dcõ hoſpitali degẽti qñ 7  
 quotiẽs fuerit opportunũ iuxta ritũ ſancte Romane ecclie. Reſer  
 uato tñ dicto dño archiep̄ſcopo 7 eius ſucceſſoribus auctoritate  
 et poteſtate ſuper p̄miſſis: quam et quas ad predicta voluerit:

ut est dicta corrigendi remouendi et reformandi prout pro vtilitate dicti hospitalis semel et pluries videbitur expedire. Et generaliter commisit eidem dño. A. omnem curam in spiritualibus in hospitali predicto. Qui dñs. A. ad delationem dci dñi archiepi iuravit ad scã dei euangelia scripturis corporaliter manutactis in et super animam suam dictuz hospitale in spiritualibus fideliter regere et gubernare et administrare: familiam ipsius hospitalis tam mariũ q̃ mulierũ et receptorũ et receptorũ et recipiendarũ ad obsequia et seruitia pauperũ infirmorũ et ad dictũ hospitale confluentiũ benigne tractaret oĩa alia facere que de iure et scdm formã constitutionũ synodaliũ archiepiscopatus florentini et dicti dñi Bonifacij tenet et debet. Mandans etc.

**¶ Electio hospitalarij et commissio vocum.**

¶ Pateat oĩbus euidenter: qualiter q̃ cum ad infrascriptos homines et personas societatis Jesu peregrini de castrofranco et ad eorũ notitiã puenirit: q̃ hospitale sc̃i Nicolai de dicto castro vacet rectore et gubernatore et hospitalario ppter mortẽ Donofri ultimi rectoris et hospitalarij hospitalis pdci. Et cũ tã de iure q̃ ex antiqua p̃suetudine vt asseruerũt dci et infrascripti inferius noĩati: electio et p̃ntatio rectoris dicti hospitalis ptineat et spectet ad dictam societate et hoĩes et p̃sonas dicte societatis tanq̃ patronos dicti hospitalis: Idcirco conuocatis et p̃gregatis apud dictum hospitale oĩbus et singulis hoĩbus et p̃sonis dicte societatis: ad sonũ campanelle dicte societatis: de mandato. A. ad p̃ns rectoris et gubernatoris dicte societatis vt moris est: pro infrascriptis vtiliter pagendis. Ob quã conuocationẽ et mãdato predicto congregati fuerunt apud dictũ hospitale v3. in dicta societate oēs et singuli infrascripti hoĩes et p̃sone dicte societatis quorũ noĩa sunt ista v3. Ponas noĩa. Asserentes se esse duas partes et vltra hoĩm et p̃sonarũ dicte societatis: et in eis consistere totã vim dicte societatis: et se omnes habere vocem in dicta societate: oēs simul in concordia pro seip̃is et alijs hoĩbus et p̃sonis dicte societatis eis adberere volentibus: et pro quibus de rato pmiserunt.

in quibus spem ratificandi posuerunt. Unde confidentes de legalitate discretionem et fidelitate suprascripti. A. ad p̄ns rectoris et gubernatoris dicte societatis: vices et voces eorū et p̄ alijs p̄ quibus de rato p̄miserūt cōmiserūt et cōp̄romiserūt et cesserūt dederunt et transfulerūt in dictū p̄uidū virū. A. dantes et cōcedentes eidem. A. eorū cōmissario et gubernatori plenā et plenissimā licentiam parabolam et potestatem eligendi et deputādi noīandi et presentandi in rectorem et pro rectore et hospitalario dicti hospitalis pro hac vice t̄m̄ eum rectorez et gubernatorez idoneū qui dicto A. videbit et placebit. qui talis si eligēdus et electus sit rector hospitalarius et gubernator dicti hospitalis et qui in spiritalibus et temporalibus bona dicti hospitalis defendat. Insup dederūt et cesserūt eidē. A. cōmissario p̄tatem ipsam electionē noīationē seu p̄ntationem faciendi: eumq; electū seu eligendū vel nominā dum p̄ntandi atq; retinendi et obtinendi consensum: necnō p̄sentandi electionē et noīationem predictas: et ipsam p̄sonā electam seu noīatam a quocūq; supiori ad quē spectet ipsius confirmatio vel admissio et petendi ipam electionem et presentationē admitti et recipi et eum institui in rectorez dicti hospitalis: et oīa fieri que in talibus requiruntur. Rogantes etc.

¶ Electio et p̄ntatio hospitalarij et eiusdē acceptatio.

¶ Notum sit oībus evidenter: qualiter. A. cōmissarius et compromissarius suprascriptus hoīm et p̄sonaz societatis Jesu peregrini de castro franco qui sunt in possessione vel quasi iuris eligēdi et presentandi et representandi rectorez et hospitalariū in hospitali sancti Nicolai dicti loci: vt de cōmissione et aucte eidem. A. data patet manu mei notarij infrascripti. Viso igitur q̄ cum dictum hospitale vacet p̄pter mortem Donofrij vltimi rectoris et hospitalarij dicti hospitalis: et nolens q̄ p̄pter eius negligentiam in eligendo: dictum hospitale in temporalibus vel spiritalibus detrimentum aliquod patiat: Cōstitutus apud dictū hospitale et in p̄ntia mei. L. notarij infrascripti et testium suprascriptoz: vigore dicti compromissi et cōmissionis et auctis in eum facte p̄ ho-

410  
mines dicte societatis patronos dicti hospitalis:habita matura  
deliberatione ⁊ colloquio cum ꝑ pluribus hoibus fidedignis et  
collatione facta intra seipsum que persona esset vtilior dicto ho-  
spitali: direxit oculos sue mentis in prouidum virum Leonardū  
rogerij. Ideoꝛ dictus. A. ad laudem ⁊ honorem ⁊ reuerentiā oī-  
potētis dei eiusq; matris virginis Marie necnō bti Nicolai sub  
cuius vocabulo ⁊ titulo dictū hospitale gubernat ⁊ regitur pres-  
sentando elegit ⁊ noīauit ⁊ eligēdo et noīando pntauit in recto-  
rem gubernatoꝛē ⁊ hospitalariū ⁊ p rectore gubernatoꝛe ⁊ hospī-  
talario dicti hospitalis:dictum Leonardū ibidē pntem in 'etate  
legitima constitutum virum puidum ⁊ discretū vita moribus et  
actibus virtuosis eroznatū:qui sit rector gubernatoꝛ ⁊ hospita-  
larius dci hospitalis: ⁊ qui etiā in spūalibus ⁊ tpalibus bona di-  
cti hospitalis gubernet saluet manuteneat ⁊ custodiat. Et ime-  
diate post predicta ⁊ in pꝛesentia mei notarij infrascripti ⁊ testiū  
suprascriptoꝛ ⁊ dicti Leonardi eidē pntauit electionē ⁊ noīatio-  
nez predictas: ⁊ ipm humiliter requisiiuit qntis in predictis suum  
preberet assensum. Qui Leonardus demum post predicta respō-  
dit q deliberare volebat: ⁊ deliberatione habita respondebit pro  
ut sibi dñs ministraret: ⁊ aliquali pꝛemisso tꝛpis interuallo in di-  
cto loco et pntia mei notarij ⁊ testiū suprascriptoꝛ ad requisitio-  
nem dicti. A. cōmissarij: nolens diuine resistere voluntati: Chri-  
sti eiusq; mris beate virginis Marie ⁊ beati Nicolai: sub cuiꝰ vo-  
cabulo dictum hospitale gubernat: suffragijs inuocatis: electiōi  
⁊ noīationi predictę consensit. ⁊ Rogans ⁊c.

¶ Cōfirmatio hospitalarij predicti ⁊ ꝑcessus.

¶ Pateat oībus euidenter: qualiter pꝛefatus. A. cōmissarius di-  
cte societatis ⁊ hoīz ⁊ ꝑsonaz dicte societatis patronoꝛ dicti ho-  
spitalis ⁊c. Constitutus corā dño Augustino plebano plebis sc̄ti  
Johis a castelfrancho ad quem de iure ⁊ ex cōsuetudine spectat  
confirmatio rectoris et hospitalarij dicti hospitalis: eidem dño  
Augustino pntauit dictam electionem ⁊ noīationem per dictum  
A. cōmissarium ⁊ compromissarium dicte societatis ⁊ hominum



7 personarū dicte societatis factā de dicto Leonardo in rectorem gubernatozē 7 hospitalariū dicti hospitalis: eundēq; dñm Augustinū plebanū predictū humiliter 7 instāter 7 cū instātia requisivit: qñs ei placeat dictū Leo. in rectozē 7 hospitalariū dcī hospitalis instituere 7 confirmare: 7 petitionē eidem dño plebano predicta continentē porrerit. Qui dñs Augustinus post predicta respondit: q; dictam petitionem electionem 7 noiationem 7 omnia predicta recepit et admisit in quantum de iure melius potuit offerens se in predictis processurum prout iuris fuerit. Et imediate dictus dñs plebanus volens in predictis de iure procedere: fecit constituit 7 legit suum et dicte plebis nuntiū Rayneriū 7c. presentem 7 acceptantē. Qui ad delationē dicti dñi plebani iuravit ad scā dei euangelia scripturis corporaliter manu tactis suum officii bñ 7 legaliter exercere: 7 eoz que forēt bonā 7 verā relatiōem facere: remotis odio amore timore prece p̄tio 7 qualz alia humana grā. Et post predicta dictus dñs plebanus cōmisit dicto nuntio presenti 7 intelligenti: qñs ex sui parte cōmissione 7 mādato vadat ad dictum hospitale 7 ibi clamet alta voce 7 citet 7 requiratur: q; quicunq; vellet aliquid opponere vel tradicere supradicte electiōi noiationi 7 p̄ntatiōi facte de dicto Leo. per dictū. A. dcō noie: die 7c. p̄ntis mensis pro prima: 7 die 7c. pro secūdo: 7 die 7c. pro tertio 7 pemptorio compareant coram dicto dño plebano in dicta eius plebe 7 ecclesia ad dicendum 7 opponendum cōtra dictam electionem noiationē 7 p̄ntationem 7 oia predicta. Als dcō termino elapso 7 postea qñcunq; dictus dñs plebanus pcedet 7 faciet in predictis prout iuris fuerit: eoz vel alicuius eoz absentia vel contumacia non obstante. Rogans 7c.

¶ Item postea dictis anno indictione 7 die 7c. Raynerius nuntius prefatus iens 7 rediens a dicto hospitali: retulit dicto dño plebano 7 mihi notario infrascripto: se post dictā cōmissionē sibi nuntio a dicto dño plebano factam et vigore dicte cōmissionis: predicta omnia fecisse que 7 prout 7 sicut a dicto dño plebano habuit in cōmissione et mandatis: et prout in supradicta cōmissione

plenus continet et que facere tenebat et debebat de iure et secundum  
formam commissionis predictae. Et predicta omnia et singula suprascrip-  
pta retulit dictus nuntius se fecisse die .xv. et dimisisse cedula affi-  
rata hostio dicti hospitalis. Rogans etc.

**I**tem postea eisdem anno .xv. pateat omnibus euidenter: qualiter  
reuerendus in christo pater dominus Augustinus plebanus suprascriptus:  
visa commissione facta per nobiles et prudentes viros. A. .xv. necnon  
parrochianos dicti populi ad quos de iure et ex antiqua consuetu-  
dine spectat electio nominatio et presentatio rectoris et hospitalarii hospi-  
talis etc. in. A. .xv. In qua commissione in effectu concessa et data  
fuit auctoritas et licentia dicto. A. eligendi presentandi nominandi et repre-  
sentandi in rectorem et hospitalarium dicti hospitalis etc. Et visa  
electione et presentatione facta per dominum. A. de dicto Leo. coram domino  
plebano de electione et nominatione predictis et requisitione quatenus  
ipsi domino plebano placeret eundem Leo. in rectorem et hospi-  
talarium dicti hospitalis instituire et confirmare. Et petitione su-  
per predictis exhibita: et visa citatione facta per Raynerium nuntium su-  
prescriptum ex parte commissione et mandato dicti domini plebani apud  
dictum hospitale de omnibus et singulis hominibus et personis qui  
vellent dicte electioni et nominationi aliquid opponere vel sua dice-  
re vel putare quolibet interesse: quod certis terminis iam elapsis venire  
et comparere deberent coram dicto domino plebano in ecclesia pre-  
dicta ad dicendum opponendum et contradicendum quicquid vellent  
et possent contra dictam electionem et nominationem. Et viso quod nul-  
lus comparuit contradictor: et omnibus visis et consideratis que vide-  
nda et consideranda fuerunt: Ad honorem laudem et reuerentiam omni-  
potentis dei et gloriose beate Marie semper virginis et beatorum apostolorum  
Petri et Pauli et aliorum sanctorum dei et ipsorum nominibus inuocatis ad exal-  
tationem sancte matris ecclesie necnon dicte plebis et dicti hospitalis:  
predictum Leo. tanquam idoneum et discretum vita et moribus commendatum  
in rectorem et hospitalarium dicti hospitalis et bonorum temporalium  
et spiritualium ipsius: omnimodo via iure canonice et forma quibus magis et  
melius potuit et potest instituit et confirmavit. Et fecit et constituit suum

et dicte plebs procuratorem r̄. Alfonsum r̄. ad dandū tradēdū  
 et imittendū dictum Leo in tenutam et corporalem possessionem  
 dicti hospitalis et bonorū ipsius. Et ḡnalter r̄. dans r̄. pmittēs  
 sub p̄p̄theca r̄. Ertēde vt supra in p̄curatorio. Qui Leo in pre  
 sentia dicti dñi plebani p̄sonalr̄ p̄stitutus flexis genibus pmisit  
 et solēniter iurauit ad sc̄a dei euangelia scripturis corpāl̄ manu  
 tactis mādati dicti dñi plebani et suorū successorū obedire: et dic  
 ctū hospitale et eius bona res et iura manutenere saluare et custodire  
 et augere: et oīa facere q̄ de iure et ex antiqua p̄suetudine faci  
 re teneēt et debet et inuentariū cōficere. Rogans r̄.

¶ Itē postea dictis anno r̄. Alfonsus p̄curator predictus dicti  
 dñi plebani et eo noīe p̄ dicto dño plebano: capiēs dictū Leo ho  
 spitalariū p̄ manus misit posuit et induit eundē in tenutā et cor  
 poralē possessionē dicti hospitalis imittendo eundē in dicto ho  
 spitali: et ponendo sibi vectes hostiorū dicti hospitalis in manib⁹.  
 Qui Leo dictā tenutā et corporalē possessionē a dicto Alfonso di  
 cto noīe recepit et apprehendit: et p̄testatus fuit se nō solū corpe  
 rez etiam animo possidere. Rogans r̄.

¶ Electio abbatis p̄ caplm̄ et fratres monasterij.  
 ¶ Pateat oībus euidenter: q̄ vacante monasterio sc̄i Pancratij  
 de Flozētia ordinis vallis vmbrose p̄ mortē bo me dñi Mathei  
 abbatis vltimi dicti monasterij qui in dicto monasterio suū diē  
 clausit extremū: Eius corpe tradito sepulture: cōuocatis coadua  
 natis et congregatis oībus et singulis religiosis fratribus mona  
 chis p̄fessis et vocem in capitulo dicti monasterij habentibus de  
 volūtate et ad requisitionē dñi Francisci de Flozētia dc̄i ordinis  
 vallis vmbrose senioris et antiquioris monachi in dicto monaste  
 rio etate et professione: Necnō de voluntate venerabilis p̄is dñi  
 Antonij nicolai abbatis abbacie sancti Saluū de p̄pe flozētiaꝝ  
 ordinis p̄dicti necnō vicarij ḡnalis Reuerendissimi in xp̄o p̄is  
 dñi Ricciardi ḡnalis dc̄i ordinis ad sonū cāpanelle vt moris est  
 in caplo dc̄i monasterij vbi soliti sūt alij act⁹ capitularij dc̄i mo  
 nasterij solēniter celebrari. Ob quā qdē p̄uocationē et coaduna

Non interfuerunt infrascripti monachi dicti monasterij v3. Por-  
 nas nomina ꝛc omnes monachi professi ꝛ conuentuales dñi mo-  
 nasterij ecclesie capituli ꝛ conuentus sc̄i Pancratij p̄dicti: afferē-  
 tes se esse duas partes ꝛ vltra omniū monachoz ꝛ totius capi-  
 tuli ꝛ totū capitulū dicti monasterij facere ꝛ representare: cuꝫ ad  
 p̄s in dicto monasterio alij monachi vocem habentes non exi-  
 stant: ipsiqꝫ specialiter monitis ꝛ citatis de cōmissione ꝛ mada-  
 to dicti dñi fr̄acisci antiquozis monachi in capitulo vt ad tractā-  
 dū de reformatione monasterij cōuenirent p̄ nuntiiū ad hoc spe-  
 cialiter deputatū p̄ ip̄m dñm fr̄aꝫ ꝛ iuratū in manu ipsius vt cō-  
 stat manu mei notarij infrascripti. Attendētes ad reformationē  
 dicti monasterij: ne p̄pter diutinā vacationē que monasterijs et  
 alijs pijs locis vt iura testantꝫ ꝛ experientia manifestat valde so-  
 let esse damnosa: ꝛ oculis ad omnipotentē deū conuersis diuina  
 gratia inspirati vnanimiter ꝛ concorditer p̄ faciliōri expeditione  
 eoz nemine discrepante quasi per diuinā spirationē omnes vno  
 ore ꝛ vna et alta et intelligibili voce ad laudē ꝛ reuerentiam ꝛc  
 elegerunt postulauerūt ꝛ noiauerunt quantum erat in eis abba-  
 tem ꝛ pro abbate dicti monasterij sancti Pancratij venerabilem  
 virum dñm Benedictū angeli abbatē sc̄i Saluatoris de fontana  
 diocesis pistoziensis ordinis vallis vmbrose predicti ac iam diu  
 expresse p̄fessum in dicto ordine et in etate legitima constitutū:  
 scia honestate moribus ꝛ experientia circūspectū hoīem religio-  
 sissimū ac scia moribus ꝛ etate maxime p̄mendatū: ꝛ p̄ ip̄o etiam  
 humillime ꝛ instanter p̄nti scriptura Sanctissimo dño n̄ro dño  
 Sixto diuina p̄uidencia pape quarto supplicantes: per quē ip̄i  
 omnes monachi capitulum ꝛ cōuentus sperant dictum monaste-  
 rium in sp̄itualibus ꝛ tempalibus bene regi ꝛ gubernari ꝛ deo-  
 dante in melius in p̄dictis gubernari. Rogantes ꝛc. *in nomine*  
 Ego in his instris ꝛ rebꝫ ecclesiasticis vlteriꝫ nō me extendātū  
 quia non multum sunt in vsu: tū quia de his poteris videre. for-  
 mulariū curiale qđ Rome impressum est ꝛ in materia ecclēsiasti-  
 ca vtilissimū: ad quod te remitto trāsens ad vltimas volūtates